

Cabinets de Bernard Clerfayt et Denis Grimberghs

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### PARKING SOUS LA PLACE LEHON : INTERRUPTION DES NEGOCIATIONS AVEC L'OPERATEUR PRIVE

**Le partenaire privé (Interparking) avec lequel la Commune de Schaerbeek poursuivait des négociations pour la réalisation d'un Parking souterrain à la place Lehon renonce à ce projet.**

Suite à l'appel d'offres pour la réalisation d'un tel ouvrage, **une seule offre avait été enregistrée par la Commune**. Or, celle-ci était formulée sous une réserve qui concernait essentiellement l'équation économique du montage. Le partenaire souhaitait que la Commune s'engage sur plusieurs éléments difficilement acceptables : obligation de suppression de places de stationnement en surface, imposition d'une exclusivité et exigences de tarification.

Dans ces circonstances, la Commune prend acte qu'aucun partenaire privé n'est donc intéressé à réaliser ce parking sous la place Lehon **dans les conditions fixées par l'appel d'offres**. Pour rappel, celui-ci mettait à charge du partenaire privé la réalisation, le financement et l'exploitation du parking.

En toute hypothèse, cet ouvrage aurait dû faire l'objet des procédures relatives aux autorisations urbanistiques et environnementales, notamment la réalisation d'une étude d'incidence à l'occasion de laquelle les riverains auraient pu donner leur avis sur le projet.

A noter que la Commune reste demandeuse de la réalisation d'un Parking souterrain sous la place Dailly, qui est une place régionale.

Il reviendra à la prochaine majorité de reprendre ce dossier des parkings de proximité en choisissant les lieux et les modalités pour leur réalisation. **La Commune réaffirme sa volonté de réorganiser l'espace public en allégeant la présence de la voiture en voirie** (tout en organisant une compensation hors voirie pour répondre à l'importante demande en stationnement) et en redonnant davantage de place aux autres usages de la vie en ville.

#### CONTACTS PRESSE :

**Marc WEBER**, Chef de Cabinet du Bourgmestre  
02/244 71 23 • 0475/59 70 42 • [mweber@schaerbeek.be](mailto:mweber@schaerbeek.be)

**Catherine HENQUET**, Chef de Cabinet de Denis Grimberghs  
02/244 71 37 • 0486/554.676 • [chenquet@schaerbeek.be](mailto:chenquet@schaerbeek.be)