

ORDRE DU JOUR COORDONNE LE 28 SEPTEMBRE 2010

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 29 SEPTEMBRE 2010, à 18 heures 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 30 SEPTEMBRE 2010, à 18 heures 30 minutes** en ce qui concerne les points repris audit ordre du jour et qui n'auraient pu être examinés le 29 septembre 2010.

SEANCE PUBLIQUE

SERVICES DU SECRETAIRE COMMUNAL

Assemblées

1. - Lauréats du travail - Remise d'un titre honorifique à 5 citoyens schaarbeekoïses
2. - Evaluation du bilan de majorité

SERVICES DU RECEVEUR COMMUNAL

Taxes

- Renouvellement et modification, pour les exercices 2011 à 2015, de la :
3. - Taxe sur les cercles privés
 4. - Taxe sur les locaux où sont organisés des spectacles de charme
 5. - Taxe sur les distributeurs automatiques de produits ou objets divers

EQUIPEMENT

Budget

6. - Budget communal 2009 - Services ordinaire et extraordinaire - Modifications budgétaires de clôture
7. - Comptes annuels 2009 - Approbation

Contrôle

8. - Communauté Israélite Sépharadite de Bruxelles - Comptes de l'exercice 2008 - Budget de l'exercice 2009
9. - Fabrique d'église Saint Servais - Modification budgétaire de l'exercice 2009 - Budget pour l'exercice 2010

Budget de l'exercice 2011 - Approbation :

10. - Fabrique d'église de l'Epiphanie
11. - Fabrique d'église Sainte Famille
12. - Fabrique d'église Sainte Suzanne - Modification budgétaire n°1 de l'exercice 2010
13. - Colloque organisé par l'ULB - Octroi d'un subside de soutien - Approbation

14. - Asbl actives dans le domaine de l'Enfance - Convention 2010 - Approbation
15. - Asbl actives dans le domaine de la Petite Enfance - Convention 2010 - Approbation
16. - Asbl "Les Amis de la Maison de Arts de Schaerbeek" et "Bibla Lire en Classe" - Octroi du Subside 2010 relatif à la promotion des activités culturelles et à l'accueil extra scolaire organisé par les écoles - Approbation
17. - Association de fait "Racing Personnel Communal de Schaerbeek - RPC" - Comptes 2008 - Prendre acte

Comptes 2009 de l'asbl :

18. - "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale - ASIS"
19. - "Bruxelles Air Libre"
20. - "Cercle d'Art du Personnel Communal"
21. - "Commission de l'Environnement de Bruxelles et Environs - CEBE"
22. - "Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek - GELS"
23. - "Harmonisation Sociale Schaerbeekoise - HSS"
24. - "Les Amis de la Maison des Arts de Schaerbeek - AMAS"
25. - "Liens de Quartier Petite Enfance - LQPE"
26. - "Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation"
27. - "Rénovation à Schaerbeek - RenovaS"
28. - "Réseau Coordination Enfance - RCE"
29. - "Schaerbeek la Dynamique"
30. - "Travail de Rue à Schaerbeek - TRS"

Achats

Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information :

31. - Fonds Politique des Grandes Villes - Cellule Logement - Achat de mobilier pour l'immeuble de transit sis rue Waelhem 3
32. - Fonds Politique des Grandes Villes - Cellule Logement - Achat de tentures complémentaires pour l'immeuble de transit sis rue Waelhem 3
33. - Finances-Taxes - Acquisition d'un système de gestion des files d'attente - Cellule cartes de stationnement
34. - Bibliothèque communale francophone Sésame - Acquisition de mobilier complémentaire
35. - Bibliothèque communale néerlandophone - Acquisition de mobilier
36. - Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Travaux de plantation le long des voiries - Acquisition d'arbres et de plantes diverses
37. - Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Renouvellement du matériel horticole
38. - Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Achat de terre et de divers matériaux
39. - Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Parc Josaphat - Achats de divers volatiles de basse-cour
40. - Contrat de propreté - Acquisition de 2 aspirateurs électriques de déchets urbains et de pièces de maintenance pour aspirateur à moteur thermique
41. - Centre psycho technique d'orientation professionnelle - Acquisition de tests psychopédagogiques
42. - Instruction Publique - Etablissements scolaires - Acquisition de mobilier de bureau, de matériel électroménager et de matériel d'équipement divers
43. - Instruction Publique - Etablissements scolaires - Acquisition de mobilier scolaire pour l'enseignement fondamental
44. - Instruction Publique - Ecole n°10 - Acquisition d'engins de gymnastique
45. - Académie de Musique Instrumentale - Acquisition de panneaux acoustiques pour le local A.M.I. de l'avenue Renan
46. - Centre aéré de Iltre - Acquisition de lampes pour l'extérieur
47. - Accueil - Acquisition de potelets à sangle déroulante pour guider la file d'attente
48. - Population - Acquisition d'un système d'interphone dans la salle des guichets
49. - Cimetière de Schaerbeek - Remplacement des croix sur les pelouses d'honneur et des anciens combattants
50. - Cimetière de Schaerbeek - Acquisition de machines et de matériel d'équipement et d'exploitation
51. - Infrastructures - Aménagement de véhicules pour dépannages
52. - Informatique - Acquisition de raccords fibre optique
53. - Garage communal - Achats de machines et de matériel d'équipement et d'exploitation

- 54. - Charroi communal - Acquisition de 4 véhicules de type mixte et d'un véhicule de type utilitaire - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Approbation
- 55. - Assurances de la commune - Application de l'article 17§2.1d) de la loi sur les marchés publics et relance du marché en consultant les 2 soumissionnaires dont les offres sont irrégulières - Mode de passation et fixation des conditions du marché
- 56. - Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Acquisition d'une balayeuse de petite capacité via l'Agence Bruxelles Propreté intervenant en qualité de centrale d'achat

DEVELOPPEMENT STRATEGIQUE ET DURABLE

Programme de Prévention Urbaine

- 57. - Personnel chargé de l'encadrement des personnes qui font l'objet de décisions des instances judiciaires (SEMJA) 2009 - Convention entre le Service Public Fédéral Justice et la commune - Approbation
- 58. - Subvention à titre de soutien à l'application de la loi relative aux sanctions administratives 2010 - Convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune - Approbation
- 59. - Plan Local de Prévention et de Proximité (PLPP) 2010 - Convention entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune - Approbation
- 60. - Adhésion de la commune, pour l'exercice 2010-2011, au Forum Belge pour la Prévention et la Sécurité urbaine - Approbation

SERVICES GENERAUX

Cabinet du Bourgmestre

- 61. - Police de la circulation routière - Règlement général complémentaire - Stationnement dans le temps - Modification

RESSOURCES HUMAINES

- 62. - Création d'un emploi temporaire de secrétaire d'administration dans le cadre du projet "Quadrilatère"
- 63. - Cadre du personnel - Création d'un emploi de niveau B (secrétaire technique) au service Voirie
- 64. - Accueil de jeunes en formation en alternance - Convention avec la Région de Bruxelles-Capitale 2010-2011 - Approbation
- 65. - Application de l'accord sectoriel 2000/2001 - Octroi d'une augmentation salariale de 2% aux membres du personnel des communes - Intervention régionale 2010 - Adoption de la convention
- 66. - Application de l'accord sectoriel 2005/2006 - Octroi d'une augmentation salariale de 3% aux membres du personnel de niveau D et E des communes - Intervention régionale 2010 - Adoption de la convention
- 67. - Application de l'accord sectoriel 2007/2008 - Octroi d'une augmentation salariale de 3% aux membres du personnel de niveau C des communes - Intervention régionale 2010 - Adoption de la convention
- 68. - Statut administratif - Modification du congé annuel du personnel administratif - Approbation

INFRASTRUCTURES

- 69. - Octroi d'un subside à l'asbl CIAUD - Approbation

Bâtiments

- Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information :
- 70. - Complexe Tamines, rue Stephenson 80-84 - Remplacement de la citerne à mazout
- 71. - Ecole 16 sise avenue F. Courtens, 101 - Installation de deux modules préfabriqués
- 72. - Stade Terdelt - Bâtiment du club house - Création d'une extension comprenant douches et vestiaires - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Approbation
- 73. - Terrain sis rue F. Bossaerts 58/62 - Construction d'une crèche et de logements - Nouvelle estimation du montant des travaux - Nouvelles conditions du marché - Majoration de la dépense - Approbation

Voirie

Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information :

- 74. - Signalisation horizontale - Marquages routiers aux produits thermoplastiques
 - 75. - Création d'itinéraires cyclables communaux
 - 76. - Fourniture de signalisation et de mobilier urbain
 - 77. - Aménagement de la zone 30, quartier Huart Hamoir
78. - Rénovation des trottoirs côté pairs, de l'avenue Paul Deschanel, entre la rue de la Consolation et le square Armand Steurs - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Approbation

Rénovation urbaine

79. - Contrat de quartier Navez-Portaels - Etude de reconnaissance du sol situé avenue Princesse Elisabeth 48 - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information

Mode de passation et fixation des conditions du marché - Approbation :

- 80. - Fonds Politiques des Grandes Villes - Construction d'un immeuble de logements rue Gendebien 24 - Mission d'étude
- 81. - Reconstruction de la "Laiterie" - Mission d'étude

Gestion immobilière

- 82. - Avenant à l'acte de concession pour la gestion du centre sportif communal situé à front de la rue Docteur Elie Lambotte, du boulevard Lambermont et de l'avenue Urbain Britsiers - Augmentation du nombre des heures d'ouverture - Fonctionnement et utilisation de l'ascenseur
- 83. - Acte de concession de l'exploitation par l'ASBL "Royal Tennis Club Lambermont" des installations sportives sises boulevard Général Wahis - Investissements financiers réalisés par la commune - Garantie quant à la poursuite par l'ASBL de l'école de tennis - Avenant
- 84. - Maison des Femmes - rue Josaphat 253 - Nouvelle convention d'occupation avec la maison médicale Neptune
- 85. - Convention de location à durée déterminée, pour cause d'utilité publique, entre la commune et le SICAF Immobilière de Droit Belge Home Invest Belgium pour la location d'une surface de 227 m² jouxtant la bibliothèque-médiathèque Sésame et pouvant servir de salle d'étude, de formation et de conférences sis dans le complexe Kinetix, boulevard Lambermont

Fixation des valeurs locatives des biens suivants :

- 86. - Rez-de-chaussée commercial communale sis rue Navez 1
 - 87. - Immeuble communal sis rue Navez 2A
 - 88. - Contrat de quartier "Jérusalem" - Immeuble communal sis rue Goossens 18
 - 89. - Contrat de quartier "Jérusalem" - Immeuble communal sis rue de Jérusalem 6-8
90. - Contrat de quartier "Navez-Portaels" - Volet 2 - Vente des biens communaux sis rue Portaels 3-5-7 - Cahier spécial des charges - Approbation

Contrats de quartier

Contrat de quartier "Navez-Portaels" :

- 91. - Modification de programme - Approbation
- 92. - Opération 4B.4 - Aménagement de la rue Portaels par la mise en place de mobilier urbain - Opération 4C. - Formalisation esthétique fonctionnelle d'un lieu multimodal de rencontre place Verboeckhoven - Marché d'étude - Pour information

Mode de passation et fixation des conditions du marché - Approbation :

- 93. - Opération 1. E - Construction d'un immeuble passif, comprenant des logements assimilés au logement sociale, à l'angle des rues Navez (111) et d'Anethan - Marché d'étude
- 94. - Opération 1. D - Construction d'un immeuble passif, comprenant des logements assimilés au logement sociale, bâtiment devant avoir une grande qualité architecturale à l'angle des rues Navez et Portaels - Marché d'étude

Planification

95. - PPAS "RTBF" - Marché d'études - Désignation de l'auteur de projet

SERVICES COMMUNAUX SPECIFIQUES

96. - Contrat programme 2010-2013 - Centre Culturel de Schaerbeek

POINTS EN URGENCE

EQUIPEMENT

Achats

- 96/2. - Bibliothèque communal francophone Sésame - Acquisition de mobilier et d'équipement pour la création d'un centre d'apprentissage - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information

INFRASTRUCTURES

Bâtiments

- 96/3. - Explosion de 3 immeubles à l'angle des rues Gaucheret (n°197 et 199) et Destouvelles (n°35) - Mise en œuvre du plan d'urgence et d'intervention communal - Crédits urgents - Adoption
- 96/4. - Complexe Tamines, rue Stephenson 80-84 - Travaux d'aménagement des installations de chauffage et ventilation - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Approbation

ORDRE DU JOUR (REPRISE)

POINTS INSCRITS A LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX

97. - L'amélioration de la signalisation à l'entrée du nouveau hall sportif de l'Athénée Emmanuel Hiel (*Demande de Madame Bernadette VRIAMONT*)
98. - Le vignoble dans le parc Josaphat (*Demande de Madame Bernadette VRIAMONT*)
- 98/2. - Les projets communaux en matière de santé (*Demande de Madame Mahinur OZDEMIR*)

QUESTIONS ORALES

99. - La mobilité publique et les travaux concernant l'extension du métro vers le Nord (*Question de Monsieur Yvan de BEAUFFORT*) **Ce point est retiré de l'ordre du jour**
100. - Les projets concernant le domaine de Schaerbeek-Josaphat (*Question de Monsieur Yvan de BEAUFFORT*) **Ce point est retiré de l'ordre du jour**
- 100/2. - La rentrée scolaire 2010-2011, ses difficultés et ses succès (*Question de Monsieur Yvan de BEAUFFORT*)
- 100/3. - Les rentrées scolaires 2010-2030 et les initiatives afin de permettre à l'enseignement de faire face aux défis démographiques (*Question de Monsieur Yvan de BEAUFFORT*)
- 100/4. - La rentrée scolaire : les inscriptions en 1^{ère} secondaire (*Question de Monsieur Larbi KADDOUR*)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

Le Secrétaire communal,
(s) Jacques BOUVIER

La Bourgmestre ff,
(s) Cécile JODOGNE