

**CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK**  
**GEMEENTERAAD VAN SCHAARBEEK**

**SEANCE DU 10 SEPTEMBRE 2025**  
**VERGADERING VAN 10 SEPTEMBER 2025**

**PRÉSENTS-AANWEZIG** : M.-h. Hasan Koyuncu, Président du conseil-Voorzitter van de Gemeenteraad; Mme-mevr. Audrey Henry, Bourgmestre-Burgemeester; M.-h. Vincent Vanhalewyn, Echevin-Schepen; Mme-mevr. Justine Harze, Echevine-Schepene; MM.-hh. Cedric Mahieu, Frederic Nimal, Abobakre Bouhjar, Martin de Brabant, Echevin-Schepenen; Mme-mevr. Gudrun Willems, Echevine-Schepene; Mme-mevr. Deborah Lorenzino, Echevine-Schepen; M.-h. Thomas Eraly, Echevin-Schepen; M.-h. Quentin Van Den Hove, Mmes-mevr. Angelina Chan, Done Sonmez, MM.-hh. Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Mme-mevr. Cécile Jodogne, M.-h. Ibrahim Donmez, Mme-mevr. Leila Lahssaini, M.-h. Yusuf Yildiz, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel Kose, Marie Gervais, Farida Tahar, MM.-hh. Ufuk Narinc, Elias Ammi, Mmes-mevr. Barbara Trachte, Isabelle Durant, Sarah Bestrioui, M.-h. Yvan De beaufort, Mmes-mevr. Chloé Deguide, Laure Lita, Marie Speeckaert, MM.-hh. Benjamin Devos, Abdourahmane Balde, Saït Köse, Olivier Willocx, Matthieu Degrez, Quentin Vanbaelen, Mathias Gyselen, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. David Neuprez, Secrétaire Communal-Gemeentesecretaris.

**ABSENTS-AFWEZIG** : -

**EXCUSÉS-VERONTSCHULDIGD** : MM.-hh. Emin Ozkara, Sadik Koksal, Anton Schuurmans, Ahmed El bargeragei, Mmes-mevr. Yousra Ouchen, Ayse Yigit, Yousra Douhri, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden.

**EN DÉBUT DE SÉANCE-IN HET BEGIN VAN DE VERGADERING** : M.-de h. Köse, Conseiller communal-Gemeenteraadslid

**M. Koyuncu**, préside l'assemblée qu'il ouvre en séance publique à **18 heures et 30 minutes**.

De openbare vergadering wordt geopend om **18.30 uur** onder voorzitterschap van **de heer Koyuncu**.

Elle est satisfaite au prescrit de l'article 89 de la nouvelle loi communale et le procès-verbal de la séance du **25/06/2025 (18:30)** est tenu sur le bureau à la disposition des membres du Conseil.

Er wordt voldaan aan de voorschriften van artikel 89 van de nieuwe gemeentewet en de notulen van de vergadering van **25/06/2025 (18:30)** zijn ter beschikking van de raadsleden ter tafel neergelegd.

**Monsieur Degrez** est désigné par le sort pour voter le premier lors du vote par appel nominal.

**De heer Degrez** is door het lot aangewezen om als eerste te stemmen bij hoofdelijke stemming.

**SENACE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING**

**POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS == PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS**

**SP 113.- Le permis de lotir de la Friche Josaphat - Demande de Madame Catherine Seigneur**  
**== De vergunning voor de verkaveling van het braakliggend terrein Josaphat - Verzoek van Mevrouw Catherine Seigneur**

**Madame Seigneur développe son point**  
**Monsieur de Brabant répond**

**Monsieur Devos, Monsieur Dönmez, Monsieur Ammi, Madame Lita, Monsieur Verzin, Madame Durant et Madame Jodogne interviennent  
Madame Seigneur réplique**

**COMMUNICATIONS – MEDEDELINGEN**

\* \* \* \* \*

Monsieur de Beaufort intervient et introduit une motion d'ordre afin de débattre du point 70 en séance publique  
Monsieur le Président répond et propose de débattre de ce point en fin de la séance publique

\* \* \* \* \*

\* \* \* \* \*

Madame Lahssaini intervient concernant le refus d'inscription du point de Mme Deguide.  
Monsieur Vanhalewyn et Monsieur le Président répondent  
Madame Deguide intervient  
Monsieur le Président répond et maintien le refus d'inscription du point

\* \* \* \* \*

\* \* \* \* \*

Madame Jodogne intervient concernant le point 23

\* \* \* \* \*

\* \* \* \* \*

Monsieur Devos quitte la séance -- De heer Devos verlaat de vergadering

\* \* \* \* \*

**COMITE SECRET - BESLOTEN VERGADERING**

RESSOURCES HUMAINES -- HUMAN RESOURCES

**Carrière -- Loopbaan**

**CS 1.**

\* \* \* \* \*

**Monsieur Devos entre en séance -- De heer Devos treedt ter vergadering**

\* \* \* \* \*

ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE -- FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

**Direction et inspection pédagogique -- Directie en Pedagogische inspectie**

**CS 2.**

\* \* \* \* \*

La séance est interrompue de 22h20 à 22h35 -- De vergadering wordt onderbroken  
van 22.20 uur tot 22.35 uur

\* \* \* \* \*

### SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESCRETARIS

Bureau des Assemblées -- Kantoor der Vergaderingen

**SP 3.- Désignation au sein des ASBL'S Communales - Modifications -- Aanwijzing in de  
gemeentelijke vzw's - Wijzigingen**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van  
stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la Nouvelle Loi Communale et plus particulièrement les articles 100, 117 et 120 ;

Vu les statuts des différentes ASBL's Communales ;

Vu la décision du Conseil Communal du 28 mai 2025 désignant les nouveaux membres à

l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration des ASBL's Communales ;

Vu la décision du Conseil Communal du 25 juin 2025 modifiant certaines désignations à

l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration de certaines ASBL 's Communale ;

Vu le mail de Monsieur Elias AMMI, Conseiller communal, demandant de procéder à son

remplacement au sein de certains ASBL's Communales dans lesquelles il a été désigné ;

Vu le mail de Monsieur N. Boroukhoff, Directeur de l'ASBL Renovas, informant qu'en vertu

des statuts, il y a lieu de désigner un représentant au conseil d'Administration de Renovas,

qui soit membre de l'opposition ;

Considérant le mail de Monsieur Elias AMMI de proposer de désigner Madame Jamila

HAMDAOUI ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22 juillet 2025, du 26 août 2025

et 2 septembre 2025 ;

#### **DECIDE**

1. de prendre acte des remplacements au sein des Asbl's communale suivantes :

- Jeunesse 1030 : remplacer Monsieur Elias Ammi par Madame Mariem SAMARY à l'Assemblée Générale ;
- QUARBUUR : remplacer Monsieur Elias Ammi par Monsieur Ammar DABBOUR à l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration ;
- Crèches de Schaerbeek : remplacer Monsieur Elias Ammi par Monsieur Ammar DABBOURD à l'Assemblée Générale ;
- Rénovation à Schaerbeek - RenovaS : remplacer Monsieur Elias Ammi par Madame Jamila HAMDAOUI à l'Assemblée Générale ;
- Jeunes Schaerbeekoïses au Travail : remplacer Monsieur Elias Ammi par Madame Jamila HAMDAOUI à l'Assemblée Générale ;

- VIA : remplacer Monsieur Abobakre Bouhjar par Monsieur Matthieu DEGREGZ à l'Assemblée Générale
  - HSS : remplacer Monsieur Belkhatir par Monsieur Abobakre BOUHJAR à l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration
2. de désigner Madame Jamila HAMDAOUI au Conseil d'Administration de RenovaS

**DE GEMEENTERAAD**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gezien de nieuwe gemeentewet en in het bijzonder de artikelen 100, 117 en 120;  
 Gezien de statuten van de verschillende gemeentelijke vzw's;  
 Gezien het besluit van de gemeenteraad van 28 mei 2025 tot aanwijzing van de nieuwe leden van de algemene vergadering en de raad van bestuur van de gemeentelijke vzw's;  
 Gezien het besluit van de Gemeenteraad van 25 juni 2025 tot wijziging van bepaalde benoemingen in de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur van bepaalde gemeentelijke vzw's;  
 Gezien de e-mail van de heer Elias AMMI, gemeenteraadslid, met het verzoek om hem te vervangen in bepaalde gemeentelijke vzw's waarin hij was benoemd;  
 Gezien de e-mail van de heer N. Boroukhoff, directeur van de vzw Renovas, waarin hij meedeelt dat er krachtens de statuten een vertegenwoordiger van de oppositie moet worden aangewezen in de raad van bestuur van Renovas;  
 Gezien de e-mail van de heer Elias AMMI waarin hij voorstelt mevrouw Jamila HAMDAOUI aan te wijzen;  
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juli 2025, 26 augustus 2025 en 2 september 2025;

**BESLUIT**

1. kennis te nemen van de vervanging in de volgende gemeentelijke vzw's:
  - Jeunesse 1030: vervanging van de heer Elias Ammi door mevrouw Mariem SAMARY in de Algemene Vergadering;
  - QUARBUUR: vervanging van de heer Elias Ammi door de heer Ammar DABBOUR in de Algemene Vergadering en in de Raad van Bestuur;
  - Crèches de Schaerbeek : vervanging van de heer Elias Ammi door de heer Ammar DABBOURD in de Algemene Vergadering;
  - Rénovation à Schaerbeek - RenovaS: vervanging van de heer Elias Ammi door mevrouw Jamila HAMDAOUI in de Algemene Vergadering;
  - Jeunes Schaerbeekois au Travail: vervanging van de heer Elias Ammi door mevrouw Jamila HAMDAOUI in de Algemene Vergadering;
  - VIA : vervanging van de heer Abobakre Bouhjar door de heer Matthieu DEGREGZ in de Algemene Vergadering
  - HSS : vervanging van de heer Belkhatir door de heer Abobakre Bouhjar in de Algemene Vergadering en in de Raad van Bestuur
2. mevrouw Jamila HAMDAOUI te benoemen in de Raad van Bestuur van RenovaS

\* \* \* \* \*

**Monsieur Köse quitte la séance -- De heer Köse verlaat de vergadering**

\* \* \* \* \*

**SP 4.- Délégation du contreseing du Secrétaire Communal (article 111 de la Nouvelle Loi Communale) - Pour information -- Volmachten ter medeondertekening van de Gemeentesecretaris (artikel 111 van de Nieuwe Gemeentewet) - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

**LE CONSEIL COMMUNAL**  
*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la Nouvelle Loi Communale et plus particulièrement ses articles 109, 111 et 117 ;  
 Vu la délibération du Conseil Communal du 10 décembre 2024 ;  
 Considérant que la taille de l'administration et la répartition géographique de ses implantations entraînent d'évidents retards quant à la signature des actes officiels ;  
 Vu la décision du Collège du 26 août 2025 ;

**PREND POUR INFORMATION**

les modifications à la liste des délégations de contreseing accordées par le Secrétaire Communal à des agents communaux :

Objet de la délégation	Délégué à la signature	Suppléant en cas d'absence
<b>Receveur communal</b>		
<b>Finances</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Communication de formulaires de déclaration taxes aux redevables</li> <li>• Transmission copie des avis de constatation relatifs à la taxe sur les salissures</li> <li>• Transmission de règlements taxe aux redevables ou avocats</li> <li>• Transmission de photos ou pièces de dossiers relatifs aux immeubles abandonnés ou autres taxes aux redevables ou avocats</li> <li>• Courriers concernant la prime d'accompagnement social</li> <li>• Prime pour l'acquisition d'un bien unique</li> </ul>	Yves EVENEPOEL	Melih SERBEST Thierry LESPAGNARD
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mise en liquidation des factures</li> <li>• Courriers aux fournisseurs (Demandes de renseignement comptable, tel que :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ concordance entre notre comptabilité et la comptabilité du fournisseur</li> <li>◦ des demandes de duplicatas</li> <li>◦ des renseignements par rapport aux rappels)</li> </ul> </li> </ul>	Dondu KOYUNCU	Yann LIETAER Hugues VIRE
<u>Courrier du service Culte/CPAS</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Transmission des comptes et des Budgets des Fabriques d'Eglise à destination d'autres communes ou de la tutelle</li> <li>• Courrier d'information et de transmis au CPAS</li> <li>• Prise d'acte des délibérations du CPAS</li> </ul>	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<u>Courriers du service "Contrôle asbl"</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rappel aux associations de l'application du règlement relatif aux subventions communales</li> <li>• Suivi de la liste des documents manquants et demande éventuelle d'explications complémentaires</li> <li>• Courriers d'information aux associations</li> </ul>	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Courrier de transmis à la Tutelle</li> <li>• Courriers envoyés aux banques et aux autorités régionales pour la mise à la disposition des emprunts et crédits.</li> </ul>	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<b>Développement Stratégique et Durable</b>		
<b>Développement Urbain</b>		
Demandes de permis d'urbanisme ou de permis d'environnement liées aux programmes de rénovation urbaine	Clémence BOCQUET	Julie DENEFF Bernard ROYEN
<b>Affaires Générales</b>		
<b>Affaires juridiques</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Courriers adressés aux avocats et aux huissiers (désignation de l'avocat, accord sur les conclusions, demande de consultation, demande de factures, demande de signification d'un</li> </ul>	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Julie DEVOS

<p>jugement, enquête de solvabilité).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Courriers de mise en demeure</li> <li>• Le dépôt de plainte pénale</li> </ul>		
<b>Assurances</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Courriers de demande de couverture d'un bien au sens large du terme (immeuble, meuble, voiture)</li> <li>• Courriers de demande d'immatriculation de véhicules</li> <li>• Lettres types « accusé de réception » adressées aux victimes d'un accident</li> <li>• Demande d'attestation de soins donnés adressée aux hôpitaux et de quittances d'indemnité</li> <li>• Les déclarations de sinistre au sens large</li> <li>• Contrats d'assurance</li> <li>• Notifications relatives aux décisions de consolidation avec 0% d'incapacité permanente (analyse "A")</li> </ul>	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Liliane UMULISA
<b>Recours administratifs &amp; Gestion patrimoine - Gestion Immobilière</b>		
<p>Les actes notariaux et autres en matière de gestion immobilière</p> <p>Le courrier de gestion courante du patrimoine immobilier privé et public</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Renon locatif de ces biens</li> <li>• Location de biens communaux</li> <li>• Décompte de charges pour ces biens</li> <li>• Indexation</li> <li>• Libération de garantie locative</li> <li>• Courrier de gestion quotidienne locative</li> <li>• Désignation d'un notaire</li> <li>• Courrier d'échanges avec le notaire dans le cadre d'un dossier</li> <li>• Courrier au Receveur de l'Enregistrement</li> <li>• Offre d'acquisition</li> <li>• Courrier relatif à une location de salle</li> <li>• Courrier dans le cadre d'une expropriation</li> <li>• Courrier relatif à la prise en location d'un bien</li> <li>• Courrier de précompte immobilier</li> <li>• Courrier dans le cadre des concessions</li> <li>• Attestation de TVA (6%)</li> <li>• Courrier relatif aux copropriétés</li> </ul> <p>Contrat de remplacement des concierges lors de leurs congés annuels</p> <p>Courrier de gestion quotidienne locative (malpropreté, copie d'une assurance,...)</p>	Pascal VINCENT Anne-Sylvie MAROY Régine SALENS Margot LAURENT Leen DEMONSEAU Dominique VANCAYZEELE Pierre BUBLOT Alexandre COUSSEMENT Sabine MASSON	Anne-Sylvie MAROY Régine SALENS Margot LAURENT Leen DEMONSEAU Dominique VANCAYZEELE Pierre BUBLOT Alexandre COUSSEMENT Sabine MASSON
<b>Ressources Humaines</b>		
<b>Tous les services</b>		
Tous documents pour lesquels est accordée la délégation en signature unique quand les caractéristiques de la situation justifient une double signature (ex : risque de contestation ou de litige)	Françoise LUC	Leticia VANOPDENBOSCH Julie VAN STEENKISTE
Gestion des subsides et autres créances : <ul style="list-style-type: none"> <li>• certification de la conformité des justificatifs</li> <li>• déclarations de créance</li> <li>• échanges avec les organismes subsidants</li> </ul>	Françoise LUC	Roxine CORNET Sylvie GEURTZEN Leticia VANOPDENBOSCH Julie VAN STEENKISTE
<b>Management des talents</b>		
Communication des résultats aux examens, courriers relatifs aux procédures de sélection ou d'examens	Françoise LUC	Marie PAGE Leticia VANOPDENBOSCH Julie VAN STEENKISTE
<b>Service carrière</b>		
Courriers et documents relatifs aux procédures de licenciement, procédures disciplinaires, mesures d'ordre et refus motivés aux demandes diverses <ul style="list-style-type: none"> <li>• Convocation aux auditions</li> <li>• notification des décisions,</li> <li>• échanges avec les avocats, etc.</li> </ul>	Françoise LUC	Valérie LAERMANS Leticia VANOPDENBOSCH Valérie KELLER Julie VAN STEENKISTE

Contrats de travail, conventions relatives aux modalités de fin de contrat	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie LAERMANS Valérie KELLER Julie VAN STEENKISTE
Conventions de stage et conventions de mise à disposition de personnel en contrat d'insertion article 60	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie LAERMANS Julie VAN STEENKISTE
Convocations à la commission de recours (processus d'évaluation)	Françoise LUC	Julie VAN STEENKISTE
<b>Service prestations</b>		
Courriers adressés aux membres du personnel : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Notification des décisions du collège relatives au non-paiement de la rémunération en raison d'absences injustifiées</li> <li>• mise en garde formelles pour non-respect des procédures, etc.</li> </ul>	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Julie VAN STEENKISTE Valérie KELLER Valérie LAERMANS
<b>Service Traitements-Pensions</b>		
Courriers adressés aux membres du personnel : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Récupération en cas d'accidents de travail non reconnus</li> <li>• de paiements indus en cas d'erreurs ou pour des montants élevés</li> <li>• toute situation exposant une anomalie dans le dossier administratif en matière de rémunération ou de pension</li> </ul>	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN Julie VAN STEENKISTE
Courriers officiels à l'ONSS, au Service Fédéral des Pensions, au SPF Finances, etc.	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN Julie VAN STEENKISTE
<b>SIPPT</b>		
Courriers officiels avec COHEZIO/ signature de bons de commande en unités de prévention au-delà de 80 UP	Françoise LUC	Johan MOMMAERTS Deborah FRANK
<b>Infrastructures</b>		
<b>Travaux publics</b>		
Bon de commande	Bernard ROYEN André STEINBACH	Maxence FURDOS Luca VISCONTI
Notification des décisions du Collège dans le cadre de la passation et de l'attribution des marchés publics soumis aux règles du standstill	Bernard ROYEN André STEINBACH	Maxence FURDOS (Bâtiment et SPEV) Abdessamad MELLAS (Bâtiment et SPEV) Corinne DE WIT (Voirie)
<b>Urbanisme et Environnement</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Convocations aux demandeurs de permis d'urbanisme et à leur architecte afin qu'ils introduisent des plans modifiés respectant les conditions émises par le Collège des Bourgmestre et Echevins et/ou le fonctionnaire délégué (art 191 du CoBAT)</li> <li>• Les procès-verbaux de clôture d'enquête publique des permis d'urbanisme et d'environnement</li> <li>• Notifications des refus de/permis d'urbanisme et d'environnement</li> <li>• Accusés de réception des demandes de permis d'urbanisme et d'environnement</li> <li>• Renseignements urbanistiques</li> <li>• Permis d'urbanisme et d'environnement, lettres et plans annexés</li> <li>• PEB : accusé de réception de dossier (in)complet</li> <li>• Lettre de caducité d'une demande de permis d'urbanisme</li> <li>• Lettre de classement sans suite d'une demande de permis d'urbanisme ou d'environnement</li> <li>• Lettre de suspension et levée de suspension de la procédure de délivrance de permis d'environnement</li> </ul>	Guy VAN REEPINGEN Bernard ROYEN	Eric DE LEEUW Michel WEYNANTS

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lettre de dispense d'une demande de permis d'urbanisme ou d'environnement</li> <li>• Lettre de renouvellement de permis d'environnement</li> <li>• Lettre de rappel au Gouvernement en vue de statuer sur les recours (art. 188/3 du CoBAT)</li> <li>• Lettres de distribution relatives aux décisions en matière d'attribution des numéros de police et des boîtes aux lettres et les lettres de notification y relatives aux propriétaires des biens concernés</li> </ul>		
<p>Demande de permis d'urbanisme ou de permis d'environnement (hors programmes de rénovation urbaine)</p>	Bernard ROYEN	Luca VISCONTI (Bâtiments) Maximilien FONTAINE (Espaces Verts) Koen DE SMET VAN DAMME (Voirie)
<b>Schaerbeek Propreté et Espaces Verts</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Courriers adressés aux occupants des immeubles devant lesquels des dépôts clandestins sont retrouvés</li> <li>• Courriers spécifiques aux citoyens concernant des actions ou règlements PP ou EV</li> </ul>	Maximilien FONTAINE Bernard ROYEN	Geert PIERRE
<b>Population &amp; Etat civil</b>		
Les certificats de milice	Régine NDANGI	Annick FAGNART Dominique WILLEMS Nathalie BUEKENHOUDT
Les certificats du droit d'accès au registre national des personnes physiques	Nathalie HELLIN	Olivier TOUSSAINT Myriam SANDT Nathalie BUEKENHOUDT
Les demandes de remboursement des frais de médecins (Etat civil - Décès)	Sophie DE SCHEPPER	Johan DE GREVE Sare SAHBAZ Nathalie HELLIN Nathalie BUEKENHOUDT
Courriers/Attestations concernant l'inscription ou la radiation d'office du Registre National (courrier simple) excepté les envois recommandés	Nathalie HELLIN	Olivier TOUSSAINT Myriam SANDT Nathalie BUEKENHOUDT
<b>Vie citoyenne</b>		
<b>Affaires néerlandophones - Culture néerlandophone</b>		
Etat de recouvrement et quittance	An BUTS	Inge WAUTERS
Lettre de confirmation des excursions culturelles	An BUTS	Inge WAUTERS
Courrier de transmission des décisions du Collège ou du Conseil aux représentants des associations Néerlandophones locales	An BUTS	Inge WAUTERS
Formulaire de demande de subventions à la Communauté Néerlandophone	An BUTS	Inge WAUTERS
Lettre d'accompagnement en cas de demande d'informations par des partenaires et/ou des externes	An BUTS	Inge WAUTERS
<b>Affaires néerlandophones - Bibliothèques néerlandophones</b>		
Etat de recouvrement, quittance, note de frais	Sofie VAN DEN BERGH	Aaron WILLEMS Steve DE WEIJER
Lettre d'invitation à une réunion de la commission bibliothèque	Sofie VAN DEN BERGH	Aaron WILLEMS Steve DE WEIJER
Inscription de formation sous réserve de l'approbation du Collège	Sofie VAN DEN BERGH	Aaron WILLEMS Steve DE WEIJER

Bibliothèques francophones		
Rapport d'activité annuel des Bibliothèques francophones	Stéphane DESSICY	Anne-Louise UYTTENDAEL
Enseignement communal		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Formulaires relatifs aux relations avec la Communauté Française (liquidation de subvention, gestion de personnel, ...)</li> <li>Attestations diverses (de crèche, de carrière, d'entrée en fonction, de service, de revenus, de vacances annuelles, ...)</li> <li>Etablissement du document d'agrément d'entrée en fonction des agents à titre temporaire</li> </ul>	Richard BUYDTS Philippe MARTIN	Khaddouj ADRIOUECHE
Conventions de stage	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Courriers aux parents	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documents concernant les voyages scolaires	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documents visant les subsides ONE.	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documents relatifs aux attestations de fréquentations des garderies.	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documents visant les diminutions et les exonérations du prix des repas et aux garderies	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder haar artikelen 109, 111 en 117;

Gelet op het raadsbesluit van 10 december 2024 ;

Overwegende dat de grootte van de administratie en de geografische verspreiding van zijn vestigingen een vertraging doet oplopen betreffende de handtekening van officiële documenten;

Gelet op het Collegebesluit van 26 augustus 2025 ;

#### **NEEMT TER INFORMATIE**

de wijziging aan de lijst van volmachten verleent door de Gemeentesecretaris aan gemeenteambtenaren :

Ontwerp van de volmacht	Volmacht van de handtekening	Vervanger in geval van afwezigheid
<b>Gemeenteontvanger</b>		
<b>Financiën</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Mededeling van formulieren voor de belastingaangifte aan verschuldigden</li> <li>Overmaken van een kopie van de vaststelling betreffende de belasting op vuil</li> <li>Overmaken van belastingsreglementen aan verschuldigden of advocaten</li> <li>Overmaken van foto's of stukken uit dossiers betreffende verlaten gebouwen of andere belastingen aan verschuldigde of advocaten</li> <li>Brieven betreffende de sociale begeleidingspremie</li> <li>Brieven voor de aankoop van een enkel goed</li> </ul>	Yves EVENEPOEL	Melih SERBEST Thierry LESPAGNARD
<ul style="list-style-type: none"> <li>Afrekening van facturen</li> <li>Briefwisseling met de leveranciers <ul style="list-style-type: none"> <li>Overeenstemming met onze boekhouding en de boekhouding van de leverancier</li> <li>Verzoek tot duplicaten</li> <li>Inlichten aangaande oproepingen</li> </ul> </li> </ul>	Dondu KOYUNCU	Yann LIETAER Hugues VIRE

<u>Briefwisseling van de dienst Erediensten/OCMW</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Overmaken van de rekeningen en de begroting van de kerkfabrieken naar andere gemeenten of naar de toezichthoudende overheid</li> <li>• Briefwisseling ter informatie van en ter overmaking aan het OCMW</li> <li>• Akte nemen van de besluiten van het OCMW</li> </ul>	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<u>Briefwisseling van de dienst Controle/Vzw</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Herinnering aan de verenigingen van de toepassing van het reglement betreffende de gemeentelijke toelage</li> <li>• Nasturen van de lijst met ontbrekende documenten en eventuele verzoeken voor bijkomende inlichtingen</li> <li>• Briefwisseling ter informatie naar de verenigingen</li> </ul>	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Overmaken van brieven aan de toezichthoudende overheid</li> <li>• Brieven gestuurd naar banken en regionale overheden voor het beschikbaar stellen van leningen en kredieten.</li> </ul>	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<b>Strategische en duurzame ontwikkeling</b>		
<b>Stedelijke ontwikkeling</b>		
Verzoeken om stedenbouwkundige vergunningen of milieuvergunningen in verband met stadsvernieuwingsprogramma's."	Clémence BOCQUET	Julie DENEFF Bernard ROYEN
<b>Algemene Zaken</b>		
<b>Juridische zaken</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Briefwisseling naar advocaten en gerechtsdeurwaarders (aanwijzing van advocaat, overeenstemming van de conclusies, verzoek om overleg, verzoek van facturen, verzoek om de betekening van een vonnis, kredietanalyse).</li> <li>• Briefwisseling aangaande ingebrekestellingen</li> <li>• Indiening van een strafrechtelijke klacht</li> </ul>	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Julie DEVOS
<b>Verzekeringen</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Verzoekbrieven voor de dekking van onroerend goed in het algemeen (bouw, meubels, auto)</li> <li>• Brieven van de aanvraag tot inschrijving van voertuigen</li> <li>• Standaard brieven "bericht van ontvangst" verzonden aan slachtoffers van een ongeval</li> <li>• Verzoek van verklaring van zorg aan ziekenhuizen en verzonden ontvangstbewijzen voor vergoedingen</li> <li>• Verklaringen van schade in het algemeen</li> <li>• Verzekeringsovereenkomsten</li> <li>• Kennisgevingen betreffende consolidatiebeslissingen met 0% blijvende arbeidsongeschiktheid (Analyse "A")</li> </ul>	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Liliane UMULISA
<b>Administratieve vervolgingen &amp; patrimonium beheer - Vastgoedbeheer</b>		
De notariële akten en andere inzake het vastgoedbeheer De briefwisseling voor het dagelijks beheer van het privé- en openbaar vastgoedpatrimonium (buiten huisvesting) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Huuropzeg van het goed (buiten huisvesting)</li> <li>• Verhuring van gemeentelijk goed (buiten huisvesting)</li> <li>• Afrekening van de lasten voor dit goed</li> <li>• Indexatie</li> <li>• Vrijwaring van de huurwaarborgen</li> <li>• Briefwisseling van het dagelijks huur beheer (buiten huisvesting)</li> <li>• Aanduiding van een notaris</li> <li>• briefwisseling met de notaris in kader van een dossier</li> <li>• Briefwisseling aan de ontvanger der registratiekosten</li> <li>• Aankoopofferte</li> <li>• Briefwisseling betreffende de verhuur van een zaal</li> <li>• Briefwisseling in het raam van een onteigening</li> <li>• Briefwisseling betreffende het in huur nemen van een goed (geen woning)</li> <li>• Briefwisseling betreffende de onroerende voorheffing</li> <li>• Briefwisseling in kader van toewijzingen</li> </ul>	Pascal VINCENT Anne-Sylvie MAROY Régine SALENS Margot LAURENT Leen DEMONSEAU Dominique VANCAYZEELE Pierre BUBLLOT Alexandre COUSSEMENT Sabine MASSON	Anne-Sylvie MAROY Régine SALENS Margot LAURENT Leen DEMONSEAU Dominique VANCAYZEELE Pierre BUBLLOT Alexandre COUSSEMENT Sabine MASSON

<ul style="list-style-type: none"> <li>• BTW attest (6%)</li> <li>• Briefwisseling aangaande mede-eigendommen</li> </ul> Vervangingscontracten van huisbewaarders tijdens hun jaarlijkse verloven Briefwisseling voor het dagelijks beheer van de verhuringen (onreinheid, kopie van een verzekering, ...)		
<b>Human Resources</b>		
<b>Alle diensten</b>		
Alle documenten waarvoor de delegatie van een enkele handtekening wordt verleend wanneer de kenmerken van de situatie een dubbele handtekening rechtvaardigen (bv. risico van betwisting of geschil).	Françoise LUC	Leticia VANOPDENBOSCH Julie VAN STEENKISTE
Beheer van subsidies en andere schulden: <ul style="list-style-type: none"> <li>• certificatie van de conformiteit van de bewijsstukken</li> <li>• schuldvorderingen</li> <li>• briefwisseling met de subsidiërende instellingen</li> </ul>	Françoise LUC	Roxine CORNET Sylvie GEURTZEN Leticia VANOPDENBOSCH Julie VAN STEENKISTE
<b>Talent Management</b>		
Mededelingen van de resultaten van de examens, brieven in verband met de rekruterings- of examenprocedures	Françoise LUC	Marie PAGE Leticia VANOPDENBOSCH Julie VAN STEENKISTE
<b>Dienst Loopbaan</b>		
Brieven en documenten ivm procedure van ontslag door de werknemer, van tuchtprocedure, maatregelen van orde en over de gemotiveerde beslissingen om aanvragen te weigeren : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Uitnodigingen voor het gehoor</li> <li>• notificatie van de beslissingen</li> <li>• uitwisseling met de advocaten, enz.</li> </ul>	Françoise LUC	Valérie LAERMANS Valérie KELLER Leticia VANOPDENBOSCH Julie VAN STEENKISTE
Arbeidsovereenkomsten, overeenkomsten over de modaliteiten van het einde van de contracten	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie LAERMANS Valérie KELLER Julie VAN STEENKISTE
Stageovereenkomsten, overeenkomsten voor de ter beschikkingstelling van personeel artikel 60	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie LAERMANS Julie VAN STEENKISTE
Uitnodigingen voor de beroepscommissie (evaluatieproces)	Françoise LUC	Julie VAN STEENKISTE
<b>Dienst prestaties</b>		
Briefwisseling met de personeelsleden : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Notificatie van de beslissingen van het college van het niet betalen wegens onwettige afwezigheden</li> <li>• formele waarschuwingen wegens niet respect van de procedures, enz.</li> </ul>	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie KELLER Julie VAN STEENKISTE Valérie LAERMANS
<b>Dienst Lonen -Pensioenen</b>		
Briefwisseling met de personeelsleden : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Recuperatie van wedde in geval van niet herkend arbeidsongeval</li> <li>• Van ten onrechte betaalde bedragen in geval van vergissingen of voor hoge bedragen</li> <li>• Om het even welke toestand van anomalie in het administratief dossier in verband met loon of met pensioen .</li> </ul>	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN Julie VAN STEENKISTE
Officiële brieven tav RSZ, de Federale Dienst voor Pensioen, FOD Financiën, enz.	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN Julie VAN STEENKISTE
<b>IDPBW</b>		
Officiële briefwisseling met COHEZIO/ handtekening van bestelbonnen in Preventie-Eenheden boven 80 PE	Françoise LUC	Johan MOMMAERTS Deborah FRANK

Infrastructuur		
<b>Openbare werken</b>		
Bestelbonnen	Bernard ROYEN André STEINBACH	Maxence FURDOS Luca VISCONTI
Kennisgeving van de Collegebesluiten betreffende plaatsing en de gunning van overheidsopdrachten onderworpen aan de regels van standstill	Bernard ROYEN André STEINBACH	Maxence FURDOS (Gebouwen en DNGR) Abdessamad MELLAS (Bebouwen en DNGR) Corinne DE WIT (Wegen)
<b>Stedenbouw en Milieu</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Oproepen aan verzoekers van stedenbouwkundige vergunningen en hun architecten met de vraag hun gewijzigde plannen in te dienen in overeenstemming met de voorwaarden opgelegd door het College van Burgemeester en Schepenen en/of de afgevaardigde ambtenaar (art. 191 van CoBAT)</li> <li>de proces verbalen van sluiting van het openbaar onderzoek van de stedenbouwkundige vergunning en leefmilieu</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>aankondigingen van de weigering van de stedenbouwkundige vergunningen en leefmilieu</li> <li>bericht van ontvangst van stedenbouwkundige- en leefmilieu dossiers</li> <li>stedenbouwkundige inlichtingen</li> <li>stedenbouwkundige- en milieuvergunningen en hun bijgevoegde plannen en brieven</li> <li>PEB : ontvangstbewijs van (on)volledig dossier</li> <li>Brief over het vervallen van een aanvraag voor een bouwvergunning</li> <li>Brief ter afsluiting van een aanvraag voor een stedenbouwkundige of milieuvergunning</li> <li>Schorsingsbrief en opheffing van de schorsing van de milieuvergunningsprocedure</li> <li>Vrijstellingsbrief van een aanvraag voor een stedenbouwkundige of milieuvergunning</li> <li>Brief voor de verlenging van een milieuvergunning</li> <li>Herinneringsbrief aan de regering om te beslissen over beroepen (art. 188/3 CoBAT)</li> <li>Distributiebrieven betreffende de beslissingen inzake de toekenning van huisnummers en brievenbussen, evenals de daarbij horende kennisgevingsbrieven aan de eigenaars van de betrokken eigendommen</li> </ul>	Guy VAN REEPINGEN Bernard ROYEN	Eric DE LEEUW Michel WEYNANTS
Verzoeken om stedenbouwkundige vergunningen of milieuvergunningen (buiten stadsvernieuwingsprogramma's).	Bernard ROYEN	Luca VISCONTI (Gebouwen) Maximilien FONTAINE (Groene ruimten) Koen DE SMET VAN DAMME (Wegen)
<b>Schaarbeek Netheid en Groene Ruimten</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Brieven naar de bewoners van gebouwen voor dewelke illegale stortplaatsen zijn gevonden</li> <li>Specifieke brieven voor de bewoners betreffende acties of reglementen mbt openbare netheid of groene ruimten</li> </ul>	Maximilien FONTAINE Bernard ROYEN	Geert PIERRE
<b>Bevolking &amp; Burgerlijke Stand</b>		
Militiecertificaten	Régine NDANGI	Annick FAGNART Dominique WILLEMS Nathalie BUEKENHOUDT

Certificaten van het recht op toegang tot het nationale register van natuurlijke personen	Nathalie HELLIN	Olivier TOUSSAINT Myriam SANDT Nathalie BUEKENHOUDT
Vorderingen tot terugbetaling van doktershonoraria (Burgerlijke staat - Overlijdens)	Sophie DE SCHEPPER	Johan DE GREVE Sare SAHBAZ Nathalie HELLIN Nathalie BUEKENHOUDT
Brieven/attesten betreffende automatische inschrijving in of schrapping uit het nationale register (gewone post) met uitzondering van aangetekende zendingen	Nathalie HELLIN	Olivier TOUSSAINT Myriam SANDT Nathalie BUEKENHOUDT
<b>Burgerleven (leven in de gemeente)</b>		
<b>Nederlandse zaken - Nederlandse cultuur</b>		
Schuldvorderingen en ontvangstbewijzen	An BUTS	Inge WAUTERS
Bevestigingsbrieven culturele uitstappen	An BUTS	Inge WAUTERS
Bevestigingsbrieven gemeentelijke subsidies aan lokale NL verenigingen	An BUTS	Inge WAUTERS
Aanvraagformulier subsidies Vlaanderen Feest	An BUTS	Inge WAUTERS
Begeleidend schrijven bij opgevraagde informatie door externen en/of partners	An BUTS	Inge WAUTERS
<b>Nederlandse zaken - Nederlandse bibliotheek</b>		
Schuldvorderingen, ontvangstbewijzen en onkostennota's	Sofie VAN DEN BERGH	Aaron WILLEMS Steve DE WEIJER
Uitnodiging voor vergaderingen (Bibliotheekcommissie)	Sofie VAN DEN BERGH	Aaron WILLEMS Steve DE WEIJER
Inschrijven voor vormingen onder voorbehoud goedkeuring College	Sofie VAN DEN BERGH	Aaron WILLEMS Steve DE WEIJER
<b>Franstalige bibliotheken</b>		
Jaarlijks activiteitenverslag van de franstalige bibliotheken	Stéphane DESSICY	Anne-Louise UYTENDAEL
<b>Gemeentelijk onderwijs</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Documenten met betrekking tot de relaties met de Franstalige Gemeenschap (opheffing van de toelage, beheer van het personeel, ...)</li> <li>Diverse getuigschriften (van kinderdagverblijf, loopbaan, indiensttreding, dienst, inkomen, jaarlijkse vakantie,...)</li> <li>Opstellen van een document voor de officiële goedkeuring van de tijdelijke indiensttreding van agenten</li> </ul>	Richard BUYDTS Philippe MARTIN	Khaddouj ADRIOUECHE
Stageovereenkomsten	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Brieven aan ouders	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documenten betreffende schoolreizen	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documenten voor ONE subsidies	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documenten betreffende bewijzen van aanwezigheid in kinderdagverblijven	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documenten betreffende kortingen en vrijstellingen op de prijs van maaltijden en kinderopvang	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN

**SP 5.- Désignation des fonctionnaires pouvant signer seuls les courriers (art. 109 de la Nouvelle Loi Communale) - Modification - Approbation -- Aanduiding van ambtenaren die als enige documenten mogen ondertekenen (art. 109 van de Nieuwe Gemeentewet) - Wijziging – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 109, 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;  
Vu l'ordonnance du 27 février 2014 adaptant le fonctionnement des institutions communales en modifiant les articles de la NLC ;  
Considérant que la taille de l'administration et la répartition géographique de ses implantations entraînent d'évident retards quant à la signature des actes officiels ;  
Considérant que la correspondance qui ne produit pas d'effets juridiques peut être signée par un fonctionnaire désigné pour ce faire par le Collège ;  
Vu la décision du Collège du 26 août 2025 ;

**DECIDE**

d'arrêter la liste ci-dessous désignant les fonctionnaires pouvant signer seuls les courriers ne produisant pas d'effets juridiques ainsi que la liste des courriers-types.

Objet de la délégation de la signature unique	Délégué à la signature	Suppléant
<b>Finances</b>		
<b>Fiscalité locale</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Courriers annonçant le passage de l'indicateur expert du Cadastre</li> <li>Courriers demandant des informations cadastrales aux propriétaires</li> </ul>	Yves EVENEPOEL	Yann LIETAER Alain BAUDRU Thierry LESPAGNARD Melih SERBEST
<b>Budget-Contrôle</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Courriers de demandes d'informations complémentaires (ou pièces manquantes) afin de pouvoir compléter une analyse de mise en liquidation d'un subside à une asbl.</li> <li>Courrier de transmission des décisions du Collège ou du Conseil aux représentants des asbl.</li> </ul>	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<ul style="list-style-type: none"> <li>Courriers de demandes d'informations complémentaires sur des dossiers CPAS</li> <li>Courriers de demandes concernant la transmission d'analyse au Conseil du CPAS et figurant dans l'ordre du jour du Conseil de l'Action Sociale</li> <li>Courriers de transmission des décisions du Collège ou du Conseil au CPAS</li> <li>Courriers concernant la transmission de délibérations de décisions au CPAS</li> <li>Courriers de demandes d'informations complémentaires (ou pièces manquantes) aux Fabriques d'Eglise en vue de présenter au Collège et au Conseil leurs budgets et comptes assortis parfois d'une liquidation d'un subside</li> </ul>	Geoffroi BERLAGE	Alessia ITALIANO Yann LIETAER
<b>Affaires générales :</b>		
<b>Affaires Juridique</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Courriers transmettant des renseignements ou pièces de dossier à un avocat</li> <li>Courriers demandant des renseignements aux avocats ou huissiers de justice en charge d'un dossier schaerbeekois.</li> <li>Courriers de transmis des décisions du Collège et du Conseils à des avocats.</li> </ul>	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Julie DEVOS Marie DELCROIX Alphonse Lim DARMSTAEDTER Michel DESTOMBES Jean DELWARDE

		Nawel HAMMAMI
<b>Assurances</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Courriers de transmis de documents destinés à Ethias</li> <li>• Accusés de réception en matière d'accident du travail ou de responsabilité civile</li> <li>• Fiches de renseignement en matière de roulage adressées au bureau d'expertises</li> <li>• Courriers de demandes de renseignement adressés aux compagnies d'assurance couvrant la commune</li> </ul>	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Liliane UMULISA Arjeta DEMAJ
<b>Contentieux administratif</b>		
Accusés de réception et courriers fixant les dates des auditions de redevables d'une taxe communale ou des personnes incriminées dans le cadre de sanctions administratives	Soufiane NAFAA	Pascal VINCENT Wendy LEEMANS
<b>Gestion immobilière</b>		
Courriers demandant des renseignements divers aux avocats ou notaires en charge d'un dossier de la Commune	Pascal VINCENT	Margot LAURENT Anne-Sylvie MAROY Leen DEMONSEAU Dominique VANCAYZEELE Pierre BUBLOT Régine SALENS Alexandre COUSSEMENT Sabine MASSONT
<b>Archives</b>		
Courriers de transmission d'informations demandées par un tiers dans le cadre d'une recherche documentaire	Pascal VINCENT	Tania SEYNAEVE Martine GOLDBERG Aline WACHTELAER Stéphanie VANDER VEKEN
<b>Gestion de la relation Citoyenne</b>		
Courriers portant sur l'affichage libre	Tania SEYNAEVE Mohamed HASSANI	Hélène KUO Chrisovalantis TSAKALIOS Pascal VINCENT
Courriers relatifs aux objets perdus	Tania SEYNAEVE Mohamed HASSANI	Hélène KUO Chrisovalantis TSAKALIOS Pascal VINCENT
<b>Développement Stratégique et Durable</b>		
<b>Développement durable</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Courriers de simple transmis de documents</li> <li>• Courriers aux riverains confirmant la transmission de leurs plaintes</li> <li>• Transmis de décisions du collège ou du Conseil</li> <li>• Transmis de copies de courrier signées par le Collège</li> <li>• Accusés de réception de documents</li> </ul>	Michèle MULDER	Laurent BRIEL Benoît BLONDEL Jonathan LUKAS
<b>Développement urbain</b>		
<p>Courriers de simple transmis de documents :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Envois de plans</li> <li>• Courriers aux riverains confirmant la transmission de leurs plaintes concernant une voirie régionale aux services régionaux compétents</li> <li>• Transmis de décisions du collège ou du Conseil</li> <li>• Transmis de copies de courrier signées par le Collège pour la Stib et l'Agence régionale de Stationnement</li> <li>• Accusés de réception de documents</li> </ul>	Michèle MULDER	Amélie GREGOIRE Julie DENEFF Andréas PAULS Astrid DUJEU
<b>Subventions et Partenariats – Services Programmes nationaux et Programmes européens et internationaux</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Courrier de transmission des décisions du Collège ou du Conseil aux autorités subsidiaires</li> <li>• Courrier de transmission de conventions particulières aux autorités subsidiaires</li> <li>• Courrier accompagnant les dossiers de demandes de subventions aux autorités subsidiaires</li> </ul>	Michèle MULDER	Mélanie RASQUIN Martin LAGNEAUX

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Courrier accompagnant les dossiers de décomptes de subventions aux autorités subsidiaires</li> </ul>		
<b>Programme de Prévention Urbaine (PPU)</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Attestations de présence ou de fréquentation d'un citoyen au sein du service</li> <li>• Courriers informatifs d'invitation à un rendez-vous d'un citoyen au sein d'un service</li> <li>• Courriers d'échange d'informations dans le cadre des suivis de dossiers (administratifs, social, psychologiques...) d'un usager à destination d'intervenants extérieurs</li> <li>• Courriers d'invitation à des réunions pour les partenaires</li> </ul>	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER David LEBRUN David COGNAUX Houda BENABID Ayse KALIN Nathalie MELOT Daniel BERNARD Philippe LAMENS Fuji HOBISIG Valérie CAPRASSE Kalid MKARCHEF Lora ZYRA Rebecca MAES Roland PREVOT Youssef CHANNOURI Naïma DEBZA Thierry CHANTRAINE Yassine LAKOUAR Antoine ENGELS Ahmed EL ARNOUKI Saïd GADI Rachid EL BOUDAUDI
<b>PPU - Reper</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Courriers d'autorisation des visites en prison pour les intervenants du service REPER dans le cadre des suivis d'usagers</li> </ul>	Michèle MULDER	Thierry CHANTRAINE Valérie CAPRASSE
<b>PPU – Technoprévention</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Les courriers de transmission des décisions du Collège ou du Conseil aux représentants des asbl. pour signaler le versement d'une prime de Technoprévention.</li> <li>• Les courriers de transmission d'informations telles que la liste de serruriers, l'illustration de conseils de sécurisation</li> </ul>	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER David LEBRUN
<b>PPU - Semja</b>		
Documents de mise en œuvre des mesures judiciaires alternatives	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER Valérie CAPRASSE Naïma DEBZA
<b>PPU – Cellule administrative</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Courrier de transmission des décisions du Collège ou du Conseil aux représentants des asbl et groupe de citoyens occupant les espaces de proximité.</li> <li>• Courriers d'invitation aux asbl et groupes de citoyens occupant les espaces de proximité à des réunions</li> </ul>	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER David LEBRUN Aysa KALIN
<b>Ressources Humaines</b>		
<b>Direction &amp; Service Appui</b>		
Transmission de décisions et échanges d'information avec les organisations syndicales, le CPAS, la Région, les pouvoirs subsidiaires, les autres pouvoirs locaux	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE Leticia VANOPDENBOSCH	Murielle CLAES Laurence BERTRAND Roxine CORNET Sylvie GEURTZEN Valérie KELLER Valérie LAERMANS Johan MOMMAERTS Marie PAGE Isabelle VANHAY

<b>Département Développement du personnel et de l'organisation : Service Organisation et Projets et Service Management des talents</b>		
Demands d'information à des organismes externes et échanges portant sur des questions techniques (interprétation des consignes, situation d'un dossier personnel, etc.) tels que pouvoirs subsidiaires, bureau d'avocats, ONSS, ONEM, ACTIRIS, etc.	Patricia CABRERA CORRALES Roxine CORNET Emilie GOVERS Laura DELCROIX Bénédicte DELFORGE Laurence BERTRAND Marie PAGE Isabelle VANHAY	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Envoi des offres d'emploi et échanges divers avec ACTIRIS ou tout autre organisme actif dans le secteur de l'emploi (BOSA, DIVERSICOM, sites de publication des annonces) ; échanges avec les prestataires externes (réalisation d'assessment center)	Patricia CABRERA CORRALES Emilie GOVERS Sonia HERREBOSCH Marie PAGE Berna ÜNLU Julie VAN STEENKISTE	Françoise LUC
Correspondance avec les candidats à propos des offres d'emploi et des procédures de recrutement	Patricia CABRERA CORRALES Emilie GOVERS Sonia HERREBOSCH Marie PAGE Berna ÜNLU	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Echanges avec les organismes de formation et les consultants ; Formalités d'inscription aux formations après décision du Collège ou sous réserve de son autorisation	Laura DELCROIX Yannick DEKEMPENEER Bénédicte DELFORGE Marie PAGE Najiba WATANWAR	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Déclaration sur l'honneur relatives aux absences aux formations de l'ERAP	Marie PAGE Laura DELCROIX	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Attestation de présence à une épreuve de recrutement ou à un examen	Patricia Cabrera CORRALES Emilie GOVERS Sonia HERREBOSCH Marie PAGE Berna ÜNLU	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Echange d'informations diverse avec COHEZIO/ signature de bons de commandes en Unités de Prévention jusqu'à 250 UP - pour information	Laura DELCROIX Marie PAGE	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Convocations aux examens et communication des résultats aux épreuves intermédiaires	Françoise LUC Marie PAGE Berna ÜNLU	Julie VAN STEENKISTE
<b>Département Gestion du personnel et Rémunération : Services Carrière, Prestations &amp; Traitement-Pensions</b>		
Attestations et documents sociaux (ex : attestations de service, de revenus, de reprise du travail, de prestations, de congés, documents mutuelle etc, ...) NB : les déclarations par voie électronique se font par les agents traitants sous la responsabilité de leur responsable de service	Sylvie GEURTZEN Valérie KELLER Valérie LAERMANS Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Christophe DEKEMPENEER Stéphanie CAREME
Demands d'information à des organismes externes et échanges portant sur des questions techniques (interprétation des consignes, situation d'un dossier personnel, etc.) en particulier CIVADIS, Service Fédéral des Pensions, ONSS, BELCOTAX, ONEM, ACTIRIS, MEDEX etc.)	Sylvie GEURTZEN Valérie Keller Valérie LAERMANS Françoise Luc Leticia VANOPDENBOSCH	Stéphanie CAREME Valérie KELLER Christophe DEKEMPENEER
<b>Service Carrière</b>		
Exécution et notifications de décisions du Secrétaire communal, du Collège ou du Conseil : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Documents et courriers liés aux interruptions de carrière, aux congés divers, aux modifications du régime de travail, aux autorisations accordées par le Collège</li> <li>• Courriers d'offre d'emploi en vue d'un engagement</li> <li>• Octroi d'autorisations diverses (activités complémentaires, etc.)</li> </ul>	Valérie KELLER Valérie LAERMANS Leticia VANOPDENBOSCH	Françoise LUC

<ul style="list-style-type: none"> <li>Convocation ou information relative à une convocation au Collège, notamment en cas d'urgence ou de modification au dossier</li> <li>Transmission de procès-verbaux d'audition</li> <li>Formulaire C4 et documents administratifs de sortie</li> </ul> <p>NB : les déclarations par voie électronique se font par les agents traitants sous la responsabilité de leur responsable de service</p>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Formulaires d'affiliation à l'assurance hospitalisation</li> <li>Formulaires de demande d'intervention automatique du Service Social collectif (prime naissance etc.).</li> </ul>	Françoise LUC Valérie LAERMANS	Valérie KELLER Leticia VANOPDENBOSCH
Gestion des dérogations aux conventions de télétravail	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie KELLER Valérie LAERMANS
<b>Service Prestations</b>		
<p>Courriers adressés aux membres du personnel :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Informations relatives aux congés (annuels, de maladie, etc.)</li> <li>Notification des périodes de disponibilité pour maladie</li> </ul>	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Stéphanie CAREME
<ul style="list-style-type: none"> <li>Demandes d'explications en cas d'absence non justifiée de contrôle médical non réalisé, etc.</li> <li>Premières mises en garde, rappels de procédure en matière de congés, de pointage, d'absence pour maladie</li> </ul>	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie KELLER Valérie LAERMANS
<b>Service Traitements-Pensions</b>		
<p>Courriers adressés aux membres du personnel :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Informations sur les dossiers pension ;</li> <li>informations diverses- en rapport avec la situation administrative ;</li> <li>suivi Collège ;</li> <li>attestations de vacances ;</li> <li>récupération des pécules de vacances des employeurs précédents.</li> </ul>	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN
Correspondance avec les pouvoirs subsidants - Justificatif de subsides et déclarations de créance	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN Roxine CORNET
<b>Département Bien-Etre au travail - SIPPT</b>		
Convocation à la médecine du travail, accusés de réception de demandes de visites à la médecine du travail	Johan MOMMAERTS	Françoise LUC Khalid ALAOUI Deborah FRANK
Echanges d'informations diverses avec COHEZIO/ signature de bons de commandes en Unités de Prévention jusqu'à 80 UP/demandes d'intervention contre nuisibles	Johan MOMMAERTS Khalid ALAOUI Deborah FRANK	Françoise LUC
<b>Infrastructures :</b>		
<b>Marchés Publics - Achats</b>		
<p>Correspondance liée aux marchés publics</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Correspondance de demandes d'informations complémentaire en vue de compléter les documents dans le cadre de la sélection qualitative, de vérifier les prix</li> <li>Correspondance dans le cadre de la négociation proprement dite en ce compris l'envoi d'autres documents pour compléter affiner et /ou régulariser l'offre</li> <li>Correspondance de consultation et d'invitation à présenter une offre, de notification d'attribution / de sélection, de non-attribution / de non-sélection, de transmission de rapports d'attribution, notification de standstill, notification de libération de tranches.</li> <li>Correspondance de reconduction/répétition de marchés, de résiliation de marchés, d'envoi d'un PV de carence /de refus de réception (provisoire), de libération de cautionnement, de bonne exécution de marché, de modification de marché.</li> </ul>	Karen STEVENS	Elodie VERHULST Sabrina VITALE Jihane EL FAKHOUR Younes REGHIF Bernard ROYEN

<ul style="list-style-type: none"> <li>Bons de commandes établis dans le cadre des marchés conclus par le service achats et établis auprès des (adjudicataires des) centrales d'achats auxquels l'AC a adhéré</li> </ul>		
<b>Marchés publics - Travaux</b>		
Courriers de transmis d'informations ou de documents aux citoyens, aux entreprises, aux intercommunales, au service public régional et à d'autres pouvoirs locaux	Bernard ROYEN	André STEINBACH Maxence FURDOS Corinne DE WIT
Courriers d'autorisation ou de commande aux intercommunale	Bernard ROYEN André STEINBACH	Koen DE SMET VAN DAMME Corinne DE WIT Jacques BOUILLON Ingrid DENONVILLE
<p>Courriers d'échange d'information dans le cadre de la passation des marchés publics:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Invitation à présenter une offre e procédure de marché de faible montant et en procédure négociée sans publication préalable</li> <li>Invitation d'un candidat à compléter sa demande de participation</li> <li>Invitation d'un soumissionnaire à compléter son offre</li> <li>Invitation d'une entreprise à justifier ses prix</li> <li>Invitation à négocier</li> </ul>	Bernard ROYEN	André STEINBACH Abdessamad MELLAS Corinne DE WIT
Courriers concernant la passation et l'attribution des marchés publics : lettres de notification des décisions du Collège concernant la sélection et l'attribution, hors standstill	Bernard ROYEN André STEINBACH	Maxence FURDOS (Bâtiment et SPEV) Abdessamad MELLAS (Bâtiment et SPEV) Corinne DE WIT (Voirie)
<ul style="list-style-type: none"> <li>Courriers concernant l'exécution des marchés publics</li> <li>Lettres notifiant les décisions du Collège quant aux états d'avancement des travaux, aux travaux supplémentaires, aux modifications d'entreprise, aux prolongations de délai, courriers de rappel, de mise en demeure, transmission de PV de carence, de réception (ou refus de réception) provisoire et définitive, libération de cautionnement, attestation de bonne exécution</li> </ul>	Bernard ROYEN André STEINBACH	Maxence FURDOS (Bâtiment et SPEV) Abdessamad MELLAS (Bâtiment et SPEV) Corinne DE WIT (Voirie) Luca VISCONTI (Bâtiment) Koen DE SMET VAN DAMME (Voirie) Xavier BOURGUIGNON (Voirie) Jacques BOUILLON (Voirie) Ingrid DENONVIELLE (Voirie)
Courriers concernant les remboursements de dépannage de véhicules	Bernard ROYEN André STEINBACH	Corinne DE WIT (Voirie)
Autorisation d'occupation temporaire du domaine public	Bernard ROYEN André STEINBACH Koen DE SMET VAN DAMME	Corinne DE WIT Michèle NTIRENGANYA Cindy DE GALAN Patricia VICENTE Y GARNICA Jacques BOUILLON Muzaffer CEVIK Premtim BAKIU Chantal DE VLEESCHOUWER Daniel VOETS Vanessa BASSELIER Busra OZKAYA
Constats d'infraction aux règlements taxes	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Muzaffer CEVIK Premtim BAKIU Daniel VOETS El Alami EL HARRAK
Courriers aux propriétaires concernant la réparation de leurs soupiraux/gargouilles/désherbage de façade, ... et concernant le traçage illégal de lignes blanches devant leur immeuble	Bernard ROYEN André STEINBACH	Corinne DE WIT Koen DE SMET VAN DAMME

Courriers aux communes limitrophes dans le cadre de travaux conjoints	Bernard ROYEN André STEINBACH	Corinne DE WIT Koen DE SMET VAN DAMME
Fiches de couts à la demande de la police pour le remplacement du mobilier urbain endommagé après accidents de roulage	Koen DE SMET VAN DAMME	Ilias BEN MESSAOUD Axel DE CLIPPEL
Attestation de bonne exécution de travaux de voirie	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Ilias BEN MESSAOUD Ingrid DENONVILLE Xavier BOURGUIGNON Maxence POUILLARD Brice HULET Renaud PICARD Michel Martin NGOUOH MOOUAFO Jean Paul SANGWA TSHIBAMBE Axel DE CLIPPEL
Réceptions provisoires et définitives de travaux de voirie	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Ilias BEN MESSAOUD Ingrid DENONVILLE Xavier BOURGUIGNON Maxence POUILLARD Brice HULET Renaud PICARD Michel Martin NGOUOH MOUAFO Jean Paul SANGWA TSHIBAMBE Axel DE CLIPPEL
OISIRIS – Procès-verbal avec amende (ou avertissement) relatif aux infractions à l’ordonnance chantier de 2018, les autorisations d’exécution de chantier (ord.2018), les états des lieux de sorties des chantiers des impétrants, les constats d’infraction l’ordonnance chantier de 2018	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Muzaffer CEVIK Prentim BAKIU Daniel VOETS El Alami EL HARRAK Jean Paul SANGWA TSHIBAMBE Michel NGOUOH MOUAFO Corinne DE WIT Chantal DEVLEESCHOUWER
<b>Urbanisme et Environnement</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Convocations envoyées aux propriétaire(s), et/ou occupant(s) d’immeuble, et/ou exploitant(s), par les contrôleurs en urbanisme et/ou environnement afin de réaliser une visite des immeubles, destinée soit à contrôler la conformité de la situation en place par rapport aux permis d’urbanisme et ou d’environnement délivrés, à contrôler la nécessité d’introduire une demande de permis d’environnement, ou la stabilité d’un immeuble dans l’éventualité où la situation nécessiterait la prise d’un arrêté du Bourgmestre</li> <li>• Attestations de paiement des frais de dossiers</li> <li>• Attestations de dépôt de permis d’urbanisme et permis d’environnement</li> <li>• Transmis des dossiers aux membres de la commission de concertation et instances régionales</li> <li>• Transmis de formulaires statistiques</li> <li>• Demandes d’avis à la Police</li> <li>• Convocations envoyées aux demandeurs, architectes et riverains pour les réunions de commissions de concertation</li> <li>• Convocation invitant les exploitants à venir chercher leur permis d’exploitation au guichet (uniquement quand un permis d’environnement envoyé par recommandé revient au service)</li> </ul>	Bernard ROYEN Guy VAN REEPINGEN	Eric DE LEEUW Michel WEYNANTS

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Courriers de transmis de demande de permis d'environnement à l'IBGE</li> </ul>		
<b>Vie Citoyenne</b>		
<b>Sport</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Courrier de transmission des décisions du Collège ou du Conseil aux représentants des asbl, club de sport et groupe de citoyens occupant les espaces ou terrains mis en location.</li> <li>• Courrier d'invitation aux asbl, club de sport et groupes de citoyens occupant les espaces ou terrains mis en location à des réunions</li> </ul>	Françoise ABRASSART	Xavier VAES
<b>Activités néerlandophone</b>		
Courrier divers du service Nederlandstalig Onderwijs aux parents des élèves de De Kriek & Paviljoen	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Documents des parents pour la mutuelle pour le remboursement des voyages scolaires	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Factures des excursions, des voyages scolaires et de natation aux parents	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Courriers de transmission des décisions du Collège ou du Conseil et autres courriers divers aux asbl et groupes de citoyens occupant les écoles	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Courriers d'invitation à des réunions au service/à l'école	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Courriers/invitations aux citoyens concernant des activités aux écoles	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Attestation de présence ou de fréquentation d'un parent au service/à l'école	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Courriers d'échange d'informations dans le cadre des suivis de dossiers d'écoles (administratifs, social, psychologiques, ...) aux intervenants extérieurs	Nadine CHRISTIAENS	Maja MARCUCCI Sven MOENS Christine SCHELFHOUT
Formulaires relatifs aux relations avec la communauté flamande (demandes de subsides, rapportages fonctionnement des écoles, données des écoles)	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
RI's – les fiches signalétiques tirées de WISA (administration scolaire) du Département Enseignement pour les instituteurs sur leur situation administrative : maladies, congés, C4, engagements, ...	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Formalités d'inscription aux formations des instituteurs des écoles néerlandophones après décision du Collège ou sous réserve de l'autorisation du Collège lorsque le délai ne permet pas d'obtenir une autorisation préalable	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Documents des enseignants pour l'ONEM	Sabine DEFOORT	Maja MARCUCCI Sven MOENS
<b>Enseignement communal</b>		
Documents sociaux : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Documents divers destinés à la mutuelle</li> <li>• Attestations fréquentations garderies et repas scolaires</li> <li>• Documents visant la gestion des art. 60</li> <li>• Documents visant les diminutions et les exonérations du prix des repas et aux garderies</li> </ul>	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Communauté Française (Fédération Wallonie Bruxelles) : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Les fiches signalétiques (modification – immatriculation- entrée en fonction)</li> <li>• Services antérieurs</li> <li>• Fiche récapitulative transmission de nouveaux dossiers (secondaire-promsoc-Académie-cpms)</li> <li>• 7.01-7.03</li> <li>• DOC12</li> </ul>	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN

<ul style="list-style-type: none"> <li>• CAD Divers (congés de circonstances et congés exceptionnels)</li> <li>• Relevés de maladie</li> <li>• Demande d'organisation d'une activité extérieure</li> </ul>		
Attestations de service sans montants des agents (ceux avec montants sont d'office mis à la signature du collège)	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Transmis : <ul style="list-style-type: none"> <li>• ONEM</li> <li>• Délibérations du collège ou du conseil communal aux agents</li> <li>• ONE</li> </ul>	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder haar artikelen 109, 117 en 123 ;  
Gelet op de ordonnantie van 27 februari 2014 die de werking van gemeentelijke instellingen aanpast en die artikelen van de NGW wijzigt ;  
Overwegende dat de grootte van de administratie en de geografische verspreiding van zijn vestigingen een vertraging doet oplopen betreffende de handtekening van officiële documenten ;  
Overwegende dat correspondentie die geen rechtsgevolgen heeft, kan worden ondertekend door een ambtenaar die daartoe door het College is aangewezen;  
Gelet op het Collegebesluit van 26 augustus 2025 ;

**BESLIST**

om de onderstaande lijst van de ambtenaren die toegelaten worden om als enige documenten, zonder rechtsgevolgen, te ondertekenen, als volgt vast te leggen

Onderwerp voor de volmacht van een unieke handtekening	Volmacht van de handtekening	Vervanger
<b>Financiën</b>		
<b>Lokale Fiscaliteit</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Briefwisseling die het bezoek van een expert aanduiden van het kadaster aankondigt</li> <li>• Brieven met verzoek om kadastrale informatie van eigenaren</li> </ul>	Yves EVENEPOEL	Yann LIETAER Alain BAUDRU Thierry LESPAGNARD Melih SERBEST
<b>Begroting-Controle</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Briefwisseling die bijkomende inlichtingen vraagt (of ontbrekende stukken) teneinde een analyse voor de afrekening van een toelage aan een vzw, te vervolledigen</li> <li>• Briefwisseling die de besluiten van het College of de Raad mede deelt aan de vertegenwoordigers van de vzw's</li> </ul>	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Briefwisseling voor het vragen van bijkomende informatie aangaande dossiers van het ocmw</li> <li>• Briefwisseling voor vragen betreffende de overdracht van analyses naar de Raad van het ocmw en die op de agenda staan van de raad voor Sociale Actie</li> <li>• Briefwisseling voor het overmaken van College- of Raadsbesluiten naar het ocmw</li> <li>• Briefwisseling betreffende de overdracht van besluiten naar het ocmw</li> <li>• Briefwisseling, voor het bekomen van bijkomende informatie (of ontbrekende stukken), aan de kerkfabrieken teneinde hun begrotingen en rekeningen, soms samen met een verrekening van een toelage, voor te leggen aan het College en de Raad</li> </ul>	Geoffroi BERLAGE	Alessia ITALIANO Yann LIETAER

<b>Algemene Zaken</b>		
<b>Juridische dienst</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Briefwisseling die inlichtingen of stukken van een dossier overbrengt aan een advocaat</li> <li>Briefwisseling waarbij inlichtingen gevraagd worden aan advocaten of gerechtsdeurwaarders die belast zijn met een schaarbeeks dossier.</li> <li>Briefwisseling waarbij de beslissingen van het College of de Gemeenteraad mede gedeeld worden aan advocaten.</li> </ul>	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Julie DEVOS Marie DELCROIX Alphonse Lim DARMSTAEDTER Michel DESTOMBES Jean DELWARDE Nawel HAMMAMI
<b>Verzekeringen</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Briefwisseling voor het overmaken van dossiers aan Ethias</li> <li>Ontvangstbewijzen aangaande werkongevallen en burgerlijke aansprakelijkheid</li> <li>Inlichtingenkaart aangaande het rijden gericht aan expertise kantoren.</li> <li>Briefwisseling voor het vragen van inlichtingen gericht aan de verzekeringsmaatschappijen die de gemeente dekken</li> </ul>	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Liliane UMULISA Arjeta DEMAJ
<b>Dienst Bezwaarcel -Belastingen</b>		
Ontvangstbewijzen en briefwisseling waarbij de data, voor het verhoor van verschuldigde van een gemeentebelasting of van personen beschuldigd in raam van administratieve sancties, vastgelegd worden	Soufiane NAFAA	Pascal VINCENT Wendy LEEMANS
<b>Dienst Vastgoedbeheer</b>		
Briefwisseling die diverse inlichtingen vraagt aan notarissen en advocaten die belast zijn met een gemeentelijk dossier	Pascal VINCENT	Margot LAURENT Anne-Sylvie MAROY Leen DEMONSEAU Dominique VANCAYZEELE Pierre BUBLOT Régine SALENS Alexandre COUSSEMENT Sabine MASSONT
<b>Archieven</b>		
Briefwisseling voor het overmaken van inlichtingen aangevraagd door derden in kader van documentaire opzoeken	Pascal VINCENT	Tania SEYNAEVE Martine GOLDBERG Aline WACHTELAER Stéphanie VANDER VEKEN
<b>Burgers relatiebeheer</b>		
Briefwisseling betreffende de vrije aanduiding	Tania SEYNAEVE Mohamed HASSANI	Hélène KUO Chrisovalantis TSAKALIOS Pascal VINCENT
Briefwisseling betreffende de verloren voorwerpen	Tania SEYNAEVE Mohamed HASSANI	Hélène KUO Chrisovalantis TSAKALIOS Pascal VINCENT
<b>Strategische en Duurzame Ontwikkeling</b>		
<b>Duurzaame Stadontwikkeling</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Brieven die eenvoudigweg documenten doorsturen</li> <li>Brieven naar de inwoners ter bevestiging van het overmaken van hun klachten</li> <li>Overmaken van de college- en raadsbesluiten</li> <li>Overmaken van kopieën van brieven ondertekend door het College</li> </ul>	Michèle MULDER	Laurent BRIEL Benoît BLONDEL Jonathan LUKAS

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ontvangstbewijzen van documenten</li> </ul>		
<b>Stedelijke ontwikkeling</b>		
Briefwisseling voor het overmaken van documenten : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Versturen van plannen</li> <li>• Brieven naar de inwoners ter bevestiging van het overmaken van hun klachten betreffende het gewestelijke wegen naar de desbetreffende gewestdiensten</li> <li>• Overmaken van de college- en raadsbesluiten</li> <li>• Overmaken van kopieën van brieven ondertekend door het College voor de Mivb en het Gewestelijke Agentschap voor parkeren</li> <li>• Ontvangstbewijzen van documenten</li> </ul>	Michèle MULDER	Amélie GREGOIRE Julie DENEFF Andrés PAULS Astrid DUJEU
<b>Toelagen en Partnerships - Diensten voor de Nationale programma's en de Europese- en Internationale programma's</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Briefwisseling voor het overmaken van de College- en Raadsbesluiten aan de subsidiërende overheden</li> <li>• Briefwisseling voor het overmaken van bijzondere overeenkomsten aan de subsidiërende overheden</li> <li>• Begeleidende briefwisseling bij subsidieaanvragen aan de subsidiërende overheden</li> <li>• Begeleidende briefwisseling bij de subsidieafrekeningen aan de subsidiërende overheden</li> </ul>	Michèle MULDER	Mélanie RASQUIN Martin LAGNEAUX
<b>Stedelijk Preventie Programma (PPU)</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Attesten die de aanwezigheid of de passage van een burger bevestigen</li> <li>• Informatieve brieven voor het bevestigen van een afspraak, in onze diensten, aan een burger</li> <li>• Briefwisseling voor de uitwisseling van informatie in kader van de opvolging van dossiers (administratief, sociaal, psychologisch, ...) voor een gebruiker en bij externe tussenkomsten</li> <li>• Briefwisseling voor het uitnodigen tot vergaderingen met de partners</li> </ul>	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER David LEBRUN David COGNAUX Houda BENABID Ayse KALIN Nathalie MELOT Daniel BERNARD Philippe LAMENS Fuji HOBSIG Valérie CAPRASSE Kalid MKARCHEF Lora ZYRA Rebecca MAES Roland PREVOT Youssef CHANNOURI Naïma DEBZA Thierry CHANTRAINE Yassine LAKOUAR Antoine ENGELS Ahmed EL ARNOUKI Saïd GADI Rachid EL BOUDAUDI
<b>PPU - Reper</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Briefwisseling voor het toelaten van gevangenisbezoeken voor de REPER dienst in kader van de opvolging van gebruikers</li> </ul>	Michèle MULDER	Thierry CHANTRAINE Valérie CAPRASSE
<b>PPU – Technopreventie</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Briefwisseling voor het overmaken van College- en raadsbesluiten aan de vertegenwoordigers van de vzw's aangaande het toekennen van Techno-preventie premies.</li> <li>• Briefwisseling voor het overmaken van informatie zoals de lijst van slotenmakers, veiligheidsraden</li> </ul>	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER David LEBRUN

<b>PPU - Semja</b>		
Documenten voor het opstarten van de alternatieve juridische maatregelen	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER Valérie CAPRASSE Naïma DEBZA
<b>PPU – Administratieve eenheid</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Briefwisseling voor het overmaken van de College- en raadsbesluiten aan de vzw's en de groepen burgers die zich bezig houden met de wijkruimten.</li> <li>Briefwisseling aan de vzw's en groepen burgers die zich bezig houden met de wijkruimten teneinde hen uit te nodigen</li> </ul>	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER David LEBRUN Aysa KALIN
<b>Human Resources</b>		
<b>Directe &amp; Steundienst</b>		
Overdracht van besluiten en uitwisseling van informatie met de vakbonden, het OCMW, het Gewest, subsidiërende overheden, andere lokale overheden	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE Leticia VANOPDENBOSCH	Murielle CLAES Laurence BERTRAND Roxine CORNET Sylvie GEURTZEN Valérie KELLER Valérie LAERMANS Johan MOMMAERTS Marie PAGE Isabelle VANHAY
<b>Departement Personeels-en organisatieontwikkeling : Dienst Organisatie en Projecten en Dienst Talentmanagement</b>		
Verzoeken om informatie van externe instanties en uitwisselingen over technische kwesties (interpretatie van instructies, status van een persoonlijk dossier, enz.) bij subsidiërende overheden, advocatenkantoren, RSZ, RVA, ACTIRIS, enz.)	Patricia CABRERA CORRALES Roxine CORNET Emilie GOVERS Laura DELCROIX Bénédicte DELFORGE Laurence BERTRAND Marie PAGE Isabelle VANHAY	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Verzending van werkaanbiedingen en diverse uitwisselingen met ACTIRIS of andere organisaties die actief zijn in de tewerkstelling sector (BOSA, DIVERSICOM), sites voor de publicatie van advertenties); uitwisselingen met externe dienstverleners (assessment centers).	Patricia CABRERA CORRALES Emilie GOVERS Sonia HERREBOSCH Marie PAGE Berna ÜNLU Julie VAN STEENKISTE	Françoise LUC
Briefwisseling met de kandidaten over de jobaanbiedingen en de rekruteringsprocedures	Patricia CABRERA CORRALES Emilie GOVERS Sonia HERREBOSCH Marie PAGE Berna ÜNLU	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Uitwisselingen met opleidingsorganisaties en consultants; Registratieformaliteiten voor opleidingen na besluit van het college of na goedkeuring door het college.	Laura DELCROIX Yannick DEKEMPENEER Bénédicte DELFORGE Marie PAGE Najiba WATANWAR	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Verklaring op erewoord inzake afwezigheid bij GSOB-opleidingen	Marie PAGE Laura DELCROIX	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Aanwezigheidsattest bij een examen of een selectietest	Patricia CABRERA CORRALES Emilie GOVERS Sonia HERREBOSCH Marie PAGE Berna ÜNLU	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Uitwisseling van diverse informatie met COHEZIO / ondertekening van bestelbonnen in preventie-eenheden tot 250 PE/per opleiding	Laura DELCROIX Marie PAGE	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE

Uitnodiging bij de examens en communicatie van de tussenresultaten	Françoise LUC Marie PAGE Berna ÜNLU	Julie VAN STEENKISTE
<b>Departement Personeelsbeheer en Loon : Diensten Loopbaan, Prestaties &amp; Wedden-Pensioenen</b>		
Attesten en sociale documenten (bv : dienst-, loon- inkomsten, terug naar het werk, attesten van Prestaties, verloven, ziekenfonds attesten ,...) NB: de elektronische aangiften worden door de agenten gedaan onder de verantwoordelijkheid van hun diensthoofd.	Sylvie GEURTZEN Valérie KELLER Valérie LAERMANS Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Stéphanie CAREME Christophe DEKEMPENEER
Verzoeken om informatie van externe instanties en uitwisselingen over technische kwesties (interpretatie van instructies, status van een persoonlijk dossier, enz.) bij CIVADIS, Federale Dienst Pensioen, RSZ, BELCOTAX, RVA, ACTIRIS, MEDEX enz.)	Sylvie GEURTZEN Valérie Keller Valérie LAERMANS Françoise Luc Leticia VANOPDENBOSCH	Stéphanie CAREME Valérie KELLER Christophe DEKEMPENEER
<b>Dienst Loopbaan</b>		
Uitvoering en kennisgeving van besluiten van de gemeentesecretaris, het college of de gemeenteraad: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Documenten en brieven in verband met Loopbaanonderbrekingen, diverse verloven, wijzigingen in het werkregime, door het college verleende machtigingen</li> <li>• Brieven van werkaanbiedingen met het oog op aanwerving</li> <li>• Verlening van diverse toelatingen (bijkomende activiteiten, enz.)</li> <li>• Bijeenroepen van of informeren over een oproep aan het College, met name in geval van nood of wijziging van het dossier</li> <li>• Toezending van notulen van hoorzittingen</li> <li>• Formulier C4 en administratieve kwijtingsdocumenten</li> </ul> NB: de elektronische aangiften worden door de agenten gedaan onder de verantwoordelijkheid van hun diensthoofd.	Valérie KELLER Valérie LAERMANS Leticia VANOPDENBOSCH	Françoise LUC
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aanvraagformulieren voor de hospitalisatieverzekering</li> <li>• Aanvraagformulieren voor automatische tussenkomst van de collectieve Dienst Sociaal (geboortepremie enz.).</li> </ul>	Françoise LUC Valérie LAERMANS	Valérie KELLER Leticia VANOPDENBOSCH
Beheer van afwijkingen van telewerkovereenkomsten	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie KELLER Valérie LAERMANS
<b>Dienst Prestaties</b>		
Briefwisseling met de personeelsleden : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Informatie over de verloven (jaarlijks, ziekte, enz.)</li> <li>• Notificatie van de periodes van beschikbaarheid wegens ziekte</li> </ul>	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Stéphanie CAREME
Aanvraag van uitleg voor onwettige afwezigheden, niet uitgevoerde medische controle, enz Eerste waarschuwingen, herroeping van de te volgen procedures tijdens ziekte, voor de prikklok enz.	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie KELLER Valérie LAERMANS
<b>Dienst Wedden -pensioenen</b>		
Briefwisseling met de personeelsleden : <ul style="list-style-type: none"> <li>• informatie betreffende dossiers pensioen</li> <li>• diverse informatie in verband met hun administratieve toestand</li> <li>• opvolgingen van het College</li> <li>• vakantieattesten.</li> <li>• Recuperatie van vakantiegeld van de vorige werkgever</li> </ul>	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN

Briefwisseling met de subsidiërende overheden : Bewijsstukken voor subsidies en aangifte van schuldvordering	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN Roxine CORNET
<b>IDPBW</b>		
Uitnodiging bij de arbeidsgeneesheer, ontvangstbewijs van aanvraag voor een medisch onderzoek, enz.	Johan MOMMAERTS	Françoise LUC Khalid ALAOUI Deborah FRANK
Verskillende briefwisseling met COHEZIO/ handtekening van bestelbonnen in Preventie- Eenheden tot 80 PE/ ongediertebestrijdingsaanvragen	Johan MOMMAERTS Khalid ALAOUI Deborah FRANK	Françoise LUC
<b>Infrastructuur</b>		
<b>Overheidsopdrachten – Dienst Aankopen</b>		
Briefwisseling in het kader van de overheidsopdrachten <ul style="list-style-type: none"> <li>• Briefwisseling voor het bekomen van bijkomende informatie met het oog de vervollediging van de documenten in kader van de kwalitatieve selectie en de te en de prijscntrole</li> <li>• Briefwisseling in kader van de eigenlijke onderhandelingen met inbegrip van het versturen van andere documenten om de offerte te vervolledigen of te verfijnen</li> <li>• Briefwisseling mbt de raadpleging en de uitnodiging tot indienen van een offerte, betekening van gunning/selectie, niet- gunning/niet-selectie toezending van gunningsverslagen, kennisgeving van standstill, betekening van de vrijgave van de schijven</li> <li>• Briefwisseling over verlenging/herhaling van contracten, beëindiging van contracten, verzending van een ingebrekestelling/weigering van (voorlopige) oplevering, vrijgave van borgtocht, goede uitvoering van het contract, wijzigingen aan het contract.</li> <li>• Bestelbonnen opgemaakt in het kader van de door de dienst aankopen afgesloten overheidsopdrachten en opgemaakt bij de (aannemers van) de aankoopcentrales waarbij de GA is aangesloten</li> </ul>	Karen STEVENS	Elodie VERHULST Sabrina VITALE Jihane EL FAKHOUR Younes REGHIF Bernard ROYEN
<b>Overheidsopdrachten - Werken</b>		
Briefwisseling voor het overmaken van informatie of documenten aan de bevolking, bedrijven, intercommunales, de gewestelijke openbare dienst en andere openbare instanties	Bernard ROYEN	André STEINBACH Maxence FURDOS Corinne DE WIT
Brieven van toelating of bestelling aan intercommunales	Bernard ROYEN André STEINBACH	Koen DE SMET VAN DAMME Corine DE WIT Jacques BOUILLON Ingrid DENONVILLE
Briefwisseling voor het uitwisselen van informatie in kader van de plaatsing van overheidsopdrachten : <ul style="list-style-type: none"> <li>• uitnodiging om een offerte in te dienen in het kader van opdrachten van beperkte waarde of van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking</li> <li>• uitnodiging van een kandidaat om zijn verzoek tot deelname te vervolledigen</li> <li>• uitnodiging van een inschrijver om zijn offerte te vervolledigen</li> <li>• uitnodiging van een onderneming om haar prijzen te rechtvaardigen</li> <li>• uitnodiging om te onderhandelen</li> </ul>	Bernard ROYEN	André STEINBACH Abdessamad MELLAS Corinne DE WIT

Briefwisseling betreffende de plaatsing en toewijzing van overheidsopdrachten : notificatie van de besluiten van het College betreffende de selectie en toewijzing, buiten standstill	Bernard ROYEN André STEINBACH	Maxence FURDOS (Gebouwen en DNGR) Abdessamad MELLAS (Gebouwen en DNGR) Corinne DE WIT (Wegen)
<ul style="list-style-type: none"> <li>Brieven betreffende de uitvoering van de overheidsopdrachten :</li> <li>Brieven ter kennisgeving van de besluiten van het College over de vorderingsstaten, de meerwerken, de aannemingswijzigingen, termijnverlengingen, aanmaningen, ingebrekestellingen, voorlopige en definitieve oplevering (toekenning of weigering), vrijgave van borgtochten, attest van goede uitvoering</li> </ul>	Bernard ROYEN André STEINBACH	Maxence FURDOS (Gebouwen en DNGR) Abdessamad MELLAS (Gebouwen en DNGR) Corinne DE WIT (Wegen) Luca VISCONTI (Gebouwen) Koen DE SMET VAN DAMME (Wegen) Xavier BOURGUIGNON (Wegen) Jacques BOUILLON (Wegen) Ingrid DENONVILLE (Wegen)
Brieven betreffende de terugbetaling van weggesleepte voertuigen	Bernard ROYEN André STEINBACH	Corinne DE WIT
Toelating voor de tijdelijke bezetting van het openbaar domein	Bernard ROYEN André STEINBACH Koen DE SMET VAN DAMME	Corinne DE Wit Michèle NTIRENGANYA Cindy DE GALAN Patricia VICENTE Y GARNICA Jacques BOUILLON Muzaffer CEVIK Premtim BAKIU Chantal DE VLEESCHOUWER Daniel VOETS Vanessa BASSELIER Busra OZKAYA
Vaststellingen van inbreuken op het belastingreglement	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Muzaffer CEVIK Premtim BAKIU Daniel VOETS El Alami EL HARRAK
Brieven aan eigenaars om hun keldergaten/ waterafvoeren te herstellen / onkruid te verwijderen of betreffende het illegaal aanbrengen van witte lijnen voor hun gebouw	Bernard ROYEN André STEINBACH	Corinne DE WIT Koen DE SMET VAN DAMME
Brieven aan buurgemeenten in het kader van gezamenlijke werken	Bernard ROYEN André STEINBACH	Corinne DE WIT Koen DE SMET VAN DAMME
Kostendossiers op verzoek van de politie voor de vervanging van beschadigd straatmeubilair na verkeersongevallen	Koen DE SMET VAN DAMME	Ilias BEN MESSAOUD Axel DE CLIPPEL
Attest van goede uitvoering van wegenwerken.	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Ilias BEN MESSAOUD Ingrid DENONVILLE Xavier BOURGUIGNON Maxence POUILLARD Brice HULET Renaud PICARD Michel Martin NGOUOH MOUAFO Jean Paul SANGWA TSHIBAMBE Axel DE CLIPPEL
Voorlopige en definitieve opleveringen van wegenwerken	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Ilias BEN MESSAOUD Ingrid DENONVILLE Xavier BOURGUIGNON Maxence POUILLARD Brice HULET Renaud PICARD Michel Martin NGOUOH MOUAFO Jean Paul SANGWA

		TSHIBAMBE Axel DE CLIPPEL
OSIRIS: Proces-verbaal met boete (of waarschuwing) m.b.t. inbreuken op de ordonnantie betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg van 2018, uitvoeringsvergunningen voor werven (ord. 2018), plaatsbeschrijvingen na werken door nutsbedrijven, vaststellingen van inbreuken op de ordonnantie betreffende de bouwplaatsen van 2018	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Muzaffer CEVIK Premtim BAKIU Chantal DE VLEESCHOUWER Daniel VOETS El Alami EL HARRAK Corinne DE WIT Chantal DEVLEESCHOUWER
<b>Stedenbouw en Milieu</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Oproepen verstuurd naar de eigenaar(s), en/of bewoners van een gebouw en/of uitbaters, door de controleurs van Stedenbouw en/of Milieu teneinde een bezoek te brengen aan de gebouwen met het oog te controleren of de situatie ter plaatse gelijkvormig is met de toegekende stedenbouwkundige- en/of milieuvergunning, of om te controleren of het nodig is een milieuvergunning aan te vragen, of de stabiliteit van het gebouw gegarandeerd is daar waar het eventueel noodzakelijk is een besluit van de Burgemeester te nemen</li> <li>• Betalingsbewijzen van dossierkosten</li> <li>• Bewijzen voor het neerleggen van stedenbouwkundige vergunningen en milieu vergunningen</li> <li>• Overmaken van dossier naar de leden de gemeenschapscommissie en gewestelijke instanties</li> <li>• Overmaken van statistische formulieren</li> <li>• Vragen voor politieadvies</li> <li>• Oproepen verstuurd naar aanvragers, architecten en bewoners voor de vergaderingen van de gemeenschapscommissie</li> <li>• Oproepen die de uitbaters uitnodigt om hun uitbatingvergunning af te komen halen aan het loket (enkel wanneer de milieuvergunning, verstuurd per aangetekende zending, terug terecht komt op de dienst)</li> <li>• Briefwisseling voor het overdragen van milieuvergunningsaanvragen aan het BIM</li> </ul>	Bernard ROYEN Guy VAN REEPINGEN	Eric DE LEEUW Michel WEYNANTS
<b>Burgerleven</b>		
<b>Sport</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Briefwisseling voor het overmaken van College- en Raadsbesluiten aan vertegenwoordigers van vzw's, sportclubs, en groepen van burgers die de ruimten en gronden, onder huurovereenkomst, bezetten.</li> <li>• Briefwisseling om de vzw's, sportclubs en groepen van burgers die de ruimten en gronden, onder huurovereenkomst, bezetten, uit te nodigen deel te nemen aan vergaderingen.</li> </ul>	Françoise ABRASSART	Xavier VAES
<b>Nederlandse activiteiten</b>		
Diverse briefwisseling van de dienst Nederlandstalig Onderwijs naar de ouders van de schoolgaande kinderen De Kriek & Paviljoen	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Documenten van ouders voor de mutualiteit voor de terugbetaling van meerdaagse uitstappen	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS

Facturen naar de ouders voor culturele uitstappen, zwemmen en meerdaagse uitstappen	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Briefwisseling voor het overmaken van College- en raadsbesluiten en andere diverse briefwisseling aan vzw's en groepen van burgers die de schoolruimte gebruiken	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Briefwisseling om partners uit te nodigen deel te nemen aan vergaderingen op de dienst/school	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Briefwisseling/uitnodigingen naar bewoners toe over activiteiten op school	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Bewijzen van aanwezigheid of bezoek van ouders aan de dienst/school	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Briefwisseling voor het uitwisselen van informatie in het kader van het opvolgen van schooldossiers (administratief, sociaal, psychologisch,...) aan externen	Nadine CHRISTIAENS	Maja MARCUCCI Sven MOENS Christine SCHELFHOUT
Documenten met betrekking tot relaties met de Vlaamse Gemeenschap (subsidieaanvragen, rapportering werking school, doorgeven schoolgegevens...)	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
RL's - maandelijkse inlichtingenfiches die getrokken worden uit WISA (schooladministratie) van het Departement Onderwijs voor leerkrachten over de administratieve toestand: ziektes, verloven, C4's, indiensttredingen, ...	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Inschrijvingsformulieren voor vormingen voor het onderwijspersoneel na beslissing van het College en onder voorbehoud van het College als de termijn niet toelaat een voorafgaand akkoord te krijgen	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Documenten van leerkrachten voor de RVA	Sabine DEFOORT	Maja MARCUCCI Sven MOENS
<b>Openbaar onderwijs</b>		
Sociale Documenten : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Diverse documenten voor de mutualiteit</li> <li>• Attest van aanwezigheid in kinderdagverblijven en tijdens schoolmaaltijden</li> <li>• Documenten voor het beheer van art. 60</li> <li>• Documenten over kortingen en vrijstellingen van maaltijd- en kinderopvangkosten</li> </ul>	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Franse Gemeenschap : <ul style="list-style-type: none"> <li>• De inlichtingen fiches (wijziging - inschrijving - indiensttreding)</li> <li>• Vroegere diensten</li> <li>• Samenvattende fiche voor het overmaken van nieuwe dossiers (secundair-sociale promotie-Academie-PMS centra)</li> <li>• 7.01-7.03</li> <li>• DOC12</li> <li>• Diverse DAC's (verlof wegens omstandigheden en uitzonderlijk verlof)</li> <li>• Lijst van zieken</li> <li>• Verzoek tot het organiseren van een externe activiteit</li> </ul>	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Bewijzen van diensten, zonder bedragen, van de ambtenaren (deze met bedragen worden van ambtswege ter handtekening gelegd van het College))	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Overmaken : <ul style="list-style-type: none"> <li>• RVA</li> <li>• Besluiten van het College en van de Gemeenteraad aan de ambtenaren</li> </ul>	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN

**SP 6.- Constitution de garantie locative pour le contrat de bail relatif à la crèche "Viridis" sise rue Evenepoel 102 - Approbation -- Huurwaarborg voor de huurovereenkomst met betrekking tot het kinderdagverblijf "Viridis" aan de Evenepoelstraat 102 – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la nécessité pour la Commune de Schaerbeek de faire constituer, à sa charge, une garantie bancaire d'un montant maximum de 31.537,00 EUR en capital, intérêts et accessoires, en faveur de EVENEPOEL PROPERTIES SA, ayant son siège social Avenue des Arts 56 à 1000 Bruxelles, pour garantir la bonne exécution de ses obligations dans le cadre de la location de l'immeuble sis Rue Evenepoel 102 1030 Schaerbeek, location d'une partie du bien-surface 508 m2 rez-de-chaussée et de 227 m2 au niveau -1 superficie totale 735 m2 + jardin + emplacements parking ;

Vu la lettre du 7 juillet 2025 par laquelle Belfius Banque accepte l'émission de ladite garantie bancaire appellable à première demande portant le numéro 850002, Le Conseil Communal de la Commune de Schaerbeek décide de demander la garantie bancaire précitée à Belfius Banque, aux termes du texte ci-après et aux conditions qui y sont reprises ;

**DECIDE**

de marquer expressément son accord sur le texte suivant :

« GARANTIE A PREMIERE DEMANDE »

Il est fait référence au bail entre EVENEPOEL PROPERTIES SA, ayant son siège social Avenue des Arts 56 à 1000 Bruxelles, et la Commune de Schaerbeek Place Collignon 1030 Bruxelles pour la location de l'immeuble sis Rue Evenepoel 102 1030 Schaerbeek, location d'une partie du bien - surface 508 m2 rez-de-chaussée et de 227 m2 au niveau -1 superficie totale 735 m2 + jardin +emplacements parking.

Ce contrat prendra fin de plein droit le 20 décembre 2058.

• 1. ENGAGEMENT

D'ordre et pour compte de la Commune de Schaerbeek, Belfius Banque SA, ayant son siège social Place Charles Rogier 11 1210 Bruxelles, s'engage irrévocablement et inconditionnellement à payer au bénéficiaire, à première demande de celui-ci, nonobstant toute opposition de quiconque et sans pouvoir soulever la moindre exception, le montant que le bénéficiaire lui aura réclamé, dans les limites et aux conditions suivantes :

• 2. MONTANT MAXIMUM ACTUEL

31.537,00 EUR en principal, intérêts et frais.

Tout paiement effectué par la Banque en vertu de la présente garantie en diminuera d'autant le montant maximum.

Le montant de la garantie pourrait être revu, sur simple demande du Receveur, conformément au point 12.2 du Contrat de bail.

• 3. ECHEANCE

La présente garantie est valable jusqu'au 20 mars 2059 (échéance bail + 3 mois), après quoi la Banque sera définitivement libérée de tout engagement qui en résulterait, même si le présent document ne lui a pas été restitué.

La garantie prendra fin avant son échéance en cas de restitution anticipée du présent document ou de libération accordée par lettre recommandée émanant du bénéficiaire.

• 4. APPEL A LA GARANTIE

Tout appel à la garantie devra, pour être valable, être adressé à la Banque par lettre recommandée signée par le bénéficiaire et énonçant les raisons de l'appel.

S'agissant d'une garantie à première demande, aucune autre formalité ou justification n'est requise. Le donneur d'ordre reconnaît que nous ne pourrions vous opposer aucune exception tirée ni de nos relations avec le donneur d'ordre, ni de vos relations avec ce dernier, ni de la convention sous-jacente.

- 5. BENEFICIAIRES

La garantie est émise au profit du bénéficiaire et de ses ayants droit à quelque titre que ce soit.

Elle ne pourra pas être mise en gage ni servir de sûreté en dehors de son objet pré-décrit.

Cette garantie est régie par le droit belge. En cas de litige, compétence exclusive est donnée aux tribunaux de Bruxelles. »

Le Conseil Communal décide d'accepter les conditions suivantes :

- Belfius Banque prolongera ladite garantie appelable à première demande sur simple demande écrite de la Commune de Schaerbeek suivant le point 12.5 du Contrat de bail.
- Belfius Banque indexera le montant de la garantie bancaire sur base d'une demande écrite du Receveur de la Commune, accompagnée des documents justificatifs. Dans ce cas, la lettre de garantie indexée sera envoyée par Belfius Banque au bénéficiaire sans nécessité d'une délibération du Conseil Communal. La Commune de Schaerbeek recevra une attestation d'émission de cette garantie indexée.
- Belfius Banque émet la garantie bancaire appelable à première demande sous la responsabilité exclusive de la Commune. Cette responsabilité subsistera aussi longtemps que Belfius Banque ne sera pas déchargée expressément des engagements liés à la garantie émise.
- Belfius Banque respectera les engagements découlant du texte de la garantie bancaire précitée approuvé par le Conseil Communal sans notification préalable à la Commune de Schaerbeek.
- La Commune de Schaerbeek sera redevable d'une commission de 0,75 % l'an, calculée sur le montant de la garantie et ce, à compter de la date d'émission du document jusqu'à ce que Belfius Banque soit expressément déchargée de ses obligations de garantie.
- La commission ne sera pas inférieure à 100,00 EUR par an et sera prélevée d'office du compte de paiement BE76 0910 0018 1295 de la Commune de Schaerbeek, chaque semestre, le 30 juin et le 31 décembre.
- S'il est fait appel à la garantie bancaire, Belfius Banque est mandatée irrévocablement pour prélever d'office du compte de paiement de la Commune de Schaerbeek les montants payés de ce chef.
- Si le disponible en compte de paiement s'avérait insuffisant pour payer la commission et/ou les montants dus au bénéficiaire de la garantie, à la suite d'un appel à la garantie, la Commune de Schaerbeek s'engage à verser immédiatement à Belfius Banque le montant nécessaire au remboursement de la dette.
- En cas de retard de paiement de tout ou partie des montants dus, des intérêts de retard seront dus de plein droit et sans mise en demeure. Ces intérêts de retard seront calculés conformément au taux légal applicable en cas de retard de paiement dans les transactions commerciales en vigueur.
- La Banque pourra également exiger une indemnité pour les frais de recouvrement.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de noodzaak voor de gemeente Schaarbeek om op haar kosten een bankgarantie te stellen voor een maximumbedrag van 31.537,00 EUR in kapitaal, interesten en toebehoren ten gunste van EVENEPOEL PROPERTIES NV, met maatschappelijke zetel te Kunstlaan 56, om de goede uitvoering te garanderen van haar verplichtingen in het kader van de exploitatie van het gebouw. 537,00 EUR in kapitaal, interesten en toebehoren, ten gunste van EVENEPOEL PROPERTIES NV, met maatschappelijke zetel te 1030 Schaarbeek, Kunstlaan 56, als waarborg voor de goede uitvoering van haar verplichtingen in verband met de huur van het gebouw aan de Evenepoelstraat 102, huur van een gedeelte van het goed met een oppervlakte van 508 m2 op het gelijkvloers en 227 m2 op het niveau -1-totale oppervlakte 735 m2 + tuin + parkeerplaatsen.

Gelet op de brief van 7 juli 2025 waarbij Belfius Bank de uitgifte aanvaardt van voornoemde bankgarantie op eerste verzoek met nummer 850002, beslist de Gemeenteraad van de Gemeente Schaarbeek om voornoemde bankgarantie te vragen aan Belfius Bank, onder de hierna vermelde voorwaarden.

## **BESLUIT**

stemt hierbij uitdrukkelijk in met de volgende tekst:

### "EERSTE AANMANINGSGARANTIE

Er wordt verwezen naar het huurcontract tussen EVENEPOEL PROPERTIES NV, met maatschappelijke zetel te Kunstlaan 56, 1000 Brussel, en de gemeente Schaarbeek, Collignonplein, 1030 Brussel, voor de huur van het gebouw aan de Evenepoelstraat 102, 1030 Schaarbeek, huur van een gedeelte van het goed - oppervlakte van 508 m2 op het gelijkvloers en 227 m2 op niveau -1, totale oppervlakte van 735 m2 + tuin + parkeerplaatsen. Dit contract eindigt automatisch op 20 december 2058.

- 1. VERBINTENIS

In opdracht en voor rekening van de Gemeente Schaarbeek verbindt Belfius Bank NV, met maatschappelijke zetel te 11 1210 Brussel, zich er onherroepelijk en onvoorwaardelijk toe om aan de begunstigde, op diens eerste verzoek, niettegenstaande verzet van wie dan ook en zonder ook maar het minste bezwaar te kunnen maken, het bedrag te betalen dat de begunstigde van haar zal hebben gevorderd, binnen de grenzen en onder de voorwaarden die hierna worden uiteengezet:

- 2. HUIDIG MAXIMUMBEDRAG

31.537,00 EUR in hoofdsom, interesten en kosten.

Elke betaling door de Bank uit hoofde van deze garantie vermindert het maximumbedrag dienovereenkomstig.

Het bedrag van de garantie kan op verzoek van de Ontvanger worden herzien overeenkomstig punt 12.2 van de huurovereenkomst.

- 3. VERVALDATUM

Deze garantie is geldig tot 20 maart 2059 (vervaldatum van het huurcontract + 3 maanden), waarna de Bank definitief ontheven is van elke verbintenis die eruit voortvloeit, zelfs indien dit document niet aan haar werd terugbezorgd.

De garantie vervalt vóór de vervaldatum in geval van vroegtijdige teruggave van dit document of in geval van vrijgave per aangetekende brief door de begunstigde.

- 4. BEROEP OP DE GARANTIE

Om geldig te zijn moet elk beroep op de garantie per aangetekende brief, ondertekend door de begunstigde en met opgave van redenen, aan de Bank worden meegedeeld.

Aangezien het een garantie op eerste verzoek betreft, is geen andere formaliteit of rechtvaardiging vereist. De opdrachtgever erkent dat wij ons jegens u niet kunnen beroepen op enige uitzondering die voortvloeit uit onze relatie met de opdrachtgever, uit uw relatie met de opdrachtgever of uit de onderliggende overeenkomst.

- 5. BEGUNSTIGDEN

De garantie wordt uitgegeven ten gunste van de begunstigde en zijn begunstigten in welke hoedanigheid dan ook.

Ze mag niet in pand worden gegeven of als waarborg worden gebruikt, behalve voor het vooraf bepaalde doel.

Deze garantie wordt beheerst door Belgisch recht. In geval van betwisting zijn uitsluitend de rechtbanken van Brussel bevoegd.

De Gemeenteraad beslist de volgende voorwaarden te aanvaarden:

- Belfius Bank zal de voornoemde waarborg, invorderbaar op eerste verzoek, verlengen op schriftelijk verzoek van de Gemeente Schaarbeek overeenkomstig punt 12.5 van de Huurovereenkomst.
- Belfius Bank zal het bedrag van de bankgarantie indexeren op basis van een schriftelijk verzoek van de Ontvanger van de Gemeente, vergezeld van bewijsstukken. In dat geval stuurt Belfius Bank de geïndexeerde garantiebrief naar de begunstigde zonder dat een beslissing van de Gemeenteraad nodig is. De gemeente Schaarbeek ontvangt een certificaat van afgifte van deze geïndexeerde garantie.

- Belfius Bank geeft de bankgarantie uit op eerste verzoek onder de uitsluitende verantwoordelijkheid van de gemeente. Deze verantwoordelijkheid blijft bestaan zolang Belfius Bank niet uitdrukkelijk wordt ontheven van de verplichtingen die verbonden zijn aan de uitgegeven garantie.
- Belfius Bank zal de verbintenissen die voortvloeien uit de tekst van de bovenvermelde bankgarantie, goedgekeurd door de Gemeenteraad, nakomen zonder voorafgaande kennisgeving aan de Gemeente Schaarbeek.
- De Gemeente Schaarbeek zal een commissie van 0,75% per jaar moeten betalen, berekend op het bedrag van de garantie, vanaf de datum van uitgifte van het document tot de uitdrukkelijke ontheffing van Belfius Bank van haar garantieverplichtingen.
- De commissie zal niet minder bedragen dan EUR 100,00 per jaar en zal automatisch worden ingehouden op de betaalrekening BE76 0910 0018 1295 van de gemeente Schaarbeek, halfjaarlijks op 30 juni en 31 december.
- Indien de bankgarantie wordt aangesproken, is Belfius Bank onherroepelijk gemachtigd om de betaalde bedragen automatisch af te houden van de betaalrekening van de Gemeente Schaarbeek.
- Indien de beschikbare middelen op de betaalrekening onvoldoende blijken om de provisie en/of de bedragen verschuldigd aan de begunstigde van de garantie te betalen, ten gevolge van een beroep op de garantie, verbindt de Gemeente Schaarbeek zich ertoe om Belfius Bank onmiddellijk het bedrag te betalen dat nodig is om de schuld terug te betalen.
- Bij laattijdige betaling van het geheel of een deel van de verschuldigde bedragen zijn van rechtswege en zonder ingebrekestelling verwijlinteressen verschuldigd. Deze verwijlinteressen worden berekend volgens de wettelijke interestvoet die van toepassing is op laattijdige betaling bij handelstransacties.
- De Bank kan ook een vergoeding eisen voor de invorderingskosten.

#### **Budget -- Beegroting**

#### **SP 7.- Budget 2025 - Douzièmes provisoires - Approbation -- Begroting 2025 - Voorlopige twaalfden - Goedkeuring**

#### **Monsieur Vanhalewyn intervient**

#### **DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### **LE CONSEIL COMMUNAL**

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu l'article 247 de la Nouvelle loi communale;

Vu l'article 14 de l'Arrêté Royal du 2 août 1990, portant règlement général sur la Comptabilité communale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26 août 2025;

#### **DECIDE**

d'arrêter les crédits provisoires pour les mois d'octobre à décembre 2025.

#### **DE GEMEENTERAAD**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikel 247 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 14 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende algemeen reglement op de gemeentelijke boekhouding;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2025;

## **BESLUIT**

de voorlopige kredieten vast te leggen voor de maanden oktober tot en met december 2025.

### **SP 8.- ASBL "CENTRE CULTUREL DE SCHAERBEEK" - Convention annuelle pour 2025 - Approbation -- VZW Centre culturel de Schaerbeek - Jaarlijkse Overeenkomst 2025 – Goedkeuring**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;  
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;  
Vu la délibération du Conseil communal du 19 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;  
Vu le décret du 21 novembre 2013 relatif aux Centres culturels  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins

#### **DECIDE**

d'approuver la convention 2025

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 19 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,  
Gelet op het decreet van 21 november 2013 betreffende de Culturele Centra  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen

#### **BESUIT**

de overeenkomst 2025 goed te keuren.

#### **Dépenses de subventions et Tutelle -- Subsidie uitgaven en Voogdij**

### **SP 9.- ASBL "Association des Mosquées de Schaerbeek" en abrégé "A.D.M.S." - Prise d'acte des comptes 2022 - Décision de dérogations au Règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019 - Prise d'acte -- VZW "Association des Mosquées de Schaerbeek" in afkorting "A.D.M.S." - Akte nemen van rekeningen 2022 - Beslissing tot afwijking aan het Reglement betreffende de toekenning, aanwending en controle van gemeentelijke subsidies van 27 maart 2019 - Akte nemen**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;  
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales ;  
Considérant que les comptes 2022 de l'ASBL "A.D.M.S." affichent un résultat négatif de - 69.818,15€ et des fonds propres s'élevant à 76.222,27€ ;  
Vu la décision du 29 juillet 2025 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de - 69.818,15€ et des fonds propres s'élevant à 76.222,27€ pour l'exercice 2022 ;

**DECIDE :**

1. De prendre acte des comptes 2022 de l'ASBL "Association des Mosquées de Schaerbeek", déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -69.818,15€ et des fonds propres s'élevant à 76.222,27€.
2. D'approuver la dérogation aux articles 12 et 15 du règlement communal relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117 et 123 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 14 novembre 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen;  
Overwegende dat de rekeningen 2022 van de VZW "A.D.M.S." een négatif saldo van - 69.818,15€ en eigen vermogen ter waarde van 76.222,27€ vertonen;  
Gelet op de beslissing van 29 juli 2025 waar het Collège acte neemt van het négatif saldo van -69.818,15€ et eigen vermogen van 76.222,27€ voor het dienstjaar 2022;

**BESLUIT:**

1. De rekeningen 2022 van de VZW "Association des Mosquées de Schaerbeek", bij het dossier gehecht, die een négatif saldo van -69.818,15€ et eigen vermogen van 76.222,27€ vertonen, acte te nemen.
2. De afwijking van artikels 12 et 15 van het gemeentereglement van 27 maart 2019 betreffende de toekenning, aanwending et controle van gemeentelijke subsidies, goed te keuren.

**SP 10.- ASBL "CHU Brugmann" - Comptes 2022 - Décision de dérogations au Règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019 - Prise d'acte -- VZW "CHU Brugmann" - Rekeningen 2022 - Beslissing tot afwijking aan het Règlement betreffende de toekenning, aanwending et controle van gemeentelijke subsidies van 27 maart 2019 - Akte nemen**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;  
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions;  
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales ;  
Considérant les comptes 2022 de l'ASBL "CHU Brugmann " affichant un résultat positif de 9.862.524,00 € et des capitaux propres s'établissant à 19.246.382,00 € pour l'exercice 2022 ;  
Vu la décision du 19 août 2025 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 9.862.524,00 € et des capitaux propres s'établissant à 19.246.382,00 € de l'ASBL "CHU

Brugmann" pour l'exercice 2022 ;

Considérant que l'ASBL avait transmis tous les justificatifs au paiement dans les délais mais qu'une pièce comptable liée à une procédure revue dans la forme a été remise tardivement, sans incidence sur le fond, il y a lieu de lui octroyer une dérogation aux articles 12 §1 du Règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019 ( et au délai du 15 septembre 2024) pour transmettre les pièces justificatives ainsi qu'à l'article 15 du même règlement pour permettre la liquidation au-delà du 31/12 de l'année budgétaire N+1 ;

#### **DECIDE**

1. de prendre acte des comptes 2022 de l'ASBL "CHU Brugmann", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 9.862.524,00 € et des capitaux propres s'établissant à 19.246.382,00 €.
2. de déroger à l'article 12§1 du Règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019 et au délai du 15 septembre pour transmettre les pièces justificatives.
3. de déroger à l'article 15 du Règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019 et au délai du 31/12 de l'année budgétaire 2024 (= N+1) pour permettre la liquidation de la subvention en 2025 en faveur de l'ASBL "CHU Brugmann ».

#### **DE GEMEENTERAAD**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat de rekeningen 2022 van de VZW " CHU Brugmann" een positief saldo van 9.862.524,00 € en eigen vermogen ter waarde van 19.246.382,00 € vertonen;

Gelet op de beslissing van 19 augustus 2025 waar het College akte neemt van het positief saldo van 9.862.524,00 € en eigen vermogen van 19.246.382,00 € voor het dienstjaar 2022 ;

Gelet op het feit dat de VZW alle bewijsstukken voor de betaling binnen de termijnen heeft verzonden, maar dat een boekhoudkundig document in verband met een formeel herziene procedure te laat is ingediend, zonder dat dit van invloed is op de inhoud, is het passend om haar een afwijking toe te staan van artikel 12, lid 1, van de Regeling betreffende de toekenning, het gebruik en de controle van gemeentelijke subsidies van 27 maart 2019 (en de uiterste datum van 15 september 2024) om de bewijsstukken te verzenden en alsmede van artikel 15 van dezelfde Regeling om de vereffening na 31/12 van het begrotingsjaar N+1 toe te staan;

#### **BESLUIT**

1. akte te nemen van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2022 van de VZW "CHU Brugmann ", die een positief resultaat vertonen van 9.862.524,00 euro en een eigen vermogen van 19.246.382,00 euro.
2. af te kijken van artikel 12§1 van de Regeling toekenning, aanwending en controle gemeentelijke subsidies van 27 maart 2019 en de termijn van 15 september voor het indienen van bewijsstukken.
3. af te kijken van artikel 15 van de Verordening betreffende de toekenning, aanwending en controle van gemeentelijke subsidies van 27 maart 2019 en van de deadline van 31/12 van het begrotingsjaar 2024 (= N+1) om de subsidie in 2025 te kunnen betalen aan de VZW "CHU Brugmann".

**SP 11.- ASBL "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek" en abrégé "PEPSS" - Comptes 2023 - Décision de dérogation au Règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019 - Prise d'acte -- VZW "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek" in afkorting "PEPSS" - Rekeningen 2023 - Beslissing tot afwijking aan het Reglement betreffende de**

**toekenning, aanwending en controle van gemeentelijke subsidies van 27 maart 2019 -  
Akte nemen**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;  
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;  
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales ;  
Considérant les comptes 2023 de l'ASBL "PEPSS" affichant un résultat négatif de -25.443,26€ et des fonds propres s'élevant à 38.544,98€ ;  
Vu la décision du 08 juillet 2025 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -25.443,26€ et des fonds propres s'élevant à 38.544,98€ pour l'exercice 2023 ;  
Vu la publication effective des statuts de l'ASBL "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek" au 26 juin 2025 ;

**DECIDE**

1. de prendre acte des comptes 2023 de l'ASBL "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek", déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -25.443,26€ et des fonds propres s'élevant à 38.544,98€.
2. de déroger à l'article 12§1 du Règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019 et au délai du 15 septembre pour transmettre les pièces justificatives.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen;  
Overwegende dat de rekeningen 2023 van de VZW "PEPSS" een negatief saldo van -25.443,26€ en eigen vermogen ter waarde van 38.544,98€ vertonen;  
Gelet op de beslissing van 08 juli 2025 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -25.443,26€ en eigen vermogen van 38.544,98€ voor het dienstjaar 2023;  
Gelet op de effectieve publicatie van de statuten van de VZW "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek" op 26 juni 2025;

**BESLUIT**

1. akte te nemen van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2023 van de VZW "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek", die een negatief saldo van -25.443,26€ en eigen vermogen van 38.544,98€ vertonen.
2. af te wijken van artikel 12§1 van het Règlement van 27 maart 2019 betreffende de toekenning, aanwending en controle van gemeentelijke subsidies en aan het uiterste datum van 15 september voor het indienen van bewijsstukken.

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING

**SP 12.- Impulsion locale 2025 en Cohésion sociale (ex-FIPI communal) - Projet de répartition 2025 - Approbation -- Lokale Impuls 2025 in Sociale Cohesie (ex-FIM) - Gemeentelijk verdelingsproject 2025 – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 123 de la nouvelle loi communale;

Vu le nouveau Décret Cohésion sociale du 30 novembre 2018 de la Commission Communautaire Française;

Vu l'appel à projets 2025 « Impulsion locale » lancé par la Commission Communautaire Française (COCOF);

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 18 février 2025

**DECIDE**

d'approuver le projet de répartition budgétaire présenté par le Collège des Bourgmestre et Echevins pour les actions envisagées.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het nieuwe decreet in Sociale Cohésie van de 30 november 2018 van de Franse Gemeenschapscommissie;

Gelet op de oproep « lokale impuls 2025 » gelanceerd door de Franse

Gemeenschapscommissie tot het indienen van voorstellen ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 februari 2025

**BESLUIT**

om de begrotingstoewijzingen, zoals voorgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen, voor de voorgenomen acties, goed te keuren

**Appui au département -- Steun bij het departement**

**SP 13.- Personnel civil supplémentaire chargé de l'accompagnement de mesures judiciaires alternatives (SEMJA) 2024 - Convention entre le Service Public Fédéral Justice et la Commune - Approbation -- Bijkomend personeel voor de omkadering van alternatieve gerechtelijke maatregelen (AGM2024) - Overeenkomst tussen de Federale Overheidsdienst Justitie en de Gemeente – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu le courrier daté du 11 Juin 2025 du Service Public Fédéral Justice - Direction générale des Maisons de Justice (FWB);

Vu l'arrêté royal du 29 novembre 2024 accordant une aide financière aux communes et aux villes pour le recrutement de personnel civil supplémentaire chargé de l'encadrement des mesures judiciaires alternatives;

Vu l'importance pour la commune d'approuver les conventions afin de pouvoir bénéficier de subsides pour mener à bien ses projets;

Vu la nouvelle loi communale et plus particulièrement l'article 17;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 juillet 2025;

**DECIDE**

d'approuver cette proposition de convention 2024

## DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de brief dd. 11 juni 2024 van de Federale Overheidsdienst Justitie - Algemene Directie van de Justitiehuisen (FWB);

Gelet op het koninklijk besluit van 29 november 2024 betreffende de aanwerving door de gemeenten van bijkomend personeel voor de omkadering van alternatieve gerechtelijke maatregelen;

Gelet op het belang voor de gemeente om de overeenkomsten goed te keuren zodat zij kan beschikken over subsidies om deze projecten tot een goed einde te brengen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en meer bepaald artikel 17;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2025;

### **BESLUIT**

het voorstel van overeenkomst 2024 goed te keuren

### **Vie de quartier**

**SP 14.- Convention entre la Commune de Schaerbeek et l'asbl PAG-ASA - Octroi d'un subside à l'asbl PAG-ASA - Approbation -- Overeenkomst tussen de gemeente Schaerbeek en de vzw PAG-ASA - Toekenning van een subsidie aan de vzw PAG-ASA – Goedkeuring**

### **DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

## LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle loi communale ;

Vu le soutien actif de la commune et le travail en partenariat avec les associations de soutien aux travailleur.euse.s du sexe et aux victimes de traite et trafic d'êtres humains dans le cadre de la plateforme Prostitution ;

Vu la politique de sensibilisation et les actions régulières entreprises par la commune sur la thématique de la traite et du trafic d'êtres humains ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19 août 2025 ;

### **DECIDE**

1. d'approuver la convention entre la commune et l'asbl PAG-ASA.
2. d'approuver la subvention à l'asbl PAG-ASA à hauteur de 1.000EUR

## DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gezien de actieve steun van de gemeente en de samenwerking met verenigingen die sekswerkers en slachtoffers van mensenhandel ondersteunen in het kader van het Prostitutieplatform;

Gezien het sensibiliseringsbeleid en de regelmatige acties van het gemeentebestuur inzake mensenhandel;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 augustus 2025 ;

### **BESLIST**

1. de overeenkomst tussen de Gemeenteraad en de vzw PAG-ASA goed te keuren.
2. een subsidie van 1.000 euro aan de vzw PAG-ASA goed te keuren

**SP 15.- Subvention à l'asbl VIA dans le cadre du projet "Atelier de Rencontres avec les services communaux" - Année 2025 - Approbation -- Subsidie aan de vzw VIA in het**

**kader van het project “Atelier de Rencontres avec les services communaux” - Jaar 2025 –  
Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle loi communale

Considérant la politique communale visant à favoriser le mieux-vivre et faire-ensemble menée par la commune de Schaerbeek

Considérant la nécessité d'évaluer le projet mené depuis 4 ans à destination de la communauté Dom

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19 août 2025 ;

**DECIDE**

d'approuver le subside ponctuel à hauteur de 4.000EUR à l'asbl VIA ainsi que l'avenant à la convention 2025 liant la commune et l'asbl

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien het beleid van de gemeente Schaarbeek dat gericht is op het bevorderen van een betere manier van leven en samenleven;

Gezien de noodzaak om het project dat sinds vier jaar voor de Dom-gemeenschap wordt uitgevoerd, te evalueren

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 augustus 2025;

**BESLUIT**

in te stemmen met een eenmalige subsidie van 4.000EUR euro aan de vzw VIA en de het addendum van de overeenkomst 2025 tussen de gemeente en de vzw.

**Mobilité -- Mobiliteit**

**SP 16.- Carsharing - Mise à jour de la convention Commune/Cambio - Approbation --  
Carsharing - Actualisering van de overeenkomst Gemeente/Cambio – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu l'ordonnance du 6 juillet 2022 portant organisation de la politique du stationnement et redéfinissant les missions et modalités de gestion de l'Agence du Stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 mars 2013 fixant les modalités d'utilisation des places de stationnement réservées en voirie aux opérateurs de véhicules à moteur partagés et ses modifications ultérieures ;

Attendu que le plan régional de mobilité vise à diminuer la possession de la voiture individuelle notamment en encourageant l'autopartage ;

Attendu que l'opérateur, partie à la présente convention, a été agréé par l'Agence régionale bruxelloise du stationnement ;

Attendu que la présente convention ne dispense pas l'opérateur de faire la demande d'autorisation de voirie auprès du gestionnaire de voirie ;

Attendu que pour les termes utilisés dans la présente convention, il convient de se référer aux définitions stipulées à l'article 1<sup>er</sup> de l'arrêté susmentionné ;

Considérant que l'autopartage a un impact favorable sur la mobilité (encourage l'usage

rationnel de la voiture), sur l'aménagement de l'espace public (permet de diminuer la pression du stationnement) et sur l'environnement (encourage l'usage des modes alternatifs à la voiture) ;

**DÉCIDE :**

D'approuver la modification de la convention entre la Commune et l'opérateur de voitures partagées Cambio

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de ordonnantie van 6 juli 2022 tot organisatie van het parkeerbeleid en tot herdefiniëring van de opdrachten en beheersmethodes van het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 21 maart 2013 tot vaststelling van de voorwaarden voor het gebruik van parkeerplaatsen die op straat zijn gereserveerd voor exploitanten van deelauto's en de latere wijzigingen;

Overwegende dat het gewestelijk mobiliteitsplan tot doel heeft het particuliere autobezit terug te dringen, met name door autodelen aan te moedigen;

Overwegende dat de exploitant, partij bij deze overeenkomst, is erkend door het Brussels Gewestelijk Parkeeragentschap;

Overwegende dat deze overeenkomst de exploitant niet vrijstelt van het aanvragen van een vergunning bij de wegbeheerder;

Overwegende dat voor de termen die in deze overeenkomst worden gebruikt, moet worden verwezen naar de definities in artikel 1 van voornoemd besluit;

Overwegend dat autodelen een gunstige invloed heeft op de mobiliteit (stimuleert rationeel gebruik van de auto), op de ontwikkeling van de openbare ruimte (helpt de parkeerdruk te verminderen) en op het milieu (stimuleert het gebruik van alternatieven voor de auto);

**BESLIST:**

Om de aanpassing aan de overeenkomst tussen de Gemeente en de operator van gedeelde motorvoertuigen Cambio goed te keuren.

**Subventions et partenariats -- Subsidies & partnerships**

**SP 17.- Plan Triennal d'investissement en matière d'infrastructures sportives communales (Triennat 2021-2023) - Site Josaphat - Acquisition de terrain en vue de la construction d'une salle omnisport - Complément à la demande d'Octroi de subside -- Driejarig investeringsprogramma in gemeentelijke sportinfrastructuur (2021-2023) - Josaphatsite - Aankoop van grond met het oog op de bouw van een omnisportzaal - Aanvulling op het Subsidieverzoek**

**DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la nouvelle loi communale;

Vu l'ordonnance du 31 mai 2018 de la Région de Bruxelles-Capitale relative à l'octroi de subventions aux investissements en infrastructures sportives communales;

Vu l'appel à projet relatif aux subventions pour des investissements en matière d'infrastructures sportives communales (2021-2023);

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 5 septembre 2023 concernant le Plan Triennal d'investissement en matière d'infrastructures sportives communales (2021-2023);

Vu la décision du Conseil communal du 16 décembre 2024 d'approuver, dans le principe, l'acquisition de la parcelle de terrain de la S.A.U d'une superficie de 3.015,7 m<sup>2</sup> (identifiée par le Cadastre avec le n° "21904 B 534 A P0000"), au prix estimé par le C.A.I.R. à 905.000 EUR, pour y ériger un équipement sportif, sous réserve de l'obtention d'un Octroi de Subside dans le cadre du Plan Triennal d'investissement en matière d'infrastructures sportives communales

(2021-2023) de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du Conseil communal du 16 décembre 2024 d'approuver la demande d'octroi de subside et les engagements suivants :

1. de s'engager à garantir l'accès de l'infrastructure aux utilisateurs et aux clubs et associations sportives des régimes linguistiques français et néerlandais ;
2. de s'engager à assurer l'entretien et la gestion du bien subsidié ;
3. de s'engager à ne pas aliéner ni modifier l'affectation du bien pour lequel il bénéficie d'un subside dans les vingt ans à dater de l'acquisition ;

Vu la demande de la Direction Subventions et Egalité de Bruxelles Pouvoir Locaux de compléter la demande d'Octroi de subside d'un engagement supplémentaire afin de répondre aux conditions de l'appel à projets;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

**DECIDE :**

de s'engager à mettre en place au plus tard au moment de l'ouverture de la structure à la suite de la réception provisoire un tarif harmonisé pour l'ensemble des utilisateurs bruxellois.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 31 mei 2018 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de toekenning van subsidies voor investeringen in gemeentelijke sportinfrastructuren;

Gelet op de projectoproep met betrekking tot subsidies voor investeringen in gemeentelijke sportinfrastructuren (2021-2023);

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 september 2023 betreffende het driejarig investeringsprogramma voor gemeentelijke sportinfrastructuren (2021-2023);

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 16 december 2024 om de verwerving in principe goed te keuren van het perceel grond van de M.S.I., van een oppervlakte van 3.015,7 m<sup>2</sup> (geïdentificeerd door het Kadaster met het nummer '21904 B 534 A P0000'), aan de prijs van 905.000 € geschat door het Gewestelijke Aankoopcomité van Onroerende Goederen, voor de bouw van een sportinfrastructuur, onder voorbehoud van het verkrijgen van een subsidie toekenning in het kader van het driejarig investeringsprogramma voor gemeentelijke sportinfrastructuren (2021-2023) van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 16 december 2024 om de Subsidieverzoek goed te keuren en de volgende verbintenissen aan te gaan:

1. zich ertoe te verbinden de toegang tot de infrastructuur te verzekeren aan de gebruikers, clubs en sportverenigingen van de Nederlandse en Franse taalrol;
2. zich ertoe te verbinden het gesubsidieerde goed te onderhouden en te beheren;
3. zich ertoe te verbinden het goed waarvoor een subsidie toegekend wordt niet te vervreemden of de bestemming ervan te wijzigen binnen twintig jaar na de voltooiing van de aankoop;

Gelet op het verzoek van de Directie Subsidies en Gelijkheid van Brussel Plaatselijke Besturen om de Subsidieverzoek aan te vullen met een bijkomende verbintenis om te voldoen aan de voorwaarden van de projectoproep;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT :**

zich ertoe verbinden een geharmoniseerd tarief voor alle Brusselse gebruikers in te voeren uiterlijk op het ogenblik van de opening van de structuur na de voorlopige oplevering.

**SP 18.- Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales (FRBRTC) 2022-2025 - Convention de prêt pour le projet "Acquisition d'un terrain sur le site Josaphat en vue d'y construire une salle omnisport" - Approbation -- Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesauriën (BGHGT) 2022-**

**2025 - Overeenkomst van lening voor het project "Aankoop van een perceel op de Josaphat-site voor de bouw van een omnisportthal" – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la liste des projets éligibles au FRBRTC 2022-2025 telle qu'approuvée par la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la convention de prêt transmise par la Région de Bruxelles-Capitale pour un montant de 363.676,90 € ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

**DECIDE :**

D'approuver la convention entre la Commune et la Région de Bruxelles-Capitale, relative à l'octroi d'un prêt du FRBRTC d'un montant de 363.676,90 € pour le projet "Acquisition d'un terrain site Josaphat en vue d'y construire une salle omnisport"

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de lijst van de goedgekeurde projecten voor het BGHGT 2022-2025, als gezet door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering ;

Gezien de leningsovereenkomst toegezonden door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een bedrag van 363.676,90 € ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

**BESLUIT :**

Om de overeenkomst tussen de Gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, met betrekking tot een BGHGT lening van 363.676,90 € voor het project "Aankoop van een perceel op de Josaphat-site voor de bouw van een omnisportthal" goed te keuren

**SP 19.- Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales (FRBRTC) 2022-2025 - Convention de prêt pour le projet "Création d'une infrastructure de danse Hip-Hop" (CRU) - Approbation -- Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesauriën (BGHGT) 2022-2025 - Overeenkomst van lening voor het project "Oprichting van een infrastructuur voor hiphopdans" (SVC) - Goedkeuring**

**Monsieur Verzin et Madame Jodogne interviennent**

**Monsieur Vanhalewyn et Madame Harze répondent**

**Monsieur Verzin intervient**

**Madame Harze et Monsieur Vanhalewyn répondent**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 38 voix contre 0 et 1 abstention(s). Un membre n'a pas voté -- Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 38 voix contre 0 et 1 abstention(s). Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la liste des projets éligibles au FRBRTC 2022-2025 telle qu'approuvée par la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la convention de prêt transmise par la Région de Bruxelles-Capitale pour un montant de 2.744.691,30 € ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE :**

D'approuver la convention entre la Commune et la Région de Bruxelles-Capitale, relative à l'octroi d'un prêt du FRBRTC d'un montant de 2.744.691,30 € pour le projet "Création d'une infrastructure de danse Hip-Hop"

DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de lijst van de goedgekeurde projecten voor het BGHGT 2022-2025, als gezet door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering ;

Gezien de leningsovereenkomst toegezonden door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een bedrag van 2.744.691,30 € ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT :**

Om de overeenkomst tussen de Gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, met betrekking tot een BGHGT lening van 2.744.691,30 € voor het project "Oprichting van een infrastructuur voor hiphopdans" goed te keuren

**SP 20.- Programme WePulse II - Convention de prêt FRBRTC entre la Commune de Schaerbeek et la Région de Bruxelles-Capitale - Approbation -- Programme WePulse II - BGHTG-leningsovereenkomst tussen de Gemeente Schaarbeek en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'arrêté de la Région de Bruxelles-Capitale du 20/12/2024 fixant le montant total du prêt octroyé à la Commune pour le développement de solution applicative dans le cadre du programme We Pulse ;

Vu le montant de 280.409,01 € alloué à la Commune ;

Vu le projet de convention entre la Commune et la Région de Bruxelles Capitale;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

**DECIDE**

D'approuver la convention entre la Commune de Schaerbeek et la Région de Bruxelles-Capitale relative au prêt FRBRTC de 280.409,01 €.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 20/12/2024 tot vaststelling van het totaalbedrag van de lening toegekend aan de Gemeente voor de ontwikkeling van toepassingsoplossing in het kader van het We Pulse-programma ;

Gezien het bedrag van 280.409,01 € dat aan de Gemeente is toegewezen ;

Gezien de ontwerpovereenkomst tussen de Gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

## **BESLUIT**

De overeenkomst tussen de Gemeente Schaarbeek en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot de BGHTG-lening van 280.409,01 €, goed te keuren.

### **SP 21.- Subvention Performance Énergétique des bâtiments (PEB) 2025 - Convention avec Bruxelles Environnement - Approbation -- Subsidie Energieprestatie van Gebouwen (EPB)2025 - Goedkeuring van de overeenkomst met Leefmilieu Brussel – Goedkeuring**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la nouvelle Loi Communale;

Vu la volonté du Gouvernement bruxellois de financer l'engagement d'agents communaux en vue de la mise en œuvre de l'ordonnance de « Performance Énergétique des Bâtiments » (PEB), avec un montant maximum de 47.538€;

Vu l'engagement du Gouvernement à financer 1 et ½ poste de niveau A pour la période du 01/01/2025 au 30/06/2025;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26 août 2025 ;

#### **DECIDE :**

D'approuver la convention relative à la subvention portant la référence SUB/2025/PEB/1030 (subside PEB 2025) entre Bruxelles Environnement et la Commune de Schaarbeek.

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wil van de Brusselse Regering bevestigt om gemeentebtenaren te financieren met het oog op de toepassing van de ordonnantie "Energieprestaties van Gebouwen" (EPB), met een maximaal bedrag van 47.538€;

Gelet op de toezegging van de Regering voor de financiering van 1 en ½ post op A-niveau voor de periode van 01/01/2025 tot 31/06/2025;

Op basis van de propositie van de College van Burgmeester en Schepenen van 26 augustus 2025;

#### **BESLUIT:**

De overeenkomst betreffende de toelage met referentie SUB/2025/PEB/1030 (toelage EPB 2025) tussen Leefmilieu Brussel en de Gemeente, goed te keuren.

### **Développement durable -- Duurzame ontwikkeling**

### **SP 22.- Octroi de subventions pour le développement de 3 initiatives citoyennes visant à démarrer un projet en faveur du climat et/ou du développement durable - Approbation -- Toekenning van subsidies voor de ontwikkeling van 3 burgerinitiatieven om een project voor het klimaat en/ of duurzame ontwikkeling – Goedkeuring**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 38 voix contre 0 et 1 abstention(s). Un membre n'a pas voté -- Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 38 voix contre 0 et 1 abstention(s). Un membre n'a pas voté*

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu l'adoption du Plan Climat de la Commune de Schaerbeek par le Collège le 21/06/22 et par le Conseil communal le 29/06/22 ;

Vu le règlement communal instaurant une subvention aux initiatives citoyennes visant à démarrer un projet en faveur du climat et/ou du développement durable adopté le 07 septembre 2022 ;

Considérant que pour atteindre les objectifs du Plan Climat et mettre en œuvre des actions à l'échelle du territoire, l'activation de l'ensemble des parties prenantes de la Commune est une condition de réussite ;

Considérant qu'une subvention communale peut être octroyée à toute association de personnes physiques ou morales en vue de contribuer au démarrage d'une initiative émergeante et originale afin de lutter contre le dérèglement climatique ;

Considérant qu'un montant de 30.000 € est inscrit à l'article 930/332-02/-/324 du budget ordinaire 2024 au titre de "Subsides aux organismes au service des ménages - Subside accordé à des associations actives dans le cadre du développement durable » ;

Qu'il y a lieu de destiner annuellement ce montant à l'octroi d'une subvention communale aux initiatives citoyennes visant à démarrer un projet en faveur du climat et/ou du développement durable ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19 août 2025 ;

#### **DECIDE**

D'octroyer les subventions demandées aux 3 initiatives citoyennes sélectionnées par le jury pour un montant total de 13.300€.

#### DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op de goedkeuring van het Klimaatplan van de gemeente Schaarbeek door het College op 21/06/22 en door de Gemeenteraad op 29/06/22 ;

Gelet op de gemeentelijke reglement voor een subsidie voor burgerinitiatieven om een project voor het klimaat en/ of duurzame ontwikkeling te starten goedgekeurd door de Gemeenteraad van 07 september 2022 ;

Overwegende dat de activering van alle stakeholders van de gemeente een voorwaarde is voor het succes van de verwezenlijking van de doelstellingen van het Klimaatplan ;

Overwegende dat een gemeentelijke subsidie kan worden toegekend aan elke vereniging van natuurlijke of rechtspersonen als bijdrage aan de opstart van een nieuw en origineel project om de klimaatverandering tegen te gaan ;

Overwegende dat een bedrag van 30.000€ ingeschreven is op het artikel 930/332-02/-/324 van de gewone begroting van 2024 "Subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen - Subsidies voor verenigingen die actief zijn op het gebied van duurzame ontwikkeling";

Dat jaarlijks een gedeelte van dit bedrag bestemd moet zijn voor een gemeentelijke subsidie voor burgerinitiatieven om een project voor het klimaat en/ of duurzame ontwikkeling ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 augustus 2025 ;

#### **BESLUIT**

De subsidies toe te kennen die zijn aangevraagd voor de 3 door de jury geselecteerde projecten voor het totale bedrag van 13.300 €.

#### AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

#### Gestion Immobilière -- Vastgoedbeheer

**SP 23.- Concession de la buvette attachée à la salle des sports du complexe communal "Van Oost" sis rue Van Oost, 52 à 1030 Schaerbeek - Nouvel "appel à projet" public - Cahier des charges - Approbation -- Concessie van het beheer van de buvette aangehecht aan de sportzaal van het gemeentelijke complex "Van Oost" gelegen Van Ooststraat, 52 te 1030 Schaarbeek - Nieuwe openbare "offerteaanvraag" - Bestek – Goedkeuring**

**Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen**

**Madame Jodogne intervient et propose de reporter ce point  
Monsieur de Brabant répond**

**SP 24.- Rue Josaphat 105 - ONE - Avenant - Approbation -- Josaphatstraat 105 - ONE -  
Bijlage – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale;  
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 02.09.2025;  
Considérant qu'il y a lieu de faire droit à cette décision;

**DÉCIDE**

d'approuver l'avenant, au contrat de bail de 2014 en ce qui concerne l'application de la formule d'indexation à partir de la date d'indexation de l'année 2024 et en ce qui concerne la reconduction de la convention, pour le bien sis Rue Josaphat 105 par l'ONE.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 02.09.2025;  
Overwegend dat het betaamt gevolg te geven aan deze beslissing;

**BESLUIT**

de bijlage aan de huurovereenkomst van 2014, wat betreft de toepassing van de formule tot indexering vanaf de datum van indexering voor het jaar 2024 en wat betreft de verlenging van de overeenkomst, voor het goed gelegen Josaphatstraat 105 door de ONE, goed te keuren

INFRASTRUCTURE -- INFRASTRUCTUUR

Travaux -- Werken

**SP 25.- Maison des Citoyens - Remplacement de l'alarme incendie - Absence de budget -  
Application de l'article 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale - Inscription de la  
dépense - Prendre acte et admettre la dépense -- Huis van de Burgers - Vervanging van  
de brandalarminstallatie - Afwezigheid van begroting - Toepassing van artikel 249 § 1 al  
2 van de nieuwe gemeentewet - Inschrijving van de uitgave - Akte nemen en instemmen  
met de uitgave**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu l'article 234 §3 et l'article 249 § 1er al 2 de la Nouvelle Loi Communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92, relatif aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Considérant que l'alarme incendie de la Maison des Citoyens est défectueuse et ne répond plus aux normes de sécurités actuelles;

Vu la nécessité impérative et urgente de procéder à son remplacement pour la protection des biens mais aussi des personnes;

Considérant dès lors que trois sociétés spécialisées ont été consultées dans le cadre d'un marché à public à faible montant;

Vu la seule offre reçue au montant de 22.110,33 €;

#### **PREND POUR INFORMATION**

la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, en séance du 15 juillet 2025

- d'arrêter la procédure de passation et de fixer les conditions du marché visant au remplacement / mise en conformité de l'alarme incendie de la Maison des Citoyens (marché à faible montant sans publication préalable après consultation de trois entreprises spécialisées aux conditions d'un descriptif technique);

#### **PREND ACTE DE**

la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, en séance du 15 juillet 2025

1. de pourvoir à la dépense par application de l'article 249 NLC §1er al 2 en raison des conditions particulières d'indisponibilité budgétaire et tenant compte du fait que le maintien de la sécurité au sein de la Maison des Citoyens est strictement nécessaire et urgent
2. l'inscription d'office une ligne budgétaire d'un montant de 24.500 € à l'article 300/724-60/-600-2025 (budget extraordinaire)

#### **ADMET**

la dépense impérieuse et imprévue, estimée à maximum 24.500 € TVA incluse, étant donné que le moindre retard occasionnerait un préjudice évident

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 234 § 3 en 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Overwegende dat het brandalarm in het Huis van de Burgers defect is en niet meer voldoet aan de huidige veiligheidsnormen;

Gelet op de dringende en dwingende noodzaak om het systeem te vervangen, voor de bescherming van zowel goederen als personen;

Overwegende dat bijgevolg drie gespecialiseerde bedrijven werden geraadpleegd binnen het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Gelet op de enige ontvangen offerte, voor een bedrag van 22.110,33 €;

#### **NEEMT TER INFORMATIE**

het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen, in de zitting van 15 juli 2025 om

- de gunningsprocedure goed te keuren en de voorwaarden vast te stellen van de opdracht voor het vervangen/in conformiteit stellen van de brandalarminstallatie in het Huis van de Burgers (opdracht van beperkte waarde zonder voorafgaande bekendmaking na raadpleging van drie gespecialiseerde bedrijven overeenkomstig de voorwaarden van een technische beschrijving);

#### **NEEMT AKTE VAN**

het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2025

1. om te voorzien in de uitgave in toepassing van artikel 249 NGW §1 al 2, rekening houdend met de bijzondere omstandigheden van niet-beschikbaarheid van de begroting en rekening houdend met het feit dat het handhaven van de veiligheid binnen het Huis van de Burgers strikt noodzakelijk en dringend is
2. ambtshalve inschrijving van een begrotingslijn voor een bedrag van € 24.500 op artikel 300/724-60/-600-2025 (buitengewone begroting)

#### **STEMT IN**

met de dwingende en onvoorziene uitgave, geraamd op maximum 24.500 € BTW inbegrepen, aangezien het minste uitstel onbetwistbaar schade zou veroorzaken

**SP 26.- Salle Omnisport (complexe Kinétix), Boulevard Lambermont 236 - Remplacement de la double porte vitrée - Marché de faible montant - Application de l'article 249 § 1 al 2 de la nouvelle loi communale - Prendre pour information et admettre la dépense -- Omnisportzaal (Kinetix-complex), Lambermontlaan 236 - Vervanging van de dubbele glazen deur - Opdracht van beperkte waarde - Toepassing van artikel 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet - Ter informatie nemen van en instemmen met de uitgave**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 234, 236 et 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - en particulier son article 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;  
Vu l'acte de vandalisme ayant fortement dégradé la double porte vitrée de la salle omnisport (complexe Kinétix) sise Boulevard Lambermont 236;  
Considérant qu'il y a lieu de remplacer cette double porte sous les meilleurs délais, afin d'assurer la sécurité des lieux et le confort des usagers, en particulier à l'approche du début des stages d'été;  
Considérant que cinq entreprises spécialisées ont été consultées pour ce travail dans le cadre d'un marché public à faible montant;  
Vu l'offre économiquement la plus avantage reçue dans le cadre de ce marché, d'un montant de 5.906,59 €, TVA incluse de 21 %;  
Vu le caractère imprévisible de l'acte de vandalisme et le caractère impérieux et urgent du remplacement de la double porte vitrée, il est nécessaire de faire application de l'article 249 § 1 al 2 de la NLC et de pourvoir à cette dépense, en l'absence de budget 2025;  
Vu la décision du 8 juillet 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins de:

1. Prendre acte que la double porte vitrée de la salle omnisport (complexe Kinétix), sise Boulevard Lambermont 236, a été vandalisée et qu'il y a lieu de la remplacer afin d'assurer la sécurité des lieux et le confort des usagers, en particulier compte tenu des stages qui y sont organisés cet été.
2. Arrêter la procédure de passation de ce marché de travaux: Marché public de faible montant.
3. Désigner comme adjudicataire l'entreprise ayant remis l'offre économiquement la plus avantageuse pour ce marché, pour un montant de 4.881,48 € HTVA, soit 5.906,59 €, TVA incluse de 21 %.
4. Créer un code projet et Inscrire d'office un crédit de 6.500 € (au cas où des travaux supplémentaires seraient nécessaires) à l'article 764/724-60/-/600 par application de l'article 249 § 1 al 2 de la nouvelle loi communale : pourvoir à cette dépense impérieuse et imprévue, en l'absence de budget 2025, étant donné que ces travaux doivent être exécutés d'urgence afin de rétablir la sécurité des lieux.
5. Engager une dépense de 6.500 € TVAC à l'article 764/724-60/-/600 dès mise à disposition des crédits nécessaires.

**PREND POUR INFORMATION**

la décision précitée du Collège des Bourgmestre et Echevins du 8 juillet 2025

**ADMET**

la dépense impérieuse et imprévue, estimée à maximum 6.500 € TVA incluse, étant donné que le moindre retard occasionnerait un préjudice évident

## DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 234, 236 en 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 - in het bijzonder zijn artikel 124 - betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de daad van vandalisme waardoor de dubbele glazen deur van de omnisportzaal (Kinetix-complex), gelegen Lambermontlaan 236, erg werd beschadigd;

Overwegende dat het aangewezen is deze dubbele deur zo snel mogelijk te vervangen, om de veiligheid van het oord en het comfort van de gebruikers te verzekeren, in het bijzonder nu de zomerstages weldra starten;

Overwegende dat vijf gespecialiseerde ondernemingen voor dit werk werden geraadpleegd in het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Gelet op de in het kader van deze opdracht ontvangen economisch voordeligste offerte, voor een bedrag van 5.906,59 €, 21 % BTW inbegrepen;

Overwegende dat door het onvoorziene karakter van daden van vandalisme en het dwingende en dringende karakter om deze dubbele glazen deur te vervangen, het noodzakelijk is om artikel 249 § 1 al 2 van de NGW toe te passen om in deze uitgave te voorzien, gezien het ontbreken van de begroting over 2025;

Gelet op het collegebesluit van 8 juli 2025, namelijk :

1. Akte nemen dat de dubbele glazen deur van de omnisportzaal (Kinetix-complex), gelegen Lambermontlaan 236, werd ge vandaliseerd en het aangewezen is deze te vervangen om de veiligheid van het oord en het comfort van de gebruikers te garanderen, in het bijzonder rekening houdend met de stages die hier deze zomer worden georganiseerd;
2. vastleggen van de plaatsingsprocedure voor deze opdracht van werken : overheidsopdracht van beperkte waarde;
3. aanduiden als opdrachtnemer : de onderneming die de economisch voordeligste offerte voor deze opdracht indiende, voor een bedrag van 4.881,48 € zonder BTW, hetzij 5.906,59 €, 21 % BTW inbegrepen;
4. creëren van een projectcode en ambtshalve inschrijven van een krediet van 6.500 € (voor het geval bijkomende werken noodzakelijk zouden zijn) op artikel 764/724-60/-/600, bij toepassing van artikel 249 §1 al 2 van de nieuwe gemeentewet : in deze dwingende en onvoorziene uitgave voorzien, gezien de afwezigheid van de begroting over 2025 en het feit dat deze werken dringend moeten worden uitgevoerd om de veiligheid van het oord opnieuw te garanderen;
5. vastleggen van een uitgave van 6.500 € BTW inbegrepen op artikel 764/724-60/-/600, van zodra de nodige kredieten beschikbaar zijn.

### **NEEMT TER INFORMATIE**

voormeld collegebesluit van 8 juli 2025

### **STEMT IN**

met de dwingende en onvoorziene uitgave, geraamd op maximum 6.500 € BTW inbegrepen, aangezien het minste uitstel onbetwistbaar schade zou veroorzaken

**SP 27.- Ecole Chazal - Mise à niveau de l'alarme d'intrusion - Absence de budget - Application de l'article 249 § 1 al 1 de la Nouvelle Loi Communale - Inscription de la dépense - Approbation -- School Chazal - Upgrade van het inbraakalarm - Afwezigheid**

**van begroting - Toepassing van artikel 249 § 1 al 1 van de nieuwe gemeentewet -  
Inschrijving van de uitgave – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu l'article 234 §3 et l'article 249 §1er al 1 de la Nouvelle Loi Communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42 §1er, relatif aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Considérant que l'alarme d'intrusion de l'école Chazal est défectueuse;  
Vu la nécessité impérieuse et urgente de procéder à sa mise à niveau pour la protection des biens mais aussi des personnes;  
Considérant dès lors que trois sociétés spécialisées ont été consultées dans le cadre d'un marché à public à faible montant;  
Vu les deux offres reçues aux montants de 3.098,74 € et 4.033,97 €;  
Considérant que l'offre économiquement la plus intéressante est techniquement conforme à la demande et peut donc être retenue;

**PREND POUR INFORMATION**

la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, en séance du 2 septembre 2025

- d'arrêter la procédure de passation et de fixer les conditions du marché visant la mise à niveau de l'alarme d'intrusion de l'école Chazal (marché à faible montant sans publication préalable après consultation de trois entreprises spécialisées aux conditions d'un descriptif technique);

**DECIDE**

1. d'approuver le recours à l'art. 249 NLC §1er al 1 en raison des conditions particulières d'indisponibilité budgétaire et tenant compte du fait que le maintien de la sécurité des accès de l'école est strictement nécessaire et urgent
2. d'approuver l'inscription d'office une ligne budgétaire d'un montant de 3.500 € à l'article 751/724-60/-600-20250326 (budget extraordinaire)

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 234 § 3 en 249 § 1 al 1 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42 § 1 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;  
Overwegende dat het inbraakalarm van school Chazal defect is;  
Gelet op de dringende en dwingende noodzaak om het systeem te upgraden, voor de bescherming van zowel goederen als personen;  
Overwegende dat bijgevolg drie gespecialiseerde bedrijven werden geraadpleegd binnen het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;  
Gelet op de twee ontvangen offertes voor de respectieve bedragen van € 3.098,74 en € 4.033,97;  
Overwegende dat de economisch voordeligste offerte technisch voldoet aan de aanvraag en dus kan worden weerhouden;

**NEEMT TER INFORMATIE**

het collegebesluit van 2 september 2025, namelijk

- goedkeuring van de gunningsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht betreffende het upgraden van het inbraakalarm van school Chazal (opdracht van beperkte waarde zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van drie gespecialiseerde bedrijven en volgens de voorwaarden van een technische

beschrijving);

#### **BESLUIT**

1. in te stemmen met de toepassing van artikel 249 NGW §1 al 1, vanwege de bijzondere omstandigheden van niet-beschikbaarheid van de begroting en rekening houdend met het feit dat het handhaven van de veiligheid van de toegangen tot de school strikt noodzakelijk en dringend is;
2. de ambtshalve inschrijving van een begrotingslijn ten bedrage van € 3.500 op artikel 751/724-60/-600-20250326 (buitengewone begroting), goed te keuren.

#### **SP 28.- Ecole La Vallée - Mise à niveau de l'alarme d'intrusion - Absence de budget - Application de l'article 249 § 1 al 1 de la Nouvelle Loi Communale - Inscription de la dépense - Approbation -- School La Vallée - Upgrade van het inbraakalarm - Afwezigheid van begroting - Toepassing van artikel 249 § 1 al 1 van de nieuwe gemeentewet - Inschrijving van de uitgave – Goedkeuring**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu l'article 234 §3 et l'article 249 §1er al 1 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42 §1er, relatif aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Considérant que l'alarme d'intrusion de l'école La Vallée est défectueuse;

Vu la nécessité impérative et urgente de procéder à sa mise à niveau pour la protection des biens mais aussi des personnes;

Considérant dès lors que trois sociétés spécialisées ont été consultées dans le cadre d'un marché à public à faible montant;

Vu les deux offres reçues aux montants de 3.844,43 € et 4.648,46 €;

Considérant que l'offre économiquement la plus intéressante est techniquement conforme à la demande et peut donc être retenue;

#### **PREND POUR INFORMATION**

la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, en séance du 2 septembre 2025

- d'arrêter la procédure de passation et de fixer les conditions du marché visant la mise à niveau de l'alarme d'intrusion de l'école La Vallée (marché à faible montant sans publication préalable après consultation de trois entreprises spécialisées aux conditions d'un descriptif technique);

#### **DECIDE**

1. d'approuver le recours à l'art. 249 NLC §1er al 1 en raison des conditions particulières d'indisponibilité budgétaire et tenant compte du fait que le maintien de la sécurité des accès de l'école est strictement nécessaire et urgent
2. d'approuver l'inscription d'office une ligne budgétaire d'un montant de 4.000 € à l'article 751/724-60/-600-20250328 (budget extraordinaire)

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 234 § 3 en 249 § 1 al 1 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42 § 1 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Overwegende dat het inbraakalarm van school La Vallée defect is;

Gelet op de dringende en dwingende noodzaak om het systeem te upgraden, voor de

bescherming van zowel goederen als personen;  
Overwegende dat bijgevolg drie gespecialiseerde bedrijven werden geraadpleegd binnen het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;  
Gelet op de twee ontvangen offertes voor de respectieve bedragen van € 3.844,43 en € 4.648,46;  
Overwegende dat de economisch voordeligste offerte technisch voldoet aan de aanvraag en dus kan worden weerhouden;

#### **NEEMT TER INFORMATIE**

het collegebesluit van 2 september 2025, namelijk

- goedkeuring van de gunningsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht betreffende het upgraden van het inbraakalarm van school La Vallée (opdracht van beperkte waarde zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van drie gespecialiseerde bedrijven en volgens de voorwaarden van een technische beschrijving);

#### **BESLUIT**

1. in te stemmen met de toepassing van artikel 249 NGW §1 al 1 vanwege de bijzondere omstandigheden van niet-beschikbaarheid van de begroting en rekening houdend met het feit dat het handhaven van de veiligheid van de toegangen tot de school strikt noodzakelijk en dringend is;
2. de ambtshalve inschrijving van een begrotingslijn ten bedrage van € 4.000 op artikel 751/724-60/-600-20250328 (buitengewone begroting), goed te keuren

**SP 29.- Réalisation de divers aménagements de voirie - Accord-cadre 2024 conclu pour 1 an - Contrat Ecole – rue Josaphat - Aménagement des abords de l'école communale n°1 - Approbation -- Realisatie van diverse weginrichtingen – Raamovereenkomst 2024 afgesloten voor 1 jaar - Schoolcontract - Josafatstraat - Heraanleg van de omgeving van gemeenteschool nr. 1 - Goedkeuring**

**Monsieur Verzin intervient et demande de retirer le point  
Monsieur Degrez et Monsieur Ammi interviennent  
Madame Willems répond**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 36 voix contre 3 et 0 abstention(s). Un membre n'a pas voté -- Besloten, met 36 stem(men) tegen 3 en 0 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 36 voix contre 3 et 0 abstention(s). Un membre n'a pas voté*

Vu la Nouvelle Loi Communale telle que modifiée à ce jour, en particulier son article 234 § 3 et § 5;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 36 et 43 - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle que modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel que modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics, tel que modifié à ce jour;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle que modifiée à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles Capitale, tel que modifiée à ce jour;  
Vu la délibération du conseil communal du 18 septembre 2024, arrêtant la procédure de passation et les conditions du marché donnant lieu à la conclusion d'un accord-cadre avec un adjudicataire, pour une durée de 1 an : procédure ouverte, aux conditions du cahier spécial des charges Scha/Infra/2024/016;  
Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 30 décembre 2024, désignant l'adjudicataire unique pour l'exécution des travaux dans le cadre de l'accord-cadre 2024 conclu pour 1 an, aux conditions du cahier spécial des charges Scha/Infra/2024/016 et de son

offre du 4 novembre 2024;

Considérant que, suite à l'accord-cadre, des marchés subséquents sont conclus, marchés passés sur le fondement de l'accord-cadre, qui précisent les caractéristiques et les modalités d'exécution des prestations qui n'ont pas été contractualisées dans l'accord-cadre;

Vu le projet dressé par le Bureau d'Études Voirie, relatif à l'aménagement des abords de l'école communale n°1;

Considérant qu' en séance du 27 mai 2025, le Collège des Bourgmestre et Échevins a pris acte du permis d'urbanisme accordé sous conditions, a approuvé le plan de l'aménagement des abords de l'école communale n°1, rue Josaphat et chargé le Bureau d'Études Voirie de demander une offre de prix à l'adjudicataire unique de l'accord-cadre pour la réalisation de divers aménagements de voirie;

Considérant que le coût total du marché de travaux est estimé à 600.000€ révision des prix et TVA incluses;

Considérant que la dépense peut être financée à hauteur de 200.000 € par le subsidé "Contrat-école" de Perspective Brussels;

Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement et que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;

**DECIDE :**

1. d'approuver le projet relatif à l'aménagement des abords de l'école communale n°1;
2. d'approuver la procédure de passation : marché subséquent à confier à l'adjudicataire de l'accord-cadre attribué le 30 décembre 2024 pour une période de 1 an, concernant la réalisation de divers aménagements de voirie;
3. de fixer les conditions du marché : conditions du cahier spécial des charges Scha/Infra/2024/016 régissant l'accord-cadre et d'autre part le plan et l'offre du 17 juin 2025 de l'adjudicataire concernant les travaux à réaliser aux abords de l'école communale n°1 - rue Josaphat;
4. Financer cette dépense par les moyens renseignés dans le programme d'investissement, notamment un subsidé à hauteur de 200.000 €.

DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 36 stem(men) tegen 3 en 0 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikel 234 § 3 en § 5;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - inzonderheid artikels 36 en 43 - betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het raadsbesluit van 18 september 2024 tot vaststelling van de plaatsingsprocedure en de opdrachtvoorwaarden, die aanleiding gaven tot het sluiten van een raamovereenkomst met een opdrachthouder, voor een duur van 1 jaar : openbare procedure, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2024/016;

Gelet op het collegebesluit van 30 december 2024 betreffende de aanduiding van één enkele opdrachthouder voor de uitvoering van de werken in het kader van de raamovereenkomst 2024, afgesloten voor 1 jaar, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2024/016 en van zijn offerte van 4 november 2024;

Overwegende dat op grond van deze raamovereenkomst, hierop betrekking hebbende opdrachten worden geplaatst en de karakteristieken en uitvoeringsmodaliteiten van de

prestaties, die niet in de raamovereenkomst werden gedefinieerd, worden gespecificeerd; Gelet op het project, opgemaakt door het studiebureau Wegen, betreffende de heraanleg van de onmiddellijke omgeving van gemeenteschool nr. 1; Overwegende dat in zitting van 27 mei 2025 het college van burgemeester en schepenen akte heeft genomen van de onder voorwaarden afgeleverde stedenbouwkundige vergunning, het herinrichtingsplan van de omgeving van gemeenteschool nr. 1, Josafatstraat, heeft goedgekeurd en het studiebureau Wegen opgedragen heeft om een prijsofferte te vragen aan de enige opdrachthouder van de raamovereenkomst voor de realisatie van diverse weginrichtingen; Overwegende dat de totale kostprijs van de opdracht voor werken werd geraamd op 600.000€ BTW inbegrepen ; Overwegende dat de uitgave voor 200.000 € kan worden gefinancierd met de subsidie "Schoolcontract" van Perspective Brussels; Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma en dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

**BESLUIT :**

1. Het project goed te keuren betreffende de heraanleg van de omgeving van gemeenteschool nr. 1;
2. Goedkeuring van de plaatsingsprocedure : opdracht op basis van een raamovereenkomst die op 30 december 2024 voor een periode van 1 jaar werd afgesloten, betreffende de realisatie van diverse weginrichtingen;
3. Vastlegging van de voorwaarden van de opdracht : voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2024/016 dat de raamovereenkomst regelt, alsook het plan en de offerte van 17 juni 2025 van de opdrachthouder betreffende de uit te voeren werkzaamheden voor de heraanleg van de omgeving van gemeenteschool nr. 1 - Josafatstraat;
4. Financiering van de uitgave met de middelen vermeld in het investeringsprogramma, met name een subsidie van 200.000 €.

**SP 30.- Réalisation de divers aménagements de voirie - Accord-cadre 2022 conclu pour 2 ans - Marché subséquent - Réaménagement de la rue William Degouve de Nuncques - Mise en plateau du carrefour Smekens/Degouve de Nuncques et le trottoir traversant côté square Levie - Travaux supplémentaires de repavage de la sortie de la pompe à essence - Majoration de la dépense - Pour information -- Realisatie van diverse weginrichtingen - In 2022 voor 2 jaar afgesloten raamovereenkomst - Opdracht op grond van deze gesloten raamovereenkomst - Heraanleg van de William Degouve de Nuncquesstraat - Realiseren van een verkeersplateau op het kruispunt Smekens/Degouve de Nuncques en een doorlopend voetpad kant square Levie - Bijkomende werken voor het opnieuw bestraten van de uitgang van het tankstation - Verhoging van de uitgave - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la Nouvelle Loi Communale telle que modifiée à ce jour, en particulier son article **236 §3**;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétence en matière de marchés publics communaux;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 36 et 43 - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle que modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel que modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics, tel que modifié à ce jour;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle que modifiée à ce jour;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles Capitale, tel que modifiée à ce jour;

Vu l'ordonnance du 16 juillet 1998 relative à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public, telle que modifiée à ce jour ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 fixant la composition des dossiers de demandes de subsides, la nature des pièces justificatives et la procédure d'octroi et de liquidation, en application de l'article 21 de l'ordonnance du 16 juillet 1998, tel que modifiée à ce jour ;

Vu le projet n° 19 de Programme Triennal d'Investissement 2022-2024 ;

Vu sa délibération du 7 septembre 2022, arrêtant la procédure de passation et les conditions du marché donnant lieu à la conclusion d'un accord-cadre avec un adjudicataire, pour une durée de 2 ans : procédure ouverte, aux conditions du cahier spécial des charges Scha/Infra/2022/022;

Vu le courrier de Bruxelles Pouvoirs Locaux du 24 octobre 2022 signalant que le délai imparti pour statuer sur la délibération du conseil communal du 7 septembre 2022 est expiré;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 décembre 2022, désignant l'adjudicataire unique pour l'exécution des travaux dans le cadre de l'accord-cadre 2022 conclu pour 2 ans, aux conditions du cahier spécial des charges Scha/Infra/2022/022 et de son offre du 13 octobre 2022;

Vu le courrier de Bruxelles Pouvoirs Locaux du 16 janvier 2023 signalant que la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 décembre 2022 est devenue exécutoire par expiration du délai;

Considérant que, suite à l'accord-cadre, des marchés subséquents sont conclus, marchés passés sur le fondement de l'accord-cadre, qui précisent les caractéristiques et les modalités d'exécution des prestations qui n'ont pas été contractualisées dans l'accord-cadre;

Vu sa délibération du 3 juillet 2023, par laquelle il arrête la procédure de passation : marché subséquent à confier à l'adjudicataire de l'accord-cadre conclu le 6 février 2023 pour une période de 2 ans, fixe les conditions du marché concernant les travaux de réaménagement de la rue William Degouve de Nuncques - mise en plateau du carrefour Smekens/Degouve de Nuncques et le trottoir traversant côté square Levie et décide de solliciter les subsides auprès de la Région de Bruxelles-Capitale, dans le cadre du PTI 2022-2024 à concurrence de 90%.

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 29 août 2023, par laquelle il décide de confier ces travaux de réaménagement, à l'adjudicataire de l'accord-cadre, selon son offre du 11 août 2023, pour un montant de 184.970,87 € tvac dont le délai d'exécution est fixé à 35 jours ouvrables;

Vu l'octroi de subsides du 10 novembre 2023, au montant de 166.473,78€ du Service Public Régional de Bruxelles - Direction des Investissements, dans le cadre du PTI 2022-2024 (projet 19);

Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement et que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels;

Considérant qu'un crédit de 200.000€ a été engagé à l'article 421/735-60/53-20220070 du budget extraordinaire de 2022, tenant compte de la révision des prix, de l'éventuel dépassement des quantités présumées ou de modifications d'entreprises, conformément à la circulaire régionale du 2 août 2006 et à l'arrêté royal du 14 janvier 2013 relatif à l'exécution des marchés publics (article 38), tel que modifié à ce jour;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 mai 2025 approuvant le décompte final de l'entreprise pour un montant totale de 277.429,44 € tva et révision incluses;

Vu sa délibération du 28 mai 2025 par laquelle il prend pour information la majoration du montant de l'entreprise dont le coût total est porté à 277.429,44€ TVA et révision incluses; Considérant que l'ensemble de l'aménagement donne satisfaction, il a toutefois été constaté

que le revêtement du trottoir traversant, mis en place tel que prévu initialement, à hauteur de la sortie de la pompe à essence sise à l'angle du square Levie, pose problème et s'abîme rapidement en raison de la densité du trafic sortant de la pompe à essence;  
Considérant qu'une réévaluation de la situation par la Commune a permis de proposer un remplacement des pavés béton 20x20x8 par des pavés béton gris 22x11x10. Ces derniers ont l'avantage d'être très proches du revêtement validé dans le permis d'urbanisme et déjà mis en place. Ils pourront également mieux supporter la giration des véhicules sortant de la pompe à essence et ainsi tenir plus longtemps;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 2 septembre 2025, par laquelle il prend acte de la nécessité de procéder à des réparations du pavage à la sortie de la pompe à essence et approuve l'offre de prix pour ces travaux supplémentaires de l'adjudicataire de l'accord cadre, au montant de 33.200,96 € t vac, dont le délai d'exécution est fixé à 10 jours ouvrables;

Considérant que le coût supplémentaire par rapport au montant (majoré) de l'engagement, est estimé à 40.000€ tva et révision incluses, tenant compte de la révision des prix, de l'éventuel dépassement des quantités présumées ou de modifications d'entreprises, conformément à la circulaire régionale du 2 août 2006 et à l'arrêté royal du 14 janvier 2013 relatif à l'exécution des marchés publics (article 38), tel que modifié à ce jour;

**PREND POUR INFORMATION :**

La majoration du montant de l'entreprise dont le coût total est porté à 318.000€ TVA et révision incluses.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de nieuwe gemeentewet, zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikel 236 § 3;  
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - inzonderheid artikels 36 en 43 - betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies om investeringen van openbaar nut aan te moedigen, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 16 juli 1998 houdende vaststelling van de samenstelling van de dossiers voor subsidieaanvragen, van de aard van de bewijsstukken en van de procedures voor toekenning en uitbetaling, overeenkomstig artikel 21 van de ordonnantie van 16 juli 1998, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het driejarig investeringsprogramma 2022-2024 - ontwerp nr. 19;

Gelet op het raadsbesluit van 7 september 2022 tot vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht, die aanleiding gaf tot het sluiten van een raamovereenkomst met een opdrachthouder, voor een duur van 2 jaar : openbare procedure, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2022/022;

Gelet op de brief van Brussel Plaatselijke Besturen van 24 oktober 2022 met de melding dat de termijn om uitspraak te doen over het raadsbesluit van 7 september 2022 verstreken was;

Gelet op het collegebesluit van 13 december 2022 tot aanduiding van één enkele opdrachthouder voor de uitvoering van de werken in het kader van de raamovereenkomst 2022, afgesloten voor 2 jaar, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2022/022 en van zijn offerte van 13 oktober 2022;

Gelet op de brief van Brussel Plaatselijke Besturen van 16 januari 2023 met de melding dat

het collegebesluit van 13 december 2022 uitvoerbaar was geworden door het verstrijken van de termijn;

Overwegende dat op grond van deze raamovereenkomst, hierop betrekking hebbende opdrachten worden geplaatst en de karakteristieken en uitvoeringsmodaliteiten van de prestaties, die niet in de raamovereenkomst werden gedefinieerd, worden gespecificeerd; Gelet op het raadsbesluit van 3 juli 2023, waarbij de plaatsingsprocedure werd vastgesteld : opdracht op grond van een raamovereenkomst, toe te vertrouwen aan de opdrachthouder van deze overeenkomst, en de voorwaarden van de opdracht voor de heraanleg van de William Degouve de Nuncquesstraat werden bepaald - realisatie van een verkeersplateau op het kruispunt Smekens/Degouve de Nuncques en een doorlopend voetpad kant square Levie; en werd beslist om de subsidies aan te vragen bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, in het kader van het DIP 2022-2024 ten belope van 90%.

Gelet op het collegebesluit van 29 augustus 2023, waarbij beslist werd deze herinrichtingswerken toe te vertrouwen aan de opdrachthouder van de raamovereenkomst, volgens zijn offerte van 11 augustus 2023, voor een bedrag van 184.970,87€ btw inbegrepen, met een uitvoeringstermijn van 35 werkdagen;

Gelet op de toekenning van subsidies van 10 november 2023, namelijk een bedrag van 166.473,78€ van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel - Directie Investerings, in het kader van het DIP 2022-2024 (ontwerp 19);

Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma en dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Overwegende dat een krediet van 200.000€ werd vastgelegd op artikel 421/735-60/53-20220070 van de buitengewone begroting over 2022, rekening houdend met de prijsherziening, de eventuele overschrijding van de vermoedelijke hoeveelheden of aannemingswijzigingen, conform de gewestelijke omzendbrief van 2 augustus 2006 en het koninklijk besluit van 14 januari 2013 betreffende de uitvoering van overheidsopdrachten (artikel 38), zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het collegebesluit van 20 mei 2025 waarbij de eindafrekening van de aanneming werd goedgekeurd, namelijk een totaal bedrag van 277.429,44 €, BTW en prijsherziening inbegrepen;

Gelet op het raadsbesluit van 28 mei 2025, waarbij de verhoging van de uitgave voor deze aanneming ter informatie werd genomen en de totale kostprijs op 277.429,44 €, BTW en prijsherziening inbegrepen, werd gebracht;

Overwegende dat, hoewel de heraanleg voldoening schenkt, er toch werd vastgesteld dat de verharding van het doorlopende voetpad, zoals dit oorspronkelijk was voorzien, ter hoogte van de uitgang van het tankstation gelegen op de hoek van de Leviesquare, problemen met zich meebrengt en snel beschadigd raakt ten gevolge van het drukke verkeer dat van het tankstation komt;

Overwegende dat een nieuwe evaluatie van de toestand door de Gemeente toeliet een vervanging voor te stellen van de betonstraatstenen 20x20x8 door grijze betonstraatstenen 22x11x10. Deze laatste leunen zeer dicht aan bij de in de stedenbouwkundige vergunning gevalideerde en reeds verwerkte verharding. Ze zijn eveneens beter bestand tegen het voortdurende draaimanoeuvre van de voertuigen die het tankstation verlaten en zullen bijgevolg langer meegaan;

Gelet op het collegebesluit van 2 september 2025, waarbij akte werd genomen van de noodzaak om over te gaan tot de herstelling van de bestrating ter hoogte van de uitgang van het tankstation en de prijsofferte voor deze bijkomende werken van de opdrachthouder van de raamovereenkomst, werd goedgekeurd, namelijk een bedrag van 33.200,96 €, BTW inbegrepen, en een uitvoeringstermijn vastgesteld op 10 werkdagen;

Overwegende dat de bijkomende kost ten opzichte van het (verhoogde) bedrag van de vastlegging, wordt geraamd op 40.000 €, BTW en herziening inbegrepen, rekening houdend met de prijsherziening, de eventuele overschrijding van de vermoedelijke hoeveelheden of aannemingswijzigingen, conform de gewestelijke omzendbrief van 2 augustus 2006 en het koninklijk besluit van 14 januari 2013 betreffende de uitvoering van de overheidsopdrachten (artikel 38), zoals tot op heden gewijzigd;

#### **NEEMT TER INFORMATIE**

de verhoging van de uitgave voor deze aanneming, namelijk een totale kost van 318.000€, BTW en herziening inbegrepen.

## **Achats -- Aankopen**

**SP 31.- Lignes de conduite pour améliorer le respect des droits humains, du droit international, environnemental et social à travers la politique d'achat de la Commune de Schaerbeek -- Richtlijnen met het oog op de verbetering van de naleving van de mensenrechten, het internationaal recht en het milieu- en sociaal recht via het aankoopbeleid van de gemeente Schaerbeek**

**Monsieur Mahieu expose le point**

**Monsieur Degrez intervient**

**Madame Lahssaini intervient et introduit les amendements suivants :**

- 1. Modifier la date dans le 3<sup>ème</sup> vu en 19 juillet 2024**
- 2. Insérer le considérant suivant : Considérant notamment le génocide commis contre les populations de Gaza, les crimes de guerre de l'armée israélienne, les agressions criminelles incessantes des colons en Cisjordanie et à Jérusalem-Est**
- 3. Insérer un 6<sup>ème</sup> point : Demande au Collège des Bourgmestre et Echevins d'effectuer un audit des sociétés avec lesquelles la commune de Schaerbeek a conclu des marchés publics, afin d'examiner le respect des lignes directrices précitées**

**Madame Tahar, Madame Chan et Monsieur Degrez interviennent**

**Monsieur Mahieu répond**

**Vote à mains levées sur le 1<sup>er</sup> amendement de Mme Lahssaini -- Stemming met handopsteken op het 1<sup>ste</sup> amendement van mevrouw Lahssaini**

39 pour, 0 contre, 0 abstention -- 39 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen

**L'amendement est accepté -- Het amendement is aangenomen**

**Vote à mains levées sur le 2<sup>ème</sup> amendement de Mme Lahssaini -- Stemming met handopsteken op het 2<sup>de</sup> amendement van mevrouw Lahssaini**

29 pour, 0 contre, et 10 abstentions -- 29 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 10 onthoudingen

**L'amendement est accepté -- Het amendement is aangenomen**

**Vote à mains levées sur le 3<sup>ème</sup> amendement de Mme Lahssaini -- Stemming met handopsteken op het 3<sup>de</sup> amendement van mevrouw Lahssaini**

8 pour, 31 contre, et 0 abstentions -- 8 stemmen voor, 31 stemmen tegen en 0 onthoudingen

**L'amendement est refusé -- Het amendement is niet weerhouden**

**Vote sur le texte amendé -- Stemming op de geamendeerde tekst**

38 voix pour, 0 voix contre et 1 abstention -- 38 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 1 onthouding

**Le point est approuvé à l'unanimité -- Het punt wordt met eenparigheid van stemmen aangenomen**

**Madame Lita intervient**

**DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Décidé, par 38 voix contre 0 et 1 abstention(s). Un membre n'a pas voté -- Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

**LE CONSEIL COMMUNAL**

*Décidé, par 38 voix contre 0 et 1 abstention(s). Un membre n'a pas voté*

Vu le droit international public et ses principes ;

Vu le cadre de référence des Nations Unies « protéger, respecter et réparer » et ses principes directeurs relatifs aux entreprises et aux Droits humains établis par le représentant spécial du secrétaire général des Nations Unies et adoptés par le conseil des Droits humains à Genève le 16 juin 2011 ;

Vu les avis et verdicts des Cours internationales, dont celui de la Cour internationale de Justice du 19 juillet 2024 ;

Vu les résolutions du Conseil des droits de l'homme des Nations Unies et les rapports subséquents du Haut-Commissaire des Nations Unies aux droits de l'homme ;

Vu la directive européenne 2014/24/UE relative à la passation des marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2016, modifiée le 18 mai 2022, relative aux marchés publics ;

Vu l'article 69, 1° de cette loi, qui prévoit une exclusion facultative sur base d'un manque aux obligations applicables dans les domaines du droit environnemental, social et du travail, visées à l'article 7 de la loi, ainsi que l'article 69, 3° de cette loi, qui prévoit une exclusion facultative sur base de faute professionnelle grave, et l'art. 70 concernant les mesures correctrices ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'Ordonnance bruxelloise du 8 mai 2014 relative à l'inclusion de clauses environnementales et éthiques dans les marchés publics ;

Vu l'Ordonnance bruxelloise du 8 mai 2014 relative à l'inclusion de clauses sociales dans les marchés publics ;

Considérant que la Commune de Schaerbeek attache une importance particulière au respect du droit international et des Droits humains, notamment les obligations découlant du droit international ayant un caractère erga omnes ;

Considérant que la Cour internationale de Justice a considéré qu'entre autres, un certain nombre de normes du droit humanitaire international et du droit des peuples à l'autodétermination créent erga omnes des obligations ;

Considérant que conformément au cadre de référence des Nations Unies « protéger, respecter et réparer » et ses principes directeurs relatifs aux entreprises et aux Droits humains : les gouvernements sont aussi obligés de protéger les Droits humains des éventuelles violations par les entreprises (principe 1) et selon le principe 6 et le commentaire joint, les marchés publics offrent une opportunité exceptionnelle aux gouvernements, dans le cadre de leurs relations commerciales, de promouvoir le respect des Droits humains par les entreprises ;

Considérant que l'article 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics prévoit que les pouvoirs adjudicateurs ont la compétence d'exclure les candidats ou les soumissionnaires qui ont commis une faute professionnelle grave qui remet en cause leur intégrité ;

Considérant que conformément au cadre de référence et principes directeurs des Nations Unies susmentionnés, les entreprises ont la responsabilité de respecter les Droits humains (principe 11) ;

Considérant que la Cour de justice de l'Union européenne (arrêt n° C-465/11) a jugé que « chaque comportement illégitime qui influence la crédibilité professionnelle » du candidat ou du soumissionnaire peut être considéré comme une faute professionnelle grave ;

Considérant que la Commune de Schaerbeek ne souhaite pas engager de relations commerciales, comme l'exige la Cour internationale de justice, avec les entreprises qui ne respectent pas erga omnes ces obligations ou qui sont directement impliquées dans la violation de ces obligations.

Considérant notamment le génocide commis contre les populations de Gaza, les crimes de guerre de l'armée israélienne, les agressions criminelles incessantes des colons en Cisjordanie et à Jérusalem-Est

#### **DEMANDE :**

1. Au Collège des Bourgmestre et Echevins, d'ajouter dans la liste des dispositions réglementaires reprises dans tous les cahiers des charges et auxquelles le soumissionnaire doit s'engager à se conformer dans l'exécution du marché :
  - « *Le droit international public et ses principes, dont :*
  - *Le cadre de référence des Nations Unies « protéger, respecter et réparer » et ses principes directeurs relatifs aux entreprises et aux Droits humains établis par le représentant spécial du secrétaire général des Nations Unies et adoptés par le conseil*

- des Droits humains à Genève le 16 juin 2011 ;*
- *Les avis et verdicts des Cours internationales, dont celui de la Cour internationale de Justice du 9 juillet 2024 ;*
  - *Les résolutions du Conseil des droits de l'homme des Nations Unies et les rapports subséquents du Haut-Commissaire des Nations Unies aux droits de l'homme ; »*
2. Au Collège des Bourgmestres et Echevins de ne pas consulter, dans le cadre des marchés publics passés dans le cadre d'une procédure sans publicité, les entreprises identifiées comme impliquées dans le non-respect du droit international par des organes politiques ou judiciaires habilités, dont notamment le Haut-Commissaire des Nations Unies aux droits de l'homme.
  3. Au Collège des Bourgmestres et Echevins, d'inclure systématiquement les dispositions suivantes dans tous les cahiers des charges des marchés publics contractés par la Commune de Schaerbeek :
    - *« Conformément à l'article 69 de la loi du 17 juin 2016, la Commune exclura, à quelque stade de la procédure de passation, de la participation à une procédure, un candidat ou un soumissionnaire lorsque la Commune peut démontrer, par tout moyen approprié, entre autres par des jugements ou décisions des autorités compétentes, que le candidat ou le soumissionnaire a manqué aux obligations applicables dans les domaines du droit environnemental, social et du travail, ou lorsque le candidat ou le soumissionnaire a commis une faute professionnelle grave qui remet en cause son intégrité. »*
    - *« Conformément à l'article 70 de la loi du 17 juin 2016, tout candidat ou soumissionnaire qui se trouve dans l'une des situations visées ci-dessus peut fournir des preuves afin d'attester que les mesures qu'il a prises suffisent à démontrer sa fiabilité.*
    - *A cette fin, le candidat ou le soumissionnaire peut notamment prouver d'initiative qu'il a versé ou entrepris de verser une indemnité en réparation de tout préjudice causé par l'infraction pénale ou la faute, clarifié totalement les faits et circonstances en collaborant activement avec les autorités chargées de l'enquête et pris des mesures concrètes de nature technique et organisationnelle et en matière de personnel propres à prévenir une nouvelle infraction pénale ou une nouvelle faute.*
    - *Si ces preuves sont jugées suffisantes par la Commune, le candidat ou le soumissionnaire concerné n'est pas exclu de la procédure de passation. »*
  4. Au Collège des Bourgmestres et Echevins de transmettre les présentes lignes de conduits aux centrales d'achat auxquelles la Commune a adhéré en leur demandant d'adapter également leur politique d'achat en y intégrant le respect du droit international public.
  5. Au Gouvernement fédéral de continuer ses efforts diplomatiques envers la Commission Européenne afin que le cadre législatif et réglementaire de l'Union européenne relatif aux marchés publics soit adapté afin de se conformer mieux à nos obligations de respect du droit international.

#### DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op het internationaal publiekrecht en zijn beginselen;

Gelet op het referentiekader van de Verenigde Naties "beschermen, eerbiedigen en herstellen" en de richtsnoeren daarvan met betrekking tot het bedrijfsleven en de mensenrechten, opgesteld door de speciale vertegenwoordiger van de secretaris-generaal van de Verenigde Naties en aangenomen door de Mensenrechtenraad in Genève op 16 juni 2011;

Gelet op de adviezen en uitspraken van internationale rechtbanken, waaronder die van het Internationaal Gerechtshof van 19 juli 2024;

Gelet op de resoluties van de Mensenrechtenraad van de Verenigde Naties en de daaropvolgende rapporten van de Hoge Commissaris van de Verenigde Naties voor de mensenrechten;

Gelet op de Europese richtlijn 2014/24/EU betreffende het plaatsen van overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2016, gewijzigd op 18 mei 2022, inzake overheidsopdrachten;

Gelet op artikel 69, 1° van deze wet, dat voorziet in een facultatieve uitsluiting op basis van een schending van de verplichtingen op het gebied van milieu-, sociaal en arbeidsrecht, bedoeld in artikel 7 van de wet, alsook artikel 69, 3° van deze wet, dat voorziet in een

facultatieve uitsluiting op basis van ernstige beroepsfouten, en artikel 70 betreffende corrigerende maatregelen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op de Brusselse ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende de opname van milieu- en ethische clausules in de overheidsopdrachten;

Gelet op de Brusselse ordonnantie van 8 mei 2014 betreffende de invoeging van sociale clausules in de overheidsopdrachten;

Overwegende dat de gemeente Schaarbeek bijzonder belang hecht aan de naleving van het internationaal recht en de mensenrechten, met name de verplichtingen die voortvloeien uit het internationaal recht en die erga omnes van aard zijn;

Overwegende dat het Internationaal Gerechtshof onder meer heeft geoordeeld dat een aantal normen van het internationaal humanitair recht en het recht van volkeren op zelfbeschikking erga omnes-verplichtingen creëren;

Overwegende dat overeenkomstig het referentiekader van de Verenigde Naties “beschermen, eerbiedigen en herstellen” en de richtsnoeren inzake bedrijfsleven en mensenrechten:

regeringen ook verplicht zijn om de mensenrechten te beschermen tegen mogelijke schendingen door bedrijven (beginsel 1) en volgens beginsel 6 en de bijbehorende toelichting overheidsopdrachten regeringen een uitzonderlijke kans bieden om in het kader van hun commerciële betrekkingen de eerbiediging van de mensenrechten door bedrijven te bevorderen;

Overwegende dat artikel 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten bepaalt dat aanbestedende overheden bevoegd zijn om kandidaten of inschrijvers uit te sluiten die een ernstige beroepsfout hebben begaan die hun integriteit in het gedrang brengt;

Overwegende dat overeenkomstig het bovengenoemde referentiekader en de richtsnoeren van de Verenigde Naties hebben bedrijven de verantwoordelijkheid om de mensenrechten te eerbiedigen (beginsel 11).

Overwegende dat het Hof van Justitie van de Europese Unie (arrest nr. C-465/11) heeft geoordeeld dat “elk onrechtmatig gedrag dat de professionele geloofwaardigheid” van de kandidaat of inschrijver beïnvloedt, als een ernstige beroepsfout kan worden beschouwd;

Overwegende dat de gemeente Schaarbeek wenst geen commerciële betrekkingen aan te gaan, zoals vereist door het Internationaal Gerechtshof, met ondernemingen die deze verplichtingen erga omnes niet naleven of die rechtstreeks betrokken zijn bij de schending van deze verplichtingen.

Gezien met name de genocide op de bevolking van Gaza, de oorlogsmisdaden van het Israëlische leger en de voortdurende criminele aanvallen van kolonisten op de Westelijke Jordaanoever en in Oost-Jeruzalem

#### **VRAAGT :**

1. aan het college van burgemeester en schepenen om in de lijst van reglementaire bepalingen die in alle bestekken zijn opgenomen en waaraan de inschrijver zich bij de uitvoering van de opdracht moet houden, het volgende toe te voegen:
  - *"Het internationaal publiekrecht en zijn beginselen, waaronder:*
  - *Het referentiekader van de Verenigde Naties "beschermen, eerbiedigen en herstellen" en zijn richtsnoeren met betrekking tot bedrijven en mensenrechten, opgesteld door de speciale vertegenwoordiger van de secretaris-generaal van de Verenigde Naties en aangenomen door de Mensenrechtenraad in Genève op 16 juni 2011;*
  - *De adviezen en uitspraken van internationale rechtbanken, waaronder die van het Internationaal Gerechtshof van 9 juli 2024;*
  - *De resoluties van de Mensenrechtenraad van de Verenigde Naties en de daaropvolgende rapporten van de Hoge Commissaris van de Verenigde Naties voor de mensenrechten; "*
2. aan het college van burgemeester en schepenen om, in het kader van overheidsopdrachten die worden geplaatst bij een procedure zonder bekendmaking, geen bedrijven te raadplegen die door bevoegde politieke of gerechtelijke instanties, waaronder met name de Hoge Commissaris van de Verenigde Naties voor de mensenrechten, zijn geïdentificeerd als betrokken bij schendingen van het internationaal recht.
3. aan het college van burgemeester en schepenen systematisch de volgende bepalingen op te nemen in alle bestekken van overheidsopdrachten die door de gemeente Schaarbeek worden gegund:

- "Overeenkomstig artikel 69 van de wet van 17 juni 2016 zal de gemeente in elk stadium van de aanbestedingsprocedure een kandidaat of inschrijver uitsluiten van deelname aan een procedure wanneer de gemeente met elk passend middel, onder meer door vonnissen of beslissingen van de bevoegde autoriteiten, kan aantonen dat de kandidaat of inschrijver de toepasselijke verplichtingen op het gebied van milieu-, sociaal en arbeidsrecht niet is nagekomen, of wanneer de kandidaat of inschrijver een ernstige beroepsfout heeft begaan die zijn integriteit in het gedrang brengt. "
  - "Overeenkomstig artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 kan elke kandidaat of inschrijver die zich in een van de hierboven bedoelde situaties bevindt, bewijzen dat de door hem genomen maatregelen volstaan om zijn betrouwbaarheid aan te tonen.
  - Daartoe kan de kandidaat of inschrijver met name op eigen initiatief aantonen dat hij een vergoeding heeft betaald of zal betalen ter compensatie van alle schade die door het strafbare feit of de fout is veroorzaakt, de feiten en omstandigheden volledig heeft opgehelderd door actief samen te werken met de autoriteiten belast met het onderzoek en concrete technische, organisatorische en personeelsmaatregelen heeft genomen om een nieuw strafbaar feit of een nieuwe fout te voorkomen.
  - Indien dit bewijs door de gemeente als voldoende wordt geacht, wordt de betrokken kandidaat of inschrijver niet uitgesloten van de plaatsingsprocedure.
4. aan het college van burgemeester en schepenen om deze huidige richtlijnen door te geven aan de aankoopcentrales waarbij de gemeente is aangesloten, met het verzoek om ook hun aankoopbeleid aan te passen door daarin de naleving van het internationaal publiekrecht op te nemen.
  5. aan de federale regering wordt verzocht haar diplomatieke inspanningen ten aanzien van de Europese Commissie voort te zetten, zodat het wettelijk en regelgevend kader van de Europese Unie inzake overheidsopdrachten wordt aangepast om beter te voldoen aan onze verplichtingen op het gebied van de naleving van het internationaal recht.

**SP 32.- Adhésion à la centrale d'achat de la Commission communautaire flamande pour la fourniture de collections de bibliothèques néerlandophones - Approbation --  
Toetreding tot de aankoopcentrale van Vlaamse Gemeenschapscommissie voor aankoop van bibliotheekcollecties – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;  
 Vu la loi du 17 juin 2016 - notamment son article 47 - relative aux marchés publics ;  
 Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
 Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;  
 Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
 Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
 Vu la centrale d'achat mise en place par la Commission communautaire flamande intitulée "collections de bibliothèques" valable jusqu'au 14/10/2029 ;  
 Considérant que l'administration pourrait solliciter cette centrale de marché au gré des besoins, mais qu'elle n'aurait aucune obligation de le faire pour autant ;  
 Vu la convention d'adhésion jointe en annexe de la présente délibération ;

**DECIDE :**

1. D'adhérer à la centrale d'achat de la Commission communautaire flamande pour la fourniture de collections de bibliothèques néerlandophones.
2. D'approuver et de signer la convention d'adhésion afin de confirmer l'adhésion de l'administration communale de Schaerbeek à cette centrale de marché.
3. Les dépenses seront imputées aux articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la durée de validité du marché conclu.

**DE GEMEENTERAAD**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - met name artikel 47 - inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de traditionele sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene regels voor de uitvoering van overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende de organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de aankoopcentrale, opgericht door Vlaamse Gemeenschapscommissie getiteld : aankoop van bibliotheekcollecties tot 14/10/2029;

Overwegende dat het bestuur volgens de behoeften een beroep kan doen op deze aankoopcentrale, maar zij hier evenwel niet toe verplicht is;

Gelet op de bij dit raadsbesluit gevoegde overeenkomst;

**BESLIST :**

1. Aan te sluiten bij de aankoopcentrale van Vlaamse Gemeenschapscommissie voor de levering van bibliotheekcollecties
2. De overeenkomst goed te keuren en te ondertekenen teneinde de toetreding van het gemeentebestuur van Schaerbeek tot deze aankoopcentrale te bevestigen.
3. De uitgaven zullen geboekt worden op artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

**SP 33.- Adhésion au marché "Produits de nettoyage et d'hygiène" de la centrale d'achat CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS)" - Approbation --  
Toetreding tot de opdracht "Schoonmaak- en hygiënische producten" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) – Goedkeuring**

**DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

**LE CONSEIL COMMUNAL**

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 - notamment son article 47 - relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du Conseil Communal du 20 décembre 2023 concernant l'adhésion globale à la centrale d'achats CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS);  
Vu le marché public «Produits de nettoyage et d'hygiène» d'une durée de 4 ans, valable jusqu'au 31/08/2029 de la centrale d'achats CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS);  
Vu l'adjudicataire de ce marché : BOMA

Considérant que cette adhésion n'implique aucune obligation dans le chef de l'adhérent de passer commande auprès de la centrale pour les fournitures commandées par celle-ci ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

**DECIDE :**

1. D'adhérer formellement au marché « Produits de nettoyage et d'hygiène » d'une durée de 4 ans, valable jusqu'au 31/08/2029 de la centrale d'achats CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS).
2. Les dépenses seront imputées aux articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la durée de validité du marché conclu.

**DE GEMEENTERAAD**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 47 - inzake overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;  
Gezien het besluit van de Gemeenteraad van 20 december 2023 betreffende de globale toetreding aan de aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS);  
Gezien de overheidsopdracht "Schoonmaak- en hygiënische producten" voor een periode van 4 jaren, geldig tot 31/08/2029 van de aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS);  
Gezien de opdrachtnemer voor deze opdracht: BOMA  
Overwegende dat deze toetreding geen enkele verplichting inhoudt voor het lid om een bestelling te plaatsen bij de centrale voor de door deze laatste bestelde leveringen;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT:**

1. Formeel aan te sluiten aan de opdracht "Schoonmaak- en hygiënische producten" voor een periode van 4 jaren, geldig tot 31/08/2029 van de aankoopcentrale van CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS).
2. De uitgaven zullen geboekt worden op artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

**SP 34.- Marché public de fournitures pour la livraison de pièces, accessoires et réparation de vélos à assistance électrique et classique - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor leveringen voor de levering van onderdelen, accessoires en reparatie van elektrische en**

**klassieke fietsen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117, 234§3 de la nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du 1er juillet 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fournitures ayant pour objet la livraison de pièces, accessoires et réparation de vélos à assistance électrique et classique tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/024 ;  
Considérant que la valeur du marché est estimé à 40.000€ TVAC ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

**PREND POUR INFORMATION :**

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22 juillet 2025 de passer un marché public de fournitures par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42 §1er 1° a) de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ayant pour objet "la livraison de pièces, accessoires et réparation de vélos à assistance électrique et classique" tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/024.
2. La dépense, estimée à 40.000€ TVAC, sera imputée aux articles 136/127-02/-/661, 136/127-06/-/661, 136/744-51/660 du budget ordinaire et extraordinaire de 2025 à 2029 et aux autres éventuels articles du budget aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117, 234 §3 van de nieuwe gemeentewet ;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies ;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren ;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest ;  
Gelet op de beslissing van 1ste juli 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp "de levering van onderdelen, accessoires en reparatie van elektrische en klassieke fietsen" zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/024 ;  
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 40.000€ BTW ;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

**NEEMT TER INFORMATIE :**

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juli 2025 om een overheidsopdracht voor leveringen te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 42 §1er 1° a) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, met als voorwerp "de levering van onderdelen, accessoires en reparatie van elektrische en klassieke fietsen" zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/024.
2. De uitgave, geschat op 40.000€ BTWI, zal geboekt worden op artikels 1136/127-02/-/661, 136/127-06/-/661, 136/744-51/660 van de gewone+buitengewone begroting 2025 tot 2029 en eventueel op andere artikels met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde instanties.

**SP 35.- Marché public de fournitures visant la fourniture du mobilier urbain - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --  
Overheidsopdracht voor leveringen voor de levering van stadsmeubilair - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

## LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117, 234§3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 29 juillet 2025 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fournitures ayant pour objet "la fourniture du mobilier urbain" tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/033 ;

Considérant que la valeur du marché , à conclure sur 12 mois , est estimée à 100.000€ TVAC ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

**PREND POUR INFORMATION :**

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 29 juillet 2025 de passer un marché public de fournitures par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42 §1er 1° a) de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ayant pour objet " la fourniture du mobilier urbain" tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/033.
2. La dépense, estimée à 100.000€ TVAC, sera imputée à l'article 421/744-51/ - /650-20250092 du budget 2025, 2026 et aux autres éventuels articles du budget aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

## DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117, 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;  
Gelet op de beslissing van 29 juli 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp "de levering van stadsmeubilair " zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/033;  
Overwegende dat de opdracht , af te sluiten voor 12 maanden , wordt geraamd op 100.000€ BTWI;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

**NEEMT TER INFORMATIE :**

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 juli 2025 om een overheidsopdracht voor leveringen te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 42 §1er 1° a) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, met als voorwerp "de levering van stadsmeubilair " zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/033.
2. De uitgave, geschat op 100.000€ BTWI, zal geboekt worden op artikel 421/744-51/ - /650-20250092 van de begroting 2025, 2026 en eventueel op andere artikels met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde instanties.

**SP 36.- Marché public de services ayant pour objet la conception et réalisation d'une campagne de communication pour promouvoir la propreté publique à Schaerbeek - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché -Engagement de la procédure - Pour information --- Overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp ontwerp en uitvoering van een communicatiecampagne om de openbare netheid in Schaerbeek te bevorderen- Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

**Monsieur Verzin intervient  
Madame Lorenzino répond  
Monsieur Verzin réplique**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 38 voix contre 0 et 1 abstention(s). Un membre n'a pas voté --- Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 38 voix contre 0 et 1 abstention(s). Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concession ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 02 septembre 2025 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services ayant pour objet la conception et réalisation d'une campagne de communication pour promouvoir la propreté publique à Schaerbeek tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/029 ;

Considérant que la dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

**PREND POUR INFORMATION :**

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 02 septembre 2025 de passer un marché public de service par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42 §1er 1° a) de la loi 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ayant pour objet services ayant pour objet la conception et réalisation d'une campagne de communication pour promouvoir la propreté publique à Schaerbeek tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/029.
2. La dépense, estimée à 30.000€ TVA comprise, sera imputée à l'article budgétaire 875/124-48/ /644 du service ordinaire 2025, 2026 et aux éventuels articles aux codes fonctionnels et économiques adéquats prévus au budget ordinaire et exécutoire au cours de la durée de validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents .

**DE GEMEENTERAAD**

*Besloten, met 38 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering , de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten en concessies ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 02 september 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp ontwerp en uitvoering van een communicatiecampagne om de openbare netheid in Schaerbeek te bevorderen zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/029;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden uit de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**NEEMT TER INFORMATIE :**

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 02 september 2025 om een overheidsopdracht voor diensten te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking conform artikel 42,§ 1, 1° a van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten met als voorwerp ontwerp en uitvoering van een communicatiecampagne om de openbare netheid in Schaerbeek te bevorderen zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/029.
2. De uitgave, geschat op 30.000€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 875/124-48/ /644 en eventueel op andere artikels van de gewone begroting 2025, 2026 met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde instanties

**SP 37.- Marché public de services pour des prestations de maintenance, de support et de développement du système informatisé de géolocalisation SUIVO du charroi automobile - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour**

**information -- Overheidsopdracht voor diensten voor Prestaties voor onderhoud, ondersteuning en ontwikkeling van het geïnformatiseerd geolocatiesysteem SUIVO van het wagenpark- Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117, 234§3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 19 août 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services ayant pour objet le service pour des prestations de maintenance, de support et de développement du système informatisé de géolocalisation SUIVO du charroi automobile tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/009 ;

Considérant que la valeur du marché est estimée à 50.000€ TVAC ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

**PREND POUR INFORMATION :**

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19 août 2025 de passer un marché public de services par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42 §1er 1° a) de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ayant pour objet "les prestations de maintenance, de support et de développement du système informatisé de géolocalisation SUIVO du charroi automobile " tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/009.
2. La dépense, estimée à 50.000€ TVA, sera imputée à l'article 136/127-06/-/661 du budget ordinaire de 2025 à 2027 et aux autres éventuels articles du budget aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117, 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de beslissing van 19 augustus 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp "Prestaties voor onderhoud, ondersteuning en ontwikkeling van

het geïnformatiseerd geolocatiesysteem SUIVO van het wagenpark" zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/009;

Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 50.000€ BTWI;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

**NEEMT TER INFORMATIE :**

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 augustus 2025 om een overheidsopdracht voor diensten te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 42 §1er 1° a) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, met als voorwerp "Prestaties voor onderhoud, ondersteuning en ontwikkeling van het geïnformatiseerd geolocatiesysteem SUIVO van het wagenpark" zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/009.
2. De uitgave, geschat op 50.000€ BTWI, zal geboekt worden op artikel 136/127-06/-/661 van de gewone begroting 2025 tot 2027 en eventueel op andere artikels met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde instanties.

**SP 38.- Marché public de services pour la mise en page du Schaerbeek Info pour 2026 -  
Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour  
information --- Overheidsopdracht voor diensten voor de opmaak van Scharbeek Info  
voor 2026 - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van  
de opdracht - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117, 234§3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 19 août 2025 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services pour la mise en page du Schaerbeek Info pour 2026 tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/035 ;

Considérant que la valeur du marché est estimée à 20.000€ TVAC ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

**PREND POUR INFORMATION :**

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 19 août 2025 de passer un marché public de services par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42 §1er 1° a) de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ayant pour objet "la mise en page du Schaerbeek Info pour 2026" tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/035.
2. La dépense, estimée à 20.000€ TVAC, sera imputée à l'article 104/124-48/ - /340 du budget ordinaire 2025 et 2026 et aux autres éventuels articles du budget aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

## DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117, 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;  
Gelet op de beslissing van 19 augustus 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp "de opmaak van Schaarbeek Info voor 2026" zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/035;  
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 20.000€ BTWI;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

### **NEEMT TER INFORMATIE :**

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 augustus 2025 om een overheidsopdracht voor diensten te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 42 §1er 1° a) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, met als voorwerp "de opmaak van Schaarbeek Info voor 2026" zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/035.
2. De uitgave, geschat op 20.000€ BTWI, zal geboekt worden op artikel 104/124-48/ - /340 van de gewone begroting 2025 en 2026 en eventueel op andere artikels met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde instanties.

### **SP 39.- Marché public de services pour l'impression, le routage et la distribution du Schaarbeek Info pour 2026 - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation -- Overheidsopdracht voor diensten voor de drukwerk, de postvoorbereiding en de verdeling van Schaarbeek Info voor 2026 - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht – Goedkeuring**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117, 234 §1, 236 §1 de la nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;  
Vu le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2025/036 ;

Considérant que le marché est estimé à 181.000€ TVAC ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

**DÉCIDE :**

1. De passer le marché public de services pour l'impression, le routage et la distribution du Schaerbeek Info pour 2026 par procédure négociée directe avec publication préalable conformément à l'article 41 §1er 1° de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et selon les conditions du cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2025/036.
2. D'imputer la dépense, dont le montant est estimé à 181.000 € TVAC, à l'article 104/124-48/ - /340 du budget ordinaire de 2025 et 2026 et aux autres éventuels articles du budget aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117, 234 §1, 236 §1 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het bestek SCHA/ACHATS/2025/036;

Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 181.000€ BTW inbegrepen ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT :**

1. De overheidsopdracht voor diensten voor de drukwerk, postvoorbereiding en verdeling van Schaarbeek Info voor 2026 te plaatsen bij vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 41 §1 1° van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en volgens de voorwaarden vastgelegd in het bestek SCHA/ACHATS/2025/036.
2. De uitgave, geraamd op 181.000€ BTW, te boeken op artikel 104/124-48/ - /340 van de gewone begroting 2025 en 2026 en eventueel op andere artikels van de begroting met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde beslissingsorganen

**SP 40.- Marché public de services pour l'externalisation partielle de la tâche de vidange des corbeilles de voirie pendant les week-ends dans la commune de Schaerbeek - Majoration de la dépense estimée - Approbation -- Overheidsopdracht voor diensten voor de gedeeltelijke uitbesteding van het ledigen van de vuilnisbakken tijdens het weekend in de gemeente Schaarbeek - Toename van de geschatte uitgave - Goedkeuring**

**Monsieur Vanbaelen intervient**

**Madame Lorenzino répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 31 voix contre 6 et 2 abstention(s). Un membre n'a pas voté -- Besloten, met 31 stem(men) tegen 6 en 2 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

## LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 31 voix contre 6 et 2 abstention(s). Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117, 234 bis, 236§2, 236§4 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concession ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;  
Vu la décision du 02 septembre 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant l'attribution d'un marché de services pour l'externalisation partielle de la tâche de vidange des corbeilles de voirie pendant les week-ends dans la commune de Schaerbeek tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2025/014 à la société RECYCLO SCRL pour un montant de 404.890,20 € TVAC par an (soit 1.619.560,80€ sur 4 ans) ;  
Considérant l'augmentation de la dépense de 219.560,80€ TVAC par rapport à l'estimation initiale du marché sur la durée totale qui était de 1.400.000€ TVAC ;  
Considérant que la dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

### **DECIDE :**

1. d'approuver la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 02 septembre 2025 d'attribuer un marché de services par procédure ouverte conformément à l'article 36 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics aux conditions du cahier spécial des charges scha/achats/2025/014. en ce qu'elle engendre une majoration de 219.560,80€ TVAC de la dépense par rapport à l'estimation initiale du marché qui était de 1.400.000€ TVAC.
2. d'approuver la dépense, estimée à 1.619.560,80€ TVA comprise, sera imputée à l'article budgétaire 875/124-06/-WE/642 du service ordinaire 2025 et aux éventuels articles aux codes fonctionnels et économiques adéquats prévus au budget ordinaire et exécutoire au cours de la durée de validité du marché conclu.

## DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 31 stem(men) tegen 6 en 2 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117, 234 bis, 236§2, 236§4 en 234§1 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten ;  
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten en concessies ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;  
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;  
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;  
Gelet op de beslissing van 02 september 2025 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunning goedkeurt voor de opdracht van dienst voor De gedeeltelijke uitbesteding van het leegmaken van de vuilnisbakken langs de weg tijdens het weekend in de gemeente Schaerbeek zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/014 aan de firma RECYCLO SCRL voor een bedrag van 404.890,20 € inclusief btw per jaar (ofwel 1.619.560,80€ op 4 jaar) ;  
Gelet op de stijging van de uitgaven van 219.560,80€ inclusief BTW ten opzichte van de oorspronkelijke raming van de opdracht over de volledige looptijd van 1.400.000€ BTW ;  
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden uit de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLUIT :**

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 02 september 2025 om een opdracht voor dienst te gunnen bij openbare procedure conform artikel 36 van de Wet van 17 juni 2016, met als voorwerp de gedeeltelijke uitbesteding van het ledigen van de vuilnisbakken tijdens het weekend in de gemeente Schaarbeek zoals beschreven in het bestek scha/achats/2025/014 in die mate dat ze leidt tot een toename met 219.560,80€ inclusief BTW van de uitgave ten opzichte van de oorspronkelijke raming van de opdracht van 1.400.000 € BTWl., goed te keuren
2. De uitgave, geschat op 1.619.560,80€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel van de gewone begroting 2025 en eventueel op andere artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract, goed te keuren

**Bâtiment -- Gebouwen**

**SP 41.- Activation de la centrale de marché pour les études de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Ecole 13, projet d'extension sur la parcelle sise avenue de Roodebeek 107-109 - Absence de budget - Application de l'article 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale - Prendre connaissance et admettre la dépense -- Activeren van de opdrachtcentrale voor bodemstudies, georganiseerd door Leefmilieu Brussel - School 13, uitbreiding op het perceel gelegen Roodebeeklaan 107-109 - Afwezigheid van begroting - Toepassing van artikel 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet - Kennis nemen van en instemmen met de uitgave**

**DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

**LE CONSEIL COMMUNAL**

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 234, 236 et 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un adjudicateur recourant à une centrale de marchés est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;

Vu le plan d'extension des capacités scolaires francophones du pouvoir organisateur communal approuvé par le conseil communal du 29 mai 2013, et sa modification approuvée par le conseil communal du 20 novembre 2013;

Considérant que ce plan prévoit l'acquisition d'un terrain et la construction d'une extension pour l'école 13 (projet n°21);

Considérant que l'extension de l'école 13 permettra de libérer des classes et de rassembler tous les élèves du primaire sur le même site et par là même de revoir l'affectation des locaux et les accès aux différents bâtiments pour l'ensemble du complexe scolaire Linthout;

Vu la décision du Conseil Communal, en sa séance du 29 mai 2019, par laquelle il approuve le lancement du marché public de services visant à désigner un auteur de projet en vue de la conception et du suivi des travaux visant à l'extension de l'école 13;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins, en sa séance du 20 décembre 2019, par laquelle il désigne en qualité d'auteur de projet le bureau d'études en charge de la conception et du suivi des travaux de l'extension de l'école 13;

Considérant que la mission est en cours d'exécution;

Considérant qu'il s'avère qu'une étude de sols est nécessaire pour la finalisation du dossier d'exécution par le bureau d'études;

Vu la centrale de marchés mise en place par l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) pour les études de sol;

Vu la délibération du conseil communal du 30 novembre 2022 d'adhérer à cette centrale de marchés;

Vu la nécessité de confier l'étude de sols pour le projet précité à l'adjudicataire de cette centrale de marché;

Considérant qu'il conviendrait d'activer l'adjudicataire de l'accord-cadre mentionné ci-dessus à cette fin;

Considérant qu'il conviendrait par ailleurs de commander cette étude de sols dans les meilleurs délais, sous peine de retarder l'appel à la concurrence pour le marché de travaux et mettre grandement en danger l'obtention des subsides pour ce projet;

Vu du le caractère impérieux et urgent de la commande de cette étude de sols, il est donc nécessaire de faire application de l'article 249 § 1 al 2 de la NLC et de pourvoir à cette dépense, en l'absence de budget 2025;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 29 juillet 2025:

1. D'approuver l'activation de l'adjudicataire désigné pour Schaerbeek dans l'accord-cadre relatif à la centrale de marché pour les études de sol organisée par Bruxelles-Environnement, et ce pour le projet d'extension de l'école 13 sur la parcelle sise avenue de Roodebeek 107-109, pour un montant de 5.529,03 € TVAC, et engager la somme de 6.200 € au cas où des prestations supplémentaires seraient nécessaires.
2. De créer un code projet et inscrire d'office un crédit de 6.200€ à l'article 722/747-60/-/600 par application de l'article 249 § 1 al 2 de la nouvelle loi communale : pourvoir à cette dépense impérieuse et imprévue, en l'absence de budget 2025, étant donné que ces études doivent être menées d'urgence, afin de pouvoir procéder à l'appel à la concurrence pour ce projet dans des délais permettant de respecter le calendrier des subsides.
3. D'engager une dépense de 6.200€ TVAC à l'article 722/747-60/-/600 dès mise à disposition des crédits nécessaires.

#### **PREND CONNAISSANCE**

la décision précitée du Collège des Bourgmestre et Echevins.

#### **ADMET**

la dépense impérieuse et imprévue, estimée à maximum 6.200 € TVA incluse, étant donné que le moindre retard occasionnerait un préjudice évident

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 234, 236 en 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 aan een

aankoopcentrale/aanbesteder toelaat opdrachten te plaatsen met betrekking tot werken, leveringen en diensten die bestemd zijn voor aanbestedende overheden;

Overwegende dat artikel 47, §2, van de wet van 17 juni 2016 voorziet dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een opdrachtcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Gelet op het Capaciteitsuitbreidingsplan van het Franstalig onderwijs van de gemeentelijke inrichtende macht, goedgekeurd door de gemeenteraad van 29 mei 2013, en zijn wijziging goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 november 2013;

Overwegende dat dit plan de aankoop voorziet van een terrein en de bouw van een uitbreiding van school 13 (project nr. 21);

Overwegende dat door de uitbreiding van school 13 opnieuw klassen kunnen vrijkomen en alle leerlingen van het lager op dezelfde site kunnen worden samengebracht en terzelfdertijd de bestemming van de lokalen en de toegangen tot de verschillende gebouwen van het volledige scholencomplex Linthout kunnen worden herzien;

Gelet op het raadsbesluit van 29 mei 2019 houdende goedkeuring van het lanceren van een overheidsopdracht voor diensten met het oog op de aanduiding van een projectauteur voor

het ontwerpen en opvolgen van de werken betreffende de uitbreiding van school 13;  
Gelet op het collegebesluit, in zitting van 20 december 2019, waarbij een studie bureau werd aangeduid als opdrachthouder voor het ontwerpen en opvolgen van de uitbreiding van school 13;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht lopende is;

Overwegende dat is gebleken dat een bodemonderzoek noodzakelijk is voor de voltooiing van het uitvoeringsdossier door het studie bureau;

Gelet op de opdrachtcentrale voor bodemstudies, opgericht door het Brussels Instituut voor het Leefmilieu (BIM);

Gelet op het raadsbesluit van 30 november 2022 om toe te treden tot deze opdrachtcentrale;

Gelet op de noodzaak om het bodemonderzoek voor bovenvermeld project toe te vertrouwen aan de opdrachthouder van deze aankoopcentrale;

Overwegende dat het aangewezen is de opdrachthouder van bovenvermelde raamovereenkomst hiertoe te activeren;

Overwegende dat het bovendien aangewezen is om deze bodemstudie zo spoedig mogelijk te laten uitvoeren, op straffe van vertraging van de oproep tot mededinging voor de opdracht van werken en het ernstig in gevaar brengen van het verkrijgen van subsidies voor dit project;

Gelet op het dwingende en dringende karakter om deze bodemstudie te bestellen, is het derhalve noodzakelijk artikel 249, §1, tweede lid van de NGW toe te passen en in deze uitgave te voorzien, bij ontstentenis van een begroting voor het jaar 2025;

Gelet op het collegebesluit van 29 juli 2025, namelijk:

1. Goedkeuring om de voor Schaarbeek aangeduide opdrachtnemer in het kader van de raamovereenkomst betreffende de aankoopcentrale voor bodemstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel te activeren, en dit voor de bodemstudies die noodzakelijk zijn voor de goede uitvoering van het uitbreidingsproject van school 13 gelegen Roodebeeklaan 107-109, voor een bedrag van 5.529,03 € inclusief btw, en vastlegging van een bedrag van 6.200 € voor het geval bijkomende prestaties noodzakelijk zouden blijken.
2. Creëren van een projectcode en ambtshalve inschrijving van een krediet van 6.200 € op artikel 722/747-60/-/600 door toepassing van artikel 249, §1, tweede lid van de nieuwe gemeentewet : voorzien in deze dwingende en onvoorziene uitgave, bij ontstentenis van een begroting over 2025, gelet op de noodzaak om deze studies met spoed uit te voeren teneinde binnen de termijn van de subsidiëring de mededingingsprocedure te kunnen opstarten.
3. Vastlegging van een uitgave van 6.200 € inclusief btw op artikel 722/747-60/-/600 van zodra de nodige kredieten beschikbaar zijn.

#### **NEEMT KENNIS VAN**

de hierboven vermelde beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen.

#### **STEMT IN MET**

de dwingende en onvoorziene uitgave, geraamd op maximaal 6.200 € inclusief btw, aangezien elke vertraging onbetwistbaar schade zou veroorzaken.

**SP 42.- Activation de la centrale de marché pour les études de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Projet d'aménagement de la Rue Richard Vandevelde - Absence de budget - Application de l'article 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale - Prendre connaissance et admettre la dépense -- Activeren van de opdrachtcentrale voor bodemstudies, georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Herinrichtingsproject van de Richard Vandeveldestraat - Afwezigheid van begroting - Toepassing van artikel 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet - Akte nemen en instemmen met de uitgave**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 234, 236 et 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;  
Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs ;  
Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un adjudicateur recourant à une centrale de marchés est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins sa décision du 20 septembre 2023 d'approuver le principe de confier au secteur privé une mission complète d'auteur de projet d'architecture en vue de la rénovation de la rue Richard Vandeveld, depuis l'étude du projet jusqu'à la réalisation des travaux, y compris jusqu'à la réception définitive;  
Vu la décision du collège du 19 décembre 2023 de désigner un bureau d'études pour cette mission;  
Considérant que la mission est en cours d'exécution;  
Considérant qu'il s'avère qu'une étude de sols est nécessaire pour la finalisation du dossier d'exécution par le bureau d'études;  
Vu la centrale de marchés mise en place par l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) pour les études de sol;  
Vu la délibération du conseil communal du 30 novembre 2022 d'adhérer à cette centrale de marchés;  
Vu la nécessité de confier l'étude de sols pour le projet précité à l'adjudicataire de cette centrale de marché;  
Considérant qu'il conviendrait d'activer l'adjudicataire de l'accord-cadre mentionné ci-dessus à cette fin;  
Considérant qu'il conviendrait par ailleurs de commander cette étude de sols dans les meilleurs délais, sous peine de retarder l'appel à la concurrence pour le marché de travaux et mettre grandement en danger l'obtention des subsides pour ce projet;  
Vu du le caractère impérieux et urgent de la commande de cette étude de sols, il est donc nécessaire de faire application de l'article 249 § 1 al 2 de la NLC et de pourvoir à cette dépense, en l'absence de budget 2025;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 15 juillet 2025:

1. D'approuver l'activation de l'adjudicataire désigné pour Schaerbeek dans l'accord-cadre relatif à la centrale de marché pour les études de sol organisée par Bruxelles-Environnement, et ce pour les études de sol nécessaires à la bonne exécution du projet d'aménagement de la Rue Richard Vandeveld, pour un montant de 5.167,95 € TVAC, et engager la somme de 6.000 € au cas où des prestations supplémentaires seraient nécessaires.
2. De créer un code projet et inscrire d'office un crédit de 6.000€ à l'article 421/747-60/-/600 par application de l'article 249 § 1 al 2 de la nouvelle loi communale : pourvoir à cette dépense impérieuse et imprévue, en l'absence de budget 2025, étant donné que ces études doivent être menées d'urgence, afin de pouvoir procéder à l'appel à la concurrence pour ce projet dans des délais permettant de respecter le calendrier des subsides.
3. D'engager une dépense de 6.000€ TVAC à l'article 421/747-60/-/600 dès mise à disposition des crédits nécessaires.

**PREND CONNAISSANCE**

la décision précitée du Collège des Bourgmestre et Echevins.

**ADMET**

la dépense impérieuse et imprévue, estimée à maximum 6.000 € TVA incluse, étant donné que le moindre retard occasionnerait un préjudice évident

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 234, 236 en 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten

in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 aan een aankoopcentrale/aanbesteder toelaat opdrachten te plaatsen met betrekking tot werken, leveringen en diensten die bestemd zijn voor aanbestedende overheden;

Overwegende dat artikel 47, §2, van de wet van 17 juni 2016 voorziet dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een opdrachtcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 september 2023, waarbij het principe werd goedgekeurd om aan de privésector een volledige projectopdracht toe te vertrouwen met het oog op de heraanleg van de Richard Vandeveldestraat, vanaf de projectstudie tot en met de uitvoering der werken, inclusief de definitieve oplevering;

Gelet op het collegebesluit van 19 december 2023 tot aanduiding van een studiebureau voor voormelde opdracht;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht lopende is;

Overwegende dat is gebleken dat een bodemonderzoek noodzakelijk is voor de voltooiing van het uitvoeringsdossier door het studiebureau;

Gelet op de opdrachtcentrale voor bodemstudies, opgericht door het Brussels Instituut voor het Leefmilieu (BIM);

Gelet op het raadsbesluit van 30 november 2022 om toe te treden tot deze opdrachtcentrale;

Gelet op de noodzaak om het bodemonderzoek voor bovenvermeld project toe te vertrouwen aan de opdrachthouder van deze aankoopcentrale;

Overwegende dat het aangewezen is de opdrachthouder van bovenvermelde raamovereenkomst hiertoe te activeren;

Overwegende dat het bovendien aangewezen is om deze bodemstudie zo spoedig mogelijk te laten uitvoeren, op straffe van vertraging van de oproep tot mededinging voor de opdracht van werken en het ernstig in gevaar brengen van het verkrijgen van subsidies voor dit project;

Gelet op het dwingende en dringende karakter om deze bodemstudie te bestellen, is het derhalve noodzakelijk artikel 249, §1, tweede lid van de NGW toe te passen en in deze uitgave te voorzien, bij ontstentenis van een begroting voor het jaar 2025;

Gelet op het collegebesluit van 15 juli 2025, namelijk:

1. Goedkeuring om de voor Schaarbeek aangeduide opdrachtnemer in het kader van de raamovereenkomst betreffende de aankoopcentrale voor bodemstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel te activeren, en dit voor de bodemstudies die noodzakelijk zijn voor de goede uitvoering van het herinrichtingsproject van de Richard Vandeveldestraat, voor een bedrag van 5.167,95 € inclusief btw, en vastlegging van een bedrag van 6.000 € voor het geval bijkomende prestaties noodzakelijk zouden blijken.
2. Creëren van een projectcode en ambtshalve inschrijving van een krediet van 6.000 € op artikel 421/747-60/-/600 door toepassing van artikel 249, §1, tweede lid van de nieuwe gemeentewet: voorzien in deze dwingende en onvoorziene uitgave, bij ontstentenis van een begroting over 2025, gelet op de noodzaak om deze studies met spoed uit te voeren teneinde binnen de termijn van de subsidiëring de mededingingsprocedure te kunnen opstarten.
3. Vastlegging van een uitgave van 6.000 € inclusief btw op artikel 421/747-60/-/600, van zodra de nodige kredieten beschikbaar zijn.

**NEEMT AKTE VAN**

de hierboven vermelde beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen.

**STEMT IN MET**

de dwingende en onvoorziene uitgave, geraamd op maximaal 6.000 € inclusief btw, aangezien elke vertraging evidente schade zou veroorzaken.

**SP 43.- Ecole 1 - Etudes et suivi des travaux d'aménagement d'un pôle sportif dans une école fondamentale francophone classée - Mission d'études - Procédure de passation et conditions du marché - Absence de budget - Application de l'article 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale - Prendre connaissance et admettre la dépense -- School 1 -**

**Studies en opvolging van de werken betreffende de inrichting van een sportcentrum in een geklasseerde Franstalige basisschool - Studieopdracht - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Afwezigheid van begroting - Toepassing van artikel 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet - Akte nemen en instemmen met de uitgave**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;  
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a -, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;  
Vu le "Contrat Ecole 2020-2024" conçu par Perspective.Brussels, et notamment sa partie relative à l'Ecole 1 sise Rue Josaphat 229 à 1030 Schaerbeek;  
Considérant que cette partie prévoit notamment la mise en place d'un pôle sportif afin de rénover et rendre accessibles au quartier les équipements sportifs de l'Ecole 1;  
Considérant que ce projet prévoit les opérations suivantes :

- Rénover et équiper les deux salles de gymnastique actuelles de l'Ecole 1 pour en améliorer l'usage par l'Ecole 1 et les mettre à disposition du pôle sportif projeté ;
- Mettre en conformité la salle située à l'étage de la rue Josaphat 241 vis-à-vis des normes d'accès public, pour rétablir son usage pour l'Ecole 1 et l'intégrer au pôle sportif projeté en tant que salle de danse ;
- Mettre en place des accès et des vestiaires afin que le pôle sportif projeté puisse fonctionner indépendamment de l'Ecole 1.

Considérant qu'il conviendrait de désigner un bureau à même d'assurer une mission complète d'auteur de projet d'architecture en vue des études et du suivi des travaux d'aménagement de ce pôle sportif dans cette école fondamentale francophone classée, y compris jusqu'à la réception définitive;  
Vu la décision du collège du 16 août 2021 de lancer un marché public par procédure négociée sans publication préalable à cette fin;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 21 décembre 2021 de désigner un bureau d'études, comme adjudicataire pour la mission d'études et suivi des travaux d'aménagement d'un pôle sportif à l'Ecole 1  
Considérant que la mission est en cours d'exécution;  
Considérant qu'il s'avère qu'une étude de sols est nécessaire pour la finalisation du dossier d'exécution par le bureau d'études;  
Vu la possibilité de déléguer la gestion de cette étude de sols à l'adjudicataire du marché *via* une extension de sa mission;  
Considérant qu'il conviendrait par ailleurs de commander cette étude de sols dans les meilleurs délais, sous peine de retarder l'appel à la concurrence pour le marché de travaux et mettre grandement en danger l'obtention des subsides pour ce projet;  
Vu le caractère impérieux et urgent de la commande de cette étude de sols, il est donc nécessaire de faire application de l'article 249 § 1 al 2 de la NLC et de pourvoir à cette dépense, en l'absence de budget 2025;  
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 15 juillet 2025:

1. D'approuver l'extension de la mission en vue de déléguer au bureau d'études en charge du projet la réalisation d'une étude des sols à intégrer au dossier d'exécution.
2. Approuver le décompte relatif à cette extension de mission d'un montant de 3.905,28€ TVAC.

3. Créer un code projet et inscrire d'office un crédit de 5.000€ à l'article 722/747-60/-/600 par application de l'article 249 § 1 al 2 de la nouvelle loi communale : pourvoir à cette dépense impérieuse et imprévue, en l'absence de budget 2025, étant donné que ces études doivent être menées d'urgence, afin de pouvoir procéder à l'appel à la concurrence pour ce projet dans des délais permettant de respecter le calendrier des subsides.
4. Engager une dépense de 5.000 € TVAC à l'article 722/747-60/-/600 (au cas où des sondages supplémentaires seraient nécessaires) dès mise à disposition des crédits nécessaires.

**PREND CONNAISSANCE**

la décision précitée du Collège des Bourgmestres et Echevins.

**ADMET**

la dépense impérieuse et imprévue, estimée à maximum 5.000 € TVA incluse, étant donné que le moindre retard occasionnerait un préjudice évident

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - in het bijzonder het artikel 42, §1, 1° a -, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het "Schoolcontract 2020-2024" opgevat door Perspective.Brussels, en met name het gedeelte betreffende School 1, gelegen Josafatstraat 229 te 1030 Schaarbeek;

Overwegende dat dit deel met name de inrichting voorziet van een sportcentrum, zodat de sportuitrustingen van School 1 worden gerenoveerd en toegankelijk worden gemaakt voor de buurt.

Overwegende dat dit project volgende operaties voorziet :

- renoveren en uitrusten van beide, huidige turnzalen van School 1 om het gebruik ervan door School 1 te verbeteren en ze ter beschikking te stellen van het in te richten sportcentrum;
- de zaal gelegen op de 1ste verdieping van de Josafatstraat 241 in conformiteit stellen met de normen betreffende de toegang voor het publiek, om het gebruik ervan door School 1 te herstellen en ze als danszaal te integreren in het in te richten sportcentrum;
- Inrichten van toegangen en kleedkamers, zodat het in te richten sportcentrum onafhankelijk van School 1 kan functioneren.

Overwegende dat het aangewezen was een bureau aan te duiden dat als projectauteur een volledige architectuuropdracht zou kunnen verzekeren en de studies en de opvolging van de werken voor de inrichting van een sportcentrum in een geklasseerde Franstalige basisschool op zich zou nemen, dit tot en met de definitieve oplevering;

Gelet op de beslissing van het College van 16 augustus 2021 om een overheidsopdracht uit te schrijven via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking met het oog daarop;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 december 2021 om een studiebureau aan te duiden als opdrachtnemer voor de opdracht betreffende de studie en opvolging van de werkzaamheden voor de inrichting van een sportcentrum in School 1;

Overwegende dat de opdracht momenteel wordt uitgevoerd;

Overwegende dat is gebleken dat een bodemanalyse noodzakelijk is voor de voltooiing van het uitvoeringsdossier door het studiebureau;

Gelet op de mogelijkheid om het beheer van deze bodemanalyse over te maken aan de opdrachtnemer via een uitbreiding van diens opdracht;  
Overwegende dat het bovendien aangewezen is om deze bodemanalyse zo spoedig mogelijk te laten uitvoeren, opdat de mededingingsprocedure voor de opdracht van werken niet zou worden vertraagd en het verkrijgen van subsidies voor dit project niet ernstig in gevaar zou komen;

Gelet op het dwingende en dringende karakter van deze opdracht, is het derhalve noodzakelijk om artikel 249, §1, tweede lid van de NGW toe te passen en in deze uitgave te voorzien, gezien het ontbreken van de begroting voor het jaar 2025;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2025:

1. Goedkeuring van de uitbreiding van de opdracht met het oog op het overdragen aan het met het project belaste studiebureau van de uitvoering van een bodemanalyse die in het uitvoeringsdossier zal worden geïntegreerd.
2. Goedkeuring van de verrekening betreffende deze uitbreiding van de opdracht ten belope van 3.905,28 € incl. btw.
3. Creëren van een projectcode en ambtshalve inschrijven van een krediet van 5.000 € op artikel 722/747-60/-/600, bij toepassing van artikel 249, §1, tweede lid van de nieuwe gemeentewet : om te voorzien in deze dwingende en onvoorziene uitgave, bij ontstentenis van een begroting over 2025, aangezien deze studies dringend moeten worden uitgevoerd teneinde de mededingingsprocedure voor dit project te kunnen lanceren binnen een termijn die toelaat de subsidiekalender na te leven.
4. Een uitgave van 5.000 € incl. btw vast te leggen op artikel 722/747-60/-/600 (voor het geval bijkomende sonderingen noodzakelijk zouden blijken), vanaf het moment dat de nodige kredieten beschikbaar zijn.

#### **NEEMT AKTE VAN**

de hierboven vermelde beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen.

#### **STEMT IN MET**

de dwingende en onvoorziene uitgave, geraamd op maximaal 5.000 € inclusief btw, aangezien elke vertraging duidelijke schade zou veroorzaken.

**SP 44.- Divers bâtiments communaux – Fourniture, installation et maintenance du matériel de prévention et de lutte contre l'incendie – Relance du marché public de services pour une durée de 3 ans pouvant être prolongée d'1 an supplémentaire, 2026–2029 – Procédure de passation et conditions du marché – Approbation -- Verschillende gemeentegebouwen – Levering, installatie en onderhoud van brandpreventie- en brandbestrijdingsmateriaal – Herlancering van de overheidsopdracht van diensten voor een periode van 3 jaar, die met 1 bijkomend jaar kan worden verlengd, 2026-2029 – Vastlegging van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht – Goedkeuring**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la Nouvelle Loi Communale telle que modifiée à ce jour, en particulier ses articles 117 et 234 § 1 ;

Vu la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications à ce jour, en particulier son article 36 ;

Vu l'Arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications à ce jour ;

Vu l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications à ce jour ;

Vu l'Ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et ses modifications à ce jour ;

Vu l'Ordonnance du 17 juillet 2003 modifiant la Nouvelle Loi Communale, en particulier son article 27 ;

Vu l'Ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle Loi Communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 27 juin 2024 modifiant l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative ;

Vu la décision n°464/620/B/087 du Collège des Bourgmestre et Echevins datant du 10/03/2020, par laquelle il a attribué le marché à six lots, de fourniture, d'installation et de maintenance du matériel de prévention et de lutte contre l'incendie dans divers bâtiments communaux à l'entreprise Le Chimiste (trois lots : 1, 2 et 5) ainsi qu'à la firme Sicli (trois lots : 3, 4 et 6) ;

Vu la décision n°688/620/B/134 du Collège des Bourgmestre et Echevins datant du 17/10/2023, par laquelle il a approuvé la prolongation de ce marché jusqu'au 31/12/2024 ;

Vu la délibération du Conseil communal datant du 20 novembre 2024, réf. : #015/20.11.2024/A/1042# ;

Considérant d'un appel à la concurrence, par *procédure ouverte*, a été lancé en date du 22 novembre 2024 ;

Vu la délibération Collège datant du 20 mai 2025, réf. : #015/20.05.2025/B/0087#, par laquelle il a décidé de ne pas attribuer ce marché, ceci, pour absence d'offres régulières ;

Vu, par ailleurs, la décision n°792/620/B/086, datant du 20 mai 2025, par laquelle le Collège a décidé de prolonger la durée du marché en cours jusqu'au 31/12/2025, ceci, uniquement pour les lots attribués à l'entreprise *Le Chimiste* –la firme Sicli ayant été déclarée en faillite en date du 16 décembre 2024 ;

Considérant qu'il est nécessaire de relancer l'appel à la concurrence en vue de la *fourniture, l'installation et la maintenance du matériel de prévention et de lutte contre l'incendie pendant une durée de 3 ans –avec la possibilité de prolongation d'1 an, à savoir, pour la période 2026–2029* ;

Vu la liste actuelle non-exhaustive des bâtiments concernés par ce marché comptant une centaine de bâtiments communaux ;

Considérant que quelques mises à jour ont été apportées au cahier des charges élaboré en 2024 ;

Considérant que ce nouveau cahier des charges bilingue porte le numéro de référence *Scha/Infra/2024/005/Bis* ;

Considérant que le marché serait passé par *procédure ouverte*, aux conditions fixées par ledit cahier des charges ;

Considérant que le marché est estimé actuellement à 200.000 € TVAC/an, soit 800.000 € TVAC sur une durée de marché maximale de 4 ans, à savoir, une durée de 3 ans prolongeable, le cas échéant, d'1 an supplémentaire ;

Considérant que la publicité doit se faire au niveau européen, ceci, conformément à l'article 36 de la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics –ainsi qu'aux articles 11 à 14 de l'Arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Considérant que le cahier des charges dispose de clauses de réexamen, particulièrement l'article II.15.8 du cahier des charges qui permet, en fonction des besoins, d'ajouter ou de retirer des bâtiments, ceci, sans devoir recourir à une nouvelle procédure de passation de marchés publics, mais dans les limites autorisées par la législation relative aux marchés publics ;

Considérant que le présent marché de services a pour objet la maintenance dans les bâtiments communaux schaarbeekoïses (bâtiments scolaires, sites administratifs, techniques, sportifs, ...), des extincteurs, des hydrants et dévidoirs, des éclairages de secours, ..., y compris, le cas échéant, la fourniture et le remplacement de matériel défectueux ou l'installation d'appareils manquants ainsi que la fourniture, l'installation et/ou le remplacement des pictogrammes ad hoc, selon les normes en vigueur ; ceci, pour une durée potentielle maximale de 4 ans ;

Considérant que, pour des raisons pragmatiques, il a été jugé opportun de ne pas allouer ce marché ;

Considérant que le présent marché comprend un seul lot composé de 5 postes, à savoir :

- Poste 1 : Extincteurs ;
- Poste 2 : Dévidoirs et hydrants ;
- Poste 3 : Pictogrammes ;
- Poste 4 : Blocs de secours ;
- Poste 5 : Couvertures anti-feu.

Considérant que la dépense annuelle estimée à 200.000€ TVAC, soit 800.000€ TVAC pour la durée potentielle maximale de 4 ans pour l'ensemble des prestations, serait imputée à divers articles du budget ordinaire correspondant aux codes économiques et fonctionnels des bâtiments communaux visés par ces prestations ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 08/07/2025 ;

**DÉCIDE :**

1. d'approuver la procédure de passation, *procédure ouverte*, pour la relance de l'appel à la concurrence en vue de la fourniture, l'installation et la maintenance du matériel de prévention et de lutte contre l'incendie pendant une durée de 3 ans –avec la possibilité de prolongation d'1 an supplémentaire ;
2. de fixer les conditions du marché consignées dans le cahier des charges, réf. Scha/Infra/2024/005/Bis ;
3. d'approuver la dépense du marché estimée à 200.000 €/an TVAC, soit 800.000 € TVAC pour une durée potentielle maximale de 4 ans ;
4. de prendre acte que la dépense serait imputée aux articles budgétaires ad hoc à l'issue de la procédure de passation et l'attribution du marché ;
5. de prendre acte du projet d'avis de marché bilingue, à publier au Journal Officiel de l'Union Européenne et au Bulletin des Adjudications.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de nieuwe gemeentewet zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikels 117 en 234 § 1;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en zijn latere wijzigingen, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 27;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 27 juni 2024 tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de

uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op collegebesluit nr. 464/620/B/087 dd 10/03/2020, waarbij de opdracht omvattende zes percelen en betreffende de levering, installatie en het onderhoud van het brandbestrijdings- en preventiemateriaal in verschillende gemeentegebouwen werd toegewezen aan de onderneming Le Chimiste (drie percelen : 1, 2 en 5) en aan de firma Sicli (drie percelen : 3, 4 en 6);

Gelet op collegebesluit nr. 688/620/B/134 d.d. 17/10/2023, waarbij de verlenging van deze opdracht werd goedgekeurd tot 31/12/2024;

Gelet op het raadsbesluit van 20 november 2024, ref. #015/20.11.2024/A/1042# ;

Overwegende dat op 22 november 2024 een oproep tot mededinging werd gelanceerd, bij de openbare procedure;

Gelet op het collegebesluit van 20 mei 2025 met ref. #015/20.05.2025/B/0087#, waarbij het college besliste om deze opdracht niet toe te wijzen, bij gebrek aan regelmatige offertes;

Overwegende bovendien besluit nr. 792/620/B/086 d.d. 20 mei 2025, waarbij het college besliste om de looptijd van de lopende opdracht tot 31/12/2025 te verlengen, dit enkel voor de percelen toegewezen aan de onderneming Le Chimiste - aangezien de firma Sicli op datum van 16 december 2024 als failliet werd verklaard;

Overwegende dat het noodzakelijk is de oproep tot mededinging te vernieuwen voor de opdracht betreffende de levering, de installatie en het onderhoud van het brandpreventie en -bestrijdingsmateriaal voor een periode van 3 jaar - met de mogelijkheid deze met 1 jaar te verlengen, dus voor de periode 2026-2029;

Gelet op de actuele, niet-limitatieve lijst van de door deze opdracht betroffen gebouwen, namelijk een honderdtal gemeentegebouwen;

Overwegende dat aan het bestek dat werd opgesteld in 2024 enkele updates werden aangebracht;

Overwegende dat dit nieuwe, tweetalige bestek voorzien is van het referentienummer Scha/Infra/2024/005/Bis;

Overwegende dat de opdracht zou worden geplaatst bij de openbare procedure, aan de voorwaarden vastgelegd in genoemd bestek;

Overwegende dat de opdracht momenteel wordt geraamd op 200.000 €, BTW inbegrepen/jaar, hetzij 800.000 € BTW inbegrepen voor een looptijd van de opdracht van maximum 4 jaar, te weten een duur van 3 jaar die, in voorkomend geval, met 1 bijkomend jaar kan worden verlengd;

Overwegende dat de bekendmaking op Europees niveau moet gebeuren, dit overeenkomstig artikel 36 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - alsook de artikelen 11 tot 14 van het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Overwegende dat het bestek herzieningsclausules voorziet, met name in artikel II.15.8 van het bestek, dat in functie van de behoeften toelaat om gebouwen toe te voegen of weg te laten, en dit zonder een beroep te moeten doen op een nieuwe plaatsingsprocedure, maar wel binnen de limieten toegestaan door de wetgeving inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat het voorwerp van de huidige opdracht voor diensten het onderhoud betreft in de Schaarbeekse gemeentegebouwen (schoolgebouwen, administratieve en technische sites en sportinfrastructuren, ...) van de brandblusapparaten, brandkranen en haspels, de noodverlichting, ..., met inbegrip, in voorkomend geval, van de levering en installatie van defecte of ontbrekende toestellen, alsook de levering, de installatie en/of vervanging van de ad hoc-pictogrammen, volgens de geldende normen ; dit voor een mogelijks maximale duur van 4 jaar;

Overwegende dat om pragmatische redenen, het niet als opportuun werd bevonden om deze opdracht op te delen in percelen;

Overwegende dat de huidige opdracht één enkel perceel omvat, bestaande uit 5 posten, namelijk :

- Post 1 : Brandblussers ;
- Post 2 : Haspels en brandkranen ;
- Post 3 : Pictogrammen ;
- Post 4 : Noodblokken ;
- Post 5 : Branddekens.

Overwegende dat de jaarlijkse uitgave, die werd geraamd op 200.000 € BTW inbegrepen, hetzij 800.000 € BTW inbegrepen voor de mogelijks maximale duur van 4 jaar voor het geheel van de prestaties, zou worden aangerekend op diverse artikelen van de gewone begroting, overeenstemmend met de economische en functionele codes van de door de prestaties betroffen gemeentegebouwen;

Gelet op het collegebesluit van 08/07/2025;

**BESLUIT :**

1. goedkeuring van de plaatsingsprocedure, namelijk de openbare procedure, voor de herlancering van de oproep tot mededinging betreffende de levering, de installatie en het onderhoud van het brandpreventie en -bestrijdingsmateriaal voor een periode van 3 jaar - met een mogelijke verlenging van 1 bijkomend jaar;
2. vastlegging van de voorwaarden van de opdracht voorzien in het bestek met referentie Scha/Infra/2024/005/Bis;
3. goedkeuring van de uitgave van de opdracht, geraamd op 200.000 €/jaar BTW inbegrepen, hetzij 800.000 € BTW inbegrepen voor een mogelijke duur van 4 jaar;

4. akte te nemen dat de uitgave zal worden aangerekend op de ad hoc-begrotingsartikels, op het einde van de plaatsingsprocedure, bij de toewijzing van de opdracht;
5. akte te nemen van het ontwerp van de tweetalige aankondiging van de opdracht, te publiceren in het Publicatieblad van de Europese Unie en in het Bulletin der Aanbestedingen.

#### **Contrats de quartier -- Wijkcontracten**

**SP 45.- Contrat de quartier Petite colline - Opération 1.1 : " Axe vert de la Petite colline" - Réaménagement ponctuel de la rue Vandermeersch, de la place Lehon, de la rue Hancart et de la rue François Degreef - Mission complète d'architecture, d'ingénierie, et de coordination de sécurité et de santé - Réalisation d'un rapport technique bruxellois, d'un "technisch Verslag", de tests d'infiltration et d'analyses de qualité sol dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Absence de budget - Application de l'article 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale - Prendre pour information et admettre la dépense -- Wijkcontract Kleine Heuvel - Operatie 1.1 : "Groene as van de Kleine Heuvel" - Punctuele herinrichting van de Vandermeerschstraat, het Lehonplein, de Hancartstraat en de François Degreefstraat - Volledige opdracht architectuur, engineering en veiligheid- en gezondheidscoördinatie - Realisatie van een Brussels technisch verslag, een "technisch Verslag", infiltratietesten en analyses van de bodemkwaliteit in het kader van de centrale opdracht voor de studies van de bodemverontreiniging georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Verbintenis volgend op een raamovereenkomst - Gebrek aan begroting - Toepassing van artikel 249 § 1 al 2 van de nieuwe Gemeentewet - Ter informatie nemen en de kosten toekennen.**

#### **Monsieur Verzin intervient**

#### **DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### **LE CONSEIL COMMUNAL**

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 234, 236 et 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale ;  
 Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
 Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - en particulier son article 124- relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
 Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
 Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;  
 Considérant que RENOVAS rappelle au Collège des Bourgmestre et Echevins la décision du conseil communal du 30 novembre 2022 d'adhérer à la centrale de marché pour les études de pollution de sol destinée aux organismes publics bruxellois organisée par Bruxelles-Environnement;  
 Considérant que RENOVAS propose d'approuver l'activation de l'accord-cadre pour la réalisation d'une étude de risques pour le site sis place Lehon à 1030 Bruxelles dans le cadre de la demande de permis d'urbanisme sur le site;  
 Considérant qu'un projet de rénovation de la Place Lehon et de ses rues adjacentes (Axe vert Petite colline) est prévu et nécessite l'excavation de maximum 2.250 m<sup>3</sup> de terres. Un rapport technique bruxellois est nécessaire pour la réutilisation des déblais sur le terrain (volume et localisation encore inconnus);  
 Considérant qu'un Technisch Verslag est également à prévoir pour certifier les terres à évacuer. Il est prévu de certifier l'ensemble des terres à excaver pour évaluer au mieux les

possibilités de valorisation des terres;

Considérant que des tests d'infiltration ainsi que des analyses de qualité de sol (paramètres chimiques : pH, CEC, P, K, Ca, Mg, Rapport C/N...) seront également réalisés afin de vérifier la qualité du sol pour les futures zones de plantations. Le site n'est actuellement pas repris à l'inventaire de l'état du sol;

Considérant que RENOVAS souhaite activer l'adjudicataire de cet accord-cadre et confier à l'expert Sol-Ex SPRL, sis R37 Square du Castel Fleuri à 1170 Bruxelles, désigné pour la zone Schaerbeek, la réalisation d'une étude de risques;

Le coût de cette étude s'élèverait à 28.387,45 € TVAC;

Considérant que vu les délais serrés du projet et la fin de l'accord cadre avec Sol-Ex SPRL le 24 octobre 2025, il est nécessaire de faire application de l'article 249 § 1 al 2 et de pourvoir à cette dépense, en l'absence de budget 2025, étant donné que le moindre retard mettrait à mal la désignation du marché travaux dans les délais imposés par le CQD avec le risque, pour la commune de perdre l'obtention des subsides représentant 95.08% de l'opération;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins de :

1. Approuver l'activation de l'adjudicataire désigné pour la zone de Schaerbeek dans l'accord-cadre relatif à la centrale de marché pour les études de pollution du sol organisée par Bruxelles-Environnement;
2. Approuver la prise en charge des rapports techniques par Sol-Ex SPRL, sis R37 Square du Castel Fleuri, 1170 Bruxelles pour un montant de 28.387,45 € TVAC;
3. Engager la dépense de 34.000,00 € TVAC (montant de l'étude + 20 %) à l'article 922/747-60/ -13/62a dès mise à disposition des crédits nécessaires ;
4. Porter cette décision, suivant la délibération jointe en annexe, conformément à l'article 249 § 2 de la NLC, pour information au Conseil Communal de septembre 2025.

#### **PREND POUR INFORMATION**

la décision précitée du Collège des Bourgmestres et Echevins du 15 juillet 2025

#### **ADMET**

la dépense impérieuse et imprévue, estimée à maximum 28.387,45 € TVA incluse, étant donné que le moindre retard occasionnerait un préjudice évident (risque pour la commune de perdre l'obtention des subsides représentant 95.08% de l'opération).

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de artikelen 234, 236 en 249 § 1 al 2 van de nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 – en in het bijzonder het artikel 92 – betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 – in het bijzonder het artikel 124 – betreffende het gunnen van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 dat de algemene uitvoeringsregels voor overheidsopdrachten en de concessies voor openbare werken bepaalt, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 die de nieuwe gemeentewet wijzigt om de regels voor de bevoegdheden op het vlak van gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende dat RENOVAS het College van Burgemeester en Schepenen herinnert aan de beslissing van de gemeenteraad van 30 november 2022 om aan te sluiten bij de opdrachtcentrale voor de studies van de bodemverontreiniging bestemd voor de Brusselse openbare organismen georganiseerd door Leefmilieu Brussel;

Overwegende dat RENOVAS voorstelt om de activering van de raamovereenkomst voor de verwezenlijking van een risicostudie voor de site op het Lehonplein te 1030 Brussel goed te keuren in het kader van de aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning voor de site, goed te keuren;

Overwegende dat een renovatieproject van het Lehonplein en de belendende straten (groene as Kleine Heuvel) is voorzien en dat dit het uitgraven van maximum 2.250 m<sup>3</sup> grond vereist. Een Brussels technisch verslag is nodig voor het hergebruik van het afgegraven materiaal op het terrein (volume en plaats nog niet gekend);

Overwegende dat een Technisch Verslag eveneens moet worden voorzien voor het certificeren van de te evacueren grond. Men voorziet om al de uit te graven grond te certificeren om de valorisatiemogelijkheden van de gronden zo goed mogelijk te evalueren;

Overwegende dat infiltratietesten evenals analyses van de bodemkwaliteit (chemische parameters: pH, CEC, P, K, Ca, Mg, Rapport C/N...) zullen worden uitgevoerd om de bodemkwaliteit voor de toekomstige beplantingszones te onderzoeken. De site is heden niet opgenomen in de inventaris van de bodemgesteldheid;

Overwegende dat RENOVAS de opdrachtnemer van deze raamovereenkomst wenst te activeren en de verwezenlijking van een risicostudie te gunnen aan de deskundige Sol-Ex SPRL, gevestigd R37 Kasteleienplein 1170 Brussel, aangeduid voor de zone Schaarbeek, De kost voor deze studie zou 28.387,45 € BTWI bedragen;

Overwegende dat gezien de strakke deadlines voor dit project en het einde van de raamovereenkomst met Sol-Ex SPRL en 24 oktober 2025, het nodig is om artikel 249 § 1 al 2 toe te passen en deze kost te voorzien, bij gebrek aan begroting 2025, gezien de geringste vertraging de gunning van de opdracht voor werken binnen de termijnen opgelegd door het DWC in het gedrang zou brengen met het risico voor de gemeente om het bekomen van subsidies voor 95.08% van de operatie mis te lopen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen om:

1. De activering van de opdrachtnemer aangeduid voor de zone Schaarbeek in de raamovereenkomst betreffende de opdrachtcentrale voor de studies van de bodemverontreiniging georganiseerd door Leefmilieu Brussel, goed te keuren;
2. De ten lasteneming van de technische verslagen door Sol-Ex SPRL, gevestigd R37 Kasteleienplein 1170 Brussel voor een bedrag van 28.387,45 € BTWI, goed te keuren;
3. De uitgave van 34.000,00 € BTWI (bedrag voor de studie + 20 %) te boeken op artikel 922/747-60/ -13/62a van zodra de vereiste kredieten beschikbaar zijn;
4. Deze beslissing, volgens de beraadslaging in bijlage, overeenkomstig artikel 249 § 2 van de NGW, over te maken aan de gemeenteraad van september 2025.

#### **NEEMT NOTA VAN**

de hiervoor vermelde beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2025

#### **LAAT TOE**

de dwingende en onvoorzienbare uitgave, geraamd op maximum 28.387,45 € BTW inbegrepen, gezien de geringste vertraging een duidelijk nadeel zou veroorzaken (risico voor de gemeente om het bekomen van de subsidies voor 95.08% van de operatie mis te lopen).

**SP 46.- Contrat de quartier Petite colline - Opération 1.6 : "Réaménagement du parc Reine Verte" - Réaménagement partiel du parc Reine-Verte et création d'une nouvelle entrée de l'école De Buurt sur le parc à 1030 Bruxelles - Réalisation d'un rapport technique (RBC) dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles - Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Absence de budget - Application de l'article 249 § 1 al. 2 de la Nouvelle Loi Communale - Prendre pour information et admettre la dépense -- Wijkcontract Kleine Heuvel - Opération 1.6 : "Herinrichting van het park Koningin-Groen" - Gedeeltelijke herinrichting van het park Koningin-Groen en creatie van een nieuwe ingang voor de school De Buurt naar het park te 1030 Brussel - Realisatie van een technisch verslag (RBC) in het kader van de opdrachtcentrale voor de studies inzake de bodemverontreiniging georganiseerd door Leefmilieu Brussel – Opdracht volgend op een raamovereenkomst - Ter informatie nemen en de kosten toekennen.**

#### DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 234, 236 et 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - en particulier son article 124- relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Considérant que RENOVAS rappelle au Collège des Bourgmestre et Echevins la décision du conseil communal du 30 novembre 2022 d'adhérer à la centrale de marché pour les études de pollution de sol destinée aux organismes publics bruxellois organisée par Bruxelles-Environnement;

Considérant que RENOVAS propose d'approuver l'activation de l'accord-cadre pour la réalisation d'une reconnaissance de l'état du sol pour le site sis Rue Verte 126 à 1030 Bruxelles (parcelle cadastrale n° 21908\_E\_0244\_R\_003\_00 et 21908\_E\_0243\_E\_000\_00) dans le cadre de l'attribution du marché travaux;

Considérant qu'un projet de réaménagement du parc Reine Verte est prévu et nécessite l'excavation d'environ 120 m<sup>3</sup> de terres. Ces terres seront réutilisées partiellement sur le site (environ 50 m<sup>3</sup>);

Considérant qu'il est prévu de certifier l'ensemble des terres à excaver pour évaluer au mieux les possibilités de valorisation des terres. Le site n'est actuellement pas repris à l'inventaire de l'état du sol;

Considérant qu'un rapport technique bruxellois est nécessaire préalablement à la réutilisation de ces terres sur une parcelle située en région bruxelloise;

Considérant que sur base des informations reçues à ce jour et selon le Code de Bonne Pratique relatif à l'utilisation de terres de déblai et de granulats dans ou sur le sol, la stratégie consiste en :

- la réalisation de 3 forages manuels d'une profondeur de 0,5 à 1,5m (profondeur maximale d'excavation) sur le périmètre à contrôler ;
- le prélèvement de 4 échantillons élémentaires ;
- l'analyse de 2 échantillons composites constitués à partir des échantillons élémentaires selon un paquet « ML, HAP, HM » pour les deux échantillons composites et « PFAS » pour l'échantillon composite de surface.

Considérant que par sécurité, le nombre d'analyses et le mètre de forage ont été doublés pour faire face à d'éventuels imprévus (blocages...);

Considérant que RENOVAS souhaite activer l'adjudicataire de cet accord-cadre et confier à l'expert Sol-Ex SPRL, sis R37 Square du Castel Fleuri à 1170 Bruxelles, désigné pour la zone Schaerbeek, la réalisation d'une reconnaissance de l'état du sol. Le coût de cette étude s'élèverait à 5 551,12 € TVAC;

Considérant que vu les délais serrés du projet lié à la réglementation des CQD et la fin de l'accord cadre avec Sol-Ex SPRL le 24 octobre 2025, il est nécessaire de faire application de l'article 249 § 1 al 2 et de pourvoir à cette dépense, en l'absence de budget 2025, étant donné que le moindre retard mettrait à mal la désignation du marché travaux dans les délais imposés par le CQD avec le risque, pour la commune de perdre l'obtention des subsides représentant 83.81 % de l'opération;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins de :

1. Approuver l'activation de l'adjudicataire désigné pour la zone de Schaerbeek dans l'accord-cadre relatif à la centrale de marché pour les études de pollution du sol organisée par Bruxelles-Environnement;
2. Approuver la prise en charge des rapports techniques par Sol-Ex SPRL, sis R37 Square du Castel Fleuri, 1170 Bruxelles pour un montant de 5 551,12 € TVAC;
3. Engager une dépense de 7000 € TVAC (montant de l'étude + 20 %) à l'article 922/747-60/ -13/62a dès mise à disposition des crédits nécessaires.
4. Porter cette décision, suivant la délibération jointe en annexe, conformément à l'article 249 § 2 de la NLC, pour information au Conseil Communal de septembre 2025.

#### **PREND POUR INFORMATION**

la décision précitée du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 juillet 2025

#### **ADMET**

la dépense impérieuse et imprévue, estimée à maximum 5 551,12 € TVA incluse, étant donné que le moindre retard occasionnerait un préjudice évident (risque pour la commune de perdre l'obtention des subsides représentant 83.81% de l'opération)

## DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de artikelen 234, 236 en 249 § 1 al 2 van de nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 – en in het bijzonder het artikel 92 – betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 – in het bijzonder het artikel 124 – betreffende het gunnen van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 dat de algemene uitvoeringsregels voor overheidsopdrachten en de concessies voor openbare werken bepaalt, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 die de nieuwe gemeentewet wijzigt om de regels voor de bevoegdheden op het vlak van gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende dat RENOVAS het College van Burgemeester en Schepenen herinnert aan de beslissing van de gemeenteraad van 30 november 2022 om aan te sluiten bij de opdrachtcentrale voor de studies van de bodemverontreiniging bestemd voor de Brusselse openbare organismen georganiseerd door Leefmilieu Brussel;

Overwegende dat RENOVAS voorstelt om de activering van de raamovereenkomst voor de verwezenlijking van een risicostudie voor de site gelegen Groenstraat 126 te 1030 Brussel (kadastraal perceel nr. ° 21908\_E\_0244\_R\_003\_00 et 21908\_E\_0243\_E\_000\_00) in het kader van de gunning van de opdracht voor werken goed te keuren;

Overwegende dat een project voor herinrichting van het park Koningin-Groen is voorzien en de uitgraving van ongeveer 120 m<sup>3</sup> grond vereist. Deze gronden zullen gedeeltelijk worden hergebruikt op de site (ongeveer 50 m<sup>3</sup>);

Overwegende dat is voorzien om al de uit te graven gronden te certificeren om zo goed mogelijk de valorisatiemogelijkheden van de gronden te evalueren. De site is heden niet opgenomen in de inventaris van de bodemgesteldheid;

Overwegende dat een Brussels technisch verslag vereist is alvorens deze gronden worden hergebruikt op een perceel gelegen in het Brussels Gewest;

Overwegende dat op basis van de tot op heden ontvangen informatie en volgens de Code van goede praktijken inzake het gebruik van uitgegraven grond en aggregaten in of op de bodem, de strategie bestaat uit:

- het verwezenlijken van 3 handmatige boringen met een diepte van 0,5 à 1,5m (maximale diepte van de uitgraving) in de te controleren perimeter;
- het nemen van 4 elementaire monsters;
- de analyse van 2 samengestelde monsters bestaande uit de elementaire monsters volgens een pakket “ML, HAP, HM” voor de twee samengestelde monsters en “PFAS” voor het samengesteld oppervlaktemonster.

Overwegende dat omwille van de veiligheid het aantal analyses en de boormeting werden verdubbeld om het hoofd te bieden aan eventuele onvoorziene omstandigheden (blokkeringen ...);

Overwegende dat RENOVAS de opdrachtnemer van deze raamovereenkomst wenst te activeren en de verwezenlijking van een onderzoek van de bodemgesteldheid te gunnen aan de deskundige Sol-Ex SPRL, gevestigd R37 Kasteleienplein 1170 Brussel, aangeduid voor de zone Schaarbeek, De kost voor deze studie zou 5 551,12 € BTWI bedragen;

Overwegende dat gezien de strakke deadlines voor dit project en het einde van de raamovereenkomst met Sol-Ex SPRL en 24 oktober 2025, het nodig is om artikel 249 § 1 al 2 toe te passen en deze kost te voorzien, bij gebrek aan begroting 2025, gezien de geringste vertraging de gunning van de opdracht voor werken binnen de termijnen opgelegd door het DWC in het gedrang zou brengen met het risico voor de gemeente om het bekomen van subsidies voor 83.81 % van de operatie mis te lopen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen om:

1. De activering van de opdrachtnemer aangeduid voor de zone Schaarbeek in de raamovereenkomst betreffende de opdrachtcentrale voor de studies van de bodemverontreiniging georganiseerd door Leefmilieu Brussel, goed te keuren;
2. De ten lasteneming van de technische verslagen door Sol-Ex SPRL, gevestigd R37 Kasteleienplein 1170 Brussel voor een bedrag van 5 551,12 € BTWI, goed te keuren;

3. De uitgave van 7000 € BTWI (bedrag voor de studie + 20 %) te boeken op artikel 922/747-60/ -13/62a van zodra de vereiste kredieten beschikbaar zijn;
4. Deze beslissing, volgens de beraadslaging in bijlage, overeenkomstig artikel 249 § 2 van de NGW, over te maken aan de gemeenteraad van september 2025.

#### **NEEMT NOTA VAN**

de hiervoor vermelde beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2025

#### **LAAT TOE**

de dwingende en onvoorzienbare uitgave, geraamd op maximum 5 551,12 € BTW inbegrepen, gezien de geringste vertraging een duidelijk nadeel zou veroorzaken (risico voor de gemeente om het bekomen van de subsidies voor 83,81% van de operatie mis te lopen).

**SP 47.- Contrat de quartier Petite colline - Opération 2.3 : Fabrique de la rénovation "Construire la capacité d'hébergement" - Rénovation de 2 bâtiments rue des Plantes 121-123 et 125-127 en logements assimilés sociaux - Réalisation d'une reconnaissance de l'état du sol dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Engagement subséquent à un accord - cadre - Absence de budget - Application de l'article 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale - Prendre pour information et admettre la dépense -- Wijkcontract Kleine Heuvel - Operatie 2.3 : Renovatiefabriek "Accomodatiec capaciteit opbouwen" - Renovatie van 2 gebouwen in de Plantenstraat 121-123 en 125-127 tot geassimileerde sociale woningen - Realisatie van een onderzoek van de bodemgesteldheid in het kader van de opdrachtcentrale voor de studies van de bodemverontreiniging georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Opdracht volgend op een raamovereenkomst - Gebrek aan begroting – Toepassing van artikel 249 § 1 al 2 van de nieuwe Gemeentewet - Ter informatie nemen en de kosten toekennen**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 234, 236 et 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - en particulier son article 124- relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Considérant que RenovaS rappelle au Collège des Bourgmestres et Echevins la décision du conseil communal du 30 novembre 2022 d'adhérer à la centrale de marché pour les études de pollution de sol destinée aux organismes publics bruxellois organisée par Bruxelles-Environnement;

Considérant que RenovaS propose d'approuver l'activation de l'accord-cadre pour la réalisation d'une reconnaissance de l'état du sol pour le site sis Plantes 121 - 123 à 1030 Bruxelles (parcelle cadastrale n° 6M8) dans le cadre de la demande de permis d'urbanisme sur le site;

Considérant que la reconnaissance de l'état du sol permet de déterminer l'état du sol en mettant en évidence une pollution éventuelle du sol. Elle implique un prélèvement limité d'échantillons, dont les résultats d'analyse sont comparés aux normes d'intervention et d'assainissement;

Considérant que la reconnaissance de l'état du sol détermine également la nécessité ou non de réaliser une étude détaillée et les mesures de suivi ou d'urgence à prendre;

Considérant que la reconnaissance de l'état du sol est réalisée sur base volontaire et suite à une suspicion de pollution, du à la présence d'une citerne à mazout non hermétique enterrée sous le bâtiment;

Considérant que RenovaS souhaite activer l'adjudicataire de cet accord-cadre et confier à l'expert Sol-Ex SPRL, sis R37 Square du Castel Fleuri à 1170 Bruxelles, désigné pour la zone Schaerbeek, la réalisation d'une reconnaissance de l'état du sol. Le coût de cette étude s'élèverait à 6 502,96 € TVAC;

Considérant que vu les délais serrés du projet et la fin de l'accord cadre avec Sol-Ex SPRL le 24 octobre 2025, il est nécessaire de faire application de l'article 249 § 1 al 2 et de pourvoir à cette dépense, en l'absence de budget 2025, étant donné que le moindre retard mettrait à mal la désignation du marché travaux et l'obtention des subsides;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins de :

1. Approuver l'activation de l'adjudicataire désigné pour la zone de Schaerbeek dans l'accord-cadre relatif à la centrale de marché pour les études de pollution du sol organisée par Bruxelles-Environnement;
2. Approuver la prise en charge des rapports techniques par Sol-Ex SPRL, sis R37 Square du Castel Fleuri, 1170 Bruxelles pour un montant de 6 502,96 € TVAC;
3. Engager une dépense de 8000 € TVAC (montant de l'étude + 20 %) à l'article 922/747-60/ -13/62 adès mise à disposition des crédits nécessaires.
4. Porter cette décision, suivant la délibération jointe en annexe, conformément à l'article 249 § 2 de la NLC, pour information au Conseil Communal de septembre 2025.

#### **PREND POUR INFORMATION**

la décision précitée du Collège des Bourgmestres et Echevins du 15 juillet 2025

#### **ADMET**

la dépense impérieuse et imprévue, estimée à maximum 6 502,96 € TVA incluse, étant donné que le moindre retard occasionnerait un préjudice évident (perte de l'obtention des subsides représentant environ 95 % de l'opération)

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de artikelen 234, 236 en 249 § 1 al 2 van de nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 – en in het bijzonder het artikel 92 – betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 – in het bijzonder het artikel 124 – betreffende het gunnen van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 dat de algemene uitvoeringsregels voor overheidsopdrachten en de concessies voor openbare werken bepaalt, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 die de nieuwe gemeentewet wijzigt om de regels voor de vaardigheden op het vlak van gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende dat RENOVAS het College van Burgemeester en Schepenen herinnert aan de beslissing van de gemeenteraad van 30 november 2022 om aan te sluiten bij de opdrachtcentrale voor de studies van de bodemverontreiniging bestemd voor de Brusselse openbare organismen georganiseerd door Leefmilieu Brussel;

Overwegende dat RenovaS voorstelt om de activering van de raamovereenkomst voor de realisatie van een onderzoek van de bodemgesteldheid goed te keuren voor de site gelegen Plantenstraat 121 - 123 te 1030 Brussel (kadastraal perceel nr. 6M8) in het kader van de aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning voor de site;

Overwegende dat het onderzoek van de bodemgesteldheid toelaat om de staat van de bodem te bepalen door een eventuele verontreiniging van de bodem te bewijzen. Dit omvat het nemen van een beperkt aantal monsters, waarvan de analyseresultaten worden vergeleken met de normen voor tussenkomsten en sanering;

Overwegende dat het onderzoek van de bodemgesteldheid eveneens bepaalt of het al dan niet nodig is om een gedetailleerde studie uit te voeren en opvolgings- of dwingende maatregelen te nemen;

Overwegende dat het onderzoek van de bodemgesteldheid op vrijwillige basis gebeurt ten gevolge van een vermoeden van verontreiniging te wijten aan de aanwezigheid van een stookolietank die niet-hermetisch is begraven onder het gebouw;

Overwegende dat RENOVAS de opdrachtnemer van deze raamovereenkomst wenst te activeren en de verwezenlijking van een risicostudie te gunnen aan de deskundige Sol-Ex SPRL, gevestigd R37 Kasteleienplein 1170 Brussel, aangeduid voor de zone Schaarbeek, De kost voor deze studie zou 6 502,96 € BTWI bedragen;

Overwegende dat gezien de strakke deadlines voor dit project en het einde van de raamovereenkomst met Sol-Ex SPRL en 24 oktober 2025, het nodig is om artikel 249 § 1 al 2 toe te passen en deze kost te voorzien, bij gebrek aan begroting 2025, gezien de geringste vertraging de gunning van de opdracht voor werken binnen de termijnen opgelegd door het DWC in het gedrang zou brengen met het risico voor de gemeente om het bekomen van subsidies mis te lopen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen om:

1. De activering van de opdrachtnemer aangeduid voor de zone Schaarbeek in de raamovereenkomst betreffende de opdrachtcentrale voor de studies van de bodemverontreiniging georganiseerd door Leefmilieu Brussel, goed te keuren;
2. De ten lasteneming van de technische verslagen door Sol-Ex SPRL, gevestigd R37 Kasteleienplein 1170 Brussel voor een bedrag van 6 502,96 € BTWI, goed te keuren TVAC;
3. De uitgave van 8000 € BTWI (bedrag voor de studie + 20 %) te boeken op artikel 922/747-60/ -13/62a van zodra de vereiste kredieten beschikbaar zijn;
4. Deze beslissing, volgens de beraadslaging in bijlage, overeenkomstig artikel 249 § 2 van de NGW, over te maken aan de gemeenteraad van september 2025.

#### **NEEMT NOTA VAN**

de hiervoor vermelde beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2025

#### **LAAT TOE**

de dwingende en onvoorzienbare uitgave, geraamd op maximum 6 502,96 € BTW inbegrepen, gezien de geringste vertraging een duidelijk nadeel zou veroorzaken.

#### **SP 48.- Contrat de quartier durable Petite colline - Œuvre d'art "Trône de la Reine Verte " - Approbation -- Duurzaam wijkcontract Kleine heuvel \_ Kunstwerk "Troon van de Groene Koningin" – Goedkeuring**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 23 juillet 2021 approuvant le programme du contrat de quartier Petite colline ;

Considérant que le programme du contrat de quartier durable Petite colline tel qu'approuvé par le Gouvernement régional en date du 23 juillet 2022 prévoit, dans ses rubriques socioéconomiques et environnementales, l'octroi de subsides à plusieurs associations ;

Considérant que le 22 décembre 2021, la Commune de Schaerbeek a approuvée la convention tripartite pour la mise en œuvre de l'action 4.9 « Végétalisation et ISP » avec l'asbl Jeunes Schaerbeekois au Travail s'occupant entre autres d'animer le parc Reine-Verte grâce à une animatrice qui organise des activités dans le parc ;

Considérant qu'en 2023, Jeunes Schaerbeekois au Travail a répondu à un appel à projets de la Fondation Roi Baudoin « Fonds Suzanne et Louise Matelart » ;

Considérant que ce fond soutient la valorisation des lieux publics dans la région de Bruxelles-Capitale par l'aménagement et la rénovation d'espaces publics et l'installation d'œuvres d'art.

Considérant que dans ce cadre JST a installé dans le parc une œuvre d'art collective, réalisée par Pascaline Wollast.

Considérant que le 17/10/2023, la Commune a donné son accord sur l'installation d'une œuvre d'art dans le parc Reine-Verte.

Considérant que le choix de l'œuvre a été effectué par un comité de sélection composé de deux habitantes, de RenovaS et de JST.

Considérant que trois artistes ont soumis une proposition, qui ont été comparées sur la base de plusieurs critères : sécurité, durabilité, coût, aspect artistique et apport de joie et que la proposition de Pascaline Wollast a le mieux convaincu le comité de sélection.

Considérant que l'œuvre d'art est basée sur un travail participatif et que plusieurs associations ont été invitées à créer des légendes autour de la Reine Verte.

Considérant que dix récits ont été créés par l'Académie Sint-Lukas, le CEDAS et d'autres associations du quartier, que ces histoires peuvent être racontées dans plusieurs langues sous forme de kamishibai et que plusieurs conteurs ont été formés pour transmettre ces récits.

Considérant que l'œuvre d'art contribue à enrichir la légende de la Reine Verte et occupe une place centrale lors de son couronnement pendant la fête de quartier.

Considérant que l'œuvre est une pierre sculptée de 75cm<sup>3</sup>, qu'elle pèse environ une tonne, en pierre et son socle en béton armé ;

Considérant qu'elle représente le trône de la Reine Verte.

Considérant que l'artiste estime qu'il n'y a pas d'entretien nécessaire ;

Considérant que comme stipulé dans la convention proposée, la Commune ne procédera dès lors à aucun entretien de l'œuvre mais veillera à prendre soin des environs.

Considérant qu'en cas de graffitis, la Commune s'engage, dans la mesure possible, à nettoyer l'œuvre.

Considérant que nous sollicitons l'approbation du Collège communal concernant la convention qui sera conclue entre l'artiste, l'asbl JST et la Commune.

Considérant que cette convention vise à encadrer l'installation de l'œuvre d'art mentionnée, en tenant compte des spécificités du projet.

Considérant qu'avec cette convention, la Commune deviendra propriétaire de l'œuvre d'art et que cette convention a été validée par le service juridique de la Commune.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 19 août 2025 ;

**DECIDE :**

1. De prendre connaissance de l'œuvre d'art « Trône de la Reine Verte » installée au parc Reine-Verte ;
2. De devenir propriétaire de l'œuvre d'art ;
3. De valider la convention liant la Commune de Schaerbeek, l'asbl JST et l'artiste.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet

Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, betreffende de organisatie van de Stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016, met betrekking tot de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 23 juli 2021 dat het programma van het duurzaam wijkcontract Kleine heuvel goedgekeurt;

Overwegende dat het programma van het contract voor het duurzame wijkcontract Kleine heuvel, dat op 23 juli 2022 door de gewestregering werd goedgekeurd, voorziet in subsidies voor verschillende verenigingen in het kader van de socio-economische en milieubrieven;

Overwegende dat op 22 december 2021 de gemeente Schaarbeek de tripartiete overeenkomst goedkeurde voor de uitvoering van actie 4.9 "Vergroening en PSI" met de vzw Jeunes Schaarbeekois au Travail goed, onder andere verantwoordelijk is voor de activatie van het Koningin-Groenpark, met een animator die activiteiten in het park organiseert;

Overwegende dat in 2023 Jeunes Schaarbeekois au Travail reageerde op een projectoproep van het "Suzanne en Louise Matelartfonds" van de Koning Boudewijnstichting;

Overwegende dat dit fonds de opwaardering van openbare plaatsen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest steunt door de inrichting en renovatie van openbare ruimten en de installatie van kunstwerken;

Overwegende dat in het kader van dit programma JST een collectief kunstwerk van Pascaline Wollast in het park heeft geïnstalleerd en op 17/10/2023 de gemeente heeft ingestemd met de installatie van een kunstwerk in het Koningin-Groenpark;

Overwegende dat de keuze van het kunstwerk is gemaakt door een selectiecommissie bestaande uit twee inwoners, RenovaS en JST;

Overwegende dat drie kunstenaars een voorstel hebben ingediend, die op basis van verschillende criteria zijn vergeleken: veiligheid, duurzaamheid, kosten, artistiek aspect en het brengen van vreugde, en dat het voorstel van Pascaline Wollast de selectiecommissie het meest heeft overtuigd.

Overwegende dat het kunstwerk gebaseerd is op een participatief proces en dat verschillende verenigingen zijn uitgenodigd om legendes rond de Groene Koningin te creëren; Overwegende dat tien verhalen zijn gecreëerd door de Sint-Lukasacademie, CEDAS en andere verenigingen uit de wijk, dat deze verhalen in verschillende talen kunnen worden verteld in de vorm van kamishibai en dat verschillende vertellers zijn opgeleid om deze verhalen te vertellen;

Overwegende dat het kunstwerk bijdraagt aan de verrijking van de legende van de Groene Koningin en een centrale plaats inneemt tijdens haar kroning tijdens het wijkfeest.

Overwegende dat het kunstwerk een gebeeldhouwde steen is van 75 cm<sup>3</sup>, ongeveer een ton weegt, gemaakt is van steen, met een basis van gewapend beton;

Overwegende dat dit kunstwerk de troon van de koningin voorstelt;

Overwegende dat de kunstenaar van mening is dat er geen onderhoud nodig is;

Overwegende dat zoals bepaald in de voorgestelde overeenkomst, de gemeente geen onderhoud zal uitvoeren aan het werk, maar wel zorgen voor de omgeving, en in geval van graffiti verbindt de gemeente zich ertoe het werk in de mate van het mogelijke schoon te maken;

Overwegende dat wij de gemeenteraad om goedkeuring vragen voor de overeenkomst die zal worden gesloten tussen de kunstenaar, de vzw JST en de gemeente;

Overwegende dat deze overeenkomst tot doel heeft de installatie van het genoemde kunstwerk te regelen, rekening houdend met de specifieke kenmerken van het project;

Overwegende dat de gemeente met deze overeenkomst eigenaar wordt van het kunstwerk en dat deze overeenkomst is goedgekeurd door de juridische dienst van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 augustus 2025;

**BESLIST:**

1. Nota te nemen dat het kunstwerk "De Troon van de Groene Koningin" in het Koningin-Groenpark is geïnstalleerd;
2. Eigenaar te worden van het kunstwerk;
3. De overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en de kunstenaar goed te keuren.

VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

**SP 49.- Signature de la pétition pour l'élimination progressive des PFAS en Belgique --  
Ondertekening van de petitie voor de geleidelijke uitbanning van PFAS in België**

**Monsieur Verzin et Monsieur van den Hove interviennent**  
**Monsieur Mahieu répond**  
**Monsieur van den Hove et Monsieur Verzin répliquent**  
**Monsieur Mahieu répond**  
**Madame Gervais intervient**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu que Canopea, fédération d'associations environnementales actives en Belgique représentant 130 associations dont les actions s'étendent du local à l'international, a lancé une pétition pour l'élimination progressive des PFAS en Belgique dont le but est de demander que :

- La Belgique doit voter en faveur d'une interdiction européenne de tous les PFAS dédiés aux usages non-essentiels
- La Belgique doit travailler à l'élaboration d'un plan national de substitution et d'élimination progressive qui remplace les PFAS dans les produits de consommation par des alternatives sûres.

Vu que les dérogations ne sont possibles que pour les « utilisations essentielles », c'est-à-dire les utilisations cruciales pour la santé, la sécurité, le bon fonctionnement de la société, et pour lesquelles il n'existe actuellement aucune solution de remplacement. Ces dérogations doivent être limitées dans le temps et faire l'objet d'un réexamen régulier.

Considérant que les PFAS – acronyme d'alkyls perfluorés et polyfluorés – désignent une famille de 4700 produits chimiques de synthèse que l'on retrouve un peu partout : ustensiles de cuisine antiadhésifs, emballages alimentaires, peintures, textiles, cosmétiques, produits d'entretien, mousses ignifuges, produits électroniques, fil dentaire... ;

Considérant que les PFAS sont « indestructibles » dans l'environnement et dans l'organisme et font partie des « produits chimiques éternels ». en effet, dans les PFAS, les liens entre les atomes de fluor et de carbone sont tellement forts qu'ils rendent presque impossible leur dégradation ;

Considérant que les substances sont facilement solubles dans l'eau et se retrouvent vite dans nos sols et eaux souterraines, par ailleurs, elles sont facilement véhiculées par l'air ;

Considérant qu'en s'accumulant dans l'organisme, ils peuvent également entraîner des problèmes de santé tels que des lésions hépatiques, des maladies thyroïdiennes, de l'obésité, des problèmes de fertilité, des cancers (reins, testicules, ...), une mauvaise élimination du cholestérol, une perturbation des fonctions endocriniennes et immunitaires, ...

Considérant que toutes ces particularités font qu'il est nécessaire de limiter à la source les pollutions de PFAS dans l'environnement si nous souhaitons réduire les risques sanitaires associés. Certains ont déjà fait l'objet d'interdiction (PFOA et PFOS) mais il demeure plusieurs milliers de substances appartenant aux PFAS qui se répandent dans l'environnement ;

Considérant que signer cette pétition permettrait à la Commune de Schaerbeek de marquer symboliquement son souhait d'agir de manière forte pour l'amélioration de la santé publique et de l'environnement ;

**AUTORISE**

le Collège des Bourgmestre et Echevins à signer la pétition pour l'élimination progressive des PFAS en Belgique lancée par Canopea.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Aangezien Canopea, een federatie van milieuverenigingen die actief zijn in België en 130 verenigingen vertegenwoordigt waarvan de acties zich uitstrekken van lokaal tot internationaal, een petitie heeft gelanceerd voor de geleidelijke eliminatie van PFAS in België, met als doel te vragen dat:

- België moet stemmen voor een Europees verbod op alle PFAS voor niet-essentiële toepassingen (\*)
- België moet werken aan de uitwerking van een nationaal plan voor vervanging en geleidelijke afschaffing, waarbij PFAS in consumptiegoederen worden vervangen door veilige alternatieven.

Aangezien afwijkingen alleen mogelijk zijn voor “essentiële toepassingen”, d.w.z. toepassingen die cruciaal zijn voor de gezondheid, de veiligheid en het goed functioneren van de samenleving en waarvoor momenteel geen alternatief bestaat. Deze afwijkingen moeten in de tijd beperkt zijn en regelmatig worden herzien.

Overwegende dat PFAS – een afkorting van perfluoralkylstoffen en polyfluoralkylstoffen – een familie van 4700 synthetische chemische stoffen aanduidt die overal voorkomen: antiaanbakpannen, voedselverpakkingen, verf, textiel, cosmetica, schoonmaakmiddelen, brandwerende schuimen, elektronische producten, flosdraad... ;

Overwegende dat PFAS in het milieu en in het lichaam “onverwoestbaar” zijn en tot de “eeuwige chemicaliën” behoren. In PFAS zijn de bindingen tussen fluor- en koolstofatomen namelijk zo sterk dat ze bijna niet afbreekbaar zijn;

Overwegende dat de stoffen gemakkelijk oplosbaar zijn in water en snel in onze bodem en grondwater terechtkomen, en bovendien gemakkelijk door de lucht worden verspreid;

Overwegende dat ze zich ophopen in het lichaam en ook gezondheidsproblemen kunnen veroorzaken, zoals leverschade, schildklieraandoeningen, obesitas, vruchtbaarheidsproblemen, kanker (nieren, testikels, enz.), een slechte afvoer van cholesterol, verstoring van de endocriene en immuunfuncties, enz.;

Overwegende dat al deze bijzonderheden het noodzakelijk maken om de verontreiniging van het milieu met PFAS aan de bron te beperken als we de daarmee samenhangende gezondheidsrisico's willen verminderen. Sommige stoffen zijn al verboden (PFOA en PFOS), maar er zijn nog steeds duizenden PFAS-stoffen die in het milieu terechtkomen;

Overwegende dat de gemeente Schaarbeek door deze petitie te ondertekenen symbolisch haar wens zou kunnen uitspreken om krachtig op te treden ter verbetering van de volksgezondheid en het milieu;

#### **MACHTIGT**

het College van Burgemeester en Schepenen om de door Canopea gelanceerde petitie voor de geleidelijke uitbanning van PFAS in België, te ondertekenen.

#### **Loisirs néerlandophones -- Nederlandstalige vrije tijd**

##### **SP 50.- Brede School - Addendum à la convention Brede School Bruxelles 2024-2025 -**

##### **Prolongation des contrats et de la convention de 6 mois, jusqu'au 30/6/2026 -**

##### **Approbation -- Brede School - Addendum Convenant van Brede School Brussel 2024-**

##### **2025 - Verlenging, met 6 maanden, t.e.m. 30/6/2026, van de contracten en**

##### **overeenkomsten – Goedkeuring**

#### **DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### **LE CONSEIL COMMUNAL**

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale;

Considérant l'approbation du Collège du Bourgmestre et Echevins lors de la session du 21 juin 2011 de conclure une convention entre Vlaamse Gemeenschapscommissie et l'Administration Communale de Schaerbeek pour la création de Brede School De Kriek;

Considérant la délibération du Conseil Communal du 22 juin 2011 adoptant la convention susmentionnée;

Considérant la Convention Brede School De Kriek 2015-2020, contenant l'accord de principe pour la subvention, conclue entre Vlaamse Gemeenschapscommissie et l'Administration Communale de Schaerbeek;

Considérant l'Addendum à la Convention Brede School De Kriek 2015-2020 pour l'année scolaire 2020-2021;

Considérant l'Addendum à la Convention Brede School De Kriek 2015-2020 pour l'année scolaire 2021-2022;  
Considérant l'Addendum à la Convention Brede School De Kriek 2015-2020 pour l'année scolaire 2022-2023;  
Considérant l'Addendum à la Convention Brede School De Kriek 2015-2020 pour la période 1/9/2023 jusqu'au 31/12/2023;  
Considérant la convention Brede School Brussel entre l'administration communale de Schaarbeek et Vlaamse Gemeenschapscommissie 1/1/2024 - 31/12/2025 ;  
Vu la décision du Collège en séance du 26/08/2025;

**DECIDE**

D'approuver l'addendum à la convention Brede School Brussel - d'une prolongation des contrats et de la convention de 6 mois, jusqu'au 30/6/2026.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;  
Overwegende de goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen tijdens de zitting van 21 juni 2011 voor het afsluiten van een convenant tussen de Vlaamse Gemeenschapscommissie en het Gemeentebestuur van Schaarbeek voor de oprichting van de Brede School De Kriek;  
Overwegende de beraadslaging van de Gemeenteraad van 22 juni 2011 goedkeurend bovenvermeld convenant;  
Overwegende het Convenant Brede School De Kriek 2015-2020, houdende het principiële akkoord voor subsidiëring, afgesloten tussen de Vlaamse Gemeenschapscommissie en het Gemeentebestuur van Schaarbeek;  
Overwegende het Addendum aan het Convenant Brede School De Kriek 2015-2020 voor het schooljaar 2020-2021;  
Overwegende het Addendum aan het Convenant Brede School De Kriek 2015-2020 voor het schooljaar 2021-2022;  
Overwegende het Addendum aan het Convenant Brede School De Kriek 2015-2020 voor het schooljaar 2022-2023;  
Overwegende het Addendum aan het Convenant Brede School De Kriek 2015-2020 voor de periode 1/9/2023 tot 31/12/2023;  
Overwegende Convenant Brede School Brussel tussen het gemeentebestuur van Schaarbeek en de Vlaamse Gemeenschapscommissie 1/1/2024 - 31/12/2025;  
Gelet op de beslissing van het College in zitting van 26/08/2025;

**BESLUIT**

Het addendum convenant Brede School Brussel goed te keuren - een verlenging van de overeenkomsten en convenant met 6 maanden, t.e.m. 30/6/2026.

**Sports -- Sport**

**SP 51.- Montée en D1 Amateurs du Crossing - Travaux à réaliser durant l'été 2025 - Application de l'article 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale - Pour information et admettre la dépense -- Promotie naar D1 Amateurs du Crossing - Werkzaamheden uitgevoerd in de zomer van 2025 - Toepassing van artikel 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet - Ter informatie en instemmen met de uitgave**

**Monsieur Verzin et Madame Tahar interviennent**

**Monsieur Bouhjar répond**

**DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 234, 236 et 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - en particulier son article 124- relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;  
Vu les travaux supplémentaires à réaliser au Stade Communale, dans le cadre des aménagements à réaliser suite à la montée en D1 du club ainsi que des travaux imprévus dans le cadre du renouvellement du terrain synthétique;  
Vu le caractère imprévisible de la montée en division du club et le caractère impérieux et urgent des travaux d'aménagements du Stade ainsi que des travaux supplémentaires et imprévus dans le cadre des travaux de remplacement du terrain du Crossing, il est nécessaire de faire application de l'article 249 § 1 al 2 et de pourvoir à cette dépense, en l'absence de budget 2025, étant donné que le moindre retard mettrait à mal l'entièreté du chantier en cours.

Vu la décision du 1er juillet 2025 du Collège des Bourgmestre et Echevins de :

1. Prendre connaissance de la situation actuelle de l'infrastructure sportive du Stade ainsi que de son caractère urgent.
2. Approuver l'engagement des dépenses liées aux aménagements prévus dans le cadre de la montée en D1 Amateurs.
3. Approuver et faire le choix de la réalisation de l'ensemble des travaux ou une partie de ceux-ci dans le courant de l'été 2025 :
  - Approuver l'engagement des dépenses à hauteur de 90.000€ dès mise à disposition des crédits nécessaires.
4. Solliciter le service finance quant à la création d'un nouvel article budgétaire à cet effet 764/721-60/ - /841-20250321 pour la mise à disposition des crédits nécessaires par application de l'article 249 § 1 al 2 de la nouvelle loi communale : pourvoir à cette dépense impérieuse et imprévue, en l'absence de budget 2025, étant donné que ces travaux doivent être exécutés d'urgence, avant le mois de septembre 2025.
5. Solliciter le service des marchés publics afin de commander les différents décomptes.

#### **PREND POUR INFORMATION**

la décision précitée du Collège des Bourgmestre et Echevins du 1er juillet 2025

#### **ADMET**

la dépense impérieuse et imprévue, estimée à maximum 90.000 € TVA incluse, étant donné que le moindre retard occasionnerait un préjudice évident.

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 234, 236 en 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 - in het bijzonder zijn artikel 124- betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;  
Gelet op de extra werkzaamheden die moeten worden uitgevoerd in het Gemeentestadion, als onderdeel van de ontwikkelingen die moeten worden uitgevoerd na de promotie van de club naar D1, alsmede onvoorziene werkzaamheden in het kader van de vernieuwing van het kunstgrasveld;  
Gezien het onvoorspelbare karakter van de promotie van de club naar de volgende divisie en het dringende en dwingende karakter van de ontwikkelingswerkzaamheden aan het stadion, evenals de extra en onvoorziene werkzaamheden als onderdeel van de werkzaamheden om het Crossing-veld te vervangen, het noodzakelijk is om artikel 249 § 1 al 2 van de NGW toe te passen om in deze uitgave te voorzien, gezien het ontbreken van de begroting over 2025;

Gelet op het collegebesluit van 1 juli 2025, namelijk :

1. De huidige situatie van de sportinfrastructuur van het stadion en de urgentie ervan beoordelen.
2. De uitgavenverplichting met betrekking tot de geplande verbeteringen in het kader van de promotie naar D1 Amateur goedkeuren.
3. De werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in de zomer van 2025 uitvoeren en besluiten of deze in ieder geval in de zomer van 2025 zullen worden uitgevoerd:
  - o De uitgavenverplichting van € 90.000 goedkeuren zodra de benodigde financiering beschikbaar is.
4. Verzoek de Dienst Financiën om hiervoor een nieuwe begrotingspost 764/721-60/ - /841-20250321 te creëren om de nodige middelen te verstrekken overeenkomstig artikel 249 § 1 lid 2 van de nieuwe gemeentewet: om deze dringende en onvoorziene uitgave te dekken, bij gebrek aan een begroting voor 2025, aangezien deze werkzaamheden dringend moeten worden uitgevoerd vóór september 2025.
5. Verzoek de Dienst Overheidsopdrachten om de diverse declaraties te bestellen.

**NEEMT TER INFORMATIE**

voormeld collegebesluit van 1 juli 2025

**STEMT IN**

met de dwingende en onvoorziene uitgave, geraamd op maximum 90.000 € BTW inbegrepen, aangezien het minste uitstel onbetwistbaar schade zou veroorzaken.

**Enfance - Jeunesse - Famille - Bien-être animal -- Kindertijd - Jeugd - Gezin - Dierenwelzijn**  
**SP 52.- Asbl CréActions - Convention 2025 - Approbation -- VZW CréActions -**  
**Overeenkomst 2025 – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal du 19 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19/08/2025;

**DECIDE**

d'approuver la convention 2025

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 19 maart 2019 goedkeurend het

reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 19/08/2025;

**BESLUIT**

Overeenkomst 2025 goedkeuring

**Solidarité & Egalité des chances -- Solidariteit & Gelijke kansen**

**SP 53.- Commission consultative pour la politique des personnes handicapées -**

**Renouvellement de sa composition -- Adviescommissie voor het gehandicapttenbeleid -**

**Vernieuwing van haar samenstelling**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 120bis de la Nouvelle Loi Communale;

Vu sa délibération du 26 mars 1997 créant une Commission consultative de la politique des personnes handicapées;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins en date du 2 septembre 2025;

Considérant qu'il y a lieu de faire droit aux conclusions de cette décision;

**DECIDE**

1. de nommer les personnes suivantes comme membres de la Commission :
  - ELU Vincent (citoyen)
  - KESTEMAN Françoise (citoyenne)
  - RODIER Marie (citoyenne)
  - LAROQUE Mathilde
  - DE PROOST Séverine
  - NOËL Stéphanie (Amiko, asbl)
  - HERDIES Alain (Jeunes Schaerbeekois au travail)
  - LENGLEZ Alain (Royal Canter asbl)
  - SHABANI Samaneh (Citoyenne)
  - LANS Michael (CITECO asbl)
  - ANGELO Cléon (Autonomia asbl)
  - DOSIN Claire (Asbl RéCI)
  - NAZARYAN Eléonore (La Vie en Bleu Asbl)
  - HAMDAROUJI Habiba (Lumina Asbl)
  - LAHBI Saïda (Citoyenne)
  - AMGHIZAR Farah (La ligue Braille Asbl)
  - WOUTERS Phillipe (SEP Belgique asbl)
  - LATOUR Cécile (Citoyenne)
  - Etant donné l'absence de représentant -e de la communauté sourde dans les candidatures, nous avons interpellé l'asbl l'Escale, service d'accompagnement pour personnes sourdes et malentendantes basé à Schaerbeek. Leur directrice, Madame Brunneval, a accepté de faire partie de la Commission en attendant qu'une personne sourde ou malentendante siégera à sa place.
  - BRUNNEVAL Muriel (Escale Asbl);
2. D'inviter, comme prévu dans le règlement, les conseillers communaux qui le désirent à participer en tant qu'invités aux réunions de la Commission. Les conseillers désirant être informés régulièrement des travaux de la Commission sont invités à le notifier par écrit au Président de la Commission. Les convocations, rapports de réunions et tous documents envoyés aux membres dans le cadre des travaux de la Commission, leur seront transmis.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikels 117 en 120bis van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op zijn raadsbesluit van 26 maart 1997, dat een Adviescommissie voor het gehandicapttenbeleid instelt;

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 september 2025;

Overwegende dat het betaamt gevolg te geven aan de conclusies van dit verslag;

## BESLUIT

1. Aan te nemen en de volgende personen te benoemen als leden van de Commissie :
  - ELU Vincent (citoyen)
  - KESTEMAN Françoise (citoyenne)
  - RODIER Marie (citoyenne)
  - LAROQUE Mathilde
  - DE PROOST Séverine
  - NOËL Stéphanie (Amiko, asbl)
  - HERDIES Alain (Jeunes Schaerbeekois au travail)
  - LENGLEZ Alain (Royal Canter asbl)
  - SHABANI Samaneh (Citoyenne)
  - LANS Michael (CITECO asbl)
  - ANGELO Cléon (Autonomia asbl)
  - DOSIN Claire (Asbl RéCI)
  - NAZARYAN Eléonore (La Vie en Bleu Asbl)
  - HAMDAROU Habiba (Lumina Asbl)
  - LAHBI Saïda (Citoyenne)
  - AMGHIZAR Farah (La ligue Braille Asbl)
  - WOUTERS Phillipe (SEP Belgique asbl)
  - LATOUR Cécile (Citoyenne)
  - Aangezien er geen kandidaat was uit de dove gemeenschap, hebben we Escale vzw gecontacteerd, een begeleidingsdienst voor dove en slechthorende personen gevestigd in Schaerbeek. Hun directrice, mevrouw Brunneval, heeft aanvaard om deel uit te maken van de Commissie in afwachting van de aanduiding van een dove of slechthorende persoon die haar plaats kan innemen.
  - BRUNNEVAL Muriel (Escale Asbl);
2. Uitnodigen van gemeenteraadsleden die als genodigden willen deelnemen aan de vergaderingen van de Commissie, gebeurt volgens het reglement.  
Gemeenteraadsleden die dat wensen, kunnen als genodigden deelnemen aan de vergaderingen van de Commissie. Wie regelmatig op de hoogte wil blijven van de werkzaamheden, meldt dit best schriftelijk aan de Voorzitter. Zij ontvangen dan ook de uitnodigingen, verslagen en alle documenten van de Commissie.

### **SP 54.- Convention entre l'asbl Baobab, le Rezo Santé 1030 Petite Enfance et Parentalité et la Commune de Schaerbeek - Approbation -- \*Overeenkomst tussen de vzw Baobab, de Rezo Santé 1030 Petite Enfance et Parentalité, en de Gemeente Schaerbeek – Goedkeuring**

Ce point est retiré de l'ordre du jour -- Dit punt wordt aan de agenda onttrokken

### **SP 55.- Convention entre l'asbl Scripta Linea et la Commune de Schaerbeek - Approbation - -- Overeenkomst tussen de vzw Scripta Linea en de Gemeente Schaerbeek – Goedkeuring**

#### DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la nouvelle loi communale;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 juillet 2025 ;

Vu les missions d'émancipation et de citoyenneté de la Maison des Femmes;

Considérant que Scripta Linea est une association d'éducation permanente reconnue par la Fédération Wallonie-Bruxelles;

Que la présente convention s'inscrit dans ce cadre et a pour objectif de créer des ponts entre les groupes sociaux, les âges, les nationalités et les origines, rassemblés par l'écriture autour de projets communs;

**DECIDE**

d'approuver la convention entre l'asbl Scripta Linea et la Commune de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gezien de nieuwe gemeentewet;

Gezien de beslissing van het college van Burgemeester en Schepenen van 15 juli 2025;

Gezien de missies van emancipatie en burgerschap van het Huis van de Vrouw;

Overwegend dat Scripta Linea een vereniging is van permanente vorming erkend door de Federatie Wallonië Brussel;

Dat de huidige conventie in het kader past en als doel heeft het leggen van bruggen tussen sociale groepen, leeftijdsgroepen, nationaliteiten en oorsprong, die via het schrijven gemeenschappelijke projecten benaderen;

**BESLIST**

de overeenkomst tussen Scripta Linea vzw en de Gemeente Scharbeek goed te keuren

**SP 56.- Convention entre le Rezo Santé 1030, Petite Enfance et Parentalité et la Commune de Schaerbeek - Approbation -- Overeenkomst tussen de Rezo Santé 1030, Petite Enfance et Parentalité en de Gemeente Scharbeek – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 2 septembre 2025 ;

Vu les missions d'émancipation de la Maison des Femmes ;

Vu l'importance du renforcement des liens intergénérationnels ;

Vu la nécessité des contacts entre familles ;

Vu le besoin pour les mamans célibataires de sortir de l'isolement ;

Vu le professionnalisme dont font preuve les associations du Rezo Santé 1030 Petite Enfance et Parentalité ;

**DECIDE**

d'approuver la convention entre le Rezo Santé 1030 Petite Enfance et Parentalité et la Commune de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gezien de nieuwe Gemeentewet;

Gezien de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 september 2025 ;

Gezien de emancipatiepolitiek van het Huis van de Vrouw;

Gezien het belang van banden te leggen tussen generaties;

Gezien het belang van familiaal contact;

Gezien de nood van single moeders om een geïsoleerd leven te verlaten;

Gezien het professionnalisme waarvan de Rezo Santé 1030 Petite Enfance et Parentalité getuigen;

**BESLIST**

de overeenkomst tussen de Rezo Santé 1030 Petite Enfance et Parentalité, en de Gemeente Scharbeek, goed te keuren

VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN

**Solidarité & Egalité des chances -- Solidariteit & Gelijke kansen**

**CS 57.- Maison des Femmes - Collaboration avec Psy-Bru - Convention entre Madame N.M. L. et la Commune de Schaerbeek - Approbation -- Huis van de Vrouw - Samenwerking met Psy-Bru - Overeenkomst tussen mevrouw N.M. L. en de gemeente Schaarbeek – Goedkeuring**

Ce point est traité en début du comité secret -- Dit punt wordt behandeld in het begin van de besloten vergadering

ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE -- FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

**Logistique & budget -- Logistiek & begroting**

**SP 58.- ENSEIGNEMENT DE PROMOTION SOCIALE - Convention avec les Cours Commerciaux du Soir de Schaerbeek – Cours de Néerlandais niveau supérieur pour les fonctionnaires communaux – Année scolaire 2024-2025 - Approbation -- ONDERWIJS VOOR SOCIALE PROMOTIE - Overeenkomst met "Cours Commerciaux du Soir" van Schaarbeek - Nederlandse lessen hoger niveau voor de ambtenaren - Schooljaar 2024-2025 – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la Nouvelle Loi Communale et notamment son article 117;

Vu les articles 7 et 114 du Décret du 16 avril 1991 organisant l'enseignement de promotion sociale;

Considérant que des cours de Néerlandais niveau supérieur pour les fonctionnaires communaux ont été organisés pour l'année scolaire 2024-2025;

Considérant que ces cours font l'objet d'une convention avec la Fédération Wallonie-Bruxelles;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26 août 2025 ;

**DECIDE**

d'approuver la Convention ci-jointe.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de Nieuwe Gemeentelijke Wet waaronder artikel 117;

Gelet op de artikelen 7 en 114 van het decreet van 16 april 1991 op de organisatie van onderwijs voor sociale promotie ;

Overwegende dat de cursussen Nederlands hoger niveau

voor gemeentelijke ambtenaren werden georganiseerd voor het schooljaar 2024-2025 ;

Overwegende dat deze cursussen zijn onderworpen aan een overeenkomst met de Federatie Wallonië-Brussel.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 augustus 2025 ;

**BESLUIT**

de bijgevoegde overeenkomst goed te keuren.

**Inspection pédagogique -- Pedagogische inspectie**

**SP 59.- Convention de mise à disposition de l'orgue de la fabrique d'église Saint Albert par l'académie de Musique instrumentale de Schaerbeek - Approbation -- Overeenkomst**

**inzake de terbeschikkingstelling van het orgel van de kerkfabriek Sint Albert door de  
Academie voor Instrumentale Muziek van Schaarbeek – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la nouvelle Loi communale ;  
Considérant que le cours d'orgue fait partie des cours proposés par l'Académie de Musique instrumentale de Schaarbeek ;  
Considérant que Madame Hélène RICARDEAU est professeur d'orgue à l'Académie de Musique instrumentale de Schaarbeek ;  
Considérant le modèle de convention ci-joint permettant au professeur d'orgue de l'Académie d'utiliser l'orgue de la fabrique d'église Saint Albert dans le cadre des cours, des représentations et des examens ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 26 août 2025 ;

**DECIDE**

D'approuver la convention permettant l'utilisation de l'orgue de la fabrique d'église Saint Albert par l'Académie de Musique instrumentale de Schaarbeek.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de nieuwe Gemeentewet;  
Overwegende dat de orgelopleiding een van de opleidingen is die de Academie voor Instrumentale Muziek van Schaarbeek aanbiedt;  
Overwegende dat Mevrouw Hélène RICARDEAU lerares van orgel aan de Academie voor Instrumentale Muziek van Schaarbeek is;  
Overwegende dat de bijgevoegde modelovereenkomst de lerares van de Academie toestaat het orgel van de Sint-Albertkerkfabriek te gebruiken voor lessen, uitvoeringen en examens;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Wethouders van 26 augustus 2025;

**BESLUIT**

De overeenkomst goed te keuren die het gebruik van het orgel van de Sint-Albertkerkfabriek door de Academie voor Instrumentale Muziek van Schaarbeek toestaat.

**SP 60.- Enseignement de promotion sociale - Organisation de 8 modules de Français Langue Étrangère destinés aux primo-arrivants inscrits via les BAPA (en collaboration avec la COCOF) à la Promotion sociale de Schaarbeek / Cours commerciaux du soir - 2025-2026 - Approbation --- Onderwijs sociale promotie - Organisatie van 8 modules Frans als vreemde taal voor nieuwkomers ingeschreven via de BAPA (in samenwerking met COCOF) in de sociale promotie van Schaarbeek / Commerciële avondlessen - 2025-2026 – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la Nouvelle Loi Communale ;  
Vu le Décret du 16 avril 1991 organisant l'Enseignement de promotion sociale ;  
Considérant la proposition de la COCOF de collaborer avec la promotion sociale de Schaarbeek / Cours commerciaux du soir afin d'organiser 8 modules de Français Langue Étrangère (4 UF1 et 4 UF2) destinés aux primo-arrivants inscrits via les BAPA pour la période du 08.09.2025 au 25.06.2026, sans impact financier pour la Commune ;

Considérant l'avis positif de l'Inspecteur pédagogique communal ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Échevins réuni en séance du 22 juillet 2025 ;

**DECIDE**

d'approuver l'organisation de 8 modules de Français Langue Étrangère destinés aux primo-arrivants inscrits via les BAPA à la promotion sociale de Schaerbeek / cours commerciaux du soir (pour 2025-2026)

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op het decreet van 16 april 1991 houdende de organisatie van het onderwijs voor sociale promotie;

Gezien het voorstel van de COCOF om samen te werken met de sociale promotie / avond commerciële cursussen van Schaerbeek voor de organisatie van 8 modules Frans als vreemde taal (4 UE1 en 4 UE2) bestemd voor nieuwkomers ingeschreven via de BAPA voor de periode van 08.09.2025 tot 25.06.2026, zonder financiële gevolgen voor de gemeente;

Gezien het positieve advies van de lokale onderwijsinspecteur;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen in vergadering bijeen op 22 juli 2025;

**BESLUIT**

de organisatie goed te keuren van 8 modules Frans als Vreemde Taal bestemd voor nieuwkomers ingeschreven via de BAPA aan de sociale promotie / avond commerciële cursussen van Schaerbeek (voor 2025-2026).

**SP 61.- Enseignement de promotion sociale - Convention pour l'organisation de 8 modules de Français Langue Étrangère destinés aux primo-arrivants inscrits via les BAPA (en collaboration avec la COCOF) à la Promotion sociale de Schaerbeek / Cours commerciaux du soir - 2024-2025 - Régularisation - Approbation -- Onderwijs sociale promotie - Overeenkomst voor de organisatie van 8 modules Frans als vreemde taal voor nieuwkomers ingeschreven via de BAPA (in samenwerking met COCOF) in de sociale promotie van Schaerbeek / Commerciële avondlessen - 2024-2025 - Regularisatie – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu le Décret du 16 avril 1991 organisant l'Enseignement de promotion sociale ;

Considérant la proposition de la COCOF de collaborer avec la promotion sociale de Schaerbeek / Cours commerciaux du soir afin d'organiser 8 modules de Français Langue Étrangère (4 UE1 et 4 UE2) destinés aux primo-arrivants inscrits via les BAPA pour la période du 04.11.2024 au 25.04.2025, sans impact financier pour la Commune ;

Considérant l'avis positif de l'Inspecteur pédagogique communal ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Échevins réuni en séance du 15 juillet 2025 ;

**DECIDE**

d'approuver l'organisation de 8 modules de Français Langue Étrangère destinés aux primo-arrivants inscrits via les BAPA à la promotion sociale de Schaerbeek / cours commerciaux du soir (pour 2024-2025)

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op het decreet van 16 april 1991 houdende de organisatie van het onderwijs voor

sociale promotie;

Gezien het voorstel van de COCOF om samen te werken met de sociale promotie / avond commerciële cursussen van Schaarbeek voor de organisatie van 8 modules Frans als vreemde taal (4 UE1 en 4 UE2) bestemd voor nieuwkomers ingeschreven via de BAPA voor de periode van 04.11.2024 tot 25.04.2025, zonder financiële gevolgen voor de gemeente;

Gezien het positieve advies van de lokale onderwijsinspecteur;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen in vergadering bijeen op 15 juli 2025;

#### **BESLUIT**

de organisatie goed te keuren van 8 modules Frans als Vreemde Taal bestemd voor nieuwkomers ingeschreven via de BAPA aan de sociale promotie / avond commerciële cursussen van Schaarbeek (voor 2024-2025).

#### **SP 62.- Contrat d'objectifs de l'école primaire communale n°6 - Adaptation - Approbation - == Doelstellingencontract van de gemeentelijke basisschool nr. 6 - Aanpassingen - Goedkeuring**

**Monsieur Verzin intervient**

**Monsieur Eraly et Monsieur Vanhalewyn répondent**

**Monsieur Verzin réplique**

**Monsieur Vanhalewyn répond**

#### DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la Nouvelle Loi communale ;

Vu l'article 67 du Décret du 24 juillet 1997 définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et de l'enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre tel que modifié par le Décret adopté par le Parlement de la communauté française le 13 septembre 2018 et publié le 09 octobre 2018 ;

Vu l'article 1.5.2-9. - §1er et 1.5.2-10 du Code de l'enseignement du 3 mai 2019 ;

Vu l'Arrêté du gouvernement de la Communauté française du 25 août 2022 fixant les modalités de l'évaluation intermédiaire du Contrat d'objectifs ;

Vu la circulaire 8737 du 23 septembre 2022 ;

Considérant que le Contrat d'objectifs de l'école primaire communale n°6 a fait l'objet d'une évaluation intermédiaire après trois années d'exécution ;

Considérant que, dans le cadre de cette évaluation intermédiaire, le Délégué au Contrat d'Objectifs (DCO) a formulé plusieurs remarques contraignantes ;

Considérant que la direction de l'établissement en collaboration avec l'équipe éducative a dû apporter des adaptations au Contrat d'objectifs répondant aux remarques du DCO ;

Considérant l'avis favorable de l'Inspecteur pédagogique communal au sujet de ces adaptations ;

Considérant que les adaptations du Contrat d'objectifs ont été présentées au Conseil de Participation de l'établissement ;

Considérant que les adaptations du Contrat d'objectifs ont été présentées aux organes de concertation locale via consultation de la C.O.P.A.L.O.C. ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Échevins en date du 08 juillet 2025 ;

#### **DÉCIDE**

d'approuver les adaptations du Contrat d'objectifs de l'école primaire communale n°6.

#### DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 67 van het decreet van 24 juli 1997 tot bepaling van de prioritaire opdrachten

van het basis- en secundair onderwijs en tot organisatie van de structuren om deze te verwezenlijken, zoals gewijzigd bij het decreet aangenomen door het Parlement van de Franse Gemeenschap op 13 september 2018 en gepubliceerd op 09 oktober 2018; Gelet op de artikelen 1.5.2-9. - §1er en 1.5.2-10 van de onderwijswet van 3 mei 2019; Gelet op het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 25 augustus 2022 tot vaststelling van de procedures voor de tussentijdse evaluatie van het doelstellingencontract; Gelet op Circulaire 8737 van 23 september 2022; Overwegende dat het doelstellingencontract van de gemeentelijke basisschool nr. 6 na drie jaar uitvoering aan een tussentijdse evaluatie is onderworpen; Overwegende dat de Délégué au Contrat d'Objectifs (DCO) in het kader van deze tussentijdse evaluatie een aantal bindende opmerkingen heeft gemaakt; Overwegende dat de directie van de school, in samenwerking met het onderwijsteam, het doelstellingencontract heeft moeten aanpassen naar aanleiding van de opmerkingen van de DCO; Overwegende het gunstige advies van de Gemeentelijk Pedagogisch Inspecteur; Overwegende dat de aanpassingen in het doelstellingencontract zijn voorgelegd aan de medezeggenschapsraad van de school; Overwegende dat de aanpassingen aan het doelstellingencontract zijn voorgelegd aan de lokale overlegorganen via consultatie van het C.O.P.A.L.O.C. ; Op het voorstel van het college van Burgemeester en Schepenen van 08 juli 2025 ;

**BESLUIT**

de wijzigingen aan het doelstellingencontract van de gemeentelijke basisschool nr. 6 goed te keuren.

**Ressources et finances -- Resources en Financiën**

**SP 63.- ASBL "Bibla lire en classe" - Convention 2025 - Approbation -- VZW "Bibla lire en classe" - Overeenkomst 2025 – Goedkeuring**

**DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD**

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

**LE CONSEIL COMMUNAL**

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;  
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;  
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 02/09/2025

**DECIDE**

d'approuver la convention 2025 liant la Commune et l'asbl Lire en classe

**DE GEMEENTERAAD**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen, Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 02/09/2025

**BESLUIT**

de overeenkomst 2025 tussen de gemeente en de VZW Bibla lire en classe goed te keuren

**SP 64.- Convention Cadre RCE 2020-2025 - Avenant - Approbation -- Raamovereenkomst RCE 2020-2025 - Wijziging – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;  
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides ;  
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales ;  
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mai 2020 adoptant la convention pluriannuelle 2020-2025 entre la Commune et l'Asbl « Réseau Coordination Enfance » ;  
Vu la délibération du Conseil communal du 10 septembre 2025 adoptant l'amendement à la convention cadre ;  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 02 septembre 2025 ;

**DECIDE :**

d'approuver l'avenant modifiant les articles 2§4 et 3§1 al. 6 de la convention cadre 2020-2025 entre la Commune et l'ASBL "Réseau Coordination Enfance" pour l'exercice 2025.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;  
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen ;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen ;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 mei 2020 goedkeurende de beheerscontract 2020-2025 tussen de gemeente en de Vzw "Réseau Coordination Enfance" ;  
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 10 september 2025 goedkeurende de aanhangsel aan de beheerscontract ;  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 02 september 2025;

**BESLIST :**

het aanhangsel wijzigend de artikels 2§4 et 3§1 al. 6 van het beheerscontract 2020-2025 tussen de gemeente en de VZW "Réseau Coordination Enfance" betreffende boekjaar 2025, goed te keuren.

POINTS EN URGENCE -- PUNTEN IN SPOED

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

**SP 113.- Le permis de lotir de la Friche Josaphat - Demande de Madame Catherine Seigneur -- De vergunning voor de verkaveling van het braakliggend terrein Josaphat - Verzoek van Mevrouw Catherine Seigneur**

Ce point est traité en début de séance -- Dit punt wordt in het begin van de vergadering uiteengezet

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESECRETARIS

**Bureau des Assemblées -- Kantoor der Vergaderingen**

**SP 114.- CHU-Brugmann - Désignation de représentants à l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration - Modification -- UVC Brugmann - Aanwijzing van**

**vertegenwoordigers bij de Algemene Vergadering en voor de Raad van Bestuur –  
Wijziging**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.  
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van  
stemmen. Een lid heeft niet gestemd

**LE CONSEIL COMMUNAL**

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu la Nouvelle Loi Communale et plus particulièrement les articles 100, 117 et 120 ;  
Vu les statuts du CHU-Brugman ;  
Vu la décision du Conseil communal du 25 juin 2025 confirmant la désignation des membres  
suivants à l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration, à savoir :

<b>AG</b>	<b>CA</b>
Audrey HENRY	
Laure LITA	
Farida TAHAR	
Emel KÖSE	Emel KOSE
Yusuf YILDIZ	Yusuf YILDIZ
Mathias GYSELEN	Mathias GYSELEN

Considérant le mail de Madame CHELECHKO, Responsable Secrétariat de Direction, du 8  
septembre 2025 concernant la composition de l'AG et du CA ;  
Considérant que Madame Audrey HENRY et Madame Döne SÖNMEZ sont membres de droits  
à l'AG;  
Considérant que, pour respecter le quota NL, il y a lieu de maintenir Monsieur Mathias  
GYSELEN comme membre de l'AG et au CA,  
Considérant que suite à ces 3 désignations (Mme Henry, Mme Sönmez et M. Gyselen), il y a  
encore lieu de désigner 2 membres à l'AG et sur cette liste de 5 membres à l'AG, il y a lieu  
d'en choisir 3 membre pour aller représenter la commune de Schaerbeek au CA avec d'office  
Monsieur GYSELEN Mathias qui est le membre NL  
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 9 septembre 2025

**DECIDE**

de désigner les personnes suivantes à l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration

<b>AG</b>	<b>CA</b>
1. Audrey HENRY	1. Mathias GYSELEN
2. Döne SÖNMEZ	2.Emel KÖSE
3. Mathias GYSELEN	3. Yusuf YILDIZ
4.Emel KÖSE	
5.Yusuf YILDIZ	

**DE GEMEENTERAAD**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gezien de nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder de artikelen 100, 117 en 120;  
Gezien de statuten van het CHU-Brugman;  
Gezien het besluit van de Gemeenteraad van 25 juni 2025 die de leden voor de Algemene  
Vergadering en de leden voor de Raad van Bestuur aanwijzen, namelijk:

<b>AV</b>	<b>BR</b>
Audrey HENRY	
Laure LITA	

Farida TAHAR	
Emel KÖSE	Emel KOSE
Yusuf YILDIZ	Yusuf YILDIZ
Mathias GYSELEN	Mathias GYSELEN

Gezien de e-mail van mevrouw CHELECHKO, hoofd Directiesecretariaat, van 8 september 2025 betreffende de samenstelling van de AV en de BR;

Overwegende dat Mevrouw Audrey HENRY en Mevrouw Döne SÖNMEZ van rechtswege lid zijn van de AV;

Overwegende dat, om het quota NL te respecteren, het nodig is om de heer Mathias GYSELEN aan te houden als lid van de Av en de BR

Overwegende dat als gevolg van deze 3 aanduidingen (Mevr. Henry, Mevr. Sönmez en de h. Gyselen), er nog 2 leden voor de AV dienen aangeduid te worden en dat op deze 5 leden van de AV, er 3 kandidaten moeten aangeduid worden om de gemeente Schaarbeek in de BR te vertegenwoordigen met als automatisch NL lid voor de CA, de heer GYSELEN Mathias  
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 september 2025

#### **BESLUIT**

de volgende personen aan te wijzen voor de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur

<b>AV</b>	<b>BR</b>
1. Audrey HENRY	1. Mathias GYSELEN
2. Döne SÖNMEZ	2. Emel KÖSE
3. Mathias GYSELEN	3. Yusuf YILDIZ
4. Emel KÖSE	
5. Yusuf YILDIZ	

#### AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

#### **Affaires juridiques -- Juridische zaken**

**SP 115.- Aff. C. / n.v. Proximus – taxe bureau – Ex. 2022 ; art. 187 – 916.327,97 EUR – jugement partiellement favorable – appel incident -- Aff. C. / n.v. Proximus – kantoobelasting – Ex. 2022 ; art. 187 – 916.327,97 EUR – gedeeltelijk gunstig vonnis – tegenberoep**

**Madame Lahssaini intervient**

**Monsieur Nimal répond**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.  
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 123,8° et 270 de la Nouvelle communale ;

Considérant le jugement partiellement favorable prononcé le 13 mai 2024 par le tribunal de première instance néerlandophone de Bruxelles ;

Considérant que la partie adverse obtient malgré tout l'annulation de la taxe pour les mois de novembre et décembre 2022 en raison de l'exonération prévue par le règlement-taxé ;

Considérant que la partie adverse a interjeté appel du jugement intervenu ;

Considérant que le cabinet d'avocats Bourtembourg recommande à la Commune d'interjeter appel incident sur la question de la portée de l'exonération prévue par le règlement-taxé

#### **DECIDE :**

d'interjeter appel incident sur la question de la portée de l'exonération prévue par le règlement-taxé

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Aangezien de artikelen 123,8° en 270 van de Nieuwe gemeentewet ;  
Overwegende het gedeeltelijk gunstig vonnis uitgesproken op de 13 mei 2024 door de  
nederlandse rechtbank van eerste aanleg van Brussels ;  
Overwegende dat de tegenpartij de ontheffing van de belasting voor de maanden november  
en december 2022 heeft verkregen wegens het belastingreglement ;  
Overwegende dat de tegenpartij tegen het vonnis aangetekend heeft ;  
Overwegende dat het Bourtembourg kantoor de Gemeente aanraadt een tegenberoep in te  
dienen over de draagwijdte van de ontheffing voorzien in het belastingreglement ;

**BESLIST :**

Tengenberoep over de draagwijdte van de ontheffing voorzien in het belastingreglement

**Gestion Immobilière -- Vastgoedbeheer**

**SP 116.- Baux emphytéotiques sur deux biens appartenant à Inclusio - Rue des Palais 195 et  
rue d'Anethan 2 - Fin anticipée - Approbation -- Erfpachtovereenkomsten op twee  
eigendommen van Inclusio - Paleizenstraat 195 en d'Anethanstraat 2 - Vervroegd einde  
– Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.  
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van  
stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle loi communale ;  
Vu les baux emphytéotiques, conclus en 2001 et ayant pris cours en 2003, pour chacun de ces  
immeubles, entre Inclusio (propriétaire, bailleur emphytéotique) et la commune  
(emphytéote), pour une durée de 27 ans ;  
Considérant qu'Inclusio souhaite résilier anticipativement à ces baux,  
Considérant qu'Inclusio conclura avec ASIS un mandat de gestion pour l'immeuble sis rue des  
Palais 195, ce qui garantit la finalité sociale de ces 7 logements pour une durée de 27 ans ;  
Considérant que les 6 logements sis rue d'Anethan 2 seront vendus avec un droit de  
préférence aux occupants et / ou garantie de relogement par ASIS à ceux qui devraient  
quitter;  
Considérant que la sortie de ces baux induit une économie pour la commune de 130.000 € au  
budget ordinaire et, bon an mal an, de quelques dizaines de milliers d'euros au budget  
extraordinaire ;  
Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 27 mai 2025 ;  
Considérant qu'il y a lieu de faire droit à ses conclusions;  
**DECIDE**  
de mettre fin anticipativement à ces deux baux emphytéotiques.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de twee erfpachtcontracten, gesloten in 2003 tussen Inclusio (eigenaar) en de  
gemeente (erfpachter), voor 27 jaar;  
Overwegende dat Inclusio deze erfpachtovereenkomsten voortijdig wenst te beëindigen;  
Overwegende dat Inclusio met ASIS een beheersmandaat zal afsluiten voor het gebouw  
gelegen Paleizenstraat 195, dat het sociale doel van deze 7 wooneenheden gegarandeert is  
voor een periode van 27 jaar;  
Overwegende dat de 6 wooneenheden gelegen d'Anethanstraat 2 zullen worden verkocht  
met een voorkeursrecht voor de bewoners en / of een garantie van herhuisvesting door ASIS

voor degenen die moeten vertrekken;  
Overwegende dat het beëindigen van deze erfpachtovereenkomsten voor de gemeente een besparing van € 130.000 oplevert op de gewone begroting en, jaar na jaar, enkele tienduizenden euro's op de buitengewone begroting;  
Gelet op het Collegebesluit van 27 mei 2025;  
Overwegende dat het past gevolg te geven aan dit besluit;  
**BESLUIT**  
deze twee erfpachtovereenkomsten vroegtijdig beëindigen.

INFRASTRUCTURE -- INFRASTRUCTUUR

**Travaux -- Werken**

**SP 117.- Ecole 6, rue de l'Agriculture 46 - Remplacement de la centrale de détection incendie - Absence de budget - Application de l'article 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale - Inscription de la dépense - Prendre acte et admettre la dépense -- School 6, Landbouwstraat 46 - Vervanging van de branddetectiecentrale - Afwezigheid van begroting - Toepassing van artikel 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet - Inschrijving van de uitgave - Akte nemen en instemmen met de uitgave**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.  
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu l'article 234 § 3 et l'article 249 § 1er al 2 de la Nouvelle Loi Communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92, relatif aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;  
Considérant que la centrale de détection incendie de l'école 6 est défectueuse et ne répond plus aux normes de sécurités actuelles;  
Vu la nécessité impérieuse et urgente de procéder à son remplacement pour la protection des biens mais aussi des personnes;  
Considérant dès lors que cinq sociétés spécialisées ont été consultées dans le cadre d'un marché à public à faible montant;  
Vu les deux offre reçues aux montants de 31.576,34 € et 42.639,08 € TVA incluse;  
Considérant qu'il convient de retenir l'offre économiquement plus avantageuse jugée techniquement conforme;

**PREND POUR INFORMATION**

la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, en séance du 9 septembre 2025

- d'arrêter la procédure de passation et de fixer les conditions du marché visant au remplacement de la centrale de détection incendie de l'école 6 (marché à faible montant sans publication préalable après consultation de cinq entreprises spécialisées aux conditions d'un descriptif technique);

**PREND ACTE DE**

la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, en séance du 9 septembre 2025

1. de pourvoir à la dépense par application de l'article 249 NLC §1er al 2 en raison des conditions particulières d'indisponibilité budgétaire et tenant compte du fait que le maintien de la sécurité au sein de l'Ecole 6 est strictement nécessaire et urgent
2. l'inscription d'office une ligne budgétaire d'un montant de 31.576,34 € à l'article 722/724-60/-600-20250327 (budget extraordinaire)

**ADMET**

la dépense impérieuse et imprévue, estimée à maximum 31.576,34 € TVA incluse, étant donné que le moindre retard occasionnerait un préjudice évident

## DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 234 § 3 en 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet;  
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;  
Overwegende dat de branddetectiecentrale van school 6 defect is en niet meer voldoet aan de huidige veiligheidsnormen;  
Gelet op de dringende en dwingende noodzaak om het systeem te vervangen, voor de bescherming van zowel goederen als personen;  
Overwegende dat bijgevolg vijf gespecialiseerde bedrijven werden geraadpleegd binnen het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;  
Gelet op de twee ontvangen offertes, voor de respectieve bedragen van 31.576,34 € en 42.639,08 € BTW inbegrepen;  
Overwegende dat het aangewezen is de economisch voordeligste offerte, die als technisch conform wordt beschouwd, te weerhouden;

### **NEEMT TER INFORMATIE**

het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 september 2025 om

- de gunningsprocedure goed te keuren en de voorwaarden vast te stellen van de opdracht voor de vervanging van de brandalarminstallatie van school 6 (opdracht van beperkte waarde zonder voorafgaande bekendmaking na raadpleging van vijf gespecialiseerde bedrijven aan de voorwaarden van een technische beschrijving);

### **NEEMT AKTE VAN**

het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 september 2025

1. om te voorzien in de uitgave in toepassing van artikel 249 NGW §1 al 2, rekening houdend met de bijzondere omstandigheden van niet-beschikbaarheid van de begroting en rekening houdend met het feit dat het handhaven van de veiligheid binnen School 6 strikt noodzakelijk en dringend is
2. ambtshalve inschrijving van een begrotingslijn voor een bedrag van € 31.576,34 op artikel 722/724-60/-600-20250327 (buitengewone begroting)

### **STEMT IN**

met de dwingende en onvoorziene uitgave, geraamd op maximum 31.576,34 € BTW inbegrepen, aangezien het minste uitstel onbetwistbaar schade zou veroorzaken

**SP 118.- Maison des Femmes- Remplacement de la centrale de détection incendie - Absence de budget - Application de l'article 249 § 1 al 2 de la Nouvelle Loi Communale - Inscription de la dépense - Prendre acte et admettre la dépense -- Huis van de Vrouw - Vervanging van de branddetectiecentrale - Afwezigheid van begroting - Toepassing van artikel 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet - Inschrijving van de uitgave - Akte nemen en instemmen met de uitgave**

### DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. --- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.  
Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

### LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu l'article 234 § 3 et l'article 249 § 1er al 2 de la Nouvelle Loi Communale ;  
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92, relatif aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;  
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Considérant que la centrale de détection incendie de la Maison des Femmes est défectueuse et ne répond plus aux normes de sécurités actuelles;  
Vu la nécessité impérative et urgente de procéder à son remplacement pour la protection des biens mais aussi des personnes;  
Considérant dès lors que trois sociétés spécialisées ont été consultées dans le cadre d'un marché à public à faible montant;  
Vu les deux offres reçues aux montants de 14.249,57 € et 19.830,05 € TVA incluse;  
Considérant qu'il convient de retenir l'offre économiquement la plus avantageuse jugée techniquement conforme;

**PREND POUR INFORMATION**

la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, en séance du 9 septembre 2025

- d'arrêter la procédure de passation et de fixer les conditions du marché visant au remplacement de la centrale de détection incendie de la Maison des Femmes (marché à faible montant sans publication préalable après consultation de trois entreprises spécialisées aux conditions d'un descriptif technique);

**PREND ACTE DE**

la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins, en séance du 9 septembre 2025

1. de pourvoir à la dépense par application de l'article 249 NLC §1er al 2 en raison des conditions particulières d'indisponibilité budgétaire et tenant compte du fait que le maintien de la sécurité au sein de la Maison des Femmes est strictement nécessaire et urgent
2. l'inscription d'office une ligne budgétaire d'un montant de 14.249,57 € à l'article 832/724-60/-600-20250329 (budget extraordinaire)

**ADMET**

la dépense impérieuse et imprévue, estimée à maximum 14.249,57 € TVA incluse, étant donné que le moindre retard occasionnerait un préjudice évident

**DE GEMEENTERAAD**

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gelet op artikelen 234 § 3 en 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Overwegende dat de branddetectiecentrale van het Huis van de Vrouw defect is en niet meer voldoet aan de huidige veiligheidsnormen;

Gelet op de dringende en dwingende noodzaak om het systeem te vervangen, voor de bescherming van zowel goederen als personen;

Overwegende dat bijgevolg drie gespecialiseerde bedrijven werden geraadpleegd binnen het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Gelet op de twee ontvangen offertes, voor de respectieve bedragen van 14.249,57 € en 19.830,05 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat het aangewezen is de economisch meest voordelige offerte, die als technisch conform wordt beschouwd, te weerhouden;

**NEEMT TER INFORMATIE**

het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 september 2025 om

- de gunningsprocedure goed te keuren en de voorwaarden vast te stellen van de opdracht voor de vervanging van de brandalarminstallatie van het Huis van de Vrouw (opdracht van beperkte waarde zonder voorafgaande bekendmaking na raadpleging van drie gespecialiseerde bedrijven aan de voorwaarden van een technische beschrijving);

**NEEMT AKTE VAN**

het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 september 2025

1. om te voorzien in de uitgave in toepassing van artikel 249 NGW §1 al 2, rekening houdend met de bijzondere omstandigheden van niet-beschikbaarheid van de begroting en rekening houdend met het feit dat het handhaven van de veiligheid binnen het Huis van de Vrouw strikt noodzakelijk en dringend is

2. ambtshalve inschrijving van een begrotingslijn voor een bedrag van € 14.249,57 € op artikel 832/724-60/-600-20250329 (buitengewone begroting)

#### **STEMT IN**

met de dwingende en onvoorziene uitgave, geraamd op maximum 14.249,57 € BTW inbegrepen, aangezien het minste uitstel onbetwistbaar schade zou veroorzaken

#### VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN

#### **Enseignement néerlandophone -- Nederlandstalig onderwijs**

**SP 119.- Règlement fixant le tarif des potages, repas chauds, fruits et garde d'enfants pendant les périodes scolaires et de vacances pour les écoles communales néerlandophones - Approbation -- Reglement vaststellend de retributie voor soep, warme maaltijden, fruit en opvang tijdens de school- en vakantieperiodes voor de Nederlandstalige gemeentelijke scholen – Goedkeuring**

#### DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 31 voix contre 0 et 8 abstention(s). Un membre n'a pas voté -- Besloten, met 31 stem(men) tegen 0 en 8 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd

#### LE CONSEIL COMMUNAL

*Décidé, par 31 voix contre 0 et 8 abstention(s). Un membre n'a pas voté*

Vu la Nouvelle Loi communale, en particulier les articles 116, 117, 119 et 137bis ;

Considérant que la fixation des tarifs relatifs à la participation parentale aux frais de garderie, de soupe, de repas chauds et de fruits relève du Conseil communal ;

Vu le Décret relatif à la politique éducative locale du 30/11/2007 et ses modifications ultérieures ;

Considérant que la législation en matière d'enseignement est communautarisée ;

Considérant que, dans le cadre des services proposés par les écoles communales et afin de répondre aux attentes de la population, l'administration communale a mis en place une plateforme – tickets.1030.be – permettant la commande de garderie, de soupe, de repas et de fruits ;

Considérant que la Commune doit prévoir les moyens nécessaires afin d'assurer sa mission de service public ;

Considérant la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins en date du 02/09/2025 ;

#### **DÉCIDE :**

D'approuver le règlement fixant la redevance pour la soupe, les repas chauds, les fruits et la garderie pendant les périodes scolaires et les vacances pour les écoles néerlandophones.

#### **Article 1 : Généralités**

1. L'administration communale de Schaerbeek propose, pour l'enseignement fondamental, des services de garderie, soupe, repas chauds et fruits du lundi au vendredi pendant les périodes scolaires pour l'enseignement communal néerlandophone. Une garderie est organisée pendant les périodes scolaires (matin, midi, soir et mercredi après-midi), pendant les vacances scolaires (automne, Noël, carnaval et Pâques) ainsi que lors des journées pédagogiques. Lors de ces périodes, la garderie est accessible chaque jour ouvrable de 7h30 à 18h. Aucune garderie n'est prévue durant les vacances d'été, les samedis, dimanches, jours fériés et jours de congé facultatifs.
2. Les frais sont à la charge de la ou des personne(s) exerçant l'autorité parentale sur l'élève bénéficiaire des services.

#### **Article 2 : Prestations**

1. Les parents ou représentants légaux peuvent inscrire leur enfant à la garderie durant les périodes scolaires, les vacances scolaires et les journées pédagogiques.
2. Les parents ou représentants légaux peuvent commander soupe, repas chauds et fruits sur base mensuelle ou annuelle.

### **Article 3 : Inscription aux services**

Les inscriptions à l'ensemble des services se font sur une base mensuelle ou annuelle via [tickets.1030.be](https://tickets.1030.be) par les parents ou le représentant légal ; ceux-ci sont donc responsables de l'exactitude des données fournies et des services demandés.

1. Accueil pendant les périodes scolaires :
  - Les inscriptions doivent se faire avant le 15 du mois précédant le mois pour lequel les services sont demandés.
  - La présence à l'accueil entre le 1er et le 15 septembre n'est pas comptabilisée.
  - Si un enfant est inscrit à l'école en cours d'année, le montant à payer est calculé au prorata du nombre de mois restants dans l'année scolaire (1 mois = 1/10 du forfait annuel).
  - En cas de changement de situation familiale ayant une incidence sur la demande d'accueil, une nouvelle demande doit être introduite.
  - Le(s) montant(s) dû(s) pour ces nouvelles périodes sera (seront) calculé(s) au prorata de 1/10 du forfait annuel par mois.
2. Accueil pendant les vacances scolaires :
  - L'inscription doit être effectuée au plus tard 5 jours ouvrables avant le début des vacances ou de la journée pédagogique.
  - Si votre enfant n'est pas inscrit, aucune place ne peut être garantie.
3. Soupe, repas chauds et fruits :
  - En cas de changement de situation familiale ayant une incidence sur la demande de soupe, de repas chauds ou de fruits, une nouvelle demande doit être introduite via [tickets.1030.be](https://tickets.1030.be).
  - Il est possible d'annuler la commande de soupe, de repas chauds ou de fruits jusqu'au 15 du mois précédant.
  - Toute modification prend effet à partir du 1er du mois suivant.
  - La contribution pour les fruits se fait sous la forme d'un abonnement mensuel.

### **Article 4 : Fixation des contributions**

Tous les montants applicables sont soumis chaque année pour approbation au Collège des Bourgmestre et Échevins – voir Article 5 : Indexation.

Tous les repas chauds et la soupe commandés par les parents sont facturés et arrondis à l'unité supérieure.

1. Accueil pendant les périodes scolaires : Les frais d'accueil extrascolaire les lundis, mardis, mercredis, jeudis et vendredis, facturés aux parents, sont basés sur le principe d'un montant forfaitaire annuel pour l'ensemble de l'année scolaire. La formule forfaitaire choisie par les parents ou les tuteurs légaux est due, quel que soit le degré d'utilisation des services.

	lundi	mardi	mercredi	jeudi	vendredi
matin	€ 14,05/jaar	€ 14,05/jaar	€ 14,05/jaar	€ 14,05/jaar	€ 14,05/jaar
midi	1030 € 40,59/jaar Niet-1030 € 67,65/jaar	1030 € 40,59/jaar Niet-1030 € 67,65/jaar	-	1030 € 40,59/jaar Niet-1030 € 67,65/jaar	1030 € 40,59/jaar Niet-1030 € 67,65 /jaar
après-midi	€ 33,31/jaar	€ 53,08/jaar		€ 53,08/jaar	€ 53,08/jaar
mercredi après-midi	-	-	1030 € 106,68/jaar Niet-1030 € 107,72/jaar	-	-

2. Accueil pendant les vacances scolaires : Les contributions dues par les parents sont basées sur le principe d'un montant forfaitaire par période de vacances scolaires ou d'un forfait unique couvrant l'ensemble des vacances scolaires.

semaine vacance 4 jours	€ 28,62
semaine vacance 5 jours	€ 35,39
forfait année scolaire	€ 141,03

3. Soupe et repas chauds : Les tarifs des repas et de la soupe sont basés sur le coût réel. Cela signifie que le prix payé par la commune au fournisseur correspond au prix de vente facturé aux parents. Pour les parents d'élèves ne résidant pas à Schaerbeek, le prix est majoré de 20 %. La soupe est facturée à la commune au litre. Étant donné que la soupe est servie dans des bols de 20 cl, le montant facturé aux parents par bol correspond au prix du litre divisé par cinq.

	par portion potage	par repas + potage
maternel 1030	€ 0	€ 4,30
maternel non 1030	€ 0	€ 5,16
primaire 1030	€ 0,54	€ 4,90
primaire non 1030	€ 0,54	€ 5,88

4. Soupe gratuite pour les élèves de maternelle : Dans le cadre d'une alimentation équilibrée, il a été décidé que chaque enfant fréquentant une école maternelle située sur le territoire communal a droit à une portion gratuite de soupe chaque jour scolaire. Le Conseil communal délègue l'exécution de cette décision au Collège des Bourgmestre et Échevins. Les écoles reçoivent soit une livraison gratuite de soupe, soit une compensation financière équivalente.
5. Fruit Une collation saine est proposée chaque jour sous la forme d'un abonnement aux fruits. Les parents ou le représentant légal sont redevables du montant forfaitaire de l'abonnement, quel que soit le degré d'utilisation du service: € 8/mois.
6. Sanctions
- Non-inscription à l'accueil : Si l'enfant n'est pas inscrit mais est néanmoins présent à l'accueil, un montant de 3 € par jour de présence sera automatiquement facturé.
  - Présence après la fermeture : Si un enfant n'a pas été repris après l'heure de fermeture de l'accueil, un supplément sera facturé pour chaque demi-heure entamée.

	1ière période de 30 minutes	périodes suivantes de 30 minutes
après 18h	€ 11,10	€ 53,10

#### **Article 5 : Indexation**

1. Les tarifs pour l'accueil pendant les périodes scolaires et les vacances sont réévalués chaque année par le Collège des Bourgmestre et Échevins, dans les limites de l'indexation des prix.
2. Les frais de rappel et les forfaits administratifs sont également réévalués annuellement par le Collège des Bourgmestre et Échevins. L'indice de base utilisé pour l'indexation annuelle est celui du mois de janvier.
3. Le prix de vente de la soupe et des repas chauds est systématiquement indexé en fonction des tarifs fixés par l'adjudicataire chargé de la livraison, conformément au cahier des charges.

#### **Article 6 : Facturation**

1. Facture mensuelle pour l'accueil, les repas, la soupe et les fruits
  - La contribution pour l'accueil pendant les périodes scolaires est fixée par année civile. Le paiement se fait en une seule fois ou par versements mensuels, par virement bancaire ou versement postal, avec la communication indiquée par l'administration communale.
  - Les contributions pour la soupe et les repas sont facturées mensuellement selon l'inscription effectuée par les parents.
  - La contribution pour les fruits est forfaitaire. L'abonnement fruits est payé mensuellement par virement bancaire ou versement postal.
2. Vacances scolaires et journées pédagogiques
  - Les parents doivent payer à l'avance l'accueil pour une période de vacances scolaires ou une journée pédagogique via la plateforme [tickets.1030.be](https://tickets.1030.be). Ces forfaits sont dus indépendamment de l'utilisation effective des services durant la période concernée et ne sont pas remboursables.

#### **Article 7 : Remboursements**

1. L'accueil pendant les vacances scolaires et les journées pédagogiques n'est remboursé que sur présentation d'un certificat médical justifiant l'absence. Ce certificat doit être remis au service de l'Enseignement néerlandophone avant la fin du mois concerné.
2. Les deux premiers jours d'absence, les repas chauds ou la soupe commandés restent à charge des parents. En cas d'absence justifiée par un certificat médical couvrant au moins trois jours, et communiquée immédiatement au secrétariat de l'école ainsi qu'au service de l'Enseignement néerlandophone, l'interruption de la fourniture des repas pourra être exemptée à partir du troisième jour d'absence.
3. En cas de désinscription suite à une exclusion temporaire/définie ou à l'initiative des parents, tous les services restent dus jusqu'à la fin du mois concerné. À partir du premier jour du mois suivant, tous les services sont suspendus et ne sont plus facturés jusqu'à nouvel ordre.
4. Les secrétariats des écoles communiquent chaque mois au service de l'Enseignement néerlandophone les absences et désinscriptions des enfants susceptibles de donner droit à un remboursement.

#### **Article 8 : Recouvrement à l'amiable**

Les contributions mentionnées dans le présent règlement doivent être payées dans un délai de 15 jours calendaires à compter de la date d'envoi de l'invitation à payer. En cas de non-paiement dans le délai imparti, un premier rappel gratuit est envoyé et le débiteur dispose à nouveau de 15 jours calendaires pour s'acquitter de la facture.

En cas de non-paiement après le premier rappel gratuit dans le délai imparti, un deuxième rappel est envoyé au débiteur, auquel s'ajoute des frais administratifs de 15 €. Le débiteur dispose d'un délai de 15 jours calendaires pour effectuer le paiement.

En cas de non-paiement après le deuxième rappel, une mise en demeure par courrier recommandé est envoyée. Les frais postaux de l'envoi recommandé sont à la charge du débiteur, qui doit les payer dans un délai de 15 jours calendaires.

#### **Article 8 bis : Recouvrement obligatoire**

En cas de non-paiement après la procédure de recouvrement à l'amiable, et pour autant qu'aucune procédure de conciliation amiable ne soit en cours, un huissier de justice est désigné à la demande du Receveur communal, et un ordre de recouvrement non fiscal est émis. Le Collège des Bourgmestre et Échevins vise cet ordre et le déclare exécutoire conformément à l'article 137bis de la Nouvelle Loi communale.

Conformément à l'article 1024 du Code judiciaire, les frais de procédure sont entièrement à charge du débiteur.

Dans le cas où un ordre de paiement ne peut être exécuté, le débiteur est cité en justice conformément au Code civil et au Code judiciaire.

#### **Article 8 ter : Recours contre la procédure de recouvrement obligatoire**

Le débiteur peut introduire un recours contre l'exploit par requête ou par citation dans un délai d'un mois à compter de la signification, conformément à l'article 137bis de la Nouvelle Loi communale.

En cas d'introduction d'un recours, le Receveur communal demande à l'huissier de justice de suspendre la procédure jusqu'à ce qu'un jugement définitif soit rendu.

#### **Article 9 : Exonération**

Les parents ou le responsable légal qui se trouvent dans une situation difficile ou dont la situation familiale a changé en raison de circonstances particulières ont la possibilité d'introduire une demande de dispense (partielle) des montants dus pour l'accueil pendant le temps scolaire ainsi que pour la soupe et les repas chauds.

Le dossier est transmis au service de l'Enseignement néerlandophone, qui le soumet au Collège des Bourgmestre et Échevins. Le formulaire de demande de dispense est disponible dans les secrétariats des écoles et peut également être obtenu auprès du service de l'Enseignement néerlandophone (rue Vifquin 2 à 1030 Schaerbeek) via l'adresse **nlonderwijs@1030.be**.

Le dossier doit contenir les pièces justificatives nécessaires, ajoutées volontairement par les parents.

La dispense n'est pas rétroactive et prend effet, après approbation du Collège, à partir de la date d'introduction de la demande.

**Article 10 : Tarifs réduits – garderie période scolaire**

1. Les familles ayant plusieurs enfants scolarisés dans une ou plusieurs écoles fondamentales communales bénéficient automatiquement d'une réduction selon le principe suivant : le premier enfant paie le tarif complet pour les services choisis. À partir du deuxième enfant, une réduction de 60 % est accordée sur les services choisis.
2. Dans le cas d'une famille monoparentale – attestée par une composition de ménage –, le parent ou le représentant légal peut introduire une demande de réduction, qui sera automatiquement accordée. Une réduction de 60 % est appliquée pour tous les enfants du ménage sur les tarifs liés à l'accueil.
3. Les personnes sans papiers ou assimilées peuvent bénéficier d'une réduction de 100%.
4. Le bénéficiaire légal d'un statut BIM (ou équivalent), d'une incapacité de travail, d'allocations de chômage et/ou en formation peut demander une réduction de 100 % s'il est domicilié à Schaerbeek, et de 50 % s'il ne l'est pas.

Situation	Documents à fournir	Garderie	Repas/soupe
Statut BIM / RVT	Attestation BIM	100 % - 1030 / 50 % - hors 1030	50 %
Famille monoparentale	Composition de ménage	60 % par enfant	50 %
Famille sans papiers	Carte médicale CPAS	100 %	100 %
Formation	Attestation école	100 % - 1030 / 50 % - hors 1030	50 %
Invalidité	Attestation d'invalidité	100 % - 1030 / 50 % - hors 1030	50 %
Chômage	Attestation de chômage	100 % - 1030 / 50 % - hors 1030	50 %
Famille nombreuse	Composition de ménage	60 % dès le 2e enfant	0 %

**Article 11 : Enfant du personnel enseignant et du personnel non enseignant de l'enseignement néerlandophone.**

Accueil pendant la période scolaire : les enfants du personnel enseignant et non enseignant du service de l'Enseignement communal néerlandophone, en fonction pendant les heures d'accueil, bénéficient de l'accueil gratuit. Pour en bénéficier, le membre du personnel enseignant employé dans une autre école doit fournir une pièce justificative à la direction de l'école fréquentée par l'enfant.

Accueil pendant les vacances scolaires : les enfants des accueillants du service de l'Enseignement communal néerlandophone bénéficient de l'accueil gratuit.

**Article 12 : Attestation fiscale**

Conformément à la législation en vigueur, une attestation fiscale relative à la garde d'enfants est remise chaque année aux parents afin de bénéficier d'une réduction d'impôt.

**Article 13: Refus d'accueillir des élèves dans la garde périscolaire**

Comportement problématique de l'enfant pendant les heures d'accueil.

Par comportement problématique, nous entendons tout comportement qui met en danger la sécurité, la tranquillité ou le bien-être des autres enfants ou des encadrants. Cela peut être :

1. Agressions telles que frapper, donner des coups de pied, mordre ou cracher
2. Répétition de comportements de harcèlement ou menaces envers d'autres enfants
3. Refus persistant d'écouter les encadrants, même après plusieurs avertissements
4. Détérioration volontaire de matériel ou d'objets appartenant à autrui
5. Quitter le lieu d'accueil sans autorisation
6. Perturbations graves lors des activités de groupe ou des repas

**Article 14: Entrée en vigueur**

Le présent règlement entre en vigueur le 1er septembre 2025 et remplace, pour l'enseignement communal néerlandophone, tous les règlements antérieurs.

## DE GEMEENTERAAD

*Besloten, met 31 stem(men) tegen 0 en 8 onthouding(en). Een lid heeft niet gestemd*

Gezien de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder de artikels 116, 117, 119 en 137bis;  
Overwegende dat de prijsbepaling voor de deelname in de kosten voor opvang, soep, warme maaltijden en fruit door de ouders berust bij de Gemeenteraad;  
Gelet op het Decreet betreffende het flankerend onderwijsbeleid op lokaal niveau van 30/11/2007 en de daaropvolgende wijzigingen;  
Gezien het feit dat de wetgeving inzake schoolaangelegenheden gecommunautariseerd is;  
Overwegende dat, in het kader van diensten aangeboden door de gemeentescholen en om te beantwoorden aan de wensen van de bevolking, de gemeentelijke administratie een platform ontwikkeld heeft - [tickets.1030.be](https://tickets.1030.be) - voor de bestelling van opvang, soep, maaltijden en fruit;  
Overwegende dat de Gemeente de nodige middelen dient te voorzien teneinde haar missie van openbare dienstverlening te waarborgen;  
Overwegende de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 02/09/2025;

### **BESLUIT:**

Het reglement vaststellend de retributie voor soep, warme maaltijden, fruit en opvang tijdens de school- en vakantieperiodes voor de Nederlandstalige scholen goed te keuren.

#### **Artikel 1: Algemeen**

1. De gemeentelijke administratie van Schaarbeek voorziet voor het basisonderwijs kinderopvang, soep, warme maaltijden en fruit van maandag tot en met vrijdag tijdens de schoolperiodes voor het Nederlandstalig gemeentelijk onderwijs. Opvang wordt voorzien tijdens de schoolperiodes (ochtend, middag, avond en woensdagnamiddag), tijdens de schoolvakanties (herfst-, kerst-, krokus- en paasvakantie) en op pedagogische studiedagen. Tijdens deze schoolvakanties en de pedagogische studiedagen wordt de opvang georganiseerd elke werkdag van 7u30 tot 18u. Opvang wordt niet voorzien tijdens de zomervakantie, op zaterdag, zon- en feestdagen en op facultatieve vrije dagen.
2. De vergoedingen worden betaald door de perso(o)n(en) die het ouderlijk gezag uitoefen(t)(en) over de leerling die gebruik maakt van de aangeboden diensten.

#### **Artikel 2: Diensten**

1. De ouders of de wettelijk vertegenwoordiger hebben de mogelijkheid het kind in te schrijven voor opvang tijdens de schoolperiodes, de schoolvakanties en pedagogische studiedagen.
2. De ouders of de wettelijk vertegenwoordiger van elk schoolgaand kind hebben de mogelijkheid soep, warme maaltijden en fruit te bestellen en dit op maandelijks of op jaarbasis.

#### **Artikel 3: Inschrijving voor diensten**

Inschrijvingen voor alle diensten gebeuren op maand- of jaarbasis via [tickets.1030.be](https://tickets.1030.be) door de ouders of de wettelijk vertegenwoordiger; zij zijn bijgevolg verantwoordelijk voor de correctheid van de gegevens en de gevraagde diensten.

1. Opvang schoolperiodes:
  - Inschrijvingen dienen telkens vóór de 15de van de maand te gebeuren voor diensten voor de daaropvolgende maand.
  - Aanwezigheid in de opvang tussen 1 en 15 september wordt niet in rekening gebracht. Indien een kind in de loop van het jaar in de school wordt ingeschreven, wordt het te betalen bedrag bepaald in verhouding tot het aantal resterende maanden van het schooljaar (1 maand = 1/10 van het jaarlijks forfait).
  - In het geval dat de familiale situatie verandert en bijgevolg de vraag naar opvang, dient een nieuwe aanvraag ingediend te worden.
  - Het (de) verschuldigde bedrag(en) voor deze periodes wordt (worden) berekend a rato van 1/10 van het jaarpakket / maand.
2. Opvang schoolvakanties:
  - De inschrijving dient ten laatste 5 werkdagen vóór aanvang van de vakantie of de pedagogische studiedag te gebeuren.
  - Indien uw kind niet is ingeschreven, kan geen plaats gegarandeerd worden.

3. Soep, warme maaltijden en fruit:

- In het geval dat de familiale situatie verandert en bijgevolg de vraag naar soep, warme maaltijden en fruit, dient een nieuwe aanvraag ingediend te worden via [tickets.1030.be](http://tickets.1030.be).
- Vóór de 15de van de voorafgaande maand kan afgezien worden van de bestelling van soep, warme maaltijden en fruit.
- Elke aanpassing vindt ingang vanaf de 1ste van de volgende maand.
- De bijdrage voor fruit gebeurt onder de vorm van een maandelijks fruitabonnement.

**Artikel 4: Vaststelling van de bijdragen**

Alle geldende bedragen worden jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd aan het College van Burgemeester en Schepenen – zie Artikel 5: Indexering.

Alle door de ouders bestelde warme maaltijden en soep worden gefactureerd en naar boven afgerond.

1. Opvang schoolperiodes: De kosten voor buitenschoolse opvang op maandag, dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag aangerekend aan de ouders zijn gebaseerd op het principe van een jaarlijks forfaitair bedrag voor het hele schooljaar. De forfaitaire formule gekozen door de ouders of wettelijke voogden is verschuldigd ongeacht de mate van gebruik van de diensten.

	maandag	dinsdag	woensdag	donderdag	vrijdag
ochtend	€ 14,05/jaar	€ 14,05/jaar	€ 14,05/jaar	€ 14,05/jaar	€ 14,05/jaar
middag	1030 € 40,59/jaar	1030 € 40,59/jaar	-	1030 € 40,59/jaar	1030 € 40,59/jaar
	Niet-1030 € 67,65/jaar	Niet-1030 € 67,65/jaar		Niet-1030 € 67,65/jaar	Niet-1030 € 67,65/jaar
avond	€ 33,31/jaar	€ 53,08/jaar		€ 53,08/jaar	€ 53,08/jaar
woensdag namiddag	-	-	1030 € 106,68/jaar Niet-1030 € 107,72/jaar	-	-

2. Vakantieopvang: De door de ouders te betalen bijdragen zijn gebaseerd op het principe van een forfaitair bedrag per schoolvakantie of een eenmalig forfaitair bedrag voor alle schoolvakanties tezamen.

4 dagen vakantieweek	€ 28,62
5 dagen vakantieweek	€ 35,39
forfait schooljaar	€ 141,03

3. Soep en warme maaltijden: De tarieven voor maaltijden en soep zijn gebaseerd op de reële kostprijs. Dit betekent dat de prijs die de gemeente betaalt aan de leverancier voor maaltijden gelijk is aan de verkoopprijs voor de ouders. Voor ouders van leerlingen die niet in Schaarbeek wonen, wordt de prijs met 20% verhoogd. De soep wordt per liter aan de gemeente gefactureerd. Aangezien de soep wordt opgediend in kommen van 20 cl, zal het bedrag dat aan de ouders per kom wordt aangerekend, de prijs per liter soep gedeeld door vijf zijn.

	per portie soep	per maaltijd + soep
kleuter 1030	€ 0	€ 4,30
kleuter niet-1030	€ 0	€ 5,16
lager 1030	€ 0,54	€ 4,90
lager niet-1030	€ 0,54	€ 5,88

4. Gratis soep kleuters: In het kader van een evenwichtige voeding, werd beslist dat elk kind dat schoolloopt in een kleuterschool op het gemeentelijk grondgebied elke schooldag recht heeft op een gratis portie soep. De gemeenteraad delegeert de uitvoering van deze beslissing aan het College van Burgemeester en Schepenen. Scholen ontvangen ofwel een gratis levering van soep ofwel een evenredige financiële compensatie.

5. Fruit: Een dagelijks gezond tussendoortje wordt aangeboden onder de vorm van een fruitabonnement. De ouders of de wettelijk vertegenwoordiger zijn de kost van het forfaitaire fruitabonnement verschuldigd ongeacht de mate waarin van de dienst gebruik wordt: € 8 / maand.
6. Sancties
  - Niet ingeschreven voor opvang: Indien het kind niet ingeschreven is en toch naar de opvang komt, wordt automatisch € 3 aangerekend per dag dat het kind in de opvang aanwezig is.
  - Aanwezigheid na sluiting: Indien een kind na sluitingstijd van de opvang niet opgehaald werd, wordt er voor elk begonnen half uur een supplement gefactureerd.

	1ste periode van 30 minuten	volgende periodes per 30 minuten
na 18u	€ 11,10	€ 53,10

#### **Artikel 5: Indexering**

1. Jaarlijks worden de tarieven voor opvang tijdens school- en vakantieperiodes herbekeken door het College van Burgemeester en Schepenen binnen de limieten van de prijsindexering.
2. De aanmaningskosten en de administratieve forfaits worden eveneens jaarlijks herbekeken door het College van Burgemeester en Schepenen. De basisindex voor de indexering van elk jaar is die van januari.
3. De verkoopprijs van soep en warme maaltijden wordt systematisch geïndexeerd volgens de tarieven bepaald door de opdrachtnemer verantwoordelijk voor de levering en in overeenstemming met het bestek.

#### **Artikel 6: Facturatie**

1. Maandelijks factuur voor opvang, maaltijden, soep en fruit
  - De bijdrage voor opvang tijdens schoolperiodes wordt per kalenderjaar vastgelegd. De betaling gebeurt eenmalig of in maandelijks termijnen via bankoverschrijving of via poststorting en vermeldt de mededeling aangegeven door de gemeenteadministratie.
  - Bijdragen voor soep en maaltijden worden maandelijks gefactureerd volgens inschrijving door de ouders.
  - Bijdrage voor fruit is forfaitair. Het fruitabonnement wordt maandelijks betaald via bankoverschrijving of via poststorting.
2. Schoolvakanties en pedagogische studiedagen
  - Ouders dienen de opvang voor een schoolvakantie of een pedagogische studiedag vooraf te betalen via het platform [tickets.1030.be](https://tickets.1030.be). Deze pakketten zijn verschuldigd ongeacht de mate van gebruik van de diensten tijdens de betreffende periode en worden niet terugbetaald.

#### **Artikel 7: Terugbetalingen**

1. Schoolvakantieopvang en studiedagen worden enkel terugbetaald op vertoon van een medisch attest in verhouding tot gerechtvaardigde afwezigheden, dat voor het einde van de desbetreffende maand aan de dienst Nederlandstalig onderwijs overhandigd dient te worden.
2. De eerste twee dagen van afwezigheid zijn de bestelde warme maaltijden of soep ten laste van de ouders. In geval van een afwezigheid gewettigd door een doktersattest van minstens drie dagen die meteen gemeld is geweest aan het schoolsecretariaat en aan de dienst Nederlandstalig onderwijs, kan de onderbreking van maaltijden vrijgesteld worden na de eerste twee dagen van de afwezigheid.
3. Bij een uitschrijving wegens schorsing / tuchtmaatregel of vrijwillig op actie van de ouders, worden alle diensten tot het einde van de desbetreffende maand aangerekend. Op datum van de eerste van de daaropvolgende maand worden alle diensten stopgezet en dus niet langer in rekening gebracht tot nader order.
4. De schoolsecretariaten communiceren maandelijks aan de dienst Nederlandstalig onderwijs de afwezigheden en uitschrijvingen van de kinderen die eventueel recht hebben op een terugbetaling.

#### **Artikel 8: Minnelijke invorderingsprocedure**

De bijdragen waarvan sprake in dit reglement dienen binnen de 15 kalenderdagen betaald te worden, gerekend vanaf de verzenddatum van de uitnodiging tot betaling. Bij niet-betaling van de uitnodiging tot betaling binnen de vooropgestelde termijn wordt een eerste gratis herinnering verstuurd en heeft de schuldenaar opnieuw 15 kalenderdagen de tijd om de factuur te vereffenen.

Bij niet-betaling na de eerste gratis herinnering binnen de vooropgestelde termijn, wordt een tweede herinnering verstuurd aan de schuldenaar waarbij een administratieve kost van € 15 wordt aangerekend. De schuldenaar beschikt over een termijn van 15 kalenderdagen om de betaling uit te voeren.

Bij niet-betaling na de tweede herinnering, wordt een aangetekende ingebrekestelling verstuurd. De portonkosten van de aangetekende ingebrekestelling zijn ten laste van de schuldenaar die ze binnen de 15 kalenderdagen betaalt.

**Artikel 8 bis: Gedwongen invorderingsprocedure**

In geval van niet-betaling na de procedure van minnelijke schikking en voor zover er geen procedure minnelijke schikking hangende is, wordt vervolgens op vraag van de Gemeenteontvanger een deurwaarder aangesteld en wordt een niet-fiscaal dwangbevel uitgevaardigd. Het College van Burgemeester en Schepenen viseert het dwangbevel en verklaart het uitvoerbaar overeenkomstig artikel 137 bis van de Nieuwe Gemeentewet. Overeenkomstig artikel 1024 van het Gerechtelijk Wetboek zijn de procedurekosten volledig ten laste van de schuldenaar.

In geval een betalingsbevel niet kan ingevorderd worden, wordt de schuldenaar voor het gerecht gedaagd overeenkomstig het Burgerlijk en Gerechtelijk Wetboek.

**Artikel 8 ter: Beroep aantekenen tegen de gedwongen invorderingsprocedure**

De schuldenaar kan tegen het exploit bij verzoekschrift of door dagvaarding beroep instellen binnen de maand van de betekening overeenkomstig artikel 137 bis van de Nieuwe Gemeentewet.

In geval beroep aangetekend wordt, wordt de deurwaarder door de Gemeenteontvanger gevraagd de procedure op te schorten tot er een uitspraak met kracht van gewijsde is.

**Artikel 9: Vrijstelling**

De ouders of de juridisch verantwoordelijke die zich in een moeilijke situatie bevinden of die door omstandigheden de familiale situatie veranderd zien, hebben de mogelijkheid een aanvraag tot (gedeeltelijke) vrijstelling van de verschuldigde bedragen in te dienen voor opvang tijdens de schooltijd en voor soep en warme maaltijden.

Het dossier wordt overgemaakt aan de dienst Nederlandstalig Onderwijs die het voorlegt aan het College van Burgemeester en Schepenen. Het aanvraagformulier voor vrijstellingen ligt ter beschikking op de secretariaten van de scholen en kan eveneens opgevraagd worden bij de dienst Nederlandstalig Onderwijs (Vifquinstraat 2 te 1030 Schaarbeek) via [nlonderwijs@1030.be](mailto:nlonderwijs@1030.be).

Het dossier dient de nodige bewijsstukken te bevatten, vrijwillig toegevoegd door de ouders. De vrijstelling is niet retroactief en gaat in na goedkeuring door het college vanaf de indieningsdatum.

**Artikel 10: Reductietarieven opvang tijdens de schoolperiode**

1. Gezinnen met meerdere schoolgaande kinderen in een of verschillende gemeentelijke basisscholen ontvangen automatisch een vermindering volgens onderstaand principe: Het eerste kind betaalt het volledig tarief van de gekozen diensten. Vanaf het tweede kind wordt een reductie van 60% toegekend op de gekozen diensten.
2. Als eenoudergezin – bewezen met een gezinssamenstelling – kan de ouder of wettelijk vertegenwoordiger een aanvraag tot reductie aanvragen die automatisch zal toegekend worden. Een reductie van 60% wordt toegekend aan alle kinderen van het gezin op de tarieven voor opvang.
3. Mensen zonder papieren of gelijkgestelden kunnen aanspraak maken op een reductie van 100%.
4. De wettelijk begunstigde van een RVT-statuut (of equivalent), arbeidsongeschiktheid, werkloosheidsuitkering en/of in vorming is, kan een reductie aanvragen van 100% indien Schaarbekenaar en 50% indien niet-Schaarbekenaar.

Situatie	Te mailen documenten	Opvang	Maaltijd/soep
BIM-statuut RTV-statuut	Attest BIM	100% - 1030 50% - niet-1030	50%
Eenoudergezin	Attest gezinssamenstelling	60% per kind	50%
Familie zonder papieren	Medische kaart OCMW	100%	100%
Vorming	Schoolattest	100% - 1030 50% - niet-1030	50%

Werkonbekwaamheid	Attest werkonbekwaamheid	100% - 1030 50% - niet-1030	50%
Werkloosheidsuitkering	Attest werkloosheidsuitkering	100% 1030 50% niet-1030	50%
Groot gezin	Attest gezinssamenstelling	60% vanaf 2de kind	0%

**Artikel 11:** Kind van onderwijzend personeel en niet-onderwijzend personeel van de dienst Nederlandstalig gemeentelijk onderwijs.

1. Opvang schoolperiode: kinderen van onderwijzend personeel en niet-onderwijzend personeel van de dienst Nederlandstalig gemeentelijk onderwijs, aan het werk tijdens de opvanguren, genieten gratis opvang. Om hier van gebruik te maken, dient het onderwijzend personeelslid tewerkgesteld in een andere school een bewijsstuk te voorzien aan de schooldirectie waar het kind schoolloopt.
2. Opvang schoolvakanties: Kinderen van de opvangbegeleiders van het Nederlandstalig gemeentelijk onderwijs genieten gratis opvang.

**Artikel 12:** Fiscaal attest

Overeenkomstig de huidige regelgeving wordt de ouders jaarlijks een fiscaal attest van de kinderopvang bezorgd voor een belastingvermindering.

**Artikel 13:** Weigering van leerlingen in de voor- en naschoolse opvang

Problematisch gedrag van het kind tijdens opvanguren:

Onder problematisch gedrag verstaan we gedrag dat de veiligheid, rust of het welzijn van andere kinderen of begeleiders in gevaar brengt. Dit kan zijn:

1. Agressie zoals slaan, schoppen, bijten of spugen
2. Herhaald pestgedrag of bedreigingen naar andere kinderen
3. Hardnekkig niet luisteren naar begeleiding, zelfs na meerdere waarschuwingen
4. Opzettelijk vernielen van materiaal of spullen van anderen
5. Weglopen van de opvanglocatie zonder toestemming
6. Ernstige storingen tijdens groepsactiviteiten of eetmomenten

**Artikel 14:** Inwerkingtreding

Onderhavig reglement treedt in werking op 1 september 2025 en vervangt voor het Nederlandstalig gemeentelijk onderwijs alle voorafgaande reglementen.

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Affaires juridiques -- Juridische zaken

**SP 70.- Aff. c/ Brussels Airport – Recours contre un permis d'environnement -- Ged. t/ Brussels Airport - Betwisting van een omgevingsvergunning**

**Monsieur de Beaufort intervient  
Monsieur Nimal répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

*Approuvé à l'unanimité. Un membre n'a pas voté*

Vu les articles 123, 8° et 270 de la nouvelle loi communale ;  
Considérant que, le 29 mars 2024, le gouvernement de la Région Flamande a délivré un permis d'environnement pour le renouvellement de l'exploitation de l'aéroport de Zaventem ;  
Que, par une décision du 14 mai 2024, le Collège des Bourgmestre et Echevins a décidé d'introduire un recours contre ce permis devant le *Raad voor Vergunningsbetwistingen* (Conseil flamand pour le Contentieux des Permis, ci-après **CFCP**);  
Que par une première décision du 17 juillet 2025 (**RvVb-A-2425-1025**), le CFCP a fait droit au recours de Brussels Airlines et a annulé le permis attaqué ;

Que par une seconde décision du 17 juillet 2025 (**RvVb-A-2425-1026**), le CFCP a rejeté la requête introduite par la Commune pour défaut d'objet dans la mesure où le permis n'existait plus ; Que la première décision est toutefois susceptible d'un recours en Conseil d'Etat et qu'elle est susceptible d'être annulée, ce qui aurait pour effet de redonner vie au permis annulé, sans nouvelle possibilité pour la Commune de l'attaquer dans la mesure où son recours a été rejeté ;

Qu'il convient dès lors d'intenter un pourvoi en cassation administrative conservatoire devant le Conseil d'Etat contre la seconde décision afin de garantir à la Commune le droit de faire valoir ses arguments si l'annulation du permis était annulée ; Que toutefois, les frais sont relativement élevés pour la seule commune de Schaerbeek et qu'il semble opportun de conditionner cette action à la participation d'autres communes ;

**DECIDE :**

D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins à introduire un pourvoi en cassation administrative devant le Conseil d'Etat contre la décision RvVb-A-2425-1026 à condition que plusieurs autres communes nous accompagnent dans cette procédure.

DE GEMEENTERAAD

*Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Een lid heeft niet gestemd*

Gezien de artikelen 123,8° en 270 van de Nieuwe Gemeentewet,

Overwegende dat, op 29 maart 2024, de Regering van het Vlaamse Gewest een omgevingsvergunning voor de hernieuwing van de exploitatie van de luchthaven van Zaventem afgeleverd heeft;

Dat, bij beslissing van 14 mei 2024, het College van Burgemeester en Schepenen heeft beslist een verzoekschrift tot vernietiging in te dienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen (hierna **RvVb**) tegen deze omgevingsvergunning;

Dat, bij een eerste beslissing van 17 juli 2025 (**RvVb-A-2425-1025**), de RvVb het beroep van Brussels Airlines heeft ingewilligd en de betwiste vergunning heeft vernietigd;

Dat, bij een tweede beslissing van 17 juli 2025 (**RvVb-A-2425-1026**), de RvVB het beroep ingediend door de Gemeente heeft afgewezen omwille van een gebrek aan voorwerp doordat de vergunning niet meer bestond; Dat de eerste beslissing echter kan betwist worden voor de Raad van State en dat ze zou kunnen worden vernietigd, wat voor gevolg zou hebben de vernietigde vergunning terug tot leven te brengen, zonder een nieuwe mogelijkheid voor de Gemeente om ze te betwisten doordat haar beroep al werd afgewezen; Dat er bijgevolg dient een voorziening tot bewarende administratieve cassatie voor de Raad van State in te dienen tegen de tweede beslissing om de Gemeente haar recht te waarborgen om haar argumenten te doen gelden indien de vernietiging van de vergunning zou vernietigd zijn; Dat de kosten echter redelijk hoog zijn uitsluitend voor de gemeente Schaerbeek en dat het wenselijk blijkt deze rechtsovereenkomst in te dienen op de voorwaarde dat andere gemeenten eraan ook deelnemen.

**BESLUIT:**

Het College van Burgemeester en Schepenen de toelating te geven om een voorziening tot bewarende administratieve cassatie in te dienen tegen de beslissing RvVb-A-2425-1026 op de voorwaarde dat andere gemeenten eraan ook deelnemen.

\* \* \* \* \*

**Après le point 70 et les points en urgence, vote nominal auquel participent les conseillers communaux suivants --- Na het punt 70 en de punten in spoed, hoofdelijke stemming waaraan de volgende gemeenteraadsleden deelnemen :** M.-h. Hasan Koyuncu; Mme-mevr. Audrey Henry; M.-h. Vincent Vanhalewyn; Mme-mevr. Justine Harze; MM.-hh. Cedric Mahieu, Frederic Nimal, Abobakre Bouhjar, Martin de Brabant; Mme-mevr. Gudrun Willems; Mme-mevr. Deborah Lorenzino; M.-h. Thomas Eraly; M.-h. Quentin Van Den Hove, Mmes-mevr. Angelina Chan, Done Sonmez, MM.-hh. Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Mme-mevr. Cécile Jodogne, M.-h. Ibrahim Donmez, Mme-mevr. Leila Lahssaini, M.-h. Yusuf Yildiz, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel Kose, Marie Gervais, Farida Tahar, MM.-hh. Ufuk Narinc, Elias Ammi, Mmes-mevr. Barbara Trachte, Isabelle Durant, Sarah Bestrioui, M.-h. Yvan De beaufort,

Mmes-mevr. Chloé Deguide, Laure Lita, Marie Speeckaert, MM.-hh. Benjamin Devos,  
Abdourahmane Balde, Saït Köse, Olivier Willocx, Matthieu Degrez, Quentin Vanbaelen,  
Mathias Gyselen.

\* \* \* \* \*

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	3-18, 20-21, 24-28, 30, 32-35, 37-39, 41-53, 55-56, 58-64, 70, 114-118	19, 36	22
KOYUNCU HASAN	0	0	0
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0
HARZE JUSTINE	0	0	0
MAHIEU CEDRIC	0	0	0
NIMAL FREDERIC	0	0	0
BOUJJAR ABOBAKRE	0	0	0
DE BRABANT MARTIN	0	0	0
WILLEMS GUDRUN	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0
CHAN ANGELINA	0	0	-
SONMEZ DONE	0	0	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	-	0
OZKARA EMIN	—	—	—
JODOGNE CÉCILE	0	0	0
DONMEZ IBRAHIM	0	0	0
KOKSAL SADIK	—	—	—
LAHSSAINI LEILA	0	0	0
YILDIZ YUSUF	0	0	0
BELKHATIR NAIMA	0	0	0
KOSE EMEL	0	0	0
GERVAIS MARIE	0	0	0
SCHUURMANS ANTON	—	—	—
TAHAR FARIDA	0	0	0
NARINC UFUK	0	0	0
AMMI ELIAS	0	0	0
TRACHTE BARBARA	0	0	0
DURANT ISABELLE	0	0	0
EL BARGERAGEI AHMED	—	—	—
OUCHEN YOUSRA	—	—	—
BESTRIOUI SARAH	0	0	0
DE BEAUFFORT YVAN	0	0	0
DEGUIDE CHLOÉ	0	0	0
YIGIT AYSE	—	—	—
LITA LAURE	0	0	0
DOUHRI YOUSRA	—	—	—
SPEECKAERT MARIE	0	0	0
DEVOS BENJAMIN	0	0	0
BALDE ABDOURAHMANE	0	0	0
KÖSE SAÏT	—	—	—
WILLOCX OLIVIER	0	0	0
DEGREZ MATTHIEU	0	0	0
VANBAELEN QUENTIN	0	0	0
GYSELEN MATHIAS	0	0	0
HENRY AUDREY	0	0	0
OUI-JA	39	38	38
NON-NEEN	0	0	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	0	1	1

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	29	40	119
KOYUNCU HASAN	O	O	O
VANHALEWYN VINCENT	O	O	O
HARZE JUSTINE	O	O	O
MAHIEU CEDRIC	O	O	O
NIMAL FREDERIC	O	O	O
BOUHJAR ABOBAKRE	O	O	O
DE BRABANT MARTIN	O	O	O
WILLEMS GUDRUN	O	O	O
LORENZINO DEBORAH	O	O	O
ERALY THOMAS	O	O	O
VAN DEN HOVE QUENTIN	O	O	O
CHAN ANGELINA	O	O	O
SONMEZ DONE	O	O	O
CLERFAYT BERNARD	O	O	O
VERZIN GEORGES	N	O	O
OZKARA EMIN	—	—	—
JODOGNE CÉCILE	O	O	O
DONMEZ IBRAHIM	O	O	O
KOKSAL SADIK	—	—	—
LAHSSAINI LEILA	O	N	-
YILDIZ YUSUF	O	O	O
BELKHATIR NAIMA	O	O	O
KOSE EMEL	O	O	O
GERVAIS MARIE	O	O	O
SCHUURMANS ANTON	—	—	—
TAHAR FARIDA	O	O	O
NARINC UFUK	O	N	-
AMMI ELIAS	N	-	-
TRACHTE BARBARA	O	O	O
DURANT ISABELLE	O	O	O
EL BARGERAGEI AHMED	—	—	—
OUCHEN YOUSRA	—	—	—
BESTRIOUI SARAH	N	-	-
DE BEAUFFORT YVAN	O	O	O
DEGUIDE CHLOÉ	O	N	-
YIGIT AYSE	—	—	—
LITA LAURE	O	O	O
DOUHRI YOUSRA	—	—	—
SPEECKAERT MARIE	O	O	O
DEVOS BENJAMIN	O	N	-
BALDE ABDOURAHMANE	O	N	-
KÖSE SAÏT	—	—	—
WILLOCX OLIVIER	O	O	O
DEGREZ MATTHIEU	O	O	O
VANBAELEN QUENTIN	O	N	-
GYSELEN MATHIAS	O	O	O
HENRY AUDREY	O	O	O
OUI-JA	36	31	31
NON-NEEN	3	6	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	0	2	8

RÉSULTAT DES VOTES ANONYMES – UITSLAG VAN ANONIEME STEMMINGEN

NUMÉRO DU POINT/ PUNT NUMMER	OUI/ JA	NON/ NEE	ABSTENTION/ ONTHOUDING
31	38	0	1

La séance publique est levée à 0 heure et 29 minutes -- De openbare vergadering wordt beëindigd om 00.29 uur.

ORDRE DU JOUR (REPRISE) -- AGENDA (VERVOLG)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

**SP 65.- Garantir des marchés publics éthiques au sein de la commune de Schaerbeek (Motion de Madame Leïla LAHSSAINI) -- Het garanderen van ethische overheidsopdrachten in de gemeente Schaerbeek (Motie van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)**

Madame Lahssaini intervient concernant sa motion

Monsieur Clerfayt et propose de ne pas tenir compte de cette motion vu le vote sur le point 31

Madame Durant, Monsieur Degrez, Madame Lita et Madame Tahar interviennent

Monsieur le Président intervient

Monsieur Verzin intervient

Madame Lahssaini intervient

Vote à mains levées sur le fait que la motion est devenue sans objet -- Stemming met handopsteken om de motie als zonder onderwerp te beschouwen :

31 pour, contre 6 et 2 abstentions -- 31 stemmen voor, 6 stemmen tegen en 2 onthoudingen

La motion est considérée sans objet -- De motie wordt beschouwd als zonder onderwerp

Monsieur Ammi intervient

**SP 120.- La cérémonie de remise des diplômes à Emile Max (Demande de Madame Leïla LAHSSAINI) -- De diplomautreiking in Emile Max (Verzoek van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)**

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

**SP 121.- La politique du logement (Demande de Monsieur Ufuk NARINC) -- Het woonbeleid (Verzoek van de heer Ufuk NARINC)**

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

QUESTIONS ORALES --S MONDELINGE VRAGEN

**SP 66.- Remise de prix et exclusion de deux jeunes diplômées (Question de Monsieur Elias AMMI) -- Prijsuitreiking en uitsluiting van twee jonge afgestudeerden (Vraag van de heer Elias AMMI.)**

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

**SP 67.- Remise des diplômes (Question de Madame Naima BELKHATIR) -- Afstudeerceremonie (Vraag van Mevrouw Naima BELKHATIR)**

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

**SP 68.- L'inauguration du SKA (Question de Madame Barbara TRACHTE) -- De inhuldiging van SKA (Vraag van Mevrouw Barbara TRACHTE)**

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

**SP 122.- L'expulsion des occupants du 74 rue Sleenckx (Question de Madame Marie GERVAIS) -- Duitzetting van de bewoners van de Sleenckxstraat 74 (Vraag van Mevrouw Marie GERVAIS)**

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

**SP 123.- Les expulsions avenue Sleenckx (Question de Monsieur Abdourahman BALDE) -- De uitzettingen in de Sleenckxlaan (Vraag van de heer Abdourahmane BALDE)**

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

**SP 124.- La lutte contre le racisme dans les services communaux (Question de Monsieur Elias AMMI) -- De strijd tegen het racisme in de gemeentediensten (Vraag van de heer Elias AMMI)**

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

**SP 125.- Le stationnement à Schaerbeek (Question de Madame Marie SPEECKAERT) -- Het parkeren in Schaarbeek (Vraag van Mevrouw Marie SPEECKAERT)**

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

**SP 126.- La lenteur dans le traitement des dossiers de domiciliation (Question de Madame Naïma BELKHATIR) -- De traagheid in de behandeling van de domiciliëringdossiers. (Vraag van Mevrouw Naïma BELKHATIR)**

Ce point est retiré de l'ordre du jour et transformé en question écrite -- Dit punt wordt aan de agenda onttrokken en omgezet in schriftelijke vraag