

**GEMEENTERAAD**

**OPROEPING**

Mevrouwen, Mijne Heren,

Overeenkomstig artikelen 86 en 87 van de nieuwe gemeentewet, hebben wij de eer U ter kennis te brengen dat de Gemeenteraad zal vergaderen op **WOENSDAG 22 DECEMBER 2021 om 18.30 uur** in zijn gewoon lokaal van vergaderen, ten gemeentehuize, om te beraadslagen over de voorwerpen die op hiernavolgende agenda voorkomen, alsook op **DONDERDAG 23 DECEMBER 2021 om 18.30 uur** over de punten hieronder vermeld maar die op 22 december 2021 niet konden besproken worden.

**OPENBARE VERGADERING**

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

1. Heropwaarderen van de biodiversiteit van de braakliggende grond PAD Josafat en het Georinbos van het PAS Mediapark (Verzoek van de heer Guy Castadot)
2. Het ontwerp van herinrichting van de Prinses Elisabethlaan (Verzoek van de heer Zakaria Taouil)

GEMEENTESECRETARIS

**Kantoor der vergaderingen**

3. Commissies van de gemeenteraad - Wijzigingen - Ter informatie
4. Schaarbeekse Haard - Vervanging van de heer Sahid Aghzinnay, waarnemer in de Raad van Bestuur.

FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

5. Overeenkomst betreffende de geïntegreerde beveiligde antennes op lokaal vlak (LISA) - Gewestelijke tussenkomst - Goedkeuring

**Begroting**

6. Begroting 2022 - Voorlopige twaalfden - Goedkeuring
7. Ocmw - Begrotingswijziging 01 van de begroting 2021
8. Ocmw - Begrotingswijziging 02 van de begroting 2021
9. Ocmw - Begrotingswijziging 03 van de begroting 2021

**Controle**

10. OCMW - Begroting 2022 - Voorlopige twaalfden voor de maanden januari, februari, maart & april 2022 - Goedkeuring
11. OMCW - Overeenkomst tussen de Gemeente en het Gewest in betrekking met de toekenning van een subsidie aan de gemeenten in het context van bijzondere subsidies - Invoering van een gepersonaliseerde pedagogische workshop binnen het OCMW 2021 - Goedkeuring
12. VZW Associations des Mosquées de Schaerbeek - rekeningen 2019 - subsidie 2020- akte nemen
13. VZW "La vie en bleu" - Rekeningen 2019 - toelage 2020 - akte nemen
14. VZW "Jeunesse 10 30" - Gemeentelijke subsidie 2020: Afwijking van artikel 15 &16 van het Reglement betreffende de toekenning, aanwending en controle van gemeentelijke subsidies van 27 maart 2019
15. VZW "Partenaire pour l'Enfance, la Parentalité et la Santé à Schaerbeek" (PEPPS) - Gemeentelijke subsidie 2020: Afwijking van artikel 15 &16 van het Reglement betreffende de toekenning, aanwending en controle van gemeentelijke subsidies van 27 maart 2019
16. VZW "Fédération nationale des Associations de Parents d'élèves de l'Enseignement Officiel" in afkorting "FAPEO" - Rekeningen 2020 - Akte nemen

17. VZW "Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek" in afkorting "GELS" - Rekeningen 2020 - Akte nemen
18. VZW "Jeunes Schaerbeekois au Travail" in afkorting JST - Rekeningen 2020 - Akte nemen
19. VZW "Les Nouveaux Disparus" - rekeningen 2020 - akte nemen
20. VZW "Pro Velo - Instituut voor onderzoek en promotie van de fiets" in afkorting "Pro Velo" - Rekeningen 2020 - Akte nemen
21. VZW "VIA A.S.B.L." in afkorting "VIA" - Rekeningen 2020 - Akte nemen
22. VZW Liens de Quartier Petite Enfance afgekort LQPE - rekeningen 2020 - akte nemen
23. VZW Schaerbeek Action Emploi in afkorting "SAE" - Rekeningen 2020 - Akte nemen
24. Kerkfabriek Sint Albertus – Begroting 2022 - Gunstig adviseren

#### **Inkohierungen**

25. Schaarbeekse Be Home premie - Dienstjaar 2022 - Vaststelling van de premie - Goedkeuring
26. Reglement vaststellend de gemeentelijke opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing - Aanslagjaar 2022 - Hernieuwing
27. Reglement vaststellend de retributies op de vrij gevraagde diensten en de afgifte van administratieve stukken – Wijziging
28. Algemeen tariefreglement der grafconcessies - Wijziging
29. Gemeentebelasting op de openbare vervuiling of de oorzaken van vervuiling van de openbare wegen en plaatsen of zichtbaar vanaf deze alsmede op containers voor commercieel afval - Aanslagjaren 2022 tot 2024 – Wijziging
30. Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting – Aanslagjaar 2022 - Hernieuwing
31. Belasting op de verspreiding van publiciteitsdrukwerken - Aanslagjaren 2022 tot 2024 – Wijziging
32. Belasting op de tijdelijke bezetting van het openbare domein - Aanslagjaren 2022 tot 2025 – Wijziging

#### **STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)**

##### **Huisvesting**

33. Medewerking Gemeente - Schaarbeekse Haard - Overeenkomst 2021 – Goedkeuring

##### **Milieuraadgeving**

34. Gemeenschappelijk "Actieplan hulpbronnen - zero waste 2021-2025" - Goedkeuring
35. Nieuwe reglement betreffende de toekenning van een premie voor de aankoop van een elektrische fiets

#### **ALGEMENE ZAKEN**

##### **Vastgoedbeheer**

36. Duurzaam wijkcontract "Heuveltje" - Pand gelegen op Brichautstraat 15 (mechanische werkplaats) - Verlenging van de precaire en vrije bezetting van de voormalige eigenaren tot 28.02.2021 - Goedkeuring
37. Vastgoedbeheer - Gemeentelijk complex Destouvellesstraat, 35-37 / Gaucheretstraat, 199 - Erfpacht met Sibelga voor een hoogspanningscabine - Goedkeuring

#### **HUMAN RESOURCES**

38. Voordelen toegekend aan het personeel - Wijziging van de nominale waarde van de maaltijdcheques - Goedkeuring
39. Sociale Programmatie- Toekenning van een eindejaarstoelage in 2020- Goedkeuring

#### **INFRASTRUCTUUR**

##### **Uitrusting**

40. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 47/21 - Ter informatie
41. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 48/21 - Ter informatie
42. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 49/21 - Ter informatie
43. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 50/21 - Ter informatie

44. Aankoop van 3 externe harde schijven voor het Franstalig gemeentelijk onderwijs, bestelling bij Econocom, aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG - ter in kennis stelling
45. Uitvoering van onderzoek van het pand voor een gedeeltelijke terugnemning van het pand No. 66, Grote Bosstraat, bestelling bij Teccon, aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG - ter in kennis stelling
46. Aankoop van 9 computersteunen voor PSE centra, bestelling bij Econocom, aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG - ter in kennis stelling
47. Overheidsopdracht van beperkte waarde voor het uitschrijven van een studie naar de haalbaarheid en de opportuniteit van de oprichting van een autonoom gemeentelijk beheer voor het managen en het uitbaten van de sportinfrastructuren en de oprichting ervan - Keuze van de gunningswijze en vastlegging van voorwaarden van de opdracht - ter informatie
48. Overheidsopdracht van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur voor de aankoop van een trekpaard - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
49. Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van verf en houtenbehandelingsproducten en toebehoren voor een periode van één jaar - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - ter in kennis stelling

#### **Gebouwen**

50. La Lustrerie gelegen Paleizenstraat 153 - Stabiliteit van het kelderplafond - Verhoging van de uitgave voor het budget van de werken - Ter informatie
51. ROYAL TENNIS CLUB LAMBERMONT - Generaal Wahislaan 1- Heraanleg van de onmiddellijke omgeving - verhoging van de uitgave - ter informatie
52. Atheneum Fernand Blum, afdeling Renan - Ernest Renanlaan 12 - Uitbreidingswerken op het dak - levering en plaatsing van een nieuwe aansluiting, aangepast aan de behoeften van de site  
Ter informatie
53. Verschillende gemeentegebouwen en gemeentelijke sites - Bewakingsopdrachten - Plaatsingsprocedure en opdrachtvoorwaarden van de nieuwe, voor een jaar te sluiten opdracht - Ter informatie
54. School 1 - Conciërgewoning - Asbestverwijdering : opdracht van beperkte waarde - Ter informatie
55. Identieke restauratie van de verschillende rotspartijen in het Josafatpark - Overheidsopdracht van beperkte waarde - ter informatie
56. François-Joseph Navezstraat 68-70 - Herstelling van de gemene muur - Overheidsopdracht van beperkte waarde - ter informatie
57. Koningin-Groenpark, Jeugdparc, omgeving van de Crossing en tuin van de Dojo Helmet - Dagelijks beheer van de groene ruimtes - Verlenging van de overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en de gemeentelijke vzw "Jeunes Schaerbeekoï au Travail" (JST vzw) voor een periode van 12 maanden - Goedkeuring
58. Realiseren van een behandeling van beperkte duur en van een bodemanalyse voor de heraanleg van de Blauweregelaan, in het kader van de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Aanstelling ten gevolge van een raamovereenkomst - Ter informatie

#### **Wijkcontracten**

59. Duurzaam wijkcontract Helmet : Vastgoedoperatie 2 (VO2 - Landbouwstraat 110-112) en Openbare ruimte 7 (OR7 - Landbouwstraat 110-112) - Opdracht voor werken – Vermeerdering van de uitgave – Goedkeuring
60. Duurzaam wijkcontract Kleine heuvel: driepartijen overeenkomst met de operator van het project "Beplanting en SPI" – Goedkeuring
61. Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 1-1 - Bouw van een appartementsgebouw op het terrein gelegen aan de Haachtsesteenweg 366 - Contract voor werken - Vaststelling van de wijze van gunning en van de voorwaarden van het contract voor werken.
62. Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 1-2 "Fermettes Jerusalem". Bouw van een ONE crèche, woningen en een collectieve moestuin op het terrein gelegen in de Jerusalemstraat 41-51 - Opdracht voor werken - Vaststelling van de wijze van gunning en van de voorwaarden van het contract voor werken - Ter informatie
63. Duurzaam wijkcontract Stephenson - Operatie A – "Stephensonpool" (Inrichting van een park en openbaar plein, constructie van een crèche en een sportuitrusting gelegen Stephensonstraat en -plein en op een terrein eigendom van Infrabel, te Schaarbeek en Brussel-Stad.) - Architecturale en landschapsarchitecturale studieopdracht – Bepaling van de gunningswijze en voorwaarden van de studieopdracht - Goedkeuring

BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

64. Buitengewone subsidie aan de vzw Bouillon de culture - Overeenkomst - Goedkeuring

**Sport**

65. Toekenning van een uitzonderlijke subsidie aan de synchroonzwemclub "BRASS"

66. Uitzonderlijke subsidies aan de sportclubs voor het jaar 2021 - Goedkeuring

**Kindertijd - Jeugd - Gezin - Dierenwelzijn**

67. Covid-19 steun aan verenigingen die actief zijn in de kinder- en jeugdsector - Goedkeuring

**Solidariteit & Gelijke kansen**

68. Subsidies aan de verenigingen actief op gebied van handicap - Goedkeuring

AGENDA (VERVOLG)

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

69. Schaarbeek, een gemeente gericht op mantelzorgers (Motie van Mevrouw Vanessa LOODTS)

70. Waar zijn de soepmaaltijden voor de kinderen van het kleuteronderwijs (Verzoek van de heer Abdelhakim EL KARAOUI)

71. Het tarief van de oeverkaart (Verzoek van de heer Mohammed ABKOUI)

72. De ontrating (Verzoek van Mevrouw Naïma BELKHATIR)

73. De Appolosquare (Verzoek van Mevrouw Naïma BELKHATIR)

Namens het College van Burgemeester en Schepenen,



David Neuprez  
Gemeentesecretaris

Cécile Jodogne  
wnd Burgemeester-Voorzitster