

**OJ Coordonnée le 23 janvier 2024**

**CONSEIL COMMUNAL**

**CONVOCATION**

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 24 JANVIER 2024, à 18 heures et 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 25 JANVIER 2024, à 18 heures et 30 minutes** en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 24 janvier 2024.

**SEANCE PUBLIQUE**

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS

1. Stop à la propagande politique dans les écoles communales (maternelles et primaires) - Demande de Madame Fatiha Ahcini
2. Présentation de la Fédération des Commerçants - Demande de Monsieur Nicolas De Mesmaeker.

SECRÉTAIRE COMMUNAL

**Bureau des Assemblées**

3. Démission de Madame Lorraine de Fierlant, de son mandat d'Echevine  
**Secrétaire communal adjoint**
4. Marchés publics dont le montant estimé est inférieur à 30.000,00 EUR HTVA et dont les dépenses relèvent du budget ordinaire et marchés publics fondés sur un accord-cadre conclu - Délégation de pouvoir à la Directrice des Ressources humaines en vertu des articles 234 §§4 et 5 et 236 § 6 de la Nouvelle Loi Communale telle que modifiée à ce jour - Approbation  
**Bureau des Assemblées**
5. Commissions du conseil communal - Modifications - Pour information

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL

**Budget**

6. ASBL communales - Dérogation à l'article 16 du Règlement communal relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle des subventions communales du 27 mars 2019 et liquidation des crédits de transfert par douzièmes - Approbation

**Contrôle**

7. ASBL "Centre des Ressources Humaines" en abrégé "C.R.H.U." - Comptes 2021 - Prise d'acte
8. ASBL "Bibla lire en classe" en abrégé "BIBLA" - Comptes 2022 - Prise d'acte
9. ASBL "Brussels Aquatic Synchro Swimming" - Comptes 2022 - Prise d'acte
10. ASBL "Harmonisation Sociale Schaerbeekoise A.S.B.L." en abrégé "HSS" - Comptes 2022 - Prise d'acte
11. ASBL "Oeuvres des Colonies Scolaires de Schaerbeek" en abrégé OCS - Comptes 2022 - Prise d'acte
12. ASBL "PRO VELO institut de Recherche et de la Promotion du Vélo" en abrégé "Pro Velo" - Comptes 2022 - Prise d'acte
13. ASBL "Réseau Coordination Enfance" en abrégé "RCE" - Comptes 2022 - Prise d'acte
14. ASBL pluricommunale - ASBL "Académie des arts de la Parole, de la danse et de la musique de Saint-Josse-Ten-Noode/Schaerbeek" en abrégé "Académie des Arts" - Comptes 2022 - Prise d'acte

## DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

### **Subventions et partenariats**

15. Appel à projet 2023 à destination des communes et CPAS bruxellois "ACTION CLIMAT" (Bruxelles Environnement) - Conventions - Approbation

## AFFAIRES GÉNÉRALES

### **Gestion immobilière**

16. Immeuble situé rue des Palais 44 - Demandes de tournage - Tarifications
17. Buvette stade communal - Convention d'occupation temporaire par l'asbl Urban Generations
18. Nouvelle convention d'occupation à titre essentiellement "précaire" et "révocable" à conclure avec l'asbl Musée Schaerbeekois de la Bière, pour les locaux du bâtiment communal sis avenue Louis Bertrand, 33-35 avec effet au 1er février 2024 et allant se terminer "au commencement des travaux" - Approbation

## RESSOURCES HUMAINES

### **Management des talents**

19. Organisation d'un examen de promotion de Directeur Adjoint - Département Gestion du personnel enseignant (Direction Enseignement communal francophone) - Approbation
20. Règlement d'Ordre Intérieur de la Commission de recours en matière d'évaluation du personnel communal - Approbation

## INFRASTRUCTURE

### **Travaux**

21. Bâtiment communal, Rue Dupont 20 - Fourniture et pose d'un système de détection d'intrusion - Pour information
22. Aide à la rédaction des clauses techniques du cahier spécial des charges pour le chantier de l'avenue Louis Bertrand dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information
23. Réalisation de divers aménagements de voirie - Accord-cadre 2022 conclu pour 2 ans - Marché subséquent - Aménagement des abords de l'école Sainte-Marie rue Seutin - Majoration de la dépense - Pour information
24. Ecole 10, Grande Rue au Bois 57 - Conciergerie: fourniture et pose de quatre volets - Marché de travaux - Marché de faible montant - Pour information
25. "Neptunium" - Fourniture et pose de pièces de quincaillerie à l'identique - Marché de faible montant - Marché de travaux - Pour information
26. Institut Frans Fischer, Rue de la Ruche 30 - Conciergerie - Fourniture et pose de deux volets - Marché de travaux - Marché de faible montant - Pour information
27. Bâtiment communal sis Rue Quinaux 42 - Travaux conservatoires - Marché de faible montant - Augmentation de la dépense - Approbation
28. Plaine de jeux Van Dyck, Rue Van Dyck 22 - Travaux d'étanchéité d'un mur mitoyen - Augmentation de la dépense - Approbation
29. Projet LISA – Antenne de sécurité intégrée - Transformation des locaux de l'ancien Koban Brabant, Rue Brichaut 2 - Augmentation de la dépense - Approbation

### **Achats**

30. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 51/23 - Budget extraordinaire - Pour information
31. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Semaine 52/23 - Budget extraordinaire - Pour information
32. Acquisition de 3 smartphones en vue de la réalisation de capsules vidéo pour le département Communication - Marché Public de faible montant conclu par facture acceptée - Procédure de passation et attribution - Budget extraordinaire - Pour information
33. Marché public pour la fourniture et le placement de jeux pour enfants plaine de jeux Van Dyck - Majoration de la dépense estimée - Pour information

### **Bâtiment**

34. Activation de la centrale de marché pour les travaux de traitement de pollution du sol organisée par Bruxelles-Environnement – Travaux d'assainissement de l'amiante à la déchetterie communale – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information
35. Activation de la centrale de marché pour les études de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Actualisation de la reconnaissance de l'état du sol au Groupe scolaire Josaphat/Ruche – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information
36. Activation de la centrale de marché pour les études de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Etudes pour le suivi de l'assainissement de l'amiante à la déchetterie communale – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information
37. Activation de la centrale de marché pour les études de sol organisée par Bruxelles-Environnement – Reconnaissance de l'état du sol du bâtiment communal sis Rue Van Dyck 18-22 – Engagement subséquent à un accord-cadre - Pour information
38. Divers bâtiments communaux - Réalisation d'un inventaire destructif d'amiante - Marché de faible montant - Marché de service - Pour information
39. Athénée Fernand Blum section Renan - Extension en toiture - Majoration de la dépense- Indemnité - Pour information
40. Site Duriau - Ecole Chazal - Réaménagement des espaces récréatifs extérieurs - Augmentation de la dépense - Pour approbation

### **Contrats de quartier**

41. Contrat de Rénovation Urbaine Brabant Nord St Lazare 2017-2025. Opération AR.15 "Pôle étudiant et de quartier, place de la Reine". Marché de travaux – Mise en conformité de l'installation électrique du bâtiment sis en place de la Reine 16 - Liquidation facture & Majoration de dépense - Pour information
42. Contrat de quartier Petite colline : Opération 3.1 Construction d'une crèche « Kind & gezin (K&G) » rue Brichaut 13 et 15 à Schaerbeek. Mission complète d'architecture, d'ingénierie, de conseil en performance énergétique des bâtiments (PEB) et de coordination de sécurité et de santé. Réalisation d'une étude de risque pour le bâtiment Brichaut 13 - 15 dans le cadre de la centrale de marché pour les études de pollution de sol organisée par Bruxelles- Environnement – Engagement subséquent à un accord-cadre.
43. Contrat de quartier durable Stephenson - Opération A – « Pôle Stephenson » (aménagement d'un parc et d'une place publique, construction d'une crèche et d'un équipement de sport situés rue et place Stephenson et sur un terrain appartenant à Infrabel, à Schaerbeek et Bruxelles-ville) - Marché d'étude - Avenant à la convention, supplément d'honoraires - Pour information

### **POPULATION & ETAT CIVIL**

#### **Elections**

44. Règlement relatif aux prestations exceptionnelles effectuées dans le cadre de l'organisation des élections - Approbation

### **VIE CITOYENNE**

#### **Bibliothèques francophones**

45. Convention de collaboration technique entre Point Culture asbl et la Commune pour la gestion du Comptoir Médiathèque - 2024

#### **Enseignement néerlandophone**

46. Enseignement Néerlandophone - GBS Paviljoen et GBS De Kriek - Règlement de travail 2023-2024 du personnel subventionné des écoles communales néerlandophones - Approbation

### **ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE**

#### **RH enseignement non obligatoire**

47. ENO - SPSE - Renouvellement de la procédure et conditions d'agrément des Services de promotion de la santé aux écoles communales - Approbation de la convention

POINTS EN URGENCE

VIE CITOYENNE

**Enfance - Jeunesse - Famille - Bien-être animal**

- 66. Composition du Conseil consultatif du Bien-être de la personne animale - Approbation
- 67. Conseil des Jeunes - Approbation des Candidatures

ORDRE DU JOUR (REPRISE)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX

- 48. L'arrêt de l'opération Baboes à Schaerbeek (Demande de Monsieur Anton SCHUURMANS)
- 49. Réduction de la ligne de tram 25 entre Rogier et Boondaal et de la future offre de tram à Schaerbeek (Demande de Monsieur Anton SCHUURMANS)
- 50. La séniorie communale (Demande de Monsieur Bernard GUILLAUME)
- 51. La tutelle communale sur le CPAS (Demande de Monsieur Georges VERZIN)
- 68. ~~Le tronçon Nord de l'avenue Princesse Elisabeth (Motion de Monsieur Bernard GUILLAUME)~~ **Point reporté à une prochaine séance**
- 69. Les travaux de transformation de l'espace public et les aménagements en matière de mobilité (Motion de Monsieur Taoufik BEN ADDI)
- 70. Des solutions communales pour l'aide aux personnes sans domicile (Demande de Monsieur Abdelhakim EL KARAOUI)
- 71. ~~Le contrôle de certains commerces ouverts à toute heure (Demande de Monsieur Matthieu DEGREGZ)~~ **Point transformée en question écrite**
- 72. Séniorie Brems – L'accessibilité pour les habitants (Demande de Monsieur Matthieu DEGREGZ)
- 73. Les Visit-Pass gratuit en 2024 (Demande de Madame Leïla LAHSSAINI)

QUESTIONS ORALES

- 52. Les préavis à signifier aux membres des cabinets (Question de Monsieur Georges VERZIN)
- 53. L'avenir du site sportif Terdelt (Question de Monsieur Georges VERZIN)
- 74. Les températures à la piscine Neptunium (Question de Monsieur Matthieu DEGREGZ)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

(s) Philippe Den Haene  
Secrétaire Communal Adjoint

(s) Cécile Jodogne  
Bourgmestre ff-Présidente