

BULLETIN COMMUNAL**GEMEENTEBLAD**

N° 9

152^{eme} ANNEE-JAARCONSEIL COMMUNAL - GEMEENTERAAD

Séance du - Vergadering van
21 novembre -- november 2018

PRESIDENT - VOORZITTER

BERNARD CLERFAYTBourgmestre - BurgemeesterSOMMAIRE - KORTE INHOUDSEANCE PUBLIQUE -- OPENBARE VERGADERINGSECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESECRETARISBureau des assemblées -- Kantoor der vergaderingen

Procès-verbal du Conseil communal du 24 octobre 2018 - Approbation -- Notulen van de gemeenteraad van 24 oktober 2018 – Goedkeuring	915
Mise à l'honneur des conseillers communaux sortants -- Huldiging van de uittredende gemeenteraadsleden	915
Proposition d'octroyer des titres honorifiques aux Echevins et Conseillers communaux sortants -- Voorstel om eretekens toe te kennen aan uittredende Schepenen en Gemeenteraadsleden	919

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL -- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGEREnrôlement -- Inkohierungen

Taxe sur les supports de publicité commerciale visibles de la voie publique - Exercices 2019 à 2023 – Renouvellement et modification -- Belasting op commerciële publiciteitsonderstellen zichtbaar vanaf de openbare weg - Dienstjaren 2019 tot 2023 – Hernieuwing en wijziging	920
Taxe sur la diffusion d'imprimés publicitaires - Exercices 2019 à 2023 – Renouvellement et modification -- Belasting op de verspreiding van publiciteitsdrukwerken - Dienstjaren 2019 tot 2023 – Hernieuwing en wijziging	928
Taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques – Exercice 2019 – Renouvellement -- Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting – Dienstjaar 2019 – Hernieuwing	936
Règlement fixant les centimes additionnels communaux au précompte immobilier - Exercice 2019 - Renouvellement -- Reglement vaststellend de gemeentelijke opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing - Dienstjaar 2019 – Hernieuwing	937
Règlement-taxe fixant les centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique - Exercice 2019 - Renouvellement -- Reglement vaststellend de opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies - Aanslagjaar 2019 – Hernieuwing	938

Règlement-taxe sur les résidences non principales - Exercices 2019 à 2023 – Renouvellement et modification -- Belasting op de andere dan hoofdverblijven - Dienstjaren 2019 tot 2023 – Hernieuwing en wijziging	939
Règlement redevance sur les marchés, brocantes, foires, braderies et autres activités ambulantes - Exercices 2019 à 2023 – Renouvellement et modification -- Retributiereglement op markten, rommelmarkten, kermessen, braderijen en andere ambulante activiteiten - Dienstjaren 2019 tot 2023 – Hernieuwing en wijziging	946
Prime Be Home Schaerbeekoise - Exercice 2019 - Approbation -- Schaarbeekse prime Be Home - Aanslagjaar 2019 – Goedkeuring	951

Budget -- Begroting

Budget 2019 - Budget initial - Approbation -- Begroting 2019 - Initiële begroting – Goedkeuring	954
--	-----

Contrôle -- Controle

ASBL "Créactions" - Comptes 2017 - Prise d'acte -- VZW "Créactions" - Rekeningen 2017 - Akte nemen	959
ASBL Harmonisation Sociale Schaerbeekoise en abrégé H.S.S. - Comptes 2017 - Prise d'acte -- VZW Harmonisation Sociale Schaerbeekoise - Rekeningen 2017 - Akte nemen.....	960
SCRL "Le Foyer Schaerbeekois" - Comptes 2017 - Prise d'acte -- CVBA "De Schaarbeekse Haard" - Rekeningen 2017 - Akte nemen	961
Fabrique d'Eglise Divin Sauveur - Modification budgétaire 1 de 2018 - Aviser favorablement -- Kerkfabriek Goddelijke Zaligmaker – Begrotingswijziging 1 van 2018 - Gunstig adviseren	964
Fabrique d'Eglise Saint Albert - Modification budgétaire 1 de 2018 - Aviser favorablement -- Kerkfabriek Sint Albertus– Begrotingswijziging 1 van 2018 - Gunstig adviseren	965
Fabrique d'Eglise Saint-Albert - Budget 2019 - Aviser favorablement -- Kerkfabriek Sint Albertus – Begroting 2019 - Gunstig adviseren	966
Fabrique d'Eglise Sainte Famille - Budget 2019 - Aviser favorablement -- Kerkfabriek Heilig Familie – Begroting 2019 - Gunstig adviseren	967

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

Programme de Prévention Urbaine -- Programma voor stadspreventie

Plan stratégique de sécurité et de prévention (PSSP) 2018-2019 - Approbation -- Strategisch veiligheid- en Preventieplan (SVPP) 2018-2019 – Goedkeuring	968
--	-----

Développement urbain -- Stedelijke ontwikkeling

Contrat de quartier durable Stephenson - Adoption du projet de programme - Approbation -- Duurzaam Wijkcontract Stephenson - Aanneming van het ontwerpprogramma – Goedkeuring.....	969
--	-----

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Affaires juridiques -- Juridische zaken

Aff. Capron et autres contre commune – Recours en intervention devant le Conseil d'Etat - permis école OPTIMA demandé par la commune de Schaerbeek pour un bien situé Grande rue au Bois 76-80 -- Zaak Capron ea t. Gemeente - Verzoekschrift tot tussenkomst bij de Raad van State - Stedenbouwkundige schoolvergunning aangevraagd door de gemeente Schaerbeek voor een pand gelegen te Grote Bosstraat 76-80	970
--	-----

Aff. c/ la R.T.B.F. et la V.R.T. - Dépôt de plaintes pour non-respect de la législation de l'UE -- Ged. t/ R.T.B.F. en V.R.T. - Neerlegging van klachten voor niet-eerbiediging van de EU-wetgeving	971
---	-----

Gestion immobilière -- Vastgoedbeheer

Droit d'occuper un emplacement au sein de la Maison communale, pour y installer et exploiter des cabines automatiques de photos d'identité au bénéfice des administrés, accordé à la S.A. PRONTOPHOT par une convention conclue le 9 décembre 1997 - Prolongation, pour une durée limitée de trois mois (du 1er janvier 2019 au 31 mars 2019) - Approbation -- Recht om een plaats binnen het Gemeentehuis te bezetten, om er fotocabines voor het maken van identiteitsfoto's ten voordele van de bevolking te installeren en uit te baten, verleend aan de N.V. PRONTOPHOT bij een overeenkomst gesloten op 9 december 1997 - Verlenging voor een bepaalde duur van drie maanden (van 1 januari 2019 tot 31 maart 2019) – Goedkeuring	973
---	-----

INFRASTRUCTURES -- INFRASTRUCTUUR

Equipement -- Uitrusting

Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 43 - Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 43 - Ter informatie	974
Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 45 - Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 45 - Ter informatie	975
Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 46 - Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 46 - Ter informatie	976
Divers services - Marché stock de fournitures pour la livraison, le montage et l'installation de mobilier, de matériel et d'électroménagers pour l'Administration communale - Acquisition de fournitures auprès des adjudicataires dans le cadre du marché stock en cours - Pour information -- Diverse diensten - Levering, montage en installatie van meubilair, materiaal en huishoudelijke apparaten voor de Gemeentebestuur - Aankoop van leveringen bij de aannemers in het kader van de lopende bestelbonopdracht - Ter informatie	978
Enseignement Communal - Institut Frans Fischer - Fourniture d'ordinateurs et de matériel de cuisine - Attribution du marché - Pour information -- Gemeentelijk Onderwijs - Instituut Frans Fischer - Levering van computers en keukenmateriaal - Gunning overheidsopdracht - Ter informatie	979
Enseignement communal francophone - Commande de 4 tableaux interactifs pour l'Institut Communal Technique Frans Fischer auprès de Defilangues, adjudicataire de la centrale d'achat de GIAL - Budget extraordinaire - Pour information -- Franstalig gemeentelijk onderwijs - Aankoop van 4 interactieve borden voor het gemeentelijk technisch college Frans Fischer bij Defilangues, aannemer van de aankoopcentrale van GIAL - Buitengewone begroting - Ter informatie	981

Infrastructure - Equipement - Commande de 10 Gsm et 3 Smartphones auprès de Proximus Spearit SA, adjudicataire de la centrale de marché de GIAL - pour information -- Infrastructure - Uitrusting - Aankoop van 10 Gsm en 3 Smartphones bij Proximus Spearit NV, aannemer van de opdrachtcentrale van GIAL- ter informatie.....	982
Infrastructure - Equipement - Commande de 11 Gsm (Nokia 3310) auprès de Proximus Spearit SA, adjudicataire de la centrale de marché de GIAL - Pour information -- Infrastructure - Uitrusting - Aankoop van 11 Gsm (Nokia 3310) bij Proximus Spearit NV, aannemer van de opdrachtcentrale van GIAL- Ter informatie.....	983
Infrastructure - Réalisation d'un cahier des charges pour l'acquisition et le développement d'un progiciel de gestion intégré (PGI) et accompagnement dans le processus de sélection des offres - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Infrastructure - Implementatie van een bestek voor aankoop en ontwikkeling van een geïntegreerd managementsoftwarepakket (ERP) en ondersteuning bij het selectieproces voor offertes - Gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie.....	984
Population & Etat civil - Acquisition de 15 terminaux de paiement électronique - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Bevolking & Burgerlijke Stand - Aankoop van 15 betalingsterminals - Gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie.....	984
Services communaux et asbl Crèches de Schaerbeek - Marché conjoint ayant pour objet un accord-cadre pour la fourniture d'équipement de premiers secours pour les services communaux et l'asbl Crèches de Schaerbeek - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Gemeentelijke diensten en Crèches in Schaarbeek VZW - Gezamenlijke opdracht voor een raamovereenkomst voor de levering van EHBO uitrusting voor gemeentelijke diensten en de Crèches in Schaarbeek VZW - Keuze van de gunningswijze en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie.....	985
<u>Bâtiment -- Gebouwen</u>	
Ecole 16, boulevard Léopold III, 31 - Extension et rénovation du bâtiment existant - Mission d'études - Majoration de la dépense - Approbation -- School nr.16, Leopold III-laan 31 - Renovatie en uitbreiding van het bestaande gebouw - Studieopdracht - Verhoging van de uitgave – Goedkeuring.....	987
Rue Van Ysendyck - Déplacement - par l'intercommunale Sibelga - de la borne électrique pour alimenter le "frietkot" - Pour information -- Van Ysendyckstraat - Verplaatsing - door de intercommunale Sibelga - van de elektriciteitskast die het "frietkot" van stroom voorziet - Ter informatie.....	988
Athénée Fernand Blum, Section Renan - Réaménagement des locaux - Réalisation d'un inventaire destructif d'amiante - Marché de faible montant - Pour information -- Atheneum Fernand Blum, Afdeling Renan - Herinrichting van lokalen - Realisatie van een destructieve asbestinventaris - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie.....	990
Sites sportifs Terdel et Wahis – Mission d'étude en vue de l'élaboration d'un Master plan pour les deux sites – Procédure de passation et conditions du marché – Procédure négociée sans publication préalable – Pour information -- Sportterreinen Terdel en Wahis – Studieopdracht voor de uitwerking van een Masterplan voor beide sites – Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht – Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking – Ter informatie.....	991

Athénée Fernand Blum, Section Renan - Réaménagement de locaux - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information -- Atheneum Fernand Blum, Afdeling Renan - Herinrichting van lokalen - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie.....	995
Centre Technique Rodenbach (CTR) - Imprimerie - Remplacement des quatre lanternes existants - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information -- Technisch Centrum Rodenbach (TCR) - Drukkerij - Vervanging van de vier bestaande dakramen - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie.....	996
Centre sportif Terdelt - Aménagement de deux terrains de Padel couverts - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information -- Sportcentrum Terdelt - Aanleg van twee overdekte Padelterreinen - Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie.....	997
Divers bâtiments communaux - Diverses missions d'études en techniques spéciales et HVAC - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information -- Verschillende gemeentebouwen - Diverse studieopdrachten speciale technieken en HVAC - Plaatsingsprocedure en opdrachtvoorwaarden - Ter informatie.....	998

Voirie -- Wegen

Fourniture et placement d'abris pour vélos dans l'espace public - Majoration de la dépense - Pour information -- Levering en plaatsing van fietsstallingen in de openbare ruimte - Verhoging van de uitgave - Ter informatie	1000
--	------

VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

Convention de mise à disposition de la commune du "patrimoine folklorique" du Syndicat d'Initiatives/Schaerbeek-la-Dynamique - Affectation et aménagement des locaux retenus pour l'entreposage de ces objets - Approbation -- Overeenkomst voor het ter beschikking stellen aan de gemeente van folklorisch erfgoed van het Syndicat d'initiatives/Schaerbeek-la-Dynamique - Toewijzing en inrichting van de lokalen bestemd voor deze objecten – Goedkeuring.....	1002
---	------

Culture française et centre culturel -- Franstalige cultuur & Cultureel centrum

Faire don d'une peinture de la collection au Flanders Field Museum - Pour information -- Schenk een schilderij uit de collectie aan Flanders Field Museum - Ter informatie	1003
--	------

Enseignement néerlandophone -- Nederlandstalig onderwijs

Service de l'Enseignement Néerlandophone - GBS De Kriek - Règlement d'ordre intérieur du conseil d'école de GBS De Kriek - Approbation -- Dienst Nederlandstalig Onderwijs - GBS De Kriek - Huishoudelijk reglement van de schoolraad van GBS De Kriek – Goedkeuring.....	1004
---	------

Commerces - Economie - Emploi -- Handel - Economie - Tewerkstelling

Octroi de subsides pour l'exercice 2018 au Folklore schaarbeekoïse - Approbation -- Toekennen van subsidies, voor het dienstjaar 2018 aan de Schaarbeekse Folklore – Goedkeuring	1005
Octroi de subsides pour l'exercice 2018 relatifs au soutien aux associations de commerçants - Approbation -- Toekennen van subsidies, voor het dienstjaar 2018 aan de verenigingen van de handelaars – Goedkeuring.....	1006

Sports -- Sport

ASBL "Crossing de Schaerbeek Jeunes" - Convention 2018 - Approbation -- VZW "Crossing de Schaerbeek Jeunes" - Overeenkomst 2018 – Goedkeuring	1007
---	------

ASBL "F.C. Kosova" - Convention 2018 - Approbation -- VZW "F.C. Kosova" - Overeenkomst 2018 – Goedkeuring	1008
ASBL "Flying Rabbits Ultimate Club" - Convention 2018 - Approbation -- VZW "Flying Rabbits Ultimate Club" - Overeenkomst 2018 – Goedkeuring.....	1009
ASBL "Football Club de Schaerbeek" - Convention 2018 - Approbation -- VZW "Football Club de Schaerbeek" - Overeenkomst 2018 - Goedkeuring	1010
ASBL "Royal Canter Basket" - Convention 2018 - Approbation -- VZW "Royal Canter Basket" - Overeenkomst 2018 – Goedkeuring	1011
ASBL "Royal Canter Basket" PMR - Convention 2018 - Approbation -- VZW "Royal Canter Basket" PBM - Overeenkomst 2018- Goedkeuring.....	1011
ASBL "Sport Schaerbeekois" - Convention 2018 - Approbation -- VZW "Sport Schaerbeekois" - Overeenkomst 2018 – Goedkeuring	1012
ASBL "Xtreme Team Parkour" - Convention 2018 - Approbation -- VZW "Xtreme Team Parkour" - Overeenkomst 2018 – Goedkeuring.....	1013

Enfance et Jeunesse -- Kindertijd & Jeugd

ASBL "Enfants & Compagnie - Convention 2018 - Approbation -- ASBL "Enfants & Compagnie - Overeenkomst 2018 – Goedkeuring	1014
---	------

POINTS EN URGENCE -- PUNTEN IN SPOED

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESECRETARIS

Bureau des assemblées -- Kantoor der vergaderingen

Brulabo scrl - Prévisions budgétaires et quotes-parts des communes associées pour l'exercice 2019 et procès-verbal de la réunion ordinaire de l'Assemblée Générale du 16 juillet 2018 - Pour information. -- Brulabo cvba - Begrotingsramingen en aandelen van de deelgenote gemeenten voor het boekjaar 2019 en notulen van de gewone vergadering van de algemene vergadering van 16 juli 2018 - Ter informatie	1017
---	------

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

Développement urbain -- Stedelijke ontwikkeling

Contrat de quartier durable Stephenson - Etablissement d'un périmètre soumis à droit de préemption sur le territoire de la commune de Bruxelles - Approbation - -- Duurzaam wijkcontract Stephenson - Oprichting van een voorkeurecht onderhevige perimeter op het grondgebied van de gemeente Brussel – Goedkeuring	1017
Contrat de quartier durable Stephenson - Etablissement d'un périmètre soumis à droit de préemption sur le territoire de la commune de Schaerbeek - Approbation -- Duurzaam wijkcontract Stephenson - Oprichting van een voorkeurecht onderhevig perimeter op het grondgebied van de gemeente Schaerbeek – Goedkeuring.....	1019

INFRASTRUCTURES -- INFRASTRUCTUUR

Equipement -- Uitrusting

Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 47 - Pour information -- Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 47 - Ter informatie	1020
--	------

Infrastructure - Equipement - Commande de 16 Smartphones auprès de Proximus Spearit SA, adjudicataire de la centrale de marché de GIAL - Pour information -- Infrastructuur - Uitrusting - Aankoop van 16 Smartphones bij Proximus Spearit NV, aannemer van de opdrachtcentrale van GIAL - Ter informatie.	1021
SP&EV (gestion du charroi) - Acquisition de deux fourgons et de cinq pick up's - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Approbation -- -- ON&GR (beheer van het wagenpark) - Aankoop van twee busjes en vijf pick-ups- Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht – Goedkeuring	1022

VIE CITOYENNE -- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

Sports -- Sport

ASBL "A.S. Schaerbeek" - Convention 2018 - Approbation -- VZW "A.S. Schaerbeek" - Overeenkomst 2018 – Goedkeuring	1024
Convention annuelle entre la Commune et l'ASBL Sport 1030 - Approbation -- Jaarlijkse overeenkomst tussen de Gemeente en de VZW Sport 1030 – Goedkeuring	1024

ORDRE DU JOUR (REPRISE) -- AGENDA (VERVOLG)

QUESTIONS ORALES -- MONDELINGE VRAGEN

La disposition des étalages dans les rues de Schaerbeek (Question de Monsieur Abdelkhalak KAJJAL) -- De schikking van de uitstalrekken in de Schaerbeekse straten (Vraag van de heer Abdelkhalak KAJJAL)	1029
--	------

21.11.2018

21.11.2018

21.11.2018

CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK
GEMEENTERAAD VAN SCHAARBEEK

SEANCE DU 21 NOVEMBRE 2018
VERGADERING VAN 21 NOVEMBER 2018

PRÉSENTS-AANWEZIG : M.-h. Bernard Clerfayt, Bourgmestre-Président-Burgemeester-Voorzitter; MM.-hh. Guillaume Bernard, Etienne Noel, Échevins-Schepenen; M.-h. Verzin Georges, Conseiller communal-Gemeenteraadslid; M.-h. De Herde Michel, Échevin-Schepen; M.-h. Jean-Pierre Van Gorp, Conseiller communal-Gemeenteraadslid; M.-h. Grimberghs Denis, Échevin-Schepen; Mme-mevr. Cécile C.J. Jodogne, M.-h. Ozkara Emin, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; MM.-hh. Saït Köse, Köksal Sadik, Échevins-Schepenen; M.-h. Dönmez Ibrahim, Mmes-mevr. Derya Alic, Mahinur Ozdemir, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. Nimal Frederic, Echevin f.f.-Schepen wnd.; M.-h. El Arnouki Mohamed, Échevin-Schepen; M.-h. Yvan de Beaufort, Mme-mevr. Chan Angelina, MM.-hh. Mohamed Reghif, Mohamed Echouel, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. Vanhalewyn Vincent, Échevin-Schepen; M.-h. Koyuncu Hasan, Mme-mevr. Sönmez Döne, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; Mme-mevr. Adelheid Byttebier, Échevin-Schepen; Mmes-mevr. QUERTON Sophie, LORENZINO Deborah, MM.-hh. Bernard Axel, Seydi Sag, Mmes-mevr. DE FIERLANT Lorraine, Joëlle van Zuylen, MM.-hh. van den Hove Quentin, ERALY Thomas, Mmes-mevr. Bernadette Vriamont, El Khattabi Fatiha, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Abdelkrim Ayad, Mme-mevr. Denise Malamba Kifaya, MM.-hh. Christophe de Jamblinne de Meux, DMAM Abderrahman, Abdelkhalak Kajjal, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. David Neuprez, Secrétaire Communal-Gemeentesecretaris.

ABSENTS-AFWEZIG : MM.-hh. Halis Kökten, Bouhjar Abobakre, Mme-mevr. Jamila Sanhayi, M.-h. Burim Demiri, Mme-mevr. Asma Mettioui, M.-h. Taoufik Ben Addi, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden.

EXCUSÉS-VERONTSCHULDIGD : Mme-mevr. Trachte Barbara, Conseiller communal-Gemeenteraadslid.

EN DÉBUT DE SÉANCE-IN HET BEGIN VAN DE VERGADERING : M.-de h. El Arnouki, Echevin-Schepen et/en Mme-mevr. de Fierlant, Conseillère communale-Gemeenteraadslid

M. Clerfayt, Bourgmestre, préside l'assemblée qu'il ouvre en séance publique à **18 heures et 45 minutes**. De openbare vergadering wordt geopend om **18.45 uur** onder voorzitterschap van **mhr. Clerfayt**, Burgemeester.

Il est satisfait au prescrit de l'article 89 de la nouvelle loi communale et le procès-verbal de la séance du **24/10/2018 (18:30)** est tenu sur le bureau à la disposition des membres du Conseil. Er wordt voldaan aan de voorschriften van artikel 89 van de nieuwe gemeentewet en de notulen van de vergadering van **24/10/2018 (18:30)** zijn ter beschikking van de raadsleden ter tafel neergelegd.

Madame Vriamont est désignée par le sort pour voter la première lors du vote par appel nominal. **Mevrouw Vriamont** is door het lot aangewezen om als eerste te stemmen bij hoofdelijke stemming.

La traduction simultanée des débats est assurée par **Monsieur Van Wassenhoven**. De vertaling staande vergadering wordt door **de heer Van Wassenhoven** verzekerd.

SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

21.11.2018

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESCRETARIS

Bureau des assemblées -- Kantoor der vergaderingen

Ordre du jour n° 1 -- Agenda nr 1

Procès-verbal du Conseil communal du 24 octobre 2018 – Approbation

Notulen van de gemeenteraad van 24 oktober 2018 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Ordre du jour n° 2 -- Agenda nr 2

Mise à l'honneur des conseillers communaux sortants

Huldiging van de uittredende gemeenteraadsleden

M. le Bourgmestre : S'il n'y a pas de remarque sur le procès-verbal, nous pouvons nous pencher sur l'hommage aux membres de ce Conseil communal qui vont nous quitter. Nous voici arrivé au dernier Conseil communal de la législature. C'est toujours un moment émouvant, car certaines et certains d'entre vous nous quittent. Parfois après de très nombreuses années et ce sera le cas ce soir. J'aimerais d'abord vous remercier toutes et tous, chacune et chacun personnellement, même ceux à qui on ne rend pas hommage, tous ceux qui font ce travail, cette mission de conseiller communal. Je vous remercie pour votre enthousiasme, votre engagement, et ces qualités que vous mettez au service des enjeux collectifs. J'aimerais vous remercier au nom de la population toute entière, celle qui vous a élu, et celle qui a fait de vous une conseillère, ou un conseiller, membre de l'assemblée de la Commune, celle qui a voté, soutenu, choisi votre famille politique, mais aussi au nom de tous les autres électeurs et citoyens, qui ont directement ou indirectement bénéficié de votre travail. J'ai mis le mot travail. Chacun d'entre vous, de la majorité ou de l'opposition, s'est engagé pour œuvrer pour le bien de la Commune, et pour le bien de ses habitants. Tous avec sincérité et sérieux. Chacune et chacun d'entre vous avez été un acteur de l'évolution que cette Commune a connu ces dernières années. Et si Schaerbeek est aujourd'hui une Commune qui sourit plus qu'avant, qui retrouve un certain essor, vous en êtes chacun, à votre manière et à votre niveau, les chevilles ouvrières. Je vous remercie tous pour cela. La Commune est le premier niveau de notre organisation institutionnelle. C'est aussi le premier niveau de la démocratie. De notre démocratie représentative. Et vous êtes un maillon essentiel de cette démocratie vivante, au niveau local. Aujourd'hui, parfois, être une femme ou un homme politique n'a plus toujours bonne presse. Les comportements inadmissibles de quelques-uns ont malheureusement mis en doute la probité de chacun d'entre nous. Nous voilà, souvent pris dans un tourbillon de critiques, de soupçons sur la sincérité même de notre engagement. Et malgré ce *bashing* généralisé, vous avez tenu bon, vous avez poursuivi votre travail de fond, avec conviction, bravo ! Et en tant que Bourgmestre, président de cette assemblée, je veux vous remercier pour cela. Malgré, parfois, nos divergences de vue, malgré nos combats ou nos débats politiques, cette mandature se termine de manière responsable, avec des femmes et des hommes membres de ce Conseil communal, responsables. Nos débats, parfois houleux, sont toujours restés dans le registre de la démocratie, de l'opposition des projets, des idées, sans vilénie et sans attaque *ad hominem*. Oui, je pense que nous avons été respectueux l'un de l'autre. Je veux aussi vous remercier, vous, et évidemment tous les schaarbeekoïses, pour une victoire politique collective, qui est très chère à mon cœur. Depuis quelques années déjà, nous avons éjecté des rangs de ce Conseil communal, les représentants de l'extrême droite. Pussions-nous ainsi continuer, et lutter contre tous les extrémismes et tous les populismes qui s'insinuent dans le débat politique et dans nos assemblées, en trompant les électeurs et en défendant des valeurs qui sont nuisibles à nos démocraties. Je vous propose de nous applaudir et d'applaudir les schaarbeekoïses et schaarbeekoïses qui ont ainsi rejeté les voix de l'extrémisme. Comme je le disais, il y a un instant, dans une actualité et un climat difficile, pour les représentants politiques que nous sommes, que vous êtes, vous avez continué à travailler, à vous engager. Parfois même, ce sont des suppléants qui sont montés, même à la dernière minute, pour les

derniers Conseils communaux de cette législature, pour remplacer celles et ceux qui, pour une raison ou pour une autre, devaient nous quitter. Mais tout le monde est venu assumer ce mandat avec cœur et enthousiasme. C'est le cas, par exemple, de M. Abdelkhalak Kajjal, qui est venu ici prêter serment, lors de la dernière séance du Conseil communal, le 24 octobre passé, mais qui est immédiatement intervenu dans les débats et qui le fera encore tout à l'heure. Et aujourd'hui encore, alors qu'il nous quittera à la fin de cette assemblée, il posera une question pertinente, à laquelle j'aurai le plaisir de répondre, montrant par là son enthousiasme et son désir de jouer le rôle, et de prendre la place que les électeurs lui ont donnée. Merci Monsieur Abdelkhalak Kajjal ! J'invite Madame Claes à vous remettre la médaille. Il en est de même pour Monsieur Abderrahman Dmam, qui a prêté serment, lui, lors du Conseil communal précédent, au mois de septembre. On le connaît aussi donc peu. Abderrahman est un homme discret, mais décidé. Moi, j'ai appris à le connaître au travers de sa participation aux travaux de nos ASBL communales. Et il a toujours été digne de son engagement politique. Bravo aussi, Monsieur Dmam. Merci également à Monsieur Cristobal de Jamblinne de Meux, le seul conseiller communal qui a déjà une place à son nom. Un vent de jalousie parcourt l'assemblée. Cristobal est en fait un homme jovial, positif, installé comme conseiller communal en juin dernier, il n'a pas encore eu l'occasion de marquer de son empreinte nos débats. Mais avant même d'être conseiller communal, je sais dans d'autres cénacles, qu'il a beaucoup contribué à notre programme et à notre projet, de la liste du Bourgmestre, en tous cas. Merci et bravo à toi, Cristobal. Bravo à toi aussi, Denise, Madame Malamba Kifaya. Tu as intégré le Conseil communal il y a 7 mois, en avril dernier, mais tu es aussi, et tout le monde le sait ici, une conseillère CPAS très assidue et très active, spécialement engagée dans l'action sociale, et cela, depuis deux mandatures. Bravo pour ton engagement. Merci. Alors, nous rendons également hommage à Monsieur Ayad Abdelkrim, qui est revenu siéger au Conseil communal en novembre 2017, après un premier passage, lors de la mandature précédente, 2006-2012. Ayad conserve et défend les valeurs qui ont justifié très tôt son engagement auprès des jeunes des quartiers de Schaerbeek. Car il a été un travailleur social, un des premiers dans la Commune, qui a jeté les jalons de notre politique communale de prévention, et du travail d'éducateur de rue, avec, certains les connaissent, Said Benallel, et Faruk Bicipi. Ayad parle toujours le langage de la rue, qui est celui de la vérité. C'est sa grande qualité, merci Ayad. Nous allons maintenant rendre hommage à des conseillers qui étaient sorti victorieux, élus des élections communales précédentes, en 2012. Donc, qui ont été installés en décembre 2012. Ils ont donc partagé toute cette mandature avec nous. Chacun, pour des raisons personnelles, ne s'est pas représenté lors de cette élection-ci, et nous quittent donc aujourd'hui. Je voudrais rendre hommage à Madame Sanhayi, qui n'est pas là ce soir, aussi sympathique que discrète. On l'a connaît comme une personne honnête, engagée, soucieuse du combat d'émancipation des femmes et des personnes les plus précaires. Merci Madame Sanhayi. Alors, mon cher Burim Demiri n'est pas là. Il a longtemps été, je crois, le benjamin de cette assemblée. Il représentait parmi nous, fièrement, sa communauté d'origine, la communauté albanaise, dont il relayait les préoccupations auprès des autorités communales, que ce soit dans le sport, le développement du commerce, ou la mobilité. Merci donc à Burim pour son engagement. Monsieur Seydi Sag nous quittera également après cette séance. On doit reconnaître qu'il a assuré avec flegme, compétence et détermination la présidence du Foyer schaarbeekois, et qu'il a dû assumer certaines périodes particulièrement difficiles. Il l'a fait avec beaucoup d'honnêteté et d'engagement. Et si le Foyer peut présenter un bilan enthousiaste aujourd'hui, et on en parlera encore tout à l'heure, c'est à toi, Seydi, et à toute l'équipe du Foyer que nous le devons. Merci pour ce bel engagement et ces résultats pour améliorer les conditions de logement de nombreux de nos concitoyens les plus pauvres. Merci. Joëlle van Zuylen nous quitte également. Joëlle est une de ces femmes qui ont l'engagement et les convictions politiques chevillées au corps ! Elle n'a jamais manqué de nous le faire savoir, ni d'apporter sa contribution aux débats. Animatrice d'un comité de quartier, bien implantée dans celui-ci, elle a porté, là, des combats originaux, comme, on se souviendra, des *aidable vegetables*, la plantation de plantes comestibles dans les fosses d'arbre. Une idée qui était, avant tout le monde, une idée intéressante, qui se retrouvera, d'ailleurs, dans le programme de la prochaine mandature. Joëlle ne nous quittera donc pas complètement. Merci à toi. Elle est absente ce soir, Asma Mettioui, mais nous lui rendons également hommage. Elle fait partie de celles et ceux qui nous laisserons un souvenir positif. Toujours souriante et ponctuelle, précise, elle a parfaitement assumé son rôle, parfois ingrat, de conseillère de la majorité. Sa bonne humeur nous manquera beaucoup. Merci Asma. Alors, maintenant, nous allons nous tourner vers des conseillers qui nous auront accompagnés pendant deux mandatures ! 12 années d'engagement au service des schaarbeekois. Ils ont donc tous été installés en décembre 2006, au lendemain de cette fameuse campagne électorale, la plus animée qu'on ait connu ces derniers temps à Schaerbeek. Je me

demandais, vais-je rendre hommage à l'arlésienne ? À notre arlésienne à nous ? À Monsieur Halis Kökten qui siège sur ces bancs depuis décembre 2006. Je ne le vois toujours pas ! Élu en 2006 sur la liste Cdh, puis en 2012 sur la liste PS. Certains parmi les plus récents de cette assemblée n'ont jamais découvert son visage, ni sa façon ; très personnelle, de défendre ses dossiers, avec hargne et énergie, il faut le reconnaître. En tous cas, quand il le veut bien. Donc Halis n'aura pas beaucoup honoré ce Conseil de sa présence ces dernières années, mais ceux qui veulent peuvent néanmoins l'applaudir pour son engagement. Nous saluons également Madame Derya Alic. Nous connaissons son combat auprès des femmes, femmes turques, issues de l'immigration, principalement dans le quartier de la chaussée de Haecht, et toutes les activités qu'elle a déployées avec son ASBL. Et nous apprécions beaucoup son engagement pour permettre à ces femmes de s'émanciper, de découvrir de nouveaux horizons, d'apprécier mieux les bienfaits de la Belgique, et de prendre leur place comme citoyennes, parmi celles et ceux qui contribuent à améliorer le quotidien des autres. Merci Madame Alic. Mahinur Ozdemir nous quitte également. Et elle porte fièrement le symbole qui l'a fait connaître, détesté par les uns, encensé par les autres. Nous avons connu ses questions, ici, au Conseil communal, son engagement sur les questions d'environnement. Une des premières, aussi, parfois, sur des questions comme la lutte contre le réchauffement climatique, ici, à Schaerbeek, au Conseil communal. Son soutien aux structures d'accompagnement des personnes immigrées. Aussi sur le bon aménagement des quartiers. On sait qu'elle a, après son installation ici, connu une belle ascension politique. Aujourd'hui elle a pris un peu de retrait avec la vie politique, et on sait combien sa vie familiale compte énormément pour elle. Merci Mahinur. C'est le tour, maintenant, d'Yvan de Beauafort, qui est également à l'honneur ce soir. Nul ne peut ignorer sa silhouette impressionnante, son phrasé particulier, ni sa compétence dans les questions budgétaires et fiscales, son combat contre les nuisances aériennes, ses efforts pour relier Bruxelles et la périphérie. Je me souviens qu'administrateur à l'hôpital Brugmann, il a très, très vite su maîtriser les arcanes de la gestion hospitalière, démontrant par-là, sa grande expertise et ses compétences. Nous regretterons ses qualités. Merci Yvan. Nous rendons également hommage à Mohamed Reghif. Après deux mandatures sur nos bancs, les exigences de sa profession et de sa famille vont l'éloigner de l'engagement politique. Discret dans cette assemblée, Mohamed savait parler juste dans d'autres cénacles, dire le ressenti d'une part importante de la population, et témoigner de son aspiration à prendre une part croissante de la gestion de la chose publique. C'est toute la noblesse de ton engagement. Merci Mohamed. Un autre Mohamed, Mohamed Echouel, porte également cette même aspiration. Considéré par beaucoup comme un sage, lui aussi, il parle peu, mais il parle juste. Il est très conscient, et n'hésite jamais à le dire, de la nécessité de l'accès au marché du travail, de la formation professionnelle, comme levier de la réussite personnelle, de la réussite sociale et de l'insertion dans la vie sociale et économique de tous les schaarbeekoïses. Je sais qu'il portera encore longtemps les valeurs publiques qui l'animent. Merci Mohamed. J'en arrive maintenant à de plus vieux briscards de la politique schaarbeekoïse ! Qui partagent nos bancs, nos débats, nos émotions, nos combats depuis 18, 30, 36 années ! Excusez du peu. Sait Kôse, d'abord, qui fut installé ici, au Conseil communal, en janvier 2001, comme le premier élu d'origine turque dans notre Conseil communal. Sait, fort de son score impressionnant, pour une première présence sur les listes électorales, a immédiatement rejoint le Collège, où il a continuellement siégé depuis. D'abord échevin des Finances, du Budget et du Contrôle, il a géré avec maestria le redressement des finances schaarbeekoïses, et la mise en œuvre du premier plan de redressement des finances communales. La législature 2001-2006 avait débuté par un déficit courant de 22 millions d'euros ! Et il s'est terminé en boni. Quel beau succès pour un jeune échevin qui réussit ainsi son baptême du feu. Ensuite il a assumé avec bonheur la gestion du département des Sports et de la Jeunesse, parvenant, dans un département difficile, beaucoup avant lui s'y était parfois cassé les dents, à faire taire les récriminations permanentes des clubs sportifs qui sont toujours insatisfaits, de nombre d'heures insuffisantes, de dotation communale trop faible, de toute une série de choses qui, soit disant, leur rendait la vie impossible. Il a réussi à calmer et pacifier ce secteur difficile, et à présider, en 12 ans, à la rénovation de l'ensemble du parc des infrastructures sportives communales, jusqu'au chantier actuel, qui est en cours, du Neptunium. Sait avait encore pleins de projets. Pour les raisons que vous savez, il a fait un pas de côté. Il va nous manquer, avec son bon sens, et son art de trouver, discrètement, peut être parfois trop discrètement, des solutions. Mais rien ne dit que nous ne le reverrons pas rapidement. Merci Sait. Nous rendons également hommage à Jean-Pierre Van Gorp. C'est presque l'homme politique schaarbeekoïse le plus connu après moi. Peut-être même avant moi ! Jean-Pierre, c'est quand même un drôle de coco. Il a commencé par être élu sur une liste dont les initiales c'était NOLS, en 1988. Et fort de son score, il a été installé comme échevin de la Jeunesse, dans un Collège qui n'avait pas beaucoup d'écoute pour ce qu'il avait à dire des jeunes. Avec un budget annuel,

je traduis en euros, de 500 euros ! Donc avec un budget annuel de 500 euros, pour la politique de la Jeunesse, il a réussi à faire parler de lui, et des jeunes, comme jamais. Jamais auparavant, un échevin n'avait autant attiré l'attention des médias ! Dénonçant ici, la présence de dealer de rue dans les quartiers, là, l'absence de prise en charge de repas pour les sdf autour de la gare du Nord, ailleurs encore, le besoin criant d'équipement et de maisons pour les jeunes. Toutes ces questions sont toujours d'actualité. Ses actions l'ont rendu populaire. Il a rejoint le FDF, et il a alors contribué, avec Michel De Herde et moi, à la mise en œuvre des premières politiques de renouveau à Schaerbeek. Il a relancé le Schaernaval, cela on le sait, les braderies, les brocantes dans les quartiers commerçants. Il a été un très original échevin de la Population, secouant un service, parfois un peu habitué à un rythme de travail très administratif. Il a été un très actif échevin des Séniors, beaucoup de séniors en parlent encore. Et il espérait alors poursuivre une carrière au Collège sous une autre bannière. Les élections en ont décidé autrement. Jean-Pierre, c'est aussi un regard sur Schaerbeek. Une présence auprès des gens, des gens simples, qui veulent une politique simple, de l'écoute, de la présence, du service, de la proximité. Il nous a fait part, au long des 12 années passées sur les bancs du Conseil, de ses remarques de bon sens, de sa connaissance du terrain, de son intime expertise de l'Administration communale, et parfois, il faut le reconnaître aussi, de ses questions fielleuses, dont on lisait le compte-rendu dans la presse, avant même qu'il ne nous les pose. Jean-Pierre restera très apprécié pour son sourire, sa bonne humeur, qu'il déploie avec plus de générosité encore, depuis qu'il a décidé de mettre fin à sa carrière politique. Merci Jean-Pierre. Enfin, last but not least, nous rendons aussi hommage ce soir à Etienne Noël. Un pilier de ce Conseil communal. Je dis un pilier, parce qu'il est droit, parce qu'il porte solidement son engagement politique, nourrit de valeur familiale, et de l'engagement de son père et de son frère aussi, dans la vie politique locale. Malheureusement, la lignée des Noël s'interrompt aujourd'hui au Conseil communal, mais ce n'est peut être que provisoire. Qui sait ? Etienne a d'abord siégé sur les bancs de la majorité en 1983, alors que le leader du PSC, je cite le nom parce que cela fait lien, Jacques Nimal, occupait la fonction d'échevin des Finances. Ensuite, il a siégé 6 ans dans l'opposition, partageant avec d'autres actuels séniors de cette assemblée, les coups de boutoir contre la majorité Nolsiste et rétrograde qui faisait alors honte à Schaerbeek. En 1994, il a rejoint les bancs du Collège, dans une majorité d'espérance, qui voulait commencer à entraîner le renouveau de Schaerbeek. Il y a assumé les compétences de l'Emploi et de l'Economie, élargit plus tard, au Commerce, Classes moyennes, au Folklore et puis aux Cultes, à la gestion des Ressources humaines. Il a déployé dans ces compétences toute sa force de proposition, d'organisation, sa grande expertise du domaine de l'emploi, de la formation et de l'économie. On dit, sous forme de boutade, qu'il n'a eu de cesse de développer la Maison de l'emploi, et on le charrie gentiment en disant qu'il l'a inaugurée plus de 20 fois ! À chaque fois qu'on y accueillait un nouveau partenaire, qu'on développait un nouveau service. Mais c'était dire sa détermination et sa volonté à offrir à tous ceux qui sont loin du marché du travail, ou qui n'ont pas réussi le cursus normal de la formation, de leur offrir une chance. Et il a été d'une créativité sans borne pour développer des services comme JST, l'Atelier de recherche d'emploi, toute une série de dispositifs que vous connaissez, les centres d'entreprises, la Lustrerie, le centre d'entreprises M-Village, tous ces services qui font qu'aujourd'hui, Schaerbeek n'a pas à pâlir, et est une des communes certainement les plus actives et les plus dynamiques en matière de formation et d'emploi. Heureusement copiée par beaucoup d'autres communes, et on s'en réjouit. Je pers donc ce soir un compagnon de route, fidèle, créatif, compétent, et je pense que je suis aussi ému que lui. Merci Etienne.

M. Noël : Séquence émotion, et donc j'ai écrit un petit texte pour ne pas m'emmêler les pinces pour mon dernier Conseil communal. Cher Bernard, au nom de tous les sortants, je crois que je peux m'exprimer pour te dire merci pour ces mots gentils. La gentillesse n'est pas toujours fréquente en politique. Et je crois qu'un jour comme aujourd'hui, il était important de nous rassembler, tous, autour de la démocratie. Tu le sais, Schaerbeek pourra encore compter sur nous longtemps, comme citoyen, habitant et bénévole. Au cours des 6 dernières années et plus pour certain, nous avons toutes et tous travaillé pour faire vivre la démocratie locale. Sincèrement, nous pouvons en être fiers. Malgré nos divisions idéologiques, malgré les petites mesquineries de la vie politique, nous avons œuvré au bien commun. La vie en communauté ne s'improvise pas. La société a besoin d'une gestion qui cherche les plus grands dénominateurs communs en son sein. Une gestion qui ose devancer la société par une compréhension des enjeux futurs. Les élus n'ont pas seulement un rôle de représentant, ils ont aussi un rôle de guide. Je voudrais vous remercier toutes et tous, pour ces moments intenses, utiles et que nous avons partagés. Avant même de m'engager en politique, étudiant, j'ai assisté aux réunions de cette noble assemblée comme pigiste. J'étais assis aux bancs de la presse, et j'écrivais les comptes rendus pour un quotidien, la Libre Belgique. Tous les soirs, vers minuit, 1 heure, je devais aller ramener mon

21.11.2018

petit compte rendu tapé avec une machine Remington, à la rédaction. C'était il y a 40 ans. Je connaissais bien Schaerbeek pour y être né et parce que mon père, Jean Noël y avait été un conseiller communal visionnaire. Ensuite, à 6 reprises, les électeurs m'ont fait confiance, m'amenant, en toute connaissance de cause, à des scores dont je n'aurais jamais osé rêver, il y a 36 ans. 36 ans comme conseiller communal, 24 ans comme échevin. J'espère avoir fait du bon travail. C'est l'histoire qui le dira. C'est un peu prétentieux de parler de l'histoire, mais enfin, on sait que les chroniques, Jean-Pierre en a écrit une, sont bien lues, et que c'est l'histoire qui, finalement, vous juge. En tous les cas, j'ai voulu m'inspirer d'une pensée qui circule dans ma famille, et qu'en conclusion, je voudrais partager avec vous : « être heureux est souhaitable, être utile est nécessaire ». Je vous remercie.

Ordre du jour n° 03 -- Agenda nr 3

Proposition d'octroyer des titres honorifiques aux Echevins et Conseillers communaux sortants

Voorstel om eretekens toe te kennen aan uittredende Schepenen en Gemeenteraadsleden

M. le Bourgmestre : Bien. Je vous propose, je pense que vous êtes d'accord, sous la décision du point 3, qui est de voter sur l'octroi des titres honorifiques d'échevins, avec leur accord, à Monsieur Jean-Pierre Van Gorp et Monsieur Etienne NOËL, de donner le titre honorifique d'échevin honoraire. Et aux conseillers communaux sortant, qui sont dans les conditions. Est-ce que je peux considérer que ce point est approuvé à l'unanimité ? Non ? Je dois faire voter ? Alors, je demande le vote à main levée sur ce point. Qui vote pour ? 37 voix pour. Qui vote contre ? 1 voix. Qui s'abstient ? Personne. La décision est donc prise. Je vous remercie, et vous propose de prendre un verre pour congratuler chacun, l'un et l'autre, nos jubilaires de ce soir.

Vote à mains levées -- Stemming met handopsteken

37 voix pour et 1 voix contre -- 37 stemmen voor en 1 stem tegen

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé par 37 voix contre 1

Vu la loi du 10 mars 1980 relative à l'octroi du titre honorifique de leurs fonctions aux bourgmestres, aux échevins et aux présidents des conseils des centres publics d'aide sociale ou des anciennes commissions d'assistance publique.

En reconnaissance du travail accompli tout au long de leurs carrières respectives au sein du Conseil communal de Schaerbeek,

Vu qu'ils satisfont aux conditions exigées par la loi,

DECIDE

D'octroyer le titre d'Echevin honoraire à :

1. Monsieur Etienne NOËL
2. Monsieur Jean-Pierre VAN GORP

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met 37 stemmen tegen 1

Gelet op de wet van 10 maart 1980 betreffende het verlenen van de eretitel van hun ambt aan de burgemeesters, aan de schepenen en aan de voorzitters van de raden van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn of van de gewezen commissies van openbare onderstand

Als erkenning van de gewezen diensten uitgevoerd tijdens hun respectievelijke loopbanen in de gemeenteraad van Schaarbeek

Gezien zij voldoen aan de voorwaarden opgedragen door de wet

BESLUIT

om de eretitel van Schepenen te verlenen aan :

1. de heer Etienne NOËL
2. de heer Jean-Pierre VAN GORP

21.11.2018

* * *

La séance est interrompue de 19 heures 15 minutes à 19 heures 40 minutes -- De vergadering wordt onderbroken van 19.15 uur tot 19.40 uur.

* * *

* * *

Madame Vriamont, Monsieur Özkara et Monsieur de Beaufort ont quittés la séance. Monsieur El Arnouki et Madame de Fierlant entrent en séance. -- Mevrouw Vriamont, de heer Özkara en de heer de Beaufort hebben de vergadering verlaten. De heer El Arnouki en Mevrouw de Fierlant treden ter vergadering.

* * *

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL -- FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Enrôlement -- Inkohierungen

Ordre du jour n° 4 -- Agenda nr 4

**Taxe sur les supports de publicité commerciale visibles de la voie publique - Exercices 2019 à 2023 –
Renouvellement et modification**

**Belasting op commerciële publiciteitsonderstellen zichtbaar vanaf de openbare weg - Dienstjaren 2019 tot
2023 – Hernieuwing en wijziging**

M. Verzin : Je vois que dans toute une série de taxes, elles sont présentées avec renouvellement et modification. Est-ce que vous pouvez, point par point, me donner la nature des modifications ?

M. Grimberghs : Les modifications portent essentiellement sur des points sur lesquels on a déjà apporté des modifications, sur les précédents règlements-taxes. C'est-à-dire, les points relatifs à l'organisation de la base taxable, sur base de déclarations qui sont envoyées aux contribuables, qui sont envoyées pré-remplies aux contribuables, et qui, si elles ne sont pas contestées, sont dès lors exécutoires. Ce qui diminue de beaucoup les taxations qui sont réalisées après l'année, lorsque l'on doit taxer d'office les contribuables. Ce qui est toujours un inconvénient, à la fois pour nos budgets, et d'ailleurs pour le contribuable, qui se voit taxé de 50% de plus, dans ce cas-là.

M. Verzin : Et c'est pour tous les points la même chose ?

M. Grimberghs : Alors, c'est le cas, en tous les cas, pour le point 4, c'est le cas pour le point 5. Ce n'est évidemment pas le cas pour le point 6, puisqu'il s'agit de l'additionnel à l'IPP. Ce n'est évidemment pas le cas du point 7, puisque ce sont les centimes additionnels. Mais dans les deux cas, les taux sont les mêmes qu'en 2018. Le point 8, c'est le centime additionnel relatif à la taxe régionale sur les établissements touristiques. Donc, c'est l'accord qui est passé avec la Région sur la City-tax, mais il n'y a pas de modification. Le point 9 concerne la taxe sur les résidences non principales. Dans cette réglementation-là, il y a, effectivement, modification sur les points que je viens d'évoquer. Mais sur un point supplémentaire, qui vise à ce que, propriétaires et locataires soient désormais solidairement responsables sur le paiement de la taxe. Et le point 10, redevance sur les marchés, brocantes, il y a quelques adaptations au niveau des prix.

M. Verzin : Attends, sur le 9 d'abord. Sur le 9, les propriétaires et locataires, solidairement ? Auparavant, c'était quoi, uniquement le propriétaire ?

M. Grimberghs : Uniquement le locataire. Avec le résultat que, de temps en temps, enfin, de temps en temps, pour un montant relativement appréciable, malheureusement, les données fournies par les propriétaires étant incomplètes, on taxait tardivement le locataire, qui avait disparu dans la circulation. Et donc, on perdait la possibilité de percevoir la taxe. Désormais, ce qui sera mis en œuvre, par mon successeur, sur base de cette réglementation, c'est que l'on va adresser au locataire l'avertissement-extrait de rôle, et on va avertir le propriétaire que cet avertissement-extrait de rôle est adressé à son locataire, et qu'il doit s'assurer que le locataire le paie, parce que, sinon, il en sera lui-même redevable. A charge pour lui de le récupérer sur le locataire, évidemment. Le 10, il s'agit de la redevance sur les

marchés-brocantes, avec quelques adaptations de tarif, et le 11, c'est la prime Bi-home, qui est majorée, légèrement, en fonction du budget disponible. On passe de 30 à 35 euros.

M. Verzin : Mais sur la redevance brocante, les modifications, les augmentations de prix ?

M. Grimberghs : Essentiellement indexation, et avec une clarification sur le fait que les fournitures d'électricité sont désormais à charge, enfin, c'était déjà le cas, mais c'est plus explicitement le cas maintenant dans le règlement, à charge des forains et des brocanteurs, et ambulants.

M. Noël : On s'est basé sur ce que faisait l'ancien échevin jusque l'actuel échevin des Classes moyennes à Saint-Gilles. Donc, on a mis une petite redevance sur la consommation électrique pour les ambulants qui consomment de l'électricité, pour équilibrer les choses, par rapport à ceux qui n'en consomment pas, sachant qu'en plus, nous devons prévoir dans les budgets à l'extraordinaire, des cabines électriques un peu plus puissantes. Prenez l'exemple du marché des Chasseurs Ardennais, il est clair que de ce côté-là, il y a des besoins de consommation assez importants, avec le succès qu'il rencontre. Et donc pour financer cela, on a mis une petite taxe sur l'utilisation de l'électricité.

M. Verzin : Donc cela ne vise pas tout le monde de manière équitable ?

M. Grimberghs : Non, non, cela ne vise que ceux qui sont de grands consommateurs.

M. Noël : Pour le reste, ce ne sont que des indexations.

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 30 voix contre 3 et 4 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 30 stem(men) tegen 3 en 4 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 30 voix contre 3 et 4 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117, alinéa 1 et l'article 118, alinéa 1 ;

Vu l'ordonnance du Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière des taxes communales, telle que modifiée à ce jour ;

Vu la loi du 23 mars 1999 relative à l'organisation judiciaire en matière fiscale ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, telle que modifiée à ce jour ;

Vu le Règlement Régional d'Urbanisme ;

Vu les dispositions du règlement général de police ;

Revu sa délibération du 18 décembre 2013 votant le règlement taxe sur les supports de publicité commerciale pour les exercices 2014 à 2018;

Considérant la nécessité pour la commune de remplir ses obligations dans le respect des exigences du plan de gestion et du prescrit de l'article 252 NLC lequel énonce qu' : « En aucun cas, le budget des dépenses et des recettes des communes ne peut présenter, au plus tard à compter de l'exercice budgétaire 1988, un solde à l'ordinaire ou à l'extraordinaire en déficit ni faire apparaître un équilibre ou un boni fictifs » ;

Considérant la nécessité pour la commune de prélever des recettes pour couvrir les dépenses qu'exige l'ensemble de ses activités :

Considérant que le maintien de cette source de revenus se justifie

Considérant la nécessité de freiner l'installation de supports de publicité pour des motifs environnementaux et esthétiques ;

Considérant qu'il n'est pas discriminatoire de distinguer les supports lumineux et non lumineux, afin d'avoir un effet dissuasif sur les supports ayant une forte visibilité publicitaire susceptible de représenter un danger pour l'utilisateur de la route ;

Considérant que la distraction excessive des conducteurs doit être évitée afin de garantir la sécurité du trafic, il y a lieu de décourager l'utilisation des outils publicitaires librement programmables et éclairés tels que les écrans numériques ont certaines caractéristiques qui influencent le comportement visuel et de conduite des usagers de la route en raison d'une charge mentale et d'une distraction visuelle et cognitive accrues, augmentant considérablement les risques d'accidents ;

Considérant que les taux sont raisonnables et certes proportionnels aux bénéfices générés par ce type d'installation de sorte qu'il ne puisse être reproché à la commune qu'il n'a pas été tenu compte de la capacité contributive des contribuables;

Considérant que l'exonération de la taxe frappant les supports utilisés par une personne morale de droit public, une association sans but lucratif ou un établissement d'utilité publique pour leur compte personnel et les supports affectés exclusivement à une œuvre de bienfaisance, qui ne sont pas utilisés dans le cadre d'activités lucratives ou commerciales se justifie par la circonstance que l'exercice sur le territoire de la Commune des activités ainsi visées influence directement et favorablement la vie de ses habitants ; qu'il est donc justifié que par le bais de cette exonération, les autorités communales entendent soutenir ces activités ;

Considérant qu'une simplification de la procédure de déclaration est appropriée afin de réduire la charge administrative pour le contribuable et les services communaux ;

Vu, pour le surplus, les rapports du Collège des Bourgmestre et Echevins des 28 août et 13 novembre 2018 et le dossier administratif ;

Vu la situation financière de la commune ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

ARRETE :

Article 1

Il est établi, pour les exercices 2019 à 2023, une taxe annuelle sur les supports de publicité commerciale visibles de la voie publique.

Article 2

Par supports de publicité, on entend toute construction en quelque matériau que ce soit, située le long de la voie publique ou à tout endroit à ciel ouvert, visible d'une voie publique, destinée à recevoir la publicité par collage, agrafage, peinture ou tout autre moyen, y compris les murs ou parties de murs et les clôtures louées ou employées dans le but de recevoir de la publicité, ainsi que les supports porteurs d'affiches lumineuses ou non ou par projection lumineuse.

Les supports de publicité comprennent également, pour les applications mobiles et fixes, les variantes numériques telles que les journaux lumineux, les murs de LED, etc., qui comportent ou non des textes fixes et mobiles ou d'autres symboles et qui peuvent être contre paiement ou non mis à la disposition des parties intéressées à la diffusion du message publicitaire.

En ce qui concerne les murs ou parties de mur sur lesquels les publicités sont apposées, la surface totale couverte doit être considérée comme un seul support, même si plusieurs publicités s'y trouvent.

Article 3

La taxe annuelle est calculée par demi mètre carré de surface utile. Par surface utile, il y a lieu de comprendre la surface susceptible d'être utilisée pour l'affichage à l'exclusion de l'encadrement.

Les taux par mètre carré sont fixés au 1^{er} janvier 2019 comme suit :

-Pour les supports non lumineux ou non éclairés : 114,24€ par mètre carré (Taux 1);

-Pour les supports lumineux ou éclairés : 174,42€ par mètre carré (Taux 2);

-Pour les supports numériques : 700,00€ par mètre carré (Taux 3);

Ces taux seront majorés au 1er janvier de l'année suivante au taux de 2% conformément au tableau ci-dessous :

	Exercice 2020	Exercice 2021	Exercice 2022	Exercice 2023
<u>Taux 1</u>	116,52€	118,86€	121,23€	123,66€
<u>Taux 2</u>	177,91€	181,47€	185,10€	188,80€
<u>Taux 3</u>	714,00€	728,28€	742,85€	757,70€

Toute fraction de demi mètre carré est arrondie au demi mètre carré supérieur.

La surface imposable du support est calculée comme suit :

- si il présente une seule face : en fonction des dimensions du support d'affichage ;
- si il présente plusieurs faces : en fonction de la surface totale de toutes les faces visibles ;
- si il permet le défilement de publicités successives, le taux de la taxe sur les supports lumineux, éclairés, ou non est multiplié par le nombre de faces de publicité successivement visibles.

La taxe est due pour l'année entière pour chaque exercice, à compter du 1er janvier, quelle que soit la date de l'installation du support.

Toutefois, pour les dispositifs essentiellement liés à un chantier, tels que ceux visés au Titre VI, Chapitre III, Section 1, articles 13 à 15 du Règlement Régional d'Urbanisme du 21/11/2006 (vinyes publicitaires ou assimilés, publicité sur bâche de chantier, publicités sur clôtures de chantier), le redevable peut solliciter le calcul de la taxe au prorata du nombre de mois d'installation effective du dispositif au cours de l'année. Tout mois calendrier entamé compte en entier.

Article 4

Est redevable **principalement** de la taxe, la personne physique ou morale qui dispose du droit d'utiliser le support et **subsidiatement**, si l'utilisateur n'est pas connu ou défaillant, le propriétaire du terrain ou du mur sur lequel se trouve le support. En cas de copropriété, la taxe est due pour la totalité du terrain ou du mur, que l'ensemble des copropriétaires détiennent ; elle n'est, néanmoins, exigée qu'à concurrence de la part individuelle de chacun d'eux dans la copropriété.

Article 5

Si par suite d'une injonction de l'autorité ou par l'effet de quelque force majeure, le support est réduit ou supprimé, le redevable ne peut, de ce chef, prétendre à aucun remboursement de la taxe ou fraction de celle-ci pour la période de l'année restant à courir.

Article 6

Sont exemptés de la présente taxe :

3. les supports installés en un lieu donné qui font connaître l'activité, le commerce ou l'industrie qui s'y exploite;
4. les supports utilisés pour leur compte personnel par une personne morale de droit public, une association sans but lucratif ou un établissement d'utilité publique;
5. les supports placés occasionnellement lors de fêtes locales;
6. les supports affectés exclusivement à une œuvre ou un organisme sans but lucratif ayant un caractère philanthropique, artistique, littéraire, scientifique ou d'utilité publique ;

Article 7

§1^{er}- Pour un exercice d'imposition donné, le contribuable est tenu de remettre à l'Administration communale une déclaration. Il peut aussi remplir cette déclaration par son espace personnel sur le site de l'Administration communale pour le 31 décembre de l'exercice considéré.

§2 - Toutefois, l'administration communale peut dispenser un contribuable de l'obligation de déclaration et lui envoyer une proposition de déclaration. Cette proposition mentionne la base imposable ainsi que tous les renseignements et données qui ont été pris en considération.

§3 - Si, dans la proposition de déclaration figurent des inexactitudes ou des omissions, ou si les données pré imprimées ne correspondent pas à la base imposable, le contribuable est tenu, dans un délai de 15 jours après l'expédition de la proposition de déclaration, de soumettre à l'Administration la proposition de déclaration dûment corrigée, complétée, datée et signée.

C'est au contribuable de prouver qu'il / elle a déposé dans les délais la proposition de déclaration (corrigée ou complétée).

Si la proposition de déclaration ne contient pas d'inexactitudes ou d'omissions et que les données imprimées correspondent au statut fiscal, le contribuable ne doit pas retourner la proposition de déclaration.

§4 - La proposition de déclaration, complétée par les éléments que le contribuable a signalé dans le délai visé au §3, vaut déclaration.

Toutefois, lorsque le contribuable n'a pas respecté l'obligation visée au §3, alinéa 1^{er}, la proposition de déclaration est assimilée à une déclaration inexacte ou incomplète.

§5 - Le contribuable qui n'a pas reçu de formule de déclaration ou de proposition de déclaration a l'obligation d'en réclamer une et est tenu de la renvoyer, dûment complétée et signée, au plus tard le 31 décembre de l'année de l'exercice considéré. Il peut aussi remplir cette déclaration par son espace personnel sur le site de l'Administration communale pour le 31 décembre de l'exercice considéré.

§6 - La déclaration reste valable pour les exercices d'imposition suivants jusqu'à révocation.

En cas de modification de la base imposable, le contribuable doit faire la déclaration par son espace personnel sur le site de l'Administration communale ou se procurer une nouvelle formule de déclaration et la renvoyer, dûment complétée et signée, à l'Administration communale dans les dix jours de la survenance du fait. Sans préjudice des dispositions du présent règlement, le nouveau formulaire de déclaration sert de base aux enrôlements ultérieurs et vaut révocation expresse de la formule de déclaration précédente.

Article 8

Le contribuable est tenu de faciliter le contrôle de sa déclaration notamment en fournissant tous les documents et renseignements qui lui seront réclamés à cet effet. En cas de non remise de document, d'absence de coopération ou d'empêchement du contrôle fiscal par le contribuable ou par un tiers, une amende administrative de 50€ sera imposée. Cette amende sera établie et recouvrée selon les mêmes règles que celles prévues aux articles 10 à 12 du présent règlement.

Article 9

L'absence de déclaration dans les délais prévus ou la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du contribuable entraîne l'enrôlement d'office de la taxe sur base des données dont la Commune dispose. Dans ce cas, la taxe enrôlée d'office est majorée d'un montant égal à la moitié de la taxe due.

Avant de procéder à la taxation d'office, l'Administration communale notifie au contribuable, par lettre recommandée à la poste, les motifs pour lesquels elle recourt à cette procédure, les éléments sur lesquels se base la taxation, le mode de détermination de ces éléments, ainsi que le montant de la taxe.

Le contribuable dispose d'un délai de trente jours calendrier, à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de la notification, pour faire valoir ses observations par écrit. Le contribuable est tenu de produire la preuve de l'exactitude des éléments qu'il invoque.

L'Administration communale procédera à l'enrôlement d'office de la taxe si au terme de ce délai, le contribuable n'a émis aucune observation qui justifie l'annulation de cette procédure.

Article 10

La taxe est recouvrée au comptant, soit via son espace personnel sur le site de l'Administration communale, ou par paiement électronique au compte de la commune, au moment de la déclaration. Lorsque la perception ne peut être effectuée au comptant, la taxe est enrôlée.

Article 11

Les rôles de la taxe sont arrêtés et rendus exécutoires par le Collège des Bourgmestre et Echevins au plus tard le 30 juin de l'année qui suit l'exercice d'imposition.

La taxe enrôlée est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

A défaut de paiement dans ce délai, les sommes dues sont productives au profit de l'Administration, de l'intérêt de retard calculé d'après les règles fixées par l'article 414 du Code des impôts sur les revenus de 1992.

Article 12

La taxe est recouvrée par le Receveur communal conformément aux règles établies pour la perception des impôts au profit de l'Etat.

Article 13

§1^{er}- Le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation, par écrit, contre le montant de l'imposition établie, y compris toutes majorations et amendes, auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative. A peine de nullité, cette réclamation doit être signée et motivée et elle doit mentionner : les nom, qualité, adresse ou siège du redevable à charge duquel l'imposition est établie, l'objet de la réclamation et un exposé des faits et moyens.

§2 - Les réclamations doivent être introduites sous peine de déchéance, dans un délai de trois mois, à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ou à compter de la date de la perception au comptant de la taxe.

Un accusé de réception sera notifié dans les 15 jours après l'envoi ou du dépôt de la réclamation.

§3 - Si le contribuable ou son représentant souhaite être entendu dans le cadre de l'examen de sa réclamation, il doit en faire la demande explicite dans sa réclamation.

Article 14

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} janvier 2019 et remplace le règlement approuvé par le Conseil communal en sa séance du 18 décembre 2013.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 30 stem(men) tegen 3 en 4 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

Gelet artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet namelijk artikel 117, alinea 1, en artikel 118, alinea 1;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijke Raad van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de wet van 23 maart 1999 betreffende de gerechtelijke regeling op gebied van fiscaliteit;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 betreffende de regeling van administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening;

Gelet op de beschikkingen van het algemeen politiereglement;

Herziende het raadsbesluit van 18 december 2013 betreffende de belasting op commerciële

publiciteitsonderstellen zichtbaar vanaf de openbare weg, goedkeurt voor de dienstjaren 2014 tot 2018;

Overwegende de noodzaak voor de gemeente om aan haar verplichtingen te voldoen in overeenstemming met de eisen van het beheersplan en de vereisten van artikel 252 NGW, waarin staat dat: "De begroting van de uitgaven en de ontvangsten van de gemeenten mag, ten laatste te rekenen vanaf het begrotingsjaar 1988, in geen enkel geval, een deficitair saldo op de gewone of de buitengewone dienst, noch een fictief evenwicht of een fictief batig saldo, vertonen";

Overwegende de noodzaak voor de gemeente om ontvangsten te heffen ter dekking van de kosten die door al haar activiteiten worden gemaakt;

Overwegende dat het behoud van deze bron van inkomsten gerechtvaardigd is;

Overwegende dat de installatie van publiciteitsonderstellen om leefmilieu en esthetische redenen moet worden ingeperkt;

Overwegende dat het niet discriminerend is om lichtgevende en niet-lichtgevende onderstellen te onderscheiden, om een ontradend effect te hebben op deze met een hoge zichtbaarheid van de reclame die waarschijnlijk een gevaar voor de weggebruiker vormt;

Overwegende dat een té grote afleiding van de bestuurders moet vermeden worden om het veilig verkeer te waarborgen. Vrij programmeerbare, verlichte publiciteitsmiddelen zoals digitale schermen bezitten bepaalde kenmerken die door een verhoogde mentale belasting en een verhoogde visueel-cognitieve afleiding inwerken op het kijk- en rijgedrag van weggebruikers, waardoor er een merkelijk verhoogd risico op ongevallen bestaat en daarom worden dergelijke publiciteitsmiddelen nog meer ontraden;

Overwegende dat de aanslagvoeten redelijk zijn en zeker in verhouding staan tot de winsten die door dit type installatie worden gegenereerd, zodat aan de gemeente niet kan worden verweten geen rekening te hebben gehouden met de bijdragende capaciteit van de belastingbetalers;

Overwegende dat de vrijstelling van de belasting die is opgelegd voor het gebruik van onderstellen door een publiekrechtelijke rechtspersoon, een vereniging zonder winstoogmerk of een instelling van openbaar nut voor hun persoonlijke rekening en de onderstellen die uitsluitend aan een liefdadigheidsinstelling toebehoren, die niet voor winstgevende of voor commerciële activiteiten worden gebruikt, wordt gerechtvaardigd door het feit dat de uitoefening op het grondgebied van de gemeente van deze activiteiten aldus rechtstreeks en gunstig zijn gericht op het leven van zijn inwoners; dat het derhalve gerechtvaardigd is dat de gemeentelijke autoriteiten door deze vrijstelling deze activiteiten steunen;

Overwegende dat een vereenvoudiging van de aangifteprocedure aangewezen is ten einde het administratief werk van zowel de belastingplichtige als van de gemeentelijke diensten te verminderen;

Gelet bovendien, op de verslagen van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 augustus en 13 november 2018 en het administratief dossier;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1

Er wordt, voor de dienstjaren 2019 tot 2023, een jaarlijkse belasting geheven op commerciële publiciteitsonderstellen zichtbaar vanaf de openbare weg.

Artikel 2

Onder publiciteitsonderstellen wordt verstaan elke constructie in eender welk materiaal, geplaatst langs de openbare weg of op een plaats in open lucht die zichtbaar is vanaf de openbare weg, waarop reclame wordt aangebracht door aanplakking, vasthechting, schildering of door elk ander middel, met inbegrip van de muren of gedeelten van muren en de omheiningen die gehuurd of gebruikt worden om er reclame op aan te brengen, evenals de onderstellen waarop verlichte en niet-verlichte reclameborden of lichtbeelden vertoond worden. Onder publiciteitsonderstellen worden ook, voor zowel mobiele als vaste toepassingen, de digitale varianten gerekend, zoals lichtkranten, LED-walls, ... die al dan niet vaste, wijzigende of bewegende teksten en andere symbolen dragen en die al dan niet tegen een vergoeding ter beschikking gesteld worden van geïnteresseerden, die een boodschap willen verspreiden.

Voor de muren of gedeelten ervan waarop reclame wordt aangebracht, moet de totale bedekte oppervlakte beschouwd worden als één bord of publiciteitsonderstel ook indien er verschillende reclames op voorkomen.

Artikel 3

De jaarlijkse belasting wordt berekend per halve vierkante meter bruikbare oppervlakte. Onder bruikbare oppervlakte dient men te verstaan de oppervlakte geschikt tot het gebruik bij de aanplakking met uitzondering van de omlijsting.

De aanslagvoeten per vierkante meter worden op 1 januari 2019 als volgt vastgesteld:

-Voor de niet lichtgevende of niet verlichte onderstellen:114,24€ per vierkante meter (**Voet 1**);

-Voor de lichtgevende of verlichte onderstellen:174,42€ per vierkante meter (**Voet 2**);

-Voor de digitale onderstellen:700,00€ per vierkante meter (**Voet 3**);

Deze aanslagvoeten zullen op 1 januari van het volgende jaar worden verhoogd met 2% volgens onderstaande tabel:

	Dienstjaar 2020	Dienstjaar 2021	Dienstjaar 2022	Dienstjaar 2023
Voet 1	116,52€	118,86€	121,23€	123,66€
Voet 2	177,91€	181,47€	185,10€	188,80€
Voet 3	714,00€	728,28€	742,85€	757,70€

Iedere fractie halve vierkante meter wordt tot een hogere halve vierkante meter afgerond.

De belastbare oppervlakte van het onderstel wordt berekend als volgt;

- als het slechts één vlak bevat: in functie van de afmetingen van het onderstel;
- als het verscheidene vlakken bevat: in functie van de totale oppervlakte van alle zichtbare vlakken;
- als het de opeenvolging of het aflopen van een serie reclame toelaat, zal de aanslagvoet van de belasting op de lichtgevende of verlichte of niet-verlichte publiciteitsonderstellen worden vermeerderd met het aantal opeenvolgende zichtbare vlakken reclame.

De belasting is verschuldigd voor het hele jaar, vanaf 1 januari, wat ook de datum van installatie van het onderstel is.

Echter, voor onderstellen welk essentieel zijn verbonden aan een werf, zoals deze bedoelt in Titel VI, Hoofdstuk III, Sectie 1, artikel 13 tot 15 van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening van 21/11/2006 (reclamedoeken of dergelijke, reclame op werfdekzeilen, reclame op werfafsluitingen), de belastingplichtige mag een berekening vragen naar evenredigheid van het aantal maanden van effectieve installatie van het onderstel gedurende het jaar. Iedere begonnen kalendermaand wordt als vol berekend.

Artikel 4

Is **hoofdelijk** belastingplichtig, de natuurlijke of rechtspersoon die over het recht om gebruik te maken van het aanplakbord of onderstel beschikt, en **subsidiar** als de gebruiker onbekend of in gebreke is, is het de eigenaar van de grond of van de muur waarop zich het bord bevindt. In geval van mede-eigendom, is de belasting verschuldigd voor de hele grond of muur, dat behoort aan het geheel van mede-eigenaars; echter wordt de belasting geëist volgens ieders individuele aandeel in deze mede-eigendom.

Artikel 5

Indien het aanplakbord of onderstel, ingevolge een bevel van de overheid of in geval van overmacht, verkleind of afgeschaft wordt, kan de belastingplichtige uit dien hoofde geen afspraak maken op enige andere terugbetaling van de belasting of op een gedeelte ervan voor de periode van het jaar die nog overblijft.

Artikel 6

Worden van deze belasting vrijgesteld:

3. de borden en onderstellen aangebracht op een bepaalde plaats waar zij de activiteit, de handel of de industrie aanduiden die er wordt uitgeoefend;
4. de borden of onderstellen voor eigen rekening gebruikt door een publiekrechtelijke persoon, door een vereniging zonder winstoogmerk of door een instelling van openbare nut;
5. de borden of onderstellen geplaatst ter gelegenheid van de lokale feesten;
6. de borden of onderstellen uitsluitend bestemd voor een werk of organisme zonder winstoogmerk met een liefdadig, artistiek, literair, wetenschappelijk doel of instelling van openbaar nut;

Artikel 7

§1 - Voor een welbepaald aanslagjaar, is de belastingplichtige ertoe gehouden aangifte te doen bij het Gemeentebestuur. Hij kan deze aangifte ook doen via zijn persoonlijke ruimte op de website van het gemeentebestuur voor 31 december van het desbetreffende dienstjaar.

§2 - Echter, het Gemeentebestuur kan een belastingplichtige vrijstellen van de verplichting tot aangifte en hem een voorstel van aangifte toesturen. Dit voorstel vermeldt de belastbare grondslag alsook alle informatie en gegevens die in aanmerking zijn genomen.

§3 - Indien op het voorstel van aangifte onjuistheden of onvolledigheden zijn vermeld of indien de voorgedrukte gegevens niet overeenstemmen met de belastbare toestand, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte binnen de termijn van 15 dagen na verzending, gedag- en ondertekend indienen bij het gemeentebestuur, met een duidelijke en volledige vermelding en opgave op het voorstel van aangifte van de correcte gegevens en/of alle verbeteringen of aanvullingen. Het is de belastingplichtige die dient te bewijzen dat hij/zij het (verbeterd of vervolledigd) voorstel van aangifte tijdig indiende.

Indien het voorstel van aangifte evenwel geen onjuistheden of onvolledigheden bevat en alle voorgedrukte gegevens stroken met de belastbare toestand, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte niet indienen bij het gemeentebestuur.

§4 - Het voorstel van aangifte, aangevuld met elementen door de belastingplichtige binnen de periode bedoeld in §3, geldt als aangifte.

Echter, wanneer de belastingplichtige niet heeft voldaan aan de in §3, 1^{ste} alinea beoogde verplichting, wordt de voorgestelde aangifte beschouwd als een onjuiste of onvolledige verklaring.

§5 - De belastingplichtigen die geen aangifteformulier of voorstel van aangifte ontvangen hebben, worden verzocht er één te vragen en zijn ertoe gehouden deze terug te sturen, behoorlijk ingevuld en ondertekend, uiterlijk op 31 december van het desbetreffende dienstjaar. Hij kan deze aangifte ook doen via zijn persoonlijke ruimte op de website van het gemeentebestuur voor 31 december van het desbetreffende dienstjaar.

§6 - De aangifte blijft geldig voor de volgende dienstjaren, tot herroeping.

In het geval van wijzigingen in de belastinggrondslag, moet de belastingplichtige aangifte doen via zijn persoonlijke ruimte op de website van het gemeentebestuur of een nieuw aangifteformulier aanvragen en deze naar behoren invullen, ondertekenen en terugsturen naar de gemeente dit binnen de tien dagen na het ontstaan van de gebeurtenis. Onverminderd de bepalingen van deze verordening, de nieuwe aangifte vormt de basis bij de volgende inkohieringen en herroept uitdrukkelijk het vorige aangifteformulier.

Artikel 8

De belastingplichtige wordt ertoe gehouden de controle van zijn aangifte te vergemakkelijken voornamelijk door het verstrekken van alle documenten en inlichtingen die hem hierbij zouden worden gevraagd. Bij het niet voorleggen van documenten, gebrek aan medewerking of verhinderen van de fiscale controle door de belastingplichtige of een derde, wordt een administratieve geldboete opgelegd van 50€. Deze boete wordt gevestigd en ingevorderd volgens dezelfde regels als voorzien in de artikels 10 tot 12 van dit reglement.

Artikel 9

Bij het ontbreken van de aangifte binnen de voorziene termijnen, of de onjuiste, onvolledige of onduidelijke aangifte vanwege de belastingplichtige zal de aanslag van ambtshalve worden gevestigd op basis van de gegevens waarover de Gemeente beschikt. In dit geval zal de ingekohierde belasting worden verhoogd met het bedrag gelijk aan de helft van de verschuldigde belasting.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve inkohiering, zal het gemeentebestuur per aangetekend schrijven, de motieven betekenen aan de belastingplichtige, welke aanleiding geven tot deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd, de manier waarop deze elementen werden vastgesteld en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de betekening, om schriftelijk zijn opmerkingen te doen gelden. De belastingplichtige is ertoe gehouden het bewijs leveren van de juistheid van de door hem aangevoerde elementen.

Het gemeentebestuur zal aan het einde van deze periode overgaan tot de ambtshalve inkohiering indien de belastingplichtige geen opmerkingen heeft gemaakt die de annulering van deze procedure rechtvaardigt.

Artikel 10

De belasting is contant te voldoen, hetzij via de persoonlijke ruimte op de website van het gemeentebestuur, of per elektronische betaling op rekening van de gemeente, op het moment van de aangifte. Als de inning niet contant kan gebeuren, wordt de belasting ten kohiere gebracht.

Artikel 11

De kohieren van de belasting worden door het College van Burgemeester en Schepenen opgemaakt en uiterlijk op 30 juni van het jaar volgend op het aanslagjaar afgesloten en uitvoerbaar verklaard.

De ingekohierde belasting is te betalen binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Bij gebrek aan betaling binnen de vastgestelde termijn zullen verwijlinteressen worden gevorderd, berekend volgens de bepalingen vastgelegd in artikel 414 van het Wetboek op de inkomstenbelastingen voor 1992

Artikel 12

De belasting is door de Gemeenteontvanger ingevorderd volgens de regels vastgesteld voor het innen van belastingen ten voordele van de Staat.

Artikel 13

§1 - De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar schriftelijk indienen tegen de geheven belasting, alsook alle verhogingen of boetes, bij het College van Burgemeester en Schepenen, die als bestuursoverheid handelt. Om de ongeldigheid te vermijden, moet het bezwaarschrift ondertekend en met redenen omkleed zijn en moet vermelden: de naam, hoedanigheid, adres of de zetel van de belastingplichtige waarvoor de belasting is vastgesteld alsook het onderwerp van het bezwaar en een uiteenzetting van feiten en middelen.

§2 - De bezwaren moeten ingediend worden, op straffe van nietigheid, binnen de termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of te rekenen vanaf de dag van de contante inning van de belasting.

Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 15 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

§3 - Indien de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger wenst gehoord te worden in het kader van het onderzoek van zijn bezwaar, moet hij dit uitdrukkelijk vragen in zijn bezwaarschrift

Artikel 14

Dit onderhavige reglement treedt in voege op 1 januari 2019 en vervangt het reglement goedgekeurd door de Gemeenteraad van 18 december 2013

Ordre du jour n° 5 -- Agenda nr 5

Taxe sur la diffusion d'imprimés publicitaires - Exercices 2019 à 2023 – Renouvellement et modification

Belasting op de verspreiding van publiciteitsdrukwerken - Dienstjaren 2019 tot 2013 – Hernieuwing en wijziging

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 30 voix contre 0 et 7 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 30 stem(men) tegen 0 en 7 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 30 voix contre 0 et 7 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117, alinéa 1 et l'article 118, alinéa 1 ;

Vu l'ordonnance du Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière des taxes communales, telle que modifiée à ce jour ;

Vu la loi du 23 mars 1999 relative à l'organisation judiciaire en matière fiscale ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, telle que modifiée à ce jour ;

Vu le Règlement Régional d'Urbanisme ;

Vu les dispositions du règlement général de police ;

Revu sa délibération du 25 septembre 2013 votant le règlement taxe sur la diffusion d'imprimés publicitaires pour les exercices 2014 à 2018;

Considérant la nécessité pour la commune de remplir ses obligations dans le respect des exigences du plan de gestion et du prescrit de l'article 252 NLC lequel énonce qu' : « En aucun cas, le budget des dépenses et des recettes des communes ne peut présenter, au plus tard à compter de l'exercice budgétaire 1988, un solde à l'ordinaire ou à l'extraordinaire en déficit ni faire apparaître un équilibre ou un boni fictifs » ;

Considérant la nécessité pour la commune de prélever des recettes pour couvrir les dépenses qu'exige l'ensemble de ses activités :

Considérant que le maintien de cette source de revenus se justifie

Considérant que la diffusion d'imprimés publicitaires nuit généralement au dépôt normal du courrier adressé ainsi qu'à la propreté des voies publiques et qu'il convient de limiter ou de faire rétribuer les prestations engendrées par cette situation qui oblige la commune à augmenter les moyens qu'elle doit mettre en œuvre pour assumer sa mission légale en matière de propreté de la voie publique ;

Considérant que l'apposition d'imprimés publicitaires sur des véhicules en stationnement engendre aussi des nuisances importantes en matière de propreté publique puisque dans la plus grande majorité des cas, ces imprimés échouent sur la voie publique ;

Considérant que les imprimés publicitaires non adressés ouverts à tous les annonceurs ou émanant d'un seul commerçant ou d'un groupe de commerçant et comportant 40% de textes rédactionnels non publicitaires sont exonérés de la taxe;

Considérant que les textes rédactionnels non publicitaires ont comme but de jouer un rôle social et d'information générale et non pas d'aboutir à une transaction commerciale;

Considérant de promouvoir les activités commerciales locales, il n'y a pas lieu de les sanctionner, la publicité distribuée à domicile par les soins de commerçants dans le cadre d'une campagne publicitaire de quartier avec un maximum de 7.000 exemplaires par an est exonérée, quel que soit le nombre de distributions;

Considérant qu'une simplification de la procédure de déclaration est appropriée afin de réduire la charge administrative pour le contribuable et les services communaux ;

Vu, pour le surplus, le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 novembre 2018 et le dossier administratif ;

Vu la situation financière de la commune ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

ARRETE :

Article 1

§1. - Il est établi, pour les exercices 2019 à 2023, une taxe sur la diffusion d'imprimés publicitaires. Est visée : la distribution à domicile de feuilles, de cartes, de catalogues et de journaux contenant de la publicité à caractère commercial, lorsque ces imprimés sont non adressés ainsi que l'apposition d'imprimés publicitaires sur des véhicules situés sur la voie publique.

§2. - Est uniquement visée la diffusion gratuite dans le chef des destinataires.

Article 2

§1. - Sont visés par les présentes dispositions, les imprimés publicitaires ouverts à tous les annonceurs ou émanant d'un seul commerçant ou d'un groupe de commerçants et comportant moins de 40 % de textes rédactionnels non publicitaires.

§2. - Par textes rédactionnels, il faut entendre :

- les textes écrits par les journalistes dans l'exercice de leur profession ;
 - les textes qui, au niveau de la population de la commune, jouent un rôle social et d'information générale en dehors des informations commerciales ou apportent une information officielle d'utilité publique en faveur de l'ordre ou du bien être comme les services d'aide, les services publics, les mutuelles, les hôpitaux, les services de garde (médecins, infirmiers, pharmaciens) ou des informations d'utilité publique tels que les informations communales et les faits divers nationaux et internationaux ;
 - les nouvelles générales et régionales, politiques, sportives, culturelles, artistiques, folkloriques, littéraires et scientifiques et les informations non commerciales aux consommateurs ;
 - les informations sur les cultes, les annonces d'activités telles que fêtes et kermesses, fêtes scolaires, activités des maisons de jeunes et des centres culturels ;
 - la propagande électorale ;
 - les petites annonces non commerciales émanant de particuliers, les annonces notariales et les offres d'emploi.
- §3. - Sont considérés comme textes publicitaires à caractère commercial, les textes ou les articles :
- dans lesquels, il est fait mention, soit explicitement, soit implicitement, de firmes ou de produits déterminés ;
 - qui, sous une forme directe ou voilée, renvoient le lecteur à des réclames commerciales ;
 - qui, d'une façon générale, visent à signaler, à faire connaître, à recommander des firmes, des produits ou services en vue d'aboutir à une transaction commerciale.
 - qui comprennent une ou des annonces émanant de particuliers ou de professionnels relatives à des transactions mobilières ou immobilières.

Article 3

§1. - La taxe est due par l'éditeur des imprimés visés par les présentes dispositions.

§2. - Le distributeur des imprimés soumis à l'imposition est solidairement responsable du paiement de la taxe.

§3. - Si ni l'éditeur ni le distributeur ne sont identifiables, la taxe est due par la personne physique ou morale au profit de laquelle l'imprimé est distribué ou apposé. Par personne physique ou morale pour compte de laquelle l'imprimé publicitaire est distribué ou apposé, on entend la personne physique ou morale qui est susceptible de tirer bénéfice de la publicité.

Article 4

Les taux d'imposition pour l'exercice 2019 sont fixés comme suit :

- La distribution à domicile :

§1.- carte et feuille publicitaire dont la surface totale n'excède pas celle du format A4 : 0,45€ par tranche de 100 exemplaires d'un même imprimé distribué **[Taux 1]** ;

§2.- carte et feuille publicitaire dont la surface totale excède celle du format A4 : 2,19€ par tranche de 100 exemplaires d'un même imprimé distribué **[Taux 2]** ;

§3.- catalogue ou journal publicitaire : 4,44€ par tranche de 100 exemplaires d'un même imprimé distribué **[Taux 3]**.

Est considéré comme catalogue ou journal publicitaire, la réunion, quel que soit le procédé utilisé (agrafe, collage, insertion ou autres,...), d'au moins 2 feuilles ou cartes publicitaires.

- L'apposition sur véhicules :

§1.- 28,15€ par tranche de 100 exemplaires d'un même imprimé publicitaire apposé **[Taux 4]** avec un minimum de 281,48€ toujours dû **[Taux 5]**

Toute tranche entamée étant due.

Ces taux seront majorés de 2% au 1er janvier de l'année suivante conformément au tableau ci-dessous:

	Exercice 2020	Exercice 2021	Exercice 2022	Exercice 2023
[Taux 1]	0,46 €	0,47 €	0,48 €	0,49 €
[Taux 2]	2,24 €	2,28 €	2,33 €	2,37 €
[Taux 3]	4,53 €	4,62 €	4,71 €	4,80 €
[Taux 4]	28,72 €	29,29 €	29,88 €	30,47 €
[Taux 5]	287,11 €	292,85 €	298,71 €	304,68 €

Article 5

A la demande écrite du contribuable, le Collège des Bourgmestre et Echevins est autorisé à accorder un régime d'imposition forfaitaire mensuel, à raison de douze fois par an dans les cas de distributions répétitives, en remplacement des cotisations ponctuelles.

Article 6

Les taux de l'imposition forfaitaire mensuelle pour l'exercice 2019 sont fixés comme suit :

- La distribution à domicile:

§1.- carte et feuille publicitaire d'une même nature commerciale dont la surface totale n'excède pas celle du format A4 : 363,12€ par mois quel que soit le nombre d'exemplaires distribués au cours du mois **[Taux 6]** ;

§2.- carte et feuille publicitaire d'une même nature commerciale dont la surface totale excède celle du format A4 : 1.816,62€ par mois quel que soit le nombre d'exemplaires distribués au cours du mois **[Taux 7]** ;

§3.- catalogue ou journal publicitaire d'une même nature commerciale : 3.637,32€ par mois quel que soit le nombre d'exemplaires distribués au cours du mois **[Taux 8]** ;

- L'apposition sur véhicules :

§1.- 844,56€ par mois quel que soit le nombre d'exemplaires d'un même imprimé apposé au cours du mois **[Taux 9]**

Ces taux seront majorés de 2% au 1er janvier de l'année suivante conformément au tableau ci-dessous:

	Exercice 2020	Exercice 2021	Exercice 2022	Exercice 2023
[Taux 6]	370,38 €	377,79 €	385,35 €	393,05 €
[Taux 7]	1.852,95 €	1.890,01 €	1.927,81 €	1.966,37 €
[Taux 8]	3.710,07 €	3.784,27 €	3.859,95 €	3.937,15 €
[Taux 9]	861,45 €	878,68 €	896,25 €	914,18 €

Article 7

La publicité distribuée à domicile par les soins de commerçants dans le cadre d'une campagne publicitaire de quartier avec un maximum de 7.000 exemplaires est exonérée ce, quel que soit le nombre de distributions par an.

Article 8

§1. - Le contribuable est tenu de faire, préalablement à chaque distribution, une déclaration à l'administration communale, contenant tous les renseignements nécessaires à l'imposition, à transmettre au plus tard dans le courant de la deuxième quinzaine du mois qui précède la distribution. Il peut aussi remplir cette déclaration par son espace personnel sur le site de l'Administration communale.

§2 - Toutefois, l'administration communale peut dispenser un contribuable de l'obligation de déclaration et lui envoyer une proposition de déclaration. Cette proposition mentionne la base imposable ainsi que tous les renseignements et données qui ont été pris en considération.

§3 - Si, dans la proposition de déclaration figurent des inexactitudes ou des omissions, ou si les données pré imprimées ne correspondent pas à la base imposable, le contribuable est tenu, dans un délai de 15 jours après l'expédition de la proposition de déclaration, de soumettre à l'Administration la proposition de déclaration dûment corrigée, complétée, datée et signée.

C'est au contribuable de prouver qu'il / elle a déposé dans les délais la proposition de déclaration (corrigée ou complétée).

Si la proposition de déclaration ne contient pas d'inexactitudes ou d'omissions et que les données imprimées correspondent au statut fiscal, le contribuable ne doit pas retourner la proposition de déclaration.

§4 - La proposition de déclaration, complétée par les éléments que le contribuable a signalé dans le délai visé au §3, vaut déclaration.

Toutefois, lorsque le contribuable n'a pas respecté l'obligation visée au §3, alinéa 1^{er}, la proposition de déclaration est assimilée à une déclaration inexacte ou incomplète.

§5. - La déclaration qui accompagnera la demande de taxation forfaitaire est quant à elle valable jusqu'au 31 décembre de l'exercice en cours, sauf révocation expresse du contribuable notifiée à l'administration avec un préavis d'un mois.

Article 9

Le contribuable est tenu de faciliter le contrôle de sa déclaration notamment en fournissant tous les documents et renseignements qui lui seront réclamés à cet effet. En cas de non remise de document, d'absence de coopération ou d'empêchement du contrôle fiscal par le contribuable ou par un tiers, une amende administrative de 50€ sera imposée. Cette amende sera établie et recouvrée selon les mêmes règles que celles prévues aux articles 11 à 13 du présent règlement.

Article 10

L'absence de déclaration dans les délais prévus ou la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du contribuable entraîne l'enrôlement d'office de la taxe sur base des données dont la Commune dispose. Dans ce cas, la taxe enrôlée d'office est majorée d'un montant égal à la moitié de la taxe due.

Avant de procéder à la taxation d'office, l'Administration communale notifie au contribuable, par lettre recommandée à la poste, les motifs pour lesquels elle recourt à cette procédure, les éléments sur lesquels se base la taxation, le mode de détermination de ces éléments, ainsi que le montant de la taxe.

Le contribuable dispose d'un délai de trente jours calendrier, à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de la notification, pour faire valoir ses observations par écrit. Le contribuable est tenu de produire la preuve de l'exactitude des éléments qu'il invoque.

L'Administration communale procédera à l'enrôlement d'office de la taxe si au terme de ce délai, le contribuable n'a émis aucune observation qui justifie l'annulation de cette procédure.

Article 11

La taxe est recouvrée au comptant, soit via son espace personnel sur le site de l'Administration communale, ou par paiement électronique au compte de la commune, au moment de la déclaration. Lorsque la perception ne peut être effectuée au comptant, la taxe est enrôlée.

Article 12

Les rôles de la taxe sont arrêtés et rendus exécutoires par le Collège des Bourgmestre et Echevins au plus tard le 30 juin de l'année qui suit l'exercice d'imposition.

La taxe enrôlée est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

A défaut de paiement dans ce délai, les sommes dues sont productives au profit de l'Administration, de l'intérêt de retard calculé d'après les règles fixées par l'article 414 du Code des impôts sur les revenus de 1992.

Article 13

La taxe est recouvrée par le Receveur communal conformément aux règles établies pour la perception des impôts au profit de l'Etat.

Article 14

§1^{er}- Le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation, par écrit, contre le montant de l'imposition établie, y compris toutes majorations et amendes, auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative. A peine de nullité, cette réclamation doit être signée et motivée et elle doit mentionner : les nom, qualité, adresse ou siège du redevable à charge duquel l'imposition est établie, l'objet de la réclamation et un exposé des faits et moyens.

§2 - Les réclamations doivent être introduites sous peine de déchéance, dans un délai de trois mois, à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ou à compter de la date de la perception au comptant de la taxe.

Un accusé de réception sera notifié dans les 15 jours après l'envoi ou du dépôt de la réclamation.

§3 - Si le contribuable ou son représentant souhaite être entendu dans le cadre de l'examen de sa réclamation, il doit en faire la demande explicite dans sa réclamation.

Article 15

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} janvier 2019 et remplace le règlement approuvé par le Conseil communal en sa séance du 25 septembre 2013.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 30 stem(men) tegen 0 en 7 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

Gelet artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet namelijk artikel 117, alinea 1, en artikel 118, alinea 1;

Gelet op de ordonnantie van het Brusselse Hoofdstedelijke Raad van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de wet van 23 maart 1999 betreffende de gerechtelijke regeling op gebied van fiscaliteit;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 betreffende de regeling van administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening;

Gelet op de beschikkingen van het algemeen politiereglement;

Herziende het raadsbesluit van 25 september 2013 betreffende de belasting op de verspreiding van publiciteitsdrukwerken, goedkeurt voor de dienstjaren 2014 tot 2018;

Overwegende de noodzaak voor de gemeente om aan haar verplichtingen te voldoen in overeenstemming met de eisen van het beheersplan en de vereisten van artikel 252 NGW, waarin staat dat: "De begroting van de uitgaven en de ontvangsten van de gemeenten mag, ten laatste te rekenen vanaf het begrotingsjaar 1988, in geen enkel geval, een deficitair saldo op de gewone of de buitengewone dienst, noch een fictief evenwicht of een fictief batig saldo, vertonen";

Overwegende de noodzaak voor de gemeente om ontvangsten te heffen ter dekking van de kosten die door al haar activiteiten worden gemaakt;

Overwegende dat het behoud van deze bron van inkomsten gerechtvaardigd is;

Overwegend dat de verspreiding van publiciteitsdrukwerken in het algemeen de normale levering van de geadresseerde post en de netheid van openbare wegen belemmert, die de gemeente dwingt meer middelen in te zetten om haar wettelijke missie op het gebied van netheid van de openbare weg te vervullen, te beperken of te doen compenseren;

Overwegende dat het aanbrengen van publicitair drukwerk op geparkeerde voertuigen ook aanzienlijke overlast veroorzaakt met betrekking tot de openbare netheid, aangezien in de meeste gevallen dit drukwerk op de openbare weg terecht komt;

Overwegende dat ongeadresseerd drukwerk voor advertenties, dat openstaat voor alle adverteerders of afkomstig is van één handelaar of een groep handelaars en dat 40% van niet-publicitaire redactionele teksten bevat, is vrijgesteld van de belasting;

Overwegend dat niet-publicitaire redactionele teksten bedoeld zijn om een sociale en algemene rol te spelen en niet om tot een commerciële transactie te leiden;

Overwegende het bevorderen van lokale commerciële activiteiten, is het niet nodig om deze te straffen, reclame die thuis wordt verspreid door handelaren als onderdeel van een campagne voor buurtreclame met maximaal 7.000 exemplaren per jaar is vrijgesteld, ongeacht het aantal distributies;

Overwegende dat een vereenvoudiging van de aangifteprocedure aangewezen is ten einde het administratief werk van zowel de belastingplichtige als van de gemeentelijke diensten te verminderen;

Gelet bovendien, op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november 2018 en het administratief dossier;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1

§1.- Er wordt voor de dienstjaren 2019 tot 2023 een belasting geheven op de verspreiding van publiciteitsdrukwerken. Wordt geïmagineerd : de aan-huisbedeling van bladen en -kaarten, catalogi en dagbladen welke publiciteit met handelsoogmerk bevatten wanneer deze drukwerken niet zijn geadresseerd alsook het aanbrengen van reclamedrukwerk op voertuigen die zich op de openbare weg bevinden.

§2. - Enkel de gratis verspreiding bij de bestemmingen wordt geïmagineerd.

Artikel 2

§1. - Volgende bepalingen treffen de publicitaire drukwerken : welke aan alle aankondigers worden opengesteld of welke uitgaan van één handelaar of van een groep van handelaren en welke minder dan 40 % niet publicitaire redactionele teksten bevat.

§2. - Met redactionele teksten dient te worden verstaan:

- de geschreven teksten door journalisten in de uitoefening van hun beroep;
- de teksten welke naar de inwoners van de gemeente toe, een sociale en algemene voorlichtingsfunctie vermelden, buiten de handelsinformatie of welke een officiële voorlichting van openbaar nut aanbrengen ten voordele van de orde of het openbare nut, zoals hulpdiensten, openbare diensten, ziekenfondsen, hospitalen, wachtdiensten (dokters, verplegers, apothekers) of inlichtingen van openbaar nut zoals gemeentelijke inlichtingen of nationale en internationale berichten;
- algemene, regionale, politieke, sportieve, culturele, artistieke, folkloristische, literaire en wetenschappelijke berichten alsook inlichtingen zonder handelsdoeleinden welke voor de gebruikers bestemd zijn;
- inlichtingen inzake erediensten, aankondigingen voor activiteiten als festiviteiten, kermissen, schoolfeesten, activiteiten van jeugdthuizen en culturele centra ;
- verkiezingspropaganda;
- de kleine niet-commerciële advertenties uitgaande van particulieren, de notariële aankondigingen, en werkaanbiedingen.

§3. - Worden beschouwd als publicitaire teksten met handelsdoeleinden, de teksten of de artikels:

- in dewelke uitdrukkelijk of niet, melding wordt gemaakt van bepaalde firma's of bepaalde producten;
- die, de lezer rechtstreeks of onrechtstreeks, verwijzen naar handelsreclame;
- die, op een algemene wijze, ernaar streven firma's, producten of diensten te vermelden, te laten kennen, en aan te bevelen teneinde een handelstransactie te kunnen afsluiten;
- die, één of meer advertenties van particulieren of professionals bevatten met betrekking tot transacties van effecten of onroerende goederen.

Artikel 3

§1. - De belasting is verschuldigd door de uitgever der drukwerken welke door bijgaande bepalingen wordt getroffen.

§2. - De verdeler van de drukwerken, aan deze belasting onderworpen, is solidair aansprakelijk door de betaling van de belasting.

§3. – Indien noch de uitgever, noch de verdeler identificeerbaar zijn, is de belasting verschuldigd door de natuurlijke persoon of de rechtspersoon ten behoeve van wie het drukwerk is uitgedeeld of aangebracht. Onder natuurlijke persoon of rechtspersoon ten behoeve van wie het drukwerk is uitgedeeld of aangebracht, verstaan we de natuurlijke persoon of rechtspersoon die mogelijks voordeel kan trekken uit de publiciteit.

Artikel 4

De aanslagvoeten voor het dienstjaar 2019 worden als volgt vastgesteld:

- De aan- huisbedeling :

§1. - publiciteitsbladen en -kaarten waarvan de totale oppervlakte deze van het formaat A4 niet overschrijdt: 0,45€ per 100 verdeelde exemplaren van eenzelfde druk [**aanslagvoet 1**];

§2. - publiciteitsbladen en -kaarten waarvan de totale oppervlakte deze van het formaat A4 overschrijdt: 2,19€ per 100 verdeelde exemplaren van eenzelfde druk [**aanslagvoet 2**];

§3. - catalogus en publiciteitsdagblad : 4,44€ per 100 verdeelde exemplaren van eenzelfde druk [**aanslagvoet 3**]. Wordt beschouwd als catalogus of publiciteitsblad, de samenstelling, wat ook de gebruikte methode betreft (klem, gelijmd, invoeging,...) van ten minste 2 bladen of publiciteitskaarten.

- Het aanbrengen op een voertuig :

§1. – 28,15€ per schijf van 100 aangebrachte exemplaren van hetzelfde drukwerk [**aanslagvoet 4**] met een minimum van 281,48€ dat altijd verschuldigd is [**aanslagvoet 5**];

De belasting is verschuldigd voor ieder begonnen schijf.

Deze aanslagvoeten zullen per 1 januari van het volgende jaar worden verhoogd met 2% volgens onderstaande tabel:

	Dienstjaar 2020	Dienstjaar 2021	Dienstjaar 2022	Dienstjaar 2023
[aanslagvoet 1]	0,46 €	0,47 €	0,48 €	0,49 €
[aanslagvoet 2]	2,24 €	2,28 €	2,33 €	2,37 €
[aanslagvoet 3]	4,53 €	4,62 €	4,71 €	4,80 €
[aanslagvoet 4]	28,72 €	29,29 €	29,88 €	30,47 €
[aanslagvoet 5]	287,11 €	292,85 €	298,71 €	304,68 €

Artikel 5

Op schriftelijke aanvraag van de belastingplichtige kan, ter vervanging van de gelegenheidsheffing en in geval van wederkerende bedelingen, het College van Burgemeester en Schepenen een forfaitair maandelijks belastingstelsel verlenen, dit a rato van twaalf keer per jaar.

Artikel 6

De maandelijks forfaitaire aanslagvoeten voor het dienstjaar 2019 worden als volgt vastgesteld:

- De aan- huisbedeling :

§1. - publiciteitsbladen en -kaarten van dezelfde commerciële aard en waarvan de totale oppervlakte deze van het formaat A4 niet overschrijdt: 363,12€ per maand wat ook het aantal exemplaren is dat in de loop van de maand verdeeld werd **[aanslagvoet 6]**;

§2. - publiciteitsbladen en -kaarten van dezelfde commerciële aard en waarvan de totale oppervlakte deze van het formaat A4 overschrijdt: 1.816,62€per maand wat ook het aantal exemplaren is dat in de loop van de maand verdeeld werd **[aanslagvoet 7]**;

§3. - catalogus en publiciteitsdagblad van dezelfde commerciële aard: 3.637,32€per maand wat ook het aantal exemplaren is dat in de loop van de maand verdeeld werd **[aanslagvoet 8]**.

- Het aanbrengen op een voertuig :

§1. – 844,56€ per maand, wat ook het aantal exemplaren van hetzelfde drukwerk is dat in de loop van de maand aangebracht werd **[aanslagvoet 9]**.

Deze aanslagvoeten zullen per 1 januari van het volgende jaar worden verhoogd met 2%, volgens onderstaande tabel :

	Dienstjaar 2020	Dienstjaar 2021	Dienstjaar 2022	Dienstjaar 2023
[aanslagvoet 6]	370,38 €	377,79 €	385,35 €	393,05 €
[aanslagvoet 7]	1.852,95 €	1.890,01 €	1.927,81 €	1.966,37 €
[aanslagvoet 8]	3.710,07 €	3.784,27 €	3.859,95 €	3.937,15 €
[aanslagvoet 9]	861,45 €	878,68 €	896,25 €	914,18 €

Artikel 7

De publiciteit, welke door handelaars wordt verdeeld aan huis in het kader van een publiciteitsactie in de wijk, met een maximum 7.000 exemplaren, ongeacht het aantal bedelingen per jaar, wordt van deze belasting vrijgesteld.

Artikel 8

§1. - De belastingplichtige is ertoe gehouden voorafgaandelijk aan iedere bedeling, een aangifte in te vullen bij het gemeentebestuur, welke alle elementen bevat, vereist tot vaststelling van de belastingaanslag, uiterlijk over te maken in de loop van de tweede helft van maand voorafgaand de verspreiding. Hij kan deze aangifte ook doen via zijn persoonlijke ruimte op de website van het gemeentebestuur.

§2 - Echter, het Gemeentebestuur kan een belastingplichtige vrijstellen van de verplichting tot aangifte en hem een voorstel van aangifte toesturen. Dit voorstel vermeldt de belastbare grondslag alsook alle informatie en gegevens die in aanmerking zijn genomen.

§3 - Indien op het voorstel van aangifte onjuistheden of onvolledigheden zijn vermeld of indien de voorgedrukte gegevens niet overeenstemmen met de belastbare toestand, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte binnen de termijn van 15 dagen na verzending, gedag- en ondertekend indienen bij het gemeentebestuur, met een duidelijke en volledige vermelding en opgave op het voorstel van aangifte van de correcte gegevens en/of alle verbeteringen of aanvullingen. Het is de belastingplichtige die dient te bewijzen dat hij/zij het (verbeterd of vervolledigd) voorstel van aangifte tijdig indiende.

Indien het voorstel van aangifte evenwel geen onjuistheden of onvolledigheden bevat en alle voorgedrukte gegevens stroken met de belastbare toestand, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte niet indienen bij het gemeentebestuur.

§4 - Het voorstel van aangifte, aangevuld met elementen door de belastingplichtige binnen de periode bedoeld in §3, geldt als aangifte.

Echter, wanneer de belastingplichtige niet heeft voldaan aan de in §3, 1^{ste} alinea beoogde verplichting, wordt de voorgestelde aangifte beschouwd als een onjuiste of onvolledige verklaring.

§5 - De aangifte die de vraag tot forfaitaire belasting vergezelt, zal geldig blijven tot 31 december van het lopende dienstjaar, in zo verre de herroeping ervan niet schriftelijk wordt betekend aan het gemeentebestuur met een vooropzeg van één maand.

Artikel 9

De belastingplichtige wordt ertoe gehouden de controle van zijn aangifte te vergemakkelijken voornamelijk door het verstrekken van alle documenten en inlichtingen die hem hierbij zouden worden gevraagd. Bij het niet voorleggen van documenten, gebrek aan medewerking of verhinderen van de fiscale controle door de belastingplichtige of een derde, wordt een administratieve geldboete opgelegd van 50€. Deze boete wordt gevestigd en ingevorderd volgens dezelfde regels als voorzien in de artikels 11 tot 13 van dit reglement.

Artikel 10

Bij het ontbreken van de aangifte binnen de voorziene termijnen, of de onjuiste, onvolledige of onduidelijke aangifte vanwege de belastingplichtige zal de aanslag van ambtshalve worden gevestigd op basis van de gegevens waarover de Gemeente beschikt. In dit geval zal de ingekohierde belasting worden verhoogd met het bedrag gelijk aan de helft van de verschuldigde belasting.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve inkohiering, zal het gemeentebestuur per aangetekend schrijven, de motieven betekenen aan de belastingplichtige, welke aanleiding geven tot deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd, de manier waarop deze elementen werden vastgesteld en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de betekening, om schriftelijk zijn opmerkingen te doen gelden. De belastingplichtige is ertoe gehouden het bewijs leveren van de juistheid van de door hem aangevoerde elementen.

Het gemeentebestuur zal aan het einde van deze periode overgaan tot de ambtshalve inkohiering indien de belastingplichtige geen opmerkingen heeft gemaakt die de annulering van deze procedure rechtvaardigt.

Artikel 11

De belasting is contant te voldoen, hetzij via de persoonlijke ruimte op de website van het gemeentebestuur, of per elektronische betaling op rekening van de gemeente, op het moment van de aangifte. Als de inning niet contant kan gebeuren, wordt de belasting ten kohiere gebracht.

Artikel 12

De kohieren van de belasting worden door het College van Burgemeester en Schepenen opgemaakt en uiterlijk op 30 juni van het jaar volgend op het aanslagjaar afgesloten en uitvoerbaar verklaard.

De ingekohierde belasting is te betalen binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Bij gebrek aan betaling binnen de vastgestelde termijn zullen verwijlinteressen worden gevorderd, berekend volgens de bepalingen vastgelegd in artikel 414 van het Wetboek op de inkomstenbelastingen voor 1992

Artikel 13

De belasting is door de Gemeenteontvanger ingevorderd volgens de regels vastgesteld voor het innen van belastingen ten voordele van de Staat.

Artikel 14

§1 - De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar schriftelijk indienen tegen de geheven belasting, alsook alle verhogingen of boetes, bij het College van Burgemeester en Schepenen, die als bestuursoverheid handelt. Om de ongeldigheid te vermijden, moet het bezwaarschrift ondertekend en met redenen omkleed zijn en moet vermelden: de naam, hoedanigheid, adres of de zetel van de belastingplichtige waarvoor de belasting is vastgesteld alsook het onderwerp van het bezwaar en een uiteenzetting van feiten en middelen.

§2 - De bezwaren moeten ingediend worden, op straffe van nietigheid, binnen de termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of te rekenen vanaf de dag van de contante inning van de belasting.

Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 15 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

§3 - Indien de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger wenst gehoord te worden in het kader van het onderzoek van zijn bezwaar, moet hij dit uitdrukkelijk vragen in zijn bezwaarschrift

Artikel 15

Dit onderhavige reglement treedt in voege op 1 januari 2019 en vervangt het reglement goedgekeurd door de Gemeenteraad van 25 september 2013

Ordre du jour n° 6 -- Agenda nr 6

Taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques – Exercice 2019 – Renouvellement

Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting – Dienstjaar 2019 - Hernieuwing

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 29 voix contre 7 et 1 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 29 stem(men) tegen 7 en 1 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 29 voix contre 7 et 1 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté

Vu le Code des Impôts sur les revenus 1992, notamment les articles 465 à 470 ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117, alinéa 1^{er}, l'article 118, alinéa 1^{er} et l'article 260 ;

Revu sa délibération du 29 novembre 2017 fixant à 5,8 % la taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques pour l'exercice 2018 ;

Compte tenu de la nécessité de garder des ressources financières suffisantes pour faire face aux besoins de notre population, il s'avère indispensable de maintenir cette source de revenus tout en conservant un taux acceptable ;

Vu le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 novembre 2018,

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

ARRETE :

Article 1

Il est établi, pour l'exercice 2019, une taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques à charge des habitants du Royaume qui sont imposables dans la Commune au 1er janvier de l'année qui donne son nom à l'exercice.

Article 2

La taxe est fixée à 5,8% de la partie calculée conformément aux articles 466 et 466 bis du Code des Impôts sur les Revenus 1992 », comme stipulé à l'article 468 du Code des Impôts sur les Revenus 1992.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 29 stem(men) tegen 7 en 1 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op het Wetboek van de Inkomstenbelasting 1992, bijzonder de artikelen 465 tot 470;

Gelet op de nieuwe Gemeentewet, bijzonder artikel 117, alinea 1, artikel 118, alinea 1, en artikel 260;

Herziende zijn raadsbesluit van 29 november 2017 houdende vaststelling op 5,8% van de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting voor het dienstjaar 2018;

Rekening houdend met de behoefte om over de nodige financiële middelen te beschikken om aan de behoeften van onze bevolking te voldoen, het noodzakelijk is deze bron van financiën te behouden mits het bewaren van een acceptabele aanslagvoet;

Gelet op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november 2018

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Artikel 1

Er wordt, voor het dienstjaar 2019, een aanvullende gemeentebelasting geheven op de personenbelasting ten laste van de inwoners van het Koninkrijk welke belast worden in de Gemeente op 1 januari van het jaar dat aan dit dienstjaar zijn naam geeft.

Artikel 2

De belasting is vastgesteld op 5,8 % van het gedeelte berekend overeenkomstig de artikelen 466 en 466bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen van 1992, zoals gesteld in artikel 468 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992

Ordre du jour n° 7 -- Agenda nr 7

**Règlement fixant les centimes additionnels communaux au précompte immobilier - Exercice 2019 –
Renouvellement**

**Reglement vaststellend de gemeentelijke opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing - Dienstjaar
2019 - Hernieuwing**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 27 voix contre 8 et 2 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 27 stem(men) tegen 8 en 2 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 27 voix contre 8 et 2 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté

Vu le Code des Impôts sur les Revenus 1992, notamment l'article 464,1 ;
Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117, alinéa 1^{er}, l'article 118, alinéa 1^{er}, et l'article 260;
Revu sa délibération du 29 novembre 2017 fixant pour 2018 le taux des centimes additionnels communaux au précompte immobilier à 3.390;
Compte tenu de la nécessité de garder des ressources financières suffisantes pour faire face aux besoins de notre population ;
Vu le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 novembre 2018,
Vu la situation financière de la commune,
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,
ARRETE :

Article 1. : Il sera perçu pour l'exercice 2019, 3.390 centimes additionnels communaux au précompte immobilier à charge des propriétaires de biens immobiliers imposables, à l'exception du matériel et outillage, dans la Commune au premier janvier de l'année qui donne son nom à cet exercice.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 27 stem(men) tegen 8 en 2 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 464, 1 van het Wetboek op de inkomstenbelastingen 1992;
Gelet op de nieuwe gemeentewet, bijzonder artikel 117, alinea 1, artikel 118, alinea 1 en artikel 260;
Gelet op zijn raadsbesluit van 29 november 2017 vaststellend de gemeentelijke opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing voor het dienstjaar 2018 op 3.390;
Rekening houdend met de noodzaak om over de nodige financiële middelen te beschikken om aan de behoeften van onze bevolking te voldoen;
Gelet op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november 2018,
Gelet op de financiële toestand van de gemeente,
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,
BESLUIT :

Artikel 1- Er worden, voor het dienstjaar 2019, 3.390 gemeentelijke opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing ten laste van de eigenaars van onroerende goederen belastbaar in de gemeente, met uitzondering van materieel en outillage, op 1 januari van het jaar dat zijn naam geeft aan dit dienstjaar.

Ordre du jour n° 8 -- Agenda nr 8

Règlement-taxe fixant les centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique - Exercice 2019 – Renouvellement

Reglement vaststellend de opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies - Aanslagjaar 2019 - Hernieuwing

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 33 voix contre 0 et 4 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 33 stem(men) tegen 0 en 4 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 33 voix contre 0 et 4 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13 ;

Vu l'ordonnance du 21 décembre 2012 établissant la procédure fiscale en Région de Bruxelles-Capitale, chapitres III, IV, V, VI, VII, et VIII du Titre I, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du 16 juillet 1998 relatif à la transmission au Gouvernement des actes des autorités communales en vue de l'exercice de la tutelle administrative, et ses modifications ultérieures ;

Revu sa délibération du 29 novembre 2017 fixant pour 2018 le taux des centimes additionnels communaux à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique à 4.384;

Considérant que la commune se doit d'obtenir des recettes afin de se procurer les ressources nécessaires en vue du financement des dépenses de sa politique générale et le financement de ses missions de service public ;

Vu pour le surplus, le rapport du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 novembre 2018 et le dossier administratif,

Vu la situation financière de la commune,

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

ARRETE :

Article 1

Il est établi, au profit de la commune de Schaerbeek, pour l'exercice 2019, 4.384 centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

Article 2

L'établissement et la perception de ces centimes additionnels s'effectueront par les soins du Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

Article 3

Le présent règlement sera transmis à l'autorité de tutelle et au Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 33 stem(men) tegen 0 en 4 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies, artikel 13;

Gelet op de ordonnantie van 21 december 2012 tot vaststelling van de fiscale procedure in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, hoofdstukken III, IV, V, VI, VII et VIII van Titel I en latere wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 betreffende de overlegging aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het administratief toezicht en latere wijzigingen;

Herziende zijn raadsbesluit van 29 november 2017 vaststellend de gemeentelijke opcentiemen geheven op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies voor het aanslagjaar 2018 op 4.384;

Overwegende dat de gemeente inkomsten moet hebben om zich de nodige middelen te verschaffen om de uitgaven van haar algemeen beleid te financieren en haar opdrachten als openbare dienst te financieren.

Gelet bovendien, op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november 2018 en het administratief dossier,

Gelet op de financiële toestand van de gemeente,

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Artikel 1

Er worden, voor het aanslagjaar 2019, ten voordele van de gemeente Schaarbeek, 4.384 opcentiemen geheven op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies.

Artikel 2

De vaststelling en de inning van deze opcentiemen zullen gebeuren door toedoen van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit.

Artikel 3

Deze verordening wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid en aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit

Ordre du jour n° 9 -- Agenda nr 9

Règlement-taxe sur les résidences non principales - Exercices 2019 à 2023 – Renouvellement et modification

Belasting op de andere dan hoofdverblijven - Dienstjaren 2019 tot 2023 – Hernieuwing en wijziging

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 31 voix contre 5 et 1 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 31 stem(men) tegen 5 en 1 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 31 voix contre 5 et 1 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 170, § 4 de la Constitution ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117, alinéa 1 et l'article 118, alinéa 1 ;

Vu l'ordonnance du Conseil de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière des taxes communales, telle que modifiée à ce jour ;

Vu la loi du 23 mars 1999 relative à l'organisation judiciaire en matière fiscale ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, telle que modifiée à ce jour ;

Revu sa délibération du 18 décembre 2013 votant le règlement relatif à la taxe sur les résidences non principales pour un terme de 5 ans, expirant le 31 décembre 2018;

Considérant la nécessité pour la commune de remplir ses obligations dans le respect des exigences du plan de gestion et du prescrit de l'article 252 NLC lequel énonce qu' : « En aucun cas, le budget des dépenses et des recettes des communes ne peut présenter, au plus tard à compter de l'exercice budgétaire 1988, un solde à l'ordinaire ou à l'extraordinaire en déficit ni faire apparaître un équilibre ou un boni fictifs » ;

Considérant la nécessité pour la commune de prélever des recettes pour couvrir les dépenses qu'exige l'ensemble de ses activités :

Considérant que le maintien de cette source de revenus se justifie.

Considérant que les usagers d'une résidence non-principales peuvent bénéficier de toutes les infrastructures communales mises à disposition inscrites ou non sur le territoire de la commune, en ce compris de ses voiries et parcs ;

Considérant qu'il est raisonnable et adéquat de faire participer ces personnes au financement des services communaux utiles à la collectivité des personnes, tout comme les personnes physiques dont le domicile fiscal est établi à l'adresse du logement qu'ils occupent y participent ;

Considérant que les personnes non-inscrites échappent généralement au paiement des toutes taxes communales ;

Considérant qu'il convient de prendre des mesures afin de favoriser l'augmentation du nombre de déclarations en résidences non-principales, d'une part, par un montant de la taxe plus faible que par le passé, et, d'autre part, par une taxation d'office avec une majoration de 100% de la taxe en cas d'absence de déclaration spontanée endéans le mois de leur installation dans la commune ou de déclaration incomplète ou inexacte ;

Considérant que la taxe ne s'applique pas lorsque le logement est soumis à l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique ;

Considérant que la taxe ne s'applique pas aux étudiants inscrits régulièrement à des cours du jour de plein exercice en raison notamment de leur statut particulier et de leur faible capacité contributive ;

Considérant que la taxe ne s'applique pas aux personnes résidant dans des maisons de soins étant donné que c'est souvent temporairement et indépendant de leur propre volonté ;

Considérant qu'une simplification de la procédure de déclaration est appropriée afin de réduire la charge administrative pour le contribuable et les services communaux ;

Vu, pour le surplus, les rapports du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 juin, 19 juin, 13 novembre et 20 novembre 2018 et le dossier administratif ;

Vu la situation financière de la commune ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

ARRETE :

Article 1

Il est établi à partir du 1^{er} janvier 2019 au profit de la commune de Schaerbeek pour un terme expirant le 31 décembre 2023, une taxe mensuelle sur les résidences non-principales.

Article 2

- Par résidence non-principale, il faut entendre tout logement privé dont l'utilisateur peut disposer à tout moment que ce soit en qualité de propriétaire, de locataire, voire d'utilisateur à titre gratuit, sans être inscrit pour ce logement aux registres de la population.

- Est censée disposer d'une résidence non-principale, la personne qui peut l'occuper, même d'une façon intermittente, durant l'exercice fiscal.

Article 3

Sur demande expresse de l'administration communale, le propriétaire est tenu de communiquer par écrit l'identité et les coordonnées de son (ses) locataire(s). Ce formulaire de renseignements devra être complété et retourné dans les quinze jours à compter de sa réception qui est présumée avoir lieu trois jours ouvrables après l'envoi.

Article 4

Le taux de la taxe pour l'exercice 2019 est fixé au 1^{er} janvier à 70€ par mois d'occupation et par résidence non principale.

Ce taux sera majoré au 1^{er} janvier de l'année suivante au taux de 2%, conformément au tableau ci-dessous :

Exercice 2020	Exercice 2021	Exercice 2022	Exercice 2023
71,40€	72,83€	74,28€	75,77€

Article 5

La cessation de l'occupation devra être notifiée à l'administration communale et le contribuable doit fournir la preuve qu'il n'occupe plus cette résidence. Cette preuve déterminera la durée de l'occupation à prendre en compte pour le calcul de la taxe.

Pour l'application de la présente disposition, tout mois entamé compte en entier.

Article 6

Le redevable de la taxe est la personne qui réunit une ou plusieurs des conditions ci-après :

1. être propriétaire à Schaerbeek d'un logement privé et s'en réserver l'usage sans être inscrit aux registres de la population à l'adresse de ce logement.
2. être propriétaire à Schaerbeek d'un logement privé donné en location à une ou plusieurs personnes non inscrites dans les registres de la population à l'adresse de ce logement et être resté en défaut de communiquer l'identité de son (ses) locataire(s) alors même que l'administration communale lui en a fait la demande sur pied de l'article 3 du présent règlement.

3. avoir loué ou disposer (voire à titre gratuit) d'un logement à Schaerbeek, sans être inscrit aux registres de la population à l'adresse de ce logement.

L'usager principal des lieux sera censé s'en réserver l'usage s'il ne peut faire la preuve de leur location ou de leur cession gratuite à des tiers ou de leur inoccupation totale et permanente.

La taxe est due solidairement par le propriétaire et l'occupant du (des) logement(s).

Article 7

Ne donnent pas lieu à la perception de la taxe :

1. Les logements tombant sous l'application de l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique ;
2. Les chambres d'étudiants ;
3. Les personnes résidant dans des maisons de soins.

Article 8

§1^{er}- Pour un exercice d'imposition donné, le contribuable est tenu de remettre à l'Administration communale une déclaration. Il peut aussi remplir cette déclaration par son espace personnel sur le site de l'Administration communale **au plus tard dans le mois** de l'affectation à usage de résidence non principale, de l'entrée en propriété ou de l'occupation.

§2 - Toutefois, l'administration communale peut dispenser un contribuable de l'obligation de déclaration et lui envoyer une proposition de déclaration. Cette proposition mentionne la base imposable ainsi que tous les renseignements et données qui ont été pris en considération.

§3 - Si, dans la proposition de déclaration figurent des inexactitudes ou des omissions, ou si les données pré imprimées ne correspondent pas à la base imposable, le contribuable est tenu, dans un délai de 15 jours après l'expédition de la proposition de déclaration, de soumettre à l'Administration la proposition de déclaration dûment corrigée, complétée, datée et signée.

C'est au contribuable de prouver qu'il / elle a déposé dans les délais la proposition de déclaration (corrigée ou complétée).

Si la proposition de déclaration ne contient pas d'inexactitudes ou d'omissions et que les données imprimées correspondent au statut fiscal, le contribuable ne doit pas retourner la proposition de déclaration.

§4 - La proposition de déclaration, complétée par les éléments que le contribuable a signalé dans le délai visé au §3, vaut déclaration.

Toutefois, lorsque le contribuable n'a pas respecté l'obligation visée au §3, alinéa 1^{er}, la proposition de déclaration est assimilée à une déclaration inexacte ou incomplète.

§5 - Le contribuable qui n'a pas reçu de formule de déclaration ou de proposition de déclaration est néanmoins tenu de déclarer spontanément à l'administration communale les éléments nécessaires à la taxation, **au plus tard dans le mois** de l'affectation à usage de résidence non principale, de l'entrée en propriété ou de l'occupation

§6 - La déclaration reste valable pour les exercices d'imposition suivants jusqu'à révocation.

En cas de modification de la base imposable, le contribuable doit se procurer une nouvelle formule de déclaration et la renvoyer, dûment complétée et signée, à l'Administration communale dans les dix jours de la survenance du fait. Sans préjudice des dispositions du présent règlement, le nouveau formulaire de déclaration sert de base aux enrôlements ultérieurs et vaut révocation expresse de la formule de déclaration précédente.

Article 9

Le contribuable est tenu de faciliter le contrôle de sa déclaration notamment en fournissant tous les documents et renseignements qui lui seront réclamés à cet effet. En cas de non remise de document, d'absence de coopération ou d'empêchement du contrôle fiscal par le contribuable ou par un tiers, une amende administrative de 50€ sera imposée. Cette amende sera établie et recouvrée selon les mêmes règles que celles prévues aux articles 11 à 13 du présent règlement.

Article 10

L'absence de déclaration dans les délais prévus ou la déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise de la part du contribuable entraîne l'enrôlement d'office de la taxe sur base des données dont la Commune dispose. Dans ce cas, la taxe enrôlée d'office est majorée d'un montant égal à celui de la taxe due.

Avant de procéder à la taxation d'office, l'Administration communale notifie au contribuable, par lettre recommandée à la poste, les motifs pour lesquels elle recourt à cette procédure, les éléments sur lesquels se base la taxation, le mode de détermination de ces éléments, ainsi que le montant de la taxe.

Le contribuable dispose d'un délai de trente jours calendrier, à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de la notification, pour faire valoir ses observations par écrit. Le contribuable est tenu de produire la preuve de l'exactitude des éléments qu'il invoque.

L'Administration communale procédera à l'enrôlement d'office de la taxe si au terme de ce délai, le contribuable n'a émis aucune observation qui justifie l'annulation de cette procédure.

Article 11

La taxe est recouvrée au comptant, soit via son espace personnel sur le site de l'Administration communale, ou par paiement électronique au compte de la commune, au moment de la déclaration. Lorsque la perception ne peut être effectuée au comptant, la taxe est enrôlée.

Article 12

Les rôles de la taxe sont arrêtés et rendus exécutoires par le Collège des Bourgmestre et Echevins au plus tard le 30 juin de l'année qui suit l'exercice d'imposition.

La taxe enrôlée est payable dans les deux mois de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle.

A défaut de paiement dans ce délai, les sommes dues sont productives au profit de l'Administration, de l'intérêt de retard calculé d'après les règles fixées par l'article 414 du Code des impôts sur les revenus de 1992.

Article 13

La taxe est recouvrée par le Receveur communal conformément aux règles établies pour la perception des impôts au profit de l'Etat.

Article 14

§1^{er}- Le redevable ou son représentant peut introduire une réclamation, par écrit, contre le montant de l'imposition établie, y compris toutes majorations et amendes, auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins, qui agit en tant qu'autorité administrative. A peine de nullité, cette réclamation doit être signée et motivée et elle doit mentionner : les nom, qualité, adresse ou siège du redevable à charge duquel l'imposition est établie, l'objet de la réclamation et un exposé des faits et moyens.

§2 - Les réclamations doivent être introduites sous peine de déchéance, dans un délai de trois mois, à compter du troisième jour ouvrable suivant la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ou à compter de la date de la perception au comptant de la taxe.

Un accusé de réception sera notifié dans les 15 jours après l'envoi ou du dépôt de la réclamation.

§3 - Si le contribuable ou son représentant souhaite être entendu dans le cadre de l'examen de sa réclamation, il doit en faire la demande explicite dans sa réclamation.

Article 15

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} janvier 2019 et remplace le règlement approuvé par le Conseil communal en sa séance du 18 décembre 2013.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 31 stem(men) tegen 5 en 1 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

Gelet artikel 170, § 4 van de Grondwet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet namelijk artikel 117, alinea 1, en artikel 118, alinea 1;

Gelet op de ordonnantie van het Brusselse Hoofdstedelijke Raad van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, zoals gewijzigd tot op heden;

Gelet op de wet van 23 maart 1999 betreffende de gerechtelijke regeling op gebied van fiscaliteit;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 betreffende de regeling van administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals gewijzigd tot op heden;

Herziende het raadsbesluit van 18 december 2013 stemmende het belastingreglement op de andere dan hoofdverblijven, voor een termijn van 5 jaar, vervallend op 31 december 2018;

Overwegende de noodzaak voor de gemeente om aan haar verplichtingen te voldoen in overeenstemming met de eisen van het beheersplan en de vereisten van artikel 252 NGW, waarin staat dat: "De begroting van de uitgaven en de ontvangsten van de gemeenten mag, ten laatste te rekenen vanaf het begrotingsjaar 1988, in geen enkel geval, een deficitair saldo op de gewone of de buitengewone dienst, noch een fictief evenwicht of een fictief batig saldo, vertonen";

Overwegende de noodzaak voor de gemeente om ontvangsten te heffen ter dekking van de kosten die door al haar activiteiten worden gemaakt;

Overwegende dat het behoud van deze bron van inkomsten gerechtvaardigd is;

Overwegende dat de gebruikers van een andere dan hoofdverblijfplaats kunnen genieten van alle gemeenschappelijke faciliteiten voorzien op het grondgebied van de gemeente, inclusief de wegen en parken, of zij ingeschreven zijn of niet;

Overwegende dat het redelijk en passend is om deze mensen te betrekken bij de financiering van de gemeentelijke diensten die nuttig zijn voor de gemeenschap, net zoals bij de individuen wier fiscale woonplaats is gevestigd op het adres dat zij bewonen;

Overwegende dat de niet-ingeschrevene in het algemeen ontsnapt aan de betaling van iedere vorm van gemeentelijke belasting;

Overwegende dat het past om maatregelen te treffen om het aantal aangiftes andere dan hoofdverblijven te verhogen, door enerzijds, de belasting te verminderen ten opzichte van voorheen, en anderzijds, door een ambtshalve belasting te vestigen met een verhoging van 100% van de belasting in geval van ontbreken van een spontane aangifte binnen de maand van hun installatie in de gemeente of bij een onvolledige of onjuiste aangifte;;

Overwegende dat de belasting niet van toepassing omdat de woongelegenheden onderworpen is aan de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies;

Overwegende dat de belasting niet van toepassing is voor studenten ingeschreven in een voltijds dagonderwijs om reden van hun bijzonder statuut evenals hun beperkte financiële draagkracht;

Overwegende dat het wonen in verpleeg- en verzorgingstehuis vaak tijdelijk en niet uit de vrije wil is van deze personen en, is de belasting hen niet verschuldigd;

Overwegende dat een vereenvoudiging van de aangifteprocedure aangewezen is ten einde het administratief werk van zowel de belastingplichtige als van de gemeentelijke diensten te verminderen;

Gelet bovendien, op de verslagen van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 juni, 19 juni, 13 november en 20 november 2018 en het administratief dossier;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1

Er wordt vanaf 1 januari 2019, ten voordele van de gemeente Schaarbeek, voor een termijn vervallend op 31 december 2023, een maandelijkse belasting geheven op de andere dan hoofdverblijven.

Artikel 2

- Onder andere dan hoofdverblijfplaats moet men verstaan elke private woongelegenheden waarover de gebruiker te allen tijde mag beschikken, hetzij in hoedanigheid van eigenaar, huurder of als kosteloze gebruiker, zonder te zijn ingeschreven op dit adres in het bevolkingsregister.

- Wordt geacht te beschikken over een andere dan hoofdverblijfplaats de persoon die haar kan gebruiken, zelfs op een intermitterende wijze, gedurende het aanslagjaar.

Artikel 3

Op uitdrukkelijke vraag van het gemeentebestuur, is de eigenaar ertoe gehouden de identiteitgegevens en andere gegevens van zijn huurder(s) over te maken. Dit inlichtingenformulier dient te worden ingevuld en teruggestuurd, binnen de vijftien dagen te tellen vanaf zijn ontvangst wat verondersteld wordt plaats gehad te hebben drie werkdagen na zijn verzending na verzending van de zending bevattende de vraag van het gemeentebestuur.

Artikel 4

De aanslagvoet voor het dienstjaar 2019 is vastgesteld per 1 januari op 70€ per bezette maand en per andere dan hoofdverblijf.

Deze maandelijkse aanslagvoet zal per 1 januari van het volgende jaar worden verhoogd met 2%, volgens onderstaande tabel:

Dienstjaar 2020	Dienstjaar 2021	Dienstjaar 2022	Dienstjaar 2023
71,40€	72,83€	74,28€	75,77€

Artikel 5

De stopzetting van de bezetting dient te worden betekend aan het Gemeentebestuur en de belastingplichtige zal de beëindiging van de bewoning dienen aan te tonen. Dit bewijsstuk bepaalt de looptijd van de bezetting die gebruikt zal worden bij de berekening van de belasting.

Voor de toepassing van de bijgaande bepalingen, zal iedere begonnen maand voor haar totaliteit worden gerekend.

Artikel 6

De belastingschuldige is de persoon die aan een of meerdere van de volgende voorwaarden voldoet:

1. eigenaar zijn van een private woongelegenheden gelegen te Schaarbeek en er zich het recht toe voorbehouden deze te gebruiken zonder te zijn ingeschreven in de bevolkingsregisters op het adres van deze woongelegenheden.
2. eigenaar zijn van een private woongelegenheden gelegen te Schaarbeek en deze ter verhuring stellen aan één of meerdere personen die niet zijn ingeschreven in de bevolkingsregisters op het adres van deze woongelegenheden en het in gebreke blijven van overmaken van de identiteitsgegevens van zijn huurder(s) wanneer het gemeentebestuur hem dit heeft gevraagd op basis van artikel 3 van huidig reglement.
3. hebben gehuurd of te beschikken (zie kosteloos) van een private woongelegenheden te Schaarbeek, zonder te zijn ingeschreven in de bevolkingsregisters op het adres van deze woongelegenheden.

De hoofdgebruiker van deze plek wordt geacht zich het gebruik ervan voor te behouden tenzij hij het bewijs van verhuring of zijn kosteloze afstand aan derden of het in zijn totaliteit en voortdurend niet gebruik ervan kan leveren.

De belasting is solidair verschuldigd door de eigenaar en de gebruiker van de woongelegenheden.

Artikel 7

Zijn belastingvrij:

1. De woongelegenheden vallend onder de toepassing van de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies
2. De studentenkamers
3. De personen verblijvend in verzorgingstehuizen

Artikel 8

§1 - Voor een welbepaald aanslagjaar, is de belastingplichtige ertoe gehouden aangifte te doen bij het Gemeentebestuur. Hij kan deze aangifte ook doen via zijn persoonlijke ruimte op de website van het gemeentebestuur dit **uiterlijk binnen de maand** van de bestemming tot het gebruik van tweede verblijf, van de eigendomsoverdracht of van het in gebruik nemen.

§2 - Echter, het Gemeentebestuur kan een belastingplichtige vrijstellen van de verplichting tot aangifte en hem een voorstel van aangifte toesturen. Dit voorstel vermeldt de belastbare grondslag alsook alle informatie en gegevens die in aanmerking zijn genomen.

§3 - Indien op het voorstel van aangifte onjuistheden of onvolledigheden zijn vermeld of indien de voorgedrukte gegevens niet overeenstemmen met de belastbare toestand, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte binnen de termijn van 15 dagen na verzending, gedag- en ondertekend indienen bij het gemeentebestuur, met een duidelijke en volledige vermelding en opgave op het voorstel van aangifte van de correcte gegevens en/of alle verbeteringen of aanvullingen. Het is de belastingplichtige die dient te bewijzen dat hij/zij het (verbeterd of vervolledigd) voorstel van aangifte tijdig indiende.

Indien het voorstel van aangifte evenwel geen onjuistheden of onvolledigheden bevat en alle voorgedrukte gegevens stroken met de belastbare toestand, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte niet indienen bij het gemeentebestuur.

§4 - Het voorstel van aangifte, aangevuld met elementen door de belastingplichtige binnen de periode bedoeld in §3, geldt als aangifte.

Echter, wanneer de belastingplichtige niet heeft voldaan aan de in §3, 1^{ste} alinea beoogde verplichting, wordt de voorgestelde aangifte beschouwd als een onjuiste of onvolledige verklaring.

§5 - De belastingplichtigen die geen aangifteformulier of voorstel van aangifte ontvangen hebben, zijn niettemin ertoe gehouden spontaan en op eigen initiatief aan het gemeentebestuur de vóór de belasting vereiste elementen mede te delen en dit **uiterlijk binnen de maand** van de bestemming tot het gebruik van tweede verblijf, van de eigendomsoverdracht of van het in gebruik nemen.

§6 - De aangifte blijft geldig voor de volgende dienstjaren, tot herroeping.

In het geval van wijzigingen in de belastinggrondslag, moet de belastingplichtige een nieuw aangifteformulier aanvragen en deze naar behoren invullen, ondertekenen en terugsturen naar de gemeente dit binnen de tien dagen na het ontstaan van de gebeurtenis. Onverminderd de bepalingen van deze verordening, de nieuwe aangifte vormt de basis bij de volgende inkohierungen en herroept uitdrukkelijk het vorige aangifteformulier.

Artikel 9

De belastingplichtige wordt ertoe gehouden de controle van zijn aangifte te vergemakkelijken voornamelijk door het verstrekken van alle documenten en inlichtingen die hem hierbij zouden worden gevraagd. Bij het niet voorleggen van documenten, gebrek aan medewerking of verhinderen van de fiscale controle door de belastingplichtige of een derde, wordt een administratieve geldboete opgelegd van 50€. Deze boete wordt gevestigd en ingevorderd volgens dezelfde regels als voorzien in de artikels 11 tot 13 van dit reglement.

Artikel 10

Bij het ontbreken van de aangifte binnen de voorziene termijnen, of de onjuiste, onvolledige of onduidelijke aangifte vanwege de belastingplichtige zal de aanslag van ambtshalve worden gevestigd op basis van de gegevens waarover de Gemeente beschikt. In dit geval zal de ingekohierde belasting worden verhoogd met het bedrag gelijk aan deze van de verschuldigde belasting.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve inkohiering, zal het gemeentebestuur per aangetekend schrijven, de motieven betekenen aan de belastingplichtige, welke aanleiding geven tot deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd, de manier waarop deze elementen werden vastgesteld en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen, te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van de betekening, om schriftelijk zijn opmerkingen te doen gelden. De belastingplichtige is ertoe gehouden het bewijs leveren van de juistheid van de door hem aangevoerde elementen.

Het gemeentebestuur zal aan het einde van deze periode overgaan tot de ambtshalve inkohiering indien de belastingplichtige geen opmerkingen heeft gemaakt die de annulering van deze procedure rechtvaardigt.

Artikel 11

De belasting is contant te voldoen, hetzij via de persoonlijke ruimte op de website van het gemeentebestuur, of per elektronische betaling op rekening van de gemeente, op het moment van de aangifte. Als de inning niet contant kan gebeuren, wordt de belasting ten kohiere gebracht.

Artikel 12

De kohieren van de belasting worden door het College van Burgemeester en Schepenen opgemaakt en uiterlijk op 30 juni van het jaar volgend op het aanslagjaar afgesloten en uitvoerbaar verklaard.

De ingekohierde belasting is te betalen binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Bij gebrek aan betaling binnen de vastgestelde termijn zullen verwijlinteressen worden gevorderd, berekend volgens de bepalingen vastgelegd in artikel 414 van het Wetboek op de inkomstenbelastingen voor 1992

Artikel 13

De belasting is door de Gemeenteontvanger ingevorderd volgens de regels vastgesteld voor het innen van belastingen ten voordele van de Staat.

Artikel 14

§1 - De belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaar schriftelijk indienen tegen de geheven belasting, alsook alle verhogingen of boetes, bij het College van Burgemeester en Schepenen, die als bestuursoverheid handelt. Om de ongeldigheid te vermijden, moet het bezwaarschrift ondertekend en met redenen omkleed zijn en moet vermelden: de naam, hoedanigheid, adres of de zetel van de belastingplichtige waarvoor de belasting is vastgesteld alsook het onderwerp van het bezwaar en een uiteenzetting van feiten en middelen.

§2 - De bezwaren moeten ingediend worden, op straffe van nietigheid, binnen de termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of te rekenen vanaf de dag van de contante inning van de belasting.

Van het bezwaarschrift zal schriftelijk ontvangst bericht worden binnen de 15 dagen na de verzending of de indiening van het bezwaarschrift.

§3 - Indien de belastingplichtige of zijn vertegenwoordiger wenst gehoord te worden in het kader van het onderzoek van zijn bezwaar, moet hij dit uitdrukkelijk vragen in zijn bezwaarschrift

Artikel 15

Dit onderhavige reglement treedt in voege op 1 januari 2019 en vervangt het reglement goedgekeurd door de Gemeenteraad van 18 december 2013

Ordre du jour n° 10 -- Agenda nr 10

Règlement redevance sur les marchés, brocantes, foires, braderies et autres activités ambulantes - Exercices 2019 à 2023 – Renouvellement et modification

Retributiereglement op markten, rommelmarkten, kermissen, braderijen en andere ambulante activiteiten - Dienstjaren 2019 tot 2023 – Hernieuwing en wijziging

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 31 voix contre 5 et 1 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 31 stem(men) tegen 5 en 1 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 31 voix contre 5 et 1 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Revu sa délibération du 23 septembre 2015 votant le règlement-redevance sur les marchés, brocantes, foires, braderies et autres activités ambulantes pour un terme expirant le 31 décembre 2018 ;

Vu le règlement communal relatif à l'exercice et l'organisation des activités ambulantes sur les marchés publics adopté par le Conseil Communal en séance du 28 mai 2014 ;

Considérant la nécessité pour la commune de remplir ses obligations dans le respect des exigences du plan de gestion et du prescrit de l'article 252 NLC lequel énonce qu' : « En aucun cas, le budget des dépenses et des recettes des communes ne peut présenter, au plus tard à compter de l'exercice budgétaire 1988, un solde à l'ordinaire ou à l'extraordinaire en déficit ni faire apparaître un équilibre ou un boni fictifs » ;

Considérant la nécessité pour la commune de prélever des recettes pour couvrir les dépenses qu'exige l'ensemble de ses activités :

Considérant que le maintien de cette source de revenus se justifie.

Considérant que les charges financières inhérentes à ces activités - notamment celles liées à la gestion administrative, au contrôle de l'application des lois et règlements et au nettoyage des aires de marchés représentent un débours important pour l'autorité communale ;

Considérant que les règlements précédents stipulaient que les frais éventuels d'électricité seront directement mis à la charge des commerçants ambulants ou des forains, mais que cela était difficile à réaliser en pratique sur les marchés, il va de soi que moyennant une redevance forfaitaire, en fonction de la catégorie d'utilisateur, ce coût considérable pour la commune est récupéré;

Considérant qu'il s'impose de faire participer les demandeurs de service aux charges générées ;

Considérant le fait de promouvoir le paiement anticipatif lors d'une brocante, il convient d'appliquer un tarif avantageux ;

Considérant l'objectif de faire participer le riverain à la vie sociale et culturelle, il est nécessaire de lui offrir un tarif attractif lors d'une brocante ;

Considérant que les montants des redevances sont proportionnels au coût du service rendu ;

Considérant que le site internet de la commune de Schaerbeek veut être un outil d'information et de communication des services proposés par la commune à destination de toute personne intéressée, à titre privé ou professionnel, un Espace Personnel a été mis en place par le biais duquel le citoyen pourra effectuer un maximum de démarches en ligne.

Vu, pour le surplus, les rapports du Collège des Bourgmestre et Echevins des 28 août et 13 novembre 2018 et le dossier administratif ;

Vu la situation financière de la commune ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins,

ARRETE :

Article 1

Tout commerçant ambulant autorisé à occuper un emplacement sur un marché public d'approvisionnement se verra réclamer, au 1^{er} janvier 2019, une redevance de :

1. 42,50€ par mètre courant et par trimestre, lorsqu'il s'agit d'un commerçant ambulant abonné à un marché hebdomadaire (**TAUX 1**). L'abonnement est renouvelable par paiement anticipatif, un mois avant l'échéance.
2. 4,20€ par mètre courant et par jour de fréquentation de marché, lorsqu'il s'agit d'un commerçant ambulant participant occasionnellement à un marché hebdomadaire ou journalier (**TAUX 2**)

3. 7,00€ par mètre courant à l'occasion d'un marché annuel (**TAUX 3**).

Le commerçant ambulant faisant usage des infrastructures communales relatives à l'électricité se verra réclamer, au 1^{er} janvier 2019, une redevance forfaitaire de :

1. 24,00€ par trimestre et par marché pour les petits consommateurs (éclairage, balance,..), lorsqu'il s'agit d'un commerçant ambulant abonné à un marché hebdomadaire (**TAUX 4**) par paiement anticipatif au moment de l'abonnement ;
2. 48,00€ par trimestre et par marché pour les gros consommateurs (comptoir frigorifique, réfrigérateur, rôtissoire,...), lorsqu'il s'agit d'un commerçant ambulant abonné à un marché hebdomadaire (**TAUX 5**) par paiement anticipatif au moment de l'abonnement ;
3. 2,00€ par jour et par marché pour les petits consommateurs (éclairage, balance,..), lorsqu'il s'agit d'un commerçant ambulant participant occasionnellement à un marché hebdomadaire ou journalier ou annuel (**TAUX 6**) ;
4. 4,00€ par jour et par marché pour les gros consommateurs (comptoir frigorifique, réfrigérateur, rôtissoire,...), lorsqu'il s'agit d'un commerçant ambulant participant occasionnellement à un marché hebdomadaire ou journalier ou annuel (**TAUX 7**) ;

Les redevances reprises aux points 2, 3, 6 et 7 sont acquittées par paiement électronique, à l'attribution de l'emplacement.

Ces taux seront majorés au 1^{er} janvier de l'année suivante de 2%, conformément au tableau ci-dessous :

	Exercice 2020	Exercice 2021	Exercice 2022	Exercice 2023
TAUX 1	43,35 €	44,22 €	45,10 €	46,00 €
TAUX 2	4,28 €	4,37 €	4,46 €	4,55 €
TAUX 3	7,14 €	7,28 €	7,43 €	7,58 €
TAUX 4	24,48 €	24,97 €	25,47 €	25,98 €
TAUX 5	48,96 €	49,94 €	50,94 €	51,96 €
TAUX 6	2,04 €	2,08 €	2,12 €	2,16 €
TAUX 7	4,08 €	4,16 €	4,24 €	4,33 €

Article 2

Tout particulier participant à une brocante, c'est-à-dire à une vente occasionnelle de biens faisant partie de son patrimoine, se verra réclamer au 1^{er} janvier 2019, pour un emplacement standard d'une dimension approximative de trois mètres sur deux, une redevance de :

1. 12,00€ par jour lorsque la redevance est acquittée en avance (**TAUX 8**) ;
2. 15,00€ par jour lorsque la redevance est acquittée le jour de la brocante (**TAUX 9**) ;
3. 5,00€ par jour lorsqu'il s'agit d'un participant riverain (**TAUX 10**).

Article 3

Tout commerçant ambulant souhaitant exercer son activité sur le territoire de la commune en dehors de l'aire et des périodes de marchés régulièrement organisés par l'administration, se verra réclamer une redevance au 1^{er} janvier 2019, de :

a) **s'il utilise un véhicule automobile ou une remorque aménagée en étal de ventes pouvant être tractée par un tel véhicule:**

1. 29,00€ par jour (**TAUX 11**) ;
2. 109,50€ par semaine (**TAUX 12**) ;
3. 365,60€ par mois (**TAUX 13**) ;
4. 1.463,60€ par an (**TAUX 14**).

En tout état de cause, un montant minimal de 73,00€ sera perçu afin de couvrir les frais administratifs (**TAUX 15**).

b) **s'il utilise tout autre moyen de transport, ou s'il se déplace à pied,** :

Les taux 11 à 14 seront diminués de moitié, étant entendu que la redevance minimale reste fixée à 73,00€ (**TAUX 15**).

Ces taux seront majorés au 1^{er} janvier de l'année suivante de 2%, conformément au tableau ci-dessous :

	Exercice 2020	Exercice 2021	Exercice 2022	Exercice 2023
TAUX 11	29,58 €	30,17 €	30,78 €	31,39 €
TAUX 12	111,69 €	113,92 €	116,20 €	118,53 €
TAUX 13	372,91 €	380,37 €	387,98 €	395,74 €
TAUX 14	1.492,87 €	1.522,73 €	1.553,18 €	1.584,25 €
TAUX 15	74,46 €	75,95 €	77,47 €	79,02 €

Article 4

Lors des foires, il est perçu à charge des forains une redevance pour l'occupation du domaine public. Le montant de la redevance est fixé, au 1^{er} janvier 2019, à :

1. 38,40€ par mètre courant d'occupation au sol pour toute la durée de la manifestation lors de la foire du quartier (TAUX 16).
2. 75,50€ par mètre courant d'occupation au sol pour toute la durée de la manifestation lors de la foire annuelle (TAUX 17).

Tout industriel forain autorisé à exploiter son métier sur la voie publique en dehors des dates de foire fixées par le Collège des Bourgmestre et Echevins sera soumis à une redevance fixée à :

1. 43,60€ par jour d'exploitation (TAUX 18)
2. 146,20€ par semaine d'exploitation (TAUX 19) ;
3. 438,80€ par mois d'exploitation (TAUX 20) ;
4. 1.756,50€ par année d'exploitation (TAUX 21).

En tout état de cause, un montant minimum de 73,00€ sera perçu afin de couvrir les frais administratifs (TAUX 22).

Ces taux seront majorés au 1er janvier de l'année suivante de 2%, conformément au tableau ci-dessous :

	Exercice 2020	Exercice 2021	Exercice 2022	Exercice 2023
[Taux 16]	39,17 €	39,95 €	40,75 €	41,57 €
[Taux 17]	77,01 €	78,55 €	80,12 €	81,72 €
[Taux 18]	44,47 €	45,36 €	46,27 €	47,19 €
[Taux 19]	149,12 €	152,11 €	155,15 €	158,25 €
[Taux 20]	447,58 €	456,53 €	465,66 €	474,97 €
[Taux 21]	1.791,63 €	1.827,46 €	1.864,01 €	1.901,29 €
[Taux 22]	74,46 €	75,95 €	77,47 €	79,02 €

Article 5

A moins qu'un autre règlement n'en dispose autrement, les frais éventuels de raccordement et de consommation d'eau, de gaz et/ou d'électricité seront directement mis à la charge des forains qui prendront également en charge les formalités nécessaires aux raccordements.

Article 6

Tout commerçant ambulant en dehors des marchés ou forain ne sera autorisé à exercer son activité sur le territoire de la commune qu'après avoir obtenu une autorisation écrite délivrée par les autorités compétentes et après avoir acquittée la redevance prévue auprès du service de la Recette communale.

Article 7

Les redevances sont acquittées soit par virement au compte BE45 0961 2568 0089 de la commune, soit via son espace personnel sur le site de l'Administration communale, ou par paiement électronique conformément aux modalités prescrites par le règlement.

Article 8

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} janvier 2019 et remplace le règlement approuvé par le Conseil communal en sa séance du 23 septembre 2015.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 31 stem(men) tegen 5 en 1 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

Gelet artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Herziende zijn raadsbesluit van 23 september 2015 stemmend het retributiereglement op markten, rommelmarkten, kermissen, braderijen en andere ambulante activiteiten voor een termijn vervallend op 31 december 2018;

Gelet het gemeentereglement voor de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 28 mei 2014;

Overwegende de noodzaak voor de gemeente om aan haar verplichtingen te voldoen in overeenstemming met de eisen van het beheersplan en de vereisten van artikel 252 NGW, waarin staat dat: "De begroting van de uitgaven en de ontvangsten van de gemeenten mag, ten laatste te rekenen vanaf het begrotingsjaar 1988, in geen enkel geval, een deficitair saldo op de gewone of de buitengewone dienst, noch een fictief evenwicht of een fictief batig saldo, vertonen";

Overwegende de noodzaak voor de gemeente om ontvangsten te heffen ter dekking van de kosten die door al haar activiteiten worden gemaakt;

Overwegende dat het behoud van deze bron van inkomsten gerechtvaardigd is;
Overwegende dat de financiële lasten die inherent zijn aan deze activiteiten - waaronder die met betrekking tot het administratieve beheer, de controle op de toepassing van wet- en regelgeving en het reinigen van marktplaatsen vertegenwoordigen een aanzienlijke kost voor de gemeente;
Overwegende dat de voorgaande reglementen bepaalden dat de eventuele elektriciteitskosten rechtstreeks ten laste worden gelegd van de leurders of foorkramers, maar dit in de praktijk moeilijk te verwezenlijken is op de markten, is het vanzelfsprekend dat via een forfaitaire retributie naargelang de categorie van gebruiker, deze aanzienlijke kost voor de gemeente wordt teruggevorderd;
Overwegende dat het noodzakelijk is om de vragers naar een dienst te betrekken tot de gegenereerde lasten;
Overwegende het feit om ter gelegenheid van een rommelmarkt, het op voorhand te betalen te bevorderen, is het passend om een voordeliger tarief toe te passen;
Overwegende de doelstelling om de buurtbewoner te betrekken bij het sociale en culturele leven, is het nodig om hen aantrekkelijke tarieven ter gelegenheid van een rommelmarkt aan te bieden;
Overwegende dat de bedragen van de retributies in verhouding zijn tot de kosten van de geleverde dienst;
Overwegende de website van de gemeente Schaarbeek die bedoeld is als informatie- en communicatiemiddel voor alle personen die persoonlijk of beroepsmatig belangstelling hebben voor de gemeentelijke diensten die worden aangeboden, daarom een Persoonlijke Ruimte heeft waarmee de burger een maximaal aantal formaliteiten online kan uitvoeren;
Gelet bovendien, op de verslagen van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 augustus en 13 november 2018 en het administratief dossier;
Gelet de financiële toestand van de gemeente
Op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,
BESLUIT :

Artikel 1

Iedere leurder welke de toelating heeft om een plaats te bezetten op een openbare bevoorradingsmarkt zal op 1 januari 2019, worden onderworpen aan een retributie vastgesteld op:

1. 42,50€ per strekkende meter en per trimester wanneer het een leurder betreft met abonnement op een wekelijkse markt (**VOET 1**). Het abonnement is verlengbaar door betaling, één maand voor de vervaldatum.
2. 4,20€ per strekkende meter en per dag marktbezoek, wanneer het een leurder betreft welke bij gelegenheid aan een wekelijkse of dagelijkse markt deelneemt (**VOET 2**).
3. 7,00€ per strekkende meter ter gelegenheid aan een jaarlijkse markt (**VOET 3**).

De leurder die gebruik maakt van de gemeentelijke infrastructuur betreffende de elektriciteit zal op 1 januari 2019 onderworpen worden aan een forfaitaire retributie van:

1. 24,00 € per trimester en per markt voor de kleine verbruikers (verlichting, weegschaal, ...), wanneer het een leurder betreft met abonnement op een wekelijkse markt (**VOET 4**) op voorhand betaald samen met het abonnement;
2. 48,00 € per trimester en per markt voor de grote verbruikers (koeltoonbank, koelkast, elektrische grill,...), wanneer het een leurder betreft met abonnement op een wekelijkse markt (**VOET 5**) op voorhand betaald samen met het abonnement;
3. 2,00 € per dag en per markt voor de kleine verbruikers (verlichting, weegschaal,...), wanneer het een leurder betreft welke bij gelegenheid aan een wekelijkse of dagelijkse of jaarmarkt deelneemt (**VOET 6**);
4. 4,00 € per dag en per markt voor de grote verbruikers (koeltoonbank, koelkast, elektrische grill,...), wanneer het een leurder betreft welke bij gelegenheid aan een wekelijkse of dagelijkse of jaarmarkt deelneemt (**VOET 7**)

De retributies vermeld in punt 2, 3 6 en 7 zijn te voldoen per elektronische betaling, op moment van toewijzing van de standplaats.

Deze aanslagvoeten zullen per 1 januari van het volgende jaar worden verhoogd met 2%, volgens onderstaande tabel:

	Dienstjaar 2020	Dienstjaar 2021	Dienstjaar 2022	Dienstjaar 2023
[aanslagvoet 1]	43,35 €	44,22 €	45,10 €	46,00 €
[aanslagvoet 2]	4,28 €	4,37 €	4,46 €	4,55 €
[aanslagvoet 3]	7,14 €	7,28 €	7,43 €	7,58 €
[aanslagvoet 4]	24,48 €	24,97 €	25,47 €	25,98 €
[aanslagvoet 5]	48,96 €	49,94 €	50,94 €	51,96 €

[aanslagvoet 6]	2,04 €	2,08 €	2,12 €	2,16 €
[aanslagvoet 7]	4,08 €	4,16 €	4,24 €	4,33 €

Artikel 2

Iedere particulier welke aan een rommelmarkt deelneemt, d.w.z een gelegenheidsverkoop van goederen welke deel uitmaken van zijn patrimonium, zal op 1 januari 2019, voor een standaardplaats van een benaderende oppervlakte van drie meter op twee, een retributie worden gevraagd, vastgesteld op

1. 12,00€ per dag wanneer de retributie op voorhand werd vereffend (**VOET 8**) ;
2. 15,00€ per dag wanneer de retributie op de dag van de rommelmarkt wordt vereffend (**VOET 9**) ;
3. 5,00€ per dag wanneer de deelnemer een plaatselijke bewoner is (**VOET 10**).

Artikel 3

Iedere leurrder welke verlangt zijn activiteit op het grondgebied van de gemeente uit te oefenen buiten de zone en de periodes van de regelmatig door de administratie ingerichte markten, zal op 1 januari 2019, een vergoeding worden gevraagd van:

a) wanneer hij gebruik maakt van een autovoertuig of een aanhangwagen welke is ingericht als uitstalkraam welke door zo een voertuig kan worden getrokken

1. 29,00€ per dag (**VOET 11**);
2. 109,50€ per week (**VOET 12**);
3. 365,60€ per maand (**VOET 13**);
4. 1.463,60€ per jaar (**VOET 14**);

In ieder geval zal een minimaal bedrag van 73,00€ worden geïnd om de administratieve kosten te dekken (**VOET 15**).

b) wanneer een andere vervoermiddel wordt gebruikt, of wanneer hij zich te voet verplaatst:

De aanslagvoeten 11 tot 14 worden met de helft verminderd, in acht genomen dat de minimale vergoeding behouden blijft op 73,00€ (**VOET 15**).

Deze aanslagvoeten zullen per 1 januari van het volgende jaar worden verhoogd met 2%, volgens onderstaande tabel:

	Dienstjaar 2020	Dienstjaar 2021	Dienstjaar 2022	Dienstjaar 2023
[aanslagvoet 11]	29,58 €	30,17 €	30,78 €	31,39 €
[aanslagvoet 12]	111,69 €	113,92 €	116,20 €	118,53 €
[aanslagvoet 13]	372,91 €	380,37 €	387,98 €	395,74 €
[aanslagvoet 14]	1.492,87 €	1.522,73 €	1.553,18 €	1.584,25 €
[aanslagvoet 15]	74,46 €	75,95 €	77,47 €	79,02 €

Artikel 4

Ter gelegenheid van kermissen wordt er, ten laste van de foorreizigers, een retributie gevorderd voor de bezetting van het openbaar domein.

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op 1 januari 2019, op:

1. 38,40€ per strekkende meter grondinneming, voor de hele duur van de manifestatie, tijdens de wijkkermis (**VOET 16**);
2. 75,50€ per strekkende meter grondinneming, voor de hele duur van de manifestatie, tijdens de jaarlijkse kermis (**VOET 17**);

Iedere foorkramer welke de toelating heeft zijn ambacht uit te baten op de openbare weg buiten de data van de kermissen vastgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen, zal onderworpen worden aan de betaling van een vergoeding vastgesteld op:

1. 43,60€ per exploitatiedag (**VOET 18**);
2. 146,20€ per exploitatieweek (**VOET 19**);
3. 438,80€ per exploitatiemaand (**VOET 20**);
4. 1.756,50€ per exploitatiejaar (**VOET 21**).

In ieder geval zal een minimaal bedrag van 73,00€ worden gevraagd om de administratieve kosten te dekken (**VOET 22**).

Deze aanslagvoeten zullen per 1 januari van het volgende jaar worden verhoogd met 2%, volgens onderstaande tabel:

	Dienstjaar 2020	Dienstjaar 2021	Dienstjaar 2022	Dienstjaar 2023
[aanslagvoet 16]	39,17 €	39,95 €	40,75 €	41,57 €
[aanslagvoet 17]	77,01 €	78,55 €	80,12 €	81,72 €
[aanslagvoet 18]	44,47 €	45,36 €	46,27 €	47,19 €
[aanslagvoet 19]	149,12 €	152,11 €	155,15 €	158,25 €
[aanslagvoet 20]	447,58 €	456,53 €	465,66 €	474,97 €

21.11.2018

<u>[aanslagvoet 21]</u>	1.791,63 €	1.827,46 €	1.864,01 €	1.901,29 €
<u>[aanslagvoet 22]</u>	74,46 €	75,95 €	77,47 €	79,02 €

Artikel 5

Tenzij een ander reglement het anders bepaalt, zullen de eventuele aansluitingskosten en het waterverbruik rechtstreeks ten laste worden gelegd van de foorkramers die tevens de nodige formaliteiten tot aansluiting ten laste nemen.

Artikel 6

Iedere leurder buiten de wekelijkse markten of foorkramer zal slechts toegelaten worden zijn beroepsactiviteit op het grondgebied van de gemeente uit te oefenen na de schriftelijke toelating te hebben bekomen van de bevoegde instanties en de voorziene retributie te hebben voldaan aan de Gemeentekas.

Artikel 7

De retributies zijn betaalbaar hetzij per overschrijving op rekeningnummer BE45 0961 2568 0089 van de gemeente, hetzij via de persoonlijke ruimte op de website van het gemeentebestuur, of elektronisch in overstemming met de modaliteiten bepaald in bijgaand reglement.

Artikel 8

Dit onderhavige reglement treedt in voege op 1 januari 2019 en vervangt het reglement goedgekeurd door de Gemeenteraad van 23 september 2015.

Ordre du jour n° 11 -- Agenda nr 11

Prime Be Home Schaerbeekoise - Exercice 2019 – Approbation

Schaerbeekse premie Be Home - Aanslagjaar 2019 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117, alinéa 1^{er}, et 118, alinéa 1^{er} ;

Vu l'ordonnance du 12 décembre 2016 portant la deuxième partie de la réforme fiscale et modifiée par l'ordonnance du 23 novembre 2017 effectuant les adaptations législatives en vue de la reprise du service du précompte immobilier par la Région de Bruxelles-Capitale, notamment les articles 15 à 17 inclus ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 22 février 2018 exécutant l'ordonnance du 23 novembre 2017 effectuant les adaptations législatives en vue de la reprise du service du précompte immobilier par la Région de Bruxelles-Capitale, notamment les articles 5 à 16 inclus ;

Revu sa délibération du 25 avril votant le règlement de la prime Be Home Schaerbeekoise pour l'exercice 2018 ;

Vu sa délibération du 21 novembre 2018 fixant à 3.390 pour l'exercice d'imposition 2019 les centimes additionnels communaux au précompte immobilier à charge des propriétaires de biens immobiliers imposables dans la commune au 1^{er} janvier ;

Considérant l'écart existant entre le taux des centimes additionnels au précompte immobilier d'application en notre commune et la moyenne générale des communes bruxelloises, pour ne pas pénaliser les propriétaires occupants Schaerbeekois, il y a lieu qu'ils puissent bénéficier d'une prime en compensation ;

Vu, pour le surplus, le rapport du Collège des Bourgmestres et Echevins du 13 novembre 2018 et le dossier administratif ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

ARRETE :

Article 1

Une prime destinée à encourager l'accès à la propriété à Schaerbeek est octroyée pour l'année 2019 conformément aux prescriptions définies ci-après.

Article 2

Dans le cadre de l'application du présent règlement, les notions reprises ci-après doivent être comprises comme suit :

- 1° **ménage** : - soit l'ensemble des personnes qui, conformément à l'article 3, 9°, de la loi du 8 août 1983 organisant un Registre national des personnes physiques, composent un ménage ;
- soit la personne inscrite comme personne isolée au registre de population ou au registre des étrangers ;
- 2° **habitation** : un bien immobilier qui est destiné au logement, y compris les dépendances qui sont l'accessoire habituel et souvent indispensables du logement ;
- 3° **être domicilié dans une habitation** : être inscrit au registre de population ou au registre des étrangers à l'adresse de cette habitation ;
- 4° **titulaire d'un droit réel sur l'habitation** : le plein propriétaire, possesseur, emphytéote, superficiaire ou usufruitier du bien immobilier concerné ;
- 5° **prime** : la prime destinée à encourager l'accès à la propriété de l'habitation propre dans la commune de Schaerbeek ;
- 6° **ordonnance du 23 novembre 2017** : ordonnance effectuant les adaptations législatives en vue de la reprise du service du précompte immobilier par la Région de Bruxelles-Capitale ;
- 7° **arrêté du 22 février 2018** : arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale exécutant l'ordonnance du 23 novembre 2017 effectuant les adaptations législatives en vue de la reprise du service du précompte immobilier par la Région de Bruxelles-Capitale.

Article 3

Pour avoir droit à la prime, les conditions cumulatives suivantes doivent être remplies par le bénéficiaire au 1^{er} janvier de l'année pour laquelle la prime est octroyée :

1. être titulaire d'un droit réel sur l'habitation ;
2. être domicilié à l'adresse de cette habitation ;
3. être redevable d'un précompte immobilier pour le bien concerné ;
4. il n'y a pas d'autre membre du ménage qui peut bénéficier de la prime.

Article 4

Le montant de la prime est fixé à 35€. La prime ne peut être accordée qu'une fois par ménage.

La prime due au contribuable qui reçoit l'avertissement-extrait de rôle du précompte immobilier pour l'habitation ou les habitations visées à l'article 3.

Article 5

Les modalités relatives à l'octroi de la prime, à son paiement, à son éventuel retrait, à la condamnation à une amende en cas de fraude et à la procédure de recours sont réglées conformément à l'ordonnance du 23 novembre 2017 et conformément à l'arrêté du 22 février 2018.

Article 6

La totalité de la gestion de cette prime est confiée au Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

Article 7

Le présent règlement sera transmis à l'autorité de tutelle et au Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

Article 8

Le présent règlement entre en vigueur au 1^{er} janvier 2019

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, artikel 117 alinea 1 en artikel 118, alinea 1;

Gelet op de ordonnantie van 12 december 2016 houdende het tweede deel van de fiscale hervorming en gewijzigd bij de ordonnantie van 23 november 2017 houdende wetgevende aanpassingen met het oog op de overname van de dienst onroerende voorheffing door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het bijzonder artikelen 15 tot en met 17;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 22 februari 2018 tot uitvoering van de ordonnantie van 23 november 2017 houdende wetgevende aanpassingen met het oog op de overname van de dienst onroerende voorheffing door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, in het bijzonder artikelen 5 tot en met 16 ;

Herziende zijn raadsbesluit van 25 april 2018 stemmend het reglement van de Schaarbeekse premie Be Home voor het aanslagjaar 2018;

Gelet op zijn raadsbesluit van 21 november 2018 vaststellend de gemeentelijke opcentiemen voor het aanslagjaar 2019 inzake de onroerende voorheffing op 3.390, ten laste van eigenaars van onroerende goederen welke belast worden in de gemeente op 1 januari;

Overwegende het verschil tussen de gemeentelijke opcentiemen inzake de onroerende voorheffing van toepassing in onze gemeente en het algemene gemiddelde van de Brusselse gemeenten moeten de Schaarbeekse eigenaar-bewoners, om hen niet te straffen, van een compensatie kunnen genieten;

Gelet bovendien, op het verslag van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november 2018 en het administratief dossier;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1

Een premie ter aanmoediging van het bezit van zijn eigen woning in Schaarbeek wordt toegekend voor het jaar 2019 in overeenstemming met de voorschriften hierna bepaald.

Artikel 2

In het kader van de toepassing van dit reglement, dienen de hierna opgesomde begrippen als volgt te worden begrepen :

1° **gezin**: - ofwel het geheel van de personen die, overeenkomstig artikel 3, 9°, van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen, deel uitmaken van eenzelfde gezin ;

- ofwel een persoon die als alleenstaande is ingeschreven in het bevolkingsregister of het vreemdelingenregister ;

2° **woning**: een onroerend goed dat tot huisvesting bestemd is, met inbegrip van de bijhorigheden die de gewone en meestal onontbeerlijke aanvulling van de huisvesting zijn ;

3° **gedomicilieerd zijn in een woning**: ingeschreven zijn in het bevolkingsregister of in het vreemdelingenregister op het adres van die woning ;

4° **houder van een zakelijk recht op de woning**: de volle eigenaar, bezitter, erfpachter, opstalhouder of vruchtgebruiker van het betrokken onroerend goed ;

5° **premie**: de premie ter aanmoediging van het bezit van een eigen woning in de gemeente van Schaarbeek;

6° **ordonnantie van 23 november 2017**: ordonnantie houdende wetgevende aanpassingen met het oog op de overname van de dienst onroerende voorheffing door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

7° **besluit van 22 februari 2018**: besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot uitvoering van de ordonnantie van 23 november 2017 houdende wetgevende aanpassingen met het oog op de overname van de dienst onroerende voorheffing door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Artikel 3

Om in aanmerking te komen voor deze premie, moet de begunstigde aan de volgende cumulatieve voorwaarden voldoen op 1 januari van het betrokken jaar waarvoor de premie wordt toegekend:

1. houder zijn van een zakelijk recht op de woning;
2. gedomicilieerd zijn op het adres van die woning;
3. onroerende voorheffing verschuldigd zijn voor het betrokken goed;
4. er is geen ander lid van het gezin dat kan genieten van de premie.

Artikel 4

Het bedrag van de premie is vastgelegd op 35 euro. De premie wordt slechts één keer per gezin toegekend. De premie komt toe aan de belastingplichtige die het aanslagbiljet van de onroerende voorheffing ontvangt voor de in artikel 3 vermelde woning of woningen.

Artikel 5

De modaliteiten met betrekking tot de: toekenning van de premie, de betaling van de premie, de eventuele intrekking van de premie, de oplegging van een boete in geval van fraude en de beroepsprocedure worden geregeld overeenkomstig de ordonnantie van 23 november 2017 en overeenkomstig het besluit van 22 februari 2018.

Artikel 6

Het beheer van deze premie is toevertrouwd aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit.

Artikel 7

Dit reglement zal overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid en aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit.

Artikel 8

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2019.

Budget -- Begroting

Ordre du jour n° 12 -- Agenda nr 12

Budget 2019 - Budget initial – Approbation

Begroting 2019 - Initiële begroting - Goedkeuring

M. De Herde : Voilà, Mesdames, Messieurs, ce budget vous a été présenté en commission réunie lundi passé, et je remercie les conseillers communaux qui étaient présents, et je remercie, évidemment, le service du Budget, pour son aide appréciable dans l'élaboration de celui-ci. Nous sommes évidemment conscients que c'est le dernier Conseil de la mandature, et le Collège des Bourgmestre et Echevins, après y avoir réfléchi, et après y avoir été invité par son administration, a décidé de présenter au Conseil un budget 2019, toute chose restant égale, par ailleurs, afin de ne pas pénaliser notre Administration, pour les premiers mois de l'année 2019. Vous savez, en effet, que notre Commune a besoin d'investissements comme de pain, et au plus tôt nous votons le budget 2019, au plus tôt notre Administration pourra mettre en œuvre toute une série d'investissements, qui ont déjà été décidés par le Conseil, et qui vont trouver à s'appliquer dans les premiers mois, et les premières semaines de 2019. Alors, c'est un budget toute chose restant égale, par ailleurs, en ce sens que nous ne modifions aucune recette, aucune. Ni à la hausse, ni à la baisse. Nous enregistrons des évolutions normales en recette de prestation, nous avons reçu les chiffres de la Région sur la dotation générale aux communes, sur le rendement du précompte immobilier. Nous avons reçu des chiffres, un peu incomplets, mais quand même, de l'Etat fédéral, en ce qui concerne la progression de l'IPP. Nous connaissons les recettes de dettes que nous recevrons de Sibelga, et nous décidons de vous présenter cet ensemble de recettes apolitiques inchangées. En ce qui concerne les dépenses, nous avons estimé le mieux possible les dépenses de personnel, sans modification du volume du personnel. Nous avons décidé de trouver un compromis entre les dépenses de fonctionnement, actées au compte 2017, et celles qui étaient inscrites au budget 2018. Nous les avons donc un peu raboutées, par rapport au budget 2018, mais elles sont encore très largement en augmentation, par rapport au compte 2017. Sur les dépenses de transfert, nous avons dialogué avec la zone de police, qui nous a demandé une augmentation de 2%, que nous avons évidemment accordée. Nous avons dialogué avec le CPAS, qui nous a demandé une majoration de ses moyens de 3,1%, que nous lui avons accordée. Nous avons décidé de soutenir nos ASBL para communales ou pas para communales de la même façon qu'en 2018, en indexant celle-ci. Et nous enregistrons une bonne nouvelle : une diminution de nos dépenses de dette, parce que toute une série d'emprunts auront été intégralement remboursés à la fin du 31 décembre 2018. Et donc, le budget qu'on vous présente, présente un boni de 100.000 euros, à politique constante, toute chose restant égale, par ailleurs. En matière d'investissement, c'est 37 millions d'investissement qui sont prévus pour l'année 2019, dont 14,6 millions proviendront d'emprunts, ce qui reste une valeur totalement assumable par notre budget dans les années précédentes. Alors, je sais bien que lundi, il y a eu des remarques, en disant : est-ce que c'est bien légitime que, ce soit cette assemblée-ci qui vote déjà un budget pour 2019 ? Rassurons-nous, le nouveau Collège et le nouveau Conseil aura l'occasion de débattre en profondeur sur ce texte, puisque nous devons, pour la moitié du mois de mars 2019, présenter au Conseil communal un plan de gestion qui portera sur les années 2019-2020 et 2021. Cela permettra à la nouvelle majorité d'exprimer ses priorités et d'éventuellement modifier une série de choix qui ont été fait par le passé. Et, la Région insiste, et elle a évidemment raison, que quand on présente le plan triennal, il faut que la colonne relative à l'année 2019 dans ce plan soit exactement identique au budget 2019 ! Sinon cela ne tient pas la route. Et donc, en fonction de l'élaboration du plan, à la mi-mars au plus tard, nous adapterons le budget qui est posé aujourd'hui, en le faisant coller aux décisions qui seront prises par le nouveau Collège et par le nouveau Conseil. Voilà, nous avons fait ce choix plutôt que de dire : et bien on attend, et on met notre Administration en 12^{ème} provisoire, et on se met en difficulté, par rapport à une série d'investissements. Nous vous proposons d'être courageux jusqu'au bout, en recopiant, si vous le souhaitez, en changeant ce qui doit être changé, le budget de 2018, qui avait été modifié par nous en juin et en octobre. Et j'espère que vous comprenez la raison pour laquelle nous posons cet acte. Je vous remercie.

M. Dönmez : Plusieurs questions, et surtout quelques remarques, Monsieur le Président. C'est une façon de faire qui est nouvelle pour nous, puisque c'est la première fois qu'on reconduit pour nous

empêcher d'être en 12^{ème} provisoires. Néanmoins, j'aurais quand même quelques petites remarques. Ici, vous nous proposez de maintenir et de pouvoir faire le débat mi-mars, donc faire une grosse modification budgétaire, si ce n'est pas une modification complète, un peu de ce chiffre-là. Cela me dérange un peu de voter oui à ce budget, je vais m'abstenir, et mon groupe, je tenais à vous le dire, pour les raisons suivantes : en dehors du PRI et de l'IPP qu'on trouve, évidemment élevé, certaines taxes également, entre autre, et surtout parce que, ce n'est pas un réel débat ici qu'on a sur le budget à proprement dit, mais c'est surtout une reconduction de l'ancien budget. Et on va s'abstenir, pour le coup, et on va plutôt débattre dans quelques mois, plus en profondeur, avec une présentation comme vous avez l'habitude de le faire, beaucoup plus dans le détail. Et là, on aura un réel débat. Merci.

M. Verzin : Merci Monsieur le Président. Comme je l'ai dit en commission réunie, lundi soir, la notion de continuité du service public impose, évidemment, qu'un budget soit déposé à heure et à temps, pour permettre la continuité d'un certain nombre de missions qui sont dévolues à notre Commune, à notre Administration, et qui ne peuvent se permettre d'être interrompues. Cela va de soi. Ceci dit, le budget qu'on nous a présenté, comme étant purement conservatoire, n'en est pas moins un vrai projet politique, puisqu'il s'accompagne d'une note de politique générale, qui sera peut-être vue, ou pas, ou en partie, ou pas, dans trois mois. En tous cas, pour l'instant, cette note de politique générale existe. Première remarque que je voudrais faire, c'est que, comme je l'ai esquissé en commission réunie, je regrette qu'il s'agisse ici d'une compilation échevinat par échevinat. Et il eut été plus cohérent, effectivement, de présenter le budget, et je reconnais que, échevinat par échevinat, c'est une vieille tradition à Schaerbeek, ce n'est pas nouveau. Mais il eut été plus cohérent, et je vous invite vraiment à y réfléchir, si c'était les directions, qui, effectivement, de notre Administration, qui structureraient le budget. Donc, direction par direction. Pourquoi ? Parce que la présentation échevinat par échevinat amène des incohérences, des doubles emplois, des contradictions, en tous cas, dans l'expression politique des choses. Deux, ce que je voulais dire, également, c'est qu'il y a, quand on lit la note de politique générale, chers collègues, il y a un déséquilibre entre les points développés, qui ressortissent aux compétences du Bourgmestre, Sécurité, Maîtrise des processus, GRC, PCDD, PPU, Grandes villes, Sanctions administratives, Contrôle, Développement urbain,... Cela représente 14 pages de la note de politique générale ! Et je ne peux pas m'empêcher de mettre cela en relation avec, je dis, l'extrême sobriété de la présentation qui est réservée, par exemple, en Enseignement, une page, petite page. Les Seniors, un quart de page, et surtout les GRH, une demi page. Je pense que le personnel communal méritait mieux, s'agissant d'un gros département, d'un département où il y a des enjeux importants, méritait mieux, effectivement, que la demi page qui lui est consacrée. Surtout quand on connaît les poids budgétaires de ce département par rapport à ce que vous intitulez la nouvelle gestion managériale. La proposition, évidemment, c'est que, à l'avenir, notre note de politique générale, soit préparée par, d'une part, le Secrétaire communal, et le Comité directeur, puis, adressée au Collège, pour que le Collège, effectivement, y appose sa note et sa griffe politique. De manière à ce qu'on ait une présentation cohérente, fonction de l'organisation actuelle des services, et puis qu'ensuite, le Collège amène, évidemment, ses choix politiques et ses commentaires politiques. Troisième point, je voudrais relever tous les projets envisagés au niveau de la Maîtrise des processus, ou le PCDD, ou encore la GRC qui, espérons-le, va éclore en 2019. Et notamment en termes de formation, quel marché, comment sont-ils organisés, quel est le coût, est ce que les crédits nécessaires sont prévus ? Au niveau de la GRC, par exemple, l'Urbanisme signale que deux agents ont été engagés, pour, effectivement, améliorer la réponse qualitative aux citoyens qui interrogent le service Urbanisme. Mais il semble, jusqu'à présent, en tous cas, il est toujours impossible de joindre le service par téléphone l'après-midi. Et donc, par rapport à ce qu'on a annoncé, à grands fracas, du *call-center*, où avec 6 personnes engagées, je m'interroge, effectivement, sur l'opérationalisation de ce système. Quant au Contrôle interne, qui est évoqué sans qu'un engagement clair ne soit pris, pour enfin soumettre un thème général au Conseil communal, comme le prévoit la Loi. Et cela a déjà coûté, effectivement, beaucoup d'argent. Quand on lit les projets de PPU, on se rend compte qu'il se confirme sa tentation à devenir véritablement un état dans l'état. Par exemple, il me revient que la Commune engageait un médiateur. Mais pas un mot sur le développement de cette mission ! Sauf dans la rubrique sanction administrative, je sais bien qu'on l'a voté, mais on n'en fait pas mention dans votre note de politique générale ! Sauf à la rubrique sanction administrative. Mais c'est autre chose, ce n'est pas la même chose ! je voudrais poursuivre, en disant qu'en ce qui me concerne, en particulier, la Gestion de la relation citoyenne, qui a déjà coûté, chers collègues, plus d'1 million 300 mille euros, pour, à ce jour, en tous cas, aucun résultat concret. Il en va de même pour la modélisation des processus. Pas de résultat concret. Il en va encore de même pour le contrôle interne. Je viens de le dire. Il y va, enfin, de même pour ce qu'on appelle le *data warehouse*, et

encore, pour la mise en place d'une comptabilité analytique. Alors que, et c'est cela qui est surprenant, les groupes de travail existent ! Plus ou moins, selon le cas. Qu'ils ont fait un accompagnement pour un consultant externe. Mais auquel on n'a confié aucun suivi, en termes d'opérialisation des projets qui sont discutés dans ces groupes de travail. Il n'y a pas, me semble t il, dans votre budget, de budget précis, prévu à cet effet, pas plus que la désignation d'un fonctionnaire ensable à côté du Secrétaire communal, pour imposer, non seulement des livrables, mais aussi un *timing* dans le dépôt de ces livrables. Que ce soit pour la société de services informatiques, dont je ne citerai pas le nom, que ce soit pour le consultant, dont je ne citerai pas le nom non plus. Enfin, je voudrais terminer, et rassurez-vous, ce sera vrai, par la gestion des Ressources humaines. Je pense qu'il y a un fossé qui est toujours croissant entre les fonctionnaires qui sont affectés à la DSD et les services opérationnels. En fait, chers collègues, nous sommes confrontés aujourd'hui à une mastration qui devient véritablement une Administration à deux vitesses. Il y a d'une part la première ... qui impose des solutions à la seconde, avec des solutions *top-down*. Mais sans que la deuxième catégorie, c'est-à-dire les services au personnel, ne soient au préalable concertés, et impliqués dans le processus d'amélioration de la gestion. Résultat, évidemment, de plus en plus les équipes opérationnelles sont sous-staffées, au profit de la DSD, et des *burn-out* de plus en plus nombreux sont signalés. Est-ce que c'est là, me semble t il, que se trouve notre nouvelle gestion managériale. Bref, toute une série de questions dont j'attendrai avec impatience le résultat, lorsque vous présenterai le projet de budget dans la nouvelle législature. Pour terminer, et j'en termine par-là, j'ai donc vraiment le sentiment qu'aujourd'hui, il y a, effectivement, une fonction mayorale, qui occupe à peu près la moitié des compétences, et quelques fonctions d'échevins, qui plic-ploc, gèrent chacun dans leur coin un certain nombre de compétences moins importantes. Alors qu'elles le sont, probablement, sur le terrain. Et donc, le sentiment que je retire de cette note, tant de son contenu, que de la manière dont on la présente, c'est véritablement d'avoir le sentiment que je n'ai pas en face de moi, que nous n'avons pas en face de nous, une équipe qui fonctionne de manière convergente, cohérente, avec un chef d'équipe, un capitaine, qui effectivement, impose le même rythme à tous ses collègues, et qui gère la cohérence de l'ensemble. La cohérence des compétences du Bourgmestre, il manquerait plus que cela, il l'a gère de manière cohérente, parce que sinon il serait incohérent par rapport à lui-même, mais en ce qui concerne le reste, je ne vois pas de logique d'intégration, si ce n'est une surveillance plus ou moins forte, ou plus ou moins lâche, des compétences des uns avec les autres, parce qu'évidemment, un seul homme, une hirondelle ne fait pas le printemps, et un seul homme ne peut pas tout contrôler, évidemment. Surtout quand il cumule avec d'autres fonctions. Donc voilà. Raison pour laquelle, Monsieur le Bourgmestre, au terme de ce bref exposé, notre groupe s'abstiendra également.

M. Bernard : Merci M. le Président. M. l'Echevin, en ce qui me concerne, je voterai contre le budget, et pour trois raisons. Vous nous avez répété en commission, et vous nous avez répété aujourd'hui encore, qu'il s'agissait d'un budget conservatoire, que le débat aurait lieu en mars 2019, que les modifications budgétaires viendraient corriger les choix politiques que vous feriez entre temps, et qu'en plus, il y aura le plan triennal qui devra être voté. Donc, on aura un vrai débat politique et compagnie. Néanmoins, il y a quand même des choses qui sont déjà, heu, il y a une erreur de notation dans ce budget. Et la première chose, c'est que, nous l'avons déjà évoqué en commission, c'est que les dépenses de fonctionnement des services étaient compressées de plus d'un million d'euros, par rapport à ce qui était prévu dans le budget 2018, dans ses modifications budgétaires n° 4. Et vous nous avez même déclaré, en commission : on y est allé en 2018 gaiement avec les demandes des services. Textuellement. Et donc, vous avez fait le choix de revenir à ce que vous appelez un montant normal par rapport au compte 2017. Je vous ai demandé d'avoir un listing des demandes des services, pour pouvoir juger, si le choix qui avait été fait de réduire, de compresser d'un million d'euro les dépenses de fonctionnement des services, et je ne l'ai pas reçu. Je ne l'ai pas reçu. Voilà. Et donc, j'aimerais pouvoir statuer, enfin vous avez fait un choix politique, de compresser, par rapport à ce qui était en 2018, et dans l'état actuel des choses, je trouve difficile d'appuyer ce budget, sans avoir vraiment connaissance des applications concrètes que cela avait. Deuxième chose, vous savez que le logement me tient fortement à cœur, comme beaucoup de schaarbeekoïses, et que c'est souvent un point noir chez vous. Et donc, j'ai lu attentivement les variations de lignes budgétaires, dont la politique du logement, et la seule ligne qui bouge, c'est, étonnamment, celle qui concerne les expulsions et le gardiennage des meubles. Service qui était budgétisé à 130.000 euros, et qui se retrouve aujourd'hui à 170.000 euros. C'est la seule ligne qui bouge. C'est la seule. Quel symbole, alors que dans cette commune, on refuse d'investir dans le logement public, on refuse d'investir dans le logement social, de voir que le seul montant qui augmente, qui concerne les expulsions et le gardiennage de meubles. Troisième raison, c'est qu'effectivement,

dans toute une série de postes, on s'inscrit dans la continuité, et donc on arrive à des montants de taxe additionnelle au précompte immobilier qui arrivent à 56 millions d'euros. Et j'ai constaté qu'il y a 5 ans, en 2014, on percevait, au titre de taxe additionnelle au précompte immobilier, 42 millions d'euros. Donc en 5 ans, il y a eu une augmentation de 14 millions de recettes. Alors, bien sûr, il y a aussi une redistribution aux propriétaires schaarbeekoïses qui habitent leur immeuble, et c'est une bonne chose. Mais n'empêche, 14 millions en 5 ans, et ce n'est pas toujours le grand capital qui paie, hein ! D'autant plus que l'IPP reste dans une fourchette équivalente et que les taxes communales, globalement, augmentent. Donc pour ces trois raisons, je pense que c'est très difficile de voter pour, et que le PTB votera une nouvelle fois contre.

M. van den Hove : Schaarbeek heeft gekozen net als andere gemeenten, en Evere is daar een voorbeeld van, voor een pragmatische aanpak met een tijdelijke begroting. Dit is in Schaarbeek een verstandige keuze aangezien we op een scharnier moment zitten tussen twee colleges met een verschillende samenstelling. Het hoofddoel is dat de gemeente op een normale manier kan blijven functioneren tot maart, om zo de tijd te hebben een meerjarenbegroting op te stellen. Deze begroting hier komt niet uit de lucht gevallen, die is getoetst op dat van de voorbije jaren en op de algemene beleidsnota die iedereen via mail heeft gekregen. Hierbij werd rekening gehouden met recurrent stijgende uitgaven zoals onze politiezone. Dat hebben wij elk jaar en dat is de loonkost. We hebben ook een meerkost van ongeveer 400k, voor de kuisdienst. We hebben als gemeente meer gebouwen; zoals onder andere scholen, en dat heeft een meerkost. Die moeten wij dragen en die is hier ook al mee geïntegreerd. Maar ook hebben wij buiten onze wil in, 4 miljoen moeten schrappen voor inkomsten van belastingen op parkeergarages en kantoorruimtes. Dit is degelijk werk dat hier gebeurt om de inkomsten naar beneden te halen en meerkosten die we hebben gehad buiten onze wil in. Desondanks is er ook ruimte om te investeren zoals we de voorbije jaren hebben gedaan. Een voor een degelijk sociaal beleid, Mijnheer De Herde heeft het gezegd, +3% voor sociaal beleid, maar we blijven ook investeren in onze gemeente en we benutten alle mogelijkheden die voor handen zijn. Van de 37,7 miljoen Euro die wij gaan investeren in onze gemeente, komt 12,3 miljoen Euro van de wijkcontracten en van die wijkcontracten gaan we later nog spreken want er komt er nog eentje bij, een heel mooi wijkcontract trouwens, het wijkcontract Stephenson. Kortom, ik wil eigenlijk iedereen hier bedanken en feliciteren voor het goede werk dat werd geleverd al is dat eigenlijk een begroting voor een aantal maanden, we hebben hier al de grond gelegd voor de meerjarige begroting. Ik kijk ernaar uit om binnen een aantal maanden die meerjarige begroting te kunnen bestuderen in lijn met de prioriteiten van het nieuwe schepencollege.

M. de Jamblinne de Meux : M. le Président, j'ai regardé le budget, et en fait, la décision politique de faire un budget de transition me paraît la décision de gestion la plus saine qui soit. Tout est dedans, tout est modifiable, avant le mois de mars, et donc, la continuité est assurée. Je voulais vous en remercier et je voterai le budget.

M. le Bourgmestre : Alors, il y aura quelques éléments de réponse. Je vais donner la parole à M. l'échevin des Finances et puis à M. l'échevin du Budget. Je suis étonné que M. Verzin, qui dit qu'il n'y a rien dans le budget, trouve tant de choses à en dire. C'est donc bien qu'il y a trouvé beaucoup de choses. Et sur les questions diverses qu'il a posées sur les mécanismes qui sont à l'œuvre de transformation du fonctionnement de l'Administration, de modernisation, d'informatisation, d'amélioration du service à la clientèle, la GRC, etc., juste lui rappeler, mais peut-être qu'il a oublié, qu'au mois de septembre, il y a deux mois, le Secrétaire communal a fait un exposé très complet, à l'ensemble des conseillers communaux à ce sujet, et a procédé à une note très complète sur cette question. Et donc, tout est fait pour rendre ces missions transparentes.

M. Grimberghs : Brièvement, M. le Président. D'abord, pour dire à toute l'assemblée, qu'il me semble que la situation dans laquelle nous nous trouvons aujourd'hui, est une situation, effectivement, nouvelle, puisque dans des périodes similaires, généralement, nous étions amenés à dire, on va attendre de faire un plan de gestion, parce que le budget que les services auraient préparé, serait déséquilibré. Parce que les comptes étaient tels que, il n'y avait pas moyen, quelque part de passer un budget en équilibre. Si aujourd'hui, nous sommes en mesure de voter le budget 2019, sans attendre le plan de gestion, cela ne veut pas dire que le plan de gestion n'est pas nécessaire, mais cela veut dire que la situation financière de la Commune permet de présenter, c'est ce qui se passe ce soir, un budget en équilibre, qui assure la continuité des services. Et je pense que c'est, de toute façon, utile. Indépendamment de cette utilité pour les services, qui auraient pu être, comme par le passé, être réalisés par crédits, par des crédits provisoires, ici, la bonne nouvelle, qui devrait intéresser, me semble t il tout le monde dans cette assemblée, c'est qu'effectivement, on est en mesure, parce que la situation financière de la Commune est durablement rétablie, de pouvoir adopter un budget dès avant le plan de

gestion. Je répète, cela ne veut pas dire que le plan de gestion ne sera pas nécessaire, notamment pour prendre en compte les nouvelles orientations que la nouvelle majorité ne manquera pas de décider. Et donc, cela veut dire que, en votant le budget 2019 aujourd'hui, on ne s'engage évidemment pas à considérer que les marges qui sont potentiellement créées par ce budget, et qui seront affectées par la prochaine majorité, le seront au politique que nous souhaitons, puisque aujourd'hui, il n'y a pas de nouvelle décision de choix politique. Par contre, je veux souligner que, au niveau des recettes, là je reviens avec ma casquette d'échevin des Finances, pour encore quelques jours. Au niveau des recettes, oui, M. Bernard, les recettes fiscales de la Commune, en maintenant les mêmes niveaux de taxation, évoluent positivement. Personnellement, j'y vois, et les récentes nouvelles qu'on a encore reçues de l'Administration des Finances Fédérales, à propos du rendement de l'IPP, prouvent que sur l'IPP, nous avons peut-être été pessimistes. Donc, il y a peut-être encore des marges, par rapport aux recettes réelles de l'IPP, et on le verra au moment du compte 2018. Mais cela prouve peut être que, malgré la baisse de la taxation pour l'IPP, et personnellement, je souhaiterais que cette baisse se poursuive, et que Schaerbeek soit, demain, la Commune la moins chère de Bruxelles à l'IPP. On est pas loin, cela ne demande pas un sacrifice énorme de faire ce petit pas. La majorité suivante le décidera, ou pas. Mais c'est possible. Mais c'est vrai, c'est tout à fait possible ! Cela ne coûte pas cher ! Malgré le taux, le même taux de 5,8 qui est donc à la baisse, par rapport aux années précédentes, le rendement fiscal augmente ! Cela prouve que parfois, il faut effectivement faire baisser l'impôt pour que tout le monde s'exécute pour le payer. C'est parfois une bonne nouvelle. Cela prouve peut être autre chose, qui est relative à l'évolution de la population qui habite dans notre Commune, qui serait peut-être aussi une bonne nouvelle, mais qui demande à être vérifié. Nous vérifierons bien cela pour l'avenir. Pour ce qui concerne le rendement au PRI, je vous invite à faire, dans le tableau de comparaison, des comparaisons un peu plus fines, M. Bernard. Parce qu'en 2014 il y a eu un réajustement qui fait que le rendement du PRI a chuté de manière très importante, et donc on ne compare pas une année, qui est une année normale dans les tableaux. Donc je vous invite à lisser les choses sur 2013 à 2018, pour prendre 5 ans, et vous verrez, qu'effectivement, oui, le rendement au précompte immobilier augmente, avec un niveau de taxes qui n'évolue pas. Donc c'est la base cadastrale qui augmente. Parce qu'il y a un travail de rééquilibrage de la base cadastrale qui a été réalisé dans notre Commune. Je pense que c'est légitime. Je pense que c'est équitable. Le travail qui est fait pour restaurer la base cadastrale permettra peut-être un jour, et on a commencé à le faire via la prime Bi-home, permettra peut-être un jour de diminuer le niveau de la taxation. Cela pourrait se faire un jour. Mais de toute manière, redresser la base pour qu'elle soit équitablement répartie, cela ne me semble pas quelque chose d'injuste. Et je suis fort étonné, j'en suis toujours étonné, de voir le PTB vouloir que l'on rase gratis.

M. De Herde : En complément de la réponse de M. Grimberghs, à laquelle je souscrit entièrement, signaler à M. Bernard qu'il a oublié de regarder les chapitres relatifs au contrat de quartier, en cours ou à venir, où de nombreux investissements en matière de production de logements publics sont prévus. Et lui dire aussi que, si il a un peu le temps, il pourrait aller à Helmet, pour voir le grand chantier de rénovation lourde, de logements sociaux, qui vient de démarrer, ou à la rue L'Olivier, où il constatera aussi qu'un chantier de rénovation lourde est en cours. En ce qui concerne les remarques exprimées par M. Donmez et Verzin, et bien, nous en tiendrons compte. En particulier, M. Verzin, je voudrais dire que, lundi il a reçu le rapport d'activité de notre Administration communale pour l'année 2018. Et vous verrez là toute une série de projets et de pas qui ont été accomplis dans les domaines qui vous tiennent à cœur. Mais vous remercier aussi, M. Donmez, et Verzin, pour votre compréhension de la continuité du service public, auquel vous souscrivez. Et je trouve que votre vote de ce soir sera très fair-play, si je puis dire, et je vous en remercie tous les deux.

M. Verzin : Très brièvement, M. le Président, une simple petite réplique. Evidemment, M. Neuprez, au mois de septembre, au Conseil communal du 12 septembre, a fait un excellent exposé sur les intentions de l'Administration et du Collège, en matière de modélisation des *process* et de GRC. Personne ne met cela en cause. Mais, en m'adressant directement au Secrétaire communal, il sait comme moi, pertinemment, qu'il y a un certain nombre de problèmes qui se posent aujourd'hui, de manière aigüe, dans la mise en œuvre, notamment informatique, par la société dédicacée à cet effet, dans la délivrance d'un certain nombre de logiciels. Premièrement. Deux, il sait aussi, comme moi, et son administration, je pense, lui signale régulièrement, combien les missions de consultance qui ont été attribuées à une personne dont je ne citerai pas le nom, se traduisent aujourd'hui par un certain nombre de conseils, mais qui ne sont pas du tout traduits de manière opérationnelle par les services, parce qu'ils n'en n'ont pas les moyens, et que le suivi n'est pas fait. Et donc, loin de moi l'idée de dire que ce qui a été exposé est mauvais, que du contraire. L'intention est vraiment vertueuse. Mais j'invite les services de

21.11.2018

l'Administration et le Collège, de se pencher ensemble, attentivement, sur ce qui est en train de se passer.

M. le Bourgmestre : Merci M. Verzin. Croyez bien que nous sommes bien au courant des difficultés avec un prestataire qui n'a pas été en mesure, actuellement, de respecter le calendrier de prestation convenu avec lui. La Commune le met donc en demeure. Et dans le cadre du contrat que nous avons avec lui, utilise les moyens de pression qui existent dans ce contrat, pour l'amener à réaliser sa part du marché. Nous sommes forcés...si vous êtes Madame Soleil, c'est très bien, mais nous utilisons les moyens du contrat, et nous vérifierons si ces efforts qui sont demandés sont réalisés. Et enfin pour répondre à M. Bernard, encore, sa petite pique sur le fait que le seul budget logement qui augmenterait est celui dont l'intitulé dit une série de choses dans lesquelles on trouve le mot expulsion, et donc vous en faites un commentaire curieux. Juste pour vous expliquer : c'est un article par lequel la Commune prend en charge les meubles des personnes qui ont été expulsées par une décision du Juge. Quand le Juge expulse les gens, ce n'est pas la Commune. Mais il y a des citoyens schaarbeekoïsi qui ont le malheur d'être expulsé de leur logement, qui sont donc vraisemblablement dans les difficultés, qui n'ont pas tous l'occasion de vider leur appartement, en raison des difficultés financières qu'ils connaissent, et le Juge et l'huissier mettent tous leurs biens sur le trottoir. Ces gens sont dans l'incapacité de prendre en charge leurs meubles. C'est alors la Commune qui intervient. C'est un service social que nous offrons à ces personnes. La Commune intervient pour ramasser ces meubles qui sont sur le trottoir, et les garder nous-mêmes. Préféreriez-vous que nous les laissions sur le trottoir ? M. Bernard, M. Bernard, ce n'est pas nous qui décidons des expulsions ! Mais s'il y en a plus, il faut qu'on ait l'argent pour aider ces gens. Sinon les meubles resteront dehors ! Vous ne voudriez quand même pas qu'on n'ait pas les moyens d'aider ces personnes-là ! Parfait.

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 27 voix contre 1 et 9 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 27 stem(men) tegen 1 en 9 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 27 voix contre 1 et 9 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 247 de la Nouvelle loi communale;

Vu l'article 241 de la Nouvelle loi communale;

Vu l'article 40 de la loi du 7 décembre 1998 organisant un service de police intégré, structuré à deux niveaux;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13.10.2018

DECIDE :

d'approuver le budget initial de l'exercice 2019 de la commune

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 27 stem(men) tegen 1 en 9 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 247 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 241 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 40 van de wet van 7 december 1998 die een geïntegreerde politiedienst organiseert, gestructureerd op twee niveau's;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van de 13.10.2018

BESLUIT :

de initiële begroting van de boekjaar 2019 van de gemeente goed te keuren

Contrôle -- Controle

Ordre du jour n° 13 -- Agenda nr 13

ASBL "Créactions" - Comptes 2017 - Prise d'acte

VZW "Créactions" - Rekeningen 2017 - Akte nemen

21.11.2018

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 28 mars 2018 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes de l'ASBL «Créactions» affichent un résultat positif de 11.194,70€ et des fonds propres positifs s'élevant à 28.181,56€ pour l'exercice 2017.

Vu la décision du 13 novembre 2018 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 11.194,70€ et des fonds propres positifs s'élevant à 28.181,56€ pour l'exercice 2017.

PREND ACTE

Des comptes 2017 de l'ASBL «Créactions», déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 11.194,70€ et des fonds propres positifs s'élevant à 28.181,56€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 maart 2018 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Créactions" een positif saldo van 11.194,70€ en positif eigen vermogen ter waarde van 28.181,56€ voor het dienstjaar 2017 vertonen.

Gelet op de beslissing van 13 novembre 2018 waar het College akte neemt van het positif saldo van 11.194,70€ en positif eigen vermogen van 28.181,56€ voor het dienstjaar 2017.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2017 van de VZW "Créactions", bij het dossier gehecht, die een positif saldo van 11.194,70€ en positif eigen vermogen van 28.181,56€ vertonen.

Ordre du jour n° 14 --- Agenda nr 14

ASBL Harmonisation Sociale Schaerbeekoise en abrégé H.S.S. - Comptes 2017 - Prise d'acte

VZW Harmonisation Sociale Schaerbeekoise - Rekeningen 2017 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 28 mars 2018 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes de l'ASBL «Harmonisation Sociale Schaerbeekoise» affichent un résultat positif de 180,00€ et des fonds propres s'élevant à 70.971,00€ pour l'exercice 2017.

21.11.2018

Vu la décision du 23 octobre 2018 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 180,00€ et des fonds propres s'élevant à 70.971,00€ pour l'exercice 2017.

PREND ACTE

Des comptes 2017 de l'ASBL «Harmonisation Sociale Schaerbeekoise», déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 180,00€ et des fonds propres s'élevant à 70.971,00€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 maart 2018 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Harmonisation Sociale Schaerbeekoise" een négatif saldo van 180,00€ en eigen vermogen ter waarde van 70.971,00€ voor het dienstjaar 2017 vertonen.

Gelet op de beslissing van 23 oktober 2018 waar het College acte neemt van het positif saldo van 180,00€ en eigen vermogen van 70.971,00€ voor het dienstjaar 2017.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2017 van de VZW "Harmonisation Sociale Schaerbeekoise", bij het dossier gehecht, die een positif saldo van 180,00€ et eigen vermogen van 70.971,00€ vertonen.

Ordre du jour n° 15 -- Agenda nr 15

SCRL "Le Foyer Schaerbeekois" - Comptes 2017 - Prise d'acte

CVBA "De Schaarbeekse Haard" - Rekeningen 2017 - Akte nemen

M. Sag : Merci M. le Bourgmestre. Je vous remercie personnellement, et au nom du Foyer, pour tout ce que vous avez dit en début de séance. Donc, d'habitude, je viens toujours au Conseil avec une grande présentation. Je sais que cela intéresse beaucoup de monde. Cela suscite beaucoup de questions, et cela se fait en toute transparence. Mais aujourd'hui, vu le *timing*, vu que c'est le dernier Conseil, j'ai une autre proposition à faire. Si tout le monde est d'accord, je peux expliquer rapidement, comme vous avez demandé, le rapport de gestion, mais à sa place, je voudrais inviter l'échevin du Logement à organiser une commission rapidement, ou le Bourgmestre, pour venir faire le bilan global des 6 années, pour expliquer justement aux conseillers sortants le travail fait, mais peut être aussi aux nouveaux, si cela est permis. Qu'est ce qui est fait et qu'est ce qui reste encore à faire. Je pense que l'information sera partagée puisque nous sommes en fin d'année, en fin de législature. Voilà la proposition, si vous êtes d'accord. Je propose de l'organiser rapidement.

M. Bernard : Mais, dans un premier temps, je trouve que c'est une très bonne proposition. Merci Seydi Sag de pouvoir faire un bilan de ces 6 années, et je ne sais pas très bien comment vous comptez l'organiser, M. l'échevin du Logement, ou bientôt ex-échevin du Logement. Donc il faudra un peu voir, concrètement, comment on l'organise. Mais je suis vraiment preneur de faire un bilan de ces 6 dernières années. Mais, malgré tout, j'ai quand même une question sur le rapport 2017, qui est le point que nous devons voter à l'ordre du jour. J'aimerais quand même poser mes questions. D'abord une remarque. Bon, il est rappelé que le Foyer schaarbeekois est une coopérative où la Commune détient une très grande partie des parts. Et qu'on a 11 administrateurs sur 15, qui sont communaux. Et donc, je trouve que cela vient démentir vos nombreux discours dans la presse, qu'on n'aurait aucune compétence en matière de logement social, et qu'on ne pourrait rien faire en matière de logement social. C'est une compétence extra-communale. On a vraiment beaucoup à dire et ces chiffres viennent de le rappeler.

M. le Bourgmestre : C'est la même chose que M. Magnette, hein ? Ou M. Magnette dit la même chose que moi, alors !

M. Bernard : C'est un triste exemple en matière de logement social, mais bon. Donc, mes questions, je vais y venir. Donc la première chose, c'est que, on relit de nouveau, de nouveau, dans ce rapport du

Foyer schaarbeekois, que les élections Cocolo n'ont pas pu avoir lieu. Et on impute la faute, finalement, aux candidats locataires, qui ignorent le processus concret, que les locataires ne trouvent pas cela utile, qu'ils sont mécontents des élus précédents. Les locataires ne sont pas respectés, ni par la SLRB ni par le Foyer schaarbeekois. Moi j'aimerais poser, après tellement d'années, où les locataires répètent les mêmes choses, et où on n'arrive pas, finalement, à avoir les élections qui sont quand même essentielles à la gestion d'un organisme comme le Foyer schaarbeekois, quels sont les efforts réels du Foyer pour pouvoir avoir les locataires représentés dans cet organe de gestion. Cela me semble essentiel pour, notamment, comprendre ce désarroi qu'ils expriment à de nombreuses reprises. Deuxième question, en 2017, note le rapport, trois chefs de service, trois chefs, hein, de service, ont été licenciés car ils ne répondaient plus aux attentes. Le chef de la régie technique, le responsable de la gestion locative, et le responsable des finances. Ces licenciements arrivent quelques mois après l'incendie de la rue Séverin. Et ma première question viendra : est ce qu'il y a un lien entre le licenciement de ce chef de la régie technique et l'incendie ? Est-ce que le licenciement de la responsable de la gestion locative a entraîné des problèmes pour les locataires, pour les candidats locataires. Et je voudrais savoir combien de temps il y a eu une lacune, une absence, dans ces postes à responsabilité limitée. Le rapport 2017 indique aussi qu'il y a un montant de frais de représentation de plus de 28.000 euros. Est-ce qu'on pourrait avoir un petit peu une explication sur ces montants qui sont des dépenses en frais de repas, en frais de représentation. Et bon, vu le caractère important que révèle le logement social, est ce que ces frais sont justifiés ? Encore une fois, on note que dans le nombre de logements sociaux, en 2017, nouveau s'apparente à zéro ! Zéro ! Et dernière chose, parlons de la rénovation des logements sociaux. Mais non, c'est des moyens différents, c'est des moyens différents ! Arrêtez ! Appliquez les charges d'urbanisme des grands projets immobiliers, et vous verrez que les logements sociaux ne coûteront que zéro euro ! Arrêtez avec ce délire qu'on empêcherait la rénovation en plaidant pour la construction de nouveaux logements. Arrêtez ! C'est des budgets différents et vous savez qu'il y a des moyens différents pour l'un et l'autre.

M. le Bourgmestre : Arrêtez de dire n'importe quoi ! Les charges d'urbanisme sont affectées à des équipements, comme des crèches supplémentaires, et vous ne voudriez pas qu'on ne les construise pas non plus !

M. Bernard : Et bien parlons de la rénovation des logements sociaux. Parlons-en ! Donc, de nouveau, on a un chiffre de 799 logements sociaux qui nécessitent des rénovations lourdes et urgentes. 799, un tiers du patrimoine ! Il y a des exemples qui sont quand même relativement alarmants ! Dans le quartier Foucart, il y a des logements sociaux qui sont présents, 47 logements, et on note que les toits percent, l'eau s'écoule dans les logements, et le début du chantier est prévu quand ? en 2022, dans 5 ans, 4 ans ! alors je veux bien que, année après année, je me répète, mais qu'il y ait vraiment un exposé concret de l'évolution de ce dossier de rénovation, pour avoir un vrai bilan, et comment cela avance, qu'est ce qui a été mis en place, en 2017, et peut-être même maintenant, en 2018. Parce que je vous assure qu'on ne vous lâchera pas.

M. Sag : S'il n'y a pas d'autre question ? Donc, si je comprends bien, cette commission aura lieu rapidement ? Très bien.

M. le Bourgmestre : Oui, oui, on fera cela après l'installation du Conseil communal. On fera cela en janvier.

M. Sag : Donc, pour revenir aux questions. Effectivement, le conseil d'administration est composé majoritairement par les administrateurs désignés par la Commune de Schaerbeek. Il faut aussi savoir que nous sommes soumis aux règles de la tutelle, qui est la Région, la SLRB. La Commune participe aux décisions, mais c'est la Région, pour faire court, qui nous finance pour les rénovations et pour la construction de nouveaux logements. Et tout se fait avec le contrôle d'un délégué régional, qui participe à tous les comités de gestion, à tous les conseils d'administration, et encore à d'autres réunions de travail, que j'organise assez régulièrement. Donc, si jamais il y a des doutes à un moment, sur la façon de faire, et bien, ce délégué est la personne bien placée, puisqu'elle est neutre, elle est là pour contrôler la mise en application des règles. A propos des élections Cocolo, effectivement, le Cocolo est important pour nous, Mohamed Echouel est là aussi, qui siège au comité de gestion. Dès le départ, quand il y a eu la première équipe d'Ecolo, quand j'ai pris la présidence, et bien, l'équipe est venue déposer leur démission. Ensuite on a organisé des élections, il y a eu une deuxième équipe, qui a démissionné également. Alors, qu'est-ce que le Foyer fait pour le Cocolo. Eh bien, quand il y a eu ces deux représentants... pardon, peut-être pour les personnes qui ne connaissent pas Cocolo, c'est le Conseil consultatif des locataires. C'est-à-dire, la Région organise des élections avec les locataires, pour élire deux personnes qui siègent au conseil d'administration, et qui ont le droit de vote. Alors, comme je

disais, Mohamed Echouel est bien placé. A la première réunion, et même à plusieurs reprises, j'ai dit ouvertement au CA que les deux étaient bienvenus et qu'on était prêt à fournir plus de travail. C'est-à-dire, comme ces personnes n'ont pas toujours la façon administrative, on était prêt à les recevoir avant, pour des problèmes techniques venant des locataires, mais aussi préparer les conseils d'administration. Je pense que nous avons aussi deux observatrices, représentants les deux partis majoritaires, de l'opposition. Qu'est-ce que nous avons fait ? Et bien nous avons organisé des élections. Pas seulement le Foyer, mais la SLRB envoie un courrier à tous les locataires pour dire : il y aura des élections. Vous pouvez vous porter candidat, etc. Ensuite nous avons fait, évidemment, des affichages un peu partout. Nous avons organisé une session d'information. Il y a eu une excellente participation, d'ailleurs. Nous n'avons pas eu de place pour nous même, par exemple. Il y avait plein de motivation. Ensuite, on a vu qu'on n'a pas eu le quorum nécessaire pour valider les élections. C'est un peu bizarre parce que, après analyse, on voyait que certains candidats n'étaient même pas venus voter. Parce qu'il y a eu des votes dans tous les complexes, et en regardant les noms des candidats, on les a appelés après, pour dire, et bien voilà, avez-vous fait la campagne, avez-vous sensibilisé ? Et il y en a qui disait : je ne suis plus intéressé, je ne suis même pas allé voter moi-même. Donc ensuite, on a refait, évidemment, des affichages, etc. et donc il y a eu une deuxième élection, et là, on a eu seulement trois candidats. La réglementation veut qu'il y ait au moins 5 candidats pour faire les élections. Alors, je veux bien, mais, quand vous lisez un point des trois qui est décrit sur le rapport, c'est un peu dommage, parce que vous dites que le Foyer accuse les locataires. Mais donc, je lis bien : après l'enquête, le résultat c'est, soit les locataires sont peu informés des objectifs, effectivement, mais les deux et troisième, soit les locataires connaissent le dispositif mais considèrent qu'il est inutile, ou d'exprimer clairement leur mécontentement quant au précédent Cocolo. Et troisième point, soit les locataires connaissent le dispositif, mais estiment que celui-ci n'est pas respecté, ni par la SLRB, ni par le Foyer. Donc il est quand même une lecture complète. Voilà ce qui est le Cocolo. Et donc, aujourd'hui, je le répète encore, la présence de Cocolo est très importante pour le Foyer. Et nous avons trois projets de cohésion sociale avec qui on collabore, et on essaye de sensibiliser les locataires, pour qu'il y ait un Cocolo à termes. Alors, vous parlez du licenciement de trois chefs de service. Effectivement. Il n'y a pas de lien du tout avec l'incendie qui est arrivée l'année passée. Est-ce que cela a bouleversé le fonctionnement ? Non, parce que ces trois personnes étaient en maladie de longue durée. Et donc, cela a permis plutôt de libérer les places. Et je ne sais pas si je peux le dire, mais il y a eu des évaluations négatives, plusieurs évaluations négatives, qui ont conduit au licenciement. Pour les frais de représentation, je vais m'informer, parce que je ne connais pas le contenu, mais je suis tout à fait ouvert pour vous les expliquer. Oui, vous avez dit, il n'y a pas eu beaucoup de construction du tout en 2017. Effectivement, depuis quelques années, je viens vous expliquer le diagnostic, le plan de rénovation. Je pense que 2018 et aujourd'hui, c'est vraiment le bon moment pour faire un tour de Schaerbeek. Et comme cela a été dit, je vous invite vraiment à passer dans le quartier Helmet. Vous verrez quand même beaucoup de toitures, de façades, de châssis et encore des rénovations intérieures que vous ne verrez pas, qui se font. Alors, Van Droogenbrouck a été rasé il y a quelques jours. Donc les trois immeubles au coin de la chaussée de Helmet. Oui, Olivier a été vidé. Maintenant, les travaux commencent, et nous avons encore le quartier Tilleul, qui se fait. Effectivement, nous avons obtenu des financements supplémentaires. C'était ça pour avancer, puisque vous disiez c'est un financement Beliris. Oui. Je rappelle que le financement Beliris n'est pas remboursable. C'est-à-dire 9,5 millions de gagné pour le Foyer schaarbeekois, pour pouvoir remettre ces logements en état et louer. Mais donc, comme je disais, c'est un peu difficile de séparer 2018 et 2019, parce que 2018, c'était plus les marchés, et 2019, là, on voit toute la rénovation. Et tout le quartier Helmet se transforme. Et dernièrement, vous revenez toujours avec les mêmes chiffres. Je suis heureux que vous ayez retenu 799 logements sociaux urgents à rénover. Mais cela, c'est d'après l'analyse de 2014. Donc, dans votre rapport, et bien je le reprends dans chaque rapport de gestion, pour rappeler un peu d'où on vient. Donc aujourd'hui, évidemment, les choses ont beaucoup changé. Donc, je peux vous dire que, dans les 799, on a trouvé, depuis 2014, des financements pour les 650. Et une bonne partie de ces 650, je dirais, *grosso-modo* la moitié, c'est déjà terminé et loué. Il y a une bonne partie qui est en cours, et ceux qui restent, aujourd'hui, la seule chose, c'est qu'on n'a pas encore de financement pour les 150 logements des 799. Ce qui va faire l'objet de la demande du quadriennal suivant. C'est pour cela que vous dites 2022. Et bien ce n'est qu'en 2022 qu'on peut demander le financement pour ces logements-là.

M. le Bourgmestre : Parfait, merci. On fera une commission au mois de janvier. Courant janvier. D'accord ? Il connaît bien son dossier. Il a bien travaillé, je pense. Je l'ai dit tout à l'heure et je le pense sincèrement. Je pense que l'équipe a fait du bon travail au Foyer.

21.11.2018

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 28 mars 2018 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes de la SCRL "Le Foyer Schaerbeekois" affichent un résultat positif de 1.322.045,00€ et des fonds propres s'élevant à 21.174.943,00€ pour l'exercice 2017.

Vu la décision du 06 novembre 2018 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 1.322.045,00€ et des fonds propres s'élevant à 21.174.943,00€ pour l'exercice 2017.

PREND ACTE

Des comptes 2017 de la SCRL "Le Foyer Schaerbeekois" déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 1.322.045,00€ et des fonds propres s'élevant à 21.174.943,00€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 novembre 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 maart 2017 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de "De Schaarbeekse Haard" un positif saldo van 1.322.045,00€ en eigen vermogen ter waarde van 21.174.943,00€ voor het dienstjaar 2017 vertonen.

Gelet op de beslissing van 06 novembre 2018 waar het College acte neemt van het positif saldo van 1.322.045,00€ en eigen vermogen van 21.174.973,00€ voor het dienstjaar 2017.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2017 van de CVBA "De Schaarbeekse Haard", bij het dossier gehecht, die een positif saldo van 1.322.045,00€ en eigen vermogen van 21.174.943,00€ vertonen.

Ordre du jour n° 16 -- Agenda nr 16

Fabrique d'Eglise Divin Sauveur - Modification budgétaire 1 de 2018 - Aviser favorablement

Kerkfabriek Goddelijke Zaligmaker – Begrotingswijziging 1 van 2018 - Gunstig adviseren

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale;

21.11.2018

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;
Vu la modification budgétaire 1 pour l'exercice 2018 de la Fabrique d'Eglise Divin Sauveur,
Considérant que ce document a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

<u>Recettes</u>	<u>Dépenses</u>	<u>Excédent</u>
32.550,00€	32.550,00€	0

Considérant qu'aucune intervention communale n'est sollicitée par cette administration fabricienne,
DECIDE :

d'aviser favorablement la modification budgétaire 1 pour l'exercice 2018 de la Fabrique d'Eglise Divin Sauveur telle qu'elle a été dressée par le Conseil de Fabrique

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809;
Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen;
Gelet op de begrotingswijziging 1 voor het dienstjaar 2018 van de Kerkfabriek Goddelijke Zaligmaker
Overwegende dat dit document door het kerkbestuur als volgt vastgesteld wordt:

<u>Ontvangsten</u>	<u>Uitgaven</u>	<u>Overschot</u>
32.550,00€	32.550,00€	0

Overwegende dat geen enkele gemeentelijke tussenkomst door de Kerkfabriek gevraagd wordt;
BESLUIT :

een gunstig advies te verlenen aan de begrotingswijziging 1 voor het dienstjaar 2018 van de Kerkfabriek Goddelijke Zaligmaker zoals ze werd opgesteld door de Raad van de kerkfabriek

Ordre du jour n° 17 -- Agenda nr 17

Fabrique d'Eglise Saint Albert - Modification budgétaire 1 de 2018 - Aviser favorablement

Kerkfabriek Sint Albertus– Begrotingswijziging 1 van 2018 - Gunstig adviseren

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809;
Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes;
Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale;
Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;
Vu la modification budgétaire 1 pour l'exercice 2018 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert;
Considérant que ce document a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

<u>Recettes</u>	<u>Dépenses</u>	<u>Excédent</u>
37.458,48€	37.458,48€	0

Considérant qu'aucune intervention communale n'est sollicitée par cette administration fabricienne,

21.11.2018

DECIDE :

d'avisier favorablement la modification budgétaire 1 pour l'exercice 2018 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert telle qu'elle a été dressée par le Conseil de Fabrique.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op het keizerlijke decreet dd. 30 december 1809;
Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten;
Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen;
Gelet op de begrotingswijziging 1 voor het dienstjaar 2018 van de Kerkfabriek Sint Albertus;
Overwegende dat dit document door het kerkbestuur als volgt vastgesteld wordt:

<u>Ontvangsten</u>	<u>Uitgaven</u>	<u>Overschot</u>
37.458,48€	37.458,48€	0

Overwegende dat geen enkele gemeentelijke tussenkomst door de Kerkfabriek gevraagd wordt;

BESLUIT :

een gunstig advies te verlenen aan de begrotingswijziging 1 voor het dienstjaar 2018 van de Kerkfabriek Sint Albertus zoals ze werd opgesteld door de Raad van de kerkfabriek.

Ordre du jour n° 18 -- Agenda nr 18

Fabrique d'Eglise Saint-Albert - Budget 2019 - Aviser favorablement

Kerkfabriek Sint Albertus – Begroting 2019 - Gunstig adviseren

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 37 du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004
Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;
Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;
Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;
Vu le budget de l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert, arrêté par le Conseil de Fabrique;
Considérant que ce document a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Budget 2019	Recettes	Dépenses
Ordinaires	23.326,70€	18.228,48€
Extraordinaires	6.901,78€	0,00€
Arrêtées par l'Evêque		12.000,00€
TOTAL	30.228,48€	30.228,48€

Considérant qu'aucune intervention communale n'est sollicitée par cette administration fabricienne pour couvrir ses dépenses;

DECIDE :

D'avisier favorablement le budget de l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise Saint Albert.

21.11.2018

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 37 van het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensdiensten ;

Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;

Gelet op de begroting van het dienstjaar 2019 van de Kerkfabriek Sint Albertus, vastgesteld door de Raad van de Kerkfabriek;

Overwegende dat dit document door het kerkbestuur als volgt vastgesteld wordt:

Begroting 2019	Ontvangsten	Uitgaven
Gewone	23.326,70€	18.228,48€
Buitengewone	6.901,78€	0,00€
Door de bisschop vastgesteld		12.000,00€
TOTAAL	30.228,48€	30.228,48€

Overwegende dat geen gemeentelijke tussenkomst door de Kerkfabriek gevraagd wordt om de uitgaven te kunnen dekken;

BESLUIT :

Een gunstig advies te verlenen aan de begroting van het dienstjaar 2019 van de Kerkfabriek Sint Albertus.

Ordre du jour n° 19 -- Agenda nr 19

Fabrique d'Eglise Sainte Famille - Budget 2019 - Aviser favorablement

Kerkfabriek Heilig Familie – Begroting 2019 - Gunstig adviseren

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 37 du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;

Vu le budget de l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise Sainte Famille Helmet, arrêté par le Conseil de Fabrique;

Considérant que ce document a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Budget 2019	Recettes	Dépenses
Ordinaires	29.222,00€	17.055,00€
Extraordinaires	29.204,25€	29.161,25€
Arrêtées par l'Evêque		12.210,00€
TOTAL	58.426,25€	58.426,25€

Considérant qu'aucune intervention communale n'est sollicitée par cette administration fabricienne pour pouvoir couvrir ses dépenses ordinaires;

DECIDE :

D'avis favorablement le budget de l'exercice 2019 de la Fabrique d'Eglise Sainte Famille Helmet tel qu'il a été dressé par le Conseil de Fabrique.

21.11.2018

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 37 van het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensden ;

Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;

Gelet op de begroting van het dienstjaar 2019 van de Kerkfabriek Heilig Familie Helmet, vastgesteld door de Raad van de Kerkfabriek;

Overwegende dat dit document door het kerkbestuur als volgt vastgesteld wordt:

Budget 2019	Ontvangsten	Uitgaven
Gewone	29.222,00€	17.055,00€
Buitengewone	29.204,25€	29.161,25€
Door de bisschop vastgesteld		12.210,00€
TOTAAL	58.426,25€	58.426,25€

Overwegende dat geen gemeentelijke tussenkomst door de Kerkfabriek gevraagd wordt om de gewone uitgaven te kunnen dekken;

BESLUIT :

Een gunstig advies te verlenen aan de begroting van het dienstjaar 2019 van de Kerkfabriek Heilig Familie Helmet zoals het werd opgesteld door de Raad van de kerkfabriek

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE --- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

Programme de Prévention Urbaine --- Programma voor stadspreventie

Ordre du jour n° 20 --- Agenda nr 20

Plan stratégique de sécurité et de prévention (PSSP) 2018-2019 – Approbation

Strategisch veiligheid- en Preventieplan (SVPP) 2018-2019 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu l'obligation pour la Commune de respecter ses engagements contractuels vis-à-vis des pouvoirs subsidiants ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'arrêté royal du 7 novembre 2013 relatif aux plans stratégiques de sécurité et de prévention et aux dispositifs Gardiens de la Paix 2014-2017;

Vu l'arrêté royal du 25 décembre 2017 relatif à la prolongation 2018-2019 des plans stratégiques de sécurité et de prévention 2014-2017

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 06.03/2018 ;

DECIDE :

1. D'approuver le projet de convention du Plan stratégique de sécurité et de prévention 2018-2019
2. De donner délégation au Collège des Bourgmestres et Echevins pour signer les conventions particulières d'exécution avec les partenaires locaux.

21.11.2018

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de verplichting, voor de Gemeente, om haar contractuele verbintenissen tegenover de subsidiërende overheid na te komen;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 november 2013 betreffende de strategische veiligheids- en preventieplannen en van de dispositieven Gemeenschapwachten voor 2014-2017 ;

Gelet op het Koninklijk besluit van 25 december 2017 betreffende de verlenging 2018-2019 van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2014-2017 ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 06.03/2018;

BESLUIT :

1. het voorstel van overeenkomst aan het strategisch veiligheids- en preventieplan voor 2018-2019 goed te keuren.
2. Aan het College van Burgemeester en Schepenen volmacht te geven om de overeenkomsten met de partners te ondertekenen.

Développement urbain -- Stedelijke ontwikkeling

Ordre du jour n° 21 -- Agenda nr 21

Contrat de quartier durable Stephenson - Adoption du projet de programme – Approbation

Duurzaam Wijkcontract Stephenson - Aanneming van het ontwerpprogramma - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-capitale du 16.11.2017 de lancer en partenariat avec la Commune un nouveau contrat de quartier durable pour le quartier Stephenson ;

Vu l'Ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6/10/2016,

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24/11/2016 portant exécution de cette l'ordonnance ;

Considérant que le projet de programme et RIE a été soumis à une enquête publique de minimum 30 jours, du 13 septembre au 12 octobre 2018 ;

Considérant qu'en séance du 25 octobre 2018, la Commission de concertation a émis un avis favorable moyennant certaines conditions ;

Considérant que, conformément à cet arrêté, trois assemblées générales de quartier au minimum ont été organisées ;

Considérant que, conformément à cet arrêté, la Commission de quartier s'est réunie à 5 reprises pour prendre connaissance et émettre un avis sur les différentes phases de l'étude et que celle-ci s'est prononcée le 6.11.2018 sur les résultats de l'enquête publique du projet de programme;

Considérant que le programme approuvé par le Conseil communal doit être envoyé au plus tard pour le 30 novembre 2018 au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins en date du 13 novembre 2018 d'approuver le projet de programme et ses annexes ;

DECIDE :

1. d'adopter le projet de programme du contrat de quartier durable Stephenson et ses annexes ;

21.11.2018

2. de transmettre au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale le projet de programme et ses annexes ainsi adopté en vue de son approbation ;
3. de solliciter les subventions de la Région telles que mentionnées au dit programme

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de beslissing van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest .16.11.2017 om in samenwerking met de Gemeente, een nieuw duurzaam wijkcontract voor de wijk Koningin Vooruitgang te lanceren;

Gelet op de Ordonnantie van 6/10/2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24/11/2016 tot uitvoering van de ordonnantie;

Overwegende dat, in overeenstemming met dit besluit, drie algemene wijkvergaderingen minimum werden georganiseerd;

Overwegende dat het ontwerpprogramma en de MER aan een openbaar onderzoek van minimum 30 dagen werd onderworpen, van 13 september tot 12 oktober 2018;

Overwegende dat in zitting van 25 oktober 2018, de Overlegcommissie een gunstig advies met voorwaarden heeft uitgebracht;

Overwegende dat, in overeenstemming met dit besluit, de wijkcommissie 5 heeft vergaderd om kennis te nemen van en om een advies uit te brengen over de verschillende fases van de studie en dat zij zich op 6.11.2018 heeft uitgesproken over de resultaten van het openbaar onderzoek over het ontwerpprogramma;

Overwegende dat het door de Gemeenteraad goedgekeurde programma uiterlijk tegen 30 november 2018 naar de Brusselse Hoofdstedelijke Regering moet worden toegestuurd;

Gelet op het Collegebesluit van 13 november 2018 om het ontwerpprogramma en bijlagen goed te keuren;

BESLUIT :

1. het ontwerpprogramma van het duurzaam wijkcontract Stephenson en bijlagen goed te keuren;
2. het aldus aangenomen ontwerpprogramma en zijn bijlagen voor goedkeuring naar de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op te sturen;
3. de gewestelijke betoelagingen zoals vermeld in dit programma, aan te vragen;

AFFAIRES GÉNÉRALES -- ALGEMENE ZAKEN

Affaires juridiques -- Juridische zaken

Ordre du jour n° 22 -- Agenda nr 22

Aff. Capron et autres contre commune – Recours en intervention devant le Conseil d’Etat - permis école OPTIMA demandé par la commune de Schaerbeek pour un bien situé Grande rue au Bois 76-80

Zaak Capron ea t. Gemeente - Verzoekschrift tot tussenkomst bij de Raad van State - Stedenbouwkundige schoolvergunning aangevraagd door de gemeente Schaerbeek voor een pand gelegen te Grote Bosstraat 76-80

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 35 voix contre 0 et 2 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 35 stem(men) tegen 0 en 2 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 35 voix contre 0 et 2 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 123-8° et 270 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la décision du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale d’octroyer le permis d’urbanisme demandé, permis école en faveur de la commune de Schaerbeek qui vise à démolir des bâtiments industriels et des bâtiments scolaires provisoires en vue de construire de nouveaux bâtiments scolaires et rénover des bâtiments scolaires existants sur le site à la fois pour l'enseignement néerlandophone (Chenil et De Kriek) et l'enseignement francophone (Optima et La Vallée);

Considérant que trois riverains ont introduit une requête en suspension et annulation à l'encontre de ce permis;
Que la Région de Bruxelles Capitale est partie défenderesse;
Que la commune a l'opportunité en tant que 'demandeur du permis' d'intervenir dans la procédure au Conseil d'Etat en tant que partie intervenante;
Qu'il y a lieu, au vu des enjeux du dossier, à également défendre la légalité du permis octroyé;
Considérant que, vu ce qui précède, la Commune souhaite introduire une requête en intervention devant le Conseil d'Etat ;
Que l'autorisation du Conseil communal est requise à cet effet ;
DECIDE :

1. D'autoriser le Collège à introduire une requête en intervention devant le Conseil d'Etat dans le dossier susvisé ;
2. De désigner Me SAMBON afin de défendre les intérêts de la commune à cette fin;

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 35 stem(men) tegen 0 en 2 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 123-8° en 270 van de nieuwe gemeentewet;
gelet op de beslissing van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk gewest tot stedenbouwkundige vergunning, schoolvergunning ten gunste van de gemeente Schaarbeek dat tot doel heeft industriële en tijdelijke schoolgebouwen te slopen om nieuwe schoolgebouwen te bouwen en bestaande schoolgebouwen op de site te renoveren voor zowel het Nederlandstalig onderwijs (Chenil en De Kriek) als het Franstalig onderwijs (Optima en La Vallée);

Overwegende dat drie bewoners een verzoekschrift tot schorsing en nietigverklaring van deze vergunning hebben ingediend bij de Raad van state;

Dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een verweerder is;

Dat de gemeente de mogelijkheid heeft om als "vergunningaanvrager" tussen te komen in de procedure voor de Raad van State als tussenkomende partij;

Gezien de belangen die op het spel staan, is het ook noodzakelijk om de wettigheid van de verleende vergunning te verdedigen;

Gelet op het voorgaande wenst de gemeente een verzoek tot tussenkomst in te dienen bij de Raad van State; Dat hiervoor de toestemming van de Gemeenteraad vereist is;

BESLUIT :

1. Het College te machtigen om een verzoek tot tussenkomst in te dienen bij de Raad van State in de hierboven vermelde zaak;
2. Mr SAMBON aan te stellen om de belangen van de gemeente te verdedigen;

Ordre du jour n° 23 -- Agenda nr 23

Aff. c/ la R.T.B.F. et la V.R.T. - Dépôt de plaintes pour non-respect de la législation de l'UE

Ged. t/ R.T.B.F. en V.R.T - Neerlegging van klachten voor niet-eerbiediging van de EU-wetgeving

M. le Bourgmestre : Nous estimons que ce sont des entreprises qui récoltent des recettes publicitaires. Et qu'à ce titre-là, elles ne sont pas exemptes de taxes locales. Dans la mesure où, même si une partie de leurs activités sont des parties publiques, une partie de leurs activités sont des parties commerciales. Dans ce cas-là, elles ne bénéficient plus de l'exonération absolue sur l'ensemble de leurs biens pour activités de service public. Et les règles européennes sont très claires, notre Conseil est très clair. Dans ce cas-là, soit la société doit dresser une comptabilité distincte de ce qui est public et privé. Et nous pouvons taxer la partie privée sur base de sa comptabilité. Soit elle ne dresse pas une comptabilité distincte, et dans ce cas-là, elle sera taxée sur le tout. Voilà en gros résumé l'application des règles européennes. Donc, nous, nous souhaitons que ces sites soient soumis à l'impôt, pour en tous cas, la partie qui ne serait pas intégralement affectée au service public.

21.11.2018

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 36 voix contre 0 et 1 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 36 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 36 voix contre 0 et 1 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 123,8 ° et 270 de la nouvelle loi communale;

Considérant que par l'application combinée de l'article 30 de la loi organique des Instituts de Radiodiffusion-Télévision belge du 18 mai 1960 et du principe général de droit d'exemption d'impôt des biens du domaine public de l'Etat et de ceux de son domaine privé qui sont affectés à un service public ou d'intérêt général tel que consacré par un arrêt de la Cour de cassation du 23 février 2018, la R.T.B.F. et la V.R.T. ont été exonérées pour de nombreuses années des centimes additionnels communaux au précompte immobilier pour des propriétés situées sur le territoire de la Commune de Schaerbeek. Elles se prétendent exonérées de toutes taxes communales; qu'en dépit des modifications successives des régimes de la R.T.B.F. et de la V.R.T., l'article 30 de la loi du 18 mai 1960 n'a pas été abrogé;

Considérant que cette exonération fiscale est contraire à l'article 107 du traité sur le fonctionnement de l'Union européenne; qu'il s'agit d'une aide d'Etat irrégulière; qu'en effet, l'exonération fiscale en cause constitue un avantage fiscal qui place la R.T.B.F. et la V.R.T. dans une situation financière plus favorable que les autres contribuables, et notamment les autres entreprises exerçant des activités en matière de radiodiffusion et de télédiffusion;

Considérant que la mesure est également de nature à favoriser la R.T.B.F. et la V.R.T. au détriment de leurs concurrents, ce qui est susceptible d'emporter des distorsions de concurrence;

Considérant que l'exonération fiscale a été conçue de manière générale et non pas comme une compensation de quelque coût que ce soit liée à l'exécution des missions de service public de la R.T.B.F. et de la V.R.T.; que, dès lors, l'exonération fiscale ne peut pas être considérée comme une aide d'Etat compatible en vertu de l'article 108, §2, du Traité sur le fonctionnement de l'Union européenne;

Considérant qu'à notre connaissance, il s'agit d'aides au bénéfice de la R.T.B.F. et de la V.R.T. qui n'ont pas été notifiées par l'Etat et qui n'ont pas été autorisées par la Commission européenne avant leur mise en oeuvre en application de l'article 108, §3 du T.F.U.E.;

Considérant qu'au vu de ces éléments, il convient de déposer deux plaintes pour non-respect de la législation de l'UE, l'une à l'encontre de la R.T.B.F. et l'autre à l'encontre de la V.R.T.

DECIDE :

Le Collège des Bourgmestre et Echevins est autorisé à déposer auprès de la Commission européenne deux plaintes pour non-respect de la législation de l'UE, l'une à l'encontre de la R.T.B.F. et l'autre à l'encontre de la V.R.T. et à désigner Maître Nathalie Fortemps loco Maître Bourtembourg pour représenter la Commune et défendre ses intérêts.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 36 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

Gezien de artikelen 123, 8° en 270 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat bij gecombineerde toepassing van artikel 30 van de wet houdende organisatie van de Instituten der Belgische Radio en Televisie van 18 mei 1960 en het algemene rechtsbeginsel van belastingvrijstelling van de goederen van het openbaar domein van de Staat en deze van zijn privé-domein die voor een dienst van openbaar of algemeen belang bestemd zijn zoals bekrachtigd door een arrest van het Hof van Cassatie van 23 februari 2018, de R.T.B.F. en de V.R.T. sinds een aantal jaren vrijgesteld zijn van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de eigendommen gelegen op het territorium van de Gemeente Schaerbeek ; zij beschouwen zich vrijgesteld van alle gemeentebelastingen; dat ondanks de opeenvolgende wijzigingen van de regimes van de R.T.B.F. en de V.R.T., het artikel 30 van de wet van 18 mei 1960 niet werd opgeheven ;

Overwegende dat deze fiscale vrijstelling tegenstrijdig is aan artikel 107 van het Verdrag over de werking van de Europese Unie; dat het een onregelmatige staatssteun betreft; dat inderdaad deze fiscale vrijstelling een fiscaal voordeel inhoudt die de R.T.B.F. en de V.R.T. in een voordeligere financiële toestand dan de andere belastingplichtigen plaatst, en i.h.b. de andere ondernemingen die werkzaam zijn in activiteiten inzake radio- en televisieuitzendingen;

21.11.2018

Overwegende dat de maatregel ook van aard is om de R.T.B.F. en de V.R.T. te bevoordeligen ten nadele van hun concurrenten en dus het concurrentievermogen mogelijk kan verstoren ;
Overwegende dat de fiscale vrijstelling algemeen werd bedacht en niet als een compensatie van om het even welke kost verbonden aan de uitvoering van de opdrachten van openbare dienst van de R.T.B.F. en de V.R.T.; dat de fiscale vrijstelling dus niet als een staatssteun verenigbaar volgens artikel 108, §2 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie kan worden beschouwd;
Overwegende dat bij ons weten, het steun betreft ten voordele van de R.T.B.F. en de V.R.T. die niet door de Staat betekend werd en die niet door de Europese Commissie voor hun uitvoering in toepassing van artikel 108, §3 V.W.E.U. toegelaten werd;

Overwegende dat gelet op deze elementen, het past om twee klachten voor niet-eerbiediging van de EU-wetgeving neer te leggen, de ene tegen de R.T.B.F. en de andere tegen de V.R.T. ;

BESLUIT :

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd om bij de Europese Commissie twee klachten voor niet-eerbiediging van de EU-wetgeving, de ene tegen de R.T.B.F. en de andere tegen de V.R.T. in te deinen en om Meester Nathalie Fortemps loco Meester Bourtembourg aan te wijzen om de Gemeente te vertegenwoordigen en haar belangen te verdedigen

Gestion immobilière -- Vastgoedbeheer

Ordre du jour n° 24 -- Agenda nr 24

Droit d'occuper un emplacement au sein de la Maison communale, pour y installer et exploiter des cabines automatiques de photos d'identité au bénéfice des administrés, accordé à la S.A. PRONTOPHOT par une convention conclue le 9 décembre 1997 - Prolongation, pour une durée limitée de trois mois (du 1er janvier 2019 au 31 mars 2019) – Approbation

Recht om een plaats binnen het Gemeentehuis te bezetten, om er fotocabines voor het maken van identiteitsfoto's ten voordele van de bevolking te installeren en uit te baten, verleend aan de N.V. PRONTOPHOT bij een overeenkomst gesloten op 9 december 1997 - Verlenging voor een bepaalde duur van drie maanden (van 1 januari 2019 tot 31 maart 2019) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 232 de la Nouvelle loi communale ;

Vu le rapport au Collège des Bourgmestres et Echevins en sa séance du 6 novembre 2018 ;

Considérant qu'il convient de faire droit aux conclusions de ce rapport ;

DECIDE :

D'accorder à la S.A. PRONTOPHOT, une prolongation du droit d'occuper un emplacement réservé au sein de la Maison communale, pour y installer et exploiter des cabines automatiques de photos d'identité (appelées « photomaton ») au bénéfice des administrés, contre paiement d'une redevance, ... pour une durée limitée de trois mois, soit du 1^{er} janvier 2019 au 31 mars 2019, et ce, conformément aux conditions et clauses du projet de convention déposé au dossier.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gezien de artikelen 117 en 232 van de Nieuwe Gemeentewet :

Gezien het verslag aan het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 6 november 2018 ;

Overwegende dat het past recht te doen op de conclusies van dit verslag ;

BESLUIT :

Een verlenging te verlenen aan de N.V. PRONTOPHOT, van het recht om een gereserveerde plaats te bezetten binnen het Gemeentehuis, om er fotocabines voor het maken van identiteitsfoto's (genoemd "photomaton") te installeren en uit te baten ten voordele van de bevolking, tegen betaling van een commissie, ... voor een bepaalde duur van drie maanden, hetzij van 1 januari 2019 tot 31 maart 2019, en dit, conform de voorwaarden en de clausules van het ontwerp van overeenkomst neergelegd bij het dossier.

INFRASTRUCTURES --- INFRASTRUCTUUR

Equipement --- Uitrusting

Ordre du jour n° 25 --- Agenda nr 25

Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 43 - Pour information

Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 43 - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 23 octobre 2018 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2018 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 23 octobre 2018 de passer des marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet	Montant TVAC	Adjudicataire
2851	700/741-51/14	Emprunt	Ens-Com	Machine à graver	6655	Gravograph
2898	700/741-51/14	Emprunt	Ens-Com	Tableau triptyque	1508,87	Buro Shop
2513	137/744-51/14	Emprunt	Mag-EC Chazal	Filtres	1615,73	Trox

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet betreffende de overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;
 Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 meerbepaald artikelen 6, 7 en 124 ;
 Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013;
 Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;
 Gelet op de beslissing van 23 oktober 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;
 Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;
 Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018;
 Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
 NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 oktober 2018 om overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur , met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen , volgens de volgende lijst :

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
2851	700/741-51/14	Lening	Gemeenschapsonderwijs	Graveermachine	6655	Gravograph
2898	700/741-51/14	Lening	Gemeenschapsonderwijs	drieluikschilderij	1508,87	Buro Shop
2513	137/744-51/14	Lening	Mag-EC Chazal	Filters	1615,73	Trox

Ordre du jour n° 26 -- Agenda nr 26

Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 45 - Pour information

Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 45 - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle loi communale;
 Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics
 Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
 Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;
 Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
 Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
 Vu la décision du 06 novembre 2018 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;
 Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2018 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 6 novembre 2018 de passer des marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet	Montant TVAC	Adjudicataire
2436	700/744-51/14	Emprunt	Ens-Com	Cuisine pour Mr Lahliti	11340,94	Cuisine Schmidt
2858	300/744-51/21	Emprunt	Pop-étrangers	Talkie + Oreillettes	10871,61	Flash Services
2814	104/744-51/14	Emprunt	Mag-HC	Tapis + Colle	570,32	Maison du caoutchouc

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 meerbepaald artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 6 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT KENNIS VAN :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 november 2018 om

overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur , met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen , volgens de volgende lijst :

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
2436	700/744-51/14	Lening	Ens-Com	Keuken voor Mhr Lahliti	11340,94	Cuisine Schmidt
2858	300/744-51/21	Lening	Pop-étrangers	Talkie + headset	10871,61	Flash Services
2814	104/744-51/14	Lening	Mag-HC	Tapijt + lijm	570,32	Maison du caoutchouc

Ordre du jour n° 27 -=- Agenda nr 27

Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 46 - Pour information

21.11.2018

**Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten -
Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 46 - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle loi communale;
Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 13 novembre 2018 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;
Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2018 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 novembre 2018 de passer des marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet	Montant TVAC	Adjudicataire
3053	871/744-51/14	Emprunt	Ens-Com (PSE)	Frigo médical	2151,13	Top Class Products & Services

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 meerbepaald artikelen 6, 7 en 124 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
Gelet op de beslissing van 13 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november 2018 om overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur , met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen , volgens de volgende lijst :

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
3053	871/744-51/14	Lening	Ens-Com (PSE)	medische koelkast	2151,13	Top Class Products & Services

Ordre du jour n° 28 -- Agenda nr 28

Divers services - Marché stock de fournitures pour la livraison, le montage et l'installation de mobilier, de matériel et d'électroménagers pour l'Administration communale - Acquisition de fournitures auprès des adjudicataires dans le cadre du marché stock en cours - Pour information

Diverse diensten - Levering, montage en installatie van meubilair, materiaal en huishoudelijke apparaten voor de Gemeentebestuur - Aankoop van leveringen bij de aannemers in het kader van de lopende bestelbonopdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 - notamment son article 42, §1er, 1° a - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics modifié par l'arrêté royal du 22 juin 2017 ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 10 octobre 2017 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions d'un marché ayant pour objet « Livraison, montage et installation de mobilier, de matériel et d'électroménagers pour l'Administration communale » tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2017/040;

Vu la décision du 29 décembre 2017 du Collège des Bourgmestres et Echevins attribuant le marché aux sociétés Fnac Vanden Borre, Foto Mirifo, HOCS, ACM Prodesign, Bedimo et Classo;

Vu la décision du 13 novembre 2018 des Bourgmestres et Echevins ayant pour objet « Divers services - Marché stock de fournitures pour la livraison, le montage et l'installation de mobilier, de matériel et d'électroménagers pour l'Administration communale - Acquisition de fournitures auprès des adjudicataires dans le cadre du marché stock en cours »;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts et/ou subsides ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2018 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

21.11.2018

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 13 novembre 2018 approuvant l'acquisition de fournitures auprès des adjudicataires dans le cadre du marché stock de fournitures pour la livraison, le montage et l'installation de mobilier, de matériel et d'électroménagers pour l'Administration communale pour un montant maximal de 174 240€ TVAC sur les articles budgétaires aux codes économiques et fonctionnels adéquats prévus au budget extraordinaire 2018.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 42, §1er, 1° a - betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken gewijzigd bij het Koninklijk Besluit van 22 juni 2017 ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
Gelet op de beslissing van 10 oktober 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp "Levering, montage en installatie van meubilair, materiaal en huishoudelijke apparaten voor de Gemeentebestuur" zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2017/040;
Gelet op de beslissing van 29 december 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen tot gunning van de opdracht aan Fnac Vanden Borre, Foto Mirifo, HOCS, ACM Prodesign, Bedimo en Classo.
Gelet op de beslissing van 13 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen met als voorwerp « Diverse diensten - Levering, montage en installatie van meubilair, materiaal en huishoudelijke apparaten voor de Gemeentebestuur - Aankoop van leveringen bij de aannemers in het kader van de lopende bestelbonopdracht » ;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen ;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT TER INFORMATIE :
De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november 2018 tot goedkeuring van de aankoop van leveringen bij de aannemers in het kader van de lopende bestelbonopdracht voor leveringen voor de levering, montage en installatie van meubilair, materiaal en huishoudelijke apparaten voor het Gemeentebestuur voor een maximumbedrag van 174 240€ BTWI op de begrotingsartikels met de passende functionele en economische codes voorzien op de buitengewone begroting van 2018.

Ordre du jour n° 29 -- Agenda nr 29

Enseignement Communal - Institut Frans Fischer - Fourniture d'ordinateurs et de matériel de cuisine - Attribution du marché - Pour information

Gemeentelijk Onderwijs - Instituut Frans Fischer - Levering van computers en keukenmateriaal - Gunning overheidsopdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

21.11.2018

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 23 octobre 2018 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions du marché de faible montant ayant pour objet «Fourniture d'ordinateurs et de matériel de cuisine » ;
Considérant que les dépenses seront financées par Subsidies FEDER ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2018 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 23 octobre 2018 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet "Fourniture d'ordinateurs et de matériel de cuisine".
2. La dépense, d'un montant de 25 812,93€ TVAC, sera imputée à l'article 735/744-51/ - /14 du budget extraordinaire 2018 et financée par subsidies FEDER.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet betreffende de overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92;
Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 meerbepaald artikelen 6, 7 en 124;
Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
Gelet op de beslissing van 23 oktober 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht van beperkte waarde met als voorwerp "Levering van computers en keukenmateriaal";
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door FEDER toelagen ;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 oktober 2018 om een overheidsopdracht van beperkte waarde tot stand gekomen door een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Levering van computers en keukenmateriaal".
2. De uitgave, van 25 812,93€ BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 735/744-51/ - /14 van de buitengewone begroting 2018 en gefinancierd worden door FEDER toelagen.

21.11.2018

Ordre du jour n° 30 -- Agenda nr 30

Enseignement communal francophone - Commande de 4 tableaux interactifs pour l'Institut Communal Technique Frans Fischer auprès de Defilangues, adjudicataire de la centrale d'achat de GIAL - Budget extraordinaire - Pour information

Franstalig gemeentelijk onderwijs - Aankoop van 4 interactieve borden voor het gemeentelijk technisch college Frans Fischer bij Defilangues, aannemer van de aankoopcentrale van GIAL - Buitengewone begroting - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 - notamment son article 15 - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services complétée par l'AR du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et l'AR du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et par la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 13 novembre 2018 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la commande de 4 tableaux interactifs pour l'Institut Communal Technique Frans Fischer auprès de Defilangues, adjudicataire de la centrale d'achat de GIAL à laquelle la commune a adhéré ;

Considérant que la dépense sera financée par subsides et emprunts ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2018 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 novembre 2018 d'approuver la commande de 4 tableaux interactifs pour l'Institut Communal Technique Frans Fischer auprès de Defilangues, adjudicataire de la centrale d'achat de GIAL à laquelle la commune a adhéré ;
2. La dépense de 15 057,24€ TVAC sera imputée à l'article 735/744-51/ - /14 du budget extraordinaire 2018 et financée par subsides et emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 - in het bijzonder artikel 15 aangevuld met de uitvoeringsbesluiten zijnde het KB plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011, het KB tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 en met de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;

Gelet op de beslissing van 13 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen om de bestelling van 4 interactieve borden voor de gemeentelijk technisch college Frans Fischer te plaatsen bij Defilangues, aannemer van de aankoopcentrale van GIAL waarbij de gemeente is aangesloten;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door toelagen en leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november 2018 om de bestelling van 4 interactieve borden voor de gemeentelijk technisch college Frans Fischer bij Defilangues, aannemer van de aankoopcentrale van GIAL waarbij de gemeente is aangesloten;
2. De uitgave van 15 057,24€ BTWI zal geboekt worden op artikel 735/744-51/ - /14 van de buitengewone begroting 2018 en gefinancierd worden door toelagen en leningen.

Ordre du jour n° 31 -- Agenda nr 31

Infrastructure - Equipement - Commande de 10 Gsm et 3 Smartphones auprès de Proximus Spearit SA, adjudicataire de la centrale de marché de GIAL - pour information

Infrastructuur -Uitrusting - Aankoop van 10 Gsm en 3 Smartphones bij Proximus Spearit NV, aannemer van de opdrachtcentrale van GIAL- ter informatie.

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 36 voix contre 0 et 1 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 36 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 36 voix contre 0 et 1 abstention(s). 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 - notamment son article 15 - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services complétée par l'AR du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et l'AR du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et par la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 06 novembre 2018 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la commande de 10 Gsm et 3 smartphones auprès de Proximus Spearit SA, adjudicataire de la centrale de marché de GIAL à laquelle la commune a adhééré;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2018 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 06 novembre 2018 d'approuver la commande de 10 Gsm et 3 Smartphones auprès de Proximus Spearit SA, adjudicataire de la centrale de marché de GIAL à laquelle la commune a adhééré ;
2. La dépense de **569,18 TVAC** sera imputée à l'article 300/744-51/-/21 et **636.40 TVAC** € à l'art 104/744-51/14 du budget extraordinaire 2018 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 36 stem(men) tegen 0 en 1 onthouding(en). 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 - in het bijzonder artikel 15 aangevuld met de uitvoeringsbesluiten zijnde het KB plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011, het KB tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 en met de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;

21.11.2018

Gelet op de beslissing van 06 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen ter goedkeuring van de bestelling van 10 Gsm en 3 Smartphones bij Proximus Spearit NV, aannemer van de opdrachtcentrale van GIAL waarbij de gemeente is aangesloten;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT KENNIS VAN :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 06 november 2018 tot goedkeuring van de bestelling van 10 Gsm en 3 Smartphones bij Proximus Spearit NV, aannemer van de opdrachtcentrale van GIAL waarbij de gemeente is aangesloten;
2. De uitgave van **569,18€ BTWI** zal geboekt worden op artikel 300/744-51/-/21 en **636,40 BTWI** op artikel 104/744-51/14 van de buitengewone begroting 2018 en gefinancierd worden door leningen.

Ordre du jour n° 32 -- Agenda nr 32

Infrastructure - Equipement - Commande de 11 Gsm (Nokia 3310) auprès de Proximus Spearit SA, adjudicataire de la centrale de marché de GIAL - Pour information

Infrastructuur - Uitrusting - Aankoop van 11 Gsm (Nokia 3310) bij Proximus Spearit NV, aannemer van de opdrachtcentrale van GIAL- Ter informatie.

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 - notamment son article 15 - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services complétée par l'AR du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et l'AR du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et par la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 23 octobre 2018 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la commande de 11 Gsm (Nokia 3310) auprès de Proximus Spearit SA, adjudicataire de la centrale de marché de GIAL à laquelle la commune a adhééré ;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2018 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 23 octobre 2018 d'approuver la commande de 11 Gsm (Nokia 3310) auprès de Proximus Spearit SA, adjudicataire de la centrale de marché de GIAL à laquelle la commune a adhééré ;
2. La dépense de **612,26 TVAC** sera imputée à l'article 104/744-51/14 du budget extraordinaire 2018 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

21.11.2018

Gelet op de wet betreffende overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 - in het bijzonder artikel 15 aangevuld met de uitvoeringsbesluiten zijnde het KB betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011, het KB tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 en met de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de beslissing van 23 oktober 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen ter goedkeuring van de bestelling van 11 (Gsm Nokia 3310) bij Proximus Spearit NV, aannemer van de opdrachtcentrale van GIAL waarbij de gemeente is aangesloten;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 oktober 2018 tot goedkeuring van de bestelling van 11 Gsm (Nokia 3310) bij Proximus Spearit NV, aannemer van de opdrachtcentrale van GIAL waarbij de gemeente is aangesloten;
2. De uitgave van **612,26€ BTWI** zal geboekt worden op artikel 104/744-51/14 van de buitengewone begroting 2018 en gefinancierd worden door leningen.

Ordre du jour n° 33 -- Agenda nr 33

Infrastructure - Réalisation d'un cahier des charges pour l'acquisition et le développement d'un progiciel de gestion intégré (PGI) et accompagnement dans le processus de sélection des offres - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information

Infrastructuur - Implementatie van een bestek voor aankoop en ontwikkeling van een geïntegreerd managementsoftwarepakket (ERP) en ondersteuning bij het selectieproces voor offertes - Gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

Ce point est retiré de l'ordre du jour -- Duit punt wordt aan de agenda onttrokken

Ordre du jour n° 34 -- Agenda nr 34

Population & Etat civil - Acquisition de 15 terminaux de paiement électronique - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information

Bevolking & Burgerlijke Stand - Aankoop van 15 betalingsterminals - Gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

21.11.2018

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics : articles 1^{er} à 9, 13, 17 et 18, 37 et 38, 44 à 63, 67 à 73, 78§1, 84, 95, 17 et 160 ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 6 novembre 2018 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions du marché de faible montant ayant pour objet « Acquisition de 15 terminaux de paiement électronique » ;
Considérant que les dépenses seront financées par emprunts ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2018 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;
PREND POUR INFORMATION :
La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 6 novembre 2018 de passer le marché public de faible montant conclu par facture acceptée, ayant pour objet l'acquisition de 15 terminaux de paiement électronique. La dépense, d'un montant de 5263,50 € TVAC, sera imputée à l'article 104/744-51/14 du budget extraordinaire 2018 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92;
Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 meerbepaald artikelen 6, 7 en 124;
Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 artikelen 1 tot 9, 13, 17 en 18, 37 en 38, 44 tot 63, 67 tot 73, 78§1, 84, 95, 17 en 160;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;
Gelet op de beslissing van 6 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht van beperkte waarde met als voorwerp "Aankoop van 15 betalingsterminals";
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT TER INFORMATIE :
De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 november 2018 om een overheidsopdracht van beperkte waarde tot stand gekomen door een aanvaarde factuur, met als voorwerp de aankoop van 15 betalingsterminals te plaatsen.
De uitgave, van 5263,50 € BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 104/744-51/14 van de buitengewone begroting 2018 en gefinancierd worden door leningen.

Ordre du jour n° 35 -- Agenda nr 35

Services communaux et asbl Crèches de Schaerbeek - Marché conjoint ayant pour objet un accord-cadre pour la fourniture d'équipement de premiers secours pour les services communaux et l'asbl Crèches de Schaerbeek - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information

21.11.2018

Gemeentelijke diensten en Crèches in Schaarbeek VZW - Gezamenlijke opdracht voor een raamovereenkomst voor de levering van EHBO uitrusting voor gemeentelijke diensten en de Crèches in Schaarbeek VZW - Keuze van de gunningswijze en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 - notamment son article 42, §1er, 1° a - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics modifié par l'arrêté royal du 22 juin 2017 ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 13 novembre 2018 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions d'un marché ayant objet « Marché conjoint pour la fourniture d'équipement de premiers secours pour les services communaux et les Crèches de Schaerbeek » tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2018/048;
Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget ordinaire et extraordinaire pour 2018;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 novembre 2018 de passer un marché par procédure négociée sans publication préalable, ayant pour objet « Marché conjoint pour la fourniture d'équipement de premiers secours pour les services communaux et l'asbl Crèches de Schaerbeek » tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2018/048.
2. La dépense, estimée à 6.400,-€ TVA comprise, sera imputée aux articles 131/124-48/-/44,104/744-51/-/14 des budgets ordinaires et extraordinaire 2018 et aux articles prévus à cet effet des budgets ordinaires et extraordinaires 2018,2019,2020,2021 et 2022 aux codes fonctionnels et économiques adéquats et financée par le mode de financement arrêté . La dépense, estimée à 1.600,-€ TVA comprise, sera imputée au budget prévu à cet effet de l'asbl Crèches de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 42, §1er, 1° a - betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken gewijzigd bij het Koninklijk Besluit van 22 juni 2017 ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 13 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp «Gezamenlijk opdracht voor de levering van EHBO uitrusting voor gemeentelijke diensten en de Crèches in Schaarbeek VZW» zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2018/048;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op gewone en de buitengewone begroting van 2018;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november om een opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met als voorwerp «Gezamenlijk opdracht voor de levering van EHBO uitrusting voor gemeentelijke diensten en de Crèches in Schaarbeek VZW» zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2018/048.
2. De uitgave, geschat op 6.400,- € BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 131/124-48/-/44,104/744-51/-/14 van de gewone en buitengewone begroting 2018 en de artikelen voorzien voor dit doel van de gewone en buitengewone begrotingen 2018,2019,2020,2021 en 2022 met de passende functionele en economische codes en gefinancierd volgens de voorziene financieringswijze . De uitgave, geschat op 1.600,- € BTW inbegrepen zal geboekt worden op begroting die hiervoor is voorzien van de Crèches de Schaerbeek VZW.

Bâtiment --- Gebouwen

Ordre du jour n° 36 --- Agenda nr 36

Ecole 16, boulevard Léopold III, 31 - Extension et rénovation du bâtiment existant - Mission d'études - Majoration de la dépense – Approbation

School nr.16, Leopold III-laan 31 - Renovatie en uitbreiding van het bestaande gebouw - Studieopdracht - Verhoging van de uitgave - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures,

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, telle que modifiée à ce jour;

Vu la délibération du Conseil Communal du 26 mai 2010 approuvant le principe de confier une mission d'architecte au secteur privé en vue d'étudier le projet d'extension de la capacité de l'école 16 et fixant le mode de passation et les conditions du marché;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 22 novembre 2011 par laquelle il désigne un bureau d'études en charge de la mission d'architecture visant à l'extension et à la rénovation du bâtiment existant de l'école 16;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 16 septembre 2014 par laquelle il désigne l'Entrepreneur en charge des travaux;

Considérant que les honoraires sont fixés en pourcentage du montant des travaux;

21.11.2018

Considérant que de nombreux travaux supplémentaires ont été nécessaires pour que le bâtiment réponde aux normes de sécurité et aux besoins réels de l'école;

Considérant que ces travaux supplémentaires font dépasser le montant des honoraires de plus de 10% de la commande initiale du marché;

Considérant que le décompte final porte le coût total des travaux à 9.676.537,68€ TVAC et que les honoraires pour l'ensemble de la mission s'élèvent à 950.813,15€ TVAC;

Vu le crédit supplémentaire de 130.000€ inscrit à l'article 722/747-60/-/51 en modification budgétaire numéro 5 du budget extraordinaire 2018;

DECIDE :

1. d'approuver la majoration de la dépense augmentant le crédit de 130.000€;
2. de financer la dépense supplémentaire par l'emprunt.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1998, in het bijzonder het artikel 234 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en zijn latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het raadsbesluit van 26 mei 2010 houdende goedkeuring van het principe om een architectenopdracht toe te vertrouwen aan de privésector voor de studie van het capaciteitsuitbreidingsproject van school 16 en houdende vaststelling van de gunningswijze en de voorwaarden van de opdracht;

Gelet op het Collegebesluit van 22 november 2011, waarbij het studiebureau werd aangeduid belast met de architectenopdracht met het oog op de uitbreiding en de renovatie van het bestaande gebouw van school 16;

Gelet op het Collegebesluit van 16 september 2014 waarbij de Aannemer belast met de werken werd aangeduid;

Overwegende dat de erelonen worden bepaald volgens een percentage van het bedrag der werken;

Overwegende dat talrijke meerwerken noodzakelijk waren opdat het gebouw zou beantwoorden aan de veiligheidsnormen en aan de reële behoeften van de school;

Overwegende dat door deze meerwerken de erelonen van de opdracht met meer dan 10 % wordt overschreden;

Overwegende dat met de eindafrekening de totale kost van de werken op 9.676.537,68 €, BTW inbegrepen, wordt gebracht en dat de erelonen voor de volledige opdracht 950.813,15 € BTW inbegrepen bedragen;

Gelet op het bijkomende krediet van 130.000 € ingeschreven op artikel 722/747-60/-/51 bij begrotingswijziging nummer 5 van de buitengewone begroting over 2018;

BESLUIT :

1. de verhoging van de uitgave goed te keuren en het krediet te verhogen met 130.000 €;
2. de bijkomende uitgave te financieren met een lening.

Ordre du jour n° 37 -- Agenda nr 37

Rue Van Ysendyck - Déplacement - par l'intercommunale Sibelga - de la borne électrique pour alimenter le "frietkot" - Pour information

Van Ysendyckstraat - Verplaatsing - door de intercommunale Sibelga - van de elektriciteitskast die het "frietkot" van stroom voorziet - Ter informatie

21.11.2018

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles Capitale, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juillet 2001, modifié par l'ordonnance du 1^{er} avril 2004 et celle du 14 décembre 2006, relative à l'organisation du marché de l'électricité en Région de Bruxelles-Capitale, en particulier son article 24bis, 2°;

Vu l'article 75 des statuts de l'Association Intercommunale Coopérative Sibelga ;

Considérant que la Commune est affiliée à l'Association Intercommunale Coopérative Sibelga; association de communes dans un but d'utilité publique et que cette intercommunale assure le service de la distribution de l'électricité sur le territoire des communes associées;

Vu la demande de Monsieur Albert BASTIN, concessionnaire du "frietkot" situé rue Van Ysendyck, concernant le déplacement de la borne électrique située à l'avant de son exploitation;

Considérant qu'il conviendrait de déplacer l'alimentation électrique à l'arrière pour des raisons pratiques;

Vu l'offre de prix 7000019280, du 11 octobre 2018, pour un montant de 2.519,22€, de l'intercommunale SIBELGA qui détient le monopole de ce genre de travaux;

DECIDE :

1. Commander à l'intercommunale SIBELGA le déplacement de la borne électrique pour alimenter le "Frietkot" de la rue Van Ysendyck aux conditions de son offre 7000019280 du 11 octobre 2018
2. Imputer la dépense de 2.519,22 € TVAC à l'article 124/724-60/-51 du budget extraordinaire 2018
3. Financer la dépense par emprunt

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals zij tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 juli 2001, gewijzigd door de ordonnantie van 1 april 2004 en deze van 14 december 2006, betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, in het bijzonder het artikel 24bis, 2°;

Gelet op artikel 75 van de statuten van de Intercommunale Coöperatieve Vereniging Sibelga;

Overwegende dat de Gemeente aangesloten is bij de Intercommunale Coöperatieve Vereniging Sibelga, vereniging van gemeenten met als doel het openbaar nut, en dat deze intercommunale de elektriciteitsdistributie op het grondgebied van de aangesloten gemeenten verzekert;

Gelet op de vraag van mijnheer Albert BASTIN, concessiehouder van het "frietkot" gelegen Van Ysendyckstraat, voor de verplaatsing van de elektriciteitskast die zich voor zijn frietkot bevindt;

Overwegende dat het om praktische redenen aangewezen is deze elektriciteitsvoorziening achteraan het frietkot te plaatsen;

Gelet op prijsofferte nr. 7000019280, van 11 oktober 2018, voor een bedrag van 2.519,22 €, van de intercommunale SIBELGA, die over het monopolie beschikt voor dit soort werken;

BESLUIT:

1. bij de intercommunale SIBELGA de verplaatsing te bestellen van de elektriciteitskast die het "Frietkot" in de Van Ysendyckstraat van stroom voorziet, aan de voorwaarden van haar offerte 7000019280 van 11 oktober 2018
2. de uitgave ten belope van 2.519,22 € BTWi aan te rekenen op artikel 124/724-60/-51 van de buitengewone begroting over 2018
3. de uitgave te financieren met een lening

21.11.2018

Ordre du jour n° 38 -- Agenda nr 38

Athénée Fernand Blum, Section Renan - Réaménagement des locaux - Réalisation d'un inventaire destructif d'amiante - Marché de faible montant - Pour information

Atheneum Fernand Blum, Afdeling Renan - Herinrichting van lokalen - Realisatie van een destructieve asbestinventaris - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu la diffusion imminente de l'appel à la concurrence relatif au réaménagement des locaux de la section Renan de l'Athénée Fernand Blum;

Considérant que l'adjudicataire de ces travaux aura besoin d'un inventaire destructif d'amiante pour mener à bien lesdits travaux;

Considérant qu'un tel inventaire devrait être réalisé par un laboratoire spécialisé du secteur privé;

Vu les trois laboratoires spécialisés consultés par la Direction Infrastructures à cette fin, dans le cadre d'un marché public de faible montant;

Considérant que le coût de cette mission est estimé à 500€ TVAC;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 6 novembre 2018:

1. D'approuver l'appel à la concurrence pour la mission susmentionnée.
2. D'arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: marché de faible montant avec consultation de plusieurs firmes spécialisées.
3. D'engager la somme de 500€ à l'article 735/747-60/-/53 du budget extraordinaire 2018.
4. De financer la dépense par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de op handen zijnde verspreiding van de oproep tot mededinging betreffende de herinrichting van de lokalen in de afdeling Renan van het Atheneum Fernand Blum;

Overwegende dat de opdrachtnemer van deze werken een destructieve asbestinventaris nodig heeft om genoemde werken tot een goed einde te brengen;

Overwegende dat een dergelijke inventaris moet worden opgemaakt door een gespecialiseerd laboratorium uit de privésector;

Gelet op de drie door de Directie Infrastructuur hiertoe geraadpleegde laboratoria, in het kader van een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Overwegende dat de kosten voor deze opdracht werden geraamd op 500 €, BTW inbegrepen;

Gelet op het collegebesluit van 6 november 2018, houdende :

1. goedkeuring van de oproep tot mededinging voor bovenvermelde opdracht.
2. vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van de opdracht : opdracht van beperkte waarde, met raadpleging van meerdere gespecialiseerde ondernemingen
3. vastlegging van de som van 500 € op artikel 735/747-60/-/53 van de buitengewone begroting over 2018.
4. financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

voornoemd collegebesluit

Ordre du jour n° 39 -- Agenda nr 39

Sites sportifs Terdelt et Wahis – Mission d'étude en vue de l'élaboration d'un Master plan pour les deux sites – Procédure de passation et conditions du marché – Procédure négociée sans publication préalable – Pour information

Sportterreinen Terdelt en Wahis – Studieopdracht voor de uitwerking van een Masterplan voor beide sites – Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht – Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking – Ter informatie

M. Ayad : Donc, c'est par rapport au Master plan pour les deux sites. Je ne comprends pas pourquoi on n'étendrait pas cela, le Master plan, pour tous les sites schaarbeekoïses ? Et alors, je vois que, au point 42, on revient avec de l'aménagement, alors que le site fait partie du Master plan. Cela je n'ai pas très bien compris.

M. Bernard : Une petite explication sur : comment est venue cette idée de Master plan ?

M. le Bourgmestre : Alors, je vais vous l'expliquer. Alors, question générale : on pourrait le faire sur tous les sites, mais a trop en faire, qui trop embrasse, mal étirent, on va le faire sur ces deux sites là où il y a des besoins urgents de voir clair. Et si la technique fonctionne bien, on pourra l'appliquer sur d'autres sites sportifs communaux. A Terdelt, nous avons eu au fil du temps l'installation de divers équipements, qui répondaient à des demandes spécifiques des sportifs, mais nous avons besoin, maintenant, d'une vision d'ensemble, qui réexamine les possibilités d'amélioration, d'aménagement, de tout le site. Il y a des problèmes, en particulier, pour la pelouse, pour l'espace athlétisme et pour d'autres petits équipements à voir. Le point suivant, Padel, un investissement qui a déjà eu lieu, donc, prenez connaissance maintenant. Et donc la réflexion sur tout le site Terdelt tiendra compte de tout ce qui a été fait sur le site pour voir s'il y a des choses à réparer, à supprimer, ou développer. Et on aura un plan global, cohérent sur le site. Sur le site Wahis, pour ceux qui le connaissent, le site Wahis regroupe le Kituro, le terrain de rugby, avec le club Kituro, et le club de tennis le Set Wahis. Il s'agit d'équipements qui avaient été développés un peu sans vision d'ensemble, sur des terrains ferroviaires, mais sous-utilisés par les clubs de sportifs de la SNCB du temps jadis, qui se sont indépendantisés, si je peux dire, qui mènent leur petite vie. Il y a des constructions additionnelles qui se sont mises. Tout cela sans grande vision d'ensemble. Aujourd'hui, il y a une double urgence. La première, c'est que les arbres, qui font une rangée d'arbres, entre les terrains de rugby et les terrains de tennis, où il y a une différence de niveau, ont des racines qui ont poussé au fil du temps. Et certains des racines, non seulement modifient le caractère plane du terrain, certaines racines sont entrées dans des conduites d'eau qui ont cassé au fil du temps. Et donc il y a des problèmes d'évacuation d'eau, et donc de remontée d'eau, d'inondations, sur certaines parties des terrains et des équipements. Et le bloc de bâtiments du club de tennis est aussi vétuste. Il y a aussi des problèmes de canalisation et de choses qui méritent que l'on revoie tout cela. Plutôt que de se lancer tambour battant, à restaurer les choses en l'état, nous nous disons qu'il serait

peut-être plus malin, puisque la Région a enfin affecté ces terrains, les terrains sportifs, d'avoir une vision d'ensemble, qui permettrait peut-être de réorganiser des terrains, de placer le club House ou les clubs House différemment, d'organiser les toilettes d'une autre manière, d'organiser le parking et de gagner de la place. Quand vous regardez par-dessus le terrain, vous voyez que l'implantation n'est pas très cohérente, et qu'il est sans doute possible, sur ce même espace de mieux organiser pour les 50 ans qui viennent, les équipements sportifs actuels, et leur offrir quelque chose en plus, le parking, plus d'espace, d'autres terrains sportifs, que sais-je ? Le Master plan va y réfléchir. Et donc plutôt que de faire des investissements en l'état, nous préférons avoir une vision d'ensemble pour les 50 ans qui viennent.

M. Verzin : Quelle est l'incidence de la salle de sport qui est prévue dans le cadre de la ZIR Josaphat sur ce Master plan ? Puisqu'en fait, sur les plans qu'on a vu jusqu'à présent, cette future salle de sport va se situer entre les terrains de tennis et à l'arrière du Kituro. Est-ce que cet aspect-là va être intégré dans le Master plan ou pas ?

M. Bernard : C'était il y a un mois, je pense qu'il y avait ce club d'enfants du Tennis Club Lambermont, qui est juste situé à combien ? 50 mètres, 100 mètres de Wahis, et qui se plaignait de la cohabitation avec l'autre club, et c'est aussi le domaine de notre Commune. Et donc, je me demandais s'il n'y avait pas une cohérence à étendre le Master plan, ou avoir une réflexion tennis où tout le monde se retrouve, et notamment les enfants, qui ne sont pas respectés. Et alors, je trouve qu'il y a quand même beaucoup d'infrastructures sur le même territoire, les clubs de foot, et Cie. Je trouve cela très particulier de ne réfléchir que sur deux entités, alors qu'à 50 mètres il y a des fonctions plus ou moins équivalentes. Voilà, je trouve cela très particulier, même si je comprends les raisons que vous avez évoquées.

M. van den Hove : Je me réjouis d'entendre qu'il y a une vision à long termes sur ce territoire. Comme vous l'avez dit, M. le Bourgmestre, il y a des dégâts des racines dans les arbres, au club de tennis, qui posent des problèmes urgents. Il n'est plus possible de prendre des douches, par exemple. Et donc, ma question est un peu : mais quels sont les travaux urgents que la Commune va entreprendre dans ce sens-là, vu que ce club de tennis ne peut pas attendre une vision à long termes sur les dégâts qu'ils subissent aujourd'hui, du aux arbres ?

M. Ayad : Si j'ai bien compris, ce Master plan peut être évolutif, si j'ai bien compris ? On prend en considération actuellement les deux sites que vous citez, et on peut envisager dans le futur d'agrandir, c'est comme cela que je l'ai compris ?

M. le Bourgmestre : Donc ici, pour être très clair, notre service Etudes-Bâtiment du service Travaux de la Commune a tellement d'autres dossiers à gérer, des écoles, des crèches, des bâtiments à construire, qu'ils ne savent pas ajouter ce dossier-là à leur planning de travail, sauf à le reporter dans très longtemps. Raison pour laquelle on cherche depuis quelques mois une solution. On a essayé de passer au privé, pour avoir un bureau supplémentaire, qui va travailler sur ces deux sites, où il y a urgence. Ce Master plan sera propre à chacun de ces lieux. Il ne s'agit pas d'avoir une réflexion sur l'ensemble des sites sportifs du territoire communal. Est-ce qu'on en mettrait au quartier Nord, pas quartier Nord ? Ce n'est pas cela. C'est comment gérer ces lieux-là, et comment fixer le plus rapidement possible les bons investissements qui ne seraient pas du gaspillage. Parce qu'il y a des urgences. Vous avez rappelé qu'il y a des urgences. Je n'ai pas vérifié récemment l'état du dossier, mais si on devait faire des travaux immédiatement en raison des problèmes d'égouttage, en fait, on doit fermer le site. Il n'y a pas de solution rapide, sauf à aller abattre les arbres. Si on abat les arbres, comme il y a un talus, tout de suite le talus ne va pas tenir avec les pluies, et les terrains vont être inondés. Donc, on est parti dans une spirale catastrophique. Donc, nous connaissons bien le problème aujourd'hui, l'urgence, nous recevons régulièrement les doléances du club. Mais la mauvaise programmation de tout ce qui s'est fait dans le temps, et le fait qu'on a perdu les plans, fait qu'il est très difficile d'intervenir aujourd'hui de manière intelligente. Et donc, pour aller le plus vite possible, sans reporter des projets du service Travaux, ou remettre à plus longtemps ce qu'il peut faire en étude, nous passons au privé, pour faire sur chacun des sites, une étude, la plus rapide possible, pour nous fixer les priorités. Et alors, on pourra décider si on abat les arbres, on déplace la conduite d'égouttage, on va déplacer, on construit un nouveau club House, ce qui est mieux, on peut démolir l'ancien. Enfin, je dis n'importe quoi, je ne sais pas si on va démolir, mais on va déplacer le terrain comme ci, on va déplacer le terrain comme ça. Et on peut faire les choses dans un ordre planifié, être cohérent et répondre rapidement, mais de manière intelligente, sans perdre de l'argent, à faire des réparations immédiates qui n'aboutiraient pas à une vision d'ensemble cohérente. Sur la question de l'autre terrain de tennis, c'est un autre site. Il est coupé par le truc. Ce n'est pas une question de gestion du site, c'est vraiment une question de travaux du site. La gestion, c'est un autre débat, et le nouvel échevin des Sports aura à se pencher là-dessus. Et la question

21.11.2018

sur le nouveau complexe sportif, on en tiendra compte, mais l'urgence des travaux, aujourd'hui, imposerait presque qu'on commence les travaux demain. Nous ne pouvons donc pas attendre que ce complexe sportif, sur un espace réservé, dans un plan d'aménagement qui n'est pas encore adopté et qui n'est pas encore démarré, qu'on attende 5 ans, 10 ans que ce complexe sportif arrive. Mais on en tiendra compte, évidemment. Notre volonté, c'est que le complexe sportif fermé, le bâtiment complexe sportif, qui servira pour l'école en journée, ouvert sur le quartier aux autres moments, soirées, weekends, soit intégré de manière cohérente, avec le site sportif Wahis. Notre ambition est bien, sur les mètres carrés actuels de Wahis, de pouvoir mettre plus d'activités sportives qu'aujourd'hui, sans mettre à mal l'exercice des deux clubs actuels. Il y a peut-être moyen, sur le club Kituro, ils rêvent d'avoir plus d'espace à développer. Voilà, un nouveau club House, de nouveaux équipements. Ils rêvent de se développer parce qu'ils ont des ambitions plus grandes pour le rugby. C'est une des meilleures équipes de rugby de Belgique. Le club de tennis a peut-être des demandes également et peut être qu'on pourrait mettre d'autres types de sports également. Le Master plan va réfléchir à tout cela et venir avec des propositions concrètes et précises, rapides qui permettent alors d'agir.

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la Loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a -, telle qu'elle a été modifiée à ce jour ;

Vu l'Arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'Arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour ;

Vu l'Ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;

Vu la décision n°359/51/B/102 du Collège des Bourgmestre et Échevins du 03 juillet 2018 jointe en annexe 1, par laquelle :

- le Collège a choisi l'option 2.3. consistant à *mettre en suspens le projet de rénovation de la pelouse naturelle du terrain de football en gazon renforcé ; ceci, dans l'attente d'un audit qui concernerait l'intégralité du site Terdelt et ses différentes infrastructures, y compris la pertinence de l'installation d'un tel revêtement ;*
- le Collège a invité le service des Travaux à *présenter au Collège un calendrier précis de cette option ainsi que l'historique des travaux réalisés sur le terrain ;*

Considérant que le projet de cette mission d'étude a pour objectif de répondre au choix ainsi qu'à la demande du Collège pour ce qui concerne le site sportif Terdelt ;

Considérant que le service des Travaux propose au Collège d'étendre cette mission d'étude au site sportif Wahis ;

Considérant que le marché serait passé par procédure négociée sans publication préalable ;

Vu le cahier des charges portant le numéro de référence *Scha/Infra/2018/041* joint en annexe 2, réalisé par les services communaux et envoyé à quatre bureaux d'études spécialisés ;

Considérant que les honoraires pour cette mission sont estimés à 42.000 € TVAC et plafonnés à 50.000 € ;

Considérant qu'un crédit de 50.000 € a été inscrit à l'article **764/747-60/...../51** de l'exercice 2018 du budget extraordinaire, sous l'intitulé : *Plans et études en cours de réalisation ;*

Considérant que cette mission serait financée par l'emprunt ;

Vu le procès-verbal du Collège des Bourgmestre et Échevins du 23 octobre 2018 dans lequel celui-ci décide de :

1. Lancer un appel à la concurrence pour une mission *d'étude en vue de l'élaboration d'un Master plan pour les sites TERDELDT et WAHIS ;*
2. Arrêter la procédure de passation du marché : *procédure négociée sans publication préalable ;*
3. Fixer les conditions du marché consignées dans le cahier des charges, *Réf. Scha/Infra/2018/041 ;*
4. Consulter les 4 bureaux d'études suivants : *Urban Platform, MSA, International Sport Interface et ARTER ;*

21.11.2018

5. Fixer la date limite pour le dépôt des offres au 20 novembre 2018 ;
6. Imputer la dépense à l'article budgétaire **764/747-60/...-../51** de l'exercice 2018 du budget extraordinaire, intitulé : *Plans et études en cours de réalisation* ;
7. Financer la dépense par l'emprunt.

PRENDRE POUR INFORMATION :

La décision susmentionnée du Collège des Bourgmestres et Échevins du 23 octobre 2018.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - in het bijzonder het artikel 42, §1, 1° a - , zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op het besluit nr. 359/51/B/102 van het College van Burgemeester en Schepenen van 03 juli 2018, in bijlage, waarbij :

- het College koos voor *optie 2.3 die erin bestond om het renovatieproject, namelijk de omvorming van het natuurlijke grasperk van het voetbalveld tot een versterkt gazon, tijdelijk te schrappen, in afwachting van een audit, die de volledige Terdelt-site zou betreffen en zijn verschillende infrastructures, met inbegrip van de pertinentie van de installatie van een dergelijk grasveld;*
- het College de dienst Werken uitnodigde *om aan het College een exacte planning voor te leggen, alsook de historiek van de op het terrein reeds gerealiseerde werken;*

Overwegende dat deze studieopdracht tot doel heeft een antwoord te bieden op de keuzes en wensen van het College, voor wat betreft het Stadion Terdelt;

Overwegende dat de dienst Werken aan het College voorstelt deze studieopdracht uit te breiden met het Stadion Wahis;

Overwegende dat de opdracht zou worden gegund bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op het bestek met referentie Scha/Infra/2018/041 (bijlage 2), opgemaakt door de gemeentediensten en toegestuurd aan vier gespecialiseerde studie bureaus;

Overwegende dat de erelonen voor deze opdracht werden geraamd op 42.000 €, BTW inbegrepen en werden geplafonneerd op 50.000 €;

Overwegende dat een krediet van 50.000 € werd ingeschreven op artikel 764/747-60/...-../51 van de buitengewone begroting over 2018, onder de titel : *Plannen en studies in uitvoering*;

Overwegende dat deze opdracht zou worden gefinancierd met een lening;

Gelet op het Collegebesluit van 23 oktober 2018, waarbij beslist werd :

1. een oproep tot mededinging uit te schrijven voor een *studieopdracht betreffende de uitwerking van een Masterplan voor de sites Terdelt en Wahis*;
2. de plaatsingsprocedure vast te leggen : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
3. de voorwaarden van de opdracht vast te leggen, zoals opgesomd in het bestek met referentie *Scha/Infra/2018/041*;
4. de volgende vier studie bureaus te raadplegen : Urban Platform, MSA, International Sport Interface en ARTER;
5. de uiterste indieningsdatum van de offertes vast te leggen op 20 november 2018;
6. de uitgave aan te rekenen op artikel 764/747...-../51 van de buitengewone begroting over 2018, met als titel : *Plannen en studies in uitvoering* ;
7. de uitgave te financieren met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

Bovenvermeld Collegebesluit van 23 oktober 2018.

Ordre du jour n° 40 -- Agenda nr 40

Athénée Fernand Blum, Section Renan - Réaménagement de locaux - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information

Atheneum Fernand Blum, Afdeling Renan - Herinrichting van lokalen - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a -, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu les deux espaces actuellement inutilisés au sein de l'Athénée Fernand Blum (section Renan), de respectivement 115 et 130 m²;

Vu le projet de convertir ces espaces en vestiaires, utilisables à la fois par les élèves de l'école mais aussi par des ouvriers communaux;

Considérant qu'il conviendrait de faire appel au secteur privé pour de tels travaux;

Considérant que ce projet est estimé à 150.000€ TVAC;

Considérant que le CSC Scha/Infra/2018/048 serait envoyé à des entreprises spécialisées;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 6 novembre 2018 par lequel celui-ci décide:

1. D'arrêter la procédure de passation et les conditions du marché sous rubrique: procédure négociée sans publication préalable après consultation de firmes spécialisées.
2. D'approuver l'envoi du CSC Scha/Infra/2018/048 aux firmes spécialisées.
3. D'imputer la dépense, estimée à 150.000€ TVAC, à l'article 731/724-60/-/51 du budget extraordinaire 2018.
4. De financer la dépense par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins du 6 novembre 2018.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - in het bijzonder het artikel 42, §1, 1° a - , zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de twee ruimtes in het Atheneum Fernand Blum (afdeling Renan) van respectievelijk 115 en 130 m²; die momenteel niet worden gebruikt,

Gelet op het project om deze ruimtes om te vormen tot kleedkamers, die zowel door de leerlingen van de school, als door de gemeentearbeiders kunnen worden gebruikt;
Overwegende dat voor dit soort werken een beroep dient te worden gedaan op de privésector;
Overwegende dat dit project werd geraamd op 150.000 €, BTW inbegrepen;
Overwegende dat het bestek Scha/Infra/2018/048 naar gespecialiseerde ondernemingen zou worden gestuurd;
Gelet op de collegebeslissing van 6 november 2018, houdende:

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de bovenvermelde opdracht: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van gespecialiseerde firma's;
2. goedkeuring om het bestek Scha/Infra/2018/048 naar deze gespecialiseerde firma's te versturen;
3. aanrekening van de uitgave, geraamd op € 150.000 BTW*i*, op artikel 731/724-60/-/51 van de buitengewone begroting over 2018;
4. financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

de voornoemde beslissing van het college van Burgemeester en Schepenen van 6 november 2018

Ordre du jour n° 41 -- Agenda nr 41

Centre Technique Rodenbach (CTR) - Imprimerie - Remplacement des quatre lanterneaux existants - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information

Technisch Centrum Rodenbach (TCR) - Drukkerij - Vervanging van de vier bestaande dakramen - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a -, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu l'état de dégradation des quatre lanterneaux de l'imprimerie communale, située dans le Centre Technique Rodenbach;

Considérant que ces lanterneaux nécessiteraient d'être remplacés;

Considérant qu'il conviendrait de faire appel au secteur privé pour effectuer de tels travaux;

Considérant que ces travaux sont estimés à 50.000€ TVAC;

Considérant que le CSC Scha/Infra/2018/047 serait envoyé à des entreprises spécialisées;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 23 octobre 2018 par lequel celui-ci décide:

1. D'arrêter la procédure de passation et les conditions du marché sous rubrique: procédure négociée sans publication préalable après consultation de quatre firmes spécialisées.
2. D'approuver l'envoi du CSC Scha/Infra/2018/047 aux quatre firmes spécialisées.
3. D'imputer la dépense, estimée à 50.000€ TVAC, à l'article 137/724-60/-/51 du budget extraordinaire 2018.
4. De financer la dépense par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins du 23 octobre 2018.

21.11.2018

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - in het bijzonder het artikel 42, §1, 1° a - , zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de slechte toestand van de vier dakramen van de gemeentelijke drukkerij, gelegen in het Technisch Centrum Rodenbach;

Overwegende dat deze dakramen vervangen dienen te worden;

Overwegende dat het gepast is om voor de uitvoering van zulke werken een beroep te doen op de privésector;

Overwegende dat deze werken worden geraamd op € 50.000 BTWi;

Overwegende dat het bestek met als referentie Scha/Infra/2018/047 verstuurd zal worden naar gespecialiseerde ondernemingen;

Gelet op de collegebeslissing van 23 oktober 2018, houdende:

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de bovenvermelde opdracht: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van vier gespecialiseerde firma's;
2. goedkeuring om het bestek Scha/Infra/2018/047 te versturen naar de vier gespecialiseerde firma's;
3. aanrekening van de uitgave, geraamd op € 50.000 BTWi, op artikel 137/724-60/-/51 van de buitengewone begroting over 2018;
4. financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

de voornoemde beslissing van het college van Burgemeester en Schepenen van 23 oktober 2018

Ordre du jour n° 42 -- Agenda nr 42

Centre sportif Terdelt - Aménagement de deux terrains de Padel couverts - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information

Sportcentrum Terdelt - Aanleg van twee overdekte Padelterreinen - Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la nouvelle loi communale;

Vu le crédit de 200.000 € inscrit à l'article 764/724-60/-/51 du budget extraordinaire pour l'aménagement de deux terrains de Padel couverts sur le site Terdelt;

21.11.2018

Considérant que ces travaux doivent être confiés à une entreprise spécialisée, selon les conditions du cahier spécial des charges Scha/Infra/2018/037, par procédure négociée sans publication préalable;

Considérant que ces travaux sont estimés à 174.000 €;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 23 octobre 2018:

1. Arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché: procédure négociée sans publication préalable avec consultation de trois entreprises spécialisées
2. Imputer la dépense à l'article 764/724-60/-/51 du budget extraordinaire 2018
3. Financer la dépense par l'emprunt

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het krediet van 200.000 € ingeschreven op artikel 764/724-60/-/51 van de buitengewone begroting, voor de aanleg van twee overdekte Padelterreinen op de site Terdelt;

Overwegende dat deze werken aan een gespecialiseerde onderneming dienen te worden toevertrouwd, volgens de voorwaarden van het bestek Scha/Infra/2018/037, bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat deze werken werden geraamd op 174.000 €:

Gelet op het collegebesluit van 23 oktober 2018, houdende :

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, met raadpleging van drie gespecialiseerde ondernemingen;
2. aanrekening van de uitgave op artikel 764/724-60/-/51 van de buitengewone begroting over 2018.
3. financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

Ordre du jour n° 43 -- Agenda nr 43

Divers bâtiments communaux - Diverses missions d'études en techniques spéciales et HVAC - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information

Verschillende gemeentebouwen - Diverse studieopdrachten speciale technieken en HVAC - Plaatsingsprocedure en opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics - en particulier son article 42, §1er, 1° a -, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Considérant que dans le cadre de son Plan Climat 2020, la commune de Schaerbeek s'est engagée à réduire son empreinte écologique de 20% à l'horizon 2020;

Considérant que cet objectif doit permettre de lutter contre le réchauffement climatique par la maîtrise de l'énergie consommée dans les bâtiments;

Vu le crédit de 100.000 € inscrit au budget extraordinaire pour solliciter des bureaux d'études indépendants qui seraient chargés de diverses missions visant à l'élaboration de dossiers techniques de mise en concurrence, relevant des budgets ordinaire (maintenance courante d'installations existantes) et extraordinaire (futurs installations), production de cahier des charges, examen des candidatures, suivi et contrôle des travaux, réceptions et formations du personnel technique en interne;

Vu le cahier spécial des charges Scha/Infra/2018/034 déterminant et détaillant avec précision les missions envisagées;

Vu le procès-verbal du collège des bourgmestre et échevins du 28 août 2018 dans lequel celui-ci décide:

1. Arrêter la procédure de passation : procédure négociée sans publication préalable après consultation de cinq bureaux spécialisés
2. Fixer les conditions du marché suivant le cahier spécial des charges Scha/Infra/2018/034
3. Imputer la dépense estimée à 174.000 € l'article 137/747-60/-/51 du budget extraordinaire (87.000 en 2018 et 87.000 en 2019)
4. Financer la dépense par l'emprunt

PREND POUR INFORMATION

La décision susmentionnée du collège des bourgmestre et échevins du 28 août 2018.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten - inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a -, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken

Overwegende dat in het kader van het Klimaatplan 2020 de gemeente Schaerbeek zich ertoe verbonden heeft haar ecologische voetafdruk tegen 2020 met 20 % te verminderen;

Overwegende dat om deze doelstelling te bereiken het energieverbruik in de gebouwen moet worden beheerst, zodat de strijd tegen de klimaatopwarming kan worden verdergezet;

Gelet op het krediet van 100.000 € ingeschreven op de buitengewone begroting om een beroep te kunnen doen op onafhankelijke studie bureaus, die met diverse missies zouden worden belast, namelijk de uitwerking van technische dossiers bestemd voor de mededingingsprocedures, die voortvloeiën uit zowel de gewone (courant onderhoud van bestaande installaties) als de buitengewone begroting (toekomstige installaties), het opmaken van de bestekken, het onderzoek van de candidatures en de opvolging en controle van de werken, de opleveringen en interne opleidingen van technisch personeel ;

Gelet op het bestek Scha/Infra/2018/034 dat nauwkeurig de beoogde missies bepaalt en omschrijft;

Gelet op het Collegebesluit van 28 augustus 2018 houdende :

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van vijf gespecialiseerde bureaus;
2. vaststelling van de opdrachtvoorwaarden volgens het bestek Scha/Infra/2018/034

21.11.2018

3. aanrekening van de uitgave, geraamd op 174.000 € op artikel 137/747-60/-/51 van de buitengewone begroting (87.000 in 2018 en 87.000 in 2019)
4. financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

Bovenvermeld collegebesluit van 28 augustus 2018.

Voirie -- Wegen

Ordre du jour n° 44 -- Agenda nr 44

Fourniture et placement d'abris pour vélos dans l'espace public - Majoration de la dépense - Pour information

Levering en plaatsing van fietsstallingen in de openbare ruimte - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

M. Ayad : On avait parlé de l'installation des 10 box, et là, on en rajoute 4 si j'ai bien compris ? C'est le mot majoration

M. Grimberghs : On dépense plus parce qu'en l'occurrence, c'était un contrat qui nous permettait d'en acheter d'avantage. C'est cela qui vous est proposé. Parce qu'en fait, la Région nous avait annoncé qu'ils en financeraient en direct, via Parking Brussels. Et cela ne c'est malheureusement pas fait. Donc, on compense l'absence des box que la Région nous avait promis par une augmentation de l'achat des box par le budget communal.

M. Ayad : Moi, ce qui me titille, c'est le mot majoration. Parce qu'il y en avait 10 de prévus, on en rajoute 4. C'est une nouvelle dépense, pour moi, ce n'est pas une majoration.

M. le Bourgmestre : C'est un marché de 10 et le montant du marché est augmenté.

M. Grimberghs : A l'unité, ce n'est pas une majoration.

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 - en particulier son article 26, §1er, 1°,a) - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle que modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel que modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel que modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu le subside octroyé par la Région dans le cadre du "Soutien à la politique cyclable dans les communes";

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 18 avril 2017, approuvant la procédure de passation (procédure négociée sans publicité) et fixant les conditions du marché pour la fourniture et le placement d'abris pour vélos dans l'espace public schaarbeekois pour une période de deux ans (cahier spécial des charges Scha/Infra/2017/010);

Vu la délibération du conseil communal du 26 avril 2017 prenant pour information la décision précitée du collège du 18 avril 2017;

Vu la décision du collège du 20 juin 2017 désignant comme adjudicataire l'entreprise ayant introduit l'offre économiquement la plus avantageuse ;

Considérant que la Commune s'engageait à passer une commande ferme de minimum 10 boxes pour l'exercice 2017;

21.11.2018

Considérant qu'une commande d'une tranche conditionnelle était subordonnée à l'inscription des crédits au budget extraordinaire 2018;

Vu la décision du Collège du 13 mars 2018 de libérer la tranche conditionnelle pour 2018 pour un montant de 43.000€;

Considérant que dans le cadre du soutien régional aux actions communales de mobilité, l'Agence du Stationnement devait fournir 4 box vélos en plus des box commandés auprès de l'adjudicataire, mais n'est plus en mesure de les fournir pour des raisons budgétaires;

Vu le nombre de demandes en attente des citoyens;

Considérant que la dépense supplémentaire est estimée à 21.167,04€, TVA incluse ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 6 novembre 2018 par laquelle il approuve la commande à l'adjudicataire du marché initial pour la fourniture et le placement de 4 box complémentaires, aux conditions de son offre initiale;

Considérant qu'il s'agit d'une modification non substantielle du marché étant donné que tous les postes à commander figuraient en quantités présumées dans le métré initial et que la modification n'élargit pas considérablement le champ d'application du marché ;

PREND POUR INFORMATION:

la décision précitée du Collège des Bourgmestre et Echevins du 6 novembre 2018 et admet la majoration de dépense de 21.167,04€ TVA incluse consacrée à la fourniture et au placement de 4 box complémentaires.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 234 en 236 van de nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 – inzonderheid artikel 26, §1 – 1°, a) - betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het Koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Ordonnantie van 14 mei 1988 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de toelage toegekend door het Gewest in het kader van de "Ondersteuning van het fietsbeleid in de gemeenten";

Gelet op het Collegebesluit van 18 april 2017 waarbij de plaatsingsprocedure (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking) werd goedgekeurd en de voorwaarden werden vastgelegd van de opdracht betreffende de levering en plaatsing van fietsstallingen in de Schaarbeekse openbare ruimte voor een periode van twee jaar (bestek Scha/Infra/2017/010);

Gelet op het raadsbesluit van 26 april 2017 nemende ter informatie voormeld collegebesluit van 18 april 2017;

Gelet op het collegebesluit van 20 juni 2017 waarbij de onderneming die de economisch voordeligste offerte indiende als opdrachtnemer werd aangeduid;

Overwegende dat de Gemeente zich ertoe verbond om een vaste bestelling van minstens 10 fietsboxen te plaatsen voor het boekjaar 2017;

Overwegende dat de bestelling van een voorwaardelijke schijf afhing van de inschrijving van de nodige kredieten op de buitengewone begroting over 2018;

Gelet op het Collegebesluit van 13 maart 2018 om de voorwaardelijke schijf voor 2018 vrij te geven, voor een bedrag van 43.000 €;

Overwegende dat in het kader van de ondersteuning door het gewest van mobiliteitsacties van de gemeenten, het Parkeeragentschap 4 fietsboxen meer diende te leveren, dan de boxen die bij de opdrachtnemer werden besteld, maar het omwille van budgettaire redenen niet meer in staat is deze te leveren;

Gelet op het aantal aanvragen vanwege burgers in afwachting;

Overwegende dat de bijkomende uitgave werd geraamd op 21.167,04 €, BTW inbegrepen;

Gelet op het Collegebesluit van 6 november 2018, waarbij de bestelling werd goedgekeurd, bij de aannemer van de oorspronkelijke opdracht, voor de levering en plaatsing van 4 bijkomende fietsboxen, aan de voorwaarden van zijn initiële offerte;

21.11.2018

Overwegende dat het gaat om een niet substantiële wijziging van de opdracht, aangezien alle te bestellen posten in vermoedelijke hoeveelheden waren aangegeven in de oorspronkelijke meetstaat en de wijziging het toepassingsgebied van de opdracht niet aanzienlijk vergroot;

NEEMT TER INFORMATIE:

voormeld Collegebesluit van 6 november 2018 en stemt in met de verhoging van de uitgave met 21.167,04 € BTW inbegrepen voor de levering en plaatsing van 4 bijkomende fietsboxen.

VIE CITOYENNE --- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

Ordre du jour n° 45 --- Agenda nr 45

Convention de mise à disposition de la commune du "patrimoine folklorique" du Syndicat d'Initiatives/Schaerbeek-la-Dynamique - Affectation et aménagement des locaux retenus pour l'entreposage de ces objets – Approbation

Overeenkomst voor het ter beschikking stellen aan de gemeente van folklorisch erfgoed van het Syndicat d'initiatives/Schaerbeek-la-Dynamique - Toewijzing en inrichting van de lokalen bestemd voor deze objecten - Goedkeuring

M. Noël : Au fil des années, l'association Schaerbeek la Dynamique, qui avait été créée par Jean-Pierre Van Gorp, et que j'ai réussi à fusionner, après, avec l'ancien syndicat d'initiative de Schaerbeek, qui lui, avait été créé par l'échevin Claude Paulet, a pu acquérir un certain nombre d'objets qui sont liés à l'histoire du folklore schaerbeekois. Vous le savez peut être, c'est une association qui s'appelle Colignon attraction, qui a créé le carnaval en 1904. Nous avons des associations, comme les Amis de Pogge qui date de 1875. Il y avait tout un patrimoine qui risquait de partir sur les brocantes, d'être vendu à l'an quand, au fur et à mesure que, malheureusement, leur propriétaire décédait. Nous avons alors acquis tous ces objets, et la convention que je vous propose d'approuver aujourd'hui est destinée à assurer leur pérennité dans la défense du folklore schaerbeekois. L'objectif n'est pas qu'une association, dont on ne sait pas ce qu'elle sera demain, garde tout ce patrimoine, mais que, au contraire, elle le mette à disposition gratuitement, bien entendu, de la Commune de Schaerbeek. A charge de la Commune de Schaerbeek de l'entreposer et de l'entretenir, étant entendu que ce patrimoine sera à disposition de toutes les animations qui se feront sur le territoire de la Commune dans les prochaines années. C'est donc, en fait, une volonté d'assurer la pérennité d'objets qui sont très touchants, qui font partie de la vie de tous les jours d'habitants de Schaerbeek, depuis plus d'un siècle. Nous sommes tous fier de notre patrimoine immobilier, à Schaerbeek. Nous pouvons tous être fier de notre patrimoine artistique à Schaerbeek. Mais sachez qu'il y a aussi un patrimoine folklorique qui fait partie de nos racines, et moi je ne connais pas d'arbre sans racines. Merci.

M. Van Gorp : Donc, c'est une excellente initiative, bien entendu, de préserver notre passé folklorique, en organisant, évidemment, un local, donc, une structure, pour gérer tout cela. Mais avez-vous prévu, M. L'échevin, un fonctionnaire ou une fonctionnaire pour, un moment donné, assurer la responsabilité du suivi de la gestion de ce patrimoine mis à la disposition de la Commune ?

M. Noël : Alors, je suis sûr que nous serons tous les deux très vigilants à assurer que ce patrimoine soit bien suivi et bien entretenu. Oui, dans le cadre des, et je réponds à votre question, oui, dans le cadre de la réaffectation de certains fonctionnaires, qui ont notamment travaillé à mon cabinet, mais qui sont fonctionnaires, donc, qui sont nommés, il y a une personne qui devrait assurer le suivi et la gestion, avec le service Culture, bien entendu, avec le service Infrastructure, parce qu'il y aura des travaux. Il faudra notamment des systèmes de stockage à mettre en place. Dès qu'en fait, vous aurez approuvé, si vous l'approuvez, cette convention, je veillerai d'ailleurs moi-même, encore dans les trois semaines qui reste, à ce qu'elle soit mise en application rapidement.

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

21.11.2018

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu l'existence et la détention d'archives et objets relatifs à notre patrimoine folklorique par l'asbl Syndicat d'Initiatives/Schaerbeek-la-Dynamique
Vu le désir exprimé par l'asbl de les confier gratuitement à la Commune pour utilisation lors d'événements ou expositions, à condition que celle-ci en assure l'entreposage et l'entretien
Vu l'entreposage actuel dans des conditions insatisfaisantes
Vu qu'un local a été trouvé avec l'accord de l'Instruction Publique et que les travaux d'aménagement pourront y être effectués par le service Travaux
Vu qu'un projet de convention a été établi par le service juridique de la Commune et un inventaire de ce matériel a été réalisé avec photos de chacun des objets.
Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 06/11/2018

DECIDE

d'entériner la mise à disposition, l'affectation et l'aménagement des locaux retenus, et d'autoriser la signature de cette convention

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gezien het bestaan en bezit van archieven en objecten door de vzw Syndicat d'Initiatives/Schaerbeek-la-Dynamique met betrekking tot ons folkloristische erfgoed
Gezien de wens van de vereniging om hen gratis toe te vertrouwen aan de gemeente voor gebruik tijdens evenementen of tentoonstellingen, op voorwaarde dat deze zorgt voor de opslag en het onderhoud
Gezien de huidige opslag in onbevredigende omstandigheden
Gezien er een lokaal is gevonden met instemming van de Openbare Instructie en dat de ontwikkelingswerkzaamheden daar kunnen worden uitgevoerd door de Werken Dienst
Gezien dat een ontwerp-verdrag werd opgesteld door de juridische dienst van de gemeente en een inventaris van dit materiaal werd gemaakt met foto's van elk van de objecten.
Gezien de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 06/11/2018

BESLUIT

om de beschikbaarheid, toewijzing en lay-out van het geselecteerde pand te bevestigen en om de ondertekening van deze overeenkomst te autoriseren

Culture française et centre culturel ==- Franstalige cultuur & Cultureel centrum

Ordre du jour n° 46 ==- Agenda nr 46

Faire don d'une peinture de la collection au Flanders Field Museum - Pour information

Schenk een schilderij uit de collectie aan Flanders Field Museum - Ter informatie

M. le Bourgmestre : C'est une peinture qui représente la ville de Ypres bombardée, avec un pan de mur qui reste devant un champ de ruines, et il nous semble qu'il est tout à fait légitime que la Commune de Schaerbeek fasse don de ce tableau au Flanders Field Museum, qui est à la ville de Ypres. Il est plus légitime qu'il soit exposé là-bas, et les touristes internationaux le verront. Nous avons demandé simplement qu'il soit marqué, sous le tableau, « don de la Commune de Schaerbeek ». Voilà.

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

21.11.2018

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi Communale ;

Vu l'article 894 du code civil ;

Considérant que le service Culture FR propose de faire don du tableau peint par Servais Detilleux représentant le beffroi d'Ypres détruit au Musée de la grande guerre "in Flanders Field Museum"

<http://www.inflandersfields.be/fr>

pour les raisons suivantes:

- Il a sa place dans ce musée à Ypres, plus qu'à Schaerbeek, comme témoignage des conséquences de la grande guerre dans cette région, sans que cela porte préjudice à la collection qui possède d'autres oeuvres intéressantes sur le thème de la guerre (dont des oeuvres de Maurice Langaskens)
- C'est un musée mondialement connu, qui attire plus de 250.000 visiteurs par an; le tableau serait exposé lors d'expositions temporaires.
- C'est un geste de la commune à l'occasion de la commémoration de la fin de la guerre 14-18.
- Le Musée n'accepte pas de dépôt et vendre une oeuvre d'une collection publique est contraire au code de déontologie de l'Icom - Conseil International des Musées. C'est un geste peu éthique.

Vu la décision ci-jointe du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE :

1. de désaffecter l'oeuvre du domaine public
2. de faire don du tableau

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikelen 894 van het Burgerlijk Wetboek;

Wegens dat de dienst Franse Cultuur het schilderij voorstelt te schenken, geschilderd door Servais Detilleux, uitbeeldend het verwoest belfort van Ieper, aan het Museum van de Grote Oorlog «In Flanders Field Museum» (<http://www.inflandersfields.be/nl>), voor de volgende redenen:

- Het schilderij heeft zijn plaats in dat museum in Ieper, meer dan Schaarbeek, als getuige van gevolgen van de grote oorlog, onverminderd de collectie die andere interessante werken heeft op het thema van de oorlog (met name werken van Maurice Langaskens).
- Het is een wereldberoemd museum die meer dan 250.000 bezoekers per jaar aantrekt; het schilderij zal tijdens tijdelijke tentoonstellingen uitstallen.
- De gemeente stelt een daad ter gelegenheid van de herdenking van het einde van de oorlog 14-18.
- Het Museum neemt geen neerlegging aan en het verkopen van een werk uit een publieke collectie is tegengesteld aan de Icom Ethische Code-Internationale Raad van Musea. Het is een onethische daad.

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT

1. het schilderij uit het openbaar domein te onttrekken
2. het schilderij te schenken

Enseignement néerlandophone ==- Nederlandstalig onderwijs

Ordre du jour n° 47 ==- Agenda nr 47

Service de l'Enseignement Néerlandophone - GBS De Kriek - Règlement d'ordre intérieur du conseil d'école de GBS De Kriek – Approbation

Dienst Nederlandstalig Onderwijs - GBS De Kriek - Huishoudelijk reglement van de schoolraad van GBS De Kriek - Goedkeuring

21.11.2018

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu la nouvelle loi communale, article 119;

Vu le Décret du 2 avril 2004 concernant la participation à l'école et le Conseil flamand de l'éducation, en particulier l'article 23;

Considérant que le Collège a approuvé en séance du 14 mars 2017 l'installation du conseil d'école de GBS De Kriek pour la période 2017-2021;

Considérant que le fonctionnement du conseil d'école doit être réglé par un règlement d'ordre intérieur;

Considérant que le service Enseignement Néerlandophone s'est basé sur le modèle de règlement proposé par le OVSG;

Considérant que le conseil d'école de GBS De Kriek a approuvé le règlement d'ordre intérieur en séance du 9 octobre 2018;

Vu l'approbation du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 6 novembre 2018;

DECIDE :

D'approuver le règlement d'ordre intérieur du conseil d'école de GBS De Kriek.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op de nieuwe gemeentewet, artikel 119;

Gelet op het Decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, inzonderheid artikel 23;

Overwegende dat het College in zitting van 14 maart 2017 de oprichting van de schoolraad van GBS De Kriek voor de periode 2017-2021 goedkeurde;

Overwegende dat de werking van de schoolraad geregeld dient te worden in een huishoudelijk reglement;

Overwegende dat de dienst Nederlandstalig Onderwijs zich hiervoor op het model van reglement van OVSG gebaseerd heeft;

Overwegende dat de schoolraad van GBS De Kriek in zitting van 9 oktober 2018 het huishoudelijk reglement goedgekeurd heeft;

Gelet op de goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 6 november 2018;

BESLIST :

Het huishoudelijk reglement van de schoolraad van GBS De Kriek goed te keuren.

Commerces - Economie - Emploi -- Handel - Economie - Tewerkstelling

Ordre du jour n° 48 -- Agenda nr 48

Octroi de subsides pour l'exercice 2018 au Folklore schaarbeekoïse – Approbation

Toekennen van subsidies, voor het dienstjaar 2018 aan de Schaarbeekse Folklore - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la nouvelle loi communale;

Vu sa délibération du 29 novembre 2017 adoptant le budget communal pour l'exercice 2018;

Vu le rapport du 23 octobre 2018 du Collège des Bourgmestre et Echevins;

21.11.2018

Considérant qu'il y a lieu de faire droit aux conclusions de ce rapport.

DECIDE :

De répartir comme suit les subsides aux groupes folkloriques de Schaerbeek pour l'année 2018, pour un montant de 2.000€, prévu à l'article 520/332-AB-02/73 du budget ordinaire de 2018:

1. "Bûûmdroegers" : 350€
2. "Les Amis des Amis de Pogge": 350€
3. "Koninklijke Sint Sebastiaans Gilde Schaarbeek": 350€
4. "Musée de la bière": 350€
5. "ASBL Sputnik: 350€
6. "ASBL Schaerbeek la Dynamique": 250€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikels 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op zijn raadsbesluit van 29 november 2017 dat het gemeentelijk budget voor het dienstjaar 2018 aanvaard;

Gezien het verslag van 23 oktober van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het betaamd gevolg te geven aan de conclusies van dit verslag.

BESLUIT :

De subsidies aan de folklorische groepen van Schaarbeek voor het dienstjaar 2018, voor een totaal bedrag van 2.000€, voorzien bij artikel 520/332-AB-02/73 van het gewoon budget 2018, als volgt te verdelen:

1. "Bûûmdroegers" : 350€
2. "Les Amis des Amis de Pogge": 350€
3. "Koninklijke Sint Sebastiaans Gilde Schaarbeek": 350€
4. "Musée de la bière": 350€
5. "ASBL Sputnik: 350€
6. "ASBL Schaerbeek la Dynamique": 250€

Ordre du jour n° 49 -- Agenda nr 49

Octroi de subsides pour l'exercice 2018 relatifs au soutien aux associations de commerçants – Approbation

Toekennen van subsidies, voor het dienstjaar 2018 aan de verenigingen van de handelaars - Goedkeuring

M. Koyuncu : Merci M. le Président. Avant de poser une dernière question à M. Noël, pour son dernier Conseil communal, je voudrais saluer le travail qu'il a mené, au départ comme conseiller communal, et puis comme échevin durant des années, pour Schaerbeek et les schaarbeekois. Et je lui souhaite tout le bonheur pour la suite. Ici, tout simplement, M. Noël, je voudrais savoir le plafond des subsides octroyés aux associations de commerçants. J'ai vu que 4 associations avaient perçus 700 euros, en fonction des projets qu'ils ont introduits. Mais moi je voudrais savoir le plafond. Est-ce qu'il y a un plafond de montant octroyé aux associations de commerçants ?

M. Noël : Merci cher collègue d'abord pour vos remerciements, mais aussi pour votre question, parce que, en fait, j'avais oublié de vous dire, mais ceci, c'est une nouveauté. Il appartiendra au prochain Collège de décider de le poursuivre ou pas, mais c'est une nouveauté que je vous avais présentée dans le cadre du budget 2018, et que vous aviez approuvé. Et je tenais à la mettre en œuvre avant la fin. Alors, je ne sais pas si pour l'avenir, il faudra systématiquement subventionner les associations de commerçants, ou s'il faudra faire autre chose. Le nouveau Conseil communal le décidera. Mais nous avons voulu, ici, leur donner un coup de pouce, pour leur permettre d'avoir des éléments de base. En fait, plusieurs associations de commerçants, aucune, mis à part celle de Brabant, n'a, par exemple, de *folders*. Aucune n'a de site Internet un peu convenable, où on peut retrouver tous les commerces. Une fois de plus, sauf celle de Brabant. Et donc, la toute nouvelle association Azalée-Louis Bertrand-Eisenhower, par exemple, elle se crée, elle a besoin de soutien. Il y en a une nouvelle qui va se créer, maintenant, à Pavillon. C'est un peu trop tard, mais elle aura, elle-aussi, certainement, des soutiens. Et, par contre, une grande association, ancienne, comme Helmet, elle est en pleine restructuration, parce

21.11.2018

que ces « *solidaires* » s'en vont, et depuis 2, 3 ans, ne faisaient plus grand-chose. Là, ils n'ont pas besoin de soutien pour l'instant. Il faudra d'abord qu'une nouvelle équipe se mette en place. Mais donc, est ce qu'il y a un plafond ? Oui, le plafond, c'est le budget que vous avez décidé, qui était de 3.800 euros, dans le budget 2018. Et donc, qu'il fallait répartir. Et on s'est dit que, plutôt que de faire un appel, qui limiterait les montants, ou qui mettrait des montants différents, comme c'était la première fois, on donnait un petit bol d'air, un petit coup de pouce à chaque association qu'il l'a souhaité, pour autant qu'ils nous disent ce qu'ils allaient en faire, et le service Contrôle le contrôlera, bien entendu. Il appartiendra à la personne qui me succèdera, et au prochain Collège, sans doute, de modéliser les choses d'une manière plus précise.

M. Koyuncu : Je vous remercie pour vos réponses, M. Noël.

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la nouvelle loi communale;
Vu sa délibération du 29 novembre 2017 adoptant le budget communal pour l'exercice 2018;
Vu le rapport du 13 novembre 2018 du Collège des Bourgmestre et Echevins;
Considérant qu'il y a lieu de faire droit aux conclusions de ce rapport.

DECIDE :

De répartir comme suit les subsides aux associations de commerçants de Schaerbeek pour l'année 2018, pour un montant de 2.800€, prévu à l'article 520/332-AC-02/73 du budget ordinaire de 2018:

1. "Association des commerçants Josaphat" : 700€
2. "Association des commerçants Dailly": 700€
3. "Association des commerçants Brabant": 700€
4. "Association des commerçants Azalées-Louis Bertrand": 700€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikels 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op zijn raadsbesluit van 29 november 2017 dat het gemeentelijk budget voor het dienstjaar 2018 aanvaard;
Gezien het verslag van 13 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen;
Overwegende dat het betaamd gevolg te geven aan de conclusies van dit verslag.

BESLUIT :

De subsidies aan de folklorische groepen van Schaerbeek voor het dienstjaar 2018, voor een totaal bedrag van 2.800€, voorzien bij artikel 520/332-AC-02/73 van het gewoon budget 2018, als volgt te verdelen:

1. "Vereniging van de handelaars Josaphat" : 700€
2. "Vereniging van de handelaars Dailly": 700€
3. "Vereniging van de handelaars Brabant": 700€
4. "Vereniging van de handelaars Azalées-Louis Bertrand": 700€

Sports -- Sport

Ordre du jour n° 50 -- Agenda nr 50

ASBL "Crossing de Schaerbeek Jeunes" - Convention 2018 – Approbation

VZW "Crossing de Schaerbeek Jeunes" - Overeenkomst 2018 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

21.11.2018

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;
Vu la délibération du Conseil communal du 28 mars 2018 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales;
Vu la délibération du Conseil communal du 20 juin 2018 octroyant un subside de 7.000 € à l'ASBL "Crossing de Schaerbeek Jeunes";
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 13 novembre 2018;
DECIDE:
d'approuver la convention annuelle 2018 liant la Commune et l'ASBL "Crossing de Schaerbeek Jeunes"

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 maart 2018 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 20 juni 2018 waarbij een subsidie van 7.000 € word toegekend aan de vzw "Crossing de Schaerbeek Jeunes";
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november 2018;
BESLIST:
de overeenkomst 2018 tussen de gemeente en de VZW "Crossing de Schaerbeek Jeunes" goed te keuren

Ordre du jour n° 51 -- Agenda nr 51

ASBL "F.C. Kosova" - Convention 2018 – Approbation

VZW "F.C. Kosova" - Overeenkomst 2018 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;
Vu la délibération du Conseil communal du 28 mars 2018 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales;
Vu la délibération du Conseil communal du 20 juin 2018 octroyant un subside de 5.000 € à l'ASBL "F.C. Kosova";
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 13 novembre 2018;
DECIDE:
d'approuver la convention annuelle 2018 liant la Commune et l'ASBL "F.C. Kosova"

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet;

21.11.2018

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 maart 2018 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 20 juni 2018 waarbij een subsidie van 5.000 € word toegekend aan de vzw "F.C. Kosova";

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november 2018;

BESLIST:

de overeenkomst 2018 tussen de gemeente en de VZW "F.C. Kosova" goed te keuren

Ordre du jour n° 52 -- Agenda nr 52

ASBL "Flying Rabbits Ultimate Club" - Convention 2018 – Approbation

VZW "Flying Rabbits Ultimate Club" - Overeenkomst 2018 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et fédérations de communes;

Vu l'arrêté royal du 30 juillet 1985 modifié par l'arrêté royal du 19 janvier 1989 réglant la tutelle administrative sur l'agglomération bruxelloise et les communes qui composent la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 10 de la loi du 17 juillet 1973, garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et sa délibération du 15 janvier 1985;

Vu sa délibération du 20 juin 2018 adoptant la modification budgétaire pour l'exercice 2018;

Vu le règlement sur les subsides octroyés aux cercles sportifs, adopté en séance du 28 mars 2018;

Considérant qu'un crédit de 30.000 € est prévu à l'article 764/332-02/-AF/71 du budget ordinaire 2018 pour l'octroi de subsides aux clubs sportifs;

Considérant que l'ASBL "Flying Rabbits Ultimate Club" souhaite participer au Championnat du monde d'Ultimate Frisbee;

Considérant la volonté de la Commune de soutenir les clubs sportifs soucieux d'atteindre le plus haut niveau;

Vu le rapport du 13 novembre 2018 du Collège des Bourgmestres et Échevins;

Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit ;

APPROUVE

La signature de la convention entre la Commune et l'ASBL "Flying Rabbits Ultimate Club"

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op de wet van 26 juli 1971 op de agglomeraties en federaties van de gemeenten;

Gelet op koninklijk besluit van 30 juli 1985 gewijzigd bij koninklijk besluit van 19 januari 1989 tot regeling van het administratief toezicht op de Brusselse agglomeratie en de gemeenten die tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoren;

Gelet op artikel 10 van de wet van 17 juli 1973, waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen en gelet op zijn raadbesluit van 15 januari 1985;

21.11.2018

Gelet op zijn raadsbesluit van 20 juni 2018 die de budgettaire wijziging voor het dienstjaar 2018 aanvaard;
Gelet op het reglement op de subsidies toegestaan aan de sportclubs, beraadslaagd op 28 mars 2018;
Overwegende dat in uitgaven een krediet van 30.000 € voorzien is op artikel 764/332-02/-AF/71 van het gewoon budget 2018 voor de subsidies toegestaan aan de sportclubs;
Overwegende dat de VZW "Flying Rabbits Ultimate Club" aan het wereld Kampioenschap van Ultimate Frisbee wil deelnemen;
Overwegende de wil van de Gemeente om te ondersteunen de sportclubs bezorgd om het hoogste niveau te bereiken;
Gelet op het verslag van 13 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen;
Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven;
BESLUIT
De ondertekening van de overeenkomst tussen de Gemeente en de VZW "Flying Rabbits Ultimate Club" goed te keuren

Ordre du jour n° 53 -- Agenda nr 53

ASBL "Football Club de Schaerbeek" - Convention 2018 – Approbation

VZW "Football Club de Schaerbeek" - Overeenkomst 2018 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;
Vu la délibération du Conseil communal du 28 mars 2018 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales;
Vu la délibération du Conseil communal du 20 juin 2018 octroyant un subside de 7.000 € à l'ASBL "Racing Club de Schaerbeek";
Considérant la modification de dénomination sociale du club en "Football Club de Schaerbeek" acté au Moniteur Belge du 30 avril 2018;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 13 novembre 2018;
DECIDE :
d'approuver la convention annuelle 2018 liant la Commune et l'ASBL "Football Club de Schaerbeek"

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 maart 2018 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 20 juni 2018 waarbij een subsidie van 7.000 € word toegekend aan de vzw "Racing Club de Schaerbeek";
Overwegend de wijziging van sociale benaming van de club in "Football Club de Schaerbeek" die aan het Belgische Staatsblad van 30 april 2018 wordt gehandeld;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november 2018;
BESLIST :
de overeenkomst 2018 tussen de gemeente en de VZW "Football Club de Schaerbeek" goed te keuren

21.11.2018

Ordre du jour n° 54 -- Agenda nr 54

ASBL "Royal Canter Basket" - Convention 2018 – Approbation

VZW "Royal Canter Basket" - Overeenkomst 2018 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal du 28 mars 2018 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales;

Vu la délibération du Conseil communal du 20 juin 2018 octroyant un subside de 5.000 € à l'ASBL "Royal Canter Basket";

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 13 novembre 2018;

DECIDE:

d'approuver la convention annuelle 2018 liant la Commune et l'ASBL "Royal Canter Basket"

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 maart 2018 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 20 juni 2018 waarbij een subsidie van 5.000 € word toegekend aan de vzw "Royal Canter Basket";

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 november 2018;

BESLIST:

de overeenkomst 2018 tussen de gemeente en de VZW "Royal Canter Basket" goed te keuren

Ordre du jour n° 55 -- Agenda nr 55

ASBL "Royal Canter Basket" PMR - Convention 2018 – Approbation

VZW "Royal Canter Basket" PBM - Overeenkomst 2018- Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et fédérations de communes;

Vu l'arrêté royal du 30 juillet 1985 modifié par l'arrêté royal du 19 janvier 1989 réglant la tutelle administrative sur l'agglomération bruxelloise et les communes qui composent la Région de Bruxelles-Capitale;

21.11.2018

Vu l'article 10 de la loi du 17 juillet 1973, garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et sa délibération du 15 janvier 1985;
Vu sa délibération du 20 juin 2018 adoptant la modification budgétaire pour l'exercice 2018;
Vu le règlement sur les subsides octroyés aux cercles sportifs, adopté en séance du 28 mars 2018;
Considérant qu'un crédit de 30.000 € est prévu à l'article 764/332-02/-AF/71 du budget ordinaire 2018 pour l'octroi de subsides aux clubs sportifs;
Considérant que l'ASBL "Royal Canter Basket" souhaite acheter du matériel adapté aux PMR avec le subside octroyé;
Vu le rapport du 13 novembre 2018 du Collège des Bourgmestres et Échevins;
Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit ;
APPROUVE
La signature de la convention entre la Commune et l'ASBL "Royal Canter Basket"

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;
Gelet op de wet van 26 juli 1971 op de agglomeraties en federaties van de gemeenten;
Gelet op koninklijk besluit van 30 juli 1985 gewijzigd bij koninklijk besluit van 19 januari 1989 tot regeling van het administratief toezicht op de Brusselse agglomeratie en de gemeenten die tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoren;
Gelet op artikel 10 van de wet van 17 juli 1973, waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen en gelet op zijn raadsbesluit van 15 januari 1985;
Gelet op zijn raadsbesluit van 20 juni 2018 die de budgettaire wijziging voor het dienstjaar 2018 aanvaard;
Gelet op het règlement op de subsidies toegestaan aan de sportclubs, beraadslaagd op 28 mars 2018;
Overwegende dat in uitgaven een krediet van 30.000 € voorzien is op artikel 764/332-02/-AF/71 van het gewoon budget 2018 voor de subsidies toegestaan aan de sportclubs;
Overwegende dat de VZW "Royal Canter Basket" wensen met de toegekende subsidie te koop van het materiaal dat aan PBM wordt aangepast;
Gelet op het verslag van 13 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen;
Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven;
BESLUIT
De ondertekening van de overeenkomst tussen de Gemeente en de VZW "Royal Canter Basket" goed te keuren

Ordre du jour n° 56 -- Agenda nr 56

ASBL "Sport Schaerbeekois" - Convention 2018 – Approbation

VZW "Sport Schaerbeekois" - Overeenkomst 2018 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;
Vu la délibération du Conseil communal du 28 mars 2018 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales;

21.11.2018

Vu la délibération du Conseil communal du 20 juin 2018 octroyant un subside de 18.000 € à l'ASBL "Sport Schaerbeekois";

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 13 novembre 2018;

DECIDE :

d'approuver la convention annuelle 2018 liant la Commune et l'ASBL "Sport Schaerbeekois"

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 maart 2018 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 20 juni 2018 waarbij een subside van 18.000 € word toegekend aan de vzw "Sport Schaerbeekois";

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 novembre 2018;

BESLIST :

de overeenkomst 2018 tussen de gemeente en de VZW "Sport Schaerbeekois" goed te keuren

Ordre du jour n° 57 -- Agenda nr 57

ASBL "Xtreme Team Parkour" - Convention 2018 – Approbation

VZW "Xtreme Team Parkour" - Overeenkomst 2018 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 et 123 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 26 juillet 1971 organisant les agglomérations et fédérations de communes;

Vu l'arrêté royal du 30 juillet 1985 modifié par l'arrêté royal du 19 janvier 1989 réglant la tutelle administrative sur l'agglomération bruxelloise et les communes qui composent la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'article 10 de la loi du 17 juillet 1973, garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et sa délibération du 15 janvier 1985;

Vu sa délibération du 20 juin 2018 adoptant la modification budgétaire pour l'exercice 2018;

Vu le règlement sur les subsides octroyés aux cercles sportifs, adopté en séance du 28 mars 2018;

Considérant qu'un crédit de 30.000 € est prévu à l'article 764/332-02/-AF/71 du budget ordinaire 2018 pour l'octroi de subsides aux clubs sportifs;

Considérant le souhait de l'ASBL "Xtreme Team Parkour" d'organiser un événement "Keep the Flow";

Considérant la volonté de la Commune de promouvoir le sport et la découverte de nouvelles disciplines;

Vu le rapport du 13 novembre 2018 du Collège des Bourgmestre et Échevins;

Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit ;

APPROUVE

La signature de la convention entre la Commune et l'ASBL "Xtreme Team Parkour"

21.11.2018

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;
Gelet op de wet van 26 juli 1971 op de agglomeraties en federaties van de gemeenten;
Gelet op koninklijk besluit van 30 juli 1985 gewijzigd bij koninklijk besluit van 19 januari 1989 tot regeling van het administratief toezicht op de Brusselse agglomeratie en de gemeenten die tot het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoren;
Gelet op artikel 10 van de wet van 17 juli 1973, waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van sommige toelagen en gelet op zijn raadbesluit van 15 januari 1985;
Gelet op zijn raadsbesluit van 20 juni 2018 die de budgettaire wijziging voor het dienstjaar 2018 aanvaard;
Gelet op het reglement op de subsidies toegestaan aan de sportclubs, beraadslaagd op 28 mars 2018;
Overwegende dat in uitgaven een krediet van 30.000 € voorzien is op artikel 764/332-02/-AF/71 van het gewoon budget 2018 voor de subsidies toegestaan aan de sportclubs;
Overwegende de wens van VZW "Xtreme Team Parkour" om een gebeurtenis "Keep the Flow" te organiseren;
Overwegende de wil van de Gemeente om de sport en de ontdekking van nieuwe sportstudiegebieden te bevorderen;
Gelet op het verslag van 13 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen;
Overwegende dat het betaamt hieraan een gunstig gevolg te geven;
BESLUIT
De ondertekening van de overeenkomst tussen de Gemeente en de VZW "Xtreme Team Parkour" goed te keuren

Enfance et Jeunesse -- Kindertijd & Jeugd

Ordre du jour n° 58 -- Agenda nr 58

ASBL "Enfants & Compagnie - Convention 2018 – Approbation

ASBL "Enfants & Compagnie - Overeenkomst 2018 – Goedkeuring

M. Verzin : Merci M. le Président. Effectivement, j'ai découvert à la lecture de l'ordre du jour l'existence de ce point. Le montant d'un subside exceptionnel de 20.000 euros a donc attiré mon attention. J'ai donc demandé au Secrétariat des Assemblées de me fournir le dossier. Et j'ai découvert, à la lecture de ce dossier, plusieurs éléments à propos desquels j'ai interrogé l'échevin compétent. Par exemple, j'ai découvert que la demande de subvention réceptionnée par la Commune, en date du 29 septembre 2018, portait la signature d'une personne, qui signait en tant que directrice de l'ASBL, et non celle du Président, comme normalement le Président signe tous documents pour toutes les demandes de subvention. Première chose. Cette personne, dont je ne citerai pas le nom, évidemment, en séance publique, occupait précédemment la fonction de directrice de l'ASBL Ludo Contact, jusqu'au 30 juin, date à laquelle elle a été pensionnée, avec un contrat à temps partiel, pour 3 mois, pour écoler la personne qui la remplaçait. J'ai donc demandé à l'échevin de me faire savoir à quel moment cette personne a pris ses fonctions, en tant que directrice, quel est son statut administratif actuel, s'il s'agit d'un contrat rémunéré à durée indéterminée, quelle est l'autorité qui a procédé à cet engagement, et enfin, quel est l'impact de sa rémunération sur l'équilibre budgétaire de l'association, alors que l'analyse indique, effectivement, que l'ASBL est en difficulté financière, suite à une suppression d'un subside par la Région flamande, qu'il est nécessaire de compenser pour la maintenir à l'équilibre. De manière complémentaire, j'ai demandé à l'échevin compétent de me faire savoir quel est le volume actuel global du personnel occupé par la dite ASBL, quel est leur statut actuel, ACS ou autre, quel est la masse salariale, en quelle mesure cette masse salariale est-elle impactée par la suppression du subside annoncé, à quelle fonction les différentes personnes qui composent le personnel sont-elles occupées, s'agit-il d'un temps plein ou d'un temps partiel, et par ailleurs, j'ai demandé qu'on me fournisse les bilans et les comptes de résultat des trois derniers exercices comptables. Malheureusement, à ce jour, je n'ai reçu aucune réponse de l'échevin, et donc, je me permets, aujourd'hui, avant de pouvoir décider si

oui ou non il faut approuver ce point, si je peux avoir des réponses précises de l'échevin que j'ai interrogé.

M. Bernard : Vos questions sont simples. Donc, si j'ai bien compris nous sommes face à une ASBL, c'est bien l'ASBL qui se trouve au coin du Kinetix, quand on rentre... non ? Dans l'entrée vers le fitness ? Ok, donc je vois l'importance de maintenir un service, qui quand même, apporte beaucoup de bien à nos enfants et à ceux qui fréquentent ce site. Et donc je voulais avoir plus de précisions sur les difficultés financières que connaît cette ASBL, parce qu'il semble que c'est lié à un subside néerlandophone, qu'il y a quand même une demande de subside auprès de la Région bruxelloise, au moins dans mon souvenir, et que il y a eu des refus systématiques d'intervenir. Donc j'aimerais savoir un peu quelles seront les difficultés financières qu'ils auront rencontrées et pourquoi les autres pouvoirs subsidiant ont décliné l'invitation de, finalement, de prendre leur responsabilité. Et alors, c'est une petite question technique, mais donc, si j'ai bien compris, enfin j'étais quand même étonné de voir, si j'ai bien compris, c'est Michel De Herde qui est président de cette ASBL, et je me demande, est ce que c'est normal qu'il participe à la délibération du Collège qui octroie le subside exceptionnel à l'ASBL qu'il préside ? Cela, c'est juste un souci technique, et je voudrais bien être sûr que les choses..., mais je partage le souci que, si il y a à sauver l'activité, il faut la sauver. Point.

M. Köse : Il est évident que je n'ai pas toutes les réponses à toutes les questions que vous avez posées. J'ai transmis votre demande à Madame Françoise Abrassart, et au Secrétaire communal, pour que les réponses arrivent. Mais je crois que les questions étaient posées jeudi ou vendredi, donc le délai est un peu court, et comme ce n'est pas une ASBL para-communale, je n'ai vraiment aucune maîtrise par rapport à son directeur, sa directrice, aux tenants et aboutissants. C'est une ASBL qui est subsidiée à hauteur de 2.000 euros par an. Donc là, ils ont fait une demande exceptionnelle d'être subsidiés pour un montant de 20.000 euros, et en compensation, pendant 10 ans, on ne leur donnera plus rien. Lors du premier Collège, lorsque le Collège a approuvé l'analyse, c'est-à-dire au mois de septembre, j'étais en congé, je n'étais pas là, mais au deuxième Collège, notamment, pour toutes ces questions, moi je me suis abstenu, donc je n'ai pas plus de réponse, au jour d'aujourd'hui. Lorsque le service, ou bien la directrice du service Vie Citoyenne me répondra, je vous transmettrai les réponses, bien évidemment.

M. Verzin : J'entends la réponse de l'échevin. Je suis quand même fortement étonné que le Collège puisse accepter un engagement d'une ASBL, je partage le souci de M. Bernard, hein, il faut maintenir l'activité, je n'ai pas de problème avec ça, mais puisse s'engager sur 10 ans, sur 10 ans ? Alors que cela excède la mandature prochaine ! De 4 ans ! Donc je suis vraiment étonné que le Collège puisse approuver un engagement de ce type. Tout le monde sait que les promesses qui sont faites n'engagent que ceux qui les croient. Et donc je suis vraiment étonné de la légèreté avec laquelle le Collège semble avoir approuvé l'octroi de subsides. Donc je suis vraiment demandeur d'avoir les explications que j'ai demandées à l'échevin compétent, et pour l'instant, sans avoir ces informations, je ne suis pas en mesure d'approuver, dans un sens ou dans l'autre, d'ailleurs, ce type de dossier. Donc je vous demande, effectivement, de pouvoir le reporter.

M. le Bourgmestre : Comme vous, comme M. Bernard, comme M. Verzin, nous sommes soucieux de permettre à cette ASBL de continuer à fonctionner. C'est aujourd'hui une réalité, c'est que son fonctionnement est mis à mal par une décision administrative, peu importe, ne rentrons pas là-dedans. Le Collège décide de soutenir l'ASBL. Et contrairement à ce que dit M. Verzin, on ne prend pas une décision pour les 20 ans qui viennent. On arrête d'en prendre une ! On libère les Collèges prochains d'une forme d'obligation. Donc, c'est exactement l'inverse, parce qu'on prend la décision aujourd'hui de l'aider à concurrence de 20.000 euros. Je pense qu'il est fondamental, parce qu'il faut passer au Conseil communal, pour décider d'accorder 20.000 euros à cette ASBL, vous reconnaissez qu'elle fait du bon boulot, vous reconnaissez que sa continuité est essentielle au bien-être des enfants dans Schaerbeek. Par contre, je peux inviter le Collège, après votre décision favorable, à n'attribuer concrètement le subside, que dans la mesure où le dossier soit en ordre administratif par rapport à nos règlements. Mais la décision ce soir, c'est simplement la décision de désigner tel ASBL comme celle qui pourra recevoir 20.000 euros à charge du budget communal. Je prends l'engagement, que le Collège vérifiera, que les conditions réglementaires du règlement-subsidie soient appliquées avant que le versement puisse être exécuté par les services administratifs de la Commune. Mais sur le fond, on est tous d'accord de dire : c'est nécessaire, c'est urgent, donc on ne va pas se priver d'une décision de nature politique, parce que pour moi, c'est politique, de dire : cette ASBL elle doit être maintenue et sauvée. Et cette formule-là, c'est une bonne formule qui lui permet de continuer à travailler. Vous êtes d'accord avec ça ?

M. Verzin : Donc, s'il s'agit ici et maintenant de prendre une décision de principe, comme vous semblez l'indiquer, de l'acter comme tel au bénéfice de l'ASBL, je n'ai pas de soucis. Mais comme vous venez de le dire, je vous confirme que, avant que le Collège ne puisse l'a rendre opérationnelle, exécutoire, les renseignements, notamment ceux que j'ai demandés, soient portés à la connaissance du Collège, et à la mienne aussi, par la même occasion, de manière à ce que nous puissions, de part et d'autre, vérifier si l'octroi de libération du montant correspond, effectivement, à une situation correcte sur le plan administratif. On est d'accord ?

M. le Bourgmestre : Le Collège vérifiera cela.

M. Bernard : Mais je ne peux que répéter ma question. Je n'ai pas vraiment de réponse. Moi je maintiens l'idée qu'il faut maintenir l'activité de cette ASBL, mais j'aimerais quand même bien avoir un éclairage sur les problèmes de gestion rencontrés, si il y en a eu, les causes qui ont entraîné les difficultés financières de l'ASBL, et pourquoi les pouvoirs subsidiant flamands et régionaux ne sont pas intervenus.

M. le Bourgmestre : Ce n'est pas très clair. Il y a une modification subite du régime de soutien régional à un emploi subsidié. Il y a une réduction subite du subside, parce que la région concernée modifie ses règles, et réduit le subside. La réponse aurait pu être de l'ASBL : nous virons la personne qui travaille pour laquelle le subside était accordé, et nous engageons une autre personne, qui serait dans les conditions du subside. Mais cela entraînerait une perte d'activité, parce qu'on n'est pas sûr de trouver une nouvelle personne, et une perte de connaissance, d'expertise, de la personne qui le fait très bien. C'est cela le débat. Les nouvelles règles feraient qu'on doit prendre quelqu'un qui a d'autres caractéristiques que cette personne-là, et donc les règles de subsides feraient qu'on devrait la virer et prendre quelqu'un autre qui correspondrait. Cela ne nous semble pas, parce que nous ne sommes pas pour virer les gens, nous ne sommes pas pour ne pas respecter les droits des travailleurs. Nous voulons les respecter. Cela nous semble une mauvaise décision, et nous pensons qu'il est légitime ici, de maintenir cette personne, qui fait bien son travail, et tout, et tout, qui a le malheur de ne plus correspondre aux nouvelles règles administratives, qui imposent le subside. Et nous compensons nous même le subside pour cette ASBL, pour qu'elle continue à travailler. Voilà. Et nous pensons que la qualité du travail qu'elle fait justifie, peut-être, la rapidité avec laquelle nous intervenons pour l'aider. Mais je prends l'engagement à ce que, si la décision politique est prise d'aider cette ASBL à continuer à travailler, et de permettre à la personne qui travaille au bénéfice de tout le monde de continuer à travailler dedans, de mettre le dossier dans les formes dans lesquelles il doit être pour recevoir le subside communal. Mais la décision ici est de nature politique. Elle appelle à l'aide, il faut l'aider. Il faut prendre une décision, cette année-ci encore. Ne chipotons pas. C'est 20.000 euros, mais on vérifiera que les conditions sont en ordre et on demandera ses comptes, etc., et on mettra tout cela en ordre. Tout ce que je vous demande c'est de décider. Merci.

M. Bernard : M. le Bourgmestre, il y a encore une petite question, c'est : quel est le motif du refus de la Région bruxelloise ? J'ai juste lu le dossier qui n'était pas toujours très complet, mais il y a une demande aussi auprès de Gossuin qui a été refusée.

M. De Herde : C'est donc 56 ACS domiciliés en Flandre, qui travaillaient dans des ASBL bilingues ou francophones, et le Ministre NVA a décidé que cela était terminé, parce qu'il voulait récupérer les postes pour les donner à des ASBL flamandes de Bruxelles ou de Flandre. Voilà, c'est aussi simple que cela. Et la Région bruxelloise, il y a eu des demandes de toutes sortes d'ASBL, auprès d'Actiris et la Région bruxelloise, et la Région bruxelloise a dit qu'il n'avait pas la capacité financière de compenser la suppression des 56 postes, qui touche une vingtaine d'ASBL différentes. Parce que ce sont des ASBL créées en 1976, donc du temps où la politique de mise à l'emploi des chômeurs était nationale. Et ce sont toute une série d'ASBL qui ont des postes, qui bruxellois, qui wallons, qui flamands. Et cela ne vous étonnerait pas qu'un Ministre NVA ait décidé de changer son fusil d'épaule.

M. le Bourgmestre : Donc, c'est un acte de résistance à la NVA. Non, la question n'est pas là. Il habite en Flandres. C'est que les règles bruxelloises n'attribuent des subsides qu'aux gens qui habitent sur le sol de Bruxelles. Or, cette personne habite en Flandres. Mais comme elle est flamande et francophone, elle n'a plus les subsides de la NVA. C'est cela l'histoire. Donc c'est un acte de résistance à la NVA, et le sauvetage d'un service essentiel à nos enfants. Et le sauvetage de l'emploi ! Et nous sommes heureux que nous nous rejoignons tous dans ces objectifs !

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

21.11.2018

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal de mars 2018 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;

Considérant que la convention telle que proposée au Collège est conforme au règlement d'octroi de subsides de mars 2018;

Considérant que la subvention est exceptionnelle pour cette année 2018;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 11 septembre 2018;

DECIDE :

d'approuver la convention liant la Commune et l'ASBL " Enfants & Compagnie "

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 novembre 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van maart 2018 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,

Overwegend dat de overeenkomst zoals voorgesteld aan het College in overeenstemming is met de subsidieregeling van maart 2018;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 september 2018;

BESLIST :

de overeenkomst tussen de gemeente en de VZW " Enfants & Compagnie " goed te keuren;

POINTS EN URGENCE -- PUNTEN IN SPOED

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESCRETARIS

Bureau des assemblées -- Kantoor der vergaderingen

Ordre du jour n° 73 -- Agenda nr 73

Brulabo scrl - Prévisions budgétaires et quotes-parts des communes associées pour l'exercice 2019 et procès-verbal de la réunion ordinaire de l'Assemblée Générale du 16 juillet 2018 - Pour information.

Brulabo cvba - Begrotingsramingen en aandelen van de deelgenote gemeenten voor het boekjaar 2019 en notulen van de gewone vergadering van de algemene vergadering van 16 juli 2018 - Ter informatie.

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE -- STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

Développement urbain -- Stedelijke ontwikkeling

Ordre du jour n° 74 -- Agenda nr 74

Contrat de quartier durable Stephenson - Etablissement d'un périmètre soumis à droit de préemption sur le territoire de la commune de Bruxelles – Approbation

21.11.2018

Duurzaam wijkcontract Stephenson - Oprichting van een voorkeurecht onderhevige perimeter op het grondgebied van de gemeente Brussel - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu les articles 1er et 258 à 274 du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire tels que modifiés par l'Ordonnance du 19 mars 2009 portant modification du titre VII et du titre X du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire relative au droit de préemption;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 11 septembre 2003 relatif au droit de préemption;

Considérant que le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire permet de créer un droit de préemption au profit de divers pouvoirs publics, organismes d'intérêt public et sociétés dépendants de la Région de Bruxelles-Capitale, dont le pouvoir communal ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins d'approuver l'établissement d'un périmètre de préemption sur le périmètre du contrat de quartier durable STEPHENSON du territoire de la commune de Bruxelles et étendu aux parcelles entre deux ponts de la rue Navez et le projet d'arrêté de Gouvernement en vue de la demande de fixation du dit périmètre;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 novembre 2018;

DECIDE

1. d'approuver l'établissement d'un périmètre soumis à droit de préemption sur le périmètre du CQD STEPHENSON du territoire de la commune de Bruxelles étendu aux parcelles de la rue Navez située sur la vielle de BXL entre deux ponts pour une durée de 7 ans et son projet d'arrêté de gouvernement.
2. de transmettre la présente délibération et le projet d'arrêté de gouvernement au ministre qui a la politique foncière dans ses attributions en vue de la fixation dudit périmètre de préemption.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de artikelen 1 en 258 tot 274 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 19 maart 2009 tot wijziging van titel VII en titel X van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening betreffende het voorkeurecht;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 11 september 2003 houdende het voorkeurecht;

Overwegende dat het krachtens het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening mogelijk is een voorkeurecht tot stand te brengen ten gunste van verschillende overheden, instellingen van openbaar nut en vennootschappen die afhangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, waaronder de gemeentelijke;

Gelet op het Collegebesluit om de vaststelling van een aan voorkeurecht onderhevige perimeter voor de perimeter van de duurzame wijkcontract STEPHENSON op het grondgebied van gemeente Brussel

uitgebreid tot de percelen tussen de twee bruggen in de François-Joseph Navezstraat en het project tot besluit van de regering om met het oog op het verzoek om de genoemde perimeter te herstellen, goed te keuren;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 november 2018;

BESLUIT

1. de vaststelling voor een voorkeurecht onderhevige perimeter voor de perimeter van het duurzaam Wijkcontract STEPHENSON op het grondgebied van de gemeente Brussel uitgebreid tot de percelen tussen de twee bruggen in de François-Joseph Navezstraat voor een periode van 7 jaar en zijn project van het besluit van de regering, goed te keuren.

2. de huidige beraadslaging en het project van besluit over te brengen aan de minister die belast is met het Grondbeleid om die genoemde voorkooprechtperimeter vast te leggen.

Ordre du jour n° 75 -- Agenda nr 75

Contrat de quartier durable Stephenson - Etablissement d'un périmètre soumis à droit de préemption sur le territoire de la commune de Schaerbeek – Approbation

Duurzaam wijkcontract Stephenson - Oprichting van een voorkooprecht onderhevig perimeter op het grondgebied van de gemeente Schaarbeek - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu les articles 1er et 258 à 274 du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire tels que modifiés par l'Ordonnance du 19 mars 2009 portant modification du titre VII et du titre X du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire relative au droit de préemption;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 11 septembre 2003 relatif au droit de préemption;

Considérant que le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire permet de créer un droit de préemption au profit de divers pouvoirs publics, organismes d'intérêt public et sociétés dépendants de la Région de Bruxelles-Capitale, dont le pouvoir communal ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins d'approuver l'établissement d'un périmètre de préemption sur le périmètre du contrat de quartier durable STEPHENSON - sur le territoire de la commune de Schaerbeek et le projet d'arrêté de Gouvernement en vue de la demande de fixation du dit périmètre;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 novembre 2018;

DECIDE

1. d'approuver l'établissement d'un périmètre soumis à droit de préemption sur le périmètre du CQD Stephenson sur le territoire de la commune de Schaerbeek pour une durée de 7 ans et son projet d'arrêté de gouvernement.
2. de transmettre la présente délibération et le projet d'arrêté de gouvernement au ministre qui a la politique foncière dans ses attributions en vue de la fixation du dit périmètre de préemption.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de artikelen 1 en 258 tot 274 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 19 maart 2009 tot wijziging van titel VII en titel X van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening betreffende het voorkooprecht;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 11 september 2003 houdende het voorkooprecht;

Overwegende dat het krachtens het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening mogelijk is een voorkooprecht tot stand te brengen ten gunste van verschillende overheden, instellingen van openbaar nut en vennootschappen die afhangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, waaronder de gemeentelijke;

Gelet op het Collegebesluit om de vaststelling van een aan voorkooprecht onderhevige perimeter voor de perimeter van de duurzame wijkcontract STEPHENSON op het grondgebied van gemeente Schaarbeek en het project tot besluit van de regering om met het oog op het verzoek om de genoemde perimeter te herstellen, goed te keuren;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 november 2018;

BESLUIT

1. de vaststelling voor een voorkooprecht onderhevig perimeteer voor de perimeteer van het duurzaam Wijkcontract Stephenson op het grondgebied van de gemeente Schaarbeek, voor een periode van 7 jaar, en zijn project van het besluit van de regering, goed te keuren
2. de huidige beraadslaging en het project van besluit over te brengen aan de minister die belast is met het Grondbeleid om de genoemde voorkooprechtperimeteer, vast te stellen

INFRASTRUCTURES -- INFRASTRUCTUUR

Equipement -- Uitrusting

Ordre du jour n° 76 -- Agenda nr 76

Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 47 - Pour information

Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 47 - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 20 novembre 2018 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et/ou subsides;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2018 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 novembre 2018 de passer des marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée, ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC	Article budgétaire	Type financement	Service concerné	Objet	Montant TVAC	Adjudicataire
3156	722/744-51/14	Emprunts/subsides	Ned Onderwijs	Matériel sportif	2367,22	IDEMA SPORT

21.11.2018

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017
meerbepaald artikelen 6, 7 en 124 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en
van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake
overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten
van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
Gelet op de beslissing van 20 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen die de
gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse
leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT TER INFORMATIE:
De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 november 2018 om
overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur , met als voorwerp "Aankoop
van diverse leveringen en / of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" te plaatsen ,
volgens de volgende lijst :

BB	Begrotingsartikel	Soort financiering	Betrokken dienst	Voorwerp van de uitgave	Bedrag BTWI	Opdrachtnemer
3156	722/744-51/14		Ned Onderwijs	Sportuitrusting	2367,22	IDEMA SPORT

Ordre du jour n° 77 -- Agenda nr 77

Infrastructure - Equipement - Commande de 16 Smartphones auprès de Proximus Spearit SA, adjudicataire de la centrale de marché de GIAL - Pour information

Infrastructuur - Uitrusting - Aankoop van 16 Smartphones bij Proximus Spearit NV, aannemer van de opdrachtcentrale van GIAL - Ter informatie.

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 15 juin 2006 - notamment son article 15 - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services complétée par l'AR du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et l'AR du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et par la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 20 novembre 2018 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la commande de 16 smartphones auprès de Proximus Spearit SA, adjudicataire de la centrale de marché de GIAL à laquelle la commune a adhéré ;

21.11.2018

Considérant que la dépense sera financée par emprunts;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2018 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 20 novembre 2018 d'approuver la commande de 16 Smartphones auprès de Proximus Spearit SA, adjudicataire de la centrale de marché de GIAL à laquelle la commune a adhéré ;
2. La dépense de **3.633,07€ TVAC** sera imputée à l'article 875/744-51/-/14 et **199,48 TVAC €** à l'article 104/744-51/14 du budget extraordinaire 2018 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 - in het bijzonder artikel 15 aangevuld met de uitvoeringsbesluiten zijnde het KB plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011, het KB tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 en met de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;
Gelet op de beslissing van 20 november 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen ter goedkeuring van de bestelling van 16 Smartphones bij Proximus Spearit NV, aannemer van de opdrachtcentrale van GIAL waarbij de gemeente is aangesloten;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 november 2018 tot goedkeuring van de bestelling van 16 Smartphones bij Proximus Spearit NV, aannemer van de opdrachtcentrale van GIAL waarbij de gemeente is aangesloten;
2. De uitgave van **3.633,07€ BTWI** zal geboekt worden op artikel 875/744-51/-/14 en **199,48 BTWI** op artikel 104/744-51/14 van de buitengewone begroting 2018 en gefinancierd worden door leningen.

Ordre du jour n° 78 -- Agenda nr 78

SP&EV (gestion du charroi) - Acquisition de deux fourgons et de cinq pick up's - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché – Approbation

ON&GR (beheer van het wagenpark) - Aankoop van twee busjes en vijf pick-ups- Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la Nouvelle Loi Communale ;
Vu la loi du 17 juin 2016 - notamment son article 42§1 1° c - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

21.11.2018

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la nécessité d'acquérir deux fourgons et de cinq pick up's pour le charroi communal;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 20 novembre 2018 de ne pas attribuer le marché lancé en procédure ouverte puisqu'aucune offre n'a été remise ;

Considérant que la dépense sera financée par emprunt ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2018;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 20 novembre 2018;

DECIDE :

1. De passer le marché public de fournitures ayant pour objet l'acquisition de deux fourgons et de cinq pick up's par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42§1 1° c de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux de fournitures et de services, aux conditions du cahier des charges SCHA/EQUIP/2018/078.
2. D'imputer la dépense, dont le montant est estimé à 280 000€, à l'article 136/743-53/14 du budget extraordinaire 2018 et la financer par emprunt.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 42§1 1° c - betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de noodzaak om twee bestelwagens en de vijf pick-ups voor de gemeenschappelijke wagen te verwerven;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 november 2018 de bij openbare procedure geplaatste opdracht niet te gunnen omdat er geen aanbidding is ingediend;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door een lening ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2018;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 november 2018;

BESLUIT :

1. De opdracht voor leveringen met als voorwerp de aankoop van twee busjes en vijf pick-ups te plaatsen bij openbare procedure met overeenkomstig artikel 42§1 1° c van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en overeenkomstig de voorwaarden van het bestek SCHA/EQUIP/2018/078.
2. De uitgave, geraamd op 280 000€, te boeken op artikel 136/743-53/14 van de buitengewone begroting 2018 en te financieren met een lening

21.11.2018

VIE CITOYENNE --- BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

Sports --- Sport

Ordre du jour n° 79 --- Agenda nr 79

ASBL "A.S. Schaerbeek" - Convention 2018 – Approbation

VZW "A.S. Schaerbeek" - Overeenkomst 2018 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. --- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;

Vu la délibération du Conseil communal du 28 mars 2018 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales;

Vu la délibération du Conseil communal du 20 juin 2018 octroyant un subside de 7.000 € à l'ASBL "A.S. Schaerbeek";

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins du 20 novembre 2018;

DECIDE :

d'approuver la convention annuelle 2018 liant la Commune et l'ASBL "A.S. Schaerbeek"

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 maart 2018 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 20 juni 2018 waarbij een subsidie van 7.000 € word toegekend aan de vzw "A.S. Schaerbeek";

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 november 2018;

BESLIST :

de overeenkomst 2018 tussen de gemeente en de VZW "A.S. Schaerbeek" goed te keuren

Ordre du jour n° 80 --- Agenda nr 80

Convention annuelle entre la Commune et l'ASBL Sport 1030 – Approbation

Jaarlijkse overeenkomst tussen de Gemeente en de VZW Sport 1030 - Goedkeuring

M. Ayad : Par rapport à l'ASBL Sport 1030, c'est la première fois que j'entends...

M. le Bourgmestre : C'est le nouveau nom de l'ASBL qui a fusionné, qui a repris les activités du Neptunium. C'est le nouveau nom du Neptunium.

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. --- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

21.11.2018

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 3 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123,4 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides;
Vu la circulaire du 30 novembre 2006 relatif au contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions accordées par les Communes,
Considérant la décision du Conseil Communal du 23 mars 2016;
Vu la délibération du Conseil communal du 28 mars 2018 adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales
Sur proposition du Collège du 20 novembre 2018
DECIDE :
d'approuver la convention liant la Commune et l'ASBL "Sport 1030"

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 3 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117, 119 en 123,4° van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige subsidies;
Gelet op de omzendbrief van 30 november 2006 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van subsidies verleend door de gemeenten;
Overwegende het besluit van de gemeenteraad van 23 maart 2016;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 maart 2018 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 november 2018;
BESLIST :
de overeenkomst tussen de gemeente en de VZW "Sport 1030" goed te keuren;

* * * * *

Après le point 80 vote nominal auquel participent les conseillers communaux suivants -- Na het punt 80 hoofdelijke stemming waaraan de volgende gemeenteraadsleden deelnemen : M.-h. Bernard Clerfayt; MM.-hh. Guillaume Bernard, Etienne Noel; M.-h. Verzin Georges; M.-h. De Herde Michel; M.-h. Jean-Pierre Van Gorp; M.-h. Grimberghs Denis; Mme-mevr. Cécile CJ. Jodogne, M.-h. Ozkara Emin; MM.-hh. Sait Köse, Köksal Sadik; M.-h. Dönmez Ibrahim, Mmes-mevr. Derya Alic, Mahinur Ozdemir; M.-h. Nimal Frederic; M.-h. El Arnouki Mohamed; M.-h. Yvan de Beaufort, Mme-mevr. Chan Angelina, MM.-hh. Mohamed Reghif, Mohamed Echouel; M.-h. Vanhalewyn Vincent; M.-h. Koyuncu Hasan, Mme-mevr. Sönmez Döne; Mme-mevr. Adelheid Byttebier; Mmes-mevr. QUERTON Sophie, LORENZINO Deborah, MM.-hh. Bernard Axel, Seydi Sag, Mmes-mevr. DE FIERLANT Lorraine, Joëlle van Zuylen, MM.-hh. van den Hove Quentin, ERALY Thomas, Mmes-mevr. Bernadette Vriamont, El Khattabi Fatiha, MM.-hh. Arnaud Verstraete, Abdelkrim Ayad, Mme-mevr. Denise Malamba Kifaya, MM.-hh. Christophe de Jamblinne de Meux, DMAM Abderrahman, Abdelkhalak Kajjal.

* * * * *

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : ———

Points de l'O.J. Punten agenda	1, 11, 13-21, 24-30, 32, 34-58, 74-80	23, 31	9-10
GUILLAUME BERNARD	0	0	0
ETIENNE NOEL	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	0	0
DE HERDE MICHEL	0	0	0
JEAN-PIERRE VAN GORP	0	0	0
GRIMBERGHS DENIS	0	0	0
CÉCILE CJ. JODOGNE	0	0	0
OZKARA EMIN	—	—	—
SAÏT KÖSE	0	0	0
HALIS KÖKTEN	—	—	—
KÖKSAL SADIK	0	0	0
DÖNMEZ IBRAHIM	0	0	N
DERYA ALIC	0	0	N
MAHINUR OZDEMIR	0	0	0
NIMAL FREDERIC	0	0	0
BOUHJAR ABOBAKRE	—	—	—
EL ARNOUKI MOHAMED	0	0	0
YVAN DE BEAUFFORT	—	—	—
CHAN ANGELINA	0	0	0
MOHAMED REGHIF	0	0	0
MOHAMED ECHOUEL	0	0	0
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0
KOYUNCU HASAN	0	0	N
SÖNMEZ DÖNE	0	0	N
ADELHEID BYTTEBIER	0	0	0
JAMILA SANHAYI	—	—	—
QUERTON SOPHIE	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0
BURIM DEMIRI	—	—	—
BERNARD AXEL	0	-	-
SEYDI SAG	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0
JOËLLE VAN ZUYLEN	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0
TRACHTE BARBARA	—	—	—
ASMA METTIOUI	—	—	—
ERALY THOMAS	0	0	0
BERNADETTE VRIAMONT	—	—	—
EL KHATTABI FATIHA	0	0	0
ARNAUD VERSTRAETE	0	0	0
ABDELKRIM AYAD	0	0	N
TAOUFIK BEN ADDI	—	—	—
DENISE MALAMBA KIFAYA	0	0	0
CHRISTOPHE DE JAMBLINNE DE MEUX	0	0	0
DMAM ABDERRAHMAN	0	0	0
ABDELKHALAK KAJJAL	0	0	0
BERNARD CLERFAYT	0	0	0
OUI-JA	37	36	31
NON-NEEN	0	0	5
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	0	1	1

21.11.2018

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	4	5	6	7
GUILLAUME BERNARD	0	0	0	0
ETIENNE NOEL	0	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	0	0	N
DE HERDE MICHEL	0	0	0	0
JEAN-PIERRE VAN GORP	-	-	N	N
GRIMBERGHS DENIS	0	0	0	0
CÉCILE CJ. JODOGNE	0	0	0	0
OZKARA EMIN	—	—	—	—
SAÏT KÖSE	0	0	0	0
HALIS KÖKTEN	—	—	—	—
KÖKSAL SADIK	0	0	0	0
DÖNMEZ IBRAHIM	N	-	N	N
DERYA ALIC	-	-	N	N
MAHINUR OZDEMIR	0	0	0	0
NIMAL FREDERIC	0	0	0	0
BOUHJAR ABOBAKRE	—	—	—	—
EL ARNOUKI MOHAMED	0	0	0	0
YVAN DE BEAUFFORT	—	—	—	—
CHAN ANGELINA	0	0	0	-
MOHAMED REGHIF	0	0	0	0
MOHAMED ECHOUEL	0	0	0	0
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0	0
KOYUNCU HASAN	N	-	N	N
SÖNMEZ DÖNE	N	-	N	N
ADELHEID BYTTEBIER	0	0	0	0
JAMILA SANHAYI	—	—	—	—
QUERTON SOPHIE	0	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0	0
BURIM DEMIRI	—	—	—	—
BERNARD AXEL	0	0	-	-
SEYDI SAG	0	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0	0
JOËLLE VAN ZUYLEN	0	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0	0
TRACHTE BARBARA	—	—	—	—
ASMA METTIOUI	—	—	—	—
ERALY THOMAS	0	0	0	0
BERNADETTE VRIAMONT	—	—	—	—
EL KHATTABI FATIHA	0	0	0	0
ARNAUD VERSTRAETE	0	0	0	0
ABDELKRIM AYAD	-	-	N	N
TAOUFIK BEN ADDI	—	—	—	—
DENISE MALAMBA KIFAYA	0	0	0	0
CHRISTOPHE DE JAMBLINNE DE MEUX	0	0	0	0
DMAM ABDERRAHMAN	0	0	0	0
ABDELKHALAK KAJJAL	-	-	N	N
BERNARD CLERFAYT	0	0	0	0
OUI-JA	30	30	29	27
NON-NEEN	3	0	7	8
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	4	7	1	2

21.11.2018

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME STEMMING : ———

Points de l'O.J. Punten agenda	8	12	22
GUILLAUME BERNARD	0	0	0
ETIENNE NOEL	0	0	0
VERZIN GEORGES	0	-	-
DE HERDE MICHEL	0	0	0
JEAN-PIERRE VAN GORP	0	-	0
GRIMBERGHS DENIS	0	0	0
CÉCILE CJ. JODOGNE	0	0	0
OZKARA EMIN	—	—	—
SAÏT KÖSE	0	0	0
HALIS KÖKTEN	—	—	—
KÖKSAL SADIK	0	0	0
DÖNMEZ IBRAHIM	-	-	0
DERYA ALIC	0	-	0
MAHINUR OZDEMIR	0	0	0
NIMAL FREDERIC	0	0	0
BOUJJAR ABOBAKRE	—	—	—
EL ARNOUKI MOHAMED	0	0	0
YVAN DE BEAUFFORT	—	—	—
CHAN ANGELINA	0	-	-
MOHAMED REGHIF	0	0	0
MOHAMED ECHOUEL	0	0	0
VANHALEWYN VINCENT	0	0	0
KOYUNCU HASAN	-	-	0
SÖNMEZ DÖNE	-	-	0
ADELHEID BYTTEBIER	0	0	0
JAMILA SANHAYI	—	—	—
QUERTON SOPHIE	0	0	0
LORENZINO DEBORAH	0	0	0
BURIM DEMIRI	—	—	—
BERNARD AXEL	-	N	0
SEYDI SAG	0	0	0
DE FIERLANT LORRAINE	0	0	0
JOËLLE VAN ZUYLEN	0	0	0
VAN DEN HOVE QUENTIN	0	0	0
TRACHTE BARBARA	—	—	—
ASMA METTIOUI	—	—	—
ERALY THOMAS	0	0	0
BERNADETTE VRIAMONT	—	—	—
EL KHATTABI FATIHA	0	0	0
ARNAUD VERSTRAETE	0	0	0
ABDELKRIM AYAD	0	-	0
TAOUFIK BEN ADDI	—	—	—
DENISE MALAMBA KIFAYA	0	0	0
CHRISTOPHE DE JAMBLINNE DE MEUX	0	0	0
DMAM ABDERRAHMAN	0	0	0
ABDELKHALAK KAJJAL	0	-	0
BERNARD CLERFAYT	0	0	0
OUI-JA	33	27	35
NON-NEEN	0	1	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	4	9	2

ORDRE DU JOUR (REPRISE) -- AGENDA (VERVOLG)

QUESTIONS ORALES -- MONDELINGE VRAGEN

Ordre du jour n° 81 -- Agenda nr 81

La disposition des étalages dans les rues de Schaerbeek (Question de Monsieur Abdelkhalak KAJJAL)

De schikking van de uitstalrekken in de Schaarbeekse straten (Vraag van de heer Abdelkhalak KAJJAL)

M. Kajjal : Qui d'entre nous n'a pas dans ses connaissances un proche ou bien un membre de sa famille PMR ou vieillissante. En flânant dans certaines rues de Schaerbeek, on peut constater que certains étalages sont installés de ci, de là, et ce, en ne tenant aucun compte des règles de sécurité, et en faisant fit du règlement de police communale. L'installation de ces étalages occasionne une importante difficulté de circulation pour les personnes à mobilité réduite, en particulier, pour les personnes, entre autre, également, ayant un landau, et même pour les piétons, tout simplement. Ces installations sont même source de risques d'accidents par endroit. Aussi, je me permets de solliciter la stricte application du règlement de police communale, afin de laisser le libre accès aux piétons, et ce, en toute sécurité. Un domaine qui est cher à la Commune de Schaerbeek, la sécurité, et je pense qu'elle est nécessaire également aux piétons. Je vous remercie pour votre attention.

M. le Bourgmestre : Merci M. Kajjal. Je vous remercie pour votre interpellation. Dès votre deuxième participation au Conseil communal, vous êtes déjà actif, c'est magnifique. Je sais que la cause des personnes à mobilité réduite vous tiens fort à cœur. On en avait déjà parlé par le passé, parce que, même sans être conseiller communal, vous êtes très actif et très présent sur cette matière-là, et je vous remercie de faire remonter des problèmes constatés sur le terrain, ici, au Conseil communal. Comme vous le rappelez, le règlement général de police prévoit de laisser un passage libre de tout obstacle de minimum 1,50 mètres de large sur les trottoirs, pour les piétons. Les commerçants qui souhaitent installer un étal, un étalage, doivent demander une autorisation au Bourgmestre. Les étalages qui empiètent sur ces 1,50 mètres, qui ne laissent pas au minimum 1,50 mètres de passage, sont évidemment refusés. Et dans certains cas, lorsque la voirie est plus large, j'impose 2 mètres, parfois 2,50 mètres de passage. Donc, la règle est toujours d'accorder la priorité aux piétons et aux piétons à mobilité réduite, aux mamans avec des cabas, des enfants, sur la demande commerciale du commerçant. Mais, on constate qu'une série de commerçants, soit, ne respectent pas les limites, ou, au fil du temps, les caisses commencent à glisser sur le trottoir, ou, ne font pas la demande. Ils pensent que les voisins l'ont fait spontanément, et ils s'installent comme bon leur semble. Actuellement, c'est à la zone de police, aux policiers, qu'il appartient de vérifier la bonne installation et le non encombrement des étalages. Et ils le font sur base de constat de terrain, un agent de quartier, ou un agent du service commerce ou l'autre, qui fait parfois un constat, et une remise à l'ordre. On le fait aussi sur base de plainte qui remonte à la Commune. Il y a parfois un voisin, ou quelqu'un qui a pris trois photos, et qui nous les envoie, en indiquant, faites un contrôle ici, et nous allons procéder, dans ce cas-là, à un contrôle. Les endroits problématiques peuvent donc nous être communiqués. Vous avez joint des photos à votre demande, mais si vous rajoutez les adresses, j'y enverrai quelqu'un tout de suite. D'accord ? Sur les photos, j'ai un peu deviné, mais si vous connaissez les adresses, mettez moi les adresses précises, c'est plus facile pour inviter un policier à s'y rendre, et dresser un procès-verbal. On peut faire, ou sinon, appel au dispatching de la zone de police ou le signaler au Bourgmestre, et cela sera transmis au service qui fera les contrôles nécessaires. Le système actuel ne fonctionne pas très bien. Les policiers ne sont pas souvent assez alertes, ou alertés de cette matière. Et nous avons constaté que les autorisations d'étalage sont parfois très anciennes, sur des documents papier, qui sont classés dans des classeurs, et parfois un peu perdus et oubliés. Et dans ce cadre-là, le contrôle est moins aisé. Nous avons décidé, le Conseil communal en avait parlé, il y a déjà quelques mois, d'adapter la technique, de faire appel à l'informatique, et de procéder au début de l'année prochaine à l'introduction de demande par voie électronique, afin d'avoir un dossier électronique, qui est facilement retrouvable et archivable par tous ceux qui le contrôle. Et l'intention est, lorsqu'on aura mis quelque temps à informatiser tous ces documents, à pouvoir faire les contrôles avec une tablette, sur place. On retrouve le dossier, on voit, on fait le constat, et on y va. Et transférer cette matière, non pas aux policiers, non plus aux policiers, mais aux gardiens de la paix, qui pourraient faire des opérations spécifiques et systématiques, rue par rue, quartier par quartier, pour assurer la liberté de passage des agents. Et donc, l'intention est bien de se doter de mécanisme qui rend plus aisé qu'aujourd'hui le contrôle. Aujourd'hui, le contrôle, c'est au cas

21.11.2018

par cas. Mais demain, nous voudrions, par l'informatique, passer à des contrôles systématiques, et aller dans le sens que vous souhaitez. Merci.

M. Ayad : Et pour les étalages qui persistent sur le trottoir quand le magasin est fermé ?

M. le Bourgmestre : Oui, c'est la même chose. Dans l'autorisation qui est donnée, un commerçant doit retirer du trottoir, quand il ferme son magasin, tous les étals métalliques qui traînent. J'en connais quelques-uns, qui traînent comme cela ! Et les commerçants qui ont l'occupation de terrasse, quand le commerce est fermé, doivent rentrer toute la terrasse. Trop souvent, des commerçants laissent la terrasse, le soir, c'est facile. Et puis il peut arriver qu'il soit malade. Et puis, pendant un mois, il n'ouvre pas. Et bien cela continue à encombrer et personne ne gère cela. Donc formellement, ils doivent aussi le rentrer. Donc, si vous avez des cas, vous le signalez, on fera un contrôle. Merci.

La séance publique est levée à 22 heures --- De openbare vergadering wordt beëindigd om 22.00 uur.