

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 23 SEPTEMBRE 2015, à 18 heures et 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 24 SEPTEMBRE 2015, à 18 heures et 30 minutes** en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 23 septembre 2015.

SEANCE PUBLIQUE

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Assemblées

1. Procès-verbal du Conseil précédant - Approbation
2. Démission de Madame Catherine Moureaux de ses fonctions de conseillère communale - Prise d'acte - Vérification des pouvoirs et installation de son remplaçant
3. Commissions du conseil communal - Modification - Pour information
4. L'accueil des candidats demandeurs d'asile (Motion du Collège des Bourgmestre et Echevins)
5. Brulabo scrl - Prévisions budgétaires et quotes-parts des communes associées pour l'exercice 2016 et procès-verbal de la réunion ordinaire de l'Assemblée Générale du 23 juin 2015 - Pour information

Maitrise des processus

6. Appel à ressources supplémentaires auprès de Iristeam (CIRB) pour connecter HubSessions à la tutelle régionale (via BO Secrétariat) - Approbation

FINANCES

Enrôlement et règlement

7. Taxe sur les cercles privés - Exercices 2016 à 2020 – Renouvellement et modification - Approbation
8. Taxe sur les locaux où sont organisés des spectacles de charme - Exercices 2016 à 2020 – Renouvellement et modification - Approbation
9. Taxe sur les surfaces commerciales - Exercices 2016 à 2020 – Renouvellement et modification - Approbation
10. Règlement redevance sur les marches, brocantes, foires, braderies et autres activités ambulantes - Exercices 2015 à 2018 – Modification - Approbation

EQUIPEMENT

Contrôle

11. Crossing Schaerbeek "Jeunes" asbl - Comptes 2013 - Subvention 2014 - Prise d'acte
12. SCRL "Le Foyer Schaerbeekois" - Comptes 2014 - Prise d'acte
13. ASBL "Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek" - Comptes 2014 - Prise d'acte
14. ASBL "Oeuvres des Colonies de Schaerbeek" - Comptes 2014 - Prise d'acte
15. ASBL "Maison de la Laïcité de Schaerbeek" - Comptes 2014 - Prise d'acte
16. ASBL "Centres Pater Baudry" - Comptes 2014 - Prise d'acte
17. ASBL Aide aux Familles de Schaerbeek - Comptes 2014 - Prise d'acte
18. ASBL Académie des arts de la Parole, de la danse et de la musique de Saint-Josse-Ten-Noode/Schaerbeek - Comptes 2014 - Prise d'acte
19. ASBL Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek, en abrégé PEPSS - Comptes 2014 - Prise d'acte
20. Fabrique d'Eglise Saint Albert - Modification budgétaire n°1 de 2015 - Aviser favorablement
21. Fabrique d'Eglise Divin Sauveur - Budget 2016 - Aviser favorablement
22. Fabrique d'Eglise Epiphanie - Budget 2016 - Aviser favorablement
23. Fabrique d'Eglise Sainte Elisabeth - Budget 2016 - Aviser favorablement

24. Fabrique d'Eglise Sainte Suzanne - Budget 2016 - Aviser favorablement
25. Fabrique d'Eglise Saint Servais - Budget 2016 - Aviser favorablement
26. Fabrique d'Eglise Sainte Alice - Budget 2016 - Aviser favorablement
27. Fabrique d'Eglise Saint Jean et Nicolas - Budget 2016 - Aviser favorablement

Magasin

28. Infrastructure - Bâtiments et Services Techniques - Achat de fourniture sanitaire dans le cadre de l'acquisition de préaux supplémentaires pour l'école provisoire néerlandophone dans la Grande rue au Bois - Attribution du marché sur base d'une procédure négociée sans publicité constatée par une facture acceptée - Pour information.
29. Infrastructure - Bâtiments - Achat de carrelage sol CS LOUNGE beige GPD-70 UP 30x30 dans le cadre des travaux de rénovation des conciergeries à imputer au budget extraordinaire 2014 - Mode de passation (D1523) - Pour information

Marchés publics / Achats

30. Infrastructure - Service Voirie - Achat d'avaloirs
31. Infrastructure - Charroi Communal - Achat de 3 fourgonnettes " Dacia Dokker " et d'un aspirateur urbain électrique "Glutton" destinés aux divers services du département infrastructure par le biais de la centrale d'achat de l'ABP - Approbation
32. Infrastructure - Bâtiments et Techniques Spéciales - Acquisition de fournitures auprès des adjudicataires dans le cadre des marchés stocks en cours - Dépenses à imputer au budget extraordinaire - Pour information.
33. Infrastructure - Bâtiments et Techniques Spéciales - Acquisition de fournitures auprès des adjudicataires dans le cadre des marchés stocks en cours - Dépenses à imputer au budget extraordinaire - Pour information.
34. Service Sport - Achat de matériel divers pour les infrastructures sportives - Mode de passation et fixation des conditions de marchés - Pour information
35. Service Population – Remplacement du matériel volé au cimetière - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
36. Infrastructure - Voirie - Acquisition et pose de signalisation verticale et de radars solaires - Mode de passation et fixation des conditions de marchés - Pour information
37. Infrastructure - Services Voirie et Bâtiments - Achat de mobilier urbain - Mode de passation et fixation des conditions de marchés - Pour information
38. Infrastructure - SP&EV - Achat d'arbres pour le service Schaerbeek Propreté et Espaces Verts - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
39. Infrastructure – Techniques spéciales - Acquisition de fournitures pour la téléphonie - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
40. Service Equipement – Comptabilité - Achat du module « de gestion des flux de factures entrantes » - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
41. Bibliothèque néerlandophone - Achat d'une machine de nettoyage - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
42. Enseignement communal - Achats de matériel pour les centres "Promotion de la Santé à l'école" - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
43. Enseignement communal - Achat d'instruments de musique - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
44. Services communaux spécifiques - Culture néerlandophone - Achat d'un chariot de transport - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
45. Infrastructure - Service Bâtiments - Achat et placement d'un équipement de cellules photoélectriques pour sécuriser le site du CTR - Mode de passation et fixation des conditions de marché - Pour information
46. Informatique - Achats de divers fournitures, de maintenance et de consultance - Mode de passation et fixation des conditions de marchés - Pour information
47. Service Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Acquisition de jeux pour enfants et de matériel horticole - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
48. Infrastructure - Architecture - Matériel pour le placement d'un grillage à l'école 10 - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
49. Maîtrise des processus - Accompagnement à la rédaction et modélisation des processus de l'administration - Mode de passation et fixation des conditions de marchés - Pour information
50. Service Infrastructure - Acquisition des fonctionnalités complémentaires au logiciel FME Serveur - Mode de passation et fixation des conditions de marchés - Pour information
51. Service Infrastructure Charroi communal - Acquisition de quatre pick up - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour approbation
52. Service Infrastructure - Charroi communal - Achat d'une pelle mécanique pour le cimetière communal de Schaerbeek - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour approbation
53. Service infrastructure - Charroi communal - Acquisition d'un fourgon élevé simple cabine, d'un fourgon élevé simple cabine équipé d'un hayon élévateur et d'un véhicule type fourgon - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour approbation

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

54. Engagement des communes en vue de la COP21 (Conférence des parties sur le changement climatique de Paris du 30 novembre au 11 décembre 2015) - Approbation
- Programme de prévention urbaine**
55. Espaces de proximité - Convention d'occupation de la maison de quartier Navez par CréAction - Renouvellement - Approbation
56. Espaces de proximité - Convention d'occupation de l'espace 208 par Jongeren tegen racisme asbl - Approbation
57. Espaces de proximité - Convention d'occupation de la Maison de Quartier Navez et Renan par l'asbl "Caméra Quartier" - Approbation
58. Espaces de proximité - Convention d'occupation du bureau au Vogler par l'asbl "SAVE" - Approbation
59. Espaces de proximité - Renouvellement des conventions des asbls, institutions et groupe d'habitants : "Cultures-elles", "Basisschool De Buurt", "De Broe'j Ratatouille", "Wijkpartenariaat", "CEDAS", le groupe d'habitants - Approbation
60. Espaces de proximité - Renouvellement des conventions à la Maison de Quartier Renan - Approbation
61. Espaces de proximité - Renouvellement des conventions des asbl "Bouge-toi", "Inférences", "Génération" et "La Relève" - Approbation
62. Espaces de proximité - Occupation de la salle Van Dyck par l'asbl Ramid - Approbation
63. Espaces de proximité - Occupation du Vogler par l'asbl Ladder'op - Approbation
64. Espaces de proximité - Occupations d'espaces par l'asbl HSS - Approbation
65. Espaces de proximité - Occupation de l'espace 208 par l'asbl Sirine - Approbation
66. Espaces de proximité - Occupation de l'espace Vogler par l'asbl "SAVE" - Approbation
67. Service Educateurs de rue et Cellule Quartiers- Groupe de parole Assuétudes destiné à l'entourage schaarbeekois des personnes dépendantes - Approbation
68. ASBL Travail de Rue à Schaerbeek - Convention (Programme de Prévention Urbaine 2015) - Approbation
- PPU - Educateurs de rue**
69. Convention entre TRS asbl - la Commune de Schaerbeek - l'AS Schaerbeek - Approbation
- PPU - Soleil du Nord**
70. Renouvellement de convention à la Maison des Citoyens par le CPAS de Schaerbeek - Approbation
71. Occupation de la Maison des Citoyens par les Scouts - Approbation
72. Renouvellement des contrats de conventions des asbl du Contrat de Quartier Durable Reine-Progrès qui développent leurs activités dans la Maison des Citoyens pour l'année 2015-2016
73. Renouvellement des contrats de conventions des asbl qui développent leurs activités dans la Maison des Citoyens pour l'année 2015-2016 - Approbation
74. Occupation de la Maison des Citoyens par l'asbl "Univers'Elle" - Approbation
- PPU - Cellule Quartiers**
75. Cellule quartiers - Convention de partenariat et affiche pour le Projet "La sensibilisation des jeunes à la situation des réfugiés syriens et à l'engagement citoyen" - Approbation
76. Cellule Quartiers - Subvention de l'ASBL Espace P... - Approbation
- Subventions et partenariats**
77. Subvention Performance Energétique des bâtiments(PEB) - Convention avec l'IBGE - Approbation
- Communication**
78. Programme de Prévention Urbaine - Communication - Semaine Européenne de la Démocratie Locale 2015 - Convention Fabrique de la Démocratie - Approbation
- Mobilité**
79. Stationnement - Plan d'action Communal de Stationnement - Approbation
80. Contrat de mobilité - Renouvellement 2015 - Sch.019 - Approbation

SERVICES GÉNÉRAUX

Affaires juridiques

81. Aff. c/ Etat belge (Ministre des Finances) – Dégrèvement du précompte immobilier opéré par le SPF Finances vers la fin 2012 (au bénéfice de la R.T.B.F. et de la V.R.T.) – Demande d'accès aux documents administratifs relatifs à ce dégrèvement, formée au nom de la Commune, sur base de la loi du 11 avril 1994 relative à la publicité de l'administration – Décision explicite de rejet (notifiée au Cabinet Bourtembourg par courrier du 23 juillet 2015) - Nouveau recours en annulation au Conseil d'Etat – Approbation
- Gestion immobilière technique**
82. Maison des Femmes - Convention d'occupation avec l'asbl Mudriam pour des cours de théâtre - Approbation
83. Maison des Femmes - Convention d'occupation avec l'ASBL Ciproc pour des cours de zumba - Approbation
84. Immeuble communal situé Rue du Radium, 20 - Occupation de la cour arrière par la crèche d'Ali Baba - Convention d'occupation - Approbation

85. Complexe Tamines - Rue Stephenson, 80-84 - Occupation par l'asbl Créactions - Prise en location d'une superficie supplémentaire de 84,22 m² - Avenant et Bail à rénovation - Approbation
86. Complexe Tamines - Rue Stephenson, 80 - Occupation par l'asbl Lire et Ecrire - Cession de bail à l'asbl Alpha-Brique - Bail à rénovation - Convention de remboursement de frais de travaux d'isolation acoustique - Approbation
87. Bien sis avenue Général Eisenhower, 132 - Désaffectation du domaine public - Bail à rénovation - Approbation
88. Transfert de 2 immeubles sis avenue Princesse Elisabeth, 48 et rue Portaels, 158 totalisant 10 logements communaux à l'ASIS (Agence immobilière sociale de Schaerbeek) - Bail empytéotique - Approbation
89. Conventions d'occupation-types pour les associations - Approbation

RESSOURCES HUMAINES

Service du Personnel

90. Modification du statut pécuniaire - Augmentation de l'intervention dans les frais de déplacements domicile-lieu de travail en transports en commun, à bicyclette ou à pied - Approbation

INFRASTRUCTURES

Architecture et Bâtiments

91. Site Chazal - Mission de relevé topographique du collecteur "Boerenhol" par Hydrobru - Pour information
92. Ecole La Vallée - Construction d'un nouveau bâtiment scolaire primaire de type spécialisé type 1 et type 2 - Approbation
93. Rénovation de la cour de l'Athénée Fernand Blum, Avenue Ernest Renan - Travaux de parachèvement - Pour information
94. Maison des Arts - Placement d'une signalétique - Extension du marché relatif à la signalétique du parc Josaphat - Approbation
95. Projet de Convention de mission avec Citydev.brussels - Etude intégrée de développement des sites communaux du CSA/Vifquin, de Jérusalem, de Waelhem/Helmet et de Tamines - Approbation
96. École néerlandophone 'De Kriek' - Grande rue au Bois 76 - Construction de classes préfabriquées - Travaux de raccordement au collecteur public - Pour information
97. Revitalisation des sites Van Oost, Capronnier et Voltaire - Mission de pilotage - Majoration de la dépense en vue d'une mission d'Assistance à Maître de l'ouvrage - Pour information
98. Théâtre de la Balsamine - Fourniture et pose d'une nouvelle porte d'entrée - Mode de passation et conditions du marché de travaux - Pour information
99. Groupe scolaire Roodebeek, Lycée E. Max (Haecht), Athénée F. Blum (Renan) - Audit énergétique des bâtiments préalable à l'obtention du permis d'environnement (marché de services) - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
100. Hôtel communal - Mise en conformité en urgence de deux ascenseurs - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
101. Installation d'un éclairage festif en 2015 - Approbation du mode de passation et des conditions du marché - Pour information
102. Plaine de jeu Foucart - Travaux de terrassement et pose de dalles en caoutchouc - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
103. Mitoyenneté Ecole 10/crèche Bossaerts - Placement d'un grillage de séparation - Mode de passation et conditions du marché de travaux - Pour information
104. Divers établissements communaux - Travaux d'isolation thermique de tuyauteries - Marché de stock - Mode de passation et conditions de marché - Pour information
105. Serres communales - Travaux de rénovation des installations de chauffage et de régulation - Mode de passation et conditions du marché - Approbation
106. Maison Autrique, chaussée de Haecht 266 - Restauration des façades avant et arrière - Fixation du nouveau mode de passation - Pour approbation
107. CTR - Rénovation d'une toiture plate et de deux terrasses - Mode de passation et conditions du marché - Approbation

Comptabilité, espace public, transport

108. Système de gestion informatisée du charroi et de promotion de l'écoconduite - Approbation du projet et de la "charte des utilisateurs"
109. Signalisation horizontale - Marquages routiers aux produits thermoplastiques - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
110. Fourniture et placement d'abris pour vélos dans l'espace public - Mode de passation et conditions du marché - Pour information

Contrats de quartier

111. Contrat de Quartier Durable Coteaux-Josaphat - Opération 2.1-4.1 - Réaménagement des voiries - Pose de jardinières en façades - Pour information

112. Contrat de quartier Navez-Portaels - Opération 1D – Angle Navez/Portaels – Construction d'un immeuble passif comprenant des logements assimilés au logement social à l'angle des rues Navez et Portaels - Marché de travaux – Majoration de la dépense - Pour information

SERVICES ORDINAIRES À LA POPULATION

113. Charte fédératrice des Comités de quartier relative au survol aérien de Bruxelles - Approbation

SERVICES COMMUNAUX SPÉCIFIQUES

114. Règlement attribution des subsides "projets de coopération Nord-Sud" - Approbation
115. Règlement d'attribution des subsides pour des projets Famille-Handicap - Approbation
116. Convention entre la commune et le Festival Europalia - Approbation
118. Octroi de subsides aux associations néerlandophones socioculturelles pour l'année 2015 - Approbation
119. Octroi de subsides aux associations néerlandophones de jeunesse pour l'année 2015 - Approbation
120. Octroi de subsides aux associations néerlandophones de seniors pour l'année 2015 - Approbation
121. Octroi de subsides aux associations néerlandophones sportives pour l'année 2015 - Approbation

Enseignement néerlandophone

117. Composition de la Commission de la bibliothèque néerlandophone - Pour approbation

ENSEIGNEMENT COMMUNAL

122. Subside à l'asbl JES - Approbation
123. ASBL Académie des arts de la Parole, de la danse et de la musique de Saint-Josse-Ten-Noode/Schaerbeek - Convention - Approbation

Service du personnel enseignant

124. Enseignement de promotion sociale - Convention avec les Cours Commerciaux du Soir de Schaerbeek – Cours de Néerlandais pour les fonctionnaires communaux – Année scolaire 2015-2016 - Régularisation - Approbation

ORDRE DU JOUR (REPRISE)

QUESTIONS ORALES

125. Les suites possibles que peuvent réserver la commune et ses habitants à l'arrivée de réfugiés. (Question de Madame Isabelle DURANT)
126. La contribution des habitants schaarbeekoïses engagés sur la plate-forme AirBNB et mettant une ou plusieurs chambres en location occasionnelle. (Question de Madame Isabelle DURANT)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,



David Neuprez
Secrétaire Communal

Bernard Clerfayt
Bourgmestre-Président