

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 27 OCTOBRE 2021, à 18 heures et 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 28 OCTOBRE 2021, à 18 heures et 30 minutes** en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 27 octobre 2021.

SEANCE PUBLIQUE

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Bureau des assemblées

1. Commissions du conseil communal - Modification - Pour information
2. Délégation du contreseing du Secrétaire communal - Pour Information
3. Désignation des fonctionnaires pouvant signer seuls les courriers (art. 109 de la Nouvelle Loi Communale) - Modification - Approbation

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL

Budget

4. Modification budgétaire extraordinaire (MB4) - Approbation
5. Modification budgétaire ordinaire (MB3) - Approbation

Contrôle

6. ASBL "Jeunes Schaerbeekoïses au Travail" - Convention cadre pluriannuelle 2021-2024 - Approbation
7. ASBL "Schaerbeek Action Emploi" - Convention cadre pluriannuelle 2021-2024 - Approbation
8. ASBL "Explore Brussels" - Convention cadre pluriannuelle 2021-2025 - Approbation
9. ASBL "Rénovation à Schaerbeek" - Contrat de gestion 2021-2024 - Approbation
10. ASBL Transit - Comptes 2019 - Prise d'acte
11. ASBL "Centre Culturel de Schaerbeek" en abrégé CCS - Comptes 2020 - Prise d'acte
12. ASBL "Ludothèque Sésame" - Comptes 2020 - Prise d'acte
13. ASBL "Théâtre Océan Nord" - Comptes de l'exercice 07/2019-06/2020 - Prise d'acte

Enrôlement

14. Taxe sur les antennes d'émission émettant des radiations non ionisantes dont la fréquence est comprise entre 0,1 MHz et 300 GHz – Exercices d'imposition 2021 à 2025 – Renouvellement et modification

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

Programme de Prévention Urbaine

15. Subvention de l'Union des Locataires Schaerbeek (Parc Temporaire Médiapark) - Approbation

Développement urbain

16. Contrat de Rénovation Urbaine "Brabant-Nord-St-Lazare" - Avenant à la convention de subventionnement pour les opérations et actions prévues aux 1° à 4° et 6° de l'article 37 de l'ordonnance de Revitalisation Urbaine - Approbation

AFFAIRES GÉNÉRALES

Gestion immobilière

17. Convention d'occupation de 16 emplacements de parking sis rue de Jérusalem, 6 à la SA Colruyt - Cession de la SA Colruyt à la SA Colim - Approbation

18. Bâtiment communal sis Rue de l'Agriculture 110 - Trois logements aux 1er, 2ème et 3ème étages - Bail emphytéotique avec l'asbl ASIS - Approbation
19. Constitution d'une servitude sur la parcelle communale au profit de la parcelle voisine sise rue Henri Evenepoel, 102 - Condition de paiement d'une redevance de 900 EUR par an - Approbation

RESSOURCES HUMAINES

Appui

20. Statut administratif - Modification des règlements relatifs à l'avancement et au recrutement du personnel administratif et du personnel technique, ouvrier et de maîtrise – Durée du stage et rapport de fin de stage - Approbation

INFRASTRUCTURES

Equipement

21. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 40/21- Pour information
22. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 41/21- Pour information
23. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 42/21- Pour information
24. Marché public conjoint pour la fourniture de catering occasionnel selon les principes de l'alimentation durable (sandwiches, fruits, viennoiseries, buffets chauds/froids et dîners) pour l'Administration Communale et le Centre Public d'Action Sociale de Schaerbeek - Pour information
25. Marché public de fournitures pour l'achat de deux aspirateurs urbains et une épandeuse de 1 m³ - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
26. Marché public de services ayant pour objet la location de machines et de gros outillages - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
27. Marché public de fournitures pour les produits d'entretien et de matériel de nettoyage respectueux de l'environnement - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information

Bâtiment

28. Nouveau marché Saint-Servais - Placement de six bornes d'alimentation électrique en voirie pour les marchands ambulants - Pour information
29. Etablissement de certificats PEB pour 36 bâtiments communaux dans le cadre de la centrale des marchés INTERFIN/ESCO - Pour information
30. Divers bâtiments communaux - Placement de ventilations et systèmes de traitement de l'air (accord-cadre à un seul opérateur économique) - Majoration de la dépense - Pour information
31. Musée de la bière - Remplacement de la grille - Majoration de la dépense - Pour information
32. Lycée Emile Max, Avenue Dailly 124 - Pose d'un tuyau d'évacuation d'égouttage - Marché de faible montant - Pour information
33. Infrastructure – Marché public de travaux – Mise à niveau de l'éclairage des stades Chazal, Renan et Wahis – Procédure de passation et conditions du marché – Procédure négociée sans publication préalable - Pour information
34. Infrastructure - Marché public de travaux - Rénovation de l'aire multisport de la plaine de jeux Renan sise avenue Ernest Renan/chaussée de Haecht - Procédure de passation et conditions du marché - Procédure négociée sans publication préalable - Pour information
35. Réalisation d'un rapport d'intervention ponctuelle sur le site de la déchetterie communale dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information
36. Maisons de Quartier des rues Masui et Elie Lambotte, Maison des Arts et Kiosque du Parc Josaphat- Installation d'un système de détection anti-intrusion et de vidéosurveillance des sites - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information
37. Divers bâtiments communaux - Travaux d'électricité (accord-cadre à un seul opérateur économique) - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information

38. La Lustrerie, Rue des Palais 153 - Stabilité des planchers du haut des caves - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information

Contrats de quartier

39. Contrat de quartier durable Stephenson - Opération A : Mission d'étude Pôle Stephenson - Marché d'étude - Avenant à la convention – Supplément honoraires - Approbation

Urbanisme et environnement

40. Projet de Plan d'Aménagement Directeur (PAD) sur le site Josaphat, version 2021 - Avis de la Commune - Pour information

Voirie

41. Mission d'études relative à l'élaboration d'un schéma directeur dans l'axe Rogier - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information

VIE CITOYENNE

42. Octroi de subsides pour l'exercice 2021 au folklore schaerbeekois - Approbation

Enseignement néerlandophone

43. Accord de coopération entre GBS De Kriek et le CLB Stedelijk en Gemeentelijk Onderwijs de la Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) - Approbation

Enfance - Jeunesse - Famille - Bien-être animal

44. Convention pour le Label "Commune respectueuse du Bien-être animal" - Approbation

Solidarité et Egalité des chances

45. Convention entre l'asbl GSARA et la Commune de Schaerbeek - Approbation

SYSTÈME D'INFORMATION

Applications et Processus Métiers

46. Marché public de services relatif à la maintenance évolutive et corrective de l'espace personnel - Liquidation de facture relative à des prestations réceptionnées - Pour information

ORDRE DU JOUR (REPRISE)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX

47. La détermination de la compétence "santé" au sein du Collège (Motion de Monsieur Ibrahim DÖNMEZ)
48. L'évaluation de la politique du Logement et du Plan Logement (Demande de Monsieur Cédric MAHIEU)
49. Le plan communal habitat et logement durable (Demande de Madame Vanessa LOODTS)
50. Les distributeurs de billets (guichets électroniques) (Demande de Madame Döne SÖNMEZ)
51. COVID-19 - Plan vaccination 1030 (Demande de Monsieur Mohammed ABKOU)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

(s) David Neuprez
Secrétaire Communal

(s) Cécile Jodogne
Bourgmestre ff-Présidente