

22 octobre 2019

OJ Coordonnée le 22 octobre 2019

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 23 OCTOBRE 2019, à 18 heures et 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 24 OCTOBRE 2019, à 18 heures et 30 minutes** en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 23 octobre 2019.

SEANCE PUBLIQUE

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Bureau des assemblées

1. Démission de Madame Barbara Trachte de ses fonctions de conseillère communale - Prise d'acte - Vérification des pouvoirs et installation de son remplaçant
2. CHU Brugmann - Représentants de la commune de Schaerbeek - Pour information
3. Foyer schaerbeekois - Rapport d'activité 2018 et rapport de gestion 2018 - Pour information
4. IRIS - Rapport aux Communes 2018 et Comptes de résultat 2018 - Pour information
5. VIVAQUA - Rapport annuel 2018 - Pour information

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL

Budget

6. Budget 2019 - Modifications Budgétaires 4 (ordinaire) & 5 (extraordinaire) - Approbation

Contrôle

7. CPAS - Modification budgétaire 1 de l'exercice 2019 - Approbation
8. ASBL "Rénovation Urbaine à Schaerbeek" - Contrat de gestion 2019-2024 - Approbation
9. ASBL "Ludothèque Sésame" - Convention cadre pluriannuelle 2019-2024 - Approbation
10. ASBL Society Against Violent Extremism Belgium - Comptes 2017 - Prise d'acte
11. ASBL Espace P - Comptes 2017 - Prise d'acte
12. ASBL Espace P - Comptes 2018 - Prise d'acte
13. ASBL "Pro Velo - Institut de recherche et de promotion du vélo" en abrégé Pro Velo - Comptes 2018 - Prise d'acte
14. ASBL "Sport Schaerbeekois" - Comptes 2018 - Prise d'acte
15. ASBL Crèches de Schaerbeek - Comptes 2018 - Prise d'acte
16. ASBL Gemeenschapscentrum De Kriekelaar - Comptes 2018 - Prise d'acte
17. ASBL Liens de Quartier Petite Enfance en abrégé LQPE - Comptes 2018 - Prise d'acte
18. ASBL Sport 10 30 - Comptes annuels 2018 - Prise d'acte
19. Fabrique d'Eglise Divin Sauveur - Modification budgétaire 2 de 2019 - Aviser favorablement
20. Fabrique d'Eglise Divin Sauveur - Budget 2020 - Aviser favorablement

Enrôlement

21. Règlement relatif à la politique communale de stationnement - Approbation

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

Mobilité

22. Octroi d'une subvention aux écoles souhaitant pérenniser une rue scolaire - Exercice 2019 - Approbation
23. Projet de Plan Régional de Mobilité – Good Move - Enquête publique - Avis de la Commune de Schaerbeek - Approbation.

24. Subventions "Village de la Mobilité" et "Cargobike for Brussels" - Convention avec Bruxelles Mobilité - Approbation

Subventions et partenariats

25. Approbation du Programme Triennal d'Investissement 2019-2021 (PTI) - Insertion de 7 projets à la Dotation Triennale d'Investissement - Approbation

26. Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales (FRBRTC) 2017-2019 - Convention de prêt pour le projet "Acquisition d'un bien avenue de Roodebeek 109 – Projet Linthout" - Approbation

27. Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales (FRBRTC) 2017-2019: convention de prêt pour le projet "Construction de l'école néerlandophone De Kriek et d'une salle omnisports et extension de l'école francophone n°10" - Approbation

AFFAIRES GÉNÉRALES

Affaires juridiques

28. Convention de délégation à parking.brussels des missions de contrôle et de perception des redevances du stationnement sur le territoire de la Commune - Approbation

Contentieux administratif

29. Présentation du projet ILHO (Investigation Logement – Huisvesting Onderzoek) - Pour information

Gestion immobilière

30. Contrat de rénovation urbaine 2 "Brabant - Nord - Saint-Lazare" (C.R.U.2) - Synagogue sise rue Rogier 126-128 (rez de chaussée) - Occupation temporaire par l'artiste Dimitri PARIMEROS

31. Contrat de rénovation urbaine 2 "Brabant - Nord - Saint-Lazare" (C.R.U.2) - Synagogue sise rue Rogier 126-128 (1er étage) - Occupation temporaire par Citizen Lights ASBL pour du stockage de matériel dans le cadre du festival Citizen Lights de février 2020

RESSOURCES HUMAINES

32. Déclaration de la vacance de l'emploi de Receveur communal à la date du 1er mai 2020 et détermination du mode de désignation - Approbation

INFRASTRUCTURES

Equipement

33. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 37/19 - Pour information

34. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 38/19 - Pour information

35. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 40/19 - Pour information

36. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 41/19 - Pour information

37. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Semaine 42/19 - Pour information

38. Adhésion à la centrale d'achat de la Fédération Wallonie-Bruxelles portant sur un accord-cadre de fournitures de livres et autres ressources - Approbation

39. Achat de 6 smartphones et accessoires pour les agents des services Infrastructure, Enseignement Néerlandophone, Propreté & Espaces Verts, Bâtiments, Cabinet Echevine Byttebier auprès de Fnac Vanden Borre - Attribution du marché auprès de Fnac Vanden Borre - Pour information

40. Marché public de fournitures pour l'achat de gros outillage - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information .

41. Marché public de fournitures pour l'achat de matériel divers pour la modernisation des équipements pédagogiques de pointes pour l'Institut Communal Technique Frans Fischer - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information

- 42. Marché public de fournitures pour l'achat et le placement de matériel de sonorisation pour les écoles communales - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
- 43. Marché public de fournitures pour l'acquisition d'un logiciel de gestion des occupations temporaires de voirie et prestations de maintenance corrective et évolutive pendant 4 ans - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information

Bâtiment

- 44. Extension de l'Institut Technique Frans Fischer (section horticulture), Rue Gallait 94 - Augmentation de la dépense - Pour information
- 45. Athénée Fernand Blum, Section Renan - Réaménagement de locaux - Augmentation de la dépense - Pour information
- 46. Projets "OPTIMA" et Ecole 10 (transformation de l'ancienne école La Vallée) - Diverses interventions de Sibelga sur compteurs gaz et électricité - Pour information
- 47. Marché de la place des Chasseurs Ardennais - Placement d'un troisième coffret électrique en voirie - Pour information
- 48. CTR côté Anatole France - Dépannage ascenseur - Remplacement de câbles électriques - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
- 49. Divers bâtiments - Travaux de sécurisation, détection incendie (contrat cadre) - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information
- 50. Centre Technique Rodenbach (CTR), avenue Georges Rodenbach 29 - Réalisation d'un masterplan - Marché de service - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
- 51. Hôtel communal - Correction acoustique dans la salle des guichets, réalisation et placement d'un prototype de coque acoustique - Procédure de passation, conditions de marché et attribution du marché de travaux - Pour information
- 52. Maison des Arts - Exécution de sondages au niveau du sol des caves - Procédure de passation et conditions du marché de travaux - Pour information
- 53. Neutralisation de l'amiante présente dans les bâtiments communaux - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
- 54. Parc Josaphat - Pose de tuyauteries hydrauliques enterrées et d'une borne incendie - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
- 55. Rue Josaphat 125 B (locaux des gardiens de la paix) - Placement d'une kitchenette et menus travaux d'électricité et plomberie - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information
- 56. Seniorie Brems (appartements 3H, 3P, 3J, 4B, 4I, 5G et 6N) - Remplacement de la baignoire existante par une douche - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information

Contrats de quartier

- 57. Contrat de quartier durable Stephenson - Convention tripartite Rénovation et mise en location par l'ASIS du volet socio-économique – Approbation
- 58. Contrat de quartier durable Stephenson - Désignation des porteurs de projets des opérations 10 : Stephenson embelli, 11 : Les jeunes du quartier et 12b : vivre ensemble - Approbation

POPULATION ET ETAT CIVIL

Stratégie

- 59. Création d'une banque de données d'actes d'état-civil et des certificats étrangers - Approbation

VIE CITOYENNE

- 60. Composition du Conseil consultatif du Bien-être de la personne animale - Approbation
- 61. ASBL " Judo Royal Crossing Club Schaerbeek " - Convention 2019 - Approbation

Bibliothèques francophones

- 62. Convention de collaboration technique entre Point Culture asbl et la Commune pour la gestion du Comptoir Médiathèque - Année 2020 - Approbation

Tourisme et folklore

- 63. Subside à l'asbl Arkadia - Approbation
- 64. Soutien à Train World dans le cadre de sa nouvelle exposition : "Paul Delvaux, l'homme qui aimait les trains" - Approbation

Sports

65. ASBL " Xtreme Team Parkour " - Convention 2019 - Approbation

Enfance et Jeunesse

66. Avenant au contrat de gestion entre la commune de Schaerbeek et l'asbl Crèches de Schaerbeek - Approbation

Solidarité et Egalité des chances

67. Convention entre la Commune et l'asbl PEPSS - Approbation.

ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE

68. Convention "plan de pilotage" du CPEONS avec l'Athénée Fernand Blum - Approbation

Personnel enseignant

69. ENSEIGNEMENT DE PROMOTION SOCIALE - Convention avec les Cours Commerciaux du Soir de Schaerbeek – Cours de Néerlandais niveau supérieur pour les fonctionnaires communaux – Année scolaire 2019-2020 - Approbation

Stratégie et contrôle interne (Perecs)

70. ASBL OCS Œuvre des Colonies Scolaires de Schaerbeek - Convention annuelle 2019 - Approbation

POINTS EN URGENCESECRÉTAIRE COMMUNALBureau des assemblées

93. Foyer schaerbeekois - Désignation de deux observateurs

AFFAIRES GÉNÉRALESGestion immobilière

94. Bâtiment « Ecuries du tram » sis rue Rubens, 95 à 1030 Schaerbeek, que la Commune a pris en location de la STIB et a été autorisée à « louer » à des tiers – Règlement de la poursuite de l'occupation par les marchands ambulants, dans la période de transition entre la fin de l'occupation par la sclr ENTRAKT (à la mi-octobre 2019) et le début de l'occupation par le nouvel opérateur extérieur, par la convention d'occupation-type dite "de courte durée, avec tacite reconduction, loyer librement fixé" - Approbation

INFRASTRUCTURESEquipement

95. Marché public de fournitures pour l'acquisition d'un grappin hydraulique (diesel), de quatre fourgons (CNG bi-fuel), de deux fourgons pick-up (CNG bi-fuel), de sept fourgonnettes (CNG bi-fuel) et de deux fourgonnettes (100% électriques) - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation

ORDRE DU JOUR (REPRISE)POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX

71. ~~Un amendement au Règlement communal concernant la redevance pour les services d'accueil en milieu scolaire de l'enseignement communal pendant l'année scolaire (Motion de Madame Leila LAHSSAINI)~~ **Ce point est reporté en commission**
72. Déclaration d'urgence climatique et environnementale (Motion de Madame Leticia SERE)
73. L'Ecole Neuve (Demande de Monsieur Matthieu DEGREGZ)
96. ~~Schaerbeek s'engage contre les violences faites aux femmes et pour la reconnaissance du féminicide (Motion de Monsieur Abobakre BOUHJAR)~~ **Ce point est reporté à la séance suivante**
97. ~~L'intervention d'huissiers de justice dans les procédures de recouvrement des frais de garderies et de repas chauds (Motion de Monsieur Axel BERNARD)~~ **Ce point est reporté en commission**
98. Les huissiers pour les frais de garderie (Demande de Monsieur Abobakre BOUHJAR)
99. La propreté publique (Demande de Madame Naima BELKHATIR)
100. La revalorisation des rémunérations des agents de la fonction publique locale à Schaerbeek (Demande de Monsieur Matthieu DEGREGZ)
101. Le marché de vendredi à la rue Royale Sainte Marie/Place Lehon (Demande de Monsieur Youssef HAMMOUTI)

QUESTIONS ORALES

74. Les amendes concernant les poubelles (Question de Madame Lucie PETRE)
75. ~~Le passage du gaz pauvre au gaz riche à Schaerbeek (Question de Madame Vanessa LOODTS)~~ **Ce point est reporté à la séance suivante**
102. L'achat de matériel scolaire (Question de Monsieur Axel BERNARD)
103. La situation des personnes réfugiées ou sans titre de séjour légal en Belgique (Question de Madame Lucie PETRE)
104. ~~Les plaines de jeux (Question de Madame Leticia SERE)~~ **Ce point est reporté à la séance suivante**

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

(s) Philippe Den Haene
Secrétaire Communal adjoint

(s) Cécile Jodogne
Bourgmestre ff-Présidente