

**CONSEIL COMMUNAL**

**CONVOCATION**

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 25 SEPTEMBRE 2013, à 18 heures et 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 26 SEPTEMBRE 2013, à 18 heures et 30 minutes** en ce qui concerne les points repris audit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 25 septembre 2013.

**SEANCE PUBLIQUE**

**POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS**

1. Un enseignement bilingue, pour l'avenir de nos enfants - Un droit pour tous! (Demande de Monsieur Benjamin DEVOS)
2. Demande de suspension du système des paiements forfaitaires pour les garderies et demande de concertation entre le pouvoir organisateur et les parents d'élèves (Demande de Monsieur Youssef CHKARI)

**SECRÉTAIRE COMMUNAL**

**Assemblées**

3. Octroi du titre de Citoyen d'honneur, à titre posthume, à Monsieur David Yansenne, commissaire divisionnaire et chef de corps de la zone de police de Schaerbeek- Evere- Saint-Josse
4. Comité technique de SIBELGA - Remplacement de Monsieur Damien LASSANCE par Monsieur Koen DE SMET-VANDAMME - Approbation
5. Comité d'experts de SIBELGAZ - Remplacement de Monsieur Damien LASSANCE par Monsieur Koen DE SMET-VANDAMME - Approbation
6. Sibelga scrl - Rapport annuel 2012 et rapport financier 2012 - Pour information
7. Brulabo scrl - Prévisions budgétaires et quotes-parts des communes associées pour l'exercice 2014 et procès-verbal de la réunion ordinaire de l'Assemblée Générale du 26 juin 2013 - Pour information.
8. Société Coopérative Intercommunale de Crémation - Comptes annuels 2012 - Pour information
9. Commissions du conseil communal - Modifications - Pour information

**RECEVEUR COMMUNAL**

**Recette - Comptabilité**

10. Arrêt provisoire des comptes annuels 2012

**EQUIPEMENT**

**Budget**

11. Intervention du FRBRTC visant à couvrir le déficit cumulé - Introduction de la demande

**Contrôle**

12. CPAS - Comptes 2011 et 2012 - Approbation

**RECEVEUR COMMUNAL**

**Taxes**

13. Règlement taxe sur la diffusion d'imprimés publicitaires - Exercices 2014 à 2018 - Nouveau règlement
14. Règlement taxe sur l'occupation temporaire de la voie publique - Exercices 2014 à 2018 - Renouvellement et modification
15. Règlement taxe sur les établissements qui mettent des appareils de télécommunication à la disposition du public contre paiement - Exercices 2014 à 2018 - Renouvellement et modification
16. Règlement taxe sur des emplacements de parcage du 29 mai 2013 - Fixation du pourcentage de réduction : mise en oeuvre des dispositions de l'article 3

## EQUIPEMENT

### Budget

17. Modifications budgétaires de clôture - Service ordinaire (n°9) et extraordinaire (n°10)

### Contrôle

18. CPAS - Modification budgétaire n°1 de l'exercice 2013
19. Convention entre la Commune et l'ASBL Association des Mosquées de Schaerbeek - Approbation
20. ASBL Crèches de Schaerbeek - Modification de la convention liant la Commune et l'ASBL - Approbation - Compte 2012 de l'ASBL - Prise d'acte
21. ASBL Ludocontact - Comptes 2012 - Prise d'acte
22. ASBL Sport Schaerbeekois - Comptes 2012 - Prise d'acte
23. ASBL Bibla Lire en Classe - Comptes 2012 - Prise d'acte
24. ASBL Mission Locale de Schaerbeek - Comptes 2012 - Prise d'acte
25. ASBL Réseau Coordination Enfance - Comptes 2012 - Prise d'acte
26. ASBL Promotion de l'Emploi à Schaerbeek - Comptes 2012 - Prise d'acte
27. ASBL Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek - Comptes 2012 - Prise d'acte
28. ASBL Jeunes Schaerbeekois au Travail - Compte 2012 - Prise d'acte
29. ASBL Aide aux Familles - Compte 2012 - Prise d'acte
30. ASBL Schaerbeek Action Emploi - Comptes 2012 - Prise d'acte
31. Association de fait Cercle d'Art du Personnel Communal de Schaerbeek - Comptes 2012 - Prise d'acte

### Achats

32. Convention de concession de service public pour la mise en location nocturne des places de stationnement hors voirie des bâtiments communaux et du CPAS à destination des riverains - Approbation
33. Infrastructure - Bâtiments et techniques spéciales - CTR - Rénovation du 5ème étage (Marché stock à imputer au budget extraordinaire) - Pour information
34. Infrastructure-Bâtiments - Remplacement des cylindres dans les écoles - Marché Stock à imputer au budget extraordinaire - Pour information.
35. Enseignement communal Néerlandophone - Assistance complémentaire et réalisation de l'extension conforme au concept pédagogique existant de l'installation actuelle du GBS De Kriek - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information.
36. Infrastructure - Voirie - Fourniture, pose et mise en service de radars préventifs fixes alimentés par énergie solaire - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour Information
37. Infrastructure - Techniques Spéciales - Acquisition de fournitures pour extension du central téléphonique du CTR - Mode de passation et conditions du marché - Pour information.
38. Infrastructures - Techniques Spéciales - Acquisition d'un mesureur de combustion - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour Information
39. Infrastructure-Bâtiment - Achat de plaques de serrures de style art nouveau pour l'école 11/13 - Mode de passation et conditions du marché - Pour information.
40. Infrastructure-Bâtiment - Rénovation de l'intérieur du bâtiment Rue Van Dyck 47 - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information.
41. Achat de matériel d'équipement pour la/les salles(s) de réunion de l'hôtel communal - Mode de passation et fixation des conditions de marché - Pour information
42. Service des Sports - Achat de matériel sportif pour les différents sites sportifs - Mode de passation et fixation des conditions de marchés - Pour information
43. Service des Sports - Stade du Crossing - Salle omnisports - Achat de matériel de construction et de parachèvement pour l'installation de la buvette - Mode de passation et conditions du marché - Pour information.
44. PPU - Achat de mobilier et de matériel d'équipement pour le service Gardiens de la Paix et la Cellle Coordination - Mode de passation et fixation des conditions de marché - Pour information
45. Services Spécifiques - Achat de mobilier pour les bibliothèques communales - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour Information.
46. Accueil-Expédition - Acquisition d'une armoire à clefs avec enregistrement électrique - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour Information
47. Workflow de gestion des procédures décisionnelles - Upgrade vers HUBSESSIONS 3 et implémentation d'un workflow départemental à l'Enseignement communal - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
48. Acquisition de modules complémentaires et de la maintenance pour le logiciel PHENIX pour le service budget et pour le service recette & acquisition d'un module complémentaire et de la maintenance pour le logiciel SAPHIR pour le service urbanisme et pour le service population - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour Information
49. Acquisition de 2 modules complémentaires (facturier simple et mise à jour automatique) avec maintenance pour le logiciel ONYX (logiciel de gestion des taxes et redevances) pour les services Recette & Taxes - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour Information
50. Schaerbeek Propreté et Espaces Verts - Fourniture de matériel horticole et de matériel pour chevaux et ânes - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour Information

51. Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Acquisition d'équipements ludiques pour plaines de jeux en extérieur - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour Information
52. Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Contrat de propreté - Acquisition de fournitures techniques - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour Information
53. Infrastructures - Techniques spéciales - Achat d'un système de ventilation pour la crèche Léopold 3 situé dans l'école 16 - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
54. Garage communal - Achat d'équipement - Mode de passation et de fixation des conditions du marché - Pour Information.
55. Garage communal - Contrat de Propreté - Acquisition d'une épandeuse - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour Information.
56. Schaerbeek Propreté et Espaces verts - Contrat de Propreté - Acquisition d'un véhicule de type "pick-up" - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
57. Instruction Publique - Achat de tests psychopédagogiques pour les centres PMS - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour Information .
58. Service population - Acquisition de packs biométriques nécessaire à l'enregistrement des données biométriques dans les titres de séjour et dans les passeports - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour Information
59. Acquisition de matériel pour le centre de technologie avancée à l'Institut Frans Fischer - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Approbation

#### DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

##### **Subventions et partenariats**

60. Projets de collaborations intercommunales - Appel à projets 2014 de la Région de Bruxelles-Capitale
61. Subvention Performance Energétique des Bâtiments (PEB)- Convention avec l'IBGE

##### **Eco-conseil**

62. Convention « Agenda 21 local 2013 » entre la Commune et l'Institut Bruxellois pour la Gestion de l'Environnement (IBGE) (Normal)

#### SERVICES GÉNÉRAUX

##### **Affaires juridiques**

63. Aff. c/ ETAT BELGE, SPF Finances (Ministre des Finances) - Degrèvement de précompte immobilier - Recours en annulation et demande de suspension au Conseil d'Etat

##### **Police administrative**

64. Règlement de police relatif à la prostitution en vitrine - Motification de la motivation du règlement de police

##### **Gestion immobilière technique**

65. Convention d'occupation avec l'asbl Enfants & Compagnie - Local communal sis au sein du complexe Kinetix
66. Bien communal rue du Progrès, 287 - Consultation ONE - Contrat de bail
67. Maison des Femmes - Occupation par l'asbl Ciproc
68. Kituro - Acte de concession - Avenant
69. Ilots 61 et 64 - Charges d'urbanisme - Cession de parcelles à la Commune
70. Rue Navez, 110 - Convention d'occupation à titre précaire et révocable avec l'asbl Generations

#### RESSOURCES HUMAINES

##### **Service du Personnel**

71. Département développement stratégique et durable - Subvention "Projets de collaborations intercommunales - Groupe de travail Subventions" - Création d'un emploi de secrétaire d'administration temporaire - Approbation
72. Règlement de travail - Erratum - Approbation

#### INFRASTRUCTURES

##### **Architecture et Bâtiments**

73. Centre de vacances d'Iltre, Ecole 5-6, Ecole 10, Lycée Emile Max 229, Chaussée d'Haecht - Travaux Supplémentaires - Pour Information
74. Ecole provisoire néerlandophone - Réalisation des travaux d'égouttage - Pour information
75. Athénée Fernand Blum - Section Renan - Rénovation des cours - Remplacement des câbles d'alimentation - Pour information
76. Centre Technique Rodenbach - Etude des opportunités de développement - Mode de passation et conditions du marché - Pour information.
77. CTR - local d'entreposage de matériel du service "Bâtiments" - Placement d'un volet à enrouleur - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
78. Immeuble communal de patrimoine privé sis Rue de la Marne 1B - Rénovation de la salle de bain - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
79. Conciergerie du CSA (rue Vifquin 6) - Rénovation de la cuisine - Mode de passation et conditions du marché - Pour information

80. Centre de stockage et de déchets - Rue Waelhem 65 - Travaux de rénovation des sanitaires - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
81. Maison Autrique sise chaussée de Haecht 266 - Restauration des façades avant et arrière - Mode de passation et conditions de marché - Pour information
82. Neutralisation de l'amiante présente dans les bâtiments communaux - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
83. Cimetière de Schaerbeek - Rénovation de la statue de Gabrielle Petit - Mode de passation, conditions du marché et désignation de l'adjudicataire - Pour information
84. Ecole 3, rue Rogier 188 - Remplacement des menuiseries extérieures et restauration des portes - Dernière phase - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
85. "Soleil du Nord" - Fourniture et placement de tentures - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
86. Ecole 14 - travaux de stabilisation du gymnase - Pour information
87. Ecole 17, remplacement des menuiseries extérieures du rez-de-chaussée et du premier étage, façades à rue - Troisième phase
88. Projets de sécurisation des sites Terdel et Crossing - Pour information
89. Placement d'un éclairage festif en 2013 - Pour information
90. Travaux de rénovation du Centre Technique Rodenbach - Remplacement des châssis des cinquième et sixième étages
91. Divers établissements communaux - Remise en état des châssis - Mode de passation et conditions de marché

#### **Voirie**

92. Renouvellement de l'éclairage public de la rue Rogier (Palais/Haecht) - PTI 2010-2012 - Approbation
93. Renouvellement de l'éclairage public de la rue d'Aerschot - PTI 2010-2012 Projet n° 15 - Subvention complémentaire
94. Renouvellement de l'éclairage public de la rue Vonck - PTI 2010-2012 - Approbation
95. Renouvellement de l'éclairage public de la rue Verboeckhaven - PTI 2010-2012 - Approbation
96. Plan de rénovation des trottoirs - Année 2013 - Mode de passation et conditions du marché - Approbation
97. Réaménagement de la "place" et de la rue Van Ysendyck - Adaptation du cahier des charges à la nouvelle législation - Pour information

#### **Rénovation urbaine**

98. Projet urbain Reyers - Convention pour le réaménagement du site RTBF/VRT - Approbation
99. Accroissement du parc de logement de transit - Modifications des projets de baux avec ASIS.

#### **Urbanisme**

100. Asbl Le Bus Bavard - Réalisation de 2 circuits-promenades - Demande de subsides - Pour information
101. Contrat de quartier durable "Helmet" - IM6 Helmet 343-347 - Convention de concession de la salle de sport
102. Contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat - Construction du 78 rue l'Olivier : approbation des conditions du marché et des 3 Bureaux d'Etude à questionner

#### **SERVICES ORDINAIRES À LA POPULATION**

##### **Elections**

103. Population - Convention entre l'Etat belge et la commune de Schaerbeek relative au financement de l'acquisition de packs biométriques dans le cadre de la délivrance de titres de séjour biométriques aux ressortissants de pays tiers et de passeports biométriques aux citoyens belges.

#### **SERVICES COMMUNAUX SPÉCIFIQUES**

##### **Cohésion sociale - prévention**

104. Commission consultative pour la politique des personnes handicapées : modification au Règlement de la Commission et renouvellement de sa composition

##### **Bibliothèque francophone**

105. Accord cadre de partenariat avec L'Apedaf

##### **Enseignement néerlandophone**

106. Enseignement communal néerlandophone - Convention d'utilisation avec la Vlaamse Gemeenschapscommissie, pour le 'Kattepoel', avenue Rogier 214

#### **POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX**

107. La "plaie" que constituent les pigeons sur le territoire de Schaerbeek (Point de Monsieur Quentin van den HOVE)
108. Ligne de conduite de l'Echevin des Finances dans l'application du règlement visant à lutter contre les immeubles à l'abandon ou non entretenus (Demande de Madame Isabelle DURANT)
109. La mise en oeuvre des nouveaux règlements en matière de redevances pour les repas chauds, portages et garderies (Demande de Madame Catherine MOUREAUX)

110. Les modalités d'attribution des logements communaux pour les seniories Brems et Victor Hugo  
(Demande de Monsieur Jean-Pierre VAN GORP)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

(s) Marc Dero  
Secrétaire communal adjoint

(s) Bernard Clerfayt  
Bourgmestre-Président