

OJ COORDONÉE LE 15 OCTOBRE 2024

**CONSEIL COMMUNAL**

**CONVOCATION**

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles 86 et 87 de la nouvelle loi communale, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le conseil communal se réunira le **MERCREDI 16 OCTOBRE 2024, à 18 heures et 30 minutes** au lieu ordinaire de ses séances, à l'Hôtel communal, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous indiqué, ainsi que le **JEUDI 17 OCTOBRE 2024, à 18 heures et 30 minutes** en ce qui concerne les points repris au dit ordre du jour et qui n'auraient pas pu être examinés le 16 octobre 2024.

**SEANCE PUBLIQUE**

FINANCES / RECEVEUR COMMUNAL

**Budget**

1. Modification budgétaire ordinaire (MB3) - Approbation
2. Modification budgétaire extraordinaire (MB4) - Approbation

**Contrôle**

3. CPAS - Comptes de l'exercice 2023 - Approbation
4. CPAS - Modification budgétaire 1 de l'exercice 2024 - Approbation
5. ASBL "Crèches de Schaerbeek" - Comptes 2023 - Prise d'acte
6. ASBL "Intermelodi" - Comptes 2023 - Prise d'acte

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE

**Mobilité**

7. Subvention "Sécurité Routière 2024" - Convention avec la Région de Bruxelles-Capitale - Approbation
8. Transfert de la propriété des dispositifs de stationnement vélo de longue durée en voirie de la Commune à parking.brussels - Convention - Approbation

**Logement**

9. Agence immobilière sociale "Comme chez toi" - Subside communal 2024 - Approbation

**Subventions et partenariats**

10. Accord de Subvention et Convention de Consortium projet GreenDemo - Approbation
11. Opération Ré-création (Bruxelles Environnement) - Avenant à la convention avec Bruxelles Environnement pour le projet de végétalisation de la cour de l'école 2 (maternelles) - Approbation

AFFAIRES GÉNÉRALES

**Affaires juridiques**

12. Régie communale autonome - Accord de principe sur la création en début d'année 2025 d'une Régie communale autonome à Schaerbeek pour la gestion et l'exploitation d'infrastructures sportives

**Contentieux administratif**

13. Règlement de police organisant les autorisations et les conditions d'exploitation des magasins de nuit, des bureaux privés de télécommunication et des librairies-presse - Modification - Approbation

**Gestion immobilière**

14. CQD Pogge - Convention pour l'accueil d'une fresque sur le pignon de la maison sise Chaussée de Haecht 359 - Approbation

## RESSOURCES HUMAINES

### **Organisation et projets**

15. Modalités d'octroi d'une prime spécifique accordée dans le cadre du projet pilote visant un accompagnement durant 6 mois des équipes de Bruxelles Propreté durant leurs missions matinales de nettoyage au sein du quartier Brabant, par les gardiens de la paix - Approbation

## INFRASTRUCTURE

### **Travaux**

16. Séniorie Brems, Rue Jean-Baptiste Brems 2 - Remplacement de la porte vitrée - Marché de faible montant - Marché de travaux - Pour information
17. Parking sis Rue Stephenson 74 - Remise en fonction du portail automatique - Marché de faible montant - Marché de travaux - Pour information
18. ASBL "Arbre de vie", Rue Guffens 24 - Remplacement du volet manuel - Marché de faible montant - Marché de travaux - Pour information
19. Crèche "Les Petites Etoiles", Rue Guffens 26 - Remplacement du châssis - Marché de faible montant - Marché de travaux - Pour information
20. Immeuble communal sis Chaussée de Haecht 237 - Travaux de rénovation des locaux - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information
21. Immeuble communal sis Chaussée de Haecht 237 - Travaux de rénovation des locaux - Nouvelles conditions du marché - Procédure de passation, conditions du marché de travaux - Pour information
22. Achat et placement de 19 boxes vélos (2024) - Procédure de passation et conditions du marché - Pour information
23. Mission d'étude de sécurisation incendie de quatre sites communaux - procédure de passation et conditions du marché - Pour information

### **Achats**

24. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Procédure de passation et attribution - Semaine 38/24 - Budget extraordinaire - Pour information
25. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Procédure de passation et attribution - Semaine 40/24 - Budget extraordinaire - Pour information
26. Acquisition de diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés Publics de faible montant conclus par facture acceptée - Procédure de passation et attribution - Semaine 41/24 - Budget extraordinaire - Pour information
27. Adhésion à la centrale d'achat du Ministère de la Fédération Wallonie-Bruxelles portant sur un accord-cadre de fournitures de livres et autres ressources (août 2025 - août 2029)
28. Accord-cadre avec plusieurs opérateurs économiques concernant des services d'Assistance Informatique pour les besoins du Centre d'Informatique pour la Région Bruxelloise (CIRB) et de sa Centrale d'achat - Pour approbation
29. Marché public de fourniture ayant pour objet l'acquisition de radiateurs à eau chaude et électriques pour la Commune de Schaerbeek - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Engagement de la procédure - Pour information
30. Marché public de fournitures pour la fourniture de stores vénitiens, de stores enroulables, de tentures et de rideaux - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Engagement de la procédure - Pour information
31. Marché public de fournitures pour la fourniture et/ou placement ou remplacement de vitrerie dans les bâtiments communaux - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
32. Marché public de fournitures visant la fourniture et le placement de jeux pour enfants - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
33. Marché public de service pour la création, l'animation et l'accompagnement de l'autonomisation de l'administration communale de Schaerbeek dans le cadre d'une formation en leadership pour ses managers - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information
34. Marché public de services pour la numérisation des fiches kardex du service population - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Pour information

35. Marché public de fournitures visant l'acquisition d'un logiciel de la suite logicielle ArcGIS pour la gestion des systèmes d'information géographiques de la commune - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions du marché - Approbation

#### **Bâtiment**

36. Cimetière de Schaerbeek - Réalisation d'un plan précadastré de la parcelle 26 - Marché de service - Marché de faible montant - Pour information
37. Place de la Reine 14, 15 et 16 - Réalisation d'un PV de reprise de mitoyennetés - Marché de service - Marché de faible montant - Pour information
38. Marché public de services – Mission d'étude relative à la conception d'une feuille de route en vue de l'élaboration du "Plan Communal de Gestion de l'Eau" de Schaerbeek – PCGE-Schaerbeek – Procédure de passation et conditions du marché – Pour information
39. Infrastructures sportives - Marché de travaux en vue du renouvellement du gazon synthétique du terrain communal du Crossing – Remplissage de sable et de granulats - Procédure de passation et conditions du marché - Approbation
40. Site Duriau - Ecole Chazal - Réaménagement des espaces récréatifs extérieurs - Augmentation de la dépense - Pour approbation

#### **Contrats de quartier**

41. Contrat de quartier Petite Cline - Opération 4.5 - Conception et réalisation de fresques dans le quartier Brabant à 1030 Bruxelles - Marché de travaux - Fixation du mode de passation et des conditions du marché de travaux - Pour information
42. Travaux de réparation du sas du Parc Rasquinet - Marché de travaux - Fixation du mode de passation et des conditions du marché de travaux - Pour information

#### **Urbanisme & environnement**

43. Uniformisation des demandes de renseignements urbanistiques pour les 19 communes de la Région de Bruxelles-Capitale – Paiement en ligne des demandes introduites via la plateforme régionale Irisbox - Approbation.

#### **Schaerbeek Propreté et Espaces verts (SPEV)**

44. Réaménagement du Parc de la Jeunesse - Procédure de passation et conditions du marché - Approbation

#### **VIE CITOYENNE**

45. Création d'une charte d'engagement pour la prévention et la lutte contre les violences sexistes et sexuelles en politique, dans le cadre du mois de lutte contre les violences faites aux femmes - Pour information

#### **Culture française & Centre culturel**

46. Centre culturel de Schaerbeek asbl - Contributions financières de la Commune sous la forme d'une délibération du Conseil communal portant sur la durée de la reconnaissance du Centre culturel (5 années) - Approbation

#### **Activités néerlandophones**

47. Octroi de subsides aux associations de jeunesse néerlandophones pour les dépenses logistiques liées à des activités estivales spécifiques en 2024

#### **Sports**

48. ASBL Sport 10 30 - Convention d'octroi d'un subside en capital - Approbation
49. Subside exceptionnel au club de frisbee Zapadisk - Approbation
50. Subside exceptionnel à l'asbl Thunderbird Foot - Fauteuil - Approbation

#### **Solidarité & Egalité des chances**

51. Convention avec l'asbl Maison de Quartier Helmet – approbation

#### **ENSEIGNEMENT COMMUNAL FRANCOPHONE**

##### **Inspection pédagogique**

52. Enseignement communal - Convention-cadre avec l'ARES (Académie de Recherche et d'Enseignement Supérieur) de la Haute Ecole Léonard de Vinci - Approbation

##### **RH enseignement obligatoire**

53. Enseignement Primaire ordinaire - Pool de remplacement - Convention de partenariat entre les communes de Schaerbeek et d'Evere - Approbation

POINTS EN URGENGE

AFFAIRES GÉNÉRALES

**Contentieux administratif**

69. Ordonnances de police du Bourgmestre - Application de l'article 134 de la Nouvelle Loi communale - Confirmation

**Gestion immobilière**

70. Convention d'occupation du Pavillon dans le Parc Reine Verte du 17/10/2024 au 16/10/2027 - Fédération des Services Sociaux Bicommunautaires - Approbation

ORDRE DU JOUR (REPRISE)

QUESTIONS ORALES

54. Prolifération de rats à Schaerbeek (Question de Madame Vanessa LOODTS)  
71. Les équidés de Schaerbeek (Question de Monsieur Bernard GUILLAUME)

Par le Collège des Bourgmestre et Echevins,

(s) David Neuprez  
Secrétaire Communal

(s) Frederic Nimal  
Bourgmestre ff-Président