

GEMEENTERAAD

OPROEPING

Mevrouwen, Mijne Heren,

Overeenkomstig artikelen 86 en 87 van de nieuwe gemeentewet, hebben wij de eer U ter kennis te brengen dat de Gemeenteraad zal vergaderen op WOENSDAG **29 NOVEMBER 2023 om 18.30 uur** in zijn gewoon lokaal van vergaderen, ten gemeentehuize, om te beraadslagen over de voorwerpen die op hiernavolgende agenda voorkomen, alsook op DONDERDAG **30 NOVEMBER 2023 om 18.30 uur** over de punten hieronder vermeld maar die op 29 november 2023 niet konden besproken worden.

OPENBARE VERGADERING

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

1. De exorbitante stijging van de roerende voorheffing - De burgers moeten betalen om het wanbeheer te compenseren - Verzoek van Mevrouw Fatiha Ahcini
2. De stedenbouw in Schaarbeek - Een ander aspect van het verval van de gemeentepolitiek - Het geval van de scholen Paviljoen en Magritte - Verzoek van Mevrouw Houaria Ouazrhari

GEMEENTESECRETARIS

Kantoor der Vergaderingen

3. Haven van Brussel - Buitengewone Algemene vergadering van 24 november 2023

FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Begroting

4. Begroting 2024 - Voorlopige twaalfden voor 6 maanden - Goedkeuring

Controle

5. OCMW - Begrotingswijziging 2 voor het dienstjaar 2023 - Goedkeuring
6. OCMW - Begrotingswijziging 3 voor het dienstjaar 2023 - Goedkeuring
7. VZW "Enseignement Communal Francophone 1030" - Raamovereenkomst september 2023-2024 - Goedkeuring
8. VZW "Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek" in afkorting "GELS" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
9. VZW "Union des Travailleur(s) du Sexe Organisé-e-s Pour l'Indépendance" in afkorting "UTSOPI" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
10. VZW "VIA A.S.B.L." in afkorting "VIA" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
11. VZW "Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
12. VZW "Gemeenschapscentrum De Kriekelaar" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
13. VZW "La Gerbe Service de Santé mentale" in afkorting "La Gerbe SSm" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
14. VZW "Ludothèque Sésame" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
15. VZW "Maison de la Laïcité de Schaerbeek" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
16. VZW "Royal Cercle athlétique de Schaerbeek" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
17. VZW "Royal Kituro Schaerbeek Rugby Club" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
18. VZW "Transit" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
19. VZW "visit.brussels" - Rekeningen 2022 - Akte nemen
20. Kerkfabriek Sint Elisabeth - Rekeningen 2022 - Gunstig adviseren
21. Kerkfabriek Sint Maria - Rekeningen 2022 - Goedkeuren

Inkohierungen

22. Overeenkomst ter bevordering van de economische ontwikkeling op lokaal en gewestelijk vlak - Jaren 2023 tot 2025 - Goedkeuring

STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING

23. Participatief Mobiliteitprocess in de Wijk 'Berenkuil'" - Verslag - Ter kennisname

Strategische planning

24. Uitgaven in verband met de interventie van het Rode Kruis en het bedrijf APS tijdens de activering van het onderdeel PIPS van het Gemeentelijk Rampenplan (PUIC) op 17 maart 2023 waarin werd voorzien door het CBS conform artikel 249 §1 al 2 NGW - Instemmen met de uitgaven
25. Overeenkomst tussen de gemeente en de vzw "Habitant.e.s des Images" - Amendement - Goedkeuring
26. Subsidie aan de vzw Federatie van de Bicommunautaire Maatschappelijke Diensten - Goedkeuring

Subsidies & partnerships

27. Louis Bertrandlaan - Tweede bijakte aan het overeenkomst van 7 december 2016 - Goedkeuring
28. Project "Klimaatactieprogramma - KAP Schaarbeek 1030-2030" (KLIMAAT ACTIE 2021) - Bijakte aan de overeenkomst - Goedkeuring
29. Ondersteuning van gelijkheid 2023 - Subsidie voor het project "Du solo au collectif" - Overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Goedkeuring
30. EFRO 2021-2027 - Verbouwing van het gebouw Hoogvorststraat 8-14 tot een gemengde openbare voorziening (kinderdagverblijf en stadslandbouwproject) (CRU2) - Overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, om de modaliteiten voor de financiering van 2.000.000 € vast te stellen - Goedkeuring
31. EFRO 2021-2027 - Renovatieproject van een oude carrosserie gelegen Brichautstraat 13-15, in een Nederlandstalige kinderdagverblijf (DWC Kleine Heuvel) - Overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, om de modaliteiten voor de financiering van 699.480,53 € te vaststellen - Goedkeuring
32. EFRO 2021-2027 - Renovatie van een voormalige technische school van ongeveer 1000 m² in de Dupontstraat 20, tot een openbare voorziening gericht op "gezondheid en jeugd" (DWC Kleine Heuvel) - Overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, om de modaliteiten voor de financiering van 537.131,66 € te vaststellen - Goedkeuring

Communicatie

33. Reglement van de eindejaarwedstrijd op sociale netwerken en in Schaarbeek Info – Goedkeuring

ALGEMENE ZAKEN

Vastgoedbeheer

34. Gemeentelijk goed gelegen Poststraat voor het nummer 141 - Desaffectatie - Goedkeuring
35. Duurzaam wijkcontract Klein Heuveltje - Gebouw gelegen Plantenstraat 121-123 - Verwerving ten algemenen nutte - Goedkeuring
36. Duurzame Wijkcontract Klein Heuveltje - Tijdelijke bezettingsovereenkomst voor het pand gelegen Dupontstraat 20 van 01/12/2023 tot 28/02/2026 - Vzw Planning familial groupe Santé Josaphat - Goedkeuring
37. Gewestelijke belasting ten laste van de eigenaren van gebouwen niet bestemd voor huisvesting ingekohierd ten laste van de Gemeente Schaarbeek - Gemeentelijk bezwaarschrift afgewezen bij beslissing van Brussel Fiscaliteit van 18 oktober 2023 - Beroep in rechte - Machtiging

HUMAN RESOURCES

Organisatie en projecten

38. Wijziging van het contingent van de contractuele betrekkingen (Gesubsidieerde betrekkingen " Stedelijk Preventieprogramma") en wijziging van de personeelsformatie - Goedkeuring
39. Telewerkreglement - Goedkeuring

INFRASTRUCTUUR

Werken

40. Buvette Monplaisir (La Guinguette), Josafatpark - Vervanging van 3 elektrische PVC-rolluiken - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie
41. Gaucheretstraat 145 - Trekken van de ethernetkabels die de controllers vooraan en achteraan verbinden - Opdracht van beperkte waarde - Opdracht voor werken - Ter informatie
42. Gemeentelijk afvalpark - Levering en plaatsing van twee carports - Opdracht van beperkte waarde - Opdracht voor werken - Ter informatie
43. Gemeentegebouw gelegen Groenstraat 216 - Invoeren van gegevens in de EPB-software inzake de zware renovatie en updaten van de plannen van het gebouw - Opdracht van beperkte waarde - Opdracht voor diensten - Ter informatie
44. Technisch Centrum Rodenbach (TCR) - Inrichting van kantoorruimtes op de 5de en 6de verdieping (in het kader van het TETRIS-project) - Verhoging van de uitgave - Goedkeuring
45. School 'La Vallée', Verhoging van het hekwerk - Opdracht van beperkte waarde - Verhoging van de uitgave - Goedkeuring
46. Kinderdagverblijf 'Castor', François Bossaertsstraat 58-62 - Levering en plaatsing van een zonneluifel - Ter informatie
47. Lokaal 'Sociaal straatwerk' (SSW), Gaucheretplein 11 - Herstelling van schade ten gevolge van vandalisme - Ter informatie
48. Kinderdagverblijf 'Cérès', Landbouwstraat 110 - Vervanging van een deursluis en herstelling van een schootplaat - Ter informatie
49. Bathymetrische studie in het Josafatpark - Studieopdracht - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
50. Goederen gevonden buiten particuliere eigendommen of op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting - Overheidsopdracht voor diensten betreffende de evacuatie en bewaring van goederen - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
51. Koningin-Groenpark, Jeugdparc, omgeving van de Crossing en tuin van de Dojo Helmet - Dagelijks beheer van de groene ruimtes - Verlenging van de overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en de gemeentelijke vzw "Jeunes Schaerbeekoises au Travail" (JST vzw) voor een periode van 12 maanden - Goedkeuring

Aankopen

52. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 42/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie
53. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 43/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie
54. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 44/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie
55. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 45/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie
56. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 46/23 - Buitengewone begroting - Ter informatie
57. Aansluiting bij de aankoopcentrale van Brussel Mobiliteit voor de levering van chemische smeltmiddelen voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Goedkeuring
58. Overheidsopdracht van beperkte waarde voor het creëren van een chillzone in "Cité Jardins" - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
59. Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van elektrisch ondersteunde fietsen en een intelligent fietsdeelsysteem 'BIS' - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

60. Overheidsopdracht voor de levering en installatie van kinderspeeltoestellen op de speelplaats Van Dyck - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
61. Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van stemhokjes voor de verkiezingen van 2024 - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
62. Overheidsopdracht voor de leveringen met als voorwerp de aankoop van uitrusting, meubilair en andere materialen voor de kinderopvang Les Etoiles Filantes - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
63. Overheidsopdracht voor de dienst met als voorwerp het opzetten en uitvoeren van promotie- en voorlichtingscampagnes met betrekking tot het schoonhouden van de openbare ruimte - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
64. Overheidsopdracht voor diensten voor de digitalisering van de papieren registers en kardexbestanden van de dienst Bevolking - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring
65. Overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de inrichting van de gebouwen van de 3e en 4e verdieping (gebouw TCR) en de levering van meubilair voor de gemeentelijke administratie voor een periode van één jaar, driemaal hernieuwbaar - Toename van de geschatte uitgave - Goedkeuring
66. Overheidsopdracht voor diensten voor beperking en beheersing van de duivenpopulatie in Schaarbeek met behulp van het diergeneesmiddel R-12 - Levering van zaden met contraceptieve werking met een omkeerbaar effect, huur/aanschaf van de zaadverdelers, beheer en monitoring - Toename van de geschatte uitgave - Goedkeuring

Gebouwen

67. Gemeentegebouw gelegen Groenstraat 216 - Levering en plaatsing door SIBELGA van een "gaskast" buiten - Ter informatie
68. Verschillende gemeentegebouwen - Lichte renovatiewerken - Partnership voor socio-professionele integratie - Overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en de gemeentelijke VZW "Schaerbeek Action Emploi" (SAE) - Goedkeuring
69. Verschillende gemeentegebouwen - Lichte renovatiewerken - Partnership voor socio-professionele integratie - Overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en de gemeentelijke VZW "Schaerbeek Action Emploi" (SAE) - Vastlegging van het budget voor 2023 - Goedkeuring
70. Asbestinventaris van de gemeentelijke gebouwen (behalve scholen) - Opdracht voor diensten - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
71. Overheidsopdracht voor diensten – Storten van afval gedurende een periode van 3 jaar, die met 1 bijkomend jaar kan worden verlengd, 2023–2027 – Herlanceren van de opdracht voor wat betreft Perceel 19 betreffende flessen met distikstofoxide/'lachgas' – Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht – Ter informatie

Wijkcontracten

72. Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 1-1 - Bouw van een appartementsgebouw op het terrein gelegen aan de Haachtsesteenweg 366 - Studieopdracht - Aanhangsel bij de overeenkomst, Ereloonsupplement #2 - Goedkeuring
73. Duurzaam wijkcontract Pogge - Operatie 1-2 - "Fermettes Jerusalem" - Bouw van een ONE crèche, woningen en een collectieve moestuin op het terrein gelegen in de Jerusalemstraat 41-51 - Studieopdracht - Aanhangsel bij de overeenkomst #1 - Ereloonsupplement - Goedkeuring
74. Duurzaam wijkcontract Pogge - Operatie 2-3: Stadsbeleid 2017-2020 – Operationele doelstelling 1 - Socio-culturele uitrusting "Élite-Scarabaeus" (creatie van een collectieve wijkuitrusting – gewijd aan culturele en socio-culturele evenementen als vectoren voor sociale cohesie) - Studieopdracht – Aanhangsel bij de overeenkomst – Ereloonsupplement - Goedkeuring
75. Duurzaam wijkcontract Pogge, Operatie 3-1 - Studieopdracht openbare ruimten - Studieopdracht - Regularisatie van vergoedingen
76. Duurzaam wijkcontract Stephenson - Operatie 5.1 - "Renovatie en verhuur van woningen door ASIS" - Bankleninggarantie "Stephensonplein 9" - Goedkeuring

77. Duurzaam wijkcontract Stephenson - Operatie A - " Pôle Stephenson" (aanleg van een park en een openbaar plein, bouw van een crèche en een sportfaciliteit gelegen aan de Stephensonstraat en het Stephensonplein en op een terrein van Infrabel, in Schaarbeek en Brussel-Stad) - Opdracht voor werken - Beveiliging en inrichting van de garage van het voormalige entrepot Stephensonstraat 62-64 voor tijdelijke bezetting door een fietsbibliotheek (fiestbib) - Vereffening facturen & Vermeerdering van de uitgave - Ter informatie
78. Duurzaam wijkcontract Kleine heuvel - Addendum aan de tripartiete overeenkomst – Actie 4.11 "Project R+" - Goedkeuring
- Stedenbouw & leefmilieu**
79. Ontwerp van Richtplan van Aanleg (RPA) "Maximiliaan-Vergote" - Advies van de Gemeente.
- Wegen**
80. Project betreffende de heraanleg van de Louis Bertrandlaan - Opdracht van veiligheids- en gezondheidscoördinator - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht voor diensten - Ter informatie

BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

81. Overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en vzw Le 153 - Toekennen van een uitzonderlijke subsidie - Goedkeuring
82. Verslag 2022 over de acties van de gemeente Schaarbeek betreffende het geweld tegen vrouwen - Ter informatie

Erfgoed

83. Train World - Association des Amis de l'Unesco (tijdschrift Natrimoine) - ARCHistory - Toekenning van subsidies

Nederlandstalig onderwijs

84. Subsidie "Centrum voor basiseducatie Ligo Brusseler" en raamovereenkomst tussen "Centrum voor basiseducatie Ligo Brusseler" en de gemeente Schaarbeek - Goedkeuring

FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

Logistiek & begroting

85. VZW Ecoles des Jeunes football club Crossing de Schaerbeek afgekort EDJ Crossing - Overeenkomst 2023 – Goedkeuring

Pedagogische inspectie

86. Verdragen "besturingsplannen" van de CECF met de autonome kleuterschool René Magritte - Goedkeuring

HR niet meer onder de leerplicht onderwijs

87. Onderwijs voor Sociale Promotie - Overeenkomst met "Cours Commerciaux du Soir" - Nederlandse lessen van een hoger niveau voor de ambtenaren - Schooljaar 2023-2024 - Goedkeuring
88. Onderwijs sociale promotie - Organisatie van 4 modules Frans als vreemde taal voor nieuwkomers ingeschreven via de BAPA (in samenwerking met COCOF) in de Promotion sociale de Schaarbeek / Commerciële avondlessen.

Resources en Financiën

89. VZW "Bibla Lire en Classe" - Meerjarige overeenkomst 2020-2024 – Aangangsel - Goedkeuring
90. VZW "Fédération des Association de Parents de l'Enseignement Officiel" afgekort FAPEO - Overeenkomst 2023 – Goedkeuring
91. Beheerscontract Académie des Arts de la parole, de la Danse et de la Musique 2019-2024 - Aangangsel - Goedkeuring

AGENDA (VERVOLG)

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

92. De overstromingen in de Noorderwijk (Verzoek van de heer Cédric MAHIEU)
93. Staak-het-vuren in Gaza (Motie van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)
94. De situatie in het Midden-Oosten en de vreedzame oplossing van het Israëlisch-Palestijnse conflict (Motie van de heer Bernard CLERFAYT)

95. De situatie in het Midden-Oosten en de vreedzame oplossing van het Israëlish-Palestijnse conflict
(Motie van de heer Elyass EL YAKOUBI)
96. De afval in de Haachtsesteenweg (Verzoek van de heer Yusuf YILDIZ)

Namens het College van Burgemeester en Schepenen,

(g) Philippe Den Haene
Adjunct-Gemeentesecretaris

(g) Cécile Jodogne
wnd Burgemeester-Voorzitster