



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de permis d'urbanisme / Ref.Dossier : 2022/654=164/22-480

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Boulevard Lambermont et Boulevard Général Wahis**
Identité du demandeur : **Bruxelles Mobilité - Service Public Régional de Bruxelles**
Demande de : **permis d'urbanisme**

Nature de l'activité principale :

- **aménager la latérale Est avec piste cyclable/rue cyclable des boulevards Lambermont et Général Wahis**
- **aménager un jardin de pluie (entre la rue G. Kennis, l'avenue Britsiers et le boulevard Lambermont)**
- **modifier le sens de circulation de certaines rues perpendiculaires aux boulevards**
- **réaménager et créer de nouvelles traversées de boulevards**
- **remplacer l'éclairage public sur tout le tronçon**
- **abattre 9 arbres et planter 136 arbres**

Zone : **en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, le long d'un espace structurant**

Motifs principaux de l'enquête :

- **application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun)**
- **rapport d'incidences - Art. 175/20 - MPP - Enquête de 30 jours**
- **application de l'art. 175/15 du COBAT: demande soumise à rapport d'incidence (tous travaux d'infrastructure de communication introduisant une modification substantielle du régime de circulation du tronçon et (ou) du réseau environnant pour autant qu'ils ne soient pas visés par l'annexe A, à l'exception de modifications qui sont limitées à des améliorations à la circulation des piétons et des cyclistes)**

L'enquête publique se déroule :

À partir du 17/05/2023 et jusqu'au 15/06/2023 inclus

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne : <https://openpermits.brussels>

Le dossier est également consultable à l'administration communale :

- À l'adresse suivante : accueil de l'Hôtel communal, Place Colignon, 1030 Bruxelles :
- **du lundi au vendredi : entre 9 heures et 12 heures**
- **le jeudi : entre 16h30 et 19 heures**
- **le jeudi jusqu'à 20 heures (sur rendez-vous pris par téléphone au 02 244 75 11).**
- **Les renseignements ou les explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au même endroit le lundi entre 9 heures et 12 heures**

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus **au plus tard le 15/06/2023**, soit :

- Par écrit à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins
 - à l'adresse mail : **mpp@1030.be**
 - à l'adresse postale: Hôtel communal - Bureau 2.08 - Département Urbanisme-Environnement - place Colignon - 1030 Bruxelles
- Au besoin oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la Commission de Concertation qui se tiendra :

- **le mardi 27 juin 2023** à une heure encore à déterminer.
- **à l'adresse : Hôtel communal - Salle du Collège.**

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au département de l'Urbanisme-Environnement au plus tôt 15 jours avant la séance de la commission.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet.

Fait à Schaerbeek, le 12/05/2023

Par le Collège

Le Secrétaire communal

David NEUPREZ

La Bourgmestre f.f., Par délégation,

Frédéric NIMAL, Echevin

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning / Ref.Dossier : 2022/654=164/22-480

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

Adres van het goed: **Lambermontlaan en Generaal Wahislaan**

Identiteit van de aanvrager: **Brussel Mobiliteit – De Gewestelijke Overheidsdienst Brussel**

Aanvraag van: **stedenbouwkundige vergunning**

Aard van de hoofdactiviteit:

- **aanleggen van de oostelijke zijweg met fietspad/fietsstraat van de Lambermont- en de Generaal Wahislaan**
- **aanleggen van een regentuin (tussen de G. Kennisstraat, de Britsiers- en de Lambermontlaan)**
- **wijzigen van de rijrichting van bepaalde dwarsstraten op de lanen**
- **herinrichten en creëren van nieuwe oversteken op de lanen**
- **vervangen van de straatverlichting over de ganse strook**
- **vellen van 9 bomen en er 136 aanplanten**

Zone : **in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, langs een structurerende ruimte**

Hoofdredeken van het onderzoek:

- **toepassing van het bijzonder voorschrift 25.1. van het GBP (handelingen en werken voor de aanleg of de wijziging van de inrichtingen van wegen en lijnen van het openbaar vervoer)**
- **effectenverslag - Art. 175/20 - GSV - openbaar onderzoek van 30 dagen**
- **toepassing van art. 175/15 van het BWRO : aanvraag onderworpen aan een effectenrapport (alle verkeersinfrastructuren die een wezenlijke wijziging van het verkeersstelsel van het stuk weg en of van het omliggende net meebrengen voor zover zij niet in bijlage A begrepen zijn, met uitzondering van wijzigingen die beperkt zijn tot verbeteringen voor het voetgangers- en fietsverkeer)**

Het onderzoek loopt:

Van 17/05/2023 en tot en met 15/06/2023

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd: <https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- op het volgende adres: Gemeentehuis, Colignonplein, 1030 Brussel :
- **van maandag tot vrijdag: tussen 09.00 en 12.00 uur**
- **donderdag tussen 16.30 en 19 uur**
- **donderdag tot 20 uur (na afspraak via telefoon op het nummer 02 244 75 11).**
- **De technische inlichtingen over het dossier kunnen bekomen worden maandag van 9 tot 12 uur**

Opmerkingen en bezwaren kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, **ten laatste op 15/06/2023**, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen
 - o Via e-mail naar volgend adres: **oo@1030.be**
 - o Op het postadres: Gemeentehuis - Bureau 2.08 - Departement Stedenbouw-Leefmilieu - Colignonplein - 1030 Brussel
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en bezwaren overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of bezwaren vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:

- **op dinsdag 27 juni 2023** op een nog nader te bepalen tijdstip
- **op het adres: Gemeentehuis - Collegezaal.**

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is, op zijn vroegst, 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het voorgestelde ontwerp.

Te Schaarbeek, 12/05/2023

Vanwege het College,

De Gemeentesecretaris

David NEUPREZ

De Burgemeester wvd, In opdracht,

Frédéric NIMAL, Schepen