



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de permis d'urbanisme / Ref.Dossier : 2025/295=129/257-330 / Ref. NOVA : 15/PFU/1979203

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : ***Chaussée de Haecht 257 - Chaussée de Haecht 330 - Avenue Maréchal Foch 59 - 79***

Identité du demandeur : ***Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles - STIB***

Demande de : ***permis d'urbanisme***

Nature de l'activité principale :

- ***Ajouter 3 nouveaux poteaux caténaires entre les n°59 et 79 de l'avenue Maréchal Foch ;***
- ***Procéder aux réaménagements suivants entre les n°257 et 330 de la chaussée de Haecht :***
 - ***renouveler les voies de tram ;***
 - ***implanter 4 nouveaux poteaux caténaires et déplacer 3 poteaux caténaires en trottoir ;***
 - ***mettre l'arrêt de transport en commun « St-Servais vers Ville » aux normes d'accessibilité PMR ;***
 - ***ajouter 1 quai bus devant le n°325 de la chaussée de Haecht pour les bus De Lijn.***

Zone : ***le long d'un espace structurant, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, en zone d'habitation***

Motifs principaux de l'enquête :

- ***application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun)***

L'enquête publique se déroule : À partir du 13/08/2026 et jusqu'au 11/09/2026 inclus

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne : <https://openpermits.brussels>

Le dossier est également consultable à l'administration communale :

- ***À l'adresse suivante : accueil de l'Hôtel communal, Place Colignon 100, 1030 Bruxelles :***
- ***Sans rendez-vous pendant les heures d'ouverture de la commune***
- ***Sur rendez-vous pris par téléphone au 02/244.72.08, le jeudi entre 16h et 20h***
- ***Les renseignements ou les explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au même endroit le lundi entre 9 heures et 12 heures***

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus **au plus tard le 11/09/2026**, soit :

- Par écrit à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins
 - à l'adresse mail : ***mpp@1030.be***
 - à l'adresse postale: Hôtel communal - Bureau 2.08 - Département Urbanisme-Environnement - place Colignon 100 - 1030 Bruxelles
- Au besoin oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la Commission de Concertation qui se tiendra :

- ***le jeudi 24 septembre 2026*** à une heure encore à déterminer.
- ***à l'adresse : Hôtel communal - Salle du Collège.***

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au département de l'Urbanisme-Environnement au plus tôt 15 jours avant la séance de la commission.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet.

Fait à Schaerbeek, le 10/08/2026

Par le Collège

Le Secrétaire communal

David NEUPREZ

Le Bourgmestre f.f., Par délégation,
Justine Harzé, Echevine



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning / Ref.Dossier : 2025/295=129/257-330 / Ref Nova : 15/PFU/1979203

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

Adres van het goed: **Haachtsesteenweg 257 – Haachtsesteenweg 330 - Maarschalk Fochlaan 59 - 79**

Identiteit van de aanvrager: **Maatschappij voor het Intercommunaal Vervoer te Brussel - MIVB**

Aanvraag van: **stedenbouwkundige vergunning**

Aard van de hoofdactiviteit :

- **Toevoegen van 3 nieuwe bovenleidingspalen tussen nr. 59 en 79 van de Maarschalk Fochlaan ;**
- **Uitvoeren van de volgende inrichtingen tussen nr. 257 en 330 van de Haachtsesteenweg :**
 - vernieuwen van de tramsporen ;
 - plaatsen van 4 nieuwe bovenleidingspalen en verplaatsen van 3 bovenleidingspalen naar het voetpad ;
 - aanpassen van de halte van het openbaar vervoer “Sint Servaas naar Stad ” aan de toegankelijkheidsnormen voor PBM ;
 - toevoegen van 1 busperron voor het nummer 325 van de Haachtsesteenweg voor de bussen van De Lijn.

Zone : **langs een structurerende ruimte, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, in een typisch woongebied**

Hoofdredekenen van het onderzoek:

- **toepassing van het bijzonder voorschrift 25.1. van het GBP (handelingen en werken voor de aanleg of de wijziging van de inrichtingen van wegen en lijnen van het openbaar vervoer)**

Het onderzoek loopt: **van 13/08/2026 en tot en met 11/09/2026**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- **op het volgende adres: Gemeentehuis, Colignonplein 100, 1030 Brussel :**
- **Zonder afspraak tijdens de openingsuren van de Gemeente**
- **Op afspraak genomen op 02/244.72.08, de donderrdagen tussen 16u en 20u**
- **De technische inlichtingen over het dossier kunnen bekomen worden op dezelfde plaats op maandag van 9 tot 12 uur**

Opmerkingen en bezwaren kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, **ten laatste op 11/09/2026**, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen
 - Via e-mail naar volgend adres: **oo@1030.be**
 - Op het postadres: Gemeentehuis - Bureau 2.08 - Departement Stedenbouw-Leefmilieu – Colignonplein 100 - 1030 Brussel
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en bezwaren overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of bezwaren vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:

- **op donderdag 24 september 2026** op een nog nader te bepalen tijdstip
- **op het adres: Gemeentehuis - Collegezaal.**

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is, op zijn vroegst, 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het voorgestelde ontwerp.

Te Schaarbeek, 10/08/2026

Vanwege het College,
De Gemeentesecretaris
David NEUPREZ

De Burgemeester wvd, In opdracht
Justine Harzé, Schepen