

**AGENDA GECOÖRDONNEERD OP 28 SEPTEMBER 2010**

**GEMEENTERAAD**

**OPROEPING**

Mevrouwen, Mijne Heren,

Overeenkomstig artikelen 86 en 87 van de nieuwe gemeentewet, hebben wij de eer U ter kennis te brengen dat de Gemeenteraad zal vergaderen op **WOENSDAG 29 SEPTEMBER 2010 om 18.30 uur** in zijn gewoon lokaal van vergaderen, ten gemeentehuize, om te beraadslagen over de voorwerpen die op hiernavolgende agenda voorkomen, alsook op **DONDERDAG 30 SEPTEMBER 2010 om 18.30 uur** over de punten hieronder vermeld maar die op 29 september 2010 niet konden besproken worden

**OPENBARE VERGADERING**

**DIENSTEN VAN DE GEMEENTESECRETARIS**

**Vergaderingen**

1. - Laureaten van de arbeid - Overhandigen van een eretitel aan 5 schaarbeekse burgers
2. - Evaluatie van het meerderheidsakkoord

**DIENSTEN VAN DE GEMEENTEONTVANGER**

**Belastingen**

Hernieuwing en wijziging, voor de dienstjaren 2011 tot 2015, van :

3. - Belasting op de privé-clubs
4. - Belasting op de lokalen waar peepshows georganiseerd worden
5. - Belasting op de automatische verdeelapparaten van allerhande producten

**UITRUSTING**

**Begroting**

6. - Gemeentelijke Begroting 2009 - Gewone- en buitengewone diensten - Begrotingswijzigingen ter afsluiting
7. - Jaarrekeningen 2009 - Goedkeuring

**Controle**

8. - Israëlitische Sefardische Gemeenschap van Brussel - Rekening van het dienstjaar 2008 - Begroting van het dienstjaar 2009
  9. - Kerkfabriek Sint-Servatius - Begrotingswijziging voor het dienstjaar 2009 - Begroting van het dienstjaar 2010
- Begroting van het dienstjaar 2011 - Goedkeuring :
10. - Kerkfabriek Epifanie
  11. - Kerkfabriek Heilige Familie
  12. - Kerkfabriek Sint Suzanna - Begrotingswijziging nr. 1 van het dienstjaar 2010
  13. - Colloquium dat door de VUB georganiseerd wordt - Toekenning van een subsidie tot steun - Goedkeuring

14. - Vzw actief op het vlak van Kinderjaren - Overeenkomst 2010 - Goedkeuring
15. - Vzw actief op het vlak van Vroege Kinderjaren - Overeenkomst 2010 - Goedkeuring
16. - Vzw "Les Amis de la Maison de Arts de Schaerbeek" en "Bibla Lire en Classe" - Toekennen van een toelage 2010 betreffende de promotie van de culturele activiteiten en naschoolse opvang georganiseerd door scholen - Goedkeuring
17. - Feitelijke vereniging "Racing Personnel Communal de Schaerbeek - RPC" - Rekeningen 2008 - Akte nemen

Rekeningen 2009 voor de vzw :

18. - "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale - ASIS"
19. - "Bruxelles Air Libre"
20. - "Kunstkring van het gemeentepersoneel"
21. - "Commission de l'Environnement de Bruxelles et Environs - CEBE"
22. - "Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek - GELS"
23. - "Harmonisation Sociale Schaerbeekoise - HSS"
24. - "Les Amis de la Maison des Arts de Schaerbeek - AMAS"
25. - "Liens de Quartier Petite Enfance - LQPE"
26. - "Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation"
27. - "Rénovation à Schaerbeek - RenovaS"
28. - "Réseau Coordination Enfance - RCE"
29. - "Schaerbeek la Dynamique"
30. - "Travail de Rue à Schaerbeek - TRS"

**Aankopen**

Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie :

31. - Fonds voor het Groot Stedenbeleid - Cel Huisvesting - Aankoop van meubilair voor het transitgebouw gelegen Waelhemstraat 3
32. - Fonds voor het Groot Stedenbeleid - Cel Huisvesting - Aankoop van bijkomende gordijnen voor het transitgebouw gelegen Waelhemstraat 3
33. - Financiën-Belastingen - Aankoop van een beheersysteem voor de wachtrijen - Cel Parkeerkaarten
34. - Gemeentelijke Franstalige bibliotheek Sésame - Aankoop van bijkomend meubilair
35. - Gemeentelijke Nederlandstalige bibliotheek - Aankoop van meubilair
36. - Schaerbeek Netheid & Groene Ruimten - Plantagewerken langsheen de wegen - Aankoop van bomen en diverse planten
37. - Schaerbeek Netheid & Groene Ruimten - Vernieuwing van het tuinbouwmateriaal
38. - Schaerbeek Netheid & Groene Ruimten - Aankoop van grond en diverse materialen
39. - Schaerbeek Netheid & Groene Ruimten - Josafatpark - Aankoop van divers pluimvee
40. - Netheidscontract - Aankoop van 2 elektrische stofzuigers voor stedelijk afval en van reserveonderdelen voor de stofzuiger met thermische motor
41. - Psycho technisch centrum voor beroepsoriëntering - Aankoop van psychopedagogische testen
42. - Openbaar onderwijs - Schoolinstellingen - Aankoop van kantoormeubilair, huishoudapparatuur en divers uitrustingsmateriaal
43. - Openbaar onderwijs - Schoolinstellingen - Aankoop van schoolmeubilair voor het basisonderwijs
44. - Openbaar onderwijs - School nr. 10 - Aankoop van turntoestellen
45. - Instrumentale muziekacademie - Aankoop van akoestische panelen voor de lokalen MA in de Renanlaan
46. - Openluchtcentrum te Iltre - Aankoop van buitenverlichting
47. - Onthaal - Aankoop van afzetpaaltjes met afrollend koord voor het leiden van de wachtrij
48. - Bevolking - Aankoop van een intercomsysteem in de lokettenzaal
49. - Begraafplaats van Schaerbeek - Vervanging van de grafkruisen op de ere grasperken en de grasperken van de oud-strijders
50. - Begraafplaats van Schaerbeek - Aankoop van machines en uitvoering- en uitrustingsmateriaal
51. - Infrastructuur - Inrichten van vervangvoertuigen
52. - Informatica - Aankoop van glasvezel connectoren
53. - Gemeentelijke garage - Aankoop van machines en uitvoering- en uitrustingsmateriaal

- 54. - Gemeentelijk wagenpark - Aankoop van 4 voertuigen type mix en van een bedrijfsvoertuig  
- Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Goedkeuring
- 55. - Verzekeringen van de gemeente - Toepassing van het artikel 17§2.1d) van de wet betreffende de overheidsopdrachten en het opstarten van de opdracht met raadpleging van de 2 inschrijvers waarvan de eerste offerertes onregelmatig zijn - Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden
- 56. - Schaarbeek Netheid & Groene Ruimten - Aankoop van een veger met klein vermogen via het Agentschap Net Brussel, tussenpersoon als aankoopcentrale

## **STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING**

### **Programma voor Stadspreventie**

- 57. - Personeel belast met het omkaderen van personen die het onderwerp uitmaken van de alternatieve gerechtelijke strafmaatregelen (SEMJA) 2009 - Overeenkomst tussen de Federale Overheidsdienst Justitie en de gemeente - Goedkeuring
- 58. - Toelage tot ondersteuning voor het toepassen van de wet betreffende de administratieve sancties 2010 - Overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente - Goedkeuring
- 59. - Plaatselijk preventie en buurtplan 2010 - Overeenkomst tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente - Goedkeuring
- 60. - Aansluiting van de gemeente, voor het dienstjaar 2010-2011, aan het Belgisch Forum voor de stadspreventie en -veiligheid - Goedkeuring

## **ALGEMENE DIENSTEN**

### **Kabinet van de Burgemeester**

- 61. - Politie van het wegverkeer - Algemeen bijkomend reglement - Parkeren binnen een tijdslimiet - Wijziging

## **HUMAN RESOURCES**

- 62. - Oprichting van een tijdelijke betrekking van bestuurssecretaris in het kader van het project "Vierhoek"
- 63. - Personeelsformatie - Oprichting van een betrekking van niveau B (technisch secretaris) bij de dienst Wegen
- 64. - Onthaal van jongeren uit het alternatieve onderwijs - Overeenkomst met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest 2010-2011
- 65. - Toepassing van het sectoraal akkoord 2000/2001 - Toekenning van een weddenverhoging van 2% aan de personeelsleden van gemeenten - Gewestelijke tussenkomst 2010 - Aanneming van de overeenkomst
- 66. - Toepassing van het sectoraal akkoord 2005/2006 - Toekenning van een weddenverhoging van 3% aan de personeelsleden van het niveau D en E van de gemeenten - Gewestelijke tussenkomst 2010 - Aanneming van de overeenkomst
- 67. - Toepassing van het sectoraal akkoord 2007/2008 - Toekenning van een weddenverhoging van 3% aan de personeelsleden van het niveau C van de gemeenten - Gewestelijke tussenkomst 2010 - Aanneming van de overeenkomst
- 68. - Administratief statuut - Wijziging van het jaarlijks verlof van het administratief personeel - Goedkeuring

## **INFRASTRUCTUUR**

- 69. - Toekennen van een toelage aan de vzw CIAUD - Goedkeuring

### **Gebouwen**

- Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie :
- 70. - Complex Tamines, Stephensonstraat 80-84 - Vervanging van de stookolieketel
- 71. - School 16 gelegen F. Courtenslaan, 101 - Plaatsen van twee prefab modules
- 72. - Terdelt stadion - Gebouw van het Clubhuis - Creëren van een uitbreiding met douches en kleedkamers - Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Goedkeuring
- 73. - Grond gelegen F. Bossaertsstraat 58/62 - Bouwen van een kinderdagverblijf en van woongelegenheden - Nieuw raming van de werkkosten - Nieuwe opdracht voorwaarden - Meeruitgave - Goedkeuring

### Wegen

- Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie :
74. - Horizontale signalisatie - Wegmarkeringen door middel van thermoplastische producten
  75. - Creëren van gemeentelijke fietsroutes
  76. - Levering van signalisatie en stadsmeubilair
  77. - Inrichting van de zone 30, wijk Huart Hamoir
78. - Vernieuwing van de voetpaden aan de even kant van de Paul Deschanellaan, tussen de Trooststraat en de Armand Steurs square - Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Goedkeuring

### Stadsrenovatie

79. - Wijkcontract Navez-Portaels - Verkennende studie van het bodemonderzoek op de Prinses Elisabethlaan, 48 - Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Goedkeuring :

80. - Fonds voor het Groot Stedenbeleid - Bouwen van een woongebouw gelegen Gendebienstraat 24 - Studieopdracht
81. - Heropbouw van de "Laiterie" - Studieopdracht

### Vastgoedbeheer

82. - Aanhangsel aan de concessieovereenkomst voor het beheer van het gemeentelijk sportcentrum gelegen vooraan de Dokter Elie Lambottestraat, de Lambermontlaan en de Urbain Britsierslaan - Verhoging van het aantal openingsuren - Werking en Gebruik van de lift
83. - Vergunningsakte voor het uitbaten door de vzw "Royal Tennis Club Lambermont" van de sportinfrastructuur gelegen Generaal Wahislaan - Financiële investering verwezenlijkt door de gemeente - Waarborg betreffende de voortzetting door de vzw van de tennisschool - Avenant
84. - Huis van de Vrouwen - Josafatstraat 253 - Nieuwe bezettingsovereenkomst met "Maison médicale Netpune"
85. - Huurovereenkomst voor bepaalde duur en ten algemene nutte, tussen de gemeente en Vastgoed BEVAK voor Belgisch recht Home Invest Belgium voor het huren van een oppervlakte van 227 m<sup>2</sup> gelegen naast de bibliotheek-mediatheek Sésame en dat kan dienst doen als studie-, vorming- en vergaderruimte gelegen in het Kinetix complex, Lambermontlaan

Vaststelling van de volgende huurprijzen :

86. - Gemeentelijke commercieel gelijkvloers gelegen Navezstraat 1
  87. - Gemeentelijk pand gelegen Navezstraat 2A
  88. - Wijkcontract "Jeruzalem" - Gemeentelijk pand gelegen Goossensstraat 18
  89. - Wijkcontract "Jeruzalem" - Gemeentelijk pand gelegen Jeruzalemstraat 6-8
90. - Wijkcontract "Navez-Portaels" - Luik 2 - Verkoop van de gemeentelijke panden gelegen Portaelsstraat 3-5-7 - Bijzonder bestek - Goedkeuring

### Wijkcontract

Wijkcontract "Navez-Portaels" :

91. - Wijziging van het programma - Goedkeuring
  92. - Operatie 4B.4 - Inrichting van de Portaelsstraat door het plaatsen van stadsmeubilair - Operatie 4C - Functionele esthetische formalisering van een multimodale samenkomstplaats op het Verboeckhovenplein - Studieopdracht - Ter informatie
- Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Goedkeuring :
93. - Operatie 1. E - Bouwen van een passief gebouw, met woongelegenheden gelijkgesteld aan sociale woningen, op de hoek van de Navez- (111) en de Anethanstraat - Studieopdracht
  94. - Operatie 1. D - Bouwen van een passief gebouw, houdende woongelegenheden gelijkgesteld aan sociale woningen, gebouw die een grote architecturale waarde dient te hebben op de hoek van de Navez- en de Portaelsstraat - Studieopdracht

### Planificering

95. - BBP "RTBF" - Studietoelichting - Aanduiding van de ontwerper

### BIJZONDERE GEMEENTEDIENSTEN

96. - Programma overeenkomst 2010-2013 - Cultureel centrum van Schaarbeek

### DRINGENDE PUNTEN

#### UITRUSTING

##### Aankopen

- 96/2. - Gemeentelijke Franstalige bibliotheek Sésame - Aankoop van meubilair voor het creëren van een leercentrum - Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

### INFRASTRUCTUUR

#### Gebouwen

- 96/3. - Ontploffing van 3 gebouwen op de hoek van de Gaucheretstraat (nr. 197 en 199) en de Destouvellesstraat (nr. 35) - Aanwenden van het gemeentelijk spoed- en interventieplan - Dringende Kredieten - Aanneming
- 96/4. - Complex Tamines, Stephensonstraat 80-84 - Inrichtingswerken voor het plaatsen van de verwarming en de vereluchting - Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Goedkeuring

### AGENDA (VERVOLG)

#### PUNTEN OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

97. - De verbetering van de signalisatie aan de toegang van de nieuwe sporthal van het Atheneum Emmanuel Hiel (*Verzoek van mevrouw Bernadette VRIAMONT*)
98. - De wijngaard in het Josafatpark (*Verzoek van mevrouw Bernadette VRIAMONT*)
- 98/2. - De gemeentelijke plannen aangaande de gezondheid (*Verzoek van mevrouw Mahinur OZDEMIR*)

### MONDELINGE VRAGEN

99. - De openbare mobiliteit en de werken betreffende de uitbreiding van de metro richting Noord (*Vraag van de heer Yvan de BEAUFFORT*) **Dit punt wordt aan de agenda onttrokken**
100. - De ontwerpen betreffende het domein Schaarbeek-Josaphat (*Vraag van de heer Yvan de BEAUFFORT*) **Dit punt wordt aan de agenda onttrokken**
- 100/2. - Het nieuwe schooljaar 2010-2011, haar moeilijkheden en haar successen (*Vraag van de heer Yvan de BEAUFFORT*)
- 100/3. - De schooljaren 2010-2030 en de initiatieven teneinde het onderwijs toe te laten het hoofd te bieden aan de demografische uitdagingen (*Vraag van de heer Yvan de BEAUFFORT*)
- 100/4. - Het nieuwe schooljaar : de inschrijvingen in het 1ste secundair (*Vraag van de heer Larbi KADDOUR*)

Namens het College van Burgemeester en Schepenen,  
De Gemeentesecretaris,  
(g) Jacques BOUVIER

De Burgemeester wvd,  
(g) Cécile JODOGNE