

CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK
GEMEENTERAAD VAN SCHAARBEEK

SEANCE DU 25 MARS 2026
VERGADERING VAN 25 MAART 2026

PRÉSENTS-AANWEZIG : M.-h. Hasan KOYUNCU, Président du conseil-Voorzitter van de Gemeenteraad; M.-h. Martin DE BRABANT, Bourgmestre ff-Burgemeester dd; M.-h. Vincent VANHALEWYN, Echevin-Schepen; Mme-mevr. Justine HARZE, Echevine-Schepene; MM.-hh. Cédric MAHIEU, Frédéric NIMAL, Abobakre BOUHJAR, Echevin-Schepenen; Mme-mevr. Gudrun WILLEMS, Echevine-Schepene; Mme-mevr. Debora LORENZINO, Echevine-Schepen; M.-h. Thomas ERALY, Echevin-Schepen; M.-h. Quentin VAN DEN HOVE, Conseiller communal-Gemeenteraadslid; Mmes-mevr. Angelina CHAN, Done SONMEZ, Conseillère communale-Gemeenteraadsleden; MM.-hh. Bernard CLERFAYT, Georges VERZIN, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; Mme-mevr. Cécile JODOGNE, Conseillère communale-Gemeenteraadslid; MM.-hh. Ibrahim DONMEZ, Sadik KOKSAL, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; Mme-mevr. Leila LAHSSAINI, Conseillère communale-Gemeenteraadslid; M.-h. Yusuf YILDIZ, Conseiller communal-Gemeenteraadslid; Mmes-mevr. Naima BELKHATIR, Emel KOSE, Marie GERVAIS, Conseillère communale-Gemeenteraadsleden; M.-h. Anton SCHUURMANS, Conseiller communal-Gemeenteraadslid; Mmes-mevr. Audrey HENRY, Farida TAHAR, Conseillère communale-Gemeenteraadsleden; MM.-hh. Ufuk NARINC, Elias AMMI, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; Mmes-mevr. Isabelle DURANT, Yousra OUCHEN, Sarah BESTRIOUI, Chloé DEGUIDE, Ayse YIGIT, Yousra Duhri, Marie SPEECKAERT, Conseillère communale-Gemeenteraadsleden; MM.-hh. Benjamin DEVOS, Abdourahmane BALDE, Saït KÖSE, Olivier WILLOCX, Matthieu DEGREGZ, Quentin VANBAELEN, Mathias GYSELEN, Salih Emin DEMIRHAN, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. David NEUPREZ, Secrétaire Communal-Gemeentesecretaris.

ABSENTS-AFWEZIG : -

EXCUSÉS-VERONTSCHULDIGD : M.-h. Emin OZKARA, Conseiller communal-Gemeenteraadslid; Mme-mevr. Barbara TRACHTE, Conseillère communale-Gemeenteraadslid; M.-h. Ahmed EL BARGERAGEI, Conseiller communal-Gemeenteraadslid; Mme-mevr. Laure LITA, Conseillère communale-Gemeenteraadslid; M.-h. Philippe DEN HAENE, Secrétaire Communal Adjoint-Adjunct gemeentesecretaris.

EN DÉBUT DE SÉANCE-IN HET BEGIN VAN DE VERGADERING : -

Monsieur Koyuncu, Président, préside l'assemblée qu'il ouvre en séance publique à **18h40**. De openbare vergadering wordt geopend om **18.40 uur** onder voorzitterschap van **mhr. Koyuncu**, Voorzitter.

Il est satisfait au prescrit de l'article 89 de la nouvelle loi communale et le procès-verbal des séances du **11 février 2026, 18h40 et du 11 mars 2026, 18h** sont tenus sur le bureau à la disposition des membres du Conseil.

Er wordt voldaan aan de voorschriften van artikel 89 van de nieuwe gemeentewet en de notulen van de vergaderingen van **11 februari 2026, 18.40 uur en van 11 maart 2026, 18.00 uur** zijn ter beschikking van de raadsleden ter tafel neergelegd.

Madame Durant est désignée par le sort pour voter la première lors du vote par appel nominal.

Mevrouw Durant is door het lot aangewezen om als eerste te stemmen bij hoofdelijke stemming.

COMMUNICATIONS – MEDEDELINGEN

* * * * *

Monsieur Köksal intervient concernant l'ordre du jour et l'absence de Madame Lita

* * * * *

* * * * *

Monsieur Clerfayt intervient concernant l'ordre du jour et le refus d'inscrire sa question orale

Monsieur le Président répond

Monsieur Clerfayt intervient et demande un vote afin de permettre d'insérer sa question orale à l'ordre du jour et d'en débattre

Monsieur Degrez intervient

Monsieur le Président répond

Monsieur Gyselen intervient et propose d'ajouter sa motion si la question orale de

Monsieur Clerfayt est acceptée

Monsieur Ammi intervient

Monsieur le Président répond et propose de reporter les deux points au prochain conseil communal

Monsieur Verzin intervient

Monsieur le Président répond

Monsieur Clerfayt, Monsieur Köksal et Madame Tahar interviennent

* * * * *

* * * * *

Monsieur Ammi intervient concernant sa motion concernant la création d'un Conseil Consultatif des Parents d'Elèves

Monsieur le Secrétaire communal et Monsieur le Président répondent

Monsieur Clerfayt, Monsieur Degrez et Madame Durant interviennent

* * * * *

SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

POINT EN URGENCE

POINT INSCRIT À LA DEMANDE D'HABITANTS --- PUNT OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

**SP 79.- Respect des protocoles d'aménagements raisonnables dans l'enseignement communal Francophone - Demande de Madame Stéphanie Antonia M. MICHEL ---
Naleving van de protocollen inzake redelijke aanpassingen in het Franstalige gemeentelijk onderwijs - Verzoek van Mevrouw Stéphanie Antonia M. MICHEL**

Madame Michel expose sa motion

Monsieur Eraly répond

Monsieur Degrez, Madame Lahssaini, Mme Chan, Monsieur Verzin, Madame Gervais, Madame Jodogne et Monsieur Ammi interviennent

Madame Özkara réplique

SECÉTAIRE COMMUNAL --- GEMEENTESECRETARIS

Bureau des Assemblées --- Kantoor der Vergaderingen

SP 1.- Election d'un nouvel Echevin en remplacement de Monsieur Martin de BRABANT, Bourgmestre ff, en application des articles 14bis, 15 et 18 de la Nouvelle loi communale --- Verkiezing van een nieuwe schepen ter vervanging van de heer Martin de BRABANT,

waarnemend burgemeester, in toepassing van de artikelen 14bis, 15 en 18 van de Nieuwe Gemeentewet.

Ce point est reporté --- Dit punt wordt overgedragen

Madame Lahssaini intervient

Monsieur de Brabant répond

Le point est reporté à la prochaine séance

SP 2.- Désignation des représentants communaux au sein des ASBL Communales, intercommunales et autres structures - Modification --- Aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordigers in de gemeentelijke vzw's, intercommunalen en andere organen – Wijziging

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la Nouvelle Loi Communale et notamment les articles 100, 117 et 120 ;
Vu les statuts particuliers de chacun des organismes auxquels la Commune est associée ;
Vu la désignation de Madame Henry en tant que représentante à l'Assemblée Générale lors du conseil communal du 28.05.2025, dans les organismes suivants :

- l'Ecole Régionale d'Administration Publique (ERAP) ;
- l'Académie Régionale de Police de Bruxelles (ARPB) ;

Vu qu'il y a lieu de procéder à son remplacement suite à sa désignation en tant que secrétaire d'Etat ;

Vu la décision du Collège du 17 mars 2026 ;

DECIDE

de désignation Monsieur Martin de BRABANT, Bourgmestre faisant fonction, à l'Assemblée Générale de :

- l'Ecole Régionale d'Administration Publique (ERAP) ;
- l'Académie Régionale de Police de Bruxelles (ARPB) ;

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet de nieuwe gemeentewet en met name de artikelen 100, 117 en 120;
Gelet de bijzondere statuten van elk van de organisaties waarmee de gemeente is verbonden;
Gelet de benoeming van mevrouw Henry als vertegenwoordiger in de algemene vergadering tijdens de gemeenteraad van 28.05.2025, in de volgende organisaties:

- de Regionale School voor Openbaar Bestuur (ERAP);
- de Regionale Politieacademie van Brussel (ARPB);

Overwegende dat zij moet worden vervangen na haar benoeming tot staatssecretaris;

Gelet het besluit van het College van 17 maart 2026;

BESLUIT

de heer Martin de BRABANT, waarnemend burgemeester, te benoemen in de Algemene Vergadering van:

- de Regionale School voor Openbaar Bestuur (ERAP);
- de Regionale Politieacademie van Brussel (ARPB);

**SP 3.- BRULOCALIS - Remplacement d'un représentant au Conseil d'Administration --
BRULOCALIS - Vervanging van een vertegenwoordiger bij Raad van Bestuur.**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la Nouvelle Loi Communale et notamment ses articles 100, 117 et 120 ;
Vu les statuts du BRULOCALIS ;
Vu la désignation de Madame Henry au sein du Conseil d'Administration de Brulocalis du 28 mai 2025 ;
Vu sa désignation en tant que secrétaire d'état ;
Vu qu'il y a lieu de procéder à son remplacement pour le bon fonctionnement du Conseil d'Administration ;
Vu la décision du Collège du 10 mars 2026 ;

DECIDE

De désigner **Monsieur Martin de BRABANT** en remplacement de Madame Audrey HENRY au Conseil d'Administration de BRULOCALIS.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 100, 117 en 120 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de statuten van BRULOCALIS;
Gezien de benoeming van Mevrouw Henry in de raad van bestuur van BRULOCALIS tijdens de gemeenteraad van 28 mei 2025;
Overwegende dat hij moet worden vervangen om de goede werking van de Raad van Bestuur te verzekeren;
Gezien het besluit van het college van 10 maart 2026;

BESLUIT

De heer Martin de BRABANT aan te wijzen als vervanger van Mevrouw Audrey HENRY in de raad van bestuur van BRULOCALIS.

**SP 4.- INTERFIN - SIBELGA scrl - Remplacement d'un représentant au Conseil
d'Administration -- INTERFIN - SIBELGA cvba - Vervanging van een vertegenwoordiger
bij Raad van Bestuur**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 100, 117 et 120 de la Nouvelle Loi Communale ;
Vu les statuts de INTERFIN ;
Vu les statuts de la SCRL SIBELGA ;
Vu la désignation de Madame Henry au sein du Conseil d'Administration d'Interfin et de Sibelga lors du Conseil Communal du 15 octobre 2025 ;
Vu sa désignation en tant que secrétaire d'état ;
Vu qu'il y a lieu de procéder à son remplacement pour le bon fonctionnement du Conseil d'Administration ;
Vu la décision du Collège du 10 mars 2026 ;

DECIDE

De désigner **Monsieur Martin de BRABANT** en remplacement de Madame Audrey HENRY au Conseil d'Administration de INTERFIN et de la SCRL SIBELGA.

DE GEMEENTERAAD
Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 100, 117 en 120 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de statuten van de INTERFIN;
Gelet op de statuten van de CVBA SIBELGA;
Gezien de benoeming van Mevrouw Henry in de raad van bestuur van Interfin en Sibelga tijdens de gemeenteraad van 15 oktober 2025;
Overwegende dat hij moet worden vervangen om de goede werking van de Raad van Bestuur te verzekeren;
Gezien het besluit van het college van 10 maart 2026;

BESLUIT

De heer Martin de BRABANT aan te wijzen als vervanger van Mevrouw Audrey HENRY in de raad van bestuur van INTERFIN en de cvba SIBELGA.

SP 5.- CHU-Brugmann - Remplacement d'un représentant à l'Assemblée Générale --- CHU-Brugmann - Vervanging van een vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL
Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la Nouvelle Loi Communale et notamment ses articles 100, 117 et 120 ;
Vu les statuts du CHU-Brugmann ;
Vu la désignation de Madame Henry au sein de l'Assemblée Générale du CHU-Brugmann en date du 10 septembre 2025 ;
Vu sa désignation en tant que secrétaire d'état ;
Vu qu'il y a lieu de procéder à son remplacement pour le bon fonctionnement de l'Assemblée Générale ;
Vu la décision du Collège du 10 mars 2026 ;

DECIDE

De désigner **Monsieur Martin de BRABANT** en remplacement de Madame Audrey HENRY au sein de l'Assemblée Générale du CHU-Brugmann.

DE GEMEENTERAAD
Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 100, 117 en 120 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de statuten van CHU-Brugmann;
Gezien de benoeming van Mevrouw Henry in Algemene Vergadering van CHU-Brugmann tijdens de gemeenteraad van 10 september 2025;
Overwegende dat hij moet worden vervangen om de goede werking van de Algemene Vergadering te verzekeren;
Gezien het besluit van het college van 10 maart 2026;

BESLUIT

De heer Martin de BRABANT aan te wijzen als vervanger van Mevrouw Audrey HENRY in de Algemene Vergadering van CHU-Brugmann.

Contrôle interne --- Interne controle

SP 6.- Règlement relatif à la création et à l'organisation de la procédure interne de signalement d'atteinte à l'intégrité – Lanceurs d'alerte - Approbation --- Verordening betreffende de invoering en organisatie van de interne procedure voor het melden van schendingen van de integriteit – Klokkenluiders - Goedkeuring

Monsieur Verzin intervient

Monsieur Mahieu répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la directive (UE) 2019/1937 du Parlement européen et du Conseil du 23 octobre 2019 sur la protection des personnes qui signalent des violations du droit de l'Union ;
Vu les décret et ordonnance conjoints du 16 mai 2019 relatifs au médiateur bruxellois ;
Vu l'arrêté du gouvernement du 07 décembre 2023 portant exécution de l'article 15, §2 des décret et ordonnances conjoints du 16 mai 2019 ;
Vu le rapport du Collège en séance ;
Considérant l'administration communale de Schaerbeek est dans l'obligation de se doter d'un système de réception des signalements concernant toute atteinte suspectée à l'intégrité ;

DECIDE

1. De prendre acte du projet du Règlement relatif à la création et à l'organisation de la procédure interne de signalement d'atteinte à l'intégrité – Lanceurs d'alerte ;
2. D'approuver Règlement relatif à la création et à l'organisation de la procédure interne de signalement d'atteinte à l'intégrité – Lanceurs d'alerte.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op Richtlijn (EU) 2019/1937 van het Europees Parlement en de Raad van 23 oktober 2019 betreffende de bescherming van personen die schendingen van het Unierecht melden;
Gelet op het gezamenlijk decreet en ordonnantie van 16 mei 2019 betreffende de Brusselse ombudsman;
Gelet op het besluit van de regering van 7 december 2023 tot uitvoering van artikel 15, §2 van het gezamenlijk decreet en ordonnantie van 16 mei 2019;
Gelet op het verslag van het College in zitting;
Overwegende dat het gemeentebestuur van Schaarbeek verplicht is om een systeem in te voeren voor het ontvangen van meldingen over elke vermoedelijke inbreuk op de integriteit;

BESLUIT

1. Akte te nemen van de verordening betreffende de invoering en organisatie van de interne procedure voor het melden van schendingen van de integriteit – Klokkenuiders;
2. Goedkeuren de verordening betreffende de invoering en organisatie van de interne procedure voor het melden van schendingen van de integriteit – Klokkenuiders.

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL -- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Dépenses de subventions et Tutelle -- Subsidie uitgaven en Voogdij

SP 7.- ASBL "Crèches de Schaerbeek" - Contrat de gestion 2026-2027 – Approbation -- VZW "Crèches de Schaerbeek" - Beheerscontract 2026-2027 – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides ;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 mars 2026 ;

DECIDE

d'approuver la contrat de gestion 2026-2027 entre la Commune de Schaerbeek et l'ASBL "Crèches de Schaerbeek".

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 maart 2026;

BESLUIT

het beheerscontract 2026-2027 tussen de Gemeente Schaarbeek en de vzw "Crèches de Schaerbeek" goed te keuren.

SP 8.- ASBL "Mouvance" - Comptes 2023 et 2024 - Prise d'acte -- VZW "Mouvance" - Rekeningen 2023 en 2024 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales ;

Considérant que les comptes de l'ASBL "Mouvance " affichent un résultat positif de 80.504,26 € et des fonds propres s'établissant à 83.192,05 € pour l'exercice 2023 et 93.383,36 € et des fonds propres s'établissant à 129.465,16 € pour l'exercice 2024 ;

Vu la décision du 10 mars 2026 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 80.504,26 € et des fonds propres s'établissant à 83.192,05€ pour l'exercice 2023 et 93.383,36 € et des fonds propres s'établissant à 129.465,16 € pour l'exercice 2024 ;

DECIDE

1. De prendre acte des comptes 2023 et 2024 de l'ASBL "Mouvance ", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 80.504,26 € et des fonds propres s'établissant à 83.192,05€ pour l'exercice 2023 et 93.383,36 € et des fonds propres s'établissant à 129.465,16 € pour l'exercice 2024.
2. D'approuver la dérogation à l'article 12 du règlement (pas de rapport de gestion)

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 27 maart 2019, het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen goedkeurend;

Overwegende dat de rekeningen van de "Mouvance " een positief saldo van 80.504,26 € en een eigen vermogen ter waarde van 83.192,05€ voor het dienstjaar 2023 vertonen en een positief saldo van 93.383,36 € en een eigen vermogen ter waarde van 129.465,16 € voor het dienstjaar 2024 vertonen;

Gelet op de beslissing van 10 maart 2026 waarin het college akte neemt van het positief saldo van 80.504,26 € en een eigen vermogen ter waarde van 83.192,05 € voor het dienstjaar 2023

vertonen en een positief saldo van 93.383,36 € en een eigen vermogen ter waarde van 129.465,16 € voor het dienstjaar 2024 vertonen;

BESLUIT

1. Akte te nemen van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2023 en 2024 van de VZW "Mouvance", die een positief saldo van 80.504,26 € en een eigen vermogen ter waarde van 83.192,05 € voor het dienstjaar 2023 vertonen en een positief saldo van 93.383,36 € en een eigen vermogen ter waarde van 129.465,16 € voor het dienstjaar 2024 vertonen;
2. Goedkeuring van de afwijking van artikel 12 van het reglement (geen jaarverslag)

SP 9.- ASBL "Enfants & Compagnie" - Comptes 2024 - Prise d'acte ==- VZW "Enfants & Compagnie" - Rekeningen 2024 - Akte nemen

Monsieur Verzin intervient

Monsieur Vanhalewyn répond

Monsieur Verzin réplique

Monsieur Vanhalewyn et Monsieur Bouhjar répondent

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). ==- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;

Vu les délibérations du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales ;

Considérant que les comptes 2024 de l'ASBL "Enfants & Compagnie" affichent un résultat négatif de -28.544,36€ et des fonds propres négatifs s'élevant à -87.159,83€ ;

Vu la décision du 3 mars 2026 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -28.544,36€ et des fonds propres négatifs s'élevant à -87.159,83€ pour l'exercice 2024 ;

PREND ACTE

Des comptes 2024 de l'ASBL "Enfants & Compagnie", qui affichent un résultat négatif de -28.544,36€ et des fonds propres négatifs s'élevant à -87.159,83€.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Enfants & Compagnie" een negatief saldo van -28.544,36€ en negatief eigen vermogen ter waarde van -87.159,83€ voor het dienstjaar 2024 vertonen;

Gelet op de beslissing van 3 maart 2026 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -28.544,36€ en negatief eigen vermogen van -87.159,83€ voor het dienstjaar 2024;

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2024 van de VZW "Enfants & Compagnie", die een negatief saldo van -28.544,36€ en negatief eigen vermogen van -87.159,83€ vertonen.

SP 10.- ASBL "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale" en abrégé "ASIS" - Comptes 2024 - Prise d'acte -- VZW "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale" in afkorting "ASIS" - Rekeningen 2024 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales ;
Considérant que les comptes de l'ASBL "ASIS" affichent un résultat négatif de – 30.702,34 € et des fonds propres s'élevant à 2.022.145,05 € pour l'exercice 2024 ;
Vu la décision du 10 février 2026 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de – 30.702,34 € et des fonds propres s'élevant à 2.022.145,05 € pour l'exercice 2024 ;

PREND ACTE

Des comptes 2024 de l'ASBL "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale", qui affichent un résultat négatif de -30.702,34 € € et des fonds propres s'élevant à 2.022.145,05 €.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 die het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen vaststelt;
Overwegende dat de rekeningen van de VZW "ASIS" een negatief saldo van – 30.702,34 € en eigen vermogen ter waarde van 2.022.145,05 € voor het dienstjaar 2024 vertonen;
Gelet op de beslissing van 10 februari 2026 waarin het College akte neemt van het negatief saldo van – 30.702,34 € € en een eigen vermogen van 2.022.145,05 € voor het dienstjaar 2024;

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2024 van de VZW "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale", die een negatief saldo van -30.702,34 € € en een eigen vermogen van 2.022.145,05 € vertonen.

SP 11.- ASBL "Comme Chez Toi" - Comptes 2024 - Prise d'acte -- VZW "Comme Chez Toi" - Rekeningen 2024 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales ;
Considérant que les comptes de l'ASBL "Comme Chez Toi" affichent un résultat positif de 89.721,13 € et des fonds propres s'établissant à 292.541,99 € pour l'exercice 2024 ;
Vu la décision du 17 mars 2026 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de

89.721,13 € et des fonds propres s'établissant à 292.541,99 € pour l'exercice 2024 ;

PREND ACTE

Des comptes 2024 de l'ASBL "Comme Chez Toi", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 89.721,13 € et des fonds propres s'établissant à 292.541,99 €.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Comme Chez Toi" een positief saldo van 89.721,13 € en eigen vermogen ter waarde van 292.541,99 € voor het dienstjaar 2024 vertonen;

Gelet op de beslissing van 17 mars 2026 waar het College akte neemt van het positief saldo van 89.721,13 € en eigen vermogen van 292.541,99 € voor het dienstjaar 2024;

NEEMT AKTE

van de, bij het dossier gehechte, rekeningen 2024 van de VZW "Comme Chez Toi", die een positief saldo van 89.721,13 € en eigen vermogen van 292.541,99 € vertonen.

SP 12.- ASBL "Centre Culturel de Schaerbeek" - Comptes 2024 - Prise d'acte -- VZW "Centre Culturel de Schaerbeek" - Rekeningen 2024 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales ;

Considérant que les comptes de l'ASBL "Centre culturel de Schaerbeek" affichent un résultat positif de 602,60 € et des fonds propres s'élevant à 249.153,21 € pour l'exercice 2024 ;

Vu la décision du 03 mars 2026 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 602,60 € et des fonds propres s'élevant à 249.153,21 € pour l'exercice 2024 ;

PREND ACTE

Des comptes 2024 de l'ASBL "Centre culturel de Schaerbeek", qui affichent un résultat positif de 602,60 € et des fonds propres s'élevant à 249.153,21 €.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Centre culturel de Schaerbeek" een positief saldo van 602,60 € en eigen vermogen ter waarde van 249.153,21 € voor het dienstjaar 2024 vertonen;

Gelet op de beslissing van 3 maart 2026 waar het College akte neemt van het positief saldo van 602,60 € en eigen vermogen van 249.153,21 € voor het dienstjaar 2024;

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2024 van de VZW "Centre culturel de Schaerbeek", die een positief saldo van 602,60 € en eigen vermogen van 249.153,21 € vertonen.

SP 13.- ASBL "Espace P.." - Comptes 2024 - Prise d'acte ==- VZW "Espace P.." - Rekeningen 2024 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). ==- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;

Vu les délibérations du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales ;

Considérant que les comptes 2024 de l'ASBL "Espace P.." affichent un résultat positif de 54.920,00€ et des fonds propres s'élevant à 113.608,00€ ;

Vu la décision du 3 mars 2026 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 54.920,00€ et des fonds propres s'élevant à 113.608,00€ pour l'exercice 2024 ;

PREND ACTE

Des comptes 2024 de l'ASBL "Espace P..", qui affichent un résultat positif de 54.920,00€ et des fonds propres s'élevant à 113.608,00€.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Espace P.." een positief saldo van 54.920,00€ en eigen vermogen ter waarde van 113.608,00€ voor het dienstjaar 2024 vertonen;

Gelet op de beslissing van 3 maart 2026 waar het College akte neemt van het positief saldo van 54.920,00€ en eigen vermogen van 113.608,00€ voor het dienstjaar 2024;

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2024 van de VZW "Espace P..", die een positief saldo van 54.920,00€ en eigen vermogen van 113.608,00€ vertonen.

SP 14.- ASBL "Maison BILOBA Huis" - Comptes 2024 - Prise d'acte ==- VZW "Maison BILOBA Huis" - Rekeningen 2024 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). ==- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;

Vu les délibérations du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales ;

Considérant que les comptes 2024 de l'ASBL "Maison BILOBA Huis" affichent un résultat positif

de 5.466,81 € et des fonds propres s'élevant à 51.578,18 € ;
Vu la décision du 10 mars 2026 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 5.466,81 € et des fonds propres s'élevant à 51.578,18 € pour l'exercice 2024 ;

PREND ACTE

Des comptes 2024 de l'ASBL "Maison BILOBA Huis", qui affichent un résultat positif de 5.466,81 € et des fonds propres s'élevant à 51.578,18 €.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen;
Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Maison BILOBA Huis" een positief saldo van 5.466,81 € en eigen vermogen ter waarde van 51.578,18 € voor het dienstjaar 2024 vertonen;
Gelet op de beslissing van 10 maart 2026 waar het College akte neemt van het positief saldo van 5.466,81 € en eigen vermogen van 51.578,18 € voor het dienstjaar 2024;

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2024 van de VZW "Maison BILOBA Huis", die een positief saldo van 5.466,81 € en eigen vermogen van 51.578,18 € vertonen.

SP 15.- ASBL Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation, en abrégé "Milocs" - Comptes 2024 - Prise d'acte -- VZW Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation, in afkorting "Milocs" - Rekeningen 2024 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales ;
Considérant les comptes 2024 de l'ASBL "Milocs" affichant un résultat positif de 124.559,24€ et des fonds propres s'élevant à 706.204,00€ ;
Vu la décision du 3 mars 2026 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 124.559,24€ et des fonds propres s'élevant à 706.204,00€ pour l'exercice 2024 ;

PREND ACTE

Des comptes 2024 de l'ASBL "Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation", qui affichent un résultat positif de 124.559,24€ et des fonds propres s'élevant à 706.204,00€.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen;
Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Milocs" een positief saldo van 124.559,24€ en eigen vermogen ter waarde van 706.204,00€ voor het dienstjaar 2024 vertonen;
Gelet op de beslissing van 3 maart 2026 waar het College akte neemt van het positief saldo van 124.559,24€ en eigen vermogen van 706.204,00€ voor het dienstjaar 2024;

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2024 van de VZW "Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation", die een positief saldo van 124.559,24€ en eigen vermogen van 706.204,00€ vertonen.

SP 16.- ASBL "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek" en abrégé "PEPSS" - Comptes annuels 2024 - Prise d'acte -- VZW "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek" in afkorting "PEPSS" - Jaarrekeningen 2024 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif aux subventions communales ;

Considérant que les comptes 2024 de l'ASBL "PEPSS" affichent un résultat positif de 31.929,62 € et des fonds propres s'élevant à 70.474,60 € ;

Vu la décision du 17 février 2026 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 31.929,62 € et des fonds propres s'élevant à 70.474,60 € pour l'exercice 2024 ;

PREND ACTE

Des comptes 2024 de l'ASBL "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek", qui affichent un résultat positif de 31.929,62 € et des fonds propres s'élevant à 70.474,60 €.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "PEPSS" een positief saldo van 31.929,62 € en eigen vermogen ter waarde van 70.474,60 € voor het dienstjaar 2024 vertonen;

Gelet op de beslissing van 17 februari 2026 waar het College akte neemt van het positief saldo van 31.929,62 € en eigen vermogen van 70.474,60 € voor het dienstjaar 2024;

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2024 van de VZW "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek", die een positief saldo van 31.929,62 € en eigen vermogen van 70.474,60 € vertonen.

SP 17.- ASBL "Royal Tennis Club Lambermont" - Partie des subsides communaux 2025 destinés aux cercles sportifs - Subvention 2025 et Exercice 2024 - Prise d'acte -- ASBL "Royal Tennis Club Lambermont" - Deel van de subsidies aan de sportclubs voor het jaar 2025 Dienstjaar 2025 en Rekeningen 2024 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides ;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales ;
Considérant que les comptes de l'ASBL « Royal Tennis Club Lambermont » affichent un résultat positif de 34.524,99 € et des fonds propres s'élevant à 493.920,13 € pour l'exercice 2024 ;
Vu la décision du 10 mars 2026 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 34.524,99 € et des fonds propres s'élevant à 493.920,13 € pour l'exercice 2024 ;
PREND ACTE
Des comptes 2024 de l'ASBL « Royal Tennis Club Lambermont », qui affichent un résultat positif de 34.524,99 € et des fonds propres s'élevant à 493.920,13 € .

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 het reglement goedkeurend betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;
Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Royal Tennis Club Lambermont" een positief saldo van 34.524,99 € en een eigen vermogen van 493.920,13 € voor het dienstjaar 2024 vertonen;
Gelet op de beslissing van 10 maart 2026 waar het College akte neemt van het positief saldo van 34.524,99 € en een eigen vermogen van 493.920,13 € voor het dienstjaar 2024;
NEEMT AKTE
van de rekeningen 2024 van de VZW "Royal Tennis Club Lambermont", die een positief saldo van 34.524,99 € en een eigen vermogen van 493.920,13 € vertonen.

Fiscalité locale -- Lokale fiscaliteit

SP 18.- Règlement fixant les redevances sur les services librement demandés et la délivrance de documents administratifs – Modification -- Reglement vaststellend de retributies op de vrij gevraagde diensten en de afgifte van administratieve stukken – Wijziging

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 36 voix contre 6 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 36 stem(men) tegen 6 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 36 voix contre 6 et 1 abstention(s).

Vu l'article 173, de la Constitution ;
Vu les articles 117 et 137bis de la Nouvelle loi communale ;
Vu la Loi du 13 avril 2019 introduisant le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales ;
Vu l'arrêté ministériel du 20 décembre 2023 modifiant l'arrêté ministériel du 15 mars 2013 fixant le tarif des rétributions à charge des communes pour la délivrance des différentes catégories de cartes et documents d'identité électroniques repris dans l'arrêté ;
Vu l'arrêté ministériel du 28 novembre 2023 relatif à la modernisation des documents de séjour et des titres de séjour délivrés aux étrangers âgés de moins de douze ans ;
Vu le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire, entré en vigueur le 05 juin 2004 ;
Vu l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement et ses arrêtés d'exécution ;
Vu le règlement de police du 16 octobre 2024 organisant les autorisations et les conditions

d'exploitation des magasins de nuit, des bureaux de privés de télécommunication et des librairies-presse ;

Vu le plan de gestion triennal 2025-2027 du 24 septembre 2025 ;

Revu sa délibération du 17 décembre 2025 votant le règlement qui fixe les redevances sur les services librement demandés et la délivrance de documents administratifs ;

Considérant l'arrêt du Conseil d'Etat du 18 avril 2016 annulant la disposition du règlement redevance sur l'établissement et/ou la délivrance de certificats et de documents concernant la redevance réclamée de 2.500€ pour la délivrance par le Bourgmestre de l'attestation préalable à l'octroi d'une licence de classe C délivrée par la Commission des jeux de hasard, il convient, à la suite de cet arrêt, d'instaurer un montant correspondant au service rendu ;

Vu la loi du 7 mai 1999 sur les jeux de hasard, les paris, les établissements de jeux de hasard et la protection des joueurs et plus particulièrement son article 41, lequel prévoit que, « *Pour pouvoir obtenir une licence de classe C, le demandeur doit jouir pleinement de ses droits civils et politiques et être d'une conduite répondant aux exigences de la fonction si c'est une personne physique. Si le demandeur est une personne morale, chaque administrateur ou gérant doit jouir pleinement de ses droits civils et politiques et être d'une conduite répondant aux exigences de la fonction. Le demandeur doit produire un avis émanant du service public fédéral Finances et attestant qu'il s'est acquitté de toutes ses dettes fiscales, certaines et non contestées* » ;

Vu l'arrêté royal du 22 décembre 2000 relatif au fonctionnement et à l'administration des établissements de jeux de hasard de classe III, aux modalités de demande et à la forme de la licence de classe C et plus particulièrement son article 1^{er}, lequel dispose que la demande de licence de classe C est introduite au moyen du formulaire joint en annexe I dudit arrêté ;

Considérant qu'il ressort du point 5 de l'annexe précitée qu'à la demande de licence de classe C doit être joint l'avis du Bourgmestre de la commune où l'établissement de jeux de hasard est exploité, disposant que toutes les conditions légales sont remplies au niveau de l'exploitation du débit de boissons concerné ;

Considérant que cet avis doit également être joint à toute demande de renouvellement d'une licence de classe C dont la période de validité est limitée à 5 ans ;

Considérant que la Commission des jeux de hasard a établi une liste des communes et/ou villes pour lesquelles l'avis du Bourgmestre doit obligatoirement être joint à la demande de licence de classe C et que la commune de Schaerbeek en fait partie ;

Considérant que l'avis qui doit être rendu dans le cadre de la demande de renouvellement de licence de classe C pour les établissements de jeux de hasard de classe III se fait dans les mêmes conditions et selon les mêmes modalités que l'avis qui doit être rendu pour une première demande ;

Considérant que l'avis qui est rendu dans le cadre d'une demande de renouvellement d'une licence de classe C implique dès lors un travail comparable à celui qui doit être fourni dans le cadre d'une première demande ;

Considérant que la délivrance d'un avis dans le cadre de l'octroi d'une licence de classe C ou d'une demande de renouvellement implique que les services communaux et de police attestent notamment des éléments suivants :

- que l'établissement est bien situé sur le territoire de la commune ;
- que l'établissement jouit ou non d'une bonne réputation ;
- que l'exploitant n'a pas fait l'objet de sanctions administratives, de mesures de polices ou de p-v d'infractions ;
- que l'établissement dispose des autorisations requises en matière d'exploitation de débits de boissons fermentées ou spiritueuses ;
- que l'établissement répond à toutes les conditions légales en termes d'urbanisme, d'environnement, d'hygiène, de sécurité et de nuisances sonores ;
- que l'exploitant jouit de ses droits civils et politiques ou, s'il s'agit d'une personne morale, que son administrateur ou son gérant ne se trouve pas dans un cas d'exclusion pour tenir un débit de boisson ;
- que l'exploitant est en ordre de paiement en matière de taxes communales relatives aux débits de boissons.

Considérant que le Bourgmestre doit également produire une copie du certificat de bonnes vie et mœurs de la ou des personnes concernées par l'obtention d'une licence de classe C ;

Considérant que l'administration communale intervient également dans le cadre de la recherche et de la constatation d'infractions à la loi du 7 mai 1999 sur les jeux de hasards, les paris, les établissements de jeux de hasards et la protection des joueurs et ses arrêtés

d'exécution, en communiquant tout document utile ou tout renseignement complémentaire ainsi qu'en fournissant l'assistance des services de police aux officiers de police judiciaire et officiers auxiliaires du Procureur du Roi désignés à cet effet par la Commission des jeux de hasard (article 5 §1^{er}, alinéas 2,3 et 5 de la loi du 7 mai 1999) ;

Considérant que la constitution d'un dossier pour arriver à un avis demande un travail considérable à la Commune et aux services de police ;

Considérant que le service qui est rendu par la Commune et les services de police, dont elle assume en partie le financement, justifie l'établissement d'une redevance qui en est la contrepartie ;

Considérant que la liberté du commerce et de l'industrie, consacrée par les articles II.3 et II.4 du code de droit économique, n'est pas illimitée et n'est en tout cas pas de nature à entraver le pouvoir de la commune d'établir une redevance destinée à couvrir des dépenses occasionnées par une activité commerciale ;

Considérant qu'une redevance de 3.090€ représente une somme de 618€ par an ou de 51,50€ par mois, soit une somme modique qui n'est pas de nature à entraver de manière disproportionnée la liberté de commerce des redevables ;

Considérant que cette redevance est due dans le cadre d'un avis qui doit être rendu pour une demande de licence de classe C, ainsi que pour un avis qui doit être rendu dans le cadre d'une demande renouvellement de licence de classe C ;

Considérant qu'elle est payable dès la demande d'avis du Bourgmestre et avant la délivrance de celui-ci ;

Considérant que cette redevance couvre une période de 5 ans équivalente à la période de validité de la licence ;

Considérant par ailleurs, qu'à titre accessoire, la commune entend lutter contre la multiplication des jeux de bingo dans les débits de boissons installés sur le territoire de la Commune ; que ces jeux ont des effets néfastes, que ce soit sur la santé financière, physique ou morale des joueurs ;

Considérant qu'afin de limiter le risque de dépendance et de restreindre l'assuétude des joueurs de bingos, la commune entend limiter le nombre de jeux de bingos présents dans un débit de boissons ;

Considérant que les débits de boissons sont en effet des lieux facilement accessibles et dont l'environnement est propice à pousser la clientèle à la consommation des jeux qui y sont présents ;

Considérant que, pour ces motifs, la commune entend diminuer le montant de la redevance pour les exploitants de jeux de bingos dont la licence de classe C est limitée à un jeu de bingo ;

Considérant que le bénéfice de cette diminution sera octroyé au demandeur qui fournit la preuve que le formulaire de demande de licence de classe C comporte la mention expresse que l'autorisation sollicitée vise l'exploitation d'un jeu de bingo ;

Considérant que pour ces derniers, le montant de la redevance est fixé à 1.545€ ;

Vu l'arrêté royal du 17 février 2022 fixant les contours de l'activité complémentaire exercée par les libraires, entré en vigueur le 5 mars 2022 (MB du 23 février 2022), qui détermine les conditions pour l'engagement de paris dans les libraires ;

Considérant que l'avis du bourgmestre qui est rendu dans le cadre d'une demande ou de renouvellement d'une licence de classe F2 implique dès lors un travail presque aussi important que celui qui doit être fourni dans le cadre d'une licence de classe C ;

Considérant que la délivrance d'un avis dans le cadre de l'octroi d'une licence de classe F2 ou d'une demande de renouvellement implique que les services communaux et de police attestent notamment des éléments suivants :

- que l'établissement est bien situé sur le territoire de la commune ;
- que l'établissement est une librairie où au moins 200 titres différents de journaux quotidiens, hebdomadaires et mensuels avec une date de publication actuelle sont mis sur place;
- que l'engagement de paris est seulement une activité complémentaire de la librairie ;
- que l'établissement est inscrit à la Banque-carrefour des entreprises en qualité d'entreprise commerciale et n'est pas un endroit où des boissons alcoolisées sont vendues pour être consommées sur place ;
- que le libraire n'engage des paris qu'entre 6 heures et 20 heures ;
- qu'il n'y a pas d'objections au placement de maximum 4 terminaux ou applications informatiques pour l'engagement de paris dans la librairie ;

- que l'exploitant est en ordre de paiement en matière de taxes communales relatives.
- Considérant que le service qui est rendu par la commune et les services de police, dont elle assume en partie le financement, justifie une redevance de 1.440€ à titre de compensation ;
 Considérant qu'à titre accessoire, la Commune souhaite réduire le risque de dépendance et freiner la dépendance au jeu ;
 Considérant les charges qu'entraînent pour la commune l'établissement et/ou la délivrance de certificats et documents administratifs et qu'il est équitable de faire supporter par les bénéficiaires les frais que ces services comportent ;
 Vu pour le surplus, le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 mars 2026 et le dossier administratif ;
 Vu la situation financière de la commune ;
 Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE

Article 1

Il est établi au profit de la Commune des redevances sur les services librement demandés ou sur l'établissement et/ou la délivrance de certificats et documents administratifs.

Article 2

Ces redevances sont dues par les personnes physiques et morales à qui sont délivrés, d'office ou à leur demande, les services et/ou pièces, sans préjudice de toute autre contribution demandée par une autre autorité.

Article 3

Les redevances sont fixées sur base des taux suivants :

§1 POPULATION – ETAT CIVIL		
I - DOCUMENTS D'IDENTITE ET ACCES AUX SERVICES ELECTRONIQUES		
1) Titres de séjour pour étrangers non européen (A,B,C,H,I,J,K,L,N)		
a) Procédure normale :		7,80€
b) Procédure urgente :		62,40€
2) Documents d'identité pour belges et européens ou titres F, F+, M		
a) Procédure normale :		8,40€
b) Procédure urgente :		62,40€
c) Procédure d'extrême urgence avec retrait au SPF Intérieur (uniquement carte d'identité pour les nationaux) :		53,60€
d) renouvellement de la carte d'identité pour les personnes âgées de 75 ans et plus (valable 30 ans) en raison de la mise hors service de la puce		5,00€
3) Cartes d'identité pour enfants belges et européens, ou titres F, F+, M de moins de 12 ans (Kids-ID)		
a) Procédure normale :		4,40€
b) Procédure urgente :		56,90€
c) Procédure d'extrême urgence avec retrait au SPF Intérieur :		50,60€
4) Cartes d'identité pour enfants non-européens (A,B,C,H,I,J,K,L,N) de moins de 12 ans		
a) Procédure normale :		3,70€
b) Procédure urgente :		47,40€
5) Codes et clés numériques		
a) Pour toute demande de duplicata de codes PIN/PUK		15,00€
b) Clés numériques		
i) pour les citoyens inscrits à Schaerbeek (première demande)		15,00€
ii) pour les citoyens inscrits à Schaerbeek lors de délivrance d'une première attestation d'immatriculation		Gratuit

	iii) pour les citoyens inscrits à Schaerbeek (renouvellement)	25,00€
	iv) pour les citoyens non-inscrits à Schaerbeek	50,00€
II - PASSEPORTS ET TITRES DE VOYAGE		
	a) Procédure normale :	25,00€
	b) Procédure d'urgence :	
	Majeur	50,00€
	Mineur (sauf minorité prolongée)	40,00€
III - PERMIS DE CONDUIRE		
	a) Définitif	20,00€
	b) Provisoire	20,00€
	c) International	24,00€
IV - CONSTITUTION D'UN DOSSIER		
	a) d'état civil =naissance, reconnaissance (paternité, maternité, co-maternité), adoption, mariage, cohabitation légale et de nationalité	100,00€
	b) de régularisation sur base de l'article 9 de la loi du 15.12.1980 :	25,00€
	c) de changement d'adresse (par ménage)	10,00€
	d) de délivrance d'un premier titre de séjour en Belgique (première inscription) ou de renouvellement d'un titre de séjour à la suite d'une radiation d'office ou une radiation perte de droit de séjour (excepté pour les inscriptions en adresse de référence au CPAS) ou de renouvellement d'une carte d'identité belge à la suite d'une radiation d'office	30,00€
	e) d'inscription d'office suite à la découverte de la présence d'un citoyen/ d'un ménage sur le territoire communal sans demande de changement d'adresse	50,00€
	f) de changement de genre	150,00€
	g) de changement de nom	150,00€
	h) de changement de prénom	
	i. Pour toute demande <u>sauf si</u> simultanée à un changement de genre	
	-première demande	150,00€
	-toute demande supplémentaire	490,00€
	ii. Pour toute demande simultanée à un changement de genre	
	-première demande	15,00€
	-toute demande supplémentaire	49,00€
	iii. Pour les citoyens ne possédant pas de prénom à l'origine (dans le cadre de la demande de nationalité belge)	Gratuit
	i) Pour la cessation de cohabitation légale	
	-pour toutes les demandes sauf les demandes unilatérales	100,00€
	- pour toutes les demandes unilatérales	100,00€
V – DELIVRANCE DE DOCUMENTS		
	1) Certificats, attestations et extrait émanant des registres de l'Etat civil et de la Population, réquisitoire :	10,00€
	Ne sont pas concernés par cette redevance: les copies d'acte, les extraits	

	d'acte et les actes de mariage, de naissance, de décès, de nationalité et du registre supplétoire, les extraits du casier judiciaire, le récépissé de demande de placement ou d'enlèvement de monument funéraire, les certificats de résidence, de résidence avec historique, de composition de ménage, de nationalité, de vie, d'honorabilité, de moralité, de cohabitation légale, de données électorales <u>obtenus</u> par voie électronique (y compris les bornes de délivrance) l'annexe 12, l'annexe 18 ainsi que les modèles 2, 2bis et 8.	
2) Légalisation de signature		
	a) autorisation parentale de voyage (sauf si elle est obtenue par voie électronique)	10,00€
	b) pour tout autre document ne nécessitant pas de double légalisation par le SPF Affaires étrangères	10,00€
	c) pour tout document nécessitant une double légalisation par le SPF Affaires étrangères	15,00€
3) Copies conformes (sauf exception prévue par les conventions avec d'autres niveaux de pouvoir)		10,00€
4) Prise en charge (annexe 3bis et 32- AR 08/10/1981)		20,00€
5) Documents délivrés en vertu de l'arrêté royal du 8 octobre 1981 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement et l'éloignement des étrangers (sauf titre de séjour électronique)		
	a) Par document ou par prorogation de validité de documents. Sont concernés les annexes 3, 33, 35, 41 et 41bis, l'attestation de réception art25/2 (annexe1), l'attestation de réception art.9bis (annexe3)	10,00€
	b) Délivrance et toute prolongation de l'attestation d'immatriculation	10,00€
6) Permis de travail		2,00€
VI – CEREMONIE DE MARIAGE		
	a) Carnet de mariage (y compris le duplicata)	35,00€
	b) Mariage le mercredi	GRATUIT
	c) Mariage le vendredi	GRATUIT
	d) Mariage le samedi (carnet de mariage compris)	250,00€
	e) Mariage musical le samedi (carnet de mariage compris)	280,00€
VII – DIVERS		
1) Modification au registre national sur base de document probant :		
	a) de nom	
	i) Pour toute demande sauf application du statut personnel	30,00€
	ii) en cas d'application du statut personnel	GRATUIT
	b) de prénom	30,00€
	c) de date de naissance	100,00€
2) Etablissement d'un acte d'état civil sur base d'un acte d'état civil étranger en vertu de l'article 68 § 1er du Code civil (ex-transcription)		40,00€
3) Recherche de renseignements dans les registres, par heure et toute heure entamée doit être payée :		50,00€
4) Aide linguistique, par visite :		20,00€
5) Introduction d'actes étrangers dans la BAEC - tous les actes déposés au même moment (par dossier / par demande)		50,00€

§2 URBANISME – TRAVAUX		
1) Certificats, attestations et autres pièces de toute nature comprenant :		
a) Attestation de conformité pour un hébergement touristique :		
	- pour les hébergements touristiques de trois chambres ou moins	100,00€
	- pour les hébergements touristiques de quatre chambres ou plus	200,00€
b) Les permis et certificats d'urbanisme, ayant pour objet :		
	Construire, reconstruire, transformer et/ou placer une installation fixe (ex. terrasse)	170,00€
	Modifier la destination ou l'utilisation de tout ou partie d'un bien bâti ou non bâti (ex. parking)	170,00€
	Construire, reconstruire, transformer, modifier la destination et/ou l'utilisation de tout ou partie d'un bien bâti en vue d'augmenter le nombre de logements :	170,00€
	a. Pour le 1^e logement supplémentaire	+ 250,00€
	b. Pour le 2^{ème} logement supplémentaire	+ 300,00€
	c. Pour le 3^{ème} logement supplémentaire	+ 350,00€
	d. Pour le 4^{ème} logement supplémentaire	+ 400,00€
	e. Pour le 5^{ème} logement supplémentaire	+ 450,00€
	f. A partir du 6^{ème} logement supplémentaire, par unité	+ 500,00€
	La redevance maximale pour la modification du nombre de logement est limitée à 5.000 € par demande.	
	La redevance supplémentaire pour l'impression sur papier des permis et certificats d'urbanisme digitaux ayant pour objet une des trois catégories reprises ci-dessus	+ 30,00
	La redevance supplémentaire pour les permis et certificats d'urbanisme sous format papier, avec l'intervention d'un architecte	+ 150,00
	- Placer des dispositifs de publicité	1.000,00€
	- Placer des enseignes et/ou des dispositifs de publicité associés à l'enseigne	250,00€
	- Autres (abattage d'arbre à haute tige, travaux de démolition, prorogation de permis...)	50,00€
	- En régularisation d'une infraction constatée entraînant :	
	a. Un procès-verbal d'infraction urbanistique	1.500,00€
	b. Une mise en demeure	750,00€
	La modification d'initiative par le demandeur de la demande de permis initiale en application de l'article 126/1 du CoBAT	250,00€
	c) Les demandes de permis et certificats d'urbanisme réintroduites suite à l'application de l'article 178/2 du CoBAT sur les demandes initiales	gratuit
	d) Les permis et certificats d'environnement ayant pour objet :	
	- Une déclaration de classe 3	250,00€

	- Une nouvelle demande de classe 2	250,00€
	- Une nouvelle demande de classe 1B	750,00€
	- Une nouvelle demande de classe 1A	1.500,00 €
	- Une prolongation de permis	200,00€
	- Un changement de permis de classe 2	100,00€
	- Un changement de titulaire de permis	100,00€
	- En régularisation d'une infraction constatée pour une exploitation sans permis d'environnement préalable, entraînant	
	a. Un procès-verbal d'infraction environnementale	1.000,00 €
	b. Une mise en demeure	500,00€
e) Frais de reproduction de documents (photocopies)		
	Noir et blanc - A4 - par feuille	0,30€
	Noir et blanc – A3 - par feuille	0,50€
	Couleur - A4 - par feuille	1,25€
	Couleur – A3 - par feuille	2,25€
§3 ARCHIVES		
1) Reproductions de documents d'archives		
a) Demande de photocopies :		
	Noir et blanc - A4 - par feuille	0,30€
	Couleur - A4 - par feuille	1,25€
b) Demande de scans :		
	Petit format – max A3 - par feuille	0,50€
	Grand format - par feuille	6,00€
c) Droits de reproductions :		
	Usage privé ou dans le cadre d'une recherche scientifique (mémoire, thèse, etc.)	Gratuit
	Usage public à titre informatif et non commercial	Gratuit
	Usage commercial, forfait	30,00€
2) Frais de recherches de documents d'archives		
	a) par ¼ heure :	15,50€
	b) par heure :	62,00€
	- la redevance est plafonnée à une durée de trois heures de recherches	
§4 SECRETARIAT		
	Communication sous forme de copie de tout document administratif au sens de l'article 17 et suivants du Décret et ordonnance conjoints du 16 mai 2019 de la Région de Bruxelles-Capitale, la Commission communautaire commune et la Commission communautaire française relatifs à la publicité de l'administration dans les institutions bruxelloises ainsi que de l'article 84 de la nouvelle loi communale, par feuille :	0,30€

§5 DIVERS		
1) Envoi de rappels de paiement relatif à une créance non fiscale et non contestée, à partir du 2^{ième} rappel		15,00€
2) Autorisation de détention d'une arme à feu de défense		30,00€
3) Constitution du dossier administratif lors des demandes en vue		
	a) de l'ouverture, de la reprise, etc. des débits de boissons, restaurants, cercles privés et tout établissement public assimilé	360,00€
	b) de l'ouverture, la réouverture, la reprise, d'un magasin de nuit ou d'un bureau privé pour les télécommunications (phone shops)	360,00€
	c) de dérogation aux heures d'ouverture d'un débit de boissons	360,00€
	d) de l'étalage de marchandises sur les trottoirs et le placement de tables, chaises, etc. sur la voie publique	60,00€
	e) de l'obtention d'un certificat de conformité pour l'exploitation :	
	- d'un salon de prostitution	1.800,00 €
	- d'une « carrée »	300,00€
	f) de la délivrance par le Bourgmestre :	
	- de l'avis préalable à l'octroi d'une licence de classe C délivrée par la Commission de jeux de hasard en vertu de l'arrêté royal du 22 décembre 2000 relatif au fonctionnement et à l'administration des établissements de jeux de hasard de classe III, aux modalités des demandes et à la forme de la licence de classe C	3.090,00 €
	- de l'avis préalable à l'octroi d'une licence de classe C délivrée par la Commission de jeux de hasard en vertu de l'arrêté royal du 22 décembre 2000 relatif au fonctionnement et à l'administration des établissements de jeux de hasard de classe III, aux modalités des demandes et à la forme de la licence de classe C, <u>lorsque la demande de licence est explicitement limitée à l'exploitation d'un seul jeu de bingo</u>	1.545,00 €
	- de l'avis préalable à l'octroi d'une licence de classe F2 délivrée par la Commission de jeux de hasard en vertu de l'arrêté royal du 17 février 2022 fixant les contours de l'activité complémentaire exercée par les libraires	1.440,00 €

Article 4

Les redevances réclamées conformément au présent règlement sont payables anticipativement, contre quittance, entre les mains du Receveur communal et de ses préposés ou des agents percepteurs désignés à cet effet.

Dans les cas où le paiement anticipatif est impossible, notamment en raison de l'intervention d'une autre autorité, les redevances sont recouvrées par facture.

Article 5

Sont exemptés de la redevance :

1. Les certificats et les pièces dont la délivrance est déjà soumise au paiement d'un droit au profit de la Commune, en vertu d'une loi, d'un arrêté royal ou d'un règlement de l'autorité ; exception faite toutefois, pour les droits revenant d'office aux communes lors de la délivrance de passeports et qui sont prévus par l'article 5 du tarif III annexé à la loi du 4 juillet 1956 portant tarif des taxes consulaires et des droits de chancellerie ;
2. Les certificats et pièces délivrés aux autorités judiciaires, aux administrations de l'État, des Régions, des Communautés, des provinces, des communes ou aux établissements

publics ou destinés à être produits à ces mêmes autorités à la demande de ces dernières ;

3. Les certificats et pièces destinés aux autorités judiciaires, aux administrations de l'Etat, des Régions, des Communautés, des Provinces, des communes ou aux établissements publics pour servir en matière, soit de nomination ou de désignation à des emplois, soit d'admission au bénéfice de rémunérations ou de subventions ;
4. Les certificats et pièces qui doivent être délivrés gratuitement par l'administration communale en vertu d'une loi, d'un arrêté royal ou d'un règlement quelconque de l'autorité ;
5. Les certificats et pièces délivrés pour faire titre de l'autorisation d'organiser une manifestation politique, religieuse, culturelle ou sportive ;
6. Les certificats et pièces délivrés pour faire titre de l'autorisation d'exploiter un centre d'hébergement de tourisme social ;
7. Les certificats et pièces destinés à faire titre de l'autorisation d'exercer une activité qui, comme telle, est déjà frappée d'une imposition ou d'une redevance au profit de la Commune ;
8. Les expéditions, copies ou extraits des décisions du Conseil communal et du Collège des Bourgmestre et Echevins, en tant que ces décisions les concernent, aux agents et anciens agents de l'administration communale ainsi qu'à leurs ayants droits ;
9. Les passeports délivrés en exemption du droit établi au profit de l'Etat ;
10. Les cartes, titres d'identité et duplicata visés à l'article 3, §1, points 1 à 3 délivrés à toute personne victime de vol ou subissant les contrefaits d'un attentat pour autant qu'il soit établi à suffisance qu'une plainte sur le vol ou sur la perte ou destruction (dans le cas précité) des documents concernés a été déposée auprès d'une autorité compétente pour dresser procès-verbal ;
11. Les simples attestations de présence au cimetière ou à l'hôtel communal, pour des funérailles, un mariage, etc. délivrées aux personnes concernées ;
12. La délivrance de la carte à laquelle est soumise la participation comme vendeur à une manifestation visée à l'article 7 de l'arrêté royal du 3 avril 1995 portant exécution de la loi du 25 juin 1993 sur l'exercice d'activités ambulantes et l'organisation des marchés publics, pour la première année d'application de la nouvelle réglementation en la matière ;
13. Les documents délivrés en vertu de l'arrêté royal du 8 octobre 1981 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement, l'éloignement des étrangers - ressortissants de l'Union Européenne ou membre de leur famille - à savoir :
 - attestation d'enregistrement (annexe 8 – format papier) ;
 - document attestant de la permanence du séjour (annexe 8bis – format papier) ;
 - demande d'attestation d'enregistrement (annexe 19 - AR 08/10/1981) ;
 - demande de carte de séjour de membre de la famille d'un citoyen de l'Union Européenne (annexe 19ter - AR 08/10/1981).
 - déclaration de présence (annexe 3ter - AR 08/10/1981)
14. Les documents établis en application de la loi du 13 juin 1986 sur le prélèvement et la transplantation d'organes.
15. La redevance prévue à l'article 3, § 3, 2° n'est pas due à l'occasion d'une demande de recherche par un étudiant

Article 6

Toute réclamation sera introduite par écrit, à peine de nullité, auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins. Elle sera datée et signée par le réclamant ou par son représentant. Le redevable qui conteste devoir la redevance qui lui est réclamée est cependant tenu d'en consigner le montant entre les mains du Receveur communal jusqu'à ce qu'il ait été statué sur sa réclamation.

Dans ce cas, le Receveur communal lui délivre gratuitement récépissé de son versement.

Article 7

Tous les frais d'expédition des certificats et des documents administratifs délivrés en vertu du présent règlement sont mis à charge des particuliers et des établissements privés qui les demandent, même dans le cas où la délivrance de ces certificats et documents est gratuite.

Article 8 - Recouvrement amiable

Dans les cas où le paiement anticipatif est impossible, le(s) redevance(s) visée(s) par le présent règlement sont payables dans les 30 jours calendrier à partir de la date d'envoi par virement au compte de l'administration communale mentionnées sur la facture et reprenant la

communication structurée indiquée.

Article 9

A défaut de paiement intégral de la facture dans le délai imparti, un rappel gratuit est adressé au redevable qui dispose d'un délai de 15 jours calendrier dès sa réception pour effectuer le paiement.

Article 10

A défaut de paiement à l'échéance de ce délai de 15 jours, une mise en demeure est adressée par recommandé au redevable dont les frais postaux sont à sa charge. Le redevable dispose d'un nouveau délai de 15 jours calendrier dès sa réception pour effectuer le paiement.

Article 11 - Recouvrement forcé

En cas de non-paiement à l'issue de la procédure de recouvrement amiable et pour autant qu'aucune réclamation amiable ne soit pendante, des poursuites sont entamées par voie d'huissier de justice à la requête du Receveur communal sur base d'une contrainte non-fiscale visée et rendue exécutoire par le Collège des Bourgmestre et Échevins.

Conformément aux dispositions de Code judiciaire, les frais de cette procédure sont entièrement à charge du redevable.

Dans l'éventualité où une contrainte non-fiscale ne peut pas être délivrée, le redevable est cité en justice dans les formes et délais prévus par les Codes civil et judiciaire.

Article 12 - Recours contre la procédure de recouvrement forcé par contrainte non-fiscale

Le redevable peut introduire un recours contre la contrainte dans les formes et le délai prévu à l'article 137bis de la Nouvelle loi communale, à savoir dans le mois de la signification de la contrainte par requête ou par citation.

En cas de recours, le Receveur communal invite l'huissier de justice à suspendre la procédure jusqu'à ce qu'une décision coulée en force de chose jugée soit rendue.

Article 13

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} avril 2026 et remplace la délibération du 17 décembre 2025 visée dans le préambule.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 36 stem(men) tegen 6 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikel 173, van de grondwet;

Gelet op de artikels 117 en 137bis van de nieuwe gemeentewet;

Gelet de Wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 december 2023 wijzigend het ministerieel besluit van 15 maart 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de verschillende categorieën elektronische identiteitskaarten en documenten die in het besluit worden opgesomd;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 november 2023 betreffende de modernisering van de verblijfsdocumenten en verblijfstitels afgegeven aan vreemdelingen onder de twaalf jaar;

Gelet op het Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening (BWRO), dat van kracht werd op 5 juni 2004;

Gelet op de Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en haar uitvoeringsbesluiten;

Gezien het politiereglement van 16 oktober 2024 betreffende de toelatingen en de uitbatingvoorwaarden van nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie en krantenwinkels;

Gezien het driejaarlijks beheersplan 2025-2027 van 24 september 2025;

Herziende het raadsbesluit van 17 december 2025 stemmend het retributiereglement op de vrij gevraagde diensten en de afgifte van getuigschriften en administratieve stukken;

Overwegende het arrest van de Raad van State van 18 april 2016 vernietigend de bepaling van het reglement vaststellend de retributies voor de opstelling en/of afgifte van getuigschriften en administratieve stukken betreffende de gevraagde retributie van 2.500€, voor de afgifte van een attest door de burgemeester, noodzakelijk bij het verkrijgen van een licentie klasse C uitgegeven door de Kansspelencommissie, het gepast is, ten gevolge van dat arrest, een bedrag in te voeren dat gelijk is aan de geleverde dienst;

Gelet de wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers en meer bepaald haar artikel 41, dat voorziet dat, "Om een vergunning klasse C te kunnen verkrijgen moet de aanvrager, indien het gaat om een natuurlijk persoon, volledig zijn

burgerlijke en politieke rechten genieten en zich gedragen op een wijze die beantwoordt aan de vereisten van de functie. Indien het gaat om een rechtspersoon, moeten de bestuurders en zaakvoerders volledig hun burgerlijke en politieke rechten genieten en zich gedragen op een wijze die beantwoordt aan de vereisten van de functie. De aanvrager dient een advies voor te leggen uitgaande van de federale overheidsdienst Financiën dat aantoonst dat hij al zijn vaststaande en onbetwiste belastingschulden heeft voldaan”;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 december 2000 betreffende de werking en het beheer van de kansspelinrichtingen klasse III, de wijze van aanvraag en de vorm van de vergunning van klasse C en meer bepaald zijn artikel 1, dat bepaalt dat de vergunningsaanvraag klasse C wordt ingediend middels het formulier toegevoegd aan bijlage I van dit besluit;

Overwegende dat uit punt 5 van de voornoemde bijlage blijkt dat bij de vergunningsaanvraag klasse C het advies dient te worden bijgevoegd van de Burgemeester van de gemeente waar de kansspelinrichting wordt uitgebaat, bepalend dat alle wettelijke voorwaarden zijn vervuld voor wat betreft de uitbating van de betreffende drankgelegenheden;

Overwegende dat dit advies eveneens dient te worden toegevoegd aan iedere aanvraag tot hernieuwing van een vergunning klasse C waarvan de geldigheidsperiode beperkt is tot 5 jaar;

Overwegende dat de Kansspelencommissie een lijst heeft opgesteld met de gemeente en/of steden waarvoor het advies van de Burgemeester verplicht dient te worden toegevoegd aan de vergunningsaanvraag klasse C en dat de gemeente Schaarbeek hier deel van uitmaakt;

Overwegende dat het advies dat dienst te worden uitgebracht in het kader van de hernieuwingsaanvraag van vergunning klasse C voor de kansspelinrichtingen van klasse III onder dezelfde voorwaarden en volgens dezelfde modaliteiten wordt uitgebracht als het advies dat moet worden verstrekt voor een eerste aanvraag;

Overwegende dat het advies dat wordt uitgebracht in het kader van een hernieuwingsaanvraag voor een vergunning van klasse C bijgevolg een werk inhoudt dat vergelijkbaar is met het werk dat dient te worden geleverd in het kader van een eerste aanvraag;

Overwegende dat de aflevering van een advies in het kader van de toekenning van een vergunning van klasse C of van een hernieuwingsaanvraag betekent dat de gemeente- en politiediensten met name volgende elementen bevestigen:

- dat de inrichting zich wel degelijk bevindt op het grondgebied van de gemeente;
- dat de inrichting al dan niet een goede reputatie geniet;
- dat de uitbater geen administratieve sancties, politiematregelen of pv's van overtreding kreeg opgelegd;
- dat de inrichting over de vereiste toelatingen beschikt inzake de uitbating van gelegenheden van gegiste en geestrijke dranken;
- dat de inrichting beantwoordt aan alle wettelijke voorwaarden inzake stedenbouw, leefmilieu, hygiëne, veiligheid en geluidsoverlast;
- dat de uitbater in orde is met de betaling van de gemeentebelastingen op drankgelegenheden.

Overwegende dat de Burgemeester tevens een kopie dient voor te leggen van het bewijs van goed zedelijk gedrag van de persoon of personen waarvoor de vergunning van klasse C is bestemd;

Overwegende dat de gemeentelijke administratie tevens optreedt in het kader van het onderzoek en de vaststellingen op de wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers en haar uitvoeringsbesluiten, door ieder nuttig document of aanvullende inlichting mee te delen alsook door de bijstand van de politiediensten te leveren aan de gerechtelijke politieofficiers en hulpofficiers van de Procureur des Konings die hiertoe werden aangeduid door de Kansspelcommissie (artikel 15§1, lid 2, 3 en 5 van de wet van 7 mei 1999);

Overwegende dat het samenstellen van een dossier om tot een advies te komen heel arbeidsintensief is voor de gemeente en de politiediensten;

Overwegende dat de dienst die wordt verstrekt door de gemeente en de politiediensten, waarvan zij de financiering gedeeltelijk op zich neemt, de invoering verantwoordt van een retributie die hier een compensatie voor is;

Overwegende dat de vrijheid van handel en industrie, bekrachtigd door de artikelen II.3 en II.4 van het Wetboek van Economisch recht, niet onbeperkt is en in ieder geval niet van dien aard is dat zij de macht hindert van de gemeente om een belasting in te voeren bestemd om de uitgaven te dekken die een commerciële activiteit met zich meebrengt;

Overwegende dat een retributie van 3.090€, een som vertegenwoordigt van 618€ per jaar of van 51,50€ per maand, hetzij een bescheiden som die niet van dien aard is dat zij de vrijheid

van handel van de belastingplichtigen buitenmatig hindert;

Overwegende dat deze retributie verschuldigd is zowel in het kader van een advies dat dient te worden verstrekt voor een vergunningsaanvraag van klasse C als voor een advies dat dient te worden verstrekt in het kader van een hernieuwingsaanvraag van vergunning klasse C;

Overwegende dat deze betaalbaar is vanaf de aanvraag tot advies van de Burgemeester en voor de aflevering ervan;

Overwegende dat deze retributie een periode dekt van 5 jaar overeenkomstig met de geldigheidsperiode van de vergunning;

Overwegende dat de gemeente overigens als bijkomstig doel, wenst te strijden tegen de vermenigvuldiging van de bingospelen in de drankgelegenheden gevestigd op het grondgebied van de gemeente; dat deze spelen noodlottige gevolgen hebben op de financiële, lichamelijke of mentale gezondheid van de spelers;

Overwegende dat de gemeente teneinde het risico op afhankelijkheid te beperken en de verslaving van de bingospelers aan banden te leggen, het aantal bingospelen aanwezig in een drankgelegenheid wil beperken;

Overwegende dat drankgelegenheden immers gemakkelijk toegankelijke plaatsen zijn, waarvan de omgeving gunstig is om het cliënteel aan te zetten tot de consumptie van de spelen die er aanwezig zijn;

Overwegende dat de gemeente om deze redenen het bedrag van de retributie wil verminderen voor de uitbaters van bingospelen waarvan de vergunning klasse C beperkt is tot één bingospel;

Overwegende dat het voordeel van deze vermindering zal worden toegekend aan de aanvrager die het bewijs bezorgt dat het aanvraagformulier voor de vergunning van klasse C de uitdrukkelijke vermelding bevat dat de gevraagde toelating betrekking heeft op de uitbating van één bingospel;

Overwegende dat voor deze laatste het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op 1.545€; Gelet op het koninklijk besluit van 17 februari 2022 tot vaststelling van de omschrijving van de nevenactiviteit uitgeoefend door dagbladhandelaars in werking is getreden op 5 maart 2022 (BS van 23 februari 2022), dat de voorwaarden regelt tot het aannemen van weddenschappen in dagbladhandels;

Overwegende dat het advies van de burgemeester dat wordt uitgebracht in het kader van een aanvraag of hernieuwingsaanvraag voor een vergunning van klasse F2 bijgevolg een werk inhoudt dat bijna vergelijkbaar is met deze van klasse C;

Overwegende dat de aflevering van een advies in het kader van de toekenning van een vergunning van klasse F2 of van een hernieuwingsaanvraag betekent dat de gemeente- en politiediensten met name volgende elementen bevestigen:

- dat de inrichting zich wel degelijk bevindt op het grondgebied van de gemeente;
- dat de inrichting minstens 200 verschillende titels van dag-, week- en maandbladen te koop aanbiedt;
- dat de aanneming van weddenschappen slechts een nevenactiviteit is van de dagbladhandel;
- dat de inrichting als commerciële onderneming is ingeschreven in de Kruispuntbank voor ondernemingen en geen plaats is waar alcoholische dranken worden verkocht voor verbruik ter plaatse;
- dat de dagbladhandel enkel weddenschappen aanneemt tussen 6 uur en 20 uur;
- dat er geen bezwaren zijn met betrekking tot de plaatsing van maximaal 4 terminals of informaticatoepassingen om weddenschappen aan te nemen;
- dat de uitbater in orde is met de betaling van de gemeentebelastingen.

Overwegende dat de dienst die wordt verstrekt door de gemeente en de politiediensten, waarvan zij de financiering gedeeltelijk op zich neemt, een retributie verantwoordt van 1.440€ ter compensatie;

Overwegende dat de gemeente als bijkomstig doel, het risico op afhankelijkheid wil beperken en de gokverslaving aan banden te leggen;

Overwegende de kosten voor de gemeente voortvloeiend uit het opmaken en/of uitreiken van getuigschriften en administratieve stukken, dat het bijgevolg rechtvaardig is dat de begunstigde deze ten laste neemt;

Gelet bovendien op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 maart 2026 en het administratief dossier;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT

Artikel 1

Er worden ten gunste van de Gemeente retributies vastgesteld voor de dienstverstrekkingen, of de opstelling en/of afgifte van getuigschriften en administratieve stukken.

Artikel 2

Deze retributies zijn verschuldigd door de natuurlijke- en rechtspersonen waaraan, ambtshalve of op eigen aanvraag, de diensten en/of stukken worden afgeleverd, zonder afbreuk te doen aan elke andere gevraagde bijdrage door een andere overheid.

Artikel 3

De retributies worden vastgesteld op grond van de hierna vermelde bedragen;

§1 BEVOLKING – BURGERLIJKE STAND		
I - IDENTITEITSDOCUMENTEN EN TOEGANG TOT ELEKTRONISCHE DIENSTEN		
1) Verblijfstitels voor niet-Europese vreemdelingen (A,B,C,H,I,J,K,L,N)		
	a) Normale procedure	7,80€
	b) Dringende procedure	62,40€
2) Identiteitsdocumenten voor Belgen en Europese burgers of titels F, F+, M		
	a) Normale procedure	8,40€
	b) Dringende procedure	62,40€
	c) Zeer dringende procedure met afhaling bij FOD Binnenlandse Zaken (enkel voor ID-kaarten voor Belgen)	53,60€
	d) hernieuwing ID-kaart voor personen vanaf 75 jaar (30 jaar geldig) ten gevolge het buiten gebruik zijn van de chip	5,00€
3) Identiteitsbewijs voor Belgische en Europese kinderen of titels F, F+, M van minder dan 12 jaar (Kids-ID)		
	a) Normale procedure	4,40€
	b) Dringende procedure	56,90€
	c) Zeer dringende procedure met afhaling bij FOD Binnenlandse Zaken	50,60€
4) Identiteitsbewijs voor niet-Europese kinderen (A,B,C,H,I,J,K,L,N) van minder dan 12 jaar		
	a) Normale procedure	3,70€
	b) Dringende procedure	47,40€
5) Codes en digitale sleutels		
	a) voor iedere aanvraag van duplicaat van code PIN/PUK	15,00€
	b) digitale sleutel	
	i) voor de inwoners ingeschreven te Schaarbeek (eerste aanvraag)	15,00€
	ii) voor de inwoners ingeschreven te Schaarbeek bij de aflevering van een eerste inschrijvingsbewijs	gratis
	iii) voor de inwoners ingeschreven te Schaarbeek (hernieuwing)	25,00€
	iv) voor de inwoners niet ingeschreven te Schaarbeek	50,00€
II - REISPASSEN EN REISDOCUMENTEN :		
	a) Normale procedure	25,00€
	b) Spoedprocedure	
	Meerderjarige	50,00€

	Minderjarige (behalve verlengde minderjarigheid)	40,00€
III - RIJBEWIJZEN :		
	a) Definitief	20,00€
	b) Voorlopig	20,00€
	c) Internationaal	24,00€
IV - SAMENSTELLING VAN EEN DOSSIER		
	a) van Burgerlijke stand = geboorte, erkenning (vaderschap, moederschap, medemoederschap), adoptie, huwelijk, wettelijk samenwonen en nationaliteit	100,00€
	b) van regularisatie op basis van artikel 9 van de wet van 15.12.1980:	25,00€
	c) van adreswijziging (per gezin)	10,00€
	d) bij afgifte van een eerste verblijfstitel in België (eerste inschrijving) of verlenging van een verblijfstitel na een ambtshalve schrapping of een schrapping wegens verlies van het verblijfsrecht (behalve voor inschrijvingen op het referentieadres bij het OCMW) of vernieuwing van een Belgische identiteitskaart na ambtshalve schrapping	30,00€
	e) bij het ambtshalve inschrijven na de ontdekking van de aanwezigheid van een burger/een gezin op het gemeentelijk grondgebied zonder verzoek tot adreswijziging	50,00€
	f) van een geslachtwijziging	150,00€
	g) van een naamswijziging	150,00€
	h) van een voornaamwijziging	
	i. voor alle aanvragen, behalve indien tegelijkertijd een geslachtswijziging is aangevraagd	
	-eerste aanvraag	150,00€
	-iedere bijkomende wijziging	490,00€
	ii. voor elke aanvraag die gelijktijdig met een geslachtswijziging is aangevraagd	
	-eerste aanvraag	15,00€
	-iedere bijkomende wijziging	49,00€
	iii. voor burgers die oorspronkelijk geen voornaam hebben (in het kader van de aanvraag van de Belgische nationaliteit)	Gratis
	i) bij beëindiging van het wettelijk samenwonen	
	-voor alle verzoeken behalve eenzijdige verzoeken	100,00€
	-voor alle eenzijdige verzoeken	100,00€
V - AFLEVERING VAN DOCUMENT		
	1) Certificaat, attest of uittreksel uit het register van de burgerlijke stand of Bevolking:	10,00€
	Zijn niet onderworpen aan deze retributie: kopieën van akten, uittreksels van akten en akten van huwelijk, geboorte, overlijden, nationaliteit en van bijgevoegd register, het strafregister, het bewijs van aanvraag of verwijdering van een grafzerk, attesten van woonst, woonst met historiek, gezinssamenstelling, nationaliteit, leven, betrouwbaarheid, zedelijkheid, wettelijke samenwoning,	

	kiesgegevens <u>verkregen</u> via elektronische weg (met inbegrip via het documentenautomaat) bijlage 12, bijlage 18 en de modellen 2, 2bis en 8.	
2) Wettiging van handtekening		
	a) ouderlijke toestemming om te reizen (tenzij deze elektronisch wordt verkregen)	10,00€
	b) voor alle andere documenten die geen dubbele legalisatie door de FOD Buitenlandse Zaken vereisen	10,00€
	c) voor elk document dat een dubbele legalisatie door de FOD Buitenlandse Zaken vereist	15,00€
3) Voor eensluidend verklaren (behalve in gevallen waarin overeenkomsten met andere overheidsinstanties anders bepalen)		
4) Attest van tenlastneming (bijlage 3bis en 32 – KB 08/10/1981)		
5) De documenten afgeleverd in uitvoering van het koninklijk besluit van 8 oktober 1981 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen (behalve de elektronische verblijfsvergunning)		
	a) Per document of per verlenging van de geldigheidsduur van documenten. Zijn bedoeld de bijlagen 3, 33, 35, 41 et 41bis, ontvangsbewijs art25/2 (bijlage 1), ontvangsbewijs art.9bis (bijlage 3) en inschrijvingsbewijs	10,00€
	b) Aflevering en ledere verlenging van het inschrijvingsbewijs	10,00€
6) Arbeidsvergunning :		
2,00€		
VI - HUWELIJKSVOLTREKING		
	a) Huwelijksboekje (alsook het duplicaat)	35,00€
	b) Huwelijk op woensdag	Gratis
	c) Huwelijk op vrijdag	Gratis
	d) Huwelijk op zaterdag (huwelijksboekje inbegrepen)	250,00€
	e) Muzikaal huwelijk op zaterdag (huwelijksboekje inbegrepen)	280,00€
VII - DIVERSEN		
1) Verbetering op basis van een gestaafd document:		
	a) van naam	
	i. voor alle aanvragen behalve de toepassing van persoonlijke status	30,00€
	ii. in het kader van de toepassing van persoonlijke status	Gratis
	b) van voornaam	30,00€
	c) van geboortedatum	100,00€
2) Opmaken van een akte van de burgerlijke stand op basis van een buitenlandse akte van de burgerlijke stand overeenkomstig artikel 68, lid 1, van het Burgerlijk Wetboek (ex-overschrijving)		
40,00€		
3) Opzoeken van inlichtingen in de registers, per uur en ieder begonnen uur dient te worden betaald:		
50,00€		
4) Taalbijstand, per bezoek:		
20,00€		
5) Opname van buitenlandse akten in de BSAB - alle akten die tegelijkertijd worden neergelegd (per dossier / per aanvraag)		
50,00€		

§2 STEDENBOUW – WERKEN		
1) Getuigschriften, bewijzen en andere stukken van alle aard, omfattende:		
	a) het gelijkvormigheidattest voor toeristische logies	
	- voor toeristische logies van drie kamers of minder	100,00€
	- voor toeristische logies van vier kamers of meer	200,00€
	b) de stedenbouwkundige vergunningen en attesten, met als voorwerp:	
	- bouwen, heropbouwen, verbouwen en/of plaatsing van een vaste inrichting (bvb terras)	170,00€
	- wijzigen van de bestemming of gebruik van het ganse of gedeelte van het bebouwd of onbebouwd goed (bvb parking)	170,00€
	- bouwen, heropbouwen, verbouwen, wijzigen van de bestemming of het gebruik van een bebouwd goed met het oog op de verhoging van het aantal woonegelegenheden:	170,00€
	1. voor de 1 ^{ste} bijkomende woonelegenheden	+ 250,00€
	1. voor de 2 ^{de} bijkomende woonelegenheden	+ 300,00€
	1. voor de 3 ^{de} bijkomende woonelegenheden	+ 350,00€
	1. voor de 4 ^{de} bijkomende woonelegenheden	+ 400,00€
	1. voor de 5 ^{de} bijkomende woonelegenheden	+ 450,00€
	1. vanaf de 6 ^{de} bijkomende woonelegenheden	+ 500,00€
	De maximale retributie bij de wijziging van het aantal woonegelegenheden is beperkt tot 5.000€ per aanvraag	
	De extra retributie voor het afdrukken op papier van digitale stedenbouwkundige vergunningen en attesten die betrekking hebben op een van de drie hierboven vermelde categorieën	+ 30,00
	De extra retributie voor stedenbouwkundige vergunningen en attesten op papier, met tussenkomst van een architect	+ 150,00
	- plaatsen van reclameborden	1.000,00 €
	- plaatsen van uithangborden en/of reclameborden verwijzend naar het uithangbord	250,00€
	- andere (kappen van hoogstammige bomen, afbraakwerken, verlenging van vergunningen...)	50,00€
	- ter regularisatie van een vastgestelde inbreuk, voortkomend uit:	
	a. een proces-verbaal van	1.500,00

	stedenbouwkundige inbreuk	€
	b. een ingebrekestelling	750,00€
	De wijziging op initiatief van de aanvrager van de oorspronkelijke vergunningsaanvraag overeenkomstig artikel 126/1 van het BWRO	250,00€
	c) de aanvragen om stedenbouwkundige vergunning en attest opnieuw ingediend n.a.v. de toepassing van het artikel 178/2 van het BWRO op de oorspronkelijke aanvragen:	gratis
	d) de milieuvergunningen en certificaten met als voorwerp:	
	- een aangifte van klasse 3	250,00€
	- een nieuwe aanvraag van klasse 2	250,00€
	- een nieuwe aanvraag van klasse 1B	750,00€
	- een nieuwe aanvraag van klasse 1A	1.500,00 €
	- een verlenging van vergunning	200,00€
	- een wijziging van vergunning van klasse 2	100,00€
	- een wijziging van vergunninghouder	100,00€
	- ter regularisatie van een vastgestelde overtreding wegens exploitatie zonder voorafgaande milieuvergunning, met als gevolg	
	a. een proces-verbaal van milieuovertreding	1.000,00 €
	b. een ingebrekestelling	500,00€
	e) Reproductiekosten van documenten (fotokopies)	
	zwart en wit - A4 - per blad	0,30€
	zwart en wit – A3 - per blad	0,50€
	kleur - A4 - per blad	1,25€
	kleur – A3 - per blad	2,25€
§3 ARCHIEVEN		
1) Reproductie van archiefdocumenten		
	a) aanvraag van fotokopieën:	
	zwart en wit - A4 - per blad	0,30€
	kleur - A4 - per blad	1,25€
	b) aanvraag van gescande documenten:	
	Klein formaat – max A3 – per blad	0,50€
	Groot formaat – per blad	6,00€
	c) Reproductierechten:	
	Privaat gebruikt of in het kader van een wetenschappelijk onderzoek (memorie, thesis, enz.)	Gratis
	Openbaar gebruik ter informatieve titel en niet commercieel	Gratis
	Commercieel gebruik, forfait	30,00€
2) Opzoekingen van archiefdocumenten		

	a) per ¼ uur :	15,50€
	b) per uur :	62,00€
	- de retributie is begrensd tot drie uren opzoeken	
§4 SECRETARIAAT		
	Mededeling in de vorm van een kopie van een bestuursdocument volgens artikel 17 en volgende van het gezamenlijk decreet en ordonnantie d.d. 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen en artikel 84 van de nieuwe gemeentewet, per blad:	0,30€
§5 DIVERS		
	1) Verzenden van betaalherinneringen betreffende een niet betwiste niet-fiscale vordering, vanaf de 2 ^{de} herinnering	15,00€
	2) Toelating voor het bezit van een verdedigingsvuurwapen	30,00€
	3) Samenstelling van het administratief dossier op het ogenblik van de aanvragen met het oog op	
	a) de opening, de heropening, de overname enz. van dranklijsterijen, restaurants, privé-kringen en elke gelijkgestelde openbare gelegenheid	360,00€
	b) de opening, de overname enz. van een nachtwinkel of private bureau voor telecommunicatie (phone shop)	360,00€
	c) een afwijking van de openingsuren van drankgelegenheden	360,00€
	d) op de uitstalling van goederen op de voetpaden en het plaatsen van tafels, stoelen, enz. op de openbare weg	60,00€
	e) Voor het verkrijgen van een conformiteitscertificaat voor de uitbating van:	
	- een prostitutie salon	1.800,00 €
	- een « peeskamer »	300,00€
	f) de aflevering door de burgemeester:	
	- van een advies, noodzakelijk bij het verkrijgen van een licentie klasse C uitgegeven door de Kansspelencommissie volgens het koninklijk besluit van 22 december 2000 betreffende de werking en het beheer van de kansspelinrichtingen klasse III, de wijze van aanvraag en de vorm van de vergunning klasse C	3.090,00 €
	- van een advies, noodzakelijk bij het verkrijgen van een licentie klasse C uitgegeven door de Kansspelencommissie volgens het koninklijk besluit van 22 december 2000 betreffende de werking en het beheer van de kansspelinrichtingen klasse III, de wijze van aanvraag en de vorm van de vergunning klasse C, <u>wanneer de licentieaanvraag uitdrukkelijk beperkt is tot de uitbating van één enkel bingospel</u>	1.545,00 €
	- van een advies, noodzakelijk bij het verkrijgen van een licentie klasse F2 uitgegeven door de Kansspelencommissie volgens het koninklijk besluit van 17 februari 2022 tot vaststelling van de omschrijving van de nevenactiviteit uitgeoefend	1.440,00 €

Artikel 4

De retributie aangerekend overeenkomstig onderhavig reglement dient vooraf, tegen ontvangstbewijs, betaald te worden in handen van de gemeenteontvanger, zijn aangestelden of de bedienden die met de inning van de bedragen belast zijn.

In gevallen waarin vooruitbetaling niet mogelijk is, met name door tussenkomst van een andere autoriteit, worden retributies per factuur geïnd.

Artikel 5

Zijn van retributie vrijgesteld:

1. De getuigschriften en stukken waarvan de afgifte reeds aan het betalen van een recht ten voordele van de Gemeente onderworpen is krachtens een wet, een koninklijk besluit of door een overheidsverordening; een uitzondering wordt evenwel gemaakt voor de rechten die van overheidswege toekomen aan de gemeenten, bij afleveren van reispassen en die voorzien zijn door het artikel 5 van het tarief gevoegd bij de wet van 4 juli 1956 houdende tarief op de consulaire belastingen en de kanselarijrechten;
2. De getuigschriften en stukken afgeleverd aan de gerechtelijke overheden, aan de besturen van de Staat, de Gewesten, de Gemeenschappen, de provincies, de gemeenten en de openbare instellingen of bestemd te worden opgemaakt voor deze autoriteiten op aanvraag van deze laatsten;
3. De getuigschriften en stukken bestemd voor de gerechtelijke overheden, de besturen van de Staat, de Gewesten, de Gemeenschappen, de provincies, de gemeenten of de openbare instellingen om te dienen in zake benoeming of aanstelling in een betrekking, of voor toelating tot het genot van bezoldigingen of toelagen;
4. De getuigschriften en stukken welke krachtens een wet, een Koninklijk Besluit of andere overheidsverordening kosteloos door het gemeentebestuur dienen te worden afgeleverd;
5. De getuigschriften en stukken die afgeleverd worden om als titel te dienen voor de machtiging tot inrichting van een politieke, godsdienstige, culturele of sportmanifestatie;
6. De getuigschriften en stukken die afgeleverd worden om als titel te dienen voor de machtiging tot inrichting van een verblijfscentra voor sociaal toerisme;
7. De getuigschriften en stukken die als titel moeten dienen voor de machtiging tot het uitoefenen van een bedrijvigheid die, als dusdanig, reeds onderworpen is aan een belasting of een recht ten behoeve van de Gemeente;
8. De verzendingen, afschriften of uittreksels van beslissingen van de Gemeenteraad en van het College van Burgemeester en Schepenen, afgeleverd voor zover die beslissingen hen betreffen, aan aangestelden of gewezen aangestelden van het gemeentebestuur, en aan hun rechthebbenden;
9. De reispassen afgeleverd in vrijstelling van het recht ten voordele van de Staat;
10. De kaarten, de identiteitsbewijzen en de duplicaten bedoeld in artikel 3, §1, I, punt 1 tot 3, voor iedereen die slachtoffer is van diefstal of de gevolgen ondergaat van een aanslag voor zover op voldoende wijze wordt vastgesteld dat klacht werd ingediend voor de diefstal of verlies of vernietiging (in het bovenstaande geval) van de betreffende documenten bij een instantie bevoegd voor het opstellen van een proces-verbaal
11. De gewone bewijzen van aanwezigheid op het kerkhof of in het gemeentehuis voor een begrafenis, een huwelijk, enz. afgeleverd aan belanghebbende personen;
12. De afgifte van de kaart waaraan de deelname als verkoper aan een manifestatie bedoeld in artikel 7 van het Koninklijk Besluit van 3 april 1995 tot uitvoering van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, voor het eerste jaar van toepassing van de nieuwe reglementering terzake;
13. De documenten afgeleverd in uitvoering van het koninklijk besluit van 8 oktober 1981 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen - onderdaan van de Europese Unie of een lid van zijn familie - hetzij;
 - verklaring van inschrijving (bijlage 8 – papier versie)
 - document ter staving van duurzaam verblijf (bijlage 8bis – papier versie)
 - aanvraag van een verklaring van inschrijving (bijlage 19 – KB 08/10/1981)
 - aanvraag van de verblijfskaart van een familielid van een onderdaan van de

Europese Unie (bijlage 19ter – KB 08/10/1981)

◦ melding van aanwezigheid (bijlage 3ter - KB 08/10/1981)

14. De documenten die opgesteld worden in toepassing van de wet van 13 juni 1986 betreffende het wegnemen en transplanteren van organen.
15. De bij artikel 3, §3, 2° bedoelde retributie is niet verschuldigd ter gelegenheid van een vraag tot opzoeking door een student

Artikel 6

Elk bezwaar wordt, op straffe van nietigheid, schriftelijk ingediend, gericht aan het College van Burgemeester en Schepenen. Het document is gedateerd en wordt ondertekend door de eiser of door zijn vertegenwoordiger.

De belastingplichtige die de betaling van de retributie die van hem gevorderd wordt, betwist, is er echter toe gehouden het bedrag van in bewaring te geven in handen van de Gemeenteontvanger, tot dat over zijn bezwaar uitspraak gedaan wordt.

Artikel 7

Alle verzendingskosten van de getuigschriften en de administratieve stukken, uitgereikt krachtens het onderhavige reglement, zijn ten laste van de natuurlijke rechtspersonen en de private instellingen die ze aanvragen zelfs in het geval waarin de afgifte van deze getuigschriften en documenten gratis is. De bepalingen van de artikelen 5 en 6 worden toegepast op de terugbetaling van deze kosten.

Artikel 8 - Minnelijke inning

In gevallen waarin vooruitbetaling niet mogelijk is, moet(en) de bedoelde(n) retributie(s) van dit reglement betalen worden binnen de 30 kalenderdagen na de datum van verzending door overschrijving op de rekening van de gemeentelijke administratie met de gestructureerde mededeling die op de factuur vermeld staan.

Artikel 9

Bij gebrek aan volledige betaling van de factuur binnen de aangewezen termijn van 15 dagen, wordt een kosteloze herinnering naar de schuldenaar verstuurd die een termijn van 15 kalenderdagen krijgt na ontvangst hiervan om de betaling uit te voeren.

Artikel 10

Bij gebrek aan betaling binnen deze termijn wordt per aangetekende zending een ingebrekestelling naar de schuldenaar verstuurd, waarvan de portkosten voor rekening van de schuldenaar zijn. De schuldenaar heeft een termijn van 15 kalenderdagen om de betaling uit te voeren.

Artikel 11 - Gedwongen invordering

Ingeval niet-betaling bij vervaltermijn van de minnelijke invordering en voor zover geen minnelijke klacht hangende is worden verdere stappen ondernomen door een gerechtsdeurwaarder op vraag van de Gemeenteontvanger en op basis van een niet-fiscaal dwangbevel dat door het College van Burgemeester en Schepenen bedoeld en uitvoerbaar verklaard wordt.

Conform de bepalingen van het Gerechtelijk wetboek zijn de kosten van deze procedure volledig voor rekening van de schuldenaar.

Ingeval een niet-fiscaal dwangbevel niet afgeleverd kan worden wordt de schuldenaar voor het gerecht gedagvaard op de wijze en in de termijnen voorzien door de burgerlijke en gerechtelijke wetboeken.

Artikel 12 - Beroep tegen een dwangbevel voor de invordering van een niet-fiscale schuld

De schuldenaar kan beroep indienen tegen het dwangbevel onder de voorwaarden en termijnen bepaald in Artikel 137bis van De Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald binnen de maand na betekening van het dwangbevel via verzoekschrift of dagvaarding.

Ingeval beroep nodigt de Gemeenteontvanger de gerechtsdeurwaarder uit om de procedure op te schorten tot een vonnis in kracht van gewijsde is getreden.

Artikel 13

Onderhavig reglement wordt van kracht op 1 april 2026 en vervangt het raadsbesluit van 17 december 2025 hernomen in de inleiding.

Accompagnement des personnes -- Begeleiding van personen

**SP 19.- RePR - Convention en médiation de dettes amiable - Approbation -- RePR -
Overeenkomst inzake minnelijke schuldbemiddeling – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu l'obligation pour la Commune de respecter ses engagements contractuels vis-à-vis des pouvoirs subsidiaires ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Conseil du 23/04/2025 approuvant le plan stratégique de sécurité et de prévention (PSSP) ;

Vu la loi du 3 mai 2024 insérant la médiation de dettes amiable dans le livre XIX du Code de droit économique ;

Considérant que les deux médiatrices de dettes de RePR doivent signer en leur qualité de médiatrices de dettes agréées les conventions en médiation de dettes amiable ;

Considérant que la liste des fonctionnaires pouvant signer les courriers seuls ne reprend pas les deux médiatrices de dettes de RePR (séance du Conseil du 10 septembre 2025, objet n° 5 - #015/10.09.2025/A/1005#) ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10 mars 2026 ;

DECIDE

1. D'approuver la convention en médiation de dettes amiable pour répondre aux nouvelles exigences législatives ;
2. D'autoriser les médiatrices de dettes agréées de la cellule RePR à signer les conventions en médiation de dettes amiables.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de verplichting, voor de Gemeente, om haar contractuele verbintenissen tegenover de subsidiërende overheid na te komen;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het Raadsbesluit van 23 april 2025 tot goedkeuring van het strategisch veiligheids- en preventieplan;

Gelet op de wet van 3 mei 2024 tot invoeging van minnelijke schuldbemiddeling in boek XIX van het Wetboek van economisch recht;

Overwegende dat de twee schuldbemiddelaars van RePR in hun hoedanigheid van erkende schuldbemiddelaars de overeenkomsten inzake minnelijke schuldbemiddeling moeten ondertekenen;

Overwegende dat de lijst van ambtenaren die alleen brieven mogen ondertekenen, de twee schuldbemiddelaars van RePR niet vermeldt (vergadering van 10 september 2025; Voorwerp nr 5; #015/10.09.2025/A/1005#);

Gelet op het Collegebesluit van 10 maart 2026;

BESLUIT

1. De overeenkomst inzake minnelijke schuldbemiddeling goed te keuren om te voldoen aan de nieuwe wettelijke vereisten;
2. Om de erkende schuldbemiddelaars van de RePR-cel te machtigen om de overeenkomsten inzake minnelijke schuldbemiddeling te ondertekenen.

Mobilité -- Mobiliteit

SP 20.- Adhésion à la centrale d'achat d'équipement de stationnement vélo coordonnée par parking.brussels - Approbation de la convention -- Toetreding tot de aankoopcentrale

van fietsenstalling apparatuur gecoördineerd door parking.brussels - Goedkeuring van de overeenkomst

**Monsieur Verzin intervient
Madame Harzé répond**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 - notamment son article 47 - relative aux marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la centrale d'achat de parking.brussels pour la fourniture d'équipements de stationnement vélo valable jusqu'au 28 mai 2029 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 17 mars 2026 ;

DÉCIDE

1. D'adhérer à la centrale d'achat d'équipement de stationnement vélo coordonnée par parking.brussels ;
2. D'approuver la convention ci-annexée entre parking.brussels et la commune de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117, 234 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 47 - inzake overheidsopdrachten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
Gelet op de aankoopcentrale van parking.brussels voor het leveren van fietsenstalling apparatuur en geldig tot 28 mei 2029;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 maart 2026;

BESLUIT

1. Toe te treden tot de fietsenstalling apparatuur aankoopcentrale gecoördineerd door parking.brussels;
2. De bijgevoegde overeenkomst tussen parking.brussels en de gemeente Schaarbeek goed te keuren.

SP 21.- Subvention "Contrat Local de Mobilité Colignon Josaphat - Participation citoyenne" - Avenant à la convention avec la Région de Bruxelles-Capitale - Approbation --- Subsidie

"Lokaal Mobiliteitscontract Colignon Josaphat - Burger participatie" - Bijakte bij de overeenkomst met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu l'Ordonnance du 23 décembre 2022 contenant le Budget général des dépenses de la Région de Bruxelles-Capitale pour l'année budgétaire 2023 ;

Considérant qu'une série de mécanismes de soutien, déclinés sous forme de subventions, de cofinancements ou de services, ont été élaborés par la Région bruxelloise à l'attention des communes afin de les stimuler à oeuvrer dans le sens d'une mobilité plus durable ;

Considérant que la collaboration Commune/Région qui en résulte est au bénéfice de tous : la Commune, ses habitants, ses usagers et la cohérence de la politique de mobilité sur le territoire régional ;

Vu l'avenant à la convention ci-annexé ;

Vu la nouvelle loi communale et plus particulièrement l'article 17 ;

Sur proposition du Collège du 17 mars 2026 ;

DÉCIDE

D'approuver l'avenant à convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2022 met de algemene begroting van de uitgaven van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor de begroting 2023 ;

Overwegende dat een reeks steunmechanismen, achteruitgegaan in de vorm van subsidies, van cofinanciering of diensten, door het gewest ter attentie van de Gemeenten werden uitgewerkt teneinde ze te stimuleren om zich in de richting van een duurzamere mobiliteit in te spannen ;

Overwegende dat de medewerking Gemeente/Gewest ten gunste van iedereen is: de Gemeente, zijn inwoners, zijn gebruikers en samenhang van het beleid inzake mobiliteit op het regionale grondgebied ;

Gelet op de bijakte bij de overeenkomst toegevoegd aan het dossier ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en meer bepaald artikel 17 ;

Op voorstel van het College van 17 maart 2026 ;

BESLIST

De bijakte bij de overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente Schaarbeek, goed te keuren.

Logement -- Huisvesting

SP 22.- Modification du règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les habitants des immeubles sis rue du Progrès 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 et 270 -- Wijziging van het reglement tot instelling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de bewoners van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 en 270

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu ses délibérations du :

- 23 avril 2025 approuvant les termes de l'avenant n°1 à la convention relative à la gestion des immeubles expropriés de la rue du Progrès et l'accompagnement des habitants de ces immeubles ;
- 23 avril 2025 adoptant le règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les habitants des immeubles sis rue du Progrès 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 et 270 ;

Considérant que le règlement approuvé par le Conseil communal le 23 avril 2025 prévoit le paiement d'une allocation pour les habitants qui souhaitent louer ou acheter un nouveau logement ;

Qu'une partie des habitants n'ont pas accès au marché locatif ou acquisitif en raison de leur situation précaire et des délais d'attente pour accéder à un logement social ;

Que dès lors ils souhaitent rejoindre une nouvelle occupation temporaire ; ce qui engendre également des frais (frais de déménagement, mise aux normes du nouveau logement, ...) ;

Que dès lors il y a lieu de permettre aux habitants qui souhaitent rejoindre une nouvelle occupation temporaire de pouvoir bénéficier d'une allocation ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 10 mars 2026 ;

DECIDE

de modifier comme suit le

Règlement organisant les modalités d'octroi d'une allocation pour les habitants des immeubles sis rue du Progrès 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 et 270

Article 1 : Définition

Une allocation forfaitaire et unique est octroyée aux habitants des immeubles situés rue du Progrès 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 et 270 à Schaerbeek, à savoir les immeubles acquis par Infrabel en vue de l'extension de la capacité ferroviaire du Quadrilatère et qui seront mis en vente suite à l'évolution technique de ce projet.

Article 2 : Bénéficiaires

Peuvent bénéficier du fonds, les ménages qui,

- au 23 avril 2025 sont effectivement inscrits dans les immeubles concernés sur base des registres de population et qui y résident effectivement à cette même date ;
- et se voient contraints de quitter leur logement au terme du préavis prévu par la convention d'occupation précaire qui les lie à Infrabel ou à l'asbl Woningen123Logements en raison de la mise en vente par Infrabel du logement qu'ils occupent.

Ne peuvent pas en bénéficier les ménages qui

- étaient propriétaires de leur logement au moment de sa vente à Infrabel et qui décident de recourir au droit de rétrocession prévu par la loi ;
- ou se voient contraints de quitter leur logement pour une raison autre que sa mise en vente par Infrabel (procédure judiciaire d'expulsion en cours au 23 avril 2025 ou autre).
- ou dont la convention d'occupation précaire qui les lie à Infrabel ou à l'asbl Woningen123Logements est prolongée par le nouveau propriétaire de leur logement ;
- ou qui déménagent vers une des autres adresses mentionnées à l'article 1 et dont les logements font l'objet d'une convention d'occupation à titre précaire.

Article 3 : Montants

Un montant forfaitaire de 3.000 euros sera attribué à chaque chef de ménage, montant qui sera augmenté de 500 euros par enfant de moins de 18 ans à charge du ménage au moment de la demande d'allocation.

Article 4 : Demande d'allocation

Au moment de la demande d'allocation, le chef de ménage s'engage à quitter le logement qu'il occupe dans le délai imparti et à renoncer à tout recours contre Infrabel du chef de l'obligation de libérer les lieux, sauf en cas de faute intentionnelle dans le chef d'Infrabel.

Cette déclaration figurera dans le formulaire de demande d'allocation à signer par le chef de ménage.

Une seule demande d'allocation peut être introduite par ménage

Article 5 : Procédure.

1. La demande d'allocation, devra être adressée par le chef de ménage au Collège des Bourgmestre et Echevins de la commune de Schaerbeek - Service Logement, Place Colignon, bureau 2.24 à 1030 Schaerbeek - au moyen du formulaire de demande et accompagnée d'une attestation de composition de ménage datée au maximum d'un mois.
2. Lorsque le ménage qui sollicite l'allocation désire louer un nouveau logement, l'allocation (dont le montant est calculé conformément à l'art. 3) sera liquidée en deux tranches :
 - une première tranche de 30 % sur production de la preuve de la notification de la date de départ ;
 - le solde (70%) lors du départ effectif du logement sur présentation d'une copie du contrat de bail signé par les deux parties ;
3. Lorsque le ménage qui sollicite l'allocation désire rejoindre une nouvelle occupation précaire, l'allocation (dont le montant est calculé conformément à l'art.3) sera liquidée en deux tranches :
 - une première tranche de 30 % sur production de la preuve de la notification de la date de départ ;
 - le solde (70%) lors du départ effectif du logement sur présentation d'une copie de la convention d'occupation à titre précaire signée par les deux parties ;
4. Lorsque le ménage qui sollicite l'allocation contracte un prêt hypothécaire en vue d'acquérir la propriété d'un bien immobilier, l'allocation (dont le montant est calculé conformément à l'art.3) sera liquidée en une tranche.

Le candidat acquéreur fournira à la Commune une copie de son compromis de vente ou du procès-verbal d'adjudication signé en cas de vente publique. La totalité de l'allocation sera libérée de manière à ce que le candidat acquéreur puisse en disposer lors de la signature de l'acte de vente ou dans le délai imparti pour effectuer le paiement en cas de vente publique.

Article 6 : Remboursement de l'allocation

Celui qui a prétendu à une allocation alors qu'il n'était pas dans les conditions devra rembourser les montants perçus. L'administration communale se réserve le droit de réclamer les éventuels frais administratifs et judiciaires liés à ce recouvrement.

Article 7 : Entrée en vigueur

Ce règlement sortira ses effets le 1^{er} avril 2026.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op zijn beraadslagingen van:

- 23 april 2025 tot goedkeuring van de inhoud van het aanhangsel n°1 bij de overeenkomst m.b.t. het beheer van de onteigende gebouwen in de Vooruitgangsstraat en de begeleiding van de bewoners van deze gebouwen;
- 23 april 2025 tot aanneming van het reglement tot instelling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de bewoners van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 en 270;

Overwegende dat het door de Gemeenteraad op 23 april 2025 aangenomen reglement de uitbetaling van een toelage voorziet voor de bewoners die een nieuwe woning wensen te huren of te kopen;

Dat een deel van de bewoners geen toegang tot de huur- of de koopmarkt heeft vanwege hun preciaire toestand en de wachttijd om toegang tot een sociale woning te krijgen;

Dat daarom ze zich bij een nieuw tijdelijk gebruik willen aansluiten ; wat ook kosten met zich meebrengt (verhuiskosten, aanpassing van de nieuwe woning aan de normen, ...);

Dat het daarom past dat de bewoners die zich bij een nieuw tijdelijk gebruik willen aansluiten een toelage kunnen krijgen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 maart 2026;

BESLUIT

de volgende wijzigingen aan te brengen aan

Het Reglement tot instelling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de bewoners

van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 en 270

Artikel 1 : Definitie

Een forfaitaire en enige toelage wordt toegekend aan de bewoners van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 en 270 te Schaarbeek, zijnde de door Infrabel verworven gebouwen met het oog op de uitbreiding van de spoorwegcapaciteit van de Vierhoek en die ten gevolge van de technische evolutie van dit project zullen worden verkocht.

Artikel 2 : Begunstigden

Kunnen genieten van het fonds, de gezinnen die

- op 23 april 2025 effectief zijn ingeschreven in de betrokken gebouwen op basis van het bevolkingsregister en die er op die datum effectief verblijven ;
- en worden genoodzaakt hun woning te verlaten aan het einde van de door de bezettingsovereenkomst van voorlopige aard met Infrabel of de vzw Woningen123Logements voorziene opzeggingstermijn vanwege de verkoop door Infrabel van de woning waarin ze verblijven.

Kunnen niet genieten van het fonds, de gezinnen die

- eigenaar van hun woning waren ten tijde van haar verkoop aan Infrabel en die beslissen van het door de wet voorziene recht van wederafstand gebruik te maken ;
- of worden genoodzaakt hun woning te verlaten om een andere reden dan haar verkoop door Infrabel (lopende gerechtelijke procedure tot uitzetting op 23 april 2025 of andere) ;
- of waarvan de bezettingsovereenkomst van voorlopige aard met Infrabel of de vzw Woningen123Logements door de nieuwe eigenaar van hun woning wordt verlengd ;
- of die naar een van de andere in artikel 1 vermelde adressen verhuizen waarvan de woningen mits een bezettingsovereenkomst van voorlopige aard ter beschikking worden gesteld.

Artikel 3 : Bedragen

Een forfaitair bedrag van 3.000€ zal aan elk gezinshoofd worden toegekend, bedrag dat met 500€ zal worden verhoogd per kind onder de 18 jaar ten laste van het gezin op het ogenblik van de toelageaanvraag.

Artikel 4 : Toelageaanvraag

Bij de toelageaanvraag verbindt het gezinshoofd zich ertoe om binnen de opgelegde termijn de woning waarin hij verblijft te verlaten en om van elk beroep tegen Infrabel af te zien wegens de verplichting om de woning te verlaten, behalve bij opzettelijke fout in hoofde van Infrabel. Deze verklaring zal in het door het gezinshoofd te tekenen toelageaanvraagformulier worden opgenomen.

Er kan slechts één toelageaanvraag per gezin worden ingediend.

Artikel 5 : Procedure

1. De toelageaanvraag zal door het gezinshoofd moeten worden gericht aan het College van Burgemeester en Schepenen van de Gemeente Schaarbeek – Dienst Huisvesting, Colignonplein 100, bureau 2.24 te 1030 Schaarbeek – vergezeld van een attest van gezinssamenstelling van maximaal één maand oud.
2. Als het gezin dat de toelage aanvraagt een nieuwe woning wenst te huren, zal de toelage (waarvan het bedrag conform art. 3 wordt berekend) in twee schijven worden uitbetaald :
 - een eerste schijf van 30% na voorlegging van het notificatiebewijs van de vertrekdatum ;
 - het saldo (70%) bij het effectieve vertrek uit de woning na voorlegging van een kopie van het door beide partijen getekend huurcontract ;
3. Als het gezin dat de toelage aanvraagt zich bij een nieuw tijdelijk gebruik wilt aansluiten, zal de toelage (waarvan het bedrag conform art. 3 wordt berekend) in twee schijven worden uitbetaald :
 - een eerste schijf van 30% na voorlegging van het notificatiebewijs van de vertrekdatum ;
 - het saldo (70%) bij het effectieve vertrek uit de woning na voorlegging van een kopie van de door beide partijen getekend tijdelijke gebruiksovereenkomst ;
4. Als het gezin dat de toelage aanvraagt een hypothecaire lening aangaat om de eigendom van een onroerend goed te verwerven, zal de toelage (waarvan het bedrag conform art. 3 wordt berekend) in één schijf worden uitbetaald.

De kandidaat-koper zal een afschrift van de verkoopovereenkomst of van het getekende proces-verbaal van toewijzing bij openbare verkoop aan de Gemeente bezorgen. Het volledige bedrag van de toelage zal vrijgemaakt worden zodat de kandidaat-koper erover kan beschikken bij de ondertekening van de verkoopakte of binnen de opgelegde termijn voor de uitbetaling bij openbare verkoop.

Artikel 6 : Terugbetaling van de toelage

Degene die aanspraak op een toelage heeft gemaakt terwijl er niet aan de voorwaarden werd voldaan, zal de ontvangen bedragen moeten terugbetalen. Het gemeentebestuur behoudt zich het recht voor om de aan deze terugvordering verbonden eventuele administratieve en gerechtelijke kosten op te eisen.

Artikel 7 : Inwerkingtreding

Dit reglement zal van kracht worden vanaf 1 april 2026.

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Affaires juridiques -- Juridische zaken

SP 23.- Aff. c/ GEST-IMMO - Taxe sur les surfaces commerciales (20.859,47€) - Exercices 2023-2024 - Requête en nomination d'un notaire et procédure de vente forcée - Approbation -- Ged. t/ GEST-IMMO - Belasting op de handelsoppervlakten (20.859,47€) - Aanslagjaren 2023-2024 - Verzoekschrift tot benoeming van een notaris en procedure van gedwongen verkoop – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 123-8° et 270 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la saisie-exécution immobilière effectuée le 3 octobre 2025 par l'huissier Philippe Mormal ;
Considérant qu'à ce jour, les montant dus n'ont pas pu être recouverts malgré les tentatives de la part du service *Recouvrement* ; Que le montant total dû est de 20.859,47€ ;

Considérant qu'il convient à présent de poursuivre la procédure de saisie-exécution immobilière par une action en justice en nomination d'un notaire qui sera chargé de l'adjudication ou de la vente de gré à gré du bien saisi et des opérations d'ordre (conformément à l'article 1580 du Code judiciaire) ;

DECIDE

D'autoriser le Collège des Bourgmestres et Echevins à procéder à la vente forcée et à agir en justice dans l'affaire susvisée afin d'introduire une requête en nomination d'un notaire basée sur les articles 1580 du Code judiciaire devant le Juge des saisies ;

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 123-8° en 270 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het uitvoerende beslag op onroerend goed die op 3 oktober 2025 door de gerechtsdeurwaarder Philippe Mormal werd uitgevoerd;

Overwegende dat, tot nu toe, de verschuldigde bedragen niet geïnd hebben kunnen zijn, ondanks de pogingen van de *Inningsdienst*; Dat het totale verschuldigde bedrag 20.859,47€ is; Overwegende dat het nu noodzakelijk is deze procedure van uitvoerend beslag op onroerend goed verder te zetten en in rechte op te treden met het oog op de benoeming van een notaris belast met de veiling of de verkoop uit de hand van de in beslag genomen pand en met de verrichtingen tot rangregeling (conform artikel 1580 van het Gerechtelijk Wetboek);

BESLUIT

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd om de gedwongen verkoop in te stellen en in de bovenvermelde zaak in rechte op te treden teneinde een verzoekschrift in tot benoeming van een notaris, op grond van de artikelen 1580 van het Gerechtelijk Wetboek, in te dienen voor de beslagrechter.

COMITE SECRET - BESLOTEN VERGADERING

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Affaires juridiques -- Juridische zaken

CS 24.- Aff. c/ T. T. - Taxe sur les immeubles inoccupés (19.657,98€) - Exercices 2017-2024 - Citation en sortie d'indivision - Bien sis rue Gallet, 20 à 1030 Schaerbeek - Approbation - -- Ged. t/ T. T. - Belasting op de leegstaande gebouwen (19.657,98€) - Aanslagjaren 2017-2024 - Dagvaarding om uit onverdeeldheid te treden - Pand gelegen Galletstraat, 20 - 1030 Schaarbeek - Goedkeuring

Le point est reporté en comité secret

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 123-8° et 270 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la saisie-exécution immobilière effectuée le 4 août 2025 par l'huissier Philippe Mormal ;

Vu la décision du Collège du 14 octobre 2025 visant à poursuivre la procédure de vente forcée par une action en justice en désignation d'un notaire chargé de l'adjudication ou de la vente de gré à gré du bien saisi (rue Gallet, 20 à 1030 Schaerbeek) et des opérations d'ordre, conformément à l'article 1580 du Code judiciaire ;

Considérant que la personne saisie est en indivision ; qu'il convient dès lors d'introduire une citation en sortie d'indivision ;

DECIDE

D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Echevins à introduire une citation en sortie d'indivision.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 123-8° en 270 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het uitvoerende beslag op onroerend goed die op 4 augustus 2025 door de gerechtsdeurwaarder Philippe Mormal werd uitgevoerd;

Gelet op de beslissing van het College van 14 oktober 2025 die richt op deze procedure van uitvoerend beslag op onroerend goed verder te zetten en in rechte op te treden met het oog op de benoeming van een notaris belast met de veiling of de verkoop uit de hand van de in beslag genomen pand (Galletstraat, 20 te 1030 Schaarbeek) en met de verrichtingen tot rangregeling (conform artikel 1580 van het Gerechtelijk Wetboek);

Overwegende dat de beslagene in onverdeeldheid is; dat er bijgevolg een dagvaarding dient in te stellen om uit onverdeeldheid te treden;

BESLUIT

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd om een dagvaarding in te stellen om uit onverdeeldheid te treden.

SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Affaires juridiques -- Juridische zaken

SP 25.- Concession à l'ASBL Sport 10 30 de la gestion des installations sportives du complexe de la place Terdelt et Convention relative à l'exploitation du bassin de natation de Schaerbeek liant la Commune et l'ASBL Sport 10 30 - résiliation -- Concessie aan de vzw Sport 10 30 voor het beheer van de sportinstallaties van het

complex aan het Terdeltplein en Overeenkomst betreffende de exploitatie van het zwembad van Schaarbeek, die de Gemeente en de vzw Sport 10 30 verbinden - opzegging

Monsieur Köse intervient

Monsieur Eraly répond

Monsieur Köse réplique

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 41 voix contre 0 et 2 abstention(s). --- Besloten, met 41 stem(men) tegen 0 en 2 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 41 voix contre 0 et 2 abstention(s).

Vu l'acte de concession (clauses et conditions pour la concession de la gestion des installations sportives du complexe de la place Terdelt et des courts de tennis des avenues Ambassadeur Van Vollenhoven, Voltaire et du Suffrage Universel) du 17 août 1984 ;

Vu l'avenant à l'acte de concession de la gestion des installations sportives du complexe de la place Terdelt et des courts de tennis des avenues du Suffrage Universel, Ambassadeur Van Vollenhoven et Voltaire du 5 septembre 2006 ;

Vu la convention relative à l'exploitation du bassin de natation de Schaerbeek du 19 février 1979 ;

Vu la délibération du Conseil communal du 15 octobre 2025 créant la Régie communale autonome de Schaerbeek ;

Considérant que l'ASBL Sport 10 30, qui a repris la branche sportive de l'ASBL Sport Schaerbeekois, gère les infrastructures sportives sises au Parc Sportif Terdelt (Place Terdelt, 1 à 1030 Schaerbeek) ;

Qu'une première concession avait été conclue entre la Commune et l'ASBL Sport Schaerbeekois par l'acte susmentionné du 17 août 1984 ;

Qu'un avenant avait ensuite été conclu entre les mêmes parties à la date du 5 septembre 2006 ;

Que cet avenant prenait fin le 31 décembre 2022 ;

Qu'un nouvel avenant ne semble pas avoir été signé mais que, toutefois, la concession entre la

Commune et l'ASBL Sport 10 30 s'est prolongée ;

Considérant que l'ASBL Sport 10 30 (anciennement ASBL Neptunium) gère et exploite également le "Neptunium" en vertu d'une convention du 19 février 1979 conclue avec la Commune à durée indéterminée ;

Considérant que la Régie communale autonome de Schaerbeek a été créée par délibération du Conseil communal du 15 octobre 2025 ;

Que, comme l'indiquent le projet d'entreprise et le contrat de gestion approuvés par le Conseil communal le 15 octobre 2025, la RCA gèrera et exploitera le Parc Sportif Terdelt et le Neptunium, qui seront cédés par emphytéose à la RCA par la Commune ;

Que le Parc Sportif Terdelt et le Neptunium ne pourront dès lors plus être gérés par l'ASBL Sport 10 30 ;

Qu'il y a donc lieu de mettre fin aux concessions qui lient l'ASBL et la Commune ;

Que, conformément aux conventions signées par l'ASBL elle-même avec des clubs sportifs, la présente résiliation entrainera également la résiliation desdites conventions conclues avec ces clubs, de même que la résiliation de la concession de la cafétéria du Terdelt ;

Considérant que la résiliation de la convention portant sur le Neptunium et la résiliation de la concession portant sur le Parc Sportif Terdelt prendront effet à la date du 1er juillet 2026 ;

Que la présente délibération sera notifiée au préalable par les services de l'administration communale à l'ASBL Sport 10 30 (info@sport1030.brussels) par courrier électronique ;

DECIDE

1. De résilier la concession ayant pour objet la gestion et l'exploitation des installations sportives du complexe Terdelt accordée par la Commune de Schaerbeek à l'ASBL Sport 10 30 au 30 juin 2026 (le 30 juin 2026 étant le dernier jour de la concession) ;
2. De résilier la convention du 19 février 1979 relative à l'exploitation du bassin de natation de Schaerbeek conclue entre l'ASBL Sport 10 30 (anciennement ASBL Neptunium) et la Commune de Schaerbeek au 30 juin 2026 (le 30 juin 2026 étant le dernier jour de la concession).

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 41 stem(men) tegen 0 en 2 onthouding(en).

Gelet op de concessieakte (clausules en voorwaarden voor de concessie van het beheer van de sportinstallaties van het complex aan het Terdeltplein en van de tennisbanen aan de Ambassadeur Van Vollenhovenlaan, de Voltairelaan en de Algemeen Stemrechtlaan) van 17 augustus 1984;

Gelet op het addendum bij de concessieakte voor het beheer van de sportinstallaties van het complex aan het Terdeltplein en van de tennisbanen aan de Algemeen Stemrechtlaan, de Ambassadeur Van Vollenhovenlaan en de Voltairelaan van 5 september 2006;

Gelet op de overeenkomst betreffende de exploitatie van het zwembad van Schaarbeek van 19 februari 1979;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 15 oktober 2025 tot oprichting van het Autonoom Gemeentebedrijf van Schaarbeek;

Overwegende dat de vzw Sport 10 30, die de sporttak van de vzw Sport Schaarbeekois heeft overgenomen, de sportinfrastructuur beheert gelegen in het Sportpark Terdelt (Terdeltplein 1 te 1030 Schaarbeek);

Dat een eerste concessie werd gesloten tussen de Gemeente en de vzw Sport Schaarbeekois bij voornoemde akte van 17 augustus 1984;

Dat vervolgens tussen dezelfde partijen een addendum werd gesloten op 5 september 2006;

Dat dit addendum eindigde op 31 december 2022;

Dat er geen nieuw addendum lijkt te zijn ondertekend, maar dat de concessie tussen de Gemeente en de vzw Sport 10 30 niettemin werd voortgezet;

Overwegende dat de vzw Sport 10 30 (voorheen vzw Neptunium) eveneens het 'Neptunium' beheert en exploiteert krachtens een overeenkomst van 19 februari 1979 gesloten met de Gemeente voor onbepaalde duur;

Overwegende dat het Autonoom Gemeentebedrijf van Schaarbeek werd opgericht bij beraadslaging van de gemeenteraad van 15 oktober 2025;

Dat, zoals vermeld in het businessplan en de beheersovereenkomst goedgekeurd door de gemeenteraad op 15 oktober 2025, het AGB het Sportpark Terdelt en het Neptunium zal beheren en exploiteren, die door de Gemeente aan het AGB in erfpacht zullen worden overgedragen;

Dat het Sportpark Terdelt en het Neptunium vanaf dat moment dus niet langer door de vzw Sport 10 30 kunnen worden beheerd;

Dat er daarom aanleiding is om de concessies die de vzw met de Gemeente verbinden, te beëindigen;

Dat, overeenkomstig de overeenkomsten die door de vzw zelf met sportclubs zijn ondertekend, deze opzegging eveneens zal leiden tot de beëindiging van de met deze clubs gesloten overeenkomsten, evenals tot de beëindiging van de concessie van de cafetaria van Terdelt;

Overwegende dat de beëindiging van de overeenkomst betreffende het Neptunium en de beëindiging van de concessie betreffende het Sportpark Terdelt van kracht zullen zijn op 1 juli 2026;

Dat deze beraadslaging vooraf door de diensten van het gemeentebestuur per e-mail zal worden betekend aan de vzw Sport 10 30 (info@sport1030.brussels);

BESLUIT

1. De concessie betreffende het beheer en de exploitatie van de sportinstallaties van het sportcomplex Terdelt, toegekend door de Gemeente Schaarbeek aan de vzw Sport 10 30, te beëindigen op 30 juni 2026 (waarbij 30 juni 2026 de laatste dag van de concessie is);
2. De overeenkomst van 19 februari 1979 betreffende de exploitatie van het zwembad van Schaarbeek, gesloten tussen de vzw Sport 10 30 (voorheen vzw Neptunium) en de Gemeente Schaarbeek, te beëindigen op 30 juni 2026 (waarbij 30 juni 2026 de laatste dag van de concessie is).

SP 26.- Taxe régionale à charge des propriétaires d'immeubles bâtis non affectés à la résidence, enrôlée à charge de la Commune de Schaerbeek, à raison de ses biens immeubles sis à 1030 Schaerbeek, boulevard Lambermont, 238, rue Verte, 216, Avenue Georges Rodenbach, 29, rue des Palais 153, pour les exercices 2023 et 2024 et rue

**Stephenson, 62 pour les exercices 2023 et 2024 - Réclamations communales rejetées par décision de Bruxelles Fiscalité du 27 janvier 2026 - Recours judiciaire - Approbation --
Gewestelijke belasting ten laste van eigenaars van niet voor bewoning bestemde bebouwde onroerende goederen, ingekohierd ten laste van de Gemeente Schaarbeek, met betrekking tot haar onroerende goederen gelegen te 1030 Schaarbeek, Lambermontlaan 238, Groenestraat 216, Georges Rodenbachlaan 29, Paleizenstraat, 153 voor de aanslagjaren 2023 en 2024 en Stephensonstraat 62, voor de aanslagjaren 2023 en 2024 – Gemeentelijke bezwaarschriften verworpen bij beslissing van Brussel Fiscaliteit van 27 januari 2026 – Gerechtiglijk beroep – Goedkeuring**

**Monsieur Verzin intervient
Monsieur Nimal répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 270 de la Nouvelle Loi Communale ;

Considérant que, par décisions du 27 janvier 2026, Bruxelles Fiscalité a rejeté les réclamations introduites par la Commune de Schaerbeek contre la Taxe régionale à charge des propriétaires d'immeubles bâtis non affectés à la résidence, enrôlée pour les exercices 2023 et 2024 à raison des biens immeubles communaux sis à 1030 Schaerbeek, boulevard Lambermont 238, rue Verte 216, avenue Georges Rodenbach 29, rue des Palais, 153 et rue Stephenson 62 ;

Considérant que ces décisions portent atteinte aux intérêts financiers de la Commune ;

Qu'elles vont à l'encontre de la jurisprudence de la Cour de cassation relative au principe de non-assujettissement à l'impôt des biens de l'Etat affectés à un service public ;

Qu'il y a lieu d'en solliciter l'annulation devant les juridictions compétentes ;

DECIDE

D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Échevins à exercer un recours en justice contre les décisions de Bruxelles Fiscalité du 27 janvier 2026, par lesquelles les réclamations de la Commune de Schaerbeek contre la Taxe régionale à charge des propriétaires d'immeubles bâtis non affectés à la résidence, enrôlée pour les exercices 2023 et 2024 à raison des biens immeubles communaux sis à 1030 Schaerbeek, boulevard Lambermont 238, rue des Palais, 153, rue Verte 216, avenue Georges Rodenbach 29 et rue Stephenson 62, ont été rejetées.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117 en 270 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat Brussel Fiscaliteit bij beslissingen van 27 januari 2026 de bezwaarschriften heeft verworpen die door de Gemeente Schaarbeek werden ingediend tegen de gewestelijke belasting ten laste van eigenaars van niet voor bewoning bestemde bebouwde onroerende goederen, ingekohierd voor de aanslagjaren 2023 en 2024 met betrekking tot de gemeentelijke onroerende goederen gelegen te 1030 Schaarbeek, Lambermontlaan 238, Groenestraat 216, Paleizenstraat, 153, Georges Rodenbachlaan 29 en Stephensonstraat 62;

Overwegende dat deze beslissingen afbreuk doen aan de financiële belangen van de Gemeente;

Dat ze gaan in tegen de jurisprudentie van het Hof van Cassatie met betrekking tot het beginsel van niet-belastingheffing op staatseigendom dat is bestemd voor een openbare dienst;

Dat het aangewezen is de nietigverklaring ervan te vorderen voor de bevoegde rechtscolleges;

BESLUIT

Het College van Burgemeester en Schepenen te machtigen om een gerechtiglijk beroep in te stellen tegen de beslissingen van Brussel Fiscaliteit van 27 januari 2026, waarbij de bezwaarschriften van de Gemeente Schaarbeek tegen de gewestelijke belasting ten laste van eigenaars van niet voor bewoning bestemde bebouwde onroerende goederen, ingekohierd voor de aanslagjaren 2023 en 2024 met betrekking tot de gemeentelijke onroerende goederen gelegen te 1030 Schaarbeek, Lambermontlaan 238, Groenestraat 216, Paleizenstraat, 153,

Georges Rodenbachlaan 29 en Stephensonstraat 62, werden verworpen.

Gestion Immobilière -- Vastgoedbeheer

SP 27.- Locaux situés dans le pavillon Reine Verte - Rue des Palais 42 - Avenant aux conventions d'occupation conclues avec l'ASBL l'Atelier des Petits Pas et avec la Fédération des Services Sociaux bicommunautaires - Approbation -- A traduire : Locaux situés dans le pavillon Reine Verte - Rue des Palais 42 - Avenant aux conventions d'occupation conclues avec l'ASBL l'Atelier des Petits Pas et avec la Fédération des Services Sociaux bicommunautaires – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10 mars 2026 ;

Considérant qu'il y a lieu de faire droit à ces décisions ;

DECIDE

1. D'adopter l'avenant à la convention d'occupation conclue entre la Fédération des Services Sociaux bicommunautaires et l'Administration communale de Schaerbeek, tel que versé au dossier, fixant une provision mensuelle pour charges et les modalités de calcul des décomptes ;
2. D'adopter l'avenant à la convention d'occupation conclue entre l'ASBL l'Atelier des Petits Pas et l'Administration communale de Schaerbeek, tel que versé au dossier, fixant une provision mensuelle pour charges et les modalités de calcul des décomptes.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 10 maart 2026;

Overwegend dat het betaamt gevolg te geven aan deze beslissingen;

BESLUIT

1. Het addendum bij de gebruiksovereenkomst tussen de Federatie van Bicommunautaire Sociale Diensten en het gemeentebestuur van Schaarbeek, zoals opgenomen in het dossier, goed te keuren, waarin een maandelijkse voorziening voor lasten en de berekeningswijze van de afrekeningen worden vastgelegd;
2. Het addendum bij de gebruiksovereenkomst tussen de vzw l'Atelier des Petits Pas en het gemeentebestuur van Schaarbeek goed te keuren, zoals opgenomen in het dossier, waarin een maandelijkse provisie voor lasten en de berekeningswijze van de afrekeningen worden vastgelegd.

Contentieux administratif -- Bestuursgeschillen

SP 28.- Ordonnance de police du Bourgmestre en vue de maintenir la sécurité publique dans le quartier Marbotin - Prolongation - Application de l'article 134 de la Nouvelle Loi communale - Confirmation -- Politieverordening van de Burgemeester ter handhaving van openbare veiligheid in de wijk Marbotin - Verlenging - Toepassing van het artikel 134 van de Nieuwe Gemeentewet - Bevestiging

Madame Gervais, Monsieur Vanbaelen, Monsieur Van den Hove, Monsieur Verzin interviennent

Monsieur le Bourgmestre ff répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 32 voix contre 8 et 3 abstention(s). -- Besloten, met 32 stem(men) tegen 8 en 3

onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 32 voix contre 8 et 3 abstention(s).

Vu les articles 26 et 27 de la Constitution ;

Vu les articles 119bis, 133, 134 et 135, § 2 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales ;

Vu l'Ordonnance de police de la Bourgmestre du 24 novembre 2025 en vue de maintenir la sécurité publique dans le quartier Marbotin ;

Vu l'Arrêté du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 avril 2024 instaurant un certain nombre de mesures de police administrative en vue de prévenir les nuisances et de faciliter le rétablissement de l'ordre public dans le contexte des débordements de violence observés sur le territoire régional et liés au trafic, à la vente et à la consommation de drogues ;

Vu l'Arrêté du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 12 décembre 2025 modifiant l'arrêté du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 avril 2024 instaurant un certain nombre de mesures de police administrative en vue de prévenir les nuisances et de faciliter le rétablissement de l'ordre public dans le contexte des débordements de violence observés sur le territoire régional et liés au trafic, à la vente et à la consommation de drogues ;

Vu le rapport administratif de police « Monitoring Plan D'action – Hot Sport Marbotin du 17 février 2026 ;

Considérant que Madame la Bourgmestre prit en date du 24 novembre 2025, à la suite de la réception d'un rapport administratif de police relatant une montée de la violence, résultat d'une guerre de territoire avec d'autres bandes en lien avec le trafic de stupéfiants, dans le quartier dit « Marbotin » depuis le mois de décembre 2024, une Ordonnance de police en vue d'y rétablir la sécurité publique ;

Que l'interdiction de tout rassemblement de plus de cinq personnes ainsi que des contrôles d'identité de personnes présentes sur la voie publique dans le périmètre délimité par l'Ordonnance furent ainsi décidés et ce jusqu'au 24 février 2026 ;

Que l'Ordonnance de Police susmentionnée fut confirmée par le conseil communal en sa séance du 26 novembre 2025 et ce conformément à l'article 134 de la Nouvelle loi communale ;

Considérant que par Arrêté du 12 décembre 2025, le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale modifia son Arrêté du 2 avril 2024 instaurant un certain nombre de mesures de police administrative en vue de prévenir les nuisances et de faciliter le rétablissement de l'ordre public dans le contexte des débordements de violence observés sur le territoire régional et liés au trafic, à la vente et à la consommation de drogues ;

Que le quartier dit « Marbotin » fut ainsi rajouté dans la liste des quartiers où les menaces et les atteintes à l'ordre public, sont particulièrement concentrées ;

Qu'une Ordonnance de police délimitée géographiquement peut par conséquent autoriser les services de police, à y effectuer des contrôles d'identité et des fouilles de sécurité ;

Considérant que d'après le rapport administratif de police « Monitoring Plan D'action – Hot Sport Marbotin » du 17 février 2026, il est difficile d'y procéder à une évaluation de la criminalité depuis novembre 2025, étant donné le peu de recul (3 mois) ;

Que 46 procès-verbaux furent toutefois rédigés pour des infractions commises dans le périmètre délimité par l'Ordonnance susmentionnée durant la période allant du 01 novembre 2025 au 12 février 2026 d'après le rapport administratif mentionné ci-dessus ; que trois procès-verbaux initiaux furent établis lors de l'opération du 14 février 2026; que sept procès-verbaux relatifs au non-respect de l'interdiction de rassemblement de plus de cinq personnes, ont en outre été dressés pendant cette même période ;

Considérant qu'une diminution notable de l'activité criminelle peut être observée depuis le 18 janvier 2026 d'après le rapport administratif de police du 17 février 2026 ;

Que cette baisse ne peut toutefois être interprétée comme une cessation des activités criminelles ;

Que le maintien d'un contrôle renforcé demeure pleinement justifié d'après le rapport administratif de police susmentionné ;

Considérant qu'une autorité publique normalement prudente et diligente doit tenir compte des constats et des recommandations émis par les services opérationnels chargés du maintien de l'ordre ; que le Conseil d'État souligne d'ailleurs dans un arrêt n°241.671 du 30 mai 2018 que : « toute loi de police administrative habilite les autorités compétentes à prendre des

mesures préventives tendant à éviter des troubles à l'ordre public avant qu'ils ne surviennent » et que « l'autorité dispose à cet égard d'un large pouvoir d'appréciation et peut prendre en compte toute situation potentiellement dangereuse et tout risque, même faible, pour la sécurité publique » ;

Considérant qu'eu égard à l'incompatibilité entre le respect des délais légaux de convocation du conseil communal et l'urgence d'adopter la présente Ordonnance, Monsieur le Bourgmestre faisant fonction s'est à bon droit substitué au conseil communal en toute légitimité pour prolonger pour une durée limitée et ce jusqu'au 15 juin 2026, les effets de l'Ordonnance de police prise le 24 novembre 2025 par Madame la Bourgmestre ;

Considérant cependant qu'à défaut de confirmation, l'Ordonnance de police prise le 25 février 2026 par Monsieur le Bourgmestre faisant fonction, cessera de produire effet conformément à l'article 134 paragraphe 1er de la Nouvelle Loi Communale ;

DECIDE

de confirmer l'Ordonnance de police prise par le 25 février 2026 par Monsieur le Bourgmestre faisant fonction en vue de maintenir la sécurité publique dans le quartier Marbotin.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 32 stem(men) tegen 8 en 3 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 26 en 27 van de Grondwet;

Gelet op de artikels 134 en 135, § 2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het politiebepsluit van de Burgemeester van 24 november 2025 ter handhaving van de openbare veiligheid in de wijk Marbotin;

Gelet op het besluit van 2 april 2024 van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot invoering van enkele bestuurlijke politimaatregelen die bedoeld zijn om overlast als gevolg van de in het gewest vastgestelde geweldplegingen die te maken hebben met drugshandel, -verkoop en -gebruik, te voorkomen en het herstel van de openbare orde te bevorderen;

Gelet op het besluit van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 12 december 2025 tot wijziging van het besluit van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 2 april 2024 tot invoering van enkele bestuurlijke politimaatregelen die bedoeld zijn om overlast als gevolg van de in het Gewest vastgestelde geweldplegingen die te maken hebben met drugshandel, -verkoop en -gebruik, te voorkomen en het herstel van de openbare orde te bevorderen;

Gelet op het administratieve politierapport «Wijk Marbotin » van 17 februari 2026;

Overwegende dat de Burgemeester op 24 november 2025, na ontvangst van een administratief politierapport over een toename van het geweld als gevolg van een territoriumoorlog met andere bendes in verband met drugshandel in de wijk "Marbotin" sinds december 2024, een politieverordening heeft uitgevaardigd om de openbare veiligheid daar te herstellen;

Dat het verbod op alle bijeenkomsten van meer dan vijf personen en de identiteitscontroles van personen die zich op de openbare weg bevinden binnen het door de verordening afgebakende gebied, zijn vastgesteld tot 24 februari 2026;

Dat de bovengenoemde politieverordening door de gemeenteraad tijdens zijn vergadering van 26 november 2025 is bevestigd overeenkomstig artikel 134 van de Nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat bij besluit van 12 december 2025 wijzigde de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zijn besluit van 2 april 2024 tot invoering van een aantal administratieve politimaatregelen om overlast te voorkomen en het herstel van de openbare orde te vergemakkelijken in de context van het geweld dat op het grondgebied van het gewest is waargenomen en dat verband houdt met de handel in, de verkoop en het gebruik van drugs;

Dat de wijk "Marbotin" aldus werd toegevoegd aan de lijst van wijken waar bedreigingen en verstoringen van de openbare orde bijzonder geconcentreerd zijn;

Dat een geografisch afgebakende politieverordening de politiediensten bijgevolg kan machtigen om daar identiteitscontroles en veiligheidsfouilleringen uit te voeren;

Overwegende dat het volgens het administratieve politierapport « Monitoring Plan D' action – Hot Sport Marbotin » van 17 februari 2026 moeilijk is om een evaluatie van de criminaliteit sinds november 2025 uit te voeren, gezien het beperkte tijdsbestek (3 maanden);

Dat er echter 46 processen-verbaal zijn opgesteld voor overtredingen begaan binnen het door bovengenoemde verordening afgebakende gebied in de periode van 01 november 2025 tot 12 februari 2026, volgens het bovengenoemde administratieve rapport; dat er drie eerste

processen-verbaal zijn opgesteld tijdens de operatie van 14 februari 2026; dat er in dezelfde periode bovendien zeven processen-verbaal zijn opgemaakt wegens het overtreden van het verbod op bijeenkomsten van meer dan vijf personen;

Overwegende dat volgens het administratieve politierapport van 17 februari 2026 sinds 18 januari 2026 een aanzienlijke daling van de criminele activiteiten kan worden waargenomen;

Dat deze daling echter niet kan worden geïnterpreteerd als een beëindiging van de criminele activiteiten;

Dat het handhaven van verscherpte controles volledig gerechtvaardigd blijft volgens het bovengenoemde administratieve politierapport;

Overwegende dat een normaal voorzichtig en zorgvuldig handelende overheidsinstantie rekening moet houden met de bevindingen en aanbevelingen van de operationele diensten die belast zijn met de handhaving van de openbare orde; dat de Raad van State in arrest nr.241.671 van 30 mei 2018 benadrukt dat: "iedere bestuurlijke politiewet de bevoegde overheden machtigt preventieve maatregelen te nemen om verstoringen van de openbare orde, nog voor zij zich voordoen, te vermijden" en dat "de overheid in dat verband over een ruime beoordelingsbevoegdheid beschikt en rekening kan houden met iedere mogelijk gevaarlijke situatie en met ieder risico, hoe klein ook, voor de openbare veiligheid;

Overwegende dat, gezien de onverenigbaarheid tussen de naleving van de wettelijke termijnen voor het bijeenroepen van de gemeenteraad en de urgentie om deze verordening goed te keuren, de waarnemend Burgemeester terecht en volkomen legitiem in de plaats is getreden van de gemeenteraad om voor een beperkte duur, namelijk tot 15 juni 2026, de werking van de politieverordening van 24 november 2025 van de Burgemeester te verlengen;

Overwegende echter dat bij gebrek aan bevestiging de politieverordening van 25 februari 2026 van de waarnemend Burgemeester overeenkomstig artikel 134, lid 1, van de nieuwe gemeentewet niet langer van kracht zal zijn;

BESLUIT

De politieverordening die op 25 februari 2026 door de waarnemend Burgemeester is uitgevaardigd ter handhaving van de openbare veiligheid in de wijk Marbotin, te bevestigen.

SP 29.- Ordonnance de police portant fermeture de tous les établissements accessibles au public à 1h du matin au plus tard dans le Quartier Nord - Approbation --- Politieverordening inzake de sluiting van alle voor het publiek toegankelijke inrichtingen uiterlijk om 01.00 in de wijk Noord - Goedkeuring

Monsieur Köse, Monsieur Dönmez, Madame Lahssaini, Madame Durant, Monsieur Clerfayt, Monsieur Verzin et Madame Bestrioui interviennent

Monsieur le Bourgmestre ff répond

Monsieur Köse, Monsieur Dönmez, Monsieur Clerfayt, Madame Durant et Monsieur Verzin interviennent

Monsieur le Bourgmestre ff répond

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 30 voix contre 2 et 11 abstention(s). --- Besloten, met 30 stem(men) tegen 2 en 11 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 30 voix contre 2 et 11 abstention(s).

Vu la Nouvelle loi communale, spécialement ses articles 112, 114, 119, 119bis, 121 et 135 § 2 ;
Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales ;

Vu l'arrêté du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 2 avril 2024 instaurant un certain nombre de mesures de police en vue de prévenir les nuisances et de faciliter le rétablissement de l'ordre public dans le contexte des débordements de violence observés sur le territoire régional et liés au trafic, à la vente et à la consommation de drogues et ses prolongations ultérieures ;

Vu l'arrêté du 02 mars 2026 instaurant un certain nombre de mesures de police administrative en vue de prévenir les nuisances et de faciliter le rétablissement de l'ordre public dans le contexte des débordements de violence observés sur le territoire régional et liés au trafic, à la vente et à la consommation de drogues ;

Vu la loi du 10 novembre 2006 relative aux heures d'ouverture dans le commerce, l'artisanat et les services ;

Vu le Règlement de police relatif à la prostitution en vitrine adopté par le conseil communal en sa séance du 25 septembre 2013 ;

Vu le Règlement de police relatif aux heures de fermeture des débits de boissons adopté par le conseil communal en sa séance du 30 mai 2018 ;

Vu le Règlement relatif à l'exploitation d'un établissement HoReCa adopté par le conseil communal en sa séance du 25 juin 2025 ;

Vu le Règlement de police organisant les autorisations et les conditions d'exploitation des magasins de nuit, des bureaux privés de télécommunication et des librairies-presse adopté par le conseil communal en sa séance du 16 octobre 2024 ;

Vu le rapport administratif de police « HotSpot Quartier Nord » du 12 mars 2026 ;

Considérant que l'arrêté du Ministre-Président du 2 avril 2024 instaurant un certain nombre de mesures de police en vue de prévenir les nuisances et de faciliter le rétablissement de l'ordre public dans le contexte des débordements de violence observés sur le territoire régional et liés au trafic, à la vente et à la consommation de drogues et ses prolongations ultérieures, identifie le quartier Nord comme un « hotspot » ; que les menaces et les atteintes à l'ordre public y sont particulièrement concentrées ;

Considérant qu'à la demande du Bourgmestre faisant fonction, une analyse circonstanciée des données chiffrées des incidents se déroulant dans l'espace public et plus précisément dans le périmètre ci-annexé, a été réalisée par la Zone de Police; que les conclusions de cette analyse, basées sur les nécessités concrètes du maintien de l'ordre, sont reprises dans le rapport administratif de police « HotSpot Quartier Nord » du 12 mars 2026 ;

Considérant d'une part que le rapport susmentionné met en évidence des faits de vols avec violence, de tapages, d'ivresses, de violences et d'incivilités survenant singulièrement entre 01h00 et 06h00 dans le périmètre ci-annexé; qu'il précise en outre que les activités nocturnes liées aux établissements ouverts tardivement et à la prostitution (ouverte 24h/24) jouent un rôle majeur dans le phénomène; que les troubles à l'ordre public mentionnés ci-dessus, sont dès lors en corrélation avec l'activité nocturne continue du périmètre ci-annexé et l'ouverture tardive des établissements qui y sont situés ;

Considérant d'autre part qu'une part importante des interventions de police fait l'objet de fiches issues d'appels vers le centre de communication de la zone de police ; que ces fiches reflétant un réel sentiment d'insécurité des habitants d'après le rapport administratif de police « HotSpot Quartier Nord » du 12 mars 2026, sont classées en quatre catégories principales dont trois significativement représentées entre 01h00 et 06h00 : Alarmes-Alertes (agressions ou des incendies), Environnement (tapages et pollution), Assistance (interne ou autres services publics) ;

Considérant que l'autorité communale ne peut tolérer que des actes de violences graves se commettent sur le territoire de la Commune, mettant en péril l'ordre public et la sécurité des habitants ; que le Conseil d'État souligne à cet égard dans un arrêt n°241.671 du 30 mai 2018 que : « toute loi de police administrative habilite les autorités compétentes à prendre des mesures préventives tendant à éviter des troubles à l'ordre public avant qu'ils ne surviennent » et que « l'autorité dispose à cet égard d'un large pouvoir d'appréciation et peut prendre en compte toute situation potentiellement dangereuse et tout risque, même faible, pour la sécurité publique » ;

Considérant que l'instauration d'une heure de fermeture aux établissements accessibles au public sera de nature à faire disparaître les troubles ou à tout le moins à les faire diminuer de manière substantielle et à améliorer la qualité de vie des habitants du quartier; que la mesure s'inscrivant dans le contexte d'une démarche d'évaluation périodique ne s'applique que pour une période de trois mois; qu'elle n'a pas pour conséquence la suppression pure et simple de l'exercice d'une profession ou d'un commerce, ni de le rendre directement ou indirectement impraticable ; qu'elle ne fait pas de l'interdiction la règle et de la liberté l'exception étant donné qu'elle impose une interdiction partielle limitée dans le temps et dans l'espace ;

Considérant que la constatation que les troubles ne sont pas imputables à un ou des établissements en particulier mais affectent le périmètre ci-annexé, ne suffit pas à établir une violation du principe de proportionnalité ; que cette constatation explique au contraire le recours à la voie réglementaire ; que cette action réglementaire ne revêt d'ailleurs pas de portée subsidiaire par rapport à l'adoption de mesures individuelles de police administrative en sorte qu'aucun principe de droit n'impose à l'autorité de privilégier ces dernières si la protection de l'ordre public justifie une mesure générale ;

ORDONNE

Article 1

L'ordonnance de police s'applique dans le périmètre ci-annexé et délimité par :

- la rue du Progrès (incluse)
- la rue des Palais (incluse)
- la place Liedts (incluse)
- la rue Royale (incluse)

Article 2

Les lieux accessibles au public en vue du divertissement, de la consommation ou vente de denrées alimentaires, de la consommation ou vente de boissons alcoolisées (établissements HoReCa et assimilés, carrées et salons de prostitution, etc.) et non soumis à un régime horaire plus restrictifs, situées sur le territoire repris sur la carte ci-annexée doivent être fermés au plus tard tous les jours de la semaine et du week-end à 1h du matin et ne pourront rouvrir au plus tôt qu'à partir de 6h du matin.

Article 3

§1. Selon la procédure définie dans la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales :

- sera puni d'une amende administrative de maximum 500 euros, quiconque contrevient aux dispositions de l'ordonnance;
- sera prononcée par le Collège des bourgmestre et échevins après un avertissement préalable, la fermeture administrative à titre temporaire ou définitif de tout établissement qui contrevient aux dispositions de l'ordonnance.

§2. La zone de police "Nord" est chargée de l'exécution de l'ordonnance au besoin par la contrainte et la force conformément aux dispositions de l'article 37 de la loi sur la fonction de police.

Article 4

L'ordonnance de police entre en vigueur le 1er avril 2026 et est d'application jusqu'au 1er juillet 2026 inclus.

Article 5

Un recours en annulation ainsi qu'un éventuel recours en suspension peuvent être introduits par requête auprès du Conseil d'Etat (rue de la Science 33 à 1040 Bruxelles) dans un délai de 60 jours à compter de la publication de la présente ordonnance.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 30 stem(men) tegen 2 en 11 onthouding(en).

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder de artikelen 112, 114, 119, 119bis, 121 en 135, § 2;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het Besluit van 02 april 2024 van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot invoering van enkele bestuurlijke politiematregelen die bedoeld zijn om overlast als gevolg van de in het gewest vastgestelde geweldplegingen die te maken hebben met drugshandel, -verkoop en -gebruik, te voorkomen en het herstel van de openbare orde te bevorderen;

Gelet op het besluit van 2 maart 2026 van de minister-president van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot invoering van enkele bestuurlijke politiematregelen die bedoeld zijn om overlast als gevolg van de in het gewest vastgestelde geweldplegingen die te maken hebben met drugshandel, -verkoop en -gebruik, te voorkomen en het herstel van de openbare orde te bevorderen;

Gelet op de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening;

Gelet op de Politieverordening betreffende de raamprostitutie, aangenomen door de gemeenteraad tijdens zijn vergadering van 25 september 2013;

Gelet op de Politierglement betreffende de sluitingsuren van slijterijen, aangenomen door de gemeenteraad tijdens zijn vergadering van 30 mei 2018;

Get op de Reglement betreffende de uitbating van een horecazaak, aangenomen door de gemeenteraad tijdens zijn vergadering van 25 juni 2025;

Gelet op de betreffende de toelatingen en de uitbatingvoorwaarden van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie en krantenwinkels, aangenomen door de gemeenteraad tijdens zijn vergadering van 16 oktober 2024;

Gelet op het administratief politierapport "HotSpot Quartier Nord" van 12 maart 2026; Overwegende dat het besluit van de minister-president van 2 april 2024, waarbij een aantal politimaatregelen werd ingesteld ter voorkoming van overlast en ter bevordering van het herstel van de openbare orde in het kader van de geweldsuitbarstingen die op het regionale grondgebied zijn waargenomen en verband houden met de handel, de verkoop en het gebruik van drugs en de daaropvolgende verlengingen daarvan, de wijk Nord aanmerkt als een "hotspot"; dat de bedreigingen en de verstoringen van de openbare orde zich daar in het bijzonder concentreren;

Overwegende dat op verzoek van de waarnemend Burgemeester door de politiezone een gedetailleerde analyse is uitgevoerd van de cijfergegevens betreffende incidenten die zich voordoen in de openbare ruimte en meer bepaald binnen de bijgevoegde perimeter; dat de conclusies van deze analyse, gebaseerd op de concrete noodzaak van ordehandhaving, zijn opgenomen in het administratieve politierapport "HotSpot Quartier Nord" van 12 maart 2026; Overwegende enerzijds dat het bovengenoemde rapport melding maakt van gevallen van gewelddadige diefstal, geluidsoverlast, dronkenschap, geweld en wangedrag die zich met name tussen 01.00 en 06.00 uur voordoen in het bijgevoegde gebied; dat daarin bovendien wordt aangegeven dat nachtelijke activiteiten in verband met laat openblijvende inrichtingen en prostitutie (24 uur per dag) eveneens een belangrijke rol spelen in dit fenomeen; dat de hierboven genoemde verstoringen van de openbare orde derhalve verband houden met de voortdurende nachtelijke activiteit in het bijgevoegde gebied en de late openingstijden van de daar gevestigde inrichtingen;

Overwegende anderzijds dat een aanzienlijk deel van de politie-interventies het voorwerp uitmaakt van rapporten die voortvloeien uit meldingen aan het meldpunt van het politiedistrict; dat deze meldingen, die volgens het administratieve politierapport "HotSpot Quartier Nord" van 12 maart 2026 een reëel gevoel van onveiligheid bij de bewoners weerspiegelen, zijn ingedeeld in vier hoofdcategorieën, waarvan er drie significant vertegenwoordigd zijn tussen 01.00 en 06.00 uur: Alarmen-Waarschuwingen (agressie of brand), Omgeving (geluidsoverlast en vervuiling), Hulpverlening (intern of andere openbare diensten);

Overwegende dat het gemeentebestuur niet kan tolereren dat er op het grondgebied van de gemeente ernstige gewelddaden worden gepleegd die de openbare orde en de veiligheid van de inwoners in gevaar brengen; dat de Raad van State in dit verband in arrest nr.241.671 van 30 mei 2018 benadrukt dat: "iedere bestuurlijke politiewet de bevoegde overheden machtigt preventieve maatregelen te nemen om verstoringen van de openbare orde, nog voor zij zich voordoen, te vermijden" en dat "de overheid in dat verband over een ruime beoordelingsbevoegdheid beschikt en rekening kan houden met iedere mogelijk gevaarlijke situatie en met ieder risico, hoe klein ook, voor de openbare veiligheid";

Overwegende dat de invoering van een sluitingstijd voor het publiek toegankelijke inrichtingen ertoe zal leiden dat de overlast verdwijnt of op zijn minst aanzienlijk afneemt en dat de levenskwaliteit van de buurtbewoners wordt verbeterd; dat de maatregel, die deel uitmaakt van een periodieke evaluatieprocedure, slechts voor een periode van drie maanden geldt; dat deze maatregel niet tot gevolg heeft dat de uitoefening van een beroep of een handelsactiviteit volledig wordt afgeschaft, noch dat deze direct of indirect onuitvoerbaar wordt; dat deze maatregel het verbod niet tot regel en de vrijheid tot uitzondering maakt, aangezien het een gedeeltelijk verbod betreft dat in tijd en ruimte beperkt is;

Overwegende dat de vaststelling dat de ongeregelheden niet aan een of meer specifieke inrichtingen kunnen worden toegeschreven, maar het bijgevoegde gebied treffen, niet volstaat om een schending van het evenredigheidsbeginsel vast te stellen; dat deze vaststelling integendeel de toevlucht tot de regelgevende weg verklaart; dat deze regelgevende maatregel overigens geen subsidiaire reikwijdte heeft ten opzichte van de vaststelling van individuele administratief-politieke maatregelen, zodat geen enkel rechtsbeginsel de autoriteit verplicht om aan deze laatste de voorkeur te geven indien de bescherming van de openbare orde een algemene maatregel rechtvaardigt;

BESLUIT

Artikel 1

De Politieverordening is van toepassing binnen het bijgevoegde gebied, begrensd door:

- Vooruitgangstraat (inbegrepen)
- Paleizenstraat (inbegrepen)
- Het Liedtsplein (inbegrepen)
- Koningsstraat) (inbegrepen)

Artikel 2

Plaatsen die voor het publiek toegankelijk zijn met het oog op vermaak, de consumptie of verkoop van levensmiddelen, de consumptie of verkoop van alcoholische dranken (HoReCa- inrichtingen en soortgelijke zaken, peeskamer en salons voor raamprostitutie, enz.) die niet onderworpen zijn aan strengere openingstijden, gelegen op het grondgebied dat op de bijgevoegde kaart is aangegeven, moeten elke dag van de week en in het weekend uiterlijk om 01.00 uur sluiten en mogen op zijn vroegst om 06.00 uur weer openen.

Artikel 3

§1. Overeenkomstig de procedure zoals vastgelegd in de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties :

- wordt een administratieve boete van maximaal 500 euro opgelegd aan eenieder die de bepalingen van dit besluit overtreedt;
- zal het College van burgemeester en schepenen, na een voorafgaande waarschuwing, de tijdelijke of definitieve administratieve sluiting uitspreken van elke inrichting die de bepalingen van dit besluit overtreedt.

§2. De politiezone "Noord" is belast met de handhaving van het besluit, indien nodig met gebruik van dwang en geweld, overeenkomstig de bepalingen van artikel 37 van de wet op de politiefunctie.

Artikel 4

Het besluit treedt in werking op 1 april 2026 en is van toepassing tot en met 1 juli 2026.

Artikel 5

Een beroep tegen deze beslissing kan worden ingediend door middel van een verzoekschrift bij de Raad van State (Wetenschapsstraat, 33, 1040 Brussel), binnen een termijn van 60 kalenderdagen te tellen vanaf de bekendmaking.

* * *

Monsieur Balde entre en séance -- De heer Balde treedt ter vergadering

* * *

SP 30.- Règlement général de police - Modification article 88 - Approbation -- Algemeen politiereglement - Wijziging artikel 88 – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la Nouvelle Loi communale et plus particulièrement ses articles 119 et 135 ;

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales intégrant les modifications initiées par la loi du 11 décembre 2023 ;

Vu la délibération du Conseil communal du 27 mai 2020 adoptant le Règlement Général de Police de la commune de Schaerbeek, suivi par une adaptation technique en date du 29 mai 2024 ;

Vu l'entrée en vigueur d'un nouveau code pénal en date du 8 avril 2026 ;

Considérant que l'implémentation des sanctions administratives communales a été imaginée afin de lutter plus rapidement et plus efficacement contre les petites incivilités commises sur le territoire des communes et avec pour objectif que la répression de celles-ci ne dépende plus ni des parquets pour poursuite des infractions ni des juridictions répressives pour les sanctions ;

Considérant que les sanctions administratives ont permis aux communes de réduire le sentiment d'impunité à l'égard de celles et ceux qui troublent l'ordre public ;

Considérant que, depuis l'adoption de la loi du 24 juin 2013, les sanctions administratives communales ont gagné en importance et en visibilité comme instrument efficace dans la lutte contre les dérangements publics ;

Considérant qu'en 2020, un règlement général de police harmonisé est entré en vigueur dans les 19 communes de la Région Bruxelles- Capitale ;

Que ce document avait notamment pour objectif de faciliter et de rationaliser le travail des policiers des différentes zones de Police et d'augmenter dès lors la lisibilité et la compréhension pour les citoyens qui se déplacent sur le territoire régional ;

Que le règlement général de police commun a été une première fois modifié en mars 2024 afin de s'adapter à l'entrée en vigueur de la loi du 11 décembre 2023 car celle-ci apportait des modifications substantielles à la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives ;

Considérant qu'un nouveau code pénal entrera en vigueur le 8 avril 2026 et que celui modifiera très sensiblement notre nouveau droit pénal ;

Que cette modification législative d'importance aura une conséquence directe en matière de SAC car la catégorie spécifique des « infractions mixtes » (dont le traitement est partagé entre le procureur du Roi et le fonctionnaire sanctionnateur communal suivant les modalités d'un protocole d'accord) en sera transformée suite à la redéfinition et nouvelle catégorisation des notions pénales ;

Considérant que l'entrée en vigueur de la nouvelle mouture du code pénal entraînera dès lors à sa suite une adaptation de la loi SAC qui entraînera à son tour des modifications indispensables au sein du RGP et du protocole d'accord avec le procureur du Roi ;

Qu'à défaut le fonctionnaire sanctionnateur communal ne sera plus compétent pour traiter des infractions mixtes ;

Considérant que l'adaptation de la loi SAC n'ayant pas encore été votée par le pouvoir législatif fédéral, les modifications au RGP et au protocole interviendront seulement dans les semaines ou mois à venir ;

Considérant qu'il est cependant opportun et urgent de procéder dès maintenant à une modification ciblée au sein du RGP ;

Qu'en effet, le nouveau code pénal entérine notamment la disparition du « tapage nocturne » comme infraction pénale (et donc par ricochet comme infraction mixte) ;

Que ceci est loin d'être anodin pour nos communes où les problèmes de tranquillité publique sont courants dans certains de nos quartiers, principalement le soir et la nuit ;

Qu'il semble dès lors indispensable d'intégrer immédiatement la possibilité de lutter contre les nuisances sonores, de jour comme de nuit, comme infraction « simple » (et non plus mixte) dans le règlement général de police (au sein du chapitre tranquillité publique) avant le 8 avril à défaut de quoi nous ne pourrions plus verbaliser et sanctionner ces comportements dérangeant puisque le procureur du roi ne sera de facto plus compétent à partir du 8 avril, cette infraction n'étant plus pénalisée ;

Que le Conseil communal est dès lors sollicité afin de modifier l'article 88 du règlement général de police en ce sens afin d'éviter une situation provisoire d'impunité où aucune autorité pénale ou administrative ne serait compétente au-delà du 8 avril pour sanctionner les tapages au-delà de 22h ;

Que l'article 88 dans sa version actuelle traite uniquement du tapage diurne et peut être aisément adapté afin de couvrir les nuisances sonores quel que soit l'heure à laquelle elles seront commises ;

Qu'il est par ailleurs proposé d'abandonner les notions de « diurne » et « nocturne » afin de simplifier le texte et faciliter le travail des agents de terrain en charge de verbaliser les infractions au RGP ;

Considérant que cette modification de l'article 88, validée par la conférence des bourgmestres lors de sa réunion du 4 mars 2026, sera apportée simultanément dans les 19 communes afin que le contenu du règlement général de police reste identique au sein de la Région Bruxelles-Capitale ;

Considérant que la date d'entrée en vigueur du Nouveau code pénal étant encore sujette à discussions au niveau fédéral, *la modification de l'article 88 entrera en vigueur en même que l'entrée en vigueur de la loi du 29 février 2024 portant le Code pénal, publiée le 8 avril 2024 au Moniteur Belge* ;

Considérant que les modifications sont les suivantes :

Version actuelle de l'article 88 :

Sont interdites les nuisances sonores diurnes produites entre 7h00 et 22h00 (y compris les cris d'animaux) de nature à troubler la tranquillité et la quiétude du voisinage et dont l'intensité des ondes sonores dépasse le niveau de bruit ambiant de l'espace public.

Sont notamment visées, les nuisances sonores produites :

- dans les propriétés privées,
- dans les établissements accessibles au public même si ce dernier n'y est admis que sous certaines conditions,

- dans les véhicules se trouvant sur la voie publique. A défaut d'identification du conducteur du véhicule, les infractions au présent article seront présumées commises par le titulaire de l'immatriculation du véhicule. Cette disposition s'applique sans préjudice de toute autre réglementation relative au bruit ainsi qu'à la musique amplifiée.

Nouvelle version proposée de l'article 88 :

Sont interdites les nuisances sonores de nature à troubler la tranquillité et la quiétude du voisinage et dont l'intensité des ondes sonores dépasse le niveau de bruit ambiant de l'espace public.

Par « nuisances sonores », on entend tout bruit, cri (y compris les cris d'animaux), son, musique, comportement ou usage abusif d'un appareil ou d'un véhicule, sur la voie publique ou dans un espace accessible au public, qui n'est ni justifié par une nécessité, ni couvert par une autorisation légale ou communale.

Sont notamment visées, les nuisances sonores produites :

- dans l'espace public
- dans les propriétés privées,
- dans les établissements accessibles au public (y compris sur les terrasses), même si ce dernier n'y est admis que sous certaines conditions,
- dans les véhicules se trouvant sur la voie publique. A défaut d'identification du conducteur du véhicule, les infractions au présent article seront présumées commises par le titulaire de l'immatriculation du véhicule. Cette disposition s'applique sans préjudice de toute autre réglementation relative au bruit ainsi qu'à la musique amplifiée. »

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE

- Article 1er – de modifier l'article 88 du Règlement Général de Police de la commune de Schaerbeek dans sa nouvelle version proposée dans la présente délibération.
- Article 2 - d'approuver la version consolidée du Règlement Général de Police précité, telle que jointe en annexe de la présente délibération.
- Article 3 - le règlement ainsi modifié entrera en vigueur en même temps que l'entrée en vigueur de la loi du 29 février 2024 introduisant le livre 1^{er} du Code pénal.

Règlement général de police.

1. DISPOSITIONS GENERALES

Section 1. Champ d'application et définitions

Article 1

§1. Le présent règlement s'applique à l'espace public et à tout espace accessible au public. Il s'applique également à l'espace privé lorsque la sécurité, la propreté, la salubrité ou la tranquillité publique sont compromises par des situations y trouvant leur origine.

§2. Il s'applique sans préjudice des dispositions légales et réglementaires en vigueur dont les règlements fiscaux communaux.

§3. Pour l'application du présent règlement, on entend par « espace public » :

1. La voie publique, en ce compris la chaussée, les accotements et les trottoirs, les bermes centrales, et tous leurs accessoires tels que les égouts et caniveaux, les abords de la voirie, les pistes cyclables, les passages aériens et souterrains pour piétons, les chemins et servitudes de passage, et de manière générale, toute voie ouverte à la circulation publique même si son assiette se trouve sur une propriété privée.
2. Les emplacements publics établis en tant que dépendances de la voie publique et affectés notamment au stationnement des véhicules, aux promenades et aux marchés, les autres aménagements et espaces verts tels que les squares, les parcs communaux et régionaux, les jardins publics, et tout espace comportant un élément végétal, les plaines et aires de jeu, les cimetières, les galeries et passages établis sur assiette privée, accessibles au public et d'une manière générale toute portion de l'espace public située hors voirie, ouverte à la circulation des personnes et affectée, en ordre principal, à la promenade, à la détente ou à l'embellissement.
3. Les gares, les stations de métro, l'intérieur et l'extérieur des véhicules de transport en commun affectés au transport des personnes et circulant sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale, les quais, les arrêts et les autres accessoires des transports en commun qu'ils soient souterrains ou en plein air.
4. Les rebords de fenêtres et les seuils de portes donnant sur la voirie.

§4. Sur le territoire de la Ville de Bruxelles, la Zone Neutre est la partie de la Ville de Bruxelles qui a été délimitée par la loi du 2 mars 1954 tendant à prévenir et réprimer les atteintes au libre exercice des pouvoirs souverains établis par la Constitution.

§5. Pour l'application du présent règlement, la notion d'espace accessible au public comprend outre les espaces réels, les espaces virtuels accessibles au public tels que les comptes des réseaux sociaux, forums ou autres plateformes numériques n'étant pas limités à un nombre restreint de personnes partageant une communauté d'intérêts.

Article 2

§1. Pour les communes de Jette, Molenbeek-Saint-Jean, Ganshoren, Evere, Woluwe-Saint-Lambert, Woluwe-Saint-Pierre, Ixelles, Bruxelles-Ville, Watermael-Boitsfort, Forest, Auderghem, Anderlecht, Saint-Gilles, Schaerbeek, Saint-Josse-Ten-Noode, Uccle : le présent règlement s'applique à toute personne âgée d'au moins 16 ans accomplis au moment des faits.

§2. Pour les communes de Koekelberg, Berchem-Sainte-Agathe, Etterbeek : le présent règlement s'applique à toute personne âgée d'au moins 14 ans accomplis au moment des faits.

§3. Pour l'application du présent règlement, on entend par « mineur », toute personne âgée d'au moins 14 ou 16 ans accomplis au moment des faits conformément aux paragraphes 1 et 2 et n'ayant pas atteint l'âge de 18 ans accomplis au moment des faits.

Article 3

Par autorité compétente, il y a lieu d'entendre, au niveau communal, le Collège des Bourgmestre et Echevins, le bourgmestre ou le fonctionnaire sanctionnateur, chacun dans le cadre des compétences respectives qui leur sont conférées par l'article 135 de la nouvelle loi communale et la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales, ci-après dénommée "loi SAC", ou toute autre réglementation spécifique.

Section 2. Sanctions administratives et mesures alternatives

Article 4

§1. Quiconque contrevient aux dispositions du présent règlement peut être puni des sanctions suivantes:

1. une amende administrative ;
2. une suspension administrative de l'autorisation ou permission ;
3. l'abrogation administrative de l'autorisation ou permission ;
4. une fermeture administrative d'un établissement à titre temporaire ou définitif.

§2. Sans préjudice des dispositions prévues au chapitre « Arrêt et stationnement » du présent règlement ou de toute autre réglementation spécifique, cette amende administrative ne peut excéder la somme de 500 euros ou 175 euros, selon que le contrevenant est majeur ou mineur au moment des faits.

§3. Quiconque a enfreint les dispositions du présent règlement doit aussi- tôt régulariser la situation et remettre les choses en état de manière à se conformer au prescrit de la disposition concernée. Pour ce faire, il suivra les éventuelles recommandations de l'autorité compétente. A défaut, l'autorité compétente se réserve le droit d'y pourvoir aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 5

Conformément à la loi SAC, les sanctions administratives et mesures alternatives établies par le présent règlement peuvent être augmentées en cas de récidive dans les 24 mois de l'imposition d'une sanction sans qu'il puisse être dérogé aux montants visés à l'article 4.

Article 6

Conformément à la loi SAC et sans préjudice des dispositions prévues au chapitre « Arrêt et stationnement » du présent règlement, les sanctions et les mesures alternatives décidées par le fonctionnaire sanctionnateur en application du présent règlement sont proportionnées à la gravité des faits qui les motivent.

Article 7

§1. Prestation citoyenne.

Le fonctionnaire sanctionnateur peut, lorsqu'il l'estime opportun, proposer une prestation citoyenne au contrevenant ayant atteint l'âge de 18 ans accomplis au moment des faits. Cette prestation se réalise dans le respect des modalités fixées par la loi SAC.

§2. Médiation SAC.

Le fonctionnaire sanctionnateur peut, lorsqu'il l'estime opportun et qu'une victime a été identifiée dans le cadre de la procédure administrative, proposer une médiation SAC au contrevenant, ayant atteint l'âge de 18 ans accomplis au moment des faits.

Cette médiation se réalise dans le respect des modalités fixées par la loi SAC.

Article 8

§1. Implication parentale.

Le fonctionnaire sanctionnateur peut proposer une procédure d'implication parentale à chaque titulaire qui a l'autorité parentale sur le mineur tel que défini à l'article 2.

Cette procédure se réalise dans le respect des modalités fixées par la loi SAC.

§2. Médiation SAC pour les mineurs. Le fonctionnaire sanctionnateur propose une médiation SAC au contrevenant mineur tel que défini à l'article 2 du présent règlement. Cette procédure se réalise dans le respect des modalités fixées par la loi SAC.

§3. Prestation citoyenne pour les mineurs. En cas de refus de l'offre ou d'échec de la médiation SAC, le fonctionnaire sanctionnateur peut lorsqu'il l'estime opportun, proposer une prestation citoyenne au contrevenant mineur tel que défini à l'article 2 du présent règlement. Cette prestation se réalise dans le respect des modalités fixées par la loi SAC.

Section 3. Autorisations

Article 9

§1. Les autorisations visées au présent règlement sont délivrées selon une procédure fixée par l'autorité compétente. Elles sont délivrées à titre précaire et révocable, sous forme d'un titre personnel et incessible, qui n'engage pas la responsabilité de la commune. Elles peuvent être retirées à tout moment par l'autorité compétente lorsque l'intérêt général l'exige. Elles peuvent aussi être suspendues, retirées ou non renouvelées par l'autorité compétente lorsque leur titulaire commet une infraction au présent règlement ou ne respecte pas les prescriptions de l'acte d'autorisation. Dans les cas de suspension, d'abrogation ou de non-renouvellement d'autorisations visées au présent article, le bénéficiaire ne pourra prétendre à aucune indemnité.

§2. Tout bénéficiaire d'une autorisation délivrée en vertu du présent règlement est tenu d'en observer strictement les conditions et de veiller à ce que l'objet de celle-ci ne puisse ni nuire à autrui, ni compromettre la sécurité, la tranquillité, la salubrité ou la propreté publiques. La commune n'est pas responsable des dommages qui pourraient résulter de l'exercice, fautif ou non, de l'activité visée par l'autorisation.

§3. Lorsque l'acte d'autorisation a pour objet :

- une activité ou un événement dans un lieu accessible au public, il doit se trouver à l'endroit en question;
- une activité sur l'espace public ou une occupation de celui-ci, le bénéficiaire doit en être porteur quand l'activité ou l'occupation est en cours.

Dans les deux cas, il doit être exhibé à toute réquisition de la police ou de toute autre personne habilitée par l'autorité compétente.

Section 4. Interdiction temporaire de lieu

Article 10

§1. Il y a lieu de se conformer à toute interdiction temporaire de lieu que le bourgmestre peut prononcer en cas de trouble à l'ordre public causé par des comportements individuels ou collectifs, ou en cas d'infractions répétées aux règlements et ordonnances du conseil communal commises dans un même lieu ou à l'occasion d'événements semblables, et impliquant un trouble de l'ordre public ou une incivilité. Cette interdiction temporaire de lieu peut être prononcée pour une durée d'un mois, renouvelable deux fois, à l'égard du ou des auteurs de ces comportements.

§2. Par «interdiction temporaire de lieu», on entend l'interdiction de pénétrer dans un ou plusieurs périmètres précis de lieux déterminés accessibles au public. Est considéré comme lieu accessible au public tout lieu situé dans la commune qui n'est pas uniquement accessible au gestionnaire du lieu, à celui qui y travaille ou à ceux qui y sont invités à titre individuel, à l'exception du domicile, du lieu de travail ou de l'établissement scolaire ou de formation du contrevenant.

Section 5. Injonctions et manque de respect

Article 11

Toute personne se trouvant dans l'espace public tel que défini à l'article 1er ou dans un lieu accessible au public doit se conformer immédiatement aux injonctions ou réquisitions de la police ou d'agents habilités à :

1. Maintenir la sécurité, la tranquillité, la propreté et/ou la salubrité publiques ;
2. Faciliter les missions des services de secours et l'aide aux personnes en péril ;
3. Faire respecter les lois, règlements et arrêtés. Cette obligation s'applique également aux personnes se trouvant dans une propriété privée lorsque le fonctionnaire de police ou un agent habilité y est entré sur réquisition des habitants ou dans les cas d'incendie,

d'inondation ou d'appel au secours.

Article 12

Il est interdit de manquer de respect ou de se montrer agressif de quelque façon que ce soit (par paroles, actes, gestes, écrits, etc.) envers toute personne habilitée à faire respecter les lois et les règlements ainsi qu'envers tout agent dans le cadre de l'exercice de ses fonctions ou en raison de sa seule qualité d'agent communal.

Section 6. Responsabilité civile

Article 13

Toute personne qui ne respecte pas le prescrit des dispositions du présent règlement est civilement responsable des dommages qui pourraient en résulter. La commune n'est pas responsable des dommages qui résulteraient du défaut d'observation des dispositions prescrites par le présent règlement.

2. PROPRIÉTÉ ET SALUBRITÉ PUBLIQUES

Section 1. Propreté de l'espace public

Article 14

§1. Il est interdit de souiller ou d'endommager tout objet ou tout endroit de l'espace public de quelque manière que ce soit, de son fait ou du fait des personnes, animaux ou choses dont on a la garde ou la maîtrise, tels que :

1. tout objet servant à l'utilité ou à la décoration publique ;
2. tout élément du mobilier urbain ;
3. les galeries et passages établis sur assiette privée, accessibles au public ;
4. les édifices publics et les propriétés privées, en ce compris les façades, murets, grilles, éléments divers de construction qui bordent l'espace public.

§2. Sont notamment visés l'abandon ou le jet de mégots de cigarettes, de canettes, de bouteilles en plastique ou en verre, de tout papier quelconque, de tout déchet alimentaire, etc. Il est interdit de vider son cendrier en tout lieu de l'espace public.

Article 15

Il est interdit de cracher, d'uriner ou de déféquer sur l'espace public ailleurs que dans les lieux destinés à cet effet.

Article 16

Sauf autorisation préalable de l'autorité compétente et sans préjudice de l'article 120 du présent règlement qui interdit les graffitis, il est interdit de tracer tout signe ou d'effectuer toute inscription sur l'espace public au moyen de quelque produit ou procédé que ce soit en ce compris au moyen d'un nettoyeur haute pression.

Article 17

§1. L'exploitant d'un commerce ou d'un établissement accessible au public, le commerçant ambulant ou toute personne autorisée à effectuer des ventes sur l'espace public est responsable du maintien en état de propreté de l'espace public aux abords immédiats dudit commerce ou établissement.

§2. Les marchands de produits alimentaires destinés à être consommés immédiatement et à l'extérieur s'assureront que l'espace public aux alentours de leur commerce ne soit pas sali par leurs clients. A cette fin, ils doivent mettre à disposition suffisamment de poubelles, clairement visibles et bien accessibles, vider et entretenir ces récipients régulièrement, enlever les déchets sauvages provenant de leur commerce et nettoyer la proximité immédiate de leur commerce.

§3. Le nettoyage sera effectué par les soins de l'autorité compétente aux frais du marchand/établissement si celui-ci néglige de se conformer aux dispositions du présent article. Cette disposition s'applique tant au commerce ambulant ou échoppe qu'au commerce installé à demeure, tels que frieterie et commerce de restauration rapide.

§4. En outre, les établissements du secteur d'activités de l'hôtellerie, de la restauration et des cafés (horeca) doivent être pourvus de cendriers en nombre suffisant par rapport au nombre de personnes qui fument à leurs abords.

Article 18

§1. Tout immeuble qui n'est pas destiné exclusivement au logement (comme par exemple les immeubles avec bureaux, les établissements « horeca », les centres commerciaux, etc.) doit être pourvu, au rez-de-chaussée, de cendriers en nombre suffisant par rapport au nombre de personnes qui fument aux abords de cet immeuble.

Le(s) propriétaire(s) ou occupant(s) veillera(ont) à l'entretien de ces cendriers et s'assurera(ont) que l'espace public aux abords de cet immeuble ne soit pas souillé par les personnes qui le fréquentent (comme par exemple les clients et membres du personnel).

§2. A cette fin, il(s) pourra (ont), le cas échéant, être tenu(s) par l'autorité compétente de

mettre à disposition une poubelle dont il(s) veillera(ont) à l'entretien. Le nettoyage sera effectué par les soins de l'autorité compétente aux frais du (des) propriétaire(s) ou occupant(s) si celui-ci ou ceux-ci néglige(nt) de se conformer aux dispositions du présent article.

§3. Le(s) propriétaire(s) ou occupant(s) de tout immeuble destiné à une activité commerciale autre que celles visées au §1er veille(nt), par tous les moyens appropriés, à ce que l'espace public, aux abords de cet immeuble, ne soit pas souillé par les personnes qui le fréquentent (clients et membres du personnel).

Article 19

Il est interdit de laisser ouvert, de déplacer ou de détériorer les sacs poubelles, les cartons, les récipients et les conteneurs ainsi que de fouiller et de répandre leur contenu sur l'espace public.

Article 20

Il est défendu d'évacuer vers l'extérieur le produit du balayage depuis l'intérieur des chantiers, propriétés privées et des édifices publics.

Article 21

Il est interdit de battre ou de secouer tout objet pouvant provoquer des poussières à tout endroit de l'espace public et/ou au-dessus de celui-ci, sur les terrains non bâtis à moins de 100 mètres des habitations, à partir de n'importe quelle partie des immeubles.

Section 2. Trottoirs, accotements et entretien des propriétés

Article 22

§1. Les passages, trottoirs et accotements des immeubles habités ou non ainsi que les façades, murets, grilles, pieds d'arbres et éléments divers de construction qui bordent l'espace public doivent être entretenus et maintenus en bon état de propreté. Cette obligation incombe solidairement : au propriétaire, au copropriétaire, à tout titulaire d'un droit réel sur l'immeuble, au locataire, au concierge, au portier, au gardien et aux personnes chargées de l'entretien quotidien des lieux.

§2. Cette obligation vise à maintenir la praticabilité et le bon état des passages, trottoirs et accotements ainsi que la sécurité des piétons, entre autres via l'enlèvement de matériaux et/ou produits salissants et/ou glissants et le contrôle de la végétation conformément à la législation régionale et à l'article 48 du présent règlement. La conservation en bon état des trottoirs et accotements suppose également le ramassage des feuilles mortes ainsi que le balayage et l'entretien conformément à la législation en vigueur, des trottoirs enneigés ou verglacés afin de les rendre non-glissants.

§3. Les trottoirs et accotements ne peuvent être entretenus qu'aux heures de la journée les plus compatibles avec la sécurité et la commodité du passage et la tranquillité publique.

§4. Cette obligation ne s'applique pas sur les parties de l'espace public où on aura répandu du sable pour consolider le pavé.

Article 23

Il est interdit de planter, de semer, de détenir, de distribuer et de transporter à l'air libre des plantes invasives et/ou envahissantes.

Ces plantes sont des espèces qui ont tendance à se propager ou à se répandre en grand nombre, de manière excessive ou menaçante pour la préservation de la diversité biologique, dont notamment : la berce du Caucase (*Heracleum mantegazzianum*), la balsamine de l'Himalaya (*Impatiens glandulifera*), les renouées asiatiques (*Fallopia spp*), le cerisier tardif (*Prunus serotina*) et le buddleia (*Buddleja davidii*). En aucun cas, des résidus de ces plantes ne pourront être introduits dans un compost.

Article 24

§1. Les propriétaires, usufruitiers, locataires, occupants ou responsables à un titre quelconque d'un immeuble doivent maintenir ceux-ci ainsi que les biens meubles et les installations dont ils sont équipés, en parfait état de conservation, d'entretien ou de fonctionnement sur le plan de la salubrité, de la propreté et de la sécurité et respecter les règles élémentaires d'hygiène.

Section 3. Salubrité des constructions et terrains

Article 25

§1. Le bon état des terrains non-bâtis, des parties non-bâties des propriétés ainsi que des immeubles en construction doit être assuré en tout temps, ce qui emporte l'interdiction d'abandonner, de déposer, de suspendre ou de maintenir toute matière incommode ou objet de nature à porter atteinte à la salubrité ou la sécurité publiques.

Il y a également lieu de veiller :

- à ce que la végétation qui y pousse et notamment les plantes invasives ne menacent pas la propreté ni la sécurité publiques ;

- à ce qu'il n'y ait pas déversement de dépôts clandestins et que les déchets soient enlevés.

Cette obligation incombe à tout propriétaire, locataire, occupant ou responsable quelconque d'un terrain bâti ou non bâti.

§2. Il est interdit de constituer sur les terrains visés au §1 des dépôts même provisoires et d'y déposer ou d'y abandonner des décombres, des briquillons, des débris, des conteneurs, des machines, des véhicules, des immondices, des matières ou des objets quelconques susceptibles de nuire à la qualité de l'environnement ou d'incommoder le voisinage.

§3. Pour des raisons de propreté ou de salubrité, afin d'éviter notamment tout dépôt clandestin, l'autorité compétente peut imposer au titulaire d'un droit réel sur un terrain non-bâti :

- de clôturer ledit terrain ;
- de prendre toutes les mesures utiles afin de prévenir et mettre fin à la prolifération d'animaux et d'organismes nuisibles sans préjudice de la législation en vigueur notamment concernant la conservation de la nature.

Les clôtures et/ou palissades devront être tenues en permanence en parfait état afin de ne présenter aucun danger.

Section 4. Plans d'eau, voies d'eau, canalisations

Article 26

§1. Il est interdit de laisser s'écouler sur l'espace public, depuis les propriétés privées ou dans le cadre d'un chantier quelconque, les eaux de quelque nature que ce soit telles que les eaux pluviales, ménagères, usées ainsi que des matières insalubres.

§2. Il est interdit d'obstruer les conduits destinés à l'évacuation des eaux pluviales et des eaux usées ou au fonctionnement des fontaines. Il est également interdit d'y déverser des immondices, huiles, boues, sables, toutes matières, objets, animaux morts ou substances quelconques pouvant provoquer une obstruction des conduits.

§3. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit de procéder au débouchage, au nettoyage ou à la réparation des égouts placés dans l'espace public et d'y effectuer des raccordements. Il est également interdit de procéder à toute ouverture ou enlèvement des taques d'égouts placées dans l'espace public. L'interdiction ne s'applique pas à la désobstruction d'avaloirs si le moindre retard risque de causer préjudice aux propriétés riveraines et pour autant qu'il ne soit procédé à aucun démontage ni à aucune excavation.

Article 27

§1. Il est interdit de souiller de quelque façon que ce soit les voies d'eaux, rivières, canaux, étangs, bassins, fontaines et égouts. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est également interdit de s'y baigner, d'y baigner des animaux ainsi que d'y laver ou d'y tremper quoi que ce soit.

§2. Il est également interdit de souiller la glace qui s'est formée sur les pièces et voies d'eau, égouts et avaloirs d'égouts en y jetant ou y versant tout objet, toute substance quelconque ou tout animal mort ou vivant.

Section 5. Évacuation de déchets

Article 28

§1. Les ordures ménagères et les objets ou matières destinées aux collectes sélectives organisées par la Région doivent être présentés à la collecte selon les prescriptions de l'Agence Bruxelles-Propreté ou de tout organisme agréé (horaire, lieu, type de contenant, etc.).

§2. Les habitants autorisés par la législation à faire usage de conteneurs agréés ne peuvent les sortir qu'en respect des prescriptions fixées par l'Agence Bruxelles-Propreté ou tout organisme agréé. Les conteneurs doivent être rentrés au sein de leur immeuble, directement après la collecte des immondices. Ils doivent être maintenus en bon état de propreté intérieure comme extérieure.

§3. Si le service d'enlèvement d'immondices n'a pas récolté les déchets aux heures prévues, il appartient à chacun de rentrer ses déchets et/ou de prouver avoir pris contact dans les 24 heures avec le service de propreté communal ou régional afin de signaler le problème.

§4. Il sera veillé à ce que les sacs ou récipients contenant les déchets ménagers soient fermés et ne puissent être la source de nuisances ni de souillures et qu'ils ne puissent attirer les animaux. A cet effet, est autorisée l'utilisation de contenants rigides, d'une capacité de +/- 80 litres, ronds, de forme évasée et d'une hauteur de +/- 50cm. Ce contenant devra être présenté à la collecte sans couvercle.

§5. Les sacs, conteneurs et déchets présentés à la collecte selon les prescriptions de l'Agence Bruxelles-Propreté ou de tout organisme agréé sont déposés sur le trottoir ou l'accotement le

long de la façade, de préférence à proximité immédiate de la porte d'entrée de l'habitation. Ils doivent être déposés de façon à être parfaitement visibles de la rue et à ne pas entraver le passage. Il est strictement interdit de déposer ses déchets devant la façade de ses voisins ou d'une autre habitation de la même rue et a fortiori dans une autre rue. Il est interdit de les déposer ou de les abandonner notamment autour et dans les bacs à fleurs, dans les contours d'arbres, sous les arbres, autour des bulles à verre, autour de tout autre dispositif placé sur l'espace public.

§6. Il est interdit de déposer des déchets ménagers dans et autour des poubelles publiques.

Article 29

§1. L'utilisation de conteneurs disposés sur l'espace public par l'autorité compétente ou avec l'accord de celle-ci est strictement réservée aux personnes, déchets ou objets que celle-ci a déterminés.

§2. Les emplacements réservés par la commune pour récolter les objets encombrants et/ou les déchets verts sont réservés aux habitants de celle-ci ou des communes associées expressément. Sont exclus les déchets ménagers, recyclables, chimiques et de construction. Les emplacements doivent être tenus en parfait état de propreté. On entend par « déchets verts » les déchets végétaux issus de l'entretien des jardins et espaces verts : gazon, feuilles mortes, tailles d'arbres et d'arbustes, résidus de plantations et branchages. Le déversement de déchets verts par des jardiniers professionnels y est interdit.

Article 30

§1. Tout détenteur, personnes physiques ou morales (les commerçants, les entreprises, les indépendants, les associations etc.), de déchets non dangereux, autres que ménagers, sont tenus de respecter les prescriptions des réglementations régionales relatives à la gestion de leurs déchets.

§2. Les personnes ayant conclu une convention avec une société pour l'enlèvement de leurs déchets, non dangereux, autres que ménagers doivent indiquer dans cette convention les jours et heures d'enlèvement. Elles veilleront également à ce que les sacs ou récipients contenant ces immondices ne puissent être la source de nuisances ni de souillures et qu'ils ne puissent attirer les animaux. Par ailleurs, les récipients doivent être maintenus en bon état de propreté intérieure et extérieure. Cette convention devra être produite à la première demande de l'autorité compétente.

§3. Lorsque l'enlèvement a lieu le matin, les sacs ou récipients seront déposés la veille de la collecte après 18 heures ou le jour même de la collecte, avant le passage du camion. Lorsque l'enlèvement est effectué en soirée, les sacs ou récipients seront déposés le jour même, après 18 heures et avant le passage du camion de collecte.

Lorsque les déchets sont collectés l'après-midi, les sacs sont déposés le matin même avant 12 heures.

L'administration communale peut modifier les heures de dépôt des sacs ou récipients pour déchets du présent article lorsque celles-ci ne correspondent pas avec les impératifs tirés de la sécurité, de la tranquillité, de la propreté ou de la santé publiques.

Article 31

La vidange des fosses d'aisance et fosses septiques, le transport et l'évacuation de leur contenu ne peuvent se faire que par une entreprise agréée selon la réglementation en la matière.

Section 6. Entretien et nettoyage des véhicules

Article 32

§1. Il est interdit de procéder ou de faire procéder sur l'espace public à des travaux d'entretien, de carrosserie, de graissage, de vidange ou de réparation de véhicules ou des pièces desdits véhicules, à l'exception des dépannages effectués immédiatement après la survenance de la défektivité pour autant qu'il s'agisse d'interventions très limitées destinées à permettre au véhicule de poursuivre sa route ou d'être pris en remorque.

§2. Le lavage des véhicules, à l'exception de ceux servant au transport de marchandises ou au transport en commun de personnes, rémunéré ou non, est autorisé sur l'espace public aux heures de la journée les plus compatibles avec la sécurité, la commodité de passage et la tranquillité publique ; il ne pourra en aucun cas être effectué entre 22 heures et 7 heures. En outre, par temps de gel, cette activité ne peut être réalisée que pour autant qu'elle ne porte pas atteinte à la sécurité de passage des personnes et des véhicules. Les travaux de lavage ou de nettoyage s'effectueront devant l'immeuble occupé par le propriétaire du véhicule ou devant son garage. A défaut, l'endroit choisi ne pourra nuire en aucune manière au voisinage et à la tranquillité publique.

§3. Les produits et ustensiles utilisés pour les opérations autorisées de réparation ou de lavage

du véhicule doivent être soigneusement rassemblés de manière à ne pas gêner le passage des piétons et des usagers de la route.

Section 7. Feux, fumées, poussières et odeurs

Article 33

§1. Il est interdit d'incommoder le voisinage par des fumées, odeurs, suie ou émanations quelconques ainsi que par des poussières ou projectiles de toute nature.

§2. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est également interdit de faire du feu en extérieur, en dehors des immeubles bâtis, et de détruire par combustion en plein air tout déchet et objet de rebut, en ce compris les déchets verts et les déchets ménagers organiques.

§3. Les barbecues sont autorisés dans les cours, jardins, terrasses privées uniquement s'il est fait usage de fourneaux fixes ou mobiles, adaptés à la configuration des lieux, et pour autant qu'ils ne représentent pas un risque pour la sécurité et qu'ils n'incommodent pas le voisinage.

§4. Sauf autorisation de l'autorité compétente, les barbecues sont interdits sur l'espace public.

Section 8. Logements et campements

Article 34

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit, sur tout le territoire de la commune et à tout endroit de l'espace public, de loger, dormir ou de camper pendant plus de 24 heures consécutives, dans une voiture, une caravane, un motor-home, ou un véhicule aménagé à cet effet.

§2. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est également interdit d'utiliser comme logement des abris mobiles tels que remorques d'habitation, caravanes ou motor-homes, pendant plus de 24 heures consécutives sur un terrain privé.

Section 9. Lutte contre les animaux nuisibles et/ou dangereux

Article 35

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente et à l'exception des aliments destinés aux oiseaux, autres que les pigeons, en temps de gel, il est interdit d'abandonner, de déposer, de suspendre ou de jeter sur l'espace public, bassins et étangs inclus, toute matière quelconque destinée au nourrissage des animaux en ce compris chats, chiens, canards, poissons, pigeons, oies.

§2. La même interdiction est applicable aux voies privées, cours ou autres parties d'un immeuble, lorsque cette pratique est susceptible :

- de constituer une gêne pour le voisinage ou pour la propreté, la salubrité et la sécurité publiques ;
- d'attirer insectes, rongeurs et oiseaux ;
- de causer un dommage au patrimoine et au bâti existant.

§3. Moyennant autorisation de l'autorité compétente, aux endroits déterminés par celle-ci, le nourrissage des chats errants est autorisé dans le cadre de programmes de stérilisation de ces derniers.

Article 36.

Sans préjudice de la législation existante concernant notamment la conservation de la nature, les propriétaires, gérants ou locataires d'immeubles doivent procéder de manière permanente à l'obstruction des endroits propices à la nidification des pigeons, c'est-à-dire notamment obstruer les orifices, faire nettoyer et désinfecter les immeubles souillés, prévenir et mettre fin à la prolifération d'animaux et d'organismes nuisibles (tels rats, cafards, etc.), si nécessaire en faisant appel à des services spécialisés et/ou officiels.

Sans préjudice de la législation existante concernant notamment la conservation de la nature, les propriétaires ont en outre l'obligation de faire enlever les nids de guêpes sociales, d'abeilles sociales ou toute autre nidification sauvage si ceux-ci causent une nuisance quelconque. A défaut, l'enlèvement sera effectué d'office par l'autorité compétente et ce, à leurs frais, risques et périls.

Section 10. Mesures de prophylaxie

Article 37

§1. L'accès des cabines, douches ou piscines des bains et installations sportives accessibles au public est interdit aux personnes :

- se trouvant en état de malpropreté manifeste ;
- atteintes soit d'une maladie contagieuse, soit d'une blessure non cicatrisée ou couverte par un pansement, soit d'une affection dermatologique accompagnée d'éruptions cutanées ou présentant une affection contagieuse pour laquelle le refus d'accès est médicalement justifié ;
- se trouvant sous l'influence manifeste d'alcool, de drogue ou de médicaments.

§2. La personne se présentant dans l'une des situations décrites ci-dessus devra obéir à la première demande du préposé lui enjoignant de ne pas pénétrer dans les lieux ou d'en sortir. Elle pourra, en outre, être expulsée, au besoin par la contrainte, par les services de police.

Section 11. Affichage

Article 38

§1. Sans préjudice des dispositions du Règlement Régional d'Urbanisme et des dispositions existantes en ces matières propres aux domaines, matériel et équipement des sociétés de transport en commun, il est interdit d'apposer, de faire apposer ou de coller notamment des affiches, tracts, autocollants, papillons ou des flèches directionnelles à tout endroit de l'espace public ou à tout endroit, à ciel ouvert, visible de l'espace public, sans en avoir reçu l'autorisation de l'autorité compétente et du propriétaire des lieux ou en ne se conformant pas aux conditions déterminées par l'autorité compétente dans l'acte d'autorisation.

§2. Sur simple demande de l'autorité compétente, tout éditeur responsable d'affiches, tracts, autocollants ou papillons visés à l'alinéa précédent peut être invité à communiquer, endéans les 15 jours de la demande, l'identité de la ou des personnes physiques ou morales chargées de la diffusion de la publication.

§3. Sans préjudice des dispositions légales et réglementaires, les affiches à caractère électoral peuvent être apposées aux endroits déterminés par l'autorité compétente, selon les conditions que celle-ci détermine.

§4. Les affiches ou les autocollants apposés en contravention au présent règlement devront être enlevés.

A défaut, l'autorité procédera d'office, aux frais, risques et périls du contrevenant, à leur enlèvement.

Article 39

§1. Il est interdit de salir, recouvrir, abîmer, dégrader, déchirer, altérer ou enlever les affiches, tracts, papillons, flèches directionnelles ou les autocollants apposés avec l'autorisation de l'autorité, du propriétaire ou de l'occupant des lieux.

§2. Tout immeuble frappé d'un arrêté de police de l'autorité administrative fait l'objet d'un affichage ad hoc sur un de ses murs ou porte visible et lisible depuis l'espace public. Le propriétaire du bien est responsable du maintien en l'état de cet affichage. En cas d'enlèvement ou de dégradation du document, il doit procéder sans délais à son remplacement.

Article 40

Le bailleur ou mandataire du bailleur qui, dans toute communication publique ou officielle relative à la mise en location d'un bien affecté à l'habitation au sens large, n'a pas annoncé le montant du loyer demandé et celui des charges communes pourra, conformément à l'article 217, §2 du Code bruxellois du Logement, faire l'objet d'une amende administrative d'un montant de 50 à 200 euros.

3. SECURITE PUBLIQUE

Section 1. Attroupements, manifestations, cortèges

Article 41

Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit d'organiser, de provoquer ou de participer à des attroupements, manifestations, émeutes ou cortèges de nature à entraver la circulation des véhicules ou à incommoder les usagers de l'espace public.

Article 42

Tout rassemblement, manifestation, animation ou cortège, de quelque nature que ce soit, dans l'espace public ou dans les galeries et passages établis sur assiette privée, accessibles au public, est subordonné à l'autorisation de l'autorité compétente.

Section 2. Activités incommodes ou dangereuses

Article 43

Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit de se livrer sur l'espace public, dans les lieux accessibles au public et dans les propriétés privées à une activité quelconque pouvant menacer la sécurité publique ou compromettre la sûreté et la commodité du passage, telle que :

1. jeter, lancer ou propulser des objets quelconques ; cette disposition n'est pas applicable aux disciplines sportives et jeux pratiqués dans des installations appropriées ;
2. exposer ou abandonner des choses de nature à nuire par leur présence, leur chute ou par des exhalaisons insalubres ;
3. laisser tout objet pouvant servir à toute personne mal intentionnée à menacer la sécurité des personnes et des biens ;
4. faire usage d'armes à feu, à air comprimé, à gaz, à jet tels que arcs et arbalètes excepté

- dans les stands dûment autorisés ou dans les métiers forains de tir ;
5. faire usage de pièces d'artifice et de pétards ;
 6. escalader les clôtures, grimper aux arbres, poteaux, constructions ou installations quelconques;
 7. se livrer à des jeux ou exercices violents ou bruyants ;
 8. se livrer à des prestations artistiques dangereuses ;
 9. réaliser tous travaux quelconques ;
 10. émettre ou projeter, soit directement, soit par la réflexion de faisceaux lumineux, de la lumière laser ou assimilée pouvant provoquer tout éblouissement de quelque nature que ce soit. Les armes, munitions, pétards ou pièces d'artifices utilisés en infraction aux dispositions ci-dessus seront saisis. En cas de saisie administrative, les objets saisis pourront être détruits.
 11. utiliser ou posséder, à des fins récréatives, certaines substances dangereuses comme le gaz hilarant.

Article 44

Il est interdit dans l'espace public :

- d'entraver, même partiellement, l'entrée d'immeubles et édifices publics ou privés ;
- d'entraver, même partiellement, la progression des passants ;
- d'entraver la progression des personnes déficientes visuelles sur les dalles podotactiles et/ou lignes de guidage ;
- de se montrer menaçant ;
- sauf autorisation de l'autorité compétente, d'exercer une activité quelconque sur la voie carrossable.

En cas d'infraction au présent article, la police ou l'agent habilité pourra faire cesser immédiatement le comportement incommode ou l'activité.

Article 45

Sans préjudice des autres réglementations applicables, l'usage de tout moyen de locomotion tel que trottinettes, patins à roulettes, planches à roulettes, tonneaux, traîneaux, hoverboard, mono-roue, n'est autorisé qu'à la condition de veiller à ne pas compromettre la sécurité des piétons et autres usagers ni la commodité du passage. L'autorité compétente peut cependant l'interdire aux endroits qu'elle détermine.

Article 46

§1er. Sauf autorisation de l'autorité compétente, sont interdits sur l'espace public :

- les collectes, les ventes-collectes et les ventes telles que celles de porte à porte, la collecte d'étrennes;
- les divertissements quelconques, tels que les expositions, tournages, foires commerciales ou d'exposition, fêtes, bals, exhibitions, spectacles, karaokés ou illuminations ;
- les arts divinatoires ;
- les jeux de loterie ou de hasard.

§2. En cas d'infraction, seront, en outre, saisis et confisqués, les tables, instruments, appareils de jeux ou de loteries, ainsi que les enjeux, denrées, objets ou lots proposés.

Article 47

Sauf autorisation de l'autorité compétente, sont interdites sur l'espace public, les activités de transport de personnes, lorsqu'elles visent une clientèle de touristes de passage ou celles organisées dans le cadre d'activités festives ou commerciales se déroulant sur le territoire de la commune, avec embarquement de personnes sur le territoire de la commune, au moyen de véhicules motorisés ou non, d'attelages ou au moyen d'un animal monté. Cette dernière disposition ne vise toutefois pas les transports publics en commun et les taxis ou les voitures avec chauffeur.

Article 48

Sans préjudice de la législation en vigueur, il est interdit de répandre toute forme quelconque de pesticide sur l'espace public.

Article 49

Il est interdit de troubler de quelque manière que ce soit tout concert, spectacle, divertissement ou réunion quelconque sur l'espace public autorisé par l'autorité compétente, ainsi que tout événement dans les salles de spectacles, de fêtes, de concerts, de sport ou de rassemblements philosophiques ou religieux. L'accès de la scène est interdit à toute personne qui n'y est pas appelée par son service.

Il est interdit au public des salles de spectacles, de fêtes, de concerts ou de sport :

- a) de venir sur la scène, la piste ou le terrain sans y être invité ou autorisé par les artistes, pratiquants ou organisateurs ainsi que de pénétrer dans les parties privées de l'établissement ou celles réservées aux artistes ou sportifs ;
- b) de déposer des objets pouvant nuire par leur chute ou incommoder autrement le public, les acteurs ou les pratiquants, sur les balcons et garde-corps ou de les accrocher à ces endroits ;
- c) de mettre en danger par son comportement la stabilité et/ou la sécurité des installations ou des lieux;
- d) de troubler autrement le spectacle ;
- e) la fête ou le concert.

Section 3. Journée sans voiture

Article 50.

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente, la circulation automobile est interdite lors de « la journée sans voiture ».

§2. Par circulation automobile, on entend la circulation des véhicules à moteur au sens de l'article 2.16 de l'arrêté royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière.

§3. La date et les modalités de la journée sans voiture sont arrêtées dans une ordonnance de police temporaire.

Section 4. Ventes et distributions sur l'espace public

Article 51

§1. L'activité des distributeurs de journaux, d'écrits, de dessins, de gravures, d'annonces et de tous imprimés quelconques ne peut troubler l'ordre public ni entraver la circulation.

§2. Les personnes se livrant aux occupations de crieur, de vendeur ou de distributeur de journaux, d'écrits, de dessins, de gravures, d'annonces et de tous imprimés quelconques dans les rues et autres lieux publics ne peuvent sans autorisation préalable utiliser du matériel pour l'exercice de cette activité, sans préjudice de la réglementation sur les marchés publics et commerces ambulants.

§3. Les distributeurs et/ou vendeurs sont tenus de ramasser les imprimés qui seraient jetés par le public aux abords immédiats de l'endroit où la distribution et/ou la vente a lieu.

§4. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est défendu aux crieurs, vendeurs ou distributeurs de journaux, d'écrits, échantillons publicitaires, d'imprimés, de photos, de dessins ou de réclames quelconques :

- de constituer des dépôts de journaux, écrits, etc. sur l'espace public, sur le seuil des portes et fenêtres des immeubles ou de les accrocher aux saillies ou éléments de quincaillerie tels que clenches ou poignées de porte, structures en fer forgé. Les imprimés publicitaires toutes-boîtes doivent obligatoirement être glissés dans les boîtes aux lettres ;
- de constituer des dépôts de journaux, écrits, etc. dans les immeubles à l'abandon ainsi que dans les boîtes aux lettres sans numéro ;
- d'apposer ou de faire apposer, sans autorisation du propriétaire ou de l'utilisateur, des imprimés publicitaires sur les véhicules ;
- de faire usage d'un haut-parleur ;
- d'accoster, de suivre ou d'importuner les passants.

§5. Sont notamment compris dans la notion de matériel pour la présente disposition : les stands, les charrettes ou tout autre matériel pouvant constituer une entrave pour les passants, provoquer des nuisances en termes de propreté publique ou s'apparenter à une appropriation de l'espace public sans autorisation.

§6. Sur le territoire de la Ville de Bruxelles et Ixelles, sauf autorisation spécifique de l'autorité compétente, sont totalement interdites la vente et la distribution :

1. dans la zone neutre ;
2. dans la zone de protection du patrimoine définie par l'UNESCO autour de la Grand Place et délimitée, en les incluant, par : les rues du Midi et Henri Maus, la place de la Bourse, les rues de la Bourse, Tabora, des Fripiers, de l'Ecuyer, d'Arenberg, de la Montagne, la place Agora, les rues de la Madeleine, Duquesnoy, la place Saint-Jean et la rue du Lombard ;
3. place du Congrès, place Poelaert, place Royale et Parvis Notre-Dame, ainsi que dans une aire de 50 mètres autour de ces endroits ;

4. à moins de 50 mètres des bureaux de chômage, établissements d'instruction, lieux de culte, casernes et autres bâtiments militaires ;
5. dans la zone délimitée par l'avenue Houba de Strooper, la chaussée Romaine, l'avenue de Madrid, l'avenue du Gros Tilleul, le boulevard du Centenaire, la place Saint-Lambert, la rue du Heyssel, avec inclusion de ses artères les jours où des expositions, réunions, fêtes ou autres manifestations ont lieu dans le Stade Roi Baudouin ou le Parc des Expositions ;
6. sur l'Esplanade Solidarnosc.

Article 52

Sur simple demande de l'autorité compétente, tout éditeur responsable de journaux, d'écrits, d'imprimés ou de réclames quelconques peut être invité à communiquer, endéans les 15 jours de la demande, l'identité de la ou des personnes physiques ou morales chargées de la diffusion de la publication.

Article 53

§1. Il est interdit, à l'extérieur des salles de spectacles ou de concerts et des lieux de réunions sportives ou de divertissements, d'accoster les passants sur la voie publique pour leur offrir en vente des billets d'entrée ou pour leur indiquer les moyens de s'en procurer.

§2. Il est également interdit aux commerçants ou restaurateurs ainsi qu'aux personnes qu'ils emploient, d'aborder les clients ou de les héler pour les inciter à venir dans leur établissement, si ces derniers n'ont manifesté aucun intérêt pour ledit établissement.

Section 5. Installation de grues

Article 54

Toute installation d'une grue est soumise à l'autorisation de l'autorité compétente. Sans préjudice des prescriptions réglementaires en matière d'urbanisme, d'environnement et de protection du travail, il est exigé :

1. qu'avant toute mise en service d'une grue et chaque fois que le Règlement Général sur la Protection du Travail exige l'établissement d'un procès-verbal de vérification, une photocopie de cette pièce, rédigée par un organisme agréé, soit envoyée à l'autorité compétente, dans un délai de trois semaines avant le montage ou le remontage ;
2. que toute utilisation de grue soit subordonnée à la production d'un plan du chantier, avec toutes les indications utiles et les caractéristiques de l'engin, y compris l'encombrement et le rayon de giration de la flèche ;
3. que les grues aient une assise stable au sol, de façon à éviter leur renversement. Quant aux grues-tours montées sur rails elles seront, de plus, fixées à ces derniers et leur chemin de roulement sera maintenu fermement au sol de manière à éviter son arrachement et renversement ;
4. qu'au fur et à mesure de l'élévation du bâtiment, la grue soit, ou bien comprise dans la construction, ou bien solidement amarrée en plusieurs endroits ;
5. que les utilisateurs soient tenus de prendre toutes les dispositions adéquates pour que, lorsque la grue se trouve placée dans la position giratoire, sa stabilité ne soit pas réduite et qu'elle ne puisse avoir de mouvement désordonné ;
6. que, lorsque les matériaux transportés sont pulvérulents, liquides ou susceptibles de s'épandre, ils soient enfermés dans des conteneurs de façon à ce que rien ne puisse tomber sur l'espace public, dans les propriétés privées ou dans l'enclos formé par des palissades ; Celles-ci devront au besoin, sur injonction de l'agent habilité, être enlevées à chaque fermeture journalière du chantier ;
7. qu'une liste comportant les noms, adresses et numéros de téléphone, de l'entrepreneur, de l'ingénieur ou du technicien qualifié ainsi que d'un membre du personnel grutier pouvant être atteints rapidement, de jour comme de nuit et en tous temps, soit déposée, avant l'emploi de la grue-tour, au commissariat de police le plus proche dudit chantier. Une copie en sera affichée à l'extérieur du bureau du chantier ;
8. que l'entrepreneur soit couvert en responsabilité civile pour les accidents causés aux tiers par l'emploi de grues, tant sur le chantier qu'à l'extérieur de celui-ci. La preuve en sera jointe à la demande d'autorisation ;
9. que la grue soit enlevée au plus tard huit jours après la fin des travaux qui justifiaient sa mise en service. A défaut, il y sera procédé par les soins de l'autorité compétente, aux risques, frais et périls de l'entrepreneur ;
10. qu'un dispositif soit placé à la base de la grue-tour, rendant son escalade matériellement impossible à toute personne non autorisée. Ce dispositif doit être décrit dans la demande d'autorisation.

Section 6. Occupation privative de l'espace public et objets pouvant nuire par leur chute

Article 55

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente, et sans préjudice des dispositions légales et réglementaires en matière d'urbanisme, sont interdites :

- toute occupation privative de l'espace public au niveau, au-dessus ou au-dessous du sol, notamment par tout objet quelconque fixé, accroché, suspendu, déposé ou abandonné, y compris en embarrassant l'espace public avec des matériaux, des échafaudages ou d'autres objets quelconques.

Sont exceptées les plantes grimpantes pour autant qu'elles ne soient pas de nature à compromettre la sécurité publique et la commodité de passage ;

- les excavations pratiquées sur la voie publique ;
- l'installation en tout lieu élevé des bâtiments ou contre les façades des maisons, d'objets pouvant nuire par leur chute, même s'ils ne font pas saillie sur la voie publique.

Sont exceptés de cette disposition, les objets déposés sur les seuils des fenêtres et retenus par un dispositif solidement fixé, non saillant.

§2. Sauf autorisation spécifique et préalable de l'autorité communale, il est interdit de se réserver une place de stationnement sur la voie publique notamment avec des objets divers.

§3. Sans préjudice des dispositions légales et réglementaires en matière d'urbanisme, il est défendu de placer sur les façades de bâtiments ou de suspendre à travers la voie publique des banderoles, drapeaux, guirlandes lumineuses, calicots ou tout autre dispositif sans l'autorisation de l'autorité compétente.

§4. Il est défendu d'étendre ou de faire sécher, en dehors des habitations, sur l'espace public ou au-dessus de celui-ci, des toiles, linges et autres objets.

§5. Sans préjudice des dispositions prévues au Règlement général de police de la circulation routière et des dispositions légales et réglementaires régionales, nul ne peut, sans autorisation préalable accordée par l'autorité compétente, procéder à la pose de tout objet de quelque nature que ce soit en voirie. Leur entretien incombe aux propriétaires, locataires ou aux personnes citées à l'article 22 du présent règlement.

§6. Sans préjudice des dispositions prévues par le code de la route, aucun objet ne pourra masquer, même partiellement, les objets d'utilité publique dont la visibilité doit être assurée intégralement.

§7. Aucun objet ne pourra non plus masquer, même partiellement, les portes et fenêtres des façades jouxtant la voie publique.

§8. Les objets déposés, fixés, accrochés ou suspendus en contravention au présent article devront être enlevés à la première réquisition des agents habilités. A défaut, il y sera procédé d'office aux frais, risques et périls du contrevenant.

§9. Toute personne ayant obtenu l'autorisation de déposer ou d'entreposer des matériaux, des échafaudages ou d'autres objets quelconques sur l'espace public ou d'y creuser des excavations, est tenue d'assurer l'éclairage et la signalisation des dépôts, entrepôts ou excavations. A défaut, il y sera procédé par l'autorité compétente aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 56

Sauf à obtenir une autorisation de l'autorité compétente, il est interdit à toute personne se trouvant sur la voie publique d'entraver la progression des passants par le dépôt ou l'abandon de tout objet mobilier, tel que bagage, déchet ménager, débris de construction, véhicule. La notion d'entrave à la progression est notamment définie par les comportements suivants :

- Laisser aux piétons, à tout endroit où leur passage est autorisé, une largeur d'un seul tenant de moins de 1 mètre 50, ou une autre largeur définie par les autorités compétentes en fonction de circonstances spécifiques à certains lieux, ou leur imposant d'enjamber ou d'escalader les objets encombrant le passage ;
- Laisser aux véhicules circulant sur la chaussée une largeur de moins de 3 mètres, ou toute autre largeur nécessaire au passage des véhicules de secours en fonction de circonstances spécifiques à certains lieux, ou laisser sur la chaussée des objets susceptibles de causer un dommage à un véhicule y circulant ;
- Encombrer les pistes cyclables de manière qu'il ne soit plus possible pour un cycliste d'y circuler sans danger ;
- Empêcher l'accès à des immeubles, bâtis ou non-bâtis ou restreindre cet accès dans la mesure indiquée ci-dessus pour les piétons, cyclistes et véhicules.

Article 57

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit pour une entreprise louant, réparant ou vendant des véhicules de s'approprier volontairement et de manière répétée des emplacements de stationnement se trouvant sur la voie publique. Est visé notamment le stationnement en voirie de véhicules en attente d'une intervention mécanique ou carrosserie ainsi que les véhicules devant être repris par leurs propriétaires.

Les véhicules professionnels destinés au transport de personnes et de marchandises sont également visés par la présente disposition, ces derniers devant par ailleurs occuper prioritairement les emplacements qui leur sont réservés.

§2. Tout véhicule pouvant être assimilé à un véhicule abandonné pourra faire l'objet d'une décision d'enlèvement par l'autorité compétente aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 58

§1 Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit de placer des terrasses de cafés (notamment de chaises, bancs, tables), des étals de commerçants, des menus ou des dispositifs publicitaires sous quelque forme que ce soit et d'exposer des marchandises ou des imprimés sur l'espace public.

§2. Les objets placés ou étalés en contravention avec le présent article devront être enlevés à la première réquisition de la police ou d'un agent habilité. A défaut, il pourra y être procédé d'office aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 59

§1. Sans préjudice de la réglementation en matière d'urbanisme, les propriétaires ou utilisateurs d'antennes, de paraboles et d'enseignes lumineuses ou non doivent constamment en contrôler et en assurer la parfaite stabilité.

§2. Toute installation qui n'est pas utilisée devra être enlevée dans les huit jours de la cessation de l'usage.

§3. Celui qui enfreint les dispositions du présent article est tenu d'enlever l'antenne, l'enseigne lumineuse ou non, la parabole ou l'installation concernée. A défaut, l'autorité compétente se réserve le droit d'y pourvoir aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 60

Les clôtures, cloisons, palissades ou panneaux publicitaires ancrés dans le sol ou accrochés aux constructions, doivent être solidement fixés, de manière qu'ils ne puissent se renverser ou tomber.

Article 61

§1. Les arbres et les plantations dans les propriétés privées doivent être élagués de manière à ce que toute branche surplombant la voie publique se trouve à 2,50 m au moins au-dessus du sol et son extrémité à 0,50 m au moins en retrait de la voie carrossable. L'élagage doit être réalisé dans le respect des dispositions spécifiques prévues à cet effet dans la législation en cours concernant notamment la conservation de la nature.

§2. Les arbres et les plantations ne peuvent en aucun cas masquer le flux lumineux de l'éclairage public, ni masquer tout objet d'utilité publique.

§3. Les haies ne peuvent faire saillie sur la voie publique et doivent être, en tout temps, taillées afin de ne pas réduire la largeur de celle-ci.

§4. Si des raisons particulières de sécurité l'exigent, l'agent habilité pourra imposer des mesures différentes et les travaux prescrits devront être effectués.

§5. Celui qui enfreint les dispositions du présent article est tenu de mettre aussitôt les choses en état. A défaut, l'autorité compétente se réserve le droit d'y pourvoir aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 62

§1. Il est interdit de faire passer de l'intérieur des immeubles sur la voie publique des objets longs ou encombrants sans prendre les précautions indispensables pour garantir la sécurité des passants.

§2. Les mêmes précautions sont à observer pour ouvrir les persiennes, volets mobiles ou stores installés au rez-de-chaussée lorsque l'immeuble se trouve dans un alignement général jouxtant la voie publique. Les volets et persiennes, lorsqu'ils sont ouverts, doivent toujours être maintenus par leurs arrêts ou crochets. Les arrêts et crochets placés au rez-de-chaussée doivent être fixés de manière à ne pas blesser les passants ou constituer une nuisance pour la sécurité.

Article 63

§1. Il est interdit de jeter des objets quels qu'ils soient par les portes, baies ou fenêtres donnant sur la voie publique.

§2. Lorsque l'évacuation de certains objets ou matériaux est indispensable par lesdites issues, notamment en cas de déménagement, toute précaution utile sera prise pour soustraire à la circulation des usagers, la partie de la voie publique rendue dangereuse et pour régler cette circulation de façon à éviter tout accident.

Article 64

Les entrées de cave et les accès sous-terrains pratiqués dans la voie publique ne peuvent être ouverts:

- que pendant le temps strictement nécessaire aux opérations nécessitant l'ouverture,
- qu'en prenant toutes les mesures pour garantir la sécurité des passants. Ces deux conditions sont cumulatives.

Article 65

§1. Tout propriétaire d'immeuble doit apposer de façon visible à l'extérieur, à front de rue, le numéro de celui-ci et placer par surface occupée ou unité d'habitation, un dispositif technique d'avertissement tel qu'une sonnette en parfait état de fonctionnement.

Les occupants apposent de façon visible leurs noms de famille ou dénomination sociale sur le dispositif précité ainsi que près de la porte d'entrée et sur la boîte aux lettres.

§2. Dans le cas d'une nouvelle construction, le propriétaire a l'obligation d'afficher le numéro qui lui aura été attribué endéans les quinze jours de la réception de ce numéro.

§3. Il est interdit de masquer, d'arracher, de dégrader d'une manière quelconque ou de faire disparaître les numéros des immeubles attribués par l'autorité compétente ainsi que les plaques indicatrices du nom des voies publiques.

§4. En cas de changement de numéro, l'ancien devra être masqué ou barré d'un trait noir et ne pourra être maintenu que 2 ans au plus à partir de la notification faite à ce sujet par l'autorité compétente.

§5. Si des travaux quelconques à l'immeuble entraînent nécessairement la suppression, l'enlèvement temporaire ou le masquage du numéro, ce dernier devra être rétabli au plus tard huit jours après la fin des travaux.

§6. A défaut de placement du numéro endéans les délais indiqués dans le présent article, l'autorité compétente procédera d'office au numérotage de l'immeuble au moyen de peinture noire au pochoir industriel et ce aux frais du propriétaire.

Article 66

§1. Les propriétaires, usufruitiers, locataires, occupants ou responsables à un titre quelconque d'un immeuble sont tenus, sans que cela entraîne pour eux le moindre dédommagement, d'autoriser le placement et l'entretien sur la façade ou le pignon de leur immeuble, même lorsqu'il se trouve en dehors de l'alignement, et dans ce cas, éventuellement à front de voirie, tout dispositif d'utilité publique et notamment :

1. la pose d'une plaque indiquant le nom de la rue du bâtiment ;
2. la pose d'une plaque de rue historique ;
3. la pose de tous signaux routiers ;
4. la pose de tout câble d'infrastructure de service public ;
5. l'ancrage pour l'éclairage public, les publicités publiques, guirlandes publiques, caméras publiques de surveillance,...
6. l'utilisation du sous-sol de l'immeuble par les impétrants autorisés par l'autorité compétente ;
7. le placement de tout avis d'enquête prévu par les dispositions légales en vigueur ;
8. la fixation de câbles nécessaires pour l'exploitation des tramways et autres véhicules de transports en commun ;
9. La pose des signaux de repère et d'identification des bouches ou des bornes d'incendie.
10. La pose de tout dispositif de sécurité. Il en est de même en ce qui concerne les attaches, les supports et les appareillages nécessaires au bon fonctionnement des services précités. Il est défendu d'enlever ou de déplacer les objets mentionnés ci-dessus. L'enlèvement ou le déplacement de ceux-ci pour quelque raison que ce soit, se fera à l'intervention de l'administration communale ou du concessionnaire spécialement habilité à cet effet.

§2. Les propriétaires, usufruitiers, locataires, habitants ou responsables à un titre quelconque de biens immobiliers doivent s'assurer que ceux-ci, de même que les installations et appareils dont ils sont équipés, soient en parfait état de conservation, d'entretien et de fonctionnement de manière à ne pas constituer une menace pour la sécurité ou la salubrité publique.

Article 67

Le propriétaire sera tenu de prendre des mesures matérielles adéquates afin d'empêcher toute

personne non autorisée d'accéder aux immeubles inoccupés ou aux terrains non-bâti.

Section 7. Mesures générales de nature à prévenir les atteintes à la sécurité publique

Article 68

Il est interdit d'imiter les appels ou signaux des services de secours et d'intervention à quelque fin que ce soit.

Article 69

Tout appel au secours abusif ou tout usage abusif d'une borne d'appel, d'un appareil de signalisation, d'un dispositif d'alerte ou d'alarme destiné à assurer la sécurité des usagers est interdit.

Article 70

Il est interdit à toute personne non habilitée à cette fin de pénétrer dans les constructions ou installations d'utilité publique non accessibles au public.

Il est interdit à toute personne non mandatée par l'autorité compétente de manœuvrer les robinets des conduites ou canalisations de toute nature, les interrupteurs de l'éclairage public électrique, les horloges publiques, les appareils de signalisation ainsi que les équipements de télécommunication, placés sur ou sous la voie publique ainsi que dans les bâtiments publics.

Article 71

Il est interdit à toute personne non autorisée, d'entrer ou de passer sur le terrain d'autrui, d'y laisser passer l'animal sous sa garde, d'y couper ou détruire des récoltes ou toute production de la terre, même sans intention de les voler. Il est interdit de marauder, de sous-traire ou de dérober ou d'endommager sur le terrain d'autrui, des récoltes ou des productions de la terre.

Section 8. Incendies et sinistres connexes

Article 72

Dès qu'un incendie, une fuite de gaz/d'eau ou tout autre sinistre se déclare, les personnes qui s'en aperçoivent sont tenues d'avertir immédiatement soit le bureau de police, soit l'un des postes de pompiers le plus proche, soit le centre d'appel d'urgence.

Article 73

Les propriétaires, locataires ou occupants d'un immeuble dans lequel un incendie s'est déclaré ainsi que ceux des immeubles voisins doivent :

1. obtempérer immédiatement aux injonctions et réquisitions des pompiers, agents de la protection civile, fonctionnaires et auxiliaires de police ou d'autres services publics dont l'intervention est nécessaire pour combattre le sinistre ;
2. permettre l'accès à leur immeuble ;
3. permettre l'utilisation des points d'eau et de tous moyens de lutte contre l'incendie dont ils disposent.

Article 74

Sont interdits sur la voie publique et dans les lieux accessibles au public le stationnement de véhicules et le dépôt, même temporaire, de choses pouvant gêner ou empêcher le repérage, l'accès ou l'utilisation des ressources en eau pour l'extinction des incendies, ainsi que le repérage, l'accès ou l'utilisation des ressources en eau, gaz, électricité ou télécommunications.

Article 75

Il est interdit de dénaturer, de dissimuler ou de laisser dissimuler les signaux d'identification ou de repérage des ressources suivantes : gaz, électricité, télécommunications ou eau pour l'extinction des incendies.

Article 76

Les bornes ou bouches d'incendie, les couvercles ou trapillons fermant les chambres des bouches d'incendie, les puisards et tous les raccordements d'immeubles doivent toujours rester dégagés, bien visibles et aisément accessibles. Il en va de même pour les trapillons renfermant les réseaux d'électricité, de gaz et de télécommunications.

Article 77

Tout occupant d'un immeuble ou d'une partie d'immeuble est tenu de veiller à ce que les cheminées et les tuyaux conducteurs de fumées qu'il utilise :

- soient maintenus constamment en bon état de fonctionnement ;
- soient ramonnés selon la périodicité prévue par les dispositions légales.

Article 78

Lorsqu'un événement tel que fête, divertissement, soirée dansante ou toute autre réunion quelconque, est organisé dans un lieu accessible au public, dont les organisateurs sont en défaut de prouver que ledit lieu est conforme aux impératifs de sécurité notamment en application de la réglementation en matière de sécurité incendie, l'autorité compétente pourra interdire l'événement et la police pourra, le cas échéant, faire évacuer et fermer

l'établissement. Dans les lieux accessibles au public, même lorsque celui-ci n'y est admis que sous certaines conditions, il est interdit de dépasser le nombre maximal de personnes pouvant être présentes simultanément, déterminé par le Service d'Incendie et d'Aide Médicale Urgente de la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre des normes de sécurité et de prévention de l'incendie. En cas de dépassement de ce nombre, la police pourra faire évacuer et fermer ces lieux.

Article 79

Sans préjudice des dispositions légales en vigueur, il est interdit dans les endroits accessibles au public de déposer, accrocher ou suspendre des objets quelconques pouvant gêner le passage dans des escaliers, dégagements, sorties de secours ainsi que dans les voies qui y mènent ou de réduire autrement leur largeur ou hauteur.

Article 80

§1. Tout immeuble d'habitation, tout bâtiment ou construction dont l'accès principal ne donne pas directement sur la voie publique doit être accessible aux véhicules de secours. Cette voie d'accès doit permettre la circulation, le stationnement et les manœuvres du matériel utilisé par les services de secours.

§2. Cette voie d'accès doit toujours rester dégagée et aisément accessible. Il est interdit d'y immobiliser des véhicules ou d'y abandonner des matériaux ou objets quelconques.

§3. Cette voie d'accès sera signalée par tout moyen de signalisation jugé adéquat.

§4. L'autorité compétente peut, pour les voies d'accès existantes, déterminer les mesures qu'elle juge propres à permettre l'intervention du Service d'Incendie et d'Aide Médicale Urgente.

Section 9. Dispositions particulières liées aux conditions météorologiques

Article 81

§1. Les trottoirs couverts de feuilles mortes, de neige ou de verglas doivent être balayés ou rendus non glissants entièrement ou sur les deux tiers de leur largeur avec un minimum de 1m50 selon la largeur du trottoir en vue de faciliter le passage des piétons en toute sécurité. La neige doit être déposée sur et au bord du trottoir et ne peut être jetée sur la chaussée.

Si la disposition des lieux ne le permet pas, la neige sera déposée sur le bord de la chaussée. Les avaloirs d'égouts et les caniveaux ainsi que les traversées piétonnes doivent rester libres.

Ce soin incombe aux personnes chargées de l'entretien des trottoirs visées à l'article 22 du présent règlement.

§2. L'épandage de sable ou de tout autre produit dans le but de faire fondre la neige ou le gel sur les marches d'escaliers extérieurs, sur les trottoirs ou sur la voie publique, ne délie pas les personnes qui y procèdent des obligations prévues à la présente disposition.

Article 82

Les stalactites de glace qui se forment aux parties élevées des immeubles surplombant la voie publique doivent être enlevées. Au besoin, il sera fait appel au service incendie. Cette obligation incombe aux personnes chargées de l'entretien des trottoirs visées à l'article 22 du présent règlement.

Article 83

Il est interdit sur l'espace public :

- de verser ou de laisser s'écouler de l'eau par temps de gel ;
- d'établir des glissoires ;
- de déposer ou de jeter de la neige ou de la glace en provenance des propriétés privées.

Article 84

Il est défendu de descendre sur la glace des canaux, bassins des étangs et cours d'eau, sans autorisation de l'autorité compétente. Toute activité y est interdite sans autorisation.

Section 10. Activités et aires de loisirs

Article 85

§1. Les engins et équipements mis à la disposition du public dans les aires ou terrains de jeux communaux, permanents ou provisoires, doivent être utilisés de manière telle que la sécurité et la tranquillité publiques ne soient pas compromises, notamment en respectant les limitations d'âge fixées par l'autorité compétente. Les emplacements réservés à des jeux ou sports bien déterminés ne peuvent pas être utilisés pour d'autres jeux ou sports ou à d'autres fins.

Les enfants de moins de sept ans doivent obligatoirement être accompagnés d'un de leurs parents ou de la personne chargée de leur surveillance. L'accès aux aires des terrains de jeux est autorisé tous les jours, dimanches et jours fériés compris, du lever au coucher du soleil, sauf disposition contraire affichée.

§2. La commune n'est pas responsable des accidents survenus sur une aire de jeux communale qui résulteraient d'une utilisation imprudente ou non conforme à l'usage pour lequel les équipements d'aires de jeux sont destinés, de même que lors de toute utilisation par des personnes n'ayant pas l'âge approprié ou par des enfants laissés sans surveillance adéquate.

§3. Sans préjudice des dispositions réglementaires en matière de sécurité dans les stades ou autres lieux où se pratique le sport, toute installation de tribunes provisoires destinées à accueillir plus de 100 personnes, à l'occasion de toute manifestation culturelle, sportive ou quelconque, quels qu'en soient les matériaux constitutifs ou les techniques de montage ou de fixation au sol nécessitera, postérieurement au montage des tribunes mais avant tout usage de celles-ci :

1. Un rapport d'agrément délivré par un organisme de contrôle agréé en stabilité.
2. Un rapport positif relatif à la visite de contrôle rédigé par un technicien en prévention contre l'incendie du Service d'incendie. Ces documents devront être transmis à l'autorité compétente et, disponibles sur place pendant toute la durée de l'évènement.

Section 11. Déménagements, chargements et déchargements

Article 86

§1. Aucun chargement ou déchargement sur l'espace public de marchandises, de meubles, de matériaux ou d'autres biens ne peut avoir lieu entre 22h et 7h, sauf autorisation délivrée par l'autorité compétente. Ceci ne vise pas les effets personnels lors d'un départ ou retour de voyage.

§2. Le transport, la manipulation, le chargement et le déchargement d'objets ou d'autres biens sur l'espace public doivent être effectués en veillant à ne pas obliger les piétons à quitter le trottoir, à ne pas les heurter ou les blesser et à ne compromettre ni la sécurité ni la commodité du passage, ni la tranquillité et la propreté publiques. Les mêmes précautions doivent être prises à l'égard des cyclistes là où des pistes cyclables sont aménagées.

En cas d'impossibilité de faire passer les piétons sur le trottoir, il est obligatoire de prendre les mesures nécessaires pour assurer la circulation des piétons en toute sécurité. Ces transports, chargements et déchargements ne pourront s'effectuer que devant l'immeuble ou le garage de l'exploitant ou de l'occupant des lieux.

§3. Aussitôt le déchargement terminé, il sera procédé, sans tarder, au dégagement de la voie publique. A défaut, outre l'application d'une sanction administrative, l'autorité compétente se réserve le droit de procéder à cet enlèvement aux frais, risques et périls du civilement responsable.

Article 87

Il est interdit d'abandonner les caddies dans l'espace public. Les exploitants de surfaces de distribution sont tenus de prendre toutes mesures propres à garantir le respect de la présente disposition ; ils sont tenus en outre d'assurer l'identification des caddies.

4. TRANQUILITE PUBLIQUE

Section 1. Nuisances sonores

Article 88

Sont interdites les nuisances sonores de nature à troubler la tranquillité et la quiétude du voisinage et dont l'intensité des ondes sonores dépasse le niveau de bruit ambiant de l'espace public.

Par « nuisances sonores », on entend tout bruit, cri (y compris les cris d'animaux), son, musique, comportement ou usage abusif d'un appareil ou d'un véhicule, sur la voie publique ou dans un espace accessible au public, qui n'est ni justifié par une nécessité, ni couvert par une autorisation légale ou communale.

Sont notamment visées, les nuisances sonores produites :

- dans l'espace public
- dans les propriétés privées,
- dans les établissements accessibles au public (y compris sur les terrasses), même si ce dernier n'y est admis que sous certaines conditions,
- dans les véhicules se trouvant sur la voie publique. A défaut d'identification du conducteur du véhicule, les infractions au présent article seront présumées commises par le titulaire de l'immatriculation du véhicule. Cette disposition s'applique sans préjudice de toute autre réglementation relative au bruit ainsi qu'à la musique amplifiée. »

Article 89

Il est interdit aux exploitants des établissements accessibles au public, cafetiers, cabaretiers, restaurateurs, tenanciers de salle de danse et généralement ceux qui vendent en détail du

vin, de la bière ou toute autre boisson de verrouiller leur établissement, d'en occulter les fenêtres ou d'y éteindre la lumière aussi longtemps que s'y trouve(nt) un ou plusieurs client(s). La police pourra faire évacuer et fermer les établissements accessibles au public où elle constate des désordres ou bruits de nature à troubler la tranquillité publique ou le repos des habitants.

Article 90

La manipulation, le chargement ou le déchargement des matériaux, engins ou objets quelconques pouvant produire des nuisances sonores, tels que plaques, feuilles, barres, boîtes, bidons, récipients métalliques ou autres, sont régis par les principes suivants :

1. ces objets doivent être portés et non traînés, posés et non jetés ;
2. si ces objets en raison de leurs dimensions ou de leur poids, ne peuvent être portés, ils devront être munis d'un dispositif permettant de les déplacer sans bruit et sans dommage pour le sol, quelle que soit la composition de ce dernier.

Article 91

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente, sont interdits dans l'espace public :

1. les représentations, les auditions, les diffusions vocales, instrumentales ou musicales ;
2. l'usage de haut-parleurs, d'amplificateurs ou d'autres appareils produisant ou reproduisant des ondes sonores ;
3. les parades et musiques foraines ;
4. toute autre représentation ou activité d'ordre artistique, divinatoire ou ésotérique.

Cette disposition s'applique sans préjudice de toute autre réglementation relative au bruit ainsi qu'à la musique amplifiée.

§2. Hormis l'usage de systèmes d'alarme destinés à prévenir la commission d'une effraction, à avertir de la présence d'un intrus ou de la présence de fumées, il est interdit d'utiliser ou de procéder au placement de tout dispositif répulsif qu'il soit sonore ou à ultrasons dont la propagation des ondes incommode ou est susceptible d'incommoder une ou plusieurs personnes se trouvant soit sur l'espace public, soit dans un lieu ou un établissement accessible au public.

§3. En cas d'infraction au présent article, les fonctionnaires de police ou les agents de police pourront donner injonction au contrevenant de quitter les lieux. En cas de refus de se conformer immédiatement à l'injonction, tous les objets servant de support à la représentation ou à l'activité pourront être saisis par mesure administrative.

Article 92

Il est interdit de sonner ou de frapper aux portes dans le but d'importuner les habitants.

Article 93

Il est interdit de déposer ses vidanges dans les bulles à verre ou parcs à containers entre 22 heures et 7 heures du matin, afin de préserver la tranquillité des habitants.

Section 2. Engins à moteur

Article 94

L'usage de tondeuses à gazon et autre engin de jardinage actionnés par un moteur est interdit les dimanches et jours fériés légaux. Les autres jours, leur usage est interdit entre 20h et 7h.

Article 95

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente ou en dehors des zones autorisées par celle-ci, il est interdit de faire de l'aéromodélisme, du nautisme et de l'automobile de type modèle réduit, radio téléguidée ou radio commandée au moyen d'engins équipés d'un moteur à explosion.

§2. L'utilisation de drones est autorisée dans le respect de la législation existante.

§3. En tout état de cause, ces engins et/ou les bruits émis par ceux-ci ne pourront porter atteinte à la tranquillité ou à la sécurité publique.

Section 3. Systèmes d'alarme

Article 96

Les véhicules équipés d'un système d'alarme se trouvant aussi bien dans l'espace public que privé ne peuvent en aucun cas incommoder le voisinage. Le responsable du véhicule (notamment le conducteur, propriétaire et gardien du véhicule) dont l'alarme s'est déclenchée doit y mettre fin dans les plus brefs délais. Lorsque le responsable du véhicule ne se manifeste pas dans les 30 minutes qui suivent le déclenchement de l'alarme, les services de police pourront prendre les mesures qui s'imposent pour mettre fin à cette nuisance, aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 97

§1. Les immeubles équipés d'un système d'alarme ne peuvent en aucun cas incommoder le

voisinage.

Le propriétaire, copropriétaire, tout titulaire d'un droit réel ou locataire de l'immeuble dont l'alarme s'est déclenchée doit y mettre fin dans les plus brefs délais.

Lorsque la personne concernée ne se manifeste pas dans les 30 minutes du déclenchement de l'alarme, les services de police pourront prendre les mesures qui s'imposent pour mettre fin à cette nuisance, aux frais, risques et périls du contrevenant.

§2. L'alarme est définie comme un appareil ou un dispositif destiné à prévenir la commission d'une effraction, à avertir de la présence d'un intrus, de fumée ou de tout autre élément, évènement ou risque.

5. ESPACES VERTS

Article 98

Le présent chapitre est applicable à tout usager des espaces verts. Selon l'appréciation de l'autorité compétente, il sera ou non affiché à une ou plusieurs entrées des espaces verts, intégralement ou par extraits. Il peut y être dérogé par des règlements particuliers régulièrement édictés par le gestionnaire de l'espace vert.

Article 99

§1. S'il y a lieu, les heures d'ouverture des espaces verts sont affichées à une ou plusieurs de leurs entrées.

Si les heures d'ouverture ne sont pas indiquées, l'accès se fait sous la seule responsabilité des usagers entre le coucher et le lever du soleil, ainsi qu'en cas de tempête. L'autorité compétente peut en ordonner la fermeture en cas de nécessité.

§2. Sauf autorisation de l'autorité compétente, nul ne peut pénétrer à l'intérieur des espaces verts en dehors des heures d'ouverture ou en cas de fermeture visée au §1er.

Article 100

Sans préjudice d'autres dispositions du présent règlement, sauf autorisation de l'autorité compétente, nul ne peut dans les espaces verts :

1. franchir les clôtures ;
2. circuler dans des endroits dont l'accès est interdit ;
3. abandonner, déposer ou jeter toute matière destinée à nourrir des animaux errants ou des pigeons ;
4. utiliser les infrastructures à d'autres fins que celles auxquelles elles sont destinées ;
5. aménager un abri dans un espace vert, notamment en vue d'y loger ;
6. ramasser du bois ou y faire du feu, à l'exception des endroits prévus à cet effet ;
7. déposer ou introduire des déchets et des objets encombrants ;
8. vendre quoi que ce soit ;
9. apposer des panneaux ou affiches publicitaires ou commerciales ou utiliser tout autre moyen de publicité commerciale ;
10. prendre, capturer, tuer, blesser ou effrayer les animaux ainsi que détruire des nids ou œufs d'oiseaux;
11. camper sous une tente ou dans un véhicule.

Article 101

Les personnes physiques ou morales autorisées à exercer une activité dans un espace vert, qu'elle soit permanente ou temporaire, qu'elles agissent directement ou par le biais d'un tiers, devront prendre les dispositions nécessaires pour évacuer les déchets générés par cette activité. Ces déchets ne pourront être stockés dans l'espace vert, sauf autorisation de l'autorité compétente.

Article 102

L'entrée dans les espaces verts et les aires ou terrains de jeux communaux est interdite aux personnes sous l'influence d'une substance psychotrope quelconque et aux personnes qui adoptent un comportement indécent ou inapproprié.

Article 103

Sauf autorisation délivrée par l'autorité compétente, nul ne peut, dans les espaces verts, par quelque comportement que ce soit, se livrer à des jeux de nature à gêner les usagers ou perturber la quiétude des lieux ou la tranquillité des visiteurs.

Article 104

Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit :

- d'enlever les bourgeons et fleurs, gazon, pierres, terre ou plantes quelconques,
- de ramasser du bois mort et d'autres matériaux,
- de monter sur les enrochements et de circuler dans les endroits où l'interdiction est indiquée par des écriteaux ; Il est interdit de mutiler, secouer ou écorcer les arbres,

d'arracher ou de couper les branches, les fleurs ou toute autre plante, d'arracher les pieux et autres objets servant à la conservation des plantations, de dégrader les chemins et allées, de s'introduire dans les massifs et les tapis végétaux, de les détruire ou de les endommager et de grimper aux arbres.

Article 105

Sauf autorisation préalable délivrée par l'autorité compétente, aucun véhicule ou autre engin à moteur, y compris électriques, ne peut circuler ni stationner dans les espaces verts. Il est donc défendu d'arrêter un véhicule sur les végétaux, pelouses comprises.

L'interdiction de circulation ne s'applique pas aux véhicules et animaux au service de l'administration communale, de police, de secours ni à ceux autorisés par l'autorité compétente ou agissant en exécution d'un contrat avec celle-ci.

Article 106

Sauf autorisation délivrée par l'autorité compétente, il est interdit d'utiliser les emplacements réservés à des jeux ou sports bien déterminés pour d'autres jeux ou sports ou à d'autres fins.

Article 107

Sauf autorisation de l'autorité compétente ou signalétique spécifique, Il est interdit de pêcher et de chasser.

Article 108

Toute personne qui se trouve en contravention avec le présent chapitre ou qui refuse de tenir compte des observations faites par une personne habilitée pourra être expulsée de l'espace vert dans lequel il se trouve.

Article 109

§1. Sauf lorsque des panneaux ou d'autres dispositifs l'interdisent, l'accès aux pelouses est autorisé aux personnes et aux animaux qui les accompagnent.

§2. Pour les véhicules, l'accès aux pelouses est interdit, sauf lorsque des panneaux spécifiques l'autorisent.

§3. Des panneaux peuvent également limiter les activités autorisées sur les pelouses. Les usagers de ces pelouses sont alors tenus de se conformer à ces panneaux. Aux endroits où le tir à l'arc ou d'autres sports ou jeux sont autorisés, les organisateurs et les participants seront tenus de prendre toutes les mesures pour garantir la sécurité des pratiquants, des spectateurs et des passants et de veiller à ne pas troubler la tranquillité des autres usagers de l'espace vert.

§4. L'accès aux pelouses se fait sous la seule responsabilité des usagers.

§5. L'autorité compétente peut déroger aux paragraphes 1 à 3 pour l'organisation d'événements exceptionnels.

6. ANIMAUX

Article 110

Sauf réglementation ou signalisation particulière, les animaux doivent être maintenus par tout moyen, et au minimum par une laisse courte, à tout endroit de l'espace public, en ce compris dans les galeries et passages établis sur assiette privée, accessibles au public.

Article 111

Les propriétaires d'animaux ou les personnes qui en ont la garde même occasionnellement ont l'obligation de veiller à ce que ces animaux :

- n'incommodent pas le public de quelque manière que ce soit ;
- n'endommagent pas les plantations, fleurs, arbres, arbustes, bois de chauffe ou autres objets se trouvant sur l'espace public ;
- ne causent pas de tort aux autres animaux.

Article 112

Il est interdit sur l'espace public :

1. de laisser divaguer un animal quelconque. Les animaux divaguant seront placés conformément à la réglementation relative à la protection et au bien-être des animaux ;
2. de laisser des animaux à l'intérieur d'un véhicule en stationnement s'il peut en résulter un danger ou une incommodité pour les personnes ou pour les animaux eux-mêmes. Cette disposition est également applicable dans les parkings accessibles au public ;
3. de se trouver avec des animaux agressifs ou enclins à mordre des personnes ou d'autres animaux, s'ils ne sont pas muselés ou s'ils sont porteurs de maladies contagieuses. Cette disposition est également applicable dans les lieux accessibles au public ;
4. de se trouver avec un animal ou des animaux dont le nombre, le comportement ou l'état de santé pourrait porter atteinte à la sécurité ou à la salubrité publique ;
5. d'exciter son chien à l'attaque ou à l'agressivité ou de le laisser attaquer ou poursuivre

- des passants, même s'il n'en résulte aucun mal ou dommage. Cette disposition ne s'applique pas aux services de police ;
6. de se trouver avec des animaux dangereux ou de les y exposer, même dans des cages ou véhicules fermés. Cette interdiction n'est pas applicable aux cirques ambulants traversant la commune ou autorisés à s'y installer. Par animal agressif ou dangereux, il faut entendre tout animal qui par la volonté du maître, par le manque de surveillance de celui-ci ou pour toute autre raison intimidante, inconfortable, provoque toute personne ou porte atteinte à la sécurité publique, à la commodité du passage et aux relations de bon voisinage ;
 7. de faire garder des véhicules et autres engins par des chiens, même mis à l'attache ou placés à l'intérieur des voitures.

Article 113

Sauf autorisation de l'autorité compétente, le dressage de tout animal est interdit sur l'espace public. Cette disposition ne s'applique pas au dressage d'animaux par les services de police et de l'armée.

Article 114

Il est interdit d'organiser, d'encourager, de participer à tout combat d'animaux ainsi que de faire participer tout animal à toute forme de combat.

Article 115

§1. Le maître ou le gardien de l'animal est tenu de ramasser de manière adéquate les déjections de l'animal sur l'espace public, à l'exception des endroits spécialement prévus et aménagés à cet effet.

§2. Le maître ou le gardien de l'animal doit disposer en tout temps de minimum un sac destiné au ramassage de ses déjections. Ce sac devra être présenté sur toute demande d'une personne habilitée ou de la police.

Il est interdit de déposer le sac contenant les excréments à tout endroit de l'espace public à l'exception des places publiques.

§3. Sont dispensés de ramasser les excréments de leur chien déposés en dehors des endroits spécialement aménagés à cet effet, les gardiens d'animaux, malvoyants ou aveugles, accompagnés de leur chien-guide.

Article 116

A l'exception des chiens assistant des personnes handicapées et moins valides, il est interdit d'introduire un animal quelconque, même tenu par un moyen approprié, dans les établissements accessibles au public dont l'accès lui est interdit soit par un règlement d'ordre intérieur affiché à l'entrée, soit par des écriteaux et pictogrammes, le tout sans préjudice des dispositions légales et réglementaires relatives à l'hygiène des locaux et des personnes dans le secteur alimentaire.

Article 117

Il est interdit d'introduire tout animal quelconque dans les aires de jeux.

Article 118

Les animaux qui présentent un danger pour la vie et l'intégrité physique des personnes, des autres animaux ou pour la sécurité des biens, peuvent être soustraits à la libre disposition du propriétaire, du possesseur ou du détenteur par un agent ou fonctionnaire de police pour les nécessités du maintien de la sécurité et de la tranquillité publique. Il en est de même pour les animaux qui font l'objet de maltraitances avérées de la part de leur propriétaire, possesseur ou détenteur. La confiscation se fait aux frais, risques et périls du propriétaire, du possesseur ou du détenteur de l'animal.

Article 119

Il est interdit de relâcher des animaux domestiques sur la voie publique, dans les parcs, les pièces d'eau et les fontaines.

7. INFRACTIONS MIXTES

Article 120

Conformément à la loi SAC et sans préjudice des protocoles d'accord conclus entre le Procureur du Roi et le Collège des Bourgmestres et Échevins, une sanction administrative peut être imposée par le Fonctionnaire sanctionnateur pour les infractions visées à l'article 3, 1° et 2° de la loi SAC.

8. ARRET ET STATIONNEMENT

Article 121

Conformément à la loi SAC et sans préjudice du protocole d'accord conclu entre le Procureur du Roi et le Collège des Bourgmestres et Échevins, une sanction administrative peut être

imposée par le Fonctionnaire sanctionnateur pour les infractions visées à l'article 3, 3° selon les modalités déterminées par le Roi.

Article 122

Conformément aux articles 3, 4° et 33 de la loi SAC, le titulaire de la plaque d'immatriculation d'un véhicule qui ne communique pas, dans les trente jours de la notification de l'infraction, l'identité incontestable du conducteur au moment des faits pourra être puni d'une amende administrative. Sauf s'il peut prouver le vol, la fraude ou la force majeure.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, en met name de artikelen 119 en 135;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, zoals gewijzigd bij de wet van 11 december 2023;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 27 mei 2020 waarbij het algemeen politiereglement van de gemeente Schaarbeek werd aangenomen, gevolgd door een wijziging op datum van 29 mei 2024;

Gelet op de inwerkingtreding van het nieuwe Strafwetboek op 8 april 2026;

Overwegende dat het achterliggende idee bij de invoering van de gemeentelijke administratieve sancties was om kleine overlast op het grondgebied van de gemeenten sneller en efficiënter te bestrijden en dat de bestraffing niet langer zou afhangen van de parketten voor vervolging van overtredingen of van de strafrechters voor sancties;

Overwegende dat de gemeenten met administratieve sancties het gevoel van straffeloosheid ten opzichte van ordeverstoorders hebben kunnen terugdringen;

Overwegende dat de gemeentelijke administratieve sancties (GAS), sinds de wet van 24 juni 2013 is aangenomen, aan belang en zichtbaarheid hebben gewonnen als doeltreffend middel in de strijd tegen openbare overlast;

Overwegende dat in 2020 een geharmoniseerd algemeen politiereglement in werking is getreden in de 19 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Dat dat document met name tot doel had het werk van de politieagenten van de verschillende politiezones te vergemakkelijken en te stroomlijnen en de leesbaarheid en begrijpelijkheid te vergemakkelijken voor de burgers die zich op het gewestelijke grondgebied verplaatsen;

Dat het gemeenschappelijke algemeen politiereglement in maart 2024 een eerste wijziging heeft ondergaan om het aan te passen aan de inwerkingtreding van de wet van 11 december 2023, omdat bij die wet substantiële wijzigingen zijn aangebracht aan de wet van 24 juni 2013;

Overwegende dat het nieuwe Strafwetboek in werking treedt op 8 april 2026 en dat het ons strafrecht in zeer belangrijke mate zal wijzigen;

Dat deze belangrijke wetswijziging een rechtstreekse invloed zal hebben inzake GAS, aangezien de specifieke categorie van 'gemengde inbreuken' (die gedeeld worden behandeld door de procureur des Konings en de sanctionerend ambtenaar van de gemeente volgens de voorwaarden van een protocolakkoord) zal worden omgevormd als gevolg van de herdefiniëring en de nieuwe classificering van de strafrechtelijke begrippen;

Overwegende dat de inwerkingtreding van de nieuwe versie van het Strafwetboek daarna dus een aanpassing van de GAS-wet met zich mee zal brengen, wat dan weer zal leiden tot noodzakelijke wijzigingen in het APR en in het protocolakkoord met de procureur des Konings; Indien niet zal de sanctionerend ambtenaar niet meer bevoegd zijn om gemengde inbreuken te behandelen;

Overwegende dat, aangezien de federale wetgevende macht nog niet gestemd heeft over de aanpassing van de GAS-wet, de wijzigingen aan het APR en aan het protocol pas in de komende weken of maanden zullen plaatsvinden;

Overwegende dat het evenwel opportuun is en dringend nodig is om nu reeds een gerichte wijziging aan te brengen in het APR;

Dat het nieuwe Strafwetboek immers bevestigt dat 'nachtlawaai' als strafbaar feit (en dus van de weeromstuit als gemengde inbreuk) verdwijnt;

Dat dat geen onbeduidende zaak is voor onze gemeenten, waar zich in bepaalde wijken vaak problemen voor de openbare rust voordoen, voornamelijk 's avonds en 's nachts;

Dat het daarom noodzakelijk lijkt om de mogelijkheid om geluidshinder zowel overdag als 's nachts aan te pakken, onmiddellijk vóór 8 april op te nemen in het algemeen politiereglement (het hoofdstuk 'Openbare rust') als een 'eenvoudige' inbreuk (en niet meer 'gemengde'

inbreuk) want zo niet zullen we dat storende gedrag niet meer kunnen bekeuren en bestraffen aangezien de procureur des Konings vanaf 8 april feitelijk niet meer bevoegd zal zijn omdat het misdrijf niet meer wordt bestraft;

Dat bijgevolg een beroep wordt gedaan op de gemeenteraad om artikel 88 van het algemeen politiereglement in die zin te wijzigen, om te voorkomen dat een tijdelijke situatie optreedt waarin geen enkele strafrechtelijke of bestuursrechtelijke instantie na 8 april bevoegd zou zijn om lawaaihinder na 22.00 uur te bestraffen;

Dat artikel 88 van de huidige versie enkel gaat over lawaaihinder overdag en kan gemakkelijk worden aangepast om geluidshinder te bestrijken, ongeacht het uur waarop de hinder wordt veroorzaakt;

Dat overigens wordt voorgesteld om de begrippen 'overdag' en 's nachts' te laten vallen om de tekst te vereenvoudigen en de taak van de medewerkers op het terrein die belast zijn met het verbaliseren van overtredingen van het APR te vergemakkelijken;

Overwegende dat deze wijziging, die is goedgekeurd door de conferentie van burgemeesters op de vergadering van 4 maart 2026, tegelijkertijd in de 19 gemeenten zal worden aangebracht zodat de inhoud van het halgemeen politiereglement inhoudelijk hetzelfde blijft in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de datum van inwerkingtreding van het nieuwe Wetboek van Strafrecht nog onderwerp van discussie is op federaal niveau, treedt de wijziging van artikel 88 in werking op hetzelfde moment als de inwerkingtreding van de wet van 29 februari 2024, waarin het Wetboek van Strafrecht is opgenomen en die op 8 april 2024 in het Belgisch Staatsblad is gepubliceerd;

Overwegende dat het gaat om de volgende wijzigingen:

Huidige versie van artikel 88:

Het is overdag verboden om geluidshinder te veroorzaken tussen 7 uur en 22 uur (met inbegrip van het geroep van dieren) die de rust en sereniteit van de buurt verstoort en waarvan de intensiteit van de geluidsgolven het niveau van het omgevingsgeluid van de openbare ruimte overschrijdt.

Worden onder meer bedoeld met de geluidshinder die wordt veroorzaakt:

- in privé-eigendommen,
- in voor het publiek toegankelijke etablissementen, ook al is het er slechts onder bepaalde voorwaarden toegelaten,
- in voertuigen die zich op de openbare weg bevinden. Indien de bestuurder van het voertuig niet kan worden geïdentificeerd, worden de overtredingen van dit artikel verondersteld begaan te zijn door degene die het voertuig heeft ingeschreven. Deze bepaling is van toepassing onverminderd elke andere reglementering betreffende lawaai en versterkte muziek.

Voorgestelde nieuwe versie van artikel 88:

Het is verboden om geluidshinder te veroorzaken die de rust en sereniteit van de buurt verstoort en waarvan de intensiteit van de geluidsgolven het niveau van het omgevingsgeluid van de openbare ruimte overschrijdt.

Met 'geluidshinder' wordt verstaan om het even welk(e) lawaai, geschreeuw (met inbegrip van dierengeluiden), geluid, muziek, gedrag of overmatig gebruik van een apparaat of voertuig op de openbare weg of in een voor het publiek toegankelijke ruimte, dat/die niet wordt verantwoord door een noodzaak, noch gedekt wordt door een wettelijke of gemeentelijke vergunning.

Hiermee wordt onder meer bedoeld, geluidshinder die wordt veroorzaakt :

- *in de openbare ruimte,*
- *in privé-eigendommen,*
- *in voor het publiek toegankelijke etablissementen (inclusief op terrassen), ook al is het er slechts onder bepaalde voorwaarden toegelaten,*
- *in voertuigen die zich op de openbare weg bevinden. Indien de bestuurder van het voertuig niet kan worden geïdentificeerd, worden de overtredingen van dit artikel verondersteld begaan te zijn door degene die het voertuig heeft ingeschreven. Deze bepaling is van toepassing onverminderd elke andere reglementering betreffende lawaai en versterkte muziek. '.*

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT

- Artikel 1 – Artikel 88 van het algemeen politiereglement van de gemeente Schaarbeek

wordt gewijzigd naar de nieuwe versie die in deze beraadslaging wordt voorgesteld.

- Artikel 2 - de geconsolideerde versie van het bovengenoemde algemene politiereglement goed te keuren, zoals bijgevoegd als bijlage in dit besluit;
- Artikel 3 – Het gewijzigde reglement treedt in werking op hetzelfde moment als de inwerkingtreding van de wet van 29 februari 2024 tot invoering van deel 1 van het Wetboek van Strafrecht.

Algemeen politiereglement.

1.ALGEMENE BEPALINGEN.

Sectie 1. Toepassingsgebied en definities

Artikel 1

§1. Het huidige reglement is van toepassing op de openbare ruimte en iedere voor het publiek toegankelijke ruimte. Het is ook van toepassing op de private ruimte wanneer de openbare veiligheid, rust, gezondheid of reinheid in het gedrang wordt gebracht door situaties die hierin hun oorsprong vinden.

§2. Het is van toepassing onverminderd de geldende wettelijke en reglementaire bepalingen, waaronder de gemeentelijke belastingreglementen.

§3. Voor de toepassing van dit reglement wordt onder ‘openbare ruimte’ verstaan:

1. De openbare weg, met inbegrip van de rijweg, bermen en trottoirs, de centrale bermen en alle toebehoren zoals riolen en straatkolken, de naaste omgeving van de wegen, de fietspaden, voetgangersbruggen, ondergrondse doorgangen voor voetgangers, wegen en erfdienstbaarheden, en over het algemeen elke weg open voor het publiek, zelfs wanneer deze op een privé-eigendom ligt.
2. De openbare ruimten, aangelegd als aanhorigheden van de verkeerswegen en voornamelijk bestemd voor het parkeren van voertuigen, wandelplaatsen en markten, de andere inrichtingen en groene zones zoals pleinen, gemeentelijke en gewestelijke parken, openbare tuinen en iedere ruimte met een plantaardig element, speelpleinen en -velden, begraafplaatsen, galerijen en doorgangen op private grond die toegankelijk zijn voor het publiek, en over het algemeen elk deel van de openbare ruimte dat zich buiten de openbare weg bevindt, dat open is voor het personenverkeer en voornamelijk bestemd is voor het wandelen, ontspannen of verfraaien.
3. De treinstations, metrostations, de binnen- en buitenkant van voertuigen van het openbaar vervoer die bestemd zijn voor het personenvervoer en die op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest rijden, de perrons, de haltes en andere toebehoren van het openbaar vervoer, zowel ondergronds als bovengronds.
4. De vensterbanken en deurdrempels die uitgeven op de openbare weg.

§4. Op het grondgebied van de Stad Brussel is de neutrale zone het gedeelte van de Stad Brussel dat werd begrensd door de wet van 2 maart 1954 tot voorkoming en beteugeling der aanslagen op de vrije uitoefening van de door de Grondwet ingestelde soevereine machten.

§5. Voor de toepassing van dit reglement omvat het begrip ‘voor het publiek toegankelijke ruimte’ naast de werkelijke ruimten ook de virtuele ruimten die toegankelijk zijn voor het publiek, zoals accounts op sociale media, forums en andere digitale platformen die niet beperkt zijn tot een klein aantal personen die gemeenschappelijke interesses delen.

Artikel 2

§1. Voor de gemeenten Jette, Sint-Jans-Molenbeek, Ganshoren, Evere, Sint-Lambrechts-Woluwe, Sint-Pieters-Woluwe, Elsene, Brussel-Stad, Watermaal-Bosvoorde, Vorst, Oudergem, Anderlecht, Sint-Gillis, Schaarbeek, Sint-Joost-ten-Node en Ukkel: dit reglement is van toepassing op alle personen die op het ogenblik van de feiten minstens 16 jaar oud zijn.

§2. Voor de gemeenten Koekelberg, Sint-Agatha-Berchem en Etterbeek: dit reglement is van toepassing op alle personen die op het ogenblik van de feiten minstens 14 jaar oud zijn.

§3. Voor de toepassing van dit reglement wordt onder ‘minderjarige’ verstaan: iedere persoon die op het ogenblik van de feiten overeenkomstig paragraaf 1 en 2 minstens 14 of 16 jaar oud is en die op het ogenblik van de feiten de leeftijd van 18 jaar nog niet heeft bereikt.

Artikel 3

Op gemeentelijk niveau wordt onder ‘bevoegde overheid’ verstaan: het College van Burgemeester en Schepenen, de burgemeester of de sanctionerend ambtenaar, elk in het kader van de respectievelijke bevoegdheden die hun zijn toegekend door artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet en de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, hierna de “GAS - wet” genoemd, of elke andere specifieke reglementering.

Sectie 2. Administratieve sancties en alternatieve maatregelen

Artikel 4

§1. Wie de bepalingen van dit reglement overtreedt, kan met de volgende sancties worden gestraft:

1. administratieve geldboete;
2. administratieve schorsing van een toelating of vergunning;
3. administratieve opheffing van een toelating of vergunning;
4. tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van een inrichting.

§2. Onverminderd de bepalingen in het hoofdstuk 'Stilstaan en parkeren'

van dit reglement of elke andere specifieke reglementering mag deze administratieve geldboete niet hoger zijn dan 500 euro of 175 euro, al naargelang de overtreder meerderjarig of minderjarig is op het ogenblik van de feiten.

§3. Wie de bepalingen van dit reglement overtreedt, moet de situatie onmiddellijk regulariseren en alles rechtzetten overeenkomstig met wat in de betrokken bepaling is vastgelegd. Daarvoor volgt de overtreder de eventuele aanbevelingen van de bevoegde overheid. Zo niet behoudt de bevoegde overheid zich het recht voor om hierin te voorzien op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 5

Overeenkomstig de GAS – wet kunnen de administratieve sancties en alternatieve maatregelen die in dit reglement zijn vastgelegd, worden verhoogd in geval van herhaling binnen 24 maanden na- dat een sanctie is opgelegd, zonder dat kan worden afgeweken van de bedragen in artikel 4.

Artikel 6

Overeenkomstig de GAS - wet en onverminderd de bepalingen in het hoofdstuk 'Stilstaan en parkeren' van dit reglement zijn de sancties en alternatieve maatregelen waartoe de sanctionerend ambtenaar op grond van dit reglement besluit evenredig aan de ernst van de feiten die ze verantwoordt.

Artikel 7

§1. Gemeenschapsdienst.

De sanctionerend ambtenaar kan, wanneer hij het gepast acht, een gemeenschapsdienst voorstellen aan de overtreder die de volle leeftijd van 18 jaar heeft bereikt op het ogenblik van de feiten. Deze gemeenschapsdienst wordt verricht volgens de in de GAS – wet bepaalde regels.

§2. GAS bemiddeling.

De sanctionerend ambtenaar kan, wanneer hij het gepast acht en een slachtoffer duidelijk werd geïdentificeerd in het kader van de administratieve procedure, een GAS bemiddeling voorstellen aan de overtreder die de volle leeftijd van 18 jaar heeft bereikt op het ogenblik van de feiten. Deze bemiddeling komt tot stand volgens de in de GAS – wet bepaalde regels.

Artikel 8

§1. Ouderlijke betrokkenheid.

De sanctionerend ambtenaar kan een procedure van ouderlijke betrokkenheid voorstellen aan elke titularis die het ouderlijk gezag over de minderjarige heeft, zoals gedefinieerd in artikel 2. Deze procedure komt tot stand volgens de in de GAS – wet bepaalde regels.

§2. De GAS bemiddeling voor minderjarigen. De sanctionerend ambtenaar stelt een lokale bemiddeling voor aan de minderjarige overtreder, zoals gedefinieerd in artikel 2 van dit reglement.

Deze procedure komt tot stand volgens de in de GAS – wet bepaalde regels.

§3. Gemeenschapsdienst voor minderjarigen In geval van weigering van het aanbod of falen van de GAS bemiddeling kan de sanctionerend ambtenaar, wanneer hij het gepast acht, een gemeenschapsdienst voorstellen aan de minderjarige overtreder, zoals gedefinieerd in artikel 2 van dit reglement. Deze gemeenschapsdienst wordt verricht volgens de in de GAS – wet bepaalde regels.

Sectie 3. Toelatingen

Artikel 9

§1. De in dit reglement beoogde toelatingen worden afgeleverd volgens een door de bevoegde overheid bepaalde procedure. Ze worden precair en herroepbaar afgeleverd in de vorm van een persoonlijke en onoverdraagbare titel die de gemeente niet aansprakelijk stelt. Ze kunnen op elk ogenblik door de bevoegde overheid worden ingetrokken wanneer het algemeen belang dit vereist. Ze kunnen ook worden geschorst, ingetrokken of niet vernieuwd door de bevoegde overheid, wanneer de houder een overtreding tegen dit reglement begaat of de voorwaarden

van de toelatings- akte niet naleeft. In geval van schorsing, opheffing of niet-vernieuwing van de toelatingsen, zoals bedoeld in dit artikel, kan de begunstigde geen aanspraak maken op een schadevergoeding.

§2. Elke begunstigde van een toelating die op grond van dit reglement werd afgeleverd, moet zich strikt houden aan de voorwaarden ervan en erover waken dat het voorwerp van de toelating geen schade kan berokkenen aan anderen en de openbare veiligheid, rust, gezondheid of reinheid niet in gevaar kan brengen. De gemeente is niet aansprakelijk voor schade die kan voortvloeien uit de al dan niet foutieve uitoefening van de activiteit waarvoor de toelating werd afgeleverd.

§3. Wanneer de toelatingsakte betrekking heeft op:

- een activiteit of evenement op een plaats die voor het publiek toegankelijk is, moet de akte zich op de bedoelde plaats bevinden;
- een activiteit op de openbare ruimte of een bezetting ervan, moet de begunstigde deze toelating tijdens de activiteit of bezetting bij zich hebben. In beide gevallen moet de toelatings- akte worden vertoond op elk verzoek van de politie of van iedere andere persoon die daartoe gemachtigd is door de bevoegde overheid.

Sectie 4. Tijdelijk plaatsverbod

Artikel 10

§1. Men dient zich te voegen naar ieder tijdelijk plaatsverbod dat de burgemeester kan uitspreken in geval van verstoring van de openbare orde door individueel of collectief gedrag of in geval van herhaalde inbreuken op de reglementen en verordeningen van de gemeenteraad, gepleegd op eenzelfde plaats of tijdens soortgelijke evenementen en die een verstoring van de openbare orde of overlast inhouden. Dit tijdelijke plaatsverbod kan ten aanzien van de pleger(s) van dit gedrag worden uitgesproken voor een duur van een maand en kan tweemaal worden verlengd.

§2. Onder 'tijdelijk plaatsverbod' wordt verstaan: het verbod binnen te treden in een of meerdere welbepaalde perimeters van plaatsen bepaald als toegankelijk voor het publiek. Wordt beschouwd als plaats die toegankelijk is voor het publiek: elke plaats die gelegen is in de gemeente en die niet enkel toegankelijk is voor de beheerder van de plaats, voor degene die er werkt of voor degenen die er individueel worden uitgenodigd, met uitzondering van de woonplaats, de werkplek of de plaats van de onderwijs- of opleidings- instelling van de overtreder.

Sectie 5. Bevelen en gebrek aan respect

Artikel 11

Elke persoon die zich in de openbare ruimte, zoals gedefinieerd in artikel 1, bevindt of op een plaats die voor het publiek toegankelijk is, moet zich onmiddellijk schikken naar de bevelen of verzoeken van de politie of van gemachtigde ambtenaren, met het oog op:

1. het behoud van de openbare veiligheid, rust, reinheid en/of gezondheid;
2. de vereenvoudiging van de taken van de hulpdiensten en de bijstand aan mensen in gevaar;
3. het doen naleven van de wetten, reglementen en besluiten.

Wanneer de politieambtenaar of een gemachtigde ambtenaar op verzoek van de bewoners een privé-eigendom heeft betreden, of in geval van brand, overstroming of noodoproep, is deze verplichting eveneens van toepassing op de personen die zich in dit privé- eigendom bevinden.

Artikel 12

Het is verboden om zich onrespectvol of agressief op te stellen, op gelijk welke wijze (door middel van woorden, handelingen, gebaren, geschriften, enz.) tegenover elke persoon die belast is met het doen naleven van de wetten en reglementen, evenals tegenover elke gemeentelijke ambtenaar in het kader van de uitoefening van zijn functies of louter omwille van zijn functie als gemeentelijk ambtenaar.

Sectie 6. Burgerlijke aansprakelijkheid

Artikel 13

Wie de voorschriften vervat in de bepalingen van dit reglement niet naleeft, is burgerlijk aansprakelijk voor de schade die eruit zou kunnen voortvloeien. De gemeente is niet aansprakelijk voor de schade die zou voortvloeien uit de niet-naleving van de bij dit reglement voorgeschreven bepalingen.

2. OPENBARE REINHEID EN GEZONDHEID

Sectie 1. Reinheid van de openbare ruimte

Artikel 14

§1. Het is verboden om eender welk voorwerp of eender welke plaats van de openbare ruimte te bevuilden of te beschadigen op gelijk welke manier, door eigen toedoen of door toedoen van personen, dieren of zaken waarover men de hoede of zeggenschap heeft, zoals:

1. elk voorwerp van algemeen nut of ter versiering van de openbare ruimte;
2. elk onderdeel van het stadsmeubilair;
3. de galerijen en doorgangen op privégrond die voor het publiek toegankelijk zijn;
4. de openbare gebouwen en privé-eigendommen, met inbegrip van gevels, muurtjes, hekken en andere bouwelementen die aan de openbare ruimte grenzen.

§2. Worden onder meer bedoeld het achterlaten of wegwerpen van sigarettenpeuken, blikjes, plastic of glazen flessen, papier, voedselafval, enz. Het is tevens verboden om op een openbare plaats een asbak te legen.

Artikel 15

Het is verboden om te spuwen, te urineren of uitwerpselen achter te laten op de openbare ruimte, behalve op de plaatsen die daarvoor bestemd zijn.

Artikel 16

Behoudens voorafgaande toelating van de bevoegde overheid en onverminderd artikel 120 van dit reglement is het verboden om tekens of opschriften op de openbare ruimte te maken met welk product of op welke wijze dan ook, met inbegrip van een hogedrukreiniger.

Artikel 17

§1. De uitbater van een handelszaak of een inrichting die toegankelijk is voor het publiek, de leurhandelaar of elke persoon die gemachtigd is om op de openbare ruimte te verkopen, is verantwoordelijk voor het proper houden van de openbare ruimte in de onmiddellijke omgeving van de handelszaak of inrichting.

§2. De handelaars in onmiddellijk en buiten te verbruiken voedingswaren doen het nodige opdat hun klanten de openbare ruimte rondom hun handelszaak niet vuilmaken. Daartoe moeten zij voldoende vuilnisbakken ter beschikking stellen die duidelijk zichtbaar en vlot toegankelijk zijn, deze vuilnisbakken regelmatig legen en onderhouden, het zwerfafval afkomstig van hun handelszaak verwijderen en de directe omgeving van hun handelszaak schoonmaken.

§3. De schoonmaak wordt verricht door toedoen van de bevoegde overheid op kosten van de handelaar/inrichting indien deze zich niet schikt naar de bepalingen van dit artikel. Deze bepaling is van toepassing op zowel de leurhandel en marktkramen als op vaste handelszaken, zoals frituren en fastfoodzaken.

§4. De horecazaken (hotels, restaurants en cafés) moeten bovendien voorzien zijn van een voldoende aantal asbakken in verhouding tot het aantal personen die roken in de omgeving van deze horecaondernemingen.

Artikel 18

§1. Elk gebouw dat niet uitsluitend voor huisvesting bestemd is (bijvoorbeeld: kantoorgebouwen, horecazaken en handelscentra), moet op de benedenverdieping voorzien zijn van een voldoende aantal asbakken in verhouding tot het aantal personen die roken in de omgeving van dit gebouw.

De eigenaar(s) of bewoner(s) waken over het onderhoud van die asbakken en zorgen dat de openbare ruimte rond dit gebouw niet wordt bevuild door de personen die het betreden (bijvoorbeeld klanten en personeelsleden).

§2. Daartoe kunnen zij door de bevoegde overheid in voorkomend geval worden verplicht om een vuilnisbak ter beschikking te stellen, waarvan zij het onderhoud verzorgen. De schoonmaak wordt uitgevoerd door toedoen van de bevoegde overheid op kosten van de eigenaar(s) of bewoner(s) als die zich niet aan de bepalingen van dit artikel houden.

§3. De eigenaar(s) of bewoner(s) van een gebouw bestemd voor een andere commerciële activiteit dan bedoeld in §1 waken er met alle nodige middelen over dat de openbare ruimte rond dit gebouw niet wordt bevuild door de personen die het betreden (klanten en personeelsleden).

Artikel 19

Het is verboden om vuilniszakken, dozen, recipiënten en containers open te laten, te verplaatsen, te beschadigen, te doorzoeken of de inhoud ervan op de openbare ruimte te verspreiden.

Artikel 20

Het is verboden om vuilnis naar buiten te vegen vanuit werven, privé- eigendommen en openbare gebouwen.

Artikel 21

Het is verboden om voorwerpen die stof kunnen veroorzaken, uit te kloppen of uit te schudden, eender waarop en/ of boven de openbare ruimte, op niet- bebouwde terreinen op minder dan 100 meter van woningen, vanaf eender welk deel van de gebouwen.

Sectie 2. Voetpaden, bermen en onderhoud van eigendommen

Artikel 22

§1. De doorgangen, trottoirs en bermen van al dan niet bewoonde gebouwen, alsook gevels, scheidingsmuurtjes, hekken, boomspiegels en bouwelementen die aan de openbare ruimte grenzen, moeten worden onderhouden en in goede staat worden gehouden.

Deze verplichting valt hoofdelijk ten laste van de eigenaar, de mede-eigenaar, iedere houder van een zakelijk recht op het gebouw, de huurder, de conciërge, de portier, de bewaker en de personen die belast zijn met het dagelijkse onderhoud van de gebouwen.

§2. Deze verplichting beoogt het behoud van de begaanbaarheid en de goede staat van de doorgangen, trottoirs en bermen, alsook de veiligheid van de voetgangers, onder andere door het verwijderen van bevuilende en/of gladde materialen en/of producten en de beheersing van de begroeiing overeenkomstig de gewestelijke wetgeving en artikel 48 van dit reglement. Goed onderhoud van trottoirs en bermen houdt ook in dat dode bladeren worden opgeraapt, alsook het borstelen en het onderhoud, overeenkomstig de geldende wetgeving, van besneeuwde of beïnzeldde trottoirs zodat deze slipvrij zijn.

§3. Voetpaden en bermen mogen enkel worden schoongemaakt op de tijdstippen van de dag die het meest aangewezen zijn om de veilige en vlotte doorgang en de openbare rust niet in het gedrang te brengen.

§4. Deze verplichting is niet van toepassing op de delen van de openbare ruimte waar men zand heeft gestrooid om de straatstenen te verstevigen.

Artikel 23

Het is verboden om invasieve en/of overwoekerende planten aan te planten, te zaaien, te houden, te verdelen en in de open lucht te vervoeren. Deze planten zijn soorten die de neiging vertonen om zich in grote getale, buitensporig en op bedreigende wijze voor het behoud van de biodiversiteit te verspreiden of voort te planten, waaronder met name: reuzenberen- klauw (*Heracleum mantegazzianum*), reuzenbalsemien (*Impatiens glandulifera*), Japanse duizendknoop (*Fallopia* spp), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina*) en vlinderstruik (*Buddleja davidii*). Er mogen in geen geval resten van deze planten worden gecomposteerd.

Sectie 3. Gezondheid van gebouwen en terreinen

Artikel 24

§1. De eigenaars, vruchtgebruikers, huurders, bewoners of verantwoordelijken in enige hoedanigheid van een ge- bouw moeten ervoor zorgen dat deze gebouwen, evenals de roerende goederen en de installaties waarmee ze uitgerust zijn, perfect worden bewaard en onderhouden, perfect functioneren op het vlak van gezondheid, reinheid en veiligheid en de elementaire hygiënische maatregelen naleven.

Artikel 25

§1. De goede staat van onbebouwde terreinen, onbebouwde gedeeltes van eigendommen en gebouwen die worden opgetrokken, moet steeds verzekerd zijn, wat inhoudt dat het verboden is om hinderlijke of schadelijke goederen of voorwerpen die de openbare veiligheid of gezondheid kunnen schaden, achter te laten, neer te plaatsen, op te hangen of te laten staan. Er dient eveneens over te worden gewaakt:

- dat de begroeiing en met name de invasieve planten de openbare reinheid en veiligheid niet bedreigen;
- dat er niet wordt gesluikstort en dat afval wordt verwijderd.

Deze verplichting berust bij iedere eigenaar, huurder, bewoner of verantwoordelijke in enige hoedanigheid van een bebouwd of niet-bebouwd terrein.

§2. Het is verboden om op de in §1 bedoelde terreinen opslagplaatsen op te richten, al zijn deze slechts tijdelijk, en er afbraakmateriaal, steengruis, afval, containers, machines, voertuigen, huisvuil of gelijk welke materialen of voorwerpen die de kwaliteit van het milieu kunnen schaden of de buurt tot last kunnen zijn, neer te zetten of achter te laten.

§3. Omwille van de reinheid of gezondheid, om meer bepaald sluikstorten te voorkomen, kan de bevoegde overheid de houder van een zakelijk recht op een niet-bebouwd terrein opleggen om:

- het betrokken terrein af te sluiten;
- alle nodige maatregelen te nemen om de verspreiding van schadelijke dieren en organismen te voorkomen en te beëindigen onverminderd de geldende wetgeving betreffende het natuurbehoud. Afsluitingen en/of omheiningen moeten permanent in

perfecte staat worden gehouden om geen gevaar op te leveren.

Sectie 4. Wateroppervlakken, waterwegen en leidingen

Artikel 26

§1. Het is verboden om water van welke aard ook, zoals regenwater, grijs water of afvalwater alsook ongezonde materies afkomstig van privé- eigendommen of bouwplaatsen, op de openbare ruimte te laten afvloeien.

§2. Het is verboden om de leidingen voor de afvoer van regenwater of de werking van fontein te versperren. Het is tevens verboden om er huisvuil, olie, slijk, zand, enige materie, voorwerpen, dode dieren of gelijk welke substanties die een obstructie in de leidingen kunnen veroorzaken in uit te gieten.

§3. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden om de riolen in de openbare ruimte te ontstoppen, schoon te maken, te herstellen of er aansluitingen op aan te brengen. Het is ook verboden om de riooldeksels in de openbare ruimte te openen of te verwijderen. Het verbod is niet van toepassing op het vrijmaken van rioolmonden als de minste vertraging de aangrenzende eigendommen schade zou kunnen berokkenen en voor zover er niets wordt gedemonteerd of uitgegraven.

Artikel 27

§1. Het is verboden om waterwegen, rivieren, kanalen, vijvers, bekkens, fontein en riolen op enigerlei wijze te bevuilen. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het ook verboden om erin te baden, er dieren in te baden of er eender wat in te wassen of onder te dompelen.

§2. Het is tevens verboden om het ijs op stilstaand water en waterwegen, riolen en rioolkolken te vervuilen door er voorwerpen, gelijk welke vloeistoffen of dode of levende dieren op te werpen of in te gieten.

Sectie 5. Afvalverwijdering

Artikel 28

§1. Het huishoudelijk afval en de voorwerpen of stoffen die bestemd zijn voor de selectieve ophalingen die door het Gewest worden georganiseerd, moeten bij de ophaling worden opgesteld volgens de voorschriften van het Agentschap Net Brussel of iedere erkende instelling (tijdstip, plaats, type recipiënt, enz.).

§2. De bewoners die wettelijk gemachtigd zijn om gebruik te maken van erkende containers, mogen deze enkel buitenzetten met inachtneming van de voorschriften van het Agentschap Net Brussel of iedere erkende instelling. De containers moeten on- middellijk na de huisvuilophaling weer worden binnengehaald in het gebouw. Zij moeten zowel vanbinnen als vanbuiten in nette staat worden gehouden.

§3. Indien de dienst voor huisvuilophaling het afval niet op het geplande tijdstip heeft opgehaald, moet ieder zijn afval weer binnenhalen en/of bewijzen dat men binnen 24 uur contact heeft opgenomen met de gemeentelijke of gewestelijke reinheidsdienst om het probleem te signaleren.

§4. Er wordt ook over gewaakt dat de zakken of recipiënten met huishoudelijk afval afgesloten zijn en geen hinder of vervuiling kunnen veroorzaken en geen dieren kunnen aantrekken. Daartoe is het toegestaan om ronde, trechtervormige en harde vuilnisbakken van +/- 50 cm hoog en met een inhoud van +/- 80 liter te gebruiken. Deze vuilnisbak moet zonder deksel worden opgesteld bij de ophaling.

§5. Zakken, vuilnisbakken en afval die bij de ophaling worden opgesteld volgens de voorschriften van het Agentschap Net Brussel of iedere erkende instelling worden op het trottoir of op de berm langs de gevel geplaatst, bij voorkeur in de directe omgeving van de voordeur van de woning.

Ze moeten zodanig worden geplaatst dat ze perfect zichtbaar zijn vanop straat en de doorgang niet belemmeren. Het is ten strengste verboden om afval voor de gevel van de bure of van een andere woning in dezelfde straat en a fortiori in een andere straat te zetten. Het is vooral ook verboden om het meer bepaald rond en in bloembakken, bij of onder bomen, rond glasbollen en rond andere installaties op de openbare ruimte te zetten of achter te laten.

§6. Het is verboden om huishoudelijk afval rond en in openbare vuilnisbakken te gooien.

Artikel 29

§1. Het gebruik van containers die door de bevoegde overheid of met haar goedkeuring op de openbare ruimte zijn geplaatst, is strikt voorbehouden aan de personen en voor het afval en de voorwerpen die deze overheid heeft vastgelegd.

§2. De door de gemeente voorbehouden inzamelplaatsen voor grofvuil en/ of groenafval zijn voorbehouden aan de bewoners van de gemeente of van de uitdrukkelijk geassocieerde gemeenten. Huishoudafval, recycleerbaar, chemisch en bouwafval zijn uitgesloten. De

inzamelplaatsen moeten perfect proper worden gehouden. Onder 'groenafval' wordt verstaan: het plantaardig afval afkomstig van het onderhoud van tuinen en groene ruimten: gras, dode bladeren, snoeiafval van bomen en struiken, plantenresten en gekapte takken. Het storten van groenafval door beroepstuiniers is er verboden.

Artikel 30

§1. Iedere houder - natuurlijke of rechtspersoon (handelaars, onderneming, zelfstandige, vereniging, enz.) - van ongevaarlijk afval, uitgezonderd huishoudelijk afval, moet de voorschriften van de gewestelijke reglementeringen inzake afvalbeheer naleven.

§2. De personen die een overeenkomst hebben gesloten met een maatschappij voor de verwijdering van hun ongevaarlijk afval, uitgezonderd huishoudelijk afval, moeten in deze overeenkomst de dag en het tijdstip van de ophaling vermelden. Ze dienen er eveneens over te waken dat de zakken of recipiënten met het afval geen hinder of vervuiling kunnen veroorzaken en geen dieren kunnen aantrekken. Bovendien moeten de recipiënten zowel vanbinnen als vanbuiten in nette staat worden gehouden. De overeenkomst moet op het eerste verzoek van de bevoegde overheid worden vertoond.

§3. Wanneer de ophaling 's ochtends plaatsvindt, dienen de zakken of recipiënten te worden klaargezet op de vooravond van de ophaling na 18 uur of de dag zelf, vóór de komst van de vrachtwagen. Wanneer de ophaling 's avonds gebeurt, dienen de zakken of recipiënten te worden klaargezet de dag zelf na 18 uur en voor de komst van de vrachtwagen. Wanneer de ophaling 's namiddags plaatsvindt, dienen de zakken de ochtend zelf voor 12 uur te worden klaargezet. Het gemeentebestuur kan de tijdstippen voor de plaatsing van zakken of recipiënten met afval in dit artikel wijzigen wanneer ze in strijd zijn met de voorschriften op het gebied van openbare veiligheid, rust, reinheid of gezondheid.

Artikel 31

Het ledigen van beerputten en septische putten en het vervoer en de verwijdering van de inhoud ervan mag enkel gebeuren door een onderneming die volgens de reglementering ter zake erkend is.

Sectie 6. Onderhoud en schoonmaak van voertuigen

Artikel 32

§1. Het is verboden om in de openbare ruimte het onderhoud, herstellingen aan het koetswerk, de smering, olieerversing of herstelling van voertuigen of van onderdelen van deze voertuigen uit te voeren of te laten uitvoeren, met uitzondering van herstellingen die worden uitgevoerd vlak nadat het defect zich heeft voorgedaan, voor zover het gaat om zeer beperkte ingrepen bedoeld om het voertuig in staat te stellen zijn weg voort te zetten of te worden weggesleept.

§2. Het wassen van voertuigen, met uitzondering van voertuigen voor het goederenvervoer of openbaar vervoer van personen, al dan niet bezoldigd, is toegelaten op de openbare ruimte op de uren van de dag die het best passen omwille van de veiligheid, een vlotte doorgang en de openbare rust; het mag in geen geval tussen 22 uur en 7 uur. Bij vriesweer mag het ook alleen voor zover de veilige doorgang van personen en voertuigen niet in het gedrang wordt gebracht. Wassen en schoonmaken mag enkel gebeuren voor het gebouw waar de eigenaar van het voertuig woont of voor zijn garage. Zo niet mag de gekozen plaats in geen geval de buurt of de openbare rust verstoren.

§3. De producten en het gereedschap voor het herstellen of wassen van het voertuig moeten zorgvuldig worden verzameld, zodat de doorgang van voetgangers en weggebruikers niet wordt gehinderd.

Sectie 7. Vuur, rook, stof en geur

Artikel 33

§1. Het is verboden om de buurt te hinderen door rook, geuren, roet of uitwasemingen van welke aard ook, alsook door stof of projectielen van alle aard.

§2. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het eveneens verboden om buiten de gebouwen vuur te maken en afval en schroot, met inbegrip van groenafval en organisch huishoudafval, buiten te verbranden.

§3. Barbecues zijn uitsluitend toegelaten in private tuinen en op private koeren en terrassen als er gebruik wordt gemaakt van vaste of mobiele barbecuestellen die aangepast zijn aan de omstandigheden ter plaatse en voor zover ze geen gevaar voor de veiligheid inhouden en de buurt niet hinderen.

§4. Behoudens toelating van de bevoegde overheid zijn barbecues op de openbare ruimte verboden.

Sectie 8. Overnachten en kamperen

Artikel 34

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het op het hele grondgebied van de gemeente en op elke plaats van de openbare ruimte verboden om langer dan 24 uur onafgebroken te verblijven, slapen of kamperen in een wagen, een caravan, een camper of een daartoe ingericht voertuig.

§2. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het eveneens verboden om meer dan 24 uur onafgebroken op een privéterrein te verblijven in een mobiel onderkomen zoals een woon-aanhangwagen, een caravan of een mobilhome.

Sectie 9. Strijd tegen schadelijke en/of gevaarlijke dieren

Artikel 35

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid, en met uitzondering van voedsel bestemd voor andere vogels dan duiven bij vriesweer, is het verboden om elke materie bestemd voor het voeden van dieren, waaronder katten, honden, eenden, vissen, duiven en ganzen, achter te laten, neer te leggen, op te hangen of weg te werpen op de openbare ruimte, met inbegrip van bekkens en vijvers.

§2. Hetzelfde verbod is van toepassing op privéwegen, binnenplaatsen of andere delen van een gebouw, wanneer deze praktijk:

- de buurt kan hinderen of de openbare reinheid gezondheid en veiligheid in het gedrang kan brengen;
- insecten, knaagdieren en duiven kan aantrekken;
- schade kan berokkenen aan het erfgoed en de bestaande gebouwen.

§3. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het op de plaatsen die door deze overheid zijn vastgelegd, toegestaan om zwerfkatten te voeden in het kader van programma's voor het steriliseren van zwerfkatten.

Artikel 36

Onverminderd de bestaande wetgeving inzake het natuurbehoud moeten de eigenaars, beheerders of huurders van gebouwen duivennestplaatsen, zijnde met name openingen, permanent afschermen, bevuilde gebouwen laten schoonmaken en ontsmetten en de verspreiding van schadelijke dieren en organismen (zoals ratten, kakkerlakken, enz.) voorkomen en beëindigen, indien nodig door een beroep te doen op gespecialiseerde en/of officiële diensten.

Onverminderd de bestaande wetgeving inzake natuurbehoud zijn de eigenaars bovendien verplicht om de nesten van sociale wespen, sociale bijen of elke andere wilde nestplaats te laten verwijderen als die eender welke overlast veroorzaken. Zo niet zal de verwijdering ambtshalve door de bevoegde overheid gebeuren op kosten en risico van de eigenaars.

Sectie 10. Preventiemaatregelen

Artikel 37

§1. De toegang tot cabines, douches of zwembaden en sportinrichtingen die voor het publiek toegankelijk zijn, is verboden voor personen:

- die duidelijk niet zindelijk zijn;
- die lijden aan een besmettelijke ziekte of een wonde die nog niet geheeld is of met een verband bedekt is, of een huidziekte die met uitslag gepaard gaat;
- die een besmettelijke aandoening vertonen waardoor de weigering van de toegang medisch verantwoord is;
- die duidelijk onder invloed van alcohol, drugs of geneesmiddelen zijn.

§2. De persoon die zich aanmeldt in een van de bovenstaande situaties, moet gehoorzamen aan het eerste verzoek van de bediende om het gebouw te verlaten of niet binnen te gaan. Bovendien mag hij worden uitgezet door de politiediensten, zo nodig onder dwang.

Sectie 11. Aanplakking

Artikel 38

§1. Onverminderd de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening en de ter zake bestaande bepalingen eigen aan de domeinen, het materieel en de uitrusting van de openbare vervoersmaatschappijen, is het verboden om affiches, pamfletten, stickers, plakbriefjes of richtingspijlen aan te brengen, te doen aanbrengen of te plakken op de openbare ruimte of op elke plaats, in de openlucht, zichtbaar vanaf de openbare ruimte, zonder toelating van de bevoegde overheid en de eigenaar van de plaats of zonder zich te schikken naar de door de bevoegde overheid in de toelatingsakte vastgestelde voorwaarden.

§2. Op eenvoudig verzoek van de bevoegde overheid dient de verantwoordelijke uitgever van

de in het de vorige paragraaf bedoelde affiches, pamfletten, stickers of plakbriefjes binnen 15 dagen na het verzoek de identiteit van de natuurlijke of rechtsperso(n)en belast met de verspreiding van de publicatie mee te delen.

§3. Onverminderd de wettelijke en reglementaire bepalingen kunnen verkiezingsaffiches worden aangebracht op de door de bevoegde overheid vastgestelde plaatsen, volgens de voorwaarden die zij vaststelt.

§4. In overtreding met dit reglement aangebrachte affiches of stickers moeten worden verwijderd. Zo niet verwijderd de overheid ze ambtshalve, op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 39

§1. Het is verboden om de affiches, pamfletten, stickers, plakbriefjes of richtingspijlen die met toelating van de overheid, eigenaar of gebruiker van de plaats werden aangebracht, te bevuilen, bedekken, beschadigen, vernielen, verscheuren, veranderen of verwijderen.

§2. Bij ieder gebouw dat het voorwerp uitmaakt van een politieverordening van de bestuurlijke politie moet deze affiche ad hoc op een van de muren of deuren zichtbaar vanaf de openbare ruimte worden opgehangen. De eigenaar van het gebouw moet ervoor zorgen dat deze affiche in een goede toestand blijft. Bij verwijdering of beschadiging van het document moet hij de affiche ogenblikkelijk vervangen.

Artikel 40

De verhuurder of gemachtigde van de verhuurder die het bedrag van de gevraagde huurprijs en van de gemeenschappelijke lasten niet heeft vermeld in elke officiële of openbare mededeling over de verhuring van een goed bestemd voor bewoning in de ruime betekenis, is overeenkomstig artikel 217, §2 van de Brusselse Huisvestingscode onderworpen aan een administratieve geldboete van 50 tot 200 euro.

3. OPENBARE VEILIGHEID

Sectie 1. Samenscholingen, betogingen en optochten

Artikel 41

Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden om op de openbare ruimte samenscholingen, betogingen, rellen of optochten die het voertuigenverkeer kunnen storen en gebruikers van de openbare ruimte kunnen hinderen, te organiseren, uit te lokken of eraan deel te nemen.

Artikel 42

Voor elke samenschooling, betoging, activiteit of optocht, van welke aard ook, in de openbare ruimte of in galerijen en doorgangen op privégrond die voor het publiek toegankelijk zijn, is de toelating van de bevoegde overheid vereist.

Sectie 2. Hinderlijke of gevaarlijke activiteiten

Artikel 43

Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden om op de openbare ruimte op voor het publiek toegankelijke plaatsen en op privé-eigendommen eender welke activiteit te verrichten die de openbare veiligheid of de veilige en vlotte doorgang in het gedrang kan brengen, zoals:

1. allerhande voorwerpen gooien, lanceren of voortstuwen; deze bepaling is niet van toepassing op sportdisciplines en spelen in passende installaties;
2. zaken blootstellen of achterlaten die door hun aanwezigheid schade kunnen veroorzaken door hun val of ongezonde uitwasemingen;
3. enig voorwerp achterlaten dat kan worden gebruikt door iemand met slechte intenties om de veiligheid van personen en goederen in het gedrang te brengen;
4. gebruikmaken van vuurwapens, persluchtwapens, gaswapens of werpwapens zoals bogen en kruisbogen, uitgezonderd in stands die een toelating hebben of in schietkramen op kermissen;
5. 5gebruikmaken van vuurwerk en voetzoekers;
6. klimmen op afsluitingen, in bomen, op palen of op gelijk welke constructies of installaties;
7. gewelddadige of luidruchtige spelen of oefeningen doen;
8. gevaarlijke artistieke prestaties leveren;
9. allerhande werkzaamheden verrichten;
10. 1uitstralen of projecteren van laserlicht of gelijkgesteld, dat verblinding van welke aard ook kan veroorzaken, hetzij rechtstreeks, hetzij door het reflecteren van lichtbundels, uitzenden of richten. Wapens, munitie, voetzoekers of vuurwerk, gebruikt in overtreding met de bovengenoemde bepalingen, worden in beslag genomen. In geval

van administratieve inbeslagname kunnen de in beslag genomen vernietigd.

11. bepaalde gevaarlijke stoffen zoals lachgas voor recreatieve doeleinden gebruiken of bezitten.

Artikel 44

Het is in de openbare ruimte verboden om:

- de toegang tot openbare of private gebouwen of bouwwerken, ook al is dit maar gedeeltelijk, te belemmeren;
- de doorgang voor voorbijgangers, ook al is dit maar gedeeltelijk, te verhinderen;
- de doorgang van personen met een visuele handicap te belemmeren op blindengeleidestroken en/of geleide- lijnen;
- zich dreigend op te stellen;
- behoudens toelating van de bevoegde overheid eender welke activiteit uit te oefenen op de rijweg.

In geval van overtreding van dit artikel kan de politie of de gemachtigde ambtenaar het hinderlijke gedrag of de activiteit onmiddellijk doen stopzetten.

Artikel 45

Onverminderd de andere geldende reglementeringen is het gebruik van ieder vervoersmiddel, zoals steps, rolschaatsen, skateboards, tonneaus, sleeën, hoverboards en éénwielers, enkel toegelaten op voorwaarde dat de veiligheid van de voetgangers en andere gebruikers en de vlotte doorgang niet in gevaar worden gebracht.

De bevoegde overheid kan het echter verbieden op de plaatsen die zij bepaalt.

Artikel 46

§1er. Behoudens toelating van de bevoegde overheid zijn verboden op de openbare ruimte:

- inzamelingen, verkoopinzamelingen en verkoop zoals leuren, de inzameling van foaien;
- allerhande gemakkelikheden zoals tentoonstellingen, filmopnames, jaren expobeurzen, fuiven, bals, vertoningen, spektakels, karaoke of feestelijke verlichtingen;
- waarzeggerij;
- loterij- of kansspelen.

§2. In geval van overtreding worden de tafels, werktuigen, spel- of loterijtoestellen, alsook de inzetten, waren, voorwerpen of loten in beslag genomen en verbeurdverklaard.

Artikel 47

Behoudens toelating van de bevoegde overheid zijn verboden op de openbare ruimte: de activiteiten van personenvervoer die betrekking hebben op een cliënteel van toeristen op doorreis of georganiseerd in het kader van feestelijke of handelsactiviteiten die plaatsvinden op het grondgebied van de gemeente, waarbij personen instappen op het grondgebied van de gemeente, al dan niet door middel van gemotoriseerde voertuigen, spannen of bereden dieren. Deze laatste bepaling heeft echter geen betrekking op het openbaar vervoer en de taxi's of de voertuigen met bestuurder.

Artikel 48

Onverminderd de geldende wetgeving is het verboden om eender welke vorm van pesticiden te verspreiden op de openbare ruimte.

Artikel 49

Het is verboden om eender welke concerten, vertoningen, gemakkelikheden of bijeenkomsten op de openbare weg waarvoor de bevoegde overheid toelating heeft gegeven, alsook evenementen in vertonings-, feest-, concert- of sportzalen en filosofische of religieuze samenkomsten op enigerlei wijze te verstoren. De toegang tot de scène is verboden voor iedere persoon die er niet voor zijn dienst moet zijn.

Het is het publiek in vertonings-, feest-, concert- of sportzalen verboden om:

- a) op de scène, de piste of het terrein te komen zonder daartoe te zijn uitgenodigd of toegelaten door de artiesten, performers of organisatoren, of binnen te gaan in de privévertrekken van de inrichting of de artiesten- of sportersvertrekken;
- b) voorwerpen, die in hun val het publiek, de acteurs of de performers kunnen schaden of anderszins hinderen op balkons en leuning te leggen of eraan te bevestigen;
- c) door zijn gedrag de stabiliteit en/of veiligheid van de installaties of plaatsen in gevaar te brengen;
- d) het spektakel, feest of concert op een andere manier te verstoren.

Sectie 3. Autoloze dag

Artikel 50

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het autoverkeer verboden tijdens de

‘autoloze dag’.

§2. Onder ‘autoverkeer’ wordt verstaan: het verkeer met motorvoertuigen in de zin van artikel 2.16 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

§3. De datum en modaliteiten van een autoloze dag worden vastgelegd in een tijdelijke politieverordening.

Sectie 4. Verkoop en verdeling op de openbare ruimte

Artikel 51

§1. De activiteit van de verdelers van kranten, publicaties, tekeningen, gravures, advertenties en allerlei drukwerk mag de openbare orde niet verstoren en het verkeer niet belemmeren.

§2. De personen die optreden als verkoper of verdeler van kranten, geschriften, tekeningen, gravures, advertenties en allerlei drukwerk in straten en andere openbare plaatsen mogen zonder voorafgaande toelating geen materiaal gebruiken voor de uitoefening van deze activiteit, onverminderd de reglementering betreffende de openbare markten en ambulante handel.

§3. De verdelers en/of verkopers moeten het drukwerk oprapen dat door het publiek op de grond zou worden gegooid in de onmiddellijke omgeving van de plaats waar de verdeling en/of verkoop plaatsvindt.

§4. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verkopers of verspreiders van kranten, geschriften, reclamestalen, drukwerk, foto's, tekeningen of reclamefolders verboden om:

- kranten, geschriften, enz. op de openbare weg of op de drempel van deuren en vensterbanken van gebouwen op te stapelen of ze te hangen aan uitspringende delen of ijzeren onderdelen zoals deurklinken of deurknoppen en smeedijzeren structuren. Reclamedrukwerk moet verplicht in de brievenbus worden gestopt;
- kranten, geschriften, enz. op te stapelen in verlaten gebouwen en in brievenbussen zonder nummer;
- zonder toelating van de eigenaar of gebruiker, reclamedrukwerk aan te brengen of te laten aanbrengen op voertuigen;
- een luidspreker te gebruiken;
- voorbijgangers aan te klampen, te volgen of lastig te vallen.

§5. Onder het begrip materiaal wordt meer bepaald verstaan voor deze bepaling: de tribunes, karren of ander materiaal dat een belemmering voor voorbijgangers zou kunnen vormen, overlast zou kunnen veroorzaken in termen van openbare reinheid of zou kunnen lijken op een toe-eigening van de openbare ruimte zonder toelating.

§6. Op het grondgebied van de Stad Brussel en Elsene zijn de verkoop en verspreiding, behoudens specifieke toelating van de bevoegde overheid, totaal verboden:

1. in de neutrale zone;
2. in de erfgoedzone beschermd door de UNESCO rond de Grote Markt, afgebakend door en met inbegrip van: Zuidstraat en Henri Mausstraat, Beursplein, Beursstraat, Taborastraat, Kleerkopersstraat, Schildknaapsstraat, Arenbergstraat, Bergstraat, Agoraplein, Magdalenasteenweg, Duquesnoystraat, Sint-Jansplein en Lombardstraat;
3. op het Congresplein, Poelaertplein, Koningsplein en Onze-Lieve-Vrouw-Voorplein, alsook 50 meter in de om- trek;
4. op minder dan 50 meter van werk- loosheidskantoren, onderwijsinstellingen, erediensplaatsen, kazernes en andere militaire gebouwen;
5. in de zone afgebakend door de Houba de Strooperlaan, Romeinsesteenweg, Madridlaan, Dikke- lindelaan, Eeuwfeestlaan, Sint- Lambertusplein, Heizelstraat, met inbegrip van haar verkeersaders op dagen waarop tentoonstellingen, vergaderingen, feesten of andere evenementen plaatsvinden in het Koning Boudewijnstadion of het Tentoonstellingspark;
6. op de Esplanade Solidarnosc.

Artikel 52

Op eenvoudig verzoek van de bevoegde overheid dient elke verantwoordelijke uitgever van kranten, geschriften, drukwerk of reclamebladen binnen 15 dagen na het verzoek de identiteit van de natuurlijke of rechtspersoon(en) belast met de verspreiding van de publicatie mee te delen.

Artikel 53

§1. Het is verboden om buiten de spek- takel- of concertzalen en plaatsen voor sportbijeekkomsten of evenementen de voorbijgangers op de openbare weg aan te klampen

om hen toegangskarten te verkopen of om hen uit te leggen hoe ze er zich kunnen aanschaffen.

§2. Het is de handelaars of restauranthouders en de personen die ze tewerkstellen eveneens verboden klanten aan te spreken of aan te roepen om naar hun zaak te komen als de laatstgenoemden geen interesse voor hun zaak hebben laten blijken.

Sectie 5. Plaatsing van kranen

Artikel 54

Elke plaatsing van een kraan is onderworpen aan de toelating van de bevoegde overheid. Onverminderd de reglementaire voorschriften inzake stedenbouw, leefmilieu en arbeidsbescherming, is het verplicht:

1. dat voor een kraan in gebruik te nemen en telkens als het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming de opmaak van een proces-verbaal van verificatie vereist, een kopie van dit stuk, opgesteld door een erkende instelling, naar de bevoegde overheid wordt gestuurd, binnen een termijn van drie weken voor het monteren of hermonteren;
2. dat voor het gebruik van de kraan de voorlegging van een werfplan vereist is, alle nuttige aanduidingen en kenmerken van het tuig, vloeroppervlak en draaicirkel van de arm inbegrepen;
3. dat de kranen een stabiele basis hebben op de grond, om te voorkomen dat ze omvallen. Torenkranen op rails moeten bovendien worden vastgemaakt aan deze rails die op hun beurt stevig in de grond verankerd moeten zijn om te voorkomen dat ze worden uitgerukt en omvallen;
4. dat de kraan, naarmate de bouw vordert, hetzij in het gebouw wordt opgenomen, hetzij degelijk op verschillende plaatsen wordt verankerd;
5. dat de gebruikers alle passende maatregelen nemen opdat de stabiliteit van de kraan niet vermindert wanneer ze zich in draaistand bevindt en dat ze geen ongecontroleerde bewegingen kan maken;
6. dat de vervoerde materialen, indien ze poedervormig of vloeibaar zijn of zich kunnen verspreiden, worden opgeslagen in containers zodat er niets op de openbare ruimte, in de private eigendommen of binnen de met paalwerk omheinde ruimte kan vallen. De omheining moet zo nodig, op bevel van de gemachtigde ambtenaar, worden verwijderd bij de dagelijkse sluiting van de bouwplaats;
7. dat voor de torenkraan in gebruik te nemen, een lijst met de namen, adressen en telefoonnummers van de aannemer, de ingenieur, de bevoegde technicus en een lid van het kraanpersoneel, die te allen tijde, zowel overdag als 's nachts, snel bereikbaar zijn, wordt ingediend op het dichtstbijzijnde politiecommissariaat. Een kopie ervan wordt aangeplakt aan de buitenzijde van het werfkantoor;
8. dat de aannemer gedekt is inzake de burgerlijke aansprakelijkheid voor ongevallen veroorzaakt aan derden door het gebruik van kranen, zowel op als buiten de bouwplaats. Het bewijs wordt bij de toelatingsaanvraag gevoegd;
9. dat de kraan uiterlijk acht dagen na het einde van de werken waarvoor ze in gebruik werd genomen, moet worden weggehaald. Zo niet wordt daartoe overgegaan door toedoen van de bevoegde overheid op kosten en risico van de aannemer;
10. dat er aan de voet van de torenkraan een voorziening wordt aangebracht die het fysiek onmogelijk maakt voor onbevoegde personen om op de kraan te klimmen. Deze voorziening moet worden beschreven in de toelatingsaanvraag.

Sectie 6. Privatieve bezetting van de openbare ruimte en voorwerpen die schadelijk kunnen zijn door hun val

Artikel 55

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid, en onverminderd de wettelijke en reglementaire bepalingen inzake stedenbouw, zijn verboden:

- de privatieve bezetting van de openbare ruimte boven, op het niveau van of onder de grond, vastgemaakt, opgehangen, neergelegd of achtergelaten voorwerp, met inbegrip van de belemmering van de openbare ruimte met materialen, steigers of allerhande voorwerpen. Klimplanten vormen een uitzondering, voor zover ze de openbare veiligheid en een vlotte doorgang niet in het gedrang brengen;
- putten graven op de openbare weg;
- de installatie op hoge delen van gebouwen of tegen huisgevels van voorwerpen die gevaarlijk kunnen zijn door hun val, ook al steken ze niet over de openbare weg uit. Voorwerpen op vensterbanken, vastgemaakt met een stevig bevestigde en niet - uitstekende voorziening, zijn vrijgesteld van deze bepaling.

§2. Behoudens specifieke en voorafgaande toelating van de gemeentelijke overheid is het verboden om, onder andere met verschillende voorwerpen, zich een parkeerplaats te reserveren op de openbare weg.

§3. Onverminderd de wettelijke en reglementaire bepalingen inzake stedenbouw is het verboden om wimpels, vlaggen, lichtgevende slingers, spandoeken of dergelijke op gevels van gebouwen te plaatsen of over de openbare weg te hangen zonder toelating van de bevoegde overheid.

§4. Het is verboden om buiten woningen, op of boven de openbare ruimte, doeken, linnen en andere voorwerpen uit te spreiden of te laten drogen.

§5. Onverminderd de bepalingen van het algemeen politiereglement op het wegverkeer en de gewestelijke wettelijke en reglementaire bepalingen, mag niemand zonder voorafgaande toelating van de bevoegde overheid voorwerpen, van welke aard ook, op de openbare weg plaatsen. Het onderhoud ervan is de taak van de eigenaars, huurders of personen waarvan sprake in artikel 22 van dit reglement.

§6. Onverminderd de bepalingen van het verkeersreglement mag geen enkel voorwerp, zelfs gedeeltelijk, de voorwerpen van openbaar nut verbergen waarvan de zichtbaarheid volledig moet verzekerd zijn.

§7. Geen enkel voorwerp mag evenmin de toegang tot deuren of ramen van gevels langs de openbare weg verbergen, zelfs niet gedeeltelijk.

§8. De voorwerpen die in overtreding met dit artikel geplaatst, vastgehecht, vastgemaakt of opgehangen zijn, moeten op het eerste verzoek van de gemachtigde ambtenaren worden verwijderd. Zo niet gebeurt dit ambtshalve op kosten en risico van de overtreder.

§9. Iedereen die een toelating heeft gekregen om materialen, steigers of andere voorwerpen op de openbare ruimte te plaatsen of te bewaren, of er putten te graven, dient verlichting en verkeerstekens aan te brengen bij de ingenomen ruimte, opslagplaatsen of putten. Zo niet gebeurt dit door de bevoegde overheid op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 56

Behalve met een toelating van de bevoegde overheid is het voor elke persoon die zich op de openbare weg bevindt verboden om de doorgang van voorbijgangers te belemmeren door het plaatsen of achterlaten van elk verplaatsbaar voorwerp, zoals bagage, huishoudelijk afval, bouwafval en voertuigen. Het begrip doorgang belemmeren wordt onder meer door de volgende gedragingen vastgesteld:

- aan voetgangers, op elke plaats waar de doorgang toegelaten is, een breedte van minder dan 1,50 meter laten, of een andere breedte die door de bevoegde overheden is opgelegd naargelang de specifieke omstandigheden op bepaalde plaatsen, of die hen verplichten om over voorwerpen die de doorgang belemmeren te stappen of te klimmen;
- aan voertuigen die op de weg rijden een breedte van minder dan 3 meter laten, of gelijk welke andere breedte die nodig is voor de doorgang van hulpvoertuigen naargelang de specifieke omstandigheden op bepaalde plaatsen, of op de weg voorwerpen achterlaten die voorbijrijdende voertuigen kunnen beschadigen;
- fietspaden zodanig versperren dat het voor fietsers onmogelijk is om zonder gevaar te fietsen;
- de toegang tot gebouwen, al dan niet in opbouw, beletten of beperken, zoals hierboven beschreven, voor voetgangers, fietsers en voertuigen.

Artikel 57

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden voor een onderneming die voertuigen verhuurt, herstelt of verkoopt, om zich opzettelijk en herhaaldelijk parkeerplaatsen op de openbare weg toe te eigenen. Wordt onder meer bedoeld: het parkeren op de weg van voertuigen in afwachting van een mechanische interventie of een interventie aan het koetswerk, alsook voertuigen die moeten worden afgehaald door hun eigenaars.

De beroepsvoertuigen bestemd voor personen- en goederenvervoer vallen eveneens onder deze bepaling, waarbij laatstgenoemde overigens eerst de hun voorbehouden plaatsen moeten innemen.

§2. Elk voertuig dat kan worden gelijkgesteld met een achtergelaten voertuig is vatbaar voor een beslissing tot wegtakeling door de bevoegde overheid op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 58

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden om caféterrassen (o.a. stoelen, banken en tafels), kraampjes, menuborden of reclameborden onder gelijk welke vorm

te plaatsen en koopwaren of drukwerk op de openbare ruimte uit te stallen.

§2. De voorwerpen die in strijd met dit artikel zijn geplaatst of uitgesteld, moeten op het eerste verzoek van de politie of van een gemachtigde ambtenaar worden verwijderd. Zo niet gebeurt dit ambtshalve op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 59

§1. Onverminderd de reglementering inzake stedenbouw moeten de eigenaars of gebruikers van antennes, parabolen en al dan niet lichtgevende reclameborden voortdurend nagaan en zich ervan vergewissen of de stabiliteit ervan perfect is.

§2. Elke installatie die niet wordt gebruikt, moet binnen acht dagen na beëindiging van het gebruik worden weggehaald.

§3. Wie de bepalingen in dit artikel overtreedt, moet de antenne, de al dan niet lichtgevende reclame, de schotelantenne of de betrokken installatie verwijderen. Zo niet behoudt de bevoegde overheid zich het recht voor om hierin te voorzien op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 60

Afsluitingen, scheidingswanden, omheiningen of reclameborden die in de grond zijn verankerd of aan gebouwen zijn bevestigd, moeten stevig worden vastgemaakt zodat ze niet kunnen omvallen.

Artikel 61

§1. Bomen en beplantingen in privé-eigendommen moeten zodanig worden gesnoeid dat alle takken die over de openbare weg hangen, zich op een hoogte van minstens 2,50 meter van de grond bevinden en het uiteinde ervan zich op een afstand van minstens 0,50 meter van de openbare rijweg bevindt. Het snoeien dient te gebeuren met inachtneming van de specifieke bepalingen die daarvoor zijn voorzien in de huidige wetgeving betreffende met name het natuurbehoud.

§2. Bomen en beplantingen mogen in geen geval de lichtstroom van de openbare verlichting en voorwerpen van openbaar nut verbergen.

§3. Hagen mogen niet uitsteken over de openbare weg en moeten te allen tijde gesnoeid zijn om de breedte van de openbare weg niet te verkleinen.

§4. Indien bijzondere veiligheidsredenen dit vereisen, kan de gemachtigde ambtenaar andere afmetingen opleggen en moeten de voorgeschreven werken worden verricht.

§5. Wie de bepalingen van dit artikel overtreedt, moet de zaken onmiddellijk in orde brengen. Zo niet behoudt de bevoegde overheid zich het recht voor om hierin te voorzien op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 62

§1. Het is verboden om lange of om- vangrijke voorwerpen van de binnenkant van een gebouw op de openbare weg te laten uitsteken zonder de nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om de veiligheid van de voorbijgangers te waarborgen.

§2. Dezelfde voorzorgsmaatregelen dienen in acht te worden genomen bij het openen van buitenzonneblinden, jaloezieën of zonnegordijnen die op de gelijkvloerse verdieping geplaatst zijn, indien het gebouw zich langs de rooilijn bevindt die aan de openbare weg grenst.

Wanneer de buitenzonneblinden of jaloezieën open zijn, dienen ze met pallen of haken op hun plaats te worden gehouden. De pallen en haken die op de gelijkvloerse verdieping geplaatst zijn, dienen zodanig vastgehecht te zijn dat ze de voorbijgangers niet kunnen verwonden of de veiligheid niet in het gedrang kunnen brengen.

Artikel 63

§1. Het is verboden om het even welk voorwerp door deuren, openingen of vensters te werpen, die uitgeven op de openbare weg.

§2. Wanneer de verwijdering van bepaalde voorwerpen of materialen door voormelde openingen onontbeerlijk is, bijvoorbeeld in geval van verhuizing, wordt elke voorzorgsmaatregel genomen om dat gedeelte van de openbare weg dat gevaarlijk is, te onttrekken aan het wegverkeer en de weggebruikers en om het verkeer te regelen zodanig dat ieder ongeval wordt voorkomen.

Artikel 64

Ingangen van kelders en toegangen tot ondergrondse ruimten op de openbare weg mogen slechts worden geopend:

- gedurende de tijd die nodig is voor de handelingen waarvoor de opening vereist is;
- met inachtneming van alle maatregelen om de veiligheid van de voorbijgangers te waarborgen.
- beide voorwaarden zijn cumulatief.

Artikel 65

§1. Alle eigenaars van onroerend goed moeten zichtbaar aan de buitenkant en aan de straatkant het huisnummer van het gebouw aanbrengen. Zij moeten ook per gebruikte woonoppervlakte of wooneenheid een perfect werkende bel plaatsen. De gebruikers brengen zichtbaar hun familienaam of handelsbenaming aan op de bovengenoemde bel, alsook dicht bij de voordeur en op de brievenbus.

§2. Bij een nieuwbouw is de eigenaar verplicht om het hem toegekende nummer binnen vijftien dagen na ontvangst aan te brengen.

§3. Het is verboden om op welke manier dan ook huisnummers, toegekend door het gemeentebestuur, te bedekken, los te rukken, te beschadigen of weg te halen, evenals naamborden van openbare wegen.

§4. In geval van nummerwijziging dient het oude nummer te worden afgedekt of met een zwarte streep te worden geschrapt, en mag het maximaal twee jaar behouden blijven vanaf de kennisgeving ter zake door de bevoegde overheid.

§5. Indien gelijk welke werkzaamheden aan het gebouw noodgedwongen de schrapping, tijdelijke verwijdering of bedekking van het huisnummer vereisen, dient dit nummer ten laatste acht dagen na de beëindiging van de werkzaamheden opnieuw te worden aangebracht.

§6. Indien het nummer niet binnen de in dit artikel vermelde termijnen wordt aangebracht, zal de bevoegde overheid het gebouw ambtshalve nummeren met behulp van zwarte verf met industrieel sjabloon, en dit op kosten van de eigenaar.

Artikel 66

§1. De eigenaars, vruchtgebruikers, huurders, bewoners of verantwoordelijken in enige hoedanigheid van een gebouw dienen, zonder dat dit voor hen enige schadeloosstelling tot gevolg heeft, het onderhoud, de plaatsing op de gevel of topgevel van hun gebouw, ook wanneer dit zich buiten de rooilijn bevindt, en in dit geval eventueel aan de straatkant, toe te staan van iedere voorziening van openbaar nut en in het bijzonder:

1. het plaatsen van een bord met de straatnaam van het gebouw;
2. het plaatsen van een historisch straatbord;
3. het plaatsen van alle verkeerstekens;
4. het plaatsen van een infrastructuur- kabel van een overheidsdienst;
5. een verankering voor de openbare verlichting, openbare publiciteit, openbare feestverlichting, openbare bewakingscamera's, ...;
6. het gebruik van de kelderverdieping van het gebouw door nutsmaatschappijen die de toelating van de bevoegde overheid hebben;
7. het aanbrengen van elk bericht van openbaar onderzoek bepaald door de wettelijk van kracht zijnde bepalingen;
8. het aanbrengen van kabels die nodig zijn voor de uitbating van trams en andere voertuigen van het openbaar vervoer;
9. de plaatsing van borden om brandmonden of brandkranen aan te geven;
10. de plaatsing van elke veiligheidsinrichting. Dit geldt eveneens voor bevestigingen, statieven en apparaten die nodig zijn voor de goede werking van de bovengenoemde diensten. Het is verboden de hogervermelde voorwerpen weg te halen of te verplaatsen. De verwijdering of de verplaatsing van deze voorwerpen, voor om het even welke reden, gebeurt door tussenkomst van het gemeentebestuur of de daartoe bevoegde concessiehouder.

§2. De eigenaars, vruchtgebruikers, huurders, bewoners of gelijk welke verantwoordelijken van onroerende goederen moeten zich ervan verzekeren dat bovengenoemde zaken, alsook de installaties en apparaten waarmee ze uitgerust zijn, zich in een perfecte staat van bewaring, onderhoud en werking bevinden, opdat ze de openbare veiligheid of gezondheid niet in het gedrang zouden brengen.

Artikel 67

De eigenaar is verplicht om de passende materiële maatregelen te treffen om te vermijden dat onbevoegden toegang krijgen tot leegstaande gebouwen of onbebouwde terreinen.

Sectie 7. Algemene maatregelen ter voorkoming van schendingen van de openbare veiligheid

Artikel 68

Het is verboden om de oproepen en signalen van de hulp- en interventie- diensten na te bootsen, voor welk doel ook.

Artikel 69

Iedere bedrieglijke hulpoproep of ieder bedrieglijk gebruik van een praatpaal, signalisatietoestel en waarschuwings- of alarmvoorziening bestemd om de veiligheid van de

gebruikers te vrijwaren, is verboden.

Artikel 70

Het is onbevoegden verboden om niet voor het publiek toegankelijke gebouwen of installaties van openbaar nut te betreden. Personen die daar door de bevoegde overheid niet toe werden gemachtigd, mogen geen kranen van leidingen van gelijk welke aard, schakelaars van de openbare verlichting, openbare klokken, signalisatieapparaten noch uitrustingen voor telecommunicatie bedienen die zich op of onder de openbare weg of in openbare gebouwen bevinden.

Artikel 71

Het is voor iedere onbevoegde persoon verboden om andermans terrein te betreden, er een dier waarvoor hij verantwoordelijk is op te laten gaan, er veldvruchten of enige voortbrengselen van de bodem af te snijden of te vernietigen, zelfs zonder de intentie deze te stelen. Het is verboden om op andermans terrein veldvruchten of voortbrengselen van de bodem te stropen, te ontvreemden, te roven of te beschadigen.

Sectie 8. Brand en aanverwante gevaren

Artikel 72

In geval van brand, een gas- of water- lek of een ander schadegeval moet elke persoon die dit vaststelt onmiddellijk contact opnemen met het politiekantoor, de dichtstbijzijnde brandweerdienst of het centrale noodnummer.

Artikel 73

De eigenaars, huurders of bewoners van een gebouw waar brand is uitgebroken, alsook van de omringende gebouwen moeten:

1. onmiddellijk gevolg geven aan de bevelen en aanwijzingen van de brandweer, de Civiele Bescherming, de politie of andere overheidsdiensten waarvan het optreden nodig is om het schadegeval te bestrijden;
2. toegang tot hun gebouw geven;
3. het gebruik van de waterpunten en van alle beschikbare brandbestrijdingsmiddelen toelaten.

Artikel 74

Zijn verboden op de openbare weg en in de voor het publiek toegankelijke plaatsen: het parkeren van voertuigen en het plaatsen, zelfs tijdelijk, van zaken die het opsporen van, de toegang tot of het gebruik van bluswater kunnen hinderen of verhinderen, alsook het opsporen van, de toegang tot of het gebruik van afsluitkleppen voor gas, elektriciteit, water of telecommunicatie.

Artikel 75

Het is verboden om de tekens voor de identificatie of het opsporen van de volgende hulpbronnen te beschadigen, te verbergen of te laten verbergen: gas, elektriciteit, telecommunicatie of water voor het blussen van branden.

Artikel 76

Brandkranen of -monden, de deksels of luiken die de kamers met brandmonden afsluiten, de putten en alle aansluitingen van gebouwen moeten steeds vrij, goed zichtbaar en gemakkelijk toegankelijk blijven. Hetzelfde geldt voor de luiken die het elektriciteits-, gas- en telecommunicatienet afsluiten.

Artikel 77

Elke bewoner van een gebouw of deel van een gebouw is verplicht om ervoor te zorgen dat de schoorstenen en rookafvoerbuizen die hij gebruikt:

- constant in goede staat van werking worden gehouden;
- volgens de wettelijk voorgeschreven periodiciteit worden schoongemaakt.

Artikel 78

Als een evenement zoals een fuif, ontspanning, dansavond of elke andere bijeenkomst wordt georganiseerd in een voor het publiek toegankelijke plaats waarvan de organisatoren niet kunnen bewijzen dat die plaats voldoet aan de veiligheidsvoorschriften, met name de brandveiligheidsregelgeving, kan de bevoegde overheid het evenement verbieden en kan de politie in voorkomend geval de inrichting doen ontruimen en sluiten. Op voor het publiek toegankelijke plaatsen, zelfs wanneer het publiek er slechts onder bepaalde voorwaarden toegelaten is, is het verboden om het maximumaantal personen dat gelijktijdig aanwezig mag zijn, vastgelegd door de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp in het kader van de brandveiligheids- en brand- preventienormen, te overschrijden.

Als dit aantal overschreden wordt, mag de politie de ruimte ontruimen en sluiten.

Artikel 79

Onverminderd de wettelijke bepalingen die van kracht zijn, is het verboden om op plaatsen die voor het publiek toegankelijk zijn, gelijk welke voorwerpen te plaatsen, te bevestigen of op te hangen die de doorgang via de trappen, aan de uitgangen of nooduitgangen alsook in de gangen die erheen leiden, hinderen of die op gelijk welke wijze hun breedte of hoogte beperken.

Artikel 80

§1. Alle (woon)gebouwen of constructies waarvan de hoofdingang niet rechtstreeks uitkomt op de openbare weg, moeten bereikbaar zijn voor hulpvoertuigen. Deze toegangsweg moet het verkeer, het parkeren en het aanwenden van het materiaal van de hulpdiensten toelaten.

§2. Deze toegangsweg moet steeds vrij en gemakkelijk toegankelijk blijven.

Het is verboden om er voertuigen tot stilstand te brengen of er om het even welke materialen of voorwerpen achter te laten.

§3. Deze toegangsweg wordt aangeduid door gelijk welk signalisatiemiddel dat gepast wordt geacht.

§4. De bevoegde overheid kan voor de bestaande toegangswegen bepalen welke maatregelen zij nodig acht om het optreden van de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp mogelijk te maken.

Sectie 9. Bijzondere bepalingen met betrekking tot de weersomstandigheden

Artikel 81

§1. Met dode bladeren, sneeuw of ijzel bedekte trottoirs moeten volledig of over twee derde van hun breedte met een minimum van 1,50 meter, al naargelang de breedte van het trottoir, geruimd of slipvrij gemaakt worden om de veilige doorgang van voetgangers te bevorderen. De sneeuw moet op en aan de rand van het voetpad worden gelegd en mag niet op de rijweg worden gegooid. Als de plaatsgesteldheid het niet toelaat, wordt de sneeuw op de rand van de rijweg gelegd. De rioolkolken, straatgoten en zebrapaden moeten vrij blijven. Dit moet worden uitgevoerd door de in artikel 22 van dit reglement bedoelde personen die belast zijn met het onderhoud van de voetpaden.

§2. Het strooien van zand of gelijk welk ander product om sneeuw of ijs te doen smelten op de treden van buitentrappen, op voetpaden of op de openbare weg, ontheft de personen die daartoe overgaan niet van de in deze bepaling voorgeschreven verplichtingen.

Artikel 82

IJspiegels die zich vormen aan de hoger gelegen delen van gebouwen die over de openbare weg uitsteken, moeten worden verwijderd. Indien nodig wordt er een beroep gedaan op de brandweerdienst. Deze verplichting geldt voor de in artikel 22 van dit reglement bedoelde personen die belast zijn met het onderhoud van de voetpaden.

Artikel 83

Het is op de openbare ruimte verboden om:

- bij vorst water te gieten of te laten vloeien;
- glijbanen aan te leggen;
- sneeuw of ijs, afkomstig uit privé-eigendommen, op te hopen.

Artikel 84

Het is verboden om zich op het ijs van kanalen, waterbekkens, vijvers en waterlopen te begeven, zonder toelating van de bevoegde overheid.

Iedere activiteit is er verboden zonder toelating.

Sectie 10. Vrijtijdsbestedingen en -plaatsen

Artikel 85

§1. De toestellen en uitrustingen die ter beschikking gesteld zijn van het publiek op permanente of tijdelijke gemeentelijke speelpleinen of speelvelden moeten zo worden gebruikt dat de openbare veiligheid en rust niet in het gedrang komen, onder meer door naleving van de door de bevoegde overheid vastgelegde leeftijdsgrenzen. De plaatsen die voor welbepaalde spelen of sporten voorbehouden zijn, mogen niet worden gebruikt voor andere spelen of sporten of voor andere doeleinden.

Kinderen onder de zeven jaar moeten verplicht vergezeld zijn door een van hun ouders of door de persoon aan wiens toezicht ze zijn toevertrouwd. De toegang tot de speelpleinen en -velden is iedere dag, met inbegrip van zonen feestdagen, toegestaan van zonsopgang tot zonsondergang, behoudens aangeplakte andersluidende bepaling.

§2. De gemeente is niet aansprakelijk voor eventuele ongevallen op een gemeentelijk speelterrein die het gevolg zijn van een niet-conform of onvoorzichtig gebruik van de speeltoestellen, alsook van elk gebruik door personen die niet de geschikte leeftijd hebben of

zonder passende begeleiding achtergelaten kinderen.

§3. Onverminderd de reglementaire bepalingen inzake de veiligheid in stadions of andere plaatsen waar sport wordt beoefend, vereist elke installatie van voorlopige tribunes voor het onthaal van meer dan honderd personen, naar aanleiding van om het even welke culturele, sportieve of andere manifestatie, ongeacht de bouwmaterialen, de montagetechnieken of de technieken voor de bodem- verankering ervan, na de montage van de tribunes maar vóór elk gebruik ervan:

1. een goedkeuringsverslag, afgeleverd door een erkende controle instantie inzake stabiliteit;
2. een positief controleverslag, opgesteld door een brandpreventietechnicus van de brandweerdienst. Deze documenten worden bezorgd aan de bevoegde overheid en zijn ter plaatse beschikbaar gedurende de volledige duur van het evenement.

Sectie 11. Verhuizingen, laden en lossen

Artikel 86

§1. Er mogen geen goederen, meubels of andere zaken op de openbare ruimte worden geladen of gelost tussen 22 en 7 uur, behoudens door de bevoegde overheid afgegeven toelating. Dit verbod geldt niet voor persoonlijke zaken bij vertrek of terugkeer van een reis.

§2. Bij het vervoeren, hanteren, laden en lossen van voorwerpen of andere goederen op de openbare ruimte moet erop worden gelet dat de voetgangers niet worden verplicht om het voetpad te verlaten, dat ze zich nergens tegen kunnen stoten of dat ze zich niet kunnen verwonden, en dat noch de veiligheid, noch de vlotte doorgang, noch de openbare rust en reinheid in het gedrang komen. Dezelfde voorzorgsmaatregelen moeten worden genomen ten aanzien van fietsers daar waar fietspaden worden aangelegd. Als het onmogelijk is om de voetgangers op het trottoir te laten doorgaan, moeten de nodige maatregelen worden getroffen om de doorgang van voetgangers in alle veiligheid te garanderen. Deze transporten, ladingen en lossingen kunnen slechts plaatsvinden voor het gebouw of de garage van de uitbater of bewoner van de ruimte.

§3. Zodra het lossen beëindigd is, wordt de openbare weg onmiddellijk weer ontruimd. Zo niet behoudt de bevoegde overheid, naast de toepassing van een administratieve sanctie, zich het recht voor om tot deze ontruiming over te gaan op kosten en risico van de burgerlijk aansprakelijke.

Artikel 87

Het is verboden om winkelkarren achter te laten in de openbare ruimte. De uitbaters van winkelcentra zijn verplicht om alle nodige maatregelen te nemen die de naleving van deze bepaling garanderen. Bovendien zijn ze verplicht om de identificatie van de winkelkarren te garanderen.

4. OPENBARE RUST

Sectie 1. Geluidshinder

Artikel 88

Het is verboden om geluidshinder te veroorzaken die de rust en sereniteit van de buurt verstoort en waarvan de intensiteit van de geluidsgolven het niveau van het omgevingsgeluid van de openbare ruimte overschrijdt.

Met 'geluidshinder' wordt verstaan om het even welk(e) lawaai, geschreeuw (met inbegrip van dierengeluiden), geluid, muziek, gedrag of overmatig gebruik van een apparaat of voertuig op de openbare weg of in een voor het publiek toegankelijke ruimte, dat/die niet wordt verantwoord door een noodzaak, noch gedekt wordt door een wettelijke of gemeentelijke vergunning.

Hiermee wordt onder meer bedoeld, geluidshinder die wordt veroorzaakt :

- in de openbare ruimte,
- in privé-eigendommen,
- in voor het publiek toegankelijke etablissementen (inclusief op terrassen), ook al is het er slechts onder bepaalde voorwaarden toegelaten,
- in voertuigen die zich op de openbare weg bevinden. Indien de bestuurder van het voertuig niet kan worden geïdentificeerd, worden de overtredingen van dit artikel verondersteld begaan te zijn door degene die het voertuig heeft ingeschreven. Deze bepaling is van toepassing onverminderd elke andere reglementering betreffende lawaai en versterkte muziek. '.

Artikel 89

Het is verboden voor uitbaters van inrichtingen die voor het publiek toegankelijk zijn, café-, cabaret-, restauranthouders en uitbaters van danszalen en in het algemeen de uitbaters die

wijn, bier of gelijk welke andere dranken in de detailhandel verkopen, hun zaak te sluiten, de ramen ervan te verduisteren of het licht eruit te schakelen zolang er zich één of meer klanten bevinden.

De politie kan de voor het publiek toegankelijke inrichtingen laten ontruimen en sluiten wanneer zij er wanorde of lawaai vaststelt die de openbare rust of de rust van de omwonenden kan storen.

Artikel 90

Het hanteren, laden of lossen van materialen, toestellen of gelijk welke voorwerpen die geluidshinder kunnen voortbrengen, zoals platen, bladen, stangen, dozen, vaten of metalen of andere recipiënten, moet als volgt gebeuren:

1. deze voorwerpen moeten worden gedragen en niet gesleept, op de grond worden geplaatst en er niet op worden geworpen;
2. als deze voorwerpen door hun afmetingen of hun gewicht niet kunnen worden gedragen, dienen ze te worden uitgerust met een voorziening waardoor ze geluidloos kunnen worden verplaatst, zonder dat de grond wordt beschadigd, ongeacht de samenstelling van die grond.

Artikel 91

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid zijn verboden in de openbare ruimte:

1. vocale, instrumentale of muzikale optredens, uitvoeringen en uitzendingen;
2. het gebruik van luidsprekers, versterkers of andere apparaten die geluidsgolven produceren of reproduceren;
3. parades en kermismuziek;
4. andere optredens of activiteiten van artistieke, divinatoire of esoterische aard.

Deze bepaling is van toepassing onverminderd elke andere reglementering betreffende lawaai en versterkte muziek.

§2. Met uitzondering van alarmsystemen om inbraak te voorkomen of om de aanwezigheid van een indringer of rook aan te geven, is het verboden om over te gaan tot het gebruik of de plaatsing van elk toestel dat - al dan niet ultrasoon - geluid produceert dat hinderlijk is of hinderlijk kan worden voor een of meerdere personen die zich op de openbare ruimte bevinden of in een voor het publiek toegankelijke plaats of inrichting.

§3. In geval van overtreding van dit artikel kan de politie de overtreder het bevel geven om de plaats te verlaten. In geval van weigering om het bevel onmiddellijk op te volgen kunnen alle voorwerpen ter ondersteuning van het optreden of de activiteit in beslag worden genomen via een administratieve maatregel.

Artikel 92

Het is verboden aan te bellen of aan te kloppen om de bewoners lastig te vallen.

Artikel 93

Het is verboden om leeggoed in glascontainers of het containerpark te deponeren tussen 22 uur en 7 uur 's ochtends, om de rust van de bewoners niet te verstoren.

Sectie 2. Machines met motor

Artikel 94

Het gebruik van grasmaaiers en andere tuinmachines die door een motor worden aangedreven, is verboden op zondagen en wettelijke feestdagen.

Op andere dagen is het gebruik ervan verboden tussen 20 uur en 7 uur.

Artikel 95

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid of buiten de door deze overheid toegestane zones is het verboden om op afstand bestuurd modelvliegtuigen, -boten of -wagens uitgerust met verbrandingsmotor te besturen.

§2. Het gebruik van drones is toegestaan met inachtneming van de bestaande wetgeving.

§3. Deze toestellen en/of het geluid dat zij voortbrengen, mogen in geen enkel geval de openbare rust of veiligheid verstoren.

Sectie 3. Alarmsystemen

Artikel 96

De voertuigen die zich zowel in de openbare ruimte als op private plaatsen bevinden en uitgerust zijn met een alarmsysteem, mogen in geen geval de buurt storen.

De verantwoordelijke van het voertuig (meer bepaald de bestuurder, eigenaar en bewaker van het voertuig) waarvan het alarm afgaat, moet dat zo spoedig mogelijk beëindigen. Wanneer de verantwoordelijke van het voertuig niet opdaagt binnen 30 minuten nadat het alarm is afgegaan, mogen de politiediensten de nodige maatregelen nemen om een einde te maken aan de hinder op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 97

§1. Met een alarmsysteem uitgeruste gebouwen mogen in geen geval de buurt storen. De eigenaar, mede-eigenaar, elke houder van een zakelijk recht of huurder van het gebouw waarvan het alarm afgaat, moet dat zo spoedig mogelijk beëindigen.

Wanneer de betrokkene niet opdaagt binnen 30 minuten nadat het alarm is afgegaan, mogen de politiediensten de nodige maatregelen nemen om een einde te maken aan de hinder op kosten en risico van de overtreder.

§2. Het alarm wordt gedefinieerd als een apparaat of systeem dat waarschuwt wanneer er wordt ingebroken of om de aanwezigheid te melden van een indringer, rook of gelijk welk ander voorwerp, gebeurtenis of risico.

5. GROENE RUIMTEN

Artikel 98

Dit hoofdstuk is van toepassing op alle gebruikers van de groene ruimten.

Naar de beoordeling van de bevoegde overheid wordt het al dan niet aangeplakt aan een of meerdere ingangen van de groene ruimten, in zijn geheel of slechts enkele fragmenten ervan. Er kan van worden afgeweken door bijzondere reglementen die in de regel worden uitgevaardigd door de beheerder van de groene ruimte.

Artikel 99

§1. De openingsuren van de groene ruimten zijn waar passend aangeplakt op een of meer van de ingangen. Indien de openingsuren niet worden vermeld, zijn de groene ruimten van zonsondergang tot -opgang, alsook bij stormweer, uitsluitend op eigen verantwoordelijkheid van de bezoekers toegankelijk. De bevoegde overheid kan er indien nodig de sluiting van bevelen.

§2. Behoudens toelating van de bevoegde overheid mag niemand de groene ruimten betreden buiten de openingsuren of in geval van de in §1 beoogde sluiting.

Artikel 100

Onverminderd andere bepalingen in dit reglement en behoudens toelating van de bevoegde overheid, mag niemand in de groene ruimten:

1. over de afsluitingen klimmen;
2. zich begeven op plaatsen waar de toegang verboden is;
3. gelijk welk voedsel voor zwerfdieren of duiven achterlaten, leggen of gooien;
4. de infrastructuur voor andere doeleinden gebruiken dan die waarvoor ze bestemd zijn;
5. een schuilhut inrichten in een groene ruimte, meer bepaald met het idee om erin te logeren;
6. houtspikkelen of een vuur aansteken op plaatsen die hier niet voor voorzien zijn;
7. afval en omvangrijke voorwerpen deponeren of binnenbrengen;
8. er wat dan ook verkopen;
9. reclameborden of -affiches plaatsen of andere commerciële reclamemiddelen gebruiken;
10. dieren nemen, doden, verwonden, of afschrikken alsook nesten of vogeleieren vernietigen;
11. kamperen in een tent of voertuig.

Artikel 101

De natuurlijke of rechtspersonen die toelating hebben gekregen om een, al dan niet permanente, activiteit te beoefenen in een groene ruimte, op zichzelf of door anderen, moeten de nodige schikkingen treffen om het eventuele afval te verwijderen. Behoudens toelating van de bevoegde overheid mag dit afval niet worden opgeslagen in de groene ruimte.

Artikel 102

De toegang tot groene ruimten en tot gemeentelijke speelpleinen of -velden is verboden voor personen die onder de invloed van psychotrope stoffen zijn en voor personen die zich onwelvoeglijk of ongepast gedragen.

Artikel 103

Behoudens door de bevoegde overheid afgegeven toelating mag niemand in de groene ruimten, door welk gedrag dan ook, overgaan tot spelen die de gebruikers kunnen hinderen of de rust van de plaats of van de bezoekers kunnen verstoren.

Artikel 104

Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden:

- knoppen, bloemen, gras, stenen, aarde of planten te verwijderen;
- dood hout en andere materialen te verzamelen;
- op breukstenen te klimmen en zich op de plaatsen te begeven die verboden zijn,

aangegeven door borden.

Het is verboden om bomen te verminken, te schudden of te ontschorsen, takken, bloemen of andere planten af te rukken of af te snijden, palen en andere voorwerpen ter bescherming van aanplantingen uit te rukken, wegen en paden te beschadigen, bloemperken en plantendekken te betreden, te vernietigen of te beschadigen en in bomen te klimmen.

Artikel 105

Behoudens voorafgaande toelating van de bevoegde overheid mag geen enkel motorvoertuig, met inbegrip van elektrische voertuigen, in groene ruimten rijden of er parkeren. Het is dus verboden om met een voertuig stil te staan op beplanting, met inbegrip van grasperken. Dit verbod is niet van toepassing op voertuigen en dieren van de diensten van het gemeentebestuur, de politie, de hulpdiensten of de diensten die de toelating van de bevoegde overheid hebben of die handelen in uitvoering van een overeenkomst met deze overheid.

Artikel 106

Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden om de plaatsen die voor welbepaalde spelen of sporten voorbehouden zijn, voor andere spelen of sporten of voor andere doeleinden te gebruiken.

Artikel 107

Behoudens toelating van de bevoegde overheid of specifieke signalering is het verboden om er te vissen en te jagen.

Artikel 108

Wie dit hoofdstuk overtreedt of weigert rekening te houden met de opmerkingen van een gemachtigde persoon, kan worden verzocht de betrokken groene ruimte te verlaten.

Artikel 109

§1. De toegang tot grasperken is toegelaten voor personen en de dieren die deze personen vergezellen, tenzij borden of andere inrichtingen dit verbieden.

§2. Voor voertuigen is de toegang tot grasperken verboden, tenzij specifieke borden dit toestaan.

§3. Borden kunnen de op grasperken toegelaten activiteiten ook beperken. De gebruikers van de grasperken dienen dan die borden in acht te nemen. Op plaatsen waar boogschieten of andere sporten of spelen toegelaten zijn, dienen de organisatoren en de deelnemers alle maatregelen te nemen om de veiligheid van de beoefenaars, toeschouwers en voorbijgangers te waarborgen en de rust van de andere gebruikers van de groene ruimte niet te verstoren.

§4. De toegang tot de grasperken gebeurt enkel op de verantwoordelijkheid van de gebruikers.

§5. De bevoegde overheid kan van paragraaf 1 tot 3 afwijken voor de organisatie van uitzonderlijke evenementen.

6. DIEREN

Artikel 110

Behoudens bijzondere reglementering of aanduiding moeten dieren met alle middelen, en minstens met een korte leiband, aangeliind zijn op elke plaats in de openbare ruimte, met inbegrip van galerijen en doorgangen op privégrond, toegankelijk voor het publiek.

Artikel 111

De eigenaars van dieren of de personen die, al is het maar occasioneel, op de dieren letten, dienen erover te waken dat de dieren:

- het publiek op geen enkele manier storen;
- aanplantingen, bloemen, bomen, struiken, brandhout of andere voorwerpen op de openbare ruimte niet beschadigen;
- geen nadeel berokkenen aan andere dieren.

Artikel 112

Het is op de openbare ruimte verboden om:

1. om het even welk dier te laten rondzwerven. Rondzwervende dieren worden geplaatst overeenkomstig de wet betreffende de bescherming en het welzijn van dieren;
2. dieren in een geparkeerd voertuig te laten als dat een gevaar of ongemak kan opleveren voor personen of voor de dieren zelf. Deze bepaling is eveneens van toepassing in voor het publiek toegankelijke parkings;
3. agressieve dieren of dieren die personen of andere dieren kunnen bijten, bij zich te hebben als ze geen muilband dragen of als ze drager zijn van besmettelijke ziekten. Deze bepaling is ook van toepassing op voor het publiek toegankelijke plaatsen;
4. een dier of dieren bij zich te hebben waarvan het aantal, het gedrag of de gezondheidstoestand de openbare veiligheid of gezondheid in het gedrang zou kunnen brengen;

5. zijn hond tot de aanval of tot agressiviteit aan te hitsen of hem voorbijgangers te laten aanvallen of achtervolgen, ook al brengt dat geen enkel kwaad of schade teweeg. Deze bepaling is niet van toepassing op de politiediensten.
6. zich er te bevinden met gevaarlijke dieren of deze te vertonen, zelfs in kooien of gesloten voertuigen. Dit verbod is niet van toepassing op rondtrekkende circussen die door een gemeente trekken of die de toelating hebben ontvangen om er zich te installeren. Onder agressief of gevaarlijk dier wordt verstaan, ieder dier dat, door toedoen van zijn baasje, door een gebrekkig toezicht door zijn baasje of om welke andere reden ook, een persoon intimideert, lastigvalt of uitdaagt of de openbare veiligheid, de vlotte doorgang en het goede nabuurschap schaadt.
7. voertuigen en andere machines te laten bewaken door honden, zelfs als deze vastgebonden zijn of zich in wagens bevinden.

Artikel 113

Behoudens toelating van de bevoegde overheid, is het africhten van een dier op de openbare ruimte verboden. Deze bepaling is niet van toepassing op de africhting van dieren door de politiediensten en het leger.

Artikel 114

Het is verboden om diereengevechten te organiseren, aan te moedigen, eraan deel te nemen of een dier eraan te laten deelnemen.

Artikel 115

§1. Het baasje of de hoeder van het dier is verplicht om de uitwerpselen van het dier op een gepaste manier te verwijderen van de openbare ruimte, met uitzondering van de plaatsen die speciaal daarvoor zijn voorzien en ingericht.

§2. Het baasje of de hoeder van het dier moet op elk ogenblik beschikken over minstens één zakje om de uitwerpselen van het dier op te rapen.

Dit zakje moet op verzoek van een gemachtigde persoon of de politie worden getoond. Zakjes met uitwerpselen mogen enkel in de openbare vuilnisbakken worden achtergelaten.

§3. Zijn vrijgesteld van het oprapen van de uitwerpselen van hun hond buiten de speciaal daarvoor ingerichte plaatsen de slechtzindende of blinde hoeders van dieren die vergezeld zijn van hun geleidehond.

Artikel 116

Met uitzondering van de assistentie- honden van gehandicapten en mindervaliden is het verboden om eender welk dier, zelfs wanneer het met een gepast middel wordt vastgehouden, binnen te brengen in inrichtingen die voor het publiek toegankelijk zijn en waartoe dat dier geen toegang heeft, hetzij op basis van een huishoudelijk reglement dat aan de ingang uithangt, hetzij door borden of pictogrammen die dat duidelijk maken, dit alles onverminderd de wettelijke en reglementaire bepalingen betreffende de hygiëne van de lokalen en van de personen in de voedingssector.

Artikel 117

Het is verboden om gelijk welk dier naar speelpleinen mee te nemen.

Artikel 118

De dieren die een gevaar betekenen voor het leven of voor de lichamelijke integriteit van personen, van andere dieren of voor de veiligheid van goederen, kunnen door een politieagent of -ambtenaar worden onttrokken aan het vrije gebruik van de eigenaar, de bezitter of houder ervan om de openbare veiligheid en rust te bewaren. Hetzelfde geldt voor dieren die blijkbaar worden mishandeld door de eigenaar, bezitter of houder. De verbeurdverklaring gebeurt op kosten en risico van de eigenaar, bezitter of houder van het dier.

Artikel 119

Het is verboden om huisdieren op de openbare weg en in parken, waterpartijen en fonteinen los te laten lopen.

7. GEMENGDE MISDRIJVEN

Artikel 120

Overeenkomstig de GAS – wet en onverminderd de protocolakkoorden afgesloten tussen de Procureur des Konings en het College van Burgemeester en Schepenen kan de sanctionerend ambtenaar een administratieve sanctie opleggen voor de overtredingen bedoeld in de artikels 3,1° en 2° van de GAS – wet.

8. STILSTAAN EN PARKEREN

Artikel 121

Overeenkomstig de GAS - wet en onverminderd het protocolakkoord afgesloten tussen de Procureur des Konings en het College van Burgemeester en Schepenen, kan door de

sanctionerend ambtenaar een administratieve sanctie worden opgelegd voor de overtredingen bedoeld in artikel 3, 3° volgens de voorwaarden bepaald door de Koning.

Artikel 122

Overeenkomstig artikel 3, 4°, en 33 van de GAS – wet zal de houder van de kentekenplaat van een voertuig die de identiteit van de onmiskenbare bestuurder op het ogenblik van de feiten niet kenbaar maakt binnen dertig dagen na de kennisgeving van de overtreding, kunnen worden bestraft met een administratieve geldboete, behalve wanneer hij diefstal, fraude of overmacht kan bewijzen.

GRC -- BRB

SP 31.- Accord de collaboration avec le SPF Finances pour accompagner les Schaerbeekoïis à remplir leur déclaration d'impôts - Approbation -- Samenwerkingsovereenkomst met de FOD Financiën om de inwoners van Schaarbeek te helpen bij het invullen van hun belastingaangifte – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu le courrier de Brulocalis invitant notre commune à participer comme chaque année à une coopération avec le SPF Finances pour accompagner les Schaerbeekoïis à remplir leur déclaration d'impôts ;

Considérant que le Collège des Bourgmestres et Echevins en sa séance du 17.03.2026 a approuvé la collaboration qui comprend deux volets, pris en charge par les agents du Call Center :

- D'une part la prise de rendez-vous en présentiel avec des agents du SPF Finances le 3 juin au sein de l'Hôtel Communal ;
- D'autre part, la prise de rdv téléphoniques avec des agents du SPF Finances via la plateforme du SPF mise à disposition des communes ;

Considérant que la GRC prendra en charge la logistique de l'accueil des agents du SFP ainsi que la prise de rendez-vous via le Call Center ;

DECIDE

1. d'approuver l'accord de collaboration avec le SPF Finances pour accompagner les Schaerbeekoïis à remplir leur déclaration d'impôts.
2. de donner délégation au Collège des Bourgmestres et échevins pour la signature des futures conventions en cas d'une collaboration similaire avec le SPF Finances.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gezien de brief van Brulocalis waarin onze gemeente wordt uitgenodigd om, zoals elk jaar, mee te werken aan een samenwerking met de FOD Financiën om de inwoners van Schaarbeek te helpen bij het invullen van hun belastingaangifte ;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen tijdens zijn vergadering van 17 maart 2026 zijn goedkeuring heeft gehecht aan de samenwerking, die uit twee onderdelen bestaat en wordt verzorgd door de medewerkers van het callcenter:

- Enerzijds het maken van afspraken voor persoonlijke ontmoetingen met medewerkers van de FOD Financiën op 3 juni in het gemeentehuis ;
- Anderzijds het maken van telefonische afspraken met medewerkers van de FOD Financiën via het platform van de FOD dat ter beschikking wordt gesteld aan de gemeenten ;

Overwegende dat de GRC de logistiek van de ontvangst van de medewerkers van de FOD en het maken van afspraken via het callcenter voor haar rekening zal nemen;

BESLUIT

1. de samenwerkingsovereenkomst met de FOD Financiën goed om de inwoners van Schaarbeek te helpen bij het invullen van hun belastingaangifte, goed te keuren.

2. délegatie te geven aan het College van Burgemeester en Schepenen om de bevoegdheid om toekomstige overeenkomsten voor een soortgelijke samenwerking met de FOD Financiën te ondertekenen.

INFRASTRUCTURE -- INFRASTRUCTUUR

Travaux -- Werken

SP 32.- Réalisation de travaux préliminaires au curage des étangs du parc Josaphat – Prélèvement de 30 m³ de boues de l'étang 5 – Marché public de faible montant – Pour information -- Uitvoering van werken voorafgaand aan de reiniging van de vijvers in het Josafatpark – Verwijderen en afvoeren van 30 m³ slib uit vijver 5 – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle Loi Communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour, en particulier son article 92 ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle Loi Communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;
Considérant que le SP&EV estime la quantité de boues issues du curage des étangs du parc Josaphat à 2.500 m³ et qu'il projette d'effectuer ces travaux vers la fin de cette année 2026 via un marché public de travaux ;
Considérant que le SP&EV souhaite *réaliser des travaux préliminaires au curage des étangs du parc Josaphat* ;
Considérant que ces travaux préliminaires consistent à prélever 30 m³ de boues dans l'étang 5 avec un engin mécanique ;
Considérant que l'adjudicataire devra évacuer ces 30 m³ de boues vers une parcelle appartenant à la FedAU (Fédération Bruxelloise des Professionnels de l'Agriculture Urbaine), située à Anderlecht ;
Considérant que le SP&EV souhaite valoriser les boues de curage des étangs car elles ne sont pas polluées selon les normes en vigueur – comptant ainsi faire l'économie d'une dépense qu'il estime à environ 100.000 € sur la prise en charge et le traitement de ces boues dans un *Centre classique de traitement des déchets* ;
Considérant que, en partenariat avec l'ingénieur agronome de la FedAU, les 30 m³ de boues serviraient à réaliser une expérimentation pour transformer cette matière en terreau ;
Considérant que le SP&EV prévoit d'avoir les résultats de cette expérience à la fin de ce printemps 2026 ;
Considérant que le SP&EV explique avoir consulté plusieurs agriculteurs en Belgique mais que la FedAU est la seule organisation contactée qui a répondu favorablement à ses sollicitations ;
Considérant qu'un protocole expérimental a été développé par l'ingénieur agronome de la FedAU pour l'utilisation de ces 30 m³ de boues ;
Considérant que si les résultats de cette expérimentation sont concluants, alors le SP&EV prévoit de valoriser les 2.500 m³ de boues issues du curage des étangs comme substrat dans les espaces verts communaux ;
Considérant que le parc Josaphat est un site classé et que de tels travaux doivent faire l'objet d'un Permis Unique délivré par le Fonctionnaire Délégué de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Considérant qu'une telle autorisation a été obtenue par le SP&EV en date du 24/07/2025 ;
Vu le permis unique en question, réf. : 15PFU1993183_PERMISPFDPFU2018_05_26407733 ;
Considérant que, pour pouvoir livrer ces boues qui seront utilisées en agriculture urbaine, le SP&EV a demandé à Bruxelles Environnement un *Permis d'Environnement temporaire*, ceci,

dans le but d'obtenir *la fin de statut de déchet de ces boues* pour les considérer comme *des terres* ;

Vu le *Permis d'Environnement temporaire*, N°2.010.733, datant du 15/01/2026 ;

Considérant que le SP&EV a effectué un appel à la concurrence, dans le cadre d'une *procédure de marché public de faible montant* en date du 27/01/2026, pour le prélèvement de 30 m³ de boues de l'étang 5 du parc Josaphat ;

Considérant que le SP&EV a consulté les trois entreprises spécialisées ;

Considérant qu'à la date limite de dépôt des offres, le SP&EV en a reçu deux, celle de la firme *ETH* à 7.562,50 € TVAC ainsi que celle de la firme *Quintelier* à 6.564,25 € TVAC ;

Considérant que le SP&EV a procédé à l'analyse des offres et a ensuite sollicité le service Marchés publics–Bâtiments, notamment, pour procéder aux vérifications de la situation administrative des deux soumissionnaires ;

Considérant que les vérifications effectuées par le service Marchés publics–Bâtiments via la plateforme TELEMARC ont révélé que les deux soumissionnaires ne se trouvent pas dans une situation d'*exclusion de la participation* aux marchés publics et que, d'autre part, les deux entreprises sont en règle par rapport à leurs obligations vis-à-vis de l'ONSS et du SPF Finances ;

Considérant que les deux soumissionnaires ont le droit d'accès à ce marché ;

Considérant que le service Marchés publics–Bâtiments a procédé à la vérification des prix des deux offres ;

Considérant que cette vérification des prix montre que c'est l'entreprise *Quintelier* qui a remis la meilleure offre de prix ;

Considérant qu'il est proposé au Collège de désigner l'entreprise *Quintelier* comme adjudicataire de ce marché public, aux conditions de son offre datant du 30/01/2026, d'un montant de 5.425,00 € HTVA, soit 6.564,25 € TVAC ;

Considérant que, pour faire face à d'éventuels frais supplémentaires, la Direction Infrastructures propose d'engager la somme de 6.800 € TVAC ;

Considérant que la dépense serait engagée à l'article 766/721-60/–/640-20260239 du budget extraordinaire 2026, intitulé "*Aménagements aux terrains en cours d'exécution : Curage des étangs du parc Josaphat*" ;

Considérant que cette dépense est financée par l'emprunt ;

Vu la décision du Collège Des Bourgmestre et Échevins du 03 mars 2026 de :

1. Arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché : *procédure de marché public de faible montant* pour le *prélèvement de 30 m³ de boues de l'étang 5 du parc Josaphat* ;
2. Désigner l'entreprise *Quintelier*, sise Hoogveld 27 à 9200 Dendermonde, aux conditions de son offre du 30/01/2026 ainsi qu'aux conditions générales d'achat applicables aux marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée ; ceci, pour un montant de 5.425,00 € HTVA, soit 6.564,25 € TVAC ;
3. Engager la somme de 6.800 € TVAC afin de faire face à d'éventuels frais supplémentaires en cours de chantier, à l'article 766/721-60/–/640-20260239 du budget extraordinaire 2026, intitulé : "*Aménagements aux terrains en cours d'exécution : Curage des étangs du parc Josaphat*" ;
4. Financer la dépense par l'emprunt ;

PREND POUR INFORMATION

La décision précitée du Collège des Bourgmestre et Echevins.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende dat de dienst SN&GR de hoeveelheid slib afkomstig van de reiniging van de

vijvers van het Josafatpark schat op 2.500 m³ en deze dienst van plan is deze werken tegen eind 2026 te laten uitvoeren op basis van een overheidsopdracht voor werken;

Overwegende dat de dienst SN&GR voorafgaand aan de reiniging van de vijvers van het Josafatpark werken wil laten uitvoeren;

Overwegende dat deze voorafgaande werken erin bestaan 30 m³ slib machinaal uit vijver 5 te af te nemen;

Overwegende dat de opdrachtnemer deze 30 m³ slib naar een perceel dient te brengen dat toebehoort aan de FedAU (Fédération bruxelloise des professionnels de l'Agriculture Urbaine - Brusselse federatie van professionals in de stadslandbouw), gelegen te Anderlecht;

Overwegende dat de dienst SN&GR het slib van de vijvers wenst te valoriseren, aangezien dit volgens de geldende normen niet vervuild is - en waarbij op die manier een besparing van een uitgave zou worden gedaan van ongeveer 100.000 €, in het geval dit slib door een *klassiek afvalverwerkingsbedrijf* zou moeten worden opgehaald en behandeld;

Overwegende dat, in samenwerking met de landbouwingenieur van de FedAU de 30 m³ slib zouden dienen om een experiment uit te voeren, namelijk om dit materiaal om te vormen tot teelaarde;

Overwegende dat SN&GR meent over de resultaten van dit experiment te kunnen beschikken tegen het einde van de lente van 2026;

Overwegende dat SN&GR uitlegt verschillende landbouwers in België te hebben geraadpleegd, maar dat de FedAU de enige gecontacteerde organisatie is die positief op de aanvraag heeft gereageerd;

Overwegende dat door de landbouwingenieur van de FedAU een experimenteel protocol werd ontwikkeld voor het gebruik van deze 30 m³ slib;

Overwegende dat indien de resultaten van dit experiment sluitend zijn, de dienst SN&GR beoogt om voor de 2.500 m³ slib komende van de reiniging van de vijvers een nuttige toepassing te voorzien, namelijk als substraat voor de gemeentelijke groene ruimtes;

Overwegende dat het Josafatpark een beschermd landschap is en dat dergelijke werken het voorwerp moeten uitmaken van een Unieke vergunning afgeleverd door de afgevaardigde ambtenaar van het Brussels Gewest;

Overwegende dat deze vergunning reeds op 24/07/2025 door SN&GR werd bekomen;

Gelet op de unieke vergunning in kwestie - ref. 15PFU1993183_PERMISPFDPFU2018_05_26407733;

Overwegende dat om dit slib, dat in de stadslandbouw zal worden gebruikt, te kunnen leveren, SN&GR aan Leefmilieu Brussel een *tijdelijke Milieuvergunning* heeft gevraagd, dit *om het einde van de 'afvalstatus'* van dit slib te bekomen en het als *gewone grond* te kunnen beschouwen;

Gelet op de tijdelijke Milieuvergunning, nr. 2.010.733 dd 15/01/2026;

Overwegende dat SN&GR op 27/01/2026 een oproep tot mededinging heeft georganiseerd, in het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde, voor het verwijderen van 30 m³ slib uit vijver 5 van het Josafatpark;

Overwegende dat SN&GR hiertoe drie gespecialiseerde ondernemingen heeft geraadpleegd;

Overwegende dat op de uiterste indieningsdatum van de offertes, SN&GR twee offertes heeft ontvangen, één van de firma ETH voor 7.562,50 €, BTW inbegrepen, en één van de firma Quintelier voor een bedrag van 6.564,25 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat SN&GR het onderzoek van de offertes heeft uitgevoerd en vervolgens de dienst Overheidsopdrachten-Gebouwen heeft gevraagd om met name het nazicht van de administratieve situatie van beide inschrijvers te controleren;

Overwegende dat uit het nazicht uitgevoerd door de dienst Overheidsopdrachten-Gebouwen via het TELEMARC-platform is gebleken dat beide inschrijvers zich enerzijds niet in een situatie van uitsluiting van overheidsopdrachten bevinden en dat, anderzijds, beide ondernemingen in orde zijn met hun verplichtingen tegenover de RSZ en de FOD Financiën;

Overwegende dat beide inschrijvers bijgevolg recht op toegang tot deze opdracht hebben;

Overwegende dat de dienst Overheidsopdrachten-Gebouwen is overgegaan tot het nazicht van de prijzen van beide offertes;

Overwegende dat uit dit nazicht is gebleken dat de onderneming Quintelier de beste prijsofferte overmaakte;

Overwegende dat aan het college wordt voorgesteld de onderneming Quintelier aan te duiden als opdrachtnemer van deze overheidsopdracht, aan de voorwaarden van haar offerte van 30/01/2026, voor een bedrag van 5.425,00 €, zonder BTW, hetzij 6.564,25 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat, om het hoofd te bieden aan eventuele meerkosten, de Directie Infrastructuur voorstelt om de som van 6.800 € incl. BTW vast te leggen;

Overwegende dat deze uitgave wordt gefinancierd met een lening;

Gelet op het collegebesluit van 3 maart 2026, namelijk :

1. Vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : overheidsopdracht van beperkte waarde voor het verwijderen van 30 m³ slib uit vijver 5 van het Josafatpark;
2. Aanduiding van de onderneming Quintelier, gelegen Hoogveld 27 te 9200 Dendermonde, aan de voorwaarden van haar offerte van 30/01/2026, alsook aan de algemene aankoopvoorwaarden die van toepassing zijn op overheidsopdrachten van beperkte waarde, gesloten op aanvaarde factuur; dit voor een bedrag van 5.425,00 €, zonder BTW, hetzij 6.564,25 €, BTW inbegrepen;
3. Vastlegging van de som van 6.800 €, BTW inbegrepen - om het hoofd te kunnen bieden aan eventuele meerkosten tijdens de uitvoering van de werken - op artikel 766/721-60/-/640-20260239 van de buitengewone begroting over 2026, met als benaming : "Inrichting van terreinen in uitvoering : Reiniging van de vijvers van het Josafatpark";
4. Financiering van de uitgave met een lening;

NEEMT TER INFORMATIE

Bovenvermeld collegebesluit

SP 33.- Kiosque du parc Josaphat - Sécurisation du site - Mise à niveau de l'alarme de détection d'intrusion - Procédure de passation, conditions du marché de travaux et désignation de l'adjudicataire - Pour information -- Kiosk van het Josafatpark - Beveiliging van de site - Upgrade van het alarm voor inbraakdetectie - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht voor werken en aanduiding van de opdrachtnemer - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 234 § 3 et 236 § 1 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2020 modifiant la nouvelle loi communale ;

Considérant que l'alarme anti-intrusion du local de rangement du kiosque du parc Josaphat ne correspond plus aux normes actuelles ;

Considérant dès lors qu'il est nécessaire de sécuriser le site notamment par le placement d'un système d'alarme de détection d'infraction comprenant des détecteurs de nouvelle génération par transmission GPRS/cloud ;

Considérant que trois entreprises spécialisées ont été consultées afin de remettre prix pour ces travaux selon le formulaire d'offre destiné aux marchés publics à faible montant ;

Vu la seule offre parvenue ;

Considérant que cette dernière est techniquement et économiquement acceptable ;

Considérant qu'il convient dès lors de retenir cette offre ;

Considérant qu'il convient d'engager la dépense de 3.200,00 €, compte tenu d'éventuels suppléments en cours de chantier, à l'article 766/724-60/-620-20260027 du budget extraordinaire ;

Considérant que cette dépense est financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement, soit par emprunt (selon fiche projet extraite du programme comptable) et que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement lors des votes des modifications budgétaires et des comptes annuels ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 3 mars 2026 ;

1. Arrêter la procédure de passation du marché public de travaux visant au placement

d'une alarme de détection d'intrusion au sein de du local de rangement du kiosque du parc Josaphat et fixer les conditions du marché: procédure de marché à faible montant avec consultation de trois entreprises spécialisées ;

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 234 § 3 en 236 § 1 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder het artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2020 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;
Overwegende dat het inbraakalarm van het opslaglokaal van de kiosk in het Josafatpark niet beantwoordt aan de huidige normen;
Overwegende dat het bijgevolg noodzakelijk is deze locatie te beveiligen, met name door de plaatsing van een inbraakdetectiesysteem met detectoren van de nieuwste generatie met GPRS/cloud-transmissie
Overwegende dat aan drie gespecialiseerde ondernemingen werd gevraagd een offerte voor deze werken in te dienen, op het offerteformulier bestemd voor overheidsopdrachten van beperkte waarde;
Overwegende dat slechts één offerte werd ontvangen;
Overwegende dat deze technisch en economisch aanvaardbaar is;
Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is deze offerte te weerhouden;
Overwegende dat het eveneens aangewezen is de uitgave van 3.200,00 € vast te leggen op artikel 766/724-60/-620-20260027 van de buitengewone begroting, rekening houdend met eventuele meerwerken tijdens de uitvoering;
Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma, namelijk via een lening (volgens de projectfiche uit het boekhoudprogramma) en dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;
Gelet op het collegebesluit van 3 maart 2026, namelijk :

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure van de overheidsopdracht voor werken betreffende de installatie van een alarm voor inbraakdetectie in het opslaglokaal van de kiosk in het Josafatpark en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht : overheidsopdracht van beperkte waarde, na raadpleging van drie gespecialiseerde ondernemingen.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

SP 34.- Hôtel communal - Maintenance extraordinaire des menuiseries extérieures de la façade ouest - Marché de travaux - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information -- Gemeentehuis - Buitengewone onderhoudswerkzaamheden aan het buitenschrijnwerk van de westgevel - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1°, a -telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
Vu l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications à ce jour ;
Vu la nécessité de procéder à une maintenance des châssis de la façade ouest de l'Hôtel communal afin de préserver l'intégrité et la fonctionnalité des menuiseries extérieures exposées aux intempéries ;
Vu le CSC Scha/Infra/2026/004 rédigé par les services communaux à cette fin ;
Considérant que les travaux concernent la façade la plus dégradée du bâtiment et s'inscrivent dans les bonnes pratiques de gestion durable du patrimoine bâti ;
Considérant que l'Hôtel communal est un bâtiment classé susceptible de bénéficier de subsides de la Commission royale des Monuments et Sites, couvrant une partie significative du coût des travaux ;
Considérant qu'il conviendrait de confier ces travaux au secteur privé ;
Considérant que, suite aux éléments présentés ci-dessus, un marché est prêt à être lancé pour ce projet ;
Considérant que le montant estimé de ce marché est de 160.000€ TVAC ;
Considérant que ce marché de travaux sera régi par le cahier des charges Scha/Infra/2026/004 ;
Considérant que la dépense serait imputée à l'article 104/724-60/ - /600-20260097 du budget extraordinaire de l'exercice 2026 ;
Considérant que la dépense serait financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement ;
Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels ;
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 février 2026 :

1. D'approuver de lancer un marché de travaux en vue de la maintenance extraordinaire des menuiseries extérieures de la façade ouest de l'Hôtel communal ;
2. D'approuver la procédure de passation : procédure négociée sans publication préalable ;
3. De fixer les conditions du marché consignées dans le cahier des charges Scha/Infra/2026/004 ;
4. D'imputer la dépense relative aux travaux, estimée à 160.000€ TVAC, à l'article 104/724-60/ - /600-20260097 du budget extraordinaire de l'exercice 2026 ;
5. De prendre acte que cette dépense sera financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - inzonderheid artikel 42, §1, 1°, a - zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de noodzaak om over te gaan tot het onderhoud van de ramen van de westelijke gevel van het Gemeentehuis om de integriteit en functionaliteit van het aan weersinvloeden blootgestelde buitenschrijnwerk te bewaren;
Gelet op het bestek Scha/Infra/2026/004, dat door de gemeentediensten hiertoe werd opgemaakt;

Overwegende dat de werkzaamheden betrekking hebben op de meest beschadigde gevel van het gebouw en passen binnen het kader van goede praktijken voor een duurzaam beheer van het gebouwenpatrimonium;

Overwegende dat het gemeentehuis een geklasseerd gebouw is dat in aanmerking komt voor subsidies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen, die een aanzienlijk deel van de kosten van de werkzaamheden dekken;

Overwegende dat het aangewezen is deze werken aan de privésector toe te vertrouwen;

Overwegende dat, ten gevolge van de bovenstaande elementen, een opdracht voor dit project klaar is om te worden opgestart;

Overwegende dat het ramingsbedrag voor deze nieuwe opdracht 160.000€, BTW inbegrepen, bedraagt;

Overwegende dat deze opdracht voor werken wordt geregeld door het bestek met referentie Scha/Infra/2026/004;

Overwegende dat de uitgave zou worden aangerekend op artikel 104/724-60/ - /600-20260097 van de buitengewone begroting over 2026;

Overwegende dat de uitgave zou worden gefinancierd met de middelen aangegeven in het investeringsprogramma;

Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 17 februari 2026:

1. Goedkeuring om een overheidsopdracht te lanceren voor het buitengewone onderhoud van het buitenschrijnwerk van de westelijke gevel van het Gemeentehuis;
2. Goedkeuring van de plaatsingsprocedure: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
3. Vastlegging van de voorwaarden van de opdracht zoals opgesomd in het bestek met ref. Scha/Infra/2026/004;
4. Aanrekening van de uitgave voor de werken, geraamd op 160.000 €, BTW inbegrepen, op artikel 104/724-60/ - /600-20260097 van de buitengewone begroting over 2026;
5. Akte te nemen dat de uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld Collegebesluit

SP 35.- Divers bâtiments communaux - Remplacement de chaudières individuelles au gaz avec production d'eau chaude sanitaire - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information -- Verschillende gemeentegebouwen - Vervanging van de individuele gasstookketels met productie van sanitair warm water - Plaatsingsprocedure en opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 236 §1 et §3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a - , telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;

Considérant qu'il s'avère nécessaire de remplacer 11 de chaudières individuelles au gaz dont la puissance n'excède pas 100 KW ainsi que des préparateurs d'eau chaude sanitaire dans

plusieurs bâtiments de la commune occupés par des services administratifs ainsi que dans les conciergeries des écoles ;

Considérant qu'il convient de lancer un appel à la concurrence pour un marché de travaux ;

Vu le cahier spécial de charges Scha/Infra/2026/007 ;

Considérant que les commandes seront passées au gré de nos besoins sans obligation aucune d'utiliser la totalité du crédit prévu à cet effet ;

Considérant que la dépense limitée à 110.000 €, hors TVA, sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement, que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels ;

Vu le procès-verbal du collège des bourgmestre et échevins du 3 mars 2026 dans lequel celui-ci décide :

1. Arrêter la procédure de passation du marché : "Divers bâtiments communaux - Remplacement de chaudières individuelles au gaz avec production d'eau chaude sanitaire" par procédure négociée sans publication préalable après consultation de 11 entreprises spécialisées;
2. Fixer les conditions du marché suivant le cahier spécial des charges Scha/Infra/2026/007;

PREND POUR INFORMATION

La décision susmentionnée du collège des bourgmestre et échevins du 3 mars 2026.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117 en 236 §1 en §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a -, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Overwegende dat het noodzakelijk blijkt om 11 individuele gasstookketels met een vermogen lager dan 100 KW te vervangen, alsook enkele bereiders van sanitair warm water, dit in verschillende gemeentegebouwen die bezet worden door administratieve diensten en in de conciërgewoningen van de scholen;

Overwegende dat het wenselijk is een aanbesteding uit te schrijven voor een opdracht voor de uitvoering van werken;

Gelet op het bestek Scha/Infra/2026/007;

Overwegende dat de bestellingen volgens de behoeften zouden worden geplaatst, zonder de verplichting het totaal hiertoe voorziene krediet te gebruiken;

Overwegende dat deze uitgave, beperkt tot 110.000 €, zonder BTW, zal worden gefinancierd met de financiële middelen vermeld in het investeringsprogramma, dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het Collegebesluit van 3 maart 2026 houdende :

1. Vaststelling van de plaatsingsprocedure van de opdracht : "Verschillende gemeentegebouwen - Vervanging van individuele gasstookketels met productie van sanitair warm water" bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van elf gespecialiseerde ondernemingen;
2. Vaststelling van de opdrachtvoorwaarden volgens het bestek Scha/Infra/2026/007

NEEMT TER INFORMATIE

Bovenvermeld collegebesluit van 3 maart 2026.

SP 36.- Mission d'inventaire des équipements électriques du site Josaphat/Ruche en vue de mise en conformité - Procédure de passation et conditions du marché - Pour

information -- Opdracht voor de inventarisatie van de elektrische uitrustingen van de site Josafat/Bijenkorf met het oog op de in conformiteitstelling - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 236 §1 et §3 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a - , telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;
Considérant qu'il s'avère nécessaire de passer un marché public de services visant à établir un inventaire complet des installations électriques équipant le site communal dénommé "Josaphat", regroupant l'école fondamentale n°1, l'institut Frans Fischer - section Ruche et le Musée de la Bière ;
Considérant que les données recueillies au terme de la mission devront permettre à la Commune de se conformer aux obligations légales en matière de sécurité des installations électriques ;
Vu le cahier spécial de charges Scha/Infra/2026/008 ;
Considérant que la dépense limitée à 125.000 €, TVA incluse, sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement, que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels ;
Vu le procès-verbal du collège des bourgmestre et échevins du 10 mars 2026 dans lequel celui-ci décide :

1. Arrêter la procédure de passation du marché : "Mission d'inventaire des équipements électriques du site Josaphat/Ruche en vue de mise en conformité" par procédure négociée sans publication préalable après consultation de 4 bureaux d'études spécialisés ;
2. Fixer les conditions du marché suivant le cahier spécial des charges Scha/Infra/2026/008.

PREND POUR INFORMATION

La décision susmentionnée du collège des bourgmestre et échevins du 10 mars 2026.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117 en 236 §1 en §3 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a -, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Overwegende dat het noodzakelijk blijkt om een overheidsopdracht voor diensten te plaatsen, met het oog op het opmaken van een volledige inventaris van de elektrische installaties waarmee de gemeentelijke site genaamd 'Josafat' is uitgerust, site die basisschool nr. 1, het Frans Fischer Instituut - afdeling Bijenkorf en het Biermuseum omvat;
Overwegende dat de op het einde van de opdracht verzamelde gegevens aan de Gemeente

moeten toelaten zich te conformeren naar de wettelijke verplichtingen inzake de veiligheid van de elektrische installaties;

Gelet op het bestek Scha/Infra/2026/008;

Overwegende dat deze uitgave, beperkt tot 125.000 €, BTW inbegrepen, zal worden gefinancierd met de financiële middelen vermeld in het investeringsprogramma en dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 10 maart 2026 houdende:

1. Vaststelling van de plaatsingsprocedure van de opdracht : "Inventarisatie van de elektrische uitrustingen van de site Josafat/Bijenkorf met het oog op de inconformiteitstelling ervan: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van vier gespecialiseerde ondernemingen;
2. Vaststelling van de opdrachtvoorwaarden volgens het bestek Scha/Infra/2026/008.

NEEMT TER INFORMATIE

Bovenvermeld collegebesluit van 10 maart 2026.

Achats -- Aankopen

SP 37.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Procédure de passation et attribution - Semaine 10/26 - Budget extraordinaire - Pour information - -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 10/26 - Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 234 §3, 236 §1 §2 §3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1^{er} à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 03/03/2026 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet «Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services» ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts, subsides ou autres financements ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2026 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du **03/03/2026** de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée selon article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics , ayant pour objet l'« Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC BB	Article budgétaire Begrotingsartikel	Service concerné Betrokken dienst	Objet de la dépense Voorwerp van de uitgave	Mont ant HTVA Bedr ag BTW E	Mont ant TVAC Bedr ag BTWI	BCE	Adjudicat aire Opdracht nemer	Type	Type financ ement
----------	--	---	--	---	---	-----	--	------	-------------------------

433	300/741-51/ - /311-20260123	PPU (Kalin A.)	PERCEUSE-VISSEUSE SANS FIL	507,00 €	613,47 €	445795568	CIPAC	Four nitur es	Empru nt(s)
437	700/744-51/ - /921-20260102	Ecole La Vallée	Lave-vaisselle encastrable	453,72 €	549,00 €	412723419	FNAC VANDEN BORRE	Four nitur es	Empru nt(s)
460	767/741-51/ - /822-20260171	Bib Sophia	Aankoop van Verzorgingstafel voor Bib sophia	250,57 €	303,19 €	428553918	WESCO	Four nitur es	Empru nt(s)
					1.465,66 €				

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 234 §3, 236 §1 §2 §3 van de nieuwe gemeentewet;
 Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92;
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124;
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikelen 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160;
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;
 Gelet op de beslissing van 03/03/2026 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse goederen en/of diensten om aan de behoeften van de diensten te voldoen";
 Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen, toelagen en andere financieringen;
 Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2026;
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van **03/03//2026** tot plaatsing van een overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door middel van een aanvaarde factuur volgens artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, met als voorwerp de "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BC BB	Article budgétaire Begrotingsartikel	Service concerné Betrokken dienst	Objet de la dépense Voorwerp van de uitgave	Mont ant HTVA Bedr ag BTW E	Mont ant TVAC Bedr ag BTWI	BCE	Adjudicat aire Opdracht nemer	Type	Type financ ement
433	300/741-51/ - /311-20260123	PPU (Kalin A.)	PERCEUSE-VISSEUSE SANS FIL	507,00 €	613,47 €	445795568	CIPAC	Four nitur es	Empru nt(s)
437	700/744-51/ - /921-20260102	Ecole La Vallée	Lave-vaisselle encastrable	453,72 €	549,00 €	412723419	FNAC VANDEN BORRE	Four nitur es	Empru nt(s)
460	767/741-51/ - /822-20260171	Bib Sophia	Aankoop van Verzorgingstafel voor Bib sophia	250,57 €	303,19 €	428553918	WESCO	Four nitur es	Empru nt(s)
					1.465,66 €				

					,66 €				
--	--	--	--	--	-------	--	--	--	--

SP 38.- Marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de produits de culture - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Engagement de la procédure - Pour information -- Overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop van groeiproducten - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Inleiding van de procedure - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concession ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 03 mars 2026 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de produits de culture tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2026/016 ;

Considérant que la dépense sera financée par les moyens financiers renseignées dans le programme d'investissement ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 03 mars 2026 de passer un marché public de fournitures par procédure négociée sans publication préalable ayant pour objet l'achat de produits de culture tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2026/016 ;
2. La dépense, estimée à 120.000€ TVA comprise, sera imputée à l'article budgétaire 766/124-02/ - /643 et aux autres éventuels articles du budget 2026, 2027, 2028 aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering , de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de beslissing van 03 maart 2026 van het College van Burgemeester en Schepenen die

de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop van groeiproducten zoals beschreven in het bestek scha/achats/2026/016;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden met de in het investeringsprogramma vermelde financiële middelen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 03 maart 2026 om een overheidsopdracht voor de leveringen te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de aankoop van groeiproducten zoals beschreven in het bestek scha/achats/2026/016;
2. De uitgave, geschat op 120.000€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 766/124-02/ - /643 en eventueel op andere artikels van de begroting 2026, 2027, 2028 met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract.

SP 39.- Marché public de fournitures ayant pour objet la fourniture de produits sanitaires - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation - == Overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de levering van sanitaire artikelen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). ==- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 §1, 236 §1 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu le cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2026/022 ;

Considérant que le marché est estimé à 261.360 € TVAC ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DÉCIDE

1. De passer le marché public de fournitures ayant pour objet la fourniture de produits sanitaires par procédure négociée directe avec publication préalable conformément à l'article 41 §1er 1° de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et selon les conditions du cahier spécial des charges SCHA/ACHATS/2026/022 ;
2. D'imputer la dépense, dont le montant est estimé à 261.360 € TVAC, aux articles ***/744-51/***, ***/124-02/*** et ***/125-02/*** du budget ordinaire de 2026 2027 2028 et aux autres éventuels articles du budget aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117, 234 §1, 236 §1 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het bestek SCHA/ACHATS/2026/022;

Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 261.360 € BTW inbegrepen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT

1. De overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de levering van sanitaire artikelen te plaatsen bij vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 41 §1 1° van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en volgens de voorwaarden vastgelegd in het bestek SCHA/ACHATS/2026/022.
2. De uitgave, geraamd op 261.360 € BTW, te boeken op artikelen ***/744-51/***, ***/124-02/*** et ***/125-02/*** van de gewone begroting 2026 2027 2028 en eventueel op andere artikels van de begroting met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde beslissingsorganen

SP 40.- Marché public de services ayant pour objet la location de machines et de gros outillage - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp de huur van machines en groot gereedschap - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concession ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'arrêté du 16 juillet 1998 du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle ;

Vu la décision du 10.02.2026 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services ayant pour objet la location de machines et de gros outillage tel que décrit dans le cahier spécial des charges **scha/achats/2026/003** ;

Considérant que la dépense sera imputée à l'article 137/124-12/ - /614 du budget ordinaire de 2026,2027,2028 ,2029,2030 et aux éventuels autres articles aux codes fonctionnels et économiques adéquats prévus au budget ordinaire et exécutoire au cours de la durée de validité du marché conclu

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 10.02.2026 de passer un marché public de services par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42 §1er 1° a) de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics visant la location de machines et de gros outillage tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2026/003.
2. La dépense, estimée à +/- 35.000 € HTVA par an soit 140.000 € TVAC sur 4 ans , sera imputée à l'article 137/124-12/ - /614 et aux autres éventuels articles du budget ordinaire 2026 2027 2028 2029 2030 aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering , de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en het besluit van 16 juli 1998 van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de doorgifte aan de regering van de handelingen van de gemeentelijke autoriteiten ten behoeve van de uitoefening van toezicht;

Gelet op de beslissing van 10.02.2026 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp de huur van machines en groot gereedschap zoals beschreven in het bestek scha/achats/2026/003;

Considérant que la dépense sera imputée à l'article 137/124-12/ - /614 du budget ordinaire de 2026,2027,2028,2029,2030 et aux éventuels autres articles aux codes fonctionnels et économiques adéquats prévus au budget ordinaire et exécutoire au cours de la durée de validité du marché conclu;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10.02.2026 om een overheidsopdracht voor de diensten te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking conform artikel 42 §1ste1° a) van de wet dd 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, met als voorwerp de huur van machines en groot gereedschap zoals beschreven in het bestek scha/achats/2026/003.
2. De uitgave geschat op +/- 35.000 € BTWE per jaar zijnde 140.000 € BTWE over 4 jaren , zal geboekt worden op artikel 137/124-12/ - /614 en eventueel op andere artikels van de gewone begroting 2026 2027 2028 2029 2030 met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract.

SP 41.- Marché public de services intitulé "le renouvellement de la licence Bosh (5 ans) de l'appareil de diagnostic Bosch KTS 560 et option supplémentaire d'accès aux données protégées des véhicules modernes" - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --- Overheidsopdracht voor diensten getiteld "de verlenging van de Bosh-licentie (5 jaar) voor het Bosch KTS 560-diagnoseapparaat en een extra optie voor toegang tot beveiligde gegevens van moderne voertuigen" - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1

onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234§3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 17 mars 2026 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services intitulé "le renouvellement de la licence Bosh (5 ans) de l'appareil de diagnostic Bosch KTS 560 et option supplémentaire d'accès aux données protégées des véhicules modernes!" tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2026/019 ;

Considérant que la valeur du marché est estimée à 5000€ TVAC ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 mars 2026 de passer un marché public de services procédure de marché public de faible montant conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 et l'article 42, §1,1° d) ii) de la loi du 17 juin 2016 (absence de concurrence pour des raisons techniques) relative aux marchés publics aux conditions de la demande d'offre SCHA/ACHATS/2026/019.
2. La dépense, estimée à 5000€ TVAC, sera imputée à l'article 136/744-51/ - /660-20260137 du budget extraordinaire 2026 à 2030 et aux autres éventuels articles du budget aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117, 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de beslissing van 17 maart 2026 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten getiteld "de verlenging van de Bosh-licentie (5 jaar) voor het Bosch KTS 560-diagnoseapparaat en een extra optie voor toegang tot beveiligde gegevens van moderne voertuigen" zoals beschreven in het bestek scha/achats/2026/019;

Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 5000€ BTWI;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 maart 2026 om een overheidsopdracht voor diensten te plaatsen bij van beperkte waarde – Aanvaarde factuur artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, getiteld "de

verlenging van de Bosh-licentie (5 jaar) voor het Bosch KTS 560-diagnoseapparaat en een extra optie voor toegang tot beveiligde gegevens van moderne voertuigen” zoals beschreven in het bestek scha/achats/2026/019.

2. De uitgave, geschat op 5000€ BTWI, zal geboekt worden op artikel 136/744-51/ - /660-20260137 van de buitengewone begroting 2026 tot 2030 en eventueel op andere artikels met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde instanties.

* * *

Madame Yigit entre en séance -- Mevrouw Yigit treedt ter vergadering

* * *

SP 42.- Marché public de services pour l'organisation des animations d'été au parc Josaphat ainsi que l'organisation de la fête de la Cerise (2024, 2025 et 2026) dans une perspective durable - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor diensten voor de organisatie van de zomeranimaties in het Josaphatpark en de organisatie van het Kriekenfeest (2024, 2025 en 2026) in een duurzaam perspectief - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

Monsieur Verzin intervient

Monsieur le Bourgmestre ff répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 40 voix contre 2 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 40 stem(men) tegen 2 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 40 voix contre 2 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234§3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 10 mars 2026 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services pour l'organisation des animations d'été au parc Josaphat ainsi que l'organisation de la fête de la Cerise en 2026 dans une perspective durable tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2026/018 ;

Considérant que la valeur du marché est estimée à 160.000€ TVAC ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10 mars 2026 de passer un marché public de services par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 89. §1^{er}. 2° de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ayant pour objet l'organisation des animations d'été au parc Josaphat ainsi que l'organisation de la fête de la Cerise en 2026 dans une perspective durable tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2026/018.
2. La dépense, estimée à 160.000€ TVAC, sera imputée à l'article 766/124-06/-/801 du budget ordinaire 2026 et aux autres éventuels articles du budget aux codes

fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation des budgets par les organes compétents.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 40 stem(men) tegen 2 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117, 234 §3 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;
Gelet op de beslissing van 10 maart 2026 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten voor de organisatie van de zomeranimaties in het Josaphatpark en de organisatie van het Kriekenfeest in 2026 in een duurzaam perspectief zoals beschreven in het bestek scha/achats/2026/018;
Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 160.000€ BTWI;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 maart 2026 om een overheidsopdracht voor diensten te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig artikel 89. §1^{er}. 2° van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, met als voorwerp "de organisatie van de zomeranimaties in het Josaphatpark en de organisatie van het Kriekenfeest in 2026 in een duurzaam perspectief " zoals beschreven in het bestek scha/achats/2026/018.
2. De uitgave, geschat op 160.000€ BTWI, zal geboekt worden op artikel 766/124-06/-/801 van de gewone begroting 2026 en eventueel op andere artikels met de adequate functionele en economische codes uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract dit alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde instanties.

SP 43.- Marché public de services pour l'organisation d'activités récréatives du 06 juillet au 14 août 2026, pour les enfants schaarbeekois de 4 à 16 ans - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Engagement de la procédure - Pour information -- Overheidsopdracht voor diensten voor de organisatie van recreatieactiviteiten van 06 juli tot 14 augustus 2026, voor Schaarbeekse kinderen van 4 tot 16 jaar - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et

de concessions ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 17 mars 2026 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services pour l'organisation d'activités récréatives du 06 juillet au 14 août 2026, pour les enfants schaerbeekois de 4 à 16 ans tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2026/021 ;

Considérant que le marché est estimé à 85.000€ TVAC ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 mars 2026 de passer un marché public de services par procédure négociée sans publication préalable ayant pour objet l'organisation d'activités récréatives du 06 juillet au 14 août 2026, pour les enfants schaerbeekois de 4 à 16 ans tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2026/021.
2. La dépense, estimée à 85.000€ TVA comprise, sera imputée à l'article 844/124-06/ET/842 du budget ordinaire de 2026 et aux autres articles budgétaires du service ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;

Gelet op de beslissing van 17 mars 2026 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten voor de organisatie van recreatieactiviteiten van 06 juli tot 14 augustus 2026, voor Schaarbeekse kinderen van 4 tot 16 jaar zoals beschreven in het bestek scha/achats/2026/021; Overwegende dat de opdracht wordt geraamd op 85.000€ BTW inbegrepen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 mars 2026 om een overheidsopdracht voor diensten te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de organisatie van recreatieactiviteiten van 06 juli tot 14 augustus 2026, voor Schaarbeekse kinderen van 4 tot 16 jaar zoals beschreven in het bestek scha/achats/2026/021.
2. De uitgave, geschat op 85.000€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 844/124-06/-ET/842 van de gewone begroting 2026 en andere artikels van de gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract

SP 44.- Marché public de services visant la mise en place, le relevé et l'exploitation des systèmes de mesure (eau froide, eau chaude, chauffage) dans les deux séniorités communales - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp de installatie, monitoring en bediening van de meetsystemen (koud water, warm water, verwarming)

in de twee gemeentelijke seniorenwoningen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117 et 234§3 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concession ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale et l'arrêté du 16 juillet 1998 du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle ;

Vu la décision du 03.03.2026 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de services visant la mise en place, le relevé et l'exploitation des systèmes de mesure (eau froide, eau chaude, chauffage) dans les deux séniorités communales tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2026/009 ;

Considérant que la dépense estimée à 160.000 € tvac sera imputée à l'article 922/125-48/-/413 du budget de 2026,2027,2028 ,2029 ,2030, 2031,2032,2033 et 2034 et aux éventuels autres articles aux codes fonctionnels et économiques adéquats prévus au budget exécutoire au cours de la durée de validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation par les organes décisionnels ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 03.03.2026 de passer un marché public de services par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42 §1er 1° a) de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics de services visant la mise en place, le relevé et l'exploitation des systèmes de mesure (eau froide, eau chaude, chauffage) dans les deux séniorités communales tel que décrit dans le cahier spécial des charges scha/achats/2026/009 ;
2. La dépense, estimée à +/- 20.000 € TVAC par an soit 160.000 € TVAC sur 8 ans , sera imputée à l'article budgétaire 922/125-48/-/413 de 2026,2027,2028 ,2029 ,2030, 2031,2032,2033 et 2034 et aux autres éventuels articles du budget aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu le tout sous réserve de l'approbation par les organes décisionnels .

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 234§3 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering , de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht

op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en het besluit van 16 juli 1998 van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de doorgifte aan de regering van de handelingen van de gemeentelijke autoriteiten ten behoeve van de uitoefening van toezicht;

Gelet op de beslissing van 03.03.2026 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp de installatie, monitoring en bediening van de meetsystemen (koud water, warm water, verwarming) in de twee gemeentelijke seniorenwoningen zoals beschreven in het bestek scha/achats/2026/009;

Overwegende dat de uitgave geraamd op 160.000€ BTWI zal worden geboekt op artikel 922/125-48/-/413 van 2026,2027,2028 ,2029 ,2030, 2031,2032,2033 et 2034 en eventueel op andere artikels van de begroting met de adequate functionele en economische codes bestaande en uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde organen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 03.03.2026 om een overheidsopdracht voor de diensten te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking conform artikel 42 §1er 1° a) van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten , met als voorwerp de installatie, monitoring en bediening van de meetsystemen (koud water, warm water, verwarming) in de twee gemeentelijke seniorenwoningen zoals beschreven in het bestek scha/achats/2026/009;
2. De uitgave geschat op +/- 20.000 € BTWI per jaar zijnde 160.000 € BTWI over 8 jaren , zal geboekt worden op het begrotingsartikel 922/125-48/-/413 van 2026,2027,2028 ,2029 ,2030, 2031,2032,2033 et 2034 en eventueel op andere artikels van de begroting met de adequate functionele en economische codes bestaande en uitvoerbaar tijdens de looptijd van het contract alles onder voorbehoud van goedkeuring door de bevoegde organen

Bâtiment -- Gebouwen

**SP 45.- Marché public de services : Mise à disposition de contenants, enlèvement, traitement sélectif et valorisation de déchets issus des établissements scolaires communaux, dans une approche intégrée de développement durable, pour une durée de 3 ans pouvant être prolongée d'un an supplémentaire, 2026–2029 – Procédure de passation et conditions du marché – Procédure ouverte – Approbation --
Overheidsopdracht voor diensten : Terbeschikkingstelling van recipiënten, ophaling, sortering en valorisatie van afval komende van de gemeentelijke onderwijsinstellingen, binnen het kader van een geïntegreerde aanpak van duurzaamheid, voor een periode van 3 jaar, die met 1 bijkomend jaar kan worden verlengd, 2026-2029 – Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht – Openbare procedure – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la Nouvelle Loi Communale telle que modifiée à ce jour, en particulier ses articles 117, 234 § 1 ;

Vu la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications à ce jour, en particulier son article 36 ;

Vu l'Arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications à ce jour ;

Vu l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications à ce jour ;

Vu la Loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en

matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications à ce jour ;

Vu l'Ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle Loi Communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;

Vu l'Ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les Communes de la Région de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;

Vu l'Ordonnance du 17 juillet 2003 modifiant la Nouvelle Loi Communale, en particulier son article 27 ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 27 juin 2024 modifiant l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative ;

Vu la décision n°835/620/B/123 du Collège des Bourgmestre et Echevins, datant du 16 décembre 2025, par laquelle le Collège avait désigné les adjudicataires des quatre lots du marché public de services relatif à la mise à disposition de contenants, l'enlèvement, le traitement sélectif et valorisation de déchets issus de plusieurs sites administratifs communaux ;

Considérant que, auparavant, la gestion des flux de déchets des établissements scolaires tombait sous l'application de l'Arrêté du 22 décembre 2011 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale fixant la tarification des prestations de Bruxelles-Propreté, Agence régionale pour la Propreté, en particulier son article 10 ;

Considérant que l'Arrêté mentionné ci-dessus a été abrogé par l'Arrêté du 9 février 2023 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale fixant la tarification des prestations de l'Agence régionale pour la propreté applicable aux producteurs ou détenteurs de déchets ménagers en Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que ce nouvel Arrêté ne prévoit plus de tels avantages au profit des établissements de l'enseignement ;

Considérant que la gestion des déchets des établissements scolaires ne se trouve plus couverte par un cadre réglementaire ad hoc et tombe dès lors sous l'application de la Loi relative au marchés publics ;

Considérant qu'il devient nécessaire de lancer un appel à la concurrence afin de désigner un/des adjudicataire(s) pour le marché public de service relatif à la mise à disposition de contenants, enlèvement, traitement sélectif et valorisation de déchets issus des établissements scolaires communaux, dans une approche intégrée de développement durable ;

Considérant que ce marché est prévu pour une durée de 3 ans, pouvant être prolongée d'1 an supplémentaire, 2026–2029 –et que le début de son exécution serait à partir de l'automne 2026 ;

Considérant que ce nouveau marché serait lancé via une procédure de passation de marchés publics ad hoc, en l'occurrence, la *procédure ouverte* ;

Considérant que les conditions du marché sont consignées dans le cahier des charges, réf. Scha/Infra/2026/002 ;

Vu le projet d'Avis de marché bilingue (FR & NL) qui serait publié au Journal Officiel de l'Union Européenne (JOUE) ainsi qu'au Bulletin des Adjudications (BDA) ;

Considérant que ce marché est estimé à environ 250.000 €/an HTVA, soit un peu plus que 300.000 €/an TVAC ;

Considérant que la dépense est prévue au budget ordinaire 2026 et serait imputée à l'article budgétaire 875/124-06/-AA/642 à l'issue de la procédure de passation ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10 mars 2026 ;

DECIDE

1. D'approuver le lancement du marché public de service relatif à la *mise à disposition de contenants, enlèvement, traitement sélectif et valorisation de déchets issus des établissements scolaires communaux, dans une approche intégrée de développement durable*, ceci, pour une durée de 3 ans, pouvant être prolongée d'1 an supplémentaire, 2026–2029 ;
2. D'approuver la procédure de passation du marché public : *procédure ouverte* ;
3. De fixer les conditions du marché consignées dans le cahier des charges, réf. Scha/Infra/2026/002 ;
4. D'approuver le projet d'Avis de marché, à publier au *Journal Officiel de l'Union Européenne* et au *Bulletin des Adjudications* ;

5. D'approuver la dépense pour ce marché de services qui est estimée à environ à 250.000 €/an HTVA, soit un plus que 300.000 €/an TVAC ;
6. De prendre acte que le montant de la dépense serait imputé à l'article budgétaire 875/124-06/-AA/642 à l'issue de cette procédure de passation –soit à l'attribution du marché ;
7. De transmettre le dossier à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de nieuwe gemeentewet zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikel 117, 234 § 1;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en zijn latere wijzigingen, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake [overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies], zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 27;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 27 juni 2024 tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht;

Gelet op besluit nr. 835/620/B/123 van het college van burgemeester en schepenen dd 16 december 2025, waarbij de opdrachthouders werden aangeduid voor de vier percelen van de overheidsopdracht voor diensten betreffende de terbeschikkingstelling van containers, de ophaling, de sortering en de valorisatie van het afval komende van meerdere gemeentelijke administratieve sites;

Overwegende dat voorheen het beheer van de afvalstromen van de onderwijsinstellingen onder de toepassing viel van het Besluit van 22 december 2011 van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot vaststelling van de tarifiering van de prestaties van Net Brussel, het Gewestelijke Agentschap voor Netheid, in het bijzonder het artikel 10;

Overwegende dat bovenvermeld Besluit werd vervangen door het Besluit van 9 februari 2023 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot vaststelling van de tarifiering van de prestaties van het Gewestelijk Agentschap voor Netheid van toepassing op de producenten of houders van huishoudelijke afvalstoffen in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat dit nieuwe Besluit niet meer dezelfde voordelen biedt aan de onderwijsinstellingen;

Overwegende dat het beheer van het afval van onderwijsinstellingen niet meer wordt gegarandeerd door een ad hoc reglementair kader en bijgevolg onder de toepassing valt van de wetgeving op de overheidsopdrachten;

Overwegende dat het noodzakelijk wordt een oproep tot mededinging te lanceren om (een) opdrachthouder(s) aan te duiden voor de overheidsopdracht van diensten betreffende de terbeschikkingstelling van recipiënten, de ophaling, de sortering en de valorisatie van het afval komende van de gemeentelijke onderwijsinstellingen, dit alles binnen het kader van een geïntegreerde aanpak van duurzaamheid;

Overwegende dat deze opdracht voorzien is voor een periode van 3 jaar, die met 1 bijkomend jaar kan worden verlengd, 2026-2029, en dat de start van de uitvoering ervan voorzien is vanaf de herfst van 2026;

Overwegende dat deze nieuwe opdracht zou worden geplaatst via de meest geschikte plaatsingsprocedure, namelijk de openbare procedure;

Overwegende dat de voorwaarden van de opdracht werden vastgelegd in het bestek met ref. Scha/Infra/2026/002;

Gelet op het tweetalige ontwerp (FR & NL) van de Aankondiging van de opdracht, die zal worden gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie (PEU), alsook in het Bulletin der Aanbestedingen (BDA);

Overwegende dat deze opdracht werd geraamd op 250.000 €/jaar zonder BTW, hetzij iets meer dan 300.000 €/jaar BTW inbegrepen;

Overwegende dat deze uitgave is voorzien op de gewone begroting over 2026 en ze op het einde van de plaatsingsprocedure zal worden aangerekend op begrotingsartikel 875/124-06/-AA/642;

Gelet op het collegebesluit van 10 maart 2026;

BESLUIT

1. Goedkeuring om de overheidsopdracht van diensten te lanceren betreffende de terbeschikkingstelling van recipiënten, de ophaling, sortering en valorisatie van afval komende van de gemeentelijke onderwijsinstellingen, binnen het kader van een geïntegreerde aanpak van duurzaamheid, dit voor een periode van 3 jaar, die met 1 bijkomend jaar kan worden verlengd, 2026-2029;
2. Goedkeuring van de plaatsingsprocedure van de opdracht : openbare procedure;
3. Vaststelling van de voorwaarden van de opdracht zoals vastgelegd in het bestek met ref. Scha/Infra/2026/002;
4. Goedkeuring van het ontwerp van de Aankondiging van de opdracht, te publiceren in het Publicatieblad van de Europese Unie en in het Bulletin der Aanbestedingen;
5. Goedkeuring van de uitgave voor deze opdracht van diensten, die op 250.000 €/jaar BTW excl. wordt geraamd, hetzij iets meer dan 300.000 €/jaar BTW inbegrepen;
6. Akte nemen dat het bedrag van de uitgave op het einde van de plaatsingsprocedure - hetzij bij de toewijzing van de opdracht - zal worden aangerekend op begrotingsartikel 875/124-06/-AA/642;
7. Overmaken van het dossier aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

SP 46.- Divers bâtiments communaux et privés sur le territoire de la commune - Missions d'ingénieur en stabilité (marché de services) - Activation d'un marché subséquent - Pour information --- Diverse gemeentelijke en privégebouwen op het gemeentelijke grondgebied - Opdrachten voor een stabiliteitsingenieur (opdracht voor diensten) – Activering van een opdracht ten gevolge van de raamovereenkomst –Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 § 3 et 236 §1 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 21 octobre 2025 de désigner un bureau d'ingénieur en stabilité comme participant à l'accord-cadre à un seul opérateur économique relatifs aux missions d'ingénieur en stabilité, aux conditions du CSC Scha/Infra/2025/010 et de son offre du 25 août 2025 ;

Vu le budget limité de 60.000€ prévu pour ces missions sur trois ans et quatre exercices budgétaires, de 2025 à 2028 ;

Considérant que, dans le cadre du projet de réaménagement de la cour de l'école 10, la Direction Infrastructures a besoin de l'intervention d'un ingénieur pour le dimensionnement des fondations d'escaliers, de gradins et de murets de soutènement ;

Vu l'offre réceptionnée du participant à l'accord-cadre et relative à cette mission d'un montant de 21.483,55 € TVAC ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 17 février 2026 :

1. D'approuver l'activation de l'accord-cadre relatif aux missions d'ingénieur en stabilité, afin de disposer d'un ingénieur en stabilité dans le cadre du projet de réaménagement de la cour de l'école 10 (marché subséquent 02) ;
2. Désigner comme adjudicataire du marché subséquent 02 le participant à l'accord-cadre aux conditions du CSC Scha/Infra/2025/010 et de son offre du 10 février 2026 pour un montant total de 21.483,55 € TVAC ;
3. D'imputer la dépense à l'article 722/747-60/-/600-20260049 du budget extraordinaire 2026, et émettre un bon de commande.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 § 3 en 236 §1 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het collegebesluit van 21 oktober 2025 om een stabiliteitsbureau aan te duiden als deelnemer aan de raamovereenkomst met één enkele ondernemer voor opdrachten voor een stabiliteitsingenieur, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2025/010 en zijn offerte van 25 augustus 2025;

Gelet op het beperkte budget van 60.000 € voorzien voor deze opdrachten, uit te voeren over drie jaar en te spreiden over vier begrotingsjaren, van 2025 tot 2028;

Overwegende dat in het kader van het herinrichtingsproject van de speelplaats van school 10, de Directie Infrastructuur de interventie van een ingenieur nodig heeft voor de dimensionering van de funderingen van de trappen, tribunes en steunmuurtjes;

Gelet op de offerte ontvangen van de deelnemer van de raamovereenkomst met betrekking tot deze opdracht, voor een bedrag van 21.483,55 €, BTW inbegrepen;

Gelet op het collegebesluit van 17 februari 2026, namelijk:

1. goedkeuring om de raamovereenkomst te activeren betreffende ingenieursopdrachten, om te kunnen beschikken over een stabiliteitsingenieur in het kader van het project voor de herinrichting van de speelplaats van school 10 (opdracht 02 ten gevolge van de raamovereenkomst);
2. aanduiding als opdrachthouder van opdracht 02, de deelnemer van de raamovereenkomst, aan de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2025/010 en van zijn offerte van 10 februari 2026 voor een totaal bedrag van 21.483,55 € BTW inbegrepen;
3. aanrekening van de uitgave op artikel 722/7747-60/-/600-20260049 van de buitengewone begroting over 2026 en uitgifte van een bestelbon.

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit.

SP 47.- Ecurie Van de Tram - rue Rubens 95 – Travaux conservatoires - Marché public de faible montant - Pour information -- Ecurie van de Tram - Rubensstraat 95 – Instandhoudingswerkzaamheden– Overheidsopdracht van beperkte waarde – Ter informatie

**Monsieur Verzin intervient
Monsieur Vanhalewyn répond**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 41 voix contre 0 et 2 abstention(s). --- Besloten, met 41 stem(men) tegen 0 en 2 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 41 voix contre 0 et 2 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 92, a -telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
Vu l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications à ce jour ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu la nécessité de procéder à des travaux conservatoires en vue d'un chantier de rénovation d'un bâtiment désaffecté situé rue Rubens 95 à 1030 Schaerbeek ;
Considérant qu'il conviendrait de confier ces travaux au secteur privé ;
Considérant que le montant estimé de ce marché est de 30.000€ TVAC ;
Considérant que huit entreprises ont été consultées à cette fin, dans le cadre d'un marché public de faible montant ;
Considérant que la dépense serait imputée à l'article 124/724-60/-/600-20260056 du budget extraordinaire de l'exercice 2026 ;
Considérant que la dépense serait financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement ;
Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels ;
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 3 mars 2026 :

1. Arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché : *procédure de marché public de faible montant* ;
2. De fixer les conditions du marché ;
3. Engager la somme de 25.410,00 € TVAC, à l'article 124/724-60/-/600-20260056 du budget extraordinaire de l'exercice 2026 ;
4. Financer la dépense par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 41 stem(men) tegen 0 en 2 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - inzonderheid artikel 92, a - zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
Gelet op de noodzaak om instandhoudingswerkzaamheden uit te voeren met het oog op de renovatie van een leegstaand gebouw gelegen aan de Rubensstraat 95 te 1030 Schaarbeek;
Overwegende dat het aangewezen is deze werken aan de privésector toe te vertrouwen;
Overwegende dat het ramingsbedrag voor deze nieuwe opdracht 30.000€, BTW inbegrepen, bedraagt;
Overwegende dat acht ondernemingen hiertoe werden geraadpleegd, in het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;
Overwegende dat de uitgave zou worden aangerekend op artikel 124/724-60/-/600-20260056 van de buitengewone begroting over 2026;

Overwegende dat de uitgave zou worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;

Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 3 maart 2026:

1. Vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : *overheidsopdracht van beperkte waarde*;
2. Vastlegging van de voorwaarden van de opdracht ;
3. Vastlegging van de som van 25.410,00 €, BTW inbegrepen, op artikel 124/724-60/-/600-20260056 van de buitengewone begroting over 2026;
4. Financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

SP 48.- Ecole 1, Rue Josaphat 229 - Restauration de la salle de l'ancien musée-bibliothèque - Marché de travaux - Procédure de passation et conditions du marché - Approbation -- School 1, Josafatstraat 229 - Restauratie van de zaal van de voormalige museum- bibliotheek - Opdracht voor werken - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu l'article 234 §1er de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 36 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 30 décembre 2022 de désigner un bureau d'études pour la conception et le suivi de l'exécution du projet de restauration de l'ancien musée-bibliothèque de l'Ecole 1 et de sa transformation en salle de conférence, depuis l'étude du projet jusqu'à la réalisation des travaux, y compris jusqu'à la réception définitive ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 4 novembre 2025 de lancer un marché public de travaux afin de désigner un adjudicataire pour les travaux de restauration de la salle de l'ancien musée-bibliothèque de l'Ecole 1, sise Rue Josaphat 229, sur base du dossier d'exécution remis par le bureau d'études d'architecture précité ;

Considérant que ce marché a été estimé à un montant de 147.000€, et que cette dépense a été prise pour information par le conseil communal de novembre 2025 ;

Considérant que suite à cette décision, la Direction a entamé la procédure de passation du marché (procédure négociée sans publication préalable) en publiant l'invitation à remettre offre sur la plate-forme *BOSA E-Procurement* ;

Considérant que la date limite de remise des offres était le 19 janvier 2026 ;

Considérant qu'à cette date, l'administration a constaté n'avoir reçu aucune offre pour ce marché ;

Considérant qu'à la suite de cette absence d'offre, la Direction a investigué auprès des entreprises consultées dans le cadre de ce marché ainsi qu'auprès du bureau d'études ;

Considérant qu'il est apparu à l'issue de cette investigation que le budget consacré à ce marché était insuffisant ;

Considérant que, suite à cette constatation, le collège des bourgmestre et échevins a décidé de mettre fin au marché Scha/Infra/2025/012 lors de sa séance du 17 mars 2026 ;
Considérant qu'à la lumière de ces nouvelles informations, il convient de relancer le marché avec un budget adapté et une procédure en accord avec l'estimation du marché ;
Vu l'estimation finale portant le coût des travaux à maximum 207.600 € TVAC ;
Considérant le crédit de 147.600 € TVAC inscrit à l'article 722/724-60/-/600-20260120 du budget extraordinaire 2026 sur base de l'estimation initiale des travaux ;
Considérant que 60.000€ supplémentaires ont été sollicités en MB1 sur ce même article budgétaire ;
Considérant qu'il conviendrait de lancer la procédure de passation pour ce marché de travaux ;
Vu le CSC Scha/Infra/2026/011 établi par la Direction Infrastructure et régissant ce marché ;
Vu l'avis de marché joint en annexe à publier au Bulletin des Adjudications pour une consultation au niveau national ;
Considérant que ce marché sera passé par procédure ouverte avec le prix pour seul critère d'attribution ;
Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement ;
Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels ;

DECIDE

1. D'approuver le lancement de la procédure de marché public de travaux relatif à la restauration de l'ancien musée-bibliothèque de l'école 1, sise Rue Josaphat 229 ;
2. De fixer la procédure de passation: procédure ouverte ;
3. De fixer les conditions du marché selon le CSC Scha/Infra/2026/011 ;
4. D'approuver le texte de l'avis de marché à publier au Bulletin des Adjudications (*BOSA E-Procurement*) ;
5. D'imputer la dépense estimée à 207.600 € incluant une marge prévisionnelle pour faire face aux éventuels décomptes et modifications de quantités présumées, à l'article 722/724-60/-/600-20260120 du budget extraordinaire 2026 ;
6. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikel 234 §1 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 36 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals zij tot op heden werd gewijzigd;
Gelet op het collegebesluit van 30 december 2022 om een studie bureau aan te duiden voor het ontwerpen en opvolgen van de uitvoering van het restauratieproject van de voormalige museumbibliotheek van School 1 en de transformatie ervan tot conferentieruimte, vanaf de ontwerpstudie tot en met de uitvoering van de werken, met inbegrip van de definitieve oplevering;
Gelet op het collegebesluit van 4 november 2025 om een overheidsopdracht voor werken te lanceren met als doel het aanduiden van een opdrachthouder voor de restauratiewerken van de zaal van de voormalige museum-bibliotheek van School 1, gelegen Josafatstraat 229, op basis van het uitvoeringsdossier dat door voormeld studie bureau werd overgemaakt;
Overwegende dat deze opdracht werd geraamd op 147.000 €, en dat deze uitgave tijdens de gemeenteraad van november 2025 ter informatie werd genomen;
Overwegende dat ten gevolge van dit besluit, de Directie de plaatsingsprocedure voor deze

opdracht heeft opgestart (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking) en de uitnodiging om een offerte in te dienen heeft gepubliceerd op het platform *BOSA E-Procurement*;

Overwegende dat de uiterste indieningsdatum van de offertes 19 januari 2026 was;

Overwegende dat op die datum, het bestuur vaststelde dat er geen enkele offerte voor deze opdracht werd ingediend;

Overwegende dat ten gevolge van het ontbreken van enige offerte de Directie navraag heeft gedaan bij de in het kader van deze opdracht geraadpleegde ondernemingen en bij het studie bureau;

Overwegende dat uit deze enquête is gebleken dat het voor deze opdracht voorziene budget ontoereikend is;

Overwegende dat ten gevolge van deze vaststelling het college van burgemeester en schepenen in de zitting van 17 maart 2026 beslist heeft om een einde te stellen aan de opdracht Scha/Infra/2025/012;

Overwegende dat rekening houdend met deze nieuwe informatie, het aangewezen is een nieuwe opdracht uit te schrijven met een aangepast budget en volgens een procedure in overeenstemming met de kostenraming voor deze opdracht;

Gelet op de uiteindelijke kostenraming die maximum 207.600 €, BTW inbegrepen, zou bedragen;

Overwegende het krediet van 147.600€, BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 722/724-60/-/600-20260120 van de buitengewone begroting over 2026, op basis van de initiële kostenraming van de werken;

Overwegende dat bijkomende 60.000 € bij BW1 op datzelfde begrotingsartikel werden aangevraagd;

Overwegende dat het aangewezen is de plaatsingsprocedure voor deze opdracht van werken te lanceren;

Gelet op het bestek Scha/Infra/2026/011, opgemaakt door de Directie Infrastructuur, dat de aanneming regelt;

Gelet op de bijgevoegde aankondiging van de opdracht, te publiceren in het Bulletin der Aanbestedingen, voor een raadpleging op nationaal niveau;

Overwegende dat deze opdracht zou worden geplaatst bij openbare procedure met de prijs als enige gunningscriterium;

Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;

Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming over de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

BESLUIT

1. in te stemmen met de lancering van de procedure voor een overheidsopdracht van werken betreffende de restauratie van de voormalige museum-bibliotheek van school 1, Josafatstraat 229;
2. de plaatsingsprocedure vast te leggen : openbare procedure;
3. de voorwaarden van de opdracht vast te leggen volgens het bestek Scha/Infra/2026/011;
4. de tekst van de in het Bulletin der Aanbestedingen te publiceren aankondiging van de opdracht (*BOSA E-Procurement*) goed te keuren;
5. de uitgave, geraamd op 207.600 €, vast te leggen op artikel 722/724-60/-/600-20260120 van de buitengewone begroting over 2026, omvattende een marge voor eventuele meerwerken en wijzigingen van de vermoedelijke hoeveelheden;
6. akte te nemen dat deze uitgave wordt gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

SP 49.- Divers bâtiments et sites communaux - Missions de gardiennage - Procédure de passation et conditions du nouveau marché à conclure pour un an (2026 - 2027) - Pour information -- Vershillende gemeentelijke gebouwen en sites - Bewakingsopdrachten -

Plaatsingsprocedure en opdrachtvoorwaarden van de nieuwe, voor een jaar af te sluiten opdracht (2026 - 2027) - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42 § 1er, 1° a, - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la nouvelle loi communale ;
Considérant que depuis 2015, différentes missions de gardiennage sont confiées au secteur privé ;
Considérant que ces missions concernent à la fois des rondes de surveillance, des interventions sur alarme, la présence statique ou non lors d'événements et le remplacement ponctuel des concierges ;
Considérant que le dernier marché de gardiennage prend fin le 31 mai 2026 ;
Considérant qu'il convient dès lors de relancer la procédure de consultation pour un marché d'un an (renouvelable une fois) limité à 168.000 € TVA incluse ;
Vu le cahier spécial des charges Scha/Infra/2026/010 ;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 10 mars 2026 qui décide :

1. d'approuver la procédure de passation du nouveau marché à lancer: procédure négociée sans publication préalable ;
2. de fixer les conditions du marché figurant dans le cahier spécial des charges Scha/Infra/2026/010 ;
3. d'engager les dépenses sur les différents articles ---/125-06/2026/620 et ---/125-06/2027/620 au gré des activations selon destination des besoins avérés en cours d'exercice.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42 § 1, 1° a - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;
Overwegende dat sinds 2015 verschillende bewakingsopdrachten aan de privésector worden toevertrouwd;
Overwegende dat deze opdrachten zowel bewakingsrondes, interventies na een alarm, de al dan niet statische aanwezigheid op evenementen en de punctuele vervanging van conciërges betreffen;
Overwegende dat de laatste bewakingsopdracht loopt tot 31 mei 2026;
Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is een raadplegingsprocedure op te starten voor een overheidsopdracht geldig voor een jaar (één maal hernieuwbaar), beperkt tot maximum 168.000 € BTW inbegrepen;
Gelet op het bestek Scha/Infra/2026/010;

Gelet op het collegebesluit van 10 maart 2026, houdende:

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure van de nieuw te lanceren opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
2. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht zoals opgesomd in het bestek Scha/Infra/2026/010;
3. vastlegging van de uitgaven op de verschillende artikels ---/125-06/2026/620 et ---/125-06/2027/620, afhankelijk van de activering, volgens de bestemming, van de tijdens de contractperiode vastgestelde behoeften.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

SP 50.- Maison des Arts – Isolation des combles - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information -- Huis der Kunsten - Isolatie van de daken - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics -en particulier son article 42, §1er, 1°, a- telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 25 janvier 2001 concernant les chantiers temporaires et mobiles et l'arrêté royal du 19 janvier 2005 qui le modifie ;

Considérant qu'afin d'accroître les performances énergétiques de la Maison des Arts, sise Chaussée de Haecht 147, il convient de procéder à l'isolation des combles de ce bâtiment ;

Considérant qu'il convient de lancer un marché public afin de désigner une entreprise à même d'exécuter ces travaux;

Vu le CSC Scha/Infra/2026/009 rédigé par les services communaux à cette fin ;

Considérant que ces travaux sont estimés à 72.600€ TVAC ;

Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement ;

Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels ;

Vu le procès-verbal du 17 mars 2026 par lequel le collège des bourgmestre et échevins décide ;

1. D'approuver le lancement d'un marché public de travaux afin de désigner un adjudicataire pour les travaux d'isolation des combles de la Maison des Arts, sise Chaussée de Haecht 147 ;
2. D'arrêter la procédure de passation du marché: procédure négociée sans publication préalable ;
3. De fixer les conditions de marché telles que définies par le CSC Scha/Infra/2026/009 joint en annexe ;
4. D'imputer la dépense, estimée à 72.600 € TVAC à l'article 771/724-60/-/600-20260132 du budget extraordinaire 2026 ;
5. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD
Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - inzonderheid artikel 42, §1, 1°, a- zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke en mobiele bouwplaatsen, en het wijzigende koninklijk besluit van 19 januari 2005;
Overwegende dat om de energieprestaties van het Huis der Kunsten, gelegen Haachtsesteenweg 147, te verhogen, het aangewezen is de daken van het gebouw te isoleren;
Overwegende dat het aangewezen is een overheidsopdracht te lanceren om een onderneming aan te duiden voor de uitvoering van deze werken;
Gelet op het bestek Scha/Infra/2026/009, dat door de gemeentediensten hiertoe werd opgemaakt;
Overwegende dat deze werken werden geraamd op 72.600 €, BTW inbegrepen;
Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma;
Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 17 maart 2026 houdende:

1. Goedkeuring om een overheidsopdracht van werken te lanceren om een opdrachthouder aan te duiden voor de werken betreffende de isolatie van de daken van het Huis der Kunsten, gelegen Haachtsesteenweg 147;
2. Vastlegging van de plaatsingsprocedure van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
3. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht zoals gedefinieerd in het bijgevoegde bestek Scha/Infra/2026/009;
4. aanrekening van de uitgave, geraamd op 72.600 €, BTW inbegrepen op artikel 771/724-60/-/600-20260132 van de buitengewone begroting over 2026;
5. akte nemen dat de uitgave wordt gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

SP 51.- Mission de coordinateur Sécurité-Santé pour les chantiers temporaires de travaux aux bâtiments et en voirie - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information --- Opdracht van Veiligheids- en gezondheidscoördinator voor de tijdelijke bouwplaatsen voor werken aan gebouwen en wegen - Plaatsingsprocedure en opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL
Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics -en particulier son article 42, §1er, 1°, a- telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;
Vu l'arrêté royal du 25 janvier 2001 concernant les chantiers temporaires et mobiles et l'arrêté royal du 19 janvier 2005 qui le modifie ;
Considérant qu'en vertu de la législation en vigueur sur les chantiers temporaires, un coordinateur de sécurité et de santé doit être associé à l'étude des projets et à l'exécution ultérieure de la plupart des travaux ;
Considérant que la mission de services du précédent adjudicataire en charge de ce rôle touche à sa fin ;
Considérant qu'il convient donc de lancer un marché afin de désigner un nouveau coordinateur de sécurité-santé pour la période courant du 1er juillet 2026 au 30 juin 2027, après consultation de cinq bureaux de coordination de sécurité-santé ;
Considérant que cette dépense sera financée par les moyens financiers renseignés dans le programme d'investissement ;
Considérant que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels ;
Vu le procès-verbal du 10 mars 2026 par lequel le collège des bourgmestre et échevins décide ;

1. D'approuver le lancement d'un marché public de services afin de désigner un coordinateur de sécurité-santé pour les chantiers temporaires de travaux aux bâtiments et en voirie ;
2. D'arrêter la procédure de passation du marché: procédure négociée sans publication préalable ;
3. De fixer les conditions de marché telles que définies par le CSC Scha/Infra/2026/003 joint en annexe ;
4. D'imputer la dépense, estimée à 80.000€ TVAC par an, soit 160.000€ TVAC en cas de reconduction de la mission pour un an supplémentaire, au crédit des articles 137/747-60/-/600-20260087 (pour un montant maximum de 45.000€ par an ; code projet pour l'année 2027 à définir) et 421/747-60/-/650-20260093 (pour un montant maximum de 35.000€ par an; code projet pour l'année 2027 à définir) des budgets extraordinaires 2026 et 2027 ;
5. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten -inzonderheid artikel 42, §1, 1°, a- zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Gelet op het koninklijk besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke en mobiele bouwplaatsen, en het wijzigende koninklijk besluit van 19 januari 2005;
Overwegende dat krachtens de geldende wetgeving op tijdelijke bouwplaatsen een veiligheids- en gezondheidscoördinator betrokken moet worden bij de studie van de projecten en bij de latere uitvoering van het merendeel van de werken;
Overwegende dat de desbetreffende dienstenopdracht van de vorige aangeduide opdrachthouder op zijn einde loopt;
Overwegende dat het bijgevolg past een opdracht uit te schrijven om een nieuwe veiligheids- en gezondheidscoördinator aan te duiden voor de periode van 1 juli 2026 tot 30 juni 2027, na raadpleging van vijf bureaus gespecialiseerd in veiligheids- en gezondheidscoördinatie;

Overwegende dat deze uitgave zal worden gefinancierd met de financiële middelen vermeld in het investeringsprogramma;

Overwegende dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging in deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

Gelet op het collegebesluit van 10 maart 2026 houdende :

1. goedkeuring om een overheidsopdracht uit te schrijven met als doel de aanduiding van een veiligheids- en gezondheidscoördinator voor de tijdelijke bouwplaatsen voor werken aan gebouwen en wegen;
2. vaststelling van de plaatsingsprocedure van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
3. vaststelling van de opdrachtvoorwaarden, zoals gedefinieerd in het bestek Scha/Infra/2026/003, in bijlage;
4. vastlegging van de uitgave, geraamd op 80.000 €, BTW inbegrepen, per jaar, hetzij 160.000 € BTW inbegrepen in geval van een verlenging van de opdracht met één bijkomend jaar, op het krediet van de artikels 137/747-60/-/600-20260087 (voor een maximum bedrag van 45.000 € per jaar; projectcode voor het jaar 2027 nog te bepalen) en 421/747-60/-/650-20260093 (voor een maximum bedrag van 35.000 € per jaar; projectcode voor het jaar 2027 nog te bepalen) van de buitengewone begrotingen over 2026 en 2027;
5. akte te nemen dat deze uitgave wordt gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

Contrats de quartier -- Wijkcontracten

SP 52.- Contrat de quartier Petite colline : Opération 1.6 "Réaménagement du parc Reine Verte" - Réaménagement partiel du parc Reine-Verte et création d'une nouvelle entrée de l'école De Buurt sur le parc à 1030 Bruxelles - Marché de travaux – Dossier adjudication, Fixation du mode de passation et des conditions du marché de travaux --
Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel: Operatie 1.6 "Herinrichting van het park Koningin-Groen": gedeeltelijke herinrichting van het park Koningin-Groen en creatie van een nieuwe ingang voor de school De Buurt naar het park in 1030 Brussel - opdracht voor werken – Aanbestedingsdossier, Bepaling van de gunningswijze en voorwaarden voor de opdracht voor werken

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 23 juillet 2021 approuvant le programme du contrat de quartier Petite colline ;

Considérant que la construction reprise sous rubrique constitue l'opération 3.1 du contrat de quartier Petite colline dont le programme a été approuvé par le Gouvernement régional en date du 23 juillet 2021 ;

Considérant que la mise en œuvre de l'opération nécessite une étude architecturale à confier

à un bureau extérieur ;

Considérant que la construction reprise sous rubrique constitue l'opération 1.6 du contrat de quartier Petite colline dont la modification de programme a été approuvée par le Gouvernement régional en date du 05 juin 2023 ;

Considérant qu'elle consiste à réaménager partiellement le parc Reine-Verte et de créer une nouvelle entrée de l'école De Buurt donnant sur cette partie du parc ;

Considérant que la mise en œuvre de l'opération nécessite une étude architecturale à confier à un bureau extérieur ;

Considérant qu'en date du 19 septembre 2023, le Collège des Bourgmestre et Échevins a approuvé le mode de passation (par procédure négociée sans publication préalable conformément à 42§ 1er, 1° de la loi du 17 juin 2016 sur les marchés publics), le cahier spécial des charges ainsi que la note programmatique relatifs à cette opération ;

Considérant que l'ensemble de l'opération est subsidié par la Région à concurrence de 333.616,93 € TVAC et le solde sera financé par emprunt ;

Considérant qu'étant donné son coût global inférieur à 209.000,00€ HTVA, ce marché n'est pas soumis à publicité européenne ;

Considérant qu'en date du 19 décembre 2023, le Collège a approuvé la proposition du comité d'avis d'attribuer le marché d'études aux bureaux d'étude PLUSOFFICE & CITY TOOLS, sis Handelskaai N°48, 1000 Brussels ;

Considérant qu'en date du 01 octobre 2024, le Collège a approuvé la proposition de l'avant-projet ;

Considérant qu'en date du 01 avril 2025, le Collège a approuvé le dossier de permis d'urbanisme ;

Considérant que l'enquête publique de cette opération s'est tenue durant 14 jours, à savoir du 27 août 2025 au 25 septembre 2025 ; la commission de concertation qui s'est tenue en date du 09 octobre 2025 a émis un avis favorable à condition de fournir des documents complémentaires mineurs ;

Considérant que le bureau d'études a actualisé le montant des travaux en phase d'élaboration du dossier d'exécution ; le montant de ce marché est estimé à 374.640,07 € TVAC et est inscrit au budget extraordinaire 2026 ;

Considérant que pour mener à bien cette opération du CQDPC, ce projet fera l'objet d'un marché de travaux par procédure « ouverte » établie sur base de l'article 36, § 1er de la loi. En outre, conformément à l'article 58 de la loi du 17 juin 2016, la valeur du présent marché étant supérieure à 139.000€ HTVA, l'opportunité de diviser le marché en lots a été examinée. À ce titre, il est proposé de passer le marché de travaux par procédure ouverte avec clauses sociales en 2 lots établis comme suit :

- Lot 1 : réaménagement partiel du parc Reine-Verte et création d'une nouvelle entrée de l'école De Buurt ;
- Lot 2 : Travaux de désamiantage ;

Vu le cahier des charges SCHAE / INFRA / 2026 / CQDPC / 1.6 dressé à cette fin ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 17 mars 2026 ;

DECIDE

1. De prendre connaissance et approuver le cahier spécial des charges SCHAE / INFRA / 2026 / CQDPC / 1.6 dressé pour le marché public de travaux par procédure ouverte (cf. annexes) ;
2. De passer le marché concernant les travaux de réaménagement partiel du parc Reine-Verte et création d'une nouvelle entrée de l'école De Buurt sur le parc à 1030 Bruxelles par procédure ouverte avec clauses sociales en 2 lots aux conditions fixées dans le cahier spécial des charges SCHAE / INFRA / 2026 / CQDPC / 1.6 ;
3. D'approuver la dépense pour les travaux, soit un montant estimé de 374.640,07 € TVAC inscrit au budget extraordinaire 2026 ;
4. De prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement ;
5. D'autoriser la transmission du cahier spécial des charges et des annexes (FR et NL) à la tutelle ;
6. D'autoriser la transmission du cahier spécial des charges et des annexes (FR et NL) à Urban.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de gunning van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 dat de algemene uitvoeringsregels voor overheidsopdrachten bepaalt;

Gelet op de organieke ordonnantie van 6 oktober 2016 voor stadsherwaardering;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 betreffende de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 23 juli 2021 dat het programma van het wijkcontract Kleine Heuvel goedkeurt;

Gelet op het besluit van de Executieve van 05 juni 2023 dat de wijziging van programma van het wijkcontract Kleine Heuvel goedkeurt;

Overwegende dat de opdracht vermeld in rubriek de operatie 1.6 van het wijkcontract Kleine Heuvel vormt;

Overwegende dat zij bestaat uit de gedeeltelijke herinrichting van het Koningin-Groen park en het creëren van een nieuwe ingang voor de school De Buurt die uitgaat op dit deel van het park;

Overwegende dat de uitvoering van de operatie een architecturale studie vereist die moet worden gegund aan een extern bureau;

Overwegende dat op 19 september 2023 het College van Burgemeester en Schepenen de gunningswijze heeft goedgekeurd (via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking overeenkomstig 42§ 1er, 1° van de wet van 17 juni 2021 inzake de overheidsopdrachten), het bijzonder bestek evenals de programmanota met betrekking tot deze operatie;

Overwegende dat de ganse operatie wordt gesubsidieerd door het Gewest en bedrage van 333.616,93 € BTWI en het saldo zal worden gefinancierd door middel van een lening;

Overwegende dat, gezien de totale kost lager is dan 209.000,00€ ZBTW, deze opdracht niet is onderworpen aan Europese bekendmaking;

Overwegende dat op 19 december 2023 het College het voorstel van het adviescomité heeft goedgekeurd om de opdracht voor de studie te gunnen aan het studiebureau PLUSOFFICE & CITY TOOLS, gevestigd Handelskaai N°48, 1000 Brussel;

Overwegende dat op 01 oktober 2024 het College het voorstel van het voorontwerp heeft goedgekeurd;

Overwegende dat op 01 april 2025 het College het dossier voor de stedenbouwkundige vergunning heeft goedgekeurd;

Overwegende dat het openbaar onderzoek voor deze operatie gedurende 14 dagen plaats vond, namelijk van 27 augustus tot 25 september 2025; dat de overlegcommissie plaats vond op 09 oktober 2025 en een gunstig advies heeft verleend met het afleveren van mindere bijkomende documenten;

Overwegende dat het studiebureau het bedrag van de werken heeft bijgewerkt in de uitwerkingsfase van het uitvoeringsdossier, het bedrag van deze opdracht wordt geraamd op 374.640,07 € BTWI en wordt geboekt op de buitengewone begroting 2025;

Overwegende dat om deze operatie van het DWCKH tot een goed einde te brengen, dit project het voorwerp zal moeten uitmaken van een opdracht voor werken via een « open » procedure opgesteld op basis van artikel 36, § 1er van de wet. Daarenboven, ook overeenkomstig artikel 58 van de wet van 17 juni 2016, daar de waarde van onderhavige opdracht hoger is van 139.000€ ZBTW, de kans moet worden onderzocht om de opdracht op te delen in percelen; Daarom wordt voorgesteld om de opdracht voor werken te gunnen via open procedure met sociale clausules in 2 percelen opgesteld als volgt:

- Perceel 1: gedeeltelijke herinrichting van het park Koningin-Groen en creatie van een nieuwe ingang voor de school De Buurt;
- Perceel 2: asbestverwijderingswerken;

Gezien het bestek SCHAE / INFRA / 2026 / CQDPC / 1.6 hiertoe opgesteld;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen op 17 maart 2026 ;

BESLIST

1. Kennis te nemen van het het bijzonder bestek SCHAE / INFRA / 2026 / CQDPC / 1.6 opgesteld voor de overheidsopdracht voor werken via open procedure goed te keuren (cf. bijlagen);
2. De opdracht inzake de gedeeltelijke herinrichtingswerken van het Koningin-Groen park en de creatie van een nieuwe ingang door de school De Buurt naar het park in 1030 Brussel via open procedure met sociale clausules in 2 percelen aan voorwaarden bepaald in het bijzonder bestek SCHAE / INFRA / 2025 / CQDPC / 1.6 goed te keuren;
3. De uitgave voor de werken geraamd o 374.640,07 € BTWI te boeken op de buitengewoner begroting 2026;
4. Er akte van te nemen dat deze uitgave wordt gefinancierd door de middelen vermeld in het investeringsprogramma;
5. De overdracht van het bijzonder bestek en de bijlage (FR en NL) aan de voogdijoverheid goed te keuren;
6. De overdracht van het bijzonder bestel en zijn bijlagen (FR en NL) aan Urban goed te keuzen.

SP 53.- Contrat de quartier Petite colline : Opération 4.7 « Signalétique de quartier » : conception et réalisation de fresques dans l'axe de la Rue Verte afin de renforcer de l'identité visuelle du quartier Brabant à Schaerbeek. Mission complète de conception et réalisation. Convention tripartite avec les propriétaires des murs : rue de la Chaumière 2A, rue Verte 124, rue Verte 130, rue Verte 239, rue des Palais 42 (COCOF) --
Wijkcontract Kleine Heuvel: Operatie 4.7 "Buurtbewegwijzering": Ontwerp en verwezenlijking van muurschilderingen inde as van de Groenstraat om de visuele identiteit van de Brabantwijk in Schaarbeek te versterken. Volledige opdracht voor ontwerp en verwezenlijking. Tripartiete overeenkomst met de eigenaars van de muren: Hutstraat 2A, Groenstraat 124, Groenstraat 130, Groenstraat 239, Paleizenstraat 42 (COCOF)

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;

Vu l'arrêté de l'Exécutif du 23 juillet 2021 approuvant le programme du contrat de quartier Petite colline ;

Considérant que le projet repris sous rubrique constitue l'opération 4.7 de l'axe 2, Activation espace public, des projets socioéconomiques du contrat de quartier Petite colline dont la modification de programme a été approuvée par le Gouvernement régional en date du 05 juin 2023 ;

Considérant que l'opération consiste à créer et réaliser des fresques dans l'axe de la Rue Verte afin de renforcer l'identité visuelle du quartier Brabant à Schaerbeek. Cette opération s'inscrit également dans une stratégie plus globale portée dans le CQD Petite Colline : la "Signalétique de quartier" qui souhaite développer, dans l'espace public, une signalétique cohérente et facilement repérable des acteurs et lieux-clés du quartier ainsi que des acteurs et services proposés ;

Considérant que le coût total de l'opération s'élève à 145.150,00 € ;

Considérant que la mise en oeuvre de l'opération nécessite une expertise spécifique à confier à une équipe capable de concevoir et réaliser des fresques ;

Considérant que les frais de conception-réalisation sont évalués à 139.150,00 € TTC et inscrits au budget extraordinaire de 2024. Ils se répartissent en honoraires de l'adjudicataire, installation de chantier, réalisation des fresques (139.150,00 € TVAC) et indemnités des candidats sélectionnés qui auront remis une offre régulière et qui ne se seront pas vu attribuer le marché (6.000,00 € TVAC) ;

Considérant que l'ensemble de l'opération est subsidié par le Contrat de quartier durable Petite Colline à hauteur de 145.150,00 € TVAC (100%) ;

Considérant que le marché de service est passé par procédure négociée sans publication préalable conformément à 42§ 1er, 1° de la loi du 17 juin 2016 sur les marchés publics ;

Considérant qu'étant donné son coût global inférieur à 209.000,00€ HTVA, ce marché n'est pas soumis à publicité européenne ;

Considérant qu'en date du 01 octobre 2024, le Collège des Bourgmestre et Echevins a approuvé le mode de passation (par procédure négociée sans publication préalable conformément à 42§ 1er, 1° de la loi du 17 juin 2016 sur les marchés publics) et le cahier spécial des charges relatifs à cette opération ;

Considérant qu'en date du 02 octobre 2024, le collège des bourgmestre et échevins a approuvé l'attribution de la mission complète de conception et réalisation des fresques au collectif GAMA Fresque ;

Considérant qu'entre mars et juin 2025, le collectif GAMA Fresque a réalisé 10 ateliers participatifs :

- 4 ateliers dans le parc Reine-Verte où ont été accueillies différentes associations du quartier et des publics variés ;
- 3 ateliers avec les enfants de l'Atelier des Petits Pas dans les locaux du parc Reine-Verte ;
- 3 ateliers dans la classe de M. Jean-Baptiste à l'institut Sainte-Marie Fraternité ;

Considérant que l'idée est de créer avec le public des personnages à partir de la faune et la flore du parc Reine-Verte ;

Considérant que RenovaS a engagé des discussions avec le service Patrimoine de la commune et organise ses actions de manière similaire pour d'autres projets d'envergure comparable, tels que la fresque réalisée dans le cadre du contrat de quartier Pogge. La commune deviendra propriétaire de l'œuvre d'art et, à ce titre, sera responsable de son entretien général ;

Considérant que l'emplacement des fresques sur des murs pignons en hauteur a été réfléchi de manière à nécessiter un entretien minimal, garantissant ainsi sa durabilité et sa conservation optimale dans le temps ;

Considérant que la durée des conventions est fixée à 10 ans. Après cette période, les propriétaires ont la possibilité de demander la suppression des fresques pendant les cinq années suivantes, si celles-ci sont trop dégradées ;

Considérant que la composition des conventions a été soumise à la consultation du service juridique de la commune ;

Considérant que la réalisation des fresques aura lieu entre avril et septembre 2026 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 17 mars 2026 ;

DECIDE

1. D'approuver le projet définitif des fresques qui seront réalisées dans le quartier Brabant par le collectif GAMA FRESQUE ;
2. De prendre connaissance du rapport de processus participatif ;
3. De valider les conventions liant la Commune de Schaerbeek et les propriétaires des cinq murs sur lesquels seront réalisées les fresques : rue de la Chaumière 2A, rue Verte 124, rue Verte 130, rue Verte 239 et rue des Palais 42 (COCOF).

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de gunning van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 dat de algemene uitvoeringsregels voor overheidsopdrachten bepaalt;

Gelet op de organieke ordonnantie van 6 oktober 2016 voor stadsherwaardering;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 betreffende de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 23 juli 2021 dat het programma van het wijkcontract Kleine Heuvel goedkeurt;

Gelet op het besluit van de Executieve van 05 juni 2023 dat de wijziging van programma van het wijkcontract Kleine Heuvel goedkeurt;

Overwegende dat het project vermeld onder rubriek de operatie 4.7 van de as 2, activering van de openbare ruimte, dosio-economische projecten van het wijkcontract Kleine Heuvel vormt waarvan de wijziging van het programma werd goedgekeurd door de gewestelijke regering op 05 juni 2023;

Overwegende dat de operatie bestaat uit het creëren van muurschilderingen inde as van de Groenstraat teneinde de visuele identiteit van de Brabantwijk in Schaarbeek te versterken. Deze operatie kadert eveneens in een meer algemene strategie gedragen in het DWC Kleine Heuvel: de " Buurtbewegwijzering " die, in de openbare ruimte, een coherente bewegwijzering wenst te ontwikkelen die gemakkelijk herkenbaar is voor de belangrijkste actoren en plaatsen en voor de actoren en voorgestelde diensten;

Overwegende dat de totale kost voor de operatie 145.150,00 € bedraagt;

Overwegende dat de uitvoering van de operatie een specifieke expertise vereist die moet worden gegund aan een ploeg die in staat is om de muurschilderingen te ontwerpen en te verwezenlijken;

Overwegende dat de kosten voor het ontwerp-verwezenlijking worden geraamd op 139.150,00 € TATI en geboekt worden op de buitengewone begroting van 2024. Zij worden verdeeld in de erelonen van de opdrachtnemer, de installatie van de werf, verwezenlijking van de muurschilderingen (139.150,00 € BTWII) en de vergoedingen voor de geselecteerde kandidaten die een regelmatige offerte hebben ingediend maar aan wie de opdracht niet werd gegund (6.000,00 € TVAC);

Overwegende dat de ganse operatie wordt gesubsidieerd door het duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel voor een bedrag van 145.150,00 € BTWI (100%);

Overwegende dat de opdracht voor diensten wordt gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekendmaking overeenkomstig 42§ 1er, 1° van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten;

Overwegende dat zijn totale kost lager is dan 209.000,00€ ZBTW, is deze opdracht niet onderworpen aan Europese bekendmaking;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen op 01 oktober 2024 de gunningswijze (via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaandelijke bekenmaking overeenkomstig 42§ 1er, 1° van de wet van 17 juni 2016e van de wet van 17 juin 2016 inzake overheidsopdrachten) en het bijzonder bestek betreffende deze operatie, heeft goedgekeurd;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen op 02 oktober 2024 de gunning van de volledige opdracht voor ontwerp en verwezenlijking van muurschilderingen aan het collectief GAMA Fresque heeft goedgekeurd;

Overwegende dat tussen maart en juni 2025 het collectief GAMA Fresque 10 participatieve workshops heeft gerealiseerd :

- 4 workshops in het park Koningin-Groen waar verschillende verenigingen uit de wijk en gevarieerde publiek werden verwelkomd;
- 3 workshops met d kinderen van de Atelier des Petits Pas in de lokalen van het park Koningin-Groen;
- 3 workshops in de klas van Dhr. Jean-Baptiste in het institut Sainte-Marie Fraternité;

Overwegende dat de idée was om samen met het publiek personage te creëren op basis van de fauna en flora van het park Koningin-Groen;

Overwegende dat RenovaS discussies heeft aangegaan met de diensten Erfgoed van de gemeente en haar acties op gelijkaardige manier heeft georganiseerd voor andere project van gelijkaardige omvang, zoals de muurschildering uitgevoerd in het kader van het wijkcontract Pogge. De gemeente zal eigenaar worden van het kunstwerk en, aldus verantwoordelijk zijn voor het onderhoud ervan;

Overwegende dat de plaats van de muurschilderingen op de hoge gevelmuren werd bedacht om een minimum onderhoud te vereisen en zo de duurzaamheid en et optimaal behoud ervan te verzekeren;

Overwegende dat de duur van de overeenkomsten werd vastgelegd op 10 jaar. Na deze periode hebben d eigenaars de mogelijkheid om het verwijderen van de muurschilderingen te

vragen gedurende de vijf volgende jaren indien ze té erg beschadigd zijn;
Overwegende dat de samenstelling van de overeenkomsten werd onderworpen aan het advies van de juridische dienst van de gemeente;
Overwegende dat de verwezenlijking van de muurschilderingen zal plaatsvinden tussen april en september 2026;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 maart 2026;

BESLIST

1. Het definitieve project van de muurschilderingen die zullen worden verwezenlijkt in de Brabantwijk door het collectief GAMA FRESQUE goed te keuren;
2. Kennis te nemen van het verslag van het participatieve proces;
3. De overeenkomsten tussen de Gemeente Schaarbeek en de eigenaars van de vijf muren waarop de schilderingen zullen worden uitgevoerd: Hutstraat 2A, Groenstraat 124, Groenstraat 130, Groenstraat 239 en Paleizenstraat 42 (COCOF), te bevestigen

SP 54.- Contrat de quartier durable Petite colline : Œuvre d'art Yo!Yo! – parc Reine-Verte - Approbation -- Duurzaam wijkcontract Kleine heuvel: Kunstwerk Yo!Yo! – Koningin- Groenpark – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable ;
Vu l'arrêté de l'Exécutif du 23 juillet 2021 approuvant le programme du contrat de quartier Petite colline ;
Considérant que dans ce cadre, l'association Patrimoine à Roulettes bénéficie de subventions pour dynamiser le quartier Brabant en 2024-2025 avec le projet Yo!Yo! ;
Considérant que celui-ci prévoit l'installation d'une œuvre d'art urbain visant à embellir et personnaliser le quartier Brabant-Nord, un quartier qui pourrait en tirer un réel bénéfice ;
L'œuvre d'art – Signification :
Considérant que dans une première phase, 500 portraits ont été collectés auprès des habitants lors de trois fêtes de rue et dix sorties dans le quartier.
Considérant que des portraits ont été imprimés sur des assiettes de réemploi, formant ainsi un gigantesque service de table collectif ;
Considérant que dans une seconde phase, ces 500 visages, dessinés par les habitants, seront reproduits sur des carreaux de céramique au format brique (25x6 cm), soit sur un seul carreau, soit répartis sur plusieurs ;
Considérant que ces carreaux seront installés aux différents endroits au parc Reine-Verte.
Considérant que l'assemblage des portraits individuels créera ainsi une fresque collective et permanente du quartier ;
Considérant que l'œuvre, inaugurée avec la participation des habitants lors de la fête de quartier Brabant en mai 2026, servira de décor pour les fêtes et événements locaux ;
Considérant qu'elle se veut une représentation positive du quartier, témoignant des rencontres et moments de convivialité qui l'animent ;
L'œuvre d'art – Matériaux :
Considérant que l'œuvre sera composée de carreaux en grès cérame (25x6 cm) ;
Considérant que le matériau a été choisi pour sa solidité et sa résistance : contrairement à la

porcelaine émaillée, la vitrification du grès cérame se fait dans la masse, le rendant totalement hydrofuge et particulièrement robuste face aux rayures, chocs et attaques chimiques ;
Considérant que les carreaux seront consolidés par une couche émaillée ;
Considérant que le transfert des dessins sur les carreaux sera intégré dans l'émail de base, garantissant ainsi une surface parfaitement solide et inaltérable ;
Considérant que les joints seront réalisés avec un mortier-colle de teinte naturelle (gris), et les bords de l'œuvre seront finis au mortier. De plus, une protection anti-graffiti sera appliquée afin de faciliter un éventuel nettoyage;

L'œuvre d'art – Entretien :

Considérant que RenovaS a engagé des discussions avec différents services de la commune (PPU, Culture – Maison des Arts, SPEV, DSD, Urbanisme) et organise ses actions de manière similaire pour d'autres projets d'envergure comparable, tels que le projet des fresques de la rue Verte et la fresque réalisée dans le cadre du contrat de quartier Pogge ;

Considérant que la commune deviendra propriétaire de l'œuvre d'art et, à ce titre, sera responsable de son entretien général. Toutefois, cette maintenance restera minimale ;

Considérant qu'elle consistera essentiellement à :

- Retirer d'éventuels graffitis, en tenant compte du fait que l'œuvre est située à une hauteur de deux mètres ou des zones non-accessibles (sauf zone 3 - voire implantation dans la note en annexe).
- Remettre en place d'éventuels carreaux décollés, bien que ce risque soit extrêmement limité, sauf en cas de vandalisme délibéré.
- Evacuer les débris éventuels en cas d'endommagement des carreaux. Les carreaux endommagés mais encore fixés au mur pourront être maintenus en place sans réparation.

Considérant que l'œuvre a été conçue de manière à nécessiter un entretien minimal, garantissant ainsi sa durabilité et sa conservation optimale dans le temps ;

Considérant que nous sollicitons l'approbation du Collège communal concernant la convention qui sera conclue entre l'asbl Patrimoine à Roulettes et la Commune ;

Considérant que cette convention vise à encadrer l'installation de l'œuvre d'art mentionnée, en tenant compte des spécificités du projet ;

Considérant que nous avons utilisé la convention type, validée par le service juridique et approuvée par la Commune, avec l'installation de l'œuvre d'art 'Trône de la Reine' au parc Reine-Verte ;

DECIDE

1. De prendre connaissance de l'œuvre d'art Yo!Yo! qui sera installée au parc Reine-Verte ;
2. De prendre connaissance des conditions d'entretien minimales de cette œuvre et des concertations faites avec les services communaux sur cet aspect ;
3. De devenir propriétaire de l'œuvre d'art et être en charge de son entretien ;
4. De valider la convention liant la Commune de Schaerbeek et l'asbl Patrimoine à Roulettes .

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 met betrekking tot de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, betreffende de organisatie van de Stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016, met betrekking tot de duurzame wijkcontracten;

Gelet op het besluit van de Executieve van 23 juli 2021 dat het programma van het duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel goedkeurt;

Overwegende dat in dit kader de vereniging Patrimoine à Roulettes subsidies ontvangt om in 2024-2025 de Brabantwijk te dynamiseren met het project Yo!Yo!. Overwegende dat dit project

voorziet in de installatie van een urban kunstwerk met als doel de Brabant-Noordwijk te verfraaien en een eigen identiteit te geven – een buurt die daar aanzienlijk baat bij kan hebben;

Het kunstwerk – Betekenis:

Overwegende dat in een eerste fase 500 portretten werden verzameld bij bewoners tijdens drie straatfeesten en tien outreach-momenten in de wijk;

Overwegende dat deze portretten werden gedrukt op hergebruikte borden, waardoor een gigantisch collectief servies ontstond;

Overwegende dat in een tweede fase deze 500 gezichten, getekend door de bewoners, zullen worden overgebracht op keramische tegels in baksteenformaat (25 x 6 cm), hetzij op één enkele tegel, hetzij verspreid over meerdere tegels;

Overwegende dat deze tegels zullen worden geïnstalleerd op verschillende plaatsen in het Koningin-Groenpark;

Overwegende dat de samenstelling van de individuele portretten zo een collectieve en permanente muurschildering van de wijk vormt;

Overwegende dat het kunstwerk, dat samen met de bewoners wordt ingehuldigd tijdens het wijkfeest Brabant in mei 2026, zal dienen als decor voor feesten en lokale evenementen;

Overwegende dat het is bedoeld als een positieve weerspiegeling van de wijk en getuigt van de ontmoetingen en momenten van gezelligheid die er plaatsvinden;

Het kunstwerk – Materialen:

Overwegende dat het werk zal bestaan uit tegels van gres porcellanato (25 x 6 cm);

Overwegende dat dit materiaal werd gekozen wegens zijn stevigheid en duurzaamheid: in tegenstelling tot geglazuurd porselein vindt de vitrificatie bij gres door de volledige massa plaats, waardoor het volledig waterdicht is en bijzonder bestand tegen krassen, schokken en chemische aantasting;

Overwegende dat de tegels worden verstevigd met een glazuurlaag;

Overwegende dat de overdracht van de tekeningen op de tegels wordt geïntegreerd in het basisglazuur, wat een perfect stevige en onveranderlijke oppervlakte garandeert;

Overwegende dat de voegen worden uitgevoerd met grijs mortellijm in natuurlijke tint, en de randen van het werk worden afgewerkt met mortel;

Overwegende dat daarnaast een antigrffitibescherming wordt aangebracht om eventuele reiniging te vergemakkelijken;

Het kunstwerk – Onderhoud:

Overwegende dat RenovaS overleg heeft gevoerd met verschillende gemeentelijke diensten (PPU, Cultuur – Maison des Arts, SPEV, DSD, Stedenbouw) en de aanpak organiseert op gelijkaardige wijze als voor andere projecten van vergelijkbare omvang, zoals de muurschilderingen in de Groenstraat en de muurschildering in het kader van het wijkcontract Pogge;

Overwegende dat de gemeente eigenaar wordt van het kunstwerk en als dusdanig verantwoordelijk wordt voor het algemene onderhoud;

Overwegende dat dit onderhoud echter blijft minimaal en hoofdzakelijk bestaat uit:

- Het verwijderen van eventuele graffiti, rekening houdend met het feit dat het werk zich op een hoogte van twee meter bevindt of in niet-toegankelijke zones (behalve zone 3 – zie plan in bijlage);
- Het terugplaatsen van eventueel losgekomen tegels, hoewel dit risico uiterst beperkt blijft, behalve bij opzettelijke vandalisme;
- Het verwijderen van eventuele brokstukken in geval van beschadiging van tegels. Beschadigde tegels die nog stevig vastzitten, kunnen blijven hangen zonder herstelling;

Overwegende dat het kunstwerk is ontworpen om minimaal onderhoud te vereisen, zodat duurzaamheid en optimale bewaring doorheen de tijd worden verzekerd;

Overwegende dat wij de goedkeuring vragen van het College voor de overeenkomst die zal worden afgesloten tussen de vzw Patrimoine à Roulettes en de gemeente;

Overwegende dat deze overeenkomst de installatie regelt van het bovengenoemde kunstwerk, rekening houdend met de specificiteit van het project;

Overwegende dat we hebben gebruikgemaakt van de standaardovereenkomst, gevalideerd door de juridische dienst en al eerder goedgekeurd door de gemeente bij de installatie van het kunstwerk 'Troon van de Koningin' in het Koningin-Groenpark;

BESLUIT

1. Kennis te nemen van het kunstwerk Yo!Yo! dat zal worden geïnstalleerd in het Koningin-Groenpark;
2. Kennis te nemen van de minimale onderhoudsvoorwaarden van dit kunstwerk en van

- de overlegmomenten die hierover met de gemeentelijke diensten hebben plaatsgevonden;
3. Eigenaar te worden van het kunstwerk en verantwoordelijk zijn voor het onderhoud ervan.;
 4. De overeenkomst goed te keuren tussen de Gemeente Schaarbeek en de vzw Patrimoine à Roulettes.

SP 55.- Partage et Communauté d'énergie - Organisation d'un partage d'énergie entre 2 bâtiments communaux - Convention pour un "pair à pair" entre l'Ecole 17 et l'Hôtel Communal - Approbation -- Energie delen en energiegemeenschap – Organisatie van energie-uitwisseling tussen twee gemeentelijke gebouwen - Overeenkomst voor een „peer-to-peer“-regeling tussen School 17 en het gemeentehuis – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la directive (UE) 2018/2001 du 11 décembre 2018 relative à la promotion de l'utilisation de l'énergie produite à partir de sources renouvelables ;

Vu la directive (UE) 2019/944 du 5 juin 2019 concernant des règles communes pour le marché intérieur de l'électricité ;

Vu l'ordonnance du 19 juillet 2001 relative à l'organisation du marché de l'électricité en Région de Bruxelles-Capitale, telle que modifiée par l'ordonnance du 17 mars 2022 ;

Vu l'ordonnance du 1er avril 2004 relative à l'organisation du marché du gaz en Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Considérant que l'Administration communale de Schaarbeek a approuvé la mission de promouvoir la le partager cette énergie au sein de son territoire, en définissant une vision stratégique claire et cohérente ;

Considérant que cette initiative est inscrite dans le cadre du Plan Climat communal visant notamment à répondre aux objectifs de réduction des consommations d'énergie des infrastructures publiques et de promotion du passage aux énergies renouvelables ;

Considérant l'intérêt pour l'administration communale de Schaarbeek de se focaliser, dans un premier temps, sur un partage en « pair à pair » intra-communal ;

Considérant que le premier partage identifié serait entre l'école 17 (sis Av. Raymond Foucart 7) et l'hôtel communal (sis place Colignon 1) ;

Considérant que l'école 17 dispose de panneaux photovoltaïques produisant ±45.000 kWh/an et dont ±16.000 kWh (soit ±35%) de l'énergie produite est réinjectée sur le réseau ;

Considérant que cette énergie réinjectée par l'école 17 sur le réseau est rachetée par le fournisseur (Total Energie) à un tarif dérisoire ;

Considérant que l'hôtel communal :

- ne dispose pas de panneaux photovoltaïques et que les toitures sont identifiées comme non valorisables ;
- est le bâtiment qui consomme le plus d'électricité (après le CTR) et dispose de la plus grosse facture ;
- a une compatibilité des profils de consommation excellente avec l'école 17 permettant peu d'injection résiduelle sur le réseau.

Considérant que le partage d'énergie en "pair à pair" entre ces 2 bâtiments permettait un gain global pour l'administration communale de ± **3.000-3.500 €/an** TVAC ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Échevins en date du 17 mars 2026 ;

DECIDE

- Prendre connaissance et approuver la convention de partage (cf. annexe) ;
- Autoriser l'introduction de la déclaration de partage auprès de la plateforme de Sibelga ;
- Autoriser le remplacement, par Sibelga, du compteur électromécanique de l'hôtel communal par un compteur intelligent (gratuit).

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op Richtlijn (EU) 2018/2001 van 11 december 2018 betreffende de bevordering van het gebruik van uit hernieuwbare bronnen opgewekte energie;

Gelet op Richtlijn (EU) 2019/944 van 5 juni 2019 betreffende gemeenschappelijke regels voor de interne elektriciteitsmarkt;

Gelet op het besluit van 19 juli 2001 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals gewijzigd bij het besluit van 17 maart 2022;

Gelet op het besluit van 1 april 2004 betreffende de organisatie van de gasmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Schaarbeek de opdracht heeft goedgekeurd om het delen van deze energie binnen zijn grondgebied te bevorderen, door een duidelijke en coherente strategische visie te definiëren;

Overwegende dat dit initiatief past in het kader van het gemeentelijk Klimaatplan, dat met name tot doel heeft te voldoen aan de doelstellingen inzake de vermindering van het energieverbruik van de openbare infrastructuur en de bevordering van de overstap naar hernieuwbare energie;

Overwegende dat het voor het gemeentebestuur van Schaarbeek interessant is om zich in eerste instantie te richten op een „peer-to-peer“-uitwisseling binnen de gemeente;

Overwegende dat de eerste vastgestelde uitwisseling zou plaatsvinden tussen school 17 (gelegen aan de Raymond Foucartlaan 7) en het gemeentehuis (gelegen aan het Colignonplein 1);

Overwegende dat school 17 beschikt over fotovoltaïsche panelen die ±45.000 kWh/jaar produceren en waarvan ±16.000 kWh (ofwel ±35%) van de geproduceerde energie wordt teruggevoerd naar het net;

Overwegende dat deze door school 17 teruggeleverde energie door de leverancier (Total Energie) tegen een belachelijk laag tarief wordt teruggekocht;

Overwegende dat het gemeentehuis:

- niet over zonnepanelen beschikt en dat de daken als niet-geschikt voor zonnepanelen zijn aangemerkt;
- het gebouw is dat de meeste elektriciteit verbruikt (na het CTR) en de hoogste energierekening heeft;
- een uitstekende compatibiliteit van de verbruiksprofielen heeft met school 17, waardoor er weinig reststroom naar het net kan worden teruggeleverd.

Overwegende dat het „peer-to-peer“ delen van energie tussen deze twee gebouwen een totale besparing voor het gemeentebestuur van ±3.000-3.500 €/jaar incl. btw opleverde;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 maart 2026;

BESLUIT

- kennis te nemen van en in te stemmen met de deelopereenkomst (zie bijlage);
- toestemming te verlenen voor het indienen van de deelverklaring bij het platform van Sibelga;
- toestemming te verlenen voor de vervanging, door Sibelga, van de elektromechanische meter van het gemeentehuis door een slimme meter (gratis).

VIE CITOYENNE --- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

Culture francophone et Patrimoine --- Franstalige cultuur en Erfgoed

SP 56.- Attribution des subsides dans le cadre de l'appel à projets "MUZIK1030 BAR" pour les concerts de mai à octobre 2026 - Approbation --- Toekenning van de subsidies in het kader van de projectoproep "MUZIK1030 BAR" voor de concerten tussen mei en oktober 2026 - Goedkeuring

**De heer van den Hove komt tussenbeide
Mevrouw Willems geeft antwoord**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1

onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Conformément aux engagements pris par la Commune dans le cadre de l'Agenda 21 de la culture et aux valeurs défendues dans ce cadre ;

Dans le cadre des missions confiées aux services Culture FR, Vrije tijd-Cultuur et Dynamisation Economique ;

Conformément à la décision du collège du 03/02/2026 approuvant la continuation du projet MUZIK1030 BAR jusqu'en avril 2027 et le lancement de 2 nouveaux appels à projets ;

Vu l'article 119 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les communes ;

Considérant le règlement communal relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales en date 27 mars 2019 ;

Considérant que la Commune de Schaerbeek s'est dotée d'une enveloppe budgétaire de 42.460 € en 2026 destinée au soutien financier des bars schaerbeekoïses pour le projet MUZIK1030 BAR ;

Conformément aux souhaits du collège (l'appel à projets a été diffusé le plus largement possible auprès des établissements concernés (via le Schaerbeek-info et les réseaux sociaux et par mail) ;

Vu le rapport du Collège des Bourgmestres et Echevins en date du 17 mars 2026 ;

Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit ;

DECIDE

d'approuver la répartition des subsides attribués dans le cadre de l'appel à projets MUZIK1030 BAR, pour les concerts de mai à octobre 2026 :

Estaminet	3190
asbl Sardien (Projet Café Malaise)	990
1030 café	1210
Station Rêveurs	4400
New Plasky	550
Joran	1760
Achille	1320
La Mule	4400
Winok	3410
New Terdelt	0

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Overeenkomstig de verbintenissen die de Gemeente is aangegaan in het kader van de Agenda 21 voor Cultuur en de waarden die daarin worden verdedigd;

In het kader van de opdrachten toevertrouwd aan de diensten Cultuur FR, Vrije Tijd-Cultuur en Economische Dynamisering;

Overeenkomstig de beslissing van het College van 03/02/2026 tot goedkeuring van de voortzetting van het project MUZIK1030 BAR tot april 2027 en de lancering van twee nieuwe projectoproepen;

Gelet op artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van door de gemeenten verleende subsidies;

Overwegende het gemeentelijk reglement betreffende de toekenning, het gebruik en de controle van gemeentelijke subsidies van 27 maart 2019;

Overwegende dat de Gemeente Schaerbeek voor 2026 beschikt over een budgettaire enveloppe van € 42.460 bestemd voor de financiële ondersteuning van de Schaerbeekse bars in het kader van het project MUZIK1030 BAR;

Overeenkomstig de wensen van het College (de projectoproep werd zo ruim mogelijk verspreid onder de betrokken horecazaken, via Schaerbeek-info, de sociale netwerken en per e-mail); Gelet op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 maart 2026; Overwegende dat hieraan gevolg dient te worden gegeven;

BESLUIT

de verdeling van de subsidies toegekend in het kader van de projectoproep MUZIK1030 BAR goed te keuren voor de concerten van mei tot oktober 2026:

Estaminet	3190
asbl Sardien (Projet Café Malaise)	990
1030 café	1210
Station Rêveurs	4400
New Plasky	550
Joran	1760
Achille	1320
La Mule	4400
Winok	3410
New Terdelt	0

Loisirs néerlandophones -- Nederlandstalige vrije tijd

SP 57.- Plan de la politique culturelle locale Schaerbeek 2026-2031 - Approbation -- Lokaal Cultuurbeleidsplan Schaarbeek 2026-2031 – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la nouvelle loi communale, article 117 ;

Vu le décret du 13 juillet 2001, instituant une politique locale culturelle qualitative et intégrale ;

Vu l'approbation par le conseil communal du 23 janvier 2002 de la déclaration d'intention pour tirer parti des possibilités offertes par le décret sur la politique culturelle locale ;

Compte tenu du fait que nous en sommes à la cinquième édition de ce plan d'action culturel local ;

Vu le décret 'Bovenlokaalcultuurdecreet' du 8 mars 2024, qui vise à développer, stimuler et optimiser une action culturelle supralocale qualitative, durable, diversifiée et intégrée, et à promouvoir la participation ;

Compte tenu du fait qu'un rapport d'avancement pour 2025 et un plan d'action pour 2026 doivent être soumis à la Vlaamse Gemeenschapscommissie à cette fin ;

Compte tenu du fait qu'un plan de politique culturelle locale (2026-2031), comprenant un plan de politique de la collection de la bibliothèque (sous forme d'annexe), un plan d'action pour la politique culturelle locale et un budget pour la politique culturelle locale, doit être soumis à la Communauté flamande ;

Vu la décision du Collège en séance du 10 mars 2026 ;

DECIDE

D'approuver le "Lokaal Cultuurbeleidsplan Schaarbeek 2026-2031", y compris les documents suivants:

- le plan de politique de la collection de la bibliothèque ;
- les actions et le budget de la politique culturelle locale ;
- la convention entre la commune de Schaerbeek et la VGC concernant la politique culturelle locale ;
- la note relative à l'utilisation des infrastructures entre GC De Kriekelaar et la commune

de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de nieuwe Gemeentewet, artikel 117;
Gelet op het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid;
Gelet op de goedkeuring van de intentieverklaring van de gemeenteraad van 23 januari 2002 om gebruik te maken van de mogelijkheden van het decreet lokaal cultuurbeleid;
Gelet op het feit dat we met dit lokaal cultuurbeleidsplan aan de vijfde editie toe zijn;
Gelet op het Bovenlokaalcultuurdecreet van 8 maart 2024, dat tot doel heeft om een kwalitatieve, duurzame, diverse en geïntegreerde bovenlokale cultuurwerking uit te bouwen, te stimuleren, te optimaliseren en participatie te bevorderen;
Gelet op het feit dat hiertoe een voortgangsrapport voor 2025 en een actieplan voor 2026 ingediend dient te worden bij de Vlaamse Gemeenschapscommissie;
Gelet op het feit dat een Lokaal cultuurbeleidsplan (2026-2031), met inbegrip van een bibliotheekcollectiebeleidsplan (in de vorm van een bijlage), een actieplan Lokaal cultuurbeleid en een begroting Lokaal cultuurbeleid ingediend moet worden bij de Vlaamse Gemeenschap;
Gelet op de beslissing van College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 10 maart 2026;

BESLUIT

Het Lokaal Cultuurbeleidsplan Schaarbeek 2026-2031 goed te keuren, inclusief de volgende documenten:

- het bibliotheekcollectiebeleidsplan;
- de acties en begroting van het Lokaal Cultuurbeleid;
- de overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en de Vlaamse Gemeenschapscommissie over het Lokaal Cultuurbeleid;
- de nota gebruik infrastructuur tussen GC De Kriekelaar en de gemeente Schaarbeek.

Enseignement néerlandophone -- Nederlandstalig onderwijs

SP 58.- Leasing de vélo pour le personnel enseignant des écoles de l'enseignement communal néerlandophone - Approbation -- Fietsleasing voor het onderwijspersoneel van de scholen van het Nederlandstalig Gemeentelijk Onderwijs – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la nouvelle loi communale codifiée par l'arrêté royal du 24 juin 1988, article 117 ;
Vu l'arrêté royal du 23 octobre 1979 relatif à l'octroi d'une prime de fin d'année, en particulier les articles 8bis et 9bis ;
Vu la circulaire PERS/2024/03 relative au leasing de vélos pour les membres du personnel de l'enseignement ;
Vu la possibilité pour les membres du personnel de l'enseignement néerlandophone de convertir volontairement (une partie de) leur prime de fin d'année en un leasing de vélo, sous réserve de l'accord du conseil d'administration de l'école ;
Considérant que l'agence 'Agentschap voor Onderwijsdiensten' (Agodi) est responsable du traitement du leasing de vélos sur la prime de fin d'année ;
Considérant que l'introduction d'un leasing de vélos au sein d'une administration locale nécessite un choix politique ;
Considérant qu'une décision de principe est nécessaire avant de procéder à la mise en œuvre concrète du leasing de vélos ;
Considérant que la mise en œuvre pratique d'un leasing de vélos (marché public, politique cycliste, modalités administratives) relève de la compétence du Collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la décision du Collège en séance du 17 mars 2026 ;

DÉCIDE

1. D'approuver la mise en place d'un système de leasing de vélos pour le personnel enseignant des écoles de l'enseignement néerlandophone, dans lequel les membres du personnel ont la possibilité, sur une base volontaire, de convertir tout ou une partie de leur prime de fin d'année en un budget flexible pour le leasing de vélos.
2. De charger le Collège des bourgmestre et échevins de la mise en œuvre de cette décision de principe, en particulier :
 - la préparation et l'exécution du marché public nécessaire ;
 - l'élaboration d'une politique en matière de vélos et des modalités concrètes du programme de leasing de vélos ;
 - la fixation des conditions administratives, financières et pratiques ;
 - la communication vers les membres du personnel concernés après l'approbation du régime définitif.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet gecodificeerd door het koninklijk besluit van 24 juni 1988, artikel 117;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 23 oktober 1979 betreffende de toekenning van een eindejaarspremie, in het bijzonder artikel 8bis en 9bis;

Gelet op de omzendbrief PERS/2024/03 betreffende fietsleasing voor personeelsleden in het onderwijs;

Gelet op de mogelijkheid voor personeelsleden in het Nederlandstalig onderwijs om vrijwillig (een deel van) de eindejaarstoelage om te zetten in een fietsleasing, mits goedkeuring door het schoolbestuur;

Overwegende dat het Agentschap voor Onderwijsdiensten (Agodi) instaat voor de geldende verwerking van de fietsleasing op de eindejaarstoelage;

Overwegende dat de invoering van een fietsleasing binnen een lokaal bestuur een beleidskeuze vereist;

Overwegende dat een principebeslissing noodzakelijk is alvorens over te gaan tot de concrete uitwerking van de fietsleasing;

Overwegende dat de praktische uitvoering van een fietsleasing (overheidsopdracht, fietsbeleid, administratieve modaliteiten) tot de bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen behoort;

Gelet op de beslissing van het College in zitting van 17 maart 2026;

BESLUIT

1. Akkoord te geven voor de invoering van een fietsleasingregeling voor het onderwijspersoneel van de scholen van het Nederlandstalig Onderwijs, waarbij personeelsleden op vrijwillige basis de mogelijkheid hebben om hun eindejaarstoelage geheel of gedeeltelijk om te zetten naar een flexbudget voor fietsleasing.
2. Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de verdere uitvoering van deze principebeslissing, in het bijzonder:
 - Het voorbereiden en het voeren van de nodige overheidsopdracht
 - het uitwerken van een fietsbeleid en de concrete modaliteiten van de fietsleaseregeling
 - het vastleggen van de administratieve, financiële en praktische voorwaarden
 - het informeren van de betrokken personeelsleden na goedkeuring van de definitieve regeling.

SP 59.- Renouveau de la convention du groupe scolaire Groot-Bos-aan-Zee - Cycle 2026-2032 - Approbation --- Verlenging van de overeenkomst van de scholengemeenschap Groot-Bos-aan-Zee - Cyclus 2026-2032 – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). --- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la nouvelle loi communale codifiée par l'arrêté royal du 24 juin 1988, article 117 ;
Vu le décret sur l'enseignement fondamental du 25 février 1997, articles 125bis à 125quaterdecies, tel que modifié par le décret du 5 avril 2019 relatif à l'enseignement XXIX ;
Vu la loi du 22 décembre 1986 relative aux intercommunales, article 28 ;
Vu l'arrêté du conseil communal du 19 mai 2020 relatif à la création du groupe scolaire actuel ;
Vu l'accord du Haut Comité de Concertation du groupe scolaire du 19/01/2026 ;
Considérant qu'un pouvoir organisateur peut, dans le cadre de l'organisation de son enseignement fondamental, former un groupe scolaire avec des établissements d'enseignement d'autres pouvoirs organisateurs ;
Considérant qu'un groupe scolaire doit comprendre à la fois l'enseignement maternel et l'enseignement primaire, compter au moins 900 élèves le premier jour d'école de février 2026 et s'étendre sur cinq zones d'enseignement au maximum d'un territoire continu ;
Considérant que le groupe scolaire actuel Groot-Bos-Aan-Zee a été créé sous la forme d'une convention ;
Considérant que le groupe scolaire a fixé son fonctionnement dans la convention actuelle du groupe scolaire Groot-Bos-Aan-Zee et que celui-ci expire le 31 août 2026 après une période de six années scolaires ;
Considérant que tous les participants au groupe scolaire souhaitent prolonger la collaboration pour une période de six années scolaires, comme convenu lors de la réunion du comité de gestion du 14/01/2026 ;
Vu la décision du Collège en séance du 17 février 2026 ;

DÉCIDE

De prolonger la convention concernant le groupe scolaire Groot-Bos-Aan-Zee pour les six années scolaires suivantes à compter du 1er septembre 2026.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet gecodificeerd door het koninklijk besluit van 24 juni 1988, artikel 117;
Gelet op het Decreet Basisonderwijs van 25 februari 1997, de artikelen 125bis tot en met 125quaterdecies, zoals gewijzigd door het decreet van 5 april 2019 betreffende het onderwijs XXIX;
Gelet op de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales, artikel 28;
Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 19 mei 2020 over de vorming van de huidige scholengemeenschap;
Gelet op het akkoord van het hoog overlegcomité (HOC) van de scholengemeenschap van 19/01/2026;
Overwegende dat een schoolbestuur in het kader van de organisatie van zijn basisonderwijs een scholengemeenschap kan vormen met onderwijsinstellingen van andere schoolbesturen;
Overwegende dat een scholengemeenschap zowel kleuter- als lager onderwijs moet bevatten, op de eerste schooldag van februari 2026 minstens 900 gewogen leerlingen moet tellen en zich hoogstens over vijf aangrenzende onderwijszones mag uitstrekken;
Overwegende dat de huidige scholengemeenschap Groot-Bos-Aan-Zee onder de vorm van een overeenkomst werd opgericht;
Overwegende dat de scholengemeenschap haar werking vastlegde in de huidige overeenkomst van scholengemeenschap Groot-Bos-Aan-Zee en deze na een periode van zes schooljaren afloopt op 31 augustus 2026;
Overwegende dat alle deelnemers aan de scholengemeenschap de samenwerking wensen te verlengen voor een periode van zes schooljaren, zoals afgesproken in de vergadering van het beheerscomité van 14/01/2026;
Gelet op de beslissing van het College in zitting van 17 februari 2026;

BESLUIT

De huidige overeenkomst inzake scholengemeenschap Groot-Bos-Aan-Zee met zes schooljaren te verlengen vanaf 1 september 2026.

Solidarité & Egalité des chances -- Solidariteit & Gelijke kansen

SP 60.- Service Egalité des chances: Projet "Femmes monoparentales concernées par le handicap" – Avenants aux contrats conclus dans le cadre des marchés publics BC°2024-4473 et BC°2024-4475 : licence de droits d’auteur pour les six illustrations réalisées par Coraline Vandernotte et Bénédicte Krack – Approbation -- Dienst Gelijke Kansen: Project “Alleenstaande moeders die met een handicap worden geconfronteerd” – Avenanten bij de contracten afgesloten in het kader van de overheidsopdrachten BC°2024-4473 en BC°2024-4475: licentie van auteursrechten voor de zes illustraties van Coraline Vandernotte en Bénédicte Krack – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l’arrêté royal du 22 juin 2017 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics ;

Vu les marchés publics BC°2024-4473 (Coraline Vandernotte – ASBL Via et Arte) et BC°2024-4475 (Bénédicte Krack), portant sur la réalisation d’illustrations destinées au projet " Femmes monoparentales concernées par le handicap";

Considérant que la Commune de Schaerbeek mène, dans le cadre de ses missions légales, une politique active d’égalité des chances intégrant la dimension du gendermainstreaming dans l’ensemble de ses actions publiques, en particulier celles visant la visibilité et la reconnaissance des réalités vécues par les femmes, dont les mères monoparentales ;

Considérant également que la Commune s’est engagée dans une démarche structurelle de handistreaming, visant à intégrer la question du handicap dans toutes ses politiques publiques, services et actions de sensibilisation ;

Considérant que les six illustrations réalisées, trois par chaque artiste, contribuent à ces missions en représentant les expériences et besoins spécifiques des femmes monoparentales concernées par le handicap, et constituent un support essentiel pour la sensibilisation des publics, la formation interne et la valorisation institutionnelle du projet "Du solo au collectif" ayant reçu une subvention de Bruxelles Pouvoirs Locaux ;

Considérant que les artistes demeurent titulaires de leurs droits d’auteur et qu’il convient de conclure pour chaque marché un avenant permettant à la Commune de disposer d’une licence non exclusive pour l’exposition, la reproduction et la communication au public des œuvres ;

Considérant que chaque artiste entend être rémunérée par un montant forfaitaire de 3.000 euros, couvrant l’ensemble des droits concédés pour une durée de cinq ans ; que cette durée limitée n’empêche pas la Commune de renouveler le contrat à son échéance si elle l’estime opportun ;

Considérant que ladite convention autorise la Commune à diffuser l’exposition jusqu’à deux fois par an, soit gratuitement sur le territoire schaarbeekoïse, soit dans différents lieux publics en Belgique, à la demande d’autres communes, institutions publiques ou associations culturelles, moyennant une participation financière de 400 euros par exposition, montant revenant intégralement à la Commune ;

Considérant qu’il appartient au Conseil communal d’approuver les avenants ci-joint avant leur signature ;

DECIDE

- D’approuver l’avenant au contrat conclu dans le cadre du marché public BC°2024-4473, relatif à la licence de droits d’auteur des trois illustrations réalisées par Coraline Vandernotte (ASBL Via et Arte) ;
- D’approuver l’avenant au contrat conclu dans le cadre du marché public BC°2024-4475,

- relatif à la licence de droits d'auteur des trois illustrations réalisées par Bénédicte Krack ;
- De déléguer au Collège la compétence de conclure ces avenants.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten inzake werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de overheidsopdrachten BC°2024 4473 (Coraline Vandernotte – vzw Via et Arte) en BC°2024 4475 (Bénédicte Krack), betreffende de realisatie van illustraties in het kader van het project “Alleenstaande moeders die met een handicap worden geconfronteerd”;

Overwegende dat de Gemeente Schaarbeek, in het kader van haar wettelijke opdrachten, een actief gelijkemansbeleid voert waarin de genderdimensie systematisch wordt geïntegreerd (gendermainstreaming), in het bijzonder met betrekking tot de zichtbaarheid en erkenning van de realiteit van vrouwen, waaronder alleenstaande moeders;

Overwegende eveneens dat de Gemeente zich heeft geëngageerd in een structurele handstreaming-benadering, met als doel de handicapdimensie te integreren in al haar beleidsdomeinen, diensten en sensibiliseringsacties;

Overwegende dat de zes gerealiseerde illustraties, drie per kunstenaressen, bijdragen tot deze opdrachten door de ervaringen en specifieke noden van alleenstaande moeders die met een handicap worden geconfronteerd in beeld te brengen, en dat zij een essentieel hulpmiddel vormen voor de sensibilisering van het publiek, de interne opleidingen en de institutionele valorisatie van het project “Van solo naar collectief”, dat werd gesubsidieerd door Brussel Plaatselijke Besturen;

Overwegende dat de kunstenaressen titularis blijven van hun auteursrechten en dat het noodzakelijk is om voor elke opdracht een avenant af te sluiten waardoor de Gemeente kan beschikken over een niet-exclusieve licentie voor de tentoonstelling, reproductie en publieke mededeling van de werken;

Overwegende dat elke kunstenaressen wenst te worden vergoed met een forfaitair bedrag van 3.000 euro, dat alle toegekende rechten dekt voor een periode van vijf jaar; en dat deze beperkte duur de Gemeente niet verhindert om het contract bij afloop te hernieuwen indien zij dit wenselijk acht;

Overwegende dat voornoemde overeenkomst de Gemeente machtigt om de tentoonstelling maximaal twee keer per jaar te verspreiden, hetzij gratis op het grondgebied van Schaarbeek, hetzij op andere openbare locaties in België op vraag van andere gemeenten, openbare instellingen of culturele verenigingen, mits een financiële bijdrage van 400 euro per tentoonstelling, welk bedrag integraal aan de Gemeente toekomt;

Overwegende dat het aan de Gemeenteraad toekomt om de hierbij gevoegde avenanten goed te keuren vóór hun ondertekening;

BESLUIT

- De avenant goed te keuren bij het contract afgesloten in het kader van de overheidsopdracht BC°2024 4473, betreffende de licentie van auteursrechten voor de drie illustraties gerealiseerd door Coraline Vandernotte (vzw Via et Arte);
- De avenant goed te keuren bij het contract afgesloten in het kader van de overheidsopdracht BC°2024 4475, betreffende de licentie van auteursrechten voor de drie illustraties gerealiseerd door Bénédicte Krack;
- De bevoegdheid voor het afsluiten van deze avenanten te delegeren aan het College.

ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE -- FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

Direction et inspection pédagogique -- Directie en Pedagogische inspectie

SP 61.- Enseignement non obligatoire - Convention entre l'Académie de Musique Instrumentale (AMI) et le centre culturel SKA -- Niet-verplicht onderwijs -

Overeenkomst tussen de Academie of Instrumental Music (AMI) en het SKA Cultureel Centrum

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la nouvelle Loi communale ;

Considérant que le piano Steinway se trouvant actuellement dans la Salle des mariages de la Maison communale est la propriété de la Commune de Schaerbeek, Département de l'Enseignement communal, mais qu'il est placé sous la supervision de l'Académie de Musique Instrumentale de Schaerbeek ;

Considérant que ce piano Steinway sera prochainement déménagé vers le nouveau centre culturel de Schaerbeek (SKA) et qu'il pourra être utilisé par les occupants du SKA ;

Considérant que l'Académie de Musique instrumentale souhaite pouvoir utiliser ce piano Steinway lors de son placement au SKA dans le cadre d'auditions, de concerts de professeurs ou d'élèves, d'examens, etc. ;

Considérant qu'il y a lieu de s'assurer que le piano sera utilisé correctement par tous les acteurs culturels du SKA ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 17 mars 2026 ;

DÉCIDE

D'approuver la convention établie entre l'Académie de Musique instrumentale (AMI) et le centre culturel (SKA) concernant l'utilisation du Piano Steinway (sous réserve de son déménagement).

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gezien de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat de Steinway-piano die zich momenteel in de trouwzaal van het gemeentehuis bevindt, eigendom is van de gemeente Schaarbeek, Departement Gemeentelijk Onderwijs, maar onder toezicht staat van de Academie voor Instrumentale Muziek van Schaarbeek;

Overwegende dat deze Steinway-piano binnenkort zal worden verplaatst naar het nieuwe culturele centrum van Schaarbeek (SKA) en dat hij door de gebruikers van het SKA zal kunnen worden gebruikt;

Overwegende dat de Academie voor Instrumentale Muziek deze Steinway-piano na de verplaatsing naar het SKA wil kunnen gebruiken voor audities, concerten van docenten of leerlingen, examens, enz.;

Overwegende dat ervoor moet worden gezorgd dat de piano correct wordt gebruikt door alle culturele actoren van het SKA;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 maart 2026;

BESLUIT

De overeenkomst tussen de Academie voor Instrumentale Muziek (AMI) en het cultureel centrum (SKA) betreffende het gebruik van de Steinway-piano (onder voorbehoud van de verhuizing ervan) goed te keuren.

Ressources et finances -- Resources en Financiën

SP 62.- Règlement communal concernant les redevances pour les services liés à

l'organisation d'activités scolaires et de frais de piscine de l'enseignement communal francophone - Modification -- Gemeentelijk reglement betreffende de vergoedingen voor diensten in verband met de organisatie van schoolactiviteiten en zwembadkosten van het Franstalig gemeentelijk onderwijs - Wijziging

Monsieur Devos et Monsieur Clerfayt interviennent

Monsieur Eraly répond

Monsieur Devos réplique

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 36 voix contre 0 et 7 abstention(s). -- Besloten, met 36 stem(men) tegen 0 en 7 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 36 voix contre 0 et 7 abstention(s).

Vu la Constitution, notamment ses articles 41, 162 ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment ses articles 116, 117, 119, 137bis et 252 ;

Vu le Décret-Missions du 24/07/1997 définissant les missions prioritaires de l'enseignement fondamental et de l'enseignement secondaire et organisant les structures propres à les atteindre ;

Vu la circulaire n° 4237 du 13/12/2012, de la Fédération Wallonie-Bruxelles ; traitant de l'organisation des cours de natation dans l'enseignement ordinaire ;

Vu la circulaire n° 9541 du 04/07/2025, de la Fédération Wallonie-Bruxelles, traitant de l'organisation de l'enseignement fondamental ordinaire 2025-2026 ;

Vu la circulaire n° 9543 du 10/07/2025, de la Fédération Wallonie-Bruxelles traitant de l'organisation des écoles d'enseignement fondamental spécialisé 2025-2026 ;

Considérant qu'il est nécessaire pour la commune de remplir ses obligations dans le respect des exigences du plan de gestion, du plan triennal et du prescrit de l'article 252 de la Nouvelle Loi Communale, lequel impose aux communes de réaliser l'équilibre budgétaire ;

Considérant qu'il est nécessaire pour la commune de générer des recettes pour couvrir les dépenses qu'exige l'ensemble de ses activités, et en particulier d'assurer les recettes permettant de faire face aux débours liés aux activités scolaires et à l'activité piscine ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et échevins du 10/02/2026 ;

Vu la situation financière de la Commune ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et échevins ;

DECIDE

d'approuver le règlement ci-dessous :

Règlement communal concernant les redevances pour les services liés à l'organisation d'activités scolaires et de frais de piscine de l'enseignement francophone

Article 1 : Généralités

§1^{er}. L'Administration communale de Schaerbeek organise des activités scolaires pour les enfants de son réseau d'enseignement maternel, primaire et secondaire du lundi au vendredi durant toute la période scolaire, de 7h30 à 18h00, ainsi que durant des périodes prolongées en cas d'organisation de voyages avec nuitées.

§2. Les frais de participations aux activités scolaires sont dus par la(les) personne(s) qui exerce(nt) l'autorité parentale sur l'élève bénéficiant des services offerts. Si l'élève est majeur, les frais de participations aux activités scolaires sont dus par lui-même. *Dans le cas où l'élève est majeur et que celui-ci est en défaut de paiement dans le délai visé à l'article 7§3, les parents, ou, éventuellement, le responsable légal sont solidairement redevables des montants exigés.*

§3. L'autorité parentale conjointe est présumée à défaut d'élément permettant d'attribuer légitimement l'autorité à un seul parent. Le père et la mère, tant qu'ils exercent l'autorité parentale, sont solidairement responsables des frais réclamés à leur enfant.

Article 2 : Services

§1^{er}. Il faut entendre par activité scolaire tous types d'activités éducatives, sportives, culturelles ou autres, réalisées par les élèves durant la période de temps scolaire ou durant une période plus élargie, en ce compris les séjours avec nuitées qui nécessitent la contribution pécuniaire des participants.

§2. Il faut entendre par activité obligatoire, les activités scolaires dont le contenu pédagogique ne peut être transmis par un moyen autre que via la participation effective de l'élève à cette activité.

§3. Il faut entendre par activité facultative toutes les autres activités scolaires

Article 3 : Fixation des redevances

§1^{er}. Les frais de participations aux activités scolaires sont fixés au prix coûtant, c'est à dire au prix de revient pour l'établissement scolaire (le prix facturé par le prestataire est égal au prix réclamé aux parents), à l'exception de la participation à l'activité piscine, telle que définie dans les référentiels du tronc commun. Un forfait annuel de 25 € par élève du primaire et de 35 €

pour ceux du secondaire a été établi, afin de s'aligner sur le mode de facturation appliqué par l'ASBL gestionnaire de la piscine.

Les frais forfaitaires liés aux activités de natation sont répartis sur trois décomptes périodiques de l'année scolaire, afin de permettre une facturation proportionnée et ajustée, notamment en cas de remise d'un certificat médical empêchant l'élève de participer aux cours de natation.

§2. Pour les activités ponctuelles organisées à la piscine, un montant de 2,50 € par élève sera facturé. Ce montant correspond au tarif négocié entre l'Enseignement communal et la piscine communale, inférieur au tarif individuel applicable aux usagers non scolaires.

§3. La participation aux activités obligatoires ne peut être laissée à l'appréciation de la personne responsable de l'élève ou de l'élève lui-même s'il est majeur. L'établissement scolaire impose la participation de tous ses élèves aux activités qualifiées d'obligatoires.

§4. La participation aux activités facultatives ne sera admise pour l'élève par l'établissement scolaire que moyennant l'accord exprès et non équivoque de la personne responsable de l'élève ou de l'élève lui-même s'il est majeur. Cette volonté de participer à l'activité prévue se manifeste via la transmission écrite du document de participation remis dans les délais prévus à l'équipe éducative de l'établissement scolaire.

§5. Concernant les voyages avec nuitées :

- au niveau de l'enseignement maternel, la Fédération Wallonie Bruxelles a fixé, par arrêté gouvernemental, un montant maximum sur l'ensemble de la scolarité maternelle. Ce montant est indexé chaque année.
- au niveau de l'enseignement primaire, en l'absence de décision de la Fédération Wallonie-Bruxelles, le Collège adoptera le montant total maximum toutes taxes comprises qu'une école peut réclamer par élève pour l'ensemble des années d'étude, en concertation avec les acteurs du secteur et avec l'objectif de réduire le montant de la participation financière réclamée à la personne responsable de l'élève. Ce plafond pourra être différent pour les écoles en encadrement différencié et pour celles qui ne le sont pas.

Article 4 : Cas d'absence de l'élève

Sauf cas de force majeure ou présentation d'un certificat médical communiqué dans un délai de 48 heures à dater de l'activité, au secrétariat de l'école, les frais de participation aux activités scolaires seront réclamés que l'élève y ait effectivement participé ou non. Il appartient à la personne responsable de l'élève, ou à l'élève lui-même s'il est majeur, d'apporter la preuve d'un tel cas de force majeure, le cas échéant.

Il est à noter que, dans tous les cas, sans qu'il soit tenu compte de la participation effective ou non de l'élève, les frais incompressibles seront portés à charge de la personne responsable de l'élève ou de l'élève lui-même s'il est majeur.

Article 5 : Décompte périodique des frais

Les frais réclamés font l'objet d'un relevé appelé décompte périodique dont la périodicité et la date d'établissement sont communiquées chaque année scolaire via l'estimation annuelle des frais scolaires remise par écrit, au plus tard le premier jour de la rentrée des classes, à la personne responsable de l'élève ou l'élève lui-même s'il est majeur. Chaque décompte périodique détaille, par élève et pour la période couverte, l'ensemble des frais dus à la Commune, leurs montants, leurs objets et le caractère obligatoire ou facultatif de ceux-ci, et mentionne les modalités et les éventuelles facilités de paiement.

Article 6 : Paiement

Pour ne pas impliquer les élèves dans le processus de paiement et éviter que de l'argent liquide ne transite par l'intermédiaire d'élèves mineurs, le Pouvoir Organisateur a décidé de demander les paiements par virement sur le compte bancaire de l'administration communale de Schaerbeek.

Les informations utiles sont indiquées sur le bulletin de virement joint à la facture.

Le paiement de ces frais en argent liquide auprès des établissements scolaires est proscrit.

Article 7 : Recouvrement à l'amiable

En vue d'éviter de recourir au service d'un huissier pour le recouvrement des dettes scolaires, le Collège a approuvé sur proposition du Receveur une procédure de recouvrement non fiscal, visant à privilégier une résolution amiable de la situation.

Les redevances visées par le présent règlement sont payables dans les 15 jours calendrier à partir de la date d'envoi de l'invitation à payer.

A défaut de paiement intégral de l'invitation à payer dans le délai imparti, un premier rappel gratuit est adressé au redevable qui dispose à nouveau d'un délai de 15 jours calendrier pour effectuer le paiement.

A défaut de paiement intégral du premier rappel gratuit dans le délai imparti, un second rappel est adressé au redevable pour lequel des frais administratifs forfaitaires de 15,00 € sont réclamés. Le redevable dispose d'un délai de 15 jours calendriers pour effectuer le paiement. A défaut de paiement à l'échéance du deuxième rappel, une mise en demeure est adressée par recommandé au redevable.

Les frais postaux générés par le recommandé sont à charge du redevable qui dispose alors d'un délai de 10 jours calendrier pour effectuer le paiement.

Le taux des intérêts de retard et le montant des frais administratifs forfaitaires seront également revus annuellement par le Collège des Bourgmestres et Echevins.

Article 8 : Recouvrement forcé

En cas de non-paiement à l'issue de la procédure de recouvrement à l'amiable et pour autant qu'aucune réclamation amiable ne soit pendante, des poursuites seront entamées par voie d'huissier de justice à la requête du Receveur communal sur base d'une contrainte non-fiscale visée et rendue exécutoire par le Collège des Bourgmestres et Échevins, conformément à l'article 137bis de la Nouvelle loi communale.

Conformément aux dispositions de l'article 1024 du Code Judiciaire, les frais de cette procédure sont entièrement à charge du redevable.

Dans l'éventualité où une contrainte non-fiscale ne peut être délivrée, le redevable est cité en justice dans les formes et délais prévus par les Codes civil et Judiciaire.

Article 9 : Recours contre la procédure de recouvrement forcé par contrainte non-fiscale

Le redevable peut introduire un recours contre la contrainte dans les formes et délais prévus à l'article 137bis de la Nouvelle loi communale, à savoir dans le mois de la signification de la contrainte par requête ou par citation.

En cas de recours, le Receveur communal invite l'huissier de justice à suspendre la procédure jusqu'à ce qu'une décision coulée en force de chose jugée soit rendue.

Article 10 : Facilités de paiement

Lorsque le montant du décompte périodique excède cinquante euros le redevable peut de plein droit, demander à échelonner le paiement du montant dû sur plusieurs décomptes périodiques.

En cas de difficulté de paiement, et moyennant une demande écrite et motivée établie auprès du Receveur communal, le redevable peut en tout temps, peu importe le montant dû, demander à obtenir des facilités de paiements.

Pour obtenir des facilités de paiement, un document de demande d'échelonnement, disponible auprès du secrétariat d'école, devra être dûment complété et remis auprès de la direction de l'établissement scolaire.

Il est prévu d'accorder à toute personne en faisant la demande un fractionnement du montant total réclamé par décompte périodique sur trois mensualités consécutives, le montant de la mensualité réclamée ne pouvant excéder cinquante euros.

Le présent règlement entre en vigueur le 25/08/2025.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 36 stem(men) tegen 0 en 7 onthouding(en).

Gelet op de Grondwet, en met name op de artikelen 41, 162;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, en met name op de artikelen 116, 117, 119, 137bis en 252; Gezien het Missies-Decreet van 24/07/1997 waarin de prioritaire taken van het primair en secundair onderwijs worden vastgelegd en de structuren worden georganiseerd die nodig zijn om deze te verwezenlijken;

Gelet op circulaire nr. 4237 van 13/12/2012 van de Fédération Wallonie-Bruxelles betreffende de organisatie van zwemlessen in het gewoon onderwijs;

Gezien circulaire nr. 9541 van 04/07/2025 van de Fédération Wallonie-Bruxelles betreffende de organisatie van buitengewoon onderwijs 2025-2026;

Gezien circulaire nr. 9543 van 10/07/2025 van de Fédération Wallonie-Bruxelles betreffende de organisatie van buitengewoon onderwijs 2025-2026;

Gelet op de noodzaak voor de gemeente om haar verplichtingen na te komen in overeenstemming de eisen van het beheersplan, het driejarenplan en de bepalingen van artikel 252 van de nieuwe gemeentewet, die gemeenten verplicht een evenwichtige begroting te realiseren;

Gelet op de noodzaak voor de gemeente om inkomsten te genereren om de kosten van haar activiteiten te dekken en in het bijzonder om te zorgen voor voldoende inkomsten om de

kosten van schoolactiviteiten en het zwembad te dekken;
Gezien het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 10/02/2026;
Gezien de financiële toestand van de gemeente;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT

de onderstaande verordening goed te keuren:

Gemeentelijk reglement betreffende de vergoedingen voor diensten die verband houden met de organisatie van schoolactiviteiten en de zwembadkosten in het Franstalige onderwijs

Artikel 1 : Algemene informatie

§1. Het gemeentebestuur van Schaarbeek organiseert schoolactiviteiten voor kinderen in het kleuter-, basis- en secundair onderwijs van maandag tot vrijdag tijdens het hele schooljaar, van 7.30 tot 18.00 uur, en ook tijdens langere periodes wanneer er reizen met overnachtingen worden georganiseerd.

§2. De vergoeding voor deelname aan schoolactiviteiten is verschuldigd door de persoon (personen) die het ouderlijk gezag uitoefent (uitoefenen) over de leerling die gebruik maakt (maken) van de aangeboden diensten. Als de leerling meerderjarig is geworden, zijn de kosten voor schoolactiviteiten voor rekening van de leerling zelf. Indien de leerling meerderjarig is en niet binnen de in artikel 7§3 bedoelde termijn betaalt, zijn de ouders of, in voorkomend geval, de wettelijke vertegenwoordiger hoofdelijk aansprakelijk voor de gevorderde bedragen.

§3. Gezamenlijk ouderlijk gezag wordt verondersteld als er geen enkel element is waardoor het gezag rechtmatig aan één ouder kan worden toegekend. De vader en de moeder zijn, voor zover zij het ouderlijk gezag uitoefenen, hoofdelijk aansprakelijk voor het schoolgeld dat aan hun kind in rekening wordt gebracht.

Artikel 2 : Diensten

§1. Onder schoolactiviteiten verstaan we alle soorten educatieve, sportieve, culturele of andere activiteiten die door leerlingen onder schooltijd of gedurende een langere periode worden uitgevoerd, inclusief overnachtingen, en waarvoor van de deelnemers een financiële bijdrage wordt gevraagd.

§2. Verplichte activiteiten zijn schoolactiviteiten waarvan de educatieve inhoud niet op een andere manier kan worden overgebracht dan door de daadwerkelijke deelname van de leerling aan de activiteit.

§3. Facultatieve activiteiten zijn alle andere schoolactiviteiten.

Artikel 3 : Vaststelling van vergoedingen

§1. De kosten voor deelname aan schoolactiviteiten worden vastgesteld op basis van de kostprijs, d.w.z. de kostprijs voor de school (de door de dienstverlener gefactureerde prijs is gelijk aan de prijs die aan de ouders wordt aangerekend), met uitzondering van de deelname aan zwemactiviteiten, zoals gedefinieerd in de referentiekaders van het gemeenschappelijk kerncurriculum. Er is een jaarlijks forfaitair bedrag van 25 € per leerling in het basisonderwijs en 35 € voor leerlingen in het secundair onderwijs vastgesteld, om aan te sluiten bij de factureringwijze van de vzw die het zwembad beheert.

De forfaitaire kosten voor de zwemactiviteiten worden verdeeld over drie periodieke afrekeningen tijdens het schooljaar, zodat een evenredige en aangepaste facturering mogelijk is, met name wanneer een medisch attest wordt voorgelegd waardoor de leerling niet aan de zwemlessen kan deelnemen.

§2. Voor eenmalige activiteiten in het zwembad wordt een bedrag van € 2,50 per leerling in rekening gebracht. Dit bedrag komt overeen met het tarief dat is overeengekomen tussen het gemeentelijk onderwijs en het gemeentelijk zwembad en is lager dan het individuele tarief dat geldt voor niet-schoolgebonden gebruikers.

§3. Deelname aan verplichte activiteiten kan niet worden overgelaten aan het oordeel van de verantwoordelijke voor de leerling of de leerling zelf als hij/zij meerderjarig is. De school verplicht alle leerlingen deel te nemen aan verplichte activiteiten.

§4. Deelname aan facultatieve activiteiten wordt voor de leerling alleen door de school toegestaan met uitdrukkelijke en ondubbelzinnige instemming van de verantwoordelijke voor de leerling of de leerling zelf als hij/zij meerderjarig is. Deze bereidheid tot deelname aan de geplande activiteit moet worden aangetoond door binnen de gestelde termijn een schriftelijk deelnamedocument in te dienen bij het onderwijsteam van de school.

§5. Wat de verplaatsing met overnachting betreft :

- voor het kleuters onderwijs heeft de Federatie Wallonië-Brussel bij regeringsbesluit een maximumbedrag vastgesteld voor de gehele kleuterperiode. Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd.

- voor het lager onderwijs betreft, stelt het College in overleg met de actoren van de sector het maximale totaalbedrag vast, inclusief alle taksen, dat een school per leerling voor alle leerjaren mag aanrekenen. Dit plafond kan verschillend zijn voor scholen met en zonder gedifferentieerde begeleiding.

Artikel 4 : Afwezigheid van leerlingen

Behalve in geval van overmacht of op vertoon van een medische verklaring die binnen 48 uur na de datum van de activiteit naar het secretariaat van de school wordt gestuurd, worden deelnamekosten voor schoolactiviteiten gevorderd, ongeacht de of de leerling daadwerkelijk heeft deelgenomen of niet. Het is de verantwoordelijkheid van de persoon die verantwoordelijk is voor de leerling, of van de leerling zelf als deze meerderjarig is, om het bewijs van een dergelijke overmacht te leveren, indien van toepassing.

Er dient rekening mee te houden dat, in alle gevallen, ongeacht of de leerling daadwerkelijk deelneemt of niet, worden de onuitstelbare kosten in rekening gebracht bij de voor de leerling verantwoordelijke persoon of bij de leerling zelf indien deze meerderjarig is.

Artikel 5 : Periodieke afrekening van vergoedingen

De in rekening gebrachte kosten worden gedetailleerd beschreven in een zogenaamd periodiek overzicht.

De periodiciteit en de datum van de afrekening worden elk schooljaar meegedeeld door middel van de jaarlijkse raming van het schoolgeld die uiterlijk op de eerste dag van het schooljaar schriftelijk wordt ingediend bij de verantwoordelijke voor de leerling of de leerling zelf indien hij/zij meerderjarig is. Elke periodieke declaratie vermeldt voor elke leerling en voor de betreffende periode alle gedeclareerde kosten die aan de gemeente verschuldigd zijn, de bedragen, de doelen en of deze verplicht of facultatief zijn, en de betalingsvoorwaarden en eventuele betalingsfaciliteiten.

Artikel 6 : Betaling

Om te voorkomen dat leerlingen bij het betalingsproces betrokken raken en dat er geld in handen van minderjarigen terecht komt, heeft het Schoolbestuur besloten betalingen via overschrijving op de bankrekening van het gemeentebestuur van Schaarbeek te vragen. De benodigde informatie worden vermeld op het overschrijvingsformulier dat bij de factuur is gevoegd.

Het is verboden deze vergoedingen contant te betalen aan onderwijsinstellingen.

Artikel 7 : Minnelijke schikking

Om te voorkomen dat er een deurwaarder aan te pas moet komen om de schoolschulden te innen, heeft het College op voorstel van de Ontvanger ingestemd met een niet-fiscale inningsprocedure die een minnelijke schikking moet bevorderen.

De vergoedingen die onder dit reglement vallen, zijn betaalbaar binnen 15 kalenderdagen vanaf de datum van verzending van de uitnodiging tot betaling.

Als de uitnodiging tot betaling niet volledig binnen de gestelde termijn wordt betaald, wordt een eerste gratis herinnering verzonden naar de schuldenaar, die opnieuw een termijn van 15 kalenderdagen heeft om de betaling te verrichten.

Indien de eerste gratis herinnering niet volledig binnen de gestelde termijn wordt betaald, wordt een tweede herinnering gestuurd naar de debiteur waarvoor een vaste administratiekost van 15,00 € wordt gevraagd. De belastingplichtige heeft 15 kalenderdagen om de betaling te verrichten.

Indien de betaling niet heeft plaatsgevonden op de vervaldag van de tweede herinnering, wordt er per aangetekende brief een ingebrekestelling naar de schuldenaar gestuurd.

De portkosten voor de aangetekende brief zijn ten laste van de schuldenaar, die dan 10 kalenderdagen de tijd heeft om te betalen.

Het tarief van de verwijlrenten en het bedrag van de forfaitaire administratiekosten zullen ook jaarlijks worden herzien door het College van Burgemeesters en Schepenen.

Artikel 8 : Handhaving

In geval van niet-betaling aan het einde van de minnelijke invorderingsprocedure en op voorwaarde dat er geen minnelijke vordering hangende is, wordt op verzoek van de gemeenteontvanger een procedure gestart door een gerechtsdeurwaarder op basis van een door het college van burgemeester en schepenen bekrachtigde en uitvoerbaar verklaarde niet-fiscale dwangsom, overeenkomstig artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet.

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 1024 van het Gerechtelijk Wetboek worden de kosten van deze procedure volledig gedragen door de schuldenaar.

In het geval dat een niet-fiscaal dwangbevel niet kan worden uitgevaardigd, wordt de schuldenaar gedagvaard voor de rechtbank volgens de formulieren en termijnen die zijn

vastgelegd in het Burgerlijk Wetboek en het Gerechtelijk Wetboek.

Artikel 9 : Beroep tegen de gedwongen invorderingsprocedure door niet-fiscale dwang

De schuldenaar kan beroep aantekenen tegen de dwangmaatregel op de wijze en binnen de termijnen bepaald in artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet, d.w.z. binnen de maand na de betekening van de dwangmaatregel per verzoekschrift of dagvaarding.

In geval van hoger beroep zal de Ontvanger de deurwaarder verzoeken de procedure op te schorten totdat een definitieve uitspraak is gedaan.

Artikel 10 : Betalingsfaciliteiten

Wanneer het bedrag van de periodieke afrekening hoger is dan vijftig euro, kan de schuldenaar van rechtswege verzoeken om de betaling van het verschuldigde bedrag te spreiden over meerdere periodieke afrekeningen.

In geval van betalingsmoeilijkheden en na een schriftelijk en gemotiveerd verzoek aan de gemeenteontvanger, kan de schuldenaar, ongeacht het verschuldigde bedrag, op elk moment vragen om betalingsfaciliteiten te krijgen.

Om betalingsfaciliteiten te verkrijgen, moet een document met een verzoek om uitstel van betaling, verkrijgbaar bij het secretariaat van de school, naar behoren worden ingevuld en bij de schooldirectie worden ingediend.

Op verzoek van eenieder kan het totaal verschuldigde bedrag worden gespreid over drie opeenvolgende maandelijks termijnen, met een maximum van vijftig euro per maand.

Dit reglement treedt in werking op 25/08/2025.

POINTS EN URGENCE

POINT INSCRIT À LA DEMANDE D'HABITANTS -- PUNT OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

**SP 79.- Respect des protocoles d'aménagements raisonnables dans l'enseignement communal Francophone - Demande de Madame Stéphanie Antonia M. MICHEL --
Naleving van de protocollen inzake redelijke aanpassingen in het Franstalige gemeentelijk onderwijs - Verzoek van Mevrouw Stéphanie Antonia M. MICHEL**

Madame Michel a exposé sa motion au début du conseil communal

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESECRETARIS

Bureau des Assemblées -- Kantoor der Vergaderingen

**SP 80.- Commissions du Conseil communal - Modifications - Pour information --
Commissies van de Gemeenteraad - Wijzigingen - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la nouvelle loi communale et notamment ses articles 100, 117 et 120 ;

Vu le règlement d'ordre intérieur du conseil communal ;

Vu la délibération du conseil communal du 2 décembre 2024 portant création des commissions ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 mars 2026 ;

PREND POUR INFORMATION

1. la modification des membres dans la composition des commissions ci-dessous :
 - **Commission 7 : Développement Urbain - Emploi - Economie - Classes Moyennes - Tourisme - Folklore - Gestion Immobilière**
 - Remplacer Monsieur Ahmed El Bargeragei par Monsieur Elias AMMI
 - **Commission 8 : Aménagement de l'espace public - Culture et Jeunesse Néerlandophone - Enseignement Néerlandophone**
 - Remplacer Monsieur Ahmed El Bargeragei par Monsieur Elias AMMI

DE GEMEENTERAAD
Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de nieuwe gemeentewet en in het bijzonder haar artikelen 100, 117 en 120;
Gelet op het intern huishoudelijk reglement van de gemeenteraad;
Gelet op het raadsbesluit dd 2 december 2024 bij dewelke commissies gecreëerd werden;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 maart 2026;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De wijziging van de leden in de samenstelling van de hieronder vermelde commissies :
 - **Commissie 7 : Ruimtelijke Ordenning - Werkgelegenheid - Economie - Middenstand - Toerisme - Folklor - Vastgoedbeheer**
 - De heer Ahmed El Bargeragei wordt vervangen door de heer Elias AMMI
 - **Commissie 8 : Openbare ruimten - Nederlandstalig Cultuur- en Jeugdbeleid - Nederlandstalig Onderwijs**
 - De heer Ahmed El Bargeragei wordt vervangen door de heer Elias AMMI

SP 81.- Délégation du contreseing du Secrétaire Communal (article 111 de la Nouvelle Loi Communale) - Pour information -- Volmachten ter medeondertekening van de Gemeentesecretaris (artikel 111 van de Nieuwe Gemeentewet) - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.
Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL
Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu la Nouvelle Loi Communale et plus particulièrement ses articles 109, 111 et 117 ;
Vu la délibération du Conseil Communal du 10 septembre 2025 ;
Considérant que la taille de l'administration et la répartition géographique de ses implantations entraînent d'évidents retards quant à la signature des actes officiels ;
Vu la décision du Collège du 17 mars 2026 ;

PREND POUR INFORMATION

les modifications à la liste des délégations de contreseing accordées par le Secrétaire Communal à des agents communaux :

Objet de la délégation	Délégué à la signature	Suppléant en cas d'absence
Receveur communal		
Finances		
<ul style="list-style-type: none">• Communication de formulaires de déclaration taxes aux redevables• Transmission copie des avis de constatation relatifs à la taxe sur les salissures• Transmission de règlements taxe aux redevables ou avocats• Transmission de photos ou pièces de dossiers relatifs aux immeubles abandonnés ou autres taxes aux redevables ou avocats• Courriers concernant la prime d'accompagnement social• Prime pour l'acquisition d'un bien unique	Yves EVENEPOEL	Melih SERBEST Thierry LESPAGNARD
<ul style="list-style-type: none">• Mise en liquidation des factures• Courriers aux fournisseurs (Demandes de renseignement comptable, tel que :<ul style="list-style-type: none">○ concordance entre notre comptabilité et la	Dondu KOYUNCU	Yann LIETAER Hugues VIRE

<ul style="list-style-type: none"> comptabilité du fournisseur ○ des demandes de duplicatas ○ des renseignements par rapport aux rappels) 		
<u>Courrier du service Culte/CPAS</u> <ul style="list-style-type: none"> • Transmission des comptes et des Budgets des Fabriques d'Eglise à destination d'autres communes ou de la tutelle • Courrier d'information et de transmis au CPAS • Prise d'acte des délibérations du CPAS 	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<u>Courriers du service "Contrôle asbl"</u> <ul style="list-style-type: none"> • Rappel aux associations de l'application du règlement relatif aux subventions communales • Suivi de la liste des documents manquants et demande éventuelle d'explications complémentaires • Courriers d'information aux associations 	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<ul style="list-style-type: none"> • Courrier de transmis à la Tutelle • Courriers envoyés aux banques et aux autorités régionales pour la mise à la disposition des emprunts et crédits. 	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
Développement Stratégique et Durable		
Développement Urbain		
Demandes de permis d'urbanisme ou de permis d'environnement liées aux programmes de rénovation urbaine	Clémence BOCQUET	Julie DENEFF Bernard ROYEN
Affaires Générales		
Affaires juridiques		
<ul style="list-style-type: none"> • Courriers adressés aux avocats et aux huissiers (désignation de l'avocat, accord sur les conclusions, demande de consultation, demande de factures, demande de signification d'un jugement, enquête de solvabilité). • Courriers de mise en demeure • Le dépôt de plainte pénale 	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Julie DEVOS
Assurances		
<ul style="list-style-type: none"> • Courriers de demande de couverture d'un bien au sens large du terme (immeuble, meuble, voiture) • Courriers de demande d'immatriculation de véhicules • Lettres types « accusé de réception » adressées aux victimes d'un accident • Demande d'attestation de soins donnés adressée aux hôpitaux et de quittances d'indemnité • Les déclarations de sinistre au sens large • Contrats d'assurance • Notifications relatives aux décisions de consolidation avec 0% d'incapacité permanente (analyse "A") 	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Liliane UMULISA
Recours administratifs & Gestion patrimoine - Gestion Immobilière		
Les actes notariaux et autres en matière de gestion immobilière Le courrier de gestion courante du patrimoine	Pascal VINCENT Anne-Sylvie	Anne-Sylvie MAROY Régine SALENS Margot LAURENT

immobilier privé et public <ul style="list-style-type: none"> • Renon locatif de ces biens • Location de biens communaux • Décompte de charges pour ces biens • Indexation • Libération de garantie locative • Courrier de gestion quotidienne locative • Désignation d'un notaire • Courrier d'échanges avec le notaire dans le cadre d'un dossier • Courrier au Receveur de l'Enregistrement • Offre d'acquisition • Courrier relatif à une location de salle • Courrier dans le cadre d'une expropriation • Courrier relatif à la prise en location d'un bien • Courrier de précompte immobilier • Courrier dans le cadre des concessions • Attestation de TVA (6%) • Courrier relatif aux copropriétés Contrat de remplacement des concierges lors de leurs congés annuels Courrier de gestion quotidienne locative (malpropreté, copie d'une assurance,...)	MAROY Régine SALENS Margot LAURENT Leen DEMONSE AU Dominique VANCAYZEE LE Alexandre COUSSEME NT Sabine MASSON	Leen DEMONSEAU Dominique VANCAYZEELE Alexandre COUSSEMENT Sabine MASSON
Ressources Humaines		
Tous les services		
Tous documents pour lesquels est accordée la délégation en signature unique quand les caractéristiques de la situation justifient une double signature (ex : risque de contestation ou de litige)	Françoise LUC	Leticia VANOPDENBOSCH Julie VAN STEENKISTE
Gestion des subsides et autres créances : <ul style="list-style-type: none"> • certification de la conformité des justificatifs • déclarations de créance • échanges avec les organismes subsidants 	Françoise LUC	Roxine CORNET Sylvie GEURTZEN Leticia VANOPDENBOSCH Julie VAN STEENKISTE
Management des talents		
Communication des résultats aux examens, courriers relatifs aux procédures de sélection ou d'examens	Françoise LUC	Marie PAGE Leticia VANOPDENBOSCH Julie VAN STEENKISTE
Service carrière		
Courriers et documents relatifs aux procédures de licenciement, procédures disciplinaires, mesures d'ordre et refus motivés aux demandes diverses <ul style="list-style-type: none"> • Convocation aux auditions • notification des décisions, • échanges avec les avocats, etc. 	Françoise LUC	Valérie LAERMANS Leticia VANOPDENBOSCH Valérie KELLER Julie VAN STEENKISTE
Contrats de travail, conventions relatives aux modalités de fin de contrat	Françoise LUC Leticia VANOPDEN BOSCH	Valérie LAERMANS Valérie KELLER Julie VAN STEENKISTE
Conventions de stage et conventions de mise à disposition de personnel en contrat d'insertion article 60	Françoise LUC Leticia VANOPDEN BOSCH	Valérie LAERMANS Julie VAN STEENKISTE
Convocations à la commission de recours (processus d'évaluation)	Françoise LUC	Julie VAN STEENKISTE

Service prestations		
<p>Courriers adressés aux membres du personnel :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Notification des décisions du collège relatives au non-paiement de la rémunération en raison d'absences injustifiées • mise en garde formelles pour non-respect des procédures, etc. 	<p>Françoise LUC Leticia VANOPDEN BOSCH</p>	<p>Julie VAN STEENKISTE Valérie KELLER Valérie LAERMANS</p>
Service Traitements-Pensions		
<p>Courriers adressés aux membres du personnel :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Récupération en cas d'accidents de travail non reconnus • de paiements indus en cas d'erreurs ou pour des montants élevés • toute situation exposant une anomalie dans le dossier administratif en matière de rémunération ou de pension 	<p>Françoise LUC Leticia VANOPDEN BOSCH</p>	<p>Sylvie GEURTZEN Julie VAN STEENKISTE</p>
<p>Courriers officiels à l'ONSS, au Service Fédéral des Pensions, au SPF Finances, etc.</p>	<p>Françoise LUC Leticia VANOPDEN BOSCH</p>	<p>Sylvie GEURTZEN Julie VAN STEENKISTE</p>
SIPPT		
<p>Courriers officiels avec COHEZIO/ signature de bons de commande en unités de prévention au-delà de 80 UP</p>	<p>Françoise LUC</p>	<p>Johan MOMMAERTS Deborah FRANK</p>
Infrastructures		
Travaux publics		
<p>Bon de commande</p>	<p>Bernard ROYEN André STEINBACH</p>	<p>Luca VISCONTI</p>
<p>Notification des décisions du Collège dans le cadre de la passation et de l'attribution des marchés publics soumis aux règles du standstill</p>	<p>Bernard ROYEN André STEINBACH</p>	<p>Abdessamad MELLAS (Bâtiment et SPEV) Corinne DE WIT (Voirie)</p>
Urbanisme et Environnement		
<ul style="list-style-type: none"> • Convocations aux demandeurs de permis d'urbanisme et à leur architecte afin qu'ils introduisent des plans modifiés respectant les conditions émises par le Collège des Bourgmestre et Echevins et/ou le fonctionnaire délégué (art 191 du CoBAT) • Les procès-verbaux de clôture d'enquête publique des permis d'urbanisme et d'environnement • Notifications des refus de/permis d'urbanisme et d'environnement • Accusés de réception des demandes de permis d'urbanisme et d'environnement • Renseignements urbanistiques • Permis d'urbanisme et d'environnement, lettres et plans annexés • PEB : accusé de réception de dossier (in)complet • Lettre de caducité d'une demande de permis d'urbanisme • Lettre de classement sans suite d'une demande de permis d'urbanisme ou 	<p>Guy VAN REEPINGEN Bernard ROYEN</p>	<p>Eric DE LEEUW Michel WEYNANTS</p>

d'environnement		
<ul style="list-style-type: none"> • Lettre de suspension et levée de suspension de la procédure de délivrance de permis d'environnement • Lettre de dispense d'une demande de permis d'urbanisme ou d'environnement • Lettre de renouvellement de permis d'environnement • Lettre de rappel au Gouvernement en vue de statuer sur les recours (art. 188/3 du CoBAT) • Lettres de distribution relatives aux décisions en matière d'attribution des numéros de police et des boîtes aux lettres et les lettres de notification y relatives aux propriétaires des biens concernés • Lettres de convocation dans le cadre des missions de contrôle 		
<ul style="list-style-type: none"> • Demande de permis d'urbanisme ou de permis d'environnement (hors programmes de rénovation urbaine) • Avis de communication d'une décision prise en matière de permis d'urbanisme 	Bernard ROYEN	Luca VISCONTI (Bâtiments) Maximilien FONTAINE (Espaces Verts) Koen DE SMET VAN DAMME (Voirie)
Schaerbeek Propreté et Espaces Verts		
<ul style="list-style-type: none"> • Courriers adressés aux occupants des immeubles devant lesquels des dépôts clandestins sont retrouvés • Courriers spécifiques aux citoyens concernant des actions ou règlements PP ou EV 	Maximilien FONTAINE Bernard ROYEN	Geert PIERRE
Population & Etat civil		
Les certificats de milice	Régine NDANGI	Annick FAGNART Dominique WILLEMS Nathalie BUEKENHOUDT
Les certificats du droit d'accès au registre national des personnes physiques	Nathalie HELLIN	Olivier TOUSSAINT Alexandra SOUYAS Myriam SANDT Mostafa GHARBI Nathalie BUEKENHOUDT
Les demandes de remboursement des frais de médecins (Etat civil - Décès)	Sophie DE SCHEPPER	Johan DE GREVE Sare SAHBAZ Nathalie HELLIN Nathalie BUEKENHOUDT
Courriers/Attestations concernant l'inscription ou la radiation d'office du Registre National (courrier simple) excepté les envois recommandés	Myriam SANDT	Olivier TOUSSAINT Alexandra SOUYAS Nathalie HELLIN Nathalie BUEKENHOUDT
Vie citoyenne		
Affaires néerlandophones - Culture néerlandophone		
Etat de recouvrement et quittance	An BUTS	Inge WAUTERS
Lettre de confirmation des excursions culturelles	An BUTS	Inge WAUTERS
Courrier de transmission des décisions du Collège ou du Conseil aux représentants des associations Néerlandophones locales	An BUTS	Inge WAUTERS
Formulaire de demande de subventions à la Communauté Néerlandophone	An BUTS	Inge WAUTERS
Lettre d'accompagnement en cas de demande d'informations par des partenaires et/ou des	An BUTS	Inge WAUTERS

externes		
Affaires néerlandophones - Bibliothèques néerlandophones		
Etat de recouvrement, quittance, note de frais	Sofie VAN DEN BERGH	Aaron WILLEMS Steve DE WEIJER
Lettre d'invitation à une réunion de la commission bibliothèque	Sofie VAN DEN BERGH	Aaron WILLEMS Steve DE WEIJER
Inscription de formation sous réserve de l'approbation du Collège	Sofie VAN DEN BERGH	Aaron WILLEMS Steve DE WEIJER
Bibliothèques francophones		
Rapport d'activité annuel des Bibliothèques francophones	Stéphane DESSICY	Anne-Louise UYTENDAEL
Enseignement communal		
<ul style="list-style-type: none"> • Formulaire relatifs aux relations avec la Communauté Française (liquidation de subvention, gestion de personnel, ...) • Attestations diverses (de crèche, de carrière, d'entrée en fonction, de service, de revenus, de vacances annuelles, ...) • Etablissement du document d'agrément d'entrée en fonction des agents à titre temporaire 	Richard BUYDTS Philippe MARTIN	Khaddouj ADRIOUECHE
Conventions de stage	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Courriers aux parents	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documents concernant les voyages scolaires	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documents visant les subsides ONE.	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documents relatifs aux attestations de fréquentations des garderies.	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documents visant les diminutions et les exonérations du prix des repas et aux garderies	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder haar artikelen 109, 111 en 117;

Gelet op het raadsbesluit van 10 september 2025;

Overwegende dat de grootte van de administratie en de geografische verspreiding van zijn vestigingen een vertraging doet oplopen betreffende de handtekening van officiële documenten;

Gelet op het Collegebesluit van 17 maart 2026;

NEEMT TER INFORMATIE

de wijziging aan de lijst van volmachten verleent door de Gemeentesecretaris aan gemeenteambtenaren :

Opter van de volmacht	Volmacht van de handtekening	Vervanger in geval van afwezigheid
Gemeenteontvanger		

Financiën		
<ul style="list-style-type: none"> • Mededeling van formulieren voor de belastingaangifte aan verschuldigden • Overmaken van een kopie van de vaststelling betreffende de belasting op vuil • Overmaken van belastingreglementen aan verschuldigden of advocaten • Overmaken van foto's of stukken uit dossiers betreffende verlaten gebouwen of andere belastingen aan verschuldigde of advocaten • Brieven betreffende de sociale begeleidingspremie • Brieven voor de aankoop van een enkel goed 	Yves EVENEPOEL	Melih SERBEST Thierry LESPAGNARD
<ul style="list-style-type: none"> • Afrekening van facturen • Briefwisseling met de leveranciers <ul style="list-style-type: none"> ◦ Overeenstemming met onze boekhouding en de boekhouding van de leverancier ◦ Verzoek tot duplicaten ◦ Inlichten aangaande oproepingen 	Dondu KOYUNCU	Yann LIETAER Hugues VIRE
<u>Briefwisseling van de dienst Erediensten/OCMW</u> <ul style="list-style-type: none"> • Overmaken van de rekeningen en de begroting van de kerkfabrieken naar andere gemeenten of naar de toezichthoudende overheid • Briefwisseling ter informatie van en ter overmaking aan het OCMW • Akte nemen van de besluiten van het OCMW 	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<u>Briefwisseling van de dienst Controle/Vzw</u> <ul style="list-style-type: none"> • Herinnering aan de verenigingen van de toepassing van het reglement betreffende de gemeentelijke toelage • Nasturen van de lijst met ontbrekende documenten en eventuele verzoeken voor bijkomende inlichtingen • Briefwisseling ter informatie naar de verenigingen 	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<ul style="list-style-type: none"> • Overmaken van brieven aan de toezichthoudende overheid • Brieven gestuurd naar banken en regionale overheden voor het beschikbaar stellen van leningen en kredieten. 	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
Strategische en duurzame ontwikkeling		
Stedelijke ontwikkeling		
Verzoeken om stedenbouwkundige vergunningen of milieuvergunningen in verband met stadsvernieuwingprogramma's."	Clémence BOCQUET	Julie DENEFF Bernard ROYEN
Algemene Zaken		
Juridische zaken		
<ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling naar advocaten en gerechtsdeurwaarders (aanwijzing van advocaat, overeenstemming van de conclusies, verzoek om overleg, verzoek van facturen, verzoek om de betekening van een vonnis, kredietanalyse). • Briefwisseling aangaande ingebrekestellingen • Indiening van een strafrechtelijke klacht 	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Julie DEVOS
Verzekeringen		
<ul style="list-style-type: none"> • Verzoekbrieven voor de dekking van onroerend goed in het algemeen (bouw, meubels, auto) • Brieven van de aanvraag tot inschrijving van voertuigen 	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Liliane

<ul style="list-style-type: none"> • Standaard brieven "bericht van ontvangst" verzonden aan slachtoffers van een ongeval • Verzoek van verklaring van zorg aan ziekenhuizen en verzonden ontvangstbewijzen voor vergoedingen • Verklaringen van schade in het algemeen • Verzekeringsovereenkomsten • Kennisgevingen betreffende consolidatiebeslissingen met 0% blijvende arbeidsongeschiktheid (Analyse "A") 		UMULISA
Administratieve vervolgingen & patrimonium beheer - Vastgoedbeheer		
<p>De notariële akten en andere inzake het vastgoedbeheer</p> <p>De briefwisseling voor het dagelijks beheer van het privé- en openbaar vastgoedpatrimonium (buiten huisvesting)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Huuropzeg van het goed (buiten huisvesting) • Verhuring van gemeentelijk goed (buiten huisvesting) • Afrekening van de lasten voor dit goed • Indexatie • Vrijwaring van de huurwaarborgen • Briefwisseling van het dagelijks huur beheer (buiten huisvesting) • Aanduiding van een notaris • briefwisseling met de notaris in kader van een dossier • Briefwisseling aan de ontvanger der registratiekosten • Aankoopofferte • Briefwisseling betreffende de verhuur van een zaal • Briefwisseling in het raam van een onteigening • Briefwisseling betreffende het in huur nemen van een goed (geen woning) • Briefwisseling betreffende de onroerende voorheffing • Briefwisseling in kader van toewijzingen • BTW attest (6%) • Briefwisseling aangaande mede-eigendommen <p>Vervangingscontracten van huisbewaarders tijdens hun jaarlijkse verloven</p> <p>Briefwisseling voor het dagelijks beheer van de verhuringen (onreinheid, kopie van een verzekering, ...)</p>	<p>Pascal VINCENT Anne-Sylvie MAROY Régine SALENS Margot LAURENT Leen DEMONSEAU Dominique VANCAYZEELE Alexandre COUSSEMENT Sabine MASSON</p>	<p>Anne-Sylvie MAROY Régine SALENS Margot LAURENT Leen DEMONSEAU AU Dominique VANCAYZEELE Alexandre COUSSEMENT Sabine MASSON</p>
Human Resources		
Alle diensten		
<p>Alle documenten waarvoor de delegatie van een enkele handtekening wordt verleend wanneer de kenmerken van de situatie een dubbele handtekening rechtvaardigen (bv. risico van betwisting of geschil).</p>	Françoise LUC	Leticia VANOPDEN BOSCH Julie VAN STEENKISTE
<p>Beheer van subsidies en andere schulden:</p> <ul style="list-style-type: none"> • certificatie van de conformiteit van de bewijsstukken • schuldvorderingen • briefwisseling met de subsidiërende instellingen 	Françoise LUC	Roxine CORNET Sylvie GEURTZEN Leticia VANOPDEN BOSCH Julie VAN STEENKISTE

Talent Management		
Mededelingen van de resultaten van de examens, brieven in verband met de rekrutering- of examenprocedures	Françoise LUC	Marie PAGE Leticia VANOPDEN BOSCH Julie VAN STEENKISTE
Dienst Loopbaan		
Brieven en documenten ivm procedure van ontslag door de werknemer, van tuchtprocedure, maatregels van orde en over de gemotiveerde beslissingen om aanvragen te weigeren : <ul style="list-style-type: none"> • Uitnodigingen voor het gehoor • notificatie van de beslissingen • uitwisseling met de advocaten, enz. 	Françoise LUC	Valérie LAERMANS Valérie KELLER Leticia VANOPDEN BOSCH Julie VAN STEENKISTE
Arbeidsovereenkomsten, overeenkomsten over de modaliteiten van het einde van de contracten	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie LAERMANS Valérie KELLER Julie VAN STEENKISTE
Stageovereenkomsten, overeenkomsten voor de ter beschikkingstelling van personeel artikel 60	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie LAERMANS Julie VAN STEENKISTE
Uitnodigingen voor de beroepscommissie (evaluatieproces)	Françoise LUC	Julie VAN STEENKISTE
Dienst prestaties		
Briefwisseling met de personeelsleden : <ul style="list-style-type: none"> • Notificatie van de beslissingen van het college van het niet betalen wegens onwettige afwezigheden • formele waarschuwingen wegens niet respect van de procedures, enz. 	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie KELLER Julie VAN STEENKISTE Valérie LAERMANS
Dienst Lonen -Pensioenen		
Briefwisseling met de personeelsleden : <ul style="list-style-type: none"> • Recuperatie van wedde in geval van niet herkend arbeidsongeval • Van ten onrechte betaalde bedragen in geval van vergissingen of voor hoge bedragen • Om het even welke toestand van anomalie in het administratief dossier in verband met loon of met pensioen . 	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN Julie VAN STEENKISTE
Officiële brieven tav RSZ, de Federale Dienst voor Pensioen, FOD Financiën, enz.	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN Julie VAN STEENKISTE

IDPBW		
Officiële briefwisseling met COHEZIO/ handtekening van bestelbonnen in Preventie-Eenheden boven 80 PE	Françoise LUC	Johan MOMMAE RTS Deborah FRANK
Infrastructuur		
Openbare werken		
Bestelbonnen	Bernard ROYEN André STEINBACH	Luca VISCONTI
Kennisgeving van de Collegebesluiten betreffende plaatsing en de gunning van overheidsopdrachten onderworpen aan de regels van standstill	Bernard ROYEN André STEINBACH	Abdessamad MELLAS (Bebouwen en DNGR) Corinne DE WIT (Wegen)
Stedenbouw en Milieu		
<ul style="list-style-type: none"> • Oproepen aan verzoekers van stedenbouwkundige vergunningen en hun architecten met de vraag hun gewijzigde plannen in te dienen in overeenstemming met de voorwaarden opgelegd door het College van Burgemeester en Schepenen en/of de afgevaardigde ambtenaar (art. 191 van CoBAT) • de proces verbalen van sluiting van het openbaar onderzoek van de stedenbouwkundige vergunning en leefmilieu • aankondigingen van de weigering van de stedenbouwkundige vergunningen en leefmilieu • bericht van ontvangst van stedenbouwkundige- en leefmilieu dossiers • stedenbouwkundige inlichtingen • stedenbouwkundige- en milieuvergunningen en hun bijgevoegde plannen en brieven • PEB : ontvangstbewijs van (on)volledig dossier • Brief over het vervallen van een aanvraag voor een bouwvergunning • Brief ter afsluiting van een aanvraag voor een stedenbouwkundige of milieuvergunning • Schorsingsbrief en opheffing van de schorsing van de milieuvergunningsprocedure • Vrijstellingsbrief van een aanvraag voor een stedenbouwkundige of milieuvergunning • Brief voor de verlenging van een milieuvergunning • Herinneringsbrief aan de regering om te beslissen over beroepen (art. 188/3 CoBAT) • Distributiebriefen betreffende de beslissingen inzake de toekenning van huisnummers en brievenbussen, evenals de daarbij horende kennisgevingsbrieven aan de eigenaars van de betrokken eigendommen • Oproepingbrieven in het kader van de controleopdrachten 	Guy VAN REEPINGEN Bernard ROYEN	Eric DE LEEUW Michel WEYNANTS
<ul style="list-style-type: none"> • Verzoeken om stedenbouwkundige vergunningen of milieuvergunningen (buiten stadsvernieuwingsprogramma's) • Bericht van kennisgeving van een beslissing inzake een stedenbouwkundige vergunning 	Bernard ROYEN	Luca VISCONTI (Gebouwen) Maximilien FONTAINE (Groene)

		ruimten) Koen DE SMET VAN DAMME (Wegen)
Schaarbeek Netheid en Groene Ruimten		
<ul style="list-style-type: none"> Brieven naar de bewoners van gebouwen voor dewelke illegale stortplaatsen zijn gevonden Specifieke brieven voor de bewoners betreffende acties of reglementen mbt openbare netheid of groene ruimten 	Maximilien FONTAINE Bernard ROYEN	Geert PIERRE
Bevolking & Burgerlijke Stand		
Militiecertificaten	Régine NDANGI	Annick FAGNART Dominique WILLEMS Nathalie BUEKENHO UDT
Certificaten van het recht op toegang tot het nationale register van natuurlijke personen	Nathalie HELLIN	Olivier TOUSSAINT Alexandra SOUYAS Myriam SANDT Mostafa GHARBI Nathalie BUEKENHO UDT
Vorderingen tot terugbetaling van doktershonoraria (Burgerlijke staat - Overlijdens)	Sophie DE SCHEPPER	Johan DE GREVE Sare SAHBAZ Nathalie HELLIN Nathalie BUEKENHO UDT
Brieven/attesten betreffende automatische inschrijving in of schrapping uit het nationale register (gewone post) met uitzondering van aangetekende zendingen	Myriam SANDT	Olivier TOUSSAINT Alexandra SOUYAS Nathalie HELLIN Nathalie BUEKENHO UDT
Burgerleven (leven in de gemeente)		
Nederlandse zaken - Nederlandse cultuur		
Schuldvorderingen en ontvangstbewijzen	An BUTS	Inge WAUTERS
Bevestigingsbrieven culturele uitstappen	An BUTS	Inge WAUTERS
Bevestigingsbrieven gemeentelijke subsidies aan lokale NL verenigingen	An BUTS	Inge WAUTERS
Aanvraagformulier subsidies Vlaanderen Feest	An BUTS	Inge WAUTERS

Begeleidend schrijven bij opgevraagde informatie door externen en/of partners	An BUTS	Inge WAUTERS
Nederlandse zaken - Nederlandse bibliotheek		
Schuldvorderingen, ontvangstbewijzen en onkostennota's	Sofie VAN DEN BERGH	Aaron WILLEMS Steve DE WEIJER
Uitnodiging voor vergaderingen (Bibliotheekcommissie)	Sofie VAN DEN BERGH	Aaron WILLEMS Steve DE WEIJER
Inschrijven voor vormingen onder voorbehoud goedkeuring College	Sofie VAN DEN BERGH	Aaron WILLEMS Steve DE WEIJER
Franstalige bibliotheken		
Jaarlijks activiteitenverslag van de franstalige bibliotheken	Stéphane DESSICY	Anne-Louise UYTENDAELE
Gemeentelijk onderwijs		
<ul style="list-style-type: none"> • Documenten met betrekking tot de relaties met de Franstalige Gemeenschap (opheffing van de toelage, beheer van het personeel, ...) • Diverse getuigschriften (van kinderdagverblijf, loopbaan, indiensttreding, dienst, inkomen, jaarlijkse vakantie,...) • Opstellen van een document voor de officiële goedkeuring van de tijdelijke indiensttreding van agenten 	Richard BUYDTS Philippe MARTIN	Khaddouj ADRIOUECHE
Stageovereenkomsten	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Brieven aan ouders	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documenten betreffende schoolreizen	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documenten voor ONE subsidies	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documenten betreffende bewijzen van aanwezigheid in kinderdagverblijven	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Documenten betreffende kortingen en vrijstellingen op de prijs van maaltijden en kinderopvang	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN

SP 82.- Désignation des fonctionnaires pouvant signer seuls les courriers (art. 109 de la Nouvelle Loi Communale) - Modification - Approbation -- Aanduiding van ambtenaren die als enige documenten mogen ondertekenen (art. 109 van de Nieuwe Gemeentewet) - Wijziging – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL
Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu les articles 109, 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;
 Vu l'ordonnance du 27 février 2014 adaptant le fonctionnement des institutions communales en modifiant les articles de la NLC ;
 Considérant que la taille de l'administration et la répartition géographique de ses implantations entraînent d'évident retards quant à la signature des actes officiels ;
 Considérant que la correspondance qui ne produit pas d'effets juridiques peut être signée par un fonctionnaire désigné pour ce faire par le Collège ;
 Vu la décision du Collège du 17 mars 2026 ;

DECIDE

d'arrêter la liste ci-dessous désignant les fonctionnaires pouvant signer seuls les courriers ne produisant pas d'effets juridiques ainsi que la liste des courriers-types.

Objet de la délégation de la signature unique	Délégué à la signature	Suppléant
Finances		
Fiscalité locale		
<ul style="list-style-type: none"> • Courriers annonçant le passage de l'indicateur expert du Cadastre • Courriers demandant des informations cadastrales aux propriétaires 	Yves EVENEPOEL	Yann LIETAER Alain BAUDRU Thierry LESPAGNARD Melih SERBEST
Budget-Contrôle		
<ul style="list-style-type: none"> • Courriers de demandes d'informations complémentaires (ou pièces manquantes) afin de pouvoir compléter une analyse de mise en liquidation d'un subside à une asbl. • Courrier de transmission des décisions du Collège ou du Conseil aux représentants des asbl. 	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<ul style="list-style-type: none"> • Courriers de demandes d'informations complémentaires sur des dossiers CPAS • Courriers de demandes concernant la transmission d'analyse au Conseil du CPAS et figurant dans l'ordre du jour du Conseil de l'Action Sociale • Courriers de transmission des décisions du Collège ou du Conseil au CPAS • Courriers concernant la transmission de délibérations de décisions au CPAS • Courriers de demandes d'informations complémentaires (ou pièces manquantes) aux Fabriques d'Eglise en vue de présenter au Collège et au Conseil leurs budgets et comptes assortis parfois d'une liquidation d'un subside 	Geoffroi BERLAGE	Alessia ITALIANO Yann LIETAER
Affaires générales :		
Affaires Juridique		
<ul style="list-style-type: none"> • Courriers transmettant des renseignements ou pièces de dossier à un avocat • Courriers demandant des renseignements aux avocats ou huissiers de justice en charge d'un dossier schaarbeekois. • Courriers de transmis des décisions du Collège et du Conseils à des avocats. 	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Julie DEVOS Marie DELCROIX Alphonse Lim DARMSTAEDTER Michel DESTOMBES Jean DELWARDE Nawel HAMMAMI
Assurances		
<ul style="list-style-type: none"> • Courriers de transmis de documents destinés à Ethias • Accusés de réception en matière d'accident du 	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Liliane UMULISA Arjeta DEMAJ

<ul style="list-style-type: none"> travail ou de responsabilité civile Fiches de renseignement en matière de roulage adressées au bureau d'expertises Courriers de demandes de renseignement adressés aux compagnies d'assurance couvrant la commune 		
Contentieux administratif		
Accusés de réception et courriers fixant les dates des auditions de redevables d'une taxe communale ou des personnes incriminées dans le cadre de sanctions administratives	Soufiane NAFAA	Pascal VINCENT Wendy LEEMANS
Gestion immobilière		
<ul style="list-style-type: none"> Courriers portant sur les communications de service et de relations locataires aux habitants de Brems et Radium Courriers demandant des renseignements divers aux avocats ou notaires en charge d'un dossier de la Commune 	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Leen DEMONSEAU Dominique VANCAYZEELE Régine SALENS Margot LAURENT Alexandre COUSSEMENT Sabine MASSON
Archives		
Courriers de transmission d'informations demandées par un tiers dans le cadre d'une recherche documentaire	Pascal VINCENT	Tania SEYNAEVE Martine GOLDBERG Aline WACHTELAER Stéphanie VANDER VEKEN
Gestion de la relation Citoyenne		
Courriers portant sur l'affichage libre	Tania SEYNAEVE Mohamed HASSANI	Hélène KUO Chrisovalantis TSAKALIOS Pascal VINCENT
Courriers relatifs aux objets perdus	Tania SEYNAEVE Mohamed HASSANI	Hélène KUO Chrisovalantis TSAKALIOS Pascal VINCENT
Développement Stratégique et Durable		
Développement durable		
<ul style="list-style-type: none"> Courriers de simple transmis de documents Courriers aux riverains confirmant la transmission de leurs plaintes Transmis de décisions du collège ou du Conseil Transmis de copies de courrier signées par le Collège Accusés de réception de documents 	Michèle MULDER	Laurent BRIEL Benoît BLONDEL Jonathan LUKAS
Développement urbain		
<p>Courriers de simple transmis de documents :</p> <ul style="list-style-type: none"> Envois de plans Courriers aux riverains confirmant la transmission de leurs plaintes concernant une voirie régionale aux services régionaux compétents Transmis de décisions du collège ou du Conseil Transmis de copies de courrier signées par le Collège pour la Stib et l'Agence régionale de Stationnement Accusés de réception de documents 	Michèle MULDER	Amélie GREGOIRE Julie DENEF Andréas PAULS Astrid DUJEU

Subventions et Partenariats – Services Programmes nationaux et Programmes européens et internationaux		
<ul style="list-style-type: none"> • Courrier de transmission des décisions du Collège ou du Conseil aux autorités subsidiaires • Courrier de transmission de conventions particulières aux autorités subsidiaires • Courrier accompagnant les dossiers de demandes de subventions aux autorités subsidiaires • Courrier accompagnant les dossiers de décomptes de subventions aux autorités subsidiaires 	Michèle MULDER	Mélanie RASQUIN Martin LAGNEAUX
Programme de Prévention Urbaine (PPU)		
<ul style="list-style-type: none"> • Attestations de présence ou de fréquentation d'un citoyen au sein du service • Courriers informatifs d'invitation à un rendez-vous d'un citoyen au sein d'un service • Courriers d'échange d'informations dans le cadre des suivis de dossiers (administratifs, social, psychologiques...) d'un usager à destination d'intervenants extérieurs • Courriers d'invitation à des réunions pour les partenaires 	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER David LEBRUN Corentin DAYEZ Houda BENABID Ayse KALIN Nathalie MELOT Daniel BERNARD Philippe LAMENS Fuji HOBSIG Valérie CAPRASSE Kalid MKARCHEF Lora ZYRA Rebecca MAES Roland PREVOT Youssef CHANNOURI Naïma DEBZA Thierry CHANTRAINE Yassine LAKOUAR Antoine ENGELS Ahmed EL ARNOUKI Saïd GADI Rachid EL BOUDAOUDI
PPU - Reper		
<ul style="list-style-type: none"> • Courriers d'autorisation des visites en prison pour les intervenants du service REPER dans le cadre des suivis d'usagers 	Michèle MULDER	Thierry CHANTRAINE Valérie CAPRASSE
PPU – Technoprévention		
<ul style="list-style-type: none"> • Les courriers de transmission des décisions du Collège ou du Conseil aux représentants des asbl. pour signaler le versement d'une prime de Techno-prévention. • Les courriers de transmission d'informations telles que la liste de serruriers, l'illustration de conseils de sécurisation 	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER David LEBRUN
PPU - Semja		
Documents de mise en œuvre des mesures judiciaires alternatives	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER Valérie CAPRASSE Naïma DEBZA
PPU – Cellule administrative		
<ul style="list-style-type: none"> • Courrier de transmission des décisions du Collège ou du Conseil aux représentants des asbl et groupe de citoyens occupant les espaces de proximité. • Courriers d'invitation aux asbl et groupes de citoyens occupant les espaces de proximité à 	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER David LEBRUN Aysa KALIN

des réunions		
Ressources Humaines		
Direction & Service Appui		
Transmission de décisions et échanges d'information avec les organisations syndicales, le CPAS, la Région, les pouvoirs subsidiants, les autres pouvoirs locaux	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE Leticia VANOPDENBOSCH	Murielle CLAES Laurence BERTRAND Roxine CORNET Sylvie GEURTZEN Valérie KELLER Valérie LAERMANS Johan MOMMAERTS Marie PAGE Isabelle VANHAY
Département Développement du personnel et de l'organisation : Service Organisation et Projets et Service Management des talents		
Demandes d'information à des organismes externes et échanges portant sur des questions techniques (interprétation des consignes, situation d'un dossier personnel, etc.) tels que pouvoirs subsidiants, bureau d'avocats, ONSS, ONEM, ACTIRIS, etc.	Patricia CABRERA CORRALES Roxine CORNET Emilie GOVERS Laura DELCROIX Bénédicte DELFORGE Laurence BERTRAND Marie PAGE Isabelle VANHAY	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Envoi des offres d'emploi et échanges divers avec ACTIRIS ou tout autre organisme actif dans le secteur de l'emploi (BOSA, DIVERSICOM, sites de publication des annonces) ; échanges avec les prestataires externes (réalisation d'assessment center)	Patricia CABRERA CORRALES Emilie GOVERS Sonia HERREBOSCH Marie PAGE Berna ÜNLU Julie VAN STEENKISTE	Françoise LUC
Correspondance avec les candidats à propos des offres d'emploi et des procédures de recrutement	Patricia CABRERA CORRALES Emilie GOVERS Sonia HERREBOSCH Marie PAGE Berna ÜNLU	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Echanges avec les organismes de formation et les consultants ; Formalités d'inscription aux formations après décision du Collège ou sous réserve de son autorisation	Laura DELCROIX Yannick DEKEMPENEER Bénédicte DELFORGE Marie PAGE Najiba WATANWAR	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Déclaration sur l'honneur relatives aux absences aux formations de l'ERAP	Marie PAGE Laura DELCROIX	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Attestation de présence à une épreuve de recrutement ou à un examen	Patricia Cabrera CORRALES Emilie GOVERS Sonia HERREBOSCH Marie PAGE Berna ÜNLU	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Echange d'informations diverse avec COHEZIO/ signature de bons de commandes en Unités de Prévention jusqu'à 250 UP - pour information	Laura DELCROIX Marie PAGE	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Convocations aux examens et communication des résultats aux épreuves intermédiaires	Françoise LUC Marie PAGE Berna ÜNLU	Julie VAN STEENKISTE
Département Gestion du personnel et Rémunération : Services Carrière, Prestations & Traitement-Pensions		
Attestations et documents sociaux (ex :	Sylvie GEURTZEN	Christophe

attestations de service, de revenus, de reprise du travail, de prestations, de congés, documents mutuelle etc, ...) NB : les déclarations par voie électronique se font par les agents traitants sous la responsabilité de leur responsable de service	Valérie KELLER Valérie LAERMANS Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	DEKEMPENEER Stéphanie CAREME
Demandes d'information à des organismes externes et échanges portant sur des questions techniques (interprétation des consignes, situation d'un dossier personnel, etc.) en particulier CIVADIS, Service Fédéral des Pensions, ONSS, BELCOTAX, ONEM, ACTIRIS, MEDEX etc.)	Sylvie GEURTZEN Valérie Keller Valérie LAERMANS Françoise Luc Leticia VANOPDENBOSCH	Stéphanie CAREME Valérie KELLER Christophe DEKEMPENEER
Service Carrière		
Exécution et notifications de décisions du Secrétaire communal, du Collège ou du Conseil : <ul style="list-style-type: none"> • Documents et courriers liés aux interruptions de carrière, aux congés divers, aux modifications du régime de travail, aux autorisations accordées par le Collège • Courriers d'offre d'emploi en vue d'un engagement • Octroi d'autorisations diverses (activités complémentaires, etc.) • Convocation ou information relative à une convocation au Collège, notamment en cas d'urgence ou de modification au dossier • Transmission de procès-verbaux d'audition • Formulaire C4 et documents administratifs de sortie NB : les déclarations par voie électronique se font par les agents traitants sous la responsabilité de leur responsable de service	Valérie KELLER Valérie LAERMANS Leticia VANOPDENBOSCH	Françoise LUC
<ul style="list-style-type: none"> • Formulaire d'affiliation à l'assurance hospitalisation • Formulaire de demande d'intervention automatique du Service Social collectif (prime naissance etc.). 	Françoise LUC Valérie LAERMANS	Valérie KELLER Leticia VANOPDENBOSCH
Gestion des dérogations aux conventions de télétravail	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie KELLER Valérie LAERMANS
Service Prestations		
Courriers adressés aux membres du personnel : <ul style="list-style-type: none"> • Informations relatives aux congés (annuels, de maladie, etc.) • Notification des périodes de disponibilité pour maladie 	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Stéphanie CAREME
<ul style="list-style-type: none"> • Demandes d'explications en cas d'absence non justifiée de contrôle médical non réalisé, etc. • Premières mises en garde, rappels de procédure en matière de congés, de pointage, d'absence pour maladie 	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie KELLER Valérie LAERMANS
Service Traitements-Pensions		
Courriers adressés aux membres du personnel : <ul style="list-style-type: none"> • Informations sur les dossiers pension ; • informations diverses- en rapport avec la situation administrative ; • suivi Collège ; • attestations de vacances ; • récupération des pécules de vacances des 	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN

employeurs précédents.		
Correspondance avec les pouvoirs subsidants - Justificatif de subsides et déclarations de créance	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN Roxine CORNET
Département Bien-Etre au travail - SIPPT		
Convocation à la médecine du travail, accusés de réception de demandes de visites à la médecine du travail	Johan MOMMAERTS	Françoise LUC Khalid ALAOUI Deborah FRANK
Echanges d'informations diverses avec COHEZIO/ signature de bons de commandes en Unités de Prévention jusqu'à 80 UP/demandes d'intervention contre nuisibles	Johan MOMMAERTS Khalid ALAOUI Deborah FRANK	Françoise LUC
Infrastructures :		
Marchés Publics - Service Achats		
Correspondance liée aux marchés publics <ul style="list-style-type: none"> • Correspondance de demandes d'informations complémentaire en vue de compléter les documents dans le cadre de la sélection qualitative, de vérifier les prix • Correspondance dans le cadre de la négociation proprement dite en ce compris l'envoi d'autres documents pour compléter affiner et /ou régulariser l'offre • Correspondance de consultation et d'invitation à présenter une offre, de notification d'attribution / de sélection, de non-attribution / de non-sélection, de transmission de rapports d'attribution, notification de standstill, notification de libération de tranches. • Correspondance de reconduction/répétition de marchés, de résiliation de marchés, d'envoi d'un PV de carence /de refus de réception (provisoire), de libération de cautionnement, de bonne exécution de marché, de modification de marché. • Bons de commandes établis dans le cadre des marchés conclus par le service achats et établis auprès des (adjudicataires des) centrales d'achats auxquels l'AC a adhéré 	Karen STEVENS	Elodie VERHULST Sabrina VITALE Houda HMINE Bernard ROYEN
Marchés publics - Travaux		
Courriers de transmis d'informations ou de documents aux citoyens, aux entreprises, aux intercommunales, au service public régional et à d'autres pouvoirs locaux	Bernard ROYEN	André STEINBACH Corinne DE WIT
Courriers d'autorisation ou de commande aux intercommunale	Bernard ROYEN André STEINBACH	Koen DE SMET VAN DAMME Corinne DE WIT Jacques BOUILLON Ingrid DENONVILLE
Courriers d'échange d'information dans le cadre de la passation des marchés publics: <ul style="list-style-type: none"> • Invitation à présenter une offre e procédure de marché de faible montant et en procédure négociée sans publication préalable • Invitation d'un candidat à compléter sa demande de participation • Invitation d'un soumissionnaire à compléter son offre 	Bernard ROYEN	André STEINBACH Abdessamad MELLAS Corinne DE WIT

<ul style="list-style-type: none"> • Invitation d'une entreprise à justifier ses prix • Invitation à négocier 		
Courriers concernant la passation et l'attribution des marchés publics : lettres de notification des décisions du Collège concernant la sélection et l'attribution, hors standstill	Bernard ROYEN André STEINBACH	Abdessamad MELLAS (Bâtiment et SPEV) Corinne DE WIT (Voirie)
<ul style="list-style-type: none"> • Courriers concernant l'exécution des marchés publics • Lettres notifiant les décisions du Collège quant aux états d'avancement des travaux, aux travaux supplémentaires, aux modifications d'entreprise, aux prolongations de délai, courriers de rappel, de mise en demeure, transmission de PV de carence, de réception (ou refus de réception) provisoire et définitive, libération de cautionnement, attestation de bonne exécution 	Bernard ROYEN André STEINBACH	Abdessamad MELLAS (Bâtiment et SPEV) Corinne DE WIT (Voirie) Luca VISCONTI (Bâtiment) Koen DE SMET VAN DAMME (Voirie) Xavier BOURGUIGNON (Voirie) Jacques BOUILLON (Voirie) Ingrid DENONVIELLE (Voirie)
Courriers concernant les remboursements de dépannage de véhicules	Bernard ROYEN André STEINBACH	Corinne DE WIT (Voirie)
Autorisation d'occupation temporaire du domaine public	Bernard ROYEN André STEINBACH Koen DE SMET VAN DAMME	Corinne DE WIT Michèle NTIRENGANYA Cindy DE GALAN Patricia VICENTE Y GARNICA Jacques BOUILLON Muzaffer CEVIK Premtim BAKIU Chantal DE VLEESCHOUWER Daniel VOETS Vanessa BASSELIER Busra OZKAYA
Constats d'infraction aux règlements taxes	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Muzaffer CEVIK Premtim BAKIU Daniel VOETS El Alami EL HARRAK
Courriers aux propriétaires concernant la réparation de leurs soupiraux/gargouilles/désherbage de façade, ... et concernant le traçage illégal de lignes blanches devant leur immeuble	Bernard ROYEN André STEINBACH	Corinne DE WIT Koen DE SMET VAN DAMME
Courriers aux communes limitrophes dans le cadre de travaux conjoints	Bernard ROYEN André STEINBACH	Corinne DE WIT Koen DE SMET VAN DAMME
Fiches de couts à la demande de la police pour le remplacement du mobilier urbain endommagé après accidents de roulage	Koen DE SMET VAN DAMME	Ilias BEN MESSAOUD Axel DE CLIPPEL
Attestation de bonne exécution de travaux de voirie	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Ilias BEN MESSAOUD Ingrid DENONVILLE Xavier BOURGUIGNON Maxence POUILLARD Brice HULET Renaud PICARD Michel Martin NGOUOH MOOUAFO Jean Paul SANGWA TSHIBAMBE

		Axel DE CLIPPEL
Réceptions provisoires et définitives de travaux de voirie	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Ilias BEN MESSAOUD Ingrid DENONVILLE Xavier BOURGUIGNON Maxence POUILLARD Brice HULET Renaud PICARD Michel Martin NGOUOH MOUAFO Jean Paul SANGWA TSHIBAMBE Axel DE CLIPPEL
OISIRIS – Procès-verbal avec amende (ou avertissement) relatif aux infractions à l'ordonnance chantier de 2018, les autorisations d'exécution de chantier (ord.2018), les états des lieux de sorties des chantiers des impétrants, les constats d'infraction l'ordonnance chantier de 2018	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Muzaffer CEVIK Premtim BAKIU Daniel VOETS El Alami EL HARRAK Jean Paul SANGWA TSHIBAMBE Michel NGOUOH MOUAFO Corinne DE WIT Chantal DEVLEESCHOUWER
Urbanisme et Environnement		
<ul style="list-style-type: none"> • Convocations envoyées aux propriétaire(s), et/ou occupant(s) d'immeuble, et/ou exploitant(s), par les contrôleurs en urbanisme et/ou environnement afin de réaliser une visite des immeubles, destinée soit à contrôler la conformité de la situation en place par rapport aux permis d'urbanisme et ou d'environnement délivrés, à contrôler la nécessité d'introduire une demande de permis d'environnement, ou la stabilité d'un immeuble dans l'éventualité où la situation nécessiterait la prise d'un arrêté du Bourgmestre • Attestations de paiement des frais de dossiers • Attestations de dépôt de permis d'urbanisme et permis d'environnement • Transmis des dossiers aux membres de la commission de concertation et instances régionales • Transmis de formulaires statistiques • Demandes d'avis à la Police • Convocations envoyées aux demandeurs, architectes et riverains pour les réunions de commissions de concertation • Convocation invitant les exploitants à venir chercher leur permis d'exploitation au guichet (uniquement quand un permis d'environnement envoyé par recommandé revient au service) • Courriers de transmis de demande de permis d'environnement à l'IBGE 	Bernard ROYEN Guy VAN REEPINGEN	Eric DE LEEUW Michel WEYNANTS
Vie Citoyenne		
Sport		
<ul style="list-style-type: none"> • Courrier de transmission des décisions du Collège ou du Conseil aux représentants des 	Françoise ABRASSART	Xavier VAES

<p>asbl, club de sport et groupe de citoyens occupant les espaces ou terrains mis en location.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Courrier d'invitation aux asbl, club de sport et groupes de citoyens occupant les espaces ou terrains mis en location à des réunions 		
Activités néerlandophone		
Courrier divers du service Nederlandstalig Onderwijs aux parents des élèves de De Kriek & Paviljoen	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Documents des parents pour la mutuelle pour le remboursement des voyages scolaires	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Factures des excursions, des voyages scolaires et de natation aux parents	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Courriers de transmission des décisions du Collège ou du Conseil et autres courriers divers aux asbl et groupes de citoyens occupant les écoles	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Courriers d'invitation à des réunions au service/à l'école	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Courriers/invitations aux citoyens concernant des activités aux écoles	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Attestation de présence ou de fréquentation d'un parent au service/à l'école	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Courriers d'échange d'informations dans le cadre des suivis de dossiers d'écoles (administratifs, social, psychologiques ,...) aux intervenants extérieurs	Nadine CHRISTIAENS	Maja MARCUCCI Sven MOENS Christine SCHELFHOUT
Formulaires relatifs aux relations avec la communauté flamande (demandes de subsides, rapportages fonctionnement des écoles, données des écoles)	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
RL's – les fiches signalétiques tirées de WISA (administration scolaire) du Département Enseignement pour les instituteurs sur leur situation administrative : maladies, congés, C4, engagements, ...	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Formalités d'inscription aux formations des instituteurs des écoles néerlandophones après décision du Collège ou sous réserve de l'autorisation du Collège lorsque le délai ne permet pas d'obtenir une autorisation préalable	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Documents des enseignants pour l'ONEM	Sabine DEFOORT	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Enseignement communal		
<p>Documents sociaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Documents divers destinés à la mutuelle • Attestations fréquentations garderies et repas scolaires • Documents visant la gestion des art. 60 • Documents visant les diminutions et les exonérations du prix des repas et aux garderies 	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
<p>Communauté Française (Fédération Wallonie Bruxelles) :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Les fiches signalétiques (modification – immatriculation- entrée en fonction) 	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN

<ul style="list-style-type: none"> • Services antérieurs • Fiche récapitulative transmission de nouveaux dossiers (secondaire-promsoc-Académie-cpms) • 7.01-7.03 • DOC12 • CAD Divers (congés de circonstances et congés exceptionnels) • Relevés de maladie • Demande d'organisation d'une activité extérieure 		
Attestations de service sans montants des agents (ceux avec montants sont d'office mis à la signature du collège)	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Transmis : <ul style="list-style-type: none"> • ONEM • Délibérations du collège ou du conseil communal aux agents • ONE 	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder haar artikelen 109, 117 en 123;
Gelet op de ordonnantie van 27 februari 2014 die de werking van gemeentelijke instellingen aanpast en die artikelen van de NGW wijzigt;

Overwegende dat de grootte van de administratie en de geografische verspreiding van zijn vestigingen een vertraging doet oplopen betreffende de handtekening van officiële documenten;

Overwegende dat correspondentie die geen rechtsgevolgen heeft, kan worden ondertekend door een ambtenaar die daartoe door het College is aangewezen;

Gelet op het Collegebesluit van 17 maart 2026;

BESLUIT

om de onderstaande lijst van de ambtenaren die toegelaten worden om als enige documenten, zonder rechtsgevolgen, te ondertekenen, als volgt vast te leggen

Onderwerp voor de volmacht van een unieke handtekening	Volmacht van de handtekening	Vervanger
Financiën		
Lokale Fiscaliteit		
<ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling die het bezoek van een expert aanduiden van het kadaster aankondigt • Brieven met verzoek om kadastrale informatie van eigenaren 	Yves EVENEPOEL	Yann LIETAER Alain BAUDRU Thierry LESPAGNARD Melih SERBEST
Begroting-Controle		
<ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling die bijkomende inlichtingen vraagt (of ontbrekende stukken) teneinde een analyse voor de afrekening van een toelage aan een vzw, te vervolledigen • Briefwisseling die de besluiten van het College of de Raad mede deelt aan de vertegenwoordigers van de vzw's 	Geoffroi BERLAGE	Yann LIETAER
<ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling voor het vragen van bijkomende informatie aangaande dossiers van het ocmw • Briefwisseling voor vragen betreffende de overdracht van analyses naar de 	Geoffroi BERLAGE	Alessia ITALIANO Yann LIETAER

<p>Raad van het ocmw en die op de agenda staan van de raad voor Sociale Actie</p> <ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling voor het overmaken van College- of Raadsbesluiten naar het ocmw • Briefwisseling betreffende de overdracht van besluiten naar het ocmw • Briefwisseling, voor het bekomen van bijkomende informatie (of ontbrekende stukken), aan de kerkfabrieken teneinde hun begrotingen en rekeningen, soms samen met een verrekening van een toelage, voor te leggen aan het College en de Raad 		
Algemene Zaken		
Juridische dienst		
<ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling die inlichtingen of stukken van een dossier overbrengt aan een advocaat • Briefwisseling waarbij inlichtingen gevraagd worden aan advocaten of gerechtsdeurwaarders die belast zijn met een schaarbeeks dossier. • Briefwisseling waarbij de beslissingen van het College of de Gemeenteraad mede gedeeld worden aan advocaten. 	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Julie DEVOS Marie DELCROIX Alphonse Lim DARMSTAEDTER Michel DESTOMBES Jean DELWARDE Nawel HAMMAMI
Verzekeringen		
<ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling voor het overmaken van dossiers aan Ethias • Ontvangstbewijzen aangaande werkongevallen en burgerlijke aansprakelijkheid • Inlichtingenkaart aangaande het rijden gericht aan expertise kantoren. • Briefwisseling voor het vragen van inlichtingen gericht aan de verzekeringsmaatschappijen die de gemeente dekken 	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Liliane UMULISA Arjeta DEMAJ
Dienst Bezwaarcel -Belastingen		
Ontvangstbewijzen en briefwisseling waarbij de data, voor het verhoor van verschuldigde van een gemeentebelasting of van personen beschuldigd in raam van administratieve sancties, vastgelegd worden	Soufiane NAFAA	Pascal VINCENT Wendy LEEMANS
Dienst Vastgoedbeheer		
<ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling over dienstmededelingen en huurdersrelaties aan de inwoners van Brems en Radium • Briefwisseling die diverse inlichtingen vraagt aan notarissen en advocaten die belast zijn met een gemeentelijk dossier 	Pascal VINCENT	Anne-Sylvie MAROY Leen DEMONSEAU Dominique VANCAYZEELE Régine SALENS Margot LAURENT Alexandre COUSSEMENT Sabine MASSON
Archieven		
Briefwisseling voor het overmaken van inlichtingen aangevraagd door derden in kader van documentaire opzoekingen	Pascal VINCENT	Tania SEYNAEVE Martine GOLDBERG Aline WACHTELAER

		Stéphanie VANDER VEKEN
Burgers relatiebeheer		
Briefwisseling betreffende de vrije aanduiding	Tania SEYNAEVE Mohamed HASSANI	Hélène KUO Chrisovalantis TSAKALIOS Pascal VINCENT
Briefwisseling betreffende de verloren voorwerpen	Tania SEYNAEVE Mohamed HASSANI	Hélène KUO Chrisovalantis TSAKALIOS Pascal VINCENT
Strategische en Duurzame Ontwikkeling		
Duurzaame Stadontwikkeling		
<ul style="list-style-type: none"> • Brieven die eenvoudigweg documenten doorsturen • Brieven naar de inwoners ter bevestiging van het overmaken van hun klachten • Overmaken van de college- en raadsbesluiten • Overmaken van kopieën van brieven ondertekend door het College • Ontvangstbewijzen van documenten 	Michèle MULDER	Laurent BRIEL Benoît BLONDEL Jonathan LUKAS
Stedelijke ontwikkeling		
<p>Briefwisseling voor het overmaken van documenten :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Versturen van plannen • Brieven naar de inwoners ter bevestiging van het overmaken van hun klachten betreffende het gewestelijke wegen naar de desbetreffende gewestdiensten • Overmaken van de college- en raadsbesluiten • Overmaken van kopieën van brieven ondertekend door het College voor de Mivb en het Gewestelijke Agentschap voor parkeren • Ontvangstbewijzen van documenten 	Michèle MULDER	Amélie GREGOIRE Julie DENEFF Andrés PAULS Astrid DUJEU
Toelagen en Partnerships - Diensten voor de Nationale programma's en de Europese- en Internationale programma's		
<ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling voor het overmaken van de College- en Raadsbesluiten aan de subsidiërende overheden • Briefwisseling voor het overmaken van bijzondere overeenkomsten aan de subsidiërende overheden • Begeleidende briefwisseling bij subsidieaanvragen aan de subsidiërende overheden • Begeleidende briefwisseling bij de subsidieafrekeningen aan de subsidiërende overheden 	Michèle MULDER	Mélanie RASQUIN Martin LAGNEAUX
Stedelijk Preventie Programma (PPU)		
<ul style="list-style-type: none"> • Attesten die de aanwezigheid of de passage van een burger bevestigen • Informatieve brieven voor het 	Michèle MULDER	Bertrand DHUYVETTER David LEBRUN

<p>bevestigen van een afspraak, in onze diensten, aan een burger</p> <ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling voor de uitwisseling van informatie in kader van de opvolging van dossiers (administratief, sociaal, psychologisch, ...) voor een gebruiker en bij externe tussenkomsten • Briefwisseling voor het uitnodigen tot vergaderingen met de partners 		<p>Corentin DAYEZ Houda BENABID Ayse KALIN Nathalie MELOT Daniel BERNARD Philippe LAMENS Fuji HOBSIG Valérie CAPRASSE Kalid MKARCHEF Lora ZYRA Rebecca MAES Roland PREVOT Youssef CHANNOURI Naïma DEBZA Thierry CHANTRAINE Yassine LAKOUAR Antoine ENGELS Ahmed EL ARNOUKI Saïd GADI Rachid EL BOUDAUDI</p>
PPU - Reper		
<ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling voor het toelaten van gevangenisbezoeken voor de REPER dienst in kader van de opvolging van gebruikers 	Michèle MULDER	<p>Thierry CHANTRAINE Valérie CAPRASSE</p>
PPU – Technopreventie		
<ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling voor het overmaken van College- en raadsbesluiten aan de vertegenwoordigers van de vzw's aangaande het toekennen van Technopreventie premies. • Briefwisseling voor het overmaken van informatie zoals de lijst van slotenmakers, veiligheidsraden 	Michèle MULDER	<p>Bertrand DHUYVETTER David LEBRUN</p>
PPU - Semja		
Documenten voor het opstarten van de alternatieve juridische maatregelen	Michèle MULDER	<p>Bertrand DHUYVETTER Valérie CAPRASSE Naïma DEBZA</p>
PPU – Administratieve eenheid		
<ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling voor het overmaken van de College- en raadsbesluiten aan de vzw's en de groepen burgers die zich bezig houden met de wijkruimten. • Briefwisseling aan de vzw's en groepen burgers die zich bezig houden met de wijkruimten teneinde hen uit te nodigen 	Michèle MULDER	<p>Bertrand DHUYVETTER David LEBRUN Aysa KALIN</p>
Human Resources		
Directe & Steundienst		
Overdracht van besluiten en uitwisseling van informatie met de vakbonden, het OCMW, het Gewest, subsidiërende overheden, andere lokale overheden	<p>Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE Leticia VANOPDENBOSCH</p>	<p>Murielle CLAES Laurence BERTRAND Roxine CORNET Sylvie GEURTZEN Valérie KELLER Valérie LAERMANS Johan MOMMAERTS Marie PAGE Isabelle VANHAY</p>

Departement Personeels-en organisatieontwikkeling : Dienst Organisatie en Projecten en Dienst Talentmanagement		
Verzoeken om informatie van externe instanties en uitwisselingen over technische kwesties (interpretatie van instructies, status van een persoonlijk dossier, enz.) bij subsidiërende overheden, advocatenkantoren, RSZ, RVA, ACTIRIS, enz.)	Patricia CABRERA CORRALES Roxine CORNET Emilie GOVERS Laura DELCROIX Bénédicte DELFORGE Laurence BERTRAND Marie PAGE Isabelle VANHAY	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Verzending van werkaanbiedingen en diverse uitwisselingen met ACTIRIS of andere organisaties die actief zijn in de tewerkstelling sector (BOSA, DIVERSICOM, sites voor de publicatie van advertenties); uitwisselingen met externe dienstverleners (assessment centers).	Patricia CABRERA CORRALES Emilie GOVERS Sonia HERREBOSCH Marie PAGE Berna ÜNLU Julie VAN STEENKISTE	Françoise LUC
Briefwisseling met de kandidaten over de jobaanbiedingen en de rekruteringsprocedures	Patricia CABRERA CORRALES Emilie GOVERS Sonia HERREBOSCH Marie PAGE Berna ÜNLU	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Uitwisselingen met opleidingsorganisaties en consultants; Registratieformaliteiten voor opleidingen na besluit van het college of na goedkeuring door het college.	Laura DELCROIX Yannick DEKEMPENEER Bénédicte DELFORGE Marie PAGE Najiba WATANWAR	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Verklaring op erewoord inzake afwezigheid bij GSOB-opleidingen	Marie PAGE Laura DELCROIX	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Aanwezigheidsattest bij een examen of een selectietest	Patricia CABRERA CORRALES Emilie GOVERS Sonia HERREBOSCH Marie PAGE Berna ÜNLU	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Uitwisseling van diverse informatie met COHEZIO / ondertekening van bestelbonnen in preventie-eenheden tot 250 PE/per opleiding	Laura DELCROIX Marie PAGE	Françoise LUC Julie VAN STEENKISTE
Uitnodiging bij de examens en communicatie van de tussenresultaten	Françoise LUC Marie PAGE Berna ÜNLU	Julie VAN STEENKISTE
Departement Personeelsbeheer en Loon : Diensten Loopbaan, Prestaties & Wedden-Pensioenen		
Attesten en sociale documenten (bv : dienst-, loon- inkomsten, terug naar het werk, attesten van Prestaties, verloven, ziekenfonds attesten ,...) NB: de elektronische aangiften worden door de agenten gedaan onder de verantwoordelijkheid van hun diensthoofd.	Sylvie GEURTZEN Valérie KELLER Valérie LAERMANS Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Stéphanie CAREME Christophe DEKEMPENEER
Verzoeken om informatie van externe instanties en uitwisselingen over technische kwesties (interpretatie van instructies, status van een persoonlijk dossier, enz.) bij CIVADIS, Federale Dienst Pensioen, RSZ, BELCOTAX, RVA, ACTIRIS, MEDEX enz.)	Sylvie GEURTZEN Valérie Keller Valérie LAERMANS Françoise Luc Leticia VANOPDENBOSCH	Stéphanie CAREME Valérie KELLER Christophe DEKEMPENEER
Dienst Loopbaan		
Uitvoering en kennisgeving van besluiten van de gemeentesecretaris, het college of	Valérie KELLER Valérie LAERMANS	Françoise LUC

de gemeenteraad: <ul style="list-style-type: none"> • Documenten en brieven in verband met Loopbaanonderbrekingen, diverse verloven, wijzigingen in het werkregime, door het college verleende machtigingen • Brieven van werkaanbiedingen met het oog op aanwerving • Verlening van diverse toelatingen (bijkomende activiteiten, enz.) • Bijeenroepen van of informeren over een oproep aan het College, met name in geval van nood of wijziging van het dossier • Toezending van notulen van hoorzittingen • Formulier C4 en administratieve kwijtingsdocumenten NB: de elektronische aangiften worden door de agenten gedaan onder de verantwoordelijkheid van hun diensthoofd.	Leticia VANOPDENBOSCH	
<ul style="list-style-type: none"> • Aanvraagformulieren voor de hospitalisatieverzekering • Aanvraagformulieren voor automatische tussenkomst van de collectieve Dienst Sociaal (geboortepremie enz.). 	Françoise LUC Valérie LAERMANS	Valérie KELLER Leticia VANOPDENBOSCH
Beheer van afwijkingen van telewerkovereenkomsten	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie KELLER Valérie LAERMANS
Dienst Prestaties		
Briefwisseling met de personeelsleden : <ul style="list-style-type: none"> • Informatie over de verloven (jaarlijks, ziekte, enz.) • Notificatie van de periodes van beschikbaarheid wegens ziekte 	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Stéphanie CAREME
Aanvraag van uitleg voor onwettige afwezigheden, niet uitgevoerde medische controle, enz Eerste waarschuwingen, herroeping van de te volgen procedures tijdens ziekte, voor de prikklok enz.	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Valérie KELLER Valérie LAERMANS
Dienst Wedden -pensioenen		
Briefwisseling met de personeelsleden : <ul style="list-style-type: none"> • informatie betreffende dossiers pensioen • diverse informatie in verband met hun administratieve toestand • opvolgingen van het College • vakantieattesten. • Recuperatie van vakantiegeld van de vorige werkgever 	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN
Briefwisseling met de subsidiërende overheden : Bewijsstukken voor subsidies en aangifte van schuldvordering	Françoise LUC Leticia VANOPDENBOSCH	Sylvie GEURTZEN Roxine CORNET
IDPBW		
Uitnodiging bij de arbeidsgeneesheer, ontvangstbewijs van aanvraag voor een medisch onderzoek, enz.	Johan MOMMAERTS	Françoise LUC Khalid ALAOUI Deborah FRANK
Verschiedende briefwisseling met COHEZIO/ handtekening van bestelbonnen in	Johan MOMMAERTS Khalid ALAOUI	Françoise LUC

Preventie-Eenheden tot 80 PE/ ongediertebestrijdingsaanvragen	Deborah FRANK	
Infrastructuur		
Overheidsopdrachten – Dienst Aankopen		
Briefwisseling in het kader van de overheidsopdrachten <ul style="list-style-type: none"> • Briefwisseling voor het bekomen van bijkomende informatie met het oog op de vervollediging van de documenten in kader van de kwalitatieve selectie en de te en de prijscontrole • Briefwisseling in kader van de eigenlijke onderhandelingen met inbegrip van het versturen van andere documenten om de offerte te vervolledigen of te verfijnen • Briefwisseling mbt de raadpleging en de uitnodiging tot indienen van een offerte, betekening van gunning/selectie, niet- gunning/niet-selectie toezending van gunningsverslagen, kennisgeving van standstill, betekening van de vrijgave van de schijven • Briefwisseling over verlenging/herhaling van contracten, beëindiging van contracten, verzending van een ingebrekestelling/weigering van (voorlopige) oplevering, vrijgave van borgtocht, goede uitvoering van het contract, wijzigingen aan het contract. • Bestelbonnen opgemaakt in het kader van de door de dienst aankopen afgesloten overheidsopdrachten en opgemaakt bij de (aannemers van) de aankoopcentrales waarbij de GA is aangesloten 	Karen STEVENS	Elodie VERHULST Sabrina VITALE Houda HMINE Bernard ROYEN
Overheidsopdrachten - Werken		
Briefwisseling voor het overmaken van informatie of documenten aan de bevolking, bedrijven, intercommunales, de gewestelijke openbare dienst en andere openbare instanties	Bernard ROYEN	André STEINBACH Corinne DE WIT
Brieven van toelating of bestelling aan intercommunales	Bernard ROYEN André STEINBACH	Koen DE SMET VAN DAMME Corine DE WIT Jacques BOUILLON Ingrid DENONVILLE
Briefwisseling voor het uitwisselen van informatie in kader van de plaatsing van overheidsopdrachten : <ul style="list-style-type: none"> • uitnodiging om een offerte in te dienen in het kader van opdrachten van beperkte waarde of van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking • uitnodiging van een kandidaat om zijn verzoek tot deelname te vervolledigen • uitnodiging van een inschrijver om zijn offerte te vervolledigen • uitnodiging van een onderneming om haar prijzen te rechtvaardigen 	Bernard ROYEN	André STEINBACH Abdessamad MELLAS Corinne DE WIT

• uitnodiging om te onderhandelen		
Briefwisseling betreffende de plaatsing en toewijzing van overheidsopdrachten : notificatie van de besluiten van het College betreffende de selectie en toewijzing, buiten standstill	Bernard ROYEN André STEINBACH	Abdessamad MELLAS (Gebouwen en DNGR) Corinne DE WIT (Wegen)
<ul style="list-style-type: none"> • Brieven betreffende de uitvoering van de overheidsopdrachten : • Brieven ter kennisgeving van de besluiten van het College over de vorderingsstaten, de meerwerken, de aannemingswijzigingen, termijnverlengingen, aanmaningen, ingebrekestellingen, voorlopige en definitieve oplevering (toekenning of weigering), vrijgave van borgtochten, attest van goede uitvoering 	Bernard ROYEN André STEINBACH	Abdessamad MELLAS (Gebouwen en DNGR) Corinne DE WIT (Wegen) Luca VISCONTI (Gebouwen) Koen DE SMET VAN DAMME (Wegen) Xavier BOURGUIGNON (Wegen) Jacques BOUILLON (Wegen) Ingrid DENONVILLE (Wegen)
Brieven betreffende de terugbetaling van weggesleepte voertuigen	Bernard ROYEN André STEINBACH	Corinne DE WIT
Toelating voor de tijdelijke bezetting van het openbaar domein	Bernard ROYEN André STEINBACH Koen DE SMET VAN DAMME	Corinne DE Wit Michèle NTIRENGANYA Cindy DE GALAN Patricia VICENTE Y GARNICA Jacques BOUILLON Muzaffer CEVIK Premtim BAKIU Chantal DE VLEESCHOUWER Daniel VOETS Vanessa BASSELIER Busra OZKAYA
Vaststellingen van inbreuken op het belastingreglement	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Muzaffer CEVIK Premtim BAKIU Daniel VOETS El Alami EL HARRAK
Brieven aan eigenaars om hun keldergaten/waterafvoeren te herstellen / onkruid te verwijderen of betreffende het illegaal aanbrengen van witte lijnen voor hun gebouw	Bernard ROYEN André STEINBACH	Corinne DE WIT Koen DE SMET VAN DAMME
Brieven aan buurgemeenten in het kader van gezamenlijke werken	Bernard ROYEN André STEINBACH	Corine DE WIT Koen DE SMET VAN DAMME
Kostendossiers op verzoek van de politie voor de vervanging van beschadigd straatmeubilair na verkeersongevallen	Koen DE SMET VAN DAMME	Ilias BEN MESSAOUD Axel DE CLIPPEL
Attest van goede uitvoering van wegenwerken.	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Ilias BEN MESSAOUD Ingrid DENONVILLE Xavier BOURGUIGNON Maxence POUILLARD

		Brice HULET Renaud PICARD Michel Martin NGOUOH MOOUAFO Jean Paul SANGWA TSHIBAMBE Axel DE CLIPPEL
Voorlopige en definitieve opleveringen van wegenwerken	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Ilias BEN MESSAOUD Ingrid DENONVILLE Xavier BOURGUIGNON Maxence POUILLARD Brice HULET Renaud PICARD Michel Martin NGOUOH MOUAFU Jean Paul SANGWA TSHIBAMBE Axel DE CLIPPEL
OSIRIS: Proces-verbaal met boete (of waarschuwing) m.b.t. inbreuken op de ordonnantie betreffende de bouwplaatsen op de openbare weg van 2018, uitvoeringsvergunningen voor werven (ord. 2018), plaatsbeschrijvingen na werken door nutsbedrijven, vaststellingen van inbreuken op de ordonnantie betreffende de bouwplaatsen van 2018	Koen DE SMET VAN DAMME	Jacques BOUILLON Muzaffer CEVIK Premtim BAKIU Chantal DE VLEESCHOUWER Daniel VOETS El Alami EL HARRAK Corinne DE WIT Chantal DEVLEESCHOUWER
Stedenbouw en Milieu		
<ul style="list-style-type: none"> • Oproepen verstuurd naar de eigenaar(s), en/of bewoners van een gebouw en/of uitbaters, door de controleurs van Stedenbouw en/of Milieu teneinde een bezoek te brengen aan de gebouwen met het oog te controleren of de situatie ter plaatse gelijkvormig is met de toegekende stedenbouwkundige- en/of milieuvergunning, of om te controleren of het nodig is een milieuvergunning aan te vragen, of de stabiliteit van het gebouw gegarandeerd is daar waar het eventueel noodzakelijk is een besluit van de Burgemeester te nemen • Betalingsbewijzen van dossierkosten • Bewijzen voor het neerleggen van stedenbouwkundige vergunningen en milieu vergunningen • Overmaken van dossier naar de leden de gemeenschapscommissie en gewestelijke instanties • Overmaken van statistische formulieren • Vragen voor politieadvies • Oproepen verstuurd naar aanvragers, architecten en bewoners voor de vergaderingen van de gemeenschapscommissie • Oproepen die de uitbaters uitnodigt om hun uitbatingvergunning af te komen 	Bernard ROYEN Guy VAN REEPINGEN	Eric DE LEEUW Michel WEYNANTS

halen aan het loket (enkel wanneer de milieuvergunning, verstuurd per aangetekende zending, terug terecht komt op de dienst)		
<ul style="list-style-type: none"> Briefwisseling voor het overdragen van milieuvergunningsaanvragen aan het BIM 		
Burgerleven		
Sport		
<ul style="list-style-type: none"> Briefwisseling voor het overmaken van College- en Raadsbesluiten aan vertegenwoordigers van vzw's, sportclubs, en groepen van burgers die de ruimten en gronden, onder huurovereenkomst, bezetten. Briefwisseling om de vzw's, sportclubs en groepen van burgers die de ruimten en gronden, onder huurovereenkomst, bezetten, uit te nodigen deel te nemen aan vergaderingen. 	Françoise ABRASSART	Xavier VAES
Nederlandse activiteiten		
Diverse briefwisseling van de dienst Nederlandstalig Onderwijs naar de ouders van de schoolgaande kinderen De Kriek & Paviljoen	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Documenten van ouders voor de mutualiteit voor de terugbetaling van meerdaagse uitstappen	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Facturen naar de ouders voor culturele uitstappen, zwemmen en meerdaagse uitstappen	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Briefwisseling voor het overmaken van College- en raadsbesluiten en andere diverse briefwisseling aan vzw's en groepen van burgers die de schoolruimte gebruiken	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Briefwisseling om partners uit te nodigen deel te nemen aan vergaderingen op de dienst/school	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Briefwisseling/uitnodigingen naar bewoners toe over activiteiten op school	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Bewijzen van aanwezigheid of bezoek van ouders aan de dienst/school	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Briefwisseling voor het uitwisselen van informatie in het kader van het opvolgen van schooldossiers (administratief, sociaal, psychologisch,...) aan externen	Nadine CHRISTIAENS	Maja MARCUCCI Sven MOENS Christine SCHELFHOUT
Documenten met betrekking tot relaties met de Vlaamse Gemeenschap (subsidieaanvragen, rapportering werking school, doorgeven schoolgegevens...)	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
RL's - maandelijkse inlichtingenfiches die getrokken worden uit WISA (schooladministratie) van het Departement Onderwijs voor leerkrachten over de administratieve toestand: ziektes, verloven, C4's, indiensttredingen, ...	Dave BONTE	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Inschrijvingsformulieren voor vormingen	Dave BONTE	Maja MARCUCCI

voor het onderwijspersoneel na beslissing van het College en onder voorbehoud van het College als de termijn niet toelaat een voorafgaand akkoord te krijgen		Sven MOENS
Documenten van leerkrachten voor de RVA	Sabine DEFOORT	Maja MARCUCCI Sven MOENS
Openbaar onderwijs		
Sociale Documenten : <ul style="list-style-type: none"> • Diverse documenten voor de mutualiteit • Attest van aanwezigheid in kinderdagverblijven en tijdens schoolmaaltijden • Documenten voor het beheer van art. 60 • Documenten over kortingen en vrijstellingen van maaltijd- en kinderopvangkosten 	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Franse Gemeenschap : <ul style="list-style-type: none"> • De inlichtingen fiches (wijziging - inschrijving - indiensttreding) • Vroegere diensten • Samenvattende fiche voor het overmaken van nieuwe dossiers (secundair-sociale promotie-Academie-PMS centra) • 7.01-7.03 • DOC12 • Diverse DAC's (verlof wegens omstandigheden en uitzonderlijk verlof) • Lijst van zieken • Verzoek tot het organiseren van een externe activiteit 	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Bewijzen van diensten, zonder bedragen, van de ambtenaren (deze met bedragen worden van ambtswege ter handtekening gelegd van het College))	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN
Overmaken : <ul style="list-style-type: none"> • RVA • Besluiten van het College en van de Gemeenteraad aan de ambtenaren 	Richard BUYDTS	Philippe MARTIN

INFRASTRUCTURE -- INFRASTRUCTUUR

Travaux -- Werken

SP 83.- REAMENAGEMENT DE LA RUE RICHARD VANDEVELDE - Contrat Ecole "Champagnat"
- Procédure de passation et conditions du marché - Approbation -- HERAANLEG VAN DE RICHARD VANDEVELDESTRAAT - Schoolcontract "Champagnat" - Plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring

Monsieur Verzin intervient

De heer Van den Hove kom tussen beigen

Mevrouw Willems geeft antwoord

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 38 voix contre 4 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 38 stem(men) tegen 4 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 38 voix contre 4 et 1 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétence en matière de marchés publics communaux ;
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 41, §1er, 2° - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle que modifiée à ce jour ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel que modifié à ce jour ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics, tel que modifié à ce jour ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services , telle que modifiée par la loi du 16 février 2017 ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles Capitale, telle que modifiée à ce jour ;
Vu le programme "Contrat Ecole" soutenu par Perspective.Brussels, et notamment relatif à l'Ecole Champagnat" sise Chaussée de Helmet 263 à 1030 Schaerbeek ;
Vu la convention « Contrat Ecole Champagnat » approuvée par le Conseil communal du 27 janvier 2021 entre la Commune et la Région de Bruxelles-Capitale, ayant pour objectif de définir les modalités de financement et d'exécution des projets portés par la Commune dans le cadre du Contrat Ecole "Champagnat", et ses avenants du 31 mai 2023 et du 11 février 2026 ;
Considérant que le projet 1 du programme du Contrat École Champagnat vise à faire de la rue Richard Vandeveldé un espace convivial et de grande qualité pour les écoles et autres usagers de l'espace public ;
Considérant que ce projet fait l'objet d'une subvention Contrat Ecole à hauteur de 419.000€ ;
Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 19 décembre 2023 de désigner un bureau d'études en qualité d'adjudicataire en charge de ce projet ;
Vu le cahier spécial des charges n° Scha/Infra/2026/012 établi par la Direction Infrastructure (clauses administratives) et le bureau d'étude (clauses techniques) et régissant ce marché ;
Vu le permis d'urbanisme 15/PFD/1991627 ;
Considérant que le coût total des travaux est estimé à 610.040,42€ TVA incluse ;
Considérant que la dépense serait financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement et que le Conseil Communal sera informé de toute modification de ces moyens de financement à l'occasion du vote des modifications budgétaires et des comptes annuels ;

DECIDE

1. d'approuver le projet relatif au réaménagement de la rue Richard Vandeveldé dans le cadre du Contrat Ecole "Champagnat", comprenant le cahier spécial des charges, les plans, les métrés descriptif, récapitulatif et estimatif et le plan général de sécurité et de santé (PGSS) ;
2. de passer le marché sur base de la procédure négociée directe avec publication préalable ;
3. de fixer les conditions du marché telles qu'énoncées dans le cahier spécial des charges Scha/Infra/2026/012 ;
4. d'approuver le texte de l'avis de marché à publier dans le bulletin des Adjudications énonçant notamment les critères de sélection qualitative des soumissionnaires ;
5. d'imputer la dépense estimée à 700.000€, tenant compte, conformément à la circulaire régionale du 2 août 2006, de la révision des prix, et de l'éventuel dépassement des quantités présumées, à l'article 421/735-60/600-20260085 du budget extraordinaire de 2026 ;
6. de prendre acte que cette dépense est financée par les moyens renseignés dans le programme d'investissement.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 38 stem(men) tegen 4 en 1 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - inzonderheid artikel 41, §1er, 2° - betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten, zoals door de wet van 16 februari 2017 gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het programma "Schoolcontracten" opgevat door Perspective.Brussels, en met name het schoolcontract betreffende 'School Champagnat', gelegen Helmetsesteenweg 263 te 1030 Scharbeek;

Gelet op de overeenkomst "Schoolcontract Champagnat" tussen de gemeente en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 januari 2021, met als doelstelling de financierings- en uitvoeringsmodaliteiten te bepalen van de door de gemeente gedragen projecten in het kader van het Schoolcontract "Champagnat", en de avenanten van 31 mei 2023 en 11 februari 2026;

Overwegende dat project 1 van het programma van Schoolcontract Champagnat tot doel heeft van de Richard Vandeveldestraat voor de scholen en andere gebruikers van de openbare ruimte, een aangename en kwaliteitsvolle openbare ruimte te maken;

Overwegende dat dit project het voorwerp uitmaakt van een Schoolcontractsubsidie van 419.000 €;

Gelet op het collegebesluit van 19 december 2023 om een studiebureau aan te duiden als opdrachthouder voor de uitvoering van dit project;

Gelet op het bestek nr. Scha/Infra/2026/012 opgemaakt door de Directie Infrastructuur (administratieve bepalingen) en het studiebureau (technische bepalingen), en dat de opdracht regelt;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning 15/PFD/1991627;

Overwegende dat de totale kostprijs der werken werd geraamd op 610.040,42 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat deze uitgave zou worden gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma en dat de gemeenteraad zal worden ingelicht van elke wijziging van deze financieringsmiddelen ter gelegenheid van de stemming van de begrotingswijzigingen en jaarrekeningen;

BESLUIT

1. het project goed te keuren betreffende de heraanleg van de Richard Vandeveldestraat, in het kader van het Schoolcontract "Champagnat", omvattende het bestek, de plannen, de beschrijvende en samenvattende meetstaten, de kostenraming en het algemeen veiligheids- en gezondheidsplan (AVGP);
2. de opdracht te plaatsen op basis van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;
3. de voorwaarden van de opdracht vast te leggen, zoals opgesomd in het bestek Scha/Infra/2026/012;
4. de tekst goed te keuren van de in het bulletin der Aanbestedingen te publiceren aankondiging van de opdracht, in dewelke met name de kwalitatieve selectiecriteria van de inschrijvers vermeld staan;
5. de uitgave, geraamd op 700.000€, aan te rekenen op artikel 421/735-60/-/600-20260085 van de buitengewone begroting over 2026, rekening houden, in overeenstemming met de gewestelijke omzendbrief van 2 augustus 2006, met de prijsherziening en de eventuele overschrijding van de vermoedelijke hoeveelheden;
6. akte te nemen dat deze uitgave wordt gefinancierd met de middelen vermeld in het investeringsprogramma

Achats -- Aankopen

SP 84.- Adhésion au marché public de fournitures ayant pour objet “ Matériel électrique ” conclu par la centrale d’achat CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS)” - Approbation -- Toetreding tot de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp “Elektrisch materiaal” afgesloten door de aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 - notamment son article 47 - relative aux marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du Conseil Communal du 20 décembre 2023 approuvant l'adhésion à la centrale d'achats CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) ;
Vu le marché public de fournitures ayant pour objet «Matériel électrique » conclu pour d'une durée de 2 ans et valable jusqu'au 31/10/2027 par la centrale d'achats CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) avec l'adjudicataire CESEO ;
Considérant que cette adhésion n'implique aucune obligation dans le chef de l'adhérent de passer commande auprès de la centrale pour les fournitures faisant parties du marché ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE

1. D'adhérer au marché public de fournitures ayant pour objet “ Matériel électrique ” conclu par la centrale d’achat CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) ;
2. D'imputer les dépenses aux articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la durée de validité du marché conclu.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 47 - inzake overheidsopdrachten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
Gezien het besluit van de Gemeenteraad van 20 december 2023 tot goedkeuring van de toetreding tot de aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS);

Gezien de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp "Elektrisch materiaal" voor een periode van 2 jaren en geldig tot 31/10/2027 afgesloten door de aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS met de opdrachtnemer CEBEO; Overwegende dat deze toetreding geen enkele verplichting inhoudt voor het lid om een bestelling te plaatsen bij de centrale voor de van de opdracht deel uitmakende leveringen; Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT

1. Toe te treden tot de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp "Elektrisch materiaal" afgesloten door de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS);
2. De uitgaven te boeken op artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 85.- Adhésion au marché public de fournitures ayant pour objet " Produits pour l'incontinence " conclu par la centrale d'achat CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS)" - Approbation -- Toetreding tot de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp "Incontinentiemateriaal" afgesloten door de aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 - notamment son article 47 - relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du Conseil Communal du 20 décembre 2023 approuvant l'adhésion à la centrale d'achats CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) ;

Vu le marché public de fournitures ayant pour objet «Produits pour l'incontinence » conclu pour d'une durée de 4 ans et valable jusqu'au 31/03/2027 par la centrale d'achats CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) avec l'adjudicataire ESSITY ;

Considérant que cette adhésion n'implique aucune obligation dans le chef de l'adhérent de passer commande auprès de la centrale pour les fournitures faisant parties du marché ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE

1. D'adhérer au marché public de fournitures ayant pour objet " Produits pour l'incontinence " conclu par la centrale d'achat CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) ;
2. D'imputer les dépenses aux articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la durée de validité du marché conclu.

DE GEMEENTERAAD
Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 47 - inzake overheidsopdrachten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
Gezien het besluit van de Gemeenteraad van 20 december 2023 tot goedkeuring van de toetreding tot de aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS);
Gezien de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp "Incontinentiemateriaal" voor een periode van 4 jaren en geldig tot 31/03/2027 afgesloten door de aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS met de opdrachtnemer ESSITY;
Overwegende dat deze toetreding geen enkele verplichting inhoudt voor het lid om een bestelling te plaatsen bij de centrale voor de van de opdracht deel uitmakende leveringen;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT

1. Toe te treden tot de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp "Incontinentiemateriaal" afgesloten door de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS);
2. De uitgaven te boeken op artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

SP 86.- Adhésion au marché public de fournitures ayant pour objet " Signalisation " conclu par la centrale d'achat CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS)" - Approbation -- Toetreding tot de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp "Signalisatie" afgesloten door de aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.
Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s). -- Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 42 voix contre 0 et 1 abstention(s).

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 - notamment son article 47 - relative aux marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du Conseil Communal du 20 décembre 2023 approuvant l'adhésion à la centrale d'achats CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) ;

Vu le marché public de fournitures ayant pour objet «Signalisation » conclu pour d'une durée de 4 ans et valable jusqu'au 25/02/2030 par la centrale d'achats CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) avec l'adjudicataire TRAFIROAD ;
Considérant que cette adhésion n'implique aucune obligation dans le chef de l'adhérent de passer commande auprès de la centrale pour les fournitures faisant parties du marché ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE

1. D'adhérer au marché public de fournitures ayant pour objet " Signalisation " conclu par la centrale d'achat CREAT de la Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) ;
2. D'imputer les dépenses aux articles budgétaires du service (extra)ordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la durée de validité du marché conclu.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 42 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en).

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 47 - inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gezien het besluit van de Gemeenteraad van 20 december 2023 tot goedkeuring van de toetreding tot de aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS);

Gezien de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp "Signalisatie" voor een periode van 4 jaren en geldig tot 28/02/2030 afgesloten door de aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) met de opdrachtnemer TRAFIROAD;

Overwegende dat deze toetreding geen enkele verplichting inhoudt voor het lid om een bestelling te plaatsen bij de centrale voor de van de opdracht deel uitmakende leveringen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT

1. Toe te treden tot de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp "Signalisatie" afgesloten door de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS);
2. De uitgaven te boeken op artikels van de (buiten)gewone begroting met de adequate functionele en economische codes die zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract.

* * * * *

**Monsieur le Président intervient et fait part aux membres du conseil communal
qu'un point concernant We Pulse est ajouté en urgence**

* * * * *

SECRÉTAIRE COMMUNAL -== GEMEENTESECRETARIS

Appui stratégique -== Strategische ondersteunings

SP 95.- Programme WePulse – Domaine Hard RH – Confirmation de la souscription au Volet 1 « BUILD » et adhésion au Volet 2 « RUN » – Maintien de la décision de février 2026 pour le domaine Soft RH -== WePulse-programma – Hard HR-domein – Bevestiging van

de inschrijving voor Deel 1 « BUILD » en toetreding tot Deel 2 « RUN » – Handhaving van het besluit van februari 2026 voor het Soft HR-domein

Monsieur Vanhalewyn intervient et expose le point

Madame Lahssaini intervient et demande de quel point il s'agit

Monsieur Vanhalewyn répond

Monsieur Clerfayt, Madame Jodogne, Monsieur Köksal et Monsieur Verzin interviennent

Monsieur Vanhalewyn répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 34 voix contre 0 et 9 abstention(s). -- Besloten, met 34 stem(men) tegen 0 en 9 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 34 voix contre 0 et 9 abstention(s).

Vu le chapitre V de la nouvelle loi communale (articles 232-238) ;

Vu l'ordonnance du 8 avril 1993 portant création du FRBRTC (Ordonnance FRBRTC) ;

Vu l'arrêté de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 décembre 2023 attribuant aux communes des prêts en exécution de l'article 2, §.4 de l'Ordonnance FRBRTC visant à participer au financement d'investissements dans le cadre du Programme WePulse ;

Vu les décisions du Conseil communal quant au projet WePulse lors de ses séances du 31/05/2023 et 20/12/2023 ;

Vu la décision du Conseil en date du 20/11/2024 approuvant la convention faîtière et donnant délégation au Collège pour les contrats niveau 2 à 4 ;

Vu la décision du Conseil communal du 26/03/2025 approuvant un avenant à la convention faîtière qui vise principalement à :

- distinguer le volet BUILD (= développement des solutions applicatives = financé par le fonds FRBRTC) du volet RUN (= utilisation des solutions applicatives = à financer par le budget annuel de fonctionnement des pouvoirs locaux) ;
- et clarifier les dispositions concernant les droits et obligations du Pouvoir local dans le cadre du prêt FRBRTC octroyé. La dépense d'investissement financée par ce prêt devant être liquidée par le Pouvoir Local au bénéfice d'IRISsteam, même si un pouvoir local décide de ne pas signer le cadre particulier d'un domaine (soft RH, hard RH ou finances), annulant ainsi son adhésion à ce domaine ;

Vu les cadres particuliers relatifs aux domaines Soft RH et Hard RH transmis par Paradigm les 28/11/2025 et 30/12/2025 ;

Vu la décision du 11/02/2026 par laquelle le Conseil a :

- souscrit au Volet 1 « BUILD » pour les domaines Soft RH et Hard RH ;
- décidé de ne pas souscrire au Volet 2 « RUN » en l'absence de garanties suffisantes, tout en prévoyant une réévaluation ultérieure ;

Considérant que cette décision s'inscrivait dans une logique de prudence et de réversibilité, et ne constituait pas un refus du programme WePulse mais une position d'attente conditionnelle dans l'attente d'éléments complémentaires ;

Attendu que le cadre particulier a pour objet de :

- définir les conditions particulières de la mise à disposition des services de développement de la solution applicative et des services IT financés par le FRBRTC d'une part (BUILD régional) et les services spécifiques proposés par IRISTEAM à charge des pouvoirs locaux (BUILD à charge des Pouvoirs locaux) ;
- définir les conditions particulières à l'exploitation des services à charge des pouvoirs locaux (RUN services communs et RUN services spécifiques) ;

Considérant qu'il est possible de souscrire séparément aux volets « BUILD » et « RUN » du cadre particulier ;

Considérant que ces cadres particuliers constituent les documents contractuels opérationnels encadrant les engagements juridiques, techniques et financiers de la Commune dans le programme WePulse ;

Attendu que le document comporte les annexes au Volet 1 :

- fiche service "BUILD" du domaine ;
- engagement de qualité ;
- liste des services spécifiques liés à l'exécution du mandat et coût maximal de ces services spécifiques ;
- annexe à la convention de sous-traitance relative au traitement des données à caractère personnel ;

au Volet 2 :

- fiche service "RUN" du domaine ;
- engagement de qualité ;

Considérant que ces annexes précisent notamment les niveaux de service attendus, les responsabilités des parties, ainsi que les coûts maximaux applicables aux services spécifiques ;
 Considérant la lettre d'intention d'IRISteam datée du 12 février 2026, par laquelle IRISteam s'engage à intégrer, via un avenant au cadre particulier du domaine Hard RH, les adaptations et garanties demandées par les pouvoirs locaux ;

Considérant que cette lettre d'intention, bien qu'externe au cadre particulier en l'état, constitue un élément déterminant du consentement de la Commune et doit dès lors être considérée comme faisant partie intégrante de la présente décision ;

Considérant des éléments nouveaux justifient une réévaluation ;

Considérant qu'une prospection a été menée dans le cadre du projet interne Hermès, incluant des démonstrations auprès de plusieurs éditeurs (Sopra, Civadis, SBIM), permettant une première évaluation des solutions disponibles ;

Considérant l'évolution récente du programme WePulse, marquée par :

- un renforcement de la gouvernance par Paradigm ;
- des retours positifs d'autres communes déjà engagées ;
- des précisions budgétaires réduisant l'écart de coût initialement perçu entre WePulse et une solution autonome Hermès ;
- des précisions techniques reçues de Paradigm dans son courrier du 24/03/2026 quant au périmètre WePulse et son interopérabilité, l'archivage des solutions anciennes, le calendrier prévisionnel de déploiement et la facturation des coûts à charge des pouvoirs locaux ;

Considérant que plusieurs communes importantes (dont notamment Etterbeek, Forest, Ixelles, Saint-Gilles, Anderlecht, Woluwe St Pierre et Watermael Boitsfort) ont confirmé leur adhésion ou leur intention d'adhérer au Hard RH WePulse ;

Considérant que cette dynamique régionale renforce la pertinence d'un alignement de la Commune afin de bénéficier des effets d'échelle, de la mutualisation des développements et de la pérennité des solutions ;

Considérant que la possibilité d'une adhésion tardive (dans 18 à 24 mois) apparaît désormais très incertaine, les coûts du domaine devant être prochainement répartis entre les pouvoirs locaux, rendant un rattrapage ultérieur plus coûteux ou impossible ;

Considérant l'actualisation budgétaire reçue de Paradigm le 16/03/2026 montrant que :

- le différentiel annuel de coût entre WePulse Hard RH et un marché autonome Hermès serait inférieur à 200.000 EUR pour les deux entités ;
- le calendrier prévisionnel WePulse pour le domaine Hard RH est cohérent avec le calendrier prévisionnel évoqué dans Hermès (basculement définitif à partir du 01/01/2028) ;

Considérant que ce différentiel de coût, bien que limité, repose à ce stade sur des estimations, le projet Hermès n'ayant pas encore fait l'objet d'un lancement de marché public ;

Considérant dès lors que le coût du scénario Hermès demeure incertain et susceptible d'évoluer significativement ;

Considérant que ce différentiel de coût limité doit être apprécié au regard des risques opérationnels, techniques et organisationnels associés à un développement autonome ;

Considérant que le scénario Hermès impliquerait une charge interne très importante pour les équipes RH et DSI (rédaction du CSC, gestion du marché, développements spécifiques, interfaçages, conduite du changement) qui risque d'être insuffisamment absorbable dans le contexte administratif actuel ;

Considérant enfin que le maintien temporaire du Soft RH interne permet :

- de préserver les investissements réalisés ;
- de limiter la charge de changement ;
- de conserver la maîtrise future du périmètre Soft RH ;

- tout en sécurisant immédiatement le domaine Hard RH qui constitue le besoin le plus critique ;

Considérant que cette approche progressive permet de maîtriser les risques de transformation tout en sécurisant les fonctions critiques liées à la paie et aux obligations légales ;

Considérant l'analyse comparative des scénarios envisagés ;

Considérant que cette analyse met en balance :

- le scénario 1 consistant en une adhésion au domaine Hard RH du programme WePulse, combinée au maintien temporaire des solutions Soft RH internes ;
- le scénario 2 consistant en la mise en œuvre d'un marché autonome dans le cadre du projet Hermès ;

Considérant qu'il ressort de cette analyse que le scénario 1 permet :

- de sécuriser le périmètre critique des ressources humaines, en ce compris la paie, la gestion des carrières et le respect des obligations légales ;
- de limiter les risques techniques, organisationnels et budgétaires ;
- de bénéficier d'un accompagnement structuré dans un cadre régional mutualisé ;
- de renforcer l'alignement et la cohérence avec les autres pouvoirs locaux ;
- de préserver la convergence entre la Commune et le CPAS ;

Considérant, à l'inverse, que le scénario 2 :

- implique une charge interne particulièrement élevée pour les services concernés ;
- fait peser un risque opérationnel significatif, notamment en matière de mise en œuvre et de continuité des services ;
- repose sur des estimations de coûts à ce stade incertaines ;
- est de nature à isoler la Commune du mouvement régional de convergence des outils ;

Considérant dès lors que le scénario 1 constitue l'option la plus équilibrée au regard des enjeux opérationnels, financiers et organisationnels ;

DECIDE

1. De confirmer la souscription au Volet 1 « BUILD » du domaine Hard RH du programme WePulse (décision du 11/02/2026) ;
2. D'adhérer au Volet 2 « RUN » du domaine Hard RH de WePulse avec les garanties suivantes :
 - a. Disponibilité des spécifications techniques plusieurs mois avant la vague d'implémentation, afin de sécuriser les interfaçages avec nos systèmes de pointage et de planning ;
 - b. Prise en charge complète par Paradigm des solutions actuelles avec archivage et maintien d'accès aux données historiques pour une durée de 10 ans ;
 - c. Mise en production au plus tard le 1/10/2027, garantissant 3 mois de tests avant basculement complet au 1/01/2028 ;
 - d. Facturation du RUN Hard RH uniquement à partir du 1/01/2028, et sans dépassement des montants contractuels communiqués ;
 - e. Signature du cadre particulier tel qu'envoyé par IRISteam le 30 décembre 2025 mais conditionnée aux engagements repris dans la lettre d'intention d'IRISteam du 12 février 2026 ;
3. De maintenir la décision du 11/02/2026 concernant le domaine Soft RH.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 34 stem(men) tegen 0 en 9 onthouding(en).

Gelet op titel V van de nieuwe gemeentewet (artikelen 232-238);

Gelet op de ordonnantie dd 8 april 1993 houdende oprichting van het BGHGT (Ordonnantie BGHGT);

Gelet op het besluit van de Brussels Hoofdstedelijke Regering dd 7 december 2023 tot toekenning van leningen aan de Gemeenten in uitvoering van artikel 2, §.4 van de Ordonnantie BGHGT tot deelname aan de financiering van investeringen in het kader van het programma WePulse;

Gelet op de beslissingen van de Gemeenteraad betreffende het WePulse project tijdens de zittingen dd 31/05/2023 en 20/12/2023;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 20/11/2024 tot goedkeuring van de koepelovereenkomst en tot delegatie van bevoegdheden aan het College voor contracten van niveau 2 tot 4;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 26/03/2025 tot goedkeuring van een wijziging van het koepelakkoord, met als voornaamste doel :

- een onderscheid te maken tussen het BUILD-luik (= ontwikkeling van toepassingsoplossingen = te financieren door het BGHGT-fonds) en het RUN-luik (= gebruik van toepassingsoplossingen = te financieren door het jaarlijkse werkingsbudget van de Lokale Overheid);
- en de bepalingen betreffende de rechten en verplichtingen van de Lokale Overheid in het kader van de toegekende BGHGT-lening te verduidelijken. De met deze lening gefinancierde kapitaaluitgaven moeten door de lokale overheid ten gunste van IRISteam worden vereffend, ook als een lokale overheid besluit het specifieke kader voor een domein (soft HR, hard HR of financiën) niet te ondertekenen en daarmee haar lidmaatschap van dat domein opzegt;

Gelet op de specifieke kaders met betrekking tot de domeinen Soft HR en Hard HR die door Paradigm op 28/11/2025 en 30/12/2025 zijn toegezonden;

Gelet op het besluit van 11/02/2026 waarbij de Gemeenteraad:

- heeft ingestemd met Deel 1 „BUILD“ voor de domeinen Soft HR en Hard HR;
- besloten heeft om niet in te schrijven op Deel 2 “RUN” bij gebrek aan voldoende garanties, maar wel een latere herbeoordeling in te plannen;

Overwegende dat dit besluit paste in een logica van voorzichtigheid en omkeerbaarheid, en geen afwijzing van het WePulse-programma vormde, maar een voorwaardelijk afwachtend standpunt in afwachting van aanvullende informatie;

Gelet op het specifieke kader die heeft tot doel:

- de specifieke voorwaarden te definiëren voor de levering van diensten voor de ontwikkeling van de applicatieoplossing en IT-diensten gefinancierd door de BGHGT enerzijds (regionale BUILD) en de specifieke diensten aangeboden door IRISTEAM te betalen door de lokale overheden (BUILD te betalen door de lokale overheden);
- de specifieke voorwaarden te definiëren voor de werking van de diensten te betalen door de lokale overheden (gemeenschappelijke RUN-diensten en specifieke RUN-diensten);

Overwegende dat het mogelijk is om afzonderlijk in te schrijven op de onderdelen „BUILD“ en „RUN“ van het specifieke kader;

Overwegende dat deze specifieke kaders de operationele contractdocumenten vormen die de juridische, technische en financiële verplichtingen van de gemeente in het WePulse-programma regelen;

Overwegende dat het document de volgende bijlagen bij deel 1 bevat :

- BUILD" dienstenfiche voor het domein;
- kwaliteitsverbintenis;
- lijst van specifieke diensten die verband houden met de uitvoering van het mandaat en de maximale kosten van deze specifieke diensten;
- bijlage bij de onderaannemingsovereenkomst met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens;

bij Deel 2 :

- Dienstenfiche "RUN" voor het domein;
- kwaliteitsverbintenis;

Overwegende dat in deze bijlagen met name de verwachte dienstverleningsniveaus, de verantwoordelijkheden van de partijen en de maximale kosten voor de specifieke diensten zijn vastgelegd;

Overwegende de intentieverklaring van IRISteam van 12 februari 2026, waarin IRISteam zich ertoe verbindt om, via een aanvullende overeenkomst bij het specifieke kader voor het Hard RH-domein, de door de lokale overheden gevraagde aanpassingen en garanties op te nemen;

Overwegende dat deze intentieverklaring, hoewel zij in de huidige staat buiten het specifieke kader valt, een doorslaggevend element vormt voor de instemming van de gemeente en derhalve moet worden beschouwd als een integraal onderdeel van dit besluit;

Overwegende dat nieuwe elementen een herbeoordeling rechtvaardigen;

Overwegende dat er in het kader van het interne Hermès-project een verkenning is uitgevoerd, met inbegrip van demonstraties bij verschillende uitgevers (Sopra, Civadis, SBIM), waardoor een eerste evaluatie van de beschikbare oplossingen mogelijk was;

Gezien de recente ontwikkelingen rond het WePulse-programma, die worden gekenmerkt door:

- een versterking van het bestuur door Paradigm;
- positieve reacties van andere gemeenten die al meedoen;
- budgettaire verduidelijkingen die het aanvankelijk waargenomen kostenverschil tussen WePulse en een zelfstandige Hermès-oplossing verkleinen;
- technische verduidelijkingen ontvangen van Paradigm in zijn brief van 24/03/2026 met betrekking tot de reikwijdte van WePulse en de interoperabiliteit ervan, de archivering van oude oplossingen, het voorlopige implementatieschema en de facturering van de kosten ten laste van de lokale overheden;

Overwegende dat verschillende belangrijke gemeenten (waaronder met name Etterbeek, Vorst, Elsene, Sint-Gillis, Anderlecht, Sint-Pieters-Woluwe en Watermaal-Bosvoorde) hun toetreding tot of hun voornemen tot toetreding tot Hard RH WePulse hebben bevestigd;

Overwegende dat deze regionale dynamiek de relevantie van een afstemming door de gemeente versterkt om te kunnen profiteren van schaalvoordelen, het delen van ontwikkelingen en de duurzaamheid van de oplossingen;

Overwegende dat de mogelijkheid van een late toetreding (binnen 18 tot 24 maanden) inmiddels zeer onzeker lijkt, aangezien de kosten van het domein binnenkort over de lokale overheden moeten worden verdeeld, waardoor een latere inhaalslag duurder of onmogelijk wordt;

Overwegende dat uit de begrotingsactualisering die op 16/03/2026 van Paradigm is ontvangen, blijkt dat:

- het jaarlijkse kostenverschil tussen WePulse Hard RH en een autonoom Hermès-contract voor beide entiteiten minder dan 200.000 EUR zou bedragen;
- de voorlopige WePulse-tijdschema voor het Hard RH-domein aansluit bij het voorlopige tijdschema dat in Hermès wordt genoemd (definitieve overgang vanaf 01/01/2028);

Overwegende dat dit kostenverschil, hoewel beperkt, in dit stadium op schattingen berust, aangezien het Hermès-project nog niet het voorwerp is geweest van een openbare aanbesteding;

Overwegende dat de kosten van het Hermès-scenario derhalve onzeker blijven en aanzienlijk kunnen evolueren;

Overwegende dat dit beperkte kostenverschil moet worden beoordeeld in het licht van de operationele, technische en organisatorische risico's die gepaard gaan met een autonome ontwikkeling;

Overwegende dat het Hermès-scenario een zeer zware interne belasting zou betekenen voor de HR- en IT-teams (opstellen van het CSC, beheer van de aanbesteding, specifieke ontwikkelingen, koppelingen, verandermanagement), die in de huidige administratieve context wellicht onvoldoende op te vangen is;

Overwegende ten slotte dat het tijdelijk handhaven van het interne Soft HR-systeem het mogelijk maakt om:

- de gedane investeringen te behouden;
- de veranderingslast te beperken;
- de toekomstige controle over de Soft HR-omgeving te behouden;
- en tegelijkertijd onmiddellijk het Hard HR-domein te beveiligen, dat de meest kritieke behoefte vormt;

Overwegende dat deze stapsgewijze aanpak het mogelijk maakt om de transformatierisico's te beheersen en tegelijkertijd de kritieke functies met betrekking tot de salarisadministratie en wettelijke verplichtingen te beveiligen;

Overwegende de vergelijkende analyse van de overwogen scenario's;

Overwegende dat deze analyse de volgende scenario's tegen elkaar afweegt:

- scenario 1, bestaande uit aansluiting bij het Hard HR-domein van het WePulse-programma, gecombineerd met het tijdelijk behoud van de interne Soft HR-oplossingen;
- scenario 2, bestaande uit de implementatie van een autonoom contract in het kader van het Hermès-project;

Overwegende dat uit deze analyse blijkt dat scenario 1 het mogelijk maakt om:

- de kritieke aspecten van het personeelsbeleid te waarborgen, met inbegrip van de salarisadministratie, loopbaanbeheer en de naleving van wettelijke verplichtingen;
- de technische, organisatorische en budgettaire risico's te beperken;
- te profiteren van gestructureerde begeleiding binnen een gezamenlijk regionaal kader;
- de afstemming en samenhang met de andere lokale overheden te versterken;

- de convergentie tussen de gemeente en het OCMW te behouden;

Overwegende dat scenario 2 daarentegen:

- een bijzonder hoge interne belasting voor de betrokken diensten met zich meebrengt;
- een aanzienlijk operationeel risico met zich meebrengt, met name wat betreft de uitvoering en de continuïteit van de diensten;
- in dit stadium op onzekere kostenramingen berust;
- ertoe kan leiden dat de gemeente wordt geïsoleerd van de regionale beweging naar convergentie van instrumenten;

Overwegende dat scenario 1 derhalve de meest evenwichtige optie vormt met het oog op de operationele, financiële en organisatorische uitdagingen;

BESLUIT

1. De deelname aan Deel 1 „BUILD“ van het Hard HR-domein van het WePulse-programma te bevestigen (besluit van 11/02/2026);
2. Toe te treden tot Deel 2 „RUN“ van het Hard HR-domein van WePulse met de volgende garanties:
 - a. Beschikbaarheid van de technische specificaties enkele maanden vóór de implementatiegolf, om de koppelingen met onze registratie- en planningssystemen te waarborgen;
 - b. Volledige ondersteuning door Paradigm van de huidige oplossingen, inclusief archivering en behoud van toegang tot historische gegevens gedurende 10 jaar;
 - c. Inbedrijfstelling uiterlijk op 1/10/2027, met een garantie van 3 maanden testen vóór de volledige omschakeling op 1/01/2028;
 - d. Facturering van de RUN Hard HR pas vanaf 1/01/2028, en zonder overschrijding van de meegedeelde contractuele bedragen;
 - e. Ondertekening van het specifieke kader zoals verzonden door IRISteam op 30 december 2025, maar onder voorbehoud van de verbintenissen opgenomen in de intentieverklaring van IRISteam van 12 februari 2026;
3. Het besluit van 11/02/2026 betreffende het domein Soft HR te handhaven.

* * * * *

Après le point 95 vote nominal auquel participent les conseillers communaux suivants --

Na het punt 95 hoofdelijke stemming waaraan de volgende gemeenteraadsleden

deelnemen : M.-h. Hasan KOYUNCU; M.-h. Martin DE BRABANT; M.-h. Vincent VANHALEWYN; Mme-mevr. Justine HARZE; MM.-hh. Cédric MAHIEU, Frédéric NIMAL, Abobakre BOUHJAR; Mme-mevr. Gudrun WILLEMS; Mme-mevr. Debora LORENZINO; M.-h. Thomas ERALY; M.-h. Quentin VAN DEN HOVE; Mmes-mevr. Angelina CHAN, Done SONMEZ; MM.-hh. Bernard CLERFAYT, Georges VERZIN; Mme-mevr. Cécile JODOGNE; MM.-hh. Ibrahim DONMEZ, Sadik KOKSAL; Mme-mevr. Leila LAHSSAINI; M.-h. Yusuf YILDIZ; Mmes-mevr. Naima BELKHATIR, Emel KOSE, Marie GERVAIS; M.-h. Anton SCHUURMANS; Mmes-mevr. Audrey HENRY, Farida TAHAR; MM.-hh. Ufuk NARINC, Elias AMMI; Mmes-mevr. Isabelle DURANT, Yusra OUCHEN, Sarah BESTRIOUI, Chloé DEGUIDE, Ayse YIGIT, Yusra Dohri, Marie SPEECKAERT; MM.-hh. Benjamin DEVOS, Abdourahmane BALDE, Saït KÖSE, Olivier WILLOCX, Matthieu DEGREGZ, Quentin VANBAELEN, Mathias GYSELEN, Salih Emin DEMIRHAN.

* * * * *

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : O

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	2-17, 19-23, 26-27, 30- 41, 43-46, 48-61, 80- 82, 84-86	24, 65-78	18	25
KOYUNCU HASAN	0	0	0	0
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0	0
HARZE JUSTINE	0	0	0	0
MAHIEU CÉDRIC	0	0	0	0
NIMAL FRÉDÉRIC	0	0	0	0
BOUJAR ABOBAKRE	0	0	0	0
WILLEMS GUDRUN	0	0	0	0
LORENZINO DEBORA	0	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0	0
CHAN ANGELINA	0	0	0	0
SONMEZ DONE	0	—	0	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	0	0	0
OZKARA EMIN	—	—	—	—
JODOGNE CÉCILE	0	0	0	0
DONMEZ IBRAHIM	0	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	—	0	0
LAHSSAINI LEILA	0	0	N	0
YILDIZ YUSUF	0	0	0	0
BELKHATIR NAÏMA	0	0	0	0
KOSE EMEL	0	0	0	0
GERVAIS MARIE	0	0	0	0
SCHUURMANS ANTON	0	0	0	0
HENRY AUDREY	0	0	0	0
TAHAR FARIDA	0	0	0	0
NARINC UFUK	0	0	N	0
AMMI ELIAS	0	0	0	0
TRACHTE BARBARA	—	—	—	—
DURANT ISABELLE	0	0	0	0
EL BARGERAGEI AHMED	—	—	—	—
OUCHEN YOUSRA	-	—	-	-
BESTRIOUI SARAH	0	0	0	0
DEGUIDE CHLOÉ	0	0	N	0
YIGIT AYSE	0	—	0	0
LITA LAURE	—	—	—	—
DOUHRI YOUSRA	0	0	0	0
SPEECKAERT MARIE	0	0	0	0
DEVOS BENJAMIN	0	0	N	0
BALDE ABDOURAHMANE	0	0	N	0
KÖSE SAÏT	0	0	0	-
WILLOCX OLIVIER	0	0	0	0
DEGREZ MATTHIEU	0	0	0	0
VANBAELEN QUENTIN	0	0	N	0
GYSELEN MATHIAS	0	—	0	0
DEMIRHAN SALIH EMIN	0	0	0	0
DE BRABANT MARTIN	0	0	0	0
OUI-JA	42	38	36	41
NON-NEEN	0	0	6	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	1	0	1	2

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	28	29	42	47
KOYUNCU HASAN	0	-	0	0
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0	0
HARZE JUSTINE	0	0	0	0
MAHIEU CÉDRIC	0	0	0	0
NIMAL FRÉDÉRIC	0	0	0	0
BOUHJAR ABOBAKRE	0	0	0	0
WILLEMS GUDRUN	0	0	0	0
LORENZINO DEBORA	0	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0	0
CHAN ANGELINA	0	0	0	0
SONMEZ DONE	0	0	0	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0	0
VERZIN GEORGES	-	N	N	-
OZKARA EMIN	—	—	—	—
JODOGNE CÉCILE	0	0	0	0
DONMEZ IBRAHIM	0	-	0	0
KOKSAL SADIK	0	0	0	0
LAHSSAINI LEILA	N	-	0	0
YILDIZ YUSUF	0	0	0	0
BELKHATIR NAIMA	0	0	0	0
KOSE EMEL	0	0	0	0
GERVAIS MARIE	0	0	0	0
SCHUURMANS ANTON	0	0	0	0
HENRY AUDREY	0	0	0	0
TAHAR FARIDA	0	0	0	0
NARINC UFUK	N	-	0	0
AMMI ELIAS	N	-	0	0
TRACHTE BARBARA	—	—	—	—
DURANT ISABELLE	0	0	0	0
EL BARGERAGEI AHMED	—	—	—	—
OUCHEN YOUSRA	-	-	-	-
BESTRIOUI SARAH	N	-	0	0
DEGUIDE CHLOÉ	N	-	0	0
YIGIT AYSE	0	0	0	0
LITA LAURE	—	—	—	—
DOUHRI YOUSRA	0	0	0	0
SPEECKAERT MARIE	0	0	0	0
DEVOS BENJAMIN	N	-	0	0
BALDE ABDOURAHMANE	N	-	0	0
KÖSE SAÏT	-	N	N	0
WILLOCX OLIVIER	0	0	0	0
DEGREZ MATTHIEU	0	0	0	0
VANBAELEN QUENTIN	N	-	0	0
GYSELEN MATHIAS	0	0	0	0
DEMIRHAN SALIH EMIN	0	0	0	0
DE BRABANT MARTIN	0	0	0	0
OUI-JA	32	30	40	41
NON-NEEN	8	2	2	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	3	11	1	2

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : O

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	62	83	95
KOYUNCU HASAN	0	0	0
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0
HARZE JUSTINE	0	0	0
MAHIEU CÉDRIC	0	0	0
NIMAL FRÉDÉRIC	0	0	0
BOUJAR ABOBAKRE	0	0	0
WILLEMS GUDRUN	0	0	0
LORENZINO DEBORA	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0
CHAN ANGELINA	0	0	0
SONMEZ DONE	0	0	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	N	0
OZKARA EMIN	—	—	—
JODOGNE CÉCILE	0	0	0
DONMEZ IBRAHIM	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	0	0
LAHSSAINI LEILA	-	0	-
YILDIZ YUSUF	0	0	0
BELKHATIR NAIMA	0	0	0
KOSE EMEL	0	0	0
GERVAIS MARIE	0	0	0
SCHUURMANS ANTON	0	0	0
HENRY AUDREY	0	0	0
TAHAR FARIDA	0	0	0
NARINC UFUK	-	0	-
AMMI ELIAS	0	N	-
TRACHTE BARBARA	—	—	—
DURANT ISABELLE	0	0	0
EL BARGERAGEI AHMED	—	—	—
OUCHEN YOUSRA	-	-	-
BESTRIOUI SARAH	0	N	-
DEGUIDE CHLOÉ	-	0	-
YIGIT AYSE	0	0	0
LITA LAURE	—	—	—
DOUHRI YOUSRA	0	0	0
SPEECKAERT MARIE	0	0	0
DEVOS BENJAMIN	-	0	-
BALDE ABDOURAHMANE	-	0	-
KÖSE SAÏT	0	N	0
WILLOCX OLIVIER	0	0	0
DEGREZ MATTHIEU	0	0	0
VANBAELEN QUENTIN	-	0	-
GYSELEN MATHIAS	0	0	0
DEMIRHAN SALIH EMIN	0	0	0
DE BRABANT MARTIN	0	0	0
OUI-JA	36	38	34
NON-NEEN	0	4	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	7	1	9

RÉSULTAT DES VOTES ANONYMES – UITSLAG VAN ANONIEME STEMMINGEN

NUMÉRO DU POINT/ PUNT NUMMER	OUI/ JA	NON/ NEE	ABSTENTION/ ONTHOUDING
87	10	19	13
89	28	8	3

ORDRE DU JOUR (REPRISE) -- AGENDA (VERVOLG)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

SP 63.- Le service Population (Demande de Monsieur Yusuf YILDIZ) -- De Bevolkingsdienst (Verzoek van de heer Yusuf YILDIZ)

Monsieur Yildiz expose son point

Madame Tahar, Madame Belkhatir, Monsieur Van den Hove, Monsieur Clerfayt et Monsieur Degrez interviennent

Monsieur Nimal répond

Monsieur Yildiz réplique

* * *

Madame Sönmez quitte la séance -- Mevrouw Sönmez verlaat de vergadering

* * *

SP 87.- Motion visant à garantir à Schaerbeek un Bourgmestre en titre pleinement investi dans l'exercice de ses fonctions (Motion de Monsieur Elias AMMI) -- Motie om ervoor te zorgen dat Schaerbeek een burgemeester krijgt die zich volledig inzet voor de uitoefening van zijn taken (Motie van de heer Elias AMMI)

Monsieur Ammi expose sa motion

Monsieur Köksal, Madame Lahssaini, Monsieur Degrez, Monsieur Clerfayt, Madame Durant, Madame Ouchen, Monsieur Köse et Monsieur Verzin interviennent

Monsieur Ammi réplique

Vote à mains levées -- Stemming met handopsteken :

10 voix pour, 19 voix contre et 13 abstentions -- 10 stemmen voor, 19 stemmen tegen en 13 onthoudingen.

La motion est rejetée -- De motie is verworpen

SP 88.- Les retombées de la réforme chômage sur notre cpas et notre commune (Demande de Madame Chloé DEGUIDE) -- De gevolgen van de hervorming van de werkloosheidsuitkeringen voor ons OCMW en onze gemeente (Verzoek van Mevrouw Chloé DEGUIDE)

Madame Deguide expose son point

Madame Tahar, Monsieur Clerfayt et Monsieur Degrez interviennent

Monsieur Vanhalewyn répond

Madame Deguide réplique

Monsieur Vanhalewyn réplique

SP 89.- L'explosion des prix de l'énergie (Motion de Monsieur Matthieu DEGREG) -- De explosieve stijging van de energieprijzen (Motie van de heer Matthieu DEGREG)

Monsieur Degrez expose sa motion

Monsieur Ammi intervient et dépose l'amendement suivant :

1. Remplacer : "Dénonce l'inaction du Gouvernement fédéral face à la hausse des prix de l'énergie et des carburants" et "Dénonce l'insuffisance des réponses apportées à ce jour face à la hausse des prix de l'énergie et des carburants et de ses conséquences sociales" par "Constate que les réponses apportées par le Gouvernement fédéral face à la hausse des prix de l'énergie et des carburants demeurent insuffisantes au regard de leurs conséquences sociales pour les ménages et les pouvoirs locaux"

Madame Durant intervient

Madame Chan intervient et dépose l'amendement suivant :

1. Ajouter le considérant suivant : Considérant que les autorités fédérales disposent de leviers fiscaux immédiats et ciblés pour atténuer l'impact de la hausse des prix de l'énergie sur les ménages et les entreprises, notamment via le mécanisme du cliquet inversé, permettant d'adapter les accises en fonction de l'évolution des prix afin de limiter les hausses à la pompe
2. Retirer : "dénonce l'inaction du Gouvernement fédéral face à l'explosion des prix de l'énergie"
3. Ajouter : Invite le Gouvernement fédéral à poursuivre le suivi étroit de l'évolution des prix de l'énergie et à agir en cas de hausse excessive;
4. Ajouter : D'activer sans délai le mécanisme du cliquet inversé sur les carburants (essence et diesel) afin de plafonner les prix à la pompe et de protéger directement le pouvoir d'achat des ménages et la compétitivité des entreprises ;
5. Ajouter : De garantir la rétrocession intégrale aux contribuables des éventuels surplus de recettes fiscales, notamment de TVA, générés par l'augmentation des prix de l'énergie sur les marchés mondiaux ;
6. Ajouter : De veiller à la pleine application des dispositifs de protection existants pour le gaz naturel dès que les seuils légaux de prix (100€/MWh) sont atteints

Madame Lahssaini intervient et dépose l'amendement suivant :

1. Ajouter après : Demande au Gouvernement fédéral de revenir sur sa réforme visant à augmenter les accises sur l'essence, le diesel, le gaz et le mazout, et de diminuer les accises sur le carburant afin d'atteindre un prix maximal de 1,6 euro par litre, soit le prix à la pompe avant le début de la guerre"

Monsieur Clerfayt, Monsieur Verzin intervient

Monsieur Vanhalewyn répond

Vote à mains levées sur l'amendement de Monsieur Ammi -- Stemming met handopsteken op het amendement van de heer Ammi :

26 voix pour, 7 voix contre et 6 abstentions -- 26 stemmen voor, 7 stemmen tegen en 6 onthoudingen

L'amendement est retenu -- Het amendement wordt weerhouden

Vote à mains levées sur l'amendement de Madame Chan -- Stemming met handopsteken op het amendement van Mevrouw Chan :

8 voix pour, 25 voix contre et 6 abstentions -- 8 stemmen voor, 25 stemmen tegen en 6 onthoudingen

L'amendement est rejeté-- Het amendement wordt weerhouden

Vote à mains levées sur l'amendement de Madame Lahssaini -- Stemming met handopsteken op het amendement van Mevrouw Lahssaini :

8 voix pour, 15 voix contre et 16 abstentions -- 8 stemmen voor, 15 stemmen tegen en 16 onthoudingen

L'amendement est rejeté -- Het amendement wordt weerhouden

**Vote à mains levées sur la motion amendée -- Stemming met handopsteken op de
geamendeerde motie :**

**28 voix pour, 8 voix contre et 3 abstentions -- 28 stemmen voor, 8 stemmen tegen
en 3 onthoudingen**

La motion amendée est approuvée -- De geamendeerde motie wordt aangenomen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 28 voix contre 8 et 3 abstention(s). -- Besloten, met 28 stem(men) tegen 8 en 3 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 28 voix contre 8 et 3 abstention(s).

Considérant que la guerre au Moyen-Orient a pour conséquence une forte volatilité des prix de l'énergie sur les marchés internationaux, entraînant une hausse des prix de l'essence, du diesel, du gaz et du mazout ;

Considérant que l'énergie est un bien de première nécessité et que toute hausse des prix pèse d'abord sur les ménages modestes, mais aussi sur de nombreuses classes moyennes déjà fragilisées ; Considérant que l'énergie constitue un bien de première nécessité et que toute hausse de ses prix impacte directement le pouvoir d'achat, en particulier des ménages modestes, mais également les classes moyennes tout en pesant également sur les coûts et la compétitivité des entreprises ;

Considérant l'impact très important de cette explosion des prix de l'énergie sur le budget des ménages ;

Considérant que les moyens permettant de se chauffer coûtent plus cher et que plus d'un Belge sur cinq souffre déjà de précarité énergétique. Ce chiffre risque dès lors d'exploser en raison de la situation actuelle ;

Considérant que se déplacer coûte plus cher avec l'augmentation des prix du diesel, de l'essence et du gaz. Plusieurs ménages n'ont pas de possibilités d'éviter ces augmentations ;

Considérant que de nombreuses familles sont déjà confrontées à une augmentation généralisée du coût de la vie que les mesures prises par le gouvernement fédéral font peser un risque croissant de précarisation des familles ;

Considérant que cette situation impacte également très fortement les finances de notre commune, de notre CPAS, de nos écoles, de nos infrastructures sportives, de nos associations et, plus largement, des services publics locaux ;

Considérant l'impossibilité pour notre commune d'échapper à cette situation d'augmentation des prix de l'énergie et de protéger directement nos citoyens ;

Considérant les demandes supplémentaires potentielles à destination de notre CPAS, au travers notamment du fonds social mazout, du fonds social chauffage et du fonds gaz-électricité ;

Considérant la suppression en 2025 de l'enveloppe supplémentaire du fonds fédéral énergie, soit une diminution des subsides pour les aides sociales du CPAS de près de 950.000 € ;

Considérant que la seule mesure prise par le Gouvernement fédéral a été d'augmenter les taxes (accises) sur l'essence, le diesel, le gaz et le mazout ;

Considérant le projet du Gouvernement fédéral visant à détricoter le tarif social pour l'énergie, qui permet actuellement à de nombreux ménages de bénéficier d'une énergie à un prix accessible et régulé ;

Considérant les politiques du Gouvernement fédéral qui continuent à augmenter les charges à destination des communes ;

Considérant qu'une politique énergétique juste suppose aussi un soutien structurel aux communes, aux CPAS et aux dispositifs locaux d'accompagnement.

Considérant notre dépendance nocive aux carburants fossiles, qui expose tous les ménages et les entreprises vulnérables à chaque crise énergétique internationale

Considérant que le Gouvernement fédéral a décidé d'annuler sine die l'appel d'offre éolien en mer pour la Zone Princesse Elisabeth 1, et n'a toujours pas relancé cet appel d'offre nécessaire à accroître notre production électrique nationale et donc notre autonomie et sécurité énergétique

Le Conseil communal de Schaerbeek :

- Constate que les réponses apportées par le Gouvernement fédéral face à la hausse des prix de l'énergie et des carburants demeurent insuffisantes au regard de leurs conséquences sociales pour les ménages et les pouvoirs locaux ;
- Demande aux autorités fédérales et européennes de mettre en place des mécanismes structurels de régulation des prix de l'électricité, du gaz et des produits pétroliers et, en cas de crise exceptionnelle, des mécanismes de contrôle permettant de garantir des prix accessibles aux citoyens ;
- Demande au Gouvernement fédéral de revenir sur sa réforme visant à augmenter les accises sur l'essence, le diesel, le gaz et le mazout ;
- Demande au Gouvernement fédéral de prévoir également des mécanismes de protection équivalents pour les combustibles non couverts par le tarif social actuel, notamment le mazout;
- Demande au Gouvernement fédéral de maintenir le tarif social pour l'énergie, en doublant le nombre de bénéficiaires (au travers d'une extension aux BIM) ;
- Demande aux Gouvernements fédéral de renforcer les moyens des CPAS afin qu'ils puissent faire face à l'augmentation des demandes d'aide énergétique, de guidance sociale et d'accompagnement préventif ;
- Demande au Gouvernement régional d'activer pleinement les dispositifs régionaux de protection et tous les leviers possibles pour élargir, au besoin, les statuts de protection des clients précarisés ;
- Demande au Gouvernement régional d'analyser la concrétisation de la mise en place d'un fournisseur public régional d'énergie, au service de l'intérêt général, de la stabilité des prix et du soutien aux ménages comme aux services publics;
- Demande au Gouvernement régional de soutenir structurellement les communes dans leurs stratégies locales énergie-climat ;
- Demande au gouvernement régional de soutenir les initiatives locales et la promotion des communautés citoyennes de partage d'énergie ;
- Demande au Gouvernement fédéral d'accélérer la transition énergétique vers plus d'électrification et moins de dépendance aux carburants fossiles importés, seule manière à moyen et long terme de ne plus subir ces chocs énergétiques, et de relancer au plus vite l'appel d'offre éolien en mer pour la Zone Princesse Elisabeth 1 pour renforcer notre souveraineté énergétique à moyen terme ;
- Demande au Gouvernement fédéral de suivre les surprofits engrangés par les géants de l'énergie, et de taxer ces surprofits réalisés sur la hausse des prix de l'énergie, afin que la part indécente de ces gains serve à financer des mesures sociales pour protéger les citoyens, les entreprises et le tissu associatif ;
- Charge le Collège communal de transmettre la présente motion au Gouvernement fédéral, au Gouvernement régional, aux groupes parlementaires concernés et au CPAS de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 28 stem(men) tegen 8 en 3 onthouding(en).

Overwegende dat de oorlog in het Midden-Oosten leidt tot een sterke schommeling van de energieprijzen op de internationale markten, met als gevolg een stijging van de prijzen voor benzine, diesel, gas en stookolie;

Overwegende dat energie een basisbehoefte is en dat elke prijsstijging in de eerste plaats een zware last vormt voor huishoudens met een bescheiden inkomen, maar ook voor veel middenklassegezinnen die al kwetsbaar zijn; Overwegende dat energie een basisbehoefte is en dat elke prijsstijging een directe impact heeft op de koopkracht, in het bijzonder van huishoudens met een bescheiden inkomen, maar ook van de middenklasse, terwijl ze tevens de kosten en het concurrentievermogen van bedrijven onder druk zet;

Overwegende dat deze explosieve stijging van de energieprijzen een zeer grote impact heeft op het huishoudbudget;

Overwegende dat de kosten voor verwarming stijgen en dat meer dan een op de vijf Belgen al te kampen heeft met energiearmoede. Dit cijfer dreigt dan ook explosief te stijgen als gevolg van de huidige situatie;

Overwegende dat vervoer duurder wordt door de stijging van de prijzen van diesel, benzine en gas. Veel huishoudens hebben geen mogelijkheden om deze stijgingen te vermijden;

Overwegende dat talrijke gezinnen al geconfronteerd worden met een algemene stijging van de kosten van levensonderhoud en dat de maatregelen van de federale regering een toenemend risico op verarming van gezinnen met zich meebrengen;

Overwegende dat deze situatie ook zeer grote gevolgen heeft voor de financiën van onze gemeente, ons OCMW, onze scholen, onze sportinfrastructuur, onze verenigingen en, meer in het algemeen, de lokale openbare diensten;

Overwegende dat het voor onze gemeente onmogelijk is om aan deze situatie van stijgende energieprijzen te ontsnappen en onze burgers rechtstreeks te beschermen;

Overwegende de mogelijke extra aanvragen bij ons OCMW, met name via het stookoliefonds, het verwarmingsfonds en het gas- en elektriciteitsfonds;

Overwegende dat in 2025 de extra middelen van het federaal energiefonds worden afgeschaft, wat neerkomt op een vermindering van de subsidies voor de sociale bijstand van het OCMW met bijna 950.000 €;

Overwegende dat de enige maatregel die de federale regering heeft genomen, het verhogen van de belastingen (accijnzen) op benzine, diesel, gas en stookolie was;

Overwegende dat de federale regering van plan is het sociale energietarief af te schaffen, waardoor veel huishoudens momenteel kunnen profiteren van betaalbare en gereguleerde energie;

Overwegende dat het beleid van de federale regering de lasten voor de gemeenten blijft verhogen;

Overwegende dat een rechtvaardig energiebeleid ook structurele steun aan de gemeenten, de OCMW's en de lokale begeleidingsstructuren veronderstelt.

Gezien onze schadelijke afhankelijkheid van fossiele brandstoffen, die alle kwetsbare huishoudens en bedrijven blootstelt aan elke internationale energiecrisis

Gezien het feit dat de federale regering heeft besloten de aanbesteding voor offshore windenergie voor de Princesse Elisabeth 1-zone voor onbepaalde tijd op te schorten, en deze aanbesteding, die noodzakelijk is om onze nationale elektriciteitsproductie en dus onze energieautonomie en -zekerheid te vergroten, nog steeds niet heeft heropend

De gemeenteraad van Schaarbeek:

- Stelt vast dat de reacties van de federale regering op de stijging van de energie- en brandstofprijzen ontoereikend blijven gezien de sociale gevolgen voor de huishoudens en de lokale overheden;
- Vraagt de federale en Europese autoriteiten om structurele mechanismen in te voeren voor de regulering van de prijzen van elektriciteit, gas en aardolieproducten en, in geval van een uitzonderlijke crisis, controlemechanismen die betaalbare prijzen voor de burgers garanderen;
- Vraagt de federale regering om terug te komen op haar hervorming die tot doel heeft de accijnzen op benzine, diesel, gas en stookolie te verhogen;
- Vraagt de federale regering om ook gelijkwaardige beschermingsmechanismen in te voeren voor brandstoffen die niet onder het huidige sociale tarief vallen, met name stookolie;
- Vraagt de federale regering om het sociale tarief voor energie te handhaven en het aantal begunstigden te verdubbelen (door uitbreiding naar de BIM's);
- Vraagt de federale regering om de middelen van de OCMW's te versterken, zodat zij het hoofd kunnen bieden aan de toename van de aanvragen voor energiehulp, sociale begeleiding en preventieve ondersteuning;
- Vraagt de regionale regering om de regionale beschermingsmaatregelen en alle mogelijke hefboomen ten volle in te zetten om, indien nodig, de beschermingsstatus van kwetsbare klanten uit te breiden;
- Vraagt de regionale regering om de concrete invulling te onderzoeken van de oprichting van een regionale openbare energieleverancier, ten dienste van het algemeen belang, de prijsstabiliteit en de ondersteuning van zowel huishoudens als openbare diensten;
- Verzoekt de regionale regering de gemeenten structureel te ondersteunen bij hun lokale energie- en klimaatstrategieën;
- Verzoekt de regionale regering lokale initiatieven en de bevordering van burgergemeenschappen voor het delen van energie te ondersteunen;
- Vraagt de federale regering de energietransitie te versnellen naar meer elektrificatie en minder afhankelijkheid van geïmporteerde fossiele brandstoffen, de enige manier op middellange en lange termijn om niet langer onder deze energieschokken te lijden, en

- de aanbesteding voor offshore windenergie voor de Princess Elisabeth 1-zone zo snel mogelijk te heropenen om onze energiezekerheid op middellange termijn te versterken;
- Verzoekt de federale regering de extra winsten van de energiegi-ganten in de gaten te houden en deze extra winsten, die zijn gerealiseerd door de stijging van de energieprijzen, te belasten, zodat het buitensporige deel van deze winsten wordt gebruikt om sociale maatregelen te financieren ter bescherming van burgers, bedrijven en het verenigingsleven;
 - Geeft het gemeentebestuur de opdracht deze motie door te sturen naar de federale regering, de gewestregering, de betrokken parlementaire fracties en het OCMW van Schaarbeek.

* * *

**Madame Ouchen, Monsieur Köksal et Monsieur Gyselen quittent la séance --
Mevrouw Ouchen, de heer Köksal en de heer Gyselen verlaten de vergadering**

* * *

SP 90.- Le plan de la Bourgmestre /Secrétaire d'État Audrey Henry (MR) de réduire la collecte de sacs blancs à Bruxelles (Demande de Madame Leila LAHSSAINI) -- Het plan van de burgemeester/Staatssecretaris Audrey Henry (MR) om de inzameling van witte zakken in Brussel te beperken (Verzoek van Mevrouw Leila LAHSSAINI)

Ce point est retiré de l'ordre du jour -- Dit punt wordt aan de agenda onttrokken

Le point est retiré à la demande de Madame Lahssaini

QUESTIONS ORALES -- MONDELINGE VRAGEN

SP 64.- Plan Propreté (Question de Monsieur Anton SCHUURMANS) -- Netheidsplan (Vraag van de heer Anton SCHUURMANS)

**Monsieur Schuurmans pose sa question
Madame Lorenzino répond**

SP 91.- Désamiantage dans les écoles néerlandophones – subvention à 100 %, mais pas (encore) à Bruxelles (Question de Monsieur Elias AMMI) -- Asbestverwijdering in Nederlandstalige scholen – 100% subsidie, maar (nog) niet in Brussel (Vraag van de heer Elias AMMI)

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

Monsieur Ammi reporte sa question au prochain conseil

SP 92.- Repas gratuits, réalité à Bruxelles (Question de Monsieur Elias AMMI) -- Gratis gezonde maaltijden – realiteit in Brussel (Vraag van de heer Elias AMMI)

Ce point est reporté -- Dit punt wordt overgedragen

Monsieur Ammi reporte sa question au prochain conseil

SP 93.- Le boulevard Lambermont (Question de Madame Sarah BESTRIOUI) -- Lambermontlaan (Vraag van Mevrouw Sarah BESTRIOUI)

**Madame Bestiroui pose sa question
Monsieur le Bourgmestre ff répond**

SP 94.- La présence de rats sur la place Verboekhoven (Question de Madame Sarah BESTRIOUI) -- De aanwezigheid van ratten op het Verboekhovenplein (Vraag van Mevrouw Sarah BESTRIOUI)

**Madame Bestrioui pose sa question
Madame Lorenzino répond**

La séance publique est levée à 23 heures et 35 minutes -- De openbare vergadering wordt beëindigd om 23.35 uur.