

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **LUNDI 16 DÉCEMBRE 2024, à 18 heures et 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **MARDI 17 DÉCEMBRE 2024, à 18 heures et 30 minutes** en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 16 décembre 2024.

SEANCE PUBLIQUE

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Bureau des Assemblées

1. Election des membres du Conseil de l'Action Sociale

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL

Budget

2. Modification budgétaire extraordinaire (MB5) - Approbation
3. Budget 2025 - Douzièmes provisoires - Approbation
4. CPAS - Modification budgétaire 2 de l'exercice 2024 - Approbation

Contrôle

5. ASBL communales - Dérogation à l'article 16 du Règlement communal relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019 et liquidation des crédits de transfert par douzièmes - Approbation
6. ASBL "A vos côtés 1030" en abrégé AVC 1030 - Comptes 2023 - Prise d'acte
7. ASBL "AS Schaerbeek" - Comptes 2023 - prise d'acte
8. ASBL "Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek" - Comptes 2023 - Prise d'acte
9. ASBL "Jeunes Schaerbeekois au Travail" en abrégé "JST" - Comptes 2023 - Prise d'acte
10. ASBL "Judo-Club Royal Crossing Club Schaerbeek" - Comptes 2023 - prise d'acte
11. ASBL "Maison de la Laïcité de Schaerbeek" - Comptes 2023 - Prise d'acte
12. ASBL "Schaerbeek Action Emploi" en abrégé "SAE" - Comptes 2023 - Prise d'acte
13. ASBL "Transit" - Comptes 2023 - prise d'acte
14. SC "Le Foyer Schaerbeekois" - comptes 2023 - prise d'acte

Enrôlement

15. Règlement fixant les redevances sur les services librement demandés et la délivrance de documents administratifs – Modification

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

Subventions et partenariats

16. Accord de Consortium projet EMPOWER - Approbation
17. Fonds européen de développement régional (FEDER) 2021-2027 - Projet porté par l'ASBL Bibliothèques Sans Frontières "En renfort des aidants numériques pour rendre le numérique accessible à tous les Bruxellois" - Convention entre l'asbl Bibliothèques Sans Frontières et la Commune de Schaerbeek - Approbation

18. Plan Triennal d'investissement en matière d'infrastructures sportives communales (Triennat 2021-2023) - Site Josaphat - Acquisition terrain en vue de la construction d'une salle omnisport - Demande d'octroi de subside
19. Programme Triennal d'Investissement 2022-2024 (PTI) - Projet 30 (porté par le CPAS) - Rénovation d'un immeuble d'habitation situé au 212 chaussée de Haecht à 1030 Schaerbeek - Approbation
20. Projet "1030 durablement en mouvement" (ACTION CLIMAT 2021) - Avenant à la convention - Approbation
21. Projet "Huart Hamoir : une berme centrale eco-responsable" (ACTION CLIMAT 2022) - Avenant à la convention - Approbation
22. Projet "Renforcement de la coordination, de la mise en œuvre et de la participation des parties prenantes du territoire dans le cadre du Plan d'Action Climat de la commune de Schaerbeek" (ACTION CLIMAT 2023) Avenant à la convention - Approbation

Développement durable

23. Octroi de subventions pour le développement de 5 initiatives citoyennes visant à démarrer un projet en faveur du climat et/ou du développement durable - Approbation

AFFAIRES GÉNÉRALES

Gestion immobilière

24. Modifications de la convention-type relative aux occupations au sein des espaces de proximité - Approbation
25. Règlement général pour l'occupation des locaux et terrains communaux - Occupation de locaux et terrains communaux pour la gestion des espaces de proximité (PPU) - Modification - Approbation
26. Terrain communal sis Boulevard Général Wahis, 1 - Acte de concession avec le Royal Tennis Club Lambermont
27. Développement du site Josaphat - Projet de vente par la Société d'Aménagement Urbain - Projet d'acquisition par la Commune de Schaerbeek, d'une parcelle de terrain sise le long du boulevard Général Wahis - Approbation

INFRASTRUCTURE

Travaux

28. Divers bâtiments communaux - Travaux légers de rénovation - Partenariat d'insertion socio-professionnelle - Convention entre la commune de Schaerbeek et l'ASBL communale "Schaerbeek Action Emploi" (SAE) - Engagement du budget 2024 - Approbation
29. Projet de réaménagement de l'avenue Louis Bertrand - Mission d'études d'auteur de projet - Avenant 5 : réexamen global des honoraires et majoration de la dépense - Approbation
30. Rue Verte 216 - Placement d'une seconde pompe dans le garage (côté Rue des Palais) - Marché de faible montant - Marché de travaux - Pour information
31. Ecole 6, Rue de l'Agriculture 46 - Mission de recherche de fuites en toiture de l'Ecole 6 - Marché de faible montant - Marché de travaux - Pour information
32. Biens trouvés en dehors des propriétés privées ou mis sur la voie publique en exécution de jugements d'expulsion - Marché public de services concernant l'évacuation et la conservation des biens - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
33. Ecole 2/12, Rue Gallait 131 - Rénovation de la cour anglaise - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
34. Exécution d'interventions localisées en voirie - Procédure de passation et conditions du marché de travaux - Pour information
35. Neptunium - Remplacement des pivots de sol et des portes vitrées du sas d'entrée de la piscine - Procédure de passation et attribution d'un marché de travaux de faible montant - Pour information
36. Réalisation de divers aménagements de voirie - Accord-cadre 2022 conclu pour 2 ans - Marché subséquent - Réaménagement du haut de la place Terdelt à hauteur de l'entrée du centre sportif - Majoration de la dépense - Pour information

Achats

37. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Procédure de passation et attribution - Semaine 48/24 - Budget extraordinaire - Pour information

38. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Procédure de passation et attribution - Semaine 48/24 BIS - Budget extraordinaire - Pour information
 39. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Procédure de passation et attribution - Semaine 49/24 - Budget extraordinaire - Pour information
 40. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Procédure de passation et attribution - Semaine 50/24 - Budget extraordinaire - Pour information
 41. Marché public de fournitures pour l'aménagement des locaux des 3ème et 4ème étages (bâtiment CTR) et la fourniture de mobilier pour l'administration communale pour une durée d'un an reconductible trois fois - Majoration de la dépense estimée - Approbation
 42. Marché public de fournitures visant l'achat de cd's, dvd's et jeux pour la bibliothèque communale néerlandophone - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
 43. Marché public de services ayant pour objet : "Mission de Manager Intérimaire pour le soutien et la coordination de l'équipe du service Prestations au sein du Département Hard RH de la Commune de Schaerbeek" - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
- Bâtiment**
44. Activation de la centrale de marché pour les études de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Plaine de jeux du Parc "Cité Jardins" – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information
 45. Services des Sports, Eco-conseil et SP&EV – Marché public de services – Mission d'étude relative au projet A.M.A.zone sur le site Wahis – Etude du potentiel de déconnexion des eaux pluviales au stade Wahis – Erratum article budgétaire - Pour information
 46. Eco-conseil – Marché public relatif à la fourniture et au placement de supports de fixation en façade et de jardinières au sol pour plantes grimpantes pour une période de 2 ans – Procédure de passation & conditions du marché – Pour information
 47. Stade Terdel, construction d'un bâtiment pour les agents d'entretien des espaces publics et les gardiens de plaine - Mission d'études
Augmentation des honoraires - Approbation
- Contrats de quartier**
48. Contrat de rénovation urbaine Brabant | Nord | Saint-Lazare - Opération EO12B « Pôle petite enfance, rue d'Hoogvorst » - Etude détaillée et analyses supplémentaires pour l'étude simplifiée des risques - Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information

VIE CITOYENNE

49. Contrat de gestion Asbl communale Arts et culture 2025 - Convention transitoire - Approbation
- Culture française & Centre culturel**
50. Attribution des subsides 2024 dans le cadre de l'appel à projets "Faire culture 1030" - Pour information
- Sports**
51. ASBL communale "Sport 10 30" - Contrat de gestion 2025 - Approbation
- Enfance - Jeunesse - Famille - Bien-être animal**
52. ASBL Ecoles des Jeunes football club Crossing de Schaerbeek en abrégé EDJ Crossing - Convention 2024 - Approbation
 53. Contrat de gestion de l'ASBL "A VOS COTES" 2025 - Convention transitoire - Approbation
 54. Contrat de gestion de l'ASBL "Service Santé Mentale La Gerbe" 2025 - Convention transitoire - Approbation
- Seniors**
55. Convention de collaboration entre la Commune de Schaerbeek et l'asbl "Taxistop" - Résiliation - Approbation
- Solidarité & Egalité des chances**
56. Convention entre l'asbl VIA et la Commune de Schaerbeek (Maison des Femmes) - Approbation
 57. Subvention aux associations Métiss'âges et AMT Concept, associations actives dans le domaine handicap - Approbation

ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE

Direction et inspection pédagogique

58. Convention asbl Sport 1030 - Commune de Schaerbeek - Utilisation de la piscine Neptunium par les écoles communales francophones - Approbation

Logistique & budget

59. Règlement communal concernant les redevances pour les services liés à l'organisation d'activités scolaires et de frais de piscine de l'enseignement francophone.

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

(s) Pascal Vincent
Secrétaire Communal ff

(s) Frederic Nimal
Bourgmestre ff-Président