

AANVRAAG SOCIALE BEGELEIDINGSPREMIE

AANSLAGJAAR 2025

Identiteit van de aanvrager

Naam (in hoofdletters): Voornaam:

Rijksregisternummer: ☒ @.....

Gedomicilieerd: ☎

Bankrekeningnummer: Op naam van:

Hoedanigheid: **Eigenaar - Mede-eigenaar - Vruchtgebruiker ***

Statuut van het onroerend goed waarvoor de premie wordt aangevraagd:

Is bewoond: **In zijn geheel door de eigenaar en zijn gezin - Ook door andere gezinnen ***

Is niet bewoond: **De eigenaar verblijft in een rusthuis - Leegstaand ***

Inkomen

De aanvrager of een lid van het gezin waartoe hij behoort zijn plichtig aan de personenbelasting in België:

ja - nee *

De beroepsinkomsten in België van de aanvrager of een lid van het gezin waartoe hij behoort zijn vrijgesteld van de inkomstenbelasting op grond van een internationale conventie: :

ja - nee *

* Het onnodige doorhalen

De aanvrager verklaart kennis genomen te hebben van het reglement tot vaststelling van een premie om de verhoging van de gemeentelijke opcentiemen bij de onroerende voorheffing te verzachten en **geeft de toelating aan het Gemeentebestuur om een systematisch nazicht uit te voeren bij de dienst Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (FOD Financiën).**

Schaarbeek,

Handtekening van de aanvrager

Deze aanvraag terugsturen behoorlijk ingevuld, samen **met de 2 vereiste documenten (zie keerzijde)** naar het Gemeentebestuur van Schaarbeek– Departement Lokale Fiscaliteit– E-mail: sociale-premie@1030.be

Houd er rekening mee dat u uw aanvraag ook via uw persoonlijke ruimte op de website van de gemeente (www.1030.be) kunt indienen. Deze aanvragen hebben voorrang bij de behandeling en de uitbetaling.

LEES AANDACHTIG DE INSTRUCTIES OP DE KEERZIJDEN VAN DIT DOCUMENT

DE SOCIALE BEGELEIDINGSPREMIE

Voor wie? Hoe?

De premie is gericht aan de Schaarbekenaar voor de woning waarvan hij eigenaar is en er gedomicilieerd is, en ook aan de eigenaar die in een rusthuis verblijft en geen huurgelden ontvangt voor zijn pand.

De premie moet de financiële druk van de verhoogde gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing compenseren. De berekening ervan is gekoppeld aan de verschillen tussen de aanslagvoeten onroerende voorheffing en personenbelasting van 2001 met deze van vandaag.

Wanneer deze aanvraag indienen in 2025?

De premieaanvraag kan enkel gebeuren **binnen de 3 maanden** vanaf de datum van verzending van het aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2025.

Wie kan genieten van deze premie in 2025?

De personen gedomicilieerd te Schaarbeek en plichtig zijn aan de personenbelasting in België en zijn beroepsinkomsten in België mogen niet vrijgesteld zijn van de inkomstenbelasting op grond van een internationale conventie.

Het bedrag van de premie in 2025?

Zij komt overeen met het verschil tussen het bedrag dat voortvloeit door het toepassen van 20,26% bij het geïndexeerd kadastraal inkomen (verschil tussen de Schaarbeekse gemeentelijke aanslagvoet van 2001 en deze van 2025) en het bedrag dat voortvloeit uit de vermindering van 2,9% van het gemeentelijke aandeel in de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting (vermindering ten opzichte van het aanslagjaar 2001). Bij elke positieve premieberekening wordt een forfaitair bedrag van 45€ toegevoegd.

Wanneer de bedoelde eigendom bestaat uit meerdere mede-eigenaars, moet iedere mede-eigenaar voldoen aan de voorwaarden. In het andere geval zal de premie berekend worden à rato het aandeel in de mede-eigendom.

Wanneer het onroerende goed niet in zijn geheel wordt bewoond door de eigenaar en zijn gezin, zal de premie slechts voor 50% worden toegekend.

Welke documenten moeten absoluut gevoegd worden bij de aanvraag voor 2025?

1) een kopij van het aanslagbiljet inzake de onroerende voorheffing (aanslagjaar 2025)

EN

2) een kopij van het aanslagbiljet van ieder gezinslid inzake de personenbelasting vergezeld van de berekeningsdetail (aanslagjaar 2024 – inkomsten 2023)

DESGEVALLEND

3) een attest van het rusthuis waarin vermeldt staat de aanvangsdatum van bewoning in het rusthuis van de aanvrager