



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de permis d'urbanisme / Ref.Dossier : 2020/775=277/000

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Rue Verwée Place Pogge Place de Houffalize Rue de Jérusalem**

Identité du demandeur : **Collège des Bourgmestre et Echevins de Schaerbeek**

Demande de : **permis d'urbanisme**

Nature de l'activité principale :

modifier l'aménagement et le profil de voiries (espace public), modifier le profil de voiries, modifier des revêtements de sol, abattre 6 arbres de haute tige et planter 18 nouveaux sujets, mettre aux normes de sécurité et d'accessibilité des arrêts de transport en commun, équiper l'espace public avec du mobilier urbain,

Zone : zone d'équipement d'intérêt collectif ou de service public, zone mixte, zone d'habitation, zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement,

PPAS : approuvé par Arrêté Royal en date du 02/06/1961- "Ilots 199-200-201-202 compris entre l'avenue L. Bertrand, les rues J. Brand, de Jérusalem et E. Laude

Motifs principaux de l'enquête :

rapport d'incidences - Art. 175/20 - MPP - Enquête de 30 jours - application de l'art. 147 du COBAT: demande soumise à rapport d'incidence (tous travaux d'infrastructure de communication introduisant une modification substantielle du régime de circulation du tronçon et (ou) du réseau environnant pour autant qu'ils ne soient pas visés par l'annexe A, à l'exception de modifications qui sont limitées à des améliorations à la circulation des piétons et des cyclistes) - application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun) -

L'enquête publique se déroule : À partir du 15/09/2020 et jusqu'au 14/10/2020 inclus

AVIS DE COMMUNICATION – COVID-19 : Lors de la période de confinement en cours relative à la crise du coronavirus et tant que la Maison communale de Schaerbeek n'est pas librement ouverte au public, les mesures suivantes sont d'application en matière de consultation des enquêtes publiques :

- La consultation des enquêtes publiques se fait **de préférence par internet sur le site https://urbanisme.irisnet.be/enquetes_publicques**.
- Leur consultation sur place dans la Maison communale (dans l'antichambre du cabinet de M. Nimal, au rez-de-chaussée, pl. Colignon, 1030 Bruxelles) ne peut intervenir que **sur rendez-vous pris au n° 02/244.72.08** (pendant les heures de bureau). Des rendez-vous sont seulement attribués du **lundi au vendredi entre 9 et 12h**. Il en va de même pour les explications techniques qui ne peuvent être obtenues que sur rendez-vous le **lundi matin entre 9 et 12h**.
- Lors de la consultation d'une enquête publique sur place, les mesures d'hygiène suivantes doivent être impérativement respectées :
 - ✓ **La limitation du nombre de personnes à maximum deux ;**
 - ✓ **La distanciation sociale (1,5 m.) entre le citoyen et l'agent communal ;**
 - ✓ **Le port du masque et des gants, tant dans le chef du citoyen que de l'agent communal ;**

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus **au plus tard le 14/10/2020**, soit :

- Par écrit à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse mail mpp@schaerbeek.be ou à l'adresse postale: Hôtel communal - Bureau 2.08 - Dépt Urbanisme-Environnement - place Colignon - 1030 Bruxelles ;
- Au besoin oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

Toute personne peut, dans ses observations ou réclamations, demander à être entendue par la Commission de Concertation qui se tiendra **le jeudi 29 octobre 2020** à une heure et un lieu encore à déterminer.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet.

Fait à Schaerbeek, le 11/09/2020

Par le Collège

Le Secrétaire communal

(s) David NEUPREZ

La Bourgmestre f.f., Par délégation,

(s) Frédéric NIMAL, Echevin



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om stedenbouwkundige vergunning / Ref.Dossier : 2020/775=277/000

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:

Adres van het goed: **Verwéestraat Ernest Laudestraat Houffalizeplein Jerusalemstraat**

Identiteit van de aanvrager: **College van Burgemeester en Schepenen**

Aanvraag van: **stedenbouwkundige vergunning**

Aard van de hoofdactiviteit:

wijzigen van de aanleg en het profiel van wegen (openbare ruimte), wijzigen van het profiel van de wegen, wijzigen van de wegverhardingen, vellen van 6 bomen en aanplanten van 18 nieuwe exemplaren, aanpassen van de haltes van openbaar vervoer aan de toegankelijkheids- en veiligheidsnormen, uitrusten van de openbare ruimte met stadsmeubilair
Zone : **gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, gemengd gebied, typisch woongebied, gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing**

BBP : goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 02/06/1961- blokken 199-200-201-202 begrepen tussen L. Bertrandlaan, J. Brandstraat, Jeruzalemstraat en E. Laudestraat

Hoofdredeken van het onderzoek:

effectenverslag - Art. 175/20 –SRO - openbaar onderzoek van 30 dagen - toepassing van art. 147 van het BWRO : aanvraag onderworpen aan een effectenrapport (alle verkeersinfrastructuren die een wezenlijke wijziging van het verkeersstelsel van het stuk weg en of van het omliggende net meebrengen voor zover zij niet in bijlage A begrepen zijn, met uitzondering van wijzigingen die beperkt zijn tot verbeteringen voor het voetgangers- en fietsverkeer) - toepassing van het bijzonder voorschrift 25.1. van het GBP (handelingen en werken voor de aanleg of de wijziging van de inrichtingen van wegen en lijnen van het openbaar vervoer) -

Het onderzoek loopt:

van 15/09/2020 en tot en met 14/10/2020

BERICHT VAN MEDEDELING – COVID-19 : Tijdens de lopende periode van lockdown m.b.t. de crisis van het coronavirus en tot zolang het Gemeentehuis van Schaarbeek niet vrij openstaat voor het publiek, zijn de volgende maatregelen inzake de raadpleging van openbare onderzoeken van kracht :

De raadpleging van de openbare onderzoeken gebeurt **bij voorkeur via internet op de website**

https://stedenbouw.irisnet.be/openbare_onderzoeken

- Hun raadpleging ter plaatse in het Gemeentehuis (in de voorkamer van het kabinet van M. Nimal, op het gelijkvloers, Colignonplein, 1030 Brussel) kan enkel gebeuren **op afspraak genomen op het nr. 02/244.72.08** (tijdens de kantooruren). Afspraken worden alleen toegekend van **maandag tot vrijdag, tussen 9 en 12u**. Hetzelfde geldt voor de technische uitleg die slechts verkregen kan worden **op afspraak op maandagvoormiddag tussen 9 en 12u**.
- Tijdens de raadpleging ter plaatse van een openbaar onderzoek, moeten de volgende hygiënemaatregelen verplicht nageleefd worden :
 - ✓ **De beperking van het aantal personen tot maximaal twee ;**
 - ✓ **De sociale afstand (1,5 m.) tussen de burger en de gemeenteambtenaar ;**
 - ✓ **Het dragen van een masker en handschoenen, zowel door de burger als de gemeenteambtenaar ;**

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, **ten laatste op 14/10/2020**, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen, via e-mail op het adres **oo@schaarbeek.be**, of op het postadres Gemeentehuis - Bureau 2.08 - Dept Stedenbouw-Leefmilieu - Colignonplein - 1030 Brussel
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt **op donderdag 29 oktober 2020** op een nog nader te bepalen tijdstip en plaats

Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het voorgestelde ontwerp.

Te Schaarbeek, 11/09/2020

Vanwege het College,

De Gemeentesecretaris

(g) David NEUPREZ

De Burgemeester wvd, In opdracht,

(g) Frédéric NIMAL, Schepenen