

EXTRAIT du Registre aux Délibérations du CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK**Séance du 24 octobre 2012****Objet n° 2** de l'ordre du jour

PRÉSENTS: M. Bernard Clerfayt, Bourgmestre-Président; Mme Tamimount Essaidi, MM. Etienne Noel, Georges Verzin, Bernard Guillaume, Luc Denys, Saït Köse, Mme Cécile Jodogne, M. Michel De Herde, Mmes Christine Smeysters, Afaf Hemamou, Échevins; MM. Jean-Marie Charels, Jean-Pierre Van Gorp, Denis Grimberghs, Mme Clotilde Nyssens, MM. Emin Ozkara, Mohamed Lahlali, Mohamed Ramdani, Mustafa Öztürk, Mme Isabelle Durant, MM. Halis Kökten, Sadik Köksal, Ibrahim Dönmez, Mme Derya Alic, M. Abobakre Bouhjar, Mme Mahinur Ozdemir, M. Frédéric Nimal, Mmes Angelina Chan, Filiz Güles, MM. Yvan de Beaufort, Abdelkrim Ayad, Mme Gisèle Guisse, MM. Mohamed Reghif, Mohamed Echouel, Mohamed El Arnouki, Mmes Bernadette Vriamont, Colienne Lejeune de Schierviel, M. Vincent Vanhalewyn, Conseillers communaux; M. Jacques Bouvier, Secrétaire communal; M. Marc Dero, Secrétaire communal adjoint.

ABSENTS: M. Eddy Courtheoux, Mme Laurette Onkelinx, MM. Tanguy van de Werve de Schilde, Larbi Kaddour, Mmes Anke-Charlotte Held, Sfia Bouarfa, M. Mohamed El Khattabi, Mme Tülay Nalbant, M. Paul Van Goethem, Conseillers communaux.

**#Objet : Règlement redevance sur les services librement demandés - Exercices 2012 à 2016 -
Renouvellement et modification #**

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu la nouvelle loi communale et notamment l'article 117, alinéa 1 ;
Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration dans les provinces et les communes, spécialement les articles 5, 6 et 13 ;
Vu sa délibération du 25 octobre 2006 votant le renouvellement et la modification du règlement redevance sur les services librement demandés pour un terme de 5 ans ;
Considérant qu'il y a lieu d'actualiser les notions du présent règlement notamment en ce qui concerne le volet urbanistique ; de fixer la redevance par Règlement Communal d'Urbanisme à 20,00€ étant donné qu'il s'agit d'un document relié de 40 pages ; d'instaurer un tarif par Règlement Communal d'Urbanisme Zoné et de le fixer à 15,00€ ;
Vu la situation financière de la commune ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,
ARRETE :

Article premier. - Les services visés par le présent règlement sont assujettis au paiement des redevances suivantes :

§1.	<u>ETAT-CIVIL - POPULATION</u>	
1°	Carnet de mariage	28,50€
2°	Récépissé de demande déplacement ou d'enlèvement de monument funéraire	7,00€
3°	Adresses et renseignements puisés dans les registres de population, par adresse ou renseignement fourni	7,00€
4°	Recherches généalogiques, par heure de recherche (avec un minimum de 6,20€ toujours dus)	28,00€
5°	Renseignements divers fournis suivant abonnement, <u>par mois</u>	124,00€
	Le Collège des Bourgmestre et Échevins apprécie, compte tenu de l'importance du service demandé et de la charge devant en résulter pour la Commune, l'opportunité d'octroyer l'abonnement. Il détermine la périodicité de la délivrance des renseignements réclamés.	
§2.	<u>TRAVAUX - URBANISME</u>	
1°	<u>Reproduction de documents et plans d'archives par une firme extérieure</u>	
	-Photocopie noir et blanc, pour le 1 ^{er} plan : par plan suivant :	30,00€ 5,00€
	-Photocopie couleurs, par m ² de plan : (le minimum porté en compte est d'1/2 m ² et les superficies de plans sont arrondies au 1/2 m ² supérieur, chaque dessin ou plan étant pris	65,00€

	séparément)	
	- Sur CD-rom : redevance fixe : · plus, en noir et blanc, par mètre courant : · plus, en couleurs, par mètre courant :	30,00€ 20,00€ 40,00€
2°	<u>Reproduction de documents divers</u>	
	- Règlement Communal d'Urbanisme	20,00€
	- Règlement Régional d'Urbanisme, par Titre (huit Titres) :	5,00€
	-(projet de) Plan Particulier d'Affectation du Sol, par plan : + frais de copie pour les prescriptions	12,50€
	- Règlement Communal d'Urbanisme Zoné	15,00€
	- Transmission électronique de document (dont la version électronique existe)	GRATUIT
3°	<u>documents relatifs aux adjudications publiques et restreintes et aux appels d'offres généraux :</u>	
	a) cahier des charges, métrés descriptions, modèles de soumission,	
	- taux fixe	5,00€
	- supplément par page ou fraction de page	0,25€
	b) plans, croquis schémas,	
	- par mètre carré ou fraction de mètre carré délivré	2,50€
4°	<u>documents relatifs aux appels d'offres restreints :</u>	
	a) cahiers des charges, métrés descriptions, modèles de soumissions,	
	- moins de 10 pages	GRATUIT
	- 10 pages	2,50€
	- supplément par page ou fraction de page au -delà de la 10 ^{ème}	0,25€
	b) plans croquis schémas,	
	- moins de 1 mètre carré	GRATUIT
	- par mètre carré ou fraction de mètre carré au-delà du mètre carré	2,50€
5°	<u>plan de la Commune sur papier opaque :</u>	
	- au 5 000 ^è	7,50€
	- au 10 000 ^è	6,20€
6°	<u>placement :</u>	
	a) de tapis de cérémonie	250,00€
	b) de plantes ornementales	124,00€
§3.	<u>SECRETARIAT</u>	
	Communication sous forme de copie de tout document administratif au sens de l'article 2, 2°, de la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration dans les provinces et les communes : Par page :	0,25€

Article 2. - Sans préjudice des dérogations que le Collège des Bourgmestre et Échevins estimerait devoir adopter dans certains cas particuliers, le paiement de la redevance est constaté par l'apposition sur le reçu, l'écrit ou le document remis au redevable et l'annulation au moyen du sceau communal, des timbres adhésifs du modèle en vigueur pour la perception de la taxe sur la délivrance des documents administratifs.

Article 3. - Les redevances prévues à l'article 1, § 1, 1° à 5° ne sont dues ni par les administrations de l'État, des Régions, des Communautés, des provinces et des communes ou les établissements d'utilité publique, ni par les organismes que la loi exempte de toutes redevances au profit des communes.

Article 4. - La consignation à la caisse communale, à titre de garantie d'une somme égale à la redevance qui est exigible peut être imposée préalablement à la prestation du service demandé.

Article 5. - Tous les frais d'expédition des documents et renseignements délivrés en vertu du présent règlement sont mis à charge des particuliers et des établissements privés qui les demandent, même dans le cas où la délivrance de ces documents et renseignements est gratuite. La disposition de l'article 4

s'applique au remboursement de ces frais.

Article 6. - Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} janvier 2012 pour un terme de 5 ans expirant le 31 décembre 2016.

Délibéré, en séance publique, à Schaerbeek, le 24 octobre 2012

Le Secrétaire communal,
(s) Jacques BOUVIER

Pour expédition conforme
Schaerbeek, le 6 novembre 2012

Le Bourgmestre-Président,
(s) Bernard CLERFAYT

Le Secrétaire communal,

Le Bourgmestre
Par délégation :

Jacques BOUVIER



Bernard GUILLAUME
Echevin

UITREKSEL uit het Notulenboek van de GEMEENTERAAD van SCHAARBEEK

Vergadering van 24 oktober 2012**Voorwerp nr 2** van de agenda

AANWEZIG: H. Bernard Clerfayt, Burgemeester-Voorzitter; Mevr. Tamimount Essaidi, HH. Etienne Noel, Georges Verzin, Bernard Guillaume, Luc Denys, Saït Köse, Mevr. Cécile Jodogne, H. Michel De Herde, Mevr. Christine Smeysters, Afaf Hemamou, Schepenen; HH. Jean-Marie Charels, Jean-Pierre Van Gorp, Denis Grimberghs, Mevr. Clotilde Nyssens, HH. Emin Ozkara, Mohamed Lahlali, Mohamed Ramdani, Mustafa Öztürk, Mevr. Isabelle Durant, HH. Halis Kökten, Sadik Köksal, Ibrahim Dönmez, Mevr. Derya Alic, H. Abobakre Bouhjar, Mevr. Mahinur Ozdemir, H. Frédéric Nimal, Mevr. Angelina Chan, Filiz Güles, HH. Yvan de Beaufort, Abdelkrim Ayad, Mevr. Gisèle Guisse, HH. Mohamed Reghif, Mohamed Echouel, Mohamed El Arnouki, Mevr. Bernadette Vriamont, Colienne Lejeune de Schierviel, H. Vincent Vanhalewyn, Gemeenteraadsleden; H. Jacques Bouvier, Gemeentesecretaris; H. Marc Dero, Adjunct gemeentesecretaris.

AFWEZIG: H. Eddy Courtheoux, Mevr. Laurette Onkelinx, HH. Tanguy van de Werve de Schilde, Larbi Kaddour, Mevr. Anke-Charlotte Held, Sfia Bouarfa, H. Mohamed El Khattabi, Mevr. Tülay Nalbant, H. Paul Van Goethem, Gemeenteraadsleden.

**#Objet : Retributiereglement op de vrij gevraagde diensten - Dienstjaren 2012 tot 2016 -
Hernieuwing en wijziging #**

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de nieuwe gemeentewet, namelijk artikel 117, alinea 1;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en gemeenten, in het bijzonder artikelen 5, 6 en 13 ;

Gelet op zijn raadsbesluit van 25 oktober 2006, welk de hernieuwing en wijziging van het retributiereglement op de vrij gevraagde diensten stemt voor een termijn van 5 jaar;

Overwegende dat het noodzakelijk is om de beginselen van deze verordening bij te werken, met name deze van het stedenbouwkundig luik; het vaststellen van een retributie per Gemeentelijk

Stedenbouwkundig Verordening op 20,00€ gezien het hier een document betreft van 40 pagina's; het invoeren van een tarief per Gezoneerde Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening en deze vast te stellen op 15,00€;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Artikel één. - De dienstverstrekkingen bedoeld in dit reglement worden onderworpen aan de betaling der volgende retributies :

§1. BURGERLIJKE STAND - BEVOLKING

1°	Huwelijksboekje	28,50€
2°	Ontvangstbewijs van verzoek tot oprichting of tot wegneming van een grafzerk	7,00€
3°	Adressen en inlichtingen uit de bevolkingsregisters, per afgeleverd adres of inlichting	7,00€
4°	Genealogische inlichtingen, per opzoekingsuur (met een minimum van 6,20€ jd verschuldigd)	28,00€
5°	Diverse inlichtingen verschaft volgens abonnement, <u>per maand</u>	124,00€
	Het College van Burgemeester en Schepenen waardeert, rekening houdend met de belangrijkheid van de gevraagde dienst en de last die er kan uit voortvloeien voor de Gemeente, de opportuniteit voor het afleveren van het abonnement. Het bepaalt de periodiciteit van de aflevering van de geëiste inlichtingen.	

§ 2. WERKEN - STEDEBOUW

1°	<u>Reproductie van documenten en gearchiveerde plannen door een externe firma:</u>	
	-Kopie in zwart / wit, voor het 1 ^{ste} plan: per bijkomend plan:	30,00€ 5,00€

	-Kleurenkopie, per m ² plan: (de minimum aangerekende oppervlakte bedraagt een 1/2 m ² en worden afgerond tot de hogere liggende 1/2m ² , iedere tekening of plan wordt afzonderlijk aanschouwd)	65,00€
	-Op CD-rom: vaste retributie: • plus, in zwart / wit, per lopende meter: • plus, in kleur, per lopende meter:	30,00€ 20,00€ 40,00€
2°	<u>Reproductie van diverse documenten</u>	
	-Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening	20,00€
	-Gewestelijk Stedenbouwkundig Verordening, per Titel (acht Titels):	5,00€
	-(basisdossier) Bijzondere Bestemmingsplan, per plan: + kopiekosten voor de voorschriften	12,50€
	-Gezoneerde gemeentelijke Stedenbouwkundig Verordening	15,00€
	-Elektronische verzending van het document (in zoverre deze elektronische versie bestaande is)	GRATIS
3°	<u>Documenten aangaande openbare en beperkte aanbestedingen en algemene offertes</u>	
	a) lastenkohier, metingen, beschrijvingen, inschrijvingsmodellen,	
	- vast bedrag	5,00€
	- supplement per bladzijde of deel van bladzijde	0,25€
	b) plannen, schetsen, schema's	
	- per vierkante meter of deel van vierkante meter afgeleverd plan	2,50€
4°	<u>Documenten aangaande beperkte offertes:</u>	
	a) lastenkohier, metingen, beschrijvingen, inschrijvingsmodellen,,	
	- minder dan 10 bladzijden	GRATIS
	- 10 bladzijden	2,50€
	- supplement per bladzijde of deel van bladzijde boven de 10de	0,25€
	b) plannen, Schetsen, schema's,	
	- minder dan één vierkante meter	GRATIS
	- per meter of deel van vierkante meter boven de vierkante meter	2,50€
5°	<u>Plan van de Gemeente op ondoorschijnend papier:</u>	
	- op 1/5000ste	7,50€
	- op 1/10.000ste	6,20€
6°	<u>Plaatsen van:</u>	
	a) ceremonietapijten	250,00€
	b) sierplanten	124,00€
§ 3.	<u>SECRETARIAAT</u>	
	Mededeling in de vorm van een kopie van een bestuursdocument volgens artikel 2, 2°, van de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en gemeenten : Per bladzijde:	0,25€

Artikel 2. - Ongeacht de afwijkingen, die het Schepencollege zou oordelen, in sommige speciale gevallen te moeten aannemen, wordt de betaling van de retributie vastgesteld door het aanbrengen op het ontvangstbewijs, het geschrift of het document dat aan de belastingplichtige afgegeven werd, en het waardeloos maken, door middel van de gemeentezegel, van kleefzegels van het model dat gebruikt wordt, voor de inning van de belasting op de afgifte van administratieve documenten.

Artikel 3. - De bij artikel 1, §1, 1° tot 5° bedoelde retributies zijn noch verschuldigd door de administraties van de Staat, de Gewesten, de Gemeenschappen, de provincies, de gemeenten, de instellingen van openbaar nut, noch door de organismen vrijgesteld door de wet van alle retributies ten gunste van de gemeenten.

Artikel 4. - De bewaargeving in de gemeentekas, als waarborg, van een som die gelijk is aan de

retributie die wordt ingevorderd, mag opgelegd worden vóór de uitvoering van de gevraagde dienst.

Artikel 5. - Alle verzendingskosten van de uitgereikte documenten en inlichtingen worden ten laste gelegd van de natuurlijke rechtspersonen en de private instellingen die ze aanvragen zelfs in het geval waarin de afgifte van deze documenten en inlichtingen gratis is. De bepaling van het artikel 4 wordt toegepast op de terugbetaling van deze kosten.

Artikel 6. - Bijgaand reglement treedt in voege op 1 januari 2012 voor een termijn van 5 jaar vervallend op 31 december 2016.

Beraadslaagd, in openbare vergadering, te Schaarbeek, op 24 oktober 2012

De Gemeentesecretaris,
(g) Jacques BOUVIER

De Burgemeester-Voorzitter,
(g) Bernard CLERFAYT

Voor eensluidend afschrift :
Schaarbeek, 6 november 2012

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester
In opdracht :

Jacques BOUVIER



Bernard GUILLAUME
Schepen