



REGLEMENT OVER DE TOEKENNING VAN GEMEENTELIJKE STEUN VOOR GEVELBEPLANTING

Reglement goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 maart 2018

Artikel 1: Toepassingsgebied

Binnen de grenzen van het onderhavige reglement en de beschikbare begrotingskredieten wordt een gemeentelijke steun voor gevelbeplanting toegekend aan elke eigenaar of bewoner van een gebouw op het Schaarbeekse grondgebied die zijn gevel wil beplanten, beschermd met een boordsteen. Deze steun wordt toegekend onder de vorm van een dienst: het gemeentebestuur zal het voetpad openleggen, een boordsteen plaatsen en leikabels aan de gevel bevestigen. De aankoop van de plant en potgrond zijn voor rekening van de aanvrager.

Artikel 2: Toekenningsvoorwaarden

Onverminderd de naleving van de bepalingen uit de gewestelijke en gemeentelijke stedenbouwkundige reglementen, en uit het algemeen politiereglement, worden de aanvragen voor gevelbeplanting ter goedkeuring voorgelegd aan het College van Burgemeester en Schepenen. Deze goedkeuring wordt enkel onder de volgende voorwaarden gegeven:

- De beplanting moet in de volle grond worden uitgevoerd, zonder enige constructie die uitsteekt op het voetpad, of die de verzameling van regenwater verhindert;
- De aanvrager kiest planten uit de lijst met goedgekeurde variëteiten, opgemaakt door het gemeentebestuur. Stekelige planten zoals rozelaar, hulst en meidoorn zijn verboden, net als invasieve en giftige planten;
- De planten moeten regelmatig worden onderhouden en gesnoeid en het voetpad moet worden schoongemaakt, zodat hinder of gevaar voor voetgangers wordt vermeden en zodat de burens van hun eigendom kunnen genieten, in overeenstemming met het algemeen politiereglement (vrije doorgang van minstens 1,50 m). Waterafvoeren of elektriciteitskabels mogen evenmin worden beschadigd;
- De gevelbeplanting moet zodanig worden onderhouden dat voorzieningen van openbaar nut, zoals straatnamen, openbare verlichting en signalisatieborden, vrij blijven;
- De aanvragers verbinden zich ertoe om klimplanten te onderhouden zonder het gebruik van fytosanitaire producten.

Artikel 3: Administratieve procedure

1°) De aanvraag voor steun voor gevelbeplanting moet aan het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Schaarbeek worden gericht, door middel van het daartoe voorziene, behoorlijk ingevulde en ondertekende formulier. Desgevallend moet bij de aanvraag het akkoord van de eigenaar worden gevoegd.

2°) De aanvraag voor steun voor gevelbeplanting zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan het College van Burgemeester en Schepenen, dat de relevantie van de aanvraag zal

onderzoeken met betrekking tot de architecturale context en de plaatselijke technische omstandigheden. Zijn beslissing zal binnen de twee maanden na ontvangst van de aanvraag worden meegedeeld aan de aanvrager. Ze zal definitief en onherroepelijk zijn.

Artikel 4: Verbintenis van de eigenaar of bewoner

1°) De begunstigde van de gemeentelijke steun voor gevelbeplanting moet de in artikel 2 beschreven verbintenissen nakomen. In geval van verandering van eigenaar of bewoner, verbindt de begunstigde zich ertoe om het gemeentebestuur daarvan op de hoogte te brengen. Deze laatste zal de nieuwe bewoner contacteren, om na te gaan of die zal instaan voor het onderhoud van de beplanting, volgens de voornoemde verbintenissen.

2°) Indien de beplanting overlast veroorzaakt, zal de begunstigde van de gemeentelijke steun hiervan op de hoogte worden gebracht door het gemeentebestuur en moet hij dit verhelpen.

3°) Indien de begunstigde de bloembak leeg laat of zijn verbintenissen niet nakomt, behoudt de gemeente zich het recht voor om haar toestemming voor gevelbeplanting in te trekken. Desgevallend, wanneer de beplanting wordt verwijderd, zal het gemeentebestuur het voetpad in de oorspronkelijke staat herstellen op kosten van de begunstigde, indien dit herstel zou gebeuren binnen de 5 jaar na de toekenning van de gemeentelijke steun.

Artikel 5: Werken

In geval van werken aan de openbare weg, behoudt het gemeentebestuur zich het recht voor om de bloembakken te verwijderen. Naast de gevallen waarin de werken of heraanleg de verwijdering of verplaatsing van de beplanting rechtvaardigen, verbindt het gemeentebestuur of de concessiehouder van openbaar nut zich ertoe om de plaats van de werken en hun onmiddellijke omgeving in de oorspronkelijke staat te herstellen na de werken. Indien de bloembak wordt verwijderd, zal het gemeentebestuur de begunstigde contacteren om de beplanting terug te bezorgen, indien hij dat wenst. De begunstigde zal geen recht hebben op eender welke andere schadevergoeding.

Artikel 6: Geschillen

Het College van Burgemeester en Schepenen is bevoegd om, in overeenstemming met het gelijkheidsbeginsel, het non-discriminatiebeginsel en de geldende wettelijke en regelgevende bepalingen, elk geschil te beslechten dat kan optreden bij de toepassing van het onderhavige reglement.

Artikel 7: Toepasselijkheid

De toepassing van het onderhavige reglement is onderworpen aan de goedkeuring door de toezichthoudende overheid van het krediet dat te dien einde wordt ingeschreven in de jaarlijkse gemeentebegroting, en aan de beschikbare begrotingskredieten.