

CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK
GEMEENTERAAD VAN SCHAARBEEK

SEANCE DU 27 MAI 2020
VERGADERING VAN 27 MEI 2020

PRÉSENTS-AANWEZIG : Mme-mevr. Cécile Jodogne, Bourgmestre ff-Présidente-wnd Burgemeester-Voorzitster; MM.-hh. Vincent Vanhalewyn, Sadik Koksai, Échevins-Schepenen; M.-h. Mehmet Bilge, Echevin-Schepen; Mme-mevr. Adelheid Byttebier, Échevine-Schepene; M.-h. Michel De Herde, Échevin-Schepen; M.-h. Frederic Nimal, Mmes-mevr. Sihame Haddoui, Deborah Lorenzino, M.-h. Thomas Eraly, Mme-mevr. Lorraine de Fierlant, Echevin-Schepenen; MM.-hh. Bernard Guillaume, Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Ibrahim Dönmez, Abobakre Bouhjar, Mme-mevr. Angelina Chan, MM.-hh. Axel Bernard, Hasan Koyuncu, Mmes-mevr. Sophie Querton, Done Sonmez, M.-h. Quentin Van den Hove, Mme-mevr. Fatiha El Khattabi, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Taoufik Ben addi, Matthieu Degrez, Mmes-mevr. Claire Geraets, Leila Lahssaini, Myriam Boxus, Fatima Ben Abbou, Leticia Sere, Lucie Petre, MM.-hh. Abdelhakim El Karaoui, Emel Dogancan, Yusuf Yildiz, Mohammed Abkouï, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel Kose, Vanessa Loodts, Emilie Desmedt, Marie Nyssens, MM.-hh. Hamza BOUKHARI, Cedric Mahieu, Elyass EL YAKOUBI, Mamadou Bah, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. David Neuprez, Secrétaire Communal-Gemeentesecretaris.

ABSENTS-AFWEZIG : MM.-hh. Emin Ozkara, Youssef Hammouti, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden.

EXCUSÉS-VERONTSCHULDIGD : -

EN DÉBUT DE SÉANCE-IN HET BEGIN VAN DE VERGADERING : -

Mme Jodogne, Bourgmestre, préside l'assemblée qu'elle ouvre en séance publique à **18 heures et 40 minutes**.

De openbare vergadering wordt geopend om **18.40 uur** onder voorzitterschap van **mvr. Jodogne**, Burgemeester.

Elle est satisfaite au prescrit de l'article 89 de la nouvelle loi communale et le procès-verbal de la séance du **30/04/2020 (17:30)** est tenu sur le bureau à la disposition des membres du Conseil.

Er wordt voldaan aan de voorschriften van artikel 89 van de nieuwe gemeentewet en de notulen van de vergadering van **30/04/2020 (17:30)** zijn ter beschikking van de raadsleden ter tafel neergelegd.

Madame Dogancan est désignée par le sort pour voter la première lors du vote par appel nominal.

Mevrouw Dogancan is door het lot aangewezen om als eerste te stemmen bij hoofdelijke stemming.

En raison de la crise sanitaire COVID-19, ce conseil communal a lieu en visioconférence (Zoom)

Wegens de gezondheids crisis Covid-19 heeft deze vergadering plaats via visio-conferentie.(Zoom)

COMMUNICATIONS – MEDEDELINGEN

* * * * *

Monsieur Degrez et Madame Chan interviennent concernant les points mis en urgence.

* * * * *

* * * * *

Monsieur Bernard intervient et regrette le refus de pouvoir insérer des points et questions orales à l'ordre du jour du conseil communal.

* * * * *

* * * * *

Monsieur Guillaume intervient sur une fonctionnalité de Zoom. Monsieur le Secrétaire communal répond.

* * * * *

* * * * *

Madame la Bourgmestre ff et Monsieur Nimal répondent
Monsieur Bouhjar intervient
Madame la Bourgmestre ff répond

* * * * *

* * * * *

Monsieur Degrez demande un vote sur les points en urgence
Madame la Bourgmestre ff répond

* * * * *

SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESecretaris

SP 1.- COVID 19 - Don du montant des jetons de présence des conseillers aux hôpitaux Saint-Pierre à Bruxelles et CHU Brugmann (Brien) - Avril 2020 - Ratification -- COVID 19 - Donatie van de presentiegelden aan de ziekenhuizen Sint-Pieter te Brussel en het UVC Brugmann (Brien) - April 2020 - Bekrachtiging

Madame Jodogne expose le point

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Considérant, l'épidémie de Covid 19 actuelle et les mesures de confinement prises par le Gouvernement fédéral;
Considérant que par équité envers tous les conseillers, le Conseil a décidé d'attribuer à tous les conseillers (présents ou non) les jetons de présence pour la séance du 29 avril 2020 (comité public et secret);
Considérant que seul le quorum requis pour tenir le Conseil communal du 29 avril était présent afin de tenir la distanciation sociale préconisée par le Gouvernement fédéral;
Vu que le Conseil a, également, proposé à chacun de ses membres qui le souhaitait de demander de verser le montant de ses jetons de présence de la séance du Conseil du 29 avril 2020 au don communal vers les hôpitaux;
Considérant que ce montant est majoré du montant des jetons de présence au Conseil communal auxquels 12 conseillers ont renoncé;

DECIDE:

de ratifier les décisions prises lors des séances du Collège du 19 mai 2020

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende de huidige pandemie Covid 19 en de lockdown maatregelen genomen door de federale regering

Overwegende dat, om de gelijkheid van alle gemeenteraadsleden te bewaren, de Gemeenteraad besloten heeft om aan alle gemeenteraadsleden (aanwezig of niet) presentiegelden toe te kennen voor de gemeenteraad van 29 april 2020 (openbare en besloten vergadering)

Overwegende dat enkel het nodige quorum, om de gemeenteraad van 29 april 2020 geldig te laten vergaderen, aanwezig was teneinde de sociale afstand, zoals aanbevolen door de Federale Regering, te verzekeren

Gezien de gemeenteraad aan ieder lid die het wenste ook voorgesteld heeft om zijn presentiegelden van de gemeenteraad van 29 april 2020 bij te voegen bij de donatie aan de ziekenhuizen

Overwegende dat dit bedrag vermeerderd wordt met het bedrag van de presentiegelden voor de gemeenteraad van 29 april 2020, en waarvan 12 gemeenteraadsleden afstand deden

BESLUIT
om de beslissingen genomen tijdens het College van burgemeester en Schepenen, in vergadering van 19 mei 2020, te bekrachtigen

Bureau des assemblées -- Kantoort der vergaderingen

**SP 2.- INTERFIN - Modification de l'objet social et des statuts - Approbation -- INTERFIN -
Wijziging van het maatschappelijk doel en van de statuten - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s). -- Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s).

Vu l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale;

Vu les statuts coordonnés d'Interfin et en particulier l'article 36;

Considérant l'ordonnance précitée qui impose des modifications statutaires pour l'intercommunale Interfin ainsi qu'une mise en conformité de ses statuts dans un délai maximal de 24 mois à dater de son entrée en vigueur (soit une mise en conformité au plus tard pour le 1er septembre 2020);

Considérant également l'entrée en vigueur du nouveau code des sociétés et des associations (CSA) qui implique également des modifications statutaires pour Interfin;

Considérant qu'à l'occasion de ces modifications statutaires rendues obligatoires par les législations précitées, il est également proposé de mettre l'objet social en conformité avec les activités régulées et non régulées d'Interfin;

DECIDE :

- D'approuver les modifications des statuts d'Interfin telles qu'adressées par l'Intercommunale en date du 16 avril 2020 au Collège des Bourgmestres et Echevins et en particulier la modification de l'objet social d'Interfin, en vue de leur entrée en vigueur au jour de leur approbation par l'Assemblée Générale de la société;
- De désigner Mme Sihame HADDIOUI afin de représenter la Commune lors de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 16 juin 2020 qui se tiendra devant notaire.

DE GEMEENTERAAD
Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten;
Gelet op de gecoördineerde statuten van Interfin en in het bijzonder artikel 36;
Overwegende dat de voornoemde ordonnantie statutenwijzigingen oplegt aan de intercommunale Interfin en bepaalt dat Interfin haar statuten conform moet maken binnen een maximumtermijn van 24 maanden te rekenen vanaf de invoegetreding (d.w.z. ten laatste op 1 september 2020);
Gezien eveneens de invoegetreding van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV) dat ook statutenwijzigingen voor Interfin inhoudt;
Overwegende dat in het kader van deze verplichte statutenwijzigingen op grond van de voornoemde wetgeving, et ook wordt voorgesteld om het maatschappelijk doel in overeenstemming te brengen met de geregleerde en niet-geregleerde activiteiten van Interfin.

BESLIST :

- tot goedkeuring van de wijzigingen van de Interfin-statuten zoals die voorgesteld zijn door de intercommunale op 16 april 2020 aan het College van Burgemeester en Schepenen en in het bijzonder van de wijziging van het maatschappelijk doel van Interfin, met het oog op de invoegetreding de dag van hun goedkeuring door de algemene vergadering van de onderneming.
- Mevrouw Sihame HADDIOUI aan te stellen om de gemeente te vertegenwoordigen tijdens de Bijzondere algemene vergadering van 16 juni 2020 die in aanwezigheid van een notaris wordt gehouden.

**SP 3.- SIBELGA - Modification de l'objet social et des statuts - Approbation -- SIBELGA -
Wijziging van het maatschappelijk doel en van de statuten - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s). -- Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL
Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s).

Vu l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale;
Vu les statuts coordonnés de Sibelga et en particulier l'article 40;
Considérant l'ordonnance précitée qui impose des modifications statutaires pour l'intercommunale Sibelga ainsi qu'une mise en conformité de ses statuts dans un délai maximal de 24 mois à dater de son entrée en vigueur (soit une mise en conformité au plus tard pour le 1er septembre 2020);
Considérant également l'entrée en vigueur du nouveau code des sociétés et des associations (CSA) qui implique également des modifications statutaires pour Sibelga;
Considérant qu'à l'occasion de ces modifications statutaires rendues obligatoires par les législations précitées, il est également proposé de mettre l'objet social en conformité avec les activités régulées et non régulées de Sibelga.

DECIDE :

- D'approuver les modifications des statuts de Sibelga telles qu'adressées par l'intercommunale en date du 16 avril 2020 au Collège des Bourgmestre et Echevins et en particulier la modification de l'objet social de Sibelga, en vue de leur entrée en vigueur au jour de leur approbation par l'Assemblée Générale de la société;
- De désigner Monsieur Frédéric NIMAL, Echevin, afin de représenter la Commune lors de l'Assemblée Générale Extraordinaire du 16 juin 2020 qui se tiendra devant notaire.

DE GEMEENTERAAD
Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten;
Gelet op de gecoördineerde statuten van Sibelga en in het bijzonder artikel 40;
Overwegende dat de voornoemde ordonnantie statutenwijzigingen oplegt aan de intercommunale Sibelga en bepaalt dt Sibelga haar statuten conforme moet maken binnen een maximumtermijn van 24 maanden te rekenen vanaf de invoegetrede (d.w.z. ten laatste op 1 september 2020);
Gezien eveneens de invoegetrede van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV) dat ook statutenwijzigingen voor Sibelga inhoudt;
Overwegende dat in het kader van deze verplichte statutenwijzigingen op grond van de voornoemde wetgeving, et ook wordt voorgesteld om het maatschappelijk doel in overeenstemming te brengen met de gereguleerde en niet-gereguleerde activiteiten van Sibelga;

BESLIST :

- tot goedkeuring van de wijzigingen van de Sibelga-statuten zoals die voorgesteld zijn door de intercommunale op 16 april 2020 aan het college van Burgemeester en Schepenen en in het bijzonder van de wijziging van het maatschappelijk doel van Sibelga, met het oog op de invoegetrede de dag van hun goedkeuring door de algemene vergadering van de onderneming;
- De Heer Frédéric NIMAL aan te stellen om de gemeente te vertegenwoordigen tijdens de Bijzondere algemene vergadering van 16 juni 2020 die in aanwezigheid van een notaris wordt gehouden.

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL -- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Budget -- Begroting

SP 4.- COVID-19: Approbation des dépenses exécutées suite à des circonstances impérieuses et imprévues -- COVID-19: Goedkeuring van de uitgevoerde uitgaven in gevolg van dwingende en onvoorziene omstandigheden

Monsieur van den Hove, Madame Chan, Monsieur Ben Addi, Madame Belkhatir et Monsieur Yildiz interviennent
Madame la Bourgmestre ff répond et propose de modifier la délibération
Madame Boxus intervient

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234, 236 et 249 de la Nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics modifié par l'arrêté royal du 22 juin 2017;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu les décisions du collège des Bourgmestre et Echevins, en séance des 14, 21 et 28 avril ainsi qu'en date du 5 mai 2020, de désigner différents fournisseurs pour l'achat des fournitures et demandes de prestations circonstanciées;

Considérant que les crédits nécessaires n'ont pas été inscrits à ces effets au budget ordinaire pour 2020 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 19 mai 2020;

DECIDE

d'approuver l'exécution des 115 dépenses suivantes reprises dans la liste ci-dessous :

#	Objet de la dépense	Adjudicataire	Coût	Article budgétaire
1	Services de gardiennage à effectuer à l'hôtel Albert, rue Royale-Sainte-Marie 15 et 27 entre le 6 mai et le 30 juin 2020, attribué à la	IPGS	10.000,00 €	140/125-06/ - /620
2	Octroyer un subside comprenant 2.290€ de frais fixes et 31.320€ par mois en coûts variables (annexe 7) à l'épicerie sociale EPISOL en vue d'assurer l'approvisionnement et la coordination de la confection des colis alimentaires	épicerie sociale EPISOL	64.930,00 €	140/332-02/ - /c02
3	Livraison de repas aux personnes sans domicile hébergées à l'hôtel Albert située à 1030 Schaerbeek rue Royale-Sainte-Marie 15 et 27 entre le 13 mai 2020 et le 30 juin 2020	Cuisines Bruxelloises	55.000,00 €	140/123-06/ - /c0a
4	Autoriser la location de 2 containers frigospour conserver les corps des défunts en attendant leur inhumation ou incinération.	location-frigo	5.247,77 €	140/124-48/ - /733
5	01.07 Vaporisateur vide pour nettoyant sanitaire journalier (750 ml) - 750017	BOMA	255,92 €	140/124-02/ - AB/614
6	Gants vinyl bleus (S - M - L - XL)	ECO MULTI	155,52 €	140/124-02/ - AB/614
7	Gants ménagers (T 8 - 9 - 10) - gants hygiéniques (S - M - L - XL)	WURTH	4.027,11 €	140/124-02/ - AB/614
8	01.07 Vaporisateur vide pour nettoyant sanitaire journalier (750 ml) - 750017	BOMA	255,92 €	140/124-02/ - AB/614
9	Flacon vide 500ml	VANDAMME	377,52 €	140/124-48/ - /531
10	02.01 Gel hydroalcoolique pour les mains - 05032.100ml	EURODIST	2.255,44 €	140/124-48/ - /531
11	02.02 Boîte de lingettes désinfectantes (Boîte de 120 Pcs) - 09550			
12	Réf: A151211 Pot de 100 lingettes Bi-silque	MANUTAN	1.064,09 €	140/124-02/ - AB/614
13	99.03.04 Javel 15° 5L	ECO MULTI	194,06 €	140/124-02/ - AB/614
14	01.07 Vaporisateur vide pour nettoyant sanitaire journalier (750 ml) - 750017	BOMA	983,13 €	140/124-02/ - AB/614
15	01.09 Produit désinfectant hydroalcoolique (5L) - 230104			
16	01.02 Savon liquide pour les mains (5 L) pour distributeur de savon. - 210008			
17	03.03 Nettoyant liquide neutre pour tout type de sol (marbre, parquet vitrifié et linoléum 5 L) - ECHOCLEAN pomme	ECO MULTI	624,36 €	140/124-02/ - AB/614
18	99.01.21 a Pap Eco - Pap Eco 401596	ECO MULTI	7.368,90 €	140/124-02/ - /921
19	99.04.03.02 Gammaclean 1 L - POL 2502044	ECO MULTI ECO MULTI	6.002,81 €	140/124-02/ - AB/614
20	99.04.03.01 Gammaclean 10 L - POL 2502023			
21	02.01 Pompe universelle pour bidon de 5 litres - POMP DOS		764,97 €	140/124-02/ - AB/614
22	02.03 Entonnoir pour flacon de 500 ml. - CUIS DIVERS 19			

23	03.03 Nettoyant liquide neutre pour tout type de sol (marbre, parquet vitrifié et linoléum 5 L) - ECHOCLEAN pomme			
24	03.02 Nettoyant liquide puissant (décapant) pour sols (5 L) - ECO GREEN ALL5			
25	99.01.25 Essui-mains ZZ 2 plis - PAP ECO 416642			
26	01.19 Serviettes blanches (emballé par 500) - recyclé - 214053			
27	01.11 Liquide détartrant pour WC (750 ml) - 291001			
28	01.14 Boîte de 150 mouchoirs en papier. - 775150			
29	01.15 Rouleau de papier wc recyclé - 213059	BOMA	3.105,30 €	140/124-02/ - /921
30	01.17 Rouleau de papier WC recyclé - grand modèle - 773011			
31	01.02 Savon liquide pour les mains (5 L) pour distributeur de savon. - 210008			
32	01.21 Recharge pour distributeur essui-mains - 773104			
33	Papier Eco réf:401596	ECO MULTI	3.993,00 €	140/124-02/ - /921
34	01.21 Recharge pour distributeur essui-mains - 773104	BOMA	620,00 €	140/124-02/ - /921
35	02.02 Boîte de lingettes désinfectantes (Boîte de 120 Pcs) - 09550	EURODIST	142,78 €	140/124-48/ - /531
36	01.03 Flacon savon pour les mains (500ml) avec pompe - 210108	BOMA	211,75 €	140/124-02/ - /921
37	01.05 Bouteille pour distributeur savon (1L) - 274750	BOMA	336,57 €	140/124-02/ - /921
38	01.03 Flacon savon pour les mains (500ml) avec pompe - 210108	BOMA	609,84 €	140/124-02/ - /921
39	01.02 Savon liquide pour les mains (5 L) pour distributeur de savon. - 210008			140/124-02/ - /921
40	40.02 Masque de protection respiratoire jettable FFP2 - 0899110503	WURTH	810,70 €	140/124-02/ - AB/614
41	02.01 Gel hydroalcoolique pour les mains - 05032.100ml	EURODIST	1.034,55 €	140/124-48/ - /531
42	01.06 Trousse de secours Horeca - 04431	EURODIST	1.837,99 €	140/124-48/ - /531
43	01.05 Trousse de secours école - 04461			
44	01.04 Trousse de secours sport - 04441			
45	02.01 Gel hydroalcoolique pour les mains - 05032.100ml			
46	01.02 Trousse de secours basique pour 5 à 10 personnes - 04400			
47	99.15.01 Salopettes hygiéniques jetables - M 0899020122	WURTH	1.150,23 €	140/124-02/ - AB/614
48	99.40.06 Masque FFP3 - 0899110525			
49	99.40.07 Masques FFP3 - 0899110511			
50	Sacs papier craft 24x12x31cm pq20 - 7519019	LYRECO	2.452,67 €	140/124-02/ - AB/614
51	Paquet de 4*100 lingettes désinfectantes - 12794823			
52	Combinaison MICROGARD 1500-BL PLUS CVRL HOOD - référence: 942906-02	PROSAFTY	1.147,08 €	140/124-48/ - /531
53	Masques chirurgien selon les normes	PLANET EUROPE	2.359,50 €	140/124-02/ -

	Européenne EN 14683			AB/614
--	---------------------	--	--	--------

54	Masques FFP2 selon les normes Européenne EN 149	PLANET EUROPE	5.445,00 €	140/124-02/ - AB/614
55	Masques chirurgicaux	EUROPEAN SAFETY	1.482,25 €	140/124-02/ - AB/614
56	combinaison blanche XL - réf. 1009230006	VDP SAFETY	1.602,04 €	140/124-02/ - AB/614
57	combinaison bleue taille XL - réf. 1009225004			
58	combinaison bleue, taille L - réf. 1009225003			
59	Savon mains - SENSITIVE - 5 litres	ECO MULTI	2.227,61 €	140/124-02/ - AB/614
60	Savon mains Pousse-mousse 500 ml AMALFI.			
61	Gel Hydro alcoolique PHARGO'RUB GEL SPS 100 ml. (réf. ECO GREEN PHACO)	ECO MULTI	1.084,11 €	140/124-48/ - /531
62	Gant vinyl bleu L - 1.44.061.09	ECO MULTI	960,50 €	140/124-02/ - AB/614
63	Gant vinyl bleu XL - 1.44.061.10			
64	Gel nettoyant mains 200ml	P & R V.A.D	3.611,85 €	140/124-48/ - /531
65	PQ20 FOLIA SACS PAPIER CRAFT 24X12X31CM - (réf.7519019)	LYRECO	334,93 €	140/124-02/ - AB/614
66	Crème réparatrice 100 ml - 05031	EURODIST	500,94 €	140/124-48/ - /531
67	Gants nitril XL - Gants nitril L	PLANET EUROPE	2.003,76 €	140/124-02/ - AB/614
68	Lange adulte générique Id expert - 28 Pcs	PHARMACIE HAYAT	6.926,04 €	140/124-02/ - AB/614
69	Rouleaux de papier wc recyclés (96rlx)	ECO MULTI	13.014,17 €	140/124-02/ - AB/614
70	Detergent pour vaisselle (1L)			
71	Nettoyant sanitaire journalier 5L			
72	Savons mains pousse mousse - 500ml			
73	papier essuie tout eco			
74	Poudre à lessiver pour machine - 15kg			
75	Charlotte polypro (100pcs) - 85901-01	PROSAFTY	3.949,92 €	140/124-02/ - AB/614
76	Lunette Kemilux Incolore 60601 - 63908-01			
77	combinbaison hygiénique Mircogard - 942906-02			
78	cuillère (paquet de 100)	SOLUCIOUS	25,81 €	140/124-02/ - AB/614
79	fourchettes (paquets de 100)			
80	couteaux (paquet de 100)			
81	Couche Maxi 7-18 kg 74Pcs - SORéf 121900	SOLUCIOUS	4.624,62 €	140/124-02/ - AB/614
82	Coll 03/03/20 921D348 - Ens com - Coronavirus - Distributeur PVC savon blanc	ECO MULTI	1.510,08 €	140/124-02/ - /921
83	Coll 03/03/20 921D348 - Ens com - Coronavirus (gel hydroalcoolique)	ECO MULTI	4.670,70 €	140/124-02/ - /921
84	Coll 03/03/20 921D348 - Ens com - Coronavirus (gel hydroalcoolique)	ECO MULTI	4.630,91 €	140/124-02/ - /921
85	Coll 03/03/20 921D348 - Ens com - Coronavirus (gel hydroalcoolique)	ECO MULTI	4.630,91 €	140/124-02/ - /921
86	Commande de 230 chasubles avec logo 1030 - offre de prix n° 533049 du 19/03/20	PROMOMUNDO	907,26 €	140/124-02/ - AB/614
87	Gants	Planet Europe	2.003,76 €	140/124-02/ - AB/614
88	Langes adultes	Pharmacie Hayat	6.926,04 €	140/124-02/ - /320
89	Produits sanitaires	Eco Multi	1.347,89 €	140/124-02/ - /320

90	Couche Maxi	Solucious	4.624,62 €	140/124-02/ - /320
91	Couverts	Solucious	25,81 €	140/124-02/ - AB/614
92	Masques	E.M. Confection	33.880,00 €	140/124-02/ - AB/614
93	Location de 2 container/frigos	Location Frigo	5.247,77 €	140/124-48/ - /733
94	Masques	Planet Europe	2.359,50 €	140/124-02/ - AB/614
95	Produits nettoyants + distributeur à savon	ECO MULTI	1.944,42 €	140/124-02/ - /921
96	Poudre à lessiver	ESSEF	1.490,55 €	140/124-02/ - /921
97	Lunettes de protection Incolor	PROSAFETY	330,09 €	140/124-02/ - /921
98	Savons mains pousse-mousse	ECO MULTI	1.393,92 €	140/124-02/ - /921
99	Gants en Vinyl jetables	ECO MULTI	2.401,25 €	140/124-02/ - /921
100	Plexiglass	VG PLASTICS	3.188,96 €	140/125-02/ - /614
101	Gels hydroalcooliques	EURODIST	1.448,37 €	140/124-02/ - /642
102	Vaporisateurs vides a remplir	BOMA	313,92 €	140/124-02/ - /823
103	Vaporisateurs vides a remplir	BOMA	313,92 €	140/124-02/ - /822
104	Lunettes de protection	WURTH	736,62 €	140/124-02/ - /921
105	Filet hygiéniques jetables	VDP SAFETY	25,41 €	140/124-02/ - /351
106	Gants protection chimiques	WURTH	281,51 €	140/124-02/ - /640
107	Salopettes hygiéniques	PROSAFETY	314,97 €	140/124-02/ - /720
108	Gants vinyl jetables	ECO MULTI	105,20 €	140/124-02/ - /320
109	Gels hydroalcooliques + désinfectant liquide pousse mousse	ECO MULTI	5.605,45 €	140/124-02/ - AB/614
110	Accessoires sanitaires (joint, flotteur, pile..)	SANISTOCK	3.401,93 €	140/125-02/ - /614
111	Flacons avec pompe 500 ml	VANDAMME	1.197,90 €	140/124-02/ - AB/614
112	Masques en tissu	E.M. Confections	41.140,00 €	140/124-02/ - AB/614
113	Thermomètre frontal	PHARMACIE SERVAIS	5.820,05 €	140/124-02/ - /921
114	Maintenance	scrl european safety maintenance	297,66 €	140/124-02/ - AB/614
115	600 poubelles à pédale	MANUTAN	21.780,00 €	140/125-02/ - /921
116	Divers fournitures pour les wc et évier	SANISTOCK	3.397,43 €	140/125-02/ - /614
117	Spray fluo jaune,bleu,orange	CLABOTS	544,50 €	140/125/02/ - /650
118	Masques buccaux One Size (S1TP)	THINK-PINK	21.200,00 €	140/124-02/ - /320
119	Sièges de wc doubles	SANISTOCK	4.326,29 €	140/125-02/ - /614
120	Divers Produits Food	SOLUCIOUS	3.137,54 €	140/124-02/ - /315
121	Rubans adhésifs pour marquage au sol pour les écoles	MANUTAN	1.197,90 €	140/124-02/ - /921
122	Rouleaux rubalise + rouleaux plastifiés pour les écoles	VANDAMME	1.490,72 €	140/124-02/ - /921
123	Recharges de 5 l gel hydroalcoolique	ECOMULTI	8.893,50 €	140/124-02/ - /921
124	Eponges, nettoyants et sacs poubelle	ECO MULTI	2.296,77 €	140/124-02/ - /320
125	Plexis, logan: contre-poids	BELCCO	7.284,20 €	140/125-02/ - /614
126	Raccords	Sanistock	148,96 €	140/125-02/ - /614
127	Barrières type "Nadar"	VANDAMME	12.801,80 €	140/744-51/ - /614
128	Cuves de 100 litres pour diluée le désinfectant	VANDAMME	228,02 €	140/124-02/ - AB/614

129	Raccords et accessoires sanitaire	SANISTOCK	188,98 €	140/125-02/ -/614
130	01.02.56 Boîtes de transport + 01.05.08 Rubans adhésifs	LYRECO	2.765,19 €	140/124-02/ - /320
131	99.01.06.08 Rubans adhésifs 50mm*66m J/N	LYRECO	496,58 €	140/124-02/ - AB/614
132	Masques FFP2	BELGIUM COMPUTER	5.747,50 €	140/124-02/ - AB/614
133	Flacons de 400ml avec pompe	VANDAMME	1.827,10 €	140/124-02/ - AB/614
134	Visières	European Safety Maintenances	297,66 €	140/124-02/ - AB/614
135	Masques chirurgicaux	BELGIUM COMPUTER	7.260,00 €	140/124-02/ - AB/614
136	Sièges de wc junior + adultes	SANISTOCK	5.539,21 €	140/125-02/ - /614
137	Plaque en Vivak	PASTISERVICE	4.689,23 €	140/124-02/ - AB/614
138	Distributeurs avec pédale	BELCCO	11.947,50 €	140/124-02/ - /921
139	Plaques Plexi	PRAGMA PLEXI	1.224,52 €	140/125-02/ - /921
140	Barrières de police serie Eco 14 barreaux	MANUTAN	5.014,24 €	140/744-51/ - /614
141	Charlottes, combinaisons et lunettes	PROSAFETY	3.949,92 €	140/124-02/ - AB/614
142	Barrières nadar 14 barreaux	VANDAMME	2.958,45 €	140/744-51/ - /614
143	Masques buccaux One Size (S1TP)	THINK-PINK	21.200,00 €	140/124-02/ - /320
TOTAL			535.464,09 €	

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234, 236 en 249 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 meer bepaald artikelen 6, 7 en 124, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 zoals gewijzigd bij het KB van 22 juni 2017 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;
Gelet op de beslissingen van 14, 21 en 28 april en ook 5 mei 2020 van het College van Burgemeester en Schepenen om verschillende (dienst)leveranciers voor de aankopen van benodigdheden en aangepaste uitkeringsaanvragen aan te wijzen;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn niet ingeschreven op de gewone begroting van 2020.
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 mei 2020;
BESLUIT
de uitvoering van de 115 volgende uitgaven verzameld in de hieronder vermelde lijst, goed te keuren

#	Onderwerp van het uitgave	Bieder	Kost	Begrotingsartikel
1	Services de gardiennage à effectuer à l'hôtel Albert, rue Royale-Sainte-Marie 15 et 27 entre le 6 mai et le 30 juin 2020, attribué à la	IPGS	10.000,00 €	140/125-06/ - /620
2	Octroyer un subsidie comprenant 2.290€ de frais fixes et 31.320€ par mois en coûts variables (annexe	épicerie sociale EPISOL	64.930,00 €	140/332-02/ - /c02

	7) à l'épicerie sociale EPISOL en vue d'assurer l'approvisionnement et la coordination de la confection des colis alimentaires			
3	Livraison de repas aux personnes sans domicile hébergées à l'hôtel Albert située à 1030 Schaerbeek rue Royale-Sainte-Marie 15 et 27 entre le 13 mai 2020 et le 30 juin 2020	Cuisines Bruxelloises	55.000,00 €	140/123-06/ - /c0a
4	Autoriser la location de 2 containers frigospour conserver les corps des défunts en attendant leur inhumation ou incinération.	location-frigo	5.247,77 €	140/124-48/ - /733
5	01.07 Vaporisateur vide pour nettoyeur sanitaire journalier (750 ml) - 750017	BOMA	255,92 €	140/124-02/ - AB/614
6	Gants vinyl bleus (S - M - L - XL)	ECO MULTI	155,52 €	140/124-02/ - AB/614
7	Gants ménagers (T 8 - 9 - 10) - gants hygiéniques (S - M - L - XL)	WURTH	4.027,11 €	140/124-02/ - AB/614
8	01.07 Vaporisateur vide pour nettoyeur sanitaire journalier (750 ml) - 750017	BOMA	255,92 €	140/124-02/ - AB/614
9	Flacon vide 500ml	VANDAMME	377,52 €	140/124-48/ - /531
10	02.01 Gel hydroalcoolique pour les mains - 05032.100ml	EURODIST	2.255,44 €	140/124-48/ - /531
11	02.02 Boîte de lingettes désinfectantes (Boîte de 120 Pcs) - 09550			
12	Réf: A151211 Pot de 100 lingettes Bi-silque	MANUTAN	1.064,09 €	140/124-02/ - AB/614
13	99.03.04 Javel 15° 5L	ECO MULTI	194,06 €	140/124-02/ - AB/614
14	01.07 Vaporisateur vide pour nettoyeur sanitaire journalier (750 ml) - 750017	BOMA	983,13 €	140/124-02/ - AB/614
15	01.09 Produit désinfectant hydroalcoolique (5L) - 230104			
16	01.02 Savon liquide pour les mains (5 L) pour distributeur de savon. - 210008			
17	03.03 Nettoyant liquide neutre pour tout type de sol (marbre, parquet vitrifié et linoléum 5 L) - ECHOCLEAN pomme	ECO MULTI	624,36 €	140/124-02/ - AB/614
18	99.01.21 a Pap Eco - Pap Eco 401596	ECO MULTI	7.368,90 €	140/124-02/ - /921
19	99.04.03.02 Gammaclean 1 L - POL 2502044	ECO MULTI ECO MULTI	6.002,81 €	140/124-02/ - AB/614
20	99.04.03.01 Gammaclean 10 L - POL 2502023			
21	02.01 Pompe universelle pour bidon de 5 litres - POMP DOS			
22	02.03 Entonnoir pour flacon de 500 ml. - CUIS DIVERS 19		764,97 €	140/124-02/ - AB/614
23	03.03 Nettoyant liquide neutre pour tout type de sol (marbre, parquet vitrifié et linoléum 5 L) - ECHOCLEAN pomme			
24	03.02 Nettoyant liquide puissant (décapant) pour sols (5 L) - ECO GREEN ALL5			
25	99.01.25 Essui-mains ZZ 2 plis - PAP ECO 416642			
26	01.19 Serviettes blanches (emballé par 500) - recyclé - 214053	BOMA	3.105,30 €	140/124-02/ - /921
27	01.11 Liquide détartrant pour WC (750 ml) - 291001			
28	01.14 Boîte de 150 mouchoirs en papier. - 775150			
29	01.15 Rouleau de papier wc recyclé - 213059			
30	01.17 Rouleau de papier WC recyclé - grand modèle - 773011			

31	01.02 Savon liquide pour les mains (5 L) pour distributeur de savon. - 210008			
32	01.21 Recharge pour distributeur essuie-mains - 773104			
33	Papier Eco réf:401596	ECO MULTI	3.993,00 €	140/124-02/ - /921
34	01.21 Recharge pour distributeur essuie-mains - 773104	BOMA	620,00 €	140/124-02/ - /921
35	02.02 Boîte de lingettes désinfectantes (Boîte de 120 Pcs) - 09550	EURODIST	142,78 €	140/124-48/ - /531
36	01.03 Flacon savon pour les mains (500ml) avec pompe - 210108	BOMA	211,75 €	140/124-02/ - /921
37	01.05 Bouteille pour distributeur savon (1L) - 274750	BOMA	336,57 €	140/124-02/ - /921
38	01.03 Flacon savon pour les mains (500ml) avec pompe - 210108	BOMA	609,84 €	140/124-02/ - /921
39	01.02 Savon liquide pour les mains (5 L) pour distributeur de savon. - 210008			140/124-02/ - /921
40	40.02 Masque de protection respiratoire jettable FFP2 - 0899110503	WURTH	810,70 €	140/124-02/ - AB/614
41	02.01 Gel hydroalcoolique pour les mains - 05032.100ml	EURODIST	1.034,55 €	140/124-48/ - /531
42	01.06 Trousse de secours Horeca - 04431	EURODIST	1.837,99 €	140/124-48/ - /531
43	01.05 Trousse de secours école - 04461			
44	01.04 Trousse de secours sport - 04441			
45	02.01 Gel hydroalcoolique pour les mains - 05032.100ml			
46	01.02 Trousse de secours basique pour 5 à 10 personnes - 04400			
47	99.15.01 Salopettes hygiéniques jetables - M 0899020122	WURTH	1.150,23 €	140/124-02/ - AB/614
48	99.40.06 Masque FFP3 - 0899110525			
49	99.40.07 Masques FFP3 - 0899110511			
50	Sacs papier craft 24x12x31cm pq20 - 7519019	LYRECO	2.452,67 €	140/124-02/ - AB/614
51	Paquet de 4*100 lingettes désinfectantes - 12794823			
52	Combinaison MICROGARD 1500-BL PLUS CVRL HOOD - référence: 942906-02	PROSAFTY	1.147,08 €	140/124-48/ - /531
53	Masques chirurgical selon les normes Européenne EN 14683	PLANET EUROPE	2.359,50 €	140/124-02/ - AB/614
54	Masques FFP2 selon les normes Européenne EN 149	PLANET EUROPE	5.445,00 €	140/124-02/ - AB/614
55	Masques chirurgicaux	EUROPEAN SAFETY	1.482,25 €	140/124-02/ - AB/614
56	combinaison blanche XL - réf. 1009230006	VDP SAFETY	1.602,04 €	140/124-02/ - AB/614
57	combinaison bleue taille XL - réf. 1009225004			
58	combinaison bleue, taille L - réf. 1009225003			
59	Savon mains - SENSITIVE - 5 litres	ECO MULTI	2.227,61 €	140/124-02/ - AB/614
60	Savon mains Pousse-mousse 500 ml AMALFI.			
61	Gel Hydro alcoolique PHARGO'RUB GEL SPS 100 ml. (réf. ECO GREEN PHACO)	ECO MULTI	1.084,11 €	140/124-48/ - /531
62	Gant vinyl bleu L - 1.44.061.09	ECO MULTI	960,50 €	140/124-02/ - AB/614
63	Gant vinyl bleu XL - 1.44.061.10			
64	Gel nettoyant mains 200ml	P & R V.A.D	3.611,85 €	140/124-48/ - /531
65	PQ20 FOLIA SACS PAPIER CRAFT 24X12X31CM - (réf.7519019)	LYRECO	334,93 €	140/124-02/ - AB/614

66	Crème réparatrice 100 ml - 05031	EURODIST	500,94 €	140/124-48/ - /531
67	Gants nitril XL - Gants nitril L	PLANET EUROPE	2.003,76 €	140/124-02/ - AB/614
68	Lange adulte générique Id expert - 28 Pcs	PHARMACIE HAYAT	6.926,04 €	140/124-02/ - AB/614
69	Rouleaux de papier wc recyclés (96rlx)	ECO MULTI	13.014,17 €	140/124-02/ - AB/614
70	Detergent pour vaisselle (1L)			
71	Nettoyant sanitaire journalier 5L			
72	Savons mains pousse mousse - 500ml			
73	papier essuie tout eco			
74	Poudre à lessiver pour machine - 15kg			
75	Charlotte polypro (100pcs) - 85901-01	PROSAFTY	3.949,92 €	140/124-02/ - AB/614
76	Lunette Kemilux Incolore 60601 - 63908-01			
77	combinbaison hygiénique Mircogard - 942906-02			
78	cuillère (paquet de 100)	SOLUCIOUS	25,81 €	140/124-02/ - AB/614
79	fourchettes (paquets de 100)			
80	couteaux (paquet de 100)			
81	Couche Maxi 7-18 kg 74Pcs - SORéf 121900	SOLUCIOUS	4.624,62 €	140/124-02/ - AB/614
82	Coll 03/03/20 921D348 - Ens com - Coronavirus - Distributeur PVC savon blanc	ECO MULTI	1.510,08 €	140/124-02/ - /921
83	Coll 03/03/20 921D348 - Ens com - Coronavirus (gel hydroalcoolique)	ECO MULTI	4.670,70 €	140/124-02/ - /921
84	Coll 03/03/20 921D348 - Ens com - Coronavirus (gel hydroalcoolique)	ECO MULTI	4.630,91 €	140/124-02/ - /921
85	Coll 03/03/20 921D348 - Ens com - Coronavirus (gel hydroalcoolique)	ECO MULTI	4.630,91 €	140/124-02/ - /921
86	Commande de 230 chasubles avec logo 1030 - offre de prix n° 533049 du 19/03/20	PROMOMUNDO	907,26 €	140/124-02/ - AB/614
87	Gants	Planet Europe	2.003,76 €	140/124-02/ - AB/614
88	Langes adultes	Pharmacie Hayat	6.926,04 €	140/124-02/ - /320
89	Produits sanitaires	Eco Multi	1.347,89 €	140/124-02/ - /320
90	Couche Maxi	Solucious	4.624,62 €	140/124-02/ - /320
91	Couverts	Solucious	25,81 €	140/124-02/ - AB/614
92	Masques	E.M. Confection	33.880,00 €	140/124-02/ - AB/614
93	Location de 2 container/frigos	Location Frigo	5.247,77 €	140/124-48/ - /733
94	Masques	Planet Europe	2.359,50 €	140/124-02/ - AB/614
95	Produits nettoyeurs + distributeur à savon	ECO MULTI	1.944,42 €	140/124-02/ - /921
96	Poudre à lessiver	ESSEF	1.490,55 €	140/124-02/ - /921
97	Lunettes de protection Incolor	PROSAFETY	330,09 €	140/124-02/ - /921
98	Savons mains pousse-mousse	ECO MULTI	1.393,92 €	140/124-02/ - /921
99	Gants en Vinyl jetables	ECO MULTI	2.401,25 €	140/124-02/ - /921
100	Plexiglass	VG PLASTICS	3.188,96 €	140/125-02/ - /614
101	Gels hydroalcooliques	EURODIST	1.448,37 €	140/124-02/ - /642
102	Vaporisateurs vides a remplir	BOMA	313,92 €	140/124-02/ - /823
103	Vaporisateurs vides a remplir	BOMA	313,92 €	140/124-02/ - /822

104	Lunettes de protection	WURTH	736,62 €	140/124-02/ - /921
105	Filet hygiéniques jetables	VDP SAFETY	25,41 €	140/124-02/ - /351
106	Gants protection chimiques	WURTH	281,51 €	140/124-02/ - /640
107	Salopettes hygiéniques	PROSAFETY	314,97 €	140/124-02/ - /720
108	Gants vinyl jetables	ECO MULTI	105,20 €	140/124-02/ - /320
109	Gels hydroalcooliques + désinfectant liquide pousse mousse	ECO MULTI	5.605,45 €	140/124-02/ - AB/614
110	Accessoires sanitaires (joint, flotteur, pile..)	SANISTOCK	3.401,93 €	140/125-02/ - /614
111	Flacons avec pompe 500 ml	VANDAMME	1.197,90 €	140/124-02/ - AB/614
112	Masques en tissu	E.M. Confections	41.140,00 €	140/124-02/ - AB/614
113	Thermomètre frontal	PHARMACIE SERVAIS	5.820,05 €	140/124-02/ - /921
114	Maintenance	scrl european safety maintenance	297,66 €	140/124-02/ - AB/614
115	600 poubelles à pédale	MANUTAN	21.780,00 €	140/125-02/ - /921
116	Divers fournitures pour les wc et évier	SANISTOCK	3.397,43 €	140/125-02/ - /614
117	Spray fluo jaune,bleu,orange	CLABOTS	544,50 €	140/125/02/ - /650
118	Masques buccaux One Size (S1TP)	THINK-PINK	21.200,00 €	140/124-02/ - /320
119	Sièges de wc doubles	SANISTOCK	4.326,29 €	140/125-02/ - /614
120	Divers Produits Food	SOLUCIOUS	3.137,54 €	140/124-02/ - /315
121	Rubans adhésifs pour marquage au sol pour les écoles	MANUTAN	1.197,90 €	140/124-02/ - /921
122	Rouleaux rubalise + rouleaux plastifiés pour les écoles	VANDAMME	1.490,72 €	140/124-02/ - /921
123	Recharges de 5 l gel hydroalcoolique	ECOMULTI	8.893,50 €	140/124-02/ - /921
124	Eponges, nettoyeurs et sacs poubelle	ECO MULTI	2.296,77 €	140/124-02/ - /320
125	Plexis, logan: contre-poids	BELCCO	7.284,20 €	140/125-02/ - /614
126	Raccords	Sanistock	148,96 €	140/125-02/ - /614
127	Barrières type "Nadar"	VANDAMME	12.801,80 €	140/744-51/ - /614
128	Cuves de 100 litres pour diluée le désinfectant	VANDAMME	228,02 €	140/124-02/ - AB/614
129	Raccords et accesiores sanitaire	SANISTOCK	188,98 €	140/125-02/ - /614
130	01.02.56 Boîtes de transport + 01.05.08 Rubans adhésifs	LYRECO	2.765,19 €	140/124-02/ - /320
131	99.01.06.08 Rubans adhésifs 50mm*66m J/N	LYRECO	496,58 €	140/124-02/ - AB/614
132	Masques FFP2	BELGIUM COMPUTER	5.747,50 €	140/124-02/ - AB/614
133	Flacons de 400ml avec pompe	VANDAMME	1.827,10 €	140/124-02/ - AB/614
134	Visières	European Safety Maintenances	297,66 €	140/124-02/ - AB/614
135	Masques chirurgicaux	BELGIUM COMPUTER	7.260,00 €	140/124-02/ - AB/614
136	Sièges de wc junior + adultes	SANISTOCK	5.539,21 €	140/125-02/ - /614
137	Plaque en Vivak	PASTISERVICE	4.689,23 €	140/124-02/ - AB/614
138	Distributeurs avec pédale	BELCCO	11.947,50 €	140/124-02/ - /921
139	Plaques Plexi	PRAGMA PLEXI	1.224,52 €	140/125-02/ - /921

140	Barrières de police serie Eco 14 barreaux	MANUTAN	5.014,24 €	140/744-51/ - /614
141	Charlottes, combinaisons et lunettes	PROSAFETY	3.949,92 €	140/124-02/ - AB/614
142	Barrières nadar 14 barreaux	VANDAMME	2.958,45 €	140/744-51/ - /614
143	Masques buccaux One Size (S1TP)	THINK-PINK	21.200,00 €	140/124-02/ - /320
TOTAAL			535.464,09 €	

Contrôle -- Controle

SP 5.- CPAS - Convention entre la commune et la Région relative à l'octroi d'un subside aux communes dans le cadre de l'octroi d'une subvention spéciale - Mise en place d'un atelier pédagogique personnalisé au sein du CPAS 2020 - Approbation -- Ocmw - Overeenkomst tussen de Gemeente en het Gewest met betrekking tot de toekenning van een subsidie aan de gemeenten in de context van bijzondere subsidies - Invoering van een gepersonaliseerde pedagogische workshop binnen het OCMW 2020 - Goedkeuring

**Monsieur Abkoui intervient
Madame Querton répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;
Vu l'ordonnance du 13 février 2003 portant octroi de subventions spéciales aux communes de la Région de Bruxelles Capitale;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 28 avril 2020;
DECIDE :
d'approuver la convention liant la Commune et la Région de Bruxelles Capitale relative à l'octroi d'un subside aux communes dans le cadre de l'octroi d'une subvention spéciale pour la mise en place d'un atelier pédagogique personnalisé au sein du CPAS 2020

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 mars 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,
Gelet op de ordonnantie van 13 februari 2003 houdende toekenning van bijzondere subsidies aan de gemeente van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 april 2020;
BESLIST :
de overeenkomst tussen de gemeente en het Brusselse Gewest in betrekking met de toekenning van een subsidie aan de gemeenten in het context van bijzondere subsidies voor de invoering van een gepersonaliseerde pedagogische workshop binnen het OCMW 2020 goed te keuren

**SP 6.- ASBL "Réseau Coordination Enfance" - Convention cadre pluriannuelle 2020-2025 -
Approbation -- VZW "Réseau Coordination Enfance" - Meerjarige overeenkomst 2020-
2025 – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains
subsides;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à
l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 28 avril 2020;
DECIDE
d'approuver la convention cadre pluriannuelle 2020-2025 entre la Commune de Schaerbeek
et l'ASBL "Réseau Coordination Enfance".

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het
gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het
reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 april 2020;
BESLUIT
de meerjarige overeenkomst 2020-2025 tussen de Gemeente Schaerbeek en de VZW
"Réseau Coordination Enfance" goed te keuren.

**SP 7.- ASBL Crèches de Schaerbeek - Avenant 2020-01 au contrat de gestion 2019-2025
modifiant l'article 7 - Approbation -- VZW Crèches de Schaerbeek - Aanhangsel 2020-01
bij het beheerscontract 2019-2025 wijzigend het artikel 7 – Goedkeuring**

Madame Nyssens intervient
Monsieur De Herde répond
Madame Nyssens intervient
Madame la Bourgmestre répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s). -- Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5
onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL
Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s).

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains
subsides;
Vu la délibération du Conseil communal du 27 mars 2019 adoptant le règlement relatif à
l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;
Vu la délibération du Conseil communal du 19 juin 2019 adoptant le contrat de gestion 2019-
2025 entre la Commune et l'Asbl "Crèches de Schaerbeek"
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 28 avril 2020 ;

DECIDE :
d'approuver l'avenant 2020-01 modifiant l'article 7 du contrat de gestion 2019-2025 entre la Commune et l'ASBL "Crèches de Schaerbeek".

DE GEMEENTERAAD
Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 27 maart 2019 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 19 juni 2019 goedkeurende de beheerscontract 2019-2025 tussen de gemeente en de Vzw "Crèches de Schaerbeek"
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 april 2020;
BESLIST :
het aanhangsel 2020-01 wijzigend de beheerscontract 2019-2025 tussen de gemeente en de VZW "Crèches de Schaerbeek" goed te keuren.

**SP 8.- Fabrique d'Eglise Anglicane Unifiée Holy Trinity - Compte 2019 - Aviser favorablement
-- Kerkfabriek Verenigde Anglicaanse Holy Trinity - Rekening van 2019 - Gunstig
adviseren**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004;
Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;
Vu l'arrêté royal du 15 mars 1886 portant organisation du culte anglican dans l'agglomération bruxelloise;
Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;
Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;
Vu le compte de l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise Anglicane Unifiée Holy Trinity,
Attendu que ce compte a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Recettes	Dépenses	Excédent
200.489,66€	148.770,85€	51.718,81€

DECIDE :
d'avis favorablement le compte de l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise Anglicane Unifiée 'Holy Trinity'.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809, gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;
Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten ;
Gelet op het koninklijk besluit van 15 maart 1886 houdende inrichting der anglicaanse eredienst in de Brusselse agglomeratie;
Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;
Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;

Gelet op de rekening van het dienstjaar 2019 van de Kerkfabriek Verenigde Anglicaanse Holy Trinity;

Overwegende dat deze rekening als volgt door het kerkbestuur werd vastgesteld :

Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
200.489,66€	148.770,85€	51.718,81€

BESLUIT :

een gunstig advies te verlenen voor de rekening van het dienstjaar 2019 van de Kerkfabriek 'Verenigde Anglicaanse Holy Trinity'.

SP 9.- Fabrique d'Eglise Saint Albert : Compte 2019 - Aviser favorablement -- Kerkfabriek Sint Albertus: Rekening 2019 - Gunstig adviseren

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;

Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le budget 2019 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert;

Vu le compte de l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert,

Attendu que ce compte a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Recettes	Dépenses	Excédent
150.075,88€	56.154,84€	93.921,04 €

DECIDE :

d'aviser favorablement le compte de l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809, gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten ;

Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;

Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering die de begroting van het dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Sint Albertus goedkeurd;

Gelet op de rekening van het dienstjaar 2019 van de Kerkfabriek Sint Albertus;

Overwegende dat deze rekening als volgt door het kerkbestuur werd stopgezet:

Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
150.075,88€	56.154,84€	93.921,04 €

BESLUIT :

een gunstig advies uit te brengen over het boekjaar 2019 van de Kerkfabriek Sint Albertus.

**SP 10.- Fabrique d'Eglise Saint Jean et Nicolas - Budget 2020 - Aviser favorablement --
Kerkfabriek Sint Jan en Nicolas – Begroting van 2020 - Gunstig adviseren**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 37 du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;

Vu le budget de l'exercice 2020 de la Fabrique d'Eglise Saint Jean et Nicolas, avec accord du président;

Considérant que ce document a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

	Recettes	Dépenses
Ordinaires	496.181,74€	532.097,08€
Extraordinaires	39.415,34€	0,00€
Arrêtées par l'Evêque	0€	3.500,00€
TOTAL	535.597,08€	535.597,08€

Considérant qu'aucune intervention communale n'est sollicitée par cette administration fabricienne pour pouvoir couvrir ses dépenses,

DECIDE

D'aviser favorablement le budget de l'exercice 2020 de la Fabrique d'Eglise Saint Jean et Nicolas.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 37 van het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten ;

Gelet op de artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;

Gelet op de begroting van het dienstjaar 2020 van de Kerkfabriek Sint Jan en Nicolas, met akkoord van de president;

Overwegend dat dit document door het kerkbestuur als volgt werd vastgesteld:

	Ontvangsten	Uitgaven
Gewone	496.181,74€	532.097,08€
Buitengewone	39.415,34€	0,00€
Door de Bisschop vastgesteld	0€	3.500,00€
TOTAAL	535.597,08€	535.597,08€

Overwegend dat er geen gemeentelijke tussenkomst door de Kerkfabriek gevraagd wordt om de uitgaven te dekken;

BESLUIT

Een gunstig advies te verlenen van de begroting van het dienstjaar 2020 van de Kerkfabriek Sint Jan en Nicolas.

SP 11.- Fabrique d'Eglise Sainte Alice : Compte 2019 - Approuver ==- Kerkfabriek Sint Aleydis: Rekening 2019- Goedkeuren

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004;
Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;
Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;
Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;
Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le budget 2019 de la Fabrique d'Eglise Sainte Alice;
Vu le compte de l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise Sainte Alice,
Attendu que ce compte a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Recettes	Dépenses	Excédent
69.886,47 €	49.119,46 €	20.767,01 €

DECIDE :

d'approuver le compte de l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise Sainte Alice.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809, gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;
Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten ;
Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;
Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;
Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering die de begroting voor het dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Sint Aleydis goedkeurd;
Gelet op de rekening van het dienstjaar 2019 van de Kerkfabriek Sint Aleydis ;
Overwegend dat deze rekening als volgt door het kerkbestuur werd afgesloten:

Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
69.886,47 €	49.119,46 €	20.767,01 €

BESLUIT

de rekening van het dienstjaar 2019 van de Kerkfabriek Sint Aleydis goed te keuren.

SP 12.- Fabrique d'Eglise Sainte Famille : Compte 2019 - Approuver ==- Kerkfabriek Heilige Familie: Rekening 2019 - Goedkeuren

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;
 Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;
 Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;
 Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le budget 2019 de la Fabrique d'Eglise Sainte Famille;
 Vu le compte de l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise Sainte Famille,
 Attendu que ce compte a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Recettes	Dépenses	Excédent
91.912,00€	31.236,37€	60.675,63€

DECIDE :

d'approuver le compte de l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise Sainte Famille.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809, gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;
 Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten ;
 Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;
 Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;
 Gelet op het ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering die de begroting van het dienstjaar 2019 van de kerkfabriek Heilige Familie goedkeurd;
 Gelet op de rekening van het dienstjaar 2019 van de Kerkfabriek Heilige Familie ;
 Overwegende dat deze rekening als volgt door het kerkbestuur werd vastgesteld :

Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
91.912,00€	31.236,37€	60.675,63€

BESLUIT :

de rekening van het dienstjaar 2019 van de Kerkfabriek Heilige Familie goed te keuren

Enrôlement -- Inkohierungen

SP 13.- Règlement fixant les redevances sur les services librement demandés et la délivrance de documents administratifs – Modification -- Reglement vaststellend de retributies op de vrij gevraagde diensten en de afgifte van administratieve stukken – Wijziging

Monsieur Koyuncu et Monsieur Bernard interviennent

Monsieur Nimal répond

Monsieur Koyuncu intervient

Monsieur Nimal répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s). -- Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s).

Vu l'article 173, de la Constitution ;
 Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;
 Revu sa délibération du 25 mars 2020 votant le règlement qui fixe les redevances sur les services librement demandés et la délivrance de documents administratifs;

Considérant l'arrêt du Conseil d'Etat du 18 avril 2016 annulant la disposition du règlement redevance sur l'établissement et/ou la délivrance de certificats et de documents concernant la redevance réclamée de 2.500€ pour la délivrance par le Bourgmestre de l'attestation préalable à l'octroi d'une licence de classe C délivrée par la Commission des jeux de hasard, il convient, à la suite de cet arrêt, d'instaurer un montant correspondant au service rendu ; Vu la loi du 7 mai 1999 sur les jeux de hasard, les paris, les établissements de jeux de hasard et la protection des joueurs et plus particulièrement son article 41, lequel prévoit que, « Pour pouvoir obtenir une licence de classe C, le demandeur doit jouir pleinement de ses droits civils et politiques et être d'une conduite répondant aux exigences de la fonction si c'est une personne physique. Si le demandeur est une personne morale, chaque administrateur ou gérant doit jouir pleinement de ses droits civils et politiques et être d'une conduite répondant aux exigences de la fonction. Le demandeur doit produire un avis émanant du service public fédéral Finances et attestant qu'il s'est acquitté de toutes ses dettes fiscales, certaines et non contestées » ;

Vu l'arrêté royal du 22 décembre 2000 relatif au fonctionnement et à l'administration des établissements de jeux de hasard de classe III, aux modalités de demande et à la forme de la licence de classe C et plus particulièrement son article 1^{er}, lequel dispose que la demande de licence de classe C est introduite au moyen du formulaire joint en annexe I dudit arrêté ; Considérant qu'il ressort du point 5 de l'annexe précitée qu'à la demande de licence de classe C doit être joint l'avis du Bourgmestre de la commune où l'établissement de jeux de hasard est exploité, disposant que toutes les conditions légales sont remplies au niveau de l'exploitation du débit de boissons concerné ;

Considérant que cet avis doit également être joint à toute demande de renouvellement d'une licence de classe C dont la période de validité est limitée à 5 ans ;

Considérant que la Commission des jeux de hasard a établi une liste des communes et/ou villes pour lesquelles l'avis du Bourgmestre doit obligatoirement être joint à la demande de licence de classe C et que la commune de Schaerbeek en fait partie ;

Considérant que l'avis qui doit être rendu dans le cadre de la demande de renouvellement de licence de classe C pour les établissements de jeux de hasard de classe III se fait dans les mêmes conditions et selon les mêmes modalités que l'avis qui doit être rendu pour une première demande ;

Considérant que l'avis qui est rendu dans le cadre d'une demande de renouvellement d'une licence de classe C implique dès lors un travail comparable à celui qui doit être fourni dans le cadre d'une première demande ;

Considérant que la délivrance d'un avis dans le cadre de l'octroi d'une licence de classe C ou d'une demande de renouvellement implique que les services communaux et de police attestent notamment des éléments suivants :

- que l'établissement est bien situé sur le territoire de la commune ;
- que l'établissement jouit ou non d'une bonne réputation ;
- que l'exploitant n'a pas fait l'objet de sanctions administratives, de mesures de polices ou de p-v d'infractions ;
- que l'établissement dispose des autorisations requises en matière d'exploitation de débits de boissons fermentées ou spiritueuses ;
- que l'établissement répond à toutes les conditions légales en termes d'urbanisme, d'environnement, d'hygiène, de sécurité et de nuisances sonores ;
- que l'exploitant jouit de ses droits civils et politiques ou, s'il s'agit d'une personne morale, que son administrateur ou son gérant ne se trouve pas dans un cas d'exclusion pour tenir un débit de boisson ;
- que l'exploitant est en ordre de paiement en matière de taxes communales relatives aux débits de boissons.

Considérant que le Bourgmestre doit également produire une copie du certificat de bonnes vie et mœurs de la ou des personnes concernées par l'obtention d'une licence de classe C ;

Considérant que l'administration communale intervient également dans le cadre de la recherche et de la constatation d'infractions à la loi du 7 mai 1999 sur les jeux de hasards, les paris, les établissements de jeux de hasards et la protection des joueurs et ses arrêtés d'exécution, en communiquant tout document utile ou tout renseignement complémentaire ainsi qu'en fournissant l'assistance des services de police aux officiers de police judiciaire et officiers auxiliaires du Procureur du Roi désignés à cet effet par la Commission des jeux de

hasard (article 5 §1^{er}, alinéas 2,3 et 5 de la loi du 7 mai 1999) ;

Considérant que le service qui est rendu par la commune et les services de police, dont elle assume en partie le financement, justifie l'établissement d'une redevance qui en est la contrepartie ;

Considérant que la liberté du commerce et de l'industrie, consacrée par les articles II.3 et II.4 du code de droit économique, n'est pas illimitée et n'est en tout cas pas de nature à entraver le pouvoir de la commune d'établir une redevance destinée à couvrir des dépenses occasionnées par une activité commerciale ;

Considérant qu'une redevance de 2.500€ représente une somme de 500€ par an ou de 41,7€ par mois, soit une somme modique qui n'est pas de nature à entraver de manière disproportionnée la liberté de commerce des redevables ;

Considérant que cette redevance est due dans le cadre d'un avis qui doit être rendu pour une demande de licence de classe C, ainsi que pour un avis qui doit être rendu dans le cadre d'une demande renouvellement de licence de classe C ;

Considérant qu'elle est payable dès la demande d'avis du Bourgmestre et avant la délivrance de celui-ci ;

Considérant que cette redevance couvre une période de 5 ans équivalente à la période de validité de la licence ;

Considérant par ailleurs, que la commune entend lutter contre la multiplication des jeux de bingo dans les débits de boissons installés sur le territoire de la Commune ;

Considérant que ces jeux ont des effets néfastes, que ce soit sur la santé financière, physique ou morale des joueurs ;

Considérant qu'afin de limiter le risque de dépendance et de restreindre l'assuétude des joueurs de bingos, la commune entend limiter le nombre de jeux de bingos présents dans un débit de boissons ;

Considérant que les débits de boissons sont en effet des lieux facilement accessibles et dont l'environnement est propice à pousser la clientèle à la consommation des jeux qui y sont présents ;

Considérant que, pour ces motifs, la commune entend diminuer le montant de la redevance pour les exploitants de jeux de bingos dont la licence de classe C est limitée à un jeu de bingo ;

Considérant que le bénéfice de cette diminution sera octroyé au demandeur qui fournit la preuve que le formulaire de demande de licence de classe C comporte la mention expresse que l'autorisation sollicitée vise l'exploitation d'un jeu de bingo ;

Considérant que pour ces derniers, le montant de la redevance est fixé à 1.250€ ;

Considérant les charges qu'entraînent pour la commune l'établissement et/ou la délivrance de certificats et documents administratifs ;

Vu l'article 84 de la nouvelle loi communale, lequel prévoit que : « §1^{er} Aucun acte, aucune pièce concernant l'administration, ne peut être soustrait à l'examen des membres du conseil. §.2 Les conseillers communaux peuvent obtenir copie des actes et pièces relatifs à l'administration de la commune dans les conditions arrêtées par le règlement d'ordre intérieur établi par le conseil. Ce règlement précise également les conditions de visite des établissements et des services communaux. La redevance éventuellement réclamée pour la copie ne peut en aucun cas excéder le prix de revient. » ;

Vu l'ordonnance du 18 mars 2004 sur l'accès à l'information relative à l'environnement et à l'aménagement du territoire dans la Région de Bruxelles-Capitale, qui a pour objet de transposer la directive 2003/4/CE du Parlement européen et du Conseil du 28 janvier 2003 concernant l'accès du public à l'information en matière d'environnement et qui vise la promotion de l'utilisation des technologies de télécommunication informatique et/ou des technologies électroniques ;

Vu l'ordonnance du 30 novembre 2017 réformant le Code bruxellois de l'aménagement du territoire et l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement et modifiant certaines législations connexes ;

Vu l'article 61 de l'Arrêté royal du 23 mars 1998 relatif au permis de conduire ;

Vu la Loi du 13 avril 2019 introduisant le Code du recouvrement amiable et forcé des créances fiscales et non fiscales ;

Vu pour le surplus, les rapports du Collège des Bourgmestre et Echevins des 21 avril et 12 mai 2020 et le dossier administratif ;

Vu la situation financière de la commune ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE :

Article 1

Il est établi au profit de la Commune des redevances payables au comptant sur les services librement demandés ou sur l'établissement et/ou la délivrance de certificats et documents administratifs.

Article 2

Ces redevances sont dues par les personnes physiques et morales à qui sont délivrés, d'office ou à leur demande, les services et/ou pièces, sans préjudice de toute autre contribution demandée par une autre autorité.

Article 3

Les redevances sont fixées sur base des taux suivants :

§1 POPULATION – ETAT CIVIL		
1) Cartes d'identité aux nationaux et titres de séjour aux étrangers		
	a) Procédure normale :	
	Pour la première délivrance ou tout renouvellement	3,90€
	b) Procédure d'extrême urgence :	
	Pour toute délivrance	46,40€
	c) Procédure d'extrême urgence avec retrait au SPF Intérieur :	
	Pour toute délivrance	40,20€
	d) Pour toute demande de duplicata de code visant toute carte d'identité électronique y compris la carte reprise aux points 2) et 3)	5,00€
	e) Complémentaire à la redevance prélevée en exécution des dispositions ci-dessus énoncées, une redevance cumulable de 20€ est exigée à partir de la 2 ^{ème} demande de duplicata de carte d'identité électronique y compris la carte visée aux points 2) et 3). Ainsi, hors cas de vol, agression ou de force majeure, il sera perçu au 2 ^{ème} duplicata, une redevance complémentaire de 20€ ; au 3 ^{ème} duplicata, 40€ ; ... Cette disposition n'étant par ailleurs pas applicable aux personnes de 75 ans et plus.	
2) Titres de séjour contenant des données biométriques pour étrangers		
	a) Procédure normale :	
	Pour la première délivrance ou tout renouvellement	3,40€
	b) Procédure d'extrême urgence :	
	Pour toute délivrance	46,40€
3) Cartes d'identité pour enfants belges de moins de 12 ans (Kids-ID)		
	a) Procédure normale :	1,60€
	b) Procédure d'extrême urgence	
	Pour une seule carte	46,10€
	Pour les cartes suivantes demandées au même moment, pour les enfants de la même famille, inscrits à la même adresse	46,10€
	c) Procédure d'extrême urgence avec retrait au SPF Intérieur :	
	Pour toute délivrance	39,90€
4) Certificat d'identité pour enfants étrangers de moins de 12 ans		
	Pour toute délivrance	2,00€

5) Passeports /titres de voyage		
	a) Procédure normale :	
	Passeport /titres de voyage adulte	16,00€
	Passeport /titres de voyage enfant	16,00€
	b) Procédure d'urgence :	
	Passeport /titres de voyage adulte	35,00€
	Passeport /titres de voyage enfant	35,00€
6) Permis de conduire		
	Pour le permis de conduire électronique	7,00€
	Pour le permis de conduire provisoire	7,00€
	Pour le permis de conduire international	11,00€
7) Transcription d'actes étrangers		40,00€
8) Prise en charge (annexe 3bis - AR 08/10/1981)		20,00€
9) Prise en charge (annexe 32 - AR 08/10/1981)		20,00€
10) Certificats, attestations et extrait émanant des registres de l'Etat civil et de la Population, réquisitoire :		8,00€
	Ne sont pas concernés par cette redevance: les copies d'acte, les extraits d'acte et les actes de mariage, de naissance, de décès, de nationalité et du registre supplétoire, les extraits du casier judiciaire, le récépissé de demande de placement ou d'enlèvement de monument funéraire, les certificats de résidence, de résidence avec historique, de composition de ménage, de nationalité, de vie, d'honorabilité, de moralité, de cohabitation légale, de données électorales, l'annexe 18 ainsi que les modèles 2, 2bis et 8.	
11) Légalisation de signature à destination des autorités publiques		8,00€
	12) Légalisation de signature sous seing privé, par dérogation à la législation prévoyant que cette démarche doit être réalisée chez un notaire, en cas de prêt de courte durée (maximum 3 mois) d'un véhicule	8,00€
13) Copies conformes, par page :		8,00€
	excepté pour les Communautés Française, Flamande et Germanophone sur base d'une preuve de demande explicite	
14) Constitution d'un dossier :		
	- de nationalité	60,00€
	- de régularisation sur base de l'article 9 de la loi du 15.12.1980 :	
	a. première demande	25,00€
	b. demandes ultérieures	75,00€
	- en matière de cohabitation légale	30,00€
	- d'inscription après radiation d'office	30,00€
	- de changement de genre	Gratuit
15) Documents délivrés en vertu de l'arrêté royal du 8 octobre 1981 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement et l'éloignement des étrangers (sauf titre de séjour électronique)		
	a) Par document ou par prorogation de validité de documents. Sont concernés les annexes 3, 33, 35, 41 et 41bis, l'attestation de réception art25/2 (annexe1), l'attestation de réception art.9bis (annexe3) et	8,00€

	l'attestation d'immatriculation	
	b) Toute prolongation de l'attestation d'immatriculation	8,00€
16) Permis de travail		1,00€
17) Correction sur base de document probant :		
	- de nom	30,00€
	- de prénom	30,00€
	- de date de naissance	30,00€
18) Changement de prénom:		
	- première demande	150,00€
	a. Excepté pour les citoyens dans le cadre de la demande de nationalité belge et ne possédant pas de prénom à l'origine (circulaire du 11 juillet 2018 relative à la loi du 18 juin 2018 portant dispositions diverses en matière de droit civil et des dispositions en vue de promouvoir des formes alternatives de résolution des litiges première demande si jamais	Gratuit
	b. Dans le cadre d'un changement de genre	15,00€
	- toute demande supplémentaire	490,00€
	a. Dans le cadre d'un changement de genre	49,00€
19) Carnet de mariage :		30,00€
20) Recherche généalogique, par heure :		35,00€
§2 URBANISME – TRAVAUX		
1) Certificats, attestations et autres pièces de toute nature comprenant :		
	a) Renseignements urbanistiques :	
	- Procédure normale :	82,80€
	- Procédure d'urgence :	165,60€
	b) Attestation de conformité pour un hébergement touristique:	
	- pour les hébergement touristiques de trois chambres ou moins	100,00€
	- pour les hébergement touristiques de quatre chambres ou plus	200,00€
	c) Les permis et certificats d'urbanisme ayant pour objet :	
	- construire, reconstruire, transformer et/ou placer une installation fixe (ex. terrasse)	250,00€
	- modifier la destination ou l'utilisation de tout ou partie d'un bien bâti ou non bâti (ex. parking)	250,00€
	- modifier le nombre de logements dans une construction existante	250,00€
	- placer des dispositifs de publicité	250,00€
	- placer des enseignes et/ou des dispositifs de publicité associés à l'enseigne	125,00€
	- autres (abattage d'arbre à haute tige, travaux de démolition, prorogation de permis...)	60,00€
	d) Les permis et certificats d'environnement ayant pour objet :	
	- une déclaration de classe 3 pour l'exploitation d'un chantier	100,00€
	- une déclaration de classe 3 pour toute autre installation classée	50,00€

	- une nouvelle demande de classe 2	150,00€
	- une nouvelle demande de classe 1B	250,00€
	- une nouvelle demande de classe 1A	500,00€
	- une modification de permis	100,00€
	- une prolongation de permis	150,00€
	- un changement de titulaire de permis	50,00€
	e) Les permis d'urbanisme en régularisation d'une infraction constatée entraînant :	
	- un procès-verbal d'infraction urbanistique	1.000,00€
	- une mise en demeure	500,00€
	f) Les permis d'environnement en régularisation d'une infraction, constatée par procès-verbal:	500,00€
	g) Frais de reproduction de documents (photocopies)	
	Noir et blanc - A4 - par feuille	0,15€
	Noir et blanc – A3 - par feuille	0,25€
	Couleur - A4 - par feuille	1,00€
	Couleur – A3 - par feuille	1,50€
	h) Demande de confirmation de destination urbanistique et/ou du nombre de logements d'un bien	100,00€
	i) Demande de renseignements « sol » relatifs aux activités à risque de pollution du sol sur une parcelle	100,00€
2) Reproduction ou transmission de documents et plans d'archives de l'urbanisme et de l'environnement		
	Scan des documents et plan sur une clé USB, fournie par l'administration communale et au prix coûtant	6,05€
3) Documents relatifs aux adjudications publiques et aux appels d'offre généraux		
	a) Cahier des charges, métrés descriptions, modèles de soumission	
	- taux fixe	5,00€
	- supplément par page ou fraction de page	0,25€
	b) Plans, croquis schémas	
	- par mètre carré ou fraction de mètre carré délivré	2,50€
4) Documents relatifs aux appels d'offres restreints		
	a) Cahier des charges, métrés descriptions, modèles de soumission	
	- moins de 10 pages	Gratuit
	- 10 pages	2,50€
	- supplément par page ou fraction de page au-delà de la 10ième	0,25€
	b) Plans, croquis schémas	
	- moins d'un mètre carré	Gratuit
	- par mètre carré ou fraction de mètre carré au-delà du mètre carré	2,50€
5) Plan de la Commune sur papier opaque		
	- au 5000ème	7,50€

	- au 10000ème	6,20€
6) Placement		
	a) de tapis de cérémonie	250,00€
	b) de plantes ornementales	124,00€
§3 ARCHIVES		
1) Reproductions de documents d'archives		
	a) Demande de photocopies :	
	Noir et blanc - A4 - par feuille	0,15€
	Noir et blanc – A3 - par feuille	0,25€
	b) Demande de scans :	
	Petit format – max A3 - par feuille	0,40€
	Grand format - par feuille	5,00€
	+ sur DVD	2,50€
	c) Droits de reproductions :	
	Usage privé ou dans le cadre d'une recherche scientifique (mémoire, thèse, etc.)	Gratuit
	Usage public à titre informatif et non commercial	Gratuit
	Usage commercial, forfait	25,00€
2) Frais de recherches de documents d'archives		
	a) par ¼ heure :	8,50€
	b) par heure :	16,00€
	- la redevance est plafonnée à une durée de trois heures de recherches	
§4 SECRETARIAT		
Communication sous forme de copie de tout document administratif au sens de l'article 2,2°, de la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration dans les Provinces et les Communes, des articles 3, 2° et 5 de l'ordonnance du 18 mars 2004 sur l'accès à l'information relative à l'environnement et à l'aménagement du territoire dans la Région de Bruxelles-Capitale ainsi que de l'article 84 de la nouvelle loi communale , par feuille		0,15€
§5 DIVERS		
1) Etablissement de déclarations d'abattage pour la Fête du Sacrifice :		
	- hors abattoir communal schaerbeekois	15,00€
	- <u>avec rendez-vous</u> sur le site d'abattage communal schaerbeekois	25,00€
	Enregistrement comme abatteur	10,00€
2) Envoi de rappels de paiement relatif à une créance non fiscale et non contestée, à partir du 2^{ème} rappel		15,00€
3) Autorisation de détention d'une arme à feu de défense		25,00€
4) Constitution du dossier administratif lors des demandes en vue		
	a) de l'ouverture, la réouverture, la reprise, etc. des débits de boissons, restaurants, cercles privés et tout établissement public assimilé	300,00€
	b) de dérogation aux heures d'ouverture d'un débit de boissons	300,00€

	c) de l'étalage de marchandises sur les trottoirs et le placement de tables, chaises, etc. sur la voie publique	50,00€
	d) de l'obtention d'un certificat de conformité pour l'exploitation :	
	- d'un salon de prostitution	1.500,00€
	- d'une « carrée »	250,00€
	e) de la délivrance par le Bourgmestre :	
	- de l'avis préalable à l'octroi d'une licence de classe C délivrée par la Commission de jeux de hasard en vertu de l'arrêté royal du 22 décembre 2000 relatif au fonctionnement et à l'administration des établissements de jeux de hasard de classe III, aux modalités des demandes et à la forme de la licence de classe C	2 500,00€
	- de l'avis préalable à l'octroi d'une licence de classe C délivrée par la Commission de jeux de hasard en vertu de l'arrêté royal du 22 décembre 2000 relatif au fonctionnement et à l'administration des établissements de jeux de hasard de classe III, aux modalités des demandes et à la forme de la licence de classe C, <u>lorsque la demande de licence est explicitement limitée à l'exploitation d'un seul jeu de bingo</u>	1.250,00€

Article 4

Les redevances réclamées conformément au présent règlement sont payables anticipativement, contre quittance, entre les mains du Receveur communal et de ses préposés ou des agents percepteurs désignés à cet effet.

Article 5

Sont exemptés de la redevance :

1. Les certificats et les pièces dont la délivrance est déjà soumise au paiement d'un droit au profit de la Commune, en vertu d'une loi, d'un arrêté royal ou d'un règlement de l'autorité; exception faite toutefois, pour les droits revenant d'office aux communes lors de la délivrance de passeports et qui sont prévus par l'article 5 du tarif III annexé à la loi du 4 juillet 1956 portant tarif des taxes consulaires et des droits de chancellerie ;
2. Les certificats et pièces délivrés aux autorités judiciaires, aux administrations de l'Etat, des Régions, des Communautés, des provinces, des communes ou aux établissements publics ou destinés à être produits à ces mêmes autorités à la demande de ces dernières ;
3. Les certificats et pièces destinés aux autorités judiciaires, aux administrations de l'Etat, des Régions, des Communautés, des Provinces, des communes ou aux établissements publics pour servir en matière, soit de nomination ou de désignation à des emplois, soit d'admission au bénéfice de rémunérations ou de subventions ;
4. Les certificats et pièces qui doivent être délivrés gratuitement par l'administration communale en vertu d'une loi, d'un arrêté royal ou d'un règlement quelconque de l'autorité ;
5. Les certificats et pièces délivrés pour faire titre de l'autorisation d'organiser une manifestation politique, religieuse, culturelle ou sportive ;
6. Les certificats et pièces délivrés pour faire titre de l'autorisation d'exploiter un centre d'hébergement de tourisme social ;
7. Les certificats et pièces destinés à faire titre de l'autorisation d'exercer une activité qui, comme telle, est déjà frappée d'une imposition ou d'une redevance au profit de la Commune;
8. Les expéditions, copies ou extraits des décisions du Conseil communal et du Collège des Bourgmestre et Echevins, en tant que ces décisions les concernent, aux agents et anciens agents de l'administration communale ainsi qu'à leurs ayants droits ;
9. Les passeports délivrés en exemption du droit établi au profit de l'Etat ;
10. Les cartes, titres d'identité et duplicata visés à l'article 3, points 1, 2, 4 et 9 délivrés à toute personne victime de vol ou subissant les contrefaits d'un attentat pour autant qu'il soit établi à suffisance qu'une plainte sur le vol ou sur la perte ou destruction (dans le cas précité) des documents concernés a été déposée auprès d'une autorité compétente pour dresser procès-verbal ; sur présentation de l'attestation du bureau d'aide aux victimes ;
11. Les simples attestations de présence au cimetière ou à l'hôtel communal, pour des funérailles, un mariage, etc. délivrées aux personnes concernées ;

12. La délivrance de la carte à laquelle est soumise la participation comme vendeur à une manifestation visée à l'article 7 de l'arrêté royal du 3 avril 1995 portant exécution de la loi du 25 juin 1993 sur l'exercice d'activités ambulantes et l'organisation des marchés publics, pour la première année d'application de la nouvelle réglementation en la matière ;

13. Les documents délivrés en vertu de l'arrêté royal du 8 octobre 1981 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement, l'éloignement des étrangers - ressortissants de l'Union Européenne ou membre de leur famille - à savoir :

- attestation d'enregistrement (annexe 8 – format papier) ;
- document attestant de la permanence du séjour (annexe 8bis – format papier) ;
- demande d'attestation d'enregistrement (annexe 19 - AR 08/10/1981) ;
- demande de carte de séjour de membre de la famille d'un citoyen de l'Union Européenne (annexe 19ter - AR 08/10/1981).
- déclaration de présence (annexe 3ter - AR 08/10/1981)

14. Les documents établis en application de la loi du 13 juin 1986 sur le prélèvement et la transplantation d'organes.

15. La redevance prévue à l'article 3, § 2, 6° a) n'est pas due à l'occasion d'un mariage d'un membre du personnel

16. La redevance prévue à l'article 3, § 3, 2° n'est pas due à l'occasion d'une demande de recherche par un étudiant

Article 6

Tout litige concernant la redevance sera poursuivi devant les juridictions civiles compétentes. Le redevable qui conteste devoir la redevance qui lui est réclamée est cependant tenu d'en consigner le montant entre les mains du Receveur communal jusqu'à ce qu'il ait été statué sur sa réclamation.

Dans ce cas, le Receveur communal lui délivre gratuitement récépissé de son versement.

Article 7

Tous les frais d'expédition des certificats et des documents administratifs délivrés en vertu du présent règlement sont mis à charge des particuliers et des établissements privés qui les demandent, même dans le cas où la délivrance de ces certificats et documents est gratuite.

Article 8

Le présent règlement entre en vigueur le 5^{ième} jour qui suit le jour de sa publication et remplace la délibération du 25 mars 2020 visée dans le préambule.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

Gelet op artikel 173, van de grondwet;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Herziende het raadsbesluit van 25 maart 2020 stemmend het retributiereglement op de vrij gevraagde diensten en de afgifte van getuigschriften en administratieve stukken;

Overwegende het arrest van de Raad van State van 18 april 2016 vernietigend de bepaling van het reglement vaststellend de retributies voor de opstelling en/of afgifte van getuigschriften en administratieve stukken betreffende de gevraagde retributie van 2.500€, voor de afgifte van een attest door de burgemeester, noodzakelijk bij het verkrijgen van een licentie klasse C uitgegeven door de Kansspelencommissie, het gepast is, ten gevolge van dat arrest, een bedrag in te voeren dat gelijk is aan de geleverde dienst;

Gelet de wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers en meer bepaald haar artikel 41, dat voorziet dat, "Om een vergunning klasse C te kunnen verkrijgen moet de aanvrager, indien het gaat om een natuurlijk persoon, volledig zijn burgerlijke en politieke rechten genieten en zich gedragen op een wijze die beantwoordt aan de vereisten van de functie. Indien het gaat om een rechtspersoon, moeten de bestuurders en zaakvoerders volledig hun burgerlijke en politieke rechten genieten en zich gedragen op een wijze die beantwoordt aan de vereisten van de functie. De aanvrager dient een advies voor te leggen uitgaande van de federale overheidsdienst Financiën dat aantoonst dat hij al zijn vaststaande en onbetwiste belastingsschulden heeft voldaan";

Gelet op het koninklijk besluit van 22 december 2000 betreffende de werking en het beheer van de kansspelinrichtingen klasse III, de wijze van aanvraag en de vorm van de vergunning van klasse C en meer bepaald zijn artikel 1, dat bepaalt dat de vergunningsaanvraag klasse C wordt ingediend middels het formulier toegevoegd aan bijlage I van dit besluit;

Overwegende dat uit punt 5 van de voornoemde bijlage blijkt dat bij de vergunningsaanvraag klasse C het advies dient te worden bijgevoegd van de Burgemeester van de gemeente waar de kansspelinrichting wordt uitgebaat, bepalend dat alle wettelijke voorwaarden zijn vervuld voor wat betreft de uitbating van de betreffende drankgelegenheden;

Overwegende dat dit advies eveneens dient te worden toegevoegd aan iedere aanvraag tot hernieuwing van een vergunning klasse C waarvan de geldigheidsperiode beperkt is tot 5 jaar;

Overwegende dat de Kansspelencommissie een lijst heeft opgesteld met de gemeente en/of steden waarvoor het advies van de Burgemeester verplicht dient te worden toegevoegd aan de vergunningaanvraag klasse C en dat de gemeente Schaarbeek hier deel van uitmaakt;

Overwegende dat het advies dat dienst te worden uitgebracht in het kader van de hernieuwingsaanvraag van vergunning klasse C voor de kansspelinrichtingen van klasse III onder dezelfde voorwaarden en volgens dezelfde modaliteiten wordt uitgebracht als het advies dat moet worden verstrekt voor een eerste aanvraag;

Overwegende dat het advies dat wordt uitgebracht in het kader van een hernieuwingsaanvraag voor een vergunning van klasse C bijgevolg een werk inhoudt dat vergelijkbaar is met het werk dat dient te worden geleverd in het kader van een eerste aanvraag;

Overwegende dat de aflevering van een advies in het kader van de toekenning van een vergunning van klasse C of van een hernieuwingsaanvraag betekent dat de gemeente- en politiediensten met name volgende elementen bevestigen:

- dat de inrichting zich wel degelijk bevindt op het grondgebied van de gemeente;
- dat de inrichting al dan niet een goede reputatie geniet;
- dat de uitbater geen administratieve sancties, politie maatregelen of pv's van overtreding kreeg opgelegd;
- dat de inrichting over de vereiste toelatingen beschikt inzake de uitbating van gelegenheden van gegiste en geestrijke dranken;
- dat de inrichting beantwoordt aan alle wettelijke voorwaarden inzake stedenbouw, leefmilieu, hygiëne, veiligheid en geluidsoverlast;
- dat de uitbater in orde is met de betaling van de gemeentebelastingen op drankgelegenheden.

Overwegende dat de Burgemeester tevens een kopie dient voor te leggen van het bewijs van goed zedelijk gedrag van de persoon of personen waarvoor de vergunning van klasse C is bestemd;

Overwegende dat de gemeentelijke administratie tevens optreedt in het kader van het onderzoek en de vaststellingen op de wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers en haar uitvoeringsbesluiten, door ieder nuttig document of aanvullende inlichting mee te delen alsook door de bijstand van de politiediensten te leveren aan de gerechtelijke politieofficiers en hulpofficiers van de Procureur des Konings die hiertoe werden aangeduid door de Kansspelcommissie (artikel 15§1, lid 2, 3 en 5 van de wet van 7 mei 1999);

Overwegende dat de dienst die wordt verstrekt door de gemeente en de politiediensten, waarvan zij de financiering gedeeltelijk op zich neemt, de invoering verantwoordt van een retributie die hier een compensatie voor is;

Overwegende dat de vrijheid van handel en industrie, bekrachtigd door de artikelen II.3 en II.4 van het Wetboek van Economisch recht, niet onbeperkt is en in ieder geval niet van die aard is dat zij de macht hindert van de gemeente om een belasting in te voeren bestemd om de uitgaven te dekken die een commerciële activiteit met zich meebrengt;

Overwegende dat een retributie van 2.500€, een som vertegenwoordigt van 500€ per jaar of van 41,70€ per maand, hetzij een bescheiden som die niet van dien aard is dat zij de vrijheid van handel van de belastingplichtigen buitenmatig hindert;

Overwegende dat deze retributie verschuldigd is zowel in het kader van een advies dat dient te worden verstrekt voor een vergunningsaanvraag van klasse C als voor een advies dat dient te worden verstrekt in het kader van een hernieuwingsaanvraag van vergunning klasse C;

Overwegende dat deze betaalbaar is vanaf de aanvraag tot advies van de Burgemeester en voor de aflevering ervan;

Overwegende dat deze retributie een periode dekt van 5 jaar overeenkomstig met de geldigheidsperiode van de vergunning;

Overwegende dat de gemeente overigens wenst te strijden tegen de vermenigvuldiging van de bingospelen in de drankgelegenheden gevestigd op het grondgebied van de gemeente;
Overwegende dat deze spelen noodlottige gevolgen hebben op de financiële, lichamelijke of mentale gezondheid van de spelers;

Overwegende dat de gemeente teneinde het risico op afhankelijkheid te beperken en de verslaving van de bingospelers aan banden te leggen, het aantal bingospelen aanwezig in een drankgelegenheid wil beperken;

Overwegende dat drankgelegenheden immers gemakkelijk toegankelijke plaatsen zijn, waarvan de omgeving gunstig is om het cliënteel aan te zetten tot de consumptie van de spelen die er aanwezig zijn;

Overwegende dat de gemeente om deze redenen het bedrag van de retributie wil verminderen voor de uitbaters van bingospelen waarvan de vergunning klasse C beperkt is tot één bingospel;

Overwegende dat het voordeel van deze vermindering zal worden toegekend aan de aanvrager die het bewijs bezorgt dat het aanvraagformulier voor de vergunning van klasse C de uitdrukkelijke vermelding bevat dat de gevraagde toelating betrekking heeft op de uitbating van één bingospel;

Overwegende dat voor deze laatste het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op 1.250€;

Overwegende de kosten voor de gemeente voortvloeiend uit het opmaken en/of uitreiken van getuigschriften en administratieve stukken;

Gelet artikel 84 van de nieuwe gemeentewet, die bepaalt dat: "§1 Geen akte, geen stuk betreffende het bestuur mag aan het onderzoek van de raadsleden worden onttrokken.

§2 De gemeenteraadsleden kunnen een afschrift verkrijgen van de akten en stukken betreffende het bestuur van de gemeente onder de voorwaarden bepaald door in het door de raad opgestelde reglement van orde. Het reglement bepaalt eveneens de voorwaarden waaronder de gemeenschappelijke instellingen en diensten toegankelijk zijn.

De vergoeding die eventueel wordt gevraagd voor het afschrift, mag in geen geval meer bedragen dan de kostprijs.";

Gelet de Ordonnantie van 18 maart 2004 inzake toegang tot milieu-informatie en tot informatie betreffende de ruimtelijke ordening in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, welke tot doel heeft de omzetting van richtlijn 2003/4/EG van het Europees Parlement en de Raad van 28 januari 2003 inzake de toegang van het publiek tot milieu-informatie en beoogt het gebruik van onder meer computertelecommunicatie en/of elektronische technologie te bevorderen;

Gelet de Ordonnantie van 30 november 2017 tot hervorming van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en tot wijziging van aanverwante wetgevingen;

Gelet artikel 61 van het Koninklijk besluit van 23 maart 1998 betreffende het rijbewijs;

Gelet de Wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet bovendien op de verslagen van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 april en 12 mei 2020 en het administratief dossier;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1

Er worden ten gunste van de Gemeente contant te betalen retributies vastgesteld voor de dienstverstrekkingen, of de opstelling en/of afgifte van getuigschriften en administratieve stukken.

Artikel 2

Deze retributies zijn verschuldigd door de natuurlijke- en rechtspersonen waaraan, ambtshalve of op eigen aanvraag, de diensten en/of stukken worden afgeleverd, zonder afbreuk te doen aan elke andere gevraagde bijdrage door een andere overheid.

Artikel 3

De retributies worden vastgesteld op grond van de hierna vermelde bedragen;

§1 BEVOLKING – BURGERLIJKE STAND		
1) Identiteitskaarten aan landgenoten en verblijfsvergunningen voor vreemdelingen		
a) Normale procedure		
voor de eerste uitreiking of iedere vernieuwing		3,90€
b) Zeer dringende procedure		
voor iedere uitreiking		46,40€
c) Zeer dringende procedure met afhaling bij FOD Binnenlandse Zaken		
voor iedere uitreiking		40,20€
d) Voor iedere aanvraag van duplicaat van code betreffende iedere elektronische identiteitskaart alsook de kaart vermeld in de rubrieken 2) en 3)		5,00€
e) Ter aanvulling van de gevraagde retributie in uitvoering van de bovenvermelde beschikkingen, wordt een cumulerende retributie gevraagd van 20€ vanaf de 2 ^{de} aanvraag van duplicaat van de elektronische identiteitskaart alsook de kaart bedoeld in de rubrieken 2) en 3). Dus, behalve in geval van diefstal, geweld of overmacht, zal men voor de 2 ^{de} duplicaat een bijkomende retributie eisen van 20€; bij de 3 ^{de} duplicaat, 40€; ... Deze bepaling is echter niet van toepassing voor personen van 75 jaar en ouder.		
2) Verblijfsvergunningen voor vreemdelingen met biometrische identificatiemiddelen		
a) Normale procedure		
voor de eerste uitreiking of iedere vernieuwing		3,40€
b) Zeer dringende procedure		
voor iedere uitreiking		46,40€
3) Identiteitsbewijs voor Belgische kinderen van minder dan 12 jaar (Kids-ID)		
a) Normale procedure		1,60€
b) Zeer dringende procedure		
voor één kaart		46,10€
voor de volgende kaarten gevraagd op hetzelfde tijdstip, voor kinderen van hetzelfde gezin, gedomicilieerd op hetzelfde adres		46,10€
c) Zeer dringende procedure met afhaling bij FOD Binnenlandse Zaken		
voor iedere uitreiking		39,90€
4) Identiteitsbewijs voor buitenlandse kinderen van minder dan 12 jaar		
voor iedere uitreiking		2,00€
5) Reispassen / reisdocumenten:		
a) Normale procedure		
Reispas / reisdocumenten volwassenen		16,00€
Reispas / reisdocumenten kinderen		16,00€
b) Spoedprocedure		
Reispas / reisdocumenten volwassenen		35,00€

	reispas / reisdocumenten kinderen	35,00€
6) Rijbewijzen :		
	Voor het elektronische rijbewijs	7,00€
	Voor het voorlopige rijbewijs	7,00€
	Voor het internationaal rijbewijs	11,00€
7) Overschrijving van in het buitenland opgestelde akten		40,00€
8) Attest van tenlastneming (annexe 3bis - KB 08/10/1981)		20,00€
9) Attest van tenlastneming (annexe 32 - KB 08/10/1981)		20,00€
10) Afschrift of uittreksel uit de akten van het register van de burgerlijke stand of Bevolking, aanklacht:		8,00€
	Zijn niet onderworpen aan deze retributie: kopieën van akten, uittreksels van akten en akten van huwelijk, geboorte, overlijden, nationaliteit en van bijgevoegd register, het strafregister, het bewijs van aanvraag of verwijdering van een grafzerk, attesten van woonst, woonst met historiek, gezinsamenstelling, nationaliteit, leven, betrouwbaarheid, zedelijkheid, wettelijke samenwoning, kiesgegevens, bijlage 18 en de modellen 2, 2bis en 8.	
11) Wettiging van handtekening bedoeld voor de overheden		8,00€
12) Wettiging van handtekening van private overeenkomst, in afwijking van de wetgeving die bepaalt dat dit moet gebeuren door een notaris, in het geval van uitlening van een voertuig voor korte termijn (maximaal 3 maanden)		8,00€
13) Voor eensluidend verklaren, per pagina :		8,00€
	Uitgezonderd voor de Franstalige-, Vlaamse- en Duitstalige Gemeenschappen op basis van een bewijs van expliciete vraag	
14) Samenstelling van een dossier betreffende:		
	- de nationaliteit	60,00€
	- de regularisatie op basis van artikel 9 van de wet van 15.12.1980:	
	a. eerste aanvraag	25,00€
	b. volgende aanvragen	75,00€
	- de wettelijke samenwoning	30,00€
	- de inschrijving na ambtshalve schrapping	30,00€
	- de aanpassing van de geslachtsregistratie	gratis
15) De documenten afgeleverd in uitvoering van het koninklijk besluit van 8 oktober 1981 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen (behalve de elektronische verblijfsvergunning)		
	a) Per document of per verlenging van de geldigheidsduur van documenten. Zijn bedoeld de bijlagen 3, 33, 35, 41 et 41bis, ontvangsbewijs art25/2 (bijlage 1), ontvangsbewijs art.9bis (bijlage 3) en inschrijvingsbewijs	8,00€
	b) Iedere verlenging van het inschrijvingsbewijs	8,00€
16) Arbeidsvergunning:		1,00€
17) Verbetering op basis van een gestaafd document:		
	- van naam	30,00€
	- van voornaam	30,00€

	- van geboortedatum	30,00€
18) Wijziging van voornaam:		
	- eerste aanvraag	150,00€
	<i>a. Uitgezonderd de personen van vreemde nationaliteit die een verzoek tot verkrijging van de Belgische nationaliteit hebben ingediend en geen voornaam hebben (Omzendbrief van 11 juli 2018 betreffende de wet van 18 juni 2018 houdende diverse bepalingen inzake burgerlijk recht en bepalingen met het oog op de bevordering van alternatieve vormen van geschillenoplossing)</i>	gratis
	<i>b. In het kader van een geslachtswijziging</i>	15,00€
	- iedere bijkomende wijziging	490,00€
	<i>a. In het kader van een geslachtswijziging</i>	49,00€
19) Huwelijksboekje:		30,00€
20) Genealogische inlichtingen, per opzoekingsuur:		35,00€
§2 STEDENBOUW – WERKEN		
1) Getuigschriften, bewijzen en andere stukken van alle aard, omvattende:		
	a) de stedenbouwkundige inlichtingen :	
	- Normale procedure:	82,80€
	- Spoedprocedure:	165,60€
	b) het gelijkvormigheidattest voor toeristische logies	
	- voor toeristische logies van drie kamers of minder	100,00€
	- voor toeristische logies van vier kamers of meer	200,00€
	c) de stedenbouwkundige vergunningen en attesten met als voorwerp:	
	- bouwen, heropbouwen, verbouwen en/of plaatsing van een vaste inrichting (bvb terras)	250,00€
	- wijziging van bestemming of gebruik van het ganse of gedeelte van het bebouwd of onbebouwd goed (bvb parking)	250,00€
	- wijziging van aantal woongelegenheden in een bestaand gebouw	250,00€
	- plaatsen van reclameborden	250,00€
	- plaatsen van uithangborden en/of reclameborden verwijzend naar het uithangbord	125,00€
	- andere (kappen van hoogstammige bomen, afbraakwerken, verlenging van vergunningen...)	60,00€
	d) de milieuvergunningen en certificaten met als voorwerp:	
	- een aangifte van klasse 3 voor het uitbaten van een werf	100,00€
	- een aangifte van klasse 3 voor elke andere ingedeelde inrichting	50,00€
	- een nieuwe aanvraag van klasse 2	150,00€
	- een nieuwe aanvraag van klasse 1B	250,00€
	- een nieuwe aanvraag van klasse 1A	500,00€
	- een verandering van vergunning	100,00€
	- een verlenging van vergunning	150,00€
	- een wijziging van vergunninghouder	50,00€

	e) de stedenbouwkundige vergunningen ter regularisatie van een vastgestelde inbreuk, voortkomend uit:	
	- een proces-verbaal van stedenbouwkundige inbreuk	1.000,00€
	- een ingebrekestelling	500,00€
	f) de milieuvergunningen ter regularisatie van een inbreuk, vastgesteld bij proces-verbaal:	500,00€
	g) Reproductiekosten van documenten (fotokopies)	
	zwart en wit - A4 - per blad	0,15€
	zwart en wit – A3 - per blad	0,25€
	kleur - A4 - per blad	1,00€
	kleur – A3 - per blad	1,50€
	h) aanvraag tot bevestiging van de stedenbouwkundige bestemming en/of van het aantal wooneenheden van een gebouw:	100,00€
	i) inlichtingenaanvraag « bodem » betreffend een risicoactiviteit voor bodemverontreiniging op een perceel:	100,00€
2) Reproductie of overmaken van documenten en gearchiveerde plannen van stedenbouw en van leefmilieu:		
	Scan van documenten en plan op een USB-stick, afgeleverd door het gemeentebestuur aan kostprijs	6,05€
3) Documenten aangaande openbare en beperkte aanbestedingen en algemene offertes		
	a) lastenkohier, metingen, beschrijvingen, inschrijvingsmodellen,	
	- vast bedrag	5,00€
	- supplement per bladzijde of deel van bladzijde	0,25€
	b) plannen, schetsen, schema's	
	- per vierkante meter of deel van vierkante meter afgeleverd plan	2,50€
4) Documenten aangaande beperkte offertes:		
	a) lastenkohier, metingen, beschrijvingen, inschrijvingsmodellen,,	
	- minder dan 10 bladzijden	Gratis
	- 10 bladzijden	2,50€
	- supplement per bladzijde of deel van bladzijde boven de 10de	0,25€
	b) plannen, Schetsen, schema's	
	- minder dan één vierkante meter	Gratis
	- per meter of deel van vierkante meter boven de vierkante meter	2,50€
5) Plan van de Gemeente op ondoorschijnend papier:		
	- op 1/5000ste	7,50€
	- op 1/10.000ste	6,20€
6) Plaatsen van		
	a) ceremonietapijten	250,00€
	b) sierplanten	124,00€

§3 ARCHIEVEN		
1) Reproductie van archiefdocumenten		
	a) aanvraag van fotokopieën:	
	zwart en wit - A4 - per blad	0,15€
	zwart en wit – A3 - per blad	0,25€
	b) aanvraag van gescande documenten:	
	Klein formaat – max A3 – per blad	0,40€
	Groot formaat – per blad	5,00€
	+ op DVD	2,50€
	c) Reproductierechten:	
	Privaat gebruikt of in het kader van een wetenschappelijk onderzoek (memorie, thesis, enz.)	Gratis
	Openbaar gebruik ter informatieve titel en niet commercieel	Gratis
	Commercieel gebruik, forfait	25,00€
2) Opzoekingen van archiefdocumenten		
	a) per ¼ uur :	8,50€
	b) per uur :	16,00€
	- de retributie is begrensd tot drie uren opzoekingen	
§4 SECRETARIAAT		
	Mededeling in de vorm van een kopie van een bestuursdocument volgens artikel 2, 2°, van de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur in de provincies en gemeenten, de artikelen 3, 2° en 5 van de ordonnantie van 18 maart 2004 inzake toegang tot milieu-informatie en tot informatie betreffende de ruimtelijke ordening in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en artikel 84 van de nieuwe gemeentewet, per blad:	0,15€
§5 DIVERS		
1) Opmaak van slachtbewijzen voor het Offerfeest:		
	- buiten het gemeentelijk slachthuis van Schaarbeek	15,00€
	- met afspraak op het gemeentelijke slachthuis van Schaarbeek	25,00€
	Inschrijving als slachter	10,00€
	2) Verzenden van betaalherinneringen betreffende een niet betwiste niet-fiscale vordering, vanaf de 2de herinnering	15,00€
	3) Toelating voor het bezit van een verdedigingsvuurwapen	25,00€
	4) Samenstelling van het administratief dossier op het ogenblik van de aanvragen met het oog op	
	a) de opening, de heropening, de overname enz. van drankslijterijen, restaurants, privé-kringen en elke gelijkgestelde openbare gelegenheid	300,00€
	b) een afwijking van de openingsuren van drankgelegenheden	300,00€
	c) op de uitstalling van goederen op de voetpaden en het plaatsen van tafels, stoelen, enz. op de openbare weg	50,00€
	d) Voor het verkrijgen van een conformiteitscertificaat voor de uitbating van:	
	- een prostitutie salon	1.500,00€

	- een « peeskamer »	250,00€
	e) de aflevering door de burgemeester:	
	- van een advies, noodzakelijk bij het verkrijgen van een licentie klasse C uitgegeven door de Kansspelencommissie volgens het koninklijk besluit van 22 december 2000 betreffende de werking en het beheer van de kansspelinrichtingen klasse III, de wijze van aanvraag en de vorm van de vergunning klasse C	2 500,00€
	- van een advies, noodzakelijk bij het verkrijgen van een licentie klasse C uitgegeven door de Kansspelencommissie volgens het koninklijk besluit van 22 december 2000 betreffende de werking en het beheer van de kansspelinrichtingen klasse III, de wijze van aanvraag en de vorm van de vergunning klasse C, <u>wanneer de licentieaanvraag uitdrukkelijk beperkt is tot de uitbating van één enkel bingospel</u>	1 250,00€

Artikel 4

De retributie aangerekend overeenkomstig onderhavig reglement dient vooraf, tegen ontvangstbewijs, betaald te worden in handen van de gemeenteontvanger, zijn aangestelden of de bedienden die met de inning van de bedragen belast zijn.

Artikel 5

Zijn van retributie vrijgesteld:

1. De getuigschriften en stukken waarvan de afgifte reeds aan het betalen van een recht ten voordele van de Gemeente onderworpen is krachtens een wet, een koninklijk besluit of door een overheidsverordening; een uitzondering wordt evenwel gemaakt voor de rechten die van overheidswege toekomen aan de gemeenten, bij afleveren van reispassen en die voorzien zijn door het artikel 5 van het tarief gevoegd bij de wet van 4 juli 1956 houdende tarief op de consulaire belastingen en de kanselarijrechten;
2. De getuigschriften en stukken afgeleverd aan de gerechtelijke overheden, aan de besturen van de Staat, de Gewesten, de Gemeenschappen, de provincies, de gemeenten en de openbare instellingen of bestemd te worden opgemaakt voor deze autoriteiten op aanvraag van deze laatsten;
3. De getuigschriften en stukken bestemd voor de gerechtelijke overheden, de besturen van de Staat, de Gewesten, de Gemeenschappen, de provincies, de gemeenten of de openbare instellingen om te dienen in zake benoeming of aanstelling in een betrekking, of voor toelating tot het genot van bezoldigingen of toelagen;
4. De getuigschriften en stukken welke krachtens een wet, een Koninklijk Besluit of andere overheidsverordening kosteloos door het gemeentebestuur dienen te worden afgeleverd;
5. De getuigschriften en stukken die afgeleverd worden om als titel te dienen voor de machtiging tot inrichting van een politieke, godsdienstige, culturele of sportmanifestatie;
6. De getuigschriften en stukken die afgeleverd worden om als titel te dienen voor de machtiging tot inrichting van een verblijfscentra voor sociaal toerisme;
7. De getuigschriften en stukken die als titel moeten dienen voor de machtiging tot het uitoefenen van een bedrijvigheid die, als dusdanig, reeds onderworpen is aan een belasting of een recht ten behoeve van de Gemeente;
8. De verzendingen, afschriften of uittreksels van beslissingen van de Gemeenteraad en van het College van Burgemeester en Schepenen, afgeleverd voor zover die beslissingen hen betreffen, aan aangestelden of gewezen aangestelden van het gemeentebestuur, en aan hun rechthebbenden;
9. De reispassen afgeleverd in vrijstelling van het recht ten voordele van de Staat;
10. De kaarten, de identiteitsbewijzen en de duplicaten bedoeld in artikel 3, punt 1, 2, 4 en 9, voor iedereen die slachtoffer is van diefstal of de gevolgen ondergaat van een aanslag voor zover op voldoende wijze wordt vastgesteld dat klacht werd ingediend voor de diefstal of verlies of vernietiging (in het bovenstaande geval) van de betreffende documenten bij een instantie bevoegd voor het opstellen van een proces-verbaal; op voordracht van een bewijs van slachtofferhulp;
11. De gewone bewijzen van aanwezigheid op het kerkhof of in het gemeentehuis voor een begrafenis, een huwelijk, enz. afgeleverd aan belanghebbende personen;

12. De afgifte van de kaart waaraan de deelname als verkoper aan een manifestatie bedoeld in artikel 7 van het Koninklijk Besluit van 3 april 1995 tot uitvoering van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, voor het eerste jaar van toepassing van de nieuwe reglementering terzake;
13. De documenten afgeleverd in uitvoering van het koninklijk besluit van 8 oktober 1981 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen - onderdaan van de Europese Unie of een lid van zijn familie - hetzij;
- verklaring van inschrijving (bijlage 8 – papier versie)
 - document ter staving van duurzaam verblijf (bijlage 8bis – papier versie)
 - aanvraag van een verklaring van inschrijving (bijlage 19 – KB 08/10/1981)
 - aanvraag van de verblijfskaart van een familielid van een onderdaan van de Europese Unie (bijlage 19ter – KB 08/10/1981)
 - melding van aanwezigheid (bijlage 3ter - KB 08/10/1981)
14. De documenten die opgesteld worden in toepassing van de wet van 13 juni 1986 betreffende het wegnemen en transplanteren van organen.
15. De bij artikel 3, §2, 6° a) bedoelde retributie is niet verschuldigd ter gelegenheid van het huwelijk van een personeelslid
16. De bij artikel 3, §3, 2° bedoelde retributie is niet verschuldigd ter gelegenheid van een vraag tot opzoeking door een student

Artikel 6

Iedere betwisting betreffende de retributie zal behandeld worden door de bevoegde burgerlijke rechtbank.

De belastingplichtige die de betaling van de retributie die van hem gevorderd wordt, betwist, is er echter toe gehouden het bedrag van in bewaring te geven in handen van de Gemeenteontvanger, tot dat over zijn bezwaar uitspraak gedaan wordt.

Artikel 7

Alle verzendingskosten van de getuigschriften en de administratieve stukken, uitgereikt krachtens het onderhavige reglement, zijn ten laste van de natuurlijke rechtspersonen en de private instellingen die ze aanvragen zelfs in het geval waarin de afgifte van deze getuigschriften en documenten gratis is. De bepalingen van de artikelen 5 en 6 worden toegepast op de terugbetaling van deze kosten.

Artikel 8

Onderhavig reglement wordt van kracht op de 5^{de} dag volgend op de dag van zijn afkondiging en vervangt het raadsbesluit van 25 maart 2020 hernomen in de inleiding.

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

SP 14.- Règlement Général de Police - Approbation -- Algemeen Politiereglement - Goedkeuring

Madame la Bourgmestre ff expose le point

Monsieur Guillaume intervient et dépose un amendement : A l'article 35, §3 insérer le mot "momentanément" après le nourrissage des chats est autorisé.

Madame la Bourgmestre ff répond

Monsieur Guillaume intervient et retire son amendement

Monsieur Degrez intervient

Madame la Bourgmestre ff répond

Monsieur Mahieu intervient

Madame la Bourgmestre ff répond

Madame Lahssaini intervient

Madame la Bourgmestre ff répond

Madame Boxus intervient

Madame la Bourgmestre ff répond

Monsieur Clerfayt et Madame Loodts interviennent

Madame la Bourgmestre ff répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s). -- Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL
Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s).

Vu la Nouvelle Loi communale et plus particulièrement ses articles 119 et 135,
Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales;
Vu l'avis du Conseil de Police du 17 décembre 2019;
Considérant que le 13 mai 1999, la première loi relative aux sanctions administratives communales, conférant une plus grande autonomie aux communes en vue de lutter contre les nuisances, a été votée. Les communes qui le désiraient reçurent les moyens de constater, de poursuivre et de sanctionner certaines infractions sur base de leur règlement de police;
Que dans ce cadre, en sa séance du 25 juin 2008, le Conseil Communal a adopté un nouveau Règlement Général de Police ;
Que la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales a toutefois apporté un certain nombre de modifications importantes en matière de sanctions administratives ;
Que le Règlement général de police a fait l'objet depuis 2008 de plusieurs modifications successives, mais que suite à la nouvelle législation il a dû être actualisé et le Conseil communal avait adopté en sa séance du 26 novembre 2014 un nouveau Règlement Général de Police ;
Que le système des sanctions administratives communales a donc été conçu pour lutter plus rapidement et plus efficacement contre les petites incivilités commises sur le territoire des communes. Celles-ci ne dépendent plus ni des parquets pour poursuite des infractions ni des juridictions répressives pour sanctionner ces petites incivilités. Un autre objectif de ce système étant de donner aux communes la possibilité de réduire le sentiment d'impunité présent chez le citoyen;
Qu'au cours des dernières années les sanctions administratives communales ont gagné en importance comme instrument efficace dans la lutte contre les dérangements;
Considérant par ailleurs que la Conférence des Bourgmestres a souhaité, en sa séance du 6 novembre 2019, harmoniser les textes des Règlements Généraux de Police des différentes communes;
Que cela a pour but de faciliter et de rationaliser le travail des policiers des différentes zones de Police qui, à l'heure actuelle, dressent leurs procès-verbaux sur la base de plusieurs Règlements Généraux de Police différents (tant sur le plan du contenu que sur celui de la numérotation) ;
Que cela a également pour but de faciliter la lisibilité pour les citoyens qui se déplacent sur le territoire régional;
Que l'adoption de ce Règlement Général de Police commun supposait toutefois l'avis du Conseil de Police, conformément à l'article 2, §2, de la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales;
Que cet avis a été obtenu en séance du 17 décembre 2019 au cours de laquelle le Conseil de Police a donné son avis favorable sur le texte, dans sa version approuvée par le Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa séance du 10 décembre 2019 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

ARRETE

Article 1er - Adopter le Règlement Général de police de la commune de Schaerbeek tel que repris en annexe à l'arrêté.

Article 2 - Le Règlement entre en vigueur le 1^{er} septembre 2020 ;

Article 3 – Abroger le Règlement Général de Police du 26 novembre 2014 une fois que le nouveau Règlement Général de Police sera entré en vigueur, c'est-à-dire à partir du 1^{er} septembre 2020 ;

Règlement Général de Police.

1. DISPOSITIONS GENERALES

Section 1. Champ d'application et définitions

Article 1.

§1. Le présent règlement s'applique à l'espace public et à tout espace accessible au public. Il s'applique également à l'espace privé lorsque la sécurité, la propreté, la salubrité ou la tranquillité publique sont compromises par des situations y trouvant leur origine.

§2. Il s'applique sans préjudice des dispositions légales et réglementaires en vigueur dont les règlements fiscaux communaux.

§3. Pour l'application du présent règlement, on entend par « espace public » :

1. La voie publique, en ce compris la chaussée, les accotements et les trottoirs, les bermes centrales, et tous leurs accessoires tels que les égouts et caniveaux, les abords de la voirie, les pistes cyclables, les passages aériens et souterrains pour piétons, les chemins et servitudes de passage, et de manière générale, toute voie ouverte à la circulation publique même si son assiette se trouve sur une propriété privée.
2. Les emplacements publics établis en tant que dépendances de la voie publique et affectés notamment au stationnement des véhicules, aux promenades et aux marchés, les autres aménagements et espaces verts tels que les squares, les parcs communaux et régionaux, les jardins publics, et tout espace comportant un élément végétal, les plaines et aires de jeu, les cimetières, les galeries et passages établis sur assiette privée, accessibles au public et d'une manière générale toute portion de l'espace public située hors voirie, ouverte à la circulation des personnes et affectée, en ordre principal, à la promenade, à la détente ou à l'embellissement.
3. Les gares, les stations de métro, l'intérieur et l'extérieur des véhicules de transport en commun affectés au transport des personnes et circulant sur le territoire de la Région de Bruxelles-Capitale, les quais, les arrêts et les autres accessoires des transports en commun qu'ils soient souterrains ou en plein air.
4. Les rebords de fenêtres et les seuils de portes donnant sur la voirie.

§4. Sur le territoire de la Ville de Bruxelles, la Zone Neutre est la partie de la Ville de Bruxelles qui a été délimitée par la loi du 2 mars 1954 tendant à prévenir et réprimer les atteintes au libre exercice des pouvoirs souverains établis par la Constitution.

§5. Pour l'application du présent règlement, la notion d'espace accessible au public comprend outre les espaces réels, les espaces virtuels accessibles au public tels que les comptes des réseaux sociaux, forums ou autres plateformes numériques n'étant pas limités à un nombre restreint de personnes partageant une communauté d'intérêts.

Article 2.

§1. Pour les communes de Jette, Molenbeek-Saint-Jean, Ganshoren, Evere, Woluwe-Saint-Lambert, Woluwe-Saint-Pierre, Ixelles, Bruxelles-Ville, Watermael-Boitsfort, Forest, Auderghem, Anderlecht, Saint-Gilles, Schaerbeek, Saint-Josse-Ten-Noode : le présent règlement s'applique à toute personne âgée d'au moins 16 ans accomplis au moment des faits.

§2. Pour les communes de Koekelberg, Berchem-Sainte-Agathe, Uccle, Etterbeek : le présent règlement s'applique à toute personne âgée d'au moins 14 ans accomplis au moment des faits.

§3. Pour l'application du présent règlement, on entend par « mineur », toute personne âgée d'au moins 14 ou 16 ans accomplis au moment des faits conformément aux paragraphes 1 et 2 et n'ayant pas atteint l'âge de 18 ans accomplis au moment des faits.

Article 3.

Par autorité compétente, il y a lieu d'entendre, au niveau communal, le collège des bourgmestre et échevins, le bourgmestre ou le fonctionnaire sanctionnateur, chacun dans le cadre des compétences respectives qui leur sont conférées par l'article 135 de la nouvelle loi communale et la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales ou toute autre réglementation spécifique.

Section 2. Sanctions administratives et mesures alternatives

Article 4.

§1. Quiconque contrevient aux dispositions du présent règlement peut être puni des sanctions suivantes:

1. une amende administrative ;
2. une suspension administrative de l'autorisation ou permission ;
3. un retrait administratif de l'autorisation ou permission ;
4. une fermeture administrative d'un établissement à titre temporaire ou définitif.

§2. Sans préjudice des dispositions prévues au chapitre « Arrêt et stationnement » du présent règlement ou de toute autre réglementation spécifique, cette amende administrative ne peut excéder la somme de 350 euros ou 175 euros, selon que le contrevenant est majeur ou mineur au moment des faits.

§3. Quiconque a enfreint les dispositions du présent règlement doit aussitôt régulariser la situation et remettre les choses en état de manière à se conformer au prescrit de la

disposition concernée. Pour ce faire, il suivra les éventuelles recommandations de l'autorité compétente. A défaut, l'autorité compétente se réserve le droit d'y pourvoir aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 5.

Conformément à la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales, les sanctions administratives et mesures alternatives établies par le présent règlement peuvent être augmentées en cas de récidive dans les 24 mois de l'imposition d'une sanction sans qu'il puisse être dérogé aux montants visés à l'article 4.

Article 6.

Conformément à la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales et sans préjudice des dispositions prévues au chapitre « Arrêt et stationnement » du présent règlement, les sanctions et les mesures alternatives décidées par le fonctionnaire sanctionnateur en application du présent règlement sont proportionnées à la gravité des faits qui les motivent.

Article 7.

§1. Prestation citoyenne.

Le fonctionnaire sanctionnateur peut, lorsqu'il l'estime opportun, proposer une prestation citoyenne au contrevenant ayant atteint l'âge de 18 ans accomplis au moment des faits. Cette prestation se réalise dans le respect des modalités fixées par la loi du 24 juin 2013.

§2. Médiation locale.

Le fonctionnaire sanctionnateur peut, lorsqu'il l'estime opportun et qu'une victime a été identifiée dans le cadre de la procédure administrative, proposer une médiation locale au contrevenant, ayant atteint l'âge de 18 ans accomplis au moment des faits.

Cette médiation se réalise dans le respect des modalités fixées par la loi du 24 juin 2013.

Article 8.

§1. Implication parentale.

Le fonctionnaire sanctionnateur peut proposer une procédure d'implication parentale au père, mère, tuteur ou personne ayant la garde du contrevenant mineur tel que défini à l'article 2.

Cette procédure se réalise dans le respect des modalités fixées par la loi du 24 juin 2013.

§2. Médiation locale pour les mineurs.

Le fonctionnaire sanctionnateur propose une médiation locale au contrevenant mineur tel que défini à l'article 2 du présent règlement. Cette procédure se réalise dans le respect des modalités fixées par la loi du 24 juin 2013.

§3. Prestation citoyenne pour les mineurs.

En cas de refus de l'offre ou d'échec de la médiation locale, le fonctionnaire sanctionnateur peut lorsqu'il l'estime opportun, proposer une prestation citoyenne au contrevenant mineur tel que défini à l'article 2 du présent règlement. Cette prestation se réalise dans le respect des modalités fixées par la loi du 24 juin 2013.

Section 3. Autorisations

Article 9.

§1. Les autorisations visées au présent règlement sont délivrées selon une procédure fixée par l'autorité compétente. Elles sont délivrées à titre précaire et révocable, sous forme d'un titre personnel et incessible, qui n'engage pas la responsabilité de la commune. Elles peuvent être retirées à tout moment par l'autorité compétente lorsque l'intérêt général l'exige. Elles peuvent aussi être suspendues, retirées ou non renouvelées par l'autorité compétente lorsque leur titulaire commet une infraction au présent règlement ou ne respecte pas les prescriptions de l'acte d'autorisation. Dans les cas de suspension, de retrait ou de non-renouvellement d'autorisations visées au présent article, le bénéficiaire ne pourra prétendre à aucune indemnité.

§2. Tout bénéficiaire d'une autorisation délivrée en vertu du présent règlement est tenu d'en observer strictement les conditions et de veiller à ce que l'objet de celle-ci ne puisse ni nuire à autrui, ni compromettre la sécurité, la tranquillité, la salubrité ou la propreté publiques. La commune n'est pas responsable des dommages qui pourraient résulter de l'exercice, fautif ou non, de l'activité visée par l'autorisation.

§3. Lorsque l'acte d'autorisation a pour objet :

- une activité ou un événement dans un lieu accessible au public, il doit se trouver à l'endroit en question;
- une activité sur l'espace public ou une occupation de celui-ci, le bénéficiaire doit en être porteur quand l'activité ou l'occupation est en cours.

Dans les deux cas, il doit être exhibé à toute réquisition de la police ou de toute autre personne habilitée par l'autorité compétente.

Section 4. Interdiction temporaire de lieu

Article 10.

§1. Il y a lieu de se conformer à toute interdiction temporaire de lieu que le bourgmestre peut prononcer en cas de trouble à l'ordre public causé par des comportements individuels ou collectifs, ou en cas d'infractions répétées aux règlements et ordonnances du conseil communal commises dans un même lieu ou à l'occasion d'événements semblables, et impliquant un trouble de l'ordre public ou une incivilité. Cette interdiction temporaire de lieu peut être prononcée pour une durée d'un mois, renouvelable deux fois, à l'égard du ou des auteurs de ces comportements.

§2. Par «interdiction temporaire de lieu», on entend l'interdiction de pénétrer dans un ou plusieurs périmètres précis de lieux déterminés accessibles au public. Est considéré comme lieu accessible au public tout lieu situé dans la commune qui n'est pas uniquement accessible au gestionnaire du lieu, à celui qui y travaille ou à ceux qui y sont invités à titre individuel, à l'exception du domicile, du lieu de travail ou de l'établissement scolaire ou de formation du contrevenant.

Section 5. Injonctions et manque de respect

Article 11.

Toute personne se trouvant dans l'espace public tel que défini à l'article 1er ou dans un lieu accessible au public doit se conformer immédiatement aux injonctions ou réquisitions de la police ou d'agents habilités à :

1. Maintenir la sécurité, la tranquillité, la propreté et/ou la salubrité publiques ;
2. Faciliter les missions des services de secours et l'aide aux personnes en péril ;
3. Faire respecter les lois, règlements et arrêtés. Cette obligation s'applique également aux personnes se trouvant dans une propriété privée lorsque le fonctionnaire de police ou un agent habilité y est entré sur réquisition des habitants ou dans les cas d'incendie, d'inondation ou d'appel au secours.

Article 12.

Il est interdit de manquer de respect ou de se montrer agressif de quelque façon que ce soit (par paroles, actes, gestes, écrits, etc.) envers toute personne habilitée à faire respecter les lois et les règlements ainsi qu'envers tout agent dans le cadre de l'exercice de ses fonctions ou en raison de sa seule qualité d'agent communal.

Section 6. Responsabilité civile

Article 13.

Toute personne qui ne respecte pas le prescrit des dispositions du présent règlement est civilement responsable des dommages qui pourraient en résulter. La commune n'est pas responsable des dommages qui résulteraient du défaut d'observation des dispositions prescrites par le présent règlement.

2. PROPRETÉ ET SALUBRITÉ PUBLIQUES

Section 1. Propreté de l'espace public

Article 14.

§1. Il est interdit de souiller ou d'endommager tout objet ou tout endroit de l'espace public de quelque manière que ce soit, de son fait ou du fait des personnes, animaux ou choses dont on a la garde ou la maîtrise, tels que :

1. tout objet servant à l'utilité ou à la décoration publique ;
2. tout élément du mobilier urbain ;
3. les galeries et passages établis sur assiette privée, accessibles au public ;
4. les édifices publics et les propriétés privées, en ce compris les façades, murets, grilles, éléments divers de construction qui bordent l'espace public.

§2. Sont notamment visés l'abandon ou le jet de mégots de cigarettes, de canettes, de bouteilles en plastique ou en verre, de tout papier quelconque, de tout déchet alimentaire, etc. Il est interdit de vider son cendrier en tout lieu de l'espace public.

Article 15.

Il est interdit de cracher, d'uriner ou de déféquer sur l'espace public ailleurs que dans les lieux destinés à cet effet.

Article 16.

Sauf autorisation préalable de l'autorité compétente et sans préjudice de l'article 120 du présent règlement qui interdit les graffitis, il est interdit de tracer tout signe ou d'effectuer toute inscription sur l'espace public au moyen de quelque produit ou procédé que ce soit en

ce compris au moyen d'un nettoyeur haute pression.

Article 17.

§1. L'exploitant d'un commerce ou d'un établissement accessible au public, le commerçant ambulant ou toute personne autorisée à effectuer des ventes sur l'espace public est responsable du maintien en état de propreté de l'espace public aux abords immédiats dudit commerce ou établissement.

§2. Les marchands de produits alimentaires destinés à être consommés immédiatement et à l'extérieur s'assureront que l'espace public aux alentours de leur commerce ne soit pas sali par leurs clients. A cette fin, ils doivent mettre à disposition suffisamment de poubelles, clairement visibles et bien accessibles, vider et entretenir ces récipients régulièrement, enlever les déchets sauvages provenant de leur commerce et nettoyer la proximité immédiate de leur commerce.

§3. Le nettoyage sera effectué par les soins de l'autorité compétente aux frais du marchand/établissement si celui-ci néglige de se conformer aux dispositions du présent article. Cette disposition s'applique tant au commerce ambulant ou échoppe qu'au commerce installé à demeure, tels que frierie et commerce de restauration rapide.

§4. En outre, les établissements du secteur d'activités de l'hôtellerie, de la restauration et des cafés (horeca) doivent être pourvus de cendriers en nombre suffisant par rapport au nombre de personnes qui fument à leurs abords.

Article 18.

§1. Tout immeuble qui n'est pas destiné exclusivement au logement (comme par exemple les immeubles avec bureaux, les établissements « horeca », les centres commerciaux, etc.) doit être pourvu, au rez-de-chaussée, de cendriers en nombre suffisant par rapport au nombre de personnes qui fument aux abords de cet immeuble.

Le(s) propriétaire(s) ou occupant(s) veillera(ont) à l'entretien de ces cendriers et s'assurera(ont) que l'espace public aux abords de cet immeuble ne soit pas souillé par les personnes qui le fréquentent (comme par exemple les clients et membres du personnel).

§2. A cette fin, il(s) pourra (ont), le cas échéant, être tenu(s) par l'autorité compétente de mettre à disposition une poubelle dont il(s) veillera(ont) à l'entretien. Le nettoyage sera effectué par les soins de l'autorité compétente aux frais du (des) propriétaire(s) ou occupant(s) si celui-ci ou ceux-ci néglige(nt) de se conformer aux dispositions du présent article.

§3. Le(s) propriétaire(s) ou occupant(s) de tout immeuble destiné à une activité commerciale autre que celles visées au §1er veille(nt), par tous les moyens appropriés, à ce que l'espace public, aux abords de cet immeuble, ne soit pas souillé par les personnes qui le fréquentent (clients et membres du personnel).

Article 19.

Il est interdit de laisser ouvert, de déplacer ou de détériorer les sacs poubelles, les cartons, les récipients et les conteneurs ainsi que de fouiller et de répandre leur contenu sur l'espace public.

Article 20.

Il est défendu d'évacuer vers l'extérieur le produit du balayage depuis l'intérieur des chantiers, propriétés privées et des édifices publics.

Article 21.

Il est interdit de battre ou de secouer tout objet pouvant provoquer des poussières à tout endroit de l'espace public et/ou au-dessus de celui-ci, sur les terrains non bâtis à moins de 100 mètres des habitations, à partir de n'importe quelle partie des immeubles.

Section 2. Trottoirs, accotements et entretien des propriétés

Article 22.

§1. Les passages, trottoirs et accotements des immeubles habités ou non ainsi que les façades, murets, grilles, pieds d'arbres et éléments divers de construction qui bordent l'espace public doivent être entretenus et maintenus en bon état de propreté. Cette obligation incombe solidairement : au propriétaire, au copropriétaire, à tout titulaire d'un droit réel sur l'immeuble, au locataire, au concierge, au portier, au gardien et aux personnes chargées de l'entretien quotidien des lieux.

§2. Cette obligation vise à maintenir la praticabilité et le bon état des passages, trottoirs et accotements

ainsi que la sécurité des piétons, entre autres via l'enlèvement de matériaux et/ou produits salissants et/ou glissants et le contrôle de la végétation conformément à la législation régionale et à l'article 48 du présent règlement. La conservation en bon état des trottoirs et

accotements suppose également le ramassage des feuilles mortes ainsi que le balayage et l'entretien conformément à la législation en vigueur, des trottoirs enneigés ou verglacés afin de les rendre non-glissants.

§3. Les trottoirs et accotements ne peuvent être entretenus qu'aux heures de la journée les plus compatibles avec la sécurité et la commodité du passage et la tranquillité publique.

§4. Cette obligation ne s'applique pas sur les parties de l'espace public où on aura répandu du sable pour consolider le pavé.

Article 23.

Il est interdit de planter, de semer, de détenir, de distribuer et de transporter à l'air libre des plantes invasives et/ou envahissantes.

Ces plantes sont des espèces qui ont tendance à se propager ou à se répandre en grand nombre, de manière excessive ou menaçante pour la préservation de la diversité biologique, dont notamment : la berce du Caucase (*Heracleum mantegazzianum*), la balsamine de l'Himalaya (*Impatiens glandulifera*), les renouées asiatiques (*Fallopia* spp), le cerisier tardif (*Prunus serotina*) et le buddleia (*Buddleja davidii*). En aucun cas, des résidus de ces plantes ne pourront être introduits dans un compost.

Article 24.

§1. Les propriétaires, usufruitiers, locataires, occupants ou responsables à un titre quelconque d'un immeuble doivent maintenir ceux-ci ainsi que les biens meubles et les installations dont ils sont équipés, en parfait état de conservation, d'entretien ou de fonctionnement sur le plan de la salubrité, de la propreté et de la sécurité et respecter les règles élémentaires d'hygiène.

Section 3. Salubrité des constructions et terrains

Article 25.

§1. Le bon état des terrains non-bâtis, des parties non-bâties des propriétés ainsi que des immeubles en construction doit être assuré en tout temps, ce qui emporte l'interdiction d'abandonner, de déposer, de suspendre ou de maintenir toute matière incommode ou objet de nature à porter atteinte à la salubrité ou la sécurité publiques.

Il y a également lieu de veiller :

- à ce que la végétation qui y pousse et notamment les plantes invasives ne menacent pas la propreté ni la sécurité publiques ;
- à ce qu'il n'y ait pas déversement de dépôts clandestins et que les déchets soient enlevés.

Cette obligation incombe à tout propriétaire, locataire, occupant ou responsable quelconque d'un terrain bâti ou non bâti.

§2. Il est interdit de constituer sur les terrains visés au §1 des dépôts même provisoires et d'y déposer ou d'y abandonner des décombres, des briquillons, des débris, des conteneurs, des machines, des véhicules, des immondices, des matières ou des objets quelconques susceptibles de nuire à la qualité de l'environnement ou d'incommoder le voisinage.

§3. Pour des raisons de propreté ou de salubrité, afin d'éviter notamment tout dépôt clandestin, l'autorité compétente peut imposer au titulaire d'un droit réel sur un terrain non-bâti :

- de clôturer ledit terrain ;
- de prendre toutes les mesures utiles afin de prévenir et mettre fin à la prolifération d'animaux et d'organismes nuisibles sans préjudice de la législation en vigueur notamment concernant la conservation de la nature.

Les clôtures et/ou palissades devront être tenues en permanence en parfait état afin de ne présenter aucun danger.

Section 4. Plans d'eau, voies d'eau, canalisations

Article 26.

§1. Il est interdit de laisser s'écouler sur l'espace public, depuis les propriétés privées ou dans le cadre d'un chantier quelconque, les eaux de quelque nature que ce soit telles que les eaux pluviales, ménagères, usées ainsi que des matières insalubres.

§2. Il est interdit d'obstruer les conduits destinés à l'évacuation des eaux pluviales et des eaux usées ou au fonctionnement des fontaines. Il est également interdit d'y déverser des immondices, huiles, boues, sables, toutes matières, objets, animaux morts ou substances quelconques pouvant provoquer une obstruction des conduits.

§3. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit de procéder au débouchage, au nettoyage ou à la réparation des égouts placés dans l'espace public et d'y effectuer des raccordements. Il est également interdit de procéder à toute ouverture ou enlèvement des

taques d'égouts placées dans l'espace public. L'interdiction ne s'applique pas à la désobstruction d'avaloirs si le moindre retard risque de causer préjudice aux propriétés riveraines et pour autant qu'il ne soit procédé à aucun démontage ni à aucune excavation.

Article 27.

§1. Il est interdit de souiller de quelque façon que ce soit les voies d'eaux, rivières, canaux, étangs, bassins, fontaines et égouts. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est également interdit de s'y baigner, d'y baigner des animaux ainsi que d'y laver ou d'y tremper quoi que ce soit.

§2. Il est également interdit de souiller la glace qui s'est formée sur les pièces et voies d'eau, égouts et avaloirs d'égouts en y jetant ou y versant tout objet, toute substance quelconque ou tout animal mort ou vivant.

Section 5. Évacuation de déchets

Article 28.

§1. Les ordures ménagères et les objets ou matières destinées aux collectes sélectives organisées par la Région doivent être présentés à la collecte selon les prescriptions de l'Agence Bruxelles-Propreté ou de tout organisme agréé (horaire, lieu, type de contenant, etc.).

§2. Les habitants autorisés par la législation à faire usage de conteneurs agréés ne peuvent les sortir qu'en respect des prescriptions fixées par l'Agence Bruxelles-Propreté ou tout organisme agréé. Les conteneurs doivent être rentrés au sein de leur immeuble, directement après la collecte des immondices. Ils doivent être maintenus en bon état de propreté intérieure comme extérieure.

§3. Si le service d'enlèvement d'immondices n'a pas récolté les déchets aux heures prévues, il appartient à chacun de rentrer ses déchets et/ou de prouver avoir pris contact dans les 24 heures avec le service de propreté communal ou régional afin de signaler le problème.

§4. Il sera veillé à ce que les sacs ou récipients contenant les déchets ménagers soient fermés et ne puissent être la source de nuisances ni de souillures et qu'ils ne puissent attirer les animaux. A cet effet, est autorisée l'utilisation de contenants rigides, d'une capacité de +/- 80 litres, ronds, de forme évasée et d'une hauteur de +/- 50cm. Ce contenant devra être présenté à la collecte sans couvercle.

§5. Les sacs, conteneurs et déchets présentés à la collecte selon les prescriptions de l'Agence Bruxelles-Propreté ou de tout organisme agréé sont déposés sur le trottoir ou l'accotement le long de la façade, de préférence à proximité immédiate de la porte d'entrée de l'habitation. Ils doivent être déposés de façon à être parfaitement visibles de la rue et à ne pas entraver le passage. Il est strictement interdit de déposer ses déchets devant la façade de ses voisins ou d'une autre habitation de la même rue et a fortiori dans une autre rue. Il est interdit de les déposer ou de les abandonner notamment autour et dans les bacs à fleurs, dans les contours d'arbres, sous les arbres, autour des bulles à verre, autour de tout autre dispositif placé sur l'espace public.

§6. Il est interdit de déposer des déchets ménagers dans et autour des poubelles publiques.

Article 29.

§1. L'utilisation de conteneurs disposés sur l'espace public par l'autorité compétente ou avec l'accord de celle-ci est strictement réservée aux personnes, déchets ou objets que celle-ci a déterminés.

§2. Les emplacements réservés par la commune pour récolter les objets encombrants et/ou les déchets verts sont réservés aux habitants de celle-ci ou des communes associées expressément. Sont exclus les déchets ménagers, recyclables, chimiques et de construction. Les emplacements doivent être tenus en parfait état de propreté. On entend par « déchets verts » les déchets végétaux issus de l'entretien des jardins et espaces verts : gazon, feuilles mortes, tailles d'arbres et d'arbustes, résidus de plantations et branchages. Le déversement de déchets verts par des jardiniers professionnels y est interdit.

Article 30.

§1. Tout détenteur, personnes physiques ou morales (les commerçants, les entreprises, les indépendants, les associations etc.), de déchets non dangereux, autres que ménagers, sont tenus de respecter les prescriptions des réglementations régionales relatives à la gestion de leurs déchets.

§2. Les personnes ayant conclu une convention avec une société pour l'enlèvement de leurs déchets, non dangereux, autres que ménagers doivent indiquer dans cette convention les jours et heures d'enlèvement. Elles veilleront également à ce que les sacs ou récipients

contenant ces immondices ne puissent être la source de nuisances ni de souillures et qu'ils ne puissent attirer les animaux. Par ailleurs, les récipients doivent être maintenus en bon état de propreté intérieure et extérieure. Cette convention devra être produite à la première demande de l'autorité compétente.

§3. Lorsque l'enlèvement a lieu le matin, les sacs ou récipients seront déposés la veille de la collecte après 18 heures ou le jour même de la collecte, avant le passage du camion. Lorsque l'enlèvement est effectué en soirée, les sacs ou récipients seront déposés le jour même, après 18 heures et avant le passage du camion de collecte.

Lorsque les déchets sont collectés l'après-midi, les sacs sont déposés le matin même avant 12 heures.

L'administration communale peut modifier les heures de dépôt des sacs ou récipients pour déchets du présent article lorsque celles-ci ne correspondent pas avec les impératifs tirés de la sécurité, de la tranquillité, de la propreté ou de la santé publiques.

Article 31.

La vidange des fosses d'aisance et fosses septiques, le transport et l'évacuation de leur contenu ne peuvent se faire que par une entreprise agréée selon la réglementation en la matière.

Section 6. Entretien et nettoyage des véhicules

Article 32.

§1. Il est interdit de procéder ou de faire procéder sur l'espace public à des travaux d'entretien, de carrosserie, de graissage, de vidange ou de réparation de véhicules ou des pièces desdits véhicules, à l'exception des dépannages effectués immédiatement après la survenance de la défectuosité pour autant qu'il s'agisse d'interventions très limitées destinées à permettre au véhicule de poursuivre sa route ou d'être pris en remorque.

§2. Le lavage des véhicules, à l'exception de ceux servant au transport de marchandises ou au transport en commun de personnes, rémunéré ou non, est autorisé sur l'espace public aux heures de la journée les plus compatibles avec la sécurité, la commodité de passage et la tranquillité publique ; il ne pourra en aucun cas être effectué entre 22 heures et 7 heures. En outre, par temps de gel, cette activité ne peut être réalisée que pour autant qu'elle ne porte pas atteinte à la sécurité de passage des personnes et des véhicules. Les travaux de lavage ou de nettoyage s'effectueront devant l'immeuble occupé par le propriétaire du véhicule ou devant son garage. A défaut, l'endroit choisi ne pourra nuire en aucune manière au voisinage et à la tranquillité publique.

§3. Les produits et ustensiles utilisés pour les opérations autorisées de réparation ou de lavage du véhicule doivent être soigneusement rassemblés de manière à ne pas gêner le passage des piétons et des usagers de la route.

Section 7. Feux, fumées, poussières et odeurs

Article 33.

§1. Il est interdit d'incommoder le voisinage par des fumées, odeurs, suie ou émanations quelconques ainsi que par des poussières ou projectiles de toute nature.

§2. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est également interdit de faire du feu en extérieur, en dehors des immeubles bâtis, et de détruire par combustion en plein air tout déchet et objet de rebut, en ce compris les déchets verts et les déchets ménagers organiques.

§3. Les barbecues sont autorisés dans les cours, jardins, terrasses privés uniquement s'il est fait usage de fourneaux fixes ou mobiles, adaptés à la configuration des lieux, et pour autant qu'ils ne représentent pas un risque pour la sécurité et qu'ils n'incommodent pas le voisinage.

§4. Sauf autorisation de l'autorité compétente, les barbecues sont interdits sur l'espace public.

Section 8. Logements et campements.

Article 34.

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit, sur tout le territoire de la commune et à tout endroit de l'espace public, de loger, dormir ou de camper pendant plus de 24 heures consécutives, dans une voiture, une caravane, un motor-home, ou un véhicule aménagé à cet effet.

§2. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est également interdit d'utiliser comme logement des abris mobiles tels que remorques d'habitation, caravanes ou motor-homes, pendant plus de 24 heures consécutives sur un terrain privé.

Section 9. Lutte contre les animaux nuisibles et/ou dangereux

Article 35.

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente et à l'exception des aliments destinés aux oiseaux, autres que les pigeons, en temps de gel, il est interdit d'abandonner, de déposer, de suspendre ou de jeter sur l'espace public, bassins et étangs inclus, toute matière quelconque destinée au nourrissage des animaux en ce compris chats, chiens, canards, poissons, pigeons, oies.

§2. La même interdiction est applicable aux voies privées, cours ou autres parties d'un immeuble, lorsque cette pratique est susceptible :

- de constituer une gêne pour le voisinage ou pour la propreté, la salubrité et la sécurité publiques ;
- d'attirer insectes, rongeurs et oiseaux ;
- de causer un dommage au patrimoine et au bâti existant.

§3. Moyennant autorisation de l'autorité compétente, aux endroits déterminés par celle-ci, le nourrissage des chats errants est autorisé dans le cadre de programmes de stérilisation de ces derniers.

Article 36.

Sans préjudice de la législation existante concernant notamment la conservation de la nature, les propriétaires, gérants ou locataires d'immeubles doivent procéder de manière permanente à l'obstruction des endroits propices à la nidification des pigeons, c'est-à-dire notamment obstruer les orifices, faire nettoyer et désinfecter les immeubles souillés, prévenir et mettre fin à la prolifération d'animaux et d'organismes nuisibles (tels rats, cafards, etc.), si nécessaire en faisant appel à des services spécialisés et/ou officiels.

Sans préjudice de la législation existante concernant notamment la conservation de la nature, les propriétaires ont en outre l'obligation de faire enlever les nids de guêpes sociales, d'abeilles sociales ou toute autre nidification sauvage si ceux-ci causent une nuisance quelconque. A défaut, l'enlèvement sera effectué d'office par l'autorité compétente et ce, à leurs frais, risques et périls.

Section 10. Mesures de prophylaxie

Article 37.

§1. L'accès des cabines, douches ou piscines des bains et installations sportives accessibles au public est interdit aux personnes :

- se trouvant en état de malpropreté manifeste ;
- atteintes soit d'une maladie contagieuse, soit d'une blessure non cicatrisée ou couverte par un pansement, soit d'une affection dermatologique accompagnée d'éruptions cutanées ou présentant une affection contagieuse pour laquelle le refus d'accès est médicalement justifié ;
- se trouvant sous l'influence manifeste d'alcool, de drogue ou de médicaments.

§2. La personne se présentant dans l'une des situations décrites ci-dessus devra obéir à la première demande du préposé lui enjoignant de ne pas pénétrer dans les lieux ou d'en sortir. Elle pourra, en outre, être expulsée, au besoin par la contrainte, par les services de police.

Section 11. Affichage

Article 38.

§1. Sans préjudice des dispositions du Règlement Régional d'Urbanisme et des dispositions existantes en ces matières propres aux domaines, matériel et équipement des sociétés de transport en commun, il est interdit d'apposer, de faire apposer ou de coller notamment des affiches, tracts, autocollants, papillons ou des flèches directionnelles à tout endroit de l'espace public ou à tout endroit, à ciel ouvert, visible de l'espace public, sans en avoir reçu l'autorisation de l'autorité compétente et du propriétaire des lieux ou en ne se conformant pas aux conditions déterminées par l'autorité compétente dans l'acte d'autorisation.

§2. Sur simple demande de l'autorité compétente, tout éditeur responsable d'affiches, tracts, autocollants ou papillons visés à l'alinéa précédent peut être invité à communiquer, endéans les 15 jours de la demande, l'identité de la ou des personnes physiques ou morales chargées de la diffusion de la publication.

§3. Sans préjudice des dispositions légales et réglementaires, les affiches à caractère électoral peuvent être apposées aux endroits déterminés par l'autorité compétente, selon les conditions que celle-ci détermine.

§5. Les affiches ou les autocollants apposés en contravention au présent règlement devront être enlevés.

A défaut, l'autorité procédera d'office, aux frais, risques et périls du contrevenant, à leur enlèvement.

Article 39.

§1. Il est interdit de salir, recouvrir, abîmer, dégrader, déchirer, altérer ou enlever les affiches, tracts, papillons, flèches directionnelles ou les autocollants apposés avec l'autorisation de l'autorité, du propriétaire ou de l'occupant des lieux.

§2. Tout immeuble frappé d'un arrêté de police de l'autorité administrative fait l'objet d'un affichage ad hoc sur un de ses murs ou porte visible et lisible depuis l'espace public. Le propriétaire du bien est responsable du maintien en l'état de cet affichage. En cas d'enlèvement ou de dégradation du document, il doit procéder sans délais à son remplacement.

Article 40.

Le bailleur ou mandataire du bailleur qui, dans toute communication publique ou officielle relative à la mise en location d'un bien affecté à l'habitation au sens large, n'a pas annoncé le montant du loyer demandé et celui des charges communes pourra, conformément à l'article 217, §2 du Code bruxellois du Logement, faire l'objet d'une amende administrative d'un montant de 50 à 200 euros.

3. SECURITE PUBLIQUE

Section 1. Attroupements, manifestations, cortèges

Article 41.

Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit d'organiser, de provoquer ou de participer à des attroupements, manifestations, émeutes ou cortèges de nature à entraver la circulation des véhicules ou à incommoder les usagers de l'espace public.

Article 42.

Tout rassemblement, manifestation, animation ou cortège, de quelque nature que ce soit, dans l'espace public ou dans les galeries et passages établis sur assiette privée, accessibles au public, est subordonné à l'autorisation de l'autorité compétente.

Section 2. Activités incommodes ou dangereuses

Article 43.

Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit de se livrer sur l'espace public, dans les lieux accessibles au public et dans les propriétés privées à une activité quelconque pouvant menacer la sécurité publique ou compromettre la sûreté et la commodité du passage, telle que :

1. jeter, lancer ou propulser des objets quelconques ; cette disposition n'est pas applicable aux disciplines sportives et jeux pratiqués dans des installations appropriées ;
2. exposer ou abandonner des choses de nature à nuire par leur présence, leur chute ou par des exhalaisons insalubres ;
3. laisser tout objet pouvant servir à toute personne mal intentionnée à menacer la sécurité des personnes et des biens ;
4. faire usage d'armes à feu, à air comprimé, à gaz, à jet tels que arcs et arbalètes excepté dans les stands dûment autorisés ou dans les métiers forains de tir ;
5. faire usage de pièces d'artifice et de pétards ;
6. escalader les clôtures, grimper aux arbres, poteaux, constructions ou installations quelconques ;
7. se livrer à des jeux ou exercices violents ou bruyants ;
8. se livrer à des prestations artistiques dangereuses ;
9. réaliser tous travaux quelconques ;
10. émettre ou projeter, soit directement, soit par la réflexion de faisceaux lumineux, de la lumière laser ou assimilée pouvant provoquer tout éblouissement de quelque nature que ce soit. Les armes, munitions, pétards ou pièces d'artifices utilisés en infraction aux dispositions ci-dessus seront saisis. En cas de saisie administrative, les objets saisis pourront être détruits.
11. utiliser ou posséder, à des fins récréatives, certaines substances dangereuses comme le gaz hilarant.

Article 44.

Il est interdit dans l'espace public :

- d'entraver, même partiellement, l'entrée d'immeubles et édifices publics ou privés ;
- d'entraver, même partiellement, la progression des passants ;

- d'entraver la progression des personnes déficientes visuelles sur les dalles podotactiles et/ou lignes de guidage ;
- de se montrer menaçant ;
- sauf autorisation de l'autorité compétente, d'exercer une activité quelconque sur la voie carrossable.

En cas d'infraction au présent article, la police ou l'agent habilité pourra faire cesser immédiatement le comportement incommode ou l'activité.

Article 45.

Sans préjudice des autres réglementations applicables, l'usage de tout moyen de locomotion tel que trottinettes, patins à roulettes, planches à roulettes, tonneaux, traîneaux, hoverboard, mono-roue, n'est autorisé qu'à la condition de veiller à ne pas compromettre la sécurité des piétons et autres usagers ni la commodité du passage. L'autorité compétente peut cependant l'interdire aux endroits qu'elle détermine.

Article 46.

§1er. Sauf autorisation de l'autorité compétente, sont interdits sur l'espace public :

- les collectes, les ventes-collectes et les ventes telles que celles de porte à porte, la collecte d'étranges ;
- les divertissements quelconques, tels que les expositions, tournages, foires commerciales ou d'exposition, fêtes, bals, exhibitions, spectacles, karaokés ou illuminations ;
- les arts divinatoires ;
- les jeux de loterie ou de hasard.

§2. En cas d'infraction, seront, en outre, saisis et confisqués, les tables, instruments, appareils de jeux ou de loteries, ainsi que les enjeux, denrées, objets ou lots proposés.

Article 47.

Sauf autorisation de l'autorité compétente, sont interdites sur l'espace public, les activités de transport de personnes, lorsqu'elles visent une clientèle de touristes de passage ou celles organisées dans le cadre d'activités festives ou commerciales se déroulant sur le territoire de la commune, avec embarquement de personnes sur le territoire de la commune, au moyen de véhicules motorisés ou non, d'attelages ou au moyen d'un animal monté. Cette dernière disposition ne vise toutefois pas les transports publics en commun et les taxis ou les voitures avec chauffeur.

Article 48.

Sans préjudice de la législation en vigueur, il est interdit de répandre toute forme quelconque de pesticide sur l'espace public.

Article 49.

Il est interdit de troubler de quelque manière que ce soit tout concert, spectacle, divertissement ou réunion quelconque sur l'espace public autorisé par l'autorité compétente, ainsi que tout événement dans les salles de spectacles, de fêtes, de concerts, de sport ou de rassemblements philosophiques ou religieux. L'accès de la scène est interdit à toute personne qui n'y est pas appelée par son service.

Il est interdit au public des salles de spectacles, de fêtes, de concerts ou de sport :

1. de venir sur la scène, la piste ou le terrain sans y être invité ou autorisé par les artistes, pratiquants ou organisateurs ainsi que de pénétrer dans les parties privées de l'établissement ou celles réservées aux artistes ou sportifs ;
2. de déposer des objets pouvant nuire par leur chute ou incommode autrement le public, les acteurs ou les pratiquants, sur les balcons et garde-corps ou de les accrocher à ces endroits ;
3. de mettre en danger par son comportement la stabilité et/ou la sécurité des installations ou des lieux ;
4. de troubler autrement le spectacle, la fête ou le concert.

Section 3. Journée sans voiture

Article 50.

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente, la circulation automobile est interdite lors de « la journée sans voiture ».

§2. Par circulation automobile, on entend la circulation des véhicules à moteur au sens de l'article 2.16 de l'arrêté royal du 1er décembre 1975 portant règlement général sur la police de la circulation routière.

§3. La date et les modalités de la journée sans voiture sont arrêtées dans une ordonnance de police temporaire.

Section 4. Ventes et distributions sur l'espace public

Article 51.

§1. L'activité des distributeurs de journaux, d'écrits, de dessins, de gravures, d'annonces et de tous imprimés quelconques ne peut troubler l'ordre public ni entraver la circulation.

§2. Les personnes se livrant aux occupations de crieur, de vendeur ou de distributeur de journaux, d'écrits, de dessins, de gravures, d'annonces et de tous imprimés quelconques dans les rues et autres lieux publics ne peuvent sans autorisation préalable utiliser du matériel pour l'exercice de cette activité, sans préjudice de la réglementation sur les marchés publics et commerces ambulants.

§3. Les distributeurs et/ou vendeurs sont tenus de ramasser les imprimés qui seraient jetés par le public aux abords immédiats de l'endroit où la distribution et/ou la vente a lieu.

§4. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est défendu aux crieurs, vendeurs ou distributeurs de journaux, d'écrits, échantillons publicitaires, d'imprimés, de photos, de dessins ou de réclames quelconques :

- de constituer des dépôts de journaux, écrits, etc. sur l'espace public, sur le seuil des portes et fenêtres des immeubles ou de les accrocher aux saillies ou éléments de quincaillerie tels que clenches ou poignées de porte, structures en fer forgé. Les imprimés publicitaires toutes-boîtes doivent obligatoirement être glissés dans les boîtes aux lettres ;
- de constituer des dépôts de journaux, écrits, etc. dans les immeubles à l'abandon ainsi que dans les boîtes aux lettres sans numéro ;
- d'apposer ou de faire apposer, sans autorisation du propriétaire ou de l'utilisateur, des imprimés publicitaires sur les véhicules ;
- de faire usage d'un haut-parleur ;
- d'accoster, de suivre ou d'importuner les passants.

§5. Sont notamment compris dans la notion de matériel pour la présente disposition : les stands, les charrettes ou tout autre matériel pouvant constituer une entrave pour les passants, provoquer des nuisances en termes de propreté publique ou s'apparenter à une appropriation de l'espace public sans autorisation.

§6. Sur le territoire de la Ville de Bruxelles et Ixelles, sauf autorisation spécifique de l'autorité compétente, sont totalement interdites la vente et la distribution :

1. dans la zone neutre ;
2. dans la zone de protection du patrimoine définie par l'UNESCO autour de la Grand Place et délimitée, en les incluant, par : les rues du Midi et Henri Maus, la place de la Bourse, les rues de la Bourse, Tabora, des Fripiers, de l'Ecuyer, d'Arenberg, de la Montagne, la place Agora, les rues de la Madeleine, Duquesnoy, la place Saint-Jean et la rue du Lombard ;
3. place du Congrès, place Poelaert, place Royale et Parvis Notre-Dame, ainsi que dans une aire de 50 mètres autour de ces endroits ;
4. à moins de 50 mètres des bureaux de chômage, établissements d'instruction, lieux de culte, casernes et autres bâtiments militaires ;
5. dans la zone délimitée par l'avenue Houba de Strooper, la chaussée Romaine, l'avenue de Madrid, l'avenue du Gros Tilleul, le boulevard du Centenaire, la place Saint-Lambert, la rue du Heysel, avec inclusion de ses artères les jours où des expositions, réunions, fêtes ou autres manifestations ont lieu dans le Stade Roi Baudouin ou le Parc des Expositions ;
6. sur l'Esplanade Solidarnosc.

Article 52.

Sur simple demande de l'autorité compétente, tout éditeur responsable de journaux, d'écrits, d'imprimés ou de réclames quelconques peut être invité à communiquer, endéans les 15 jours de la demande, l'identité de la ou des personnes physiques ou morales chargées de la diffusion de la publication.

Article 53.

§1. Il est interdit, à l'extérieur des salles de spectacles ou de concerts et des lieux de réunions sportives ou de divertissements, d'accoster les passants sur la voie publique pour leur offrir en vente des billets d'entrée ou pour leur indiquer les moyens de s'en procurer.

§2. Il est également interdit aux commerçants ou restaurateurs ainsi qu'aux personnes qu'ils emploient, d'aborder les clients ou de les héler pour les inciter à venir dans leur établissement, si ces derniers n'ont manifesté aucun intérêt pour ledit établissement.

Section 5. Installation de grues

Article 54.

Toute installation d'une grue est soumise à l'autorisation de l'autorité compétente. Sans préjudice des prescriptions réglementaires en matière d'urbanisme, d'environnement et de protection du travail, il est exigé :

1. qu'avant toute mise en service d'une grue et chaque fois que le Règlement Général sur la Protection du Travail exige l'établissement d'un procès-verbal de vérification, une photocopie de cette pièce, rédigée par un organisme agréé, soit envoyée à l'autorité compétente, dans un délai de trois semaines avant le montage ou le remontage ;
2. que toute utilisation de grue soit subordonnée à la production d'un plan du chantier, avec toutes les indications utiles et les caractéristiques de l'engin, y compris l'encombrement et le rayon de giration de la flèche ;
3. que les grues aient une assise stable au sol, de façon à éviter leur renversement. Quant aux grues-tours montées sur rails elles seront, de plus, fixées à ces derniers et leur chemin de roulement sera maintenu fermement au sol de manière à éviter son arrachement et renversement ;
4. qu'au fur et à mesure de l'élévation du bâtiment, la grue soit, ou bien comprise dans la construction, ou bien solidement amarrée en plusieurs endroits ;
5. que les utilisateurs soient tenus de prendre toutes les dispositions adéquates pour que, lorsque la grue se trouve placée dans la position giratoire, sa stabilité ne soit pas réduite et qu'elle ne puisse avoir de mouvement désordonné ;
6. que, lorsque les matériaux transportés sont pulvérulents, liquides ou susceptibles de s'épandre, ils soient enfermés dans des conteneurs de façon à ce que rien ne puisse tomber sur l'espace public, dans les propriétés privées ou dans l'enclos formé par des palissades ; Celles-ci devront au besoin, sur injonction de l'agent habilité, être enlevées à chaque fermeture journalière du chantier ;
7. qu'une liste comportant les noms, adresses et numéros de téléphone, de l'entrepreneur, de l'ingénieur ou du technicien qualifié ainsi que d'un membre du personnel grutier pouvant être atteints rapidement, de jour comme de nuit et en tous temps, soit déposée, avant l'emploi de la grue-tour, au commissariat de police le plus proche dudit chantier. Une copie en sera affichée à l'extérieur du bureau du chantier ;
8. que l'entrepreneur soit couvert en responsabilité civile pour les accidents causés aux tiers par l'emploi de grues, tant sur le chantier qu'à l'extérieur de celui-ci. La preuve en sera jointe à la demande d'autorisation ;
9. que la grue soit enlevée au plus tard huit jours après la fin des travaux qui justifiaient sa mise en service. A défaut, il y sera procédé par les soins de l'autorité compétente, aux risques, frais et périls de l'entrepreneur ;
10. qu'un dispositif soit placé à la base de la grue-tour, rendant son escalade matériellement impossible à toute personne non autorisée. Ce dispositif doit être décrit dans la demande d'autorisation.

Section 6. Occupation privative de l'espace public et objets pouvant nuire par leur chute

Article 55.

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente, et sans préjudice des dispositions légales et réglementaires en matière d'urbanisme, sont interdites :

- toute occupation privative de l'espace public au niveau, au-dessus ou au-dessous du sol, notamment par tout objet quelconque fixé, accroché, suspendu, déposé ou abandonné, y compris en embarrassant l'espace public avec des matériaux, des échafaudages ou d'autres objets quelconques.

Sont exceptées les plantes grimpantes pour autant qu'elles ne soient pas de nature à compromettre la sécurité publique et la commodité de passage ;

- les excavations pratiquées sur la voie publique ;
- l'installation en tout lieu élevé des bâtiments ou contre les façades des maisons, d'objets pouvant nuire par leur chute, même s'ils ne font pas saillie sur la voie publique.

Sont exceptés de cette disposition, les objets déposés sur les seuils des fenêtres et retenus par un dispositif solidement fixé, non saillant.

§2. Sauf autorisation spécifique et préalable de l'autorité communale, il est interdit de se réserver une place de stationnement sur la voie publique notamment avec des objets divers.

§3. Sans préjudice des dispositions légales et réglementaires en matière d'urbanisme, il est défendu de placer sur les façades de bâtiments ou de suspendre à travers la voie publique des banderoles, drapeaux, guirlandes lumineuses, calicots ou tout autre dispositif sans l'autorisation de l'autorité compétente.

§4. Il est défendu d'étendre ou de faire sécher, en dehors des habitations, sur l'espace public ou au-dessus de celui-ci, des toiles, linges et autres objets.

§5. Sans préjudice des dispositions prévues au Règlement général de police de la circulation routière et des dispositions légales et réglementaires régionales, nul ne peut, sans autorisation préalable accordée par l'autorité compétente, procéder à la pose de tout objet de quelque nature que ce soit en voirie. Leur entretien incombe aux propriétaires, locataires ou aux personnes citées à l'article 22 du présent règlement.

§6. Sans préjudice des dispositions prévues par le code de la route, aucun objet ne pourra masquer, même partiellement, les objets d'utilité publique dont la visibilité doit être assurée intégralement.

§7. Aucun objet ne pourra non plus masquer, même partiellement, les portes et fenêtres des façades jouxtant la voie publique.

§8. Les objets déposés, fixés, accrochés ou suspendus en contravention au présent article devront être enlevés à la première réquisition des agents habilités. A défaut, il y sera procédé d'office aux frais, risques et périls du contrevenant.

§9. Toute personne ayant obtenu l'autorisation de déposer ou d'entreposer des matériaux, des échafaudages ou d'autres objets quelconques sur l'espace public ou d'y creuser des excavations, est tenue d'assurer l'éclairage et la signalisation des dépôts, entrepôts ou excavations. A défaut, il y sera procédé par l'autorité compétente aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 56.

Sauf à obtenir une autorisation de l'autorité compétente, il est interdit à toute personne se trouvant sur la voie publique d'entraver la progression des passants par le dépôt ou l'abandon de tout objet mobilier, tel que bagage, déchet ménager, débris de construction, véhicule. La notion d'entrave à la progression est notamment définie par les comportements suivants :

- Laisser aux piétons, à tout endroit où leur passage est autorisé, une largeur d'un seul tenant de moins de 1 mètre 50, ou une autre largeur définie par les autorités compétentes en fonction
- de circonstances spécifiques à certains lieux, ou leur imposant d'enjamber ou d'escalader les objets encombrant le passage ;
- Laisser aux véhicules circulant sur la chaussée une largeur de moins de 3 mètres, ou toute autre largeur nécessaire au passage des véhicules de secours en fonction de circonstances spécifiques à certains lieux, ou laisser sur la chaussée des objets susceptibles de causer un dommage à un véhicule y circulant ;
- Encombrer les pistes cyclables de manière qu'il ne soit plus possible pour un cycliste d'y circuler sans danger ;
- Empêcher l'accès à des immeubles, bâtis ou non-bâtis ou restreindre cet accès dans la mesure indiquée ci-dessus pour les piétons, cyclistes et véhicules.

Article 57.

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit pour une entreprise louant, réparant ou vendant des véhicules de s'approprier volontairement et de manière répétée des emplacements de stationnement se trouvant sur la voie publique. Est visé notamment le stationnement en voirie de véhicules en attente d'une intervention mécanique ou carrosserie ainsi que les véhicules devant être repris par leurs propriétaires.

Les véhicules professionnels destinés au transport de personnes et de marchandises sont également visés par la présente disposition, ces derniers devant par ailleurs occuper prioritairement les emplacements qui leur sont réservés.

§2. Tout véhicule pouvant être assimilé à un véhicule abandonné pourra faire l'objet d'une décision d'enlèvement par l'autorité compétente aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 58.

§1 Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit de placer des terrasses de cafés (notamment de chaises, bancs, tables), des étals de commerçants, des menus ou des dispositifs publicitaires sous quelque forme que ce soit et d'exposer des marchandises ou des imprimés sur l'espace public.

§2. Les objets placés ou étalés en contravention avec le présent article devront être enlevés à la première réquisition de la police ou d'un agent habilité. A défaut, il pourra y être procédé d'office aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 59.

§1. Sans préjudice de la réglementation en matière d'urbanisme, les propriétaires ou utilisateurs d'antennes, de paraboles et d'enseignes lumineuses ou non doivent constamment en contrôler et en assurer la parfaite stabilité.

§2. Toute installation qui n'est pas utilisée devra être enlevée dans les huit jours de la cessation de l'usage.

§3. Celui qui enfreint les dispositions du présent article est tenu d'enlever l'antenne, l'enseigne lumineuse ou non, la parabole ou l'installation concernée. A défaut, l'autorité compétente se réserve le droit d'y pourvoir aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 60.

Les clôtures, cloisons, palissades ou panneaux publicitaires ancrés dans le sol ou accrochés aux constructions, doivent être solidement fixés, de manière qu'ils ne puissent se renverser ou tomber.

Article 61.

§1. Les arbres et les plantations dans les propriétés privées doivent être élagués de manière à ce que toute branche surplombant la voie publique se trouve à 2,50 m au moins au-dessus du sol et son extrémité à 0,50 m au moins en retrait de la voie carrossable. L'élagage doit être réalisé dans le respect des dispositions spécifiques prévues à cet effet dans la législation en cours concernant notamment la conservation de la nature.

§2. Les arbres et les plantations ne peuvent en aucun cas masquer le flux lumineux de l'éclairage public, ni masquer tout objet d'utilité publique.

§3. Les haies ne peuvent faire saillie sur la voie publique et doivent être, en tout temps, taillées afin de ne pas réduire la largeur de celle-ci.

§4. Si des raisons particulières de sécurité l'exigent, l'agent habilité pourra imposer des mesures différentes et les travaux prescrits devront être effectués.

§5. Celui qui enfreint les dispositions du présent article est tenu de mettre aussitôt les choses en état. A défaut, l'autorité compétente se réserve le droit d'y pourvoir aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 62.

§1. Il est interdit de faire passer de l'intérieur des immeubles sur la voie publique des objets longs ou encombrants sans prendre les précautions indispensables pour garantir la sécurité des passants.

§2. Les mêmes précautions sont à observer pour ouvrir les persiennes, volets mobiles ou stores installés au rez-de-chaussée lorsque l'immeuble se trouve dans un alignement général jouxtant la voie publique. Les volets et persiennes, lorsqu'ils sont ouverts, doivent toujours être maintenus par leurs arrêts ou crochets. Les arrêts et crochets placés au rez-de-chaussée doivent être fixés de manière à ne pas blesser les passants ou constituer une nuisance pour la sécurité.

Article 63.

§1. Il est interdit de jeter des objets quels qu'ils soient par les portes, baies ou fenêtres donnant sur la voie publique.

§2. Lorsque l'évacuation de certains objets ou matériaux est indispensable par lesdites issues, notamment en cas de déménagement, toute précaution utile sera prise pour soustraire à la circulation des usagers, la partie de la voie publique rendue dangereuse et pour régler cette circulation de façon à éviter tout accident.

Article 64.

Les entrées de cave et les accès souterrains pratiqués dans la voie publique ne peuvent être ouverts:

- que pendant le temps strictement nécessaire aux opérations nécessitant l'ouverture,

- qu'en prenant toutes les mesures pour garantir la sécurité des passants. Ces deux conditions sont cumulatives.

Article 65.

§1. Tout propriétaire d'immeuble doit apposer de façon visible à l'extérieur, à front de rue, le numéro de celui-ci et placer par surface occupée ou unité d'habitation, un dispositif technique d'avertissement tel qu'une sonnette en parfait état de fonctionnement.

Les occupants apposent de façon visible leurs noms de famille ou dénomination sociale sur le dispositif précité ainsi que près de la porte d'entrée et sur la boîte aux lettres.

§2. Dans le cas d'une nouvelle construction, le propriétaire a l'obligation d'afficher le numéro qui lui aura été attribué endéans les quinze jours de la réception de ce numéro.

§3. Il est interdit de masquer, d'arracher, de dégrader d'une manière quelconque ou de faire disparaître les numéros des immeubles attribués par l'autorité compétente ainsi que les plaques indicatrices du nom des voies publiques.

§4. En cas de changement de numéro, l'ancien devra être masqué ou barré d'un trait noir et ne pourra être maintenu que 2 ans au plus à partir de la notification faite à ce sujet par l'autorité compétente.

§5. Si des travaux quelconques à l'immeuble entraînent nécessairement la suppression, l'enlèvement temporaire ou le masquage du numéro, ce dernier devra être rétabli au plus tard huit jours après la fin des travaux.

§6. A défaut de placement du numéro endéans les délais indiqués dans le présent article, l'autorité compétente procédera d'office au numérotage de l'immeuble au moyen de peinture noire au pochoir industriel et ce aux frais du propriétaire.

Article 66.

§1. Les propriétaires, usufruitiers, locataires, occupants ou responsables à un titre quelconque d'un immeuble sont tenus, sans que cela entraîne pour eux le moindre dédommagement, d'autoriser le placement et l'entretien sur la façade ou le pignon de leur immeuble, même lorsqu'il se trouve en dehors de l'alignement, et dans ce cas, éventuellement à front de voirie, tout dispositif d'utilité publique et notamment :

1. la pose d'une plaque indiquant le nom de la rue du bâtiment ;
2. la pose d'une plaque de rue historique ;
3. la pose de tous signaux routiers ;
4. la pose de tout câble d'infrastructure de service public ;
5. l'ancrage pour l'éclairage public, les publicités publiques, guirlandes publiques, caméras publiques de surveillance,...
6. l'utilisation du sous-sol de l'immeuble par les impétrants autorisés par l'autorité compétente ;
7. le placement de tout avis d'enquête prévu par les dispositions légales en vigueur ; la fixation de câbles nécessaires pour l'exploitation des tramways et autres véhicules de transports en commun ;
8. la pose des signaux de repère et d'identification des bouches ou des bornes d'incendie.
9. la pose de tout dispositif de sécurité. Il en est de même en ce qui concerne les attaches, les supports et les appareillages nécessaires au bon fonctionnement des services précités. Il est défendu d'enlever ou de déplacer les objets mentionnés ci-dessus. L'enlèvement ou le déplacement de ceux-ci pour quelque raison que ce soit, se fera à l'intervention de l'administration communale ou du concessionnaire spécialement habilité à cet effet.

§2. Les propriétaires, usufruitiers, locataires, habitants ou responsables à un titre quelconque de biens immobiliers doivent s'assurer que ceux-ci, de même que les installations et appareils dont ils sont équipés, soient en parfait état de conservation, d'entretien et de fonctionnement de manière à ne pas constituer une menace pour la sécurité ou la salubrité publique.

Article 67.

Le propriétaire sera tenu de prendre des mesures matérielles adéquates afin d'empêcher toute personne non autorisée d'accéder aux immeubles inoccupés ou aux terrains non-bâti.

Section 7. Mesures générales de nature à prévenir les atteintes à la sécurité publique

Article 68.

Il est interdit d'imiter les appels ou signaux des services de secours et d'intervention à quelque fin que ce soit.

Article 69.

Tout appel au secours abusif ou tout usage abusif d'une borne d'appel, d'un appareil de signalisation, d'un dispositif d'alerte ou d'alarme destiné à assurer la sécurité des usagers est interdit.

Article 70.

Il est interdit à toute personne non habilitée à cette fin de pénétrer dans les constructions ou installations d'utilité publique non accessibles au public.

Il est interdit à toute personne non mandatée par l'autorité compétente de manœuvrer les robinets des conduites ou canalisations de toute nature, les interrupteurs de l'éclairage public électrique, les horloges publiques, les appareils de signalisation ainsi que les équipements de télécommunication, placés sur ou sous la voie publique ainsi que dans les bâtiments publics.

Article 71.

Il est interdit à toute personne non autorisée, d'entrer ou de passer sur le terrain d'autrui, d'y laisser passer l'animal sous sa garde, d'y couper ou détruire des récoltes ou toute production de la terre, même sans intention de les voler. Il est interdit de marauder, de soustraire ou de dérober ou d'endommager sur le terrain d'autrui, des récoltes ou des productions de la terre.

Section 8. Incendies et sinistres connexes.**Article 72.**

Dès qu'un incendie, une fuite de gaz/d'eau ou tout autre sinistre se déclare, les personnes qui s'en aperçoivent sont tenues d'avertir immédiatement soit le bureau de police, soit l'un des postes de pompiers le plus proche, soit le centre d'appel d'urgence.

Article 73.

Les propriétaires, locataires ou occupants d'un immeuble dans lequel un incendie s'est déclaré ainsi que ceux des immeubles voisins doivent :

1. obtempérer immédiatement aux injonctions et réquisitions des pompiers, agents de la protection civile, fonctionnaires et auxiliaires de police ou d'autres services publics dont l'intervention est nécessaire pour combattre le sinistre ;
2. permettre l'accès à leur immeuble ;
3. permettre l'utilisation des points d'eau et de tous moyens de lutte contre l'incendie dont ils disposent.

Article 74.

Sont interdits sur la voie publique et dans les lieux accessibles au public le stationnement de véhicules et le dépôt, même temporaire, de choses pouvant gêner ou empêcher le repérage, l'accès ou l'utilisation des ressources en eau pour l'extinction des incendies, ainsi que le repérage, l'accès ou l'utilisation des ressources en eau, gaz, électricité ou télécommunications.

Article 75.

Il est interdit de dénaturer, de dissimuler ou de laisser dissimuler les signaux d'identification ou de repérage des ressources suivantes : gaz, électricité, télécommunications ou eau pour l'extinction des incendies.

Article 76.

Les bornes ou bouches d'incendie, les couvercles ou trapillons fermant les chambres des bouches d'incendie, les puisards et tous les raccordements d'immeubles doivent toujours rester dégagés, bien visibles et aisément accessibles. Il en va de même pour les trapillons renfermant les réseaux d'électricité, de gaz et de télécommunications.

Article 77.

Tout occupant d'un immeuble ou d'une partie d'immeuble est tenu de veiller à ce que les cheminées et les tuyaux conducteurs de fumées qu'il utilise :

- soient maintenus constamment en bon état de fonctionnement ;
- soient ramonés selon la périodicité prévue par les dispositions légales.

Article 78.

Lorsqu'un événement tel que fête, divertissement, soirée dansante ou toute autre réunion quelconque, est organisé dans un lieu accessible au public, dont les organisateurs sont en défaut de prouver que ledit lieu est conforme aux impératifs de sécurité notamment en application de la réglementation en matière de sécurité incendie, l'autorité compétente pourra interdire l'événement et la police pourra, le cas échéant, faire évacuer et fermer l'établissement. Dans les lieux accessibles au public, même lorsque celui-ci n'y est admis que sous certaines conditions, il est interdit de dépasser le nombre maximal de personnes pouvant être présentes simultanément, déterminé par le Service d'Incendie et d'Aide Médicale Urgente de la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre des normes de sécurité et

de prévention de l'incendie. En cas de dépassement de ce nombre, la police pourra faire évacuer et fermer ces lieux.

Article 79.

Sans préjudice des dispositions légales en vigueur, il est interdit dans les endroits accessibles au public de déposer, accrocher ou suspendre des objets quelconques pouvant gêner le passage dans des escaliers, dégagements, sorties de secours ainsi que dans les voies qui y mènent ou de réduire autrement leur largeur ou hauteur.

Article 80.

§1. Tout immeuble d'habitation, tout bâtiment ou construction dont l'accès principal ne donne pas directement sur la voie publique doit être accessible aux véhicules de secours. Cette voie d'accès doit permettre la circulation, le stationnement et les manœuvres du matériel utilisé par les services de secours.

§2. Cette voie d'accès doit toujours rester dégagée et aisément accessible. Il est interdit d'y immobiliser des véhicules ou d'y abandonner des matériaux ou objets quelconques.

§3. Cette voie d'accès sera signalée par tout moyen de signalisation jugé adéquat.

§4. L'autorité compétente peut, pour les voies d'accès existantes, déterminer les mesures qu'elle juge propres à permettre l'intervention du Service d'Incendie et d'Aide Médicale Urgente.

Section 9. Dispositions particulières liées aux conditions météorologiques

Article 81.

§1. Les trottoirs couverts de feuilles mortes, de neige ou de verglas doivent être balayés ou rendus non glissants entièrement ou sur les deux tiers de leur largeur avec un minimum de 1m50 selon la largeur du trottoir en vue de faciliter le passage des piétons en toute sécurité. La neige doit être déposée sur et au bord du trottoir et ne peut être jetée sur la chaussée. Si la disposition des lieux ne le permet pas, la neige sera déposée sur le bord de la chaussée. Les avaloirs d'égouts et les caniveaux ainsi que les traversées piétonnes doivent rester libres. Ce soin incombe aux personnes chargées de l'entretien des trottoirs visées à l'article 22 du présent règlement.

§2. L'épandage de sable ou de tout autre produit dans le but de faire fondre la neige ou le gel sur les marches d'escaliers extérieurs, sur les trottoirs ou sur la voie publique, ne délie pas les personnes qui y procèdent des obligations prévues à la présente disposition.

Article 82.

Les stalactites de glace qui se forment aux parties élevées des immeubles surplombant la voie publique doivent être enlevées. Au besoin, il sera fait appel au service incendie. Cette obligation incombe aux personnes chargées de l'entretien des trottoirs visées à l'article 22 du présent règlement.

Article 83.

Il est interdit sur l'espace public :

- de verser ou de laisser s'écouler de l'eau par temps de gel ;
- d'établir des glissoires ;
- de déposer ou de jeter de la neige ou de la glace en provenance des propriétés privées.

Article 84.

Il est défendu de descendre sur la glace des canaux, bassins des étangs et cours d'eau, sans autorisation de l'autorité compétente. Toute activité y est interdite sans autorisation.

Section 10. Activités et aires de loisirs

Article 85.

§1. Les engins et équipements mis à la disposition du public dans les aires ou terrains de jeux communaux, permanents ou provisoires, doivent être utilisés de manière telle que la sécurité et la tranquillité publiques ne soient pas compromises, notamment en respectant les limitations d'âge fixées par l'autorité compétente. Les emplacements réservés à des jeux ou sports bien déterminés ne peuvent pas être utilisés pour d'autres jeux ou sports ou à d'autres fins.

Les enfants de moins de sept ans doivent obligatoirement être accompagnés d'un de leurs parents ou de la personne chargée de leur surveillance. L'accès aux aires des terrains de jeux est autorisé tous les jours, dimanches et jours fériés compris, du lever au coucher du soleil, sauf disposition contraire affichée.

§2. La commune n'est pas responsable des accidents survenus sur une aire de jeux communale qui résulteraient d'une utilisation imprudente ou non conforme à l'usage pour lequel les équipements d'aires de jeux sont destinés, de même que lors de toute utilisation

par des personnes n'ayant pas l'âge approprié ou par des enfants laissés sans surveillance adéquate.

§3. Sans préjudice des dispositions réglementaires en matière de sécurité dans les stades ou autres lieux où se pratique le sport, toute installation de tribunes provisoires destinées à accueillir plus de 100 personnes, à l'occasion de toute manifestation culturelle, sportive ou quelconque, quels qu'en soient les matériaux constitutifs ou les techniques de montage ou de fixation au sol nécessitera, postérieurement au montage des tribunes mais avant tout usage de celles-ci :

1. Un rapport d'agrément délivré par un organisme de contrôle agréé en stabilité.
2. Un rapport positif relatif à la visite de contrôle rédigé par un technicien en prévention contre l'incendie du Service d'incendie. Ces documents devront être transmis à l'autorité compétente et, disponibles sur place pendant toute la durée de l'évènement.

Section 11. Déménagements, chargements et déchargements

Article 86.

§1. Aucun chargement ou déchargement sur l'espace public de marchandises, de meubles, de matériaux ou d'autres biens ne peut avoir lieu entre 22h et 7h, sauf autorisation délivrée par l'autorité compétente. Ceci ne vise pas les effets personnels lors d'un départ ou retour de voyage.

§2. Le transport, la manipulation, le chargement et le déchargement d'objets ou d'autres biens sur l'espace public doivent être effectués en veillant à ne pas obliger les piétons à quitter le trottoir, à ne pas les heurter ou les blesser et à ne compromettre ni la sécurité ni la commodité du passage, ni la tranquillité et la propreté publiques. Les mêmes précautions doivent être prises à l'égard des cyclistes là où des pistes cyclables sont aménagées. En cas d'impossibilité de faire passer les piétons sur le trottoir, il est obligatoire de prendre les mesures nécessaires pour assurer la circulation des piétons en toute sécurité. Ces transports, chargements et déchargements ne pourront s'effectuer que devant l'immeuble ou le garage de l'exploitant ou de l'occupant des lieux.

§3. Aussitôt le déchargement terminé, il sera procédé, sans tarder, au dégagement de la voie publique. A défaut, outre l'application d'une sanction administrative, l'autorité compétente se réserve le droit de procéder à cet enlèvement aux frais, risques et périls du civilement responsable.

Article 87.

Il est interdit d'abandonner les caddies dans l'espace public. Les exploitants de surfaces de distribution sont tenus de prendre toutes mesures propres à garantir le respect de la présente disposition ; ils sont tenus en outre d'assurer l'identification des caddies.

4. TRANQUILLITE PUBLIQUE

Section 1. Nuisances sonores

Article 88.

Sont interdites les nuisances sonores diurnes produites entre 7h00 et 22h00 (y compris les cris d'animaux) de nature à troubler la tranquillité et la quiétude du voisinage et dont l'intensité des ondes sonores dépasse le niveau de bruit ambiant de l'espace public.

Sont notamment visées, les nuisances sonores produites :

- dans les propriétés privées,
- dans les établissements accessibles au public même si ce dernier n'y est admis que sous certaines conditions,
- dans les véhicules se trouvant sur la voie publique.

A défaut d'identification du conducteur du véhicule, les infractions au présent article seront présumées commises par le titulaire de l'immatriculation du véhicule. Cette disposition s'applique sans préjudice de toute autre réglementation relative au bruit ainsi qu'à la musique amplifiée.

Article 89.

Il est interdit aux exploitants des établissements accessibles au public, cafetiers, cabaretiers, restaurateurs, tenanciers de salle de danse et généralement ceux qui vendent en détail du vin, de la bière ou toute autre boisson de verrouiller leur établissement, d'en occulter les fenêtres ou d'y éteindre la lumière aussi longtemps que s'y trouve(nt) un ou plusieurs client(s).

La police pourra faire évacuer et fermer les établissements accessibles au public où elle constate des désordres ou bruits de nature à troubler la tranquillité publique ou le repos des habitants.

Article 90.

La manipulation, le chargement ou le déchargement des matériaux, engins ou objets quelconques pouvant produire des nuisances sonores, tels que plaques, feuilles, barres, boîtes, bidons, récipients métalliques ou autres, sont régis par les principes suivants :

1. ces objets doivent être portés et non traînés, posés et non jetés ;
2. si ces objets en raison de leurs dimensions ou de leur poids, ne peuvent être portés, ils devront être munis d'un dispositif permettant de les déplacer sans bruit et sans dommage pour le sol, quelle que soit la composition de ce dernier.

Article 91.

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente, sont interdits dans l'espace public :

1. les représentations, les auditions, les diffusions vocales, instrumentales ou musicales ;
2. l'usage de haut-parleurs, d'amplificateurs ou d'autres appareils produisant ou reproduisant des ondes sonores ;
3. les parades et musiques foraines ;
4. toute autre représentation ou activité d'ordre artistique, divinatoire ou ésotérique.

Cette disposition s'applique sans préjudice de toute autre réglementation relative au bruit ainsi qu'à la musique amplifiée.

§2. Hormis l'usage de systèmes d'alarme destinés à prévenir la commission d'une effraction, à avertir de la présence d'un intrus ou de la présence de fumées, il est interdit d'utiliser ou de procéder au placement de tout dispositif répulsif qu'il soit sonore ou à ultrasons dont la propagation des ondes incommode ou est susceptible d'incommoder une ou plusieurs personnes se trouvant soit sur l'espace public, soit dans un lieu ou un établissement accessible au public.

§3. En cas d'infraction au présent article, les fonctionnaires de police ou les agents de police pourront donner injonction au contrevenant de quitter les lieux. En cas de refus de se conformer immédiatement à l'injonction, tous les objets servant de support à la représentation ou à l'activité pourront être saisis par mesure administrative.

Article 92.

Il est interdit de sonner ou de frapper aux portes dans le but d'importuner les habitants.

Article 93.

Il est interdit de déposer ses vidanges dans les bulles à verre ou parcs à containers entre 22 heures et 7 heures du matin, afin de préserver la tranquillité des habitants.

Section 2. Engins à moteur**Article 94.**

L'usage de tondeuses à gazon et autre engin de jardinage actionnés par un moteur est interdit les dimanches et jours fériés légaux. Les autres jours, leur usage est interdit entre 20h et 7h.

Article 95.

§1. Sauf autorisation de l'autorité compétente ou en dehors des zones autorisées par celle-ci, il est interdit de faire de l'aéromodélisme, du nautisme et de l'automobile de type modèle réduit, radio téléguidée ou radio commandée au moyen d'engins équipés d'un moteur à explosion.

§2. L'utilisation de drones est autorisée dans le respect de la législation existante.

§3. En tout état de cause, ces engins et/ou les bruits émis par ceux-ci ne pourront porter atteinte à la tranquillité ou à la sécurité publique.

Section 3. Systèmes d'alarme**Article 96.**

Les véhicules équipés d'un système d'alarme se trouvant aussi bien dans l'espace public que privé ne peuvent en aucun cas incommoder le voisinage. Le responsable du véhicule (notamment le conducteur, propriétaire et gardien du véhicule) dont l'alarme s'est déclenchée doit y mettre fin dans les plus brefs délais. Lorsque le responsable du véhicule ne se manifeste pas dans les 30 minutes qui suivent le déclenchement de l'alarme, les services de police pourront prendre les mesures qui s'imposent pour mettre fin à cette nuisance, aux frais, risques et périls du contrevenant.

Article 97.

§1. Les immeubles équipés d'un système d'alarme ne peuvent en aucun cas incommoder le voisinage.

Le propriétaire, copropriétaire, tout titulaire d'un droit réel ou locataire de l'immeuble dont

l'alarme s'est déclenchée doit y mettre fin dans les plus brefs délais.

Lorsque la personne concernée ne se manifeste pas dans les 30 minutes du déclenchement de l'alarme, les services de police pourront prendre les mesures qui s'imposent pour mettre fin à cette nuisance, aux frais, risques et périls du contrevenant.

§2. L'alarme est définie comme un appareil ou un dispositif destiné à prévenir la commission d'une effraction, à avertir de la présence d'un intrus, de fumée ou de tout autre élément, évènement ou risque.

5. ESPACES VERTS

Article 98.

Le présent chapitre est applicable à tout usager des espaces verts. Selon l'appréciation de l'autorité compétente, il sera ou non affiché à une ou plusieurs entrées des espaces verts, intégralement ou par extraits. Il peut y être dérogé par des règlements particuliers régulièrement édictés par le gestionnaire de l'espace vert.

Article 99.

§1. S'il y a lieu, les heures d'ouverture des espaces verts sont affichées à une ou plusieurs de leurs entrées.

Si les heures d'ouverture ne sont pas indiquées, l'accès se fait sous la seule responsabilité des usagers entre le coucher et le lever du soleil, ainsi qu'en cas de tempête. L'autorité compétente peut en ordonner la fermeture en cas de nécessité.

§2. Sauf autorisation de l'autorité compétente, nul ne peut pénétrer à l'intérieur des espaces verts en dehors des heures d'ouverture ou en cas de fermeture visée au §1er.

Article 100.

Sans préjudice d'autres dispositions du présent règlement, sauf autorisation de l'autorité compétente, nul ne peut dans les espaces verts :

1. franchir les clôtures ;
2. circuler dans des endroits dont l'accès est interdit ;
3. abandonner, déposer ou jeter toute matière destinée à nourrir des animaux errants ou des pigeons ;
4. utiliser les infrastructures à d'autres fins que celles auxquelles elles sont destinées ;
5. aménager un abri dans un espace vert, notamment en vue d'y loger ;
6. ramasser du bois ou y faire du feu, à l'exception des endroits prévus à cet effet ;
7. déposer ou introduire des déchets et des objets encombrants ;
8. vendre quoi que ce soit ;
9. apposer des panneaux ou affiches publicitaires ou commerciales ou utiliser tout autre moyen de publicité commerciale ;
10. prendre, capturer, tuer, blesser ou effrayer les animaux ainsi que détruire des nids ou œufs d'oiseaux ;
11. camper sous une tente ou dans un véhicule.

Article 101.

Les personnes physiques ou morales autorisées à exercer une activité dans un espace vert, qu'elle soit permanente ou temporaire, qu'elles agissent directement ou par le biais d'un tiers, devront prendre les dispositions nécessaires pour évacuer les déchets générés par cette activité. Ces déchets ne pourront être stockés dans l'espace vert, sauf autorisation de l'autorité compétente.

Article 102.

L'entrée dans les espaces verts et les aires ou terrains de jeux communaux est interdite aux personnes sous l'influence d'une substance psychotrope quelconque et aux personnes qui adoptent un comportement indécent ou inapproprié.

Article 103.

Sauf autorisation délivrée par l'autorité compétente, nul ne peut, dans les espaces verts, par quelque comportement que ce soit, se livrer à des jeux de nature à gêner les usagers ou perturber la quiétude des lieux ou la tranquillité des visiteurs.

Article 104.

Sauf autorisation de l'autorité compétente, il est interdit :

- d'enlever les bourgeons et fleurs, gazon, pierres, terre ou plantes quelconques,
- de ramasser du bois mort et d'autres matériaux,
- de monter sur les enrochements et de circuler dans les endroits où l'interdiction est indiquée par des écriteaux ; Il est interdit de mutiler, secouer ou écorcer les arbres, d'arracher ou de couper les branches, les fleurs ou toute autre plante,

d'arracher les pieux et autres objets servant à la conservation des plantations, de dégrader les chemins et allées, de s'introduire dans les massifs et les tapis végétaux, de les détruire ou de les endommager et de grimper aux arbres.

Article 105.

Sauf autorisation préalable délivrée par l'autorité compétente, aucun véhicule ou autre engin à moteur, y compris électriques, ne peut circuler ni stationner dans les espaces verts. Il est donc défendu d'arrêter un véhicule sur les végétaux, pelouses comprises.

L'interdiction de circulation ne s'applique pas aux véhicules et animaux au service de l'administration communale, de police, de secours ni à ceux autorisés par l'autorité compétente ou agissant en exécution d'un contrat avec celle-ci.

Article 106.

Sauf autorisation délivrée par l'autorité compétente, il est interdit d'utiliser les emplacements réservés à des jeux ou sports bien déterminés pour d'autres jeux ou sports ou à d'autres fins.

Article 107.

Sauf autorisation de l'autorité compétente ou signalétique spécifique, il est interdit de pêcher et de chasser.

Article 108.

Toute personne qui se trouve en contravention avec le présent chapitre ou qui refuse de tenir compte des observations faites par une personne habilitée pourra être expulsée de l'espace vert dans lequel il se trouve.

Article 109.

§1. Sauf lorsque des panneaux ou d'autres dispositifs l'interdisent, l'accès aux pelouses est autorisé aux personnes et aux animaux qui les accompagnent.

§2. Pour les véhicules, l'accès aux pelouses est interdit, sauf lorsque des panneaux spécifiques l'autorisent.

§3. Des panneaux peuvent également limiter les activités autorisées sur les pelouses. Les usagers de ces pelouses sont alors tenus de se conformer à ces panneaux. Aux endroits où le tir à l'arc ou d'autres sports ou jeux sont autorisés, les organisateurs et les participants seront tenus de prendre toutes les mesures pour garantir la sécurité des pratiquants, des spectateurs et des passants et de veiller à ne pas troubler la tranquillité des autres usagers de l'espace vert.

§4. L'accès aux pelouses se fait sous la seule responsabilité des usagers.

§5. L'autorité compétente peut déroger aux paragraphes 1 à 3 pour l'organisation d'événements exceptionnels.

6. ANIMAUX

Article 110.

Sauf réglementation ou signalisation particulière, les animaux doivent être maintenus par tout moyen, et au minimum par une laisse courte, à tout endroit de l'espace public, en ce compris dans les galeries et passages établis sur assiette privée, accessibles au public.

Article 111.

Les propriétaires d'animaux ou les personnes qui en ont la garde même occasionnellement ont l'obligation de veiller à ce que ces animaux :

- n'incommodent pas le public de quelque manière que ce soit ;
- n'endommagent pas les plantations, fleurs, arbres, arbustes, bois de chauffe ou autres objets se trouvant sur l'espace public ;
- ne causent pas de tort aux autres animaux.

Article 112.

Il est interdit sur l'espace public :

1. de laisser divaguer un animal quelconque. Les animaux divaguant seront placés conformément à la réglementation relative à la protection et au bien-être des animaux ;
2. de laisser des animaux à l'intérieur d'un véhicule en stationnement s'il peut en résulter un danger ou une incommodité pour les personnes ou pour les animaux eux-mêmes. Cette disposition est également applicable dans les parkings accessibles au public ;
3. de se trouver avec des animaux agressifs ou enclins à mordre des personnes ou d'autres animaux, s'ils ne sont pas muselés ou s'ils sont porteurs de maladies contagieuses. Cette disposition est également applicable dans les lieux accessibles au public ;

4. de se trouver avec un animal ou des animaux dont le nombre, le comportement ou l'état de santé pourrait porter atteinte à la sécurité ou à la salubrité publique ;
5. d'exciter son chien à l'attaque ou à l'agressivité ou de le laisser attaquer ou poursuivre des passants, même s'il n'en résulte aucun mal ou dommage. Cette disposition ne s'applique pas aux services de police ;
6. de se trouver avec des animaux dangereux ou de les y exposer, même dans des cages ou véhicules fermés. Cette interdiction n'est pas applicable aux cirques ambulants traversant la commune ou autorisés à s'y installer. Par animal agressif ou dangereux, il faut entendre tout animal qui par la volonté du maître, par le manque de surveillance de celui-ci ou pour toute autre raison intimidante, inconfortable, provoque toute personne ou porte atteinte à la sécurité publique, à la commodité du passage et aux relations de bon voisinage ;
7. de faire garder des véhicules et autres engins par des chiens, même mis à l'attache ou placés à l'intérieur des voitures.

Article 113.

Sauf autorisation de l'autorité compétente, le dressage de tout animal est interdit sur l'espace public. Cette disposition ne s'applique pas au dressage d'animaux par les services de police et de l'armée.

Article 114.

Il est interdit d'organiser, d'encourager, de participer à tout combat d'animaux ainsi que de faire participer tout animal à toute forme de combat.

Article 115.

§1. Le maître ou le gardien de l'animal est tenu de ramasser de manière adéquate les déjections de l'animal sur l'espace public, à l'exception des endroits spécialement prévus et aménagés à cet effet.

§2. Le maître ou le gardien de l'animal doit disposer en tout temps de minimum un sac destiné au ramassage de ses déjections. Ce sac devra être présenté sur toute demande d'une personne habilitée ou de la police.

Il est interdit de déposer le sac contenant les excréments à tout endroit de l'espace public à l'exception des poubelles publiques.

§3. Sont dispensés de ramasser les excréments de leur chien déposés en dehors des endroits spécialement aménagés à cet effet, les gardiens d'animaux, malvoyants ou aveugles, accompagnés de leur chien-guide.

Article 116.

A l'exception des chiens assistant des personnes handicapées et moins valides, il est interdit d'introduire un animal quelconque, même tenu par un moyen approprié, dans les établissements accessibles au public dont l'accès lui est interdit soit par un règlement d'ordre intérieur affiché à l'entrée, soit par des écriteaux et pictogrammes, le tout sans préjudice des dispositions légales et réglementaires relatives à l'hygiène des locaux et des personnes dans le secteur alimentaire.

Article 117.

Il est interdit d'introduire tout animal quelconque dans les aires de jeux.

Article 118.

Les animaux qui présentent un danger pour la vie et l'intégrité physique des personnes, des autres animaux ou pour la sécurité des biens, peuvent être soustraits à la libre disposition du propriétaire, du possesseur ou du détenteur par un agent ou fonctionnaire de police pour les nécessités du maintien de la sécurité et de la tranquillité publiques. Il en est de même pour les animaux qui font l'objet de maltraitances avérées de la part de leur propriétaire, possesseur ou détenteur. La confiscation se fait aux frais, risques et périls du propriétaire, du possesseur ou du détenteur de l'animal.

Article 119.

Il est interdit de relâcher des animaux domestiques sur la voie publique, dans les parcs, les pièces d'eau et les fontaines.

7. INFRACTIONS MIXTES

Article 120.

Conformément à la loi du 24 juin 2013 et sans préjudice des protocoles d'accord conclus entre le Procureur du Roi et le Collège des Bourgmestres et Echevins, une sanction administrative peut être imposée par le Fonctionnaire sanctionnateur pour les infractions visées aux articles 398, 448, 461, 463, 521, 526, 534bis, 534ter, 537, 545, 559-1°, 561-1°, 563-2° et 3°, et 563bis du Code Pénal repris en annexe.

8. ARRET ET STATIONNEMENT

Article 121.

Toute personne ayant commis une infraction visée à l'article 3, 3° de la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales sera punie d'une amende administrative selon les modalités déterminées par le Roi (voir en annexe l'arrêté royal du 09 mars 2014 relatif aux sanctions administratives communales pour les infractions en matière d'arrêt et de stationnement et pour les infractions aux signaux C3 et F103 constatés aux moyens d'appareils fonctionnant automatiquement).

Article 122.

Conformément aux articles 3, 4° et 33 de la loi du 24 juin 2013 relatives aux sanctions administratives communales, le titulaire de la plaque d'immatriculation d'un véhicule qui ne communique pas, dans les trente jours de la notification de l'infraction, l'identité incontestable du conducteur au moment des faits pourra être puni d'une amende administrative. Sauf s'il peut prouver le vol, la fraude ou la force majeure.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en meer bepaald de artikelen 119 en 135;

Gelet op de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het advies van de Politieraad van 17 december 2019.;

Overwegende dat op 13 mei 1999 de eerste wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties werd aangenomen, dewelke een grotere autonomie verleende aan de gemeenten met oog op de strijd tegen overlast;

De gemeenten die dit wensten, verkregen hierdoor de mogelijkheid om bepaalde inbreuken op basis van hun politiereglement vast te stellen, te vervolgen en te bestraffen;

Dat in dit verband de Gemeenteraad tijdens de zitting van 25 juni 2008 een nieuw Algemeen Politiereglement goedkeurde;

Dat de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties opnieuw een aantal belangrijke wijzigingen heeft aangebracht aan het systeem van de administratieve sancties;

Dat sinds 2008 het Algemeen Politiereglement het voorwerp heeft uitgemaakt van verschillende opeenvolgende wijzigingen, maar dat ten gevolge van de nieuwe wetgeving het Algemeen Politiereglement moest geactualiseerd worden en dat op datum van 26 november 2014 de Gemeenteraad een nieuw politiereglement heeft goedgekeurd;

Dat het systeem van de gemeentelijke administratieve sancties aldus werd ontworpen om op een snelle en effectieve manier onburgerlijk gedrag gepleegd op het grondgebied van de gemeenten te bestrijden. Deze hangen hierdoor niet langer af van de parketten voor de vervolging van de inbreuken, noch van de strafrechter voor de bestraffing van onburgerlijk gedrag. Een andere doelstelling van dit systeem bestaat erin aan de gemeenten de mogelijkheid te bieden het gevoel van straffeloosheid onder de burgers te verkleinen;

Dat de gemeentelijke administratieve sancties de voorbije jaren aan belang hebben gewonnen als effectief instrument in de strijd tegen overlast;

Overwegende dat de Conferentie der Burgemeesters, tijdens haar zitting dd. 6 november 2019, de teksten van de politiereglementen wenste te harmoniseren;

Dat de harmonisering tot doel heeft het werk van de politieagenten van de politiezones - die momenteel hun processen-verbaal opstellen op basis van verschillende politiereglementen (zowel op inhoudelijk vlak als op vlak van de nummering) - te vergemakkelijken en te optimaliseren,

Dat een andere doel van de harmonisering is de begrijpelijkheid van de concepten te verbeteren voor de burgers die zich op het gewestelijke grondgebied verplaatsen ;

Dat het aannemen van dit Algemeen Politiereglement evenwel, overeenkomstig artikel 2, §2, van de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, een advies van de Politieraad veronderstelt;

Dat dit advies werd verkregen tijdens de zitting van 17 december 2019 tijdens dewelke de Politieraad een gunstig advies

verleende aan de tekst zoals goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen op datum van 10 december 2019;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 - Het Algemeen Politiereglement van de gemeente Schaarbeek, zoals hernomen in bijlage bij het besluit aan te nemen.

Artikel 2 – Het Reglement zal op 1 september 2020 in werking treden.

Artikel 3 : Het Algemeen Politiereglement van 26 november 2014 in te trekken wanneer het nieuwe Algemeen Politiereglement in voege treedt, zijnde vanaf 1 september 2020.

Algemeen Politiereglement.

1. ALGEMENE BEPALINGEN

Sectie 1. Toepassingsgebied en definities

Artikel 1.

§1. Het huidige reglement is van toepassing op de openbare ruimte en iedere voor het publiek toegankelijke ruimte. Het is ook van toepassing op de private ruimte wanneer de openbare veiligheid, rust, gezondheid of reinheid in het gedrang wordt gebracht door situaties die hierin hun oorsprong vinden.

§2. Het is van toepassing onverminderd de geldende wettelijke en reglementaire bepalingen, waaronder de gemeentelijke belastingreglementen.

§3. Voor de toepassing van dit reglement wordt onder 'openbare ruimte' verstaan:

1. De openbare weg, met inbegrip van de rijweg, bermen en trottoirs, de centrale bermen en alle toebehoren zoals riolen en straatkolken, de naaste omgeving van de wegen, de fietspaden, voetgangersbruggen, ondergrondse doorgangen voor voetgangers, wegen en erfdienstbaarheden, en over het algemeen elke weg open voor het publiek, zelfs wanneer deze op een privé-eigendom ligt.
2. De openbare ruimten, aangelegd als aanhorigheden van de verkeerswegen en voornamelijk bestemd voor het parkeren van voertuigen, wandelplaatsen en markten, de andere inrichtingen en groene zones zoals pleinen, gemeentelijke en gewestelijke parken, openbare tuinen en iedere ruimte met een plantaardig element, speelpleinen en -velden, begraafplaatsen, galerijen en doorgangen op private grond die toegankelijk zijn voor het publiek, en over het algemeen elk deel van de openbare ruimte dat zich buiten de openbare weg bevindt, dat open is voor het personenverkeer en voornamelijk bestemd is voor het wandelen, ontspannen of verfrailen.
3. De treinstations, metrostations, de binnen- en buitenkant van voertuigen van het openbaar vervoer die bestemd zijn voor het personenvervoer en die op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest rijden, de perrons, de haltes en andere toebehoren van het openbaar vervoer, zowel ondergronds als bovengronds.
4. De vensterbanken en deurdrempels die uitgeven op de openbare weg.

§4. Op het grondgebied van de Stad Brussel is de neutrale zone het gedeelte van de Stad Brussel dat werd begrensd door de wet van 2 maart 1954 tot voorkoming en beteugeling der aanslagen op de vrije uitoefening van de door de Grondwet ingestelde soevereine machten.

§5. Voor de toepassing van dit reglement omvat het begrip 'voor het publiek toegankelijke ruimte' naast de werkelijke ruimten ook de virtuele ruimten die toegankelijk zijn voor het publiek, zoals accounts op sociale media, forums en andere digitale platformen die niet beperkt zijn tot een klein aantal personen die gemeenschappelijke interesses delen.

Artikel 2.

§1. Voor de gemeenten Jette, Sint-Jans-Molenbeek, Ganshoren, Evere, Sint-Lambrechts-Woluwe, Sint-Pieters-Woluwe, Elsene, Brussel-Stad, Watermaal-Bosvoorde, Vorst, Oudergem, Anderlecht, Sint-Gillis, Schaarbeek en Sint-Joost-ten-Node: dit reglement is van toepassing op alle personen die op het ogenblik van de feiten minstens 16 jaar oud zijn.

§2. Voor de gemeenten Koekelberg, Sint-Agatha-Berchem, Ukkel en Etterbeek: dit reglement is van toepassing op alle personen die op het ogenblik van de feiten minstens 14 jaar oud zijn.

§3. Voor de toepassing van dit reglement wordt onder 'minderjarige' verstaan: iedere persoon die op het ogenblik van de feiten overeenkomstig paragraaf 1 en 2 minstens 14 of 16 jaar oud is en die op het ogenblik van de feiten de leeftijd van 18 jaar nog niet heeft bereikt.

Artikel 3.

Op gemeentelijk niveau wordt onder 'bevoegde overheid' verstaan: het college van burgemeester en schepenen, de burgemeester of de sanctionerend ambtenaar, elk in het kader van de respectievelijke bevoegdheden die hun zijn toegekend door artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet en de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke

administratieve sancties of elke andere specifieke reglementering.

Sectie 2. Administratieve sancties en alternatieve maatregelen

Artikel 4.

§1. Wie de bepalingen van dit reglement overtreedt, kan met de volgende sancties worden gestraft:

1. administratieve geldboete;
2. administratieve schorsing van een toelating of vergunning;
3. administratieve intrekking van een toelating of vergunning;
4. tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van een inrichting.

§2. Onverminderd de bepalingen in het hoofdstuk 'Stilstaan en parkeren' van dit reglement of elke andere specifieke reglementering mag deze administratieve geldboete niet hoger zijn dan 350 euro of 175 euro, al naargelang de overtreder meerderjarig of minderjarig is op het ogenblik van de feiten.

§3. Wie de bepalingen van dit reglement overtreedt, moet de situatie onmiddellijk regulariseren en alles rechtzetten overeenkomstig met wat in de betrokken bepaling is vastgelegd. Daarvoor volgt de overtreder de eventuele aanbevelingen van de bevoegde overheid. Zo niet behoudt de bevoegde overheid zich het recht voor om hierin te voorzien op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 5.

Overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties kunnen de administratieve sancties en alternatieve maatregelen die in dit reglement zijn vastgelegd, worden verhoogd in geval van herhaling binnen 24 maanden nadat een sanctie is opgelegd, zonder dat kan worden afgeweken van de bedragen in artikel 4.

Artikel 6.

Overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en onverminderd de bepalingen in het hoofdstuk 'Stilstaan en parkeren' van dit reglement zijn de sancties en alternatieve maatregelen waartoe de sanctionerend ambtenaar op grond van dit reglement besluit evenredig aan de ernst van de feiten die ze verantwoorden.

Artikel 7.

§1. Gemeenschapsdienst.

De sanctionerend ambtenaar kan, wanneer hij het gepast acht, een gemeenschapsdienst voorstellen aan de overtreder die de volle leeftijd van 18 jaar heeft bereikt op het ogenblik van de feiten. Deze gemeenschapsdienst wordt verricht volgens de in de wet van 24 juni 2013 bepaalde regels.

§2. Lokale bemiddeling.

De sanctionerend ambtenaar kan, wanneer hij het gepast acht en een slachtoffer duidelijk werd geïdentificeerd in het kader van de administratieve procedure, een lokale bemiddeling voorstellen aan de overtreder die de volle leeftijd van 18 jaar heeft bereikt op het ogenblik van de feiten. Deze bemiddeling komt tot stand volgens de in de wet van 24 juni 2013 bepaalde regels.

Artikel 8.

§1. Ouderlijke betrokkenheid.

De sanctionerend ambtenaar kan een procedure van ouderlijke betrokkenheid voorstellen aan de vader, moeder, voogd of de persoon die de hoede heeft over de minderjarige overtreder, zoals gedefinieerd in artikel 2. Deze procedure komt tot stand volgens de in de wet van 24 juni 2013 bepaalde regels.

§2. Lokale bemiddeling voor minderjarigen.

De sanctionerend ambtenaar stelt een lokale bemiddeling voor aan de minderjarige overtreder, zoals gedefinieerd in artikel 2 van dit reglement.

Deze procedure komt tot stand volgens de in de wet van 24 juni 2013 bepaalde regels.

§3. Gemeenschapsdienst voor minderjarigen.

In geval van weigering van het aanbod of falen van de lokale bemiddeling kan de sanctionerend ambtenaar, wanneer hij het gepast acht, een gemeenschapsdienst voorstellen aan de minderjarige overtreder, zoals gedefinieerd in artikel 2 van dit reglement. Deze gemeenschapsdienst wordt verricht volgens de in de wet van 24 juni 2013 bepaalde regels.

Sectie 3. Toelatingen

Artikel 9.

§1. De in dit reglement beoogde toelatingen worden afgeleverd volgens een door de bevoegde overheid bepaalde procedure. Ze worden precair en herroepbaar afgeleverd in de

vorm van een persoonlijke en onoverdraagbare titel die de gemeente niet aansprakelijk stelt. Ze kunnen op elk ogenblik door de bevoegde overheid worden ingetrokken wanneer het algemeen belang dit vereist. Ze kunnen ook worden geschorst, ingetrokken of niet vernieuwd door de bevoegde overheid, wanneer de houder een overtreding tegen dit reglement begaat of de voorwaarden van de toelatingsakte niet naleeft. In geval van schorsing, intrekking of niet-vernieuwing van de toelatingen, zoals bedoeld in dit artikel, kan de begunstigde geen aanspraak maken op een schadevergoeding.

§2. Elke begunstigde van een toelating die op grond van dit reglement werd afgeleverd, moet zich strikt houden aan de voorwaarden ervan en erover waken dat het voorwerp van de toelating geen schade kan berokkenen aan anderen en de openbare veiligheid, rust, gezondheid of reinheid niet in gevaar kan brengen. De gemeente is niet aansprakelijk voor schade die kan voortvloeien uit de al dan niet foutieve uitoefening van de activiteit waarvoor de toelating werd afgeleverd.

§3. Wanneer de toelatingsakte betrekking heeft op:

- een activiteit of evenement op een plaats die voor het publiek toegankelijk is, moet de akte zich op de bedoelde plaats bevinden;
- een activiteit op de openbare ruimte of een bezetting ervan, moet de begunstigde deze toelating tijdens de activiteit of bezetting bij zich hebben. In beide gevallen moet de toelatingsakte worden vertoond op elk verzoek van de politie of van iedere andere persoon die daartoe gemachtigd is door de bevoegde overheid.

Sectie 4. Tijdelijk plaatsverbod

Artikel 10.

§1. Men dient zich te voegen naar ieder tijdelijk plaatsverbod dat de burgemeester kan uitspreken in geval van verstoring van de openbare orde door individueel of collectief gedrag of in geval van herhaalde inbreuken op de reglementen en verordeningen van de gemeenteraad, gepleegd op eenzelfde plaats of tijdens soortgelijke evenementen en die een verstoring van de openbare orde of overlast inhouden. Dit tijdelijke plaatsverbod kan ten aanzien van de pleger(s) van dit gedrag worden uitgesproken voor een duur van een maand en kan tweemaal worden verlengd.

§2. Onder 'tijdelijk plaatsverbod' wordt verstaan: het verbod binnen te treden in een of meerdere welbepaalde perimeters van plaatsen bepaald als toegankelijk voor het publiek. Wordt beschouwd als plaats die toegankelijk is voor het publiek: elke plaats die gelegen is in de gemeente en die niet enkel toegankelijk is voor de beheerder van de plaats, voor degene die er werkt of voor degenen die er individueel worden uitgenodigd, met uitzondering van de woonplaats, de werkplek of de plaats van de onderwijs- of opleidingsinstelling van de overtreder.

Sectie 5. Bevelen en gebrek aan respect

Artikel 11.

Elke persoon die zich in de openbare ruimte, zoals gedefinieerd in artikel 1, bevindt of op een plaats die voor het publiek toegankelijk is, moet zich onmiddellijk schikken naar de bevelen of verzoeken van de politie of van gemachtigde ambtenaren, met het oog op:

1. het behoud van de openbare veiligheid, rust, reinheid en/of gezondheid;
2. de vereenvoudiging van de taken van de hulpdiensten en de bijstand aan mensen in gevaar;
3. het doen naleven van de wetten, reglementen en besluiten.

Wanneer de politieambtenaar of een gemachtigde ambtenaar op verzoek van de bewoners een privé-eigendom heeft betreden, of in geval van brand, overstrooming of noodoproep, is deze verplichting eveneens van toepassing op de personen die zich in dit privé- eigendom bevinden.

Artikel 12.

Het is verboden om zich onrespectvol of agressief op te stellen, op gelijk welke wijze (door middel van woorden, handelingen, gebaren, geschriften, enz.) tegenover elke persoon die belast is met het doen naleven van de wetten en reglementen, evenals tegenover elke gemeentelijke ambtenaar in het kader van de uitoefening van zijn functies of louter omwille van zijn functie als gemeentelijk ambtenaar.

Sectie 6. Burgerlijke aansprakelijkheid

Artikel 13.

Wie de voorschriften vervat in de bepalingen van dit reglement niet naleeft, is burgerlijk aansprakelijk voor de schade die eruit zou kunnen voortvloeien. De gemeente is niet aansprakelijk voor de schade die zou voortvloeien uit de niet-naleving van de bij dit

reglement voorgeschreven bepalingen.

2. OPENBARE REINHEID EN GEZONDHEID.

Sectie 1. Reinheid van de openbare ruimte

Artikel 14.

§1. Het is verboden om eender welk voorwerp of eender welke plaats van de openbare ruimte te bevuilden of te beschadigen op gelijk welke manier, door eigen toedoen of door toedoen van personen, dieren of zaken waarover men de hoede of zeggenschap heeft, zoals:

1. elk voorwerp van algemeen nut of ter versiering van de openbare ruimte;
2. elk onderdeel van het stadsmeubilair;
3. de galerijen en doorgangen op privégrond die voor het publiek toegankelijk zijn;
4. de openbare gebouwen en privé-eigendommen, met inbegrip van gevels, muurtjes, hekken en andere bouwelementen die aan de openbare ruimte grenzen.

§2. Worden onder meer bedoeld het achterlaten of wegwerpen van sigarettenpeuken, blikjes, plastic of glazen flessen, papier, voedselafval, enz. Het is tevens verboden om op een openbare plaats een asbak te legen.

Artikel 15.

Het is verboden om te spuwen, te urineren of uitwerpselen achter te laten op de openbare ruimte, behalve op de plaatsen die daarvoor bestemd zijn.

Artikel 16.

Behoudens voorafgaande toelating van de bevoegde overheid en onverminderd artikel 120 van dit reglement is het verboden om tekens of opschriften op de openbare ruimte te maken met welk product of op welke wijze dan ook, met inbegrip van een hogedrukreiniger.

Artikel 17.

§1. De uitbater van een handelszaak of een inrichting die toegankelijk is voor het publiek, de leurhandelaar of elke persoon die gemachtigd is om op de openbare ruimte te verkopen, is verantwoordelijk voor het proper houden van de openbare ruimte in de onmiddellijke omgeving van de handelszaak of inrichting.

§2. De handelaars in onmiddellijk en buiten te verbruiken voedingswaren doen het nodige opdat hun klanten de openbare ruimte rondom hun handelszaak niet vuilmaken. Daartoe moeten zij voldoende vuilnisbakken ter beschikking stellen die duidelijk zichtbaar en vlot toegankelijk zijn, deze vuilnisbakken regelmatig legen en onderhouden, het zwerfafval afkomstig van hun handelszaak verwijderen en de directe omgeving van hun handelszaak schoonmaken.

§3. De schoonmaak wordt verricht door toedoen van de bevoegde overheid op kosten van de handelaar/inrichting indien deze zich niet schikt naar de bepalingen van dit artikel. Deze bepaling is van toepassing op zowel de leurhandel en marktkramen als op vaste handelszaken, zoals frituren en fastfoodzaken..

§4. De horecazaken (hotels, restaurants en cafés) moeten bovendien voorzien zijn van een voldoende aantal asbakken in verhouding tot het aantal personen die roken in de omgeving van deze horecaondernemingen.

Artikel 18.

§1. Elk gebouw dat niet uitsluitend voor huisvesting bestemd is (bijvoorbeeld: kantoorgebouwen, horecazaken en handelscentra), moet op de benedenverdieping voorzien zijn van een voldoende aantal asbakken in verhouding tot het aantal personen die roken in de omgeving van dit gebouw.

De eigenaar(s) of bewoner(s) waken over het onderhoud van die asbakken en zorgen dat de openbare ruimte rond dit gebouw niet wordt bevuild door de personen die het betreden (bijvoorbeeld klanten en personeelsleden).

§2. Daartoe kunnen zij door de bevoegde overheid in voorkomend geval worden verplicht om een vuilnisbak ter beschikking te stellen, waarvan zij het onderhoud verzorgen. De schoonmaak wordt uitgevoerd door toedoen van de bevoegde overheid op kosten van de eigenaar(s) of bewoner(s) als die zich niet aan de bepalingen van dit artikel houden.

§3. De eigenaar(s) of bewoner(s) van een gebouw bestemd voor een andere commerciële activiteit dan bedoeld in §1 waken er met alle nodige middelen over dat de openbare ruimte rond dit gebouw niet wordt bevuild door de personen die het betreden (klanten en personeelsleden)..

Artikel 19.

Het is verboden om vuilniszakken, dozen, recipiënten en containers open te laten, te verplaatsen, te beschadigen, te doorzoeken of de inhoud ervan op de openbare ruimte te verspreiden.

Artikel 20.

Het is verboden om vuilnis naar buiten te vegen vanuit werven, privé- eigendommen en openbare gebouwen.

Artikel 21.

Het is verboden om voorwerpen die stof kunnen veroorzaken, uit te kloppen of uit te schudden, eender waar op en/ of boven de openbare ruimte, op niet- bebouwde terreinen op minder dan 100 meter van woningen, vanaf eender welk deel van de gebouwen.

Sectie 2. Voetpaden, bermen en onderhoud van eigendommen**Artikel 22.**

§1. De doorgangen, trottoirs en bermen van al dan niet bewoonde gebouwen, alsook gevels, scheidingsmuurtjes, hekken, boomspiegels en bouwelementen die aan de openbare ruimte grenzen, moeten worden onderhouden en in goede staat worden gehouden.

Deze verplichting valt hoofdelijk ten laste van de eigenaar, de mede-eigenaar, iedere houder van een zakelijk recht op het gebouw, de huurder, de conciërge, de portier, de bewaker en de personen die belast zijn met het dagelijkse onderhoud van de gebouwen.

§2. Deze verplichting beoogt het behoud van de begaanbaarheid en de goede staat van de doorgangen, trottoirs en bermen, alsook de veiligheid van de voetgangers, onder andere door het verwijderen van bevuilende en/of gladde materialen en/of producten en de beheersing van de begroeiing overeenkomstig de gewestelijke wetgeving en artikel 48 van dit reglement. Goed onderhoud van trottoirs en bermen houdt ook in dat dode bladeren worden opgeraapt, alsook het borstelen en het onderhoud, overeenkomstig de geldende wetgeving, van besneeuwde of beijzelde trottoirs zodat deze slipvrij zijn.

§3. Voetpaden en bermen mogen enkel worden schoongemaakt op de tijdstippen van de dag die het meest aangewezen zijn om de veilige en vlotte doorgang en de openbare rust niet in het gedrang te brengen.

§4. Deze verplichting is niet van toepassing op de delen van de openbare ruimte waar men zand heeft gestrooid om de straatstenen te verstevigen.

Artikel 23.

Het is verboden om invasieve en/of overwoekerende planten aan te planten, te zaaien, te houden, te verdelen en in de open lucht te vervoeren.

Deze planten zijn soorten die de neiging vertonen om zich in grote getale, buitensporig en op bedreigende wijze voor het behoud van de biodiversiteit te verspreiden of voort te planten, waaronder met name: reuzenberenklauw (*Heracleum mantegazzianum*), reuzenbalsemien (*Impatiens glandulifera*), Japanse duizendknoop (*Fallopia* spp), Amerikaanse vogelkers (*Prunus serotina*) en vlinderstruik (*Buddleja davidii*). Er mogen in geen geval resten van deze planten worden gecomposteerd.

Artikel 24.

§1. De eigenaars, vruchtgebruikers, huurders, bewoners of verantwoordelijken in enige hoedanigheid van een gebouw moeten ervoor zorgen dat deze gebouwen, evenals de roerende goederen en de installaties waarmee ze uitgerust zijn, perfect worden bewaard en onderhouden, perfect functioneren op het vlak van gezondheid, reinheid en veiligheid en de elementaire hygiënische maatregelen naleven.

Sectie 3. Gezondheid van gebouwen en terreinen**Artikel 25.**

§1. De goede staat van onbebouwde terreinen, onbebouwde gedeeltes van eigendommen en gebouwen die worden opgetrokken, moet steeds verzekerd zijn, wat inhoudt dat het verboden is om hinderlijke of schadelijke goederen of voorwerpen die de openbare veiligheid of gezondheid kunnen schaden, achter te laten, neer te plaatsen, op te hangen of te laten staan.

Er dient eveneens over te worden gewaakt:

- dat de begroeiing en met name de invasieve planten de openbare reinheid en veiligheid niet bedreigen;
- dat er niet wordt gesluikstort en dat afval wordt verwijderd.

Deze verplichting berust bij iedere eigenaar, huurder, bewoner of verantwoordelijke in enige hoedanigheid van een bebouwd of niet-bebouwd terrein.

§2. Het is verboden om op de in §1 bedoelde terreinen opslagplaatsen op te richten, al zijn deze slechts tijdelijk, en er afbraakmateriaal, steengruis, afval, containers, machines, voertuigen, huisvuil of gelijk welke materialen of voorwerpen die de kwaliteit van het milieu kunnen schaden of de buurt tot last kunnen zijn, neer te zetten of achter te laten.

§3. Omwille van de reinheid of gezondheid, om meer bepaald sluikestorten te voorkomen, kan de bevoegde overheid de houder van een zakelijk recht op een niet-bebouwd terrein opleggen om:

- het betrokken terrein af te sluiten;
- alle nodige maatregelen te nemen om de verspreiding van schadelijke dieren en organismen te voorkomen en te beëindigen onverminderd de geldende wetgeving betreffende het natuurbehoud. Afsluitingen en/of omheiningen moeten permanent in perfecte staat worden gehouden om geen gevaar op te leveren.

Sectie 4. Wateroppervlakken, waterwegen en leidingen

Artikel 26.

§1. Het is verboden om water van welke aard ook, zoals regenwater, grijs water of afvalwater alsook ongezonde materies afkomstig van privé- eigendommen of bouwplaatsen, op de openbare ruimte te laten afvloeien.

§2. Het is verboden om de leidingen voor de afvoer van regen- en afvalwater of de werking van fontein te versperren. Het is tevens verboden om er huisvuil, olie, slijk, zand, enige materie, voorwerpen, dode dieren of gelijk welke substanties die een obstructie in de leidingen kunnen veroorzaken in uit te gieten.

§3. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden om de riolen in de openbare ruimte te ontstoppen, schoon te maken, te herstellen of er aansluitingen op aan te brengen. Het is ook verboden om de riooldeksels in de openbare ruimte te openen of te verwijderen. Het verbod is niet van toepassing op het vrijmaken van rioolmonden als de minste vertraging de aangrenzende eigendommen schade zou kunnen berokkenen en voor zover er niets wordt gededemonteerd of uitgegraven.

Artikel 27.

§1. Het is verboden om waterwegen, rivieren, kanalen, vijvers, bekkens, fontein en riolen op enigerlei wijze te bevuild. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het ook verboden om erin te baden, er dieren in te baden of er eender wat in te wassen of onder te dumpen.

§2. Het is tevens verboden om het ijs op stilstaand water en waterwegen, riolen en rioolkolken te vervuilen door er voorwerpen, gelijk welke vloeistoffen of dode of levende dieren op te werpen of in te gieten.

Sectie 5. Afvalverwijdering

Artikel 28.

§1. Het huishoudelijk afval en de voorwerpen of stoffen die bestemd zijn voor de selectieve ophalingen die door het Gewest worden georganiseerd, moeten bij de ophaling worden opgesteld volgens de voorschriften van het Agentschap Net Brussel of iedere erkende instelling (tijdstip, plaats, type recipiënt, enz.).

§2. De bewoners die wettelijk gemachtigd zijn om gebruik te maken van erkende containers, mogen deze enkel buitenzetten met inachtneming van de voorschriften van het Agentschap Net Brussel of iedere erkende instelling. De containers moeten onmiddellijk na de huisvuilophaling weer worden binnengehaald in het gebouw. Zij moeten zowel vanbinnen als vanbuiten in nette staat worden gehouden.

§3. Indien de dienst voor huisvuilophaling het afval niet op het geplande tijdstip heeft opgehaald, moet ieder zijn afval weer binnenhalen en/of bewijzen dat men binnen 24 uur contact heeft opgenomen met de gemeentelijke of gewestelijke reinheidsdienst om het probleem te signaleren.

§4. Er wordt ook over gewaakt dat de zakken of recipiënten met huishoudelijk afval afgesloten zijn en geen hinder of vervuiling kunnen veroorzaken en geen dieren kunnen aantrekken. Daartoe is het toegestaan om ronde, trechtervormige en harde vuilnisbakken van +/- 50 cm hoog en met een inhoud van +/- 80 liter te gebruiken. Deze vuilnisbak moet zonder deksel worden opgesteld bij de ophaling.

§5. Zakken, vuilnisbakken en afval die bij de ophaling worden opgesteld volgens de voorschriften van het Agentschap Net Brussel of iedere erkende instelling worden op het trottoir of op de berm langs de gevel geplaatst, bij voorkeur in de directe omgeving van de voordeur van de woning.

Ze moeten zodanig worden geplaatst dat ze perfect zichtbaar zijn vanop straat en de doorgang niet belemmeren. Het is ten strengste verboden om afval voor de gevel van de burens of van een andere woning in dezelfde straat en a fortiori in een andere straat te zetten. Het is vooral ook verboden om het meer bepaald rond en in bloembakken, bij of onder bomen, rond glasbollen en rond andere installaties op de openbare ruimte te zetten of achter te laten.

§6. Het is verboden om huishoudelijk afval rond en in openbare vuilnisbakken te gooien.

Artikel 29.

§1. Het gebruik van containers die door de bevoegde overheid of met haar goedkeuring op de openbare ruimte zijn geplaatst, is strikt voorbehouden aan de personen en voor het afval en de voorwerpen die deze overheid heeft vastgelegd.

§2. De door de gemeente voorbehouden inzamelplaatsen voor grofval en/ of groenafval zijn voorbehouden aan de bewoners van de gemeente of van de uitdrukkelijk geassocieerde gemeenten. Huishoudafval, recycleerbaar, chemisch en bouwafval zijn uitgesloten. De inzamelplaatsen moeten perfect proper worden gehouden. Onder 'groenafval' wordt verstaan: het plantaardig afval afkomstig van het onderhoud van tuinen en groene ruimten: gras, dode bladeren, snoeiafval van bomen en struiken, plantenresten en gekapte takken. Het storten van groenafval door beroepstuiniers is er verboden.

Artikel 30.

§1. Iedere houder - natuurlijke of rechtspersoon (handelaars, onderneming, zelfstandige, vereniging, enz.) - van ongevaarlijk afval, uitgezonderd huishoudelijk afval, moet de voorschriften van de gewestelijke reglementeringen inzake afvalbeheer naleven.

§2. De personen die een overeenkomst hebben gesloten met een maatschappij voor de verwijdering van hun ongevaarlijk afval, uitgezonderd huishoudelijk afval, moeten in deze overeenkomst de dag en het tijdstip van de ophaling vermelden. Ze dienen er eveneens over te waken dat de zakken of recipiënten met het afval geen hinder of vervuiling kunnen veroorzaken en geen dieren kunnen aantrekken. Bovendien moeten de recipiënten zowel vanbinnen als vanbuiten in nette staat worden gehouden. De overeenkomst moet op het eerste verzoek van de bevoegde overheid worden vertoond.

§3. Wanneer de ophaling 's ochtends plaatsvindt, dienen de zakken of recipiënten te worden klaargezet op de vooravond van de ophaling na 18 uur of de dag zelf, vóór de komst van de vrachtwagen. Wanneer de ophaling 's avonds gebeurt, dienen de zakken of recipiënten te worden klaargezet de dag zelf na 18 uur en voor de komst van de vrachtwagen. Wanneer de ophaling 's namiddags plaatsvindt, dienen de zakken de ochtend zelf voor 12 uur te worden klaargezet. Het gemeentebestuur kan de tijdstippen voor de plaatsing van zakken of recipiënten met afval in dit artikel wijzigen wanneer ze in strijd zijn met de voorschriften op het gebied van openbare veiligheid, rust, reinheid of gezondheid.

Artikel 31.

Het ledigen van beerputten en septische putten en het vervoer en de verwijdering van de inhoud ervan mag enkel gebeuren door een onderneming die volgens de reglementering ter zake erkend is.

Sectie 6. Onderhoud en schoonmaak van voertuigen

Artikel 32.

§1. Het is verboden om in de openbare ruimte het onderhoud, herstellingen aan het koetswerk, de smering, olieversing of herstelling van voertuigen of van onderdelen van deze voertuigen uit te voeren of te laten uitvoeren, met uitzondering van herstellingen die worden uitgevoerd vlak nadat het defect zich heeft voorgedaan, voor zover het gaat om zeer beperkte ingrepen bedoeld om het voertuig in staat te stellen zijn weg voort te zetten of te worden weggesleept.

§2. Het wassen van voertuigen, met uitzondering van voertuigen voor het goederenvervoer of openbaar vervoer van personen, al dan niet bezoldigd, is toegelaten op de openbare ruimte op de uren van de dag die het best passen omwille van de veiligheid, een vlotte doorgang en de openbare rust; het mag in geen geval tussen 22 uur en 7 uur. Bij vriesweer mag het ook alleen voor zover de veilige doorgang van personen en voertuigen niet in het gedrang wordt gebracht.

Wassen en schoonmaken mag enkel gebeuren voor het gebouw waar de eigenaar van het voertuig woont of voor zijn garage. Zo niet mag de gekozen plaats in geen geval de buurt of de openbare rust verstoren.

§3. De producten en het gereedschap voor het herstellen of wassen van het voertuig moeten

zorgvuldig worden verzameld, zodat de doorgang van voetgangers en weggebruikers niet wordt gehinderd.

Sectie 7. Vuur, rook, stof en geur

Artikel 33.

§1. Het is verboden om de buurt te hinderen door rook, geuren, roet of uitwasemingen van welke aard ook, alsook door stof of projectielen van alle aard.

§2. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het eveneens verboden om buiten de gebouwen vuur te maken en afval en schroot, met inbegrip van groenafval en organisch huishoudafval, buiten te verbranden.

§3. Barbecues zijn uitsluitend toegelaten in private tuinen en op private koeren en terrassen als er gebruik wordt gemaakt van vaste of mobiele barbecuestellen die aangepast zijn aan de omstandigheden ter plaatse en voor zover ze geen gevaar voor de veiligheid inhouden en de buurt niet hinderen.

§4. Behoudens toelating van de bevoegde overheid zijn barbecues op de openbare ruimte verboden.

Sectie 8. Overnachten en kamperen

Artikel 34.

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het op het hele grondgebied van de gemeente en op elke plaats van de openbare ruimte verboden om langer dan 24 uur onafgebroken te verblijven, slapen of kamperen in een wagen, een caravan, een camper of een daartoe ingericht voertuig.

§2. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het eveneens verboden om meer dan 24 uur onafgebroken op een privéterrein te verblijven in een mobiel onderkomen zoals een woon- en aanhangwagen, een caravan of een mobilhome.

Sectie 9. Strijd tegen schadelijke en/of gevaarlijke dieren

Artikel 35.

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid, en met uitzondering van voedsel bestemd voor andere vogels dan duiven bij vriesweer, is het verboden om elke materie bestemd voor het voeren van dieren, waaronder katten, honden, eenden, vissen, duiven en ganzen, achter te laten, neer te leggen, op te hangen of weg te werpen op de openbare ruimte, met inbegrip van bekkens en vijvers.

§2. Hetzelfde verbod is van toepassing op privéwegen, binnenplaatsen of andere delen van een gebouw, wanneer deze praktijk:

- de buurt kan hinderen of de openbare reinheid gezondheid en veiligheid in het gedrang kan brengen;
- insecten, knaagdieren en duiven kan aantrekken;
- schade kan berokkenen aan het erfgoed en de bestaande gebouwen.

§3. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het op de plaatsen die door deze overheid zijn vastgelegd, toegestaan om zwervkatten te voeren in het kader van programma's voor het steriliseren van zwervkatten.

Artikel 36.

Onverminderd de bestaande wetgeving inzake het natuurbehoud moeten de eigenaars, beheerders of huurders van gebouwen duivennestplaatsen, zijnde met name openingen, permanent afschermen, bevuilde gebouwen laten schoonmaken en ontsmetten en de verspreiding van schadelijke dieren en organismen (zoals ratten, kakkerlakken, enz.) voorkomen en beëindigen, indien nodig door een beroep te doen op gespecialiseerde en/of officiële diensten.

Onverminderd de bestaande wetgeving inzake natuurbehoud zijn de eigenaars bovendien verplicht om de nesten van sociale wespen, sociale bijen of elke andere wilde nestplaats te laten verwijderen als die eender welke overlast veroorzaken. Zo niet zal de verwijdering ambtshalve door de bevoegde overheid gebeuren op kosten en risico van de eigenaars.

Sectie 10. Preventiemaatregelen

Artikel 37.

§1. De toegang tot cabines, douches of zwembaden en sportinrichtingen die voor het publiek toegankelijk zijn, is verboden voor personen:

- die duidelijk niet zindelijk zijn;
- die lijden aan een besmettelijke ziekte of een wonde die nog niet geheeld is of met een verband bedekt is, of een huidziekte die met uitslag gepaard gaat;
- die een besmettelijke aandoening vertonen waardoor de weigering van de toegang medisch verantwoord is;

- die duidelijk onder invloed van alcohol, drugs of geneesmiddelen zijn.

§2. De persoon die zich aanmeldt in een van de bovenstaande situaties, moet gehoorzamen aan het eerste verzoek van de bediende om het gebouw te verlaten of niet binnen te gaan. Bovendien mag hij worden uitgezet door de politiediensten, zo nodig onder dwang.

Sectie 11. Aanplakking

Artikel 38.

§1. Onverminderd de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening en de ter zake bestaande bepalingen eigen aan de domeinen, het materieel en de uitrusting van de openbare vervoersmaatschappijen, is het verboden om affiches, pamfletten, stickers, plakbriefjes of richtingspijlen aan te brengen, te doen aanbrengen of te plakken op de openbare ruimte of op elke plaats, in de openlucht, zichtbaar vanaf de openbare ruimte, zonder toelating van de bevoegde overheid en de eigenaar van de plaats of zonder zich te schikken naar de door de bevoegde overheid in de toelatingsakte vastgestelde voorwaarden.

§2. Op eenvoudig verzoek van de bevoegde overheid dient de verantwoordelijke uitgever van de in het de vorige paragraaf bedoelde affiches, pamfletten, stickers of plakbriefjes binnen 15 dagen na het verzoek de identiteit van de natuurlijke of rechtsperso(n)en belast met de verspreiding van de publicatie mee te delen.

§3. Onverminderd de wettelijke en reglementaire bepalingen kunnen verkiezingsaffiches worden aangebracht op de door de bevoegde overheid vastgestelde plaatsen, volgens de voorwaarden die zij vaststelt.

§5. In overtreding met dit reglement aangebrachte affiches of stickers moeten worden verwijderd. Zo niet verwijderd de overheid ze ambtshalve, op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 39.

§1. Het is verboden om de affiches, pamfletten, stickers, plakbriefjes of richtingspijlen die met toelating van de overheid, eigenaar of gebruiker van de plaats werden aangebracht, te bevuilen, bedekken, beschadigen, vernielen, verscheuren, veranderen of verwijderen.

§2. Bij ieder gebouw dat het voorwerp uitmaakt van een politieverordening van de bestuurlijke politie moet deze affiche ad hoc op een van de muren of deuren zichtbaar vanaf de openbare ruimte worden opgehangen. De eigenaar van het gebouw moet ervoor zorgen dat deze affiche in een goede toestand blijft. Bij verwijdering of beschadiging van het document moet hij de affiche ogenblikkelijk vervangen.

Artikel 40.

De verhuurder of gemachtigde van de verhuurder die het bedrag van de gevraagde huurprijs en van de gemeenschappelijke lasten niet heeft vermeld in elke officiële of openbare mededeling over de verhuring van een goed bestemd voor bewoning in de ruime betekenis, is overeenkomstig artikel 217, §2 van de Brusselse Huisvestingscode onderworpen aan een administratieve geldboete van 50 tot 200 euro.

3. OPENBARE VEILIGHEID.

Sectie 1. Samenscholingen, betogingen en optochten

Artikel 41.

Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden om op de openbare ruimte samenscholingen, betogingen, rellen of optochten die het voertuigenverkeer kunnen storen en gebruikers van de openbare ruimte kunnen hinderen, te organiseren, uit te lokken of eraan deel te nemen.

Artikel 42.

Voor elke samenschooling, betoging, activiteit of optocht, van welke aard ook, in de openbare ruimte of in galerijen en doorgangen op privégrond die voor het publiek toegankelijk zijn, is de toelating van de bevoegde overheid vereist.

Sectie 2. Hinderlijke of gevaarlijke activiteiten

Artikel 43.

Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden om op de openbare ruimte op voor het publiek toegankelijke plaatsen en op privé-eigendommen eender welke activiteit te verrichten die de openbare veiligheid of de veilige en vlotte doorgang in het gedrang kan brengen, zoals:

1. allerhande voorwerpen gooien, lanceren of voortstuwen; deze bepaling is niet van toepassing op sportdisciplines en spelen in passende installaties;
2. zaken blootstellen of achterlaten die door hun aanwezigheid schade kunnen veroorzaken door hun val of ongezonde uitwasemingen;

3. enig voorwerp achterlaten dat kan worden gebruikt door iemand met slechte intenties om de veiligheid van personen en goederen in het gedrang te brengen;
4. gebruikmaken van vuurwapens, persluchtwapens, gaswapens of werpwapens zoals bogen en kruisbogen, uitgezonderd in stands die een toelating hebben of in schietkramen op kermissen;
5. gebruikmaken van vuurwerk en voetzoekers;
6. klimmen op afsluitingen, in bomen, op palen of op gelijk welke constructies of installaties;
7. gewelddadige of luidruchtige spelen of oefeningen doen;
8. gevaarlijke artistieke prestaties leveren;
9. allerhande werkzaamheden verrichten;
10. uitstralen of projecteren van laserlicht of gelijkgesteld, dat verblinding van welke aard ook kan veroorzaken, hetzij rechtstreeks, hetzij door het reflecteren van lichtbundels, uitzenden of richten. Wapens, munitie, voetzoekers of vuurwerk, gebruikt in overtreding met de bovengenoemde bepalingen, worden in beslag genomen. In geval van administratieve inbeslagname kunnen de in beslag genomen voorwerpen vernietigd worden.
11. bepaalde gevaarlijke stoffen zoals lachgas voor recreatieve doeleinden gebruiken of bezitten.

Artikel 44.

Het is in de openbare ruimte verboden om:

- de toegang tot openbare of private gebouwen of bouwwerken, ook al is dit maar gedeeltelijk, te belemmeren;
- de doorgang voor voorbijgangers, ook al is dit maar gedeeltelijk, te verhinderen;
- de doorgang van personen met een visuele handicap te belemmeren op blindengeleidestroken en/of geleide- lijnen;
- zich dreigend op te stellen;
- behoudens toelating van de bevoegde overheid eender welke activiteit uit te oefenen op de rijweg.

In geval van overtreding van dit artikel kan de politie of de gemachtigde ambtenaar het hinderlijke gedrag of de activiteit onmiddellijk doen stopzetten.

Artikel 45.

Onverminderd de andere geldende reglementeringen is het gebruik van ieder vervoersmiddel, zoals steps, rolschaatsen, skateboards, tonneaus, sleeën, hoverboards en eenwieliers, enkel toegelaten op voorwaarde dat de veiligheid van de voetgangers en andere gebruikers en de vlotte doorgang niet in gevaar worden gebracht.

De bevoegde overheid kan het echter verbieden op de plaatsen die zij bepaalt.

Artikel 46.

§1er. Behoudens toelating van de bevoegde overheid zijn verboden op de openbare ruimte:

- inzamelingen, verkoopinzamelingen en verkoop zoals leuren, de inzameling van fooien;
- allerhande vermakelijkheden zoals tentoonstellingen, filmopnames, jaar- en expobeurzen, fuiven, bals, vertoningen, spektakels, karaoke of feestelijke verlichtingen;
- waarzeggerij;
- loterij- of kansspelen.

§2. In geval van overtreding worden de tafels, werktuigen, spel- of loterijtoestellen, alsook de inzetten, waren, voorwerpen of loten in beslag genomen en verbeurdverklaard.

Artikel 47.

Behoudens toelating van de bevoegde overheid zijn verboden op de openbare ruimte: de activiteiten van personenvervoer die betrekking hebben op een cliënteel van toeristen op doorreis of georganiseerd in het kader van feestelijke of handelsactiviteiten die plaatsvinden op het grondgebied van de gemeente, waarbij personen instappen op het grondgebied van de gemeente, al dan niet door middel van gemotoriseerde voertuigen, spannen of bereden dieren. Deze laatste bepaling heeft echter geen betrekking op het openbaar vervoer en de taxi's of de voertuigen met bestuurder.

Artikel 48.

Onverminderd de geldende wetgeving is het verboden om eender welke vorm van pesticiden te verspreiden op de openbare ruimte.

Artikel 49.

Het is verboden om eender welke concerten, vertoningen, vermakelijkheden of bijeenkomsten op de openbare weg waarvoor de bevoegde overheid toelating heeft gegeven, alsook evenementen in vertonings-, feest-, concert- of sportzalen en filosofische of religieuze samenkomsten op enigerlei wijze te verstoren. De toegang tot de scène is verboden voor iedere persoon die er niet voor zijn dienst moet zijn.

Het is het publiek in vertonings-, feest-, concert- of sportzalen verboden om:

1. op de scène, de piste of het terrein te komen zonder daartoe te zijn uitgenodigd of toegelaten door de artiesten, performers of organisatoren, of binnen te gaan in de privévertrekken van de inrichting of de artiesten- of sportersvertrekken;
2. voorwerpen, die in hun val het publiek, de acteurs of de performers kunnen schaden of anderszins hinderen op balkons en leuning te leggen of eraan te bevestigen;
3. door zijn gedrag de stabiliteit en/of veiligheid van de installaties of plaatsen in gevaar te brengen;
4. het spektakel, feest of concert op een andere manier te verstoren.

Sectie 3. Autoloze dag

Artikel 50.

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het autoverkeer verboden tijdens de 'autoloze dag'.

§2. Onder 'autoverkeer' wordt verstaan: het verkeer met motorvoertuigen in de zin van artikel 2.16 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

§3. De datum en modaliteiten van een autoloze dag worden vastgelegd in een tijdelijke politieverordening.

Sectie 4. Verkoop en verdeling op de openbare ruimte

Artikel 51.

§1. De activiteit van de verdelers van kranten, publicaties, tekeningen, gravures, advertenties en allerlei drukwerk mag de openbare orde niet verstoren en het verkeer niet belemmeren.

§2. De personen die optreden als verkoper of verdeler van kranten, geschriften, tekeningen, gravures, advertenties en allerlei drukwerk in straten en andere openbare plaatsen mogen zonder voorafgaande toelating geen materiaal gebruiken voor de uitoefening van deze activiteit, onverminderd de reglementering betreffende de openbare markten en ambulante handel.

§3. De verdelers en/of verkopers moeten het drukwerk oprapen dat door het publiek op de grond zou worden gegooid in de onmiddellijke omgeving van de plaats waar de verdeling en/of verkoop plaatsvindt.

§4. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verkopers of verspreiders van kranten, geschriften, reclamestalen, drukwerk, foto's, tekeningen of reclamefolders verboden om:

- kranten, geschriften, enz. op de openbare weg of op de drempel van deuren en vensterbanken van gebouwen op te stapelen of ze te hangen aan uitspringende delen of ijzeren onderdelen zoals deurklinken of deurbelknoppen en smeedijzeren structuren. Reclamedrukwerk moet verplicht in de brievenbus worden gestopt;
- kranten, geschriften, enz. op te stapelen in verlaten gebouwen en in brievenbussen zonder nummer;
- zonder toelating van de eigenaar of gebruiker, reclamedrukwerk aan te brengen of te laten aanbrengen op voertuigen;
- een luidspreker te gebruiken;
- voorbijgangers aan te klampen, te volgen of lastig te vallen.

§5. Onder het begrip materiaal wordt meer bepaald verstaan voor deze bepaling: de tribunes, karren of ander materiaal dat een belemmering voor voorbijgangers zou kunnen vormen, overlast zou kunnen veroorzaken in termen van openbare reinheid of zou kunnen lijken op een toe-eigening van de openbare ruimte zonder toelating.

§6. Op het grondgebied van de Stad Brussel en Elsene zijn de verkoop en verspreiding, behoudens specifieke toelating van de bevoegde overheid, totaal verboden:

1. in de neutrale zone;
2. in de erfgoedzone beschermd door de UNESCO rond de Grote Markt, afgebakend door en met inbegrip van: Zuidstraat en Henri Mausstraat, Beursplein, Beursstraat, Taborastraat, Kleerkopersstraat, Schildknaapsstraat, Arenbergstraat,

- Bergstraat, Agoraplein, Magdalenasteenweg, Duquesnoystraat, Sint-Jansplein en Lombardstraat;
- 3. op het Congresplein, Poelaertplein, Koningsplein en Onze-Lieve-Vrouw- Voorplein, alsook 50 meter in de om- trek;
- 4. op minder dan 50 meter van werkloosheidskantoren, onderwijsinstellingen, eredienstplaatsen, kazernes en andere militaire gebouwen;
- 5. in de zone afgebakend door de Houba de Strooperlaan, Romeinsesteenweg, Madridlaan, Dikke- lindelaan, Eeuwfeestlaan, Sint- Lambertusplein, Heizelstraat, met inbegrip van haar verkeersaders op dagen waarop tentoonstellingen, vergaderingen, feesten of andere evenementen plaatsvinden in het Koning Boudewijnstadion of het Tentoonstellingspark;
- 6. op de Esplanade Solidarnosc.

Artikel 52.

Op eenvoudig verzoek van de bevoegde overheid dient elke verantwoordelijke uitgever van kranten, geschriften, drukwerk of reclamebladen binnen 15 dagen na het verzoek de identiteit van de natuurlijke of rechtsperso(o) n(en) belast met de verspreiding van de publicatie mee te delen.

Artikel 53.

§1. Het is verboden om buiten de spektakel- of concertzalen en plaatsen voor sportbijeenkomsten of evenementen de voorbijgangers op de openbare weg aan te klampen om hen toegangskaarten te verkopen of om hen uit te leggen hoe ze er zich kunnen aanschaffen.

§2. Het is de handelaars of restauranthouders en de personen die ze tewerkstellen eveneens verboden klanten aan te spreken of aan te reppen om naar hun zaak te komen als de laatstgenoemden geen interesse voor hun zaak hebben laten blijken.

Sectie 5. Plaatsing van kranen

Artikel 54.

Elke plaatsing van een kraan is onderworpen aan de toelating van de bevoegde overheid. Onverminderd de reglementaire voorschriften inzake stedenbouw, leefmilieu en arbeidsbescherming, is het verplicht:

1. dat voor een kraan in gebruik te nemen en telkens als het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming de opmaak van een proces-verbaal van verificatie vereist, een kopie van dit stuk, opgesteld door een erkende instelling, naar de bevoegde overheid wordt gestuurd, binnen een termijn van drie weken voor het monteren of hermonteren;
2. dat voor het gebruik van de kraan de voorlegging van een werfplan vereist is, alle nuttige aanduidingen en kenmerken van het tuig, vloeroppervlak en draaicirkel van de arm inbegrepen;
3. dat de kranen een stabiele basis hebben op de grond, om te voorkomen dat ze omvallen. Torenkranen op rails moeten bovendien worden vastgemaakt aan deze rails die op hun beurt stevig in de grond verankerd moeten zijn om te voorkomen dat ze worden uitgerukt en omvallen;
4. dat de kraan, naarmate de bouw vordert, hetzij in het gebouw wordt opgenomen, hetzij degelijk op verschillende plaatsen wordt verankerd;
5. dat de gebruikers alle passende maatregelen nemen opdat de stabiliteit van de kraan niet vermindert wanneer ze zich in draaistand bevindt en dat ze geen ongecontroleerde bewegingen kan maken;
6. dat de vervoerde materialen, indien ze poedervormig of vloeibaar zijn of zich kunnen verspreiden, worden opgeslagen in containers zodat er niets op de openbare ruimte, in de private eigendommen of binnen de met paalwerk omheinde ruimte kan vallen. De omheining moet zo nodig, op bevel van de gemachtigde ambte- naar, worden verwijderd bij de dagelijk- se sluiting van de bouwplaats;
7. dat voor de torenkraan in gebruik te nemen, een lijst met de namen, adressen en telefoonnummers van de aannemer, de ingenieur, de bevoegde technicus en een lid van het kraanpersoneel, die te allen tijde, zowel overdag als 's nachts, snel bereikbaar zijn, wordt ingediend op het dichtstbijzijnde politiecommissariaat. Een kopie ervan wordt aangeplakt aan de buitenzijde van het werfkantoor;
8. dat de aannemer gedekt is inzake de burgerlijke aansprakelijkheid voor ongevallen veroorzaakt aan derden door het gebruik van kranen, zowel op als buiten de

- bouwplaats. Het bewijs wordt bij de toelatingsaanvraag gevoegd;
9. dat de kraan uiterlijk acht dagen na het einde van de werken waarvoor ze in gebruik werd genomen, moet worden weggehaald. Zo niet wordt daartoe overgegaan door toedoen van de bevoegde overheid op kosten en risico van de aannemer;
 10. dat er aan de voet van de torenkraan een voorziening wordt aangebracht die het fysiek onmogelijk maakt voor onbevoegde personen om op de kraan te klimmen. Deze voorziening moet worden beschreven in de toelatingsaanvraag.

Sectie 6. Privatieve bezetting van de openbare ruimte en voorwerpen die schadelijk kunnen zijn door hun val

Artikel 55.

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid, en onverminderd de wettelijke en reglementaire bepalingen inzake stedenbouw, zijn verboden:

- de privatieve bezetting van de openbare ruimte boven, op het niveau van of onder de grond, vastgemaakt, opgehangen, neergelegd of achtergelaten voorwerp, met inbegrip van de belemmering van de openbare ruimte met materialen, steigers of allerhande voorwerpen. Klimplanten vormen een uitzondering, voor zover ze de openbare veiligheid en een vlotte doorgang niet in het gedrang brengen;
- putten graven op de openbare weg;
- de installatie op hoge delen van gebouwen of tegen huisgevels van voorwerpen die gevaarlijk kunnen zijn door hun val, ook al steken ze niet over de openbare weg uit. Voorwerpen op vensterbanken, vastgemaakt met een stevig bevestigde en niet -uitstekende voorziening, zijn vrijgesteld van deze bepaling.

§2. Behoudens specifieke en voorafgaande toelating van de gemeentelijke overheid is het verboden om, onder andere met verschillende voorwerpen, zich een parkeerplaats te reserveren op de openbare weg.

§3. Onverminderd de wettelijke en reglementaire bepalingen inzake stedenbouw is het verboden om wimpels, vlaggen, lichtgevendende slingers, spandoeken of dergelijke op gevels van gebouwen te plaatsen of over de openbare weg te hangen zonder toelating van de bevoegde overheid.

§4. Het is verboden om buiten woningen, op of boven de openbare ruimte, doeken, linnen en andere voorwerpen uit te spreiden of te laten drogen.

§5. Onverminderd de bepalingen van het algemeen politiereglement op het wegverkeer en de gewestelijke wettelijke en reglementaire bepalingen, mag niemand zonder voorafgaande toelating van de bevoegde overheid voorwerpen, van welke aard ook, op de openbare weg plaatsen. Het onderhoud ervan is de taak van de eigenaars, huurders of personen waarvan sprake in artikel 22 van dit reglement.

§6. Onverminderd de bepalingen van het verkeersreglement mag geen enkel voorwerp, zelfs gedeeltelijk, de voorwerpen van openbaar nut verbergen waarvan de zichtbaarheid volledig moet verzekerd zijn.

§7. Geen enkel voorwerp mag evenmin de toegang tot deuren of ramen van gevels langs de openbare weg verbergen, zelfs niet gedeeltelijk.

§8. De voorwerpen die in overtreding met dit artikel geplaatst, vastgehecht, vastgemaakt of opgehangen zijn, moeten op het eerste verzoek van de gemachtigde ambtenaren worden verwijderd. Zo niet gebeurt dit ambtshalve op kosten en risico van de overtreder.

§9. Iedereen die een toelating heeft gekregen om materialen, steigers of andere voorwerpen op de openbare ruimte te plaatsen of te bewaren, of er putten te graven, dient verlichting en verkeerstekens aan te brengen bij de ingenomen ruimte, opslagplaatsen of putten. Zo niet gebeurt dit door de bevoegde overheid op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 56.

Behalve met een toelating van de bevoegde overheid is het voor elke persoon die zich op de openbare weg bevindt verboden om de doorgang van voorbijgangers te belemmeren door het plaatsen of achterlaten van elk verplaatsbaar voorwerp, zoals bagage, huishoudelijk afval, bouwafval en voertuigen. Het begrip doorgang belemmeren wordt onder meer door de volgende gedragingen vastgesteld:

- aan voetgangers, op elke plaats waar de doorgang toegelaten is, een breedte van minder dan 1,50 meter laten, of een andere breedte die door de bevoegde overheden is opgelegd naargelang de specifieke omstandigheden op bepaalde plaatsen, of die hen verplichten om over voorwerpen die de doorgang

- belemmeren te stappen of te klimmen;
- aan voertuigen die op de weg rijden een breedte van minder dan 3 meter laten, of gelijk welke andere breedte die nodig is voor de doorgang van hulpvoertuigen naargelang de specifieke omstandigheden op bepaalde plaatsen, of op de weg voorwerpen achterlaten die voorbijrijdende voertuigen kunnen beschadigen;
- fietspaden zodanig versperren dat het voor fietsers onmogelijk is om zonder gevaar te fietsen;
- de toegang tot gebouwen, al dan niet in opbouw, beletten of beperken, zoals hierboven beschreven, voor voetgangers, fietsers en voertuigen.

Artikel 57.

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden voor een onderneming die voertuigen verhuurt, herstelt of verkoopt, om zich opzettelijk en herhaaldelijk parkeerplaatsen op de openbare weg toe te eigenen. Wordt onder meer bedoeld: het parkeren op de weg van voertuigen in afwachting van een mechanische interventie of een interventie aan het koetswerk, alsook voertuigen die moeten worden afgehaald door hun eigenaars.

De beroepsvoertuigen bestemd voor personen- en goederenvervoer vallen eveneens onder deze bepaling, waarbij laatstgenoemde overigens eerst de hun voorbehouden plaatsen moeten innemen.

§2. Elk voertuig dat kan worden gelijkgesteld met een achtergelaten voertuig is vatbaar voor een beslissing tot wegtakeling door de bevoegde overheid op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 58.

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden om caféterrassen (o.a. stoelen, banken en tafels), kraampjes, menuborden of reclameborden onder gelijk welke vorm te plaatsen en koopwaren of drukwerk op de openbare ruimte uit te stallen.

§2. De voorwerpen die in strijd met dit artikel zijn geplaatst of uitgestald, moeten op het eerste verzoek van de politie of van een gemachtigde ambtenaar worden verwijderd. Zo niet gebeurt dit ambtshalve op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 59.

§1. Onverminderd de reglementering inzake stedenbouw moeten de eigenaars of gebruikers van antennes, parabolen en al dan niet lichtgevende reclameborden voortdurend nagaan en zich ervan vergewissen of de stabiliteit ervan perfect is.

§2. Elke installatie die niet wordt gebruikt, moet binnen acht dagen na beëindiging van het gebruik worden weggehaald.

§3. Wie de bepalingen in dit artikel overtreedt, moet de antenne, de al dan niet lichtgevende reclame, de schotelantenne of de betrokken installatie verwijderen. Zo niet behoudt de bevoegde overheid zich het recht voor om hierin te voorzien op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 60.

Afsluitingen, scheidingswanden, omheiningen of reclameborden die in de grond zijn verankerd of aan gebouwen zijn bevestigd, moeten stevig worden vastgemaakt zodat ze niet kunnen omvallen.

Artikel 61.

§1. Bomen en beplantingen in privé-eigendommen moeten zodanig worden gesnoeid dat alle takken die over de openbare weg hangen, zich op een hoogte van minstens 2,50 meter van de grond bevinden en het uiteinde ervan zich op een afstand van minstens 0,50 meter van de openbare rijweg bevindt. Het snoeien dient te gebeuren met inachtneming van de specifieke bepalingen die daarvoor zijn voorzien in de huidige wetgeving betreffende met name het natuurbehoud.

§2. Bomen en beplantingen mogen in geen geval de lichtstroom van de openbare verlichting en voorwerpen van openbaar nut verbergen.

§3. Hagen mogen niet uitsteken over de openbare weg en moeten te allen tijde gesnoeid zijn om de breedte van de openbare weg niet te verkleinen.

§4. Indien bijzondere veiligheidsredenen dit vereisen, kan de gemachtigde ambtenaar andere afmetingen opleggen en moeten de voorgeschreven werken worden verricht.

§5. Wie de bepalingen van dit artikel overtreedt, moet de zaken onmiddellijk in orde brengen. Zo niet behoudt de bevoegde overheid zich het recht voor om hierin te voorzien op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 62.

§1. Het is verboden om lange of omvangrijke voorwerpen van de binnenkant van een gebouw op de openbare weg te laten uitsteken zonder de nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om de veiligheid van de voorbijgangers te waarborgen.

§2. Dezelfde voorzorgsmaatregelen dienen in acht te worden genomen bij het openen van buitenzonneblinden, jaloezieën of zonnegordijnen die op de gelijkvloerse verdieping geplaatst zijn, indien het gebouw zich langs de rooilijn bevindt die aan de openbare weg grenst.

Wanneer de buitenzonneblinden of jaloezieën open zijn, dienen ze met pallen of haken op hun plaats te worden gehouden. De pallen en haken die op de gelijkvloerse verdieping geplaatst zijn, dienen zodanig vastgehecht te zijn dat ze de voorbijgangers niet kunnen verwonden of de veiligheid niet in het gedrang kunnen brengen.

Artikel 63.

§1. Het is verboden om het even welk voorwerp door deuren, openingen of vensters te werpen, die uitgeven op de openbare weg.

§2. Wanneer de verwijdering van bepaalde voorwerpen of materialen door voormelde openingen onontbeerlijk is, bijvoorbeeld in geval van verhuizing, wordt elke voorzorgsmaatregel genomen om dat gedeelte van de openbare weg dat gevaarlijk is, te onttrekken aan het wegverkeer en de weggebruikers en om het verkeer te regelen zodanig dat ieder ongeval wordt voorkomen.

Artikel 64.

Ingangen van kelders en toegangen tot ondergrondse ruimten op de openbare weg mogen slechts worden geopend:

- gedurende de tijd die nodig is voor de handelingen waarvoor de opening vereist is;
- met inachtneming van alle maatregelen om de veiligheid van de voorbijgangers te waarborgen.
- beide voorwaarden zijn cumulatief.

Artikel 65.

§1. Alle eigenaars van onroerend goed moeten zichtbaar aan de buitenkant en aan de straatkant het huisnummer van het gebouw aanbrengen. Zij moeten ook per gebruikte woonoppervlakte of wooneenheid een perfect werkende bel plaatsen. De gebruikers brengen zichtbaar hun familienaam of handelsbenaming aan op de bovengenoemde bel, alsook dicht bij de voordeur en op de brievenbus.

§2. Bij een nieuwbouw is de eigenaar verplicht om het hem toegekende nummer binnen vijftien dagen na ontvangst aan te brengen.

§3. Het is verboden om op welke manier dan ook huisnummers, toegekend door het gemeentebestuur, te bedekken, los te rukken, te beschadigen of weg te halen, evenals naamborden van openbare wegen.

§4. In geval van nummerwijziging dient het oude nummer te worden afgedekt of met een zwarte streep te worden geschrapt, en mag het maximaal twee jaar behouden blijven vanaf de kennisgeving ter zake door de bevoegde overheid.

§5. Indien gelijk welke werkzaamheden aan het gebouw noodgedwongen de schrapping, tijdelijke verwijdering of bedekking van het huisnummer vereisen, dient dit nummer ten laatste acht dagen na de beëindiging van de werkzaamheden opnieuw te worden aangebracht.

§6. Indien het nummer niet binnen de in dit artikel vermelde termijnen wordt aangebracht, zal de bevoegde overheid het gebouw ambtshalve nummeren met behulp van zwarte verf met industrieel sjabloon, en dit op kosten van de eigenaar.

Artikel 66.

§1. De eigenaars, vruchtgebruikers, huurders, bewoners of verantwoordelijken in enige hoedanigheid van een ge- bouw dienen, zonder dat dit voor hen enige schadeloosstelling tot gevolg heeft, het onderhoud, de plaatsing op de gevel of topgevel van hun gebouw, ook wanneer dit zich buiten de rooilijn bevindt, en in dit geval eventueel aan de straatkant, toe te staan van iedere voorziening van openbaar nut en in het bijzonder:

1. het plaatsen van een bord met de straatnaam van het gebouw;
2. het plaatsen van een historisch straatbord;
3. het plaatsen van alle verkeerstekens;
4. het plaatsen van een infrastructuurkabel van een overheidsdienst;

5. een verankering voor de openbare verlichting, openbare publiciteit, openbare feestverlichting, openbare bewakingscamera's, ... ;
6. het gebruik van de kelderverdieping van het gebouw door nutsmaatschappijen die de toelating van de bevoegde overheid hebben;
7. het aanbrengen van elk bericht van openbaar onderzoek bepaald door de wettelijk van kracht zijnde bepalingen;
8. het aanbrengen van kabels die nodig zijn voor de uitbating van trams en andere voertuigen van het openbaar vervoer;
9. de plaatsing van borden om brandmonden of brandkranen aan te geven;
10. de plaatsing van elke veiligheidsinrichting. Dit geldt eveneens voor bevestigingen, statieven en apparaten die nodig zijn voor de goede werking van de bovengenoemde diensten. Het is verboden de hoger vermelde voorwerpen weg te halen of te verplaatsen. De verwijdering of de verplaatsing van deze voorwerpen, voor om het even welke reden, gebeurt door tussenkomst van het gemeentebestuur of de daartoe bevoegde concessiehouder.

§2. De eigenaars, vruchtgebruikers, huurders, bewoners of gelijk welke verantwoordelijken van onroerende goederen moeten zich ervan verzekeren dat bovengenoemde zaken, alsook de installaties en apparaten waarmee ze uitgerust zijn, zich in een perfecte staat van bewaring, onderhoud en werking bevinden, opdat ze de openbare veiligheid of gezondheid niet in het gedrang zouden brengen.

Artikel 67.

De eigenaar is verplicht om de passende materiële maatregelen te treffen om te vermijden dat onbevoegden toegang krijgen tot leegstaande gebouwen of onbebouwde terreinen.

Sectie 7. Algemene maatregelen ter voorkoming van schendingen van de openbare veiligheid

Artikel 68.

Het is verboden om de oproepen en signalen van de hulp- en interventiediensten na te bootsen, voor welk doel ook.

Artikel 69.

Iedere bedrieglijke hulpoproep of ieder bedrieglijk gebruik van een praatpaal, signalisatietoestel en waarschuwings- of alarmvoorziening bestemd om de veiligheid van de gebruikers te vrijwaren, is verboden.

Artikel 70.

Het is onbevoegden verboden om niet voor het publiek toegankelijke gebouwen of installaties van openbaar nut te betreden. Personen die daar door de bevoegde overheid niet toe werden gemachtigd, mogen geen kranen van leidingen van gelijk welke aard, schakelaars van de openbare verlichting, openbare klokken, signalisatieapparaten noch uitrustingen voor tele-communicatie bedienen die zich op of onder de openbare weg of in openbare gebouwen bevinden.

Artikel 71.

Het is voor iedere onbevoegde persoon verboden om andermans terrein te betreden, er een dier waarvoor hij verantwoordelijk is op te laten gaan, er veldvruchten of enige voortbrengselen van de bodem af te snijden of te vernietigen, zelfs zonder de intentie deze te stelen. Het is verboden om op andermans terrein veldvruchten of voortbrengselen van de bodem te stropen, te ontvreemden, te roven of te beschadigen.

Sectie 8. Brand en aanverwante gevaren

Artikel 72.

In geval van brand, een gas- of waterlek of een ander schadegeval moet elke persoon die dit vaststelt onmiddellijk contact opnemen met het politiekantoor, de dichtstbijzijnde brandweerdienst of het centrale noodnummer.

Artikel 73.

De eigenaars, huurders of bewoners van een gebouw waar brand is uitgebroken, alsook van de omringende gebouwen moeten:

1. onmiddellijk gevolg geven aan de bevelen en aanwijzingen van de brandweer, de Civiele Bescherming, de politie of andere overheidsdiensten waarvan het optreden nodig is om het schadegeval te bestrijden;
2. toegang tot hun gebouw geven;
3. het gebruik van de waterpunten en van alle beschikbare brandbestrijdingsmiddelen toelaten.

Artikel 74.

Zijn verboden op de openbare weg en in de voor het publiek toegankelijke plaatsen: het parkeren van voertuigen en het plaatsen, zelfs tijdelijk, van zaken die het opsporen van, de toegang tot of het gebruik van bluswater kunnen hinderen of verhinderen, alsook het opsporen van, de toegang tot of het gebruik van afsluitkleppen voor gas, elektriciteit, water of telecommunicatie.

Artikel 75.

Het is verboden om de tekens voor de identificatie of het opsporen van de volgende hulpbronnen te beschadigen, te verbergen of te laten verbergen: gas, elektriciteit, telecommunicatie of water voor het blussen van branden.

Artikel 76.

Brandkranen of -monden, de deksels of luiken die de kamers met brandmonden afsluiten, de putten en alle aansluitingen van gebouwen moeten steeds vrij, goed zichtbaar en gemakkelijk toegankelijk blijven. Hetzelfde geldt voor de luiken die het elektriciteits-, gas- en telecommunicatienet afsluiten.

Artikel 77.

Elke bewoner van een gebouw of deel van een gebouw is verplicht om ervoor te zorgen dat de schoorstenen en rookafvoerbuizen die hij gebruikt:

- constant in goede staat van werking worden gehouden;
- volgens de wettelijk voorgeschreven periodiciteit worden schoongemaakt.

Artikel 78.

Als een evenement zoals een fuif, ontspanning, dansavond of elke andere bijeenkomst wordt georganiseerd in een voor het publiek toegankelijke plaats waarvan de organisatoren niet kunnen bewijzen dat die plaats voldoet aan de veiligheidsvoorschriften, met name de brandveiligheidsregelgeving, kan de bevoegde overheid het evenement verbieden en kan de politie in voorkomend geval de inrichting doen ontruimen en sluiten. Op voor het publiek toegankelijke plaatsen, zelfs wanneer het publiek er slechts onder bepaalde voorwaarden toegelaten is, is het verboden om het maximumaantal personen dat gelijktijdig aanwezig mag zijn, vastgelegd door de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp in het kader van de brandveiligheids- en brand- preventienormen, te overschrijden.

Als dit aantal overschreden wordt, mag de politie de ruimte ontruimen en sluiten.

Artikel 79.

Onverminderd de wettelijke bepalingen die van kracht zijn, is het verboden om op plaatsen die voor het publiek toegankelijk zijn, gelijk welke voorwerpen te plaatsen, te bevestigen of op te hangen die de doorgang via de trappen, aan de uitgangen of nooduitgangen alsook in de gangen die erheen leiden, hinderen of die op gelijk welke wijze hun breedte of hoogte beperken.

Artikel 80.

§1. Alle (woon)gebouwen of constructies waarvan de hoofdingang niet rechtstreeks uitkomt op de openbare weg, moeten bereikbaar zijn voor hulpvoertuigen. Deze toegangsweg moet het verkeer, het parkeren en het aanwenden van het materiaal van de hulpdiensten toelaten.

§2. Deze toegangsweg moet steeds vrij en gemakkelijk toegankelijk blijven.

Het is verboden om er voertuigen tot stilstand te brengen of er om het even welke materialen of voorwerpen achter te laten.

§3. Deze toegangsweg wordt aangeduid door gelijk welk signalisatiemiddel dat gepast wordt geacht.

§4. De bevoegde overheid kan voor de bestaande toegangswegen bepalen welke maatregelen zij nodig acht om het optreden van de Brusselse Hoofdstedelijke Dienst voor Brandweer en Dringende Medische Hulp mogelijk te maken.

Sectie 9. Bijzondere bepalingen met betrekking tot de weersomstandigheden**Artikel 81.**

§1. Met dode bladeren, sneeuw of ijzel bedekte trottoirs moeten volledig of over twee derde van hun breedte met een minimum van 1,50 meter, al naargelang de breedte van het trottoir, geruimd of slipvrij gemaakt worden om de veilige doorgang van voetgangers te bevorderen. De sneeuw moet op en aan de rand van het voetpad worden gelegd en mag niet op de rijweg worden gegooid. Als de plaatsgesteldheid het niet toelaat, wordt de sneeuw op de rand van de rijweg gelegd. De rioolkolken, straatgoten en zebropaden moeten vrij blijven. Dit moet worden uitgevoerd door de in artikel 22 van dit reglement bedoelde personen die belast zijn met het onderhoud van de voetpaden.

§2. Het strooien van zand of gelijk welk ander product om sneeuw of ijs te doen smelten op de treden van buitentrappen, op voetpaden of op de openbare weg, ontheft de personen die daartoe overgaan niet van de in deze bepaling voorgeschreven verplichtingen.

Artikel 82.

Ijspegels die zich vormen aan de hoger gelegen delen van gebouwen die over de openbare weg uitsteken, moeten worden verwijderd. Indien nodig wordt er een beroep gedaan op de brandweerdienst. Deze verplichting geldt voor de in artikel 22 van dit reglement bedoelde personen die belast zijn met het onderhoud van de voetpaden.

Artikel 83.

Het is op de openbare ruimte verboden om:

- bij vorst water te gieten of te laten vloeien;
- glijbanen aan te leggen;
- sneeuw of ijs, afkomstig uit privé- eigendommen, op te hopen.

Artikel 84.

Het is verboden om zich op het ijs van kanalen, waterbekkens, vijvers en waterlopen te begeven, zonder toelating van de bevoegde overheid.

Iedere activiteit is er verboden zonder toelating.

Sectie 10. Vrijtijdsbestedingen en -plaatsen

Artikel 85.

§1. De toestellen en uitrustingen die ter beschikking gesteld zijn van het publiek op permanente of tijdelijke gemeentelijke speelpleinen of speelvelden moeten zo worden gebruikt dat de openbare veiligheid en rust niet in het gedrang komen, onder meer door naleving van de door de bevoegde overheid vastgelegde leeftijdsgrenzen. De plaatsen die voor welbepaalde spelen of sporten voorbehouden zijn, mogen niet worden gebruikt voor andere spelen of sporten of voor andere doeleinden. Kinderen onder de zeven jaar moeten verplicht vergezeld zijn door een van hun ouders of door de persoon aan wiens toezicht ze zijn toevertrouwd. De toegang tot de speelpleinen en -velden is iedere dag, met inbegrip van zon- en feestdagen, toegestaan van zonsopgang tot zonsondergang, behoudens aangeplakte andersluidende bepaling.

§2. De gemeente is niet aansprakelijk voor eventuele ongevallen op een gemeentelijk speelterrein die het gevolg zijn van een niet-conform of onvoorzichtig gebruik van de speeltoestellen, alsook van elk gebruik door personen die niet de geschikte leeftijd hebben of zonder passende begeleiding achtergelaten kinderen.

§3. Onverminderd de reglementaire bepalingen inzake de veiligheid in stadions of andere plaatsen waar sport wordt beoefend, vereist elke installatie van voorlopige tribunes voor het onthaal van meer dan honderd personen, naar aanleiding van om het even welke culturele, sportieve of andere manifestatie, ongeacht de bouwmaterialen, de montagetechnieken of de technieken voor de bodemverankering ervan, na de montage van de tribunes maar vóór elk gebruik ervan:

1. een goedkeuringsverslag, afgeleverd door een erkende controle-instantie inzake stabiliteit;
2. een positief controleverslag, opgesteld door een brandpreventietechnicus van de brandweerdienst. Deze documenten worden bezorgd aan de bevoegde overheid en zijn ter plaatse beschikbaar gedurende de volledige duur van het evenement.

Sectie 11. Verhuizingen, laden en lossen

Artikel 86.

§1. Er mogen geen goederen, meubels of andere zaken op de openbare ruimte worden geladen of gelost tussen 22 en 7 uur, behoudens door de bevoegde overheid afgegeven toelating. Dit verbod geldt niet voor persoonlijke zaken bij vertrek of terugkeer van een reis.

§2. Bij het vervoeren, hanteren, laden en lossen van voorwerpen of andere goederen op de openbare ruimte moet erop worden gelet dat de voetgangers niet worden verplicht om het voetpad te verlaten, dat ze zich nergens tegen kunnen stoten of dat ze zich niet kunnen verwonden, en dat noch de veiligheid, noch de vlotte doorgang, noch de openbare rust en reinheid in het gedrang komen. Dezelfde voorzorgsmaatregelen moeten worden genomen ten aanzien van fietsers daar waar fietspaden worden aangelegd. Als het onmogelijk is om de voetgangers op het trottoir te laten doorgaan, moeten de nodige maatregelen worden getroffen om de doorgang van voetgangers in alle veiligheid te garanderen. Deze transporten, ladingen en lossingen kunnen slechts plaatsvinden voor het gebouw of de garage van de uitbater of bewoner van de ruimte.

§3. Zodra het lossen beëindigd is, wordt de openbare weg onmiddellijk weer ontruimd. Zo niet behoudt de bevoegde overheid, naast de toepassing van een administratieve sanctie, zich het recht voor om tot deze ontruiming over te gaan op kosten en risico van de burgerlijk aansprakelijke.

Artikel 87.

Het is verboden om winkelkarren achter te laten in de openbare ruimte. De uitbaters van winkelcentra zijn verplicht om alle nodige maatregelen te nemen die de naleving van deze bepaling garanderen. Bovendien zijn ze verplicht om de identificatie van de winkelkarren te garanderen.

4. OPENBARE RUST

Sectie 1. Geluidshinder

Artikel 88.

Het is overdag verboden om geluidshinder te veroorzaken tussen 7 uur en 22 uur (met inbegrip van het geroep van dieren) die de rust en sereniteit van de buurt verstoort en waarvan de intensiteit van de geluidsgolven het niveau van het omgevingsgeluid van de openbare ruimte overschrijdt.

Worden onder meer bedoeld met de geluidshinder die wordt veroorzaakt:

- in privé-eigendommen;
- in voor het publiek toegankelijke etablissementen, ook al is het er slechts onder bepaalde voorwaarden toegelaten;
- in voertuigen die zich op de openbare weg bevinden.

Indien de bestuurder van het voertuig niet kan worden geïdentificeerd, worden de overtredingen van dit artikel verondersteld begaan te zijn door degene die het voertuig heeft ingeschreven. Deze bepaling is van toepassing onverminderd elke andere reglementering betreffende lawaai en versterkte muziek.

Artikel 89.

Het is verboden voor uitbaters van inrichtingen die voor het publiek toegankelijk zijn, café-, cabaret-, restauranthouders en uitbaters van danszalen en in het algemeen de uitbaters die wijn, bier of gelijk welke andere dranken in de detailhandel verkopen, hun zaak te sluiten, de ramen ervan te verduisteren of het licht er uit te schakelen zolang er zich één of meer klanten bevinden.

De politie kan de voor het publiek toegankelijke inrichtingen laten ontruimen en sluiten wanneer zij er wanorde of lawaai vaststelt die de openbare rust of de rust van de omwonenden kan storen.

Artikel 90.

Het hanteren, laden of lossen van materialen, toestellen of gelijk welke voorwerpen die geluidshinder kunnen voortbrengen, zoals platen, bladen, stangen, dozen, vaten of metalen of andere recipiënten, moet als volgt gebeuren:

1. deze voorwerpen moeten worden gedragen en niet gesleept, op de grond worden geplaatst en er niet op worden geworpen;
2. als deze voorwerpen door hun afmetingen of hun gewicht niet kunnen worden gedragen, dienen ze te worden uitgerust met een voorziening waardoor ze geluidloos kunnen worden verplaatst, zonder dat de grond wordt beschadigd, ongeacht de samenstelling van die grond.

Artikel 91.

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid zijn verboden in de openbare ruimte:

1. vocale, instrumentale of muzikale optredens, uitvoeringen en uitzendingen;
2. het gebruik van luidsprekers, versterkers of andere apparaten die geluidsgolven produceren of reproduceren;
3. parades en kermismuziek;
4. andere optredens of activiteiten van artistieke, divinatorische of esoterische aard.

Deze bepaling is van toepassing onverminderd elke andere reglementering betreffende lawaai en versterkte muziek.

§2. Met uitzondering van alarmsystemen om inbraak te voorkomen of om de aanwezigheid van een indringer of rook aan te geven, is het verboden om over te gaan tot het gebruik of de plaatsing van elk toestel dat - al dan niet ultrasoon - geluid produceert dat hinderlijk is of hinderlijk kan worden voor een of meerdere personen die zich op de openbare ruimte bevinden of in een voor het publiek toegankelijke plaats of inrichting.

§3. In geval van overtreding van dit artikel kan de politie de overtreder het bevel geven om de plaats te verlaten. In geval van weigering om het bevel onmiddellijk op te volgen kunnen alle voorwerpen ter ondersteuning van het optreden of de activiteit in beslag worden genomen via een administratieve maatregel.

Artikel 92.

Het is verboden aan te bellen of aan te kloppen om de bewoners lastig te vallen.

Artikel 93.

Het is verboden om leeggoed in glascontainers of het containerpark te deponeren tussen 22 uur en 7 uur 's ochtends, om de rust van de bewoners niet te verstoren.

Sectie 2. Machines met motor

Artikel 94.

Het gebruik van grasmaaiers en andere tuinmachines die door een motor worden aangedreven, is verboden op zondagen en wettelijke feestdagen.

Op andere dagen is het gebruik ervan verboden tussen 20 uur en 7 uur.

Artikel 95.

§1. Behoudens toelating van de bevoegde overheid of buiten de door deze overheid toegestane zones is het verboden om op afstand bestuurde modelvliegtuigen, -boten of -wagens uitgerust met verbrandingsmotor te besturen.

§2. Het gebruik van drones is toegestaan met inachtneming van de bestaande wetgeving.

§3. Deze toestellen en/of het geluid dat zij voortbrengen, mogen in geen enkel geval de openbare rust of veiligheid verstoren.

Sectie 3. Alarmsystemen

Artikel 96.

De voertuigen die zich zowel in de openbare ruimte als op private plaatsen bevinden en uitgerust zijn met een alarmsysteem, mogen in geen geval de buurt storen.

De verantwoordelijke van het voertuig (meer bepaald de bestuurder, eigenaar en bewaker van het voertuig) waarvan het alarm afgaat, moet dat zo spoedig mogelijk beëindigen.

Wanneer de verantwoordelijke van het voertuig niet opdaagt binnen 30 minuten nadat het alarm is afgegaan, mogen de politiediensten de nodige maatregelen nemen om een einde te maken aan de hinder op kosten en risico van de overtreder.

Artikel 97.

§1. Met een alarmsysteem uitgeruste gebouwen mogen in geen geval de buurt storen. De eigenaar, mede-eigenaar, elke houder van een zakelijk recht of huurder van het gebouw waarvan het alarm afgaat, moet dat zo spoedig mogelijk beëindigen.

Wanneer de betrokkene niet opdaagt binnen 30 minuten nadat het alarm is afgegaan, mogen de politiediensten de nodige maatregelen nemen om een einde te maken aan de hinder op kosten en risico van de overtreder.

§2. Het alarm wordt gedefinieerd als een apparaat of systeem dat waarschuwt wanneer er wordt ingebroken of om de aanwezigheid te melden van een indringer, rook of gelijk welk ander voorwerp, gebeurtenis of risico.

5. GROENE RUIMTEN

Artikel 98.

Dit hoofdstuk is van toepassing op alle gebruikers van de groene ruimten.

Naar de beoordeling van de bevoegde overheid wordt het al dan niet aangeplakt aan een of meerdere ingangen van de groene ruimten, in zijn geheel of slechts enkele fragmenten ervan. Er kan van worden afgeweken door bijzondere reglementen die in de regel worden uitgevaardigd door de beheerder van de groene ruimte.

Artikel 99.

§1. De openingsuren van de groene ruimten zijn waar passend aangeplakt op een of meer van de ingangen. Indien de openingsuren niet worden vermeld, zijn de groene ruimten van zonsondergang tot -opgang, alsook bij stormweer, uitsluitend op eigen verantwoordelijkheid van de bezoekers toegankelijk. De bevoegde overheid kan er indien nodig de sluiting van bevelen.

§2. Behoudens toelating van de bevoegde overheid mag niemand de groene ruimten betreden buiten de openingsuren of in geval van de in §1 beoogde sluiting.

Artikel 100.

Onverminderd andere bepalingen in dit reglement en behoudens toelating van de bevoegde overheid, mag niemand in de groene ruimten:

1. over de afsluitingen klimmen;
2. zich begeven op plaatsen waar de toegang verboden is;

3. gelijk welk voedsel voor zwerfdieren of duiven achterlaten, leggen of gooien;
4. de infrastructuur voor andere doeleinden gebruiken dan die waarvoor ze bestemd zijn;
5. een schuilhut inrichten in een groene ruimte, meer bepaald met het idee om er in te logeren;
6. hout sprokkelen of een vuur aansteken op plaatsen die hier niet voor voorzien zijn;
7. afval en omvangrijke voorwerpen deponeren of binnenbrengen;
8. er wat dan ook verkopen;
9. reclameborden of -affiches plaatsen of andere commerciële reclamemiddelen gebruiken;
10. dieren nemen, doden, verwonden, of afschrikken alsook nesten of vogeleieren vernietigen;
11. kamperen in een tent of voertuig.

Artikel 101.

De natuurlijke of rechtspersonen die toelating hebben gekregen om een, al dan niet permanente, activiteit te beoefenen in een groene ruimte, op zichzelf of door anderen, moeten de nodige schikkingen treffen om het eventuele afval te verwijderen. Behoudens toelating van de bevoegde overheid mag dit afval niet worden opgeslagen in de groene ruimte.

Artikel 102.

De toegang tot groene ruimten en tot gemeentelijke speelpleinen of -velden is verboden voor personen die onder de invloed van psychotrope stoffen zijn en voor personen die zich onwettig of ongepast gedragen.

Artikel 103.

Behoudens door de bevoegde overheid afgegeven toelating mag niemand in de groene ruimten, door welk gedrag dan ook, overgaan tot spelen die de gebruikers kunnen hinderen of de rust van de plaats of van de bezoekers kunnen verstoren.

Artikel 104.

Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden:

- knoppen, bloemen, gras, stenen, aarde of planten te verwijderen;
- dood hout en andere materialen te verzamelen;
- op breukstenen te klimmen en zich op de plaatsen te begeven die verboden zijn, aangegeven door borden.

Het is verboden om bomen te verminken, te schudden of te ontschorsen, takken, bloemen of andere planten af te rukken of af te snijden, palen en andere voorwerpen ter bescherming van aanplantingen uit te rukken, wegen en paden te beschadigen, bloemperken en plantendecken te betreden, te vernietigen of te beschadigen en in bomen te klimmen.

Artikel 105.

Behoudens voorafgaande toelating van de bevoegde overheid mag geen enkel motorvoertuig, met inbegrip van elektrische voertuigen, in groene ruimten rijden of er parkeren. Het is dus verboden om met een voertuig stil te staan op beplanting, met inbegrip van grasperken. Dit verbod is niet van toepassing op voertuigen en dieren van de diensten van het gemeentebestuur, de politie, de hulpdiensten of de diensten die de toelating van de bevoegde overheid hebben of die handelen in uitvoering van een overeenkomst met deze overheid.

Artikel 106.

Behoudens toelating van de bevoegde overheid is het verboden om de plaatsen die voor welbepaalde spelen of sporten voorbehouden zijn, voor andere spelen of sporten of voor andere doeleinden te gebruiken.

Artikel 107.

Behoudens toelating van de bevoegde overheid of specifieke signalering is het verboden om er te vissen en te jagen.

Artikel 108.

Wie dit hoofdstuk overtreedt of weigert rekening te houden met de opmerkingen van een gemachtigde persoon, kan worden verzocht de betrokken groene ruimte te verlaten.

Artikel 109.

§1. De toegang tot grasperken is toegelaten voor personen en de dieren die deze personen vergezellen, tenzij borden of andere inrichtingen dit verbieden.

§2. Voor voertuigen is de toegang tot grasperken verboden, tenzij specifieke borden dit toestaan.

§3. Borden kunnen de op grasperken toegelaten activiteiten ook beperken. De gebruikers van de grasperken dienen dan die borden in acht te nemen. Op plaatsen waar boogschieten of andere sporten of spelen toegelaten zijn, dienen de organisatoren en de deelnemers alle maatregelen te nemen om de veiligheid van de beoefenaars, toeschouwers en voorbijgangers te waarborgen en de rust van de andere gebruikers van de groene ruimte niet te verstoren.

§4. De toegang tot de grasperken gebeurt enkel op de verantwoordelijkheid van de gebruikers.

§5. De bevoegde overheid kan van paragraaf 1 tot 3 afwijken voor de organisatie van uitzonderlijke evenementen.

6. DIEREN

Artikel 110.

Behoudens bijzondere reglementering of aanduiding moeten dieren met alle middelen, en minstens met een korte leiband, aangelijnd zijn op elke plaats in de openbare ruimte, met inbegrip van galerijen en doorgangen op privégrond, toegankelijk voor het publiek.

Artikel 111.

De eigenaars van dieren of de personen die, al is het maar occasioneel, op de dieren letten, dienen erover te waken dat de dieren:

- het publiek op geen enkele manier storen;
- aanplantingen, bloemen, bomen, struiken, brandhout of andere voorwerpen op de openbare ruimte niet beschadigen;
- geen nadeel berokkenen aan andere dieren.

Artikel 112.

Het is op de openbare ruimte verboden om:

1. om het even welk dier te laten rondzwerven. Rondzwervende dieren worden geplaatst overeenkomstig de wet betreffende de bescherming en het welzijn van dieren;
2. dieren in een geparkeerd voertuig te laten als dat een gevaar of ongemak kan opleveren voor personen of voor de dieren zelf. Deze bepaling is eveneens van toepassing in voor het publiek toegankelijke parkings;
3. agressieve dieren of dieren die personen of andere dieren kunnen bijten, bij zich te hebben als ze geen muilband dragen of als ze drager zijn van besmettelijke ziekten. Deze bepaling is ook van toepassing op voor het publiek toegankelijke plaatsen;
4. een dier of dieren bij zich te hebben waarvan het aantal, het gedrag of de gezondheidstoestand de openbare veiligheid of gezondheid in het gedrang zou kunnen brengen;
5. zijn hond tot de aanval of tot agressiviteit aan te hitsen of hem voorbijgangers te laten aanvallen of achtervolgen, ook al brengt dat geen enkel kwaad of schade teweeg. Deze bepaling is niet van toepassing op de politiediensten.
6. zich er te bevinden met gevaarlijke dieren of deze te vertonen, zelfs in kooien of gesloten voertuigen. Dit verbod is niet van toepassing op rondtrekkende circussen die door een gemeente trekken of die de toelating hebben ontvangen om er zich te installeren. Onder agressief of gevaarlijk dier wordt verstaan, ieder dier dat, door toedoen van zijn baasje, door een gebrekkig toezicht door zijn baasje of om welke andere reden ook, een persoon intimideert, lastigvalt of uitdaagt of de openbare veiligheid, de vlotte doorgang en het goede nabuurschap schaadt.
7. voertuigen en andere machines te laten bewaken door honden, zelfs als deze vastgebonden zijn of zich in wagens bevinden.

Artikel 113.

Behoudens toelating van de bevoegde overheid, is het africhten van een dier op de openbare ruimte verboden. Deze bepaling is niet van toepassing op de africhting van dieren door de politiediensten en het leger.

Artikel 114.

Het is verboden om dierengevechten te organiseren, aan te moedigen, eraan deel te nemen of een dier eraan te laten deelnemen.

Artikel 115.

§1. Het baasje of de hoeder van het dier is verplicht om de uitwerpselen van het dier op een gepaste manier te verwijderen van de openbare ruimte, met uitzondering van de plaatsen die speciaal daarvoor zijn voorzien en ingericht.

§2. Het baasje of de hoeder van het dier moet op elk ogenblik beschikken over minstens één zakje om de uitwerpselen van het dier op te rapen.

Dit zakje moet op verzoek van een gemachtigde persoon of de politie worden getoond. Zakjes met uitwerpselen mogen enkel in de openbare vuilnisbakken worden achtergelaten.

§3. Zijn vrijgesteld van het oprapen van de uitwerpselen van hun hond buiten de speciaal daarvoor ingerichte plaatsen de slechthorende of blinde hoeders van dieren die vergezeld zijn van hun geleidehond.

Artikel 116.

Met uitzondering van de assistentiehonden van gehandicapten en mindervaliden is het verboden om eender welk dier, zelfs wanneer het met een gepast middel wordt vastgehouden, binnen te brengen in inrichtingen die voor het publiek toegankelijk zijn en waartoe dat dier geen toegang heeft, hetzij op basis van een huishoudelijk reglement dat aan de ingang uithangt, hetzij door borden of pictogrammen die dat duidelijk maken, dit alles onverminderd de wettelijke en reglementaire bepalingen betreffende de hygiëne van de lokalen en van de personen in de voedingssector.

Artikel 117.

Het is verboden om gelijk welk dier naar speelpleinen mee te nemen.

Artikel 118.

De dieren die een gevaar betekenen voor het leven of voor de lichamelijke integriteit van personen, van andere dieren of voor de veiligheid van goederen, kunnen door een politieagent of -ambtenaar worden onttrokken aan het vrije gebruik van de eigenaar, de bezitter of houder ervan om de openbare veiligheid en rust te bewaren. Hetzelfde geldt voor dieren die blijkbaar worden mishandeld door de eigenaar, bezitter of houder. De verbeurdverklaring gebeurt op kosten en risico van de eigenaar, bezitter of houder van het dier.

Artikel 119.

Het is verboden om huisdieren op de openbare weg en in parken, waterpartijen en fonteinen los te laten lopen.

7. GEMENGDE INBREUKEN**Artikel 120.**

Overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 en onverminderd de protocolakkoorden tussen de procureur des Konings en het college van burgemeester en schepenen kan de sanctionerend ambtenaar een administratieve sanctie opleggen voor de overtredingen bedoeld in artikelen 398, 448, 461, 463, 521, 526, 534bis, 534ter, 537, 545, 559-1°, 561-1°, 563-2° en 3° en 563bis van het Strafwetboek in de bijlage.

8. STILSTAAN EN PARKEREN**Artikel 121.**

Elke persoon die een inbreuk heeft gepleegd zoals bedoeld in artikel 3, 3° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, zal worden bestraft met een administratieve geldboete volgens de door de Koning vastgelegde modaliteiten (zie in de bijlage het koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeers- borden C3 en F103, vastgesteld met automatisch werkende toestellen).

Artikel 122.

Overeenkomstig artikel 3, 4°, en 33 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties zal de houder van de kentekenplaat van een voertuig die de identiteit van de onmiskenbare bestuurder op het ogenblik van de feiten niet kenbaar maakt binnen dertig dagen na de kennisgeving van de overtreding, kunnen worden bestraft met een administratieve geldboete, behalve wanneer hij diefstal, fraude of overmacht kan bewijzen.

COMITE SECRET - BESLOTEN VERGADERING

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Affaires juridiques -- Juridische zaken

CS 15.- Aff. c/ ORANGE BELGIUM S.A. - Taxe sur les antennes d'émission émettant des radiations non ionisantes dont la fréquence est comprise entre 0,1 MHz et 300 GHz - Exercice 2017 - Interjeter appel -- Ged. t/ ORANGE BELGIUM S.A. - Belasting op de antennes die niet-ioniserende stralingen uitzenden met een frequentie tussen 0,1 MHz en 300 GHz - Aanslagjaar 2017 - Hoger beroep instellen

Ce point est traité en comité secret

Monsieur Degrez intervient

Monsieur Nimal répond

Monsieur Degrez et Monsieur Mahieu interviennent

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 37 voix contre 0 et 8 abstention(s). -- Besloten, met 37 stem(men) tegen 0 en 8 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 37 voix contre 0 et 8 abstention(s).

Vu les articles 123,8° et 270 de la nouvelle loi communale ;

Vu les articles 440 et 728 du Code judiciaire ;

Considérant que par jugement du 26 février 2020, dans le cadre de l'affaire contre ORANGE BELGIUM S.A. portant sur la taxe sur les antennes d'émission émettant des radiations non ionisantes dont la fréquence est comprise entre 0,1 MHz et 300 GHz pour l'exercice 2017, le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles (32^{ème} Chambre) a fait droit à la demande de la redevable, annulé l'enrôlement de la taxe (s'élevant à 1.245.498€) et condamné la commune au paiement des dépens, liquidés à 18.000€ au titre d'indemnité de procédure et 20€ au titre de remboursement de la charge de la cotisation au "Fond de participation de l'aide juridique" ;

Considérant que Me Vanleemputten conseille d'interjeter appel de ce jugement ;

Considérant que le juge adopte un raisonnement contestable lorsqu'il envisage la situation où toutes les antennes placées sur le territoire national par la requérante subiraient la même taxation et aboutit par conséquent à un montant jugé déraisonnable et prohibitif ;

Considérant que ce montant est purement abstrait et ne peut mener le juge à conclure que le taux de la taxe communale de Schaerbeek est prohibitif ;

Considérant ensuite que le juge renverse à tort la charge de la preuve lorsqu'il considère que

"le résultat après impôts peut servir de point de référence, sauf critique plus précise de la commune", alors qu'il revient à la requérante de prouver le dommage économique déraisonnable qu'elle subit en raison du taux selon elle trop élevé de la taxe ;

Considérant par ailleurs que nos chances de réussite en appel sont plus certaines qu'en première instance dans la mesure où nous y avons gagné dans une affaire concernant la taxe sur les antennes d'émission émettant des radiations non ionisantes dont la fréquence est comprise entre 0,1 MHz et 300 GHz pour un exercice d'imposition postérieur ;

Considérant enfin que Mes Vanleemputten et Fortemps nous rappellent cependant encore une fois le caractère particulièrement élevé de cette taxe et nous informent de la méfiance grandissante du juge par rapport à son taux ;

DECIDE :

1. De prendre acte du jugement rendu le 26 février 2020 par le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles (32^{ème} Chambre), lequel déclare la demande recevable et fondée, annule l'enrôlement de la taxe (s'élevant à 1.245.498€) et condamne la commune au paiement des dépens ;
2. De prendre acte de l'avis de Me Vanleemputten ;
3. D'interjeter appel dudit jugement ;
4. De solliciter à ces fins l'autorisation du Conseil requise à cet effet ;

5. De confirmer la désignation de Me Bourtembourg pour représenter la Commune et défendre ses intérêts dans cette affaire ;
6. D'envisager la baisse du taux de la taxe sur les antennes d'émission émettant des radiations non ionisantes dont la fréquence est comprise entre 0,1 MHz et 300 GHz.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 37 stem(men) tegen 0 en 8 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 123,8° en 270 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de artikelen 440 en 728 van het gerechtelijk Wetboek;

Overwegende dat, bij vonnis van 26 februari 2020, in de zaak tegen ORANGE BELGIUM N.V., over de belasting voor het aanslagjaar 2017 op de antennes die niet-ioniserende stralingen uitzenden met een frequentie tussen 0,1 MHz en 300 GHz, de Franstalige Rechtbank van Eerste Aanleg te Brussel (32^{ste} Kamer) het verzoek van de belastingsplichtige ingewilligd heeft, de inkohiering van de belasting (1.245.498€) nietig heeft verklaard en de Gemeente veroordeeld heeft tot de betaling van de kosten voor een bedrag van 18.000€, als rechtsplegingsvergoeding, en 20€ als terugbetaling van de bijdragen aan het "Fonds voor juridische bijstand";

Overwegende dat Mr Vanleemputten aanraadt om hoger beroep in te stellen tegen dit vonnis;

Overwegende dat de rechter een betwistbare redenering aanneemt doordat hij de toestand beschouwt waarin al de antennes die door de verzoekster op het nationale grondgebied werden geplaatst, dezelfde belastingheffing zouden ondergaan, en bijgevolg tot een bedrag komt dat hij onredelijk en onbetaalbaar beschouwt;

Overwegende dat dit bedrag volledig abstract is en dat het de rechter niet mag aanzetten om te besluiten dat het bedrag van de Schaarbeekse gemeentebelasting onbetaalbaar is;

Overwegende ook dat de rechter de bewijslast ten onrechte omkeert wanneer hij beschouwt dat "*het resultaat na belasting als referentiepunt kan dienen, behoudens een nauwkeurigere kritiek van de gemeente*", hoewel het aan de verzoekster toekomt om de onredelijke economische last te bewijzen die ze ondergaat vanwege het volgens haar te hoge tarief van de belasting;

Overwegende bovendien dat onze slaagkansen in hoger beroep zekerder zijn als in eerste aanleg omdat wij er een zaak hebben gewonnen betreffende de belasting op de antennes die niet-ioniserende stralingen uitzenden met een frequentie tussen 0,1 MHz en 300 GHz voor een later aanslagjaar;

Overwegende dat Mrs Vanleemputten en Fortemps ons er ook nog eens aan herinneren dat deze belasting bijzonder hoog is en een groeiend wantrouwen van de rechter ten opzichte van haar tarief opwekt;

BESLUIT:

1. kennis te nemen van het vonnis van 26 februari 2020 van de 32^{ste} Kamer van de Franstalige Rechtbank van Eerste Aanleg te Brussel die het verzoek van de belastingsplichtige ingewilligd heeft, de inkohiering van de belasting (1.245.498€) nietig heeft verklaard en de Gemeente veroordeeld heeft tot de betaling van de kosten;
2. kennis te nemen van het standpunt van Mr Vanleemputten;
3. hoger beroep in te stellen tegen het voornoemde vonnis;
4. de daartoe vereiste toelating van de Gemeenteraad aan te vragen;
5. de aanwijzing van Mr. Bourtembourg goed te keuren om de Gemeente te vertegenwoordigen en haar belangen in deze zaak te verdedigen;
6. de verlaging van het tarief van de belasting op de antennes die niet-ioniserende stralingen uitzenden met een frequentie tussen 0,1 MHz en 300 GHz te overwegen.

SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Gestion immobilière -- Vastgoedbeheer

**SP 16.- Constitution d'une servitude sur la parcelle communale "div. 11, C 104 x" au profit de la parcelle sise rue Henri Evenepoel, 102 à 1030 Schaerbeek - Approbation --
Oprichting van een erfdienstbaarheid op het gemeentelijke perceel "afd. 11, C 104 x" ten voordele van het perceel gelegen Henri Evenepoelstraat, 102 te 1030 Schaarbeek - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle loi communale;

Vu le rapport au Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 12 mai 2020;

Considérant qu'il convient de faire droit aux conclusions de ce rapport;

DECIDE:

D'approuver la constitution d'une "servitude" sur la parcelle communale "div. 11, C 104 x" au profit de la parcelle sise rue Henri Evenepoel, 102 à 1030 Schaerbeek, à établir par acte notarié, sous les conditions mentionnées, c'est-à-dire qu'il soit précisé que cette "servitude" ne sera créée que pour les besoins du permis d'urbanisme délivré et qu'il soit prévu que tous les frais d'aménagement et d'entretien de la parcelle communale seront à charge du propriétaire de la parcelle bénéficiaire, que cette "servitude" aura un caractère temporaire, dans l'attente de la création de la voirie programmée dans le cadre du PAD Mediapark et jusqu'à la réalisation de cette voirie, que ladite "servitude au profit des immeubles du Foyer Schaerbeekois" sera préservée, et qu'une redevance de 900 EUR par an sera payée à la Commune.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gezien de artikelen 117 en 232 van de Nieuwe gemeentewet;

Gezien het verslag aan het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 12 mei 2020;

Overwegende dat het past recht te doen op de conclusies van dit verslag;

BESLUIT:

De schepping van een "erfdienstbaarheid" op het gemeentelijke perceel "afd. 11, C 104 x" ten voordele van het perceel gelegen Henri Evenepoelstraat, 102 te 1030 Schaarbeek, op te richten door notariële akte, goed te keuren onder de vermelde voorwaarden, hetzij dat het wordt verklaard dat deze "erfdienstbaarheid" wordt opgericht voor de behoeften van de afgeleverde stedenbouwkundige vergunning en dat het wordt voorzien dat al de kosten van inrichting en onderhoud van het gemeentelijke perceel worden gelegd ten laste van de eigenaar van het begunstigde perceel, dat deze "erfdienstbaarheid" wordt opgericht voor een tijdelijke duur, in afwachting van de schepping van het wegnnet voorzien in het kader van het Richtplan van Aanleg Mediapark en tot de schepping van dit wegnnet, dat de zogenaamde "erfdienstbaarheid ten voordele van de goederen van de Schaarbeekse Haard" wordt beschermd, en dat een retributie van 900 EUR per jaar wordt betaald aan de Gemeente.

INFRASTRUCTURES -- INFRASTRUCTUUR

Equipement -- Uitrustig

SP 17.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 18/20 - pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 18/20 - ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 28/04/2020 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2020 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 28 avril 2020 de passer des marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet	Montant TVAC	Adjudicataire
823	764/744-51/841	Emprunt	Sports	Kit de levage	2323,2	DNS Sports

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikels 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 28/04/2020 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2020;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 april 2020 om overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
823	764/744-51/841	Leningen	Sports	Liftkit	2323,2	DNS Sports

SP 18.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 19/20 - Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 19/20 - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 05/05/2020 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2020 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 05 mai 2020 de passer des marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet	Montant TVAC	Adjudicataire
890	137/744-51/620	Emprunt	Ens-Com	Installation cuisine AFB	5546,08	AALTECH
904	766/744-98/642	Emprunt	EEP	Achat moteur tubulaire	1147,09	Sammy van Bellinghen

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;
 Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikels 1 tot 8, 12, 13, 17, 18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
 Gelet op de beslissing van 05/05/2020 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;
 Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;
 Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2020;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 05 mei 2020 om overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
890	137/744-51/620	Leningen	Ens-Com	Bestelling keuken AFB	5546,08	AALTECH
904	766/744-98/642	Leningen	EEP	Aankoop van buismotor	1147,09	Sammy van Bellingen

SP 19.- Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 20/20 - pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 20/20 - ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
 Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics
 Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
 Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - notamment les articles 1er à 8, 12, 13, 17, 18, 44 à 65, 115 à 135 et 145 à 160 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
 Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
 Vu la décision du 12/05/2020 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;
 Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;
 Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2020 ;
 Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 mai 2020 de passer des marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet	Montant TVAC	Adjudicataire
939	104/744-51/614	Emprunt	TS	Téléphones sans fil	569,91	UNIFY
915	844/744-51/c06	Emprunt	Mag-Crèche06	Filtres à cassettes	860,16	TROX
918	137/744-51/620	Emprunt	Mag-EC6	Filtres	337,83	TROX
921	137/744-51/620	Emprunt	Mag-LEM	Filtres	1061,19	TROX
922	844/744-51/c06	Emprunt	Mag-EDN	Filtres	99,8	TROX
923	844/744-51/c06	Emprunt	Mag-Galatea	Filtres	917,18	TROX
925	844/744-51/c06	Emprunt	Mag-Trifide	Filtres	48,64	TROX
924	137/744-51/620	Emprunt	Mag-Serres	Filtres	248,18	TROX
926	844/744-51/c06	Emprunt	Mag-Lyra	Filtres	611,29	TROX
927	137/744-51/620	Emprunt	Mag-MQN	Filtres	346,52	TROX
928	137/744-51/620	Emprunt	Mag-EC Durieux	Filtres	3102,64	TROX
929	137/744-51/620	Emprunt	Mag-Apollo	Filtres	803,03	TROX
930	137/744-51/620	Emprunt	Mag-LEM(Sports)	Filtres	240,35	TROX
938	139/742-53/351	Emprunt	Mag-Info	Pâte thermique	132,68	Fnac Corporate

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing van overheidsopdrachten in

klassieke sectoren - in het bijzonder artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene

uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten - in het bijzonder artikels 1 tot 8, 12, 13, 17,

18, 44 tot 65, 115 tot 135 en 145 tot 160 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht

op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 12/05/2020 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2020;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 mai 2020 om overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen, volgens de volgende lijst:

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
939	104/744-51/614	Leningen	TS	Draadloze telefoons	569,91	UNIFY
915	844/744-51/c06	Leningen	Mag-Crèche06	Filters	860,16	TROX
918	137/744-51/620	Leningen	Mag-EC6	Filters	337,83	TROX
921	137/744-51/620	Leningen	Mag-LEM	Filters	1061,19	TROX
922	844/744-51/c06	Leningen	Mag-EDN	Filters	99,8	TROX
923	844/744-51/c06	Leningen	Mag-Galatea	Filters	917,18	TROX
925	844/744-51/c06	Leningen	Mag-Trifide	Filters	48,64	TROX
924	137/744-51/620	Leningen	Mag-Serres	Filters	248,18	TROX
926	844/744-51/c06	Leningen	Mag-Lyra	Filters	611,29	TROX
927	137/744-51/620	Leningen	Mag-MQN	Filters	346,52	TROX
928	137/744-51/620	Leningen	Mag-EC Durieux	Filters	3102,64	TROX
929	137/744-51/620	Leningen	Mag-Apollo	Filters	803,03	TROX
930	137/744-51/620	Leningen	Mag-LEM(Sports)	Filters	240,35	TROX
938	139/742-53/351	Leningen	Mag-Info	Thermische pasta	132,68	Fnac Corporate

SP 20.- Enseignement communal francophone - Commande de 9 tableaux blancs interactifs et accessoires auprès de Defilangues, adjudicataire de la centrale d'achat de GIAL - Budget extraordinaire - Pour information -- Franstalig gemeentelijk onderwijs - Aankoop van 9 interactieve witte borden bij Defilangues, aannemer van de aankoopcentrale van GIAL- Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 47 – relative aux marchés publics complétée par ses arrêtés royaux d'exécution : l'AR du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, l'AR du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et par la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services, et de concessions;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 5 mai 2020 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la commande de 9 tableaux blancs interactifs auprès de Defilangues, adjudicataire de la centrale d'achat de GIAL à laquelle la commune a adhéré ;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2020 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 5 mai 2020 d'approuver la commande de 9 tableaux blancs interactifs auprès de Defilangues, adjudicataire de la centrale d'achat de GIAL à laquelle la commune a adhéré ;
2. La dépense de 36 227,40€ TVAC sera imputée à l'article 700/741-51/ - /614 du budget extraordinaire 2020 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juin 2016 – in het bijzonder artikel 47 - inzake overheidsopdrachten aangevuld met de uitvoeringsbesluiten: het KB van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten, het KB tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 en met de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en van concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;

Gelet op de beslissing van 5 mei 2020 van het College van Burgemeester en Schepenen om de bestelling van 9 interactieve witte borden en toebehoren te plaatsen bij Defilangues, aannemer van de aankoopcentrale van GIAL waarbij de gemeente is aangesloten;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2020;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 mei 2020 om de bestelling van 9 interactieve witte borden en toebehoren bij Defilangues, aannemer van de aankoopcentrale van GIAL waarbij de gemeente is aangesloten;
2. De uitgave van 36 227,40€ BTWI zal geboekt worden op artikel 700/741-51/ - /614 van de buitengewone begroting 2020 en gefinancierd worden door leningen.

SP 21.- Marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de matériel horticole - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --
Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van tuinbouwmateriaal - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter in kennis stelling

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concession ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 18 mai 2020 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions d'un marché ayant pour objet «Achat de matériel horticole» tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2020/022;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet aux budgets extraordinaire et ordinaire 2020 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 18 mai 2020 de passer un marché par procédure négociée sans publication préalable ayant pour objet « Achat de matériel horticole » tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2020/022.
2. Les dépenses, estimées à 142.629,21€ TVA comprise, seront imputées aux articles 766/744-51/ - /642, 764/744-51/ - /841, 878/744-51/ - /614 du budget extraordinaire 2020 et 4887€ TVA comprise aux articles 878/124 SO 02/-/733, 766/124-06/642 du budget ordinaire 2020 seront financées par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering , de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten en concessies ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 18 mei 2020 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp «Aankoop van tuinbouwmateriaal» zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2020/022;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone en gewone begroting van 2020;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 mei 2020 om een opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp « Aankoop van tuinbouwmateriaal » zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2020/022.
2. De uitgaven, geschat op 142.629,21€ BTW inbegrepen, zullen geboekt worden op artikelen 766/744-51/ - /642, 764/744-51/ - /841, 878/744-51/ - /614 van de buitengewone begroting 2020 en 4887€ BTW inbegrepen op artikelen 878/124 SO 02/-/733, 766/124-06/642 van gewone begroting 2020 en gefinancierd zullen worden door leningen.

SP 22.- Marché public de fournitures pour l'acquisition du module de facturation « Mercurius » (CIVADIS) - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Overheidsopdracht voor leveringen voor de verwerving van de facturatiemodule "Mercurius" (CIVADIS) - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter in kennis stelling

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la décision du 17 décembre 2018 du Conseil communal déléguant au collège des Bourgmestre et Echevins le pouvoir de choisir la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et d'en fixer les conditions, pour les dépenses relevant du budget ordinaire et pour les marchés fondés sur un accord-cadre conclu;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 12 mai 2020 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché de fournitures pour l'acquisition du module de facturation « Mercurius »;
Considérant que les dépenses seront financées par emprunts ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2020 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 mai 2020 de passer un marché de fournitures pour l'acquisition du module de facturation « Mercurius » par facture acceptée.
2. La dépense de 2 006,17€ TVAC sera imputée à l'article 139/742-53/ - /351 du budget extraordinaire 2020 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het raadsbesluit van 17 december 2018 waarbij aan het College van Burgemeester en Schepenen de bevoegdheid wordt overgedragen om de plaatsingsprocedure van de overheidsopdrachten en van de concessieovereenkomsten te kiezen en de voorwaarden ervan vast te stellen, voor de uitgaven die vallen onder de gewone begroting en voor de opdrachten op grond van een gesloten raamovereenkomst;

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 12 mei 2020 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht voor leveringen voor de verwerving van de facturatiemodule "Mercurius";

Overwegende dat de uitgaven zullen gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2020;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 mei 2020 om een een overheidsopdracht van beperkte waarde voor leveringen voor de verwerving van de facturatiemodule "Mercurius" te plaatsen.
2. De uitgave van 2 206,17€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 139/742-53/ - /351 van de buitengewone begroting 2020 en gefinancierd worden door leningen.

SP 23.- Marché public de fournitures pour l'acquisition, la pose et mise en service de radars préventifs pour une durée d'un an reconductible tacitement au maximum 2 fois - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information --
Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop, installatie en inbedrijfstelling van preventieve radars voor een periode van één jaar, stilzwijgend verlengbaar maximum 2 keer - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter in kennis stelling

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234, 234bis et 236 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la décision du 17 décembre 2018 du Conseil communal déléguant au collège des Bourgmestre et Echevins le pouvoir de choisir la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et d'en fixer les conditions, pour les dépenses relevant du budget ordinaire et pour les marchés fondés sur un accord-cadre conclu;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 12 mai 2020 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la procédure de passation et les conditions d'un marché public de fournitures ayant pour objet l'acquisition, la pose et mise en service de radars préventifs pour une durée d'un an reconductible tacitement au maximum 2 fois tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2020/018;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts, subsides ou autres financements;

Sur proposition du Collège du 12 mai 2020 des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 mai 2020 de passer un marché public de fourniture par procédure négociée sans publication préalable, ayant pour objet l'acquisition, la pose et mise en service de radars préventifs pour une durée d'un an reconductible tacitement au maximum 2 fois tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2020/018.
2. La dépense ne pouvant dépasser le montant maximal autorisé de la procédure choisie soit 139 000€ HTVA sera imputée à l'article 421/744-51/-/650 et aux éventuels autres articles du service extraordinaire aux codes fonctionnels et économiques adéquats et exécutoires au cours de la validité du marché conclu et seront financée par emprunts et par subsides ou autres financements.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikelen 117, 234, 234bis en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het raadsbesluit van 17 december 2018 waarbij aan het College van Burgemeester en Schepenen de bevoegdheid wordt overgedragen om de plaatsingsprocedure van de overheidsopdrachten en van de concessieovereenkomsten te kiezen en de voorwaarden ervan vast te stellen, voor de uitgaven die vallen onder de gewone begroting en voor de opdrachten op grond van een gesloten raamovereenkomst;

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 12 mei 2020 van het College van Burgemeester en Schepenen die de plaatsingsprocedure en de voorwaarden goedkeurt voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop, installatie en inbedrijfstelling van preventieve radars voor een periode van één jaar, stilzwijgend verlengbaar maximum 2 keer zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2020/018;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en toelagen of andere financieringen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 mei 2020;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 mei 2020 om een overheidsopdracht voor leveringen te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp de aankoop van heet water radiator, elektrische radiator en geïntegreerde ventielradiator voor een periode van één jaar, stilzwijgend verlengbaar maximum 2 keer zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2020/018.

2. De uitgave, die het maximaal toegestane bedrag van de gekozen procedure niet mag overschrijden hetzij 139 000€ BTWE, zal geboekt worden op artikel 421/744-51/-/650 en andere artikels van de buitengewone begroting met de adequate functionele en economische codes die eventueel zullen worden ingeschreven tijdens de looptijd van het contract en gefinancierd zullen worden door leningen en toelagen of andere financieringen.

Bâtiment -- Gebouwen

SP 24.- Divers bâtiments communaux - Placement de joint d'étanchéité aux portes et fenêtres (contrat cadre) - procédure de passation et conditions du marché - pour information -- Verschillende gemeentegebouwen - Plaatsing van dichtingsstrips rond ramen en deuren (raamovereenkomst) - plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a -, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;
Considérant que plusieurs audits ont été menés dans les bâtiments communaux afin de dégager des solutions pour une utilisation plus rationnelle de l'énergie;
Vu les conclusions de ces audits;
Considérant qu'il convient de placer des joints d'étanchéités aux portes et fenêtres des bâtiments de patrimoines public et privé;
Considérant que quatorze bâtiments ont été sélectionnés dont trois sont prioritaires sous peine d'astreintes à la délivrance de permis d'environnement;
Vu les bâtiments concernés: le lycée Emile Max - Haecht, l'athénée Fernand Blum - Renan et de l'école 11/13;
Vu le cahier spécial des charges Scha/Infra/2020/015;
Vu le crédit de 27.000 € inscrit au budget extraordinaire pour ces travaux;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 19 mai 2020 par lequel celui-ci décide:

1. D'arrêter la procédure de passation et les conditions du marché sous rubrique: procédure négociée sans publication préalable après consultation de trois firmes spécialisées.
2. De fixer les conditions du marché selon le cahier spécial des charges Scha/Infra/2020/015.
3. D'imputer la dépense, estimée à 27.000€ TVAC, à l'article 137/724-60/-620 du budget extraordinaire 2020.
4. De financer la dépense par l'emprunt

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins du 19 mai 2020.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a -, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken

Overwegende dat meerdere audits werden uitgevoerd in de gemeentegebouwen om oplossingen te vinden voor een rationeler energiegebruik;

Gelet op de conclusies van deze audits;

Overwegende dat het aangewezen is dichtingstrips te plaatsen rond de ramen en deuren van de gebouwen behorende tot zowel het privé- als het openbare patrimonium;

Overwegende dat veertien gebouwen werden geselecteerd, waarvan er drie prioritair zijn, want onderhevig aan een boete bij de aflevering van de milieuvergunning;

Gelet op de betrokken gebouwen : het Emile Max Lyceum - Haacht, het Fernand Blum Atheneum - Renan en school 11/13;

Gelet op het bestek Scha/Infra/2020/015;

Gelet op het krediet van 27.000 € ingeschreven op de buitengewone begroting voor deze werken;

Gelet op het collegebesluit van 19 mei 2020 houdende:

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van drie gespecialiseerde firma's;
2. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht volgens het bestek Scha/Infra/2020/015;
3. aanrekening van de uitgave, geraamd op 27.000 € BTWI, op artikel 137/724-60/-620 van de buitengewone begroting over 2020;
4. financiering van de kosten met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit van 19 mei 2020.

SP 25.- Eglise Sainte Elisabeth – Restauration des vitraux - Procédure de passation et conditions du marché - Approbation -- Sint Elisabethkerk - Restauratie van de kerkramen - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234, 236 et 255 §9 de la nouvelle loi communale;

Vu les articles 1 et 12 du Décret Impérial du 30 décembre 1809;

Vu l'ordonnance du 19 février 2004 portant modification du Décret Impérial susmentionné;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 36 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 5 décembre 2017 de désigner un bureau d'études en vue de concevoir et d'assurer le suivi de l'exécution des travaux suivants à l'Eglise Sainte Elisabeth:

- Rétablissement de la stabilité de l'ensemble des meneaux des verrières de l'église, rénovation de ces dernières, dépose et repose des vitraux à l'identique si nécessaire.
- Garantie et/ou rétablissement de la stabilité de la cure qui jouxte l'église.
- Exécution de tous les travaux de rénovation consécutifs aux travaux de stabilité.

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins consécutive au rapport préliminaire du bureau d'études susmentionné de réorienter la mission selon le plan suivant:

- Travaux de restauration des vitraux à réaliser dans un premier temps.
- Travaux de démolition et de reconstruction de la sacristie afin d'assurer sa stabilité, à réaliser dans un second temps compte tenu des délais d'obtention d'un Permis d'Urbanisme.

Considérant que des travaux de restauration des vitraux de l'Eglise Sainte Elisabeth sont effet à réaliser dans les meilleurs délais compte tenu d'une relative dangerosité induite par l'instabilité de ceux-ci;

Considérant que la commune a mis en place des mesures conservatoires permettant de limiter la dangerosité de la situation et de réaliser une procédure de marché public en bonne et dûe forme;

Considérant que le bureau d'études mentionné plus haut a fourni les documents du marché nécessaires à la passation du marché de travaux;

Considérant que ces travaux seraient confiés au secteur privé par un marché public de travaux par procédure ouverte avec le prix comme seul critère d'attribution;

Considérant que ces travaux sont estimés à 600.000€ TVAC;

Considérant que ces travaux seraient financés par l'emprunt;

Vu le projet d'avis de marché joint en annexe;

Vu le CSC Scha/Infra/2020/007 réalisé par les services communaux;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 19 mai 2020;

DECIDE

1. D'approuver le projet de marché public de travaux pour la restauration des vitraux de l'Eglise Sainte Elisabeth.
2. D'arrêter la procédure de passation: procédure ouverte avec le prix comme seul critère d'attribution.
3. De fixer les conditions du marché selon le CSC Scha/Infra/2020/007 (joint en annexe).
4. D'imputer la dépense, estimée à 600.000€ TVAC à l'article 790/724-60/620 du budget extraordinaire 2020 (dont 150.000€ demandés en MB), incluant une marge prévisionnelle pour faire face aux éventuels décomptes et modifications de Quantités Présumées.
5. De financer la dépense par l'emprunt.
6. D'approuver le texte de l'avis de marché à publier dans le Bulletin des Adjudications énonçant notamment les critères de sélection des soumissionnaires.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234, 236 en 255 §9 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de artikelen 1 en 12 van het keizerlijk decreet van 30 december 1809;

Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 houdende wijziging van dit keizerlijk decreet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 36 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals zij tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op het collegebesluit van 5 december 2017 om een studiebureau aan te duiden met het oog op het ontwerpen en verzekeren van de opvolging van de uitvoering van volgende werken aan de Sint-Elisabethkerk :

- herstellen van de stabiliteit van het geheel van de middenstijlen van de kerkramen, deze laatste renoveren, ze wegnemen en terugplaatsen, indien nodig, op identieke wijze.
- verzekeren en/of herstellen van de stabiliteit van de naast de kerk gelegen pastorie.
- uitvoeren van alle renovatiewerken, die nodig zijn na de uitvoering van de stabiliteitswerken.

Gelet op het collegebesluit ten gevolge van het preliminair verslag van voormeld studiebureau om de opdracht volgens volgend plan te heroriënteren:

- in een eerste fase de restauratie van de glasramen uitvoeren
- slopen en heropbouwen van de sacristie, om de stabiliteit ervan te vrijwaren, dit in een tweede fase rekening houdend met de termijnen voor het bekomen van de Stedenbouwkundige vergunning

Overwegende dat de kerkramen van de Sint-Elisabethkerk zo snel mogelijk dienen te worden gerestaureerd, omwille van het relatieve gevaar dat wordt veroorzaakt door hun instabiliteit;
Overwegende dat de gemeente instandhoudingswerken heeft uitgevoerd om deze gevaarlijke situatie te beperken en een correcte overheidsopdracht te kunnen lanceren;

Overwegende dat hoger vermeld studiebureau de nodige opdrachtdocumenten heeft afgeleverd voor de plaatsing van de overheidsopdracht;

Overwegende dat deze werken aan de privésector zouden worden toevertrouwd via een overheidsopdracht van werken bij openbare procedure, met de prijs als enige gunningscriterium;

Overwegende dat deze werken werden geraamd op 600.000 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat deze werken met een lening zouden worden gefinancierd;

Gelet op het ontwerp van het bericht van opdracht in bijlage;

Gelet op het bestek Scha/Infra/2020/007 gerealiseerd door de gemeentediensten;

Gelet op het collegebesluit van 19 mei 2020;

BESLUIT

1. het project voor de overheidsopdracht betreffende de restauratie van de glasramen van de Sint-Elisabethkerk goed te keuren;
2. de plaatsingsprocedure vast te stellen : openbare procedure met de prijs als enige gunningscriterium;
3. de voorwaarden van de opdracht vast te leggen, volgens het bestek Scha/Infra/2020/007 (in bijlage);
4. de uitgave, geraamd op 600.000 €, BTW inbegrepen, aan te rekenen op artikel 790/724-60/620 van de buitengewone begroting over 2020 (waarvan 150.000 € werden aangevraagd bij BW), omvattende een marge voor eventuele verrekeningen en wijzigingen van de Vermoedelijke Hoeveelheden;
5. de uitgave te financieren met een lening;
6. de tekst van het in het Bulletin der Aanbestedingen te publiceren bericht van opdracht goed te keuren, dat met name de selectiecriteria voor de inschrijvers vermeldt.

SP 26.- Etudes de sol sur divers sites communaux dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution du sol organisée par Bruxelles-Environnement - Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information -- Bodemstudies op meerdere gemeentelijke sites in het kader van de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Verbintenis ten gevolge van een raamovereenkomst - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la Nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un adjudicateur recourant à une centrale de marché est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;

Vu la centrale de marché mise en place par l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) pour les études de pollution du sol;

Vu le conseil communal du 20 décembre 2017 d'adhérer à cette centrale de marché;

Considérant qu'il conviendrait d'activer l'adjudicataire de cet accord-cadre afin de réaliser des études de sols sur le site "Jardins";

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 19 mai 2020:

1. D'approuver l'activation de l'adjudicataire désigné pour la zone de Schaerbeek et d'Evere dans l'accord-cadre relatif à la centrale de marché pour les études de pollution du sol organisée par Bruxelles-Environnement.
2. D'approuver la prise en charge par l'adjudicataire des études de sol commandées pour quatre sites communaux.
3. D'engager la dépense de 3.000€ TVAC à l'article 137/747-60/620 du budget extraordinaire 2020.

PREND POUR INFORMATION

la décision du collège susmentionnée.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de Nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 aan een

aankoopcentrale/aanbesteder toelaat opdrachten te plaatsen met betrekking tot werken, leveringen en diensten die bestemd zijn voor aanbestedende overheden;

Overwegende dat artikel 47, §2, van de wet van 17 juni 2016 voorziet dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een opdrachtcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Gelet op de opdrachtcentrale, opgericht door het Brussels Instituut voor het Milieubeheer (BIM), voor bodemverontreinigingsstudies;

Gelet op het raadsbesluit van 20 december 2017 om toe te treden tot de opdrachtcentrale;

Overwegende dat het aangeraden is om de opdrachthouder van deze raamovereenkomst te activeren voor de uitvoering van de bodemonderzoeken op de "Bloemtuinensite";
Gelet op het collegebesluit van 19 mei 2020, houdende:

1. goedkeuring om de voor de zone Schaarbeek en Evere aangeduide opdrachtnemer van de raamovereenkomst met de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel, te activeren.
2. goedkeuring om de voor vier gemeentelijke sites bestelde bodemstudies te laten uitvoeren door de opdrachtnemer.
3. de uitgave ten belope van 3.000€, BTW inbegrepen, vast te leggen op artikel 137/747-60/620 van de buitengewone begroting over 2020.

NEEMT TER INFORMATIE
bovenvermeld collegebesluit

SP 27.- La Lustrerie - Remplacement de la toiture à versants - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information -- 'La Lustrerie' - Vervanging van het zadeldak - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics -en particulier son article 42, §1er, 1°, a- telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;
Vu l'ancienneté et le manque d'isolation de la toiture à versants de la Lustrerie, sise Rue des Palais 153;
Vu le CSC Scha/Infra/2020/013 réalisé par les services communaux;
Considérant que ce CSC serait envoyé à cinq entreprises spécialisées;
Considérant que ces travaux sont estimés à 100.000€ TVAC;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 19 mai 2020:

1. D'approuver le principe de confier au secteur privé les travaux de remplacement de la toiture à versants de la Lustrerie.
2. D'arrêter la procédure de passation du marché: procédure négociée sans publication préalable après consultation de cinq entreprises spécialisées.
3. De fixer les conditions de marché telles que définies par le CSC Scha/Infra/2020/013 joint en annexe.
4. D'imputer la dépense, estimée à 100.000€ TVAC à l'article 851/724-60/620 du budget extraordinaire 2020.
5. Financer la dépense par l'emprunt

PREND POUR INFORMATION
la décision susmentionnée

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten -inzonderheid artikel 42, §1, 1°, a- zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Gelet op de ouderdom van het zadeldak en het ontbreken van een dakisolatie aan het gebouw 'La Lustrerie', gelegen Paleizenstraat 153;
Gelet op het bestek Scha/Infra/2020/013, opgemaakt door de gemeentediensten;
Overwegende dat het bestek aan vijf gespecialiseerde ondernemingen zou worden toegestuurd;
Overwegende dat deze werken werden geraamd op 100.000 €, BTW inbegrepen;
Gelet op het collegebesluit van 19 mei 2020, houdende :

1. goedkeuring van het principe om de werken voor de vervanging van het zadeldak van 'La Lustrerie' aan de privésector toe te vertrouwen;
2. vaststelling van de plaatsingsprocedure : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van vijf gespecialiseerde ondernemingen;
3. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht zoals bepaald in het bestek Scha/Infra/2020/013 in bijlage;
4. aanrekening van de uitgave, geraamd op 100.000€, BTW inbegrepen, op artikel 851/724-60/620 van de buitengewone begroting over 2020.
5. financiering van de kosten met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE
bovenvermeld besluit

SP 28.- Mission de coordinateur Sécurité-Santé pour les chantiers temporaires de travaux aux bâtiments et en voirie - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information --- Opdracht van Veiligheids- en gezondheidscoördinator voor de tijdelijke bouwplaatsen voor werken aan gebouwen en wegen - Plaatsingsprocedure en opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics -en particulier son article 42, §1er, 1°, a- telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 25 janvier 2001 concernant les chantiers temporaires et mobiles et l'arrêté royal du 19 janvier 2005 qui le modifie;
Considérant qu'en vertu de la législation en vigueur sur les chantiers temporaires, un coordinateur de sécurité et de santé doit être associé à l'étude des projets et à l'exécution ultérieure de la plupart des travaux;
Considérant que la mission de services du précédent adjudicataire en charge de ce rôle touche à sa fin;
Considérant qu'il convient donc de lancer un marché afin de désigner un nouveau coordinateur de sécurité-santé pour la période courant du 1er juillet 2020 au 30 juin 2021, après consultation de huit bureaux de coordination de sécurité-santé;
Vu le procès-verbal du 5 mai 2020 par lequel le collège des bourgmestre et échevins décide:

1. D'approuver le lancement d'un marché public de services afin de désigner un coordinateur de sécurité-santé pour les chantiers temporaires de travaux aux bâtiments et en voirie, pour la période courant du 1er juillet 2020 au 30 juin 2021.

2. D'arrêter la procédure de passation du marché: procédure négociée sans publication préalable.
3. De fixer les conditions de marché telles que définies par le CSC Scha/Infra/2020/010 joint en annexe.
4. Imputer la dépense, estimée à 85.000€ TVAC, au crédit des articles 137/747-60/-/620 (pour 50.000€) et 421/747-60/-/650 (pour 35.000€) du budget extraordinaire 2020.
5. De financer la dépense par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten -inzonderheid artikel 42, §1, 1°, a- zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke en mobiele bouwplaatsen, en het wijzigende koninklijk besluit van 19 januari 2005;

Overwegende dat krachtens de geldende wetgeving op tijdelijke bouwplaatsen een veiligheids- en gezondheidscoördinator betrokken moet worden bij de studie van de projecten en bij de latere uitvoering van het merendeel van de werken;

Overwegende dat de desbetreffende dienstenopdracht van de vorige aangeduide aannemer op zijn einde loopt;

Overwegende dat het bijgevolg past een opdracht uit te schrijven om een nieuwe veiligheids- en gezondheidscoördinator aan te duiden voor de periode van 1 juli 2020 t.e.m. 30 juni 2021, na raadpleging van acht bureaus gespecialiseerd in veiligheids- en gezondheidscoördinatie;

Gelet op het Collegebesluit van 5 mei 2020 houdende :

1. goedkeuring om een overheidsopdracht uit te schrijven met als doel de aanduiding van een veiligheids- en gezondheidscoördinator voor de tijdelijke bouwplaatsen voor werken aan gebouwen en wegen, voor de periode van 1 juli 2020 t.e.m. 30 juni 2021 ;
2. vaststelling van de plaatsingsprocedure van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
3. vaststelling van de opdrachtvoorwaarden, zoals gedefinieerd in het bijzonder bestek Scha/Infra/2020/010, in bijlage;
4. aanrekening van de uitgave, geraamd op 85.000 €, BTWI, op het krediet van de artikels 137/747-60/-/620 (50.000 €) en 421/747-60/-/650 (35.000 €) van de buitengewone begroting over 2020;
5. financiering van de kosten met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld Collegebesluit

**SP 29.- Optima, Grande rue au Bois 76-80 - Construction d'une école fondamentale néerlandophone, d'une salle omnisports et extension d'une école fondamentale francophone - Branchement définitif au gaz et à l'électricité - Pour information --
OPTIMA, Grote Bosstraat 76-80 - Bouw van een Nederlandstalige basisschool en een sporthal en uitbreiding van een Franstalige basisschool - Definitieve aansluiting op het gas- en het elektriciteitsnet - Ter informatie**

Monsieur van den Hove intervient

Monsieur Vanhalewyn répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juillet 2001, modifié par l'ordonnance du 1^{er} avril 2004 et celle du 14 décembre 2006, relative à l'organisation du marché de l'électricité en Région de Bruxelles-Capitale, en particulier son article 24bis, 2°;

Vu l'article 75 des statuts de l'Association Intercommunale Coopérative Sibelga ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26 décembre 2018 par laquelle il désigne l'entrepreneur en charge des travaux visant à la construction d'une école fondamentale néerlandophone et d'une salle omnisports ainsi que l'extension pour une école fondamentale francophone pour le projet dit "Optima";

Considérant que les travaux préparatoires ont été réalisés et que le raccordement définitif du site à l'électricité et au gaz peut être entrepris;

Considérant qu'il convient de commander ces travaux de raccordement à l'intercommunale compétente;

Vu les offres 7000041074 et 7000041075 d'un montant de total de 11.648,67€ TVAC;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 5 mai 2020:

1. de commander les travaux de raccordement définitif du site au gaz et à l'électricité à l'Intercommunale Sibelga au montant de ses devis d'un total de 11.648,67€ TVAC;
2. d'imputer la dépense à l'article 722/724-60/-/622 du budget extraordinaire 2020;
3. de financer la dépense par l'emprunt

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 juli 2001, gewijzigd door de ordonnantie van 1 april 2004 en deze van 14 december 2006, betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, in het bijzonder het artikel 24bis, 2°;

Gelet op artikel 75 van de statuten van de Intercommunale Coöperatieve Vereniging Sibelga;

Gelet op het Collegebesluit van 26 december 2018, waarbij de aannemer werd aangeduid, die werd belast met de bouw van een Nederlandstalige basisschool en een sporthal en de uitbreiding van een Franstalige basisschool, namelijk het project genaamd "Optima";

Overwegende dat de voorbereidende werken werden gerealiseerd en de definitieve aansluiting van de site op het elektriciteits- en het gasnet bijgevolg kan worden uitgevoerd;

Overwegende dat het aangewezen is deze werken te bestellen bij de bevoegde intercommunale;

Gelet op de offertes 7000041074 en 7000041075 voor een totaal bedrag van 11.648,67€ BTW inbegrepen;

Gelet op het Collegebesluit van 5 mei 2020 om :

1. de werken betreffende de definitieve aansluiting van de site op het gas- en het elektriciteitsnet te bestellen bij de Intercommunale Sibelga voor het bedrag van haar offertes, namelijk een totaal van 11.648,67€ BTW inbegrepen;
2. de uitgave aan te rekenen op artikel 722/724-60/-/622 van de buitengewone begroting over 2020;
3. de uitgave te financieren met een lening

NEEMT TER INFORMATIE

bovenvermeld collegebesluit.

SP 30.- Parc Reine-Verte, parc de la Jeunesse et abords du Crossing - Gestion quotidienne des espaces verts - Convention entre la commune de Schaerbeek et l'asbl communale "Jeunes Schaerbeekois au Travail" (JST asbl) - Approbation -- Koningin-Groenpark, Jeugdpark en omgeving Crossing - Dagelijks beheer van de groene ruimtes - Overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en de gemeentelijke vzw "Jeunes Schaerbeekois au Travail" (JST asbl) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale;

Considérant que l'article 30 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics prévoit que sont exclus de son champ d'application les contrats conclus par un adjudicateur avec une personne morale de droit privé ou public sur laquelle il exerce un contrôle in house;

Vu la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 7 avril 2020 prenant acte des nouveaux statuts de l'asbl Jeunes Schaerbeekois au travail (en abrégé JST) et des conclusions de leur examen par le département Budget /Contrôle déclarant que cette asbl répond bien aux conditions fixées par la loi pour être caractérisée comme asbl sur laquelle la commune exerce un contrôle in house;

Considérant que l'asbl JST dispense des formations professionnelles à destination de personnes peu qualifiées leur permettant ainsi d'accéder au marché de l'emploi;

Considérant que ces formations concernent l'aménagement et l'entretien d'espaces publics et d'espaces de jeux;

Considérant que le SP&EV n'a pas les moyens nécessaires et le personnel suffisant à la gestion de tous les espaces verts sur le territoire schaerbeekois;

Considérant que confier la gestion de certains espaces verts à l'asbl JST lui permettra de disposer des espaces et des moyens utiles pour dispenser ces formations professionnelles;

Considérant que les sites à confier à l'asbl JST sont le parc Reine-Verte, le parc de la Jeunesse et les abords du stade communal;

Considérant que le coût lié à la gestion quotidienne de ces espaces est fixé à 53.679€;

Considérant qu'il conviendrait de formaliser cette collaboration par l'établissement d'une convention régissant les engagements communs;

DECIDE :

d'approuver la convention liant la Commune et l'asbl Jeunes Schaerbeekois au Travail dans le cadre de la gestion de certains espaces verts schaerbeekois et de fixer le coût annuel pour l'ensemble des prestations au montant de 53.679€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten;

Overwegende dat artikel 30 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten voorziet dat overeenkomsten gesloten door een aanbestedende overheid met een publiek- of privaatrechtelijke rechtspersoon waarop zij een in-house-toezicht uitoefent, buiten het toepassingsgebied van deze wet vallen;

Gelet op het collegebesluit van 7 april 2020 waarbij akte werd genomen van de nieuwe statuten van de vzw 'Jeunes Schaerbeekois au travail' (kort JST) en van de conclusies van het onderzoek door het departement Begroting /Controle, waaruit blijkt dat deze vzw wel degelijk beantwoordt aan de voorwaarden vastgelegd in de wet om als vzw te worden beschouwd waarop de gemeente een in-house-toezicht uitoefent;

Overwegende dat de vzw JST beroepsopleidingen organiseert voor laaggeschoolden, waardoor zij meer kansen krijgen op de arbeidsmarkt;

Overwegende dat deze opleidingen de inrichting en het onderhoud betreffen van openbare ruimtes en speelterreinen;

Overwegende dat SN&GR niet over voldoende middelen en personeel beschikt om alle groene ruimtes op het Schaarbeekse grondgebied te beheren;

Overwegende dat door het toevertrouwen van het beheer van een aantal groene ruimtes aan JST, deze vzw over de nodige ruimte en middelen kan beschikken voor het geven van haar beroepsopleidingen;

Overwegende dat de sites die aan de vzw JST zouden worden toevertrouwd zijn : het Koningin-Groenpark, het Jeugdпарк en de omgeving van het gemeentelijke stadion;

Overwegende dat de kosten voor het dagelijkse beheer van deze ruimtes werd vastgesteld op 53.679€;

Overwegende dat het aangewezen is deze samenwerking te formaliseren door het opstellen van een overeenkomst die de wederzijdse verplichtingen regelt;

BESLUIT :

de overeenkomst goed te keuren tussen de Gemeente en de vzw 'Jeunes Schaerbeekois au Travail' in het kader van het beheer van bepaalde Schaarbeekse groene ruimtes en de jaarlijkse kost voor het geheel aan prestaties vast te stellen op 53.679€

SP 31.- Potager Cambier - Placement d'une clôture de délimitation du terrain afin d'éviter les intrusions - Décomptes et majoration de la dépense - Pour information -- Moestuin Cambier - Plaatsing van een omheining rond het terrein om binnendringing te voorkomen - Verrekeningen en verhoging van de uitgave - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a -, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins, du 19 novembre 2019, de désigner une entreprise chargée de placer une clôture de délimitation du potager Cambier;

Vu la délibération du conseil communal du 18 décembre 2019, prenant pour information la décision du collège du 19 novembre 2019 arrêtant la procédure de passation et fixant les conditions du marché de travaux relatif au placement d'une clôture de délimitation du potager Cambier afin d'éviter les intrusions ;

Considérant que ces travaux étaient initialement estimés à 12.000 €;

Considérant que le portail d'accès avait été oublié;

Vu le devis n°100244 de l'adjudicataire, d'un montant de 1.681,90 €, pour le placement d'un portail;

Considérant que la hauteur de clôture initialement demandée de 2 mètres pourrait être peu dissuasive aux intrusions;

Vu le devis n°100252 (en remplacement de l'offre initiale du 25 octobre 2019), d'un montant de 13.915,00 €, pour une clôture d'une hauteur mieux adaptée de 240 cm;

Considérant qu'il en résulte une majoration de coût de 3.926,45 € pour ce marché;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 28 avril 2020 d'approuver la majoration du coût des travaux à un total de 15.926,45 €;

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins du 28 avril 2020.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42, §1, 1^a - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake overheidsopdrachten te verduidelijken;
Gelet op het collegebesluit van 19 november 2019 om een onderneming aan te duiden die zou worden belast met de plaatsing van een omheining rond de moestuin Cambier;
Gelet op het raadsbesluit van 18 december 2019, nemende ter informatie het collegebesluit van 19 november 2019, waarbij de plaatsingsprocedure en de voorwaarden werden vastgelegd van de opdracht betreffende de plaatsing van een omheining om de moestuin Cambier af te sluiten en binnendringing te voorkomen;
Overwegende dat deze werken initieel werden geraamd op 12.000 €;
Overwegende dat de toegangspoort werd vergeten;
Gelet op het bestek nr. 100244 van de opdrachtnemer, voor een bedrag van 1.681,90 €, voor de plaatsing van de poort;
Overwegende dat de oorspronkelijk gevraagde hoogte van de omheining van 2 meter mogelijke indringers niet voldoende zou afschrikken;
Gelet op het bestek nr. 100252 (ter vervanging van de initiële offerte van 25 oktober 2019), voor een bedrag van 13.915,00 €, voor een omheining met een meer aangepaste hoogte van 240 cm;
Overwegende dat dit een meerkost voor deze opdracht met zich mee brengt van 3.926,45 €;
Gelet op het collegebesluit van 28 april 2020, houdende goedkeuring van de verhoging van de kosten voor deze werken tot een totaal van 15.926,45 € :
NEEMT TER INFORMATIE
voormeld collegebesluit van 28 april 2020.

Contrats de quartier -- Wijkcontracten

SP 32.- Contrat de Quartier Durable Pogge - Opération 1.3 "Rénovation-location" - Garantie bancaire ASIS "Ailes 34" -- Duurzaam wijkcontract Pogge - Operatie 3-1 "Renovatie – verhuur" REZ+ - Bankleninggarantie "Ailes 34"

Madame El Khattabi intervient

Madame la Bourgmestre ff répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine;
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable;
Vu l'arrêté de l'Exécutif du 8 décembre 2016 approuvant le programme du contrat de quartier durable Pogge;

Considérant que le programme prévoit, dans ses rubriques socioéconomique et environnementale, l'octroi de subsides pour le projet « Rénovation Location » porté par l'Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale (ASIS);
 Vu la convention tripartite (ASIS, Commune, Région) définissant les droits et obligations de chacune des parties approuvées par le Conseil communal en sa séance du 29 mars 2017;
 Considérant que le projet de rénovation/location REZ+ mené en collaboration entre ASIS et RenovaS vise à accompagner et financer la rénovation des cellules commerciales vides et de logements dégradés tout en leur confiant un statut de « logement à caractère social » pour une durée minimale de 15 ans;
 Considérant que l'opération « Ailes 34 » mené dans ce contexte génère un besoin de trésorerie afin de préfinancer les travaux de rénovation;
 Considérant qu'à ce titre l'emprunt bancaire représente une nécessité pour l'ASIS;
 Considérant que pour sécuriser la faisabilité opérationnelle de ce projet et de limiter les risques financiers courus par ASIS, il est demandé que la commune s'engage à apporter des garanties;
 Considérant que ces garanties portent sur une garantie bancaire pour un montant maximal de 31.489 euros et sur un crédit de caisse d'un montant maximum de 11.500€;
 Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 19 mai 2020;
DECIDE
 d'approuver le principe que la Commune se porte garante des emprunts bancaires pour un montant maximal de 31.489 euros et du crédit de caisse pour un montant maximal de 11.500 euros du projet "Ailes 34"

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
 Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke;
 Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 houdende de uitvoering van deze ordonnantie;
 Gelet op de goedkeuring van het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge van 8 december 2016 door de executieve;
 Gelet op het feit dat het programma voorziet in de toekenning van subsidies voor het project "Renovatie Verhuur" van het Sociale Verhuurkantoren (SVK) op sociaal-economisch en milieugebied;
 Gelet op de tripartiete overeenkomst (ASIS, gemeente, regio) waarin de rechten en plichten van elk van de partijen zijn vastgelegd en die door de Gemeenteraad op zijn bijeenkomst van 29 maart 2017 is goedgekeurd;
 Gelet op het feit dat het REZ+ renovatie/verhuurproject, uitgevoerd in samenwerking tussen ASIS en RenovaS, tot doel heeft de renovatie van leegstaande commerciële eenheden en vervallen woningen te ondersteunen en te financieren, en ze tegelijkertijd een statuut van "sociale huisvesting" te geven voor een minimumperiode van 15 jaar;
 Gelet op het feit dat in dit kader uitgevoerde "Ailes 34"-operatie een behoefte aan liquide middelen genereert om de renovatiewerkzaamheden voor te financieren;
 Gelet op het feit dat de banklening in dit opzicht een noodzaak is voor ASIS ;
 Gelet op het feit om operationele haalbaarheid van dit project veilig te stellen en de financiële risico's van ASIS te beperken, de gemeente zich ertoe verbindt garanties te verstrekken;
 Gelet op het feit dat deze garanties betrekking hebben op een bankgarantie voor een maximumbedrag van 31.489 euro en een kaskrediet van maximaal 11.500 euro;
 Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen op 19 mei 2020 ;
BESLIST
 Het principe goed te keuren dat de gemeente zich garant stelt voor de bankleningen voor een maximumbedrag van 31.489 euro en een kaskrediet voor een maximumbedrag van 11.500 euro van het "Ailes 34" project.

SP 33.- Contrat de Quartier Durable Pogge - Opération 1.3 "Rénovation-location" - Garantie bancaire ASIS "Houffalize 16" -- Duurzaam wijkcontract Pogge - Operatie 3-1 "Renovatie – verhuur" REZ+ - Bankleninggarantie "Houffalize 16"

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine;
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable;
Vu l'arrêté de l'Exécutif du 8 décembre 2016 approuvant le programme du contrat de quartier durable Pogge;
Considérant que le programme prévoit, dans ses rubriques socioéconomique et environnementale, l'octroi de subsides pour le projet « Rénovation Location » porté par l'Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale (ASIS);
Vu la convention tripartite (ASIS, Commune, Région) définissant les droits et obligations de chacune des parties approuvées par le Conseil communal en sa séance du 29 mars 2017;
Considérant que le projet de rénovation/location REZ+ mené en collaboration entre ASIS et RenovaS vise à accompagner et financer la rénovation des cellules commerciales vides et de logements dégradés tout en leur confiant un statut de « logement à caractère social » pour une durée minimale de 15 ans;
Considérant que l'opération « Houffalize 16 » mené dans ce contexte génère un besoin de trésorerie afin de préfinancer les travaux de rénovation;
Considérant qu'à ce titre l'emprunt bancaire représente une nécessité pour l'ASIS;
Considérant que pour sécuriser la faisabilité opérationnelle de ce projet et de limiter les risques financiers courus par ASIS, il est demandé que la commune s'engage à apporter des garanties;
Considérant que ces garanties portent sur une garantie bancaire pour un montant maximal de 162.044 euros et sur un crédit de caisse d'un montant maximum de 57.750 euros;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 19 mai 2020;
DECIDE
d' Approuver le principe que la Commune se porte garante des emprunts bancaires pour un montant maximal de 162.044 euros et du crédit de caisse pour un montant maximal de 57.750 euros pour le projet "Houffalize 16".

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke;
Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 houdende de uitvoering van deze ordonnantie;
Gelet op de goedkeuring van het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge van 8 december 2016 door de executieve;
Gelet op het feit dat het programma voorziet in de toekenning van subsidies voor het project "Renovatie Verhuur" van het Sociale Verhuurkantoren (ASIS) op sociaal-economisch en milieugebied;
Gelet op de tripartiete overeenkomst (ASIS, gemeente, regio) waarin de rechten en plichten van elk van de partijen zijn vastgelegd en die door de Gemeenteraad op zijn bijeenkomst van 29 maart 2017 is goedgekeurd;
Gelet op het feit dat het REZ+ renovatie/verhuurproject, uitgevoerd in samenwerking tussen ASIS en RenovaS, tot doel heeft de renovatie van leegstaande commerciële eenheden en vervallen woningen te ondersteunen en te financieren, en ze tegelijkertijd een statuut van "sociale huisvesting" te geven voor een minimumperiode van 15 jaar;

Gelet op het feit dat in dit kader uitgevoerde "Houffalize 16"-operatie een behoefte aan liquide middelen genereert om de renovatiewerkzaamheden voor te financieren;
Gelet op het feit dat de banklening in dit opzicht een noodzaak is voor ASIS;
Gelet op het feit om operationele haalbaarheid van dit project veilig te stellen en de financiële risico's van ASIS te beperken, de gemeente zich ertoe verbindt garanties te verstrekken;
Gelet op het feit dat deze garanties betrekking hebben op een bankgarantie voor een maximumbedrag van 162.044 euro en een kaskrediet van maximaal 57.750 euro;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen op 19 mei 2020;
BESLIST
Het principe goed te keuren dat de gemeente zich garant stelt voor de bankleningen voor een maximumbedrag van 162.044 euro en een kaskrediet voor een maximumbedrag van 57.750 euro van het "Houffalize 16" project.

SP 34.- Contrat de Quartier Durable Pogge - Opération 1.3 "Rénovation-location" - Garantie bancaire ASIS "Teniers 15" -- Duurzaam wijkcontract Pogge - Operatie 3-1 "Renovatie – verhuur" REZ+ - Bankleninggarantie "Teniers 15"

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine;
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016, relatif aux Contrats de quartier durable;
Vu l'arrêté de l'Exécutif du 8 décembre 2016 approuvant le programme du contrat de quartier durable Pogge;
Considérant que le programme prévoit, dans ses rubriques socioéconomique et environnementale, l'octroi de subsides pour le projet « Rénovation Location » porté par l'Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale (ASIS);
Vu la convention tripartite (ASIS, Commune, Région) définissant les droits et obligations de chacune des parties approuvées par le Conseil communal en sa séance du 29 mars 2017;
Considérant que le projet de rénovation/location REZ+ mené en collaboration entre ASIS et RenovaS vise à accompagner et financer la rénovation des cellules commerciales vides et de logements dégradés tout en leur confiant un statut de « logement à caractère social » pour une durée minimale de 15 ans;
Considérant que l'opération « Teniers 15 » mené dans ce contexte génère un besoin de trésorerie afin de préfinancer les travaux de rénovation;
Considérant qu'à ce titre l'emprunt bancaire représente une nécessité pour l'ASIS;
Considérant que pour sécuriser la faisabilité opérationnelle de ce projet et de limiter les risques financiers courus par ASIS, il est demandé que la commune s'engage à apporter des garanties;
Considérant que ces garanties portent sur une garantie bancaire pour un montant maximal de 227.476 euros et sur un crédit de caisse d'un montant maximum de 81.000 euros;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 19 mai 2020;
DECIDE
d'Approuver le principe que la Commune se porte garante des emprunts bancaires pour un montant maximal de 227.476 euros et du crédit de caisse pour un montant maximal de 81.000 euros pour le projet "Teniers 15".

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke;
 Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 houdende de uitvoering van deze ordonnantie;
 Gelet op de goedkeuring van het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge van 8 december 2016 door de executieve;
 Gelet op het feit dat het programma voorziet in de toekenning van subsidies voor het project "Renovatie Verhuur" van het Sociale Verhuurkantoren (SVK) op sociaal-economisch en milieugebied;
 Gelet op de tripartiete overeenkomst (ASIS, gemeente, regio) waarin de rechten en plichten van elk van de partijen zijn vastgelegd en die door de Gemeenteraad op zijn bijeenkomst van 29 maart 2017 is goedgekeurd;
 Gelet op het feit dat het REZ+ renovatie/verhuurproject, uitgevoerd in samenwerking tussen ASIS en RenovaS, tot doel heeft de renovatie van leegstaande commerciële eenheden en vervallen woningen te ondersteunen en te financieren, en ze tegelijkertijd een statuut van "sociale huisvesting" te geven voor een minimumperiode van 15 jaar;
 Gelet op het feit dat in dit kader uitgevoerde "Teniers 15"-operatie een behoefte aan liquide middelen genereert om de renovatiewerkzaamheden voor te financieren;
 Gelet op het feit dat de banklening in dit opzicht een noodzaak is voor ASIS ;
 Gelet op het feit om operationele haalbaarheid van dit project veilig te stellen en de financiële risico's van ASIS te beperken, de gemeente zich ertoe verbindt garanties te verstrekken;
 Gelet op het feit dat deze garanties betrekking hebben op een bankgarantie voor een maximumbedrag van 227.476 euro en een kaskrediet van maximaal 81.000 euro;
 Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen op 19 mei 2020 ;
BESLIST :
 Het principe goed te keuren dat de gemeente zich garant stelt voor de bankleningen voor een maximumbedrag van 227.476 euro en een kaskrediet voor een maximumbedrag van 81.000 euro van het "Teniers 15" project.

SP 35.- Contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat - Opération 3 – Réaménagement du Parc Rasquinet - Marché d'étude - Avenant à la convention – Supplément honoraires - Approbation -- Wijkcontract Wijnheuvelen-Josaphat – Operatie 3 - Herinrichting van het Rasquinetpark - Studieopdracht - Aanhangsel bij de overeenkomst – Supplement erelonen - Goedkeuring

Madame Geraets, Monsieur Degrez, Monsieur Mahieu et Madame El Khattabi interviennent

Madame la Bourgmestre ff répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s). -- Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s).

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
 Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42, §1er, 1°, a - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;
 Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
 Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
 Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016 organique de la revitalisation urbaine ;
 Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 24 novembre 2016 portant exécution de cette ordonnance ;

Vu l'approbation du 23 décembre 2011 par l'Exécutif du programme du contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat;

Considérant que le réaménagement du Parc Rasquinet (espaces extérieurs et locaux d'activités) constitue l'opération 3 du programme du contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat.

Considérant qu'en date du 30 janvier 2013, le Conseil Communal a approuvé le principe de l'élaboration d'une étude pour l'opération reprise sous rubrique et décidé de passer le marché pour cette mission par procédure négociée avec publicité ;

Considérant qu'en date du 11 mars 2014, le Collège a désigné le bureau BAUKUNST – NEY & PARTNERS – FONDU LANDSCAPE ARCHITECTS – ASSOCIATION MOMENTANEE pour l'opération reprise sous rubrique ;

Considérant qu'en cours des études, il est apparu nécessaire de réaliser des sondages géotechniques et de mener des études complémentaires concernant la procédure de dépollution du sol (étude de reconnaissance, étude détaillée, étude de risque) ;

Considérant que le programme d'aménagement du parc a également été modifié dans le courant des études (abandon de la création d'un local sportif couvert), ce qui a amené le Bureau d'études à devoir concevoir rapidement des aménagements alternatifs ;

Considérant que ces études complémentaires et supplémentaires commandées au Bureau d'études impliquent logiquement un recalcule des honoraires de façon proportionnelle par rapport à l'enveloppe supplémentaire de travaux et en intégrant sondages et études de sol ;

Considérant que le coût total des études a dû être réévalué pour atteindre un montant de 217.202,82 € TVAC ;

Considérant que cette majoration de coût a été autorisée par le Conseil Communal du 30 mai 2018 ;

Considérant que l'ensemble de l'opération a été subsidiée par Beliris à concurrence de 92 % et la Région à concurrence de 8% ;

Considérant, pour rappel, que les travaux de réaménagement ont démarré en avril 2015 et le délai contractuel représente 250 jours ouvrables ; que suivant l'état d'avancement n° 43, période du 01/12/2019 au 31/12/2019, la fin des travaux est prévue pour septembre 2020 compte tenu que le chantier présente actuellement un retard important imputable à l'entreprise ;

Considérant, par conséquent, que cette situation nécessite néanmoins des prestations supplémentaires du bureau d'études dans le cadre du suivi de chantier ; que d'un commun accord, il a été convenu en concertation avec le bureau d'études une majoration des honoraires compte tenu des prestations hebdomadaires effectives sur chantier et sur base du principe suivant : 300,00 € par semaine prestée et majorée de 300,00 € supplémentaire pour l'établissement de PV de chantier ;

Vu l'avenant au cahier des charges SCHAE/INFRA/2013/CQDJO/3 dressé à cette fin ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 12 mai 2020 ;

DECIDE :

1. D'approuver l'avenant à la convention SCHAE / INFRA / 2013 /CQDJO / 3, portant les honoraires de 217.202,82 € TVAC à 247.202,82 € TVAC ;
2. D'imputer cette majoration de 30.000,00 € TVAC à l'article 922/747-60/-11/62a du budget extraordinaire 2020 ;
3. De prendre acte de la subside de cette majoration par Beliris à concurrence de 80 % dans le cadre du contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat et que le solde sera financé par emprunt.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en in het bijzonder haar artikel 42, §1er, 1°, a – betreffende de openbare opdrachten zoals deze tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van de openbare opdrachten in de klassieke sectoren, zoals deze tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 houdende de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en de gunning van openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende de organisatie van de stadsvernieuwing;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 houdende de uitvoering van deze ordonnantie;

Gelet op de goedkeuring van 23 december 2011 van het programma van het duurzaam wijkcontract Wijnheuvelen-Josaphat door de Executieve;

Overwegende dat de herinrichting van het Rasquinetpark (buitenruimten en activiteitenlokalen) de operatie 3 van het programma van het duurzaam wijkcontract Wijnheuvelen-Josaphat, vormt;

Overwegende dat de gemeenteraad op 30 januari 2013 het principe van de uitwerking van een studie voor de operatie vermeld in rubriek heeft goedgekeurd en heeft beslist om de opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure met bekendmaking;

Overwegende dat het college op 11 maart 2014 het bureau BAUKUNST – NEY & PARTNERS – FONDU LANDSCAPE ARCHITECTS – TIJDELIJKE VENNOOTSCHAP heeft aangeduid voor de operatie vermeld in rubriek;

Overwegende dat het in de loop van de studies nodig is gebleken om geotechnische sonderingen uit te voeren en bijkomende studies uit te voeren betreffende de sanering van de grond (onderzoekstudie, gedetailleerde studie, risicostudie);

Overwegende dat het inrichtingsprogramma van het park ook werd gewijzigd in de loop van de studies (afzien van de creatie van een verdekte sportlokaal), waardoor het studiebureau snel alternatieve inrichtingen moest bedenken;

Overwegende dat deze bijkomende en supplementaire studies besteld bij het studiebureau logischerwijze een herberekening van de erelonen inhouden die evenredig zijn met de enveloppe van de supplementaire werken en die de sonderingen en onderzoeken van de boden omvatten;

Overwegende dat de totale kost van de studies werd herschat om te komen tot een bedrag van 217.202,82 € BTWI;

Overwegende dat deze kostenvermeerdering werd toegestaan door de Gemeenteraad van 30 mei 2018;

Overwegende dat de ganse operatie werd gesubsidieerd door Beliris ten belope van 92 % en het Gewest ten belope van 8% ;

Overwegende, ter herinnering, dat de herinrichtingswerken van start gingen in april 2015 en dat de contractuele termijn 250 werkdagen bedraagt; dat volgens de vorderingsstaat nr. 43, periode van 01/12/2019 tot 31/12/19, het einde van de werken is voorzien voor september 2020 rekening houdend met het feit dat de werf heden een belangrijke vertraging vertoont die te wijten is aan de onderneming;

Overwegende bij gevolg, dat deze situatie desalniettemin bijkomende prestaties vereist van het studiebureau in het kader van de opvolging van de werf; dat in gemeenschappelijk akkoord en in overleg met het studiebureau werd overeengekomen om tot een verhoging van de erelonen te komen gezien de effectieve wekelijkse prestaties op de werf en op basis van volgend principe: 300,00 € per gepresteerde week en verhoogd met bijkomend 300,00 € voor het opmaken van het PV van de werfvergadering;

Gelet op het aanhangsel bij het bestek SCHAE/INFRA/2013/CQDJO/3 dat hiertoe werd opgesteld;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 12 mei 2020 ;

BESLIST :

1. Het aanhangsel bij de overeenkomst SCHAE / INFRA / 2013 /CQDJO / 3, dat de erelonen van 217.202,82 € BTWI op 247.202,82 € BTWI brengt, goed te keuren;
2. Deze vermeerdering met 30.000,00 € BTWI te boeken op artikel 922/747-60/ - 11/62a van de buitengewone begroting van 2020 ;
3. Akte te nemen van de subsidiëring van deze verhoging door Beliris ten belope van 80% in het kader van het duurzaam wijkcontract Wijnheuvelen-Josaphat en dat het saldo zal worden gefinancierd door middel van een lening.

**SP 36.- Contrat de quartier durable Pogge - Convention tripartite avec l'opérateur du projet
« Activation de l'espace public » – Approbation -- Duurzaam wijkcontract Pogge -
Driepartijen overeenkomst met de operator van het project "Activering van de
openbare ruimte" – Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 6 octobre 2016, organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 24 novembre 2016 portant exécution de cette ordonnance ;

Vu l'approbation du 8 décembre 2016 par l'Exécutif du programme du contrat de quartier durable Pogge ;

Considérant que le programme prévoit la désignation d'opérateurs chargés de divers projets environnementaux et socioéconomiques contenus dans ledit programme ;

Considérant que parmi ces opérateurs figurent :

- L'association « Alive Architecture »
- L'association de riverains Schaerbeekois « Les amis de l'entrepote »

Considérant que ces opérations sont subsidiées par la Région à concurrence de 100% ;

Considérant qu'il est nécessaire d'établir des conventions tripartites (opérateurs respectifs, Commune, Région)

Considérant que ces conventions définissent les droits et obligations de chacune des parties ;

Considérant que l'appel à projet « Activation de l'espace public » s'inscrit dans la thématique "Vie de quartier" du CQD Pogge et est en lien étroit avec le projet de réaménagement de l'espace public qui démarrera en 2021;

Considérant que l'appel à projet a été lancé le 03 février 2020 pour une clôture des dépôts de dossiers de candidature le 08 mars 2020;

Considérant qu'à la suite de cette période, 2 projets ont été soumis ; l'un porté par l'association « Alive Architecture », l'autre par l'association de riverains schaerbeekois « Les amis de l'entrepote ».

Considérant qu'il convient de préciser que le contexte actuel lié au COVID19 et aux mesures qui en découlent, il a été décidé :

- de remplacer la CoQ prévue initialement le 31 mars 2020 à l'espace Vogler (sis 38 rue Vogler) par une session en virtuelle en ligne. En effet, ces circonstances exceptionnelles interdisant tout rassemblement ou réunion de personnes, nous avons donc décidé de consulter les membres de la Commission de Quartier (CoQ) par voie électronique et ceci, afin de ne pas bloquer significativement l'avancement des projets.
- de soumettre, préalablement à cette CoQ, les 2 projets à une enquête en ligne (durant la période s'échelonnant du mercredi 08 avril 2020 au mercredi 14 avril 2020 à 12h00) au sein de laquelle chaque porteur de projet présente son projet par une vidéo de 5 minutes, reprenant les différents éléments du dossier de candidature.

Considérant que suite à l'enquête en ligne, 123 votes ont été validés (9 membres de la CoQ, 40 habitants du quartier Pogge, 46 habitants de Schaerbeek, 28 personnes dehors Schaerbeek) et dont :

- 86,2% des participants ont voté en faveur du projet « I love Pogge » de l'association « Les amis de l'entrepote »
- 13,8% des participants ont voté en faveur du projet « De Pogge à 'Lize » de l'association « Alive Architecture ».

Considérant que les membres de la CoQ présents en date du 15 avril 2020 confirment les résultats de l'enquête en ligne et votent à l'unanimité pour le projet « I Love Pogge » de l'association « Les amis de l'entrepote »;

Vu le projet de convention dressé à cette fin ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 19 mai 2020 ;

DECIDE :

1. D'approuver le choix des membres de la CoQ, des habitants et usagers du quartier qui ont tous voté à la grande majorité pour le projet de l'association « Les amis de l'entrepote » ;
2. D'approuver la convention par laquelle la réalisation de certaines opérations prévues au programme du contrat de quartier durable Pogge sont confiées à l'association « Les amis de l'entrepote » ;
3. D'approuver la subsidiation de cette opération par la Région à concurrence de 100%.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016, houdende de organisatie van de Stedelijke;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november houdende de uitvoering van deze ordonnantie;

Gelet op de goedkeuring van het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge van 8 december 2016 door de executieve;

Overwegende dat het programma de aanduiding van de operatoren belast met diverse milieu- en socio-economische projecten vervat in gezegd programma, voorziet;

Overwegende dat onder deze hen volgende operatoren te vinden zijn:

- de vereniging « Alive Architecture »
- de vereniging bestaande uit schaarbeekse inwoners « Les amis de l'entrepote »

Overwegende dat deze operaties worden gesubsidieerd door het Gewest voor 100%;

Overwegende dat het nodig is om driepartijen overeenkomsten op te stellen (respectievelijke operators, gemeente, Gewest);

Overwegende dat deze overeenkomsten de rechten en plichten van elke partij bepalen;

Overwegende dat de projectoproep "Activatie van de publieke ruimte" onderdeel uitmaakt van het thema "Leven in de wijk" van het DWC Pogge en nauw in verbinding staat met het herinrichtingsproject voor de openbare ruimte dat start in 2021,

Overwegende dat de projectoproep werd gelanceerd op 3 februari 2020 en werd afgesloten op 08 maart 2020,

Overwegende dat ten gevolge van deze termijn 2 projecten werden ingediend, één gedragen door de vereniging "Alive Architecture", het andere door de organisatie bestaande uit Schaarbeekse bewoners "Les amis de l'entrepote".

Overwegende dat moet worden gespecificeerd dat in de huidige context gelinkt aan COVID19 en de daaruit voortvloeiende maatregelen, is er besloten om:

- de WCo initieel voorzien op 31 maart 2020 in de Voglerruimte (38 Voglerstraat) te vervangen door een virtuele sessie online. Deze uitzonderlijke omstandigheden verbieden elke bijeenkomst of hereniging van mensen, daarom hebben we besloten om de leden van de Wijkcommissie (WCo) elektronisch te raadplegen, dit om de vooruitgang van de projecten niet te blokkeren,
- voorafgaand aan deze WCo, de projecten te laten evalueren via een online enquête (in de periode van woensdag 8 april 2020 tot en met woensdag 14 april 2020 12.00 uur) waarin elke projectleider zijn project presenteert in een video van 5 minuten, waarin de verschillende elementen van het aanvraagdossier worden hernomen.

Overwegende dat na de online enquête, 123 stemmen zijn gevalideerd (9 leden van de WCo, 40 inwoners van de Poggewijk, 46 inwoners van Schaarbeek, 28 personen buiten Schaarbeek) en waarvan:

- 86,2% van de participanten heeft gestemd ten gunste van het project "I Love Pogge" van de vereniging "Les amis de l'entrepote"
- 13,8% van de participanten heeft gestemd ten gunste van het project "De Pogge à l'ize" van de vereniging "Alive Architecture".

Overwegende dat de leden van de WCo aanwezig op 15 april 2020 de resultaten van de online-enquête bevestigen en unaniem hebben gestemd voor het project "I Love Pogge" van de vereniging "Les amis de l'entrepote"

Gezien het ontwerp van overeenkomst hiertoe opgesteld;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen op 19 mei 2020;

BESLIST:

1. de keuze van de leden van de Wijkcommissie, de inwoners en gebruikers van de wijk goed te keuren, die allemaal met een grote meerderheid hebben gestemd voor het project van de vereniging "Les amis de l'entrepote";
2. de overeenkomst waarbij de verwezenlijking van bepaalde operaties voorzien in het programma van het duurzaam wijkcontract Pogge werd toevertrouwd aan de vereniging "Les amis de l'entrepote", goed te keuren;
3. de subsidiëring van deze operatie voor 100% door het Gewest, goed te keuren.

SP 37.- Contrat de quartier durable Reine-Progrès - Deuxième modification du protocole d'accord Beliris relatif aux opérations - Approbation -- Duurzaam wijkcontract Koningin-Vooruitgang - Tweede wijzigingen in het protocolakkoord Beliris inzake de betrokken operaties - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics;

Vu l'ordonnance du 28 janvier 2010 organique de la revitalisation urbaine;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 27 mai 2010 portant exécution de cette ordonnance;

Vu l'approbation du 13 décembre 2012 par l'Exécutif du programme du contrat de quartier durable Reine-Progrès;

Vu l'accord de coopération entre l'Etat fédéral et la région de Bruxelles-Capitale du 15 septembre 1993 et ses avenants;

Vu la décision du gouvernement de la Région Bruxelles-Capitale du 13 décembre 2012 approuvant les projets à imputer à charge de l'accord de coopération pour le contrat de quartier durable Reine-Progrès à Schaerbeek pour un budget maximal de 3.125.000,00 EUR (TVA comprise);

Considérant la nécessité de définir les droits et obligations de chacune des parties à la présente convention d'exécution;

Vu le protocole d'accord dressé à cette fin par le SPFMT et approuvé par le conseil communal en date du 29 janvier 2014;

Vu la première modification de ce protocole approuvée par le conseil communal du 26 octobre 2016 et signée le 28 septembre 2017;

Vu la nécessité de modifier à nouveau ce protocole suite à l'évolution du projet espaces publics et à nouvelle ventilation budgétaire entre les deux opérations espaces publics et Joly 164.

DECIDE :

d'approuver la version modifiée du protocole d'accord déposé au dossier, précisant les droits et obligations de l'Etat fédéral, de la Région de Bruxelles-Capitale et de la Commune de Schaerbeek dans le cadre des études et travaux relatifs au contrat de quartier durable Reine-Progrès et de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de son exécution.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1993 met betrekking tot openbare aanbestedingen voor werken en sommige aanbestedingen voor werken, leveringen en diensten;
 Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de gunning van openbare werken;
 Gelet op de organieke ordonnantie van 28 januari 2010 betreffende de stadshernieuwing;
 Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 27 mei 2010 met betrekking tot de uitvoering van deze ordonnantie;
 Gelet op de goedkeuring van 13 december 2012 van het programma van het duurzaam wijkcontract Koningin-Vooruitgang door de Executieve;
 Gelet op het Samenwerkingsakkoord tussen de Federale Staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 15 september 1993 en zijn bijakten;
 Gelet op de Beslissing van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 13 december 2012 houdende de goedkeuring van de projecten die geïmputeerd worden op het Samenwerkingsakkoord voor het duurzaam wijkcontract Koningin-Vooruitgang te Schaarbeek ten beloop van een maximaal budget van 3.125.000,00 EUR (BTW inbegrepen);
 Overwegende de noodzaak om de rechten en verplichtingen te definiëren van elk van de partijen bij onderhavige uitvoeringsovereenkomst;
 Gelet op het te dien einde opgemaakt ontwerp van protocolovereenkomst;
 Gelet op het akkoordprotocol dat hiertoe werd opgesteld door de FODMV en goedgekeurd door de gemeenteraad van 29 januari 2014;
 Gelet op de eerste wijziging van dit protocol die werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 26 oktober 2016 en ondertekend op 28 september 2017;
 Gelet op de noodzaak om dit protocol opnieuw te wijzigen ten gevolge van de evolutie van het project openbare ruimten en de nieuwe begrotingsventilatie tussen de twee operaties openbare ruimten en Joly 164.

BESLUIT :

de gewijzigde versie van het akkoordprotocol neergelegd in het dossier en die de rechten en plichten van de federale Staat, het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Schaarbeek bepaalt in het kader van de studies en werken betreffende het duurzaam wijkcontract Koningin-Vooruitgang omschreven zijn goed te keuren en het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering ervan te belast

**SP 38.- Contrat de quartier durable Stephenson - Opération A - Mission d'étude Pôle Stephenson – Mode de passation et conditions du marché – Pour information --
 Duurzaam Wijkcontract Stephenson - Operatie A - Studieopdracht Pool Stephenson –
 Gunningswijze van en voorwaarden voor de opdracht – Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
 Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42, §1er, 1°, a - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;
 Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
 Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;
 Vu l'Ordonnance du 6 octobre 2016 organique de la revitalisation urbaine ;
 Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 24 novembre 2016 portant exécution de cette ordonnance ;
 Vu l'approbation du 21 novembre 2018 par l'Exécutif du programme du contrat de quartier durable Stephenson ;
 Vu l'approbation du 14 février 2019 par le Gouvernement de Bruxelles Capitale du programme du contrat de durable Stephenson ;

Considérant que le réaménagement du Pôle Stephenson constitue l'opération A de ce programme ;

Considérant que les spécifications du marché ne peuvent être établies avec une précision suffisante pour permettre son attribution selon la procédure d'adjudication ou d'appel d'offres ;

Considérant qu'en amont du réaménagement du Pôle Stephenson, il est nécessaire de procéder à la réalisation d'une étude de définition pour affiner le programme ainsi que la faisabilité technique, urbanistique et financière de cette opération globale ;

Considérant que la dépense estimée à maximum 145.200 € TVAC, sera entièrement subsidiée par la Région de Bruxelles Capitale ;

Vu la décision du 12 mai 2020 par laquelle le Collège des Bourgmestre et Echevins décide :

1. D'approuver le principe d'élaboration d'une étude de définition pour l'opération A : Parc 1 & transfert d'un équipement + crèche de 32 places, Parc 2 & terrain de jeu vertical, Parc 3 en cocréation et Place Stephenson
2. De passer le marché pour cette mission par procédure négociée sans publication préalable en vertu de l'article 42, §1^{er}, 1°, a de la loi du 17 juin 2016 relatives aux marchés publics et suivant les termes du cahier des charges SCHAE/INFRA/2020/CQDST-XXX
3. D'imputer la dépense évaluée à 145.200€ TVAC, entièrement subsidiée par la Région, à l'article 922/747-60/ -11/62a du budget extraordinaire 2020

PREND CONNAISSANCE

de la décision susmentionnée du Collège des Bourgmestre et Echevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en in het bijzonder haar artikel 42, §1^{er}, 1°, a – betreffende de openbare opdrachten zoals deze tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van de openbare opdrachten in de klassieke sectoren, zoals deze tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 houdende de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en de gunning van openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende de organisatie van de stadsvernieuwing;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 houdende de uitvoering van deze ordonnantie;

Gelet op de goedkeuring op 21 november 2018 voor de executieve van het programma van het duurzaam wijkcontract Stephenson;

Gelet op de goedkeuring van 14 februari 2019 door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van het programma van het duurzaam wijkcontract Stephenson;

Overwegende dat de herinrichting van de Stephensonpool de operatie A van dit programma vormt;

Overwegende dat de specificaties van de opdracht niet kunnen worden opgesteld met voldoende details om de gunning ervan via aanbesteding of projectenoproep toe te laten;

Overwegende dat voorafgaand aan de herinrichting van de Stephensonpool, dient te worden overgegaan tot het uitvoeren van een definitiestudie om het programma evenals de technische, stedenbouwkundige en financiële haalbaarheid te verfijnen;

Overwegende dat de uitgave geraamd op maximum 145.200 € BTW, volledig zal worden gesubsidieerd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de beslissing van 12 mei 2020 waarbij het College van Burgemeester en Schepenen beslist om:

1. Het principe van de uitwerking van een definitiestudie voor de operatie A: Park 1 & overdracht van een uitrusting + crèche met 32 plaatsen, Park 2 & verticaal speelterrein, Park 3 en co-creatie en Stephensonplein, goed te keuren;
2. De opdracht voor deze werken te gunnen via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking krachten artikel 42, §1^{er}, 1°, a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en volgens de bepalingen van het bestek SCHAE/INFRA/2020/CQDST-XXX

3. De uitgave geraamd op 145.200€ BTWI, volledig gesubsidieerd door het Gewest, te boeken op artikel 922/747-60/ -11/62a van de buitengewone begroting 2020
NEEMT TER INFORMATIE
de bovenvermelde beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen

Urbanisme et environnement -- Stedenbouw & leefmilieu

SP 39.- Plan Particulier d'Affectation du Sol n°19 "Quartier Ouest de la Gare du Nord" - Ouverture de la procédure de modification - Approbation. -- Bijzonder Bestemmingsplan n°19 "Westwijk van het Noordstation" - Opening van de wijzigingsprocedure - Goedkeuring.

**Madame le Bourgmestre ff expose le point
Monsieur Mahieu et Madame Geraets interviennent
Madame le Bourgmestre ff répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire (CoBAT) adopté par Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en date du 9 avril 2004 et ratifié par Ordonnance du 13 mai 2004;
Vu l'Ordonnance du 30 novembre 2017 réformant le Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire et l'Ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement et modifiant certaines législations connexes;
Vu les articles 40 à 50 du CoBAT fixant la procédure d'élaboration, de modification ou d'abrogation de plans particuliers d'affectation du sol;
Vu le Plan Particulier d'Affectation du Sol (PPAS) n°19 "Quartier Ouest de la Gare du Nord" couvrant les îlots 67, 68, 71 et 72 et approuvé par Arrêté Royal du 31 octobre 1978;
Considérant que le bâtiment du CCN situé au-dessus de la Gare du Nord est en train d'être vidé de ses occupants et qu'un projet de démolition-reconstruction de ce bâtiment est à l'étude par un consortium privé;
Considérant par ailleurs qu'une réflexion plus générale est actuellement menée par la Région pour un développement urbain cohérent du territoire nord qui vise à appliquer les objectifs régionaux énoncés dans les documents stratégiques (PRDD, Good Move, Maillages Vert et Bleu) et articuler le développement du quartier de la gare du Nord avec les différents projets de règlements et opérationnels aux alentours (Contrat de Rénovation Urbaine (CRU) Citroen-Vergote – CRU Brabant/Nord/St-Lazare – Plan d'Aménagement Directeur Maximilien – Contrats de Quartier Durable);
Considérant de même que les réseaux de transports publics sont amenés à évoluer fortement à moyen et long terme, notamment avec le développement de la ligne de Métro Nord, les études sur de nouveaux tracés de tram (Belgica – Gare Centrale via Bolivar et Gare du Nord, NOH - Rogier), les réflexions mobilité gare de bus, les recherches de nouvelles solutions pour les lignes de bus (STIB et De Lijn), dont les installations de chargement pour les bus électriques et les déplacements à terme de la gare de bus internationaux;
Considérant que le PPAS actuel sur la Gare du Nord peut être considéré comme obsolète dans la mesure où il ne permet pas de répondre aux ambitions du projet proposé pour le CCN en termes de densité, de programme et d'esthétique, ni aux intérêts de développement général du pôle gare et aux enjeux de sa transition vers un nœud intermodal majeur et un quartier vivant et répondant aux besoins tant métropolitain que locaux;
Considérant que la modification du PPAS permettrait d'augmenter le niveau d'ambition pour ce territoire en assurant une meilleure prise en compte de la qualité des espaces publics et un fonctionnement optimal et intégré des déplacements dans l'ensemble des espaces; qu'elle permettrait également de revoir le périmètre de celui-ci afin d'intégrer dans la réflexion le Médical Center et la tour de logement Amelinckx, garantissant ainsi une approche plus cohérente des espaces publics et structures urbaines;

Considérant donc que cette procédure de modification du PPAS actuel permettrait de contribuer à un cadre urbanistique cohérent intégrant le projet de démolition-reconstruction du bâtiment CCN dans les réflexions globales en cours sur le territoire nord, et ce en concertation avec l'ensemble des acteurs locaux et opérateurs actifs sur le territoire;
Vu le dossier établi reprenant la motivation formelle, les lignes directrices du projet et les éléments de la situation existante que le projet entend modifier, conformément à l'article 44 du CoBAT; qu'il prend en compte l'évolution du quartier, ainsi que les divers projets en cours ou à l'étude;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 7 avril 2020 approuvant ce dossier;

Considérant que le PPAS modifié visera en particulier à encadrer les nouvelles constructions (densités, gabarits, perspectives, mixité fonctionnelle), à définir et requalifier les espaces publics (plantations, favoriser les modes actifs) et à ouvrir une réflexion sur le choix des matériaux durables (y compris la réutilisation des matériaux);

Considérant que le dossier précise que la reconstruction du CCN dans le périmètre visé par la modification du PPAS porterait les surfaces constructibles à 130.000 m² (hors niveau gare des bus) avec minimum 45.000m² de logement, 10.000m² de commerce et 12.500m² d'équipements d'intérêt public; que ces surfaces pourraient être revues en fonction de l'étude liée à la modification du PPAS et du rapport sur les incidences environnementales (RIE) qu'elle nécessitera;

DECIDE:

d'initier la procédure de modification du Plan Particulier d'Affectation du Sol n°19 "Quartier Ouest de la Gare du Nord" approuvé par Arrêté Royal du 31 octobre 1978.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO) vastgesteld bij Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 april 2004 en geratificeerd bij Ordonnantie van 13 mei 2004;

Gelet op de Ordonnantie van 30 november 2017 tot hervorming van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en van de Ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en tot wijziging van aanverwante wetgevingen;

Gelet op de artikelen 40 tot en met 50 van het BWRO die de opmaak-, de wijzigings- en de opheffingsprocedure van bijzondere bestemmingsplannen vastlegt;

Gelet op het Bijzonder Bestemmingsplan (BBP) n°19 "Westwijk van het Noordstation" over de huizenblokken 67, 68, 71 en 72, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 31 oktober 1978;

Overwegende dat het gebouw CCN gelegen boven het Noordstation stilaan leeg komt te staan en dat een afbraak-heropbouwproject van dit gebouw door een privéconsortium onderzocht wordt;

Overwegende bovendien dat momenteel een globalere studie van het noordelijke territorium door het Gewest uitgevoerd wordt om tot een coherente stedelijke ontwikkeling van dit gebied te komen die de gewestelijke doelstellingen opgenomen in de strategische documenten toepast (DGOP, Good Move, Groen en Blauw Netwerk) en de ontwikkeling van de wijk van het Noordstation af te stemmen op de verschillende operationele en reglementaire projecten in de onmiddellijke omgeving (Stedelijk Renovatiecontract (SRC) Citroën-Vergote - SRC Brabant/Noord/St-Lazarus - Ruimtelijk Plan van Aanleg Maximilien - Duurzame wijkcontracten);

Overwegende ook dat de openbare transportnetten op de middellange en lange termijn sterk evolueren zullen, in het bijzonder door de ontwikkeling van de lijn Metro Noord, de studies over de nieuwe tramtrajecten (Belgica - Centraal Station via Bolivar en Noordstation, NOH - Rogier), de mobiliteitsstudies over de busstations en de onderzoeken naar nieuwe oplossingen voor de buslijnen (MIVB en De Lijn), waaronder de laadinstallaties voor de elektrische bussen en de verplaatsing op termijn van het station voor internationale bussen; Overwegende dat het huidige BBP over het Noordstation als overbodig beschouwd kan worden in de mate dat zij niet toelaat om aan de ambities van het project voor de CCN te beantwoorden op het vlak van dichtheid, programma en esthetiek, noch aan de belangen van een algemene ontwikkeling van de stationspool en aan de inzet van haar overgang naar een belangrijk intermodaal knooppunt en naar een levendige wijk die zowel aan de

grootstedelijke als de plaatselijk behoeften tegemoetkomt;

Overwegende dat de wijziging van het BBP het mogelijk maken zou om de ambities voor dit grondgebied te vergroten door een betere kwaliteit van de openbare ruimtes te verzekeren, alsook een optimale en geïntegreerde werking van de verplaatsingen binnen deze ruimtes; dat zij ook toelaten zou om de perimeter ervan te herzien teneinde het Medical Center en de woontoren Amelinckx in de studie te integreren om alzo een meer coherente benadering van de openbare ruimtes en de stedelijke structuren te waarborgen;

Overwegende dus dat deze wijzigingsprocedure van het huidige BBP toelaten zou om bij te dragen tot een coherent stedenbouwkundig kader dat het afbraak-heropbouwproject van het CCN-gebouw in de lopende studies over het noordelijke grondgebied integreert, en dit in overleg met alle lokale actoren en operatoren actief op het grondgebied;

Gelet op het opgestelde dossier dat de formele motivatie en de richtlijnen van het ontwerp bevat, alsook de elementen van de bestaande toestand die het project wil wijzigen, in overeenstemming met het artikel 44 van het BWRO; dat hij rekening houdt met de evolutie van de wijk en de verschillende lopende en bestudeerde projecten;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 april 2020 tot goedkeuring van dit dossier;

Overwegende dat het gewijzigde BBP in het bijzonder beogen zal om de nieuwe bouwwerken te omkaderen (dichtheden, bouwvolumes, perspectieven, functionele gemengdheid), de openbare ruimtes te bepalen en te herkwaliëren (beplantingen, bevorderen van de actieve modi) en het denkwerk over de keuze van de duurzame materialen aan te vatten (met inbegrip van het hergebruik van materialen);

Overwegende dat het dossier verduidelijkt dat de heropbouw van de CCN in de perimeter van de wijziging van het BBP de bebouwbare oppervlakte op 130.000m² (exclusief het niveau van het busstation) brengen zou met minimum 45.000m² huisvesting, 10.000m² handel en 12.500m² voorzieningen van collectief belang; dat deze oppervlaktes herzien zouden kunnen worden in functie van de studie over de wijziging van het BBP en de vereiste milieueffectenstudie (MES);

BESLUIT:

de wijzigingsprocedure te openen van het Bijzonder Bestemmingsplan n° 19 "Westwijk van het Noordstation" goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 31 oktober 1978.

Voirie -- Weg

SP 40.- Fourniture et placement d'abris pour vélos dans l'espace public - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information -- Levering en plaatsing van fietsenstallingen in de openbare ruimte - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

Madame Loodts, Monsieur Yildiz et Monsieur Verzin interviennent

Monsieur Vanhalewyn répond

Monsieur Yildiz, Madame Loodts et Monsieur Verzin interviennent

Monsieur Vanhalewyn répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétence en matière de marchés publics communaux ;

Vu la loi du 17 juin 2016, en particulier l'article 42, § 1^{er}, 1°, a, relative aux marchés publics, telle que modifiée à ce jour ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel que modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel que modifié à ce jour;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu le subside de 229.168,00€ octroyé par la Fondation Roi Baudouin (appel à projets « Bikes in Brussels »);

Considérant que cette subvention est conditionnée à l'achat de boxes vélo collectifs à placer entre le 01/01/2020 et le 31/12/2021 et que le bénéficiaire s'engage à utiliser le montant annuel prévu de 100.000,00 € (boxes vélo) pour l'achat d'autres types de mobiliers cyclistes ou pour l'entretien d'infrastructures existantes;

Considérant qu'il y a lieu de lancer un appel à la concurrence pour la fourniture et le placement d'abris pour vélos sur le territoire de Schaerbeek;

Considérant que le nombre serait fixé en fonction des prix recueillis et le placement selon la liste d'endroits préconisés ;

Vu le cahier spécial des charges établi par le Département Marchés publics et support administratif;

Vu la décision du 19 mai 2020 par laquelle le Collège des Bourgmestre et Echevins décide :

1. d'arrêter la procédure de passation du marché pour fourniture et placement d'abris pour vélos dans l'espace public schaerbeekois pour une période de deux ans : procédure négociée sans publication préalable, après consultation d'au moins trois firmes spécialisées.
2. de fixer les conditions du marché, telles qu'énoncées dans le cahier spécial des charges joint n° Scha/Infra/2020/012;
3. prévoir l'engagement de la dépense estimée à 114.584€ à l'article 421/735-60/650, du budget extraordinaire de 2020;
4. de financer intégralement la dépense au moyen du subside octroyé par la Fondation Roi Baudouin « Bikes in Brussels » ;

PREND POUR INFORMATION :

la décision précitée du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19 mai 2020.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de wet van 17 juni 2016, in bijzonder het artikel 42, § 1er, 1°, a, betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de subsidie van 229.168,00€ toegekend door de Koning Boudewijnstichting (projectoproep « Bikes in Brussels »);

Overwegende dat deze subsidie in eerste instantie voorbehouden is voor de aankoop van collectieve fietsboxen, te plaatsen tussen 01/01/2020 en 31/12/2021, en dat de begunstigde zich ertoe verbindt het jaarlijks voorziene bedrag van 100.000 € (fietsboxen) te gebruiken voor de aankoop van andere types stadsmeubilair voor fietsers of voor het onderhoud van bestaande infrastructures;

Overwegende dat het aangewezen is een oproep tot mededinging uit te schrijven voor de levering en plaatsing van fietsenstallingen op het grondgebied van Schaarbeek;
Overwegende dat het aantal zou worden bepaald in functie van de ontvangen prijzen en de plaatsing ervan volgens de lijst van de aanbevolen plaatsen;
Gelet op het bestek opgemaakt door het Departement Overheidsopdrachten & Administratieve steun;

Gelet op het Collegebesluit van 19 mei 2020 houdende :

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure van de opdracht voor de levering en plaatsing van fietsenstallingen op het grondgebied van Schaarbeek voor een periode van twee jaar : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van ten minste drie gespecialiseerde firma's;
2. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht, zoals vermeld in het bijgevoegde bestek nr Scha/Infra/2020/012;
3. aanrekening van de uitgave, geraamd op 114.584,- €, op artikel 421/735-60/650 van de buitengewone begroting over 2020
4. volledige financiering van de kosten met de subsidie toegekend door de Koning Boudewijnstichting « Bikes in Brussels »;

NEEMT TER INFORMATIE :

het voornoemd besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 mei 2020 .

VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

SP 41.- Mobilisation de la capacité hôtelière schaarbeekoise pour l'aide aux personnes sans domicile - Convention - Approbation -- Mobiliseren van de schaarbeekse hotelcapaciteiten om de daklozen te helpen - Overeenkomst - Goedkeuring

Monsieur Degrez intervient

Madame le Bourgmestre ff répond

Monsieur Verzin et Madame Boxus interviennent

Madame la Bourgmestre ff et Monsieur Eraly répondent

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu la nouvelle loi communale et notamment ses articles 117 et 123;

Vu les décisions du Collège des Bourgmestre et Echevins du 14 avril 2020 et du 28 avril 2020.

Vu le projet de convention en annexe;

DECIDE :

De ratifier la convention tripartite entre la Commune, le gérant de l'Hôtel Albert et l'ASBL New SamuSocial en annexe

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de nieuwe gemeentewet en in het bijzonder haar artikelen 117 en 123;

Gelet op de beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 april 2020 en 28 april 2020.

Gelet op het ontwerp van overeenkomst in bijlage;

BESLIST

de tripartiete overeenkomst tussen de Gemeente Schaarbeek, de manager van Hotel Albert en vzw New Samu Social te bekrachtigen.

Bibliothèque néerlandophone -- Nederlandstalige bibliotheek

**SP 42.- Service Bibliothèque Néerlandophone - Règlement d'utilisateurs - Adaptation --
Dienst Nederlandstalige Bibliotheek - Gebruikersreglement - Aanpassing**

**Monsieur Verstraete et Monsieur van den Hove interviennent
Madame Byttebier et Madame la Bourgmestre ff répondent**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;
Vu l'évolution de la bibliothèque néerlandophone depuis l'introduction du précédent règlement d'utilisateurs du 1er janvier 2015 avec des adaptations depuis le 1er mai 2018 ;
Vu les propositions d'un règlement unifié pour les bibliothèques dans les textes de vision de la VGC du 27 septembre 2017 ;
Vu l'approbation par le Conseil des bibliothèques du 28 janvier 2020 d'une modification des heures d'ouverture de la bibliothèque néerlandophone ;
Vu l'approbation d'un nouveau nom pour la bibliothèque néerlandophone de Schaerbeek par le Collège du 12/5/2020 ;
Vu l'approbation de l'adaptation du règlement d'utilisateurs et des heures d'ouverture en session du Conseil du 12/5/2020 ;
DÉCIDE :
D'adapter le règlement d'utilisateurs et de le faire entrer en vigueur à partir du 3 octobre 2020.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op art. 117 van de nieuwe Gemeentewet ;
Gelet op de ontwikkelingen in de Nederlandstalige bibliotheek sinds de invoering van het vorige gebruikersreglement van 1 januari 2015 met aanpassingen sinds 1 mei 2018;
Gelet op de voorstellen tot een eengemaakt bibliotheekreglement in de visieteksten vanuit de VGC van 27 september 2017;
Gelet op de goedkeuring van een aanpassing van de openingsuren van de Nederlandstalige bibliotheek door de bibliotheekraad van 28 januari 2020;
Gelet op de goedkeuring van een nieuwe naam voor de Nederlandstalige bibliotheek van Schaerbeek in zitting van het College van 12/5/2020;
Gelet op de goedkeuring van de aanpassing van het gebruikersreglement en de openingsuren in zitting van het College van 12/5/2020 ;
BESLIST:
Het gebruikersreglement aan te passen en in voege te laten treden vanaf 3 oktober 2020.

Enseignement néerlandophone -- Nederlandstalig onderwijs

SP 43.- Service Enseignement Néerlandophone - Approbation du renouvellement de l'accord de travail avec la communauté scolaire (OCSG) Groot-Bos-aan-Zee - Cycle 2020-2026 -- Dienst Nederlandstalig Onderwijs - Goedkeuring van de verlenging van de overeenkomst met de scholengemeenschap (OCSG) Groot-Bos-aan-Zee - Cyclus 2020-2026

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 § et 120bis de la nouvelle loi Communale;
Vu le décret sur l'enseignement primaire du 25 février 1997, en application des articles 125 sexies à 125 vicies sexies du décret du 25 février 1997 sur l'enseignement primaire;
Vu l'arrêté du 6 juillet 2001 relatif à la coopération intercommunale, notamment ses articles 2 § ,1, 6, 7 et 8;
Vu les consultations du comité de gestion du 17 décembre 2019;
Vu le décret sur l'enseignement primaire du 25 février 1997, notamment ses articles 125bis à 125 quaterdecies inclu;
Vu l'arrêté du 6 juillet 2001 relatif à la coopération intercommunale, notamment ses articles 2§, 1,6, 7 et 8;
Vu la circulaire «groupes scolaires primaires» BAO / 2005/11, telle que modifiée le 16/05/2014;
Vu l'accord actuel pour la communauté scolaire 2014-2020 art3 §2 et §3 tel qu'approuvé sur décision du Collège en session du 14/10/2014;
Vu la décision du Collège en session du 19/05/2020;
DÉCIDE:
Accepter le renouvellement de l'accord avec la communauté scolaire (OCSG) Groot-Bos-aan-Zee - Cycle 2020-2026.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op de artikels 117 § en 120bis van de nieuwe Gemeentewet;
Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, in uitvoering van artikel 125 sexies tot 125 vicies sexies van het decreet van 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs;
Gelet op het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder de artikelen 2 § 1,6,7 en 8;
Gelet op het overleg van het beheerscomité van 17 december 2019;
Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, in het bijzonder de artikelen 125bis tot en met 125 quaterdecies;
Gelet op het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder de artikelen 2 § 1,6,7 en 8;
Gelet op de omzendbrief "scholengemeenschappen basisonderwijs" BAO/2005/11, zoals gewijzigd op 16/05/2014;
Gelet op de huidige overeenkomst scholengemeenschap 2014-2020 art3 §2 en §3 zoals goedgekeurd op de beslissing van het College in zitting van 14/10/2014;
Gelet op de beslissing van het College in zitting van 19/05/2020;
BESLUIT:
De verlenging van de overeenkomst met de scholengemeenschap (OCSG) Groot-Bos-aan-Zee - Cyclus 2020-2026 te aanvaarden.

SP 44.- Service Nederlandstalig Onderwijs - GBS De Kriek - Payement des factures de FIX asbl pour les travaux et les travaux supplémentaire pour des raisons de sécurité en 2019. -- Dienst Nederlandstalig onderwijs - GBS De Kriek - Betaling van de facturen van FIX vzw voor de uitgevoerde werken en voor de bijkomende veiligheidsaanpassingen in 2019.

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Considérant que la coopération avec FIX asbl pour la réalisation d'un jeux dans la plaine de jeux couverte à la site maternel de GBS De Kriek a été approuvé en séance du Collège du 4 juin 2019 [N° 418/823/A/150] mais n'a pas été soumis au Conseil Communal ;
Considérant que le montant approuvé de 1.972,71 EUR pour la construction comme prévu dans l'offre initial s'avérait insuffisant à cause des travaux supplémentaire pour des raisons de sécurité entraînant un coût de 749,55 EUR comme approuvé en séance du Collège du 19 mai 2020.

DECIDE

D'approuver le paiement du montant dû à FIX asbl :

- 1.972,71 EUR inscrit au budget extraordinaire de 2019
- 749,55 EUR du budget extraordinaire de 2020

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Overwegende dat de samenwerking met FIX vzw voor de realisatie van een spelelement op de binnenspeelplaats van de kleuterafdeling van GBS De Kriek goedgekeurd werd door het College in de zitting van 4 juni 2019 [N° 418/823/A/150] maar niet voorgelegd werd aan de Gemeenteraad;

Overwegende dat het toegekende bedrag van 1.972,71 EUR voor opbouw zoals voorgelegd in de eerste offerte onvoldoende bleek te zijn aangezien om veiligheidsredenen extra werken dienden uitgevoerd te worden en een extra uitgave van 749,55 EUR met zich meebrachten zoals goedgekeurd tijdens de zitting van het College van 19 mei 2020.

BESLUIT

De betalingen van de facturen met de verschuldigde bedragen van FIX vzw goed te keuren, d.w.z.

- 1.972,71 EUR ingeschreven op de buitengewone begroting van 2019;
- 749,55 EUR van het buitengewoon budget van 2020.

Enfance et Jeunesse -- Kindertijd & Jeugd

SP 45.- Charte et contrat d'intention (niveau b) de la Plateforme en charge du service citoyen - Adhésion - Approbation -- Charter en intentieverklaring (niveau B) van het Platform bevoegd voor burgerdienst - Aansluiting - Goedkeuring

**Madame Loodts, Monsieur Mahieu et Monsieur Verzin interviennent
Madame la Bourgmestre ff et Madame Lorenzino répondent**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité.

Vu les articles 117 et 120bis de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 17 mars 2020,
Vu qu'il existe un dispositif intitulé "service citoyen" et destiné aux jeunes de 18 à 25 ans,
Vu que ce dispositif a pour objectif de permettre aux jeunes sur base volontaire de prendre part à des projets solidaires d'une durée de 6 mois,
Vu la volonté de la commune de soutenir et de promouvoir ce service citoyen et sa promotion auprès des jeunes Schaerbeekois,
DECIDE
d'adopter le texte portant sur l'adhésion de la Commune de Schaerbeek à la charte du service citoyen

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikels 117 en 120bis van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen dd 17 maart 2020;
Gelet op het bestaan van een instelling met de naam "burgerdienst" en gericht op jongeren van 18 tot 25 jaar,
Gelet op het feit dat deze instelling als doel heeft het jongeren mogelijk te maken op vrijwillige basis deel te nemen aan solidariteitsprojecten met een looptijd van 6 maanden;
Gelet op de wens van de gemeente om deze burgerdienst te ondersteunen en te promoten bij de Schaarbeekse jongeren;
BESLUIT
de tekst aan te nemen met betrekking tot de toetreding van de gemeente Schaarbeek tot het handvest voor de burgerdienst.

ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE -- FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

SP 46.- Département Administratifs et Techniques - Année scolaire 2020-2021 - Règlement communal concernant les redevances pour les services d'accueil et pour la fourniture des potages et repas chauds - Approbation -- Afdeling Administratie en Technieken - Schooljaar 2020-2021 - Gemeentelijk reglement betreffende de bijdrage voor buitenschoolse opvang en voor het aanbieden van soep en warme maaltijden - Goedkeuring

Monsieur De Herde expose le point
Monsieur El Yakoubi, Madame Belkhatir, Madame Dogancan, Monsieur Bernard et Monsieur Verzin interviennent
Monsieur De Herde répond
Monsieur Bernard intervient
Monsieur De Herde répond
Madame Dogancan intervient
Monsieur De Herde répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s). -- Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL
Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s).

Vu la Constitution et notamment les articles 41,162 et 173
Vu la nouvelle Loi Communale et notamment les articles 117, 119 et 137bis.
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 28 mai 2019.
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22 octobre 2019.
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 3 décembre 2019.
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31 mars 2020
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 28 avril 2020.
Attendu que, dans un souci de service offert par nos écoles communales et pour répondre aux souhaits de la population, l'Administration communal a mis en place un système de garderies scolaire ainsi que la possibilité de commande des repas.
Considérant que la Commune doit se doter des moyens nécessaires afin d'assurer l'exercice de sa mission de service public.
Considérant qu'il appartient au Conseil communal de fixer les tarifs pour la participation aux frais des parents pour les garderies et les repas durant l'année scolaire 2020-2021.
Considérant qu'il y a lieu de modifier le Règlement communal pour la participation aux frais des parents pour les garderies et les repas durant l'année scolaire 2020-2021.
Vu la situation financière de la commune.

DECIDE :

Article 1 : Généralités

a- L'administration communale de Schaerbeek organise un service d'accueil pour les enfants de son réseau d'enseignement maternel et primaire ainsi que la fourniture de potages et repas chauds du lundi au vendredi durant toute la période scolaire.

Les accueils ont lieu pendant l'année scolaire (les matins, les midis, les soirs et les mercredis après-midi) ainsi que durant les vacances scolaires (congé d'automne, vacances d'hiver, congé de détente, vacances de printemps). Ces dernières se déroulent selon le principe d'une organisation centralisée en fonction des besoins, tous les jours ouvrables de 7h30 à 18h. Les services ne sont pas organisés pendant les vacances d'été, les samedis, dimanches et jours fériés.

b- Les redevances sont dues par la(les) personne(s) qui exerce(nt) l'autorité parentale sur l'élève bénéficiant des services offerts.

Article 2 : Services

a- Les parents ou responsables légaux de tout enfant scolarisé ont la possibilité d'inscrire leur enfant aux garderies pendant le temps scolaire et/ou les congés scolaires.

Dès réception de leur choix d'utilisation, ils seront redevables des frais forfaitaires relatifs à celui-ci. Faute de réception du document relatif au choix des périodes d'utilisation des garderies, les parents ou responsables légaux seront automatiquement redevables de 3 € par jour de présence de l'enfant en garderie.

b- Les parents ou responsable légaux de tout enfant scolarisé ont la possibilité d'effectuer des commandes de potages et/ou de repas sur base annuelle ou mensuelle. Ils ont le choix du ou des jours de la semaine durant lesquelles l'enfant bénéficie d'un potage et/ou d'un repas chaud.

Article 3 : Inscriptions

a- Garderies pendant le temps scolaire : Dans le courant du mois de septembre ou au moment de l'inscription de l'enfant dans l'école, les parents ou responsables légaux peuvent souscrire à l'utilisation du service des garderies via le formulaire ad hoc.

Celui-ci devra obligatoirement être transmis au secrétariat de l'école.

La fréquentation entre le 1^{er} et le 15 septembre ne sera pas prise en compte.

Si un enfant est inscrit dans l'école en cours d'année, le montant à payer est déterminé proportionnellement au nombre de mois restants pendant l'année scolaire (1 mois = 1/10 du forfait annuel).

Au cas où une situation familiale se modifierait et nécessiterait une demande d'utilisation accrue des services, un nouveau document doit être rentré avec prise d'effet à la date de réception par l'école. Le(s) montant(s) dû(s) pour ces nouvelles périodes sera (seront) calculé(s) de manière proportionnelle (1 mois = 1/10 du forfait annuel).

Lorsqu'un enfant quitte définitivement l'école, une demande de remboursement proportionnel (un mois correspondant à 1/10 du forfait annuel) pourra être demandée par les parents.

b- Garderies durant les congés scolaires : l'inscription est effectuée au plus tard 15 jours avant le congé selon les modalités précisées dans le document transmis par l'école.

Seuls les enfants officiellement inscrits pourront être acceptés au sein des Services d'Accueil en Milieu Scolaire.

c- Les commandes de potages et ou de repas chauds sont effectuées annuellement ou mensuellement par les parents sur le site <https://regard.1030.be/fr> ou à l'aide du formulaire transmis par le secrétariat de l'école. Le document de commande doit être remis au secrétariat de l'école au plus tard à la date indiquée. A défaut, la commande ne pourra être assurée pour l'enfant concerné.

Les parents peuvent avant le 15 du mois courant renoncer à leur commande de potages ou de repas chauds par écrit avec un accusé de réception remis par le secrétariat de l'école. Toute renonciation ne prendra effet que le 1^{er} jour du mois suivant.

Les participations aux frais réclamées aux parents sont basées sur la consommation réelle de potages et repas chauds.

Article 4 : Autres activités complémentaires :

Toute autre activité complémentaire (étude dirigée, parascolaire, ...) aux garderies scolaire est gérée de manière indépendante et spécifique au sein de chaque école selon ses modalités propres.

Article 5 : Fixation des redevances

a- Garderies durant le temps scolaire :

Les frais réclamés aux parents sont basés sur le principe d'un forfait annuel pour l'ensemble de l'année scolaire. La formule forfaitaire choisie par les parents ou responsables légaux est due quelle que soit l'importance d'utilisation des services.

Prix des forfaits annuels pour l'année 2020-2021 par période journalière d'utilisation :

Forfaits : année scolaire 2020-2021	(forfait annuel journalier):
Le matin	10,90€/jour/an
Le midi : Tarif pour les enfants non domiciliés à Schaerbeek	54,35€/jour/an
Le midi : Tarif pour les enfants domiciliés à Schaerbeek	32,60€/jour/an
Les lundis soir	26,77€/jour/an
Les mardis, jeudis et vendredis soir	42,84€/jour/an
Le mercredi midi et après-midi	86,90€/jour/an

Pour répondre à d'éventuels besoins de garderie occasionnels rencontrés par certains parents durant les temps scolaire, l'administration communale met en vente des tickets numérotés, nominatifs et non remboursables pour les parents qui le souhaitent. Ils devront être commandés par carnet de 20 tickets minimum via le formulaire ad hoc. Un nombre maximum de 100 tickets par enfant pourra être commandé par année scolaire. Les tickets ne seront remis aux parents qu'après réception du paiement.

Le tarif pour l'année 2020-2021 de la carte-ticket a été fixé à 11€.

Le nombre de tickets nécessaires par périodes d'utilisation des garderies est fixé comme suit :

Matin : 1 ticket

Midi : 3 tickets

Soir : 4 tickets

Mercredi après-midi et soir : 8 tickets

La carte tickets devra être remise à la personne responsable de la garderie avant l'utilisation du service. Le paiement se fera directement par bancontact.

La carte tickets est en vente à l'adresse suivant :

Enseignement communal de Schaerbeek – CSA

Chaussée de Haecht 226 (1^{er} étage bureau 1.27)

Permanence forfait garderie le lundi, mardi ou mercredi matin entre 09h00 et 12h00 ou sur rendez-vous

b- Garderies pendant les vacances scolaires :

Les participations aux frais réclamées aux parents sont basées sur le principe d'un forfait par congé ou d'un forfait unique pour l'ensemble des périodes d'accueil pendant les congés de l'année scolaire concernée.

Ces forfaits sont dus quelle que soit l'importance d'utilisation des services pendant la période concernée et sont non remboursables, sauf sur présentation d'un certificat médical au prorata des absences justifiées.

Prix des forfaits pour l'année 2020-2021 :

Forfait annuel pour l'ensemble des congés (congé d'automne, vacances d'hiver, congé de détente, vacances de printemps) : 114,33€

Forfait par semaine de :

- 4 jours 23,19 €
- 5 jours 28.70 €

c- Potages et repas chauds

Les participations aux frais réclamées aux parents sont basées sur la consommation réelle de potages et repas chauds.

Prix pour l'année 2020-2021 :

1°) Pour les enfants légalement domiciliés sur le territoire de la commune de Schaerbeek

Potage : 0,172€ le bol (à l'exception de l'enseignement maternel)

Repas chaud (enseignement maternel) : 3,09 €

Repas chaud (enseignement primaire) : 3,24 €

2°) Pour les enfants non-domiciliés sur le territoire de la commune de Schaerbeek

Potage : 0,172 € le bol (à l'exception de l'enseignement maternel)

Repas chaud (enseignement maternel) : 3,55 €

Repas chaud (enseignement primaire) : 3,58 €

Tout repas commandé par les parents est facturé. Le prix total mensuel sera arrondi au centime inférieur

Pour les deux premiers jours d'absence, les potages ou repas commandés restent toujours à charge des parents.

En cas d'absence pour une durée minimale de 3 jours justifiée par un certificat médical et communiquée immédiatement au secrétariat de l'école, l'interruption temporaire de la livraison des repas pourra être accordée avec dispense de paiement au-delà des deux premiers jours.

En vue de garantir une alimentation plus équilibrée, il est décidé que chaque enfant fréquentant une section maternelle d'une école située sur le territoire de la commune a droit, chaque jour d'école, gratuitement à un bol de potage.

Le Conseil délègue au Collège des Bourgmestre et Echevins la mise en œuvre de cette décision qui sera réalisée soit par une fourniture gratuite pour chaque école, soit par une compensation financière équivalente pour chaque école.

Article 6 : Indexation

Que ce soit pour les garderies durant le temps scolaire, durant les vacances scolaires et pour les potages et repas, les montants seront revus annuellement par le Collège des Bourgmestre et Echevins dans les limites de l'augmentation de l'indice des prix à la consommation. Le taux des intérêts de retard et le montant des frais administratifs forfaitaires seront également revus annuellement par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

Le premier indice sera celui de janvier 2020.

Article 7 : Modalités de facturations

a-Garderies pendant l'année scolaire : la facturation et le paiement du forfait pour garderies sont établis par année scolaire. Le paiement peut être unique ou fractionné. Le paiement se fait par virement bancaire ou par versement à la poste en y mentionnant les références indiquées par l'administration communale.

b-Garderies pendant les vacances scolaires : la facturation et le paiement du forfait pour les garderies sont établis par année scolaire. Le paiement est unique et se fait par virement bancaire ou par versement à la poste en y mentionnant les références indiquées par l'administration communale.

c-Les redevances pour la fourniture des repas scolaires, telles que fixées par le présent règlement, font l'objet d'un relevé mensuel sur base de la consommation réelle du mois écoulé.

Pour des raisons de sécurité au sein des établissements scolaires, les paiements sont effectués par virement sur le compte bancaire communal indiqué sur le bulletin de virement joint à la facture et mentionnant les références à y indiquer.

Article 8 : Présence après fermeture de l'établissement

La présence d'un enfant après l'heure de fermeture entraînera une facturation supplémentaire par période de 30 minutes entamée.

Cette facturation complémentaire est fixée comme suit :

1^{ère} période de 30 minutes : 11,10 €

Les périodes suivantes : 53,10 € par période.

Article 9 : Recouvrement à l'amiable :

Les redevances visées par le présent règlement sont payables dans les 15 jours calendrier à partir de la date d'envoi de l'invitation à payer.

A défaut de paiement intégral de l'invitation à payer dans le délai imparti, un premier rappel gratuit est adressé au redevable qui dispose à nouveau d'un délai de 15 jours calendrier pour effectuer le paiement.

A défaut de paiement intégral du premier rappel gratuit dans le délai imparti, un second rappel est adressé au redevable pour lequel des frais administratifs de 15,00 € sont réclamés. Le redevable dispose d'un délai de 15 jours calendriers pour effectuer le paiement.

A défaut de paiement à l'échéance du deuxième rappel, une mise en demeure est adressée par recommandé au redevable.

Les frais postaux générés par le recommandé sont à charge du redevable qui dispose alors d'un délai de 10 jours calendrier pour effectuer le paiement.

Le taux des intérêts de retard et le montant des frais administratifs forfaitaires seront également revus annuellement par le Collège des Bourgmestres et Echevins.

Article 9 bis : Recouvrement forcé

En cas de non-paiement à l'issue de la procédure de recouvrement à l'amiable et pour autant qu'aucune réclamation amiable ne soit pendante, des poursuites seront entamées par voie d'huissier de justice à la requête du Receveur communal sur base d'une contrainte non-fiscale visée et rendue exécutoire par le Collège des Bourgmestres et Echevins, conformément à l'article 137bis de la Nouvelle loi communale.

Conformément aux dispositions de l'article 1024 du Code Judiciaire, les frais de cette procédure sont entièrement à charge du redevable.

Dans l'éventualité où une contrainte non-fiscale ne peut être délivrée, le redevable est cité en justice dans les formes et délais prévus par les Codes civil et Judiciaire.

Article 9 ter : Recours contre la procédure de recouvrement forcé par contrainte non-fiscale

Le redevable peut introduire un recours contre la contrainte dans les formes et délais prévus à l'article 137bis de la Nouvelle loi communale, à savoir dans le mois de la signification de la contrainte par requête ou par citation.

En cas de recours, le Receveur communal invite l'huissier de justice à suspendre la procédure jusqu'à ce qu'une décision coulée en force de chose jugée soit rendue.

Article 10: Exonération

Les parents ou les responsables légaux qui estiment être dans une situation précaire ou lorsqu'un événement pénible entraîne une modification significative de leurs situations familiales ont la faculté d'introduire une demande d'exonération partielle des montants dus pour les garderies pendant l'année scolaire et pour les potages et repas chauds.

Le dossier est à introduire auprès du directeur de l'enseignement qui le soumettra au Collège des Bourgmestres et Echevins. Le formulaire de demande d'exonération est disponible au CSA à l'Enseignement communal Chaussée de Haecht 226 à 1030 Schaerbeek ou par email : sregard@schaerbeek.irisnet.be

Ce dossier devra être argumenté et contenir des documents probants remis volontairement par les parents.

L'exonération prend cour sans rétroactivité et après approbation du Collège le jour de l'introduction de la demande.

Article 11 : Réductions des forfaits garderie pendant le temps scolaire

- Les familles qui ont plusieurs enfants scolarisés au sein d'une ou de plusieurs écoles maternelles ou primaires du réseau communal obtiennent une réduction automatique déterminée selon le principe ci-dessous :
 - Le premier enfant paie le tarif plein pour le (les) forfait(s) choisi(s),
 - Le 2^{ème} enfant et suivants obtient (obtiennent) une réduction de 60% pour le (les) forfait(s) choisi(s).
 - En cas de monoparentalité, établie par une composition de ménage, le parent ou le représentant légal peut introduire une demande de réduction qui sera automatiquement attribuée.
 - Une exonération de 60% de réduction est appliquée aux prix des garderies pour tous les enfants de la famille.
 - Le représentant légal sans papier ou assimilée peut prétendre à une réduction de 100%
 - Le représentant légal bénéficiaire du statut BIM (ou équivalent), en incapacité de travail et au chômage et/ou en formation la réduction de 100% pour les schaerbeekois et 50% pour les non schaerbeekois.

Article 12: Enfants du personnel enseignant et non enseignant du service de l'Enseignement communale

a-Garderies pendant le temps scolaire : les enfants du personnel enseignant et non enseignant du service de l'Enseignement communale, en activités pendant les garderies, bénéficient de la gratuité au moment des garderies. Pour obtenir l'application de cet article, le membre du personnel enseignant affecté dans un autre établissement scolaire devra transmettre le document justificatif prévu à cet effet à la direction de l'établissement scolaire de son enfant.

b-Garderies pendant les vacances scolaires : les enfants du personnel éducateurs de l'Enseignement communal bénéficient de la gratuité.

Attestations fiscales

Article 13.

Conformément à la législation actuellement en vigueur, l'attestation permettant la déductibilité fiscale des frais de garderie (pendant le temps scolaire et pendant les congés scolaires) sera établie et transmise annuellement aux parents.

Article 14

Le présent règlement entre en vigueur le 1er septembre 2020 et abroge les règlements communaux concernant la redevance pour la fourniture de potage et de repas chauds du 26 juin 2013, concernant les redevances pour les services d'accueil en milieu scolaire (S.A.M.S.) pendant les congés scolaires du 28 mai 2014 et concernant la redevance pour les services d'accueil en milieu scolaire pendant l'année scolaire du 28 mai 2014, ainsi que leurs modifications subséquentes.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

Gezien de Grondwet, met name de artikels 41, 162 en 173

Gezien de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder de artikels 117, 119 en 137bis;

Gezien de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 mei 2019;

Gezien de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 oktober 2019;

Gezien de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 december 2019;

Gezien de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 maart 2020;

Gezien de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 april 2020;

Vermits, in het kader van diensten aangeboden door de gemeentescholen en om te beantwoorden aan de wensen van de bevolking, de Gemeentelijke Administratie een systeem opgezet heeft voor schoolopvang alsook voor de mogelijkheid om maaltijden te bestellen; Overwegende dat de Gemeente de nodige middelen dient te voorzien teneinde haar missie van openbare dienstverlening te waarborgen.

Overwegende dat de prijsbepaling van de deelname in de kosten voor opvang en maaltijden door de ouders voor het schooljaar 2020-2021 berust bij de Gemeenteraad;

Overwegende dat het Gemeentelijk reglement betreffende de deelname in de kosten voor opvang en maaltijden door de ouders voor het schooljaar 2020-2021 dient aangepast te worden.

Gezien de financiële toestand van de Gemeente

BESLUIT :

Artikel 1: Algemeen

a-De gemeentelijke administratie van Schaarbeek organiseert buitenschoolse kinderopvang voor het basisonderwijs alsook soep en warme maaltijden van maandag tot vrijdag tijdens de schoolperiode.

De opvang vindt plaats tijdens de schoolperiode (ochtend, middag, avond en woensdagnamiddag) alsook tijdens de schoolvakanties (herfst-, kerst-, krokus- en paasvakantie). Tijdens schoolvakanties wordt de opvang centraal georganiseerd afhankelijk van de behoeften elke werkdag van 7u30 tot 18u.

Opvang wordt niet voorzien tijdens de zomervakantie, op zaterdag en zondag en op feestdagen.

b-De vergoedingen worden betaald door de perso(n)en(en) die het ouderlijk gezag uitoefen(t)(en) over de leerling die gebruik maakt van de aangeboden diensten.

Artikel 2: Diensten

a-De ouders of de wettelijk vertegenwoordiger van elk schoolgaand kind hebben de mogelijkheid het kind in te schrijven voor opvang tijdens de schoolperiode en/of tijdens de schoolvakanties.

Eens de keuzes geregistreerd zijn, zijn zij gebonden aan de forfaitaire kosten hieraan verbonden. Indien er geen inschrijvingsdocument ingediend is voor de verschillende periodes voor opvang, zijn de ouders of de wettelijk vertegenwoordiger € 3 schuldig per dag dat het kind aanwezig is in de opvang.

b-De ouders of de wettelijk vertegenwoordiger van elk schoolgaand kind hebben de mogelijkheid soep en/of warme maaltijden te bestellen en dit op maandelijkse of op jaarbasis.

Artikel 3: Inschrijvingen

a-Opvang tijdens de schoolperiode: In de loop van september of op het moment van inschrijving van het kind in de school, kunnen de ouders of de wettelijk vertegenwoordiger het kind inschrijven voor het gebruik van de opvang via het formulier ad hoc. Dit dient overgemaakt te worden aan de schoolsecretariaten met de keuze(s) van de ouders of de wettelijk vertegenwoordiger.

Het gebruik van de opvang tussen 1 en 15 september wordt niet in rekening gebracht.

Indien een kind ingeschreven wordt in de loop van het schooljaar, wordt het te betalen bedrag berekend al naargelang het resterend aantal maanden van het schooljaar (1 maand = 1/10 van het jaarlijks forfait).

In het geval dat de familiale situatie verandert en bijgevolg ook de vraag naar opvang, dient een nieuwe aanvraag ingediend te worden. De aangevraagde dienst vangt aan op datum van ontvangst door de school. Het te betalen bedrag wordt berekend al naargelang het resterend aantal maanden van het schooljaar (1 maand = 1/10 van het jaarlijks forfait).

Indien een leerling de school verlaat, kunnen de ouders of de wettelijk vertegenwoordiger een terugbetaling vragen evenredig aan het resterend aantal maanden (1 maand = 1/10 van het jaarlijks forfait).

b- Opvang tijdens de schoolvakanties: De inschrijving dient ten laatste 15 dagen voor aanvang van de vakantie ingediend te worden volgens de modaliteiten weergegeven in het formulier te verkrijgen het schoolsecretariaat.

Enkel officieel ingeschreven kinderen kunnen gebruik maken van de opvang tijdens de schoolvakanties.

c- De bestelling van soep en warme maaltijden: gebeurt op maandelijks of op jaarbasis door de ouders of de wettelijk vertegenwoordiger via de website <https://regard.1030.be/fr> of via het formulier te verkrijgen op het schoolsecretariaat. Het formulier dient overgemaakt te worden aan het secretariaat ten laatste op de aangevraagde startdatum. Indien niet, kan de aangevraagde dienst voor het betrokken kind niet gegarandeerd worden.

De ouders of de wettelijk vertegenwoordiger kunnen voor de 15^e van de voorafgaande maand schriftelijk afzien – mits een ontvangstbevestiging van het secretariaat – van de bestelling van soep of warme maaltijden. Elke aanpassing vindt ingang vanaf de 1^e van de volgende maand.

De bijdrage in de kosten door de ouders of de wettelijk vertegenwoordiger wordt gebaseerd op de reële consumptie van soep en warme maaltijden.

Artikel 4: Andere extra activiteiten

Alle andere extra activiteiten (bijlessen, parascolair, enz.) tijdens de schoolopvang worden georganiseerd per school en afhankelijk van de aanwezige voorzieningen.

Artikel 5: Vaststelling van de bijdragen

a- Opvang tijdens de schoolperiode:

De kosten aangerekend aan de ouders zijn gebaseerd op het principe van een jaarlijks forfait voor een heel schooljaar. De ouders of de wettelijk vertegenwoordiger zijn de kost van de gekozen forfaitaire formules verschuldigd ongeacht de mate waarin van de diensten gebruik gemaakt wordt.

Jaarlijkse forfaitaire tarieven per gebruikperiode voor het schooljaar 2020-2021:

Forfait schooljaar 2020-2021	Jaarlijks dagelijks forfait
Ochtend	10,90 €/dag/jaar
Middag: tarief voor kinderen niet gedomicilieerd in Schaarbeek	54,35 €/dag/jaar
Middag: tarief voor kinderen gedomicilieerd in Schaarbeek	32,60 €/dag/jaar
Maandagavond	26,77 €/dag/jaar
Dinsdag-, donderdag- en vrijdagavond	42,84 €/dag/jaar
Woensdagmiddag en -namiddag	86,90 €/dag/jaar

Om een oplossing te bieden aan bepaalde ouders die occasioneel opvang zoeken, verkoopt de gemeentelijke administratie genummerde, niet-terugbetaalbare opvangkaarten voor ouders die dat wensen. Deze dienen minimaal per 20 tickets besteld te worden met een maximum van 100 tickets per kind per schooljaar. De opvangkaarten worden pas na betaling aan de ouders overgemaakt.

Het tarief van de opvangkaart is vastgelegd op 11€ voor het schooljaar 2020-2021.

Het aantal nodige tickets per gebruikte periode van de opvang is als volgt vastgelegd:

Ochtend: 1 ticket

Middag: 3 tickets

Avond: 4 tickets

Woensdagmiddag- en namiddag: 8 tickets

De opvangkaart dient voor gebruik overgemaakt te worden aan de opvangverantwoordelijke.

De betaling gebeurt via bancontact.

De opvangkaart wordt verkocht op volgend adres:

Gemeentelijk onderwijs van Schaarbeek – CSA

Haachtsesteenweg 226 (1^e verdieping – bureau 1.27).

Permanentie voor de opvang: maandag, dinsdag en woensdag tussen 9u en 12u of op afspraak.

b-Opvang tijdens de schoolvakanties:

De deelname in de kosten door de ouders is gebaseerd op het principe van een forfait per vakantie of van een eenmalig forfait dat alle vakanties voor het desbetreffende schooljaar omvat.

De ouders of de wettelijk vertegenwoordiger zijn het gekozen forfait verschuldigd ongeacht de mate waarin van de opvang gebruik gemaakt wordt en is niet terugbetaalbaar, behalve indien een medisch attest voorgelegd wordt om de afwezigheid te verantwoorden.

Forfaitaire tarieven voor het schooljaar 2020-2021:

Jaarlijks forfait voor alle schoolvakanties (herfst-, kerst-, krokus- en paasvakantie): 114,33 EUR

Forfait per week van:

- 4 dagen: 23,19 EUR
- 5 dagen: 28,70 EUR

c- Soep en warme maaltijden

De deelname in de kosten door de ouders is gebaseerd op de reële consumptie van soep en warme maaltijden.

Tarieven voor het schooljaar 2020-2021

1°) Voor kinderen gedomicilieerd in de gemeente Schaarbeek:

Soep: 0,172 EUR per portie

Warme maaltijd (kleuters): 3,09 EUR

Warme maaltijd (lager): 3,24 EUR

2°) Voor kinderen niet gedomicilieerd in de gemeente Schaarbeek:

Soep: 0,172 EUR per portie

Warme maaltijd (kleuters): 3,55 EUR

Warme maaltijd (lager): 3,58 EUR

Elke door de ouders bestelde maaltijd wordt gefactureerd. De maandelijkse totaalprijs wordt naar beneden afgerond.

De eerste twee dagen van afwezigheid zijn de bestelde maaltijden of soep ten laste van de ouders.

In geval van een afwezigheid gewettigd door een doktersattest van minstens drie dagen die meteen gemeld is geweest aan het schoolsecretariaat, kan de onderbreking van maaltijden vrijgesteld worden vanaf de derde dag van de afwezigheid.

In het kader van een evenwichtige voeding, werd beslist dat elke kleuter dat schoolloopt op het gemeentelijk grondgebied elke schooldag recht heeft op een gratis portie soep.

De Gemeenteraad delegeert de uitvoering van deze beslissing aan het College van Burgemeester en Schepenen. Scholen ontvangen ofwel een gratis levering van soep ofwel een evenredige financiële compensatie.

Artikel 6: Indexering

Jaarlijks worden de tarieven voor schoolopvang tijdens zowel de schoolperiode als de vakanties en voor soep en maaltijden herbekeken door het College van Burgemeester en Schepenen binnen de limieten van de prijsindexering. De aanmaningskosten en de administratieve forfaits worden eveneens jaarlijks herbekeken door het College van Burgemeester en Schepenen.

De eerstvolgende indexering vindt plaats in januari 2020.

Artikel 7: Facturatie

a- Opvang tijdens de schoolperiode: de facturatie en de betaling van het forfait voor opvang wordt op jaarbasis vastgesteld. De betaling kan eenmalig of maandelijks gebeuren. De betaling gebeurt via bankoverschrijving of via poststorting en vermeldt de mededeling aangegeven door de gemeenteadministratie.

b- Opvang tijdens de schoolvakanties: de facturatie en de betaling van het forfait voor opvang wordt op jaarbasis vastgesteld. De betaling gebeurt eenmalig via bankoverschrijving of via poststorting en vermeldt de mededeling aangegeven door de gemeenteadministratie.

c- Bijdragen voor warme maaltijden: Zoals vastgelegd in huidig reglement, worden deze maandelijks gefactureerd volgens reëel verbruik in de voorafgaande maand.

Omwille van veiligheid in de scholen, worden betalingen uitgevoerd via bankoverschrijving op het bankrekeningnummer te vinden op het overschrijvingsformulier dat bijgevoegd wordt aan de factuur met vermelding van de gestructureerde mededeling.

Artikel 8: Aanwezigheid na sluiting

Indien een kind na sluitingstijd van de opvang niet opgehaald werd, wordt er voor elk begonnen half uur een supplement gefactureerd.

Dit supplement is als volgt bepaald:

1^e periode van 30 minuten: 11,10 €

De volgende periodes: 53,10 €

Artikel 9: Minnelijke invordering

De bijdragen waarvan sprake in dit reglement dienen binnen de 15 kalenderdagen betaald te worden gerekend vanaf de verzenddatum. Bij niet-betaling van de uitnodiging tot betaling binnen de vooropgestelde termijn wordt een eerste gratis herinnering verstuurd en heeft de schuldenaar opnieuw 15 kalenderdagen de tijd om de factuur te vereffenen.

Bij niet-betaling na de eerste gratis herinnering binnen de vooropgestelde termijn, wordt een tweede herinnering verstuurd aan de schuldenaar waarbij een administratieve kost van € 15 wordt aangerekend. De schuldenaar beschikt over een termijn van 15 kalenderdagen om de betaling uit te voeren.

Bij niet-betaling na de tweede herinnering, wordt een aangetekende ingebrekestelling verstuurd. De portonkosten van de aangetekende ingebrekestelling zijn ten laste van de schuldenaar die ze binnen de 10 kalenderdagen betaalt.

De aanmaningskosten en de forfaitaire administratieve kost worden jaarlijks herbekeken door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 9 bis: Gedwongen invordering

In geval van niet-betaling na de procedure van minnelijke invordering en voor zover er geen procedure minnelijk bezwaar hangende is, wordt vervolgens op vraag van de Gemeenteontvanger een deurwaarder aangesteld en wordt een niet-fiscaal dwangbevel uitgevaardigd. Het College van Burgemeester en Schepenen viseert het dwangbevel en verklaart het uitvoerbaar overeenkomstig artikel 137 bis van de Nieuwe Gemeentewet. Overeenkomstig artikel 1024 van het Gerechtelijk Wetboek zijn de procedurekosten volledig ten laste van de schuldenaar.

In geval een betalingsbevel niet kan ingevorderd worden, wordt de schuldenaar voor het gerecht gedaagd overeenkomstig het Burgerlijk en Gerechtelijk Wetboek.

Artikel 9 ter: Beroep tegen de gedwongen invorderingsprocedure via niet-fiscale dwangbevel

De schuldenaar kan beroep aantekenen tegen het dwangbevel volgens de voorschriften en termijnen voorzien in artikel 137bis van de Nieuwe Gemeentewet, te weten binnen de maand van de betekening van het dwangbevel via verzoekschrift of dagvaarding.

In geval beroep aangetekend wordt, wordt de deurwaarder door de Gemeenteontvanger gevraagd de procedure op te schorten tot er een uitspraak met kracht van gewijsde is.

Artikel 10: Vrijstelling

De ouders of de juridisch verantwoordelijke die zich in een moeilijke situatie bevindt of die door omstandigheden zijn familiale situatie veranderd ziet, hebben de mogelijkheid een aanvraag tot gedeeltelijke vrijstelling van de verschuldigde bedragen in te dienen voor opvang tijdens de schooltijd en voor soep en warme gerechten.

Het dossier wordt overgemaakt aan de directeur van het onderwijs die het voorlegt aan het College van Burgemeester en Schepenen. Het aanvraagformulier voor vrijstellingen ligt ter beschikking in het CSA – Gemeentelijk onderwijs – Haachtsesteenweg 226 – 1030 Schaarbeek of via e-mail: sregard@schaerbeek.irisnet.be

Het dossier dient de nodige bewijsstukken te bevatten, vrijwillig toegevoegd door de ouders. De vrijstelling is niet retroactief en gaat in na goedkeuring door het College vanaf de indieningsdatum.

Artikel 11: Reductietarieven opvang tijdens de schoolperiode

- Gezinnen met meerdere schoolgaande kinderen in een of verschillende gemeentelijke basisscholen ontvangen automatisch een vermindering volgens onderstaand principe:
 - Het eerste kind betaalt het volledig tarief van de gekozen forfaits.
 - Vanaf het tweede kind wordt een reductie van 60% toegekend op de gekozen forfaits.
 - Als eenoudergezin – bewezen met een gezinssamenstelling – kan de ouder of wettelijk vertegenwoordiger een aanvraag tot reductie aanvragen die automatisch zal toegekend worden.
 - Een reductie van 60% wordt toegekend aan alle kinderen van het gezin op de tarieven voor opvang.
 - Mensen zonder papieren of gelijkgestelden kunnen aanspraak maken op een reductie van 100%.
 - De wettelijk begunstigde van een RVT-statuuut (of equivalent), arbeidsongeschiktheid, werkloosheidsuitkering en/of in vorming is, kan een reductie aanvragen van 100% indien Schaarbekenaar en 50% indien niet-Schaarbekenaar.

Artikel 12: Kind van onderwijzend personeel en niet-onderwijzend personeel van de dienst Gemeentelijk onderwijs.

a- Opvang tijdens de schoolperiode: kinderen van onderwijzend personeel en niet-onderwijzend personeel van de dienst Gemeentelijk onderwijs, aan het werk tijdens de opvanguren, genieten gratis opvang. Om hier van gebruik te maken, dient het onderwijzend personeelslid tewerkgesteld in een andere school een bewijsstuk te voorzien aan de schooldirectie waar het kind schoolloopt.

b- Opvang tijdens de schoolvakanties: Kinderen van de opvangbegeleiders van het Gemeentelijk onderwijs genieten gratis opvang.

Fiscaal attest

Artikel 13

Overeenkomstig de huidige regelgeving wordt de ouders jaarlijks een fiscaal attest van de kinderopvang opgestuurd voor een belastingvermindering.

Artikel 14

Onderhavig reglement treedt in werking op 1 september 2020 en trekt de gemeentelijke reglementen betreffende het leveren van warme maaltijden en soep van 26 juni 2013, de bijdragen voor de kinderopvang in de scholen tijdens het schoolvakanties van 28 mei 2014 en de bijdragen voor kinderopvang in de scholen tijdens het schooljaar van 28 mei 2014 in, alsook hun aanpassingen.

POINTS EN URGENCE -- PUNTEN IN SPOED

COVID-19 -- COBID-19

SP 91.- Dépenses liées à l'acquisition de diverses fournitures et/ou services relatifs à la gestion de la crise sanitaire COVID-19 auxquelles le Collège des Bourgmestre et Echevins du 26 mai 2020 à pourvues conformément l' article 249 §1 al 2 NLC - Approbation --
Uitgaven gelinkt aan de verwerving van diverse leveringen en/of diensten in het kader van de sanitaire crisis COVID-19 waarin werd voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen dd 26 mei 2020 conform artikel 249 §1 al 2 NGW - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.
Approuvé à l'unanimité. -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité.

Vu l'article 249 §1er al 2 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la circulaire relative aux dépenses urgentes à pourvoir dans le cadre de la gestion de la pandémie de Covid-19;

Considérant les divers besoins en fournitures et/ou services qui se sont avérés nécessaires et indispensables dans le chef de nombreux services communaux dans le cadre de la gestion de la crise sanitaire Covid-19;

Considérant le fait que ces dépenses n'étaient pas prévues lors de l'élaboration des budgets communaux pour l'exercice 2020 et qu'elles sont engendrées et réclamées par les circonstances impérieuses et imprévues causées par la pandémie de Covid 19 étant entendu que le moindre retard dans la mise à disposition aux services communaux demandeurs de ces fournitures et services occasionnerait un préjudice irréparable évident pour la santé publique, les citoyens et les agents;

Vu la décision du 26/05/2020 du Collège des Bourgmestre et Echevins de pourvoir dans le cadre de l'article 249 §1 al 2 NLC aux dépenses liées à l'acquisition de diverses fournitures et/ou services relatifs à la gestion de la crise sanitaire COVID-19 ;

BC	Article budgétaire	Service concerné	Montant TVAC	Fournisseur	Nature
1003	140/124-02/ -/921	Ens Com (R.S.)	2.233,66	VANDAMME	Gants en vinyl
1004	140/124-02/ - AB/614	Stock magasin	556,6	VANDAMME	Vaporisateurs 500 ml
1006	140/123-02/ - /824	NED ACTIVITEITEN	6.000,00	BESTINGRAPHICS	Achat de 2.000 livres pour les enfants de 6-12 ans
1008	140/124-02/ - AB/614	Stock magasin	26500	BELGIUM COMPUTER	Masques chirurgicaux
1009	140/124-02/ - AB/614	Stock magasin	5925,8	BELGIUM COMPUTER	Visières et masques FFP2
1010	140/124-02/ - AB/614	Stock magasin	10164,00	BELGIUM COMPUTER	30 panneaux de plexiglass
1011	140/124-02/ -/921	Enseignement Communal	327,78	BOMA	10 poubelles à pédale
1016	140/124-02/ - AB/614	Stock magasin	1205,77	LYRECO	Pochettes adhésives + sachets zip
1021	140/124-02/ -/921	Enseignement Communal	4646,40	PHARMACIE SERVAIS	Blouses femmes et hommes
1024	140/124-02/ -/832	Classe moyenne	356,95	BELCCO	Distributeurs de gel sur pied
1033	140/124-02/ -/733	Cimetière	96,28	BOMA	2 vaporisateurs à pression avec joint 1,5L + 9 L
1035	140/124-02/ - AB/614	Stock magasin	2450,25	BELGIUM COMPUTER	Gants en nitril
1045	140/124-02/ -/921	Enseignement Communal	1718,08	VANDAMME	Distributeurs à savon + papier
1046	140/125-02/ -/614	Stock magasin	6655	BELCCO	Plexiglass
1059	140/125-02/ -/614	HC ACCUEIL	858,43	VEDI EXPRESS	vedi express
1058	140/125-02/ -/614	HC ACCUEIL	1153,98	VEDI EXPRESS	Adhésifs
TOTAL			70.848,98		

DECIDE

d'admettre ces dépenses à financer par emprunts et/ou par subsides et à imputer sur le(s) article(s) budgétaire(s) à inscrire à la prochaine modification budgétaire 2020

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gelet op artikel 249 §1er al 2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de omzendbrief met betrekking tot dringende uitgaven waarin moet worden voorzien in het kader van het beheer van de pandemie Covid-19;

Overwegende de diverse behoeften aan leveringen en /of diensten die noodzakelijk en essentieel zijn gebleken in hoofde van veel gemeentelijke diensten in het kader van het beheer van de sanitaire crisis Covid-19;

Overwegende dat deze uitgaven niet waren voorzien bij de opstelling van de gemeentelijke begrotingen voor het begrotingsjaar 2020 en dat ze werden gegenereerd en vereist door de dwingende en onvoorziene omstandigheden veroorzaakt door de pandemie Covid 19 met dien verstande dat de minste vertraging bij het ter beschikking stellen van deze leveringen en diensten aan de gemeentelijke diensten die daarom verzoeken, onbetwistbaar onherstelbare schade zou veroorzaken aan de volksgezondheid, de burgers en de ambtenaren;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26/05/2020 te voorzien in het kader van artikel 249 §1er al 2 NGW in de uitgaven gelinkt aan de verwerving van diverse leveringen en / of diensten in het kader van de sanitaire crisis COVID-19 ;

BC	Article budgétaire	Service concerné	Montant TVAC	Fournisseur	Nature
1003	140/124-02/ -/921	Ens Com (R.S.)	2.233,66	VANDAMME	Gants en vinyl
1004	140/124-02/ - AB/614	Stock magasin	556,6	VANDAMME	Vaporisateurs 500 ml
1006	140/123-02/ - /824	NED ACTIVITEITEN	6.000,00	BESTINGRAPHICS	Achat de 2.000 livres pour les enfants de 6-12 ans
1008	140/124-02/ - AB/614	Stock magasin	26500	BELGIUM COMPUTER	Masques chirurgicaux
1009	140/124-02/ - AB/614	Stock magasin	5925,8	BELGIUM COMPUTER	Visières et masques FFP2
1010	140/124-02/ - AB/614	Stock magasin	10164,00	BELGIUM COMPUTER	30 panneaux de plexiglass
1011	140/124-02/ -/921	Enseignement Communal	327,78	BOMA	10 poubelles à pédale
1016	140/124-02/ - AB/614	Stock magasin	1205,77	LYRECO	Pochettes adhésives + sachets zip
1021	140/124-02/ -/921	Enseignement Communal	4646,40	PHARMACIE SERVAIS	Blouses femmes et hommes
1024	140/124-02/ -/832	Classe moyenne	356,95	BELCCO	Distributeurs de gel sur pied
1033	140/124-02/ -/733	Cimetière	96,28	BOMA	2 vaporisateurs à pression avec joint 1,5L + 9 L
1035	140/124-02/ - AB/614	Stock magasin	2450,25	BELGIUM COMPUTER	Gants en nitril
1045	140/124-02/ -/921	Enseignement Communal	1718,08	VANDAMME	Distributeurs à savon + papier
1046	140/125-02/ -/614	Stock magasin	6655	BELCCO	Plexiglass
1059	140/125-02/ -/614	HC ACCUEIL	858,43	VEDI EXPRESS	vedi express
1058	140/125-02/ -/614	HC ACCUEIL	1153,98	VEDI EXPRESS	Adhésifs
TOTAL			70.848,98		

BESLUIT

in te stemmen om deze uitgaven te financieren met leningen en/of toelagen en aan te rekenen op het of de begrotingsartikels in te schrijven bij de volgende begrotingswijziging 2020

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESCRETARIS

Bureau des assemblées -- Kantoor der vergaderingen

**SP 92.- CityDev - Assemblée Générale - Remplacement de Monsieur Thomas ERALY et
Monsieur Michel DE HERDE - Approbation -- CityDev - Algemene Vergadering -
Vervanging van de heer Thomas ERALY en de heer Michel DE HERDE - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 37 voix contre 0 et 8 abstention(s). -- Besloten, met 37 stem(men) tegen 0 en 8 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 37 voix contre 0 et 8 abstention(s).

Vu la Nouvelle Loi Communale et notamment ses articles 117 et 120;

Vu les statuts de CityDev;

Vu la démission de Monsieur Thomas Eraly;

Vu la démission de Monsieur Michel De Herde,

DECIDE : au scrutin secret

1. de désigner Madame Valérie LEMAIRE en remplacement de Monsieur Thomas Eraly à l'Assemblée Générale de CityDev
2. de désigner Madame Emel DOGANCAN en remplacement de Monsieur Michel De Herde à l'Assemblée Générale de CityDev

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 37 stem(men) tegen 0 en 8 onthouding(en).

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder haar artikelen 117 en 120;

Gelet op de statuten van CityDev;

Gelet op het ontslag van de heer Thomas Eraly;

Gelet op het ontslag van de heer Michel De Herde

BESLUIT : bij geheime stemming

1. om Mevrouw Valérie LEMAIRE aan te duiden als lid van de algemene vergadering van CityDev, ter vervanging van de heer Thomas Eraly
2. om Mevrouw Emel DOGANCAN aan te duiden als lid van de algemene vergadering van CityDev, ter vervanging van de heer Michel De Herde

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

Communication -- Communicatie

SP 93.- Convention 2019 entre l'administration communale de Schaerbeek et l'asbl

**Schaerbeek Info - Approbation -- Overeenkomst 2019 tussen de Gemeente et de vzw
"Schaerbeek Info" - Goedkeuring**

Monsieur Mahieu intervient

Madame la Bourgmestre ff répond

Monsieur Mahieu et Monsieur Degrez interviennent

Madame la Bourgmestre ff répond

Monsieur Mahieu intervient

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 27 voix contre 13 et 5 abstention(s). -- Besloten, met 27 stem(men) tegen 13 en 5 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 27 voix contre 13 et 5 abstention(s).

Vu la nécessité de conclure une convention liant la commune de Schaerbeek à l'asbl « Schaerbeek Information »

Vu l'importance d'un outil de communication pour faire connaître les activités de la commune

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26/05/2020

DECIDE

d'approuver la convention 2019

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 27 stem(men) tegen 13 en 5 onthouding(en).

Gelet op de nood om een overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en de vzw "Schaerbeek Information" af te sluiten. Gelet op het belang van een communicatie werktuig om de activiteiten van de gemeente te laten kennen

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 26/05/2020

BESLUIT

de overeenkomst 2019 goed te keuren

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Gestion immobilière -- Vastgoedbeheer

SP 94.- "Vergers et pâturages", d'une superficie de 2 ha 30 a et 42 ca, situés à Genappes-Bousval et à Court-Saint-Etienne, propriétés immobilières de la Commune de Schaerbeek – Offre d'acquisition spontanée au prix de 65.000 EUR, suivie d'une offre de la part du preneur à bail, détenant un droit de préemption, "aux mêmes conditions et prix que dans l'offre notifiée" – Mise en vente et instauration d'une procédure de vente – Approbation -- "Boomgaarden en weilanden" van een oppervlakte van 2 ha 30 a et 42 ca, gelegen te Genappes-Bousval en te Court-Saint-Etienne, onroerende eigendommen van de Gemeente Schaarbeek - Spontane aanbod van aankoop aan de prijs van 65.000 EUR gevolgd door een aanbod vanwege de huurder, houder van een recht van voorkoop, "aan dezelfde voorwaarden en prijs dan in de genotificeerde aanbod" - Te koop aanbidding en invoering van een verkoopprocedure - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 32 voix contre 5 et 8 abstention(s). -- Besloten, met 32 stem(men) tegen 5 en 8 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 32 voix contre 5 et 8 abstention(s).

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale;

Vu le rapport au Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 26 mai 2020;

Considérant qu'il convient de faire droit aux conclusions de ce rapport;

DECIDE :

D'approuver la mise en vente des "vergers et pâturages", d'une superficie de 2 ha 30 a et 42 ca, situés à Genappes-Bousval et à Court-Saint-Etienne, propriétés immobilières de la Commune de Schaerbeek, au prix de 65.000 EUR au minimum (sur base de l'estimation du rapport d'expertise de la sprl AGECI Expertise du 25 mars 2020), et d'approuver l'instauration d'une procédure de vente qui assure une « mise en concurrence » entre les candidats acquéreurs avec une publicité suffisante (conformément à la Circulaire du 22 décembre 2015 relative à l'acquisition ou l'aliénation d'un droit de propriété ou de droits réels relatifs aux biens immeubles, publiée au Moniteur belge du 15 janvier 2016) et respecte

le droit de préemption dont le preneur à bail est titulaire.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 32 stem(men) tegen 5 en 8 onthouding(en).

Gezien het artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gezien het verslag aan het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 26 mei 2020;

Overwegende dat het past recht te doen op de conclusies van dit verslag;

BESLUIT :

De te koop aanbidding goed te keuren van de "boomgaarden en weilanden" van een oppervlakte van 2 ha 30 a et 42 ca, gelegen te Genappes-Bousval en te Court-Saint-Etienne, onroerende eigendommen van de Gemeente Schaarbeek, aan de prijs van 65.000 EUR ten minste (op basis van de raming van het expertisverslag van de bvba AGECI Expertise van 25 maart 2020), en de invoering van een verkoopprocedure goed te keuren waarbij de "concurrentie" tussen de kopers met een voldoende bekendmaking (conform de omzendbrief van 22 december 2015 betreffende de verwerving of vervreemding van een eigendomsrecht of van zakelijke rechten op onroerende goederen, gepubliceerd in de Belgisch Staatsblad van 15 januari 2016) wordt gewaarborgd en het recht van voorkoop waarvan de huurder houder is wordt gerespecteerd.

ORDRE DU JOUR (REPRISE) == AGENDA (VERVOLG)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX == PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

SP 47.- Demande de régularisation des sans-papiers pour raison humanitaire et de sécurité sanitaire nationale dans le contexte de la pandémie Covid19 (Motion de Monsieur Taoufik BEN ADDI) == Verzoek tot regularisering van de personen zonder papieren wegens humanitaire en nationale gezondheidsredenen in kader van de Covid 19 pandemie (Motie van de heer Tafouik BEN ADDI)

Monsieur Ben Addi expose sa motion

Madame Querton répond

Madame Chan, Madame Belkhatir interviennent.

Monsieur Verzin intervient et dépose deux amendements :

- 1. ajouter un point au dispositif à placer entre le point CPAS et le point Etat fédéral : à la Région de Bruxelles-Capitale : 4. de faciliter l'accès des personnes en situation administrative irrégulière au marché du travail.**
- 2. après la phrase" la suspension, pendant la crise sanitaire, de toutes les procédures d'éloignement et de délivrance d'ordre de quitter le territoire,... :ajouter : "à l'exception des délits, des crimes et des atteintes graves à l'ordre public.**

Madame Lahssaini, intervient.

Madame Petre intervient et dépose un amendement : ajouter un point dans les demandes formulées à l'état fédéral et aux entités fédérées, formulé comme suit : "de favoriser les initiatives créatives pour favoriser l'accès au logement des personnes en situation administrative irrégulière, d'autant plus essentiel en cette période"

Madame Loodts et Madame Nyssens interviennent

Madame la Bourgmestre ff répond

Monsieur Guillaume et Monsieur van den Hove interviennent

Madame la Bourgmestre ff répond

Monsieur Abkoui et Monsieur Bouhjar interviennent

Madame la Bourgmestre ff répond

Monsieur Bouhjar et Monsieur Dönmez interviennent

Madame la Bourgmestre ff et Monsieur De Herde répondent

Monsieur Clerfayt intervient et dépose une motion d'ordre en demandant de retirer la motion

Madame la Bourgmestre ff répond
Monsieur Ben Addi intervient
Madame la bourgmestre ff répond
Madame Petre intervient et retire ses amendements
Monsieur Verzin intervient et retire ses amendements
Madame la Bourgmestre ff demande le vote sur la motion telle que proposée lors de la commission (vote par appel nominal)

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s). -- Besloten, met 40 stem(men) tegen 0 en 5 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 40 voix contre 0 et 5 abstention(s).

La situation actuelle de pandémie au Covid 19 impose une série de mesures à l'ensemble de la population, y compris aux personnes sans papiers.

Ces mesures sont beaucoup plus difficiles à respecter pour les personnes en situation irrégulière car ces dernières sont souvent dans des situations précaires où elles gagnent leur vie au jour le jour. Or, ces mesures, pour être efficaces, doivent être respectées par tout le monde.

Par ailleurs, de nombreuses personnes sans papier ont déjà perdu leur moyen de subsistance et sont ou se retrouveront très prochainement dans des situations où leur dignité humaine ne serait plus préservée. Ce qui est contraire aux valeurs communes de notre pays.

Ces personnes ne peuvent actuellement plus ou peu bénéficier des mécanismes habituels de solidarité. Car les activités des associations et des personnes actives dans ce domaine sont sensiblement entravées par les mesures de confinement.

Leur situation administrative, ne leur permet pas de bénéficier des aides publiques prévues dans le cadre de cette pandémie, ni des filets de sauvetages sociaux habituels.

Leur situation administrative ne leur permet pas non plus de bénéficier de l'ensemble des soins médicaux adéquats (à l'exception des soins urgents et vitaux). En outre, si une vaccination contre le SARS-COV 2 était mise sur le marché, les personnes sans papiers n'en bénéficieraient pas automatiquement. Or, il est dans l'intérêt de l'ensemble des citoyens que les personnes sans papiers bénéficient des mêmes soins que le reste de la population. De même, ces personnes doivent être incluses dans les procédures de suivi de contact, mises en œuvre dans la lutte contre la propagation du virus. La situation de confinement dure déjà depuis plusieurs semaines et va encore certainement durer.

Certains experts avancent des scénarii avec une alternance de périodes de confinement et de périodes de vie plus ou moins normale, pouvant durer jusqu'en 2022.

Il ne s'agit donc pas d'une période très temporaire que ces personnes pourraient passer facilement.

Le traitement des demandes d'asiles a été gelé et il souffre aujourd'hui d'un retard administratif conséquent. Certains ordres de quitter le territoire ont continué à être délivrés. Ce qui est une aberration car les frontières de nombreux pays sont fermées, la plupart des compagnies aériennes, la plupart des aéroports et des ports sont à l'arrêt.

Il est évident que si rien n'est fait pour trouver une solution globale à la situation de toutes ces personnes, nous allons au-devant de graves problèmes sociaux que nous devons gérer non seulement au niveau national mais également au niveau local, et c'est en cela que cette motion concerne le niveau communal.

En outre la commune de Schaerbeek s'est déclarée "commune hospitalière" par la motion votée le 30 mai 2018 par l'ensemble du conseil communal. L'adoption de cette motion renforcera la déclaration du 30 mai 2018.

À titre d'exemple, le Portugal a pris des mesures administratives positives quant à la situation administrative des sans papiers.

Au vu de tous les arguments développés ci-haut :

DEMANDE

au Collège des Bourgmestre et Échevins :

1. De suspendre la redevance communale de 70€ prévue pour toute introduction d'une demande de régularisation pour circonstances exceptionnelles pendant la crise sanitaire.
2. D'avoir une attention particulière aux besoins des enfants des parents sans papiers.

au CPAS :

1. De renforcer l'accompagnement des personnes en situation administrative irrégulière pour les soins médicaux, l'aide sociale d'urgence, l'aide au logement au même titre que toute personne se trouvant en situation de grande vulnérabilité.

à l'État fédéral :

1. La régularisation temporaire des personnes en situation administrative irrégulière sur le territoire, pendant la crise sanitaire.
2. La suspension, pendant la crise sanitaire, de toutes les procédures d'éloignement et de délivrances d'ordre de quitter le territoire.
3. La suspension de la redevance fédérale de 358€ prévue pour toute introduction de demande de régularisation.
4. Dès la fin de la crise sanitaire, la conduite d'une réflexion de fond sur la politique générale de régularisation des personnes en situation administrative irrégulière en s'appuyant sur des critères objectifs et en associant la société civile à cette réflexion.

aux Institutions européennes :

1. De veiller à la stricte application, par tous les États membres, des objectifs des Droits Humains.
2. De veiller, en particulier, à ce que les personnes en situation administrative irrégulière aient un accès inconditionnel aux soins de santé durant la crise sanitaire.

* * * * *

Après le point 47 vote nominal auquel participent les conseillers communaux suivants ==

Na het punt 47 hoofdelijke stemming waaraan de volgende gemeenteraadsleden

deelnemen : Mme-mevr. Cécile Jodogne; MM.-hh. Vincent Vanhalewyn, Sadik Koksai; M.-h. Mehmet Bilge; Mme-mevr. Adelheid Byttebier; M.-h. Michel De Herde; M.-h. Frederic Nimal, Mmes-mevr. Sihame Haddioui, Deborah Lorenzino, M.-h. Thomas Eraly, Mme-mevr. Lorraine de Fierlant; MM.-hh. Bernard Guillaume, Bernard Clerfayt, Georges Verzin, Ibrahim Dönmez, Abobakre Bouhjar, Mme-mevr. Angelina Chan, MM.-hh. Axel Bernard, Hasan Koyuncu, Mmes-mevr. Sophie Querton, Done Sonmez, M.-h. Quentin Van den Hove, Mme-mevr. Fatiha El Khattabi, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Taoufik Ben addi, Matthieu Degrez, Mmes-mevr. Claire Geraets, Leila Lahssaini, Myriam Boxus, Fatima Ben Abbou, Leticia Sere, Lucie Petre, MM.-hh. Abdelhakim El Karaoui, Emel Dogancan, Yusuf Yildiz, Mohammed Abkouï, Mmes-mevr. Naima Belkhatir, Emel Kose, Vanessa Loodts, Emilie Desmedt, Marie Nyssens, MM.-hh. Hamza BOUKHARI, Cedric Mahieu, Elyass EL YAKOUBI, Mamadou Bah.

* * * * *

RESULTAT DU VOTE — UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI — JA : O

NON — NEEN : N

ABSTENTION — ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME — GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	1, 4-6, 8-12, 16-34, 36- 45, 91, 48	2-3, 13-14, 35, 46	15, 92, 49- 50	7
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	0	0	0
BILGE MEHMET	0	0	0	0
BYTTEBIER ADELHEID	0	0	0	0
DE HERDE MICHEL	0	0	0	0
NIMAL FREDERIC	0	0	0	0
HADDIOUI SIHAME	0	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0	0
GUILLAUME BERNARD	0	0	0	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	0	0	0
OZKARA EMIN				
DÖNMEZ IBRAHIM	0	0	-	0
BOUJAR ABOBAKRE	0	0	-	0
CHAN ANGELINA	0	0	0	0
BERNARD AXEL	0	-	0	0
KOYUNCU HASAN	0	0	-	0
QUERTON SOPHIE	0	0	0	0
SONMEZ DONE	0	0	-	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0	0
EL KHATTABI FATIHA	0	0	0	0
VERSTRAETE ARNAUD	0	0	0	0
BEN ADDI TAOUFIK	0	0	-	0
DEGREZ MATTHIEU	0	0	-	0
GERAETS CLAIRE	0	-	0	0
LAHSSAINI LEILA	0	-	0	0
BOXUS MYRIAM	0	0	0	0
HAMMOUTI YOUSSEF				
BEN ABOU FATIMA	0	-	0	0
SERE LETICIA	0	0	0	0
PETRE LUCIE	0	0	0	0
EL KARAOUI ABDELHAKIM	0	-	0	0
DOGANCAN EMEL	0	0	0	0
YILDIZ YUSUF	0	0	0	-
ABKOU MOHAMMED	0	0	-	0
BELKHATIR NAIMA	0	0	-	0
KOSE EMEL	0	0	0	-
LOODTS VANESSA	0	0	0	0
DESMEDT EMILIE	0	0	0	0
NYSSSENS MARIE	0	0	0	-
BOUKHARI HAMZA	0	0	0	-
MAHIEU CEDRIC	0	0	0	-
EL YAKOUBI ELYASS	0	0	0	0
BAH MAMADOU	0	0	0	0
JODOGNE CÉCILE	0	0	0	0
OUI-JA	45	40	37	40
NON-NEEN	0	0	0	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	0	5	8	5

RESULTAT DU VOTE — UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI — JA : 0

NON — NEEN : N

ABSTENTION — ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME — GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	47	93	94
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0
KOKSAL SADIK	0	0	0
BILGE MEHMET	0	0	0
BYTTEBIER ADELHEID	0	0	0
DE HERDE MICHEL	0	0	0
NIMAL FREDERIC	0	0	0
HADDIOUI SIHAME	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0
ERALY THOMAS	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0
GUILLAUME BERNARD	-	0	0
CLERFAYT BERNARD	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	0	0
OZKARA EMIN	—	—	—
DÖNMEZ IBRAHIM	0	N	-
BOUHJAR ABOBAKRE	0	N	-
CHAN ANGELINA	-	0	0
BERNARD AXEL	0	-	N
KOYUNCU HASAN	0	N	-
QUERTON SOPHIE	-	0	0
SONMEZ DONE	0	N	-
VAN DEN HOVE QUENTIN	-	0	0
EL KHATTABI FATIHA	0	0	0
VERSTRAETE ARNAUD	0	0	0
BEN ADDI TAOUFIK	0	N	-
DEGREZ MATTHIEU	0	N	-
GERAETS CLAIRE	0	-	N
LAHSSAINI LEILA	0	-	N
BOXUS MYRIAM	0	0	0
HAMMOUTI YOUSSEF	—	—	—
BEN ABBOU FATIMA	0	-	N
SERE LETICIA	0	0	0
PETRE LUCIE	0	0	0
EL KARAOUI ABDELHAKIM	0	-	N
DOGANCAN EMEL	0	0	0
YILDIZ YUSUF	0	N	0
ABKOU MOHAMMED	0	N	-
BELKHATIR NAIMA	0	N	-
KOSE EMEL	0	N	0
LOODTS VANESSA	0	0	0
DESMEDT EMILIE	-	0	0
NYSSENS MARIE	0	N	0
BOUKHARI HAMZA	0	N	0
MAHIEU CEDRIC	0	N	0
EL YAKOUBI ELYASS	0	0	0
BAH MAMADOU	0	0	0
JODOGNE CÉCILE	0	0	0
OUI-JA	40	27	32
NON-NEEN	0	13	5
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	5	5	8

ORDRE DU JOUR (REPRISE) -- AGENDA (VERVOLG)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

SP 47.- Demande de régularisation des sans-papiers pour raison humanitaire et de sécurité sanitaire nationale dans le contexte de la pandémie Covid19 (Motion de Monsieur Taoufik BEN ADDI) -- Verzoek tot regularisering van de personen zonder papieren wegens humanitaire en nationale gezondheidsredenen in kader van de Covid 19 pandemie (Motie van de heer Tafouik BEN ADDI)

Ce point a été traité avant le vote par appel nominal -- Dit punt werd besproken voor de stemming met naamafroep

La séance publique est levée à 23 heures et 30 minutes -- De openbare vergadering wordt beëindigd om 23.30 uur.