

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de permis d'environnement / Ref.Dossier : 2025~199=129/574

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : ***Chaussée de Haecht 574***

Identité du demandeur : ***S.R.L. KARALAR***

Demande de : ***permis d'environnement de classe 2 pour des installations existantes***

Nature de l'activité principale : ***exploiter un atelier de montage de pneu***

Avec les installations suivantes :

rubrique	description	quantité – capacité -puissance	classe
13 A	Atelier de placement d'accessoire	11,9 kW	2
40 A	Chaudière - mazout	105 kW	3
71 A	Compresseur d'air	4 kW	3
88 3A	Dépôts de mazout	2000 litres	3

Zone : ***en espace structurant et en zone d'habitation,***

Motifs principaux de l'enquête : ***article 50 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement -***

L'enquête publique se déroule : À partir du 24/08/2026 et jusqu'au 07/09/2026 inclus

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne : <https://openpermits.brussels>

Le dossier est également consultable à l'administration communale :

- ***À l'adresse suivante : accueil de l'Hôtel communal, Place Colignon 100, 1030 Bruxelles :***
- ***Sans rendez-vous pendant les heures d'ouverture de la commune***
- ***Sur rendez-vous pris par téléphone au 02/244.72.08, le jeudi entre 16h et 20h***
- ***Les renseignements ou les explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au même endroit le lundi entre 9 heures et 12 heures***

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus ***au plus tard le 07/09/2026***, soit :

- Par écrit à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins
 - o à l'adresse mail : ***mpp@1030.be***
 - o à l'adresse postale: Hôtel communal - Bureau 2.08 - Département Urbanisme-Environnement - place Colignon 100 - 1030 Bruxelles
- Au besoin oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet.

Fait à Schaerbeek, le 21/08/2026

Par le Collège

Le Secrétaire communal

(s) David NEUPREZ

Le Bourgmestre f.f., par délégation,

(s) Justine HARZE (Echevine)



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om milieuvergunning / Ref.Dossier : 2025~199=129/574

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

Adres van het goed: **Haachtsesteenweg 574**

Identiteit van de aanvrager: **B.V. KARALAR**

Aanvraag van: **milieuvergunning van klasse 2 voor bestaande inrichtingen**

Aard van de hoofdactiviteit: **uitbaten van een bandenmontagewerkplaats**

Met de volgende inrichtingen:

rubriek	omschrijving	hoeveelheid – capaciteit - vermogen	klasse
13 A	Bandenmontagewerkplaats	11,9 kW	2
40 A	Verwarmingsketel - stookolie	105 kW	3
71 A	Luchtcompressor	4 kW	3
88 3A	Stookolie tank	2000 liter	3

Zone : **in structurerend ruimt en in typisch woongebied,**

Hoofddelen van het onderzoek: **artikel 50 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen**

Het onderzoek loopt: van 24/08/2026 tot en met 07/09/2026

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- **op het volgende adres: Gemeentehuis, Colignonplein 100, 1030 Brussel :**
- **Zonder afspraak tijdens de openingsuren van de Gemeente**
- **Op afspraak genomen op 02/244.72.08, de donderragen tussen 16u en 20u**
- **De technische inlichtingen over het dossier kunnen bekomen worden op dezelfde plaats op maandag van 9 tot 12 uur**

Opmerkingen en bezwaren kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, **ten laatste op 07/09/2026**, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen
 - o Via e-mail naar volgend adres: **oo@1030.be**
 - o Op het postadres: Gemeentehuis - Bureau 2.08 - Departement Stedenbouw-Leefmilieu – Colignonplein 100 - 1030 Brussel
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en bezwaren overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager.

Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het voorgestelde ontwerp.

Te Schaarbeek, 21/08/2026

Vanwege het College,
De Gemeentesecretaris
(g) David NEUPREZ

De Burgemeester wvd, in opdracht,
(g) Justine HARZE (Schepenen)