

CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK
GEMEENTERAAD VAN SCHAARBEEK

SEANCE DU 23 AVRIL 2025
VERGADERING VAN 23 APRIL 2025

PRÉSENTS-AANWEZIG : M.-h. Frederic Nimal, Bourgmestre ff-Président-wnd Burgemeester-Voorzitter; M.-h. Vincent Vanhalewyn, Echevin-Schepen; Mme-mevr. Deborah Lorenzino, Echevine-Schepen; MM.-hh. Thomas Eraly, Quentin Van Den Hove, Mmes-mevr. Angelina Chan, Done Sonmez, Echevin-Schepenen; MM.-hh. Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Mme-mevr. Cécile Jodogne, MM.-hh. Ibrahim Donmez, Abobakre Bouhjar, Sadik Koksai, Hasan Koyuncu, Mmes-mevr. Leila Lahssaini, Naima Belkhatir, Emel Kose, M.-h. Cedric Mahieu, Mme-mevr. Marie Gervais, M.-h. Anton Schuurmans, Mme-mevr. Audrey Henry, MM.-hh. Ufuk Narinc, Elias Ammi, Mmes-mevr. Gudrun Willems, Barbara Trachte, Isabelle Durant, Sarah Bestrioui, M.-h. Yvan De beaufort, Mmes-mevr. Chloé Deguide, Laure Lita, Yousra Douhri, Marie Speeckaert, MM.-hh. Benjamin Devos, Martin De brabant, Abdourahmane Balde, Saït Köse, Olivier Willocx, Matthieu Degrez, Quentin Vanbaelen, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. David Neuprez, Secrétaire Communal-Gemeentesecretaris.

ABSENTS-AFWEZIG : -

EXCUSÉS-VERONTSCHULDIGD : MM.-hh. Emin Ozkara, Yusuf Yildiz, Mmes-mevr. Farida Tahar, Justine Harze, Myriam Boxus, M.-h. Ahmed El bargeragei, Mmes-mevr. Yousra Ouchen, Ayse Yigit, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. Philippe Den Haene, Secrétaire Communal Adjoint-Adjunct gemeentesecretaris.

EN DÉBUT DE SÉANCE-IN HET BEGIN VAN DE VERGADERING : -

M. Nimal, Bourgmestre, préside l'assemblée qu'il ouvre en séance publique à 19h00.
De openbare vergadering wordt geopend om 19.00 uur onder voorzitterschap van mhr. Nimal, Burgemeester.

Elle est satisfaite au prescrit de l'article 89 de la nouvelle loi communale et le procès-verbal de la séance du 26 mars 2025, 18h30 est tenu sur le bureau à la disposition des membres du Conseil.

Er wordt voldaan aan de voorschriften van artikel 89 van de nieuwe gemeentewet en de notulen van de vergadering van 26 maart 2025, 18.30 uur zijn ter beschikking van de raadsleden ter tafel neergelegd.

Madame Belkhatir est désignée par le sort pour voter la première lors du vote par appel nominal.

Mevrouw Belkhatir is door het lot aangewezen om als eerste te stemmen bij hoofdelijke stemming.

SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

SP 67.- Demande d'état des lieux sur la situation politique kafkaïenne qui pèse sur Schaerbeek - Demande de Madame Houaria OUAZRHARI -- Verzoek om een verslag over de kafkaëske politieke situatie in Schaarbeek - Verzoek van Mevrouw Houaria OUAZRHARI

Madame Ouazrhari expose son point

Monsieur le Bourgmestre ff répond

Madame Lahssaini, Monsieur Dönmez, Madame Durant, Monsieur Verzin et

Madame Henry interviennent

Madame Ouazrhari réplique

COMMUNICATIONS – MEDEDELINGEN

Madame Lahssaini intervient et propose de modifier l'ordre des points mis à l'ordre du jour du conseil communal et de d'abord traiter les deux points inscrits à la demande des conseillers communaux

Monsieur le Secrétaire communal intervient

Madame Durant, Monsieur Clerfayt, Monsieur de Beaufort, Monsieur Dönmez, Monsieur Ammi et Monsieur Verzin interviennent

Les points 52 et 69 seront traités en début de séance -- De punten 52 en 69 worden in het begin van de vergadering behandeld

* * * * *

Monsieur Dönmez intervient et introduit une motion d'ordre afin de reporter les points 49, 50 et 51

Madame Lahssaini intervient

Monsieur Eraly répond

Monsieur Clerfayt et Monsieur Dönmez interviennent

Les points 49, 50 et 51 sont reportés -- De punten 49, 50 en 51 worden overgedragen

* * * * *

Madame Lita intervient et introduit une motion d'ordre et demande le report du point 26

Monsieur van den Hove répond

Vote sur le report du point 26 -- Stemming op het overdragen van punt 26 :

18 pour, 11 voix contre, 4 abstentions -- 18 stemmen voor, 11 stemmen tegen en 4 onthoudingen

Le point est reporté -- Het punt wordt overgedragen

SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

SP 52.- Maison de repos Albert Delatour (Demande de Madame Leïla LAHSSAINI) -- Rusthuis Albert Delatour (Verzoek van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)

Madame Lahssaini expose son point

Monsieur Degrez expose son point.

Monsieur Verzin, Monsieur Mahieu, Madame Durant, Monsieur Ammi interviennent

Monsieur Eraly répond

Madame Lahssaini et Monsieur Degrez répliquent

Monsieur Eraly répond.

SP 69.- Projet sur le futur de la MRS Albert Delatour, de ses résidents et de ses travailleurs.ses (Demande de Monsieur Matthieu DEGREZ) -- Project over de toekomst van het rusthuis Albert Delatour, zijn bewoners en werknemers (Verzoek van de heer Matthieu DEGREZ)

Le point est débattu en même temps que le point 52

* * * * *

Monsieur Vanbaelen, Monsieur Bouhjar, Madame Chan, Madame Jodogne et Monsieur Willockx entrent en séance -- De heer Vanbaelen, De heer Bouhjar, Mevrouw Chan, Mevrouw Jodogne en de heer Willockx treden ter vergadering

* * * * *

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESCRETARIS

Bureau des Assemblées -- Kantoor der Vergaderingen

SP 1.- Démission de Madame Morgane De Meur de ses fonctions de conseillère communale
- Désistement de Madame Joëlle Crema - Prise d'acte - Vérification des pouvoirs et installation de son remplaçant, Monsieur Quentin VANBAELEN -- Ontslag van Mevrouw Morgane De Meur uit haar functies als gemeenteraadslid - Intrekking van Mevrouw Joëlle Crema - Akteneming - Onderzoek der geloofsbrieven en aanstelling van haar vervanger, de heer Quentin VANBAELEN

Monsieur Vanbaelen prête serment en français et en néerlandais.

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu le mail du 7 avril 2025, par lequel Madame Morgane De Meur présente la démission de ses fonctions de conseillère communale ;

Considérant qu'il résulte du procès-verbal des élections communales du 13 octobre 2024 que le siège devenu vacant revient à Madame Joëlle Crema, première suppléante sur la liste n°13 - PTB-PVDA à laquelle appartenait Madame Morgane De Meur ;

Vu le mail du 8 avril 2025 par lequel Madame Crema renonce à son mandat de conseillère communale ;

Considérant que, conformément à l'article 84 de la loi électorale communale, le conseil communal est appelé à vérifier les pouvoirs de Monsieur Quentin VANBAELEN, prochain suppléant de la liste n°13 - PTB-PVDA à laquelle appartenait Madame Morgane De Meur., aux fins de l'admettre à la prestation de serment et de l'installer en qualité de conseiller communal ;

Considérant qu'il résulte des éléments recueillis par le Collège des Bourgmestre et Echevins, que Monsieur Quentin VANBAELEN, né à Uccle le 2 décembre 1988, de nationalité belge, domicilié à Schaerbeek, avenue Paul Deschanel, 247/2 réunit toutes les conditions d'éligibilité ;

Vu la déclaration du 11 avril 2025 par laquelle Monsieur Quentin VANBAELEN accepte le mandat qui lui est présenté ;

PREND ACTE de la démission de Madame Morgane De Meur de ses fonctions de conseillère communale ;

CONSTATE que Monsieur Quentin VANBAELEN, remplit toujours les conditions d'éligibilité et DECLARE que l'intéressé peut être installé.

Après que Monsieur Quentin VANBAELEN ait été invité, Monsieur la Président l'invite à prêter entre ses mains le serment constitutionnel "Je jure fidélité au Roi, obéissance à la constitution et aux lois du peuple belge".

Monsieur Quentin VANBAELEN prête serment en Français.

Monsieur le Président donne acte de sa prestation de serment et le déclare installé dans ses fonctions.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de mail van 7 april 2025, waarbij Mevrouw Morgane De Meur het ontslag uit haar functies als gemeenteraadslid aanbiedt;

Overwegende dat volgens de notulen van de gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024 de openstaande zetel toekomt aan Mevrouw Joëlle Crema, eerste opvolgster van de lijst nr. 13 - PTB-PVDA, waarvan Mevrouw Morgane De Meur deel uitmaakte;

Gelet op de mail van 8 april 2025 bij dewelke Mevrouw Crema het mandaat van gemeenteraadslid intrekt;

Overwegende dat, naar luid van artikel 84 van de gemeentekieswet, de gemeenteraad dient over te gaan tot het onderzoek van de geloofsbrieven van de heer Quentin VANBAELEN, volgende opvolger van de lijst nr. 13 - PTB-PVDA, waarvan Mevrouw Morgane De Meur deel uitmaakte, ten einde hem toe te laten de eed af te leggen en hem als gemeenteraadslid aan

te stellen;

Overwegende dat, uit de door het College van Burgemeester en Schepenen ingewonnen inlichtingen, de heer Quentin VANBAELEN, geboren te Ukkel op 2 december 1988, van Belgische nationaliteit, wonende te Schaarbeek, Paul Deschanellaan, 247/2 aan alle kiesbaarheidsvoorwaarden voldoet;

Gelet op de verklaring van 11 april 2025 waarbij de heer Quentin VANBAELEN het hem aangeboden mandaat aanvaardt;

NEEMT AKTE van het ontslag van Mevrouw Morgane De Meur uit haar functies als gemeenteraadslid;

STELT VAST dat de heer Quentin VANBAELEN nog steeds aan alle kiesbaarheidsvoorwaarden voldoet en VERKLAART dat hij als raadslid mag aangesteld worden.

Na de heer Quentin VANBAELEN te hebben uitgenodigd, verzoekt de heer de Voorzitter hem, in zijn handen, de grondwettelijke eed af te leggen: "Ik zweer getrouwheid aan de Koning, gehoorzaamheid aan de Grondwet en aan de wetten van het Belgische volk".

De heer Quentin VANBAELEN legt de eed in het frans af.

De heer Voorzitter geeft akte van zijn eedaflegging en verklaart hem in zijn mandaat aangesteld.

* * *

onsieur Vanbaelen, Monsieur Bouhjar, Madame Chan, Madame Jodogne et Monsieur Willockx entrent en séance -- De heer Vanbaelen, De heer Bouhjar, Mevrouw Chan, Mevrouw Jodogne en De heer Willocks treden ter vergadering

* * *

SP 2.- Communication de l'arrêté ministériel - Nomination de Monsieur/Madame ??? en qualité de Bourgmestre de la commune de Schaerbeek -- Mededeling van het ministerieel besluit - Benoeming van de heer/Mevrouw ??? als Burgemeester van de gemeente Schaarbeek

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

SP 3.- Fixation du nombre d'Echevins -- Vaststelling van het aantal Schepenen

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

SP 4.- Election et prestation de serment des échevins -- Verkiezing en eedaflegging van de schepenen

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

SP 5.- Election et prestation de serment du XXXXX ème Echevin en remplacement de l'Echevin empêché -- Verkiezing en eedaflegging van de XXXXX de schepen ter vervanging van de verhinderde schepen.

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

SP 6.- Augmentation d'une unité du nombre d'échevins -- Optrekken, met één eenheid, van het aantal schepenen

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

SP 7.- Election et prestation de serment du 9ème Echevin -- Verkiezing en eedaflegging van de 9de Schepen

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

SP 8.- Election du Président du conseil communal et de son suppléant -- Verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad en van zijn opvolger

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

SP 9.- Programme de mandature communale 2025-2031 de la nouvelle majorité -
Présentation et débat -- Programma van het gemeentelijk mandaat 2025-2031 van de
nieuwe meerderheid - Voorstelling en debat

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

Secrétaire communal adjoint -- Adjunct Gemeentesecretaris

SP 10.- Marchés publics et contrats de concession dont le montant estimé est inférieur à 30.000 EUR HTVA et dont les dépenses relèvent du budget ordinaire et marchés publics fondés sur un accord-cadre conclu – Renouvellement de la délégation de pouvoir au Secrétaire communal et aux fonctionnaires nommément désignés en vertu des articles 234 §§4 et 5 et 236 § 6 de la Nouvelle Loi Communale - Approbation --
Overheidsopdrachten en concessieovereenkomsten met een geraamde waarde van minder dan 30.000 EUR exclusief BTW en waarvoor de uitgaven vallen onder de gewone begroting en overheidsopdrachten op grond van een gesloten raamovereenkomst -
Hernieuwing van de bevoegdheidsoverdracht aan de gemeentesecretaris en aan de bij naam aangewezen ambtenaren krachtens artikelen 234 §§4 en 5 en 236 §6 van de nieuwe gemeentewet - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 16 et 92 de la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu les articles 4§3, 6, 7 et 124 de l'Arrêté Royal du 18 avril 2017 relatif à la passation de marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu les articles 5 et 6§5 de l'Arrêté Royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu les ordonnances du 27 juillet 2017 et du 17 juillet 2020 modifiant la Nouvelle Loi Communale (NLC) en vue de préciser les règles de (délégation) de compétences et de signature en matière de marchés publics communaux ;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles capitale du 14 juin 2018 modifiant les articles 57 et 60 du Règlement Général de la Comptabilité Communale (RGCC) ;

Vu l'article 109 §3 NLC conférant au Secrétaire communal ou à un ou plusieurs fonctionnaire(s) nommément désigné(s) le pouvoir de signer les actes et la correspondance se rapportant à des décisions prises sur la base d'une délégation donnée en application des articles 234 §§4 et 5 et 236 §6 NLC ;

Vu l'article 234 §1 NLC conférant au Conseil Communal le pouvoir de choisir la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et d'en fixer les conditions ;

Vu les articles 234 §§4 alinéa 2 et 5 alinéa 2 NLC octroyant au Conseil Communal la possibilité de déléguer le pouvoir visé à l'article 234 §1 NLC au Collège des Bourgmestre et Echevins, au Secrétaire communal ou à un ou plusieurs fonctionnaire(s) nommément désigné(s), pour les dépenses relevant du budget ordinaire et pour les marchés fondés sur un accord-cadre conclu étant entendu que cette délégation est limitée aux marchés publics visés à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'article 236 NLC conférant au Collège des Bourgmestre et Echevins la compétence par le §1 d'engager la procédure, par le §2 de prendre toutes les décisions nécessaires jusqu'au terme de la procédure de passation et par le §3 al 1 d'assurer le suivi de l'exécution et de prendre toutes les décisions nécessaires dans le cadre de l'exécution en ce compris par le §3

al2 le pouvoir d'apporter au contrat toute modification qu'il juge nécessaire en cours d'exécution, lorsque la réglementation relative aux marchés publics et aux contrats de concession autorise ces modifications sans nouvelles procédures de passation ;

Vu l'article 236 §6 NLC prévoyant qu'en cas de délégation de compétence du Conseil Communal au Secrétaire communal ou à un ou plusieurs fonctionnaire(s) nommément désigné (s), en application de l'article 234 §4 alinéa 2 et §5 alinéa 2, le pouvoir du Collège des Bourgmestre et Echevins visé à l'article 236 §1 à §3 est exercé par le Secrétaire communal ou un ou plusieurs fonctionnaire(s) nommément désigné (s);

Vu l'article 57 §1 al 1 RGCC attribuant au Collège des Bourgmestre et Echevins l'autorité de procéder aux engagements ;

Vu l'article 57 §1al 2 1° juncto l'article 60 §2 RGCC stipulant que, pour les marchés publics de faible montant visés à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics lorsque le Conseil Communal a fait usage de la délégation prévue à l'article 234 §4 ou 5 NLC et dans les limites de la délégation donné, le Secrétaire communal ou le fonctionnaire nommément désigné procède aux engagements et ont la possibilité d'émettre et d'envoyer le bon de commande dans les limites de l'estimation du marché et des crédits budgétaires disponibles et de ce fait engager valablement la commune avec obligation d'en informer lors de sa prochaine séance le Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics qui précise que les marchés publics de faible montant sont les marchés dont le montant estimé est inférieur à 30.000 EUR HTVA ;

Considérant que ce type de marchés porte sur l'administration « au jour le jour » de la commune, par opposition à des marchés engageant son fonctionnement sur un plus long terme ;

Considérant que ce type de marchés est indispensable pour le fonctionnement journalier de la Commune lorsqu'un besoin de célérité se fait sentir alors que le Collège des Bourgmestre et Echevins ne se réunit en général qu'une fois par semaine ;

Considérant dès lors que pour permettre une meilleure flexibilité et la réduction des délais dans le cadre de ces marchés, une délégation est indispensable ;

Vu la délibération du Conseil communal du 3 mars 2021 décidant de :

1. de déléguer, à partir du 03 mars 2021, en application des articles 234 §4 al2 et §5 al2 NLC son pouvoir de choisir la procédure de passation des marchés publics visés à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et d'en fixer les conditions pour les dépenses relevant du budget ordinaire et pour les marchés fondés sur un accord-cadre conclu à
 - Monsieur David NEUPREZ, Secrétaire communal ;
 - Monsieur Philippe DEN HAENE, Secrétaire communal adjoint
 - Monsieur Bernard ROYEN, Directeur
 - Madame Karen STEVENS, Directrice adjointe
 - Monsieur André STEINBACH, Directeur adjoint
 - Respectivement en leur qualité de Secrétaire communal et fonctionnaires nommément désignés ;
2. prend acte que à la suite de cette délégation ces personnes exercent suivant l'article 236 §6 NLC le pouvoir d'engager la procédure, de prendre toutes les décisions nécessaires jusqu'au terme de la procédure de passation, d'assurer le suivi de l'exécution et de prendre toutes les décisions nécessaires dans le cadre de l'exécution en ce compris le pouvoir d'apporter au contrat toute modification qu'ils jugent nécessaire en cours d'exécution, lorsque la réglementation relative aux marchés publics et aux contrats de concession autorise ces modifications sans nouvelles procédures de passation ;
3. de prendre acte que à la suite de cette délégation ces personnes sont habilitées suivant l'article 109 §3 NLC de signer les actes et la correspondance se rapportant à des décisions prises sur la base d'une délégation donnée en application des articles 234 §§4 et 5 et 236 §6 NLC ;
4. de prendre acte que à la suite de cette délégation ces personnes sont habilitées suivant l'article 57 §1al 2 1° juncto l'article 60 §2 RGCC pour les marchés publics de faible montant visés à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics lorsque le Conseil Communal a fait usage de la délégation prévue à l'article 234 §4 ou 5 NLC et dans les limites de la délégation donné, de procéder aux engagements, d'émettre et d'envoyer les bons de commande dans les limites de l'estimation du

marché et des crédits budgétaires disponibles et de ce fait engager valablement la commune avec obligation d'en informer lors de sa prochaine séance le Collège des Bourgmestre et Echevins ;

5. de prendre acte que cette délégation exclut les commandes répétées qui, prises isolément, sont inférieures à 30.000 EUR HTVA mais le dépassent lorsqu'elles sont globalisées ;
6. de prendre acte que la délégation aux Directeurs-adjoints est limitée à la sphère d'activités de leur service, respectivement Travaux et Equipement;
7. que cette délégation prendra fin, de plein droit, au plus tard six mois après la date du renouvellement complet du Conseil communal, soit mai 2025 ;

Considérant la décision du 20 décembre 2022 du Collège des Bourgmestre et Echevins, approuvant une adaptation, avec en entrée en vigueur au 1er janvier 2024, du processus des dépenses et des procédures afin de se conformer aux prescrits du RGCC et notamment son article 60 ;

Considérant qu'en conséquence, toute commande doit faire l'objet d'un bon de commande préalable avant de passer une commande auprès d'un tiers. Ne seront désormais plus tolérés les bons de commandes dits "actés-confirmés" de régularisation après réception de la facture ou de dépenses approuvées par le biais d'une simple analyse (sans bon de commande) ou par analyse à posteriori de régularisation ;

Considérant qu'afin de fluidifier et de garantir la célérité du processus, le Collège des Bourgmestre et Echevins prenait acte de la réflexion en cours afin de faire un usage plus étendu des délégations de signatures prévues par la NLC et notamment d'étendre à la Directrice des Ressources humaines, la délégation de pouvoir accordée par le Conseil communal du 3 mars 2021 pour les marchés spécifiques relatifs à sa sphère d'activités ;

Vu la délibération du Conseil communal du 24 janvier 2024 étendant ladite délégation de pouvoir à Madame Françoise Luc, Directrice des Ressources humaines ;

Considérant que par décisions du 6 février 2024 et du 28 mai 2024, le cadre opérationnel de cette délégation a été arrêté par le Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Considérant que ces délégations de pouvoir prennent fin de plein droit, au plus tard six mois après la date du renouvellement complet du Conseil communal, soit mai 2025 ;

Considérant qu'il convient dès lors de les renouveler ;

DECIDE

1. De renouveler la délégation, en application des articles 234 §4 al2 et §5 al2 NLC, de son pouvoir de choisir la procédure de passation des marchés publics visés à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et d'en fixer les conditions pour les dépenses relevant du budget ordinaire et pour les marchés fondés sur un accord-cadre conclu à
 - Monsieur David NEUPREZ, Secrétaire communal ;
 - Monsieur Philippe DEN HAENE, Secrétaire communal adjoint
 - Monsieur Bernard ROYEN, Directeur
 - Madame Karen STEVENS, Directrice adjointe
 - Monsieur André STEINBACH, Directeur adjoint
 - Madame Françoise Luc, Directrice
 - Respectivement en leur qualité de Secrétaires communaux et fonctionnaires nommément désignés ;
2. De prendre acte que à la suite de cette délégation ces personnes exercent suivant l'article 236§6 NLC le pouvoir d'engager la procédure, de prendre toutes les décisions nécessaires jusqu'au terme de la procédure de passation, d'assurer le suivi de l'exécution et de prendre toutes les décisions nécessaires dans le cadre de l'exécution en ce compris le pouvoir d'apporter au contrat toute modification qu'ils jugent nécessaire en cours d'exécution, lorsque la réglementation relative aux marchés publics et aux contrats de concession autorise ces modifications sans nouvelles procédures de passation ;
3. De prendre acte que à la suite de cette délégation ces personnes sont habilitées suivant l'article 109 §3 NLC de signer les actes et la correspondance se rapportant à des décisions prises sur la base d'une délégation donnée en application des articles 234 §§4 et 5 et 236 §6 NLC ;
4. De prendre acte que à la suite de cette délégation ces personnes sont habilitées suivant l'article 57 §1al 2 1° juncto l'article 60 §2 RGCC pour les marchés publics de faible montant visés à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics

lorsque le Conseil Communal a fait usage de la délégation prévue à l'article 234 §4 ou 5 NLC et dans les limites de la délégation donnée, de procéder aux engagements, d'émettre et d'envoyer les bons de commande dans les limites de l'estimation du marché et des crédits budgétaires disponibles et de ce fait engager valablement la commune avec obligation d'en informer lors de sa prochaine séance le Collège des Bourgmestre et Echevins ;

5. De prendre acte que cette délégation exclut les commandes répétées qui, prises isolément, sont inférieures à 30.000 EUR HTVA mais le dépassent lorsqu'elles sont globalisées ;
6. De prendre acte que la délégation à la Directrice des Ressources humaines et aux Directrice adjointe et Directeur adjoint est limitée à la sphère d'activités de leur direction ou département ;
7. Que cette délégation prendra fin, de plein droit, au plus tard six mois après la date du renouvellement complet du Conseil communal, soit mai 2031.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 16 en 92 van de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten ;

Gelet op de artikelen 4 §3, 6, 7 en 124 van het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de gunning van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;

Gelet op de artikelen 5 en 6 §5 van het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;

Gelet op de ordonnanties van 27 juli 2017 en 17 juli 2020 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet (NGW) met het oog op de vaststelling van de regels van (overdracht) van de bevoegdheden en de ondertekening en in het kader van gemeentelijke overheidsopdrachten; Gelet op het besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 juni 2018 tot wijziging van de artikelen 57 en 60 van het Algemeen Reglement op de Gemeentelijke Comptabiliteit (ARGC).

Gelet op artikel 109 §3 NGW, waarbij aan de gemeentesecretaris of aan een of meerdere bij naam aangewezen ambtenaren de bevoegdheid wordt verleend om de akten en correspondentie te ondertekenen met betrekking tot beslissingen genomen op basis van een overdracht verleend bij toepassing van de artikelen 234 §§4 en 5 en 236 §6 NGW ;

Gelet op artikel 234 §1 NGW die de Gemeenteraad de bevoegdheid verleent om de procedure voor de gunning van overheidsopdrachten en concessieovereenkomsten te kiezen en de voorwaarden daarvan vast te stellen ;

Gelet op de artikelen 234 §§4 alinea 2 en 5 alinea 2 NGW die de Gemeenteraad de mogelijkheid biedt om de bevoegdheid bedoeld in artikel 234 §1 NGW over te dragen aan het College van Burgemeester en Schepenen, aan de gemeentesecretaris of aan een of meerdere bij naam aangewezen ambtenaren, voor de uitgaven die vallen onder de gewone begroting en voor opdrachten op grond van een gesloten raamovereenkomst, met dien verstande dat deze overdracht beperkt is tot de overheidsopdrachten bedoeld in artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ;

Gelet op artikel 236 NGW die het College van Burgemeester en Schepenen bij wege van §1 de bevoegdheid verleent om de procedure in te stellen, bij wege van §2 de bevoegdheid verleent om alle nodige beslissingen te nemen tot het einde van de plaatsingsprocedure en bij wege van §3 lid 1 de bevoegdheid verleent om de uitvoering op te volgen en alle beslissingen te nemen die met het oog op de uitvoering nodig zijn, inclusief bij wege van §3 lid 2 de bevoegdheid om aan de overeenkomst iedere wijziging aan te brengen die het College bij de uitvoering nodig acht wanneer de regelgeving inzake overheidsopdrachten en concessieovereenkomsten wijzigingen zonder nieuwe plaatsingsprocedures toelaten;

Gelet op artikel 236 §6 NGW dat bepaalt dat in geval van overdracht van bevoegdheid van de Gemeenteraad aan de gemeentesecretaris of aan een of meerdere bij naam aangewezen ambtenaren, in toepassing van artikel 234 §4, tweede lid, en §5, tweede lid, de bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen bedoeld in artikel 236 §1 tot en met §3, wordt uitgeoefend door de gemeentesecretaris of door een of meer bij naam aangewezen ambtenaren ;

Gelet op artikel 57, §1, eerste lid ARGC dat het College van Burgemeester en Schepenen de bevoegdheid verleent om vastleggingen aan te gaan ;

Gelet op artikel 57 §1al 2 1° juncto artikel 60 §2 ARGC dat bepaalt dat, voor de opdrachten van beperkte waarde bedoeld in artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten wanneer de Gemeenteraad gebruik heeft gemaakt van de overdracht voorzien in artikel 234 §4 of 5 NGW en binnen de grenzen van de verstrekte delegering, de gemeentesecretaris of de bij naam aangewezen ambtenaar tot de vastleggingen overgaat en over de mogelijkheid beschikt om de bestelbon uit te schrijven en te verzenden binnen de grenzen van de raming voor de opdracht en de beschikbare begrotingskredieten en aldus de gemeente rechtsgeldig te verbinden met de verplichting om het College van Burgemeester en Schepenen tijdens zijn eerstvolgende vergadering te informeren ;

Gelet op artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, dat bepaalt dat overheidsopdrachten van beperkte waarde opdrachten zijn waarvan het geraamde bedrag lager is dan 30.000 EURO exclusief btw ;

Overwegende dat dit soort opdrachten betrekking heeft op het 'dagelijkse' bestuur van de gemeente, in tegenstelling tot opdrachten die de werking ervan op langere termijn vastleggen;

Overwegende dat deze overdracht het bestuur toelaat om de gunning van deze overheidsopdrachten van geringe waarde, die alleen betrekking hebben op het dagelijkse beheer van de gemeente, te versnellen ;

Overwegende dat dit type van opdrachten onmisbaar is voor de dagelijkse werking van de gemeente waarvoor een nood aan snelheid wordt gevoeld, terwijl het College van Burgemeester en Schepenen over het algemeen slechts één keer per week bijeenkomt ;

Derhalve overwegende dat, om in het kader van deze opdrachten een grotere flexibiliteit en een verkorting van de termijnen mogelijk te maken, een overdracht van essentieel belang is;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 3 maart 2021 waarbij werd beslist :

1. om vanaf 3 maart 2021, in toepassing van de artikelen 234 §4 lid 2 en §5 lid 2 NGW, zijn bevoegdheid om de procedure voor het plaatsen van de overheidsopdrachten bedoeld in artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten te kiezen en de voorwaarden vast te stellen voor de uitgaven die onder de gewone begroting vallen en voor de opdrachten op grond van een gesloten raamovereenkomst, over te dragen aan
 - De heer David NEUPREZ, gemeentesecretaris;
 - De heer Philippe DEN HAENE, adjunct-gemeentesecretaris
 - De heer Bernard ROYEN, directeur
 - Mevrouw Karen STEVENS, adjunct-directrice
 - De heer André STEINBACH, adjunct-directeur
 - Respectievelijk in hun hoedanigheid van gemeentesecretaris en bij naam aangewezen ambtenaar
2. nota te nemen van dat deze personen als gevolg van deze overdracht overeenkomstig artikel 236, §6 NGW de bevoegdheid uitoefenen om de procedure in te stellen, alle nodige beslissingen te nemen tot het einde van de plaatsingsprocedure, de uitvoering op te volgen en alle nodige beslissingen te nemen met het oog op de uitvoering, met inbegrip van de bevoegdheid om aan de overeenkomst iedere wijziging aan te brengen die bij de uitvoering noodzakelijk wordt geacht, wanneer de regelgeving inzake overheidsopdrachten en concessieovereenkomsten wijzigingen zonder nieuwe plaatsingsprocedures toelaten ;
3. nota te nemen van dat deze personen als gevolg van deze overdracht krachtens artikel 109 § 3 van de NGW bevoegd zijn om de akten en briefwisseling te ondertekenen met betrekking tot beslissingen genomen op basis van een overdracht overeenkomstig artikel 234 §§ 4 en 5 en artikel 236 § 6 van de NGW;
4. nota te nemen van dat deze personen ingevolge deze overdracht bevoegd zijn overeenkomstig artikel 57 §1al 2 1° juncto artikel 60 §2 ARGC voor overheidsopdrachten van geringe waarde als bedoeld in artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten wanneer de Gemeenteraad gebruik heeft gemaakt van de overdracht voorzien in artikel 234 §4, of 5 NGW en binnen de grenzen van de gegeven overdracht, over te gaan voor tot het aangaan van vastleggingen aan, de bestelbonnen uit te schrijven en te verzenden binnen de grenzen van de raming voor de opdracht en de beschikbare begrotingskredieten en aldus de gemeente rechtsgeldig te verbinden met de verplichting om het College van Burgemeester en Schepenen tijdens zijn eerstvolgende vergadering te informeren ;

5. nota te nemen dat deze overdracht niet geldt voor herhaalde bestellingen die, afzonderlijk genomen, minder dan 30.000 EUR exclusief btw maar dit bedrag overschrijden wanneer ze samengevoegd worden ;
6. nota te nemen dat de overdracht aan de adjunct-directeuren beperkt blijft tot het werkterrein van hun respectieve diensten, namelijk Werken en Uitrusting ;
7. dat deze overdracht van rechtswege zal worden beëindigd uiterlijk zes maanden na de datum van de volledige vernieuwing van de gemeenteraad, d.w.z. in mei 2025 ;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 december 2022 tot goedkeuring van een aanpassing, met ingang van 1 januari 2024, van het uitgavenproces en de uitgavenprocedures teneinde te voldoen aan de vereisten van het ARGC en in het bijzonder artikel 60 daarvan ;

Overwegende dat in aanmerking nemend dat, als gevolg hiervan, alle bestellingen het voorwerp zullen moeten uitmaken van een voorafgaande bestelbon alvorens een bestelling te plaatsen. Voortaan zullen "bevestigde" bestelbonnen voor regularisatie na ontvangst van de factuur of voor uitgaven die zijn goedgekeurd door middel van een eenvoudige analyse (zonder bestelbon) of door analyse achteraf voor regularisatie niet langer worden getolereerd;

Overwegende dat om het proces vlotter en sneller te laten verlopen, heeft het College van Burgemeester en Schepenen nota genomen van de lopende besprekingen om uitgebreider gebruik te maken van de delegaties van ondertekening waarin de NGW voorziet en daarom de delegatie van bevoegdheid die de Gemeenteraad op 3 maart 2021 heeft verleend voor specifieke opdrachten op haar werkterrein, uit te breiden tot de Directrice Human Resources; Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 24 januari 2024 waarbij de delegatie van bevoegdheid werd uitgebreid aan Mevrouw Françoise Luc - Directrice Human Resources ;

Overwegende dat het operationeel kader van de delegatie werd vastgesteld bij besluiten van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 februari en 28 mei 2024 ;

Overwegende dat deze overdracht van rechtswege zal worden beëindigd uiterlijk zes maanden na de datum van de volledige vernieuwing van de gemeenteraad, d.w.z. in mei 2025 ;

Overwegende dat die bevoegdheidsoverdrachten moeten hernieuwd worden ;

BESLUIT

1. Om, in toepassing van de artikelen 234 §4 lid 2 en §5 lid 2 NGW, zijn bevoegdheid om de procedure voor het plaatsen van de overheidsopdrachten bedoeld in artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten te kiezen en de voorwaarden vast te stellen voor de uitgaven die onder de gewone begroting vallen en voor de opdrachten op grond van een gesloten raamovereenkomst, zijn bevoegdheidsoverdracht te hernieuwen aan
 - De heer David NEUPREZ, gemeentesecretaris;
 - De heer Philippe DEN HAENE, adjunct-gemeentesecretaris
 - De heer Bernard ROYEN, directeur
 - Mevrouw Karen STEVENS, adjunct-directrice
 - De heer André STEINBACH, adjunct-directeur
 - Mevrouw Françoise Luc, Directrice
 - Respectievelijk in hun hoedanigheid van gemeentesecretarissen en bij naam aangewezen ambtenaar
2. Nota te nemen van dat deze personen als gevolg van deze overdracht overeenkomstig artikel 236 §6 NGW de bevoegdheid uitoefenen om de procedure in te stellen, alle nodige beslissingen te nemen tot het einde van de plaatsingsprocedure, de uitvoering op te volgen en alle nodige beslissingen te nemen met het oog op de uitvoering, met inbegrip van de bevoegdheid om aan de overeenkomst iedere wijziging aan te brengen die bij de uitvoering noodzakelijk wordt geacht, wanneer de regelgeving inzake overheidsopdrachten en concessieovereenkomsten wijzigingen zonder nieuwe plaatsingsprocedures toelaten ;
3. nota te nemen van dat deze personen als gevolg van deze overdracht krachtens artikel 109 §3 van de NGW bevoegd zijn om de akten en briefwisseling te ondertekenen met betrekking tot beslissingen genomen op basis van een overdracht overeenkomstig artikel 234 §§4 en 5 en artikel 236 §6 van de NGW ;
4. nota te nemen van dat deze personen ingevolge deze overdracht bevoegd zijn overeenkomstig artikel 57 §1a 2 1° juncto artikel 60 §2 ARGC voor

overheidsopdrachten van geringe waarde als bedoeld in artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten wanneer de Gemeenteraad gebruik heeft gemaakt van de overdracht voorzien in artikel 234 §4, of 5 NGW en binnen de grenzen van de gegeven overdracht, over te gaan voor tot het aangaan van vastleggingen aan, de bestelbonnen uit te schrijven en te verzenden binnen de grenzen van de raming voor de opdracht en de beschikbare begrotingskredieten en aldus de gemeente rechtsgeldig te verbinden met de verplichting om het College van Burgemeester en Schepenen tijdens zijn eerstvolgende vergadering te informeren ;

5. nota te nemen dat deze overdracht niet geldt voor herhaalde bestellingen die, afzonderlijk genomen, minder dan 30.000 EUR exclusief btw maar dit bedrag overschrijden wanneer ze samengevoegd worden ;
6. nota te nemen dat de overdracht aan de adjunct-directeuren beperkt blijft tot het werkterrein van hun respectieve diensten, namelijk Werken en Uitrusting ;
7. dat deze overdracht van rechtswege zal worden beëindigd uiterlijk zes maanden na de datum van de volledige vernieuwing van de gemeenteraad, d.w.z. in mei 2031 ;

* * *

Monsieur Baldé entre en séance -- De heer Baldé treden ter vergadering

* * *

Bureau des Assemblées -- Kantoort der Vergaderingen

SP 11.- Crédit pour habitations sociales - Assemblée Générale du 22.04.2025 - Pour information -- Krediet voor sociale woningen - Algemene vergadering van 22.04.2025 - Ter informatie

SP 12.- Port de Bruxelles s.a. - Désignation d'un représentant à l'Assemblée Générale -- Port de Bruxelles s.a. - Benoeming van een vertegenwoordiger op de algemene vergadering

Monsieur Yildiz est désigné au scrutin secret, par 29 voix pour, 4 voix contre et 6 abstentions

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 29 voix contre 4 et 6 abstention(s). -- Besloten, met 29 stem(men) tegen 4 en 6 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 29 voix contre 4 et 6 abstention(s).

Vu les articles 100, 117 et 120 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu les statuts de la S.A. Port de Bruxelles ;

Vu le courrier de la s.a. Port de Bruxelles en date du 7 avril informant la Commune qu'une Assemblée Générale se tiendra le 25 avril 2025 ;

Considérant qu'il y a lieu de procéder au remplacement de Monsieur Echouel, Echevin sortant désigné précédemment comme représentant de la Commune au sein de l'AG ;

Vu la décision du Collège du 15 avril 2025 ;

DECIDE

De désigner Monsieur Yusuf YILDIZ en remplacement de Monsieur Mohamed Echouel à l'Assemblée Générale de la S.A. Port de Bruxelles afin de représenter la Commune lors de l'AG du 25.04.2025

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 29 stem(men) tegen 4 en 6 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 100, 117 en 120 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de statuten van de N.V. Port Brussels ;

Gelet op de brief van de N.V. Port de Bruxelles van 7 april waarbij de Gemeente wordt geïnformeerd dat er een Algemene Vergadering zal worden gehouden op 25 april 2025;

Overwegende dat de heer Echouel, de uittredende Schepenen die eerder werd aangesteld als

vertegenwoordiger van de Gemeente op de Algemene Vergadering, moet worden vervangen;
Gelet op het Collegebesluit van 15 april 2025;
BESLUIT
De heer Yusuf YILDIZ te benoemen ter vervanging van de heer/mevrouw Mohamed Echouel
op de Algemene Vergadering van de N.V. Port de Bruxelles om de Gemeente te
vertegenwoordigen op de AV. van 25.04.2025.

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL -- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

SP 13.- Comptes annuels 2024 - Arrêt provisoire avant approbation définitive par la tutelle
régionale -- Jaarrekeningen 2024 - Voorlopige vaststelling voor definitieve goedkeuring
door de regionale voogdij

Monsieur le Bourgmestre ff expose le point
Monsieur Verzin, Monsieur Mahieu, Madame Lahssaini interviennent
Monsieur le Bourgmestre ff répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 31 voix contre 0 et 8 abstention(s). -- Besloten, met 31 stem(men) tegen 0 en 8
onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 31 voix contre 0 et 8 abstention(s).

Vu les articles 96 et 240 de la nouvelle loi communale ;

Vu les articles 74 à 79 de l'Arrêté royal du 2 août 1990 portant le Règlement général de la
comptabilité communale ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 avril 2025 de soumettre les
comptes annuels communaux de l'exercice 2024 au Conseil communal ;

Vu les documents en annexe comprenant :

- le compte budgétaire ;
- le compte de résultats de l'exercice 2023 (du 1/1/2024 au 31/12/2024);
- le bilan au 31/12/2024 ;
- les annexes aux comptes annuels composées :
 1. de la liste des travaux en cours d'exécution au 31/12/2024
 2. de la situation de la dette communale
 3. de la liste des associations subventionnées
 4. liste des droits constatés non perçus au 31/12/2024 ;
 5. du rapport d'information sur les Marchés Publics
 6. de la justification des soldes des comptes de régularisation
 7. de la synthèse des mouvements relatifs aux pensions
 8. des annexes de contrôle, conformément à la circulaire dd 10.09.1998 du Gouvernement
de la Région de Bruxelles-Capitale
 9. l'annexe relative à la transparence des mandats, des rémunérations et des avantages
des mandataires publics schaarbeekoïses
- le rapport des comptes annuels 2024

Vu les résultats des comptes annuels qui se présentent comme suit :

Le compte budgétaire laisse apparaître un résultat budgétaire (droits nets – engagements) au
service ordinaire et à l'exercice propre de - 9.115.758,66 EUR, et de - 8.805.642,67 EUR aux
exercices cumulés. Au service extraordinaire apparaît un mali budgétaire de - 20.517.050,90
EUR à l'exercice propre et un boni de + 13.433.038,11 EUR aux exercices cumulés.

Le résultat comptable (droits nets – imputations) est, au service ordinaire, de + 2.262.789,92
EUR à l'exercice propre et de + 6.915.202,51 EUR aux exercices cumulés. Au service
extraordinaire apparaît un boni comptable de + 26.467.586,12 EUR à l'exercice propre et de +
87.679.102,08 EUR aux exercices cumulés.

Le compte de résultats enregistre un boni d'exploitation de 1.985.608,17 EUR et un mali
exceptionnel de - 10.189.709,20 EUR, totalisant un mali de l'exercice de - 8.204.101,03 EUR.
La rubrique III' du passif –Résultats-, qui reprend les résultats des exercices antérieurs passe

dès lors de 146.018.350,66 EUR au 31/12/2023 à 137.814.249,63 EUR au terme de l'exercice 2024.

Au 31/12/2024, l'actif et le passif du bilan s'élèvent à 731.735.534,63 EUR.

DECIDE

D'arrêter provisoirement les comptes annuels de l'exercice 2024

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 31 stem(men) tegen 0 en 8 onthouding(en).

Gelet op artikelen 96 en 240 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op artikelen 74 tot 79 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende het

Algemeen Reglement op de Gemeentelijke Comptabiliteit ;

Gelet op de beslissing van het College van Burgermeester en Schepenen van 15 april 2025 om de gemeentelijke jaarrekeningen van het dienstjaar 2023 aan de Gemeenteraad voor te leggen;

Gelet op de documenten als bijlage die omvatten :

- de begrotingsrekening ;
- de resultatenrekening van het dienstjaar 2024 (van 1/1/2024 tot 31/12/2024);
- de balans op 31/12/2024;
- de bijlagen bij de jaarrekeningen, bestaande uit :
 1. de lijst van de werken in uitvoering op 31/12/2024
 2. de toestand van de gemeentelijke schuld
 3. de lijst van de gesubsidieerde verenigingen
 4. de lijst van de nog te innen vastgestelde rechten op 31/12/2024;
 5. de reporting ivm inlichtingen over de openbare aanbestedingen
 6. de rechtvaardiging van de saldo's van de regularisatie-rekeningen
 7. de synthese ivm de verrichtingen mbt de Pensioenen;
 8. de controlebijlagen, overeenkomstig de omzendbrief dd 10.09.1998 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest
 9. de bijlage betreffende de transparantie van mandaten, vergoedingen en voordelen van openbare mandatarissen van Schaarbeek
- de commentaren aan de jaarrekeningen 2024

Gelet op de resultaten van de rekeningen :

Op de gewone dienst vertoont de begrotingsrekening een begrotingsresultaat (netto rechten – vastleggingen) van - 9.115.758,66 EUR op het eigen dienstjaar en van - 8.805.642,67 EUR op de gecumuleerde dienstjaren. Op de buitengewone dienst bedraagt het nadelig begrotingsresultaat - 20.517.050,90 EUR op het eigen dienstjaar en van + 13.433.038,11 EUR op de gecumuleerde dienstjaren.

Het boekhoudkundig resultaat op de gewone dienst (netto rechten – aanrekeningen) bedraagt + 2.262.789,92 EUR op het eigen dienstjaar en + 6.915.202,51 EUR op de gecumuleerde dienstjaren. Op de buitengewone dienst is er een boekhoudkundig resultaat van + 26.467.586,12 EUR op het eigen dienstjaar en van + 87.679.102,08 EUR op de gecumuleerde dienstjaren.

De resultatenrekening registreert een batig exploitatieresultaat van 1.985.608,17 EUR en een uitzonderlijk nadelig resultaat van - 10.189.709,20 EUR, hetgeen in totaal een nadelig resultaat van het dienstjaar oplevert van - 8.204.101,03 EUR.

Bijgevolg, wordt het bedrag van de rubriek III' van het passief-Résultats-, dat de resultaten van de voorgaande dienstjaren weergeeft, van 146.018.350,66 EUR op 31/12/2023 gebracht op 137.814.249,63 EUR op het einde van het dienstjaar 2024.

Op 31/12/2024, bedragen het actief en het passief 731.735.534,63 EUR.

BESLUIT

De jaarrekeningen van het dienstjaar 2024 voorlopig vast te stellen

Budget == Begroting

SP 14.- Budget 2024 - Modification budgétaire de clôture (MB 6/2024 et MB 7/2024) -
Approbation == Begroting 2024 - Afsluitende begrotingswijziging (BW 6/2024 en BW
7/2024) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL == BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 31 voix contre 0 et 8 abstention(s). == Besloten, met 31 stem(men) tegen 0 en 8
onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 31 voix contre 0 et 8 abstention(s).

Vu la Circulaire du 13 février 2025 relative à la clôture des comptes communaux de l'exercice
2024;

Vu l'article 8.4 du Règlement Générale de Comptabilité Communale;

Vu la Circulaire du 1er février 2006 relative à la problématique des prélèvements;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre des Echevins du 15 avril 2025;

DECIDE

d'approuver les modifications budgétaires 6 & 7 de clôture de l'exercice 2024.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 31 stem(men) tegen 0 en 8 onthouding(en).

Gelet op de Omzendbrief van 13 februari 2025 betreffende de afsluiting van de
gemeenterekeningen voor het dienstjaar 2024;

Gelet op het artikel 8.4 van het Algemeen Reglement op de Gemeentelijke Boekhouding;

Gelet op de Omzendbrief van 1 februari 2006 betreffende het probleem van de
overboekingen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 2025;

BESLUIT

de afsluitende begrotingswijzigingen 6 & 7 van het boekjaar 2024 goed te keuren.

Comptabilité == Boekhouding

SP 15.- Attribution d'un portefeuille électronique pour menues dépenses à Madame M. D.-
.-.-, du service Seniors - Clôture du portefeuille électronique de Mme C. -.-.-. ==

Toekenning van een elektronische portefeuille voor geringe uitgaven aan Mevrouw M.

D.-.-, van de dienst Senioren - Sluiting van de elektronische portefeuille van Mevrouw

C. C.-.-.-

DÉCISION DU CONSEIL == BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. == Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu le Code Civil notamment les articles 1915 à 1945 ;

Vu l'Arrêté Royal du 2 août 1990, portant règlement général sur la comptabilité communale ;

Vu la décision du Conseil communal du 29 juin 2022 approuvant le règlement sur les
portefeuilles électroniques pour menues dépenses ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 avril 2025 ;

DECIDE

1. D'attribuer un portefeuille électronique à Madame M. D.-.-.-, du service
Seniors, d'un montant de 3000€.
2. De clôturer le portefeuille électronique de Madame C. C.-.-.-.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117 ;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, in het bijzonder artikel 1915 tot 1945 ;

Gelet het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990, betreffende het algemeen reglement op de

gemeentelijke boekhouding ;

Gelet het besluit van de Gemeenteraad van 29 juni 2022 tot goedkeuring van het reglement betreffende de elektronische portefeuilles voor kleine uitgaven ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 2025 ;

BESLUIT

1. Een elektronische portefeuille toe te kennen aan Mevrouw M. D.-.-, van de dienst Senioren, voor een bedrag van 3000 €.
2. Het elektronische portefeuille van Mevrouw C. C.-.-, af te sluiten.

SP 16.- Augmentation des fonds des portefeuilles électroniques des écoles Paviljoen et De Kriek == Verhoging van elektronische portefeuille van de scholen Paviljoen en De Kriek

DÉCISION DU CONSEIL == BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. == Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu le Code Civil notamment les articles 1915 à 1945 ;

Vu l'Arrêté Royal du 2 août 1990, portant règlement général sur la comptabilité communale ;

Vu la décision du Conseil communal du 29 juin 2022 approuvant le règlement sur les

portefeuilles électroniques pour menues dépenses ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 avril 2025 ;

DECIDE

D'augmenter le fonds des portefeuilles électroniques de l'école Paviljoen d'un montant de 3.000€ et celui de l'école De Kriek d'un montant de 3.750€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikel 117 ;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek, in het bijzonder artikel 1915 tot 1945 ;

Gelet het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990, betreffende het algemeen reglement op de gemeentelijke boekhouding ;

Gelet het besluit van de Gemeenteraad van 29 juni 2022 tot goedkeuring van het reglement betreffende de elektronische portefeuilles voor kleine uitgaven ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 2025 ;

BESLUIT

Verhogen van de fonds van het elektronische portefeuille met € 3.000 voor de school Paviljoen en met € 3.750 voor de school De Kriek

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE == STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

Appui au département == Steun bij het departement

SP 17.- Programme de Prévention Urbaine - CSS général et terrorisme 2024 - Approbation -

== Stedelijke Preventie Programma - VSC algemeen en terro 2024 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL == BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. == Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'obligation pour la Commune de respecter ses engagements contractuels vis-à-vis des pouvoirs subsidiaires ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'arrêté royal du 29 mai 2024 relatif aux CSS général et terrorisme 2024 ;

Sur proposition du collège des Bourgmestre et Echevins du 15 avril 2025 :

DECIDE

1. D'approuver les plans liés aux allocations pour la mise en œuvre d'une politique locale de sécurité et de prévention et de terrorisme pour l'année 2024
2. De donner délégation au Collège des Bourgmestre et Echevins pour signer les conventions particulières d'exécution avec les partenaires locaux

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de verplichting, voor de Gemeente, om haar contractuele verbintenissen tegenover de subsidiërende overheid na te komen ;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het koninklijk besluit van 29 mei 2024 betreffende de VSC algemeen en terro 2024;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 2025 :

BESLUIT

1. De plannen met betrekking tot de toewijzingen voor de uitvoering van een lokaal veiligheids- en preventie- en terrorismebeleid voor 2024 te goedkeuren
2. Aan het College van Burgemeester en Schepenen volmacht te geven om de overeenkomsten met de partners te ondertekenen

SP 18.- Programme de Prévention Urbaine - Plan stratégique de sécurité et de prévention (PSSP) 2025 - Approbation -- Stedelijke Preventieprogramma - Strategische veiligheids- en preventieplan (SVPP) 2025 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'obligation pour la Commune de respecter ses engagements contractuels vis-à-vis des pouvoirs subsidiaires ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'arrêté royal du 7 novembre 2013 relatif aux plans stratégiques de sécurité et de prévention et aux dispositifs Gardiens de la Paix ;

Vu l'arrêté royal du 25 décembre 2017 relatif à la prolongation 2018-2019 des plans stratégiques de sécurité et de prévention 2014-2017 ;

Vu l'arrêté royal du 3 juillet 2019 relatif à la prolongation 2020 des plans stratégiques de sécurité et de prévention 2018-2019;

Vu l'arrêté royal du 24 décembre 2020 portant modification de l'arrêté royal du 3 juillet 2019 relatif à la prolongation 2020 des plans stratégiques de sécurité et de prévention 2018-2019 ;

Vu l'arrêté royal du 4 juillet 2021 portant modification de l'arrêté royal du 3 juillet 2019 relatif à la prolongation 2020 des plans stratégiques de sécurité et de prévention 2018-2019 ;

Vu l'arrêté royal du 20 juillet 2022 relatif à la prolongation 2023-2024 des plans stratégiques de sécurité et de prévention 2020-2022 ;

Vu l'arrêté royal du 17 juillet 2024 portant modification de l'arrêté royal du 20 juillet 2022 relatif à la prolongation 2023-2024 des plans stratégiques de sécurité et de prévention 2020-2022 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 avril 2025 ;

DECIDE

1. D'approuver le projet de convention du Plan stratégique de sécurité et de prévention 2025
2. De donner délégation au Collège des Bourgmestre et Echevins pour signer les conventions particulières d'exécution avec les partenaires locaux.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de verplichting, voor de Gemeente, om haar contractuele verbintenissen tegenover de subsidiërende overheid na te komen;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 november 2013 betreffende de strategische veiligheids- en preventieplannen en van de dispositieven Gemeenschapswachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 25 december 2017 betreffende de verlenging 2018-2019 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2014-2017 ;
 Gelet op het koninklijk besluit van 3 juli 2019 betreffende de verlenging 2020 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2018-2019 ;
 Gelet op het koninklijk besluit van 24 december 2020 tot wijziging van het Koninklijk besluit van 3 juli 2019 betreffende de verlenging 2020 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2018-2019 ;
 Gelet op het koninklijk besluit van 4 juli 2021 tot wijziging van het Koninklijk besluit van 3 juli 2019 betreffende de verlenging 2020 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2018-2019 ;
 Gelet op het koninklijk besluit van 20 juni 2022 betreffende de verlenging 2023-2024 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2020-2022 ;
 Gelet op het koninklijk besluit van 17 juli 2024 tot wijziging van het koninklijk besluit van 20 juni 2022 betreffende de verlenging 2023-2024 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2020-2022.
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 2025;
BESLUIT

1. Het voorstel van overeenkomst aan het strategisch veiligheids- en preventieplan voor 2025, goed te keuren.
2. Aan het College van Burgemeester en Schepenen volmacht te geven om de overeenkomsten met de partners te ondertekenen.

Développement urbain -- Stedelijke ontwikkeling

SP 19.- Contrat de gestion entre la Commune et l'asbl RenovaS - Avenant n°4 - Approbation
 -- Beheerscontract tussen de gemeente en VZW "RénovaS" - Aangangsel nr 4 -
 Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;
 Vu la délibération du Conseil Communal du 27/10/2021 approuvant le contrat de gestion 2021-2024 entre la Commune de Schaerbeek et l'asbl RenovaS ;
 Vu la délibération du Conseil Communal du 28/09/2022 approuvant l'avenant n°1 au contrat de gestion 2021-2024 entre la Commune de Schaerbeek et l'asbl RenovaS ;
 Vu la délibération du Conseil Communal du 20/09/2023 approuvant l'avenant n°2 au contrat de gestion 2021-2024 entre la Commune de Schaerbeek et l'asbl RenovaS ;
 Vu la délibération du Conseil Communal du 22/01/2025 approuvant l'avenant n°3 au contrat de gestion 2021-2024 entre la Commune de Schaerbeek et l'asbl RenovaS ;
 Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 15 avril 2025 ;
DECIDE
 D'approuver l'avenant n°4 au contrat de gestion 2021-2024 entre la Commune de Schaerbeek et l'asbl RenovaS.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;
 Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27/10/2021 goedkeurend het beheerscontract 2021-2024 tussen de gemeente en VZW "RénovaS" ;
 Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28/09/2022 goedkeurend het aanhangsel nr 1 aan het beheerscontract 2021-2024 tussen de gemeente en VZW "RénovaS"
 Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 20/09/2023 goedkeurend het aanhangsel nr 2 aan het beheerscontract 2021-2024 tussen de gemeente en VZW "RénovaS"
 Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 22/01/2025 goedkeurend het aanhangsel nr 3 aan het beheerscontract 2021-2024 tussen de gemeente en VZW "RénovaS"
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 2025;

BESLUIT

Het aanhangsel nr 4 aan het beheerscontract 2021-2024 tussen de gemeente en VZW "RénovaS", goed te keuren.

Mobilité -- Mobiliteit

SP 20.- Règlement complémentaire de circulation routière - Différentes modifications -
Approbation -- Aanvullend verkeersreglement - Diverse amendementen - Goedkeuring

Madame Speeckaert intervient
Monsieur Eraly répond
Monsieur Köksal et Clerfayt interviennent
Monsieur le Bourgmestre ff répond
Madame Speeckaert réplique et demande le report du point
Monsieur Eraly et Monsieur le Bourgmestre ff répondent
Monsieur Ammi intervient
Madame Speeckaert réplique

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 35 voix contre 2 et 2 abstention(s). -- Besloten, met 35 stem(men) tegen 2 en 2 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 35 voix contre 2 et 2 abstention(s).

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;
Vu l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière et sur la pose et le coût de la signalisation routière ;
Vu l'article 60 et suivants de l'Arrêté royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique ;
Vu l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière ;
Considérant la circulaire ministérielle du 14 novembre 1977 relative aux règlements complémentaires et au placement de la signalisation routière ;
Considérant que les mesures suivantes doivent être adoptées pour tenir compte de l'évolution des circonstances locales ;
Considérant la décision du Collège des 2 et 16 juillet, 20 août et 26 novembre 2024 et des 1er et 15 avril 2025;
Considérant que les mesures prévues ci-après concernent la voirie communale et régionale;
DECIDE

Article 1 - Accès interdit

Art 1.4 - Accès interdit (masse)

Art. 1.4.1 - L'accès est interdit aux conducteurs de véhicules dont la masse en charge dépasse la masse indiquée:

Art. 1.4.1.1: Stephenson (Rue), excepté circulation locale, 3,5 tonnes;

La mesure est matérialisée par des signaux C21, complétés par un panneau additionnel portant la mention adéquate.

Article 3 - Régime de priorité de circulation

Art 3.1 - Priorité

Art. 3.1.2 - La priorité de passage est conférée par signaux B15 aux voies suivantes:

Ajout et régularisation numérotation d'articles:

Art. 3.1.2.1: Paul Deschanel (Avenue), par rapport à Henry Villard (Rue) (B1);

Art. 3.1.2.2: Pavillon (Rue du), par rapport à Vanderlinden (Rue) (B1) (ajout);

Article 5 - Arrêt et stationnement (signaux routiers)

Art. 5.7 - Stationnement payant

Art. 5.7.1 - Le stationnement est payant dans les emplacements de stationnement dans les voiries suivantes, pour tous les usagers (zone rouge):

Ajout:

5.7.3.17 Helmet (Place de), du lundi au samedi de 9h à 21h;

La mesure est matérialisée par des signaux E9a portant la mention "PAYANT" et

éventuellement les horaires ainsi que le placement d'horodateurs.

Art. 5.7.3 - Le stationnement est payant dans les emplacements de stationnement dans les voiries suivantes, excepté pour les titulaires d'une carte communale de stationnement (zone verte):

Suppression:

5.7.3.154 Helmet (Place de), du lundi au samedi de 9h à 21h;

Art. 5.7.5 - Le stationnement est payant sur les zones de livraisons dans les voiries suivantes:

Ajouts :

Art. 5.7.5.143 : Achille Detienne (Rue) 6, du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00;

Art. 5.7.5.144 : Agriculture (Rue) 118, du lundi au vendredi de 8h00 à 12h00 sur une longueur de 20 mètres;

Art. 5.7.5.145 : Anatole France (Rue) 40, du lundi au vendredi de 9h00 à 17h00;

Art. 5.7.5.146 : Dailly (Avenue) 116, du lundi au samedi de 7h30 à 12h sur une longueur de 20 mètres;

Art. 5.7.5.147 : Docteur Dejase (Avenue) 29, du lundi au vendredi de 8h00 à 12h00 sur une longueur de 12 mètres;

Art. 5.7.5.148 : Docteur Elie Lambotte (Rue) 114, du lundi au vendredi de 7h00 à 16h00 sur une longueur de 24 mètres;

Art. 5.7.5.149 : Foyer Schaerbeekois (Rue du) 105, du lundi au vendredi de 8h00 à 14h00 sur une longueur de 12 mètres;

Art. 5.7.5.150 : François-Joseph Navez (Rue) 33, du lundi au dimanche de 8h00 à 14h00 sur une longueur de 12 mètres;

Art. 5.7.5.151 : Gallait (Rue) 56, du lundi au vendredi de 6h00 à 18h00 sur une longueur de 14 mètres;

Art. 5.7.5.152 : Jacques Georgin (Avenue) 17, du lundi au vendredi de 8h00 à 16h00 sur une longueur de 20 mètres;

Art. 5.7.5.153 : Josapaht (Rue) 271, du mardi au vendredi de 10h00 à 14h00 sur une longueur de 12 mètres;

Art. 5.7.5.154 : Milcamps (Avenue) 168, du lundi au dimanche de 8h00 à 14h00 sur une longueur de 12 mètres;

Art. 5.7.5.155 : Pavillon (Rue du) 56, du mardi au dimanche de 10h00 à 18h00 sur une longueur de 12 mètres;

Art. 5.7.5.156 : Rasson (Rue) 52, du lundi au vendredi de 8h00 à 14h00 sur une longueur de 11 mètres;

Art. 5.7.5.157 : Rogier (Avenue) 119, du lundi au vendredi de 8h00 à 14h00 sur une longueur de 12 mètres;

Art. 5.7.5.158 : Royale Sainte-Marie (Rue) 145, du lundi au vendredi de 15h00 à 19h00 sur une longueur de 8 mètres;

Art. 5.7.5.159 : Vandermeersch (Rue) 2, du lundi au vendredi de 10h00 à 16h00 sur une longueur de 12 mètres;

Modifications:

Art. 5.7.5.15 : de Beughem (Rue) 8, du lundi au vendredi de 9h00 à 19h00, sur une longueur de 28 mètres;

Art. 5.7.5.23 : Gallait (Rue) 1, du lundi au dimanche de 8h00 à 20h00, sur une longueur de 15 mètres

Régularisation numérotation d'articles:

Art. 5.7.5.129 : Chardons (Rue Des) 13, du lundi au vendredi de 8h à 17h, sur une longueur de 20 mètres ;

Art. 5.7.5.130 : Colignon (Place) 20, du lundi au vendredi de 7h à 14h, sur une longueur de 12 mètres ;

Art. 5.7.5.131 : François Bossaerts (Rue) 45, du lundi au vendredi de 8h à 12h, sur une longueur de 10 mètres ;

Art. 5.7.5.132 : Georges Raeymaekers (Rue) 51, du mardi au vendredi de 8h à 10h, sur une longueur de 10 mètres ;

Art. 5.7.5.133 : Huart Hamoir (Avenue) 51, du lundi au vendredi de 7h à 17h, sur une longueur de 11 mètres ;

Art. 5.7.5.134 : Louis Bertrand (Avenue) 3, du lundi au samedi de 8h à 18h, sur une longueur de 20 mètres ;

Art. 5.7.5.135 : Milcamps (Avenue) 2, du lundi au samedi de 7h à 16h, sur une longueur de 15

mètres ;

Art. 5.7.5.136 : Rogier (Avenue) 1, du lundi au vendredi de 8h à 17h, sur une longueur de 12 mètres ;

Art. 5.7.5.137 : Rogier (Avenue) 104, du lundi au samedi 8h à 16h, sur une longueur de 20 mètres ;

Art. 5.7.5.138 : Rogier (Avenue) 131, du lundi au samedi 8h à 16h, sur une longueur de 15 mètres ;

Art. 5.7.5.139 : Rogier (Avenue) 156, du lundi au samedi 8h à 18h, sur une longueur de 11 mètres ;

Art. 5.7.5.140 : Rogier (Rue) 237, du lundi au vendredi de 10h à 14h, sur une longueur de 12 mètres ;

Art. 5.7.5.141 : Royale Sainte-Marie (Rue) 126, du lundi au vendredi de 15h à 19h, sur une longueur de 8 mètres ;

Art. 5.7.5.142 : Rubens (Rue) 95, du lundi au samedi de 8h à 12h, sur une longueur de 20 mètres ;

Suppressions:

Art. 5.7.5.7 : Charles Meert (Rue) 35;

Art. 5.7.5.40 : Henri Jacobs (Rue) 34, du lundi au samedi de 8h00 à 18h00, sur une longueur de 15 mètres;

Art. 5.7.5.47 : Liedts (Place) 89, du lundi au samedi de 8h00 à 12h00;

Art. 5.7.5.87 : Brabant (Rue de) 169, du lundi au dimanche de 8h00 à 12h00, sur une longueur de 20 mètres;

Art. 5.7.5.100 : Palais (Rue des) 89, du lundi au vendredi de 10h00 à 17h00, sur une longueur de 18 mètres;

Art. 5.7.5.103 : Henri Jacobs (Rue) 86, du lundi au samedi de 7h00 à 15h00, sur une longueur de 10 mètres;

Art. 5.7.5.126 : Princesse Elisabeth (Avenue) 38, du lundi au vendredi de 8h00 à 18h00, sur une longueur de 12 mètres;

Art. 5.7.5.140 : Rogier (Rue) 237, du lundi au vendredi de 10h à 14h, sur une longueur de 12 mètres ;

La mesure est matérialisée par des signaux E9a portant la mention "PAYANT" et éventuellement les horaires, complétés par un panneau informatif "Forfait 100 euros excepté livraisons" avec le pictogramme d'un camion avec hayon ouvert.

Art. 5.7.7 - Le stationnement est payant sur les emplacements réservés au chargement de véhicules électriques dans les voiries suivantes:

Ajouts et régularisation numéros d'articles:

Art. 5.7.7.1: Colignon (place) parking, sur une distance de 2x5 mètres;

Art. 5.7.7.2: Dailly (Place) 3, sur une distance de 10 mètres;

Art. 5.7.7.3: Emile Duployé (Square) 3, sur une distance de 10 mètres;

Art. 5.7.7.4: Général Meiser (Place) 8, sur une distance de 10 mètres;

Art. 5.7.7.5: Huart Hamoir (Avenue) 147, sur une distance de 12 mètres (ajout);

Art. 5.7.7.6: Terdel (Place) 7, sur une distance de 10 mètres;

Art. 5.7.7.7: Louis Bertrand (Avenue) 10, sur une distance de 12 mètres (ajout);

Art. 5.7.7.8: Voltaire (Avenue) 179, sur une distance de 12 mètres (ajout);

Art. 5.7.7.9: Frésias (Allée des) 22, sur une distance de 12 mètres (ajout);

Art. 5.7.7.10: Louvain (Chaussée de) 554, sur une distance de 12 mètres (ajout);

Art. 5.7.7.11: Godefroid Devreese (Rue) 51, sur une distance de 12 mètres (ajout);

Art. 5.7.7.12: Princesse Elisabeth (Place) 11, sur une distance de 12 mètres (ajout);

Art. 5.7.7.13: Adolphe Lacomblé (Rue) 59, sur une distance de 12 mètres (ajout);

Art. 5.7.7.14: Eugène Plasky (Square) face 109, sur une distance de 12 mètres (ajout);

Art. 5.7.7.15: Cerisiers (Avenue des) 15, sur une distance de 12 mètres;

Art. 5.7.7.16: De Jamblinne de Meux (Place de) 24, sur une distance de 12 mètres;

Art. 5.7.7.17: Elie Lambotte (Rue) 228, sur une distance de 12 mètres;

Art. 5.7.7.18: Dahlia (Rue du) 21, sur une distance de 12 mètres;

Art. 5.7.7.19: Paul Deschanel (Avenue) 243, sur une distance de 12 mètres;

Art. 5.7.7.20: Emile Zola (Rue) 88, sur une distance de 12 mètres;

Art. 5.7.7.21: Victor Oudart (Rue) 2, sur une distance de 12 mètres;

Art. 5.7.7.22: Moerkerke (Rue de) 29, sur une distance de 12 mètres;

Art. 5.7.7.23: Van Hasselt (Rue) 48, sur une distance de 12 mètres;

Art. 5.7.7.24: Léopold III (Boulevard) 21, sur une distance de 12 mètres (ajout);

Art. 5.7.7.25: Rogier (Avenue) 341, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.26: Rogier (Avenue) 227, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.27: Gaucheret (Rue) 7, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.28: Coteaux (Rue des) 67, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.29: Pelletier (Rue) 111, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.30: Dailly (Avenue) 179, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.31: Lambermont (Boulevard) 28, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.32: Lambermont (Boulevard) 412, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.33: Van Hoorde (Rue) 47, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.34: Palais (Rue) 63, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.35: Agriculture (Rue de l') 61, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.36: Voltaire (Avenue) 86, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.37: Foyer Schaerbeekois (Rue du) 37, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.38: Cambier (Avenue) 41, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.39: Diamant (Avenue du) 57B, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.40: Royale Sainte-Marie (Rue) 10, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.41: Masui (Rue) 141, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.42: Linthout (Rue de) 69, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.43: Dupont (Rue) 38, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.44: Anatole France (Rue) 108, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.45: Topaze (Rue de la) 4, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.46: Godefroid Guffens (Rue) 37, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.47: Ernest Renan (Rue) 38, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.48: Brichaut (Rue) 15, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.49: Anethan (Rue d') 4, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.50: Roodebeek (Avenue de) 301, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.51: Jan Stobbaerts (Avenue) 60, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.52: Stephenson (Rue) face 89, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.53: Josse Impens (Rue) face 81, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.54: Chazal (Avenue) 140, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.55: Théodore Roosevelt (Rue) 10, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.56: Général Gratry (Rue) 19, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.57: Lambermont (Boulevard) 258, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.58: Mimosas (Rue des) 101, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.59: Est (Rue de l') 2, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.60: Louis Bertrand (Avenue) 64, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.61: Seutin (Rue) 67, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.62: Kessels (Rue) 1, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.63: Eugène Demolder (Avenue) 62, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.64: Helmet (Chaussée de) 111, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.65: Docteur Elie Lambotte (Rue) 45, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.66: Maurice des Ombiaux (Rue) 23, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.67: Anatole France (Rue) 73, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.68: Rogier (Avenue) 197, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.69: Sleenckx (Avenue) 110, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.70: Vondel (Rue) 70, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.71: Josphe Brand (Rue) 44; sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.72: Maréchal Foch (Avenue) 57, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.73: Raymond Foucart (Avenue) 25, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.74: Général Eenens (Rue) 100, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.75: Progrès (Rue du) 297, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.76: Progrès (Rue du) 437, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.77: Agriculture (Rue de l') 170, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.78: Charles Gilisquet (Avenue) 97, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.79: Stijn Streuvels (Rue) 36, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.80: François Bossaerts (Rue) 127, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.81: Grande rue au Bois 155, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.82: Paul Leduc (Rue) 58, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.83: Louvain (Chaussée de) 625, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.84: Louis Socquet (Rue) 67, sur une distance de 12 mètres;

Art. 5.7.7.85: Charbo (Avenue) 57, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.86: Albert de Latour (Rue) 68, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.87: Poste (Rue de la) 201, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.88: de Potter (Rue) 4, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.89: Cible (Rue de la) 76, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.90: Roodebeek (Avenue de) 209, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.91: Léon Mahillon (Avenue) 87, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.92: Knapen (Rue) 50, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.93: Eugène Plasky (Avenue) 157, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.94: Opale (Avenue de l') 105, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.95: Capucines (Avenue des) 20, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.96: Jardins (Avenue des) 58, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.97: Colonel Bourg (Rue) 4A, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.98: Pavots (Rue des) 44, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.99: Fernand Séverin (Rue) 59, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.100: Marguerite Van de Wiele (Rue) 3, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.101: Renkin (Rue) 9, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.102: Verte (Rue) 143, sur une distance de 12 mètres;
 Art. 5.7.7.103: Henri Evenepoel (Rue) face 107, sur une distance de 2x 5 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.104: Herman (Rue) 41, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.105: Héliotropes (Rue des) 2, sur une distance de 11 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.106: Kessels (Rue) 55, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.107: Lambermont (Boulevard) 167, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.108: Louvain (Chaussée de) 392, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.109: Luzerne (Rue de la) 7, sur une distance de 11 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.110: Paul Deschanel (Avenue) 94, sur une distance de 11 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.111: Rasson (Rue) face 2, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.112: Rogier (Avenue) 395, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.113: Rubens (Rue) 53, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.114: Poste (Rue de la) face 152, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.115: Henri Chomé (Rue) face 36, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.116: Philomène (Rue) 88, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.117: Théodore Roosevelt (Rue) 59, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.118: Victor Hugo (Rue) 65, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.119: Voltaire (Avenue) 144, sur une distance de 11 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.120: Vondel (Rue) 122, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.121: Achille Detienne (Rue) 62, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.122: Alexandre Markelbach (Rue) face 7, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.123: Charles Gilisquet (Avenue) 34, sur une distance de 10 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.124: Roodebeek (Avenue de) 167, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.125: Gustave Latinis (Avenue) face 92, sur une distance de 11 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.126: Chazal (Avenue) 161, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.127: Dailly (Avenue) 63, sur une distance de 11 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.128: Jamblinne de Meux (Place de) 37, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.129: François Bossaerts (Rue) 60, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.130: Frans Courtens (Avenue) 118, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.131: Gaucheret (Rue) 134, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.132: Général Eenens (Rue) 62, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.133: Emile Verhaeren (Avenue) 93, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.134: Gustave Latinis (Avenue) face 42, sur une distance de 11 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.135: Zénobe Gramme (Avenue) 85, sur une distance de 2x5 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.136: Godefroid Guffens (Rue) 17, sur une distance de 12 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.137: Henri Bergé (Rue) 56, sur une distance de 11 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.138: Jules Destrée (Rue) 33, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.139: Riga (Square) 61, sur une distance de 13 mètres (ajout);
 Art. 5.7.7.140: Eugène Plasky (Square) face 111, sur une distance de 2x5 mètres (ajout);
 La mesure est matérialisée par des signaux E9a portant la mention « PAYANT »
 complétés d'un panneau informatif « Forfait 50 euros/4h30 excepté véhicule en charge »
 avec le symbole d'une voiture entourée d'une prise.

Art 5.9 - Stationnement réservé

Le stationnement est réservé , dans les endroits suivants, à certaines catégories de véhicules:

Art. 5.9.7 - Véhicules partagés:

Modifications et régularisation numéros d'articles:

- Art. 5.9.7.1: Arthur Roland (Rue), à hauteur du n°9, 3 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.2: Brichaut (Rue), à hauteur du n°2, 2 emplacements ;
- Art. 5.9.7.3: Cerisiers (Avenue des), à hauteur du n°81, 2 emplacements ;
- Art. 5.9.7.4: Chardons (Rue des), à hauteur du n°1, 5 emplacements ;
- Art. 5.9.7.5: Colignon (Place), parking, 9 emplacements ;
- Art. 5.9.7.6: Colonel Bourg (Rue), parking, 3 emplacements ;
- Art. 5.9.7.7: Consolation (Rue de la), à hauteur du n°110, 4 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.8: Dailly (Place), carrefour avec Charbo (Rue), 8 emplacements ;
- Art. 5.9.7.9: D'Anethan (Rue), à hauteur du n°3, 3 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.10: Diamant (Avenue du), à hauteur du n°199, 6 emplacements ;
- Art. 5.9.7.11: Emile Verhaeren (Avenue), à hauteur du n°2, 3 emplacements ;
- Art. 5.9.7.12: Ernest Cambier(Avenue), à hauteur du n°167, 2 emplacements ;
- Art. 5.9.7.13: Ernest Renan (Avenue), à hauteur du n°40, 3 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.14: Est (Rue de l'), à hauteur du n°2, 3 emplacements ;
- Art. 5.9.7.15: Eugène Plasky (Avenue), à hauteur du n°7, 7 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.16: Eugène Smits (Rue), à hauteur du n°7, 6 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.17: Foyer Schaerbeekois (Rue du), à hauteur du n°3, 2 emplacements ;
- Art. 5.9.7.18: Frans Courtens (Rue), à hauteur du n°99, 3 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.19: Godefroid Guffens (Rue), à hauteur du n°26, 3 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.20: Henri Jacobs (Rue), à hauteur du n°48, 2 emplacements ;
- Art. 5.9.7.21: Henri Evenepoel (Rue), à hauteur du n°92, 3 emplacements ;
- Art. 5.9.7.22: Jan Stobbaerts (Avenue), à hauteur du n°109, 8 emplacements ;
- Art. 5.9.7.23: Jardins (Avenue des), à hauteur du n°1, 3 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.24: Lambermont (Boulevard), à hauteur du n°374, 2 emplacements ;
- Art. 5.9.7.25: Masui (Rue), à hauteur du n°13, 3 emplacements ;
- Art. 5.9.7.26: Meiser (Place), carrefour avec Reyers (Boulevard), 4 emplacements ;
- Art. 5.9.7.27: Milcamps (Avenue), à hauteur du n°195, 3 emplacements ;
- Art. 5.9.7.28: Paul Deschanel (Avenue), à hauteur du n°140, 10 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.29: Princesse Elisabeth (Place), face à la gare, 7 emplacements ;
- Art. 5.9.7.30: Princesse Elisabeth (Place), face au Trainworld, 2 emplacements ;
- Art. 5.9.7.31: Riga (Square), à hauteur du n°26, 8 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.32: Royale Sainte-Marie (Rue), à hauteur du n°1, 2 emplacements ;
- Art. 5.9.7.33: Stephenson (Place), à hauteur du n°18, 2 emplacements ;
- Art. 5.9.7.34: Suzanne Tassier (Rue), à hauteur du n°2, 3 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.35: Terdelt (Place), à hauteur du n°1, 4 emplacements ;
- Art. 5.9.7.36: Voltaire (Avenue), face au parc Josaphat, 6 emplacements (modification);
- Art. 5.9.7.37: Zénobe Gramme (Avenue), à hauteur du n°117, 3 emplacements ;

Article 6 – Arrêt et stationnement (marques routières)

Art. 6.3 - Emplacements de stationnement

Art. 6.3.4 – Dropzones

Des emplacements de stationnement délimités par des marques de couleur blanche sont établis aux endroits suivants pour les bicyclettes, engins de déplacements ou cyclomoteurs à deux roues en libre-partage ou non.

Ajouts :

- 6.3.4.120: Louis Bertrand (Avenue) face 73;
- 6.3.4.121: Alexandre Markelbach (Rue) 119;
- 6.3.4.122: Félix Marchal (Avenue) 3;
- 6.3.4.123: Rogier (Avenue) 302;
- 6.3.4.124: Linthout (Rue de) 88;
- 6.3.4.125: Royale Sainte-Marie (Rue) 22B;
- 6.3.4.126: Charles Gilisquet (Avenue) 60;

Modification:

6.3.4.51: Dupont (Rue) face 46;

La mesure est matérialisée par la mise en place d'arceaux ou de marquage au sol du symbole ou des symboles figurant sur les panneaux additionnels M1, M8 et M19 à M24.

Article 10 – Disposition finales

Art. 10.1

La signalisation prévue ci-dessus sera placée conformément aux dispositions de l'Arrêté Royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière et de l'usage de la voie publique et de l'Arrêté ministériel du 11 octobre 1976 fixant les dimensions minimales et les conditions particulières de placement de la signalisation routière.

Art. 10.2

Le présent règlement sera soumis à l'approbation du Ministre de la Mobilité, après avis de la Commission Consultative pour la Circulation Routière, conformément à l'article 3 de l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative aux règlements complémentaires sur la circulation routière, la pose et le coût de la signalisation routière.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 35 stem(men) tegen 2 en 2 onthouding(en).

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op artikel 60 e.v. van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens;

Overwegende de ministeriële omzendbrief van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van verkeerstekens;

Overwegende dat de volgende maatregelen aangenomen moeten worden rekening houdend met de evolutie van de lokale omstandigheden;

Overwegende de beslissingen van het College van 2 en 16 juli, 20 august en 26 november 2024 en 1 en 15 april 2025;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen en gewestelijkewegen betreffen;

BESLUIT :

Artikel 1 - Verkeersverbod en-beperking.

Art 1.4 – Verbodentoegean (massa)

Art. 1.4.1 - De toegang is verboden voor bestuurders van voertuigen waarvan het gewicht in beladen toestand hoger is dan het aangeduide gewicht

Art. 1.4.1.1: Stephensonstraat, uitgezonderd plaatselijk verkeer, 3,5T;

De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden C21, eventueel aangevuld met een

onderbord met de geschikte vermelding.

Artikel 3 - Voorrangsregime

Art 3.1 - Voorrang

Art. 3.1.2 – De voorrang wordt verleend door een verkeersbord B15 op de volgende wegen:

Toevoeging en regularisatie van artikelsnummering:

Art. 3.1.2.1: Paul Deschanellaan, ten opzichte van Henry Villardstraat (B1);

Art. 3.1.2.2: Paviljoenstraat, ten opzichte van Vanderlindenstraat (B1) (toevoeging);

Artikel 5 – Stilstaan en parkeren (verkeersborden)

Art. 5.7 – Betalend parkeren

Art. 5.7.1 - Het parkeren is betalend op de parkeerplaatsen op de volgende wegen voor alle gebruikers : (rode zone):

Toevoegingen:

5.7.3.17: Helmetseplein, van maandag tot zaterdag van 9u tot 21u;

De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden van het type E9 met de vermelding «BETALEND» en eventueel de plaatsing van parkeerautomaten met aanduiding van de gebruiks- en betaalmodaliteiten.

Art. 5.7.3 - Het parkeren is betalend op de parkeerplaatsen op de volgende wegen, uitgezonderd voor de houders van een gemeentelijke parkeerkaart: (groene zone):

Afschaffing:

5.7.3.154 : Helmetseplein, van maandag tot zaterdag van 9u tot 21u;

Art. 5.7.5 - Het parkeren is betalend op de leveringszones op de volgende wegen:

Toevoegingen:

Art. 5.7.5.143 : Achille Detiennestraat 6, van maandag tot vrijdag van 8u00 tot 17u00;

Art. 5.7.5.144 : Landbouwstraat 118, van maandag tot vrijdag van 8u00 tot 12u00 over een afstand van 20 meter;

Art. 5.7.5.145 : Anatole Francestraat 40, van maandag tot vrijdag van 9u00 tot 17u00;
 Art. 5.7.5.146 : Daillylaan 116, van maandag tot zaterdag van 7u30 tot 12u00 over een afstand van 20 meter;
 Art. 5.7.5.147 : Dokter Dejaselaan 29, van maandag tot vrijdag van 8u00 tot 12u00 over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.5.148 : Dokter Elie Lambottestraat 114, van maandag tot vrijdag van 7u00 tot 16u00 over een afstand van 24 meter;
 Art. 5.7.5.149 : Schaerbeekse Haardstraat 105, van maandag tot vrijdag van 8u00 tot 14u00 over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.5.150 : François-Joseph Navezstraat 33, van maandag tot zondag van 8u00 tot 14u00 over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.5.151 : Gallaitstraat 56, van maandag tot vrijdag van 6u00 tot 18u00 over een afstand van 14 meter;
 Art. 5.7.5.152 : Jacques Georginolaan 17, van maandag tot vrijdag van 8u00 tot 16u00 over een afstand van 20 meter;
 Art. 5.7.5.153 : Josafatstraat 271, van dinsdag tot vrijdag van 10u00 tot 14u00 over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.5.154 : Milcampslaan 168, van maandag tot zondag van 8u00 tot 14u00 over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.5.155 : Paviljoenstraat 56, van dinsdag tot zondag van 10u00 tot 18u00 over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.5.156 : Rassonstraat 52, van maandag tot vrijdag van 8u00 tot 14u00 over een afstand van 11 meter;
 Art. 5.7.5.157 : Rogierlaan 119, van maandag tot vrijdag van 8u00 tot 14u00 over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.5.158 : Koninklijke Sint-Mariastraat 145, van maandag tot vrijdag van 15u00 tot 19u00 over een afstand van 8 meter;
 Art. 5.7.5.159 : Vandermeerschstraat 2, van maandag tot vrijdag van 10h00 tot 16u00 over een afstand van 12 meter;

Wijzigingen:

Art. 5.7.5.15 : de Beughemstraat 8, van maandag tot vrijdag van 9u00 tot 19u00, over een afstand van 28 meter;
 Art. 5.7.5.23 : Gallaitstraat 1, van maandag tot zondag van 8u00 tot 20u00, over een afstand van 15 meter

Regularisatie van artikelsnummering:

Art. 5.7.5.129 : Distelsstraat 13, van maandag tot vrijdag van 8u tot 17u, over een afstand van 20 meter ;
 Art. 5.7.5.130 : Colignonplein 20, van maandag tot vrijdag van 7u tot 14u, over een afstand van 12 meter ;
 Art. 5.7.5.131 : François Bossaertsstraat 45, van maandag tot vrijdag van 8u tot 12u, over een afstand van 10 meter ;
 Art. 5.7.5.132 : Georges Raeymaekersstraat 51, van dinsdag tot vrijdag van 8u tot 10u, over een afstand van 10 meter ;
 Art. 5.7.5.133 : Huart Hamoirlaan 51, van maandag tot vrijdag van 7u tot 17u, over een afstand van 11 meter ;
 Art. 5.7.5.134 : Louis Bertrandlaan 3, van maandag tot zaterdag van 8u tot 18u, over een afstand van 20 meter ;
 Art. 5.7.5.135 : Milcampslaan 2, van maandag tot zaterdag van 7u tot 16u, over een afstand van 15 meter ;
 Art. 5.7.5.136 : Rogierlaan 1, van maandag tot vrijdag van 8u tot 17u, over een afstand van 12 meter ;
 Art. 5.7.5.137 : Rogierlaan 104, van maandag tot zaterdag van 8u tot 16u, over een afstand van 20 meter ;
 Art. 5.7.5.138 : Rogierlaan 131, van maandag tot zaterdag 8u tot 16u, over een afstand van 15 meter ;
 Art. 5.7.5.139 : Rogierlaan 156, van maandag tot zaterdag 8u tot 18u, over een afstand van 11 meter ;
 Art. 5.7.5.140 : Rogierstraat 237, van maandag tot vrijdag van 10h tot 14u, over een afstand van 12 meter ;
 Art. 5.7.5.141 : Koninklijke Sint-Mariastraat 126, van maandag tot vrijdag van 15u tot 19u,

over een afstand van 8 meter ;

Art. 5.7.5.142 : Rubensstraat 95, van maandag tot zaterdag van 8u tot 12u, over een afstand van 20 meter ;

Afschaffingen :

Art. 5.7.5.7 : Charles Meertstraat 35;

Art. 5.7.5.40 : Henri Jacobsstraat 34, van maandag tot zaterdag van 8u00 tot 18u00, over een afstand van 15 meter;

Art. 5.7.5.47 : Liedtsplein 89, van maandag tot zaterdag van 8u00 tot 12u00;

Art. 5.7.5.87 : Brabantstraat 169, van maandag tot zondag van 8u00 tot 12u00, over een afstand van 20 meter;

Art. 5.7.5.100 : Paleizenstraat 89, van maandag tot vrijdag van 10u00 tot 17u00, over een afstand van 18 meter;

Art. 5.7.5.103 : Henri Jacobsstraat 86, van maandag tot zaterdag van 7u00 tot 15u00, over een afstand van 10 meter;

Art. 5.7.5.126 : Princes Elisabethlaan 38, van maandag tot vrijdag van 8u00 tot 18u00, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.5.140 : Rogierstraat 237, van maandag tot vrijdag van 10u tot 14u, over een afstand van 12 meter ;

De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a met de vermelding «BETALEND» en eventueel een tijdsvenster aangevuld door een informatiebord "Forfait 100 euro uitgezonderd leveringen" met een pictogram van een vrachtwagen met een open laadklep.

Art. 5.7.7 - Het parkeren is betalend op de parkeerplaatsen voorbehouden voor het opladen van elektrische voertuigen op de volgende wegen:

Toevoeging en regularisatie van artikelsnummering:

Art. 5.7.7.1: Colignonplein parking, over een afstand van 2x5 meter;

Art. 5.7.7.2: Daillyplein 3, over een afstand van 10 meter;

Art. 5.7.7.3: Emile Duployésquare 3, over een afstand van 10 meter;

Art. 5.7.7.4: Général Meiserplein 8, over een afstand van 10 meter;

Art. 5.7.7.5: Huart Hamoiriaan 147, over een afstand van 12 meter (toevoeging);

Art. 5.7.7.6: Terdeltplein 7, over een afstand van 10 meter;

Art. 5.7.7.7: Louis Bertrandlaan 10, over een afstand van 12 meter (toevoeging);

Art. 5.7.7.8: Voltairelaan 179, over een afstand van 12 meter (toevoeging);

Art. 5.7.7.9: Freesiadreef 22, over een afstand van 12 meter (toevoeging);

Art. 5.7.7.10: Leuvensesteenweg 554, over een afstand van 12 meter (toevoeging);

Art. 5.7.7.11: Godefroid Devreesestraat 51, over een afstand van 12 meter (toevoeging);

Art. 5.7.7.12: Princes Elisabethplein 11, over een afstand van 12 meter (toevoeging);

Art. 5.7.7.13: Adolphe Lacombléstraat 59, over een afstand van 12 meter (toevoeging);

Art. 5.7.7.14: Eugène Plaskysquare tegenover 109, over een afstand van 12 meter (toevoeging);

Art. 5.7.7.15: Kerselarenlaan 15, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.16: De Jamblinne de Meuxplein 24, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.17: Elie Lambottestraat 228, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.18: Dahliastraat 21, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.19: Paul Deschanellaan 243, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.20: Emile Zolastraat 88, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.21: Victor Oudartstraat 2, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.22: Moerkerkestraat 29, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.23: Van Hasseltstraat 48, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.24: Léopold III-laan 21, over een afstand van 12 meter (toevoeging);

Art. 5.7.7.25: Rogierlaan 341, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.26: Rogierlaan 227, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.27: Gaucheretstraat 7, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.28: Wijnheuvelenstraat 67, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.29: Pelletierstraat 111, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.30: Daillylaan 179, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.31: Lambermontlaan 28, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.32: Lambermontlaan 412, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.33: Van Hoordestraat 47, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.34: Paleizenstraat 63, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.35: Landbouwstraat 61, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.36: Voltaire laan 86, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.37: Schaerbeekse Haardstraat 37, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.38: Cambierlaan 41, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.39: Diamantlaan 57B, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.40: Koninklijke Sint-Mariastraat 10, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.41: Masuistraat 141, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.42: Linthoutstraat 69, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.43: Dupontstraat 38, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.44: Anatole Francestraat 108, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.45: Topaasstraat 4, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.46: Godefroid Guffensstraat 37, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.47: Ernest Renanstraat 38, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.48: Brichautstraat 15, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.49: d' Anethanstraat 4, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.50: Roodebeeklaan 301, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.51: Jan Stobbaerts laan 60, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.52: Stephensonstraat 89, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.53: Josse Impensstraat face 81, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.54: Chazallaan 140, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.55: Théodore Rooseveltstraat 10, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.56: Général Gratrystraat 19, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.57: Lambermontlaan 258, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.58: Mimosasstraat 101, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.59: Ooststraat 2, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.60: Louis Bertrandlaan 64, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.61: Seutinstaat 67, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.62: Kesselsstraat 1, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.63: Eugène Demolderlaan 62, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.64: Helmetsesteenweg 111, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.65: Dokter Elie Lambottestraat 45, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.66: Maurice des Ombiauxstraat 23, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.67: Anatole Francestraat 73, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.68: Rogierlaan 197, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.69: Sleencklaan 110, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.70: Vondelstraat 70, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.71: Josph Brandstraat 44; over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.72: Maarschalk Fochlaan 57, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.73: Raymond Foucartlaan 25, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.74: Généraal Eenensstraat 100, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.75: Vooruitgangstraat 297, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.76: Vooruitgangstraat 437, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.77: Landbouwstraat 170, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.78: Charles Gilisquetlaan 97, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.79: Stijn Streuvelsstraat 36, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.80: François Bossaertsstraat 127, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.81: Grote Bosstraat 155, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.82: Paul Leducstraat 58, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.83: Leuvensesteenweg 625, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.84: Louis Socquetstraat 67, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.85: Charbolaan 57, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.86: Albert de Latourstraat 68, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.87: Poststraat 201, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.88: de Potterstraat 4, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.89: Schietschijfstraat 76, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.90: Roodebeeklaan 209, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.91: Léon Mahillonlaan 87, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.92: Knapenstraat 50, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.93: Eugène Plaskylaan 157, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.94: Opaallaan 105, over een afstand van 12 meter;

Art. 5.7.7.95: Kapucijnbloemenslaan 20, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.96: Bmoemtuintaan 58, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.97: Kolonel Bourgstraat 4A, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.98: Papaverstraat 44, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.99: Fernand Séverinstraat 59, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.100: Marguerite Van de Wielestraat 3, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.101: Renkinstraat 9, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.102: Groenstraat 143, over een afstand van 12 meter;
 Art. 5.7.7.103: Henri Evenepoelstraat tegenover 107, over een afstand van 2x 5 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.104: Hermanstraat 41, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.105: Héliotropenstraat 2, over een afstand van 11 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.106: Kesselsstraat 55, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.107: Lambermontaan 167, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.108: Leuvensesteenweg 392, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.109: Luzernestraat 7, over een afstand van 11 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.110: Paul Deschanellaan 94, over een afstand van 11 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.111: Rassonstraat tegenover 2, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.112: Rogierlaan 395, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.113: Rubensstraat 53, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.114: Poststraat tegenover 152, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.115: Henri Choméstraat tegenover 36, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.116: Philomènestraat 88, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.117: Théodore Rooseveltstraat 59, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.118: Victor Hugostraat 65, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.119: Voltairelaan 144, over een afstand van 11 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.120: Vondelstraat 122, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.121: Achille Detiennestraat 62, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.122: Alexandre Markelbachstraat tegenover 7, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.123: Charles Gilisquetlaan 34, over een afstand van 10 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.124: Roodebeeklaan 167, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.125: Gustave Latinislaan tegenover 92, over een afstand van 11 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.126: Chazallaan 161, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.127: Daillylaan 63, over een afstand van 11 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.128: Jamblinne de Meuxplein 37, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.129: François Bossaertsstraat 60, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.130: Frans Courtenslaan 118, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.131: Gaucheretstraat 134, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.132: Généraal Eenensstraat 62, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.133: Emile Verhaerenlaan 93, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.134: Gustave Latinislaan tegenover 42, over een afstand van 11 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.135: Zénobe Grammelaan 85, over een afstand van 2x5 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.136: Godefroid Guffensstraat 17, over een afstand van 12 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.137: Henri Bergéstraat 56, over een afstand van 11 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.138: Jules Destréestraat 33, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.139: Rigasquare 61, over een afstand van 13 meter (toevoeging);
 Art. 5.7.7.140: Eugène Plaskysquare tegenover 111, over een afstand van 2x5 meter (toevoeging);

De maatregel wordt kenbaar gemaakt door verkeersborden E9a met de vermelding «BETALEND» aangevuld door een informatiebord "Forfait 50 euro/4u30 uitgezonderd oplaadend voertuig" met een pictogram van een auto met een stekker.

Art.5.9 Parkeren voorbehouden

Het parkeren is voorbehouden voor bepaalde categorieën voertuigen op de volgende plaatsen:

Art. 5.9.7 – Gedeelde voertuigen:

Wijzigingen en regularisatie van artikelsnummering:

Art. 5.9.7.1: Arthur Rolandstraat , ter hoogte van n°9, 3 plaatsen (wijziging);
 Art. 5.9.7.2: Brichautstraat , ter hoogte van n°2, 2 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.3: Kerselarenlaan, ter hoogte van n°81, 2 plaatsen ;

Art. 5.9.7.4: Diestelsstraat, ter hoogte van n°1, 5 plaatsen;
 Art. 5.9.7.5: Colignonplein, parking, 9 plaatsen;
 Art. 5.9.7.6: Kolonel Bourgstraat, parking, 3 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.7: Trooststraat, ter hoogte van n°110, 4 plaatsen (wijziging);
 Art. 5.9.7.8: Daillyplein, kruispunt met Charbolaan , 8 plaatsen;
 Art. 5.9.7.9: D'Anethanstraat, ter hoogte van n°3, 3 plaatsen (wijziging);
 Art. 5.9.7.10: Diamantlaan, ter hoogte van n°199, 6 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.11: Emile Verhaerenlaan, ter hoogte van n°2, 3 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.12: Ernest Cambierlaan, ter hoogte van n°167, 2 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.13: Ernest Renanlaan, ter hoogte van n°40, 3 plaatsen (wijziging);
 Art. 5.9.7.14: Ooststraat, ter hoogte van n°2, 3 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.15: Eugène Plaskyalaan, ter hoogte van n°7, 7 plaatsen (wijziging);
 Art. 5.9.7.16: Eugène Smitsstraat, ter hoogte van n°7, 6 plaatsen (wijziging);
 Art. 5.9.7.17: Schaarbeekse Haardstraat, ter hoogte van n°3, 2 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.18: Frans Courtsensstraat, ter hoogte van n°99, 3 plaatsen (wijziging);
 Art. 5.9.7.19: Godefroid Guffensstraat, ter hoogte van n°26, 3 plaats (wijziging);
 Art. 5.9.7.20: Henri Jacobsstraat, ter hoogte van n°48, 2 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.21: Henri Evenepoelstraat, ter hoogte van n°92, 3 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.22: Jan Stobbaertsalaan, ter hoogte van n°109, 8 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.23: Bloemtuinlaan, ter hoogte van n°1, 3 plaatsen (wijziging);
 Art. 5.9.7.24: Lambermontlaan, ter hoogte van n°374, 2 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.25: Masuistraat , ter hoogte van n°13, 3 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.26: Meiserplein, kruispunt met Reyerslaan, 4 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.27: Milcampslaan, ter hoogte van n°195, 3 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.28: Paul Deschane laan, ter hoogte van n°140, 10 plaatsen (wijziging);
 Art. 5.9.7.29: Princes Elisabethplein, tegenover station gare, 7 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.30: Princes Elisabethplein, tegenover Trainworld, 2 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.31: Rig square, ter hoogte van n°26, 8 plaatsen (wijziging);
 Art. 5.9.7.32: Konkinklijke Sint-Mariastraat, ter hoogte van n°1, 2 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.33: Stephensonplein, ter hoogte van n°18, 2 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.34: Suzanne Tassierstraat, ter hoogte van n°2, 3 plaatsen (wijziging);
 Art. 5.9.7.35: Terdeltplein, ter hoogte van n°1, 4 plaatsen ;
 Art. 5.9.7.36: Voltairelaan, tegenover Josafatpark, 6 plaatsen (wijziging);
 Art. 5.9.7.37: Zénobe Grammelaan, ter hoogte van n°117, 3 plaatsen ;

Artikel 6 – Stilstaan en parkeren (wegmarkeringen)

Art. 6.3 - Afgebakende parkeerplaatsen

Art. 6.3.4 – Dropzones

Parkeerplaatsen afgebakend met witte strepen worden ingesteld op de volgende plaatsen voor fietsen, voortbewegingstoestellen of tweewielige bromfietsen, gedeeld of niet:

Toevoegingen:

6.3.4.120: Louis Bertrandlaan tegenover 73;
 6.3.4.121: Alexandre Markelbachstraat 119;
 6.3.4.122: Félix Marchallaan 3;
 6.3.4.123: Rogierlaan 302;
 6.3.4.124: Linthoustraatt 88;
 6.3.4.125: Konkinklijke Sint-Mariastraat 22B;
 6.3.4.126: Charles Gilisquetlaan 60;

Wijzigingen:

6.3.4.51: Dupontstraat tegenover 46;

De maatregel wordt kenbaar gemaakt door het uitrusten met rekken of met een markering op de grond van het symbool of van de symbolen weergegeven op de onderborden M1, M8 en M19 tot M24.

Artikel 10 – Slotbepalingen.

Art. 10.1

De hierboven voorziene signalisatie wordt geplaatst conform de bepalingen van het K.B. van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en het M.B. van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Art. 10.2

Het onderhavige reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Minister van Mobiliteit,

na advies van de Raadgevende Commissie voor het Wegverkeer, conform artikel 3 van de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Logement -- Huisvesting

SP 21.- Abrogation du règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les locataires des immeubles sis 214-270 rue du Progrès -- Intrekking van het reglement ter bepaling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de huurders van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214-270

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 33 voix contre 0 et 6 abstention(s). -- Besloten, met 33 stem(men) tegen 0 en 6 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 33 voix contre 0 et 6 abstention(s).

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu ses délibérations du

- 23 juin 2010 approuvant les termes de la convention à passer avec la SA Infrabel dans le cadre de la demande de permis Quadrilatère et intitulée « convention relative à la gestion des immeubles expropriés de la rue du Progrès et l'accompagnement des habitants de ces immeubles » ;
- 23 juin 2010 adoptant le règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les locataires des immeubles sis 214-270 rue du Progrès ;
- 28 septembre 2011 modifiant le règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les locataires des immeubles sis 214-270 rue du Progrès ;

Considérant le retrait de la demande de permis d'urbanisme déposée le 18 août 2005 par la SA Infrabel relative au site entre la rue du Progrès et la rue du Pavillon, dans le but d'étendre la capacité ferroviaire dans le quadrilatère de Bruxelles-Capitale et d'élargir le domaine ferroviaire tant côté ouest (rue du Progrès) que du côté est (rue du Pavillon), moyennant la démolition d'immeubles d'habitation rue du Progrès du n°214 au n°270, d'un garage au carrefour Pavillon / Palais et d'un immeuble industriel rue du Pavillon ;

Considérant qu'Infrabel a introduit en date du 30 juin 2021 une nouvelle demande de permis d'urbanisme ; que la modification du tracé du projet PX L.36N/L.50 proposée par Infrabel ne nécessite plus la démolition des 28 immeubles situés rue du Progrès 214 à 270 le long de la voie ferrée ;

Considérant qu'Infrabel a l'intention de mettre en vente les 17 immeubles précédemment acquis rue du Progrès en vue de la mise en œuvre du projet susmentionné ;

Considérant que le règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les locataires des immeubles sis 214-270 rue du Progrès vise à octroyer une allocation aux locataires des 28 immeubles destinés à être expropriés et démolis dans le cadre de la mise en œuvre du projet susmentionné, soit la totalité des immeubles de l'îlot concerné ;

Considérant que, du fait de l'abandon du projet pour lequel un permis d'urbanisme avait été demandé le 18 août 2005 par Infrabel, les habitants des 11 immeubles qui n'ont pas été acquis par Infrabel ne devront pas quitter leur logement et que, dès lors, il n'y a plus lieu de leur octroyer une allocation ;

Considérant qu'au moment de l'adoption du règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les locataires des immeubles sis 214-270 rue du Progrès, les ménages de certains des immeubles acquis par Infrabel bénéficiaient d'une convention d'occupation à titre précaire et conclue dans le cadre du projet Quadrilatère, et que ces ménages ne pouvaient pas prétendre à une allocation contrairement aux habitants qui bénéficiaient d'un contrat de bail ;

Considérant qu'actuellement les occupants des 17 immeubles acquis par Infrabel bénéficient tous d'une convention d'occupation à titre précaire conclue dans le cadre du projet Quadrilatère, qu'il ne reste plus de locataires dans les immeubles concernés, et qu'il n'y a dès lors plus lieu de réserver l'octroi de l'allocation aux seuls locataires de ces immeubles ;

Considérant que la convention relative à la gestion des immeubles expropriés de la rue du Progrès et l'accompagnement des habitants de ces immeubles prévoit, à l'article 4, le

versement à la Commune, à dater de la délivrance du permis sollicité, d'un fonds de 499.000 € en vue d'assister les locataires des immeubles expropriés ;
 Que ce fonds peut partiellement être activé avant la date de délivrance du permis sur dossier motivé justifiant l'anticipation du versement en raison de la nécessité immédiate de l'assistance d'un locataire ;
 Considérant que, sur le montant de 499.000 € prévu par l'article 4 de la Convention, 192.208 € ont déjà été versés par Infrabel à la Commune et effectivement utilisés pour l'octroi d'allocations à des locataires ;
 Que le solde du fonds d'accompagnement qui sera versé par Infrabel à la commune s'élève donc à 306.792 € ;
 Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 8 avril 2025 relative à l'approbation du principe de récupération et de la proposition de répartition du solde de ce fonds d'accompagnement ;
 Considérant dès lors que les modalités d'octroi d'une allocation pour les habitants concernés devront être entièrement redéfinies ;
 Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 15 avril 2025
 DECIDE
 d'abroger le règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les locataires des immeubles sis 214-270 rue du Progrès approuvé le 23 juin 2010 et modifié le 28 septembre 2011.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 33 stem(men) tegen 0 en 6 onthouding(en).

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op zijn beraadslagingen van

- 23 juni 2010 tot goedkeuring van de inhoud van de overeenkomst af te sluiten met de nv Infrabel in het kader van de vergunningsaanvraag Vierhoek en genaamd "Overeenkomst m.b.t. het beheer van de onteigende gebouwen in de Vooruitgangsstraat en de begeleiding van de bewoners van deze gebouwen" ;
- 23 juni 2010 tot aanneming van het reglement ter bepaling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de huurders van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214-270 ;
- 28 september 2011 tot wijziging van het reglement ter bepaling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de huurders van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214-270 ;

Overwegende de intrekking van de aanvraag om stedenbouwkundige vergunning ingediend op 18 augustus 2005 door de nv Infrabel m.b.t. de site gelegen tussen de Vooruitgangsstraat en de Paviljoenstraat met het oog op de uitbreiding van de spoorwegcapaciteit in de vierhoek van Brussel Hoofdstad door middel van de uitbreiding van het spoorweggebied, zowel aan de westkant (Vooruitgangsstraat) als aan de oostkant (Paviljoenstraat), door de afbraak van woongebouwen in de Vooruitgangsstraat tussen nr 214 tot en met 270, van een garage aan het kruispunt Paviljoen/Paleizen en van een industrieel gebouw in de Paviljoenstraat ;
 Overwegende dat Infrabel op 30 juni 2021 een nieuwe aanvraag om stedenbouwkundige vergunning heeft ingediend ; dat de door Infrabel voorgestelde wijziging van het tracé van het project PX L.36N/L.50 niet langer de afbraak van de 28 gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214 tot en met 270 langs de spoorweg vereist ;
 Overwegende dat Infrabel van plan is de 17 eerder aangekochte gebouwen in de Vooruitgangsstraat met het oog op de uitvoering van het bovenvermelde project te verkopen ;
 Overwegende dat het reglement ter bepaling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de huurders van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214-270 tot doel heeft een toelage aan de huurders van de 28 gebouwen die onteigend en afgebroken moesten worden toe te kennen in het kader van de uitvoering van het bovenvermelde project, d.w.z. alle gebouwen van het betrokken huizenblok ;
 Overwegende dat, ten gevolge van de stopzetting van het project waarvoor een stedenbouwkundige vergunning op 18 augustus 2005 werd aangevraagd, de bewoners van de 11 door Infrabel niet aangekochte gebouwen hun woning niet zullen moeten verlaten, en bijgevolg dat het niet langer nodig is om hun een toelage toe te kennen ;
 Overwegende dat, op het moment van de aanneming van het reglement ter bepaling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de huurders van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214-270, de gezinnen van sommige door Infrabel aangekochte gebouwen

genoten van een bezettingsovereenkomst van voorlopige aard en afgesloten in het kader van het Vierhoekproject en dat deze gezinnen geen aanspraak konden maken op een toelage in tegenstelling tot de bewoners die een huurcontract hadden ;

Overwegende dat tegenwoordig alle bewoners van de 17 door Infrabel aangekochte gebouwen genieten van een bezettingsovereenkomst van voorlopige aard en afgesloten in het kader van het Vierhoekproject; dat er niet langer huurders in de betrokken gebouwen wonen en bijgevolg dat het niet langer nodig is om de toekenning van de toelage uitsluitend tot de huurders van deze gebouwen te beperken;

Overwegende dat de overeenkomst m.b.t. het beheer van de onteigende gebouwen in de Vooruitgangsstraat en de begeleiding van de bewoners van deze gebouwen in artikel 4 voorziet in de storting aan de Gemeente, te rekenen vanaf de aflevering van de aangevraagde vergunning, van een fonds van een bedrag van 499.000 € voor de begeleiding van de bewoners van de onteigende gebouwen ;

Dat dit fonds voor de datum van aflevering van de vergunning gedeeltelijk mag geactiveerd worden op basis van een gemotiveerd dossier dat de vervroegde storting omwille van de dringende noodzaak aan begeleiding van een huurder rechtvaardigt ;

Overwegende dat, van het bedrag van 499.000 € voorzien door artikel 4 van de overeenkomst, 192.208 € door Infrabel aan de Gemeente gestort werden en effectief gebruikt werden voor de toekenning van toelages aan huurders ;

Dat het saldo van het begeleidingsfonds dat door Infrabel aan de Gemeente overgemaakt zal worden dus 306.792 € bedraagt ;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 april 2025 m.b.t. het goedkeuren van het principe van terugvordering en van het voorstel tot verdeling van het saldo van dit begeleidingsfonds ;

Overwegende bijgevolg dat de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de betrokken bewoners volledig opnieuw gedefinieerd moeten worden ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen in vergadering van 15 april 2025
BESLUIT

het reglement ter bepaling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de huurders van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214-270, goedgekeurd op 23 juni 2010 en gewijzigd op 28 september 2011, in te trekken.

SP 22.- Convention relative à la gestion des immeubles expropriés de la rue du Progrès et l'accompagnement des habitants de ces immeubles, à passer avec la SA Infrabel -
Avenant 1 - Approbation -- Overeenkomst mbt het beheer van de onteigende gebouwen in de Vooruitgangsstraat en de begeleiding van de bewoners van deze gebouwen, af te sluiten met de nv Infrabel - Aanhangsel 1 - Goedkeuring

Monsieur Koksai, Madame Lahssaini, Monsieur Degrez, Madame Jodogne, Madame Durant interviennent

Monsieur Eraly répond

Madame Lahssaini et Monsieur Koksai répliquent

Madame Jodogne intervient

Monsieur Koksai, Monsieur Degrez et Madame Durant répliquent

Monsieur Eraly répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 33 voix contre 0 et 6 abstention(s). -- Besloten, met 33 stem(men) tegen 0 en 6 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 33 voix contre 0 et 6 abstention(s).

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu sa délibération du 23 juin 2010 approuvant les termes de la convention intitulée « convention relative à la gestion des immeubles expropriés de la rue du Progrès et l'accompagnement des habitants de ces immeubles » passée avec la SA Infrabel dans le cadre de la demande de permis Quadrilatère (voir ci-dessous) ;

Considérant le retrait de la demande de permis d'urbanisme déposée le 18 août 2005 par la SA Infrabel relative au site entre la rue du Progrès et la rue du Pavillon dans le but d'étendre

la capacité ferroviaire dans le quadrilatère de Bruxelles-Capitale en élargissant le domaine ferroviaire tant côté ouest (rue du Progrès) que du côté est (rue du Pavillon), moyennant la démolition d'immeubles d'habitation rue du Progrès du n°214 au n°270, d'un garage au carrefour Pavillon / Palais et d'un immeuble industriel rue du Pavillon ;

Considérant qu'Infrabel a introduit en date du 30 juin 2021 une nouvelle demande de permis d'urbanisme ; que la modification du tracé du projet PX L.36N/L.50 proposée par Infrabel ne nécessite plus la démolition des 28 immeubles situés rue du Progrès 214 à 270 le long de la voie ferrée ;

Considérant qu'Infrabel a l'intention de mettre en vente les 17 immeubles précédemment acquis rue du Progrès en vue de la mise œuvre du projet susmentionné ;

Considérant que ces immeubles font l'objet d'occupations précaires depuis plus de 10 ans ; que certains de ces immeubles sont dans un état fort dégradé et ne répondent plus aux normes ;

Vu l'article 9 du protocole de collaboration entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Schaerbeek dans le cadre de la mise en œuvre du Plan d'Urgence Logement adopté par le Conseil Communal en sa séance du 29 mars 2023, ayant pour objet de mener une politique concertée de maîtrise du foncier public ;

Vu l'approbation par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, en date du 7 juillet 2022, du lancement d'un nouveau contrat de rénovation urbaine (CRU) 8 "Stephenson-Reine" ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 3 octobre 2023 relative à l'approbation du diagnostic et à la transmission d'un avis sur la proposition de « long list » du programme du CRU 8 « Stephenson Reine » ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 30 mai 2023 relative à l'approbation de la proposition de présenter une candidature pour le périmètre Gaucheret dans le cadre de l'appel à candidature "Contrat de Quartier Durable" 14ème série ;

Considérant que l'îlot concerné se trouve dans le périmètre du projet de CRU n°8 « Stephenson Reine » et du périmètre de la candidature de contrat de quartier durable Gaucheret introduite par la commune ;

Considérant les enjeux de rénovation urbaine qui ont été identifiés dans les phases de pré-diagnostic et de diagnostic du projet de CRU n°8 « Stephenson Reine » et dans la candidature pour le périmètre Gaucheret introduite par la commune ;

Considérant que la vente concomitante des 17 immeubles acquis par Infrabel constitue une opportunité de répondre aux objectifs et enjeux cités ci-dessus ;

Considérant que les opérateurs immobiliers publics et les opérateurs immobiliers privés à finalité sociale ont pour mission de répondre à ces enjeux de rénovation urbaine ;

Considérant que certains de ces opérateurs immobiliers publics ont été invités à participer au comité régional de développement territorial spécialement lié au CRU n° 8 « Stephenson Reine » en vue de l'élaboration du programme de ce CRU ;

Considérant qu'Infrabel envisage de mettre les immeubles acquis rue du Progrès en vente publique via la plateforme Biddit ; que cette modalité de mise en vente des immeubles concernés est difficilement compatible avec les modalités d'acquisition de biens immobiliers par les opérateurs immobiliers publics ;

Considérant dès lors qu'il est justifié de permettre aux opérateurs immobiliers publics et aux opérateurs immobiliers privés à finalité sociale de remettre une offre en vue de l'acquisition des immeubles pour lesquels les anciens propriétaires ne souhaitent pas recourir au droit de rétrocession et des immeubles pour lesquels le droit de rétrocession n'est pas d'application avant que ces immeubles ne soient mis en vente publique via Biddit ;

Considérant que les occupants des immeubles acquis par Infrabel ne pourront pas bénéficier de l'allocation de relogement régionale puisqu'ils ne sont pas locataires de leur logement et qu'ils ne sont pas sans-abri ;

Considérant qu'ils ne pourront pas bénéficier du droit de préférence défini par le code du logement qui vise à permettre aux locataires d'acquérir en priorité le logement qu'ils occupent en cas de mise en vente de celui-ci ;

Considérant dès lors qu'une aide au relogement des occupants des immeubles acquis par Infrabel reste nécessaire ;

Considérant que la Commune dispose d'une meilleure expertise en ce domaine, qu'Infrabel met à disposition de la Commune les fonds nécessaires à cette aide ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 8 avril 2025 relative à l'approbation du principe de récupération et de la proposition de répartition du solde du

fonds d'accompagnement qui sera versé par Infrabel à la commune ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 15 avril 2025 ;
DECIDE
d'approuver les termes de l'avenant, joint au dossier, à passer avec la SA Infrabel, et intitulé
« avenant n°1 à la convention relative à la gestion des immeubles expropriés de la rue du Progrès et l'accompagnement des habitants de ces immeubles ».

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 33 stem(men) tegen 0 en 6 onthouding(en).

Overwegende dat deze gebouwen al meer dan 10 jaar voorlopig worden bezet ; dat enkele daarvan vervallen zijn en niet meer aan de normen voldoen ;
Gelet op het artikel 9 van het samenwerkingsprotocol tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Schaarbeek in het kader van de uitvoering van het Noodplan voor Huisvesting, aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 29 maart 2023, met het oog op het voeren van een overlegd en gecontroleerd openbaar grondbeleid ;
Gelet op de goedkeuring op 7 juli 2022 door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor het opstarten van een nieuw stadsvernieuwingscontract (SVC) 8 “Stephenson-Koningin” ;
Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 oktober 2023 m.b.t. het goedkeuren van de diagnose en het overmaken van een advies over het voorstel van “long list” van het programma van het SVC 8 “Stephenson-Koningin” ;
Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 mei 2023 m.b.t. het goedkeuren van het voorstel om een kandidatuur voor de perimeter “Gaucheret” in te dienen in het kader van de kandidatuuroproep “Duurzame Wijkcontract – 14^{de} reeks” ;
Overwegende dat het betrokken huizenblok zich in de perimeter van het SVC-project n°8 “Stephenson-Koningin” bevindt, alsook in de perimeter van de door de gemeente ingediende kandidatuur voor het duurzame wijkcontract “Gaucheret” ;
Overwegende de geïdentificeerde belangen inzake stadsvernieuwing in de pre-diagnose- en diagnosefase van het SVC-project n° 8 “Stephenson-Koningin” en in door de gemeente ingediende kandidatuur voor de perimeter “Gaucheret” ;
Overwegende dat de gelijktijdige verkoop door Infrabel van de 17 aangekochte gebouwen een kans biedt om aan de bovenvermelde belangen en doelstellingen tegemoet te komen ;
Overwegende dat de openbare vastgoedbeheerders en de private vastgoedbeheerders met een sociaal oogmerk tot opdracht hebben om aan deze belangen inzake stadsvernieuwing tegemoet te komen ;
Overwegende dat sommige van deze openbare vastgoedbeheerders werden uitgenodigd om deel te nemen aan het gewestelijke comité voor territoriale ontwikkeling specifiek ingericht voor het SVC n°8 “Stephenson-Koningin” met het oog op het opstellen van het programma van dit SVC ;
Overwegende dat Infrabel van plan is de aangekochte gebouwen in de Vooruitgangsstraat openbaar te verkopen via het platform Biddit ; dat deze verkoopswijze van de betrokken gebouwen moeilijk verenigbaar is met de manier waarop de openbare vastgoedbeheerders onroerende goederen verwerven ;
Overwegende daarom dat het gerechtvaardigd is om de openbare vastgoedbeheerders en de private vastgoedbeheerders met een sociaal oogmerk toe te staan een offerte in te dienen voor de aankoop van de gebouwen waarvan de voormalige eigenaars niet van het recht van wederafstand willen gebruik maken en van de gebouwen waarvoor het recht van wederafstand niet van toepassing is alvorens deze gebouwen openbaar verkocht zullen kunnen worden via het platform Biddit ;
Overwegende dat de bewoners van de door Infrabel aangekochte gebouwen niet zullen kunnen genieten van de gewestelijke herhuisvestingstoelage omdat ze geen huurders van hun woning en niet dakloos zijn ;
Overwegende dat ze niet in aanmerking kunnen komen voor het door de Brusselse huisvestingscode bepaalde voorkeursrecht dat beoogt aan huurders de mogelijkheid te bieden om de woning die ze betrekken bij voorrang aan te kopen in het geval dat deze te koop wordt gesteld ;
Overwegende bijgevolg dat een herhuisvestingssteun voor de bewoners van de door Infrabel aangekochte gebouwen nodig blijft ;
Overwegende dat de Gemeente over meer expertise in dit domein beschikt; dat Infrabel de voor deze steun noodzakelijke fondsen ter beschikking van de Gemeente stelt ;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 april 2025 m.b.t. het goedkeuren van het principe van terugvordering en van het voorstel tot verdeling van het saldo van het begeleidingsfonds dat door Infrabel aan de Gemeente overgemaakt zal worden ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen in vergadering van 15 april 2025;

BESLUIT

de inhoud van het bij het dossier gevoegde aanhangsel goed te keuren, af te sluiten met de nv Infrabel en genaamd "Aanhangsel n° 1 bij de overeenkomst m.b.t. het beheer van de onteigende gebouwen in de Vooruitgangsstraat en de begeleiding van de bewoners van deze gebouwen".

SP 23.- Convention relative à la reconstruction du front bâti de la rue du Progrès à conclure avec la SA Infrabel - Avenant 1 - Approbation -- Overeenkomst mbt de heropbouw van de gevellijn in de Vooruitgangsstraat af te sluiten met de NV Infrabel - Aanhangsel 1 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 33 voix contre 0 et 6 abstention(s). -- Besloten, met 33 stem(men) tegen 0 en 6 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 33 voix contre 0 et 6 abstention(s).

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu sa délibération du 23 juin 2010 approuvant les termes de la convention à passer avec la SA Infrabel dans le cadre de la demande de permis Quadrilatère et intitulée « convention relative à la reconstruction du front bâti de la rue du Progrès » ;

Considérant le retrait de la demande de permis d'urbanisme déposée le 18 août 2005 par la SA Infrabel relative au site entre la rue du Progrès et la rue du Pavillon dans le but d'étendre la capacité ferroviaire dans le quadrilatère de Bruxelles-Capitale en élargissant le domaine ferroviaire tant côté ouest (rue du Progrès) que du côté est (rue du Pavillon), moyennant la démolition d'immeubles d'habitation rue du Progrès du n°214 au n°270, d'un garage au carrefour Pavillon / Palais et d'un immeuble industriel rue du Pavillon ;

Considérant qu'Infrabel a introduit en date du 30 juin 2021 une nouvelle demande de permis d'urbanisme ; que la modification du tracé du projet PX L.36N/L.50 proposée par Infrabel ne nécessite plus la démolition des 28 immeubles situés rue du Progrès 214 à 270 le long de la voie ferrée et que la reconstruction du front bâti de la rue du Progrès prévu dans la convention initiale est dès lors sans objet ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 15 avril

DECIDE

d'approuver les termes de l'avenant, joint au dossier, à passer avec la SA Infrabel, et intitulé « avenant n°1 à la convention relative à la reconstruction du front bâti de la rue du Progrès ».

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 33 stem(men) tegen 0 en 6 onthouding(en).

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op zijn beraadslaging van 23 juni 2010 tot goedkeuring van de inhoud van de overeenkomst af te sluiten met de nv Infrabel in het kader van de vergunningsaanvraag Vierhoek en genaamd "Overeenkomst m.b.t. de heropbouw van de gevellijn in de Vooruitgangsstraat" ;

Overwegende de intrekking van de aanvraag om stedenbouwkundige vergunning ingediend op 18 augustus 2005 door de nv Infrabel m.b.t. de site gelegen tussen de Vooruitgangsstraat en de Paviljoenstraat met het oog op de uitbreiding van de spoorwegcapaciteit in de vierhoek van Brussel Hoofdstad door middel van de uitbreiding van het spoorweggebied, zowel aan de westkant (Vooruitgangsstraat) als aan de oostkant (Paviljoenstraat), door de afbraak van woongebouwen in de Vooruitgangsstraat tussen nr 214 tot en met 270, van een garage aan het kruispunt Paviljoen/Paleizen en van een industrieel gebouw in de Paviljoenstraat ; Overwegende dat Infrabel op 30 juni 2021 een nieuwe aanvraag om stedenbouwkundige vergunning heeft ingediend ; dat de door Infrabel voorgestelde wijziging van het tracé van het

project PX L.36N/L.50 niet langer de afbraak van de 28 gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214 tot en met 270 langs de spoorweg vereist en dat de in de oorspronkelijke overeenkomst voorziene heropbouw van de gevellijn in de Vooruitgangsstraat daarom zonder voorwerp is ; Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen in vergadering van 15 april 2025

BESLUIT

de inhoud van het bij het dossier gevoegde aanhangsel goed te keuren, af te sluiten met de nv Infrabel en genaamd "Aanhangsel n° 1 bij de overeenkomst m.b.t. de heropbouw van de gevellijn in de Vooruitgangsstraat".

SP 24.- Règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les habitants des immeubles sis rue du Progrès 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 et 270 - Approbation -- Reglement tot vaststelling van de toekenningsmodaliteiten van een uitkering aan de bewoners van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 en 270 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 29 voix contre 2 et 8 abstention(s). -- Besloten, met 29 stem(men) tegen 2 en 8 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 29 voix contre 2 et 8 abstention(s).

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu ses délibérations du

- 23 juin 2010 approuvant les termes de la convention à passer avec la SA Infrabel dans le cadre de la demande de permis Quadrilatère et intitulée « convention relative à la gestion des immeubles expropriés de la rue du Progrès et l'accompagnement des habitants de ces immeubles » ;
- 23 juin 2010 adoptant le règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les locataires des immeubles sis 214-270 rue du Progrès ;
- 28 septembre 2011 modifiant le règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les locataires des immeubles sis 214-270 rue du Progrès ;

Considérant le retrait de la demande de permis d'urbanisme déposée le 18 août 2005 par la SA Infrabel relative au site entre la rue du Progrès et la rue du Pavillon, dans le but d'étendre la capacité ferroviaire dans le quadrilatère de Bruxelles-Capitale et d'élargir le domaine ferroviaire tant côté ouest (rue du Progrès) que du côté est (rue du Pavillon), moyennant la démolition d'immeubles d'habitation rue du Progrès du n°214 au n°270, d'un garage au carrefour Pavillon / Palais et d'un immeuble industriel rue du Pavillon ;

Considérant qu'Infrabel a introduit en date du 30 juin 2021 une nouvelle demande de permis d'urbanisme ; que la modification du tracé du projet PX L.36N/L.50 proposée par Infrabel ne nécessite plus la démolition des 28 immeubles situés rue du Progrès 214 à 270 le long de la voie ferrée ;

Considérant qu'Infrabel a l'intention de mettre en vente les 17 immeubles précédemment acquis rue du Progrès en vue de la mise en œuvre du projet susmentionné ;

Vu l'avenant n°1 à la convention relative à la gestion des immeubles expropriés de la rue du Progrès et l'accompagnement des habitants de ces immeubles proposé à l'approbation du Conseil communal ;

Considérant que cet avenant prévoit le versement à la Commune du solde du fonds d'accompagnement d'un montant de 306.792 € ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 8 avril 2025 relative à l'approbation du principe de récupération et de la proposition de répartition du solde de ce fonds d'accompagnement ;

Vu l'abrogation du règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les locataires des immeubles sis 214-270 rue du Progrès proposée à l'approbation du Conseil communal ;

Considérant qu'actuellement les occupants des 17 immeubles acquis par Infrabel bénéficient tous d'une convention d'occupation à titre précaire conclue dans le cadre du projet Quadrilatère et qu'il ne reste plus de locataires dans les immeubles concernés ;

Considérant qu'il convient d'adopter un nouveau règlement qui détermine le montant des

allocations dont peuvent bénéficier les habitants concernés ;

Que ce nouveau règlement est fondé sur des critères objectifs en ce qu'il tient compte de la taille des ménages ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du

ARRÊTE

comme suit le

Règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les habitants des immeubles sis rue du Progrès 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 et 270

Article 1 : Définition

Une allocation forfaitaire et unique est octroyée aux habitants des immeubles situés rue du Progrès 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 et 270 à Schaerbeek, à savoir les immeubles acquis par Infrabel en vue de l'extension de la capacité ferroviaire du Quadrilatère et qui seront mis en vente suite à l'évolution technique de ce projet.

Article 2 : Bénéficiaires

Peuvent bénéficier du fonds, les ménages qui,

- au 23 avril 2025 sont effectivement inscrits dans les immeubles concernés sur base des registres de population et qui y résident effectivement à cette même date ;
- et se voient contraints de quitter leur logement au terme du préavis prévu par la convention d'occupation précaire qui les lie à Infrabel ou à l'asbl Woningen123Logements en raison de la mise en vente par Infrabel du logement qu'ils occupent.

Ne peuvent pas en bénéficier les ménages qui

- étaient propriétaires de leur logement au moment de sa vente à Infrabel et qui décident de recourir au droit de rétrocession prévu par la loi ;
- ou se voient contraints de quitter leur logement pour une raison autre que sa mise en vente par Infrabel (procédure judiciaire d'expulsion en cours au 23 avril 2025 ou autre).
- ou dont la convention d'occupation précaire qui les lie à Infrabel ou à l'asbl Woningen123Logements est prolongée par le nouveau propriétaire de leur logement ;
- ou qui déménagent vers une des autres adresses mentionnées à l'article 1 et dont les logements font l'objet d'une convention d'occupation à titre précaire.

Article 3 : Montants

Un montant forfaitaire de 3.000 euros sera attribué à chaque chef de ménage, montant qui sera augmenté de 500 euros par enfant de moins de 18 ans à charge du ménage au moment de la demande d'allocation.

Article 4 : Demande d'allocation

Au moment de la demande d'allocation, le chef de ménage s'engage à quitter le logement qu'il occupe dans le délai imparti et à renoncer à tout recours contre Infrabel du chef de l'obligation de libérer les lieux, sauf en cas de faute intentionnelle dans le chef d'Infrabel. Cette déclaration figurera dans le formulaire de demande d'allocation à signer par le chef de ménage.

Une seule demande d'allocation peut être introduite par ménage

Le formulaire de demande d'allocation sera approuvé ultérieurement par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

Article 5 : Procédure.

1. La demande d'allocation, devra être adressée par le chef de ménage au Collège des Bourgmestre et Echevins de la commune de Schaerbeek - Service Logement, Place Colignon, bureau 2.24 à 1030 Schaerbeek - au moyen du formulaire de demande et accompagnée d'une attestation de composition de ménage datée au maximum d'un mois.
2. Lorsque le ménage qui sollicite l'allocation désire louer un nouveau logement, l'allocation (dont le montant est calculé conformément à l'art. 3) sera liquidée en deux tranches :
 - une première tranche de 30 % dès production de la preuve de la notification de la date de départ ;
 - le solde (70%) lors du départ effectif du logement sur présentation d'une copie du contrat de bail signé par les deux parties ;

Lorsque le ménage qui sollicite l'allocation contracte un prêt hypothécaire en vue d'acquérir

la propriété d'un bien immobilier, l'allocation (dont le montant est calculé conformément à l'art.3) sera liquidée en une tranche.

Le candidat acquéreur fournira à la Commune une copie de son compromis de vente ou du procès-verbal d'adjudication signé en cas de vente publique. La totalité de l'allocation sera libérée de manière à ce que le candidat acquéreur puisse en disposer lors de la signature de l'acte de vente ou dans le délai imparti pour effectuer le paiement en cas de vente publique.

Article 6 : Remboursement de l'allocation

Celui qui a prétendu à une allocation alors qu'il n'était pas dans les conditions devra rembourser les montants perçus. L'administration communale se réserve le droit de réclamer les éventuels frais administratifs et judiciaires liés à ce recouvrement.

Article 7 : Entrée en vigueur

Ce règlement sortira ses effets le 1^{er} octobre 2025.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 29 stem(men) tegen 2 en 8 onthouding(en).

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op zijn beraadslagingen van

- 23 juni 2010 tot goedkeuring van de inhoud van de overeenkomst af te sluiten met de nv Infrabel in het kader van de vergunningsaanvraag Vierhoek en genaamd "Overeenkomst m.b.t. het beheer van de onteigende gebouwen in de Vooruitgangsstraat en de begeleiding van de bewoners van deze gebouwen" ;
- 23 juni 2010 tot aanneming van het reglement ter bepaling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de huurders van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214-270 ;
- 28 september 2011 tot wijziging van het reglement ter bepaling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de huurders van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214-270 ;

Overwegende de intrekking van de aanvraag om stedenbouwkundige vergunning ingediend op 18 augustus 2005 door de nv Infrabel m.b.t. de site gelegen tussen de Vooruitgangsstraat en de Paviljoenstraat met het oog op de uitbreiding van de spoorwegcapaciteit in de vierhoek van Brussel Hoofdstad door de uitbreiding van het spoorweggebied, zowel aan de westkant (Vooruitgangsstraat) als aan de oostkant (Paviljoenstraat), die gepaard gaat met de afbraak van woongebouwen in de Vooruitgangsstraat tussen nr. 214 tot en met nr. 270, van een garage aan het kruispunt Paviljoen/Paleizen en van een industrieel gebouw in de Paviljoenstraat ;

Overwegende dat Infrabel op 30 juni 2021 een nieuwe aanvraag om stedenbouwkundige vergunning heeft ingediend; dat de door Infrabel voorgestelde wijziging van het tracé van het project PX L.36N/L.50 niet langer de afbraak van de 28 gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214 tot en met 270 langs de spoorweg vereist ;

Overwegende dat Infrabel van plan is de 17 eerder aangekochte gebouwen in de Vooruitgangsstraat te verkopen met het oog op de uitvoering van het bovenvermelde project;

Gelet op het aanhangsel nr 1 bij de overeenkomst over het beheer van de onteigende gebouwen in de Vooruitgangsstraat en de begeleiding van de bewoners van deze gebouwen, voorgelegd ter goedkeuring aan de Gemeenteraad ;

Overwegende dat dit aanhangsel voorstelt om het saldo van het begeleidingsfonds dat 306.792 € bedraagt, aan de Gemeente te storten ;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 april 2025 m.b.t. de goedkeuring van het principe van terugvordering en van het voorstel tot verdeling van het saldo van dit begeleidingsfonds ;

Gelet op de intrekking van het reglement tot bepaling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de huurders van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214-270, voorgelegd ter goedkeuring aan de Gemeenteraad ;

Overwegende dat tegenwoordig alle bewoners van de 17 door Infrabel aangekochte gebouwen genieten van een bezettingsovereenkomst van voorlopige aard afgesloten in het kader van het Vierhoekproject en dat er geen huurders meer in de betrokken gebouwen zijn ;

Overwegende dat een nieuw reglement moet worden aangenomen dat het bedrag van de toelagen bepaalt waarvan de betrokken bewoners zullen kunnen genieten ;

Dat dit nieuw reglement op objectieve criteria is gebaseerd waaronder de grootte van de gezinnen ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van ;

BESLUIT

als volgt

Het Reglement tot instelling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de bewoners van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 en 270

Artikel 1 : Definitie

Een forfaitaire en enige toelage wordt toegekend aan de bewoners van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 en 270 te Schaarbeek, zijnde de door Infrabel verworven gebouwen met het oog op de uitbreiding van de spoorwegcapaciteit van de Vierhoek en die ten gevolge van de technische evolutie van dit project zullen worden verkocht.

Artikel 2 : Begunstigden

Kunnen genieten van het fonds, de gezinnen die

- op 23 april 2025 effectief zijn ingeschreven in de betrokken gebouwen op basis van het bevolkingsregister en die er op die datum effectief verblijven ;
- en worden genoodzaakt hun woning te verlaten aan het einde van de door de bezettingsovereenkomst van voorlopige aard met Infrabel of de vzw Woningen123Logements voorziene opzeggingstermijn vanwege de verkoop door Infrabel van de woning waarin ze verblijven.

Kunnen niet genieten van het fonds, de gezinnen die

- eigenaar van hun woning waren ten tijde van haar verkoop aan Infrabel en die beslissen van het door de wet voorziene recht van wederafstand gebruik te maken ;
- of worden genoodzaakt hun woning te verlaten om een andere reden dan haar verkoop door Infrabel (lopende gerechtelijke procedure tot uitzetting op 23 april 2025 of andere) ;
- of waarvan de bezettingsovereenkomst van voorlopige aard met Infrabel of de vzw Woningen123Logements door de nieuwe eigenaar van hun woning wordt verlengd ;
- of die naar een van de andere in artikel 1 vermelde adressen verhuizen waarvan de woningen mits een bezettingsovereenkomst van voorlopige aard ter beschikking worden gesteld.

Artikel 3 : Bedragen

Een forfaitair bedrag van 3.000€ zal aan elk gezinshoofd worden toegekend, bedrag dat met 500€ zal worden verhoogd per kind onder de 18 jaar ten laste van het gezin op het ogenblik van de toelageaanvraag.

Artikel 4 : Toelageaanvraag

Bij de toelageaanvraag verbindt het gezinshoofd zich ertoe om binnen de opgelegde termijn de woning waarin hij verblijft te verlaten en om van elk beroep tegen Infrabel af te zien wegens de verplichting om de woning te verlaten, behalve bij opzettelijke fout in hoofde van Infrabel.

Deze verklaring zal in het door het gezinshoofd te tekenen toelageaanvraagformulier worden opgenomen.

Er kan slechts één toelageaanvraag per gezin worden ingediend.

Het toelageaanvraagformulier zal later door het College van Burgemeester en Schepenen worden goedgekeurd.

Artikel 5 : Procedure

1. De toelageaanvraag zal door het gezinshoofd moeten worden gericht aan het College van Burgemeester en Schepenen van de Gemeente Schaarbeek – Dienst Huisvesting, Colignonplein 100, bureau 2.24 te 1030 Schaarbeek – vergezeld van een attest van gezinssamenstelling van maximaal één maand oud.
2. Als het gezin dat de toelage aanvraagt een nieuwe woning wenst te huren, zal de toelage (waarvan het bedrag conform art. 3 wordt berekend) in twee schijven worden uitbetaald :
 - een eerste schijf van 30% na voorlegging van het notificatiebewijs van de vertrekdatum ;
 - het saldo (70%) bij het effectieve vertrek uit de woning na voorlegging van een kopie van het door beide partijen getekend huurcontract ;

Als het gezin dat de toelage aanvraagt een hypothecaire lening aangaat om de eigendom van een onroerend goed te verwerven, zal de toelage (waarvan het bedrag conform art. 3 wordt berekend) in één schijf worden uitbetaald.

De kandidaat-koper zal een afschrift van de verkoopovereenkomst of van het getekende proces-verbaal van toewijzing bij openbare verkoop aan de Gemeente bezorgen. Het

volledige bedrag van de toelage zal vrijgemaakt worden zodat de kandidaat-koper erover kan beschikken bij de ondertekening van de verkoopakte of binnen de opgelegde termijn voor de uitbetaling bij openbare verkoop.

Artikel 6 : Terugbetaling van de toelage

Degene die aanspraak op een toelage heeft gemaakt terwijl er niet aan de voorwaarden werd voldaan, zal de ontvangen bedragen moeten terugbetalen. Het gemeentebestuur behoudt zich het recht voor om de aan deze terugvordering verbonden eventuele administratieve en gerechtelijke kosten op te eisen.

Artikel 7 : Inwerkingtreding

Dit reglement zal van kracht worden vanaf 1 oktober 2025.

Subventions et partenariats -- Subsidies & partnerships

SP 25.- Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales (FRBRTC) 2022-2025 - Convention de prêt pour le projet "Reconstruction de l'infrastructure sportive du Queensbury" (CQD Stephenson) - Approbation -- Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de gemeentelijke thesaurieën 2022-2025 - Overeenkomst van lening voor het project "Heropbouw van de Queensbury sportinfrastructuur" (DWC Stephenson) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la liste des projets éligibles au FRBRTC 2022-2025 telle qu'approuvée par la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la convention de prêt transmise par la Région de Bruxelles-Capitale pour un montant de 4.758.329,80 € ;

Vu la décision du Collège du 8 avril 2025 ;

DECIDE :

D'approuver la convention entre la Commune et la Région de Bruxelles-Capitale, relative à l'octroi d'un prêt du FRBRTC d'un montant de 4.758.329,80 € pour le projet "Reconstruction de l'infrastructure sportive du Queensbury" (CQD Stephenson)

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de lijst van de goedgekeurde projecten voor het BGHGT 2022-2025, als gezet door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering ;

Gezien de leningsovereenkomst toegezonden door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een bedrag van 4.758.329,80 € ;

Gelet op het besluit van het College van 8 april 2025 ;

BESLUIT :

Om de overeenkomst tussen de Gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, met betrekking tot een BGHGT lening van 4.758.329,80 € voor het project "Heropbouw van de Queensbury sportinfrastructuur" (DWC Stephenson) goed te keuren

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Contentieux administratif -- Bestuursgeschillen

SP 26.- Règlement relatif à l'exploitation d'un établissements HoReCa - Approbation -- Reglement betreffende de uitbating van een horecazaak - Goedkeuring

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

Gestion immobilière -- Vastgoedbeheer

SP 27.- Convention d'occupation du bien sis à 1030 Schaerbeek, Rue d'Aerschot 208 du 24/04/2025 jusqu'au 23/04/2034 - Asbl Utsopi, Espace P et Lama - Approbation --
Bezettingsovereenkomst voor het pand gelegen te 1030 Schaarbeek, Aarschotstraat 208 van 24/04/2025 tot 23/04/2034 - VZW Utsopi, VZW Espace P en VZW Lama -
Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 28/05/2024 approuvant le prix/m²/an pour la future occupation du bâtiment sis Rue d'Aerschot 208 à 1030 Schaerbeek ;
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10/09/2024 modifiant le Règlement général pour l'occupation des locaux et terrains communaux quant à l'Espace 208 Aerschot ;
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15/04/2025 approuvant les conditions des occupations du 24/04/2025 jusqu'au 23/04/2024 ;
Considérant qu'il convient de faire droit aux conclusions de ces décisions ;
DECIDE
D'approuver les conventions d'occupation, déposées au dossier, pour le bien sis à 1030 Schaerbeek, Rue d'Aerschot 208, par les asbl Utsopi, Espace P et Lama, du 24/04/2025 au 23/04/2034.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28/05/2024 tot goedkeuring van de prijs/m²/jaar voor de toekomstige bezetting van het gebouw gelegen Aarschotstraat 208 te 1030 Schaarbeek;
Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10/09/2024 tot wijziging van het Algemeen Reglement betreffende de bezetting van gemeentelijke lokalen en terreinen wat betreft Ruimte 208;
Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15/04/2025 tot goedkeuring van de bezettingsvoorwaarden van 24/04/2025 tot 23/04/2034;
Overwegende dat het betaamt gevolg te geven aan deze beslissingen;
BESLUIT
De bezettingsovereenkomsten, neergelegd in het dossier, betreffende het pand gelegen te 1030 Schaarbeek, Aarschotstraat 208, door de VZW's Utsopi, Espace P en Lama van 24/04/2025 tot 23/04/2034, goed te keuren.

SP 28.- Convention d'occupation précaire - Palais 102 - 2e étage -- Tijdelijke
bezettingsovereenkomst - Palais 102 - 2de verdiep

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale ;
Considérant que le logement du 2e étage de cet immeuble a été rendu libre dans l'attente des futurs travaux d'aménagement en bureaux, annexes du bâtiment sis rue Verte 216 ;
Considérant que les travaux d'aménagement sont différés ;
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15/04/2025 ;
Considérant qu'il y a lieu de faire suite à cette décision ;

DECIDE

D'adopter le contrat d'occupation précaire pour le second étage de cet immeuble, pour une durée maximale correspondant au début programmé des travaux.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat het appartement op de 2e verdieping van dit gebouw beschikbaar is gesteld in afwachting van toekomstige heraanleg van kantoren, bijgebouwen van het gebouw gelegen Groen straat 216;

Overwegende dat de werken uitgesteld zijn;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 15/04/2025;

Overwegende dat het betaamt gevolg te geven aan deze beslissing;

BESLUIT

Het contract voor tijdelijke bezetting voor de tweede verdieping van dit gebouw aan te nemen, voor een maximale duur die overeenkomt met de geplande start van de werken.

SP 29.- Rue Félix Marchal, 1 - Théâtre La Balsamine - Avenant -- Felix Marchalstraat, 1 - Theater La Balsamine - Aanhangel

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu sa délibération du 18.12.2019 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 15.04.2025 ;

Considérant qu'il y a lieu de faire droit à ces décisions ;

DECIDE

d'adopter l'avenant, déposé au dossier, à la convention de 2019 pour l'occupation à partir du 01.06.2025 pendant 1 an du bien sis rue Félix Marchal par l'asbl La Balsamine

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op haar beraadslaging dd. 18.12.2019;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 15.04.2025;

Overwegend dat het betaamt gevolg geven aan deze beslissingen;

BESLUIT

Het aanhangsel, neergelegd in het dossier, aan de overeenkomst van 2019 voor de bezetting gedurende 1 jaar vanaf 01.06.2025 van het pand gelegen Félix Marchalstraat, 1 door de vzw La Balsamine, aan te nemen

INFRASTRUCTURE -- INFRASTRUCTUUR

Travaux -- Werken

SP 30.- Ecole 10 (conciergerie) - Remplacement de la chaudière individuelle au gaz -

Application de l'article 249 § 1 al 2 de la nouvelle loi communale - Prendre pour

information et admettre la dépense -- School 10 (conciërgewoning) - Vervanging van

de individuele verwarmingsketel op gas - Toepassing van artikel 249 § 1 al 2 van de

nieuwe gemeentewet - Ter informatie nemen van en instemmen met de uitgave

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234, 236 et 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - en particulier son article 124- relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu la panne constatée de la chaudière individuelle au gaz équipant la conciergerie de l'école 10;

Considérant que sa réparation ne serait pas rentable et qu'il y a lieu de la remplacer par un appareil de nouvelle génération au plus vite pour assurer chauffage et eau chaude sanitaire;

Considérant que quatre entreprises spécialisées ont été consultées pour ce travail dans le cadre d'un marché public à faible montant;

Vu la seule offre reçue d'un montant de 4.953,93 € TVAC suite à cet appel d'offres;

Vu le caractère imprévisible de la panne et le caractère impérieux et urgent du remplacement de la chaudière, il est nécessaire de faire application de l'article 249 § 1 al 2 et de pourvoir à cette dépense, en l'absence de budget 2025, étant donné que le moindre retard mettrait à mal le confort sanitaire des occupants de la conciergerie;

Vu la décision du 25 mars 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins de:

1. Prendre acte que la chaudière individuelle au gaz de la conciergerie de l'école 10 est en panne, que sa réparation ne serait pas rentable et qu'il y a lieu de la remplacer par un appareil de nouvelle génération au plus vite pour assurer chauffage et eau chaude sanitaire.
2. Arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure de marché de faible montant.
3. Désigner l'unique soumissionnaire en qualité comme adjudicataire du marché selon son offre 205/Q/021 du 12 février 2025 pour un montant de 4.953,93 € TVA comprise.
4. Créer un code projet et Inscrire d'office un crédit de 5.500 € (au cas où des travaux supplémentaires seraient nécessaires) à l'article 722/724-60/-/600 par application de l'article 249 § 1 al 2 de la nouvelle loi communale : pourvoir à cette dépense impérieuse et imprévue, en l'absence de budget 2025, étant donné que ces travaux doivent être exécutés d'urgence - absence de chauffage et d'eau chaude sanitaire nécessaires à l'hygiène et le confort de l'employé communal occupant la conciergerie de l'école 10
5. Engager une dépense de 5.500€ TVAC à l'article 722/724-60/-/600 dès mise à disposition des crédits nécessaires

DECIDE

1. De prendre pour information la décision précitée du Collège des Bourgmestre et Echevins du 25 mars 2025
2. D'admettre la dépense impérieuse et imprévue, estimée à maximum 5.500 € TVA incluse, étant donné que le moindre retard occasionnerait un préjudice évident

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 234, 236 en 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 - in het bijzonder zijn artikel 124- betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende het defect dat werd vastgesteld aan de individuele verwarmingsketel op gas,

waarmee de conciërgewoning van school 10 is uitgerust;
 Overwegende dat de herstelling ervan niet rendabel zou zijn en het aangewezen is de ketel zo snel mogelijk te vervangen door een toestel van de nieuwe generatie om de verwarming en het sanitair warm water te verzekeren;
 Overwegende dat vier gespecialiseerde ondernemingen voor dit werk werden geraadpleegd in het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;
 Gelet op de ten gevolge van deze offerteaanvraag enige ontvangen offerte voor een bedrag van 4.953,93 €, BTW inbegrepen;
 Overwegende dat door het onvoorziene karakter van het defect en het dwingende en dringende karakter om deze ketel te vervangen, het noodzakelijk is om artikel 249 § 1 al 2 van de NGW toe te passen om in deze uitgave te voorzien, gezien het ontbreken van de begroting over 2025 en aangezien de minste vertraging nadelig is voor het comfort en de hygiëne van de bewoners van de conciërgewoning;
 Gelet op het collegebesluit van 25 maart 2025, namelijk :

1. Akte nemen dat de individuele stookketel op gas van de conciërgewoning van school 10 defect is, dat de herstelling ervan niet rendabel zou zijn en het aangewezen is hem zo snel mogelijk te vervangen door een toestel van de nieuwe generatie om de bewoners van verwarming en sanitair warm water te voorzien;
2. Vaststellen van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : procedure voor een opdracht van beperkte waarde;
3. Aanduiding van de enige inschrijver als opdrachthouder van de opdracht volgens zijn offerte 205/Q/021 van 12 februari 2025 voor een bedrag van 4.953,93 € BTW inbegrepen;
4. Creëren van een projectcode en automatisch inschrijven van een krediet van 5.500 € (voor het geval bijkomende werken noodzakelijk zouden zijn) op artikel 722/724-60/-/600 bij toepassing van artikel 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet : voorzien in een dwingende en onvoorziene uitgave, in afwezigheid van de begroting over 2025, aangezien deze werken dringend moeten worden uitgevoerd - ontbreken van verwarming en sanitair warm water noodzakelijk voor de hygiëne en het comfort van de bewoners van de conciërgewoning van school 10
5. Vastleggen van een uitgave van 5.500€ BTW inbegrepen op artikel 722/724-60/-/600 van zodra de nodige kredieten beschikbaar zijn.

BESLUIT

1. Kennis te nemen van voormeld collegebesluit van 25 maart 2025
2. In te stemmen met de dwingende en onvoorziene uitgave, geraamd op 5.500 € BTW inbegrepen, aangezien het minste uitstel onbetwistbaar schade zou veroorzaken

SP 31.- Externalisation partielle du placement et de l'enlèvement de dispositifs d'interdiction temporaire de stationnement en voirie - Procédure de passation et conditions du marché de services - Pour information -- Gedeeltelijke uitbesteding van de plaatsing en verwijdering van borden voor het aangeven van een tijdelijk parkeerverbod op de openbare weg - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht van diensten - ter informatie

Madame Lahssaini et Madame Bestrioui interviennent
 Monsieur Vanhalewyn répond
 Madame Bestrioui réplique
 Monsieur Vanhalewyn répond
 Monsieur Koksai intervient
 Monsieur Vanhalewyn répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 31 voix contre 6 et 2 abstention(s). -- Besloten, met 31 stem(men) tegen 6 en 2 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 31 voix contre 6 et 2 abstention(s).

Vu la nouvelle loi communale, en particulier son article 234 § 3, telle qu'elle a été modifiée par l'ordonnance du 17 juillet 2020;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétence en matière de marchés publics communaux ;

Vu la loi du 17 juin 2016, en particulier l'article 42, § 1^{er}, 1° a, relative aux marchés publics, telle que modifiée à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel que modifié à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel que modifié à ce jour ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que la gestion des placements et enlèvements des dispositifs d'interdiction temporaire de stationnement nécessaires en cas d'Occupation Temporaire du Domaine Public (OTDP) constitue l'une des tâches principales et récurrentes du service Technique Voirie ;

Considérant que le nombre de demandes de panneaux de stationnement interdit a fortement augmenté ces dernières années mobilisant environ 25% à 50% des effectifs du service technique Voirie au détriment des autres tâches ;

Considérant qu'il y a lieu de lancer un appel à la concurrence en vue de la désignation d'un adjudicataire pour l'externalisation partielle du placement et de l'enlèvement de dispositifs d'interdiction temporaire de stationnement en voirie ;

Vu la décision du 15 avril 2025 par laquelle le Collège des Bourgmestre et Echevins décide :

1. d'arrêter la procédure de passation du marché de services : procédure négociée sans publication préalable, après consultation d'au moins trois firmes spécialisées ;
2. de fixer les conditions du marché, telles qu'énoncées dans le cahier spécial des charges n° Scha/Infra/2025/008 ;
3. d'imputer la dépense de 75.000 € à l'article 421/124-06/-/650 du budget ordinaire 2025 ;

PREND POUR INFORMATION :

la décision précitée du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 avril 2025.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 31 stem(men) tegen 6 en 2 onthouding(en).

Gelet op de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder het artikel 234 § 3, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 17 juli 2020 ;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken ;

Gelet op de wet van 17 juni 2016, in het bijzonder het artikel 42, § 1, 1°a, betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd ;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Overwegende dat het beheer van de plaatsing en verwijdering van borden voor het aangeven van een tijdelijk parkeerverbod, noodzakelijk in het geval van een Tijdelijke Bezetting van het Openbaar Domein (TBOD), één van de belangrijkste en steeds weerkerende taken is van de Technische dienst Wegen ;

Overwegende dat het aantal aanvragen voor de plaatsing van parkeerverbodsborden de laatste jaren sterk is gestegen en ongeveer 25 à 50 % van het personeel van de technische Wegendienst hiervoor wordt ingezet en dit ten koste van de andere taken van deze dienst ;

Overwegende dat het aangewezen is een oproep tot mededinging te lanceren met het oog op de aanduiding van een opdrachthouder voor het gedeeltelijk overnemen van de plaatsing

en verwijdering van de borden voor het aangeven van een tijdelijk parkeerverbod op de openbare weg;

Gelet op het collegebesluit van 15 april 2025, namelijk :

1. goedkeuring van de plaatsingsprocedure van de opdracht voor diensten : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van minstens drie gespecialiseerde firma's;
2. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht, zoals vermeld in het bestek nr. Scha/Infra/2025/008;
3. aanrekening van de uitgave, geraamd op 75.000,- €, op artikel 421/124-06/-/650 van de gewone begroting over 2025

NEEMT TER INFORMATIE :

Voorvernoemd besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 2025.

SP 32.- Réalisation de divers aménagements de voirie - Accord-cadre 2022 conclu pour 2 ans - Marché subséquent - Divers aménagements dans la rue de la Poste - Majoration de la dépense - Pour information -- Realisatie van diverse weginrichtingen – In 2022 voor 2 jaar afgesloten raamovereenkomst - Opdracht op grond van deze gesloten raamovereenkomst - Verschillende inrichtingen in de Poststraat - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la Nouvelle Loi Communale telle que modifiée à ce jour, en particulier son article 234 § 3;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétence en matière de marchés publics communaux;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 36 et 43 - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle que modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel que modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics, tel que modifié à ce jour;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle que modifiée à ce jour;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles Capitale, tel que modifiée à ce jour;

Vu sa délibération du 7 septembre 2022, arrêtant la procédure de passation et les conditions du marché donnant lieu à la conclusion d'un accord-cadre avec un adjudicataire, pour une durée de 2 ans : procédure ouverte, aux conditions du cahier spécial des charges Scha/Infra/2022/022;

Vu le courrier de Bruxelles Pouvoirs Locaux du 24 octobre 2022 signalant que le délai imparti pour statuer sur la délibération du conseil communal du 7 septembre 2022 est expiré;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 décembre 2022, désignant l'adjudicataire unique pour l'exécution des travaux dans le cadre de l'accord-cadre 2022 conclu pour 2 ans, aux conditions du cahier spécial des charges Scha/Infra/2022/022 et de son offre du 13 octobre 2022;

Vu le courrier de Bruxelles Pouvoirs Locaux du 16 janvier 2023 signalant que la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 décembre 2022 est devenue exécutoire par expiration du délai;

Considérant que, suite à l'accord-cadre, des marchés subséquents sont conclus, marchés passés sur le fondement de l'accord-cadre, qui précisent les caractéristiques et les modalités d'exécution des prestations qui n'ont pas été contractualisées dans l'accord-cadre;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 9 avril 2024, par laquelle il approuve les conditions du marché : conditions du cahier spécial des charges Scha/Infra/2022/022 régissant l'accord cadre et conditions de l'offre du 4 mars 2024

concernant les travaux d'aménagement dans la rue de la Poste pour montant de 75.889,26€ tva incluse;

Considérant que cette dépense serait financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement et que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;

Vu sa délibération du 29 mai 2024 par laquelle il prend pour information la décision du Collège du 9 avril 2024;

Considérant qu'un crédit de 84.000€ a été engagé à l'article 421/735-60 /-/650/20230083 du budget extraordinaire de 2023, tenant compte de la révision des prix, de l'éventuel dépassement des quantités présumées ou de modifications d'entreprises, conformément à la circulaire régionale du 2 août 2006 et à l'arrêté royal du 14 janvier 2013 relatif à l'exécution des marchés publics (article 38), tel que modifié à ce jour;

Considérant que le coût final des travaux réalisés s'élève à 127.095,36€ tva et révision comprises;

Considérant que le coût supplémentaire par rapport au montant de l'engagement est justifié par les raisons suivantes :

- le dépassement est principalement dû à une sous-estimation des quantités par Eurovia dans son offre;
- l'utilisation de postes prévus dans le métré de l'accord-cadre mais non chiffrés dans l'offre pour le marché subséquent:
- des heures en Régie ont été nécessaires pour réaliser des travaux non prévus mais demandés par le service technique Voirie dans le cadre du chantier :
 - Modification de la nature du revêtement d'une avancée de trottoir
 - Adaptation d'une fosse d'arbre afin de permettre l'écoulement des eaux
 - Modification du plan en cours de chantier pour les raisons techniques : obligation pour l'entrepreneur de démolir ce qui avait déjà été réalisé.

Vu la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 8 avril 2025 approuvant le décompte final de l'entreprise pour un montant totale de 127.095,36€ tva et révision incluses;

PREND POUR INFORMATION :

La majoration du montant de l'entreprise dont le coût total est porté à 127.095,36€ TVA et révision incluses.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikel 234 § 3; Gelet op de ordonnantie van 27 juli 1917 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de wet van 17 juni 1961 - inzonderheid artikels 36 en 43 - betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 1917 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 1913 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de wet van 17 juni 1961 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het raadsbesluit van 7 september 2022 tot vaststelling van de plaatsingsprocedure en de opdrachtvoorwaarden, die aanleiding gaven tot het sluiten van een raamovereenkomst met een opdrachthouder, voor een duur van 2 jaar : openbare procedure, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2022/022;

Gelet op de brief van Brussel Plaatselijke Besturen van 24 oktober 2022 met de melding dat de termijn om uitspraak te doen over het raadsbesluit van 7 september 2022 verstreken is;

Gelet op het collegebesluit van 13 december 2022 tot aanduiding van één enkele opdrachthouder voor de uitvoering van de werken in het kader van de raamovereenkomst 2022, afgesloten voor 2 jaar, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2022/022 en van zijn offerte van 13 oktober 2022;

Gelet op de brief van Brussel Plaatselijke Besturen van 16 januari 2023 met de melding dat het collegebesluit van 13 december 2022 uitvoerbaar is geworden door het verstrijken van de termijn;

Overwegende dat op grond van deze raamovereenkomst, hierop betrekking hebbende opdrachten worden geplaatst en de karakteristieken en uitvoeringsmodaliteiten van de prestaties, die niet in de raamovereenkomst werden gedefinieerd, worden gespecificeerd; Gelet op het collegebesluit van 9 april 2024, houdende goedkeuring van de voorwaarden van de opdracht : voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2022/022 dat de

raamovereenkomst regelt en voorwaarden van de offerte van 4 maart 2024 betreffende de herinrichtingswerken in de Poststraat, voor een bedrag van 75.889,26€ btw inbegrepen;

Overwegende dat deze uitgave zou worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma en dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het raadsbesluit van 29 mei 2024 nemende ter informatie het collegebesluit van 9 april 2024;

Overwegende dat een krediet van 84.000 € werd vastgelegd op artikel 421/735-60 /- /650/20230083 van de buitengewone begroting over 2023, rekening houdend met de prijsherziening, de eventuele overschrijding van de vermoedelijke hoeveelheden of aannemingswijzigingen, conform de gewestelijke omzendbrief van 2 augustus 2006 en het koninklijk besluit van 14 januari 2013 betreffende de uitvoering van overheidsopdrachten (artikel 38), zoals tot op heden gewijzigd;

Overwegende dat de uiteindelijke kost van de gerealiseerde werken 127.095,36 € bedraagt, BTW en herziening inbegrepen;

Overwegende dat de bijkomende kosten ten opzichte van het vastgelegde bedrag als volgt worden gerechtvaardigd :

- de overschrijding is hoofdzakelijk te wijten aan een onderschatting van de hoeveelheden door Eurovia in haar offerte;
- het gebruik van posten die waren voorzien in de meetstaat van de raamovereenkomst, maar niet werden becijferd in de offerte van de hieruit voortvloeiende opdracht:
- werken in regie waren noodzakelijk om werken uit te voeren, die niet waren voorzien, maar door de technische dienst werden gevraagd :
 - Wijziging van de aard van de verharding van een voetpadverbreding
 - Aanpassing van de boomkuil om waterafvloeiing toe te late
 - Wijziging van het plan, tijdens de uitvoering van de werken, om technische redenen : de aannemer was verplicht datgene dat reeds werd gerealiseerd terug af te breken.

Gelet op het collegebesluit van 8 april 2025, houdende goedkeuring van de eindafrekening van de onderneming, namelijk een totaal bedrag van 127.095,36 €, BTW en herziening inbegrepen

NEEMT TER INFORMATIE :

de verhoging van de uitgave van de aanneming waarvan de totale kostprijs op 127.095,36€ wordt gebracht (BTW en herziening inbegrepen).

Achats == Aankopen

SP 33.- Adhésion formelle au marché de Paradigm intitulé : "Accord-cadre avec un seul opérateur économique relatif aux services d'impression, de préparation et de dépôt des courriers postaux sortants pour le centre informatique pour la région bruxelloise (Paradigm) et sa centrale d'achats" - Approbation == Toetreding tot de opdracht van Paradigm met als titel "Raamovereenkomst met één ondernemer met betrekking tot het drukken, voorbereiden en afleveren van uitgaande briefwisseling per post voor het

centrum voor informatica van het brussels gewest (paradigm) en zijn aankoopcentrale" -
Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 - notamment son article 47 - relative aux marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la convention de mandat n°CM1015 avec le CIRB relative à des marchés conjoints approuvée par le Conseil communal du 23 juin 2010 ;
Vu l'adhésion à la centrale de marchés du CIRB le 6 juillet 2015 ;
Vu la décision de principe du Collège des Bourgmestre et Echevins d'adhérer à la centrale d'achat de Paradigm – CSC « 2022-011 - Document Delivery Services » ;
Vu le marché public de Paradigm intitulé : "Accord-cadre avec un seul opérateur économique relatif aux services d'impression, de préparation et de dépôt des courriers postaux sortants pour le centre informatique pour la région bruxelloise (Paradigm) et sa centrale d'achats" d'une durée de 4 ans, valable du 22/09/2023 au 21/09/2027.
Vu l'adjudicataire de ce marché : IPEX SA ;
Vu les montants des achats à réaliser via ce marché sommairement estimés à 150.000€ TVAC par an ;
Considérant que cette adhésion n'implique aucune obligation dans le chef de l'adhérent de passer commande auprès de la centrale pour les fournitures commandées par celle-ci ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;
DECIDE

1. D'adhérer formellement au marché de Paradigm intitulé : "Accord-cadre avec un seul opérateur économique relatif aux services d'impression, de préparation et de dépôt des courriers postaux sortants pour le centre informatique pour la région bruxelloise (Paradigm) et sa centrale d'achats" d'une durée de 4 ans, du 22/09/2023 au 21/09/2027.
2. Les dépenses, estimées à 150.000€ TVAC par an, seront imputées aux articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la durée de validité du marché conclu.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet ;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 47 - inzake overheidsopdrachten ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;
Gelet op de mandaatovereenkomst n°CM1015 met het CIBG voor gezamenlijk lastenboek goedgekeurde door de gemeenteraad op 23 juni 2010 ;
Gelet op de toetreding tot de aankoopcentrale van het CIBG op 6 juli 2015 ;

Gelet op het principebesluit van het College van Burgemeester en Schepenen om toe te treden tot de aankoopcentrale van Paradigm - CSC "2022-011 - Document Delivery Services"; Gezien de overheidsopdracht van Paradigm met als titel "Raamovereenkomst met één ondernemer met betrekking tot het drukken, voorbereiden en afleveren van uitgaande briefwisseling per post voor het centrum voor informatica van het Brussels gewest (paradigm) en zijn aankoopcentrale" voor een periode van 4 jaren, geldig van 22/09/2023 tot 21/09/2027;

Gezien de opdrachtnemer voor deze opdracht: IPEX SA ;

Gelet op het aantal aankopen te doen via deze opdracht geschat op 150.000€ BTWI per jaar;

Overwegende dat deze toetreding geen enkele verplichting inhoudt voor het lid om een bestelling te plaatsen bij de centrale voor de door deze laatste bestelde leveringen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT

1. Formeel aan te sluiten aan de opdracht van Paradigm en met als titel : "Raamovereenkomst met één ondernemer met betrekking tot het drukken, voorbereiden en afleveren van uitgaande briefwisseling per post voor het centrum voor informatica van het Brussels gewest (paradigm) en zijn aankoopcentrale" voor een periode van 4 jaren, geldig van 22/09/2023 tot 21/09/2027.
2. De uitgaven - geraamd op 150.000€ BTWI per jaar - zullen geboekt worden op artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 34.- Adhésion formelle au marché de Paradigm passé sous forme d'accord-cadre en cascade et ayant pour objet "la fourniture, l'installation et la maintenance de matériel informatique pour les besoins de Paradigm et de la centrale d'achats" - Approbation -- Toetreding tot de opdracht van Paradigm in de vorm van een raamovereenkomst volgens het cascadesysteem en met als voorwerp "de levering, installatie en het onderhoud van informaticamateriaal ten behoeve van Paradigm en de aankoopcentrale" - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 - notamment son article 47 - relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la convention de mandat n°CM1015 avec le CIRB relative à des marchés conjoints approuvée par le Conseil communal du 23 juin 2010 ;

Vu l'adhésion à la centrale de marchés du CIRB le 6 juillet 2015 ;

Vu le marché public de Paradigm passé sous forme d'accord-cadre en cascade et ayant pour objet "la fourniture, l'installation et la maintenance de matériel informatique pour les besoins de Paradigm et de la centrale d'achats" d'une durée de 4 ans, valable du 27/03/2025 au 26/03/2029 ;

Vu les adjudicataires de ce marché : Econocom Products & Solutions Belux sa; Bechtle sa; Lab9; Konica Minolta Business Solutions Nv/Sa; NTT; Play av sa; Didakta sa; Upfront sprl; Prodata Systems sa;

Vu les montants des achats à réaliser via ce marché sommairement estimés à 1.000.000€ TVAC par an ;

Considérant que cette adhésion n'implique aucune obligation dans le chef de l'adhérent de passer commande auprès de la centrale pour les fournitures commandées par celle-ci ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

DECIDE

1. D'adhérer formellement au marché de Paradigm passé sous forme d'accord-cadre en cascade et ayant pour objet "la fourniture, l'installation et la maintenance de matériel informatique pour les besoins de Paradigm et de la centrale d'achats" d'une durée de 4 ans, du 27/03/2025 au 26/03/2029 .
2. Les dépenses, estimées à 1.000.000€ TVAC par an, seront imputées aux articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la durée de validité du marché conclu.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 47 - inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de mandaatovereenkomst n°CM1015 met het CIBG voor gezamenlijk lastenboek goedgekeurde door de gemeenteraad op 23 juni 2010;

Gelet op de toetreding tot de aankoopcentrale van het CIBG op 6 juli 2015;

Gezien de overheidsopdracht van Paradigm in de vorm van een raamovereenkomst volgens het cascadesysteem en met als voorwerp "de levering, installatie en het onderhoud van informaticamateriaal ten behoeve van Paradigm en de aankoopcentrale " voor een periode van 4 jaren, geldig van 27/03/2025 tot 26/03/2029;

Gezien de opdrachtnemers voor deze opdracht: Econocom Products & Solutions Belux sa; Bechtle sa; Lab9; Konica Minolta Business Solutions Nv/Sa; NTT; Play av sa; Didakta sa; Upfront sprl; Prodata Systems sa ;

Gelet op het aantal aankopen te doen via deze opdracht geschat op 1.000.000€ BTWI per jaar;

Overwegende dat deze toetreding geen enkele verplichting inhoudt voor het lid om een bestelling te plaatsen bij de centrale voor de door deze laatste bestelde leveringen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT

1. Formeel aan te sluiten aan de opdracht van Paradigm in de vorm van een raamovereenkomst volgens het cascadesysteem en met als voorwerp "de levering, installatie en het onderhoud van informaticamateriaal ten behoeve van Paradigm en de aankoopcentrale" voor een periode van 4 jaren, geldig van 27/03/2025 tot 26/03/2029.
2. De uitgaven - geraamd op 1.000.000€ BTWI per jaar - zullen geboekt worden op artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 35.- Marché public de fournitures ayant pour objet la livraison de périodiques aux bibliothèques francophones avec gestion d'abonnements - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --

Overheidsopdracht voor leveringen voor de levering van tijdschriften aan Franstalige bibliotheken met abonnementenbeheer - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234 §3 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 01 avril 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fournitures pour la livraison de périodiques aux bibliothèques francophones avec gestion d'abonnements tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2025/010 ;
Considérant que le marché est estimé à 40.000€ TVAC pour deux ans ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;
PREND POUR INFORMATION:

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 01 avril 2025 de passer un marché de fournitures par procédure négociée sans publication préalable ayant pour objet la fourniture pour la livraison de périodiques aux bibliothèques francophones avec gestion d'abonnements tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2025/010 ;
2. La dépense, estimée à 40.000€ TVA comprise, sera imputée à l'article 767/123-19/812 du budget ordinaire 2025, 2026 et 2027 ainsi qu'aux autres articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
Gelet op de beslissing van 01 april 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen voor de levering van tijdschriften aan Franstalige bibliotheken met abonnementenbeheer zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2025/010;
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 40.000€ BTW inbegrepen voor twee jaren;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT INFORMATIE:

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 01 april 2025 om een opdracht voor leveringen te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de levering van tijdschriften aan Franstalige bibliotheken met abonnementenbeheer zoals beschreven in het bestek SCHA/ACHATS/2025/010 ;
2. De uitgave, geschat op 40.000€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 767/123-19/812 van de gewone begroting 2025, 2026 et 2027 en andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 36.- Marché public de fournitures pour "la location de caméras pour la capture, l'enregistrement et le transfert sécurisé d'images d'infraction en matière de propreté dans la commune de Schaerbeek" - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor leveringen voor "de huur van camera's voor het vastleggen, registreren en veilig doorsturen van beelden van netheidsovertredingen in de gemeente Schaerbeek" - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

Madame Lahssaini et Madame Lita interviennent
Madame Lorenzino répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 33 voix contre 0 et 6 abstention(s). -- Besloten, met 33 stem(men) tegen 0 en 6 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 33 voix contre 0 et 6 abstention(s).

Vu les articles 117, 234§3 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 1^{er} avril 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fournitures ayant pour objet "la location de caméras pour la capture, l'enregistrement et le transfert sécurisé d'images d'infraction en matière de propreté dans la commune de Schaerbeek" tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/015 ;
Considérant que la valeur du marché est estimé à 173.000€ TVAC ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 1^{er} avril 2025 de passer un marché public de fournitures par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42 §1er 1° a) de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ayant pour objet "la location de caméras pour la capture, l'enregistrement et le transfert sécurisé d'images d'infraction en matière de propreté dans la commune de Schaerbeek" tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/015.
2. La dépense, estimée à 173.000€ TVAC, sera imputée à l'article 875/124-12/ - / 642 du budget ordinaire 2025, 2026, 2027 et aux autres éventuels articles du budget aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 33 stem(men) tegen 0 en 6 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117, 234 §3 van de nieuwe gemeentewet ;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies ;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;
 Gelet op de beslissing van 1^{ste} april 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp "de huur van camera's voor het vastleggen, registreren en veilig doorsturen van beelden van netheidsovertredingen in de gemeente Schaarbeek" zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/015;
 Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 173.000€ BTWI;
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;
 NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1^{ste} april 2025 om een overheidsopdracht voor leveringen te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 42 §1er 1° a) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, met als voorwerp "de huur van camera's voor het vastleggen, registreren en veilig doorsturen van beelden van netheidsovertredingen in de gemeente Schaarbeek" zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/015.
2. De uitgave, geschat op 173.000€ BTWI, zal geboekt worden op artikel 875/124-12/ - / 642 van de gewone begroting 2025, 2026, 2027 en eventueel op andere artikels met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde instanties.

SP 37.- Marché public de fournitures pour la fourniture de peinture, de produits de traitement de bois et d'accessoires - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Engagement de la procédure- Pour information --
 Overheidsopdracht voor leveringen voor de levering van verf- en houtbehandelingsproducten en toebehoren -
 Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;
 Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
 Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concession ;
 Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
 Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
 Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
 Vu la décision du 15 avril 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fourniture ayant pour objet la fourniture de peinture, de produits de traitement de bois et d'accessoires tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/018 ;
 Considérant que la dépense sera financée par les moyens financiers renseignées dans le programme d'investissement ;
 Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;
 PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 avril 2025 de passer un marché public de fourniture par procédure négociée sans publication préalable ayant pour objet la fourniture de peinture, de produits de traitement de bois et

d'accessoires tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/018.

2. La dépense, estimée à 100.000€ TVA comprise, sera imputée aux articles budgétaires ***/744-51/***, ***/124-02/*** et ***/125-02/*** et aux autres éventuels articles du budget ordinaire 2025 aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering , de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten en concessies ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 15 april 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de levering van verf- en houtbehandelingsproducten en toebehoren zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/018;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden uit de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE:

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 2025 om een overheidsopdracht voor de leveringen te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de levering van verf- en houtbehandelingsproducten en toebehoren zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/018.
2. De uitgave, geschat op 100.000€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikels ***/744-51/***, ***/124-02/*** et ***/125-02/*** en eventueel op andere artikels van de gewone begroting 2025 met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde instanties

SP 38.- Marché public de fournitures pour la fourniture de petit outillage de jardin - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Engagement de la procédure - Pour information -- Overheidsopdracht voor de leveringen met als voorwerp de levering van klein tuingereedschap- Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concession ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 08 avril 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fourniture ayant pour objet la fourniture de petit outillage de jardin tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/017 ;
Considérant que la dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 08 avril 2025 de passer un marché public de fourniture par procédure négociée sans publication préalable ayant pour objet la fourniture de petit outillage de jardin tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/017.
2. La dépense, estimée à 80.000€ TVA comprise, sera imputée à l'article 766/124-02/643 et aux autres éventuels articles du budget ordinaire 2025 aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering , de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten en concessies ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
Gelet op de beslissing van 08 april 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de levering van klein tuingereedschap zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/017;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden uit de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT TER INFORMATIE:

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 08 april 2025 om een overheidsopdracht voor de leveringen te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de levering van klein tuingereedschap zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/017.
2. De uitgave, geschat op 80.000€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 766/124-02/643 en eventueel op andere artikels van de gewone begroting 2025 met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde instanties

SP 39.- Marché public de services ayant pour objet l'entretien de 3 sites protégés de la STIB situés à Schaerbeek, du point de vue des plantations et de la propreté - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --
Overheidsopdracht voor diensten voor het onderhoud van 3 beschermde MIVB-sites in Schaerbeek, wat betreft beplanting en netheid - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 15 avril 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services ayant pour objet l'entretien de 3 sites protégés de la STIB situés à Schaerbeek, du point de vue des plantations et de la propreté tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/008;

Considérant que le marché est estimé à 121.000 € TVAC pour deux ans.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 avril 2025 de passer un marché public de services par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42 §1er 1° a) de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ayant pour objet l'entretien de 3 sites protégés de la STIB situés à Schaerbeek, du point de vue des plantations et de la propreté tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/008.
2. La dépense, estimée à 121.000 € TVA comprise, sera imputée à l'article 766/124-06/-/642 du budget ordinaire de 2025, 2026 et 2027 et aux autres articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet betreffende de overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van 15 april 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp het onderhoud van 3 beschermde MIVB-sites in Schaarbeek, wat betreft beplanting en netheid zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/008;

Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 121.000 € BTWI voor 2 jaar ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 2025 om een opdracht voor diensten te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, overeenkomstig artikel 42 §1er 1° a) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, met als voorwerp het onderhoud van 3 beschermde MIVB-sites in Schaarbeek, wat betreft beplanting en netheid zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/008.
2. De uitgave, geschat op 121.000 € BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 766/124-06/-/642 van de gewone begroting 2025, 2026 en 2027 en andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en

economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 40.- Marché public de services pour l'organisation d'activités récréatives du 07 juillet au 14 août 2025, pour les enfants schaerbeekois de 4 à 16 ans - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Engagement de la procédure - Pour information -- Overheidsopdracht voor diensten voor de organisatie van recreatieactiviteiten van 07 juli tot 14 augustus 2025, voor Schaarbeekse kinderen van 4 tot 16 jaar - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 01 avril 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services pour l'organisation d'activités récréatives du 07 juillet au 14 août 2025, pour les enfants schaerbeekois de 4 à 16 ans tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/016;

Considérant que le marché est estimé à 85.000€ TVAC ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 01 avril 2025 de passer un marché par procédure négociée sans publication préalable ayant pour l'organisation d'activités récréatives du 07 juillet au 14 août 2025, pour les enfants schaerbeekois de 4 à 16 ans tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/016.
2. La dépense, estimée à 85.000€ TVA comprise, sera imputée à l'article 844/124-06/-ET/842 du budget ordinaire de 2025 et aux autres articles budgétaires du service ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 1 april 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten voor de organisatie van recreatieactiviteiten van 07 juli tot 14 augustus 2025, voor

Schaarbeekse kinderen van 4 tot 16 jaar zoals beschreven in het bestek
scha/achats/2025/016;
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 85.000€ BTW inbegrepen;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 april 2025 om een opdracht te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de organisatie van recreatieactiviteiten van 07 juli tot 14 augustus 2025, voor Schaarbeekse kinderen van 4 tot 16 jaar zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/016.
2. De uitgave, geschat op 85.000€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 844/124-06/-ET/842 van de gewone begroting 2025 en andere artikels van de gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract

SP 41.- Marché public de services conjoint entre l'Administration Communale , l'ASBL ECF 1030 et le Centre Public d'Action Sociale de Schaerbeek visant le transport par bus - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Engagement de la procédure - Pour approbation --
Gezamenlijke overheidsopdracht voor diensten van busvervoer voor het Gemeentebestuur , de VZW ECF 1030 en het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van SCHAARBEEK - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 §1, 236 §1 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2025/006 ;
Considérant que le marché est estimé à 321.000€ par an HTVA soit 340.260€ par an TVAC soit au total sur 4 ans à 1.361.040 € TVAC dont la part communale s'élève à 267.000€ par an HTVA soit 283.020€ par an TVAC soit 1.132.080€ TVAC sur la durée de 4 ans
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 25 mars 2025 ;
DÉCIDE :

1. De passer le marché public de services conjoint entre l'Administration Communale , l'ASBL ECF 1030 et le Centre Public d'Action Sociale de Schaerbeek visant le transport par bus par procédure ouverte conformément à l'article 36 de la loi du 17 juin 2016 et selon les conditions du cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2025/006.
2. D'imputer la dépense, dont la part communale est estimée à 1.132.080€ TVAC sur la durée totale, aux articles 721 127 12 823 ; 722 127 12 823 ; 722 127 12 921 ; 871 127 12 951 ; 834 127 12 843 du budget ordinaire et aux autres éventuels articles du budget aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234 §1, 236 §1 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
 Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;
 Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
 Gelet op het bestek SCHA/ACHATS/2025/006;
 Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 321.000€ per jaar BTWE zijnde 340.260€ per jaar BTWI zijnde in totaal voor 4 jaar 1.361.040 € BTWI waarvan het gemeentelijk aandeel 267.000€ per jaar BTWE zijnde 283.020€ per jaar BTWI zijnde 1.132.080€ BTWI voor de 4 jaar bedraagt
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 maart 2025;
BESLUIT :

1. De gezamenlijke overheidsopdracht voor diensten van busvervoer voor het Gemeentebestuur , de VZW ECF 1030 en het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van SCHAARBEEK te plaatsen bij openbare procedure conform artikel 36 van de Wet van 17 juni 2016 en volgens de voorwaarden vastgelegd in het bestek SCHA/ACHATS/2025/006.
2. De uitgave, waarvan het gemeentelijk aandeel wordt geraamd op 1.132.080€ BTWI voor de totale looptijd, te boeken op de artikels 721 127 12 823 ; 722 127 12 823 ; 722 127 12 921 ; 871 127 12 951 ; 834 127 12 843 en eventueel op andere artikels van de begroting met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract.

VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

SP 42.- ASBL "La Balsamine" - Convention 2025 - Approbation -- VZW "La Balsamine" - Overeenkomst 2025 – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;
 Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides ;
 Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales ;
 Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;
APPROUVE
 La convention 2025 liant la Commune de Schaerbeek et l'ASBL "La Balsamine".

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
 Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;
 Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
GOEDKEURT
 De overeenkomst 2025 tussen de Gemeente Schaarbeek en de VZW "La Balsamine" goed te keuren;

SP 43.- Convention cadre 2020-2024 pour l'asbl "Schaerbeek Action Emploi" - Avenant -
Approbation -- Raamovereenkomst 2020-2024 voor de VZW "Schaerbeek Action
Emploi" - Aanhangsel - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains
subsides ;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à
l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales ;
Considérant que la décision du collège a été confirmée par le conseil communal en sa séance
du 16 décembre 2024 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 avril 2025 ;
DECIDE
d'approuver l'avenant modifiant les articles 2 et 3 de la convention cadre 2020-2024 entre la
Commune et l'ASBL "Schaerbeek Action Emploi" pour l'exercice 2025.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet ;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het
gebruik van bepaalde subsidies ;
Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 27 maart 2019 tot vaststelling van het
reglement betreffende de toekenning, het gebruik en de controle van gemeentelijke
subsides ;
Overwegende dat het besluit van het college door de gemeenteraad in zijn vergadering van
16 december 2024 is bevestigd ;
Op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 2025 ;
BESLUIT
het amendement tot wijziging van de artikelen 2 en 3 van de raamovereenkomst 2020-2024
tussen de gemeente en de VZW "Schaerbeek Action Emploi" voor het begrotingsjaar 2025
goed te keuren.

SP 44.- Convention cadre GELS - Approbation -- GELS raamovereenkomst - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains
subsides ;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à
l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 25 mars 2025 ;
DECIDE
d'approuver la convention cadre 2025 entre la Commune et l'ASBL "GELS" pour l'exercice
2025.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het

gebruik van sommige toelagen ;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen ;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 maart 2025;
BESLUIT
het beheercontract 2025 tussen de gemeente en de VZW "GELS" betreffende boekjaar 2025, goed te keuren

SP 45.- JST- Jeunes Schaerbeekoïses au Travail - Convention cadre 2020-2024 - Avenant -
Approbation -- JST- Jeunes Schaerbeekoïses au Travail - Raamovereenkomst 2020-2024 -
Wijzigingen - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides ;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 15 avril 2025 ;
DECIDE
d'approuver l'avenant modifiant les articles 2 et 3 de la convention cadre 2020-2024 entre la Commune et l'ASBL "JST" pour l'exercice 2025.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van bepaalde subsidies;
Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 27 maart 2019 tot vaststelling van het reglement betreffende de toekenning, het gebruik en de controle van gemeentelijke subsidies;
Op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 2025;
BESLUIT
het amendement tot wijziging van de artikelen 2 en 3 van de raamovereenkomst 2020-2024 tussen de gemeente en de VZW "JST" voor het begrotingsjaar 2025 goed te keuren.

SP 46.- Mission locale pour l'emploi - Avenant à la Convention cadre 2020-2024 -
Approbation -- Lokale missie voor werkgelegenheid - Wijziging van de
raamovereenkomst 2020-2024 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides ;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales ;
Considérant que la décision du collège a été confirmée par le conseil communal en sa séance du 16 décembre 2024;
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 15 avril 2025 ;
DECIDE

d'approuver l'avenant à la convention cadre 2020-2024 entre la Commune et l'ASBL "Mission locale pour l'emploi" pour l'exercice 2025 .

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van bepaalde subsidies;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 27 maart 2019 tot vaststelling van het reglement betreffende de toekenning, het gebruik en de controle van gemeentelijke subsidies;

Overwegende dat het besluit van het college door de gemeenteraad in zijn vergadering van 16 december 2024 is bevestigd;

Op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 april 2025;

BESLUIT

de raamovereenkomst 2020-2024 tussen de gemeente en de vzw "lokale missie voor werkgelegenheid" voor het boekjaar 2025, goed te keuren .

Patrimoine -- Erfgoed

SP 47.- Règlement de participation au prix Biennal d'Architecture contemporaine de la Commune de Schaerbeek - Modifications et adaptations des articles 3, 4 et 5 -

Approbation -- Reglement voor deelname aan de Hedendaagse Architectuurprijs van de gemeente Schaarbeek - Wijzigingen en aanpassingen van artikelen 3, 4 en 5 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;

Considérant l'organisation en 2025 du PRIX BIENNAL D'ARCHITECTURE CONTEMPORAINE décerné par la commune de Schaerbeek ;

Considérant qu'il est nécessaire de mettre à jour le règlement du Prix biennal d'architecture contemporaine, et plus particulièrement les articles 3 (Inscription), 4 (Sélection et composition du jury) et 5 (Prix) ;

Considérant que le crédit budgétaire « 930/331-01/-/630 - Aides directes et primes attribuées aux ménages » (montant du prix) en 2024 a été réduit de 4 000 € à 3 600 € ;

Considérant qu'il est souhaitable que le montant total du prix soit fixé à chaque édition par le Collège des Bourgmestre et échevins afin d'éviter de devoir soumettre la moindre modification des prix à l'approbation du conseil communal ;

Considérant qu'il convient donc de modifier l'article 5 du règlement comme suit : « Le montant du prix est fixé à chaque édition par le Collège des Bourgmestre et Échevins » ;

Considérant qu'il convient de modifier la date d'introduction du dossier de candidature dans le règlement comme suit (article 3. Introduction) : « Le dossier de candidature doit être déposé ou envoyé par lettre au Bureau de l'Echevinat de l'Urbanisme (Hôtel communal, place Colignon 100 - 1030 Bruxelles) avant le 26 septembre 2025 à 12 heures, qui vérifiera que le dossier est complet et délivrera une attestation de dépôt. Le dossier de candidature peut également être envoyé par e-mail avant le 26 septembre 2025 à midi à l'adresse erfgoed@1030.be » ;

Considérant que la composition du jury a été modifiée et que, par conséquent, l'article 4 (Sélection et composition du jury) du règlement doit être modifié comme suit : « Les membres du jury ayant voix délibérative sont désignés par le Collège des Bourgmestre et Échevins et représentent le pluralisme du monde académique (représentants des différentes écoles d'architecture) et du monde professionnel (architecte d'intérieur, urbaniste, architecte paysagiste, architecte (minimum 3) » ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Échevins du 25 mars 2025 ;

Considérant qu'il y a lieu d'y donner une suite favorable ;

DECIDE

D'approuver la modification du règlement du PRIX BIENNAL D'ARCHITECTURE CONTEMPORAINE organisé par la commune de Schaerbeek, plus particulièrement les articles 3 (Inscription), 4 (Sélection et composition du jury) et 5 (Prix).

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien de organisatie in 2025 van de HEDENDAAGSE ARCHITECTUURPRIJS uitgereikt door de gemeente Schaerbeek,

Overwegende dat het noodzakelijk is om het reglement van de tweejaarlijkse Hedendaagse Architectuurprijs te actualiseren, en meer bepaald de artikelen 3 (Inschrijving), 4 (Selectie en samenstelling van de jury) en 5 (Prijzen);

Overwegende dat het begrotingskrediet "930/331-01/-/630 - Rechtstreekse subsidies en premies toegekend aan huishoudens" (bedrag van de prijs) in 2024 van 4.000€ naar 3.600€ verlaagd werd;

Overwegende dat het wenselijk is dat het totale bedrag van de prijs voor elke uitgave wordt vastgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen om te voorkomen dat de geringste prijswijziging ter goedkeuring aan de gemeenteraad moet worden voorgelegd;

Overwegende dus dat het past om het artikel 5 van het reglement als volgt te wijzigen : « Het bedrag van de prijs wordt voor elke editie vastgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen » ;

Overwegende dat de datum van indiening van het kandidatuurdossier in het reglement als volgt moet worden aangepast (artikel 3. Inschrijving): « Het kandidatuurdossier moet voor 26 september 2025 om 12 u worden ingediend bij of per schrijven opgestuurd aan het Kabinet van de Schepenen van Stedenbouw (Gemeentehuis, Colignonplein 100 - 1030 Brussel) dat nagaat of het dossier volledig is en die een afgiftebewijs aflevert. Het kandidatuurdossier kan ook per e-mail worden gestuurd vóór 12.00 uur op 26 september 2025 naar erfgoed@1030.be » ;

Overwegende dat de samenstelling van de jury gewijzigd werd en bijgevolg dat het artikel 4 (Selectie en samenstelling van de jury) van het reglement als volgt dient te worden aangepast : « De leden van de jury met stemrecht worden door het College van Burgemeester en Schepenen aangeduid en vertegenwoordigen het pluralistisch karakter van de academische wereld (vertegenwoordigers van de verschillende architectuurscholen) en de professionele wereld (interieurarchitect, stedenbouwkundige, landschapsarchitect, architect (minimum 3) » ;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 maart 2025 ;

Overwegende dat het past er gunstig gevolg aan te geven;

BESLUIT

de wijziging van het reglement voor de tweejaarlijkse HEDENDAAGSE ARCHITECTUURPRIJS georganiseerd door de gemeente Schaerbeek, meer bepaald de artikelen 3 (Inschrijving), 4 (Selectie en samenstelling van de jury) en 5 (Prijzen), goed te keuren.

Enfance & jeunesse -- Jonge kind & jeugd

SP 48.- Règlement relatif à l'aide au transport en camp pour les associations de jeunes Néerlandophones - Approbation -- Subsidierèglement kampvervoer voor Nederlandstalige jeugdverenigingen - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 119 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu le Décret relatif à la politique de la jeunesse et des droits de l'enfant et au soutien de l'animation jeunesse du 23 novembre 2023 ; (dit " décret jeunesse du 23 novembre 2023 ") ;

Vu la demande des associations de jeunesse Néerlandophones de Schaerbeek de soutenir

financièrement la logistique des camps qu'elles organisent ;
Considérant qu'il s'agit du remboursement de tout ou une partie des frais logistiques engagés pour le transport du matériel de camp des associations de jeunesse Néerlandophones dans le cadre d'une opération destinée aux enfants et aux jeunes de Schaerbeek ;
Vu la demande croissante de soutien et la nécessité de disposer de critères objectifs et d'une procédure pour traiter correctement ces demandes ;
Etant donné qu'un budget total de 4.500 € est disponible à cet effet sur l'article budgétaire 761/332-02/VK/824 ;
Vu l'approbation du Collège en séance du 1 avril 2025;
DECIDE :
D'approuver le règlement relatif à l'aide au transport en camp pour les associations de jeunes Néerlandophones avec entrée en vigueur à partir du 1 mai 2025.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, art. 119;
Gelet op het Decreet over het jeugd- en kinderrechtenbeleid en de ondersteuning van het jeugdwerk van 23 november 2023; (het zogenaamde "Jeugddecree van 23 november 2023");
Gelet op de vraag van de Schaarbeekse Nederlandstalige jeugdverenigingen om de logistiek van de door hen georganiseerde kampen financieel te ondersteunen;
Gelet op het feit dat het gaat om de terugbetaling van het geheel of van een gedeelte van de logistieke onkosten die gemaakt worden bij het vervoer van kampmaterialen van Nederlandstalige jeugdverenigingen met een werking gericht op Schaarbeekse kinderen en jongeren;
Gelet op de toenemende vraag naar ondersteuning en de nood aan objectieve criteria en een procedure om deze aanvragen correct te behandelen;
Gelet op het feit dat hiervoor een totaal budget beschikbaar is van 4.500€ op het budgettair artikel 761/332-02/VK/824;
Gelet op de goedkeuring van het College in zitting van 1 april 2025;
BESLIST :
Het subsidiereglement kampvervoer voor Nederlandstalige jeugdverenigingen goed te keuren en in werking te laten treden vanaf 1 mei 2025.

Sports == Sport

SP 49.- Chèque-sport - Nouveau règlement - Approbation == Sportcheque - Nieuw reglement - Goedkeuring

Ce point est reporté == Dit punt wordt overgedragen

SP 50.- Modification du règlement général pour l'occupation de locaux et terrains communaux concernant le service sport - Approbation == Wijziging van het algemeen reglement voor de bezetting van gemeentelijke lokalen en terreinen met betrekking tot de sportdienst - Goedkeuring

Ce point est reporté == Dit punt wordt overgedragen

SP 51.- Nouvelle tarification des infrastructures sportives communales - Saison 2025/2026 - Approbation == Nieuwe prijsstelling voor gemeentelijke sportinfrastructuur - Seizoen 2025/2026 - Goedkeuring

Ce point est reporté == Dit punt wordt overgedragen

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

SP 67.- Demande d'état des lieux sur la situation politique kafkaïenne qui pèse sur Schaerbeek - Demande de Madame Houaria OUAZRHARI -- Verzoek om een verslag over de kafkaëske politieke situatie in Schaarbeek - Verzoek van Mevrouw Houaria OUAZRHARI

Ce point a été traité en début de séance -- Dit punt werd behandeld in het begin van de vergadering.

INFRASTRUCTURE -- INFRASTRUCTUUR

Achats -- Aankopen

SP 68.- Marché public de fournitures ayant pour objet la "Fourniture de sacs à déchets" - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de "Levering van afvalzakken" - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.
Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234§3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 22 avril 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fournitures ayant pour objet la "Fourniture de sacs à déchets" tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/013 ;

Considérant que le marché est estimé à 169.400€ TVAC pour deux ans ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22 avril 2025 de passer un marché public de fournitures par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42 §1er 1° a) de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ayant pour objet "la fourniture de sacs à déchets" tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/013.
2. La dépense, estimée à 169.400€ TVAC sera imputée à l'article 875/124-02/ - /642 du budget ordinaire 2025,2026,2027 et aux autres éventuels articles du budget aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234 §3 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
 Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;
 Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;
 Gelet op de beslissing van 22 april 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de "Levering van afvalzakken" zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/013;
 Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 169.400€ BTWI voor twee jaar;
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;
NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 april 2025 om een overheidsopdracht voor leveringen te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 42 §1er 1° a) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, met als voorwerp de "Levering van AFVALZAKKEN" zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/013.
2. De uitgave, geschat op 169.400€ BTWI, zal geboekt worden op artikel 875/124-02/ - /642 van de gewone begroting 2025, 2026, 2027 en eventueel op andere artikels met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde instanties.

* * * * *

Après le point 68 vote nominal auquel participent les conseillers communaux suivants ==
 Na het punt 68 hoofdelijke stemming waaraan de volgende gemeenteraadsleden deelnemen : M.-h. Frederic Nimal; M.-h. Vincent Vanhalewyn; Mme-mevr. Deborah Lorenzino; MM.-hh. Thomas Eraly, Quentin Van Den Hove, Mmes-mevr. Angelina Chan, Done Sonmez; MM.-hh. Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Mme-mevr. Cécile Jodogne, MM.-hh. Ibrahim Donmez, Abobakre Bouhjar, Sadik Koksai, Hasan Koyuncu, Mmes-mevr. Leila Lahssaini, Naima Belkhatir, Emel Kose, M.-h. Cedric Mahieu, Mme-mevr. Marie Gervais, M.-h. Anton Schuurmans, Mme-mevr. Audrey Henry, MM.-hh. Ufuk Narinc, Elias Ammi, Mmes-mevr. Gudrun Willems, Barbara Trachte, Isabelle Durant, Sarah Bestrioui, M.-h. Yvan De beaufort, Mmes-mevr. Chloé Deguide, Laure Lita, Yousra Douhri, Marie Speeckaert, MM.-hh. Benjamin Devos, Martin De brabant, Abdourahmane Balde, Saït Köse, Olivier Willocx, Matthieu Degrez, Quentin Vanbaelen.

* * * * *

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : O

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	1, 10, 15-19, 25, 27-30, 32-35, 37-48, 68	54-60, 62- 66, 70	21-23, 36	13-14
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0	0
CHAN ANGELINA	0	0	0	0
SONMEZ DONE	0	0	0	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	0	0	0
OZKARA EMIN	—	—	—	—
JODOGNE CÉCILE	0	0	0	0
DONMEZ IBRAHIM	0	0	0	0
BOUHJAR ABOBAKRE	0	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	0	0	0
KOYUNCU HASAN	0	0	0	0
LAHSSAINI LEILA	0	0	-	-
YILDIZ YUSUF	—	—	—	—
BELKHATIR NAIMA	0	0	0	0
KOSE EMEL	0	0	0	0
MAHIEU CEDRIC	0	—	0	0
GERVAIS MARIE	0	0	0	0
SCHUURMANS ANTON	0	0	0	0
HENRY AUDREY	0	0	0	0
TAHAR FARIDA	—	—	—	—
NARINC UFUK	0	0	-	-
AMMI ELIAS	0	0	0	-
HARZE JUSTINE	—	—	—	—
WILLEMS GUDRUN	0	0	0	0
TRACHTE BARBARA	0	0	0	0
DURANT ISABELLE	0	0	0	0
BOXUS MYRIAM	—	—	—	—
EL BARGERAGEI AHMED	—	—	—	—
OUCHEN YOUSRA	—	—	—	—
BESTRIOUI SARAH	0	0	0	-
DE BEAUFFORT YVAN	0	0	0	0
DEGUIDE CHLOÉ	0	0	-	-
YIGIT AYSE	—	—	—	—
LITA LAURE	0	0	0	0
DOUHRI YOUSRA	0	0	0	0
SPEECKAERT MARIE	0	0	0	0
DEVOS BENJAMIN	0	0	-	-
DE BRABANT MARTIN	0	0	0	0
BALDE ABDOURAHMANE	0	0	-	-
KÖSE SAÏT	0	0	0	0
WILLOCX OLIVIER	0	—	0	0
DEGREZ MATTHIEU	0	0	0	0
VANBAELEN QUENTIN	0	0	-	-
NIMAL FREDERIC	0	0	0	0
OUI-JA	39	37	33	31
NON-NEEN	0	0	0	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	0	0	6	8

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	20	24	31	61
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0	0
ERALLY THOMAS	0	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0	0
CHAN ANGELINA	0	0	0	0
SONMEZ DONE	0	0	0	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0	0
VERZIN GEORGES	-	0	0	0
OZKARA EMIN	—	—	—	—
JODOGNE CÉCILE	0	0	0	0
DONMEZ IBRAHIM	0	-	0	0
BOUHJAR ABOBAKRE	0	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	0	0	0
KOYUNCU HASAN	0	0	0	0
LAHSSAINI LEILA	0	-	N	0
YILDIZ YUSUF	—	—	—	—
BELKHATIR NAIMA	0	0	0	0
KOSE EMEL	0	0	0	0
MAHIEU CEDRIC	0	0	0	—
GERVAIS MARIE	0	0	0	0
SCHUURMANS ANTON	0	0	0	0
HENRY AUDREY	0	0	0	0
TAHAR FARIDA	—	—	—	—
NARINC UFUK	0	-	N	0
AMMI ELIAS	N	N	-	0
HARZE JUSTINE	—	—	—	—
WILLEMS GUDRUN	0	0	0	0
TRACHTE BARBARA	0	0	0	—
DURANT ISABELLE	0	0	0	0
BOXUS MYRIAM	—	—	—	—
EL BARGERAGEI AHMED	—	—	—	—
OUCHEN YOUSRA	—	—	—	—
BESTRIOUI SARAH	N	N	-	0
DE BEAUFFORT YVAN	0	0	0	0
DEGUIDE CHLOÉ	0	-	N	0
YIGIT AYSE	—	—	—	—
LITA LAURE	0	0	0	0
DOUHRI YOUSRA	0	0	0	0
SPEECKAERT MARIE	0	0	0	0
DEVOS BENJAMIN	0	-	N	0
DE BRABANT MARTIN	0	0	0	0
BALDE ABDOURAHMANE	0	-	N	0
KÖSE SAÏT	-	0	0	0
WILLOCX OLIVIER	0	0	0	—
DEGREZ MATTHIEU	0	-	0	0
VANBAELEN QUENTIN	0	-	N	0
NIMAL FREDERIC	0	0	0	0
OUI-JA	35	29	31	36
NON-NEEN	2	2	6	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	2	8	2	0

RÉSULTAT DES VOTES ANONYMES – UITSLAG VAN ANONIEME STEMMINGEN

NUMÉRO DU POINT/ PUNT NUMMER	OUI/ JA	NON/ NEE	ABSTENTION/ ONTHOUDING
12	29	4	6

ORDRE DU JOUR (REPRISE) -- AGENDA (VERVOLG)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

SP 52.- Maison de repos Albert Delatour (Demande de Madame Leïla LAHSSAINI) --
Rusthuis Albert Delatour (Verzoek van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)

Ce point a été traité en début de séance --Dit punt werd behandeld in het begin van de vergadering.

SP 69.- Projet sur le futur de la MRS Albert Delatour, de ses résidents et de ses travailleurs.ses (Demande de Monsieur Matthieu DEGREZ) -- Project over de toekomst van het rusthuis Albert Delatour, zijn bewoners en werknemers (Verzoek van de heer Matthieu DEGREZ)

Ce point a été traité en début de séance --Dit punt werd behandeld in het begin van de vergadering.

QUESTIONS ORALES -- MONDELINGE VRAGEN

SP 53.- Etat d'avancement des travaux avenue de l'Opale (Question de Madame Angelina CHAN) -- De vorderingen van de werken aan de Opaallaan (Vraag van Mevrouw Angelina CHAN)

Madame Chan pose sa question
Monsieur Vanhalewyn répond

* * *

Monsieur Clerfayt intervient et remercie Monsieur le Bourgmestre ff
Madame Durant et Monsieur Bouhjar interviennent

* * *

La séance publique est levée à 22 heures et 15 minutes -- De openbare vergadering wordt beëindigd om 22.15 uur.