



AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de permis d'environnement / Ref.Dossier : 2023~116=202/138-140

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Avenue de l'Opale 138 - 140**

Identité du demandeur : **A.C.P. "Résidence Stuyvenberg"**

Demande de : **permis d'environnement de classe 2 pour des installations existantes**

Nature de l'activité principale : **exploiter un immeuble de logements**

Avec les installations suivantes :

rubrique	description	quantité – capacité -puissance	classe
40 A	Chaudière au gaz	140 kW	3
40 A	Chaudière au gaz	140 kW	3
68 A	Parking à l'air libre	19 emplacements	2

Zone : **en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement et en zone d'habitation,**

Motifs principaux de l'enquête : **article 50 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement -**

L'enquête publique se déroule :

À partir du 16/05/2024 et jusqu'au 30/05/2024 inclus

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne : <https://openpermits.brussels>

Le dossier est également consultable à l'administration communale :

- À l'adresse suivante : accueil de l'Hôtel communal, Place Colignon, 1030 Bruxelles :
- **du lundi au vendredi : entre 9 heures et 12 heures**
- **le jeudi : entre 16h30 et 19 heures**
- **le jeudi jusqu'à 20 heures (sur rendez-vous pris par téléphone au 02 244 75 11).**
- **Les renseignements ou les explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au même endroit le lundi entre 9 heures et 12 heures**

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus **au plus tard le 30/05/2024**, soit :

- Par écrit à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins
 - o à l'adresse mail : mpp@1030.be
 - o à l'adresse postale: Hôtel communal - Bureau 2.08 - Département Urbanisme-Environnement - place Colignon - 1030 Bruxelles
- Au besoin oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet.

Fait à Schaerbeek, le 13/05/2024

Par le Collège

Le Secrétaire communal

(s) David NEUPREZ

La Bourgmestre f.f., Par délégation,

(s) Frédéric NIMAL, Echevin



BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om milieuvergunning / Ref.Dossier : 2023~116=202/138-140

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

Adres van het goed: **Opaallaan 138 - 140**
Identiteit van de aanvrager: **V.M.E. "Résidence Stuyvenberg"**
Aanvraag van: **milieuvergunning van klasse 2 voor bestaande inrichtingen**
Aard van de hoofdactiviteit: **uitbaten van een woongebouw**

Met de volgende inrichtingen:

rubriek	omschrijving	hoeveelheid – capaciteit - vermogen	klasse
40 A	Verwarmingsketels op gas	140 kW	3
40 A	Verwarmingsketels op gas	140 kW	3
68 A	Parkeerplaatsen in openlucht	19 staanplaatsen	2

Zone : *in gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing en in typische woongebieden,*

Hoofdredeken van het onderzoek: *artikel 50 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen*

Het onderzoek loopt: van 16/05/2024 en tot en met 30/05/2024

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

<https://openpermits.brussels>

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- op het volgende adres: Gemeentehuis, Colignonplein, 1030 Brussel :
- **van maandag tot vrijdag: tussen 09.00 en 12.00 uur**
- **donderdag tussen 16.30 en 19 uur**
- **donderdag tot 20 uur (na afspraak via telefoon op het nummer 02 244 75 11).**
- **De technische inlichtingen over het dossier kunnen bekomen worden maandag van 9 tot 12 uur**
-

Opmerkingen en bezwaren kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, **ten laatste op 30/05/2024**, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen
 - o Via e-mail naar volgend adres: **oo@1030.be**
 - o Op het postadres: Gemeentehuis - Bureau 2.08 - Departement Stedenbouw-Leefmilieu - Colignonplein - 1030 Brussel
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en bezwaren overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager.

Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het voorgestelde ontwerp.

Te Schaarbeek, 13/05/2024

Vanwege het College,
De Gemeentesecretaris
(g) David NEUPREZ

De Burgemeester wvd, In opdracht,
(g) Frédéric NIMAL, Schepen