

19 november 2019

Agenda gecoördonneerd op 26 november 2019

GEMEENTERAAD

OPROEPING

Mevrouwen, Mijne Heren,

Overeenkomstig artikelen 86 en 87 van de nieuwe gemeentewet, hebben wij de eer U ter kennis te brengen dat de Gemeenteraad zal vergaderen op WOENSDAG **27 NOVEMBER 2019 om 18.30 uur** in zijn gewoon lokaal van vergaderen, ten gemeentehuize, om te beraadslagen over de voorwerpen die op hiernavolgende agenda voorkomen, alsook op DONDERDAG **28 NOVEMBER 2019 om 18.30 uur** over de punten hieronder vermeld maar die op 27 november 2019 niet konden besproken worden.

OPENBARE VERGADERING

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

1. Colignonplein : delen en beveiligen van de openbare ruimte en antwoorden op de urgentie voor het milieu - Verzoek van Mevrouw Mélissa Poucez

GEMEENTESCRETARIS

Kantoor der vergaderingen

2. Commissies van de gemeenteraad - Wijzigingen - Ter informatie

FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Controle

3. OCMW - Overeenkomst tussen de Gemeente en het Gewest met betrekking tot de toekenning van een subsidie aan de gemeenten in de context van bijzondere subsidies - Invoering van een gepersonaliseerde pedagogische workshop binnen het OCMW - Goedkeuring
4. "M-Brussels Village" - Meerjarige overeenkomst 2019-2020 – Goedkeuring
5. VZW "Agence Schaerbeekoise Immobilière Sociale" - Meerjarige overeenkomst 2019-2024 – Goedkeuring
6. VZW "Association des Mosquées de Schaerbeek" - Jaarlijkse overeenkomst 2019 - Goedkeuring
7. "Arts et Culture 1030" VZW - Beheercontract 2020-Mei 2025 – Goedkeuring
8. VZW "FAPEO" - Rekeningen 2017 - Akte nemen
9. VZW "Judo Royal Crossing Club Schaerbeek" - Rekeningen 2018 - Akte nemen
10. VZW Jeunes Schaerbeekois au Travail - Rekeningen 2018 - Akte nemen
11. VZW Schaerbeek Action Emploi - Rekeningen 2018 - Akte nemen
12. VZW "Centre Culturel de Schaerbeek" - Rekeningen 2018 - Akte nemen
13. VZW "Oeuvres des Colonies de Schaerbeek" afgekort OCS - Rekeningen 2018 - Akte nemen
14. VZW Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek - Rekeningen 2018 - Akte nemen
15. VZW "Les Amis de la Maison des Arts de Schaerbeek" afgekort AMAS - Rekeningen 2018 - Akte nemen
16. VZW Pater Baudry 1 et 2 - Rekeningen 2018 - Akte nemen
17. Kerkfabriek Epifanie – Begroting van 2020 - Gunstig adviseren
18. Kerkfabriek Sint Servaas – Begroting van 2020 - Gunstig adviseren
19. Kerkfabriek Sint Albertus – Begroting 2020 - Gunstig adviseren
20. Kerkfabriek Sint Aleydis – Begroting van 2020 - Gunstig adviseren

21. Kerkfabriek Sint Elisabeth – Begroting van 2020 - Gunstig adviseren

22. Kerkfabriek Sint Suzanna – Begroting 2020 - Gunstig adviseren

Inkohieringen

23. Belasting op de bookmakerskantoren en hun filialen voor weddenschappen op paardenrennen - Dienstjaren 2020 tot 2024 – Hernieuwing en wijziging - Goedkeuring

24. Belasting op de drankgelegenheden toegelaten open te blijven buiten de openingsuren vastgesteld door het politiereglement - Aanslagjaren 2020 tot 2024 – Hernieuwing en wijziging - Goedkeuring

25. Belasting op het ter beschikking stellen aan het publiek van telecommunicatieapparatuur tegen een vergoeding - Aanslagjaren 2020 tot 2024 – Hernieuwing en wijziging - Goedkeuring

STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

Programma voor stadspreventie

26. Overeenkomst 2019 tussen de Gemeente en vzw " Travail de rue à Schaerbeek" (TRS) - Goedkeuring

Mobiliteit

27. Subsidies PAVE, begeleide rijen en plaatsing van fietsparkings - Overeenkomsten met Brussel

Mobiliteit - Goedkeuring

Stedelijke ontwikkeling

28. Nieuw duurzaam wijkcontract Heuveltje - Voorafgaande studieopdracht - Wijze van gunnen en voorwaarden van opdracht - Ter informatie

ALGEMENE ZAKEN

Bestuursgeschillen

29. Politie besluit van de Burgmeester - Toepassing van artikelen 135 §2 en 133, lid. 2 van de Nieuwe Gemeentewet - Verbod van alcohol te nuttigen op de openbare weg in de wijk afgebakend door de Brabantstraat van nr. 31 tot en met 207, de Aarschotstraat van nr. 4 tot en met 274 & 1 tot en met 267, de Groenstraat van nr. 75 tot en met 245 & 82 tot en met 244, de Kwatrechtstraat, de Dupontstraat, de Allardstraat, de Broederschapstraat, de Rogierstraat, de Hoogvorststraat, de De Potterstraat, de Liedtsstraat - Voor kennisname

Vastgoedbeheer

30. Gebouw "Rubens" (alias "Ecuries van de tram") gelegen Rubensstraat, 95 te 1030 Schaarbeek - Overeenkomst te sluiten met de nieuwe (derde) aangeduide operator, in het kader van de "nieuwe offerteaanvraag" gelanceerd door de Gemeente in het begin van de herfst 2019 - Goedkeuring

31. Pand gelegen Haachtstesteeuweg, 226 - Aanhangel met A.S.T.R.I.D. - Goedkeuring

32. Pand 132 Generaal Eisenhowerlaan 132 1030 Schaarbeek - Aanhangel aan de renovatiehuurcel - Goedkeuring

33. Gemeentelijk gebouw gelegen aan Destouvellesstraat 37 - Wijziging van het contract met het Medisch Huis "le 35" - Goedkeuring

34. Gemeentelijk gebouw gelegen aan Destouvellesstraat 37 - Gelijkvloers - Wijziging van het contract met de kinderraadpleging - Goedkeuring

35. Precaire overeenkomst m.b.t. de uitbating van het gemeentelijke sportieve Centrum KINETIX gesloten met de N.V. VOP, in aanwezigheid van de N.V. SIPPELBERG, op 3 januari 2019 - Aanhangel (uitstel van vervaldag tot 31/12/2020) - Goedkeuring

36. Duurzaam wijkcontract Pogge - Onteigening voor openbare doeleinden van het pand gelegen Creusestraat 19-27 - Machtiging om gerechtelijke stappen te ondernemen - Goedkeuring

37. Duurzaam wijkcontract "Stephenson" - Verwerving ten algemene nutte van de percelen gelegen Navezstraat 74-76 te 1000 Brussel - Goedkeuring

HUMAN RESOURCES

38. Vaststelling van de algemene doelstellingen en van het Reglement over de selectie- en aanduidingprocedure van een gemeenteontvanger onder mandaat - Goedkeuring

INFRASTRUCTUURUitrusting

39. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 43/19 - Ter informatie
40. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 45/19 - Ter informatie
41. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 46/19 - Ter informatie
42. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 47/19 - Ter informatie
43. Overheidsopdracht voor leveringen met het oog op de verwerving van een geïnformatiseerde oplossing voor het beheer van de gemeentelijke administratieve sancties - Meeruitgave - Wijziging van voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring
44. Aankoop van 10 smartphones en toebehoren voor de agenten van de diensten Groene Ruimten en Speciale Technieken bij AS Mobility - Ter informatie
45. Levering van 6 elektrische fietsen en toebehoren en van 2 scooters - Plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de overheidsopdracht van beperkte waarde - Ter informatie
46. Opdracht voor leveringen voor de aanschaf van apparatuur en aanleg van speeltuinen in kleuter- en basisscholen - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
47. Overheidsopdracht voor leveringen voor de aankoop van tuinbouwmateriaal - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

Gebouwen

48. Josafatpark - Plaatsing van ondergrondse hydraulische leidingen en een brandkraan - Verhoging van de uitgave - Ter informatie
49. School 16 - Studies betreffende de renovatie van de stookkamers in het kader van de opdrachtcentrale van de Intercommunale INTERFIN - Ter informatie
50. Bodemonderzoeken op de site Eenens / Voltaire (kinderdagverblijf Altair + school) in het kader van de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies, georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Vastlegging van kredieten ten gevolge van een raamovereenkomst - Ter informatie
51. Overheidsopdracht van diensten – Opdracht van beperkte waarde – Missie betreffende de uitvoering van een "risicoanalyse" voorafgaand aan het opnieuw in werking stellen van de "branddetectiecentrale" van de vzw GAFFI en de belendende crèche, gelegen Broederschapstraat 7–9 - Ter informatie
52. Opdracht van diensten – Speciale technieken – EPB-studieopdracht betreffende de verwarmingsinstallaties van verschillende gemeentelijke sites - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht – Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Ter informatie
53. Gemeentehuis + TCR - Update van de telefooncentrales - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter goedkeuring
54. Josafatpark - Renovatie en vervanging van het buitenschrijnwerk van het huis van de conservator van het Josafatpark - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie
55. Huis der Kunsten - Stabilisering van de vloer van de kelders - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie
56. Moestuin Cambier - Plaatsing van een afsluiting aan het terrein om binnendringing te voorkomen - Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie

57. François Bossaertsstraat 60 - Plaatsing van een noodverlichting en omlegging van een regenwaterafvoerpip - Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie
58. Josafatstraat (lokalen van de stadswachten) - Plaatsen van een deur tussen nrs. 125A en 125B - Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie
- Stedenbouw & leefmilieu**
59. Ontwerp van Richtplan van Aanleg (RPA) over de site Josafat - Advies van de Gemeente
- Wegen**
60. Plaatsing van een geautomatiseerd systeem met verzinkbare paaltjes - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht van werken - Bestelling van de werken bij de intercommunales - Ter informatie
61. Aanleg van een put voor de plaatsing van een grote kerstboom op het zogenaamde "Jacques Jansenplein" - Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht van werken - Ter informatie

BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

62. Overeenkomst tussen de gemeente en de VZW Scarabaeus
63. «Dienst Sport - Terugkoop van de automatische vloerwasmachine in functie bij de sporthal Van Oost - Goedkeuring

Nederlandstalige cultuur

64. Toekennen van subsidies aan drie ouderverenigingen van Schaarbeekse basisscholen voor het jaar 2019 - Goedkeuring
65. Cultuurbeleidsplan Schaarbeek 2020-2025 - Goedkeuring

Handel - Economie - Tewerkstelling

66. Voorstel tot partnerovereenkomst tussen de Gemeente Schaarbeek en Comptoir des Talents - Goedkeuring

Solidariteit & Gelijke kansen

67. Subsidies aan de verenigingen actief op gebied van handicap - Goedkeuring
68. De oorsprong van de nieuwe mannelijkheid : De andere stem van de gelijkheid - Overeenkomst tot herwaardering met de RTBF - Goedkeuring
69. Verslag over acties in verband met de strijd tegen het geweld tegen vrouwen

GEMEENTESECRETARIS

Procesbeheer

72. CISO-DPO – De eBox implementeren als een IT-platform voor de kennisgeving van de administratieve documenten (ook in de Persoonlijke ruimte) - Goedkeuring

PUNTEN IN SPOED

INFRASTRUCTUUR

Gebouwen

94. Verschillende gemeentegebouwen - Regelsysteem van de stookruimtes - Vervanging van de servers-automaten - Raamovereenkomst - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring
95. Sint-Servaaskerk - Meerwerken en overschrijding van de vermoedelijke hoeveelheden - Geactualiseerde kosten van de werken - Ter informatie

AGENDA (VERVOLG)

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

96. Lachgas - Voorstel tot ordonnantie (Verzoek van de heer Matthieu DEGREGZ)
97. De editie van Schaarbeek-Info (Verzoek van de heer Matthieu DEGREGZ)
98. Het verkeer en de parkeerwijze van de taxis op het grondgebied van de gemeente (Verzoek van de heer Youssef HAMMOUTI)

99. De verdediging en de ontwikkeling van de markt op vrijdag (Verzoek van de heer Youssef HAMMOUTI)
100. Het recht tot burgerinitiatief in het Intern Huishoudelijk Reglement van de gemeenteraad (Punt van de heer Axel BERNARD)

MONDELINGE VRAGEN

70. De overgang van arme gas naar rijke gas in Schaarbeek (Vraag van Mevrouw Vanessa LOODTS)
71. De speeltuinen (Vraag van Mevrouw Leticia SERE) .
101. Sociaal Vastgoedkantoor - Verzoek tot een one-shot subsidie (Vraag van Mevrouw Marie NYSENS)
102. De stand van vooruitgang van de werken in het Rasquinetpark (Vraag van de heer Cédric MAHIEU)

BESLOTEN VERGADERING

ALGEMENE ZAKEN

Juridische zaken

73. Nalatenschap ROSTAGNI - Belastingen op de verwaarloosde of onverzorgde gebouwen - Aanslagplaats : Camille Simoensstraat 32 - Hoofdbedrag van de belastingen : 78.660,45€ - Rechtsvordering tegen de erfgenamen - Goedkeuring

HUMAN RESOURCES

Loopbaan

74. De aanduiding van de heer Olivier TOUSSAINT, stagedoende bestuurssecretaris, voor de uitoefening van hogere functies van adjunct-directeur, voor een nieuwe periode van 6 maanden met ingang van 1 december 2019 - Goedkeuring

Wedden & pensioenen

75. Vaststelling van het rustpensioen van mevrouw DEMAECKER Anne, administratieve assistente - Goedkeuring
76. Vaststelling van het rustpensioen van de heer ROUSSEAU François, administratief adjunct - Goedkeuring
77. Vaststelling van het definitief vroegtijdig rustpensioen wegens lichamelijke ongeschiktheid van mevrouw VAN BEMST Annie, hulparbeider - Goedkeuring
78. Vaststelling van het vroegtijdig definitief rustpensioen wegens lichamelijke ongeschiktheid van de heer GILLET Eric, technisch adjunct - Goedkeuring

FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

Onderwijzend personeel

79. KLEUTER ONDERWIJS - Betoelaagde personeel - Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van Mevrouw COLLOT Aurélie, kleuteronderwijzeres.
80. KLEUTER ONDERWIJS - Betoelaagde werk - Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van Mevrouw CHEVALIER Isabelle, kleuteronderwijzeres in vast verband.
81. KLEUTER ONDERWIJS - Betoelaagde personeel - Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van Mevrouw COLET Emilie, kleuteronderwijzeres in vast verband.
82. KLEUTER ONDERWIJS - Betoelaagde personeel - Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van Mevrouw AARRAS Fatima, kleuteronderwijzeres.
83. KLEUTER ONDERWIJS - Betoelaagde personeel - Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van Mevrouw DE MULDER Stéphanie, kleuteronderwijzeres in vast verband
84. KLEUTER ONDERWIJS - Betoelaagde personeel - Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van Mevrouw DESANTIS Marysa, kleuteronderwijzeres in vast verband.
85. KLEUTER ONDERWIJS - Betoelaagde personeel - Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van Mevrouw HAESSEN Florence, meester in psychomotoriek in vast verband

86. KLEUTER ONDERWIJS - Betoelaagde personeel - Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van Mevrouw BELHAJ Amal, kleuteronderwijzeres in vast verband.
87. KLEUTER ONDERWIJS - Betoelaagde personeel - Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van Mevrouw LEROY Claudine, kleuteronderwijzeres in vast verband.
88. KLEUTER ONDERWIJS - Betoelaagde personeel - Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van Mevrouw NIHANT Claire, kinderverzorgster in vast verband
89. KLEUTER ONDERWIJS - Betoelaagde personeel - Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van Mevrouw TAMINE Isabelle, kleuteronderwijzeres in vast verband
90. GEWOON LAGER ONDERWIJS - Betoelaagde personeel - Indisponibiliteitstelling wegens ziekte van Mevrouw ERYILMAZ Ayse, lagere onderwijzeres in vast verband.
91. GEWOON LAGER ONDERWIJS – Betoelaagde Betrekkingen – Schooljaren 2016-2017, 2017-2018 en 2018-2019 - Aanduiding en bekrachtiging van de tijdelijke benoemingen van mevrouw Elodie AGOSTINI als logopedist.
92. PSYCHO-MEDICO-SOCIAAL CENTRUM (CPMS 2) - Gesubsidieerde baan - Schooljaar 2019-2020 - Verzoek tot indisponibiliteitstelling wegens persoonlijke redenen (36/36ste) ingediend door Mevrouw MUJAWIYERA Béatrice, ondersteunende paramedische in vast verband
93. ONDERWIJS VAN SOCIALE PROMOTIE - Gesubsidieerd werkgelegenheid - Situatie van Heer FERHAT Abdelghafour, definitief leraar - Ontslag wegens voor ziekte - Schooljaar 2019-2020

PUNT IN SPOED

ALGEMENE ZAKEN

Juridische zaken

103. Ged. t/IYERE et OBAZEE – Belasting op de raamprostitutieruimten - Aanslagjaar 2016

Namens het College van Burgemeester en Schepenen,

(g) Philippe Den Haene
Adjunct-Gemeentesecretaris

(g) Cécile Jodogne
Wvd Burgemeester-Voorzitter