

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 22 DÉCEMBRE 2021, à 18 heures et 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 23 DÉCEMBRE 2021, à 18 heures et 30 minutes** en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 22 décembre 2021.

SEANCE PUBLIQUE

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS

1. Valoriser les habitants de biodiversité de la friche du PAD Josaphat et du Bois Georgin du PAD Mediapark (Demande de Monsieur Guy Castadot)
2. Le projet de réaménagement de l'avenue Princesse Elisabeth (Demande de Monsieur Zakaria Taouil)

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Bureau des assemblées

3. Commissions du conseil communal - Modification - Pour information
4. Foyer Schaerbeekois - Remplacement de Monsieur Sahid Aghzinnay, observateur au Conseil d'Administration.

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL

5. Convention relative aux antennes de sécurité intégrées au niveau local (LISA) - Intervention régionale - Approbation

Budget

6. Budget 2022 - Douzièmes provisoires - Approbation
7. CPAS - Modification budgétaire 01 du Budget 2021
8. CPAS - Modification budgétaire 02 du Budget 2021
9. CPAS - Modification budgétaire 03 du Budget 2021

Contrôle

10. CPAS - Budget 2022 - Douzièmes provisoires pour les mois de janvier, février, mars & avril 2022 - Approbation
11. CPAS - Convention entre la Commune et la Région relative à l'octroi d'un subside aux communes dans le cadre de l'octroi d'une subvention spéciale - Mise en place d'un atelier pédagogique personnalisé au sein du CPAS 2021 - Approbation
12. ASBL «Association des Mosquées de Schaerbeek» - Comptes 2019 - subvention 2020 - prise d'acte
13. ASBL "La vie en bleu" - Comptes 2019 - Subvention 2020 - prise d'acte
14. ASBL "Jeunesse 10 30" - Subvention communale 2020: Dérogation à l'article 15 &16 du Règlement communal relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019
15. ASBL "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek" en abrégé PEPSS - Subvention communale 2020: Dérogation à l'article 15 &16 du Règlement communal relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019
16. ASBL "Fédération nationale des Associations de Parents d'élèves de l'Enseignement Officiel" en abrégé "FAPEO" - Comptes 2020 - Prise d'acte

17. ASBL "Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek" en abrégé "GELS" - Comptes 2020 - Prise d'acte
18. ASBL "Jeunes Schaerbeekois au Travail" en abrégé JST - Compte 2020 - Prise d'acte
19. ASBL "Les Nouveaux Disparus" - comptes 2020 - prise d'acte
20. ASBL "Pro Velo - Institut de recherche et de promotion du vélo" en abrégé "Pro Velo" - Comptes 2020 - Prise d'acte
21. ASBL "VIA A.S.B.L." en abrégé "VIA" - Comptes 2020 - Prise d'acte
22. ASBL Liens de Quartier Petite Enfance en abrégé LQPE - comptes 2020 - prise d'acte
23. ASBL Schaerbeek Action Emploi en abrégé "SAE"- Comptes 2020 - Prise d'acte
24. Fabrique d'Eglise Saint-Albert - Budget 2022 - Aviser favorablement

Enrôlement

25. Prime Be Home Schaerbeekoise - Exercice 2022 - Fixation du montant de la prime - Approbation
26. Règlement fixant les centimes additionnels communaux au précompte immobilier - Exercice 2022- Renouvellement
27. Règlement fixant les redevances sur les services librement demandés et la délivrance de documents administratifs – Modification
28. Règlement-tarif général des concessions funéraires - Modification
29. Règlement-taxe sur la malpropreté publique et les faits générateurs de salissures sur les voies et lieux publics ou visibles de ceux-ci ainsi que sur les conteneurs à déchets commerciaux- Exercices 2022 à 2024 – Modification
30. Taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques – Exercice 2022 – Renouvellement
31. Taxe sur la diffusion d'imprimés publicitaires - Exercices 2022 à 2024 – Modification
32. Taxe sur l'occupation temporaire du domaine public - Exercices 2022 à 2025 – Modification

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

Logement

33. Partenariat Commune - Foyer schaerbeekois - Convention 2021 – Approbation

Eco-conseil

34. "Plan d'actions ressources – zéro déchet 2021-2025" communal - Approbation
35. Nouveau règlement relatif à l'octroi d'une prime à l'achat d'un vélo à assistance électrique

AFFAIRES GÉNÉRALES

Gestion immobilière

36. Contrat de quartier durable Petite Colline - Immeuble sis rue Brichaut 13 (atelier mécanique) - Prolongation de l'occupation à titre précaire et gratuit des anciens propriétaires jusqu'au 28.02.2021 - Approbation
37. Gestion immobilière - Complexe communal Rue Destouvelles, 35-37 / Rue Gaucheret, 199 - bail emphytéotique avec Sibelga pour une cabine haute tension - Approbation

RESSOURCES HUMAINES

38. Avantages octroyés au personnel - Modification de la valeur faciale des titres-repas - Approbation
39. Programmation sociale- Octroi d'une allocation de fin d'année en 2020- Approbation

INFRASTRUCTURES

Equipement

40. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 47/21- Pour information
41. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 48/21- Pour information
42. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 49/21- Pour information
43. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 50/21- Pour information

44. Achat de 3 disques durs externe pour l'enseignement communal francophone, commande auprès de Econocom, adjudicataire de la centrale de marché du CIRB - Pour information
45. Réalisation d'un examen des lieux pour une reprise de mitoyenneté N° 66, Grande Rue au bois, commande auprès de Teccon, adjudicataire de la centrale de marché du CIRB - Pour information
46. Achat de 9 supports ordinateur pour les centres PSE, commande auprès de Econocom, adjudicataire de la centrale de marché du CIRB - Pour information
47. Marché public de faible montant ayant pour objet une étude relative à la faisabilité et l'opportunité de la création d'une régie communale autonome pour la gestion et l'exploitation d'infrastructures sportives et mise en place de cette régie communale autonome - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - pour information
48. Marché public de faible montant conclu par une facture acceptée pour l'achat d'un cheval de trait - Mode de passation et conditions du marché - Pour information
49. Marché public de fourniture visant l'acquisition de produits de peinture, de traitement de bois et d'accessoires sur une période d'un an - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - pour information

Bâtiment

50. La Lustrerie, Rue des Palais 153 - Stabilité des planchers du haut des caves - Majoration de la dépense pour le budget des travaux - Pour information
51. ROYAL TENNIS CLUB LAMBERMONT - avenue Général Wahis 1, réaménagement des abords - majoration de la dépense - pour information
52. Athénée Fernand Blum, section Renan - Avenue Ernest Renan 12 - Travaux d'extension en toiture - fourniture et placement d'un nouveau raccordement adapté aux besoins du site
Pour information
53. Divers bâtiments et sites communaux - Missions de gardiennage - Procédure de passation et conditions du nouveau marché à conclure pour un an - Pour information
54. Ecole 1 - Conciergerie - Neutralisation de l'amiante: marché de faible montant - Pour information
55. Restauration à l'identique de diverses rocailles présentes dans le Parc Josaphat - Marché de faible montant - Pour information
56. Rue François-Joseph Navez 68-70 - Travaux de remise en état du mur mitoyen - Marché de faible montant - Pour information
57. Parc Reine-Verte, parc de la Jeunesse, abords du Crossing et jardin du Dojo Helmet - Gestion quotidienne des espaces verts - reconduction de la convention entre la commune de Schaerbeek et l'asbl communale "Jeunes Schaerbeekois au Travail" (JST asbl) pour une période de 12 mois - Approbation
58. Réalisation d'un traitement de durée limitée et d'une analyse de sol pour le réaménagement de l'avenue des Glycines dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information

Contrats de quartier

59. Contrat de quartier durable Helmet : Opération immobilière 2 (IM2 - rue de l'Agriculture 110-112) et Espace public 7 (EP7 - rue de l'Agriculture 110-112) - Marché de travaux – Majoration de dépense - Approbation
60. Contrat de quartier durable Petite colline : convention tripartite avec l'opérateur du projet « Végétalisation et ISP » – Approbation
61. Contrat de quartier durable Pogge : Opération 1-1 – Construction d'un immeuble de logements sur le terrain sis chaussée de Haecht 366 - Marché de travaux - Fixation du mode de passation et des conditions du marché de travaux.
62. Contrat de quartier durable Pogge : Opération 1-2 « Fermettes Jérusalem ». Construction d'une crèche ONE, de logements et d'un jardin potager collectif sur les terrains sis rue de Jérusalem 41-51 - Marché de travaux – Dossier adjudication, Fixation du mode de passation et des conditions du marché de travaux - Pour information
63. Contrat de quartier durable Stephenson - Opération A – « Pôle Stephenson » (aménagement d'un parc et d'une place publique, construction d'une crèche et d'un équipement de sport situés rue et place Stephenson et sur un terrain appartenant à Infrabel, à Schaerbeek et Bruxelles-ville) - Marché d'étude architecturale et paysagère - Fixation du mode de passation et des conditions du marché d'étude - Approbation

VIE CITOYENNE

64. Subvention extraordinaire à l'asbl Bouillon de culture - Convention - Approbation

Sports

65. Octroi d'un subside exceptionnel au club de natation synchronisée "BRASS"

66. Subsidés exceptionnels aux clubs sportifs pour l'année 2021 - Approbation

Enfance - Jeunesse - Famille - Bien-être animal

67. Soutien Covid-19 aux asbls actives dans le secteur de l'Enfance et de la Jeunesse – Approbation

Solidarité et Egalité des chances

68. Subventions aux associations actives dans le domaine handicap - Approbation

ORDRE DU JOUR (REPRISE)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX

69. Schaerbeek, une commune orientée aidants proches (Motion de Madame Vanessa LOODTS)

70. Où sont les soupes gratuites pour les enfants de maternelle (Demande de Monsieur Abdelhakim EL KARAQUI)

71. Le tarif de la carte riveraine (Demande Monsieur Mohammed ABKOUJ)

72. La dératisation (Demande de Madame Naïma BELKHATIR)

73. Le square Appolo (Demande de Madame Naïma BELKHATIR)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,



David Neuprez
Secrétaire Communal

Cécile Jodogne
Bourgmestre ff-Présidente