

ORDRE DU JOUR COORDONNÉE LE 25 NOVEMBRE 2014

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 26 NOVEMBRE 2014, à 18 heures** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 27 NOVEMBRE 2014, à 18 heures** en ce qui concerne les points repris audit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 26 novembre 2014.

SEANCE PUBLIQUE

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS

1. La construction d'un skatepark à Schaerbeek - Demande de Monsieur Renaud Delville

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Assemblées

2. Démission de Monsieur Mohamed Lahlali de ses fonctions de conseiller communal-Prise d'acte-Vérification des pouvoirs et installation de sa remplaçante

SEANCE PUBLIQUE

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Assemblées

4. Délégation du contreseing du Secrétaire communal- Pour information
5. Commissions du conseil communal - Modification - Pour information

RECEVEUR COMMUNAL

Taxes

6. Règlement redevance relatif au stationnement réglementé dans l'espace public - Modification

EQUIPEMENT

Budget

7. ***** RETIRE***** Budget 2014 - Service Ordinaire - Modification budgétaire ordinaire n° 8

Contrôle

8. ASBL Liens de Quartier Petite Enfance en abrégé LQPE - comptes 2013 - prise d'acte
9. ASBL Gemeenschapscentrum De Kriekelaar - comptes 2013 - prise d'acte
10. SCRL " Intercommunale d'Inhumation " - comptes 2013 - prise d'acte
11. ASBL Travail de Rue à Schaerbeek en abrégé TRS - comptes 2013 - prise d'acte
12. ASBL Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek - comptes 2013 - prise d'acte
13. ASBL Les Amis de la Maison des Arts de Schaerbeek en abrégé AMAS - comptes 2013 - prise d'acte
14. CPAS- Modification budgétaire 1 de l'exercice 2014- Approbation

Achats

15. FOURNITURE DE GROS OUTILLAGE POUR LES DIFFÉRENTS SERVICES COMMUNAUX (D1523) - Mode de passation et de fixation des conditions du marché – Pour Information
16. Acquisition de mobilier pour les différents services communaux - Mode de passation et fixation des conditions du marché – Pour information .
17. Schaerbeek Propreté et Espaces Verts : Acquisition d'un "pick-up" électrique (D394) - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
18. Infrastructure - Bâtiments et techniques spéciales - Achats de fournitures diverses auprès des adjudicataires annuels de la commune (Marché stock à imputer au budget extraordinaire)- Pour information
19. DSD - Services de consultance et de développement visant la refonte du site web de l'administration communale de Schaerbeek - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
20. Avenant à la Convention relative à la gestion du stationnement - horodateurs - Approbation
21. Charroi Communal: Acquisition de "3 pick-up's" pour les Service Bâtiments et Service Schaerbeek Propreté et Espaces Verts - Mode de passation et fixation des conditions du marché - pour Approbation.
22. CHARROI COMMUNAL - Acquisition d'un fourgon pour le service des bâtiments et d'un fourgon pour le service équipement - Fixation du mode de passation et conditions de marché - Pour approbation

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

Subventions et partenariats

23. Subvention de la Région de Bruxelles-Capitale de 43.389,71 € pour la participation aux frais spécifiques liés au renouvellement de la bande de bus de la Stib dans le cadre du réaménagement de la place Jansen: signature de la convention

Mobilité

24. Contrat de mobilité. Renouvellement 2014 - Sch.018

SERVICES GÉNÉRAUX

Police administrative

25. Correction de l'article 127 du règlement général de police

Gestion immobilière technique

26. Rue Van Dijck, 47 - Convention d'occupation avec l'asbl Caméléon Bavard
27. Rue Van Dijck, 47 - Occupation par l'asbl AMOS Circonflexe - Convention d'occupation
28. Rue Van Dijck, 47 - Occupation par l'asbl Art Lines - Convention
29. Local n°23 - Ecole Georges Primo - Occupation par l'asbl Darna - Convention d'occupation
30. Transfert de la gestion de 15 appartements communaux à l'ASIS (Agence immobilière sociale de Schaerbeek) - Bail emphytéotique - Approbation

INFRASTRUCTURES

Architecture et Bâtiments

31. Hôtel communal, restauration des carrelages muraux et de sols du niveau -1 - mode de passation et conditions du marché - pour information
32. Divers établissements communaux - Remise en état des châssis - Mode de passation et conditions de marché - Pour information
33. Mise en conformité de la régulation du chauffage dans divers bâtiments communaux: amélioration des performances énergétiques - mode de passation et conditions du marché - pour information
34. Parc Reine Verte - Réparation et/ou remplacement de l'éclairage vandalisé - Marché de travaux - Mode de passation et conditions du marché
35. Hôtel communal, restauration de l'escalier en pierre bleue en façade avant - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
36. Immeuble communal sis Chaussée de Louvain 332 - Restauration et renforcement du pignon - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
37. Ecole néerlandophone temporaire - Renforcement des compteurs gaz et électricité - Mode de passation et conditions du marché - Pour information

Voirie

38. Création et balisage d'itinéraires cyclables communaux - pour information

Contrats de quartier

39. Contrat de quartier durable Helmet - IM6 chaussée d'Helmet 343-347 rénovation d'un immeuble de logements et construction d'un équipement sportif de proximité en intérieur d'îlot. Marché de travaux – Majoration du coût - Approbation
40. Contrat de quartier durable Reine-Progrès : Approbation des modifications de programme
41. Contrat de quartier durable Helmet - IM2&EP7 Rénovation et transformation de l'immeuble sis rue de l'Agriculture 110-112 à destination d'une MCAE (Maison communale d'accueil de l'enfance) pour partie et de logements pour le solde. Démolition d'un entrepôt en intérieur d'îlot pour la construction d'une crèche - Marché de travaux – Majoration du coût - Approbation

42. Contrat de quartier durable Helmet - Square Apollo - IM1 Transformation de logements en équipements communautaires - Marché de travaux – Majoration du coût - Approbation

SERVICES COMMUNAUX SPÉCIFIQUES

Classes moyennes

43. Octroi de subsides, pour l'exercice 2014, au folklore Schaerbeekois - Approbation (Normal)

POINTS EN URGENCE

EQUIPEMENT

Budget

87. Convention entre la commune, le CPAS et le Fonds régional bruxellois de refinancement des trésoreries communales - Approbation
88. Nouvelle Convention avec le Fonds régional bruxellois de refinancement des trésoreries communales afin de permettre le financement des investissements communaux à moyen et long terme, de diversifier les sources de financement et bénéficier des taux obligataires avantageux à côtés de ceux liés aux emprunts bancaires classiques - Approbation

SERVICES GÉNÉRAUX

Gestion immobilière technique

89. Rez-de-chaussée communal (atelier mécanique) sis rue d'Anethan, 6-8 - Occupation par l'Institut Technique Cardinal Mercier - Convention - Approbation

ENSEIGNEMENT COMMUNAL

Service du personnel enseignant

90. Avenant à la convention avec les Cours Commerciaux du Soir de Schaerbeek – Service d'accueil en milieu scolaire – Formation continuée du personnel- Année scolaire 2014-2015 - Approbation

ORDRE DU JOUR (REPRISE)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX

44. La réforme des allocations d'insertion et leurs conséquences (Motion de Monsieur Axel BERNARD)
45. Bilan de la recapitalisation du Holding communal de 2009, pour la commune de Schaerbeek et suites de l'action en justice opérée à la suite (Demande de Monsieur Axel BERNARD)
91. Plan de mobilité - Quartier Pavillon (Demande de Monsieur Abdallah KANFAOUI)

QUESTIONS ORALES

46. Une réduction du précompte immobilier pour une première acquisition (Question de Madame Van ZUYLEN)
47. L'accès à la propriété (Question de Monsieur de BEAUFFORT).
92. L'état déplorable de la piscine Neptunium (Question de Monsieur Seydi SAG)
93. Problèmes liés à la propreté - Problèmes de saleté causés par les sacs poubelles (Question de Madame Deborah LORENZINO)
94. L'impact de la suppression des crédits supplémentaires octroyés aux implantations en encadrement différencié pour les écoles et les finances communales (Question de Madame Barbara TRACHTE)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

David Neuprez
Secrétaire Communal

Bernard Clerfayt
Bourgmestre-Président