

EXTRAIT du Registre aux Délibérations du CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK

Séance du 23 septembre 2015

Objet n° 10 de l'ordre du jour

PRÉSENTS: M. Bernard Clerfayt, Bourgmestre-Président; MM. Vincent Vanhalewyn, Bernard Guillaume, Denis Grimberghs, Échevins; M. Frederic Nimal, Echevin f.f.; MM. Etienne Noel, Saït Köse, Sadik Köksal, Michel De Herde, Mohamed El Arnouki, Mme Adelheid Byttebier, Échevins; MM. Georges Verzin, Jean-Pierre Van Gorp, Mmes Cécile Jodogne, Isabelle Durant, M. Yvan de Beaufort, Mme Angelina Chan, MM. Mohamed Reghif, Mohamed Echouel, Mmes Döne Sönmez, Jamila Sanhayi, Sophie Querton, Debora Lorenzino, MM. Burim Demiri, Axel Bernard, Seydi Sag, Mme Lorraine de Fierlant, MM. Abdallah Kanfaoui, Quentin van den Hove, Mmes Barbara Trachte, Berrin Saglam, M. Bram Gilles, Mme Asma Mettioui, M. Thomas Eraly, Mme Bernadette Vriamont, M. Eric Platteau, Conseillers communaux; M. David Neuprez, Secrétaire Communal.

ABSENTS: M. Emin Ozkara, Mme Laurette Onkelinx, MM. Halis Kökten, Ibrahim Dönmez, Mmes Derya Alic, Mahinur Ozdemir, Filiz Güles, MM. Abobakre Bouhjar, Yves Goldstein, Hasan Koyuncu, Mme Joëlle van Zuylen, Conseillers communaux.

#Objet : Règlement redevance sur les marches, brocantes, foires, braderies et autres activités ambulantes - Exercices 2015 à 2018 - Modification - Approbation #

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 30 voix contre 5 et 1 abstention(s).

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Revu sa délibération du 25 juin 2014 votant le règlement-redevance sur les marchés, brocantes, foires, braderies et autres activités ambulantes pour un terme de 5 ans expirant le 31 décembre 2018 ;

Vu le règlement communal relatif à l'exercice et l'organisation des activités ambulantes sur les marchés publics adopté par le Conseil Communal en séance du 28 mai 2014 ;

Considérant que les charges financières inhérentes à ces activités - notamment celles liées à la gestion administrative, au contrôle de l'application des lois et règlements, au nettoyage des aires de marchés et au coût des infrastructures électriques mises à la disposition des commerçants - représentent un débours important pour l'autorité communale ;

Considérant qu'il s'impose de faire participer les demandeurs de service aux charges générées ;

Considérant le fait de promouvoir le paiement anticipatif lors d'une brocante, il convient d'appliquer un tarif avantageux ;

Considérant l'objectif de faire participer le riverain à la vie sociale et culturelle, il est nécessaire de lui offrir un tarif attractif lors d'une brocante;

Considérant que les montants des redevances sont proportionnels au coût du service rendu ;

Considérant la nécessité pour la commune de remplir ses obligations dans le respect des exigences du plan de gestion et du prescrit de l'article 252 NLC lequel énonce qu' : « En aucun cas, le budget des dépenses et des recettes des communes ne peut présenter, au plus tard à compter de l'exercice budgétaire 1988, un solde à l'ordinaire ou à l'extraordinaire en déficit ni faire apparaître un équilibre ou un boni fictifs » ;

Considérant la nécessité pour la commune de prélever des recettes pour couvrir les dépenses qu'exige l'ensemble de ses activités ;

Considérant que le maintien de cette source de revenus se justifie.

Vu le rapport du 8 septembre 2015 du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu la situation financière de la commune ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

ARRETE :

Article 1

Tout commerçant ambulant autorisé à occuper un emplacement sur un marché public d'approvisionnement se verra réclamer une redevance de :

1. 40,50€ par mètre courant et par trimestre, lorsqu'il s'agit d'un commerçant ambulant abonné à un marché hebdomadaire (TAUX 1). L'abonnement est renouvelable par paiement anticipatif, un mois avant l'échéance.
2. 4,00€ par mètre courant et par jour de fréquentation de marché, lorsqu'il s'agit d'un commerçant ambulant participant occasionnellement à un marché hebdomadaire ou journalier (TAUX 2)
3. 6,60€ par mètre courant à l'occasion d'un marché annuel (TAUX 3).

Les redevances reprises aux points 2 et 3 sont acquittées par paiement électronique, à l'attribution de l'emplacement.

Ces taux seront majorés au 1er janvier de l'année suivante de 2,5%, arrondi au dixième d'€ le plus

proche, conformément au tableau ci-dessous:

	Exercice 2016	Exercice 2017	Exercice 2018
[Taux 1]	41,50€	42,50€	43,60€
[Taux 2]	4,10€	4,20€	4,30€
[Taux 3]	6,80€	7,00€	7,20€

Article 2

Tout particulier participant à une brocante, c'est-à-dire à une vente occasionnelle de biens faisant partie de son patrimoine, se verra réclamer pour un emplacement standard d'une dimension approximative de trois mètres sur deux, une redevance de :

1. 12,00€ par jour lorsque la redevance est acquittée en avance (TAUX 4) ;
2. 15,00€ par jour lorsque la redevance est acquittée le jour de la brocante (TAUX 5) ;
3. 5,00€ par jour lorsqu'il s'agit d'un participant riverain (TAUX 6).

Article 3

Tout commerçant ambulant souhaitant exercer son activité sur le territoire de la commune en dehors de l'aire et des périodes de marchés régulièrement organisés par l'administration, se verra réclamer une redevance de :

a) si il utilise un véhicule automobile ou une remorque aménagée en étal de ventes pouvant être tractée par un tel véhicule:

1. 26,90€ par jour (TAUX 7) ;
2. 101,70€ par semaine (TAUX 8) ;
3. 339,50€ par mois (TAUX 9) ;
4. 1.359,10€ par an (TAUX 10).

En tout état de cause, un montant minimal de 67,80€ sera perçu afin de couvrir les frais administratifs (TAUX 11).

b) si il utilise tout autre moyen de transport, ou s'il se déplace à pied, :

Les taux 7 à 10 seront diminués de moitié, étant entendu que la redevance minimale reste fixée à 67,80€ (TAUX 11).

Ces taux seront majorés au 1er janvier de l'année suivante de 2,5%, arrondis au dixième d'€ le plus proche, conformément au tableau ci-dessous :

	Exercice 2016	Exercice 2017	Exercice 2018
[Taux 7]	27,60€	28,30€	29,00€
[Taux 8]	104,20€	106,80€	109,50€
[Taux 9]	348,00€	356,70€	365,60€
[Taux 10]	1.393,10€	1.427,90€	1.463,60€
[Taux 11]	69,50€	71,20€	73,00€

Article 4

Lors des foires, il est perçu à charge des forains une redevance pour l'occupation du domaine public. Le montant de la redevance est fixé à :

1. 35,70€ par mètre courant d'occupation au sol pour toute la durée de la manifestation lors de la foire du quartier (TAUX 12).
2. 70,10€ par mètre courant d'occupation au sol pour toute la durée de la manifestation lors de la foire annuelle (TAUX 13).

Tout industriel forain autorisé à exploiter son métier sur la voie publique en dehors des dates de foire fixées par le Collège des Bourgmestre et Echevins sera soumis à une redevance fixée à :

1. 40,50€ par jour d'exploitation (TAUX 14)
2. 135,70€ par semaine d'exploitation (TAUX 15) ;
3. 407,50€ par mois d'exploitation (TAUX 16) ;
4. 1.631,10€ par année d'exploitation (TAUX 17).

En tout état de cause, un montant minimum de 67,80€ sera perçu afin de couvrir les frais administratifs (TAUX 18).

Ces taux seront majorés au 1er janvier de l'année suivante de 2,5%, arrondis au dixième d'€ le plus proche, conformément au tableau ci-dessous :

	Exercice 2016	Exercice 2017	Exercice 2018
[Taux 12]	36,60€	37,50€	38,40€
[Taux 13]	71,90€	73,70€	75,50€
[Taux 14]	41,50€	42,50€	43,60€
[Taux 15]	139,10€	142,60€	146,20€

[Taux 16]	417,70€	428,10€	438,80€
[Taux 17]	1.671,90€	1.713,70€	1.756,50€
[Taux 18]	69,50€	71,20€	73,00€

Article 5

A moins qu'un autre règlement n'en dispose autrement, les frais éventuels de raccordement et de consommation d'eau, de gaz et/ou d'électricité seront directement mis à la charge des commerçants ambulants ou des forains qui prendront également en charge les formalités nécessaires aux raccordements.

Article 6

Tout commerçant ambulant en dehors des marchés ou forain ne sera autorisé à exercer son activité sur le territoire de la commune qu'après avoir obtenu une autorisation écrite délivrée par les autorités compétentes et après avoir acquitté la redevance prévue auprès du service de la Recette communale.

Article 7

Les redevances sont acquittées par virement au compte BE45 0961 2568 0089 de la commune ou par paiement électronique conformément aux modalités prescrites par le règlement.

Article 8

Le présent règlement sortira ses effets le cinquième jour qui suit le jour de sa publication pour un terme expirant le 31 décembre 2018 et abrogera le règlement actuellement en vigueur pour le même objet.

Délibéré, en séance publique, à Schaerbeek, le 23 septembre 2015.

Par le Conseil:

David Neuprez
Secrétaire Communal

Bernard Clerfayt
Bourgmestre-Président

UITTREKSEL uit het Notulenboek van de GEMEENTERAAD van SCHAARBEEK

Vergadering van 23 september 2015

Voorwerp nr 10 van de agenda

AANWEZIG: H. Bernard Clerfayt, Burgemeester-Voorzitter; HH. Vincent Vanhalewyn, Bernard Guillaume, Denis Grimberghs, Schepenen; H. Frederic Nimal, Schepen wnd.; HH. Etienne Noel, Saït Köse, Sadik Köksal, Michel De Herde, Mohamed El Arnouki, Mevr. Adelheid Byttebier, Schepenen; HH. Georges Verzin, Jean-Pierre Van Gorp, Mevr. Cécile Jodogne, Isabelle Durant, H. Yvan de Beaufort, Mevr. Angelina Chan, HH. Mohamed Reghif, Mohamed Echouel, Mevr. Döne Sönmez, Jamila Sanhayi, Sophie Querton, Debora Lorenzino, HH. Burim Demiri, Axel Bernard, Seydi Sag, Mevr. Lorraine de Fierlant, HH. Abdallah Kanfaoui, Quentin van den Hove, Mevr. Barbara Trachte, Berrin Saglam, H. Bram Gilles, Mevr. Asma Mettioui, H. Thomas Eraly, Mevr. Bernadette Vriamont, H. Eric Platteau, Gemeenteraadsleden; H. David Neuprez, Gemeentesecretaris.

AFWEZIG: H. Emin Ozkara, Mevr. Laurette Onkelinx, HH. Halis Kökten, Ibrahim Dönmez, Mevr. Derya Alic, Mahinur Ozdemir, Filiz Güles, HH. Abobakre Bouhjar, Yves Goldstein, Hasan Koyuncu, Mevr. Joëlle van Zuylen, Gemeenteraadsleden.

#Objet : Retributiereglement op markten, rommelmarkten, kermissen, braderijen en andere ambulante activiteiten - Dienstjaren 2015 tot 2018 - Wijziging - Goedkeuring #

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 30 stem(men) tegen 5 en 1 onthouding(en).

Gelet artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Herziende zijn raadsbesluit van 25 juni 2014 stemmend het retributiereglement op markten, rommelmarkten, kermissen, braderijen en andere ambulante activiteiten voor een termijn van 5 jaar vervallend op 31 december 2018;

Gelet het gemeentereglement voor de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 28 mei 2014;

Overwegende dat de financiële lasten die inherent zijn aan deze activiteiten - waaronder die met betrekking tot het administratieve beheer, de controle op de toepassing van wet- en regelgeving, het reinigen van marktplaatsen en de kosten van elektriciteitsinfrastructuur die beschikbaar is voor de handelaren - vertegenwoordigen een aanzienlijke kost voor de gemeente;

Overwegende dat het noodzakelijk is om de vragers naar een dienst te betrekken tot de gegenereerde lasten;

Overwegende het feit om ter gelegenheid van een rommelmarkt, het op voorhand te betalen te bevorderen, is het passend om een voordeliger tarief toe te passen;

Overwegende de doelstelling om de buurtbewoner te betrekken bij het sociale en culturele leven, is het nodig om hen aantrekkelijke tarieven ter gelegenheid van een rommelmarkt aan te bieden;

Overwegende dat de bedragen van de retributies in verhouding zijn tot de kosten van de geleverde dienst;

Overwegende de noodzaak voor de gemeente om aan haar verplichtingen te voldoen in overeenstemming met de eisen van het beheersplan en de vereisten van artikel 252 NGW, waarin staat dat: "De begroting van de uitgaven en de ontvangsten van de gemeenten mag, ten laatste te rekenen vanaf het begrotingsjaar 1988, in geen enkel geval, een deficitair saldo op de gewone of de buitengewone dienst, noch een fictief evenwicht of een fictief batig saldo, vertonen";

Overwegende de noodzaak voor de gemeente om ontvangsten te heffen ter dekking van de kosten die door al haar activiteiten worden gemaakt;

Overwegende dat het behoud van deze bron van inkomsten gerechtvaardigd is;

Gelet op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 september 2015;

Gelet de financiële toestand van de gemeente

Op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Artikel 1

Iedere leurder welke de toelating heeft om een plaats te bezetten op een openbare bevoorradingsmarkt, zal worden onderworpen aan een retributie vastgesteld op:

1. 40,50€ per strekkende meter en per trimester wanneer het een leurder betreft met abonnement op een wekelijkse markt (VOET 1). Het abonnement is verlengbaar door betaling, één maand voor de vervaldatum.
2. 4,00€ per strekkende meter en per dag marktbezoek, wanneer het een leurder betreft welke bij gelegenheid aan een wekelijkse of dagelijkse markt deelneemt (VOET 2).
3. 6,60€ per strekkende meter ter gelegenheid aan een jaarlijkse markt (VOET 3).

De retributies vermeld in punt 2 en 3 zijn te voldoen per elektronische betaling, op moment van toewijzing van de standplaats.

Deze aanslagvoeten zullen per 1 januari van het volgende jaar worden verhoogd met 2,5%, afgerond naar het dichtstbijzijnde gelegen tiende €, volgens onderstaande tabel:

	Dienstjaar 2016	Dienstjaar 2017	Dienstjaar 2018
[aanslagvoet 1]	41,50€	42,50€	43,60€
[aanslagvoet 2]	4,10€	4,20€	4,30€
[aanslagvoet 3]	6,80€	7,00€	7,20€

Artikel 2

Iedere particulier welke aan een rommelmarkt deelneemt, d.w.z een gelegenheidsverkoop van goederen welke deel uitmaken van zijn patrimonium, zal voor een standaardplaats van een benaderende oppervlakte van drie meter op twee, een retributie worden gevraagd, vastgesteld op

1. 12,00€ per dag wanneer de retributie op voorhand werd vereffend (VOET 4) ;
2. 15,00€ per dag wanneer de retributie op de dag van de rommelmarkt wordt vereffend (VOET 5) ;
3. 5,00€ per dag wanneer de deelnemer een plaatselijke bewoner is (VOET 6).

Artikel 3

Iedere leurrder welke verlangt zijn activiteit op het grondgebied van de gemeente uit te oefenen buiten de zone en de periodes van de regelmatig door de administratie ingerichte markten, zal een vergoeding worden gevraagd van:

a) wanneer hij gebruik maakt van een autovoertuig of een aanhangwagen welke is ingericht als uitstakraam welke door zo een voertuig kan worden getrokken

1. 26,90€ per dag (VOET 7);
2. 101,70€ per week (VOET 8);
3. 339,50€ per maand (VOET 9);
4. 1.359,10€ per jaar (VOET 10);

In ieder geval zal een minimaal bedrag van 67,80€ worden geïnd om de administratieve kosten te dekken (VOET 11).

b) wanneer een andere vervoermiddel wordt gebruikt, of wanneer hij zich te voet verplaatst:

De aanslagvoeten 7 tot 10 worden met de helft verminderd, in acht genomen dat de minimale vergoeding behouden blijft op 67,80€ (VOET 11).

Deze aanslagvoeten zullen per 1 januari van het volgende jaar worden verhoogd met 2,5%, afgerond naar de dichtstbijzijnde gelegen tiende €, volgens onderstaande tabel:

	Dienstjaar 2016	Dienstjaar 2017	Dienstjaar 2018
[aanslagvoet 7]	27,60€	28,30€	29,00€
[aanslagvoet 8]	104,20€	106,80€	109,50€
[aanslagvoet 9]	348,00€	356,70€	365,60€
[aanslagvoet 10]	1.393,10€	1.427,90€	1.463,60€
[aanslagvoet 11]	69,50€	71,20€	73,00€

Artikel 4

Ter gelegenheid van kermissen wordt er, ten laste van de voorreizigers, een retributie gevorderd voor de bezetting van het openbaar domein.

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op:

1. 35,70€ per strekkende meter grondinneming, voor de hele duur van de manifestatie, tijdens de wijkkermis (VOET 12);
2. 70,10€ per strekkende meter grondinneming, voor de hele duur van de manifestatie, tijdens de jaarlijkse kermis (VOET 13);

Iedere foorkramer welke de toelating heeft zijn ambacht uit te baten op de openbare weg buiten de data van de kermissen vastgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen, zal onderworpen worden aan de betaling van een vergoeding vastgesteld op:

1. 40,50€ per exploitatiedag (VOET 14);
2. 135,70€ per exploitatieweek (VOET 15);
3. 407,50€ per exploitatiemaand (VOET 16);
4. 1.631,10€ per exploitatiejaar (VOET 17).

In ieder geval zal een minimaal bedrag van 67,80€ worden gevraagd om de administratieve kosten te dekken (VOET 18).

Deze aanslagvoeten zullen per 1 januari van het volgende jaar worden verhoogd met 2,5%, afgerond naar de dichtstbijzijnde gelegen tiende €, volgens onderstaande tabel:

	Dienstjaar 2016	Dienstjaar 2017	Dienstjaar 2018
[aanslagvoet 12]	36,60€	37,50€	38,40€

[aanslagvoet 13]	71,90€	73,70€	75,50€
[aanslagvoet 14]	41,50€	42,50€	43,60€
[aanslagvoet 15]	139,10€	142,60€	146,20€
[aanslagvoet 16]	417,70€	428,10€	438,80€
[aanslagvoet 17]	1.671,90€	1.713,70€	1.756,50€
[aanslagvoet 18]	69,50€	71,20€	73,00€

Artikel 5

Tenzij een ander reglement het anders bepaalt, zullen de eventuele aansluitingskosten en het waterverbruik rechtstreeks ten laste worden gelegd van de leурders of foorkramers die tevens de nodige formaliteiten tot aansluiting ten laste nemen.

Artikel 6

Iedere leурder buiten de wekelijkse markten of foorkramer zal slechts toegelaten worden zijn beroepsactiviteit op het grondgebied van de gemeente uit te oefenen na de schriftelijke toelating te hebben bekomen van de bevoegde instanties en de voorziene retributie te hebben voldaan aan de Gemeentekas.

Artikel 7

De retributies zijn betaalbaar per overschrijving op rekeningnummer BE45 0961 2568 0089 van de gemeente of elektronisch in overstemming met de modaliteiten bepaald in bijgaand reglement.

Artikel 8

Bijgaand reglement zal in voege treden de vijfde dag volgend op zijn publicatie voor een termijn vervallend op 31 december 2018 en herroept het reglement momenteel in voege betreffende hetzelfde onderwerp.

Beraadslaagd, in openbare vergadering, te Schaarbeek, op 23 september 2015.

Namens de raad :

David Neuprez
Gemeentesecretaris

Bernard Clerfayt
Burgemeester-Voorzitter