**FAQ – Invullen inlichtingenformulier**

Indien het antwoord op de gestelde vragen moet ingeschreven worden in een vakje, plaats een kruis in het vakje bij de voor u geldende situatie ⌧.

|  |  |
| --- | --- |
| **3** | **INLICHTINGEN BETREFFENDE DE VERHURING VAN HET IN VAK 1 AANGEDUIDE GOED** |
|  | 1. Het gelijkvloers wordt heden gebruikt als : (1)
* handel □
* woning □
* leeg □
* anders ……………………………………….

 Aanwezigheid van een winkelruit ? JA □ NEE □ |
|   | 1. Aantal wooneenheden: …………………………………………………………………...
 |
|  | 1. Aantal verhuurde wooneenheden: ………………………………………………………………...
* verhuren met huurovereenkomst ? JA □

 NEE □  |
|  | 1. Indien een wooneenheid niet verhuurd wordt:
 |
|  |  Reden(en): …………………………………………………………………………………………………….. |
|  |  .…………………………………………………………………………………………………………………... |

**Antwoord hier alleen voor het bewoonde of in eigendom zijnde appartement wanneer dit geen huis is**

**een wooneenheid : Aantal wooneenheden voor afzonderlijke bewoning in het gebouw. Een eengezinswoning moet worden aangeduid als 1 woning.**

**niet- verhuurde wooneenheid : bijvoorbeeld persoonlijke bezetting of bezetting door (familieleden) (gezinsleden).**

|  |  |
| --- | --- |
| 4 | **INLICHTINGEN BETREFFENDE DE SAMENSTELLING EN DE INRICHTING VAN HET IN VAK 1 AANGEDUIDE ONROEREND GOED** |
|   |  | Ja | Nee | Aantal | Oppervlakte bij benadering |
| 1. | Het gebouw omvat bewoonbare /ingerichte kelders (met uitzondering van garages) (1) | □ | □ |  …………… |  …………m² |
| 2. | Het gebouw omvat bewoonbare/ingerichte zolderruimte (zolderkamers(1). | □ | □ |  …………… | …………m² |

**Bewoonbaar of ingerichte kelder of zolder zijn ruimten in gebruik als slaap-, speelkamer of kantoor.**

**Berging, opslag- of wasruimten zijn noch bewoonbaar noch ingericht**

**Oppervlakte indien mogelijk. Niet verplicht**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | Het gebouw omvat een of meerdere veranda’s | □ | □ | …………… |   |

**Een veranda bestaande uit een lichte constructie**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. | Het gebouw omvat minstens een ondergrondse garage, parking of overdekte standplaats(1) | □ | □ |  …………… |   |

**Als bel-etagewoning of garage of een staanplaats op een locatie met meerdere garages onder de begane grond**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5. | Het gebouw omvat minstens een niet ondergrondse garage, parking of overdekte standplaats(1) | □ | □ |  …………… |   |

**Een garage op de begane grond of los van het gebouw (bvb aan de achterkant)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Aantal bewoonbare vertrekken (3)  | □ | □ | …………… |   |

**De vertrekken bedoeld voor specifiek gebruik en bestemd voor de essentiële levensfuncties (keuken, eetkamer, woonkamer, kantoor, speelkamer, enz), met uitzondering van badkamers, W.C., en de vertrekken waarvan de oppervlakte kleiner is dan 4m²**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7. | Het gebouw is voorzien van :  |   |   |   |   |
|   | - een lift- een tennisveld- een sauna- een zwembad- sanitaire voorzieningen (bad en/of douche) | □□□□□ | □□□□□ | ……………   |   |
|   | - verwarming die een continue omgevingstemperatuur verzekert : vermeld het type van installatie onderaan de bladzijde (1) (2)De volgende plaatsen zijn verwarmd  ? : living  keuken  kamers  veranda  andere …………………….  | □□□□□ | □□□□□ | ……………  |   |

**Sanitaire voorzieningen zijn een badkamer of doucheruimte in een kamer die alleen hiervoor wordt gebruikt. Een douchecabine in de keuken of wasruimte telt niet mee.**

**Verzekert van verwarming: geef de kamers aan die worden verwarmd door middel van centrale verwarming, kachel, warmtepomp, enz. Duidt de leefruimten aan en zie ook punt 2 onderaan het formulier om het type verwarming of installatie te omcirkelen.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 5. | EVENTUELE OPMERKINGEN | 6  | Voor echt verklaard …………………………., op……………… |
|  | …………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………. | DE EIGENAAR(S)Handtekening(en)Naam, voornaam, adres en telefoon van de ondertekenaar(s):……………………………………………………………................................…………………………………………………....Tel : …………………………….Uw mail adres:………………………………………………………………… |

**In vak 5 kan u informatie toevoegen, ter verduidelijking.**

**In vak 6: verplicht uw naam, voornamen, adres, telefoonnummer in te vullen en te ondertekenen. Indien mogelijk een mailadres om de FOD-deskundige in staat te stellen om verduidelijkingen te vragen over de waarde van de expertise.**