

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCAATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le MERCREDI 29 MARS 2023, à 19 heures et 30 minutes au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le JEUDI 30 MARS 2023, à 18 heures et 30 minutes en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 29 mars 2023.

SEANCE PUBLIQUE

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS

1. La communication du Collège des Bourgmestre et Echevins et le Schaerbeek-Info - Demande de Mme Houaria Ouazrhari

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Bureau des Assemblées

2. ASBL "Centre Culturel de Schaerbeek" - Remplacement d'un représentant de la Commune à l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration.
3. M-BRUSSELS VILLAGE SA - Remplacement de deux représentants à l'Assemblée Générale et au Conseil d'Administration.

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL

Contrôle

4. ASBL communales - Dérogation à l'article 16 du Règlement communal relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019 et liquidation des crédits de transfert par douzièmes - Approbation
 5. ASBL "A.S. Schaerbeek" - Comptes 2021 - Prise d'acte
 6. Fabrique d'Eglise Divin Sauveur - Compte 2022 - Aviser favorablement
 7. Fabrique d'Eglise Saint Albert - Compte 2022 - Aviser favorablement
- Enrôlement
8. Primes d'accompagnement social - Exercice d'imposition 2023
 9. Taxe sur les cercles privés - Exercices 2023 à 2025 – Modification

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

Appui au département

10. Programme de Prévention Urbaine - Plan stratégique de sécurité et de prévention (PSSP) 2023-2024 - Approbation

Logement

11. Plan Habitat Logement Durable - Approbation

AFFAIRES GÉNÉRALES

Affaires juridiques

12. Aff. c/ VAN LOOY BOUWGROEP - Taxe sur les terrains non bâtis - Ex. 2021 (art. 10)
Gestion immobilière
13. Acte de concession pour l'exploitation des installations de tir à l'arc situées dans le parc Josaphat - Convention tripartite pour la gestion de la buvette - Nouvelle prorogation jusqu'au 30 septembre 2023 - Approbation

14. Convention de concession relative aux installations de pétanque de la Plaine des Sports Wahis - Nouvelle prorogation jusqu'au 30 septembre 2023 - Approbation
15. Contrat de quartier durable Pogge - Immeuble sis rue de Jerusalem 45 - Situation de squat - Autorisation d'agir en justice en vue de l'expulsion - Approbation
16. Occupation précaire du bien sis rue Brichaut 13 par l'ASBL Toestand - Convention d'occupation à titre précaire - Approbation
17. Taxe régionale à charge des propriétaires d'immeubles bâtis non affectés à la résidence - Exercice 2021 - Réclamation rejetée par décision de Bruxelles Fiscalité - Recours en justice - Approbation

RESSOURCES HUMAINES

Organisation et projets

18. Organisation d'un examen de promotion de Directeur Adjoint - Départements Assemblées (Direction Cabinet du Secrétaire Communal), Développement Urbain (Direction Développement Stratégique et Durable) et Stratégie (Direction Population - Etat Civil) - Approbation

INFRASTRUCTURE

Achats

19. Marché public de fournitures pour l'achat de produits de culture - Majoration de la dépense estimée - Pour information
 20. Marché public de fournitures ayant pour objet l'achat d'un tracteur autoporté pour le nettoyage et l'entretien des gazons synthétiques - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Engagement de la procédure - Pour information
 21. Marché public de fourniture ayant pour objet la fourniture de matériel électro - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Engagement de la procédure - Pour information
 22. Marché Public de fournitures pour l'achat de matériaux de construction pour le secteur du Bâtiment - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
 23. Marché public de fourniture visant l'acquisition de produits de peinture, de traitement de bois et d'accessoires - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
 24. Marché public de fournitures ayant pour objet la fourniture de matériel de toiture - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
 25. Marché public de fournitures ayant pour objet la fourniture d'articles de serrurerie - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
 26. Marché public de fournitures ayant pour objet la fourniture de livres aux bibliothèques communales francophones - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
 27. Marché public conjoint de fourniture ayant pour objet la fourniture de matériel de table et de cuisine pour l'administration communale de Schaerbeek et l'asbl "Sport 1030" - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
 28. Marché public de fournitures pour la fourniture d'Impression et fourniture de syllabus pour les écoles Schaerbeekoises-Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
 29. Marché public de fournitures pour la fourniture de sacs à déchets - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
 30. Marché public de services pour l'organisation d'activités récréatives du 10 juillet au 25 août 2023, pour les enfants schaerbeekoises de 4 à 16 ans - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
 31. Marché public de services pour la stérilisation des chats errants sur le territoire de la commune de Schaerbeek et la gestion des chabannes - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
 32. Marché public de fournitures visant la fourniture de tuyauteries et d'accessoires de chauffage - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation
- ##### Bâtiment
33. Divers bâtiments communaux - Marché de services: mise à disposition de main d'œuvre spécialisée en travaux d'électricité (exercices 2022 et 2023) - Pour information
 34. Ecole maternelle 2 - Rénovation de la cour - Procédure de passation et conditions du marché - Approbation

Contrats de quartier

35. Contrat de quartier Petite colline - Opération 3.2 Construction d'un équipement mixte "santé / jeunesse" rue Dupont n° 20 à Schaerbeek - Mission complète d'architecture, d'ingénierie, de conseil en performance énergétique des bâtiments (PEB) et de coordination de sécurité et de santé - Approbation
36. Contrat de quartier durable Petite colline - Convention tripartite avec le porteur de projet « activation de l'espace public – place Lehon » - Approbation

VIE CITOYENNE

37. Impulsion locale 2023 et Cohésion sociale (ex-FIPI communal) - Projet de répartition 2023 - Approbation
- #### Culture française & Centre culturel
38. Convention entre l'asbl Libérations Films et la commune pour l'organisation de la projection de film en plein air dans le cadre du Festival 'Bruxelles fait son cinéma' le dimanche 2 juillet 2023 place de Jamblinne de Meux - Approbation

Dynamisation économique

39. Convention relative à l'exploitation d'un établissement de jeux de hasard fixe de classe IV - Convention avec l'agence BETCENTER, chaussée de Haecht 123-125 - Approbation
40. Convention relative à l'exploitation d'un établissement de jeux de hasard fixe de classe IV - Convention avec l'agence BETCENTER, place Liedts 16 - Approbation

Sports

41. Sport et Citoyenneté 2023 - Lancement - Approbation

Seniors

42. Convention de partenariat entre La Commune de Schaerbeek et L'ASBL In-Greentech dans le cadre du projet «Réduire la fracture intergénérationnelle par le numérique. Les seniors comme personnes cibles » avalisé par Equal Brussels (Service public régional de Bruxelles) - Approbation
43. Convention de partenariat tripartite entre La Commune de Schaerbeek ET L' Union des locataires de Schaerbeek asbl ET Le Foyer Schaerbeekois dans le cadre du Projet Seniors Reyers - Approbation

Solidarité & Egalité des chances

44. Convention entre l'asbl PAC Régionale de Bruxelles et la Commune de Schaerbeek - Approbation

ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE

Direction et inspection pédagogique

45. Amendements au règlement concernant les redevances pour les Services d'Accueil et pour la fourniture des potages et repas chauds - Approbation

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

(s) David Neuprez
Secrétaire Communal

(s) Cécile Jodogne
Bourgmestre ff-Présidente