

Agenda gecoördoneerd op 6 september 2022

GEMEENTERAAD

OPROEPING

Mevrouwen, Mijne Heren,

Overeenkomstig artikelen 86 en 87 van de nieuwe gemeentewet, hebben wij de eer U ter kennis te brengen dat de Gemeenteraad zal vergaderen op WOENSDAG 7 SEPTEMBER 2022 om 18.30 uur in zijn gewoon lokaal van vergaderen, ten gemeentehuize, om te beraadslagen over de voorwerpen die op hiernavolgende agenda voorkomen, alsook op DONDERDAG 8 SEPTEMBER 2022 om 18.30 uur over de punten hieronder vermeld maar die op 7 september 2022 niet konden besproken worden.

OPENBARE VERGADERING

GEMEENTESCRETARIS

Kantoor der Vergaderingen

1. Commissies van de gemeenteraad - Wijzigingen - Ter informatie
2. Intercommunale voor Teraardebesteding - Vervanging van een vertegenwoordiger bij de Algemene Vergadering en bij de Raad van bestuur - Aanduiding van de heer Mohamed ECHOUEL

FINANCIËN / GEMEENTEONTVANGER

Controle

3. VZW "Association des Mosquées de Schaerbeek" - Meerjarige raamovereenkomst 2022-2024 - Goedkeuring
4. VZW "Mission Locale de Schaerbeek pour l'emploi et la formation" - Meerjarige raamovereenkomst 2022-2024 - Goedkeuring
5. "Kham" VZW - Rekeningen 2020 - Toelage 2021 - Akte nemen
6. VZW "La vie en bleu" - Rekeningen 2021 - Toelage 2022 - Akte nemen
7. VZW "Gemeenschapscentrum De Kriekelaar" - Rekeningen 2021 - Subsidie 2022 - Akte nemen
8. VZW "A vos côtés 1030" in afkorting AVC 1030 - Rekeningen 2021 - Akte nemen
9. VZW "Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek" in afkorting "AML de Schaerbeek" - Rekeningen 2021 - Akte nemen
10. VZW "Jeunes Schaerbeekois au Travail" in afkorting JST - Rekeningen 2021 - Akte nemen
11. VZW "Oeuvres des Colonies Scolaires de Schaerbeek" in afkorting OCS - rekeningen 2021 - Akte nemen
12. VZW "Réseau Coordination Enfance" afgekort RCE - Rekeningen 2021 - Akte nemen
13. VZW Schaerbeek Action Emploi in afkorting "SAE" - Rekeningen 2021 - Akte nemen
14. VZW Sport 10 30 - Rekeningen 2021 - Akte nemen
15. Kerkfabriek Verenigde Anglicaanse Holy Trinity - Rekening 2021 - Gunstig adviseren
16. Kerkfabriek Sint Suzanna - Rekening 2021 - Gunstig adviseren
17. Kerkfabriek Sint Albertus – Begrotingswijziging 1 van 2022 - Gunstig adviseren

STRATEGISCHE EN DUURZAME ONTWIKKELING

Mobiliteit

18. ~~Ontwerp van Gemeentelijk Parkeeractieplan 2022 – Goedkeuring.~~ **(Dit punt werd overgedragen naar volgende vergadering)**
19. Subsidies Lokaal Mobiliteitscontract Colignon-Josaphat "Indienstneming van twee voltijdse equivalenten" en "Werken korte termijn" - Overeenkomsten met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Goedkeuring
20. Subsidies "Verkeersveiligheid 2022", "PAVE 2022" en "Werken 2022" - Overeenkomsten met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Goedkeuring

Subsidies & partnerships

21. Overeenkomst voor de toekenning van een kapitaalsubsidie van 1.450.147 euro aan het OCMW van Schaarbeek in het kader van het bouwproject van de crèche Courte Echelle - Aanvraag van een lening bij het Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën (FRBRTC) - Goedkeuring
22. Overeenkomst met de vzw 'Le Foyer' voor het project "Bemiddeling voor Roms kinderen 2021-2024" op school 8 - Goedkeuring
23. Subsidie Energieprestaties van Gebouwen 2022 - Overeenkomst met Leefmilieu Brussel - Goedkeuring

Klimaatplan

24. Nieuwe gemeentelijk reglement voor een premie voor burgerinitiatieven om een project voor het klimaat en/of duurzame ontwikkeling te starten - Goedkeuring

ALGEMENE ZAKEN

Bestuursgeschillen

25. Politiereglement betreffende het gebruik van de groene ruimten gelegen op het openbaar domein van de gemeente Schaarbeek - Aanneming - Goedkeuring
26. Politiereglement betreffende de toelatingen en de uitbatingsvoorwaarden van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie - Goedkeuring

Vastgoedbeheer

27. Gemeentelijke goederen gelegen Gaucheretstraat 6B (Eos-Parking) - 7 parkeerplaatsen - Desaffectatie - Goedkeuring
28. Cessie (verkoop) na gemeen overleg van het gemeentelijke stuk grond gelegen Henri Evenepoelstraat aan het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en aan de vennootschap EVENEPOEL Properties N.V. en retrocessie (doorverkoop) na gemeen overleg aan het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, van een deel van het naburige stuk grond "ten gratis titel", om de oprichting van een "bus weg" gepland in het kader van het master ontwikkelingsplan Mediapark toe te staan - Gedeeltelijke goedkeuring
29. Duurzaam wijkcontract Pogge - Gebouw gelegen Haachtsesteenweg 366 en Jerusalemstraat 49-51 - Kraakpand - Machtiging om in rechte op te treden voor een uitzetting - Goedkeuring
30. Gemeentelijk pand gelegen op Aarschotstraat 208 - Bezettingovereenkomst met Renovas - Goedkeuring

INFRASTRUCTUUR

Aankopen

31. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van lage bedragen gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 26/22 - Buitengewone begroting - Ter informatie
32. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van lage bedragen gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 27/22 - Buitengewone begroting - Ter informatie
33. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van lage bedragen gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 29/22 - Buitengewone begroting - Ter informatie
34. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van lage bedragen gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 30/22 - Buitengewone begroting - Ter informatie
35. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van lage bedragen gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 34/22 - Buitengewone begroting
36. Aankoop van diverse leveringen en/of diensten voor de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van lage bedragen gesloten door middel van een aanvaarde factuur - Week 35/22 - Buitengewone begroting
37. Aankoop van computers, tablets en toebehoren voor de Nederlandstalige onderwijsafdeling (school "Paviljoen"), bestelling bij Econocom, aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG - Ter informatie
38. Aankoop van interactieve whiteboards en mobiele toestellen voor het Franstalige onderwijs, bestelling bij Play AV, aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG - Ter informatie
39. Informatica - Aankoop van informaticaleveringen en -diensten bij de aannemers van de opdrachtcentrale van het Centrum voor Informatica voor het Brusselse Gewest (CIBG) en van de aankoopcentrale van i-city (vroeger GIAL) voor het jaar 2022 - Buitengewone begroting - Ter informatie
40. Toetreding tot de aankoopcentrale van de dienst Leefmilieu Brussel met het oog op de deelname aan de raamovereenkomst voor de levering van bedrijfsfietsen en toebehoren, met inbegrip van tweedehandsfietsen en fietskledij - Goedkeuring

41. Levering van elektrisch materiaal - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
 42. Levering van ijzerwaren, smeedwerk en schrijnwerkersmaterieel - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
 43. Overheidsopdracht voor diensten voor het drukken van promotioneel drukwerk, papierwaren, diverse boekjes met zelfkopiërend papier, andere boekjes en niet-standaard drukwerk - Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
 44. Overheidsopdracht voor diensten voor de opmaak van Schaarbeek Info voor 2023 & 2024 - Keuze van de plaatsingsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie
 45. Overheidsopdracht voor diensten met het oog op de productie van videocapsules over de zichtbaarheid, de aantrekkelijkheid en het imago van de scholen van de gemeente Schaarbeek - Keuze van de gunningsprocedure en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Inleiding van de procedure - Ter informatie
 46. Overheidsopdracht voor de diensten van artsen en een coördinerend arts voor de Dienst Promotie Gezondheid op de Scholen -Keuze van de plaatsingsprocedure en vastlegging van de voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring
- Gebouwen**
47. Voormalige Synagoge, Rogierstraat 128 - Beveiligingswerken met het oog op een tijdelijke bezetting - Verhoging van de uitgave - Ter informatie
 48. Werken voor de herinrichting van de speelplaatsen van de gemeentescholen Paviljoen en René Magritte - Verhoging van de uitgave - Goedkeuring
 49. Site Terdelt - Aanduiding van een team "projectontwerpers" met het oog op de studies en de opvolging van de werken in het kader van de bouw van een clubhuis, een omnisporthal en andere sportinfrastructuren, omvattende de afbraak van een gebouw en de inrichting van de buitenruimtes - Kostenvergoeding - Ter informatie
 50. Josafatpark (Buvette, Tir à l'Arc en het huis van de conservator) - HVAC-studie betreffende de werken voor de vervanging van drie stookolieketels door twee warmtepompen en een propaangasketel in het kader van de opdrachtcentrale INTERFIN - Ter informatie
 51. Jobhuis - Studie betreffende de renovatie van de stookkamer in het kader van de opdrachtcentrale van de Intercommunale INTERFIN - Ter informatie
 52. Gemeentelijke serres - Renovatie van de stookruimte in het kader van de INTERFIN-opdrachtcentrale - Ter informatie
 53. "De Kriek", Grote Bosstraat 78, 1030 Schaarbeek - Installatie van een energie-meetsysteem volgens de NR-Click-overeenkomst in het kader van het PLAGE-programma - Ter informatie
 54. "De Kriek", Grotebosstraat 76 - Installatie van een energie-meetsysteem volgens de NR-Click-overeenkomst in het kader van het PLAGE-programma - Ter informatie
 55. School 2, Gallaitstraat 131 - Verkennend bodemonderzoek - Opdracht voor diensten - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie
 56. Stadion Wahis - Levering en plaatsing van camera's - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie
 57. Verschillende gemeentegebouwen - Opmaken van een PV van overname van een gemene muur - Opdracht voor diensten - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie
 58. Waelhemstraat 65 - Uitvoeren van een gedetailleerde studie - Opdracht voor diensten - Opdracht van beperkte waarde - Ter informatie
 59. Groenstraat 216, Vifquinststraat 2-4 en 6 - Realiseren van een destructieve asbestinventaris - Opdracht van beperkte waarde - Opdracht voor diensten - Ter informatie
 60. CAS - Herstelling van een lift - Ter informatie
 61. CAS - Herstelling van een lift - Ter informatie
 62. TCR - Herstelling van een lift - Ter informatie
 63. TCR - Herstelling van twee sectionaaldeuren (vervanging van de automatisering) - Ter informatie
 64. Verschillende gemeentegebouwen - Vervanging van de individuele gasstookketels met productie van sanitair warm water - Plaatsingsprocedure en opdrachtvoorwaarden - Ter informatie
 65. Gemeentegebouwen - Isolatie van de verwarmingsleidingen - Gunningswijze en opdrachtvoorwaarden - Jaren 2022-2023 - Ter informatie
 66. School La Vallée op de site Optima - In conformiteitstelling van de oude branddetectie - Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht voor werken en aanduiding van de opdrachtnemer - Ter informatie
 67. Verlichting voor de eindejaarsfeesten 2022 - Huur en plaatsing van bijkomende lichtdecoraties - Plaatsingsprocedure en opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

68. Nieuwe antenne van de Bevolkingsdienst - Josafatstraat 81 - Beveiliging van de site : plaatsing van een alarm inbraakdetectie - Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht voor werken en aanduiding van de opdrachtnemer - Ter informatie
69. Optima, Grote Bosstraat 76-80 - Bouw van een Nederlandstalige basisschool en een sporthal en uitbreiding van een Franstalige basisschool - Overeenkomst voor een gedeeltelijke ingebruikneming - Goedkeuring

Wijkcontracten

70. Duurzaam wijkcontract Stephenson - Operatie A: studieopdracht Pool Stephenson - Studieopdracht - Aanhangsel bij de overeenkomst – Supplement erelonen - Goedkeuring
71. Uitvoering van aanvullende analyses in het kader van de detailstudie en de risicostudie op het perceel Haachtsesteenweg 366 buiten het kader van de opdrachtcentrale voor de studies inzake bodemverontreiniging georganiseerd door Brussel Leefmilieu - Ter informatie

Wegen

72. Realisatie van diverse weginrichtingen – Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht – Sluiten van een raamovereenkomst voor 2 jaar - Goedkeuring

BURGERLEVEN (LEVEN IN DE GEMEENTE)

73. Samenwerkingsovereenkomst met Cultuurconnect betreffende het aanbod van een platform filmstreaming in de Nederlandstalige bibliotheek - Goedkeuring

Nederlandstalig onderwijs

74. Addendum Convenant Brede School De Kriek schooljaar 2022-2023 tussen het gemeentebestuur van Schaarbeek en de Vlaamse Gemeenschapscommissie houdende het principiële akkoord voor de subsidiëring van de Brusselse Brede Scholen 2015-2020 - Goedkeuring
75. Schoolreglement schooljaar 2022-2023 - Goedkeuring

Economische dynamisering

76. Overeenkomst met betrekking tot de uitbating van een vaste kansspelinrichting klasse IV - Goedkeuring

Kindertijd - Jeugd - Gezin - Dierenwelzijn

77. Overeenkomst aangaande de subsidie : Label 'Diervriendelijke Gemeente' - Goedkeuring

Solidariteit & Gelijke kansen

78. Vernieuwing van het lidmaatschap van de Gemeente aan het netwerk "Territoire de la Mémoire" - Overeenkomst 2022-2026 - Goedkeuring
79. Reglement van de wedstrijd "Solidariteit met vrouwen wereldwijd - Pijnvolle Moederschappen" in het kader van de dag tegen geweld op vrouwen op 25 november 2022 - Goedkeuring

FRANSTALIG GEMEENTELIJK ONDERWIJS

Directie en Pedagogische inspectie

80. Overeenkomst en documenten die door de Federatie Wallonië-Brussel naar de gemeente Schaarbeek worden gestuurd in het kader van de naleving van de AVG in verband met het gebruik van de SIEL-applicatie op de school voor sociale promotie - Goedkeuring

Resources en Financiën

81. Financiële steun voor 3 VZW's "Caméra quartier" - "Same Same"- "Rasmali" - Goedkeuring

PUNTEN IN SPOED

INFRASTRUCTUUR

Wijkcontracten

99. Stadsvernieuwingscontract Brabant-Noord-Sint-Lazarus 2017-2025 - Operatie EO.12/b "Pool kinderopvang, Hoogvorststraat 2-14" – Opdracht voor werken – Ruiming van het terrein Hoogvorststraat 2 met het oog op het uitvoeren van een topografische opmeting – Gunning - Ter informatie

BEVOLKING & BURGERLIJKE STAND

Burgerlijke stand

100. Wedstrijd georganiseerde ten voordele van de schaarbeekse kunstenaars voor de illustratie van de nieuwe huwelijksboekjes - Ter informatie

AGENDA (VERVOLG)

PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

101. Frans Fischer school : Lunchpauzes, hinder (Verzoek van Mevrouw Naïma BELKHATIR)
102. De voetgangersdoorgang geblokkeerd door een barrière in de Rogierstraat (Verzoek van Mevrouw Naïma BELKHATIR)

MONDELINGE VRAGEN

103. De sluiting wegens jaarlijks verlof van de Schaarbeekse kinderdagverblijven (Vraag van Mevrouw Angelina CHAN)
104. De verhuizing van het Klein Kasteeltje naar Schaarbeek (Vraag van Mevrouw Marie NYSENS)

(g) David Neuprez
Gemeentesecretaris

(g) Cécile Jodogne
wnd Burgemeester-Voorzitster