

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 29 NOVEMBRE 2017, à 18 heures et 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 30 NOVEMBRE 2017, à 18 heures et 30 minutes** en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 29 novembre 2017.

SEANCE PUBLIQUE

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS

1. Les suites liées aux cambriolages et l'insécurité toujours avérée dans la rue Renkin et aux alentours

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Assemblées

2. Procès-verbal du Conseil précédent - Approbation
3. Démission de Madame Onkelinx de ses fonctions de conseillère communale - Prise d'acte - Vérification des pouvoirs et installation de Monsieur AYAD Abdelkrim
4. Commissions du conseil communal - Modification - Pour information
5. HYDROBRU - Remplacement de Monsieur Bram Gilles par Madame Adelheid Byttebier à l'AG et au CA - Approbation
6. INTERFIN - Remplacement de M. Burim DEMIRI par Madame Debora LORENZINO au Conseil d'Administration - Approbation.
7. Intercommunale d'inhumation scrl - Assemblée générale - Remplacement de Mme Isabelle DURANT - Approbation

FINANCES

Budget

8. Budget 2018 - Dotation à la Zone de Police - Approbation

Contrôle et stratégie

9. Budget 2018 du C.P.A.S. - Approbation

Budget

10. Budget 2018 - Services ordinaire et extraordinaire - Approbation

Comptabilité

11. Clôture de Caisses pour menues dépenses des directions d'écoles et de divers services communaux - Approbation
12. Fonds de réserves extraordinaires - Inventaire, Reprise et Regroupement

Enrôlement et règlement

13. Règlement fixant les centimes additionnels communaux au précompte immobilier - Exercice 2018- Renouvellement
14. Règlement-taxe fixant les centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique - Exercice 2018- Renouvellement
15. Taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques – Exercice 2018 – Renouvellement et modification
16. Taxe sur des emplacements de parcage - Exercices 2018 à 2022 – Renouvellement et Modification
17. Taxe sur les immeubles ayant une affectation de bureaux - Exercices 2018 à 2022 – Modification et renouvellement

Contrôle et stratégie

18. CPAS - Modification budgétaire 3 de l'exercice 2017 - Approbation
19. ASBL Espace P - compte 2016 - prise d'acte

20. ASBL Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek, en abrégé PEPSS - Comptes 2016 - Prise d'acte
21. ASBL Schaerbeek information - comptes 2016 - prise d'acte
22. Comptes de résultat 2016 des associations Hospitalières locales du réseau iris - Prise d'acte
23. Fabrique d'Eglise Saint Albert- Modification budgétaire 1 de 2017- Aviser favorablement
24. Fabrique d'Eglise Saint Jean et Nicolas - Budget 2018: Aviser favorablement
25. Fabrique d'Eglise Sainte Marie - Budget 2018 - Aviser favorablement
26. Fabrique d'Eglise Sainte Marie - Budget 2018: Aviser favorablement
27. Fabrique d'Eglise Sainte Suzanne - Budget 2018: Aviser favorablement

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

PPU - Gardiens de la paix

28. Convention relative à la communication des données entre l'administration communale de Schaerbeek et la Banque Carrefour des Véhicules (BCV) - Approbation

Subventions et partenariats

29. Politique de la Ville - convention 2018 - Approbation
- ### **Développement Urbain et Mobilité**
30. Contrat de quartier durable Pogge : Etablissement d'un périmètre soumis à droit de préemption
 31. Etablissement d'un périmètre soumis à droit de préemption ilots Masui - Parc de la Senne
 32. Lutte contre les logements inoccupés. Convention de mise à disposition du subside régional pour 2017: 25.000 €

SERVICES GÉNÉRAUX

Affaires juridiques

33. Aff. c/ R.T.B.F. - Projet de convention de transaction relative aux inscriptions hypothécaires prises sur les biens appartenant à la R.T.B.F. par l'administration communale - Approbation
34. Succession KIRPACH - Désignation d'un curateur en succession vacante

Gestion immobilière technique

35. Rue Rubens, 95 - Ecuries van de tram - Convention d'occupation entre l'asbl Entrakt et la Commune de Schaerbeek
36. Seniories Brems et Vactor Hugo - Modification du bail type
37. Terrain Infrabel situé rue Navez - Renon - Récapitulatif des décisions relatives à ce dossier - pour information

RESSOURCES HUMAINES

Service du Personnel

38. Modification du cadre du personnel et du personnel ACS - Approbation
39. Modification du règlement relatif à la prise en charge des cotisations à l'assurance collective hospitalisation et soins de santé - Approbation

INFRASTRUCTURES

Architecture et Bâtiments

40. Adhésion aux projets SolarClick (contrat-cadre de mise à disposition de panneaux photovoltaïques) et NRClick (convention de mise à disposition d'un service de comptabilité énergétique) - Convention
41. Athénée Fernand Blum, section Renan - Mission d'études pour la construction de 8 classes - Mission supplémentaire pour la création de 3 classes supplémentaires - avenant n°1 au contrat d'études - Majoration de la dépense - Pour approbation
42. Centre scolaire Roodebeek, Athénée Fernand Blum - Renan, Lycée E. Max Haecht - Rénovation des chaufferies dans le cadre de la centrale des marchés INTERFIN - Pour approbation
43. AFB Renan, AFB Roodebeek, LEM Haecht: Placement de systèmes de détection de gaz naturel dans les laboratoires de chimie - Procédure de passation et conditions du marché de travaux - pour information
44. CSA Vifquin - Extension du central téléphonique au centre PMS - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
45. Crèche "La Planète Bleue" - Problème d'humidité par condensation dans la cave, remplacement du moteur du système de ventilation de la chaufferie - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - pour information
46. Ecole 1 - Remplacement d'un réseau de tuyauteries de chauffage corrodées dans les vides ventilés - Procédure de passation et conditions du marché de travaux - Pour information
47. Ecole 16 - Modification du compteur électrique en vue du placement de panneaux photovoltaïques - Approbation
48. Hôtel communal - Isolation acoustique de plusieurs bureaux - Procédure de passation et conditions du marché de travaux - Pour information
49. Local des travailleurs sociaux de rue, place Gaucheret 11 - Placement d'un système de détection d'intrusion avec alarme - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information

50. Maison des Arts, chaussée de Haecht 147 - Etude historique du jardin - Marché de service - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
51. Maison des Femmes, rue Josaphat 253 - Pose d'absorbants acoustiques - Marché de travaux - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
52. Travaux de sécurisation de divers bâtiments communaux - Mode de passation et conditions du marché - pour information

Equipement

53. Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - pour information
54. Fourniture de gaz et d'électricité à partir du 1er janvier 2018 - Approbation du règlement régissant la centrale de marchés D'INTERFIN scrl pour la fourniture de gaz et d'électricité
55. Maîtrise des Processus- Mise en place d'une signature électronique dans le contexte de la solution eGuichet /Saphir - Marché public de faible montant conclus par facture acceptée - pour information
56. Services Sport, Cimetière et Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Acquisition de tracteurs et tondeuses - Modification du cahier des charges
57. Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Pour information
58. Informatique - Commande de matériel permettant de scanner les documents des citoyens impliqués dans la dématérialisation des inscriptions auprès d'un adjudicataire du CIRB - pour information
59. Informatique - Commande d'un onduleur Eaton 9PX auprès d'un adjudicataire du CIRB - pour information
60. Informatique - Câblage des sites distants (seconde vague), commande auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB (Fabricom) - Pour information
61. Service Accueil - Acquisition des fournitures et prestation des services dans le cadre du projet GUICHET UNIQUE pour la mise en place d'un gestionnaire de file d'attente auprès des marchés conclus par l'asbl GIAL agissant comme centrale d'achat - Budget Extraordinaire - Pour Information
62. Services Sport, Garage, Cimetière et Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Acquisition d'outils et de matériel divers - Mode de passation et fixation des conditions du marché - pour information
63. Garage communal - Acquisition de cinq fourgonnettes essence et d'une fourgonnette à motorisation 100% électrique- Mode de passation et fixation des conditions du marché - pour information
64. Services techniques spéciales, bâtiments, voirie et entretien - Acquisition de gros outillage - Mode de passation et fixation des conditions du marché - pour information

SERVICES COMMUNAUX SPÉCIFIQUES

Enfance

65. ASBL Crèches de Schaerbeek - Convention 2017- Approbation

Classes moyennes

66. Octroi de subsides pour l'exercice 2017 au Folklore Schaerbeekois (en séance publique)

Bibliothèque francophone

67. Convention de collaboration technique entre Point Culture asbl et la Commune pour la gestion du Comptoir Médiathèque

Patrimoine et tourisme

68. Subside à l'asbl Explore Brussels

Enseignement néerlandophone

69. Service Enseignement néerlandophone - Pacte relatif à la Communauté Scolaire 'Groot-Bos-aan-Zee' - Remplacements des absences de courte durée dans l'enseignement fondamental pendant l'année scolaire 2017-2018 (du 1er septembre 2017 jusqu'au 31 août 2018)

Maison des femmes

70. Conventions bilatérales entre la Commune de Schaerbeek et ses partenaires du projet ERASMUS+ - Convention entre la Commune de Schaerbeek et ECRIMED - Convention entre la Commune de Schaerbeek et KLYOLAB - Convention entre la Commune de Schaerbeek et EURO IDEA - Convention entre la Commune de Schaerbeek et ARSAP - Approbation

ENSEIGNEMENT COMMUNAL

71. ASBL "Fédération des Associations de Parents de l'Enseignement Officiel" en abrégé FAPEO - Convention - Approbation (en séance publique)

ORDRE DU JOUR (REPRISE)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX

72. Manque de passages piétons et casses-vitesse dans la rue J. Rayé (Demande Madame Mahinur OZDEMIR)

73. La gestion de la sécurité routière à la Chée de Haecht (Demande de Monsieur Arnaud VERSTRAETE)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

(s) David Neuprez
Secrétaire Communal

(s) Bernard Clerfayt
Bourgmestre-Président