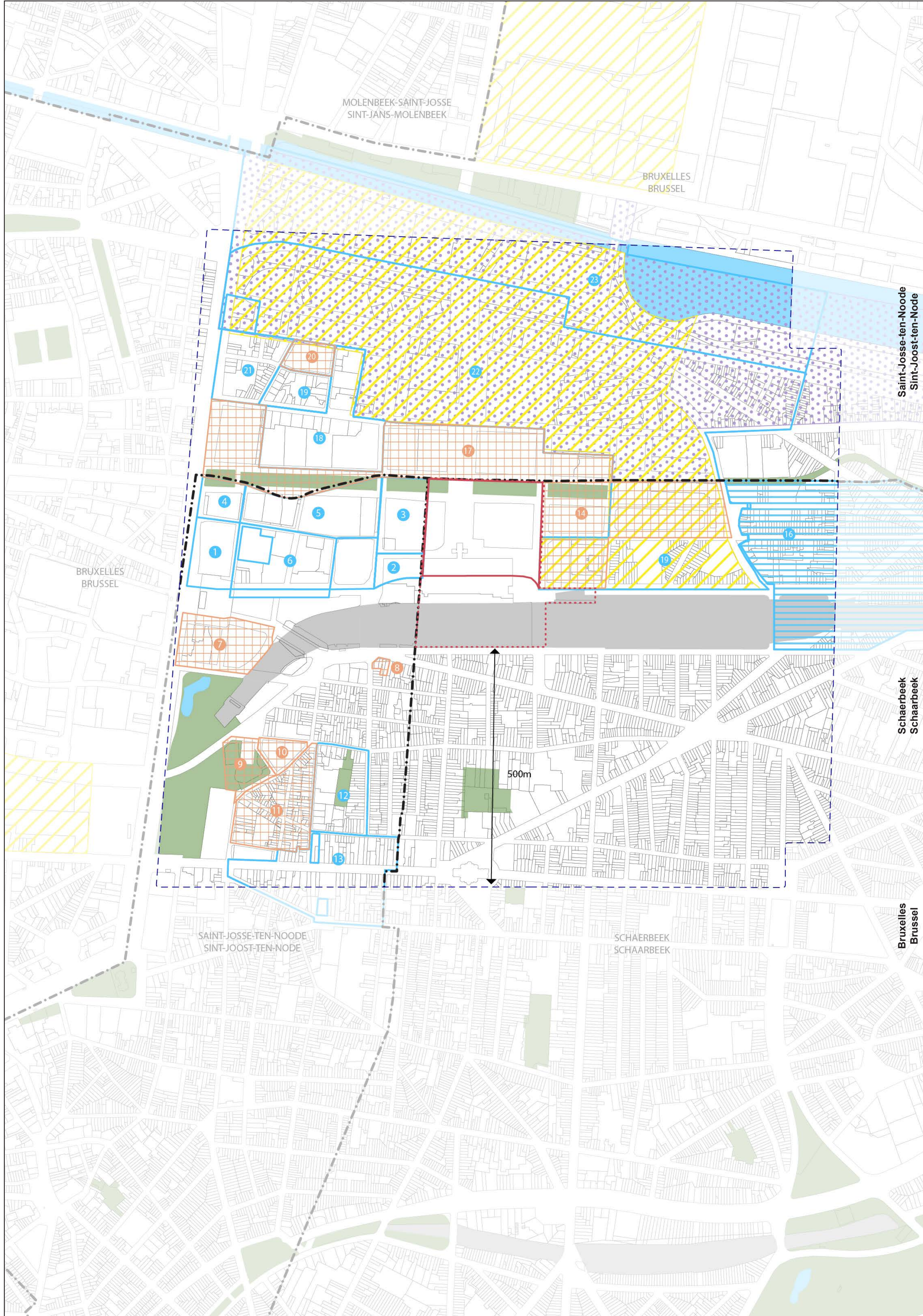




| PPAS |                      |                                                                                                                                                            |                                                                                                                            |                                         |                       |
|------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|
| n°   | Référence/Referentie | Nom/Naam                                                                                                                                                   | Type d'arrêté/Soort besluit                                                                                                | Date/Datum                              | Statut/Status         |
| 1    | 14/PPAS/167218       | n°26 Quartier de la Gare du Nord/Wijk van het Noordstation                                                                                                 | Loi 62 - Arrêté PPAS et Expropriation / Wet 62 - Planbesluit Gedeeltelijke Wijziging en Onteigening                        | 17/02/1967                              |                       |
| 2    | 14/PPAS/167220       | n°26 Quartier de la Gare du Nord/Wijk van het Noordstation                                                                                                 | Loi 62 - Arrêté Plan Modification Partielle / Wet 62 - Planbesluit Gedeeltelijke Wijziging                                 | 07/01/1974                              | En cours d'abrogation |
| 3    | 14/PPAS/167221       | n°26 Quartier de la Gare du Nord/Wijk van het Noordstation                                                                                                 | Loi 62 - Arrêté Plan Modification Partielle / Wet 62 - Planbesluit Gedeeltelijke Wijziging                                 | 12/04/1977                              |                       |
| 4    | 14/PPAS/167225       | n°26 Quartier de la Gare du Nord/Wijk van het Noordstation                                                                                                 | Loi 62 - Arrêté Plan Modification Partielle et Expropriation / Wet 62 - Planbesluit Gedeeltelijke Wijziging en Onteigening | 15/04/1988                              |                       |
| 5    | 14/PPAS/167229       | n°26 Quartier de la Gare du Nord (lot 6, 7, 8)/Wijk van het Noordstation (blokken 6, 7, 8)                                                                 | Loi 62 - Arrêté Plan Modification Partielle / Wet 62 - Planbesluit Gedeeltelijke Wijziging                                 | 19/04/1990                              |                       |
| 6    | 14/PPAS/167229       | n°26 Quartier de la Gare du Nord (lot 2 et 3) /Wijk van het Noordstation (blokken 2 en 3)                                                                  | Loi 62 - Arrêté Plan Modification Partielle / Wet 62 - Planbesluit Gedeeltelijke Wijziging                                 | 19/04/1990                              |                       |
| 7    | 14/PPAS/167424       | n°41 Albert I                                                                                                                                              | Ordonnance 91 - Abrogation totale/ Beschikking 91 - Volledige opheffing                                                    | 26/09/2002                              | Abrogé                |
| 8    | 14/PPAS/167236       | Angle rue de Brabant et rue de la prairie côté Nord-Est/ Brabantstraat en Weidestraat                                                                      | CoBAT 04 - Abrogation totale/ BWRO 04 - Volledige opheffing                                                                | 23/10/2005                              | Abrogé                |
| 9    | 14/PPAS/1734414      | n°16 Tour IBM/IBM-toren                                                                                                                                    | CoBAT 18 - Abrogation totale/ BWRO 18 - Volledige opheffing                                                                | 25/02/2021                              | Abrogé                |
| 10   | 14/PPAS/167426       | Rue Botanique, rue verte, rue du chemin de fer/Kruidtuinstraat, Groenstraat, Spoorwegstraat                                                                | CoBAT 04 - Abrogation totale/ BWRO 04 - Volledige opheffing                                                                | 23/10/2005                              | Abrogé                |
| 11   | 14/PPAS/405048       | n°33 Botanique/Kruidtuin                                                                                                                                   | CoBAT 04 - Abrogation totale/ BWRO 04 - Volledige opheffing                                                                | 12/01/2012                              | Abrogé                |
| 12   | 14/PPAS/167335       | Ilots compris entre les rues de la poste, Saint-François, verte et ascension/Blokken tussen Poststraat, Sint-Franciscusstraat, Groenstraat en Bergopstraat | Loi 62 - Arrêté Plan Modification Totale / Planbesluit Volledige Wijziging                                                 | 19/05/1989                              |                       |
| 13   | 14/PPAS/167325       | n°31 Rue Royale/Koningstraat                                                                                                                               | Loi 62 - Arrêté PPAS / Wet 62 - Besluit BBP                                                                                | 02/04/1981                              |                       |
| 14   | 15/PPAS/176250       | Ilot 61-62-64 A 68-71-72 Quartier Ouest de la Gare du Nord/Blokken 61-62-64 A 68-71-72 Westwijk van het Noordstation                                       | Ordonnance 91 - Abrogation partielle/ Ordonnance 91 - Gedeeltelijke opheffing                                              | 03/03/1995                              | Partiellement abrogé  |
| 15   | 15/PPAS/167456       | Gaucheret - ZIR 2/ Gauchereplein                                                                                                                           | Ordonnance 91 - Abrogation partielle / Ordonnantie 91 - Gedeeltelijke opheffing                                            | 14/07/2005                              |                       |
| 16   | 15/PPAS/284932       | Masui-Progrès                                                                                                                                              | CoBAT 04 - projet plan/ BWRO 04 - projectplan                                                                              | en cours d'élaboration/ in ontwikkeling |                       |
| 17   | 04/PPAS/186437       | n°46-21 Quartier de la Gare du Nord - abrogation totale des parties restantes de l'AR 17/02/1967/ Wijk van het Noordstation - Volledige opheffing          | CoBAT 04 - Abrogation partielle/ BWRO 04 - Gedeeltelijke opheffing                                                         | 26/06/2008                              | Abrogé                |
| 18   | 04/PPAS/166507       | n°46-65bis Quartier de la Gare du Nord/ Wijk van het Noordstation                                                                                          | Loi 62 - Arrêté Plan Modification Partielle / Wet 62 - Planbesluit Gedeeltelijke Wijziging                                 | 07/06/1989                              | En cours d'abrogation |
| 19   | 04/PPAS/166502       | n°45-60 Harmonie Faubourg/ Harmonie-Voorstads                                                                                                              | CoBAT 04 - Abrogation partielle/ BWRO 04 - Gedeeltelijke opheffing                                                         | 10/11/1983                              |                       |
| 20   | 04/PPAS/1799463      | n°46-14 Harmonie                                                                                                                                           | CoBAT 18 - Abrogation totale/ BWRO 18 - Volledige opheffing                                                                | 31/03/2022                              | Abrogé                |
| 21   | 04/PPAS/166591       | n°46-41 rue Harmonie, chaussée d'Anvers, bd Baudouin et avenue Heliport/ Harmoniestraat, Antwerpsesteenweg, Boudewijnlaan en Frontispiesstraat             | Loi 62 - Arrêté PPAS / Wet 62 - Besluit BBP                                                                                | 08/06/1989                              |                       |
| 22   | 04/PPAS/166704       | n°70-20b Heliport/Helihaven (PPAS/BBP n°46-10)                                                                                                             | CoBat 04 - Arrêté Plan Modification Partielle / BWRO 04 - Planbesluit Gedeeltelijke Wijziging                              | 10/11/2005                              |                       |

| PAD / RPA                                |                                          |
|------------------------------------------|------------------------------------------|
| Dénomination/ benaming                   | Date approbation / Datum van goedkeuring |
| Maximilien-Vergote / Maximiliaan-Vergote | en cours / in ontwikkeling               |

| LEGENDE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | LEGENDE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>GENERALITES</p> <p>Limite du nouveau plan particulier d'affectation du sol</p> <p>Limite de plan particulier d'affectation du sol</p> <p>Tissu environnant dans un rayon de 500 m</p> <p>Limite communale et noms</p> <p>Limite des parcelles</p> <p>Espaces verts</p> <p>Eau</p> <p>Chemin de fer</p> <p>PLAN</p> <p>Zone d'intérêt régional</p> <p>PPAS</p> <p>PPAS abrogé</p> <p>PPAS en cours d'élaboration</p> <p>Périmètre du PAD Maximilien</p> | <p>ALGEMEENHEDEN</p> <p>Grenzen van het nieuwe bijzonder bestemmingsplan</p> <p>Grenzen van het bijzonder bestemmingsplan</p> <p>Omliggend weefsel binnen een straal van 500 m</p> <p>Gemeentegrenzen en -namen</p> <p>Perceelsgrenzen</p> <p>Groene ruimten</p> <p>Water</p> <p>Spoorweg</p> <p>PLAN</p> <p>Gebieden van gewestelijk belang</p> <p>BBP</p> <p>BBP ingetrokken</p> <p>BBP in ontwikkeling</p> <p>Perimeter van de RPA Maximiliaan</p> |

SOURCE / BRON  
Fond de plan / Achtergrond kaart : Urbis (Octobre/Oktober 2022) - CadGIS (Octobre/Oktober 2022)  
Plan / Plan : Brugs (Octobre/Oktober 2022)

| PPAS n°19 "Quartier ouest de la Gare du Nord"<br>BBP 19 "Westwijk van het Noordstation"                                                                                   |                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST<br>GEMEENTE<br>SCHAARBEEK                                                                                                                  | REGION DE BRUXELLES-CAPITALE<br>COMMUNE DE<br>SCHAARBEEK                                                                                                                    |
| <b>BIJZONDER BESTEMMINGPLAN</b><br>Gemeentelijk nummer : SCH_019_005<br>Gewestelijk nummer : 15/PPAS/167450                                                               | <b>PLAN PARTICULIER D'AFFECTATION DU SOL</b><br>Numéro communal : SCH_019_005<br>Numéro régional : 15/PPAS/167450                                                           |
| PLAN<br>Opgemaakt door de projectauteur<br>1010 architecture urbanism bv<br>Birminghamstraat 57 G310 1080 Brussel<br>Telefoon : +32 485 15 11 70 E-mail : mail@1010au.net | PLAN<br>Dressé par l'auteur de projet<br>1010 architecture urbanism bv<br>Rue de Birmingham 57 G310 1080 Bruxelles<br>Téléphone : +32 485 15 11 70 E-mail : mail@1010au.net |
| De Gemeenteraad geeft het College van Burgemeester en Schepenen opdracht het ontwerpplan te onderwerpen aan een openbaar onderzoek op de zitting van 19/10/2022           | Le Conseil Communal charge le Collège des Bourgmestre et Echevins de soumettre le projet de plan à enquête publique en séance du 19/10/2022                                 |
| In opdracht,<br>de Gemeentesecretaris,<br>de Burgemeester,                                                                                                                | Par ordonnance,<br>le Secrétaire communal,<br>le Bourgmestre,                                                                                                               |
| Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat het ontwerpplan ter inzage van het publiek op het gemeentehuis werd neergelegd van 08/11/2022 tot 07/12/2022      | Le Collège des Bourgmestre et Echevins certifie que le projet de plan a été déposé à l'examen du public à l'Hôtel Communal du 08/11/2022 au 07/12/2022                      |
| In opdracht,<br>de Gemeentesecretaris,<br>de Burgemeester,                                                                                                                | Par ordonnance,<br>le Secrétaire communal,<br>le Bourgmestre,                                                                                                               |
| Gezien en goedgekeurd door de Gemeenteraad op de zitting van 31 mei 2023                                                                                                  | Vu et adopté par le Conseil Communal en séance du 31 mai 2023                                                                                                               |
| In opdracht,<br>de Gemeentesecretaris,<br>de Burgemeester,                                                                                                                | Par ordonnance,<br>le Secrétaire communal,<br>le Bourgmestre,                                                                                                               |
| Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 13/07/2023                                                                      | Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 13/07/2023                                                                             |
| De Minister-President                                                                                                                                                     | Le Ministre-Président                                                                                                                                                       |

**1 PLAN DE LOCALISATION  
LIGGINGSPLAN**  
Date/Datum: Mai/Mei 2023  
Format d'impression/Afdrukformaat: A1  
1010au

0 50 100 200m  
ECHELLE - SCHAAL 1-5 000