

## AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de permis d'environnement / Ref.Dossier : 2023~50=235/117-119

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Avenue de Roodebeek 117 - 119**

Identité du demandeur : **S.R.L. GARAGE LATRECH**

Demande de : **permis d'environnement de classe 2 pour des installations existantes**

Nature de l'activité principale : **exploiter un garage d'entretien automobile**

Avec les installations suivantes :

rubrique	description	quantité – capacité -puissance	classe
13 A	Atelier d'entretien automobile	12.5 kW	2
40 A	Chaudière	104.6 kW	3
45 3A	Dépôt de déchets dangereux liquides	1000 litres	2
71 A	Compresseur d'air	4 kW	3
151 A	Dépôt de véhicules à moteur usagés	9 emplacements	2

Zone : **zone mixte, zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement (ZICHEE), espace structurant**  
Motifs principaux de l'enquête : **article 50 de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement -**

**L'enquête publique se déroule : À partir du 18/09/2023 et jusqu'au 02/10/2023 inclus**

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne : <https://openpermits.brussels>

Le dossier est également consultable à l'administration communale :

- À l'adresse suivante : accueil de l'Hôtel communal, Place Colignon, 1030 Bruxelles :
- **du lundi au vendredi : entre 9 heures et 12 heures**
- **le jeudi : entre 16h30 et 19 heures**
- **le jeudi jusqu'à 20 heures (sur rendez-vous pris par téléphone au 02 244 75 11).**
- **Les renseignements ou les explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au même endroit le lundi entre 9 heures et 12 heures**

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus **au plus tard le 02/10/2023**, soit :

- Par écrit à l'attention du Collège des Bourgmestre et Echevins
  - o à l'adresse mail : [mpp@1030.be](mailto:mpp@1030.be)
  - o à l'adresse postale: Hôtel communal - Bureau 2.08 - Département Urbanisme-Environnement - place Colignon - 1030 Bruxelles
- Au besoin oralement, auprès de l'administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

**L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet.**

Fait à Schaerbeek, le 15/09/2023

Par le Collège

Le Secrétaire communal

(s) David NEUPREZ

La Bourgmestre f.f., Par délégation,

(s) Frédéric NIMAL, Echevin



## BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag om milieuvergunning / Ref.Dossier : 2023~50=235/117-119

Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek :

Adres van het goed: **Roodebeeklaan 117 - 119**

Identiteit van de aanvrager: **B.V. GARAGE LATRECH**

Aanvraag van: **milieuvergunning van klasse 2 voor bestaande inrichtingen**

Aard van de hoofdactiviteit: **uitbaten van een werkplaats voor het onderhoud van motorvoertuigen**

Met de volgende inrichtingen:

rubriek	omschrijving	Hoeveelheid – capaciteit - vermogen	klasse
13 A	Werkplaats voor het onderhoud van motorvoertuigen	12.5 kW	2
40 A	verwarmingsketel	104.6 kW	3
45 3A	Opslagplaats voor vloeibare gevaarlijke afvalstoffen	1000 liter	2
71 A	Luchtcompressor	4 kW	3
151 A	Opslagplaats voor gebruikte en afgedankte motorvoertuigen	9 parkeerplaatsen	2

Zone : **in een gemengd gebied, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), en langs een structurende ruimte,**

Hoofdredeken van het onderzoek: **artikel 50 van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen**

**Het onderzoek loopt: van 18/09/2023 en tot en met 02/10/2023**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd:

**<https://openpermits.brussels>**

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur:

- op het volgende adres: Gemeentehuis, Colignonplein, 1030 Brussel :
- **van maandag tot vrijdag: tussen 09.00 en 12.00 uur**
- **donderdag tussen 16.30 en 19 uur**
- **donderdag tot 20 uur (na afspraak via telefoon op het nummer 02 244 75 11).**
- **De technische inlichtingen over het dossier kunnen bekomen worden maandag van 9 tot 12 uur**

Opmerkingen en bezwaren kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, **ten laatste op 02/10/2023**, ofwel:

- Schriftelijk, ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen
  - o Via e-mail naar volgend adres: **oo@1030.be**
  - o Op het postadres: Gemeentehuis - Bureau 2.08 - Departement Stedenbouw-Leefmilieu - Colignonplein - 1030 Brussel
- Mondeling, bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en bezwaren overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aanvrager.

**Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het voorgestelde ontwerp.**

Te Schaarbeek, 15/09/2023

Vanwege het College,  
De Gemeentesecretaris  
**(g) David NEUPREZ**

De Burgemeester wvd, In opdracht,  
**(g) Frédéric NIMAL**, Schepenen