

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 7 SEPTEMBRE 2011, à 18 heures 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 8 SEPTEMBRE 2011, à 18 heures 30 minutes** en ce qui concerne les points repris audit ordre du jour et qui n'auraient pu être examinés le 7 septembre 2011.

SEANCE PUBLIQUE

DEVELOPPEMENT STRATEGIQUE ET DURABLE

1. - Plan Communal de Développement (PCD) - Agenda Local 21 (AL 21) - Adoption

SERVICES DU RECEVEUR COMMUNAL

Taxes

2. - Règlement taxe sur les immeubles ou parties d'immeubles appelés 'carrées' - Exercices 2011 à 2015 - Instauration
3. - Règlement fixant les redevances sur l'établissement et/ou la délivrance de certificats et de documents administratifs - Modification

EQUIPEMENT

Contrôle

Comptes 2010 - Prendre acte :

4. - ASBL "Atelier des Petits Pas - APP"
5. - ASBL "Atout Couleur"
6. - ASBL "Commission de l'Environnement de Bruxelles et Environs - CEBE"
7. - ASBL "Créactions"
8. - ASBL "Enfants & Compagnie"
9. - ASBL "Jeunes Schaerbeekois au Travail - JST"
10. - ASBL "Ludocontact"
11. - ASBL "Maison de l'Emploi de Schaerbeek"
12. - ASBL "Réseau Coordination Enfance - RCE"
13. - ASBL "Schaerbeek Action>Emploi - SAE"
14. - ASBL "Sport Schaerbeekois"

Achats

Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information :

15. - Académie de musique instrumentale de Schaerbeek - Maison communale - Acquisition de 3 pianos droits et d'un piano à queue
16. - Bâtiments - Techniques spéciales - Achat de matériel de construction, de quincaillerie, de peinture, de toiture, de chauffage, de revêtement de sol et d'électricité pour les travaux de rénovation des 4^{ème} et 6^{ème} étages du CTR
17. - Bibliothèque communale francophone Sésame - Acquisition de mobilier complémentaire
18. - Charroi communal - Achats de trois véhicules de type mixte

19. - Cimetière de Schaerbeek - Acquisition d'un dumper compact, de matériel d'exploitation et équipement divers
20. - Coopération Nord-Sud - Acquisition de matériel informatique, de reprographie et de projection destinée à la commune d'Al-Hoceima (Maroc)
21. - Département des Ressources Humaines - Acquisition de deux pointeuses avec installation, branchement et configuration de logiciel
22. - Etoile du Nord - Crèche & Halte garderie - Acquisition de matériel de puériculture et de jouets
23. - Etoile du Nord - Crèche & Halte garderie - Acquisition d'équipement, de mobilier et de matériel divers
24. - Garage communal - Acquisition d'une épanduse de sel
25. - Garage communal - Achat de matériel
26. - Infrastructures - Bâtiments - Acquisition de matériel de fête
27. - Infrastructures - Géomètre et Voirie - Acquisition de deux tables traçantes
28. - Instruction publique - Etablissements scolaires - Acquisition de mobilier scolaire pour les écoles maternelles, primaires, secondaire et PSE
29. - Instruction Publique - Etablissements scolaires - Acquisition de mobilier de bureau, de matériel électroménager et de matériel d'équipement divers
30. - Instruction Publique - Institut Frans Fischer - Salon de coiffure - Acquisition de mobilier et matériel divers
31. - Instruction Publique - Réparation, entretien et renouvellement des engins de gymnastique dans les différents établissements scolaires
32. - Programme Informatique communal - Virtualisation des postes de travail
33. - Programme Informatique communal - Acquisition de matériel divers (Hardware)
34. - Programme Informatique communal - Acquisition de matériel réseau
35. - Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Acquisition de deux véhicules d'attelage pour ânes et chevaux de trait
36. - Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Renouvellement du matériel horticole, d'appareils pour plaines de jeux et divers bacs à fleurs
37. - Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Acquisition de deux aspirateurs électriques de déchets urbains et de pièces de maintenance pour aspirateur à moteur thermique
38. - Service des Sports - Acquisition et placement de matériel de sécurisation pour la salle de sport sise rue Royale Sainte Marie 92-94 à Schaerbeek
39. - Service des Sports - Acquisition de matériel d'équipement sportif et d'outillage pour l'entretien des infrastructures sportives
40. - Service Entretien et Magasin central - Acquisition de matériel divers
41. - Services spécifiques - Ecole communale néerlandophone "De Kattipoel" - Acquisition de mobilier de bureau, mobilier d'école et de matériel divers de premier équipement

DEVELOPPEMENT STRATEGIQUE ET DURABLE

Programme de Prévention Urbaine

42. - Convention entre la commune de Schaerbeek et le 'Centre Local de Promotion de la Santé Bruxelles' portant sur un appui méthodologique dans le cadre de projets de cohésion sociale dans le quartier Aerschot/Brabant - Approbation
43. - Conventions entre l'ASBL TRANSIT et la commune de Schaerbeek pour l'année 2011 - Approbation
44. - Convention entre l'ASBL "Le Club des Petits Débrouillards" et la commune de Schaerbeek relative à la coordination de l'Espace Vogler - Avenant - Approbation

Personnel chargé de l'encadrement des personnes qui font l'objet de décisions des instances judiciaires (SEMJA) :

45. - Convention 2010 entre la Service Public Fédéral Justice et la commune de Schaerbeek - Approbation
46. - Convention 2011 entre la Service Public Fédéral Justice et la commune de Schaerbeek - Approbation

Subventions et Partenariats

47. - Fonds Politique des Grandes Villes - Convention pour le 2^{ème} semestre 2011 - Approbation

SERVICES GENERAUX

Affaires Juridiques

48. - Communes de Schaerbeek et Etterbeek c/Région de Bruxelles-Capitale - Désistement - Arrêté du Gouvernement de la Région Bruxelloise relatif à la concession de l'exploitation du système de location de vélos automatisé

INFRASTRUCTURES

Bâtiments

Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information :

49. - Cimetière de Schaerbeek sis rue d'Evere 4 - Remplacement de la chaufferie et production d'eau chaude par panneaux solaires
50. - Ecole 13 sise avenue de Roodebeek 103 - Rénovation partielle du réseau d'égouttage des cours de récréation
51. - Eglise Sainte Suzanne - Restauration des façades, vitraux en toits
52. - Institut Technique Frans Fischer - Mise en place d'un coffret électrique pour la régulation de deux boilers
53. - Immeuble communal sis rue Stephenson 78-84 - Travaux de rénovation et transformation - Travaux supplémentaires
54. - Immeuble communal sis rue Stephenson 78-84 - Travaux de rénovation et transformation - Etude de dépollution
55. - Hôtel communal - Acquisition de matériel informatique pour le pilotage du système de conférence pour la salle du conseil
56. - Hôtel communal - Sécurisation de local abritant les serveurs informatiques
57. - Site Optima sis Grande rue au Bois 78-80 - Aménagement de la cour intérieure et de la voie d'accès carrossable - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Approbation
58. - Ecole Chazal - Travaux de transformation de l'ancien bâtiment pour atteindre les normes de basse énergie - Majoration des coûts - Approbation
59. - Maison de quartier sise 535 chaussée de Haecht - Rénovation de la façade arrière - Décompte de l'entreprise

Espaces publics

Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information :

60. - Parc Josaphat - Restauration du statuaire "Eugène Canneel"
61. - Parc Josaphat - Placement de clôtures aux deux pelouses fragiles - Ecole Chazal
- Placement d'une clôture autour de l'école
62. - Placement d'un éclairage festif en 2011

Voirie

63. - Projet d'aménagement du quartier Terdelt en zone résidentielle - Etudes de la perméabilité du sol - Mission d'étude

Mode de passation et fixation des conditions du marché - Approbation :

64. - Rénovation des trottoirs côté pairs, de l'avenue Paul Deschanel entre la rue Van Hammée et le square Emile Duployé
65. - Réaménagement de l'avenue Milcamps
66. - Réaménagement de la rue Godefroid Guffens, côté pair

Rénovation urbaine

67. - Nouveau contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat - Etude complémentaire - Prendre acte

Gestion immobilière

68. - Contrat de quartier "Lehon-Kessels" - bien communal sis rue Brichaut 2 - Reprise de mitoyenneté avec le n°89 rue des Palais
69. - Contrat de quartier "Navez-Portaels" - Biens communaux sis rue Portaels 3-7 - Volet 2 - Vente à la société coopérative 'Livingstones' - Dispense d'inscription d'office lors de la signature de l'acte de vente
70. - Contrat de quartier "Navez-Portaels" - Acquisition de gré à gré pour cause d'utilité publique du bien sis rue d'Antehan 6-8 - Correction de la superficie cadastrale
71. - Reprise pour cause d'utilité publique de la mitoyenneté du n°54 et du n°64 rue François Bossaerts

72. - Service des Gardiens de la paix - Contrat de bail du local sis au rez-de-chaussée avenue Princesse Elisabeth 45-47

Contrats de quartier

Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information :

73. - Contrat de quartier Helmet - Opération EP 6 - Remplacement de l'éclairage festif chaussée de Helmet et rue Richard Vandevelde
74. - Contrat de quartier Lehon-Kessels - Opération 1H - Démolition/Construction d'un immeuble d'angle sis rue de la Poste 200 en un logement unifamiliale assimilé au logement social

Mode de passation et fixation des conditions du marché - Approbation :

75. - Contrat de quartier Navez-Portaels - Opération 1C - Démolition/Construction de logements assimilés à du logement social - Création d'un espace pour accueillir les ateliers mécanique de l'Institut Technique Cardinal Mercier au rez-de-chaussée et sous-sol
76. - Contrat de quartier Navez-Portaels - Opération 1F - Démolition d'un ancien garage au rez-de-chaussée - Construction d'un immeuble de logements assimilés à du logement social
77. - Contrat de quartier Navez-Portaels - Opération 5A.3 - Rénovation et transformation de la maison de quartier Navez sise rue J. F. Navez 43 - Majoration de la dépense
78. - Contrat de quartier durable Helmet - Convention tripartite avec un opérateur de projet - Approbation

SERVICES COMMUNAUX SPECIFIQUES

Intégration et Prévention

79. - Convention de partenariat avec l'Epicerie sociale "Les Capucines" - Approbation

POINTS INSCRITS A LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX

80. - La valorisation du volontariat dans le cadre associatif à l'occasion de l'année européenne du volontariat (*Motion de Monsieur Denis GRIMBERGHS*)
81. - Le survol aérien durant cet été (*Demande de Monsieur Yvan de BEAUFFORT*)
82. - La situation de Dexia Banque et le Holding communal (*Demande de Monsieur Yvan de BEAUFFORT*)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

Le Secrétaire communal adjoint,
(s) Marc DERO

La Bourgmestre ff,
(s) Cécile JODOGNE