

Agenda gecoördonneerd op 22 april 2025

GEMEENTERAAD

OPROEPING

Mevrouwen, Mijne Heren,

Overeenkomstig artikelen 86 en 87 van de nieuwe gemeentewet, hebben wij de eer U ter kennis te brengen dat de Gemeenteraad zal vergaderen op WOENSDAG **23 APRIL 2025 om 18.30 uur** in zijn gewoon lokaal van vergaderen, ten gemeentehuize, om te beraadslagen over de voorwerpen die op hiernavolgende agenda voorkomen, alsook op DONDERDAG **24 APRIL 2025 om 18.30 uur** over de punten hieronder vermeld maar die op 23 april 2025 niet konden besproken worden.

OPENBARE VERGADERING

PUNT IN SPOED

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

67. Verzoek om een verslag over de kafkaëske politieke situatie in Schaarbeek - Verzoek van Mevrouw Houaria OUAZRHARI

GEMEENTESCRETARIS

Kantoor der Vergaderingen

1. Ontslag van Mevrouw Morgane De Meur uit haar functies als gemeenteraadslid - Intrekking van Mevrouw Joëlle Crema - Akteneming - Onderzoek der geloofsbrieven en aanstelling van haar vervanger, de heer Quentin VANBAELEN
2. ~~Mededeling van het ministerieel besluit – Benoeming van de heer/Mevrouw ??? als Burgemeester van de gemeente Schaarbeek~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
3. ~~Vaststelling van het aantal Schepenen~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
4. ~~Verkiezing en eedaflegging van de schepenen~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
5. ~~Verkiezing en eedaflegging van de XXXXX de schepenen ter vervanging van de verhinderde schepenen.~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
6. ~~Optrekken, met één eenheid, van het aantal schepenen~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
7. ~~Verkiezing en eedaflegging van de 9de Schepenen~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
8. ~~Verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad en van zijn opvolger~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
9. ~~Programma van het gemeentelijk mandaat 2025-2031 van de nieuwe meerderheid – Voorstelling en debat~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**

Adjunct Gemeentesecretaris

10. Overheidsopdrachten en concessieovereenkomsten met een geraamde waarde van minder dan 30.000 EUR exclusief BTW en waarvoor de uitgaven vallen onder de gewone begroting en overheidsopdrachten op grond van een gesloten raamovereenkomst - Hernieuwing van de bevoegdheidsoverdracht aan de gemeentesecretaris en aan de bij naam aangewezen ambtenaren krachtens artikelen 234 §4 en 5 en 236 §6 van de nieuwe gemeentewet - Goedkeuring

Kantoor der Vergaderingen

11. Krediet voor sociale woningen - Algemene vergadering van 22.04.2025 - Ter informatie
12. Port de Bruxelles s.a. - Benoeming van een vertegenwoordiger op de algemene vergadering

FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

13. Jaarrekeningen 2024 - Voorlopige vaststelling voor definitieve goedkeuring door de regionale voogdij **Begroting**
14. Begroting 2024 - Afsluitende begrotingswijziging (BW 6/2024 en BW 7/2024) - Goedkeuring

Boekhouding

15. Toekenning van een elektronische portefeuille voor geringe uitgaven aan Mevrouw M. D.-.-.-, van de dienst Senioren - Sluiting van de elektronische portefeuille van Mevrouw C. C.-.-.-
16. Verhoging van elektronische portefeuille van de scholen Paviljoen en De Kriek

STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING (SDO)

Steun bij het departement

17. Stedelijke Preventie Programma - VSC algemeen en terro 2024 - Goedkeuring
18. Stedelijke Preventieprogramma - Strategische veiligheids- en preventieplan (SVPP) 2025 - Goedkeuring

Stedelijke ontwikkeling

19. Beheerscontract tussen de gemeente en VZW "RénovaS" - Aanhangsel nr 4 - Goedkeuring

Mobiliteit

20. Aanvullend verkeersreglement - Diverse amendementen - Goedkeuring

Huisvesting

21. Intrekking van het reglement ter bepaling van de toekenningsmodaliteiten van een toelage aan de huurders van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214-270
22. Overeenkomst mbt het beheer van de onteigende gebouwen in de Vooruitgangsstraat en de begeleiding van de bewoners van deze gebouwen" af te sluiten met de nv Infrabel - Aanhangsel 1 - Goedkeuring
23. Overeenkomst mbt de heropbouw van de gevellijn in de Vooruitgangsstraat af te sluiten met de NV Infrabel - Aanhangsel 1 - Goedkeuring
24. Reglement tot vaststelling van de toekenningsmodaliteiten van een uitkering aan de bewoners van de gebouwen gelegen Vooruitgangsstraat 214, 218, 222, 224, 226, 230, 232, 234, 238-240, 244, 246, 248, 250, 252, 254, 260, 262-264, 266-268 en 270 - Goedkeuring

Subsidies & partnerships

25. Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de gemeentelijke thesaurieën 2022-2025 - Overeenkomst van lening voor het project "Heropbouw van de Queensbury sportinfrastructuur" (DWC Stephenson) - Goedkeuring

ALGEMENE ZAKEN

Bestuursgeschillen

26. ~~Reglement betreffende de uitbating van een horecazaak — Goedkeuring~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**

Vastgoedbeheer

27. Bezettingsovereenkomst voor het pand gelegen te 1030 Schaarbeek, Aarschotstraat 208 van 24/04/2025 tot 23/04/2034 - VZW Utsopi, VZW Espace P en VZW Lama - Goedkeuring
28. Tijdelijke bezettingsovereenkomst - Palais 102 - 2de verdiep
29. Felix Marchalstraat, 1 - Theater La Balsamine - Aanhangsel

INFRASTRUCTUUR

Werken

30. School 10 (conciërgewoning) - Vervanging van de individuele verwarmingsketel op gas - Toepassing van artikel 249 § 1 al 2 van de nieuwe gemeentewet - Ter informatie nemen van en instemmen met de uitgave
31. Gedeeltelijke uitbesteding van de plaatsing en verwijdering van borden voor het aangeven van een tijdelijk parkeerverbod op de openbare weg - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht van diensten - ter informatie
32. Realisatie van diverse weginrichtingen – In 2022 voor 2 jaar afgesloten raamovereenkomst - Opdracht op grond van deze gesloten raamovereenkomst - Verschillende inrichtingen in de Poststraat - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

Aankopen

33. Toetreding tot de opdracht van Paradigm met als titel "Raamovereenkomst met één ondernemer met betrekking tot het drukken, voorbereiden en afleveren van uitgaande briefwisseling per post voor het centrum voor informatica van het brussels gewest (paradigm) en zijn aankoopcentrale" - Goedkeuring
34. Toetreding tot de opdracht van Paradigm in de vorm van en raamovereenkomst volgens het cascadesysteem en met als voorwerp "de levering, installatie en het onderhoud van informaticamateriaal ten behoeve van Paradigm en de aankoopcentrale" - Goedkeuring
35. Overheidsopdracht voor leveringen voor de levering van tijdschriften aan Franstalige bibliotheken met abonnementenbeheer - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

36. Overheidsopdracht voor leveringen voor "de huur van camera's voor het vastleggen, registreren en veilig doorsturen van beelden van netheidsovertredingen in de gemeente Schaarbeek" - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
37. Overheidsopdracht voor leveringen voor de levering van verf- en houtbehandelingsproducten en toebehoren - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
38. Overheidsopdracht voor de leveringen met als voorwerp de levering van klein tuingereedschap- Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
39. Overheidsopdracht voor diensten voor het onderhoud van 3 beschermde MIVB-sites in Schaarbeek, wat betreft beplanting en netheid - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
40. Overheidsopdracht voor diensten voor de organisatie van recreatieactiviteiten van 07 juli tot 14 augustus 2025, voor Schaarbeekse kinderen van 4 tot 16 jaar - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
41. Gezamenlijke overheidsopdracht voor diensten van busvervoer voor het Gemeentebestuur, de VZW ECF 1030 en het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van SCHAARBEEK - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring

BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

42. VZW "La Balsamine" - Overeenkomst 2025 – Goedkeuring
43. Raamovereenkomst 2020-2024 voor de VZW "Schaerbeek Action Emploi" - Aanhangsel - Goedkeuring
44. GELS raamovereenkomst - Goedkeuring
45. JST- Jeunes Schaerbeekoï au Travail - Raamovereenkomst 2020-2024 - Wijzigingen - Goedkeuring
46. Lokale missie voor werkgelegenheid - Wijziging van de raamovereenkomst 2020-2024 - Goedkeuring

Erfgoed

47. Reglement voor deelname aan de Hedendaagse Architectuurprijs van de gemeente Schaarbeek - Wijzigingen en aanpassingen van artikelen 3, 4 en 5 - Goedkeuring

Jonge kind & jeugd

48. Subsidiereglement kampvervoer voor Nederlandstalige jeugdverenigingen - Goedkeuring

Sport

49. ~~Sportcheque – Nieuw reglement – Goedkeuring~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
50. ~~Wijziging van het algemeen reglement voor de bezetting van gemeentelijke lokalen en terreinen met betrekking tot de sportdienst – Goedkeuring~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**
51. ~~Nieuwe prijsstelling voor gemeentelijke sportinfrastructuur – Seizoen 2025/2026 – Goedkeuring~~ **Punt overgedragen naar volgende vergadering**

PUNT IN SPOED

INFRASTRUCTUUR

Aankopen

68. Overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp de "Levering van afvalzakken" - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

AGENDA (VERVOLG)

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

52. Rusthuis Albert Delatour (Verzoek van Mevrouw Leïla LAHSSAINI)
69. Project over de toekomst van het rusthuis Albert Delatour, zijn bewoners en werknemers (Verzoek van de heer Matthieu DEGREZ)

MONDELINGE VRAGEN

53. De vorderingen van de werken aan de Opaallaan (Vraag van Mevrouw Angelina CHAN)

Namens het College van Burgemeester en Schepenen,

(g) David Neuprez
Gemeentesecretaris

(g) Frederic Nimal
wnd Burgemeester-Voorzitter