

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCAATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le MERCREDI 28 SEPTEMBRE 2022, à 18 heures et 30 minutes au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le JEUDI 29 SEPTEMBRE 2022, à 18 heures et 30 minutes en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 28 Septembre 2022.

SEANCE PUBLIQUE

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL

Contrôle

1. ASBL "EDJ FC Crossing de Schaerbeek" - Comptes 2020 - Prise d'acte
2. ASBL "ARTS ET CULTURE 1030" en abrégé AC1030 - Comptes 2021 - Prise d'acte
3. ASBL "Bibla lire en Classe" en abrégé "BIBLA" - Comptes 2021 - Prise d'acte
4. ASBL "VIA A.S.B.L." en abrégé "VIA" - Comptes 2021 - Prise d'acte
5. ASBL "Intermelodi" - Comptes 2021 - Subventions 2022 - Prise d'acte
6. Attribution d'une caisse pour menues dépenses au service Seniors - Approuver
7. SCRL "Le Foyer Schaerbeekois" - Convention cadre pluriannuelle 2022-20224 - Approbation

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

Appui territorial et thématique

8. Soutien financier pour des projets d'activation de la place des Bienfaiteurs - Approbation

Mobilité

9. Mission d'études relative à l'élaboration d'un schéma directeur dans l'axe Rogier – Majoration de la dépense – Pour information
10. Projet de Plan d'Action Communal de Stationnement 2022 - Approbation

Développement urbain

11. Contrat de Rénovation Urbaine "Brabant-Nord-St-Lazare" - Avenant n°3 à la convention de subventionnement pour les opérations et actions prévues aux 1° à 4° et 6° de l'article 37 de l'ordonnance de Revitalisation Urbaine - Approbation
12. Contrat de gestion entre la Commune et l'asbl RenovaS - Avenant n°1 - Approbation

Subventions et partenariats

13. Projet "Réaménagement de la rue Jacques Rayé et du Square Maurane" (ACTION CLIMAT) - Avenant à la convention - Approbation

Eco-conseil

14. Règlement relatif à l'octroi d'une prime communale à l'achat d'un vélo à assistance électrique, adopté par le Conseil le 1er juin 2022 - Suspension

AFFAIRES GÉNÉRALES

Gestion immobilière

15. Acquisition par la Commune de Schaerbeek de 17 parcelles cadastrales situées dans le périmètre de ladite "Cité des Jardins" par le biais d'une cession (vente) par la Société Coopérative de Locataires et de Construction d'Habitations et Logements Familiaux (en liquidation), de gré à gré, pour 1 EUR symbolique, pour cause d'utilité publique - Approbation

16. Contrat de quartier durable Pogge - Immeuble sis rue de Jerusalem 41-43 - Situation de squat - Autorisation d'agir en justice en vue de l'expulsion - Approbation
17. Convention d'occupation à titre précaire et révocable à conclure avec la Zone de Police 5344 (Schaerbeek - Evere - St-Josse-ten-Noode) ayant pour objet les locaux du bâtiment communal sis rue Brichaut, 2 à 1030 Schaerbeek - Approbation

RESSOURCES HUMAINES

Appui & diversité

18. Règlements relatifs à l'avancement et au recrutement du personnel administratif et du personnel technique, ouvrier et de maîtrise – Stage - Dispositions transitoires - Approbation

INFRASTRUCTURE

Achats

19. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 36/22 - Budget extraordinaire
20. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 37/22 - Budget extraordinaire
21. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 38/22 - Budget extraordinaire - Pour information
22. Marché public de fournitures conjoint entre l'administration communale de Schaerbeek et l'ASBL Sport 1030 pour les produits d'entretien et de matériel de nettoyage respectueux de l'environnement - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation
23. Marché public de fournitures pour l'acquisition d'articles sanitaires - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation
24. Marché public de fournitures pour l'achat de matériel de gymnastique pour les écoles communales - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
25. Marché public de fournitures ayant pour objet l'achat de petit outillage de garage - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
26. Marché public pour les services de traiteur pour les 2 centres pour seniors de l'Administration Communale de Schaerbeek - Majoration de la dépense estimée - Approbation

Bâtiment

27. Aménagement de la plaine de jeux Huart Hamoir - Mission d'études - Majoration de la dépense - Approbation
28. Optima, Grande rue au Bois 76-80 - Construction d'une école fondamentale néerlandophone et d'une salle omnisports et extension d'une école fondamentale francophone - Convention de prise de possession partielle - Avenant - Approbation
29. Crossing - Placement d'un système de traitement anti-légionnelle dans l'installation sanitaire dans le cadre de la centrale des marchés ESCO de Sibelga - Pour information
30. Place Terdelt - Locaux destinés aux agents du SPEV et aux gardiens de plaine - Mise à disposition de branchements d'alimentation en gaz domestique et électricité du futur bâtiment - Pour information
31. Ecole 1 - Etudes et suivi des travaux en vue de la restauration de l'ancien musée-bibliothèque de l'Ecole 1 et de sa transformation en salle de conférence – Mission d'études - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
32. Hôtel communal, place Colignon - Remplacement des deux ascenseurs - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
33. Site Duriau - Ecole Chazal - Réaménagement des espaces récréatifs extérieurs - Procédure de passation et conditions du marché - Approbation

Contrats de quartier

34. Contrat de Rénovation Urbaine Brabant Nord St Lazare 2017-2025 - Opération AR.15 "Pôle étudiant et de quartier, place de la Reine" - Marché de travaux – Démontage d'un comptoir dans le bâtiment sis en place de la Reine 16 - Attribution - Pour information
35. Contrat de quartier durable Petite colline - Conventions tripartites avec les porteurs des projets « Fracture numérique » et « Ecoles et quartier » – Approbation

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX

36. Interdire le survol nocturne de Bruxelles ainsi qu'à limiter les nuisances sonores produites par les vols à destination ou depuis l'aéroport de Bruxelles National Zaventem (Motion de Madame Marie NYSSENS)

37. Un pas de plus vers le zéro déchet... les canettes et bouteilles PET consignées (Motion de Madame Vanessa LOODTS)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

(s) David Neuprez
Secrétaire Communal

(s) Cécile Jodogne
Bourgmestre ff-Présidente