

CONSEIL COMMUNAL

3^{ème} CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86, 87 et 90 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le MERCREDI 29 mars 2023, à 18 heures et 30 minutes au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le JEUDI 30 MARS 2023, à 18 heures 30 minutes en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 29 mars 2023.

L'article 90 de la Nouvelle Loi Communale précise ce qui suit :

"Le conseil ne peut prendre de résolution si la majorité de ses membres en fonction n'est présente
Cependant si l'assemblée a été convoquée deux fois sans s'être trouvée en nombre compétent, elle pourra, après une nouvelle et dernière convocation, délibérer, quel que soit le nombre des membres présents, sur les objets mis pour la troisième fois à l'ordre du jour. "

SEANCE PUBLIQUE

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Bureau des Assemblées

1. ASBL Crèches de Schaerbeek - Remplacement d'un représentant à l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration.
2. Intercommunale d'Inhumation - Remplacement d'un représentant à l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration.
3. CHU Brugmann - Remplacement d'un représentant à l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration.
4. ASBL Schaerbeek Action Emploi - SAE - Remplacement d'un représentant à l'Assemblée Générale.
5. ASBL Sport 1030 - Remplacement d'un représentant à l'Assemblée Générale.
6. Commission Consultative de l'Environnement et de l'Aménagement du Territoire-CCEAT - Remplacement d'un représentant à l'Assemblée Générale.
7. Vivaqua srl - Remplacement d'un représentant à l'Assemblée Générale
8. srl Ethias - Remplacement d'un suppléant à l'Assemblée Générale.

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL

Contrôle

9. CPAS - Modification budgétaire 4 de l'exercice 2022 - Approbation
10. ASBL "Union des Travailleur(s) du Sexe Organisé.e.s Pour l'Indépendance" en abrégé "UTSOPI" - Convention cadre pluriannuelle 2023-2025 - Approbation
11. ASBL "Espace P..." - Convention cadre pluriannuelle 2023-2025 - Approbation
12. ASBL "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale" en abrégé "ASIS" - Comptes 2021 - Prise d'acte
13. ASBL "Dino Brussels" - Comptes 2021 - Prise d'acte
14. ASBL "EDJ FC Crossing de Schaerbeek" - Comptes 2021 - Prise d'acte
15. ASBL "FC Kosova" - Comptes 2021 - Prise d'acte
16. ASBL Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation, en abrégé "Milocs" - Comptes 2021 - Prise d'acte

Enrôlement

17. *****Ce point est reporté à la demande du Collège *****Règlement relatif à la politique communale de stationnement - Approbation

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

Logement

18. Plan d'urgence régional Logement - Protocole de collaboration avec la Région - Approbation

INFRASTRUCTURE

Achats

19. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 52/22 - Budget extraordinaire - Pour information
20. Marché public de fournitures ayant pour objet l'achat d'articles sanitaires - Majoration de l'estimation initiale de la dépense - Approbation
21. Marché public de fournitures visant l'acquisition de vêtements de travail et d'équipements de protection individuelle (EPI) pour les services communaux - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation

Bâtiment

22. Parc Reine-Verte, parc de la Jeunesse, abords du Crossing et jardin du Dojo Helmet - Gestion quotidienne des espaces verts - Reconduction de la convention entre la commune de Schaerbeek et l'asbl communale "Jeunes Schaerbeekoïses au Travail" (JST asbl) pour une période de 12 mois - Approbation
23. Convention de prise en charge par la commune des coûts des études de faisabilité concernant les aménagements d'emplacements autos et vélos supplémentaires dans le bâtiment CSA (Chaussée de Haecht 226 à 1030 Bruxelles) - Convention entre la commune de Schaerbeek et citydev.brussels - Approbation et prise d'information de la dépense
24. Réalisation d'un projet d'assainissement sur le site du Lycée Emile Max Dailly dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information
25. Réalisation d'une étude détaillée sur le site de l'école communale n°2 dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information
26. Centre FAC, rue de la poste 262 - Evacuation cabine d'ascenseur et machinerie - Marché de faible montant - Pour information
27. Maison des Arts: Restauration du grand châssis de fenêtre de la véranda - Marché de faible montant - Pour information
28. Divers bâtiments communaux - Réalisation d'inventaires amiante et d'inventaires destructifs amiante - Marché de faible montant - Marché de service - Pour information
29. Ecole La Vallée - Grande Rue au Bois 78 - Remplacement de deux velux et petits travaux de raccordement de la zinguerie en toiture - Procédure de passation et conditions du marché - Approbation
30. Musée de la Bière - Rue Josaphat 229 - Réparation partielle de la façade - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information
31. Parc Reine Verte - Rue des Palais 42 - Réparation de deux volets - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information
32. Seniorie Brems (7 appartements) - Remplacement de la baignoire existante par une douche - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information
33. Stade Wahis - Fourniture et pose de caméras - Augmentation de la dépense - Approbation

Contrats de quartier

34. Contrat de Quartier Durable Pogge, Opération 2-3 équipement Socio Culturel "Elite Scarabaeus" - Marché de faible montant - Attribution du marché d'études pour la réalisation d'un "Audit énergétique" - Pour information
35. Contrat de quartier durable Petite Colline - Convention tripartite avec les porteurs des projets "Ecoles et quartier" - Pour information

Voirie

36. Plan de rénovation des trottoirs 2023-2024 – Procédure de passation et conditions du marché - Majoration de la dépense - Approbation

VIE CITOYENNE

37. Contrat de gestion entre la commune de Schaerbeek et l'asbl Crèches de Schaerbeek - Avenant - Approbation

POINTS EN URGENGE

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Bureau des Assemblées

55. Commissions du conseil communal - Modification - Pour information

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

Subventions et partenariats

56. Clean Brussels (Bruxelles Propreté) - Subventions pour les projets "Renforcement de l'équipe des médiateurs de propreté" et "Installation de corbeilles de tri dans les espaces verts" - Conventions - Approbation
57. Quickwins (Bruxelles Environnement) - Subvention de 30.000 € pour le site du parc Reine Verte - Convention entre la Commune et Bruxelles Environnement - Approbation

AFFAIRES GÉNÉRALES

Contentieux administratif

58. Ordonnances de police du Bourgmestre - Application de l'article 134 de la Nouvelle Loi communale - Confirmation

INFRASTRUCTURE

Bâtiment

59. Divers bâtiments - Entretien et réparation des dispositifs d'égouttage des sanitaires (eaux usées et pluviales) - Procédure de passation et conditions du marché de services 2023/2024 - Pour information
60. Divers bâtiments - Travaux de plomberie et placement de matériel sanitaire (contrat-cadre à un seul opérateur économique 2023/2024) - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information

ORDRE DU JOUR(REPRISE)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX

61. *****Ce point est retiré à la demande de Monsieur Bouhjar*****La dénomination du terrain "Renan" en hommage à Edson Arantes do Nascimento, dit Pelé (Motion de Monsieur Abobakre BOUHJAR)
62. Les garanties d'accès physique aux services de l'administration communale (Motion de Madame Leïla LAHSSAINI)
63. *****Ce point est transformé en Question écrite à la demande de Monsieur Bouhjar*****La suppression de places de stationnement "Quartier Marbotin" (Demande de Monsieur Abobakre BOUHJAR)
64. *****Ce point est transformé en Question écrite à la demande de Madame Belkhatir*****La réforme du ROI du Conseil communal (Demande de Madame Naima BELKHATIR)
65. *****Ce point est transformé en Question écrite à la demande de Monsieur Degrez*****Le Cyclopartage – Trottinettes et vélos en libre-service (Demande de Monsieur Matthieu DEGREGZ)
66. Soutien au peuple palestinien face aux récentes attaques du gouvernement israélien (Demande de Madame Leïla LAHSSAINI)

QUESTIONS ORALES

67. Journée de don - Collecte de déchets - "A Donner" (Question de Madame Leticia SERE)
68. Le squat des réfugiés sis rue des Palais (Question de Madame Leticia SERE)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

(s) David Neuprez
Secrétaire Communal

(s) Cécile Jodogne
Bourgmestre ff-Présidente