

Agenda gecoördonneerd op 26 maart 2025

GEMEENTERAAD

OPROEPING

Mevrouwen, Mijne Heren,

Overeenkomstig artikelen 86 en 87 van de nieuwe gemeentewet, hebben wij de eer U ter kennis te brengen dat de Gemeenteraad zal vergaderen op WOENSDAG **26 MAART 2025 om 18.30 uur** in zijn gewoon lokaal van vergaderen, ten gemeentehuize, om te beraadslagen over de voorwerpen die op hiernavolgende agenda voorkomen, alsook op DONDERDAG **27 MAART 2025 om 18.30 uur** over de punten hieronder vermeld maar die op 26 maart 2025 niet konden besproken worden.

OPENBARE VERGADERING

GEMEENTESECRETARIS

Kantoor der Vergaderingen

1. Ocmw-raad - Vervanging van Mevrouw Paola Di Discordia - Verkiezing van de heer François BAUDUIN
 2. ~~Mededeling van het ministerieel besluit - Benoeming van de heer/Mevrouw ??? als Burgemeester van de gemeente Schaarbeek~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
 3. ~~Vaststelling van het aantal Schepenen~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
 4. ~~Verkiezing en eedaflegging van de schepenen~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
 5. ~~Verkiezing en eedaflegging van de XXXXX de schepenen ter vervanging van de verhinderde schepenen~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering-**
 6. ~~Optrekken, met één eenheid, van het aantal schepenen~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
 7. ~~Verkiezing en eedaflegging van de 9de Schepenen~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
 8. ~~Verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad en van zijn opvolger~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
 9. ~~Programma van het gemeentelijk mandaat 2025-2031 van de nieuwe meerderheid - Voorstelling en debat~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
 10. VIVAQUA - Buitengewone Algemene Vergadering - 26 maart 2025 - Ter informatie
- Ondersteuningsdienst**
11. WePulse programma – Sluiting van een aanhangsel overeenkomst met Iristeam vzw
 12. WePulse programma – Sluiting van een mandaatovereenkomst met Iristeam vzw

FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Begroting

13. Begroting 2025 - Voorlopige twaalfden - Goedkeuring

Controle

14. VZW "Maison BILOBA Huis" - Rekeningen 2023 - Akte nemen

Inkohierungen

15. Belasting op de tijdelijke uitbreiding van terrassen en het plaatsen van terrassen op parkeerplaatsen zonder stedenbouwkundige vergunning - Aanslagjaar 2025 – Hernieuwing

Boekhouding

16. Toekenning van een elektronische portefeuille voor geringe uitgaven aan de heer D. L.-.-, Adjunct verantwoordelijke van het SPP
17. Toekenning van een elektronische portefeuille voor geringe uitgaven aan de heer D. M.-.-, dienst Senioren

STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING

Mobiliteit

18. Prinses Elisabethlaan (tussen Lambermontlaan en Verboekhovenplein) - Gedeeltelijke inbezitneming en Overeenkomst - Goedkeuring

Subsidies & partnerships

19. EFRO 2021-2027 - Project "Rénovation du bâtiment sis rue Verte 216" - Overeenkomst tussen de Gemeente Schaarbeek en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest over de modaliteiten en voorwaarden van de EFRO-financiering van 2.614.962,46€ - Goedkeuring

Milieuraadgeving

20. "Coach me (als je kunt)" samenwerkingsovereenkomst
21. Nieuwe gemeentelijke reglement voor een premie voor burgerinitiatieven om een project voor het klimaat en / of duurzame ontwikkeling te starten - Goedkeuring

ALGEMENE ZAKEN

Juridische zaken

22. Ged. t/ DBDMH - Betwisting van de kosten voor zijn interventies op het Schaarbeekse grondgebied - Tegeneis
23. Boeten uitgeven in de kader van de Ordonnantie van 3 mei 2018 (artikel 81) van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Vaststelling van overtredingen/ Jan Stobbaertsstraat 84 en Van Hamméstraat 65 ten laste van PROXIMUS NV voor een totaal bedrag van 1.016,66 € - Overdracht van het dossier aan het kantoor Portico
24. Boeten uitgeven in de kader van de Ordonnantie van 3 mei 2018 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Vaststelling van overtredingen ten laste van SCRL SIBELGA voor een totaal bedrag van 1.023,33 € - Overdracht van het dossier aan het kantoor Portico
25. Vordering tot nietigverklaring tot het Grondwettelijke Hof tegen de ordonnantie van 12 december 2024 - Toelating om de vordering in te stellen

Bestuursgeschillen

26. Verordening van de Gemeenteraad om het uitbreiden van terrassen en het plaatsen van terrassen op parkeerplaatsen tijdelijk toe te staan zonder stedenbouwkundige vergunning - Verlenging

Vastgoedbeheer

27. CRU.2 - Goed gelegen Koninginneplein 15 - ASLAN - Storting aan de Deposito-en Consignatiekas - Toepassing van artikel 249 §1 al. 2 van de nieuwe gemeentewet - Akte nemen van en instemmen met de uitgave
28. Oprichting van een type-overeenkomst met betrekking tot de bezetting van het Opaalhuis, gelegen Brichautstraat 2 te 1030 Schaarbeek - Goedkeuring
29. Huurcontract van 16/02/2007 met de vzw Atout couleur - Broederschaapsstraat 7-9 (oppervlakte van 420,95 m²) - Bijlage - Vraag tot verlenging van 9 jaar vanaf 01/09/2025 - Goedkeuring
30. Huurcontract van 16/02/2007 met de vzw Gaffi - Broederschaapsstraat 7-9 (oppervlakte van 1.361,23 m²) - Bijlage - Vraag tot verlenging van 9 jaar vanaf 01/04/2025 - Goedkeuring
31. Bezettingsovereenkomst met de feitelijke vereniging "Les bloempotes del ruche" voor de "Tion Louis Bertrand" gelegen Louis Bertrandlaan, 33-35 in het kader van programma "Ecole 1 Contract"

INFRASTRUCTUUR

Werken

32. Gemeentegebouw gelegen Quinauxstraat 42 - Instandhoudingswerken - Afwezigheid van budget - Goedkeuring van de toepassing van artikel 249 § 1 al 1 van de nieuwe gemeentewet - Voorzien in een uitgave die door dwingende en onvoorzienbare omstandigheden is vereist - Ter informatie nemen van het collegebesluit tot goedkeuring van de plaatsingsprocedure en tot vaststelling van de voorwaarden van de opdracht.
33. Verschillende gemeentegebouwen - Opdracht voor diensten - Terbeschikkingstelling van gespecialiseerde werkrachten voor het curatieve onderhoud van de verwarmings- en verluchttingsinstallaties (periode januari 2024- april 2025) - Opdrachten op basis van de raamovereenkomst - Ter informatie
34. Verschillende interventies in de gemeentegebouwen op basis van overheidsopdrachten van beperkte waarde - Gewone begroting - Ter informatie
35. Schoonmaak van de urinoirs van de Aarschotstraat voor een periode van 24 maanden - Opdracht voor diensten - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
36. Koningin-Groenpark, Restaurant Cannelle - Volledige vervanging van het gebogen raam - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie

Aankopen

37. Toetreding tot de opdracht "Voeding" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
38. Toetreding tot de opdracht "Tankkaarten & laadpassen" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring

39. Toetreding tot de opdracht "Fysiek aangeleverde uitgaande post" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
40. Toetreding tot de opdracht "Persoonlijke beschermingsmiddelen en bedrijfskledij" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
41. Toetreding tot de opdracht "Sportmateriaal" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
42. Toetreding tot de opdracht "Kantoorbenodigdheden en papierwaren" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
43. Toetreding tot de opdracht "Les-, spel- en knutselmateriaal" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
44. Toetreding tot de opdracht "Medisch materiaal" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
45. Toetreding tot de opdracht "Kantoormeubilair" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
46. Toetreding tot de opdracht "Straatmeubilair" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
47. Toetreding tot de opdracht "Gereedschappen" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
48. Toetreding tot de opdracht "Signalisatie" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
49. Toetreding tot de opdracht "Interactieve borden" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
50. Toetreding tot de opdracht "Herbruikbaar drink- en eetgerei" van de Aankoopcentrale CREAT van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services (TMVS) - Goedkeuring
51. Toetreding tot de opdracht "Apple Hardware" van vzw "Diensten ter Ondersteuning van het Katholiek Onderwijs" alias DOKO - Goedkeuring
52. Toetreding tot de opdracht "Catering" van vzw "Diensten ter Ondersteuning van het Katholiek Onderwijs" alias DOKO - Goedkeuring
53. Toetreding tot de opdracht "Knutselmateriaal en educatief schoolmateriaal" in de vorm van en raamovereenkomst volgens het cascadesysteem van vzw "Diensten ter Ondersteuning van het Katholiek Onderwijs" alias DOKO - Goedkeuring
54. Toetreding tot de opdracht "Brandbestrijdingsmiddelen" van vzw "Diensten ter Ondersteuning van het Katholiek Onderwijs" alias DOKO - Goedkeuring
55. Toetreding tot de opdracht "Papier" van vzw "Diensten ter Ondersteuning van het Katholiek Onderwijs" alias DOKO - Goedkeuring
56. Toetreding tot de opdracht "Hygiëne services" van vzw "Diensten ter Ondersteuning van het Katholiek Onderwijs" alias DOKO - Goedkeuring
57. Overheidsopdracht met als voorwerp: "de opgraving van lijken" - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
58. Overheidsopdracht voor leveringen voor de levering van "Milieuvriendelijke onderhoudsproducten en milieuvriendelijk reinigingsmateriaal" - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
59. Overheidsopdracht voor leveringen gericht op de aanschaf en ontwikkeling van een elektronisch en fysiek betaalsysteem voor de administratie - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
60. Overheidsopdracht voor diensten voor de vertaling van administratieve documenten en documenten/andere middelen ten behoeve van de communicatie van het Frans naar het Nederlands - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
61. Overheidsopdracht voor diensten voor de gedeeltelijke uitbesteding van het leegmaken van de vuilnisbakken langs de weg tijdens het weekend in de gemeente Schaarbeek (scha/achats/2025/011) - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
62. Overheidsopdracht voor diensten voor de gedeeltelijke uitbesteding van het leegmaken van de vuilnisbakken langs de weg tijdens het weekend in de gemeente Schaarbeek (scha/achats/2025/014) - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring

Gebouwen

63. Verschillende gemeentelijke gebouwen en sites – Bewakingsopdrachten – Opdrachten op basis van de raamovereenkomst – Ter informatie

Wijkcontracten

64. Duurzaam wijkcontract Kleine Heuvel – Operatie 4.11 “R+” – Bankleninggarantie “Licht 108” – Goedkeuring

Onderhoud

65. Twee overeenkomsten die zijn opgesteld in het kader van het proefproject om de teams van Agentschap Net Brussels 6 maanden lang te ondersteunen tijdens hun ochtendlijke schoonmaakmissies in de Brabantwijk door gemeenschapswachten – Bijlage – Goedkeuring

Wijkcontracten

66. Stadsvernieuwingscontract Brabant | Noord | Sint-Lazarus. Operatie AR15 Studentenpool en link met het Huis der Kunsten, Koninginneplein – Beheerplan en werkingsvoorwaarden – Wijziging van de statuten van de gemeentelijke vzw Quarbuur – Goedkeuring

BURGERLEVEN

Nederlandstalige bibliotheek

67. Verlengen van de samenwerkingsovereenkomst met Cultuurconnect betreffende het aanbod van een platform filmstreaming in de Nederlandstalige bibliotheek - Goedkeuring

Sport

68. Organisatie van het evenement "BXL Tour 2025": goedkeuring van de partnerschapsovereenkomst met de vzw Brussels Major Events

Kindertijd - Jeugd - Gezin - Dierenwelzijn

69. Organisatie van de dag "Kinderplein" - Ondertekening van de overeenkomst tussen de gemeente Schaarbeek en het Coördinatiecomité vertegenwoordigd door het Internationaal Kinder- en Jeugdfestival.

KABINETTEN

Lorenzino

70. Aanstelling van de leden van de Gemeentelijke Onthaalcommissie

PUNTEN IN SPOED

BURGERLEVEN

Franstalige bibliotheken

112. Overeenkomst aangaande het partnership tussen l'Association des Parents d'Enfants Déficients Auditifs Francophones - 2025 - Goedkeuring

AGENDA (VERVOLG)

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

71. Oproepen tot eerbiediging van de territoriale integriteit van de Democratische Republiek Congo en de terugtrekking van de Rwandese troepen en hun M23-hulptroepen uit de oostelijke provincies van de DRC. (Motie van de heer Benjamin DEVOS)
72. Schaarbeek, een antifascistische gemeente! (Motie van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)
113. Impact van de beperking van twee jaar op werkloosheidsuitkeringen (Verzoek van de heer Matthieu DEGREZ)
114. Impact van federale en Brusselse overheidsmaatregelen op gemeentelijke begrotingen (Verzoek van de Mevrouw Leïla LAHSSAINI)
115. Administratieve rompslomp voor eigenaars (Verzoek van de Mevrouw Laure LITA)

MONDELINGE VRAGEN

116. Dag van de Aarde (Vraag van de Mevrouw Chloé DEGUIDE)
117. Verkeer en parkeerbeheer in de omgeving van scholen en kinderdagverblijven in de Josse Impens straat en de Jan Stobbaertlaan (Vraag van de heer Martin de Brabant)

Namens het College van Burgemeester en Schepenen,

(g) David Neuprez
Gemeentesecretaris

(g) Frederic Nimal
wnd Burgemeester-Voorzitter