



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de permis d'urbanisme / Ref.Dossier : 2024/438=000/000

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Avenue Huart Hamoir**

Identité du demandeur : **Commune de Schaerbeek**

Demande de : **permis d'urbanisme**

Nature de l'activité principale :

Réaménager l'avenue Huart Hamoir entre la place Princesse Elisabeth et le square Riga : aménager une piste cyclable marquée, modifier le profil de voirie, renouveler les revêtements, réaménager les arrêts de bus, réorganiser le stationnement, rénover et développer la plaine de jeux, abattre 10 arbres et en planter 13, développer les strates arbustive et herbacée, restaurer le petit patrimoine, aménager un espace scénique multifonctionnel et un espace de liberté pour chiens, renouveler l'éclairage, remplacer le mobilier urbain

Zone : **le long d'un espace structurant, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, en zone de parcs, en zone mixte, en zone d'habitation**

Motifs principaux de l'enquête :

- **application de la prescription générale 0.3. du PRAS (actes et travaux dans les zones d'espaces verts, publics ou privés)**
- **application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun)**

L'enquête publique se déroule : À partir du 26/12/2024 et jusqu'au 24/01/2025 inclus

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne : <https://openpermits.brussels> (éventuellement à l'Espace Public Numérique, Avenue Rogier 22, tel 0492 19 35 05)

Les renseignements ou les explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues à l'accueil de l'Hôtel communal, Place Colignon, 1030 Bruxelles le lundi entre 9 heures et 12 heures.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus **au plus tard le 24/01/2025**, soit :

- Par écrit à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins
 - o à l'adresse mail : **mpp@1030.be**
 - o à l'adresse postale: Hôtel communal - Bureau 2.08 - Département Urbanisme-Environnement - place Colignon - 1030 Bruxelles
- Au besoin oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la Commission de Concertation qui se tiendra :

- **le lundi 10 février 2025** à une heure encore à déterminer.
- **à l'adresse : Hôtel communal - Salle du Collège.**

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au département de l'Urbanisme-Environnement au plus tôt 15 jours avant la séance de la commission.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet.

Fait à Schaerbeek, le 23/12/2024

Par le Collège

Le Secrétaire communal

(s) David NEUPREZ

Le Bourgmestre f.f.

(s) Frédéric NIMAL



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning / Ref.Dossier : 2024/438=000/000

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

Adres van het goed: **Huart Hamoirlaan**
Identiteit van de aanvrager: **Gemeente Schaarbeek**
Aanvraag van: **stedenbouwkundige vergunning**
Aard van de hoofdactiviteit:

Herinrichten van de Huart Hamoirlaan tussen het Princes Elisabethplein en de Rigasquare : aanleggen van een gemarkeerde fietsbaan, wijzigen van het wegprofiel, vernieuwen van de wegbekledingen, heraanleggen van de bushaltes, herorganiseren van de parkeerruimte, vernieuwen en ontwikkelen van het speelplein, kappen van 10 bomen en planten van 13 nieuwe bomen, aanleggen van struik- en kruidachtige lagen, restaureren van het klein erfgoed, aanleggen van een multifunctionele podiumruimte en een vrije hondenloopruimte, vernieuwen van de verlichting, vervangen van het stadsmeubilair

Zone : ***langs een structurerende ruimte, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, in een parkgebied, in een gemengd gebied, in een typisch woongebied***

Hoofdredeken van het onderzoek:

- ***toepassing van het algemeen voorschrift 0.3. van het GBP (Handelingen en werken in openbare of private groengebieden)***
- ***toepassing van het bijzonder voorschrift 25.1. van het GBP (handelingen en werken voor de aanleg of de wijziging van de inrichtingen van wegen en lijnen van het openbaar vervoer)***

Het onderzoek loopt: ***van 26/12/2024 en tot en met 24/01/2025***

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

<https://openpermits.brussels> (eventueel in de Openbare Computerruimte, Rogierlaan 22, tel 0492 19 35 05)

De technische inlichtingen over het dossier kunnen bekomen worden aan het onthaal van het Gemeentehuis, Colignonplein, 1030 Brussel op maandag van 9 tot 12 uur

Opmerkingen en bezwaren kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, **ten laatste op 24/01/2025**, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen
 - o Via e-mail naar volgend adres: ***oo@1030.be***
 - o Op het postadres: Gemeentehuis - Bureau 2.08 - Departement Stedenbouw-Leefmilieu - Colignonplein - 1030 Brussel
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en bezwaren overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of bezwaren vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:

- ***op maandag 10 februari 2025*** op een nog nader te bepalen tijdstip
- ***op het adres: Gemeentehuis - Collegezaal.***

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is, op zijn vroegst, 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het voorgestelde ontwerp.

Te Schaarbeek, 23/12/2024

Vanwege het College,
De Gemeentesecretaris
(g) David NEUPREZ

De Burgemeester wnd
(get.) Frédéric NIMAL