

**CONSEIL COMMUNAL**

**CONVOCAATION**

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 8 SEPTEMBRE 2021, à 18 heures et 30 minutes** en vidéoconférence, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 9 SEPTEMBRE 2021, à 18 heures et 30 minutes** en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 8 septembre 2021.

**SEANCE PUBLIQUE**

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS

1. Non à la circulation de transit entre Meiser et Bienfaiteurs (Demande de Madame Anneke Meersseman)

SECRÉTAIRE COMMUNAL

**Bureau des assemblées**

2. Démission de Monsieur Youssef Hammouti de ses fonctions de conseiller communal - Prise d'acte - Vérification des pouvoirs et installation de son remplaçant, Monsieur Yuri DE BELDER
3. BRULOCALIS - Rapport d'activités 2020 - Pour information
4. Intercommunale d'Inhumation scrl - Rapport de gestion 2020 - Pour information

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL

**Contrôle**

5. ASBL "A.S. Schaerbeek" - Comptes 2019 - Prise d'acte
6. ASBL "A vos côtés 1030" - Comptes 2020 - Prise d'acte
7. ASBL "ARTS ET CULTURE 1030" en abrégé AC1030 - Comptes 2020 - Prise d'acte
8. ASBL "Académie des arts de la Parole, de la danse et de la musique de Saint-Josse-Ten-Noode/Schaerbeek" en abrégé "Académie des Arts" - Comptes 2020 - Prise d'acte
9. ASBL "Explore Brussels" - Comptes 2020 - Prise d'acte
10. ASBL "Oeuvres des Colonies Scolaires de Schaerbeek" en abrégé OCS - Comptes 2020 - Prise d'acte
11. SCRL "Le Foyer Schaerbeekois" - Comptes 2020 - Prise d'acte
12. Fabrique d'Eglise Sainte Alice - Compte 2020 - Approuver
13. Fabrique d'Eglise Sainte Famille - Compte 2020 - Approbation
14. Fabrique d'Eglise Sainte Suzanne - Compte 2020 - Approbation
15. Fabrique d'Eglise Sainte Suzanne - Budget 2021 - Aviser favorablement

**Enrôlement**

16. Taxe sur les antennes d'émission émettant des radiations non ionisantes dont la fréquence est comprise entre 0,1 MHz et 300 GHz – Exercices d'imposition 2021 à 2025 – Renouvellement et modification
17. Taxe sur les logements surnuméraires - Exercices 2021 à 2025 – Instauration

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

**Mobilité**

18. Subvention Sécurité routière 2021 de Bruxelles Mobilité - Convention - Approbation

**Logement**

19. Partenariat Commune - Asbl Biloba - Convention 2021 – Approbation

### Eco-conseil

20. Dimanche sans voiture - 19 septembre 2021 - Règlement d'administration intérieure - Approbation

### Subventions et partenariats

21. Subvention Performance Énergétique des bâtiments (PEB) 2021 - Convention avec Bruxelles Environnement - Approbation
22. Subventions "plan Bruit" - Conventions avec Bruxelles Environnement - Approbation

### AFFAIRES GÉNÉRALES

#### Gestion immobilière

23. Appel à projets concernant l'occupation et l'utilisation des locaux du 1er et du 2ème étage du bâtiment communal sis rue Royale Ste-Marie, 92-94 - Projet de convention à conclure - Approbation
24. Convention d'occupation de la buvette de la salle Omnisports Kinetix par le club Canter
25. Contrat de bail - Rez de chaussée sis rue Masui, 220 - Service des Travailleurs sociaux de rue
26. Mise en vente des "vergers et pâturages" communaux sis à Genappe-Bousval et Court-Saint-Etienne - Vente par une vente publique aux enchères via "bidit.be" - Cahier des charges fixant les conditions de cette vente publique aux enchères - Approbation

### RESSOURCES HUMAINES

#### Gestion des compétences

27. Statut administratif - Règlements relatifs à l'avancement et au recrutement du personnel administratif et du personnel technique, ouvrier et de maîtrise – Instauration d'une dispense d'épreuve écrite dans certains cas - Approbation

### INFRASTRUCTURES

#### Equipement

28. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 26/21- Pour information
29. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 29/21- pour information
30. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 33/21- Pour information
31. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 34/21- pour information
32. Réalisation d'un plan précadastré du cimetière de Schaerbeek dans le cadre d'une cession de parcelles, commande auprès de Teccon, adjudicataire de la centrale de marché du CIRB - Pour information
33. Marché public de fournitures pour l'achat de plantes (végétaux) pour l'embellissement de différents endroits dans l'espace public Passation et attribution du marché public de faible montant par une facture acceptée - Budget extraordinaire - Pour information
34. Marché public de fournitures ayant pour objet l'acquisition d'équipement, de mobilier et de matériel divers pour la Crèche Altaïr - Augmentation de l'estimation du marché - Pour information
35. Marché public de fournitures pour l'achat de matériel et installation des plaines de jeux et réparation de jeux existants dans les écoles communales francophones - Augmentation de l'estimation du marché - Pour information
36. Marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de bacs de plantation en voirie - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
37. Marché public de fournitures pour l'achat de matériel pour le projet « Ne tournons pas autour du pot » pour diverses écoles de Schaerbeek - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
38. Marché public de fournitures pour l'achat de produits de culture - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
39. Marché public de fournitures pour l'achat des licences IRISNext supplémentaires - Choix de la procédure de passation et de la fixation des conditions du marché public - Pour information

40. Marché public de services ayant pour objet l'accompagnement au projet " Place aux cheffes" - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
41. Marché public de services pour la mise en page du Schaerbeek Info 2022 - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
42. Marché public de services pour la réalisation d'une mission d'audit et d'optimisation des charges patronales de l'administration communale de Schaerbeek - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
43. Marché public de services pour l'organisation d'études dirigées et d'ateliers de français - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation

#### **Bâtiment**

44. Centre scolaire CTA Ruche / Josaphat - Pose d'une section de canalisation de distribution en eau de ville suite à l'installation d'un nouveau réseau de lutte contre l'incendie sur le site - Pour information
45. Optima, Grand rue au Bois 76-80 - Construction d'une école fondamentale néerlandophone, d'une salle omnisports et extension d'une école fondamentale francophone - Placement d'un boîtier d'impulsion pour le compteur gaz - Pour information
46. Sécurisation de l'Ecole La Vallée - Pose de clôture grillagée - Marché de faible montant - Pour information
47. Réalisation d'une reconnaissance d'état du sol et d'une étude détaillée sur le site rue Creuse 19-27 dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information
48. Réalisation d'une étude de risque sur le site rue Jérusalem 41 dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles- Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information
49. Crèche« Les petites étoiles», Rue Godefroid Guffens 26 - Rénovation du plancher/sol - Augmentation de la dépense - Pour information
50. Mission d'étude en vue de l'élaboration d'un Master plan relatif à la gestion intégrée de l'eau au parc Josaphat – Plan de Gestion de l'Eau–PGE du parc Josaphat - Augmentation de la dépense - Pour information
51. Athénée Fernand Blum - section Renan - Installation d'un système de détection incendie - Décomptes en plus (Majoration de la dépense) - Pour information
52. Lycée Emile Max - Section Haecht - Installation d'un système de détection incendie - Décomptes en plus (majoration de la dépense) - Pour information
53. Centre technique Rodenbach, avenues Georges Rodenbach et Colonel Picquart et rue Anatole France - Réaménagement des espaces de stationnement et de stockage - Marché de travaux - Procédure de passation et conditions de marché - Approbation
54. Espace Rasquinet - Extension du système d'alarme de détection d'infraction et fourniture de codes d'accès - Procédure de passation et conditions du marché - Approbation
55. Plan écoles - Projet n°16 - Athénée Fernand Blum, section Roodebeek - Rénovation des anciennes classes dans les combles et aménagement d'un escalier de secours - Marché de travaux - Procédure de passation et conditions de marché - Approbation
56. Marché public de services – Versage des déchets en 2022 – Procédure de passation et conditions du marché - Procédure ouverte - Approbation
57. Immeuble communal sis rue Destouvelles 35 - Placement d'une pompe de relevage immergée dans la trémie de l'ascenseur - Procédure de passation, conditions du marché de travaux et désignation de l'adjudicataire - Pour information
58. Hôtel communal - Remise en état du système d'alarme de détection d'infraction - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
59. Mission d'études relative à l'élaboration du Master plan « Waelhem » et d'une étude de définition d'un équipement communal à vocation économie/emploi/formation sur les terrains impactés par le projet Metro Nord (station Verboekhoven) - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
60. Stade Terdelt, construction d'un bâtiment pour les agents d'entretien des espaces publics et les gardiens de plaine - Mission de coordination de sécurité-santé - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
61. Ecole 1: études et suivi des travaux d'aménagement d'un pôle sportif dans une école fondamentale francophone classée – Mission d'études - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
62. Ecole 2 - Fourniture et placement d'un revêtement de sol sportif pour la salle de gymnastique - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information

63. Infrastructures - Marché de travaux en vue du réaménagement des cours de récréation des écoles communales Paviljoen et René Magritte - Procédure de passation & conditions du marché - Pour information
64. La Lustrerie, Rue des Palais 153 - Divers travaux aux châssis et aux vitrages - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information

#### **Contrats de quartier**

65. Contrat de quartier durable Pogge, Opération 3-1 - Espace public - Marché de travaux - Fixation du mode de passation et des conditions du marché de travaux (adaptations suites aux remarques formulées par la tutelle) - Approbation
66. Contrat de quartier durable Pogge, Opération 3-8 - Intervention artistique - Marché de travaux - Fixation du mode de passation et des conditions du marché de travaux (adaptations suites aux remarques formulées par la tutelle) - Approbation

#### **Urbanisme et environnement**

67. Convention relative à la mise à disposition de matériel informatique, entre la Commune et URBAN.brussels dans le cadre du projet régional Build Your Permit - Approbation

#### **Voirie**

68. Reprise par Sibelga de l'installation d'éclairage public du Parc Josaphat
69. Etude pour la conception de la signalétique des lieux touristiques schaarbeekoïses - Augmentation des crédits consacrés au projet - Approbation
70. Réaménagement de la rue Jacques Rayé et le square Maurane - Procédure de passation et conditions du marché de travaux - Approbation
71. Illuminations de fin d'année - Renouvellement complet du dispositif dans le quartier commerçant de la rue de Brabant - Acquisition de nouveaux éléments décoratifs, remplacement et ajout de câbles de support et renouvellement de l'installation électrique - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
72. Signalisation horizontale - Marquage au sol des itinéraires cyclables communaux - Procédure de passation sans publicité préalable - Pour information

#### **POPULATION ET ETAT CIVIL**

##### **Stratégie**

73. Convention de partenariat avec le CIRB - Extrait de casier judiciaire téléchargeable via Irisbox - Approbation

#### **VIE CITOYENNE**

##### **Bibliothèques francophones**

74. Convention relative aux missions, modalités et conditions d'octroi de la subvention due dans le cadre de la reprise du comptoir Médiathèque à la Bibliothèque Sésame auprès de la Ministre de la Culture - Avenant - Approbation

#### **ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE**

##### **Stratégie & maîtrise des processus**

75. ASBL La Vie en Bleu - Convention 2021 - Approbation

#### **ORDRE DU JOUR (REPRISE)**

##### **POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX**

76. La dénomination d'une place Irène Hamoir (Demande de Monsieur Georges VERZIN)
77. Une bibliothèque humaine (Demande de Madame Naïma BELKHATIR)
78. La manière dont Schaerbeek entend lutter contre le stationnement sauvage des trottinettes et les comportements inciviques de leurs usagers (Demande de Monsieur Cédric MAHIEU)
79. La décision de la STIB de supprimer le tram 32 (Demande de Monsieur Cédric MAHIEU)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

(s) David Neuprez  
Secrétaire Communal

(s) Cécile Jodogne  
Bourgmestre ff-Présidente