

GEMEENTERAAD

OPROEPING

Mevrouwen, Mijne Heren,

Overeenkomstig artikelen 86 en 87 van de nieuwe gemeentewet, hebben wij de eer U ter kennis te brengen dat de Gemeenteraad zal vergaderen op WOENSDAG **20 SEPTEMBER 2023 om 18.30 uur** in zijn gewoon lokaal van vergaderen, ten gemeentehuize, om te beraadslagen over de voorwerpen die op hiernavolgende agenda voorkomen, alsook op DONDERDAG **21 SEPTEMBER 2023 om 18.30 uur** over de punten hieronder vermeld maar die op 20 september 2023 niet konden besproken worden.

OPENBARE VERGADERING

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

1. Een korte geschiedenis van de laatste mislukkingen van het College - Verzoek van mevrouw Houarai Ouazrhari
2. De herinrichting van het Houffalizeplein of hoe de leefomstandigheden van de bevolking saboteren - Verzoek van de heer Sedat Tekes

GEMEENTESECRETARIS

3. Reglement betreffende de forfaitaire vergoeding toegekend aan personen die vrijwillig deelnemen aan sessies van burgerparticipatie

Kantoor der Vergaderingen

4. VZW Crèches de Schaerbeek - Vervanging van een vertegenwoordigster bij de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur.

FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Controle

5. VZW "A vos côtés 1030" in afkorting AVC 1030 - Rekeningen 2022 - Akte nemen
6. VZW "ARTS ET CULTURE 1030" in afkorting AC1030 - Rekeningen 2022 - Akte nemen
7. VZW "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale" in afkorting "ASIS" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
8. VZW "Centre Culturel de Schaerbeek" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
9. VZW "Explore Brussels" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
10. VZW "Intermelodi" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
11. VZW "Jeunes Schaerbeekois au Travail" in afkorting JST - Rekeningen 2022 - Akte nemen
12. VZW "Maison BILOBA HUIS" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
13. VZW "Rénovation à Schaerbeek" in afkorting "RenovaS" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
14. VZW Schaerbeek Action Emploi in afkorting "SAE" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
15. VZW Sport 10 30 - Rekeningen 2022 - Akte nemen
16. Kerkfabriek Sint Aleydis - Rekening 2022 - Goedkeuren
17. Kerkfabriek Heilige Familie - Rekening 2022 - Goedkeuren
18. Kerkfabriek Sint Suzanna - Rekening 2022 - Goedkeuren
19. Kerkfabriek Sint Theresia van Avila - Rekening 2022 - Goedkeuren

Boekhouding

20. Toekenning van een elektronische portefeuille voor geringe uitgaven aan de verantwoordelijke voor de dienst ODGR

STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING

Strategische planning

21. Overeenkomst met het Nationaal Crisiscentrum en WEngage over de voorziening van een callcenter in geval van crisis (GANIP Gemeentelijk algemeen nood- en interventieplan) - Goedkeuring

Steun bij het departement

22. Lidmaatschap van de Gemeente bij EFUS/FESU/BEFUS - Goedkeuring
23. Bijkomend personeel voor de omkadering van alternatieve gerechtelijke maatregelen (SEMJA 2022) - Overeenkomst tussen de Federale Overheidsdienst Justitie en de Gemeente - Goedkeuring
24. Financiële steun voor vzw Urbanisa'son - Goedkeuring
25. Financiële steun voor Rasquinet vzw - Goedkeuring
26. Financiële steun voor de organisatie van de "Brocante des voisins" op het Scutenaireplein en het Daillyplein - Goedkeuring
27. Subsidie aan vzw PAG-ASA - Goedkeuring

Mobiliteit

28. Toekennen van subsidies aan schaarbeekse scholen die een schoolstraat willen bestendigen (dienstjaar 2022)
29. Subsidie "Schoolmobiliteit 2023" - Overeenkomst met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Goedkeuring
30. Subsidie "Destad Beleven 2023" - Overeenkomst met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Goedkeuring

Huisvesting

31. Medewerking Gemeente - Vzw Comme chez toi - Overeenkomst 2022 – Goedkeuring

Stedelijke ontwikkeling

32. Beheerscontract tussen de gemeente en VZW "RénovaS" - Aangangsel nr 2 - Goedkeuring

Subsidies & partnerships

33. Project "Afval beter sorteren en composteren in de parken" (KLIMAAT ACTIE 2020) - Bijakte aan de overeenkomst - Goedkeuring
34. EPB Subsidie 2023 - Overeenkomst met Leefmilieu Brussel - Goedkeuring
35. Subsidie van 61.660 € uit het BHG om het huisvesten van personen in een kwetsbare situatie (waarvan begunstigden van tijdelijke bescherming afkomstig uit Oekraïne) via de huurmarkt te ondersteunen - Goedkeuring

Klimaatplan

36. Toekenning van subsidies voor de ontwikkeling van 2 burgerinitiatieven om een project voor het klimaat en/ of duurzame ontwikkeling - Goedkeuringen

ALGEMENE ZAKEN

Juridische zaken

37. Ged. t/ M. L. - Beroep tot nietigverklaring en schorsing tegen een stedenbouwkundige vergunning afgegeven door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Léon Mahillonlaan 52

Vastgoedbeheer

38. Concessieakte voor de uitbating van de boogschietenfaciliteiten gelegen in het Josaphatpark - Driepartijdige overeenkomst voor het beheer van de eraan verbonden koffiebar - Aangangsel tot nieuwe verlenging van 1 oktober 2023 tot op de datum van de gunning door het College van de nieuwe concessie (te vernieuwen in het kader van een offerteaanvraag) aan dezelfde voorwaarden - Goedkeuring
39. Aangangsel aan de bezettingsovereenkomst van het pand gelegen Haachtsesteenweg, 226 - Verlenging tot 30.06.2024
40. Aangangsel aan de bezettingsovereenkomst van het pand gelegen Lochtstraat, 91-93 - Verlenging tot 16.03.2026
41. Cessie (verkoop) uit de hand van het gemeentelijke stuk grond gelegen Henri Evenepoelstraat aan het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en aan de vennootschap EVENEPOEL Properties N.V. - Ontwerp notariële akte van de cessie - Goedkeuring

42. Concessie voor de uitbating van de petanquefaciliteiten van het gemeentelijke sportcomplex van het Sportplein Wahis te vernieuwen in het kader van een "offerteaanvraag" - Nieuwe verlenging van de Concessieovereenkomst met de vzw Pétanque Club Les Jardins de Schaerbeek - Goedkeuring
43. Bezettingsovereenkomst met DEMOCO - Haachtsteenweg, 226
44. Bezetting ten tijdelijke titel van het pand gelegen Hoogvorststraat 8-14 door de vzw ANIMAR - Gewijzigde bezettingsovereenkomst ten tijdelijke titel - Goedkeuring

HUMAN RESOURCES

Organisatie en projecten

45. Wijziging van de personeelsformatie en van het reglement tot vaststelling van de toegangsvoorwaarden tot de functie van pedagogisch adjunct inspecteur van het Franstalige gemeentelijk onderwijs - Goedkeuring

INFRASTRUCTUUR

Werken

46. Verlichting voor de eindejaarsfeesten 2023 - Huur en plaatsing van bijkomende lichtdecoraties - Plaatsingsprocedure en opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

Aankopen

47. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 27/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie
48. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 28/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie
49. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 28/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie
50. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 32/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie
51. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 35/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie
52. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 36/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie
53. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 37/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie
54. Toetreding tot de aankoopcentrale van Leefmilieu Brussel voor de levering van duurzame kantoor-en papierbenodigdheden - Goedkeuring
55. Schepenkabinet Vincent Vanhalewyn- Aankoop van 1 Smartphone bij Orange NV, aannemer van de opdrachtcentrale van Irisnet- ter in kennis stelling
56. Overheidsopdracht voor de levering van ijzerwaren, smeedwerk en schrijnwerkersmateriaal - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter in kennis stelling
57. Overheidsopdracht voor leveringen voor de levering van slotenmakerij artikelen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter in kennis stelling
58. Overheidsopdracht voor de leveringen met als voorwerp de levering van tuinbouwmateriaal en toebehoren- Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter in kennis stelling
59. Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van de kniklader - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter in kennis stelling

60. Overheidsopdracht voor leveringen voor de levering van trouwboekjes en afstandsstukken - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
61. Overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de levering van beroepskledij voor diverse gemeentelijke diensten 'BIS' - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
62. Overheidsopdracht voor leveringen voor de installatie van een elektronisch beheerplatform voor de pedagogische opvolging van de middelbare leerlingen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
63. Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop en levering van een 8+1 elektrische minibus - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
64. Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van buitenbakken voor selectief sorteren - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
65. Overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp diverse interventies op bomen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring
66. Overheidsopdracht van diensten voor de upgrade van BAE solution - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter in kennis stelling

Gebouwen

67. Daillyplaats 25, Brabantstraat 152 en 226, Helmetsesteenweg 281 en 366, R. Vandeveldestraat 57 - Plaatsing van elektriciteitskasten (marktkasten) op de openbare weg - Ter informatie
68. Gemeentelijk zwembad Neptunium, Jerusalemstraat 56 - Opnieuw in werking stellen van de lift - Ter informatie
69. School 2/12, Quinauxstraat 131 - Levering en plaatsing van een vloerbekleding van het type linoleum en van plinten - Ter informatie
70. Scholengroep Josafat/Bijenkorf, Josafatstraat - Update en herstelling van het duivenweringsysteem - Ter informatie
71. Raymond Foucartlaan + Rasquinetpark - Plaatsing van elektriciteitskasten (marktkasten) op de openbare weg - Ter informatie
72. Gemeentegebouw gelegen Vifquinststraat 2 te Schaarbeek: Zware renovatie - Werken voor de aansluiting op het rioleringsnet - Ter informatie
73. Paleizenstraat 195 - Herstelling van de lift A-T22894 - Ter informatie
74. School 6, Landbouwstraat 46 - Herstelling van de lift 1398178 - Ter informatie
75. SAC - Herstelling van de lift 42000118850 - Ter informatie
76. Vervangen van rookmelders - Opdracht van beperkte waarde - Opdracht voor werken - Ter informatie
77. Crossing - Camera vervanging - Opdracht van beperkte waarde - Opdracht voor werken - Ter informatie
78. In conformiteit stellen van 4 brandweerschakelaars met het AREI - Opdracht van beperkte waarde - Opdracht voor werken - Ter informatie
79. School 'La Vallée' - Plaatsing van een doek en een draadomheining met deurtje en sleutel - Opdracht van beperkte waarde - Opdracht voor werken - Ter informatie
80. School 6 - Plaatsing van stijve draadpanelen met handleuning et deurtjes met sleutel om een achterkoer af te sluiten - Opdracht van beperkte waarde - Opdracht voor werken - Ter informatie
81. Identieke restauratie van de verschillende rotspartijen in het Josafatpark - Overheidsopdracht van beperkte waarde - ter informatie
82. School 10 - Opdracht betreffende opmetingen uit te voeren door een landmeter-expert - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie
83. Lyceum Emile Max - Isolatie van de zolderkamers - Overheidsopdracht van beperkte waarde - Ter informatie
84. School 13, Roodebeeklaan 13 - Uitvoeren van een bodemdoorlatendheidstest - Overheidsopdracht van beperkte waarde - Ter informatie
85. Speelplein Van Dyck, Van Dyckstraat 22 – Dichtingswerken aan een gemene muur - Overheidsopdracht van beperkte waarde - Ter informatie
86. Kinderdagverblijf "Arbre de Vie", gelegen Guffensstraat 24 - Renovatie van de riolering van het sanitair en dichtingswerken - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie

87. Atheneum Fernand Blum - afdeling Roodebeek - 59, Roodebeeklaan - Verstevigen en waterdicht maken van de vloerplaat van de grote speelplaats en herstelling van de riolering - Opdracht voor werken - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring
88. Verschillende gemeentegebouwen - Onderhoud van de dakgoten en dakkolken - Opdracht voor diensten - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
89. Richard Vandeveldestraat - Studies en opvolging van de werken met het oog op de restauratie van de Richard Vandeveldestraat - studieopdracht- Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
90. "Noorderzon", Gaucheretstraat 20 - Plaatsing van een video- en parlofonie voor de beveiliging van de site - Plaatsingsprocedure en toewijzing van de opdracht voor werken van beperkte waarde - Ter informatie
91. Verschillende gebouwen - Onderhoud van de groendaken - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
92. Site Duriau, School Chazal - Gebouw van de logopedisten / leraarskamer : Herstelling van de barsten in binnenmuren -Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
93. Renovatie van de gevels van het gebouw aan de Jean-Baptiste Bremsstraat 2 - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht voor werken - Ter informatie
94. Verschillende gemeentegebouwen - Elektrische werken 2023-2024 (raamovereenkomst met één enkele ondernemer) - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht voor werken - Ter informatie
95. School Chazal, Chazallaan 181 - Energetische renovatie van het oude gebouw (studieopdracht) - Verhoging van de uitgave - Goedkeuring
96. Project voor de bouw van de Nederlandstalige school 'De Kriek' en een sporthal en de uitbreiding van school 10 op de site Optima - Opdracht voor de veiligheids- en gezondheidscoördinatie - Verhoging van de uitgave

Wijkcontracten

97. Stadsvernieuwingscontract Brabant | Noord | Sint-Lazarus. Operatie AR15 Studentenpool en link met het Huis der Kunsten, Koninginneplein. Opdracht voor werken – Gelijkvormig maken van de elektrische installatie van het gebouw op het Koninginneplein 16 - Betaling facturen & Verhoging van de uitgave - Ter informatie
98. Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel - Tripartiete overeenkomst met de projectdrager "activering van de openbare ruimte - Brabantwijk"
99. Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel: Operatie 3.2 "Dupont 20 - uitrusting gezondheid / jeugd": Opdracht voor werken – Inrichting van het gebouw voor zijn tijdelijke bezetting - Betaling facturen & Vermeerdering van de uitgave - Ter informatie
100. Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel: Operatie 3.2 « Dupont 20 – Uitrusting gezondheid / jeugd » - Opdracht voor werken – Conform maken van de elektrische installaties van het gebouw voor zijn tijdelijke bezetting – Gunningswijze - Ter informatie
101. Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel - Operatie 3.2 « Dupont 20 – Uitrusting gezondheid / jeugd » - Opdracht voor werken – Conform maken van de elektrische installaties van het gebouw voor zijn tijdelijke bezetting – Gunningswijze - Ter informatie
102. Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel: landmeetkundige onderzoeken voor de operaties 1.1, 1.6, 2.1 et 3.2 – Gunning van de dienstenopdracht
103. Duurzaam wijkcontract Stephenson - Operatie A - " Pôle Stephenson" (aanleg van een park en een openbaar plein, bouw van een crèche en een sportfaciliteit gelegen aan de Stephensonstraat en het Stephensonplein en op een terrein van Infrabel, in Schaarbeek en Brussel-Stad) - Opdracht voor werken - Beveiliging en inrichting van de garage van het voormalige entrepot Stephensonstraat 62-64 voor tijdelijke bezetting door een fietsbibliotheek (fiestbib) - Gunningsprocedure - Ter informatie

Wegen

104. Generaal Eisenhowerlaan - Levering en plaatsing van 4 nieuwe straatkolken - Ter informatie
105. Realisatie van diverse weginrichtingen – In 2022 voor 2 jaar afgesloten raamovereenkomst - Opdracht op grond van deze gesloten raamovereenkomst - Herinrichting van de omgeving van school 'Sainte-Marie', Seutinstraat - Ter informatie

BEVOLKING & BURGERLIJKE STAND

106. Jumelageovereenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en Houffalize - Goedkeuring

BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

107. PASS 1030 - Publieksbemiddeling project tussen 5 theaters - Goedkeuring
108. Programma voor de Sociale Cohesie - Bijvoegsel nr 9 aan de gemeentelijke overeenkomst 2016-2023 - Goedkeuring
109. Steun voor Marokko na de aardbeving van vrijdag 8 september

Franstalige cultuur & Cultureel centrum

110. Gemeentelijke collectie - Standaardovereenkomst voor het uitlenen van werken uit de gemeentelijke collectie - Goedkeuring

Franstalige bibliotheken

111. Kader overeenkomst aangaande het partnership tussen Albertine VZW - Goedkeuring

Nederlandstalig onderwijs

112. Addendum Convenant Brede School De Kriek van 1/09/2023 tot en met 31/12/2023 tussen het gemeentebestuur van Schaarbeek en de Vlaamse Gemeenschapscommissie houdende het principieel akkoord voor de subsidiëring van de Brusselse Brede Scholen 2015-2020 - Goedkeuring
113. Schoolreglement voor het schooljaar 2023-2024 - Goedkeuring

Jonge kind & jeugd

114. Convenant Brede School Brussel tussen het gemeentebestuur van Schaarbeek en de Vlaamse Gemeenschapscommissie 1/1/2024 - 31/12/2025 - Goedkeuring
115. Oprichting en reglement van de Nederlandstalige Jeugdraad.

Sport

116. Lidmaatschapsovereenkomst van de Gemeente Schaarbeek aan de vzw "Panathlon Wallonie-Bruxelles" - Goedkeuring
117. Uitzonderlijke subsidie aan de vzw Growing by Hockey - Goedkeuring

Kindertijd - Jeugd - Gezin - Dierenwelzijn

118. De Franstalige Jeugdraad - Reglement en oproep tot kandidaatstelling - Goedkeuring
119. Subsidieovereenkomst 2023 - Label 'Diervriendelijke Gemeente' - Goedkeuring
120. Reglement voor het EA SPORTS toernooi " - Goedkeuring

FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

Logistiek & begroting

121. VZW Soleil Henri Evenepoel - Overeenkomst 2023 – Goedkeuring
Pedagogische inspectie
122. Kaderovereenkomst met ARES (Academie voor Onderzoek en Hoger Onderwijs) van de Hogeschool Léonard de Vinci - Goedkeuring
123. Kaderovereenkomst met UCLouvain - Goedkeuring

AGENDA (VERVOLG)

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

124. Het verzekeren van twee rondes per week voor de inzameling van de witte en oranje zakken (Motie van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)
125. De vlotte uitvoering van de hervorming van de inzameling (Motie van de heer Ibrahim DÖNMEZ)
126. Het nieuwe plan voor de afvalinzameling (Verzoek van de heer Mohammed ABKOUÏ)
127. Compensatie voor parkeerplaatsen buiten de straat (Verzoek van mevrouw Naïma BELKHATIR)
128. Gratis schoolkantine in de gemeentelijke scholen (Verzoek van de heer Matthieu DEGREZ)
129. M-Village (Verzoek van de heer Cédric MAHIEU)
130. De onveiligheid op de parking achter Brusilia, de alarmerende vermindering van het aantal parkeerplaatsen in de wijk Houffalize en de verandering van de verkeersstroom in de Jérusalemstraat (Verzoek van de heer Georges VERZIN)

MONDELINGE VRAGEN

131. De ontdekking van een cannabisplantage in de gemeenteserres (Vraag van de heer Georges VERZIN)

Namens het College van Burgemeester en Schepenen,

(g) David Neuprez
Gemeentesecretaris

(g) Cécile Jodogne
wnd Burgemeester-Voorzitster