

OJ Coordonnée le 6 septembre 2022

CONSEIL COMMUNAL

CONVOCATION

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 7 SEPTEMBRE 2022, à 18 heures et 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 8 SEPTEMBRE 2022, à 18 heures et 30 minutes** en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 7 septembre 2022.

SEANCE PUBLIQUE

SECRÉTAIRE COMMUNAL

Bureau des Assemblées

1. Commissions du conseil communal - Modification - Pour information
2. Intercommunale d'Inhumation - Remplacement d'un représentant à l'Assemblée Générale et au Conseil d'administration - Désignation de Monsieur Mohamed ECHOUËL

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL

Contrôle

3. ASBL "Association des Mosquées de Schaerbeek" - Convention cadre pluriannuelle 2022-2024 - Approbation
4. ASBL "Mission Locale de Schaerbeek pour l'emploi et la formation" - Convention cadre pluriannuelle 2022-2024 - Approbation
5. ASBL "Kham" - Comptes 2020 - Subvention 2021 - Prise d'acte
6. ASBL "La vie en bleu" - Comptes 2021 - Subvention 2022 - Prise d'acte
7. ASBL "Gemeenschapscentrum De Kriekelaar" - Comptes 2021 - Subvention 2022 - Prise d'acte
8. ASBL "A vos côtés 1030" en abrégé AVC 1030 - Comptes 2021 - Prise d'acte
9. ASBL "Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek" en abrégé "AML de Schaerbeek" - Comptes 2021 - Prise d'acte
10. ASBL "Jeunes Schaerbeekoïses au Travail" en abrégé JST - Comptes 2021 - Prise d'acte
11. ASBL "Oeuvres des Colonies Scolaires de Schaerbeek" en abrégé OCS - comptes 2021 - Prise d'acte
12. ASBL "Réseau Coordination Enfance" en abrégé RCE - Comptes 2021 - Prise d'acte
13. ASBL Schaerbeek Action Emploi en abrégé "SAE" - Comptes 2021 - Prise d'acte
14. ASBL Sport 10 30 - Comptes 2021 - Prise d'acte
15. Fabrique d'Eglise Anglicane Unifiée Holy Trinity - Compte 2021 - Aviser favorablement
16. Fabrique d'Eglise Sainte Suzanne - Compte 2021 - Aviser favorablement
17. Fabrique d'Eglise Saint Albert - Modification budgétaire 1 de 2022 - Aviser favorablement

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

Mobilité

18. ~~Projet de Plan d'Action Communal de Stationnement 2022~~ - Approbation **(Ce point a été reporté à la prochaine séance)**
19. Subvention Contrat Local de Mobilité Colignon-Josaphat "Engagement de deux équivalents temps plein" et "Travaux court terme" - Conventions avec la Région de Bruxelles-Capitale - Approbation
20. Subventions "Sécurité Routière 2022", "PAVE 2022" et "Travaux 2022" - Conventions avec la Région de Bruxelles-Capitale - Approbation

Subventions et partenariats

21. Convention visant l'octroi d'un subside en capital de 1.450.147€ au CPAS de Schaerbeek dans le cadre du projet de construction de la crèche Courte Echelle - Demande de prêt auprès du Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésoreries Communales (FRBRTC) - Approbation
22. Convention avec l'asbl Le Foyer pour le projet "Médiation pour les enfants Roms 2021-2024" à l'école 8 - Approbation
23. Subvention Performance Énergétique des bâtiments (PEB) 2022 - Convention avec Bruxelles Environnement - Approbation

Plan climat

24. Nouveau règlement communal instaurant une prime aux initiatives citoyennes visant à démarrer un projet en faveur du climat et/ou du développement durable - Approbation

AFFAIRES GÉNÉRALES

Contentieux administratif

25. Règlement de Police concernant l'usage des Espaces Verts situés sur le domaine public de la commune de Schaerbeek - Adoption - Approbation
26. Règlement de police organisant les autorisations et les conditions d'exploitation des magasins de nuit et des bureaux privés de télécommunication - Approbation

Gestion immobilière

27. Biens communaux sis Rue Gaucheret 6B (Eos-Parking) - 7 emplacements de parking - Désaffectation - Approbation
28. Cession (vente) de gré à gré de la parcelle de terrain communale sise rue Henri Evenepoel à la Région de Bruxelles-Capitale et à la société EVENEPOEL Properties S.A. et rétrocession (revente) de gré à gré à la Région de Bruxelles-Capitale, d'une partie de la parcelle voisine "à titre gratuit", pour permettre la création d'une "voirie bus" programmée dans le cadre du PAD Mediapark - Approbation partielle
29. Contrat de quartier durable Pogge - Immeuble sis Chaussée de Haecht 366 et rue de Jerusalem 49-51 - Situation de squat - Autorisation d'agir en justice en vue de l'expulsion - Approbation
30. Immeuble communal sis rue d'Aerschot 208 - Convention d'occupation avec Renovas - Approbation

INFRASTRUCTURE

Achats

31. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 26/22 - Budget extraordinaire - Pour information
32. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 27/22 - Budget extraordinaire - Pour information
33. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 29/22 - Budget extraordinaire - Pour information
34. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 30/22 - Budget extraordinaire - Pour information
35. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 34/22 - Budget extraordinaire
36. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 35/22 - Budget extraordinaire
37. Achat d'ordinateurs, tablettes et accessoires pour le service de l'enseignement néerlandophone (école "Paviljoen"), commande auprès de Econocom, adjudicataire de la centrale de marché du CIRB - Pour information
38. Achat de tableaux interactifs et supports mobiles pour l'enseignement communal francophone - Commande auprès de Play AV, adjudicataire de la centrale de marché du CIRB - Pour information
39. Informatique - Acquisition de fournitures et services informatiques auprès des adjudicataires de la centrale du Centre d'Informatique pour la Région Bruxelloise (CIRB) et de la centrale d'achat d'i-city (anciennement GIAL) pour l'année 2022 - Budget extraordinaire - Pour information
40. Adhésion à la centrale d'achat du Service Bruxelles Environnement en vue de participer à l'accord-cadre ayant pour objet la fourniture de vélos de société et d'accessoires, en ce compris des vélos de seconde-main et des vêtements de cyclistes - Approbation

41. Fourniture de matériel électrique - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
42. Fourniture d'articles de quincaillerie, ferronnerie et menuiserie - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
43. Marché public de services pour l'impression d'imprimés promotionnels, d'outils de papeterie, de carnets divers autocopiants, d'autres carnets et d'imprimés non standard - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
44. Marché public de services pour la mise en page du Schaerbeek Info pour 2023 & 2024 - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
45. Marché public de services visant la réalisation de capsules vidéo concernant la visibilité, l'attractivité et l'image des écoles de la Commune de Schaerbeek - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Engagement de la procédure - Pour information
46. Marché public de services pour les prestations des médecins et d'un médecin coordinateur pour le Service de la Promotion de la Santé aux Ecoles - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation

Bâtiment

47. Ancienne Synagogue, Rue Rogier 128 - Travaux de sécurisation en vue d'une occupation temporaire - Majoration de la dépense - Pour information
48. Travaux de réaménagement des cours de récréation des écoles communales Paviljoen et René Magritte - Majoration de la dépense - Approbation
49. Site Terdelt - Désignation d'une équipe "auteur de projet" en vue des études et du suivi des travaux dans le cadre de la construction d'un Club House, d'une salle omnisport et d'infrastructures sportives, englobant la démolition d'un bâtiment ainsi que l'aménagement d'espaces extérieurs - Frais de défraiement - Pour information
50. Parc Josaphat (Buvette, Tir à l'Arc et maison du gardien) - Etude HVAC relative aux travaux visant au remplacement de trois chaudières mazout par deux pompes à chaleur et une chaudière gaz propane dans le cadre de la centrale des marchés INTERFIN - Pour information
51. Maison de l'Emploi - Etude relative à la rénovation de la chaufferie dans le cadre de la centrale des marchés de l'Intercommunale INTERFIN - Pour information
52. Serres communales - Rénovation de la chaufferie dans le cadre de la centrale des marchés INTERFIN - Pour information
53. Site scolaire "De Kriek", Grande rue au Bois 78, 1030 Schaerbeek - Mise en place d'un système de comptage énergétique selon convention NR-Click dans le cadre du programme PLAGE - Pour information
54. Site De Kriek, Grande rue au Bois 76 - Mise en place d'un système de comptage énergétique selon convention NR-Click dans le cadre du programme PLAGE - Pour information
55. Ecole 2, Rue Gallait 131 - Reconnaissance de l'état du sol - Marché de service - Marché de faible montant - Pour information
56. Stade Wahis - Fourniture et pose de caméras - Marché de faible montant - Pour information
57. Divers bâtiments communaux - Réalisation d'un PV de reprise de mitoyennetés - Marché de service - Marché de faible montant - Pour information
58. Rue Waelhem 65 - Réalisation d'une étude détaillée - Marché de service - Marché de faible montant - Pour information
59. Rue Verte 216; Rue Vifquin 2-4 et 6 - Réalisation d'un inventaire destructif d'amiante - Marché de faible montant - Marché de service - Pour information
60. CSA - Dépannage d'un ascenseur - Pour information
61. CSA - Dépannage d'un ascenseur - Pour information
62. CTR - Dépannage d'un ascenseur - Pour information
63. CTR - Dépannage de deux portes sectionnelles (remplacement de l'automatisme) - Pour information
64. Divers bâtiments communaux - Remplacement de chaudières individuelles au gaz avec production d'eau chaude sanitaire - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
65. Bâtiments communaux - Calorifugeage des tuyauteries de chauffage - Procédure de passation et conditions de marché - Année 2022-2023 - Pour information
66. Ecole La Vallée sur site Optima - Mise en conformité de l'ancienne détection incendie - Procédure de passation, conditions du marché de travaux et désignation de l'adjudicataire - Pour information
67. Illuminations de fin d'année 2022 - Location et placement de dispositifs lumineux complémentaires - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information

- 68. Nouvelle antenne du service Population - Rue Josaphat 81 - Sécurisation du site: placement d'une alarme de détection d'intrusion - Procédure de passation, conditions du marché de travaux et désignation de l'adjudicataire - Pour information
- 69. Optima, Grande rue au Bois 76-80 - Construction d'une école fondamentale néerlandophone et d'une salle omnisports et extension d'une école fondamentale francophone - Convention de prise de possession partielle - Approbation

Contrats de quartier

- 70. Contrat de quartier durable Stephenson - Opération A : Mission d'étude Pôle Stephenson - Marché d'étude - Avenant à la convention – Supplément honoraires - Approbation
- 71. Réalisation d'analyses complémentaires dans le cadre de l'étude détaillées et l'études de risques sur la parcelle sise Chaussée de Haecht 366 en dehors du cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles-Environnement - Pour information

Voirie

- 72. Réalisation de divers aménagements de voirie – Procédure de passation et conditions du marché – Conclusion d'un accord-cadre pour 2 ans - Approbation

VIE CITOYENNE

- 73. Accord de coopération avec Cultuurconnect concernant l'offre d'une plateforme de streaming cinématographique dans la bibliothèque Néerlandophone - Approbation

Enseignement néerlandophone

- 74. Addendum à la Convention Brede School De Kriek année scolaire 2022-2023 entre Vlaamse Gemeenschapscommissie et l'Administration Communale de Schaerbeek contenant l'accord de principe pour la subvention des Brede Scholen à Bruxelles 2015-2020 - Approbation
- 75. Règlement scolaire de l'année scolaire 2022-2023 - Approbation

Dynamisation économique

- 76. Convention relative à l'exploitation d'un établissement de jeux de hasard fixe de classe IV - Approbation

Enfance - Jeunesse - Famille - Bien-être animal

- 77. Convention relative à la subvention : Label "Commune Amie des Animaux" - Approbation

Solidarité & Egalité des chances

- 78. Reconduction de l'adhésion de la Commune au réseau "Territoire de la Mémoire" - Convention 2022-2026 - Approbation
- 79. Règlement du concours "Solidarité avec les Femmes du Monde entier - Maternités douloureuses" dans le cadre de la journée de la lutte contre les violences faites aux femmes le 25 novembre 2022 - Approbation

ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE

Direction et inspection pédagogique

- 80. Convention et documents transmis par la Fédération Wallonie-Bruxelles à la commune de Schaerbeek dans le cadre du respect du RGPD en lien avec l'utilisation de l'application SIEL EPS à l'Ecole de promotion sociale - Approbation

Ressources et finances

- 81. Soutien financier à 3 asbl de soutien scolaire "Caméra quartier" - "Same Same" - "Rasmali" - Approbation

POINTS EN URGENCE

INFRASTRUCTURE

Contrats de quartier

- 99. Contrat de Rénovation Urbaine Brabant Nord St Lazare 2017-2025 - Opération EO.12/b "Pôle petite enfance, rue d'Hoogvorst 2-14" - Marché de travaux – Débroussaillage du terrain en rue d'Hoogvorst 2 en vue d'effectuer un levé topographique - Attribution - Pour information

POPULATION & ETAT CIVIL

Etat-civil

- 100. Concours organisé à destination des artistes schaarbeekoïses pour l'illustration des nouveaux carnets de mariage - Pour information

ORDRE DU JOUR (REPRISE)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX

101. L'Ecole Frans Fisher : pause déjeuner, nuisances (Demande de Madame Naïma BELKHATIR)
102. Le passage pour piétons condamné par une barrière à la rue Rogier (Demande de Madame Naïma BELKHATIR)

QUESTIONS ORALES

103. La fermeture pour congé annuel des crèches de Schaerbeek (Question de Madame Angelina CHAN)
104. La relocalisation du Petit-Château à Schaerbeek (Question de Madame Marie NYSENS)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

(s) David Neuprez
Secrétaire Communal

(s) Cécile Jodogne
Bourgmestre ff-Présidente