

EXTRAIT du Registre aux Délibérations du CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK

Séance du 27 mai 2026

Objet n° 35 de l'ordre du jour

PRÉSENTS: M. Hasan KOYUNCU, Président du conseil; M. Martin DE BRABANT, Bourgmestre ff; M. Vincent VANHALEWYN, Echevin; Mme Justine HARZE, Echevine; MM. Cédric MAHIEU, Frédéric NIMAL, Abobakre BOUHJAR, Echevin; Mmes Laure LITA, Gudrun WILLEMS, Echevine; M. Thomas ERALY, Echevin; M. Quentin VAN DEN HOVE, Conseiller communal; Mmes Angelina CHAN, Döne SONMEZ, Conseillère communale; MM. Bernard CLERFAYT, Georges VERZIN, Ibrahim DONMEZ, Sadik KOKSAL, Conseillers communaux; Mme Leila LAHSSAINI, Conseillère communale; M. Yusuf YILDIZ, Conseiller communal; Mmes Naïma BELKHATIR, Emel KOSE, Marie GERVAIS, Conseillère communale; M. Anton SCHUURMANS, Conseiller communal; Mme Farida TAHAR, Conseillère communale; M. Elias AMMI, Conseiller communal; Mmes Barbara TRACHTE, Isabelle DURANT, Sarah BESTRIOUI, Chloé DEGUIDE, Marie SPEECKAERT, Conseillère communale; MM. Benjamin DEVOS, Abdourahmane BALDE, Saït KÖSE, Olivier WILLOCX, Matthieu DEGREZ, Mathias GYSELEN, Salih Emin DEMIRHAN, Conseillers communaux; M. David NEUPREZ, Secrétaire Communal.

ABSENTS: Mme Deborah LORENZINO, Echevine; M. Emin OZKARA, Conseiller communal; Mmes Cécile JODOGNE, Audrey HENRY, Conseillère communale; MM. Ufuk NARINC, Ahmed EL BARGERAGEI, Conseillers communaux; Mmes Yousra OUCHEN, Ayse YIGIT, Yousra Douhri, Conseillère communale; M. Quentin VANBAELEN, Conseiller communal.

ABSENTS AU MOMENT DU VOTE: Mmes Naïma BELKHATIR, Farida TAHAR, Barbara TRACHTE, Sarah BESTRIOUI, Conseillère communale.

#Objet : Règlement-tarif général des concessions funéraires - Modification #

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 4 membres n'ont pas voté

Vu la loi du 20 juillet 1971 sur les funérailles et sépultures, et ses modifications subséquentes ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu le règlement sur l'octroi des concessions du 20 décembre 2023, et ses modifications subséquentes ;

Vu le règlement-tarif général des concessions funéraires du 22 décembre 2021 ;

Vu pour le surplus, les rapports du Collège des Bourgmestre et Echevins des 16 juillet 2024 et 7 avril 2026 et le dossier administratif ;

Sur la proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

ARRETEArticle 1

Le prix de toute concession s'acquitte anticipativement par paiement électronique, entre les mains du Receveur communal et de ses préposés ou des agents percepteurs désignés à cet effet.

Article 2

Les tarifs sont fixés comme suit :

a)	Concession de terrain en pleine terre octroyée pour 15 ans et destinée à l'inhumation des restes mortels non incinérés :		920 €
	Ce prix est réduit de moitié pour l'inhumation en concession de 15 ans octroyée aux termes de l'art. 51 alinéa 2 du règlement sur l'octroi de concessions (enfant et urne)		
b)	Concession de terrain en pleine terre octroyée pour 50 ans et destinée à l'inhumation des restes mortels non incinérés :		
	1.	concession destinée à recevoir un corps	2.500 €
	2.	concession destinée à recevoir deux corps	3.000 €
	3.	concession destinée à recevoir trois corps	3.100 €
	Ce prix est réduit de moitié pour l'inhumation en concession de 50 ans octroyée aux termes de l'art. 55 alinéa 2 du règlement sur l'octroi de concessions (enfant et urne)		
c)	Concession de terrain octroyée pour 50 ans, comportant un caveau de famille construit par la commune :		
	1.	une case	4.250 €
	2.	deux cases	5.000 €
	3.	trois cases	5.500 €
	4.	quatre cases	6.000 €
	5.	cinq cases	6.500 €
d)	Concession de cellule individuelle dans le columbarium :		
	1.	pour une durée de 15 ans	400 €
	2.	pour une durée de 50 ans	1.200 €

	3.	achat et gravure de la plaquette	30 €
	4.	vases-flute pour fleurs	90 €
e)	Concession de cave-urne :		
	pour une durée de 15 ans		
	1.	pour une urne/personne	450 €
	2.	pour deux urnes/personnes	550 €
	3.	dalle de recouvrement (à faire graver par le concessionnaire)	120 €
	pour une durée de 50 ans		
	1.	pour une urne/personne	1.250 €
	2.	pour deux urnes/personnes	1.350 €
	3.	dalle de recouvrement (à faire graver par le concessionnaire)	120 €

Article 3

Les transformations ou remplacements de concession résultant des articles 14, 18 et 23 du règlement sur l'octroi de concessions, donnent lieu à la perception anticipative de la différence entre le prix de la concession sollicitée, au tarif en vigueur au moment de la demande et le prix payé pour la concession ancienne. Lors de cette déduction il sera tenu compte du supplément imposé aux personnes visées à l'article 6, pour autant qu'un supplément de la même espèce soit appliqué à la concession transformée ou remplacée.

Article 4

Les renouvellements des concessions résultant de l'article 2 du Règlement sur l'octroi des concessions, donnent lieu à la perception anticipative de la rétribution calculée au prorata du nombre d'années qui excède la date d'expiration de la concession précédente et au tarif en vigueur au moment de la demande.

Au cas où le renouvellement serait sollicité en même temps qu'une transformation ou un remplacement, l'art. 3 et 4 alinéa 1 seront d'application ensemble afin de déterminer le montant de la rétribution.

Article 5

Le dépôt en caveaux ou en concessions de 50 ans en pleine terre, d'urnes supplémentaires à la destination d'origine, résultant de l'application du règlement sur l'octroi de concessions donne lieu au paiement collectif d'un droit de **300 €** par unité, lors de l'extension.

Article 6

Le tarif de concessions nouvelles est triplé lorsque les concessions sont sollicitées pour des personnes qui, au moment de l'octroi, appartiennent à la catégorie visée à l'article 21, 6° du Règlement général sur la police des transports funèbres, inhumations, cimetière et caveaux d'attente, à l'exception pour le personnel communal ayant vingt années de service.

Article 7

Dans les cas visés aux articles 3 et 4, le tarif est triplé lorsqu'il s'agit de la transformation, du remplacement ou du renouvellement de concessions obtenues initialement au triple tarif, en vue de l'inhumation de personnes qui, au moment de la transformation, du remplacement ou du renouvellement, appartiennent à la catégorie visée à l'article 21, 6° du Règlement général sur la police des transports funèbres, inhumations, cimetière et caveaux d'attente.

Article 8

Pour l'application du présent règlement, le domicile est établi conformément aux dispositions du code civil sur la matière. La preuve de la résidence principale résulte de l'inscription aux registres de la population et au registre d'attente.

Article 9

La commune n'est jamais tenue au remboursement.

Article 10.

Le présent règlement-tarif entre en vigueur le 8 juin 2026 et remplace la délibération du 22 décembre 2021 visée dans le préambule.

Délibéré, en séance publique, à Schaerbeek, le 27 mai 2026.

Le Secrétaire Communal,

Le Bourgmestre ff,





David NEUPREZ

Martin DE BRABANT

UITTREKSEL uit het Notulenboek van de GEMEENTERAAD van SCHAARBEEK**Vergadering van 27 mei 2026****Voorwerp nr 35** van de agenda

AANWEZIG: H. Hasan KOYUNCU, Voorzitter van de Gemeenteraad; H. Martin DE BRABANT, Burgemeester dd; H. Vincent VANHALEWYN, Schepen; Mevr. Justine HARZE, Schepene; HH. Cédric MAHIEU, Frédéric NIMAL, Abobakre BOUHJAR, Schepenen; Mevr. Laure LITA, Gudrun WILLEMS, Schepene; H. Thomas ERALY, Schepen; H. Quentin VAN DEN HOVE, Gemeenteraadslid; Mevr. Angelina CHAN, Döne SONMEZ, Gemeenteraadsleden; HH. Bernard CLERFAYT, Georges VERZIN, Ibrahim DONMEZ, Sadik KOKSAL, Gemeenteraadsleden; Mevr. Leila LAHSSAINI, Gemeenteraadslid; H. Yusuf YILDIZ, Gemeenteraadslid; Mevr. Naïma BELKHATIR, Emel KOSE, Marie GERVAIS, Gemeenteraadsleden; H. Anton SCHUURMANS, Gemeenteraadslid; Mevr. Farida TAHAR, Gemeenteraadslid; H. Elias AMMI, Gemeenteraadslid; Mevr. Barbara TRACHTE, Isabelle DURANT, Sarah BESTRIOUI, Chloé DEGUIDE, Marie SPEECKAERT, Gemeenteraadsleden; HH. Benjamin DEVOS, Abdourahmane BALDE, Saït KÖSE, Olivier WILLOCX, Matthieu DEGREZ, Mathias GYSELEN, Salih Emin DEMIRHAN, Gemeenteraadsleden; H. David NEUPREZ, Gemeentesecretaris.

AFWEZIG: Mevr. Deborah LORENZINO, Schepen; H. Emin OZKARA, Gemeenteraadslid; Mevr. Cécile JODOGNE, Audrey HENRY, Gemeenteraadsleden; HH. Ufuk NARINC, Ahmed EL BARGERAGEI, Gemeenteraadsleden; Mevr. Yousra OUCHEN, Ayse YIGIT, Yousra Douhri, Gemeenteraadsleden; H. Quentin VANBAELEN, Gemeenteraadslid.

AFWEZIG TIJDENS DE STEMMING: Mevr. Naïma BELKHATIR, Farida TAHAR, Barbara TRACHTE, Sarah BESTRIOUI, Gemeenteraadsleden.

#Voorwerp : Algemeen tariefreglement der grafconcessies - Wijziging #**DE GEMEENTERAAD**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 4 leden hebben niet gestemd

Gelet op de wet van 20 juli 1971 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het reglement betreffende de grafconcessies van 12 oktober 1972 en de dientengevolge wijzigingen;

Gelet op het algemeen tariefreglement der grafconcessies van 22 december 2021;

Gelet bovendien op de verslagen van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 juli 2024 en 7 april 2026 en het administratief dossier;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT**Artikel 1**

De prijs van elke concessie wordt voorafgaand per elektronische betaling vereffend, in handen van de gemeenteontvanger, zijn aangestelden of de bedienden die met de inning van de bedragen belast zijn.

Artikel 2

De tarieven worden als volgt vastgesteld:

a)	Grondconcessie in volle grond verleend voor 15 jaar bestemd voor de begraafing van niet veraste stoffelijke overschotten:		920 €
	Deze prijs wordt gehalveerd voor begrafenissen in het kader van een 15-jarige concessie verleend krachtens artikel 51, lid 2 van de regeling betreffende de verlening van concessies (kind en urne).		
b)	Grondconcessie in volle grond verleend voor 50 jaar bestemd voor de begraafing van niet veraste stoffelijke overschotten:		
	1.	concessie bestemd voor 1 lijk	2.500 €
	2.	concessie bestemd voor 2 lijken	3.000 €
	3.	concessie bestemd voor 3 lijken	3.100 €
	Deze prijs wordt gehalveerd voor begrafenissen in het kader van een 50-jarige concessie verleend krachtens artikel 55, lid 2 van de regeling betreffende de verlening van concessies (kind en urne).		
c)	Grondconcessie verleend voor 50 jaar, inclusief de grafkelder door de gemeente gebouwd:		
	1.	één vak	4.250 €
	2.	twee vakken	5.000 €
	3.	drie vakken	5.500 €
	4.	vier vakken	6.000 €
	5.	vijf vakken	6.500 €
d)	Individuele nisconcessie in het columbarium:		
	1.	voor een termijn van 15 jaar	400 €

	2.	voor een termijn van 50 jaar	1.200 €
	3.	aankoop en graven van een naamplaatje	30 €
	4.	bloemenvazen met bronzen voet	90 €
e)	Concessie voor urnenkuis :		
	voor een termijn van 15 jaar		
	1.	voor een urne/lijk	450 €
	2.	voor twee urnes/lijken	550 €
	3.	afdekplaat (te graven door de handelaar)	120 €
	voor een termijn van 50 jaar		
	1.	voor een urne/lijk	1.250 €
	2.	voor twee urnes/lijken	1.350 €
	3.	afdekplaat (te graven door de handelaar)	120 €

Artikel 3

Omvormingen of vervangingen van concessies, ingevolge de artikels 14-18 en 23 van het reglement op het verlenen van concessies, geven aanleiding tot het voorafgaandelijk innen van het verschil tussen de prijs van de nieuwe concessie, berekend aan het tarief van kracht op het ogenblik van de aanvraag, en de reeds betaalde prijs van de vorige concessie. Bij deze aftrek zal er rekening gehouden worden met het supplement dat werd opgelegd aan de personen bedoeld in artikel 6, voor zover een gelijkaardig supplement op de omgevormde of vervangen concessie van toepassing is.

Artikel 4

De hernieuwingen van de concessies ingevolge het artikel 2 van het Reglement op het verlenen van concessies geven aanleiding tot het voorafgaandelijk innen van de retributie proportioneel berekend op het aantal jaren dat de vervaldatum van de vorige concessie overschrijdt en aan het tarief van kracht op het ogenblik van de aanvraag.

Ingeval de hernieuwing op hetzelfde ogenblik als een omvorming of een vervanging wordt aangevraagd dan zullen de artikels 3 en 4 alinea 1, samen worden toegepast teneinde het bedrag van de retributie te bepalen.

Artikel 5

Het bijzetten in een grafkelder van meer urnen dan oorspronkelijk voorzien, ingevolge de toepassing van het reglement op het verlenen van grafconcessies, geeft op het ogenblik van de uitbreiding aanleiding tot een gezamenlijke betaling van een recht van **300 €** per eenheid.

Artikel 6

Het tarief van de nieuwe concessies wordt verdrievoudigd wanneer de concessies aangevraagd worden voor personen die, op het ogenblik van de toekenning, vallen in de categorie voorzien bij artikel 21,6° van het Algemeen reglement betreffende de politie over het lijkenvervoer, de begravingen, de begraafplaatsen en de wachtkelders, met uitzondering voor het gemeentepersoneel met twintig jaren dienst.

Artikel 7

In de gevallen voorzien bij de artikels 3 en 4 wordt het tarief verdrievoudigd wanneer de oorspronkelijke concessies verkregen werden aan het drievoudige tarief en de omvorming, de vervanging of de hernieuwing aangevraagd worden voor de teraardebestelling van personen die, op het ogenblik van de omvorming, de vervanging of de hernieuwing, vallen in de categorie voorzien bij artikel 21,6° van het Algemeen reglement betreffende de politie over het lijkenvervoer, de begravingen, de begraafplaatsen en de wachtkelders

Artikel 8

Bij het toepassen van dit reglement dient het begrip woonplaats te worden verstaan volgens de beschikkingen ter zake van het burgerlijke wetboek. Het bewijs van de hoofd-verblijfplaats blijkt uit de inschrijving in de bevolkingsregisters en in het wachtregister.

Artikel 9

De gemeente is nooit tot terugbetalen verplicht.

Artikel 10

Onderhavig tariefreglement treedt in voege op 8 juni 2026 en vervangt het raadsbesluit van 22 december 2021 hernomen in de inleiding.

Beraadslaagd, in openbare vergadering, te Schaarbeek, op 27 mei 2026.

De Gemeentesecretaris,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large 'D' followed by a stylized 'N' and 'P'.

David NEUPREZ



De Burgemeester dd,

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized 'M' and 'D'.

Martin DE BRABANT