

ADVIES VAN DE OVERLEGCOMMISSIE - VERGADERING VAN 05/09/2019

AANVRAGER:

PLAATS:

Generaal Wahislaan 032

VOORWERP:

in een gebouw met gemengd gebruik, dichtmaken van een balkon met raamgeheel in pvc;

LIGGING:

GBP :

in een typisch woongebied, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing en langs een structurerende ruimte

ANDERE :

-

ONDERZOEK:

-

REACTIES:

-

De Commissie hoort:

De architect

De Commissie brengt in besloten vergadering, het volgende advies uit:

- 1) Overwegende dat de aanvraag beoogt om in een gebouw met gemengd gebruik, een balkon dicht te maken met een raamgeheel in pvc;
- 2) Overwegende dat deze wijziging die niet zichtbaar vanuit de openbare ruimte zal zijn;
- 3) Overwegende dat deze verbouwing het mogelijk maakt om een wintertuin voor het appartement te realiseren in het verlengde van de keuken en dat zij de bewoonbaarheid van de woning niet aantast;

UNANIEM GUNSTIG ADVIES

Afkortingen : GSV = Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening / BWRO = Brussels Wetboek van Ruimtelijk Ordening / GBP = Gewestelijk Bestemmingsplan / BBP = Bijzondere Bestemmingsplan / GemSV = Gemeentelijke Stedenbouwkundige Verordening

Frédéric NIMAL, Voorzitter

Eric DE LEEUW

William CHISHOLM

Benjamin LEMMENS

Catherine DE GREEF

Marie FOSSET

Michel WEYNANTS, Secretaris

Vertegenwoordiger van de Gemeente

Vertegenwoordiger van de Gemeente

Vertegenwoordiger van de BSE, Directie Stedenbouw

Vertegenwoordigster van de BSE, Directie Cultureel Erfgoed

Vertegenwoordigster van het Leefmilieu Brussel