

Information pour la presse
Schaerbeek le 18 juillet 2017

Appel à projet pour l'occupation du dépôt STIB : le collège de Schaerbeek prendra sa décision le 29 août au plus tôt

En avril dernier, la Commune de Schaerbeek avait lancé un appel à projet pour trouver un exploitant pour l'ancien dépôt de la STIB situé rue Rubens à Schaerbeek.

Inoccupé depuis les années 1980, le lieu accueille depuis 2015 et à titre précaire diverses activités, culturelles et commerciales, reposant essentiellement sur l'organisation d'un marché hebdomadaire de produits bio, les apéros du vendredi et le bistrot du marché. Ces activités occupent aujourd'hui une surface d'environ 770m². L'appel à projet vise quant à lui l'occupation d'un plateau étendu à 1400 m².

Il s'inscrit dans un processus de rénovation du cœur historique de Schaerbeek, de renforcement de la dynamique commerciale, en particulier autour de l'alimentation et de la restauration par la mise en place d'une halle gourmande, et d'ouverture du site sur le quartier par la création d'un lieu de vie et d'animation réunissant les divers publics de Schaerbeek en général et du quartier en particulier.

Deux projets ont été jugés conformes et recevables par le collège : un projet porté par l'occupant actuel des lieux, Maison Fondée, qui s'est associé à Entrakt, et un projet porté par Moeder Lambic. Deux projets de qualité que le collège schaarbeekois devait départager ce jour en séance.

Vu l'ampleur des enjeux liés à ce projet, et pour permettre à tous les membres du collège d'être présents lors de cette décision, le collège a décidé de reporter sa décision à la séance du 29 août au plus tôt. S'agissant d'une procédure apparentée à un marché public, les membres du Collège s'imposent un devoir de réserve sur l'examen des candidatures. La volonté constante de la commune est de permettre à tous les projets porteurs et novateurs de trouver leur place à Schaerbeek.

La convention liant la commune aux occupants actuels a été prolongée jusqu'à fin novembre afin de maintenir l'animation du lieu et de ne pas en priver les nombreuses personnes qui le fréquentent chaque semaine.