

Agenda gecoördonneerd op 15 december 2020

GEMEENTERAAD

OPROEPING

Mevrouwen, Mijne Heren,

Overeenkomstig artikelen 86 en 87 van de nieuwe gemeentewet, hebben wij de eer U ter kennis te brengen dat de Gemeenteraad zal vergaderen op WOENSDAG 16 DECEMBER 2020 om 18.30 uur in videoconferentie, om te beraadslagen over de voorwerpen die op hiernavolgende agenda voorkomen, alsook op DONDERDAG 17 DECEMBER 2020 om 18.30 uur over de punten hieronder vermeld maar die op 16 december 2020 niet konden besproken worden.

OPENBARE VERGADERING

GEMEENTESECRETARIS

Kantoor der vergaderingen

1. Commissies van de gemeenteraad - Wijzigingen - Ter informatie

FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Controle

2. Ocmw - Begroting voor het dienstjaar 2021 - Goedkeuring
- Begroting
3. Ocmw - Begroting 2021 - Voorlopige twaalfden voor de maanden januari en februari 2021 - Goedkeuring
 4. Begroting 2021- Buitengewone en gewone diensten - Goedkeuring
 5. Begroting voor het dienstjaar 2021 - Voorlopige twaalfde - Goedkeuring
- Inkohierungen
6. Sociale begeleidingspremie - Aanslagjaar 2021 - Goedkeuring
 7. Schaarbeekse premie Be Home - Aanslagjaar 2021 - Goedkeuring
 8. Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting – Aanslagjaar 2021 - Hernieuwing - Goedkeuring
 9. Algemeen fiscaal reglement houdende economische steunmaatregelen voor lokale handelaars Covid19 – Aanslagjaar 2021 – Hernieuwing en wijziging - Goedkeuring
 10. Reglement vaststellend de gemeentelijke opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing - Aanslagjaar 2021 - Hernieuwing - Goedkeuring
 11. Belasting op de bezetting van de openbare weg voor handelsdoeleinden - Aanslagjaren 2021 tot 2023 – Wijziging
 12. Belasting op de onafgewerkte gebouwen - Aanslagjaren 2021 tot 2024 – Wijziging - Goedkeuring
 13. Belasting op de drankgelegenheden toegelaten open te blijven buiten de openingsuren vastgesteld door het politiereglement - Aanslagjaren 2021 tot 2024 – Wijziging - Goedkeuring
 14. Retributiereglement op markten, rommelmarkten, kermissen, braderijen en andere ambulante activiteiten - Aanslagjaren 2021 tot 2024 – Wijziging - Goedkeuring
 15. Belasting op het ter beschikking stellen en de verhuur van kamers en appartementen - Aanslagjaren 2021 tot 2025 – Hernieuwing en wijziging
 16. Reglement vaststellend de retributies op de vrij gevraagde diensten en de afgifte van administratieve stukken – Wijziging

Controle

17. Gemeentelijke VZW "PEPSS" - Beheerscontract 2020-2024 - Goedkeuring
18. Vzw "Jeunesse 1030" - Beheerscontract 2020-2024 - Goedkeuring
19. Gemeentelijke VZW "Pater Baudry" - Beheerscontract 2020-2024 - Goedkeuring
20. NV "m-Brussels Village" - Rekeningen 2018 - Akte nemen
21. VZW "Xtreme Team Parkour" - Rekeningen 2018 - Akte nemen

22. VZW "Travail de Rue à Schaerbeek" afgekort TRS - Rekeningen 2018 - Akte nemen
23. VZW "Pro Velo - Instituut voor onderzoek en promotie van de fiets afgekort Pro Velo" - Rekeningen 2019 - Akte nemen
24. VZW "Arts et Culture 1030" - Rekeningen 2019 - Akte nemen
25. VZW Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation - Rekeningen 2019 - Akte nemen
26. Verenigde Anglicaanse Kerk (Elsene) - Begrotingswijziging 2020 - Gunstig adviseren
27. Verenigde Anglicaanse Kerk (Elsene) - Begroting 2021 - Gunstig adviseren
Inkohierungen
28. Tijdelijke opschorting van de retributie op de dossierkosten bij een aanvraag tot regularisatie - Goedkeuring
Boekhouding
29. Voorziening voor de financiering van de studie, de bouw en het aanleg van ondergrondse parkings - Omzet in buitengewone reservefondsen - Ter informatie

STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

Territoriale en thematische steun

30. Subsidie van VZW Utsopie - Van 15 november tot 31 december 2020 - Goedkeuring
Subsidies & partnership
31. Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de gemeentelijke thesauriën 2020-2022 - Overeenkomst van lening voor het project "Aankoop van een gebouw gelegen Groenstraat 2016-Paleizenstraat 102" - Goedkeuring
32. Stadsbeleid (Sb) - Nieuw programma 2021-2025 - Goedkeuring van het programma en overdracht aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Ter informatie
33. URBACT – Bijwerking van de overeenkomst tussen de gemeente Schaerbeek en de partnersteden van de netwerk "Making Spend Matter" - Goedkeuring

ALGEMENE ZAKEN

Vastgoedbeheer

34. Duurzaam wijkcontract "Pogge" - Pand gelegen Haachtsesteenweg, 294-296 - Bezettingsovereenkomst ten kosteloze titel tot 15.03.2021 met de maatschappij WIN IMMO - Aanhangsel - Goedkeuring
35. Nieuwe overeenkomst tussen de Gemeente Schaerbeek en de vzw Musée schaarbeekois de la bière, met betrekking tot het gemeentelijke gebouw gelegen Louis Bertrandlaan, 33-35 te 1030 Schaerbeek - Goedkeuring
36. Vastgoedbedrijf - Duurzaam wijkcontract "Heuveltje" - Gebouw gelegen aan de Brichautstraat 13-15 (appartement) - Verwerving ten algemene nutte - Goedkeuring
37. Algemeen reglement voor de bezetting van de gemeentelijke lokalen en terreinen - Bezetting van gemeentelijke lokalen, terreinen en buurtruimtes (SPP) - Wijziging - Goedkeuring
38. "Squat" van het kleine gemeentelijke gebouw bij de gemeentelijke school nr. 16, gelegen Léopold III laan aan het hoek van de Frans Courtensstraat te 1030 Schaerbeek (onwettige bezetting) - Rechtsvordering tot uitzetting tegen de bezetters - Machtiging - Goedkeuring
39. Duurzaam wijkcontract "Heuveltje" - Gebouw gelegen aan de Brichautstraat 13-15 (mechanische workshop) - Verwerving ten algemene nutte - Goedkeuring

HUMAN RESOURCES

Loopbaan

40. Administratief statuut - Reglement over de huisbewaarders van de schoolse gebouwen - Goedkeuring.

INFRASTRUCTUUR

Uitrusting

41. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 48/20 - Ter informatie
42. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Week 49/20 - Ter informatie
43. Bijkomende missie betreffende het onderzoek van de gevels van het RENAN-complex (Rue Ernest Renan, 12-14) door een landmeter, bestelling bij Teccon, aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG - Ter informatie
44. Len overzicht van de 3 aangrenzende gebouwen gelegen op Place de la Reine n° 14-15-16, bestelling bij Teccon, aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG - Ter informatie

45. Overheidsopdracht voor leveringen voor de oprichting van een agility parcours voor honden bestemd voor de openlucht ruimte gevestigd in het jeugdparc te Sablo- Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
Gebouwen
46. Royal tennis Club Lambermont - Generaal Wahislaan 1 - Heraanleg van de onmiddellijke omgeving - Verhoging van de uitgave voor het budget van de werken - Ter informatie
47. Heraanleg van het speelplein Huart Hamoir - Studieopdracht - Verhoging van de uitgave voor de studie van het project - Ter informatie
48. Gemeentehuis, Colignonplein - Studie van het patrimonium en realisatie van een masterplan - Verhoging van de uitgave - Ter informatie
49. Gemeentehuis, bureau 0.31 - Reconstructie van de wandbespanning, opdracht van werken - Verhoging van de uitgave voor het budget van de werken - Ter informatie
50. CGT Frans Fischer - Plaatsing van een detector voor explosief gas in het laboratorium - Ter informatie
51. Delokalisatie van het sorteer- en stockagecentrum momenteel gelegen in de Waelhemstraat (SCW) en bouw van een nieuwe gemeentelijke seniorie - Raming van de saneringskosten in het kader van de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Aanstelling ten gevolge van een raamovereenkomst - Ter informatie
52. Optima, Grote Bosstraat 76-80, Bouw van een Nederlandstalige basisschool en een sporthal en uitbreiding van een Franstalige basisschool - Opvolging bodemstudies in het kader van de opdrachtcentrale voor bodemverontreinigingsstudies georganiseerd door Leefmilieu Brussel - Aanstelling ten gevolge van een raamovereenkomst - Ter informatie
53. Werken voor het in conformiteit stellen van de technische installaties van 26 gemeentegebouwen in het kader van de opdrachtcentrale ESCO van Sibelga - Ter informatie
54. Diverse gemeentelijke sites - Levering en plaatsing van een soepele vloerbekleding - Raamovereenkomst - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

55. Verslag 2020 over de acties van de gemeente Schaarbeek betreffende het geweld tegen vrouwen - Ter informatie
56. Reglement aangaande de sterilisatie van huiskatten - Wijziging - Goedkeuring
Handel - Economie - Tewerkstelling
57. De Reglement betreffende de toekenning en het gebruik van de Schaarbeekcheque # 1030Shoplocal - Goedkeuring
Kindertijd & Jeugd
58. VZW Liens de Quartier Petite Enfance afgekort LQPE - Jaarlijkse overeenkomst 2020 – Goedkeuring
Senioren
59. Seniorenadviesraad - Reglement - Goedkeuring
60. Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en de vzw "Taxistop" - Goedkeuring

FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

Strategie en interne controle

61. VZW Mon Ecole en Ligne afgekort MEEL - Overeenkomst 2020 – Goedkeuring

PUNTEN IN SPOED

INFRASTRUCTUUR

Uitrusting

79. Dienst uitrusting - Aankoop van 6 Smartphones bij Orange NV, aannemer van de opdrachtcentrale van Irisnet voor de agenten van de diensten Franstalig gemeentelijk onderwijs, Dienst Nederlandstalig Onderwijs, Cel Bemiddeling, Cabinet van de Schepenen Eraly en Vanhalewyn, Verantwoordelijke van Dienst Sport , Dienst Verzekeringen - Ter informatie
Wijkcontracten
80. Duurzaam wijkcontract Pogge - Operatie 6-2 : "Studie huizenblok Jerusalem" - Studieopdracht – Goedkeuring van de Conclusies van de studie en ingebruikname van een verlenging van de missie - Goedkeuring
81. Stadsbeleid 2017-2020: Operationele doelstelling 3 – project nr. 4 - Masuistraat 186 – Renovatie en herinrichting van een nieuwe opleidingspool (in verband met het project ForPISP) - Opdracht van de werken - Verhoging van de uitgave - Goedkeuring

AGENDA (VERVOLG)

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

62. * * * * PUNT INGETROKKEN * * * * Aanduiding van de gemeente Schaarbeek als "Roze Stad" (Motie van mevrouw Marie NYSSENS)
82. Studeren in de blokperiode (Verzoek van Mevrouw Döne SÖNMEZ)
83. Het loon van de ambtenaren onder arbeidsovereenkomst, tijdens de quarantaine (Verzoek van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)
84. De aanvraag van premies ter compensatie van de onroerende voorheffing, een administratieve hoofdbreker (Verzoek van de heer Matthieu DEGREGZ)
85. Terugkeer van de activiteiten van Schaarbeek info in gemeentelijk beheer (Verzoek van de heer Matthieu DEGREGZ)
86. De maatregelen voor het Kerstverlof (Verzoek van de heer Mohammed ABKOUI)
87. De houding van de gemeente aangaande de bouwvergunningaanvraag voor de oude Brico in de Britsierslaan 38 (Verzoek van de heer Axel BERNARD)
88. Afbraak en heropbouw in de Britsierslaan (Verzoek van Mevrouw Angelina CHAN)
89. Het project voor de omvorming van een handelszaak in 2 handelszaken en 54 woongelegenheden gelegen Britsiersstraat (Verzoek van de heer Cédric MAHIEU)

MONDELINGE VRAGEN

90. Ontwerp voor het herinrichten van het wegennet Azalea/Madeliefjes/Eisenhower/Stobbaerts (Vraag van de heren Georges VERZIN, Matthieu DEGREGZ, Axel BERNARD en Mevrouw Emel KÖSE)

Namens het College van Burgemeester en Schepenen,

(g) David Neuprez
Gemeentesecretaris

(g) Cécile Jodogne
wnd Burgemeester-Voorzitster