

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 29 JUIN 2016, à 18 heures et 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 30 JUIN 2016, à 18 heures et 30 minutes** en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 29 juin 2016.

SEANCE PUBLIQUE

Sports

1. Mise à l'honneur des clubs sportifs de la commune

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Assemblées

2. Procès-verbal du Conseil communal du 25 mai 2016 - Approbation
5. Le Foyer Schaerbeekois - Démission de Mme Sabine DAENENS et remplacement par M. Ibrahim KEBE
6. BRULABO - Prorogation de la participation de la commune de Schaerbeek dans l'intercommunale - Approbation

FINANCES

4. Motion relative à l'abaissement de la tva pour la construction, la transformation, la réparation et l'entretien des bâtiments destinés à l'accueil des enfants de 0 à 3 ans

Comptabilité

10. Comptes annuels 2015 - Arrêt provisoire - Approbation

Enrôlement et règlement

9. Taxe sur les immeubles laissés à l'abandon ou négligés - Exercices 2016 à 2020 - Renouvellement et modification

Budget

7. Budget 2015 - Modifications de clôture ordinaire n° 6 et extraordinaire n° 7 - Approbation

8. Acte de cautionnement de la Commune pour le crédit d'investissement bancaire de l'asbl VIA - Approbation

Contrôle et stratégie

11. CPAS - Compte 2015 - Approbation
12. CPAS - Modification budgétaire n°1 de l'exercice 2016 - Approbation
13. ASBL Rénovation à Schaerbeek en abrégé RenovaS - Convention cadre 2016-2020 - Approbation
14. ASBL "Oeuvres des Colonies de Schaerbeek" en abrégé OCS - Comptes 2015 - Prise d'acte
15. ASBL "Centre Culturel de Schaerbeek" - comptes 2014 - prise d'acte
16. ASBL "Centre Culturel de Schaerbeek" - comptes 2015 - prise d'acte
17. ASBL Crèches de Schaerbeek - Comptes 2015 - Prise d'acte
18. ASBL Gemeenschapscentrum De Kriekelaar - Comptes 2015 - Prise d'acte
19. ASBL "Maison Autrique" - Comptes 2015 - Prise d'acte
20. ASBL Bibla Lire en Classe - Comptes 2015 - Prise d'acte
21. ASBL "Rénovation à Schaerbeek" en abrégé RenovaS - Comptes 2015 - Prise d'acte
22. Fabrique d'Eglise Saints Jean & Nicolas - Compte 2015 - Approbation
23. Fabrique d'Eglise Sainte Alice - Compte 2015 - Approbation
24. Fabrique d'Eglise Sainte Elisabeth - Compte 2015 - Approbation
25. Fabrique d'Eglise Sainte Suzanne - Compte 2015 - Approbation
26. Fabrique d'Eglise Sainte Famille - Compte 2015 - Approbation

27. Fabrique d'Eglise Sainte Thérèse d'Avila - Compte 2015 - Approbation
28. Fabrique d'Eglise Saint Alice - Modification budgétaire n°1 de 2016 - Aviser favorablement
29. Fabrique d'Eglise Sainte Marie - Modification budgétaire n°1 de 2016 - Aviser favorablement

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

PPU -Cellule Quartiers

31. DSD - Programme de Prévention Urbaine - Cellule quartiers : Convention de subvention avec l'asbl "S.A.V.E. Belgium" pour le projet "Mothers School"
32. DSD - Programme de Prévention Urbaine - Cellule quartiers : Convention de subvention avec l'asbl "2bouts" pour le projet "Repli identitaire et radicalisation violente, un support pédagogique d'expression groupale au départ du récit de jeunes concernés" de Madame I.Seret

Subventions et partenariats

30. Subvention Performance Energétique des bâtiments (PEB) - Convention avec l'IBGE - Approbation

Développement Urbain et Mobilité

33. Plan d'Action Carsharing - Convention tripartite - Approbation
34. Stationnement - Règlement communal complémentaire relatif à la circulation routière communale - Extension de la réglementation au Square Plasky - Approbation
35. Convention relative à la délégation à l'Agence régionale du stationnement des missions d'exploitation et d'entretien des dispositifs de stationnement vélo de longue durée en voirie et hors voirie - Approbation
36. Subsidés à l'asbl RenovaS - Convention de partenariat - Approbation

SERVICES GÉNÉRAUX

3. Convention entre la Commune de Schaerbeek et la zone de police 5344 relative au subventionnement spécifique « fraude sociale » dans le cadre du contrat de quartier Pogge - Approbation

Affaires juridiques

37. Aff. c/ DOLLAR LAND NORD Ltd, FORVALTNINGS AB ASTEROPE (venue aux droits de PLEIAD POLARIS) et S.A. PROXIMUS (anciennement BELGACOM) (partie intimée) – Vente du terrain "îlot 71" avec obligation d'y ériger certaines constructions et clauses de garantie (notamment, en cas de revente à un tiers) – Action en paiement d'indemnité

Gestion immobilière technique

38. Local n°23 - Ecole Georges Primo - Occupation par l'asbl Darna - Avenant - Approbation
39. Rez-de-chaussée communal - Avenue Princesse Elisabeth 48 - Occupation par l'asbl Lumina - Convention d'occupation - Approbation
40. Bâtiment CSA - Chaussée de Haecht 226 - Convention d'occupation avec l'asbl Setis - Approbation
41. Bien communal rue Josaphat 312 - Bail à rénovation - Appel à projets
42. Complexe Tamines - Rue Stephenson, 80-84 - Occupation par l'asbl Créactions - Prise en location d'une superficie supplémentaire de 84,22 m² - Avenant et Bail à rénovation - Approbation

RESSOURCES HUMAINES

Service du Personnel

43. Modification du cadre temporaire "Contrat de propreté" - Approbation
44. Octroi d'éco-chèques au personnel communal non-enseignant - Approbation

INFRASTRUCTURES

Architecture et Bâtiments

45. Athénée Fernand Blum Roodebeek - Ecole 13 - Inspection du réseau d'égouttage - Augmentation de la dépense - Pour information
46. Ecole n°1 et Institut Frans Fischer - Remplacement des chaufferies et travaux connexes - Majoration de la dépense - Approbation
47. Crèche "Planète Bleue", rue Josaphat 115C - Travaux de réfection des locaux (revêtement de sol et peintures intérieures) - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
48. Ecole 17 (prégardiennat) - Travaux visant à remédier à des problèmes d'humidité ascensionnelle - Mode de passation, conditions du marché de travaux - Pour information
49. Ecole 3 - Rénovation des sanitaires des maternelles au rez-de-chaussée - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
50. Parc Josaphat - Etude hydrogéologique et hydrographique du parc Josaphat - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
51. Seniorie Brems - Appartement 5F - Remplacement d'une baignoire par une douche - Appartement 5G - Remplacement d'un meuble de cuisine - Mode de passation, conditions du marché de travaux - Pour information
52. Athénée Fernand Blum (Renan) – Rénovation du revêtement de sol de la salle de gymnastique - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
53. Parc Reine-Verte, rue Verte 126 - Ragréage d'un mur en vue de la pose d'une clôture - Marché de travaux - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
54. Site Cambier - Construction d'une nouvelle école (école 9) et de locaux pour une unité de scouts et guides - Plan école, projet n° 14 - Mode de passation et conditions du marché de travaux - Pour approbation

Voirie

55. Réaménagement de la zone 30 Crossing - Mode de passation et conditions du marché - Approbation

Equipement

56. Infrastructure - Voirie - Acquisition de deux logiciels permettant la gestion de données SIG et le traitement des nuages de points - Pour information
57. Imprimerie - Acquisition d'un plotter print&cut - Mode de passation et fixation des conditions de marchés - Pour information
58. Service Informatique - Attribution des marchés de fournitures informatiques passés par une procédure négociée sans publicité sur base d'une facture acceptée - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
59. Maîtrise des processus - Marché de service relatif à l'accompagnement à la rédaction et modélisation des processus de l'administration - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
60. Informatique - Commande de matériel "SAN" auprès du CIRB - Pour information
61. Service budget - Acquisition d'un Pc portable avec sac à dos de protection auprès du CIRB - pour information
62. Service Population - Acquisition et placement de terminaux de paiement - Acquisition des fournitures complémentaires auprès du fournisseur du marché initial - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Approbation

Contrats de quartier

63. Contrat de quartier durable Reine-Progrès - Opération 2-1 - Construction d'une antenne propreté et de logements sociaux sur le terrain sis rue Jolly 164. - Fixation du mode de passation et des conditions du marché de travaux - Approbation
64. Contrat de quartier durable Reine-Progrès - Aménagement des espaces publics du périmètre du contrat de quartier durable Reine-Progrès - Fixation du mode de passation et des conditions du marché de travaux - Approbation
65. Contrat de quartier durable Reine-Progrès - Opération 1-1 - Construction d'une maison médicale, d'une consultation pour nourrissons et logements sociaux sur les terrains sis rue Destouvelles 35-37 et rue Gaucheret 197-199 - Fixation du mode de passation et conditions du marché - Approbation

SERVICES COMMUNAUX SPÉCIFIQUES

66. Centre culturel de Schaerbeek - Proposition de conventions annuelles 2015 et 2016 - Approbation
67. Asbl "Créactions" - Convention annuelle 2016 - Approbation

Enfance

68. Subventions aux associations actives dans le domaine de l'Enfance. Exercice 2016 - Approbation
69. Subventions aux associations actives dans le domaine de la Petite Enfance - Exercice 2016 - Approbation

Santé publique - Prévention et information en matière de santé - Famille

70. Convention entre la commune et l'association BME - Approbation
71. Convention entre la commune et la Région de Bruxelles-Capitale - Convention entre la commune et l'ASBL Aide aux Familles - Approbation

ENSEIGNEMENT COMMUNAL

- 72. Bibla Lire en classe asbl - Convention - Approbation
- 73. Académie des Arts de la Parole, de la Danse et de la Musique - Convention - Approbation
- 74. RCE - Réseau Coordination Enfance - Convention - Approbation

Service du personnel enseignant

- 75. Désignation à titre temporaire d'une direction faisant fonction - Ecole fondamentale, n°3 - emploi non vacant.
- 76. Règlement concernant les horaires de prestation, les heures de récupération, les congés et les absences au sein des CPMS

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

Philippe DEN HAENE

Bernard CLERFAYT

Secrétaire Communal adjoint



Bourgmestre-Président