

CONSEIL COMMUNAL DE SCHAERBEEK
GEMEENTERAAD VAN SCHAARBEEK

SEANCE DU 13 SEPTEMBRE 2017
VERGADERING VAN 13 SEPTEMBER 2017

PRÉSENTS-AANWEZIG : M.-h. Bernard Clerfayt, Bourgmestre-Président-Burgemeester-Voorzitter; MM.-hh. Vincent Vanhalewyn, Bernard Guillaume, Denis Grimberghs, Échevins-Schepenen; M.-h. Frederic Nimal, Echevin f.f.-Schepen wnd.; MM.-hh. Etienne Noel, Saït Köse, Sadik Köksal, Michel De Herde, Mohamed El Arnouki, Mme-mevr. Adelheid Byttebier, Échevins-Schepenen; M.-h. Georges Verzin, Mme-mevr. Cécile Jodogne, M.-h. Ibrahim Dönmez, Mmes-mevr. Derya Alic, Filiz Güles, MM.-hh. Abobakre Bouhjar, Yvan de Beaufort, Mme-mevr. Angelina Chan, M.-h. Mohamed Reghif, Mmes-mevr. Döne Sönmez, Sophie Querton, MM.-hh. Burim Demiri, Axel Bernard, Seydi Sag, Mme-mevr. Lorraine de Fierlant, M.-h. Abdallah Kanfaoui, Mme-mevr. Joëlle van Zuylen, M.-h. Quentin van den Hove, Mmes-mevr. Barbara Trachte, Asma Mettioui, M.-h. Thomas Eraly, Mme-mevr. Bernadette Vriamont, MM.-hh. Eric Platteau, EL MASLOUHI Ahmed, Luc Denys, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; M.-h. ABSLIMOU OUADRASSI Youssef, Conseiller Communal-Gemeenteraadslid; M.-h. David Neuprez, Secrétaire Communal-Gemeentesecretaris.

ABSENTS-AFWEZIG : MM.-hh. Halis Kökten, Hasan Koyuncu, Mme-mevr. Jamila Sanhayi, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden; Mme-mevr. EL KHATTABI Fatiha, Conseiller communal-Gemeenteraadslid.

EXCUSÉS-VERONTSCHULDIGD : MM.-hh. Jean-Pierre Van Gorp, Emin Ozkara, Mmes-mevr. Laurette Onkelinx, Mahinur Ozdemir, M.-h. Mohamed Echouel, Mme-mevr. Debora Lorenzino, Conseillers communaux-Gemeenteraadsleden.

EN DÉBUT DE SÉANCE-IN HET BEGIN VAN DE VERGADERING : M.-de h. Köse, Echevin-Schepenen; Mme-mevr. Alic; Mme-mevr. Sönmez, Mme-mevr. De Fierlant, M.-de h. Demiri, Mme-mevr. Güles, M.-de h. Kanfaoui, Conseillers Communaux-Gemeenteraadsleden.

M. Clerfayt, Bourgmestre, préside l'assemblée qu'il ouvre en séance publique à **18 heures et 45 minutes**.

De openbare vergadering wordt geopend om **18.45 uur** onder voorzitterschap van **hr. Clerfayt**, Burgemeester.

Il est satisfait au prescrit de l'article 89 de la nouvelle loi communale et le procès-verbal de la séance du **21 juin 2017** est tenu sur le bureau à la disposition des membres du Conseil.

Er wordt voldaan aan de voorschriften van artikel 89 van de nieuwe gemeentewet en de notulen van de vergadering van **21 juni 2017** zijn ter beschikking van de raadsleden ter tafel neergelegd.

Monsieur Bouhjar est désigné par le sort pour voter le premier lors du vote par appel nominal.

De heer Bouhjar is door het lot aangewezen om als eerste te stemmen bij hoofdelijke stemming.

La traduction simultanée des débats est assurée par **Monsieur Van Wassenhoven**.

De vertaling staande vergadering wordt door **de heer Van Wassenhoven** verzekerd.

COMMUNICATIONS – MEDEDELINGEN

* * * * *

Monsieur le Bourgmestre annonce le départ de Monsieur Denys.
Monsieur Denys intervient

* * * * *

SEANCE PUBLIQUE - OPENBARE VERGADERING

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE D'HABITANTS -- PUNT(EN) OPGETEKEND OP VERZOEK VAN INWONERS

SP 1.- L'état de saleté général et permanent de la place Liedts, la rue Gallait et les environs (Demande de Monsieur Rik VAN HOECKE, présenté par Monsieur Pierre Martinot) -- De algemene en permanente staat van vervuiling van het Liedtsplein, de Gallaitstraat en daarrond (Verzoek van de heer Rick VAN HOECKE, voorgesteld door de heer Pierre Martinot)

**Monsieur Martinot expose son point
Monsieur Köksal répond
Monsieur Verzin, Monsieur Eraly, Madame Vriamont, Madame Querton,
Monsieur Sag et Monsieur Bernard interviennent**

SECRÉTAIRE COMMUNAL -- GEMEENTESECRETARIS

Assemblées -- Vergaderingen

**SP 2.- Procès-verbal du Conseil communal du 21 juin 2017 - Approbation --
Notulen van de gemeenteraad van 21 juni 2017 - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

**SP 3.- Remplacement de Madame Isabelle DURANT, Conseillère communale -
Prise d'acte - Installation de Monsieur Youssef ABSLIMOU-OUADRASSI --
Vervanging van Mevrouw Isabelle DURANT, gemeenteraadslid - Akteneming
- Aanstelling van de heer Youssef ABSLIMOU-OUADRASSI**

Monsieur Abslimou prête serment en français

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu le courrier du 15 juin 2017, par lequel Madame Isabelle DURANT, conseillère communale, présente sa démission en tant que conseillère communale;
Considérant qu'il résulte du procès-verbal des élections communales du 14 octobre 2012 que le siège devenu vacant revient à Monsieur Youssef ABSLIMOU-OUADRASSI, premier suppléant sur la liste n° 4 ECOLO à laquelle appartient Madame Isabelle Durant;

Considérant que, conformément à l'article 58 de la loi électorale communale, le conseil communal est appelé à vérifier les pouvoirs de Monsieur Yousef Abslimou-Ouadrassi, aux fins de l'admettre à la prestation de serment et de l'installer en qualité de conseiller communal;

Considérant qu'il résulte des éléments recueillis par le Collège des Bourgmestre et Echevins, que Monsieur Yousef Abslimou-Ouadrassi, né à Saint-Josse-ten-Noode le 3 mai 1985, de nationalité belge, sans profession, domicilié à Schaerbeek, rue Général Eenens, 3/ET 3 réunit toutes les conditions d'éligibilité ;

PREND ACTE de la démission de Madame Isabelle Durant

CONSTATE que Monsieur Yousef ABSLIMOU-OUADRASSI remplit toujours les conditions d'éligibilité et DECLARE que l'intéressé peut être installé en sa qualité de conseiller communal.

Après que Monsieur Yousef Abslimou-Ouadrassi ait été invité au sein de l'assemblée, Monsieur le Président l'invite à prêter entre ses mains le serment constitutionnel "Je jure fidélité au Roi, obéissance à la constitution et aux lois du peuple belge".

Monsieur Yousef Abslimou-Ouadrassi prête serment en Français.

Monsieur le Président donne acte de sa prestation de serment et le déclare installé dans ses fonctions.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de brief van 15 juni 2017, waarbij Mevrouw Isabelle Durant, gemeenteraadslid, haar ontslag als gemeenteraadslid indient;

Overwegende dat volgens de notulen van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2012 de openstaande zetel toekomt aan de heer Yousef Abslimou-Ouadrassi, eerste opvolger van de lijst nr. 4 - ECOLO, waarvan Mevrouw Isabelle Durant deel uitmaakt ;

Overwegende dat, naar luid van artikel 58 van de gemeentekieswet, de gemeenteraad dient over te gaan tot het onderzoek van de geloofsbrieven van de heer Yousef Abslimou-Ouadrassi, ten einde hem toe te laten de eed af te leggen en hem als vervangend gemeenteraadslid aan te stellen ;

Overwegende dat, uit de door het College van Burgemeester en Schepenen ingewonnen inlichtingen, de heer Yousef Abslimou-Ouadrassi, geboren te Sint-Joost-ten-Noode op 3 mei 1985, van Belgische nationaliteit, zonder beroep, wonende te Schaarbeek, generaal Eenensstraat, 3/ET 3 aan alle kiesbaarheidsvoorwaarden voldoet ;

NEEMT AKTE van het ontslag van Mevrouw Isabelle Durant;

STELT VAST dat de heer Yousef Abslimou-Ouadrassi nog steeds aan alle kiesbaarheidsvoorwaarden voldoet en VERKLAART dat hij als raadslid mag aangesteld worden.

Na de heer Yousef Abslimou-Ouadrassi in het midden van de raad te hebben uitgenodigd, verzoekt Mijnheer de Voorzitter hem, in zijn handen, de grondwettelijke eed af te leggen : "Ik zweer getrouwheid aan de Koning, gehoorzaamheid aan de Grondwet en aan de wetten van het Belgische volk".

De heer Yousef Abslimou-Ouadrassi legt de eed in het frans af.

Mijnheer de Voorzitter geeft akte van zijn eedaflegging en verklaart hem in zijn mandaat aangesteld

SP 4.- Conseil de Police - Remplacement de Madame Saglam - Election de Madame Sophie QUERTON -- Politieraad - Vervanging van Mevrouw Saglam - Verkiezing van Mevrouw Sophie QUERTON

Monsieur le Bourgmestre donne des explications sur ce point

Vote au scrutin secret -- Geheime stemming:

26 voix pour, 4 voix contre -- 26 stemmen voor, 4 stemmen tegen

**Madame Querton est désignée comme membre du conseil de police --
Mevrouw Querton wordt aangeduid als lid van de politieraad**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Décidé, par 26 voix contre 4 et 0 abstention(s). --- Besloten, met 26 stem(men) tegen 4 en 0 onthouding(en).

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 26 voix contre 4 et 0 abstention(s).

Vu la loi du 7 décembre 1998 organisant un service de police intégré, structuré à deux niveaux et les modifications apportées;
Considérant que le conseil de police de la zone pluricommunale 5 est composé de 25 membres élus;
Considérant que le conseil communal de Schaerbeek doit procéder à l'élection de ses membres au conseil de police;
Considérant que Madame Berrin Saglam a présenté sa démission en date du 9 juin 2017;
Considérant que Monsieur Mohamed Echouel, 1er suppléant, est déjà membre du conseil de police suite au remplacement de Monsieur Etienne Noël
Considérant que Monsieur Bernard Guillaume, 2ème suppléant, par lettre du 21 juin 2017, renonce à exercer le mandat de conseiller de police;
Vu la liste des candidats arrêtée par le Bourgmestre, en date du 5 décembre 2012;
Vu l'acte de candidature déposée par Monsieur Bernard Clerfayt et Monsieur Bernard Guillaume;
DECIDE, au scrutin secret
de présenter Madame Querton Sophie, née le 11 juillet 1980, domiciliée avenue Georges Eekhoud, 36 à 1030 Bruxelles, comme conseillère de police en remplacement de Madame Berrin Saglam

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 26 stem(men) tegen 4 en 0 onthouding(en).

Gelet op de wet van 7 december 1998, en haar aangebrachte wijzigingen, tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;
Overwegende dat de politieraad van de meergemeentezone 5 samengesteld is uit 25 verkozen leden;
Overwegende dat de gemeenteraad van Schaerbeek dient over te gaan tot de verkiezing van zijn leden van de politieraad;
Overwegende dat Mevrouw Berrin Saglam haar ontslag heeft ingediend op datum van 9 juni 2017;
Overwegende dat de heer Mohamed Echouel, eerste opvolger, reeds lid is van de politieraad ten gevolge de vervanging van de heer Etienne Noël;
Overwegende dat de heer Bernard Guillaume, 2^{de} opvolger, per brief van 21 juni 2017, zijn mandaat als politieraadslid opzegt;
Gelet op de lijst van kandidaten zoals vastgelegd door de Burgemeester op 5 december 2012;
Gelet op de kandidatuurakte neergelegd door de heer Bernard Clerfayt en de heer Bernard Guillaume;
BESLUIT bij geheime stemming
om Mevrouw Querton Sophie, geboren op 11 juli 1980, wonende Georges Eekhoudlaan 36 te 1030 Brussel, voor te stellen als politieraadslid ter vervanging van mevrouw Berrin Saglam

**SP 5.- Commissions du conseil communal - Modification - Pour information ---
Commissies van de gemeenteraad - Wijzigingen - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu la nouvelle loi communale et notamment ses articles 100, 117 et 120;
Vu le règlement d'ordre intérieur du conseil communal ;
Vu la délibération du conseil communal du 17 décembre 2012 portant création des commissions ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 juin 2017
PREND POUR INFORMATION

La modification de la composition des commissions ci-dessous :

Commission 1: Police - Secrétariat - Mandataires communaux - Développement Stratégique et Durable - Information et Participation - Contrôle général - Gardiens de la Paix - Sanctions administratives communales et police administrative - Prévention (PPU et SPPS) - Rénovation urbaine

Madame Berrin Saglam sera remplacée par Madame Fatiha EL KHATTABI

Commission 3: Etat civil - Population - Seniors

Madame Berrin Saglam sera remplacée par Madame Fatiha EL KHATTABI

Commission 5: Urbanisme - Environnement - Tourisme - Patrimoine

Madame Berrin Saglam sera remplacée par Madame Fatiha EL KHATTABI

Commission 8: Culture Française - Propreté publique

Madame Berrin Saglam sera remplacée par Madame Fatiha EL KHATTABI

Commission 11: Culture et Enseignement néerlandophone - Egalité

Hommes/Femmes – Affaires Juridiques - Assurances - Equipement - Achats

Madame Berrin Saglam sera remplacée par Madame Fatiha EL KHATTABI

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de nieuwe gemeentewet en in het bijzonder haar artikelen 100, 117 en 120;
Gelet op het interne huishoudelijk reglement van de gemeenteraad;
Gelet op het raadsbesluit dd 17 december 2012 bij dewelke commissies gecreëerd werden;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 juni 2017;
NEEMT TER INFORMATIE

de hieronder vermelde wijzigingen aan de samenstelling van de commissies :

Commissie 1: Politie - Secretarie - Gemeentemantatarissen - Strategisch en Duurzame Ontwikkeling - Informatie en Inspraak - Algemene controle - Stadswachten - Gemeentelijke administratieve sancties en administratieve politie - Preventie - Stadsrenovatie

Mevrouw Berrin Saglam zal vervangen worden door Mevrouw Fatiha EL KHATTABI

Commissie 3: Burgerlijke stand - Bevolking - Senioren

Mevrouw Berrin Saglam zal vervangen worden door Mevrouw Fatiha EL KHATTABI

Commissie 5: Stedenbouw - Milieu - Toerisme - Patrimonium

Mevrouw Berrin Saglam zal vervangen worden door Mevrouw Fatiha EL KHATTABI

Commissie 8 : Franstalige cultuur - Openbare netheid

Mevrouw Berrin Saglam zal vervangen worden door Mevrouw Fatiha EL KHATTABI

Commissie 11: Nederlandstalige cultuur en onderwijs - Gelijkheid

Mannen/Vrouwen - Juridische zaken - Verzekeringen - Uitrusting - Aankopen

Mevrouw Berrin Saglam zal vervangen worden door Mevrouw Fatiha EL KHATTABI

**SP 6.- HYDROBRU - Rapport d'activités 2016 - Pour information ==- HYDROBRU
- Jaarverslag 2016 - Ter informatie**

Ce point est reporté au prochain conseil communal ==- Dit punt wordt overgedragen naar de volgende gemeenteraadsvergadering.

* * *

Monsieur Köse, Madame de Fierlant et Monsieur Kanfaoui, entrent en séance -- De heer Köse, Mevrouw de Fierlant en de heer Kanfaoui, treden ter vergadering.

* * *

**SP 7.- Foyer Schaerbeekois - Rapport de gestion 2016 - Pour information --
Schaarbeekse Haard - Activiteitenverslag 2016 - Ter informatie**

**Monsieur Sag expose le point
Monsieur de Beaufort et Madame Vriamont interviennent
Monsieur le Bourgmestre répond
Madame Vriamont et Monsieur Bernard interviennent
Monsieur Sag répond
Monsieur de Beaufort intervient
Monsieur Sag répond
Monsieur le Bourgmestre intervient**

**SP 8.- Brulocalis, Association Villes et Communes de Bruxelles - Rapport
annuel 2016 - Pour information -- Brulocalis, Vereniging Stad en Gemeenten
van Brussel - Activiteitenverslag 2016 - Ter informatie**

Monsieur De Herde expose le point

FINANCES -- FINANCIËN

Contrôle et stratégie -- Controle en strategie

**SP 9.- CPAS - Convention entre la commune et la Région relative à l'octroi d'un
subside aux communes dans le cadre de l'octroi d'une subvention spéciale -
Approbation -- OMCW - Overeenkomst tussen de Gemeente en het Gewest
in betrekking met de toekenning van een subsidie aan de gemeenten in het
context van bijzondere subsidies - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met
eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de
certains subsides;
Vu la délibération du Conseil communal du 25 juin 2014 adoptant le règlement relatif
à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions communales;
Vu l'ordonnance du 13 février 2003 portant octroi de subventions spéciales aux
communes de la Région de Bruxelles Capitale;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22 août 2017;
DECIDE :
d'approuver la convention liant la Commune et la Région de Bruxelles
Capitale relative à l'octroi d'un subside aux communes dans le cadre de l'octroi d'une
subvention spéciale

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle van gemeentelijke toelagen,
Gelet op de ordonnantie van 13 februari 2003 houdende toekenning van bijzondere subsidies aan de gemeente van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 augustus 2017;
BESLIST :
de overeenkomst tussen de gemeente en het Brusselse Gewest in betrekking met de toekenning van een subsidie aan de gemeenten in het context van bijzondere subsidies goed te keuren

**SP 10.- CPAS - Modification budgétaire 2 de l'exercice 2017 - Approbation --
OCMW - Begrotingswijziging N°2 voor het dienstjaar 2017 - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;
Vu l'article 88, § 2 de la loi du 8 juillet 1976, organique des Centres Publics d'Action Sociale;
Vu la délibération du Conseil de l'Action Sociale du 3 mai 2017 arrêtant la modification budgétaire n°1 de l'exercice 2017;
Considérant que suite à cette première modification budgétaire, la dotation communale était réduite de 1.279.291,20€ portant son total à 35.612.194,80€;
Vu la délibération du Conseil de l'Action Sociale du 22 juin 2017 arrêtant la modification budgétaire n°2 de l'exercice 2017;
Considérant que cette seconde modification budgétaire n'a pas d'impact sur la dotation communale maintenant son total à 35.612.194,80€;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 4 juillet 2017,
DECIDE :
d'approuver la modification budgétaire n°2 de 2017 du CPAS

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;
Gelet op artikel 88, §2 van de wet van 8 juli 1976, tot regeling van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn;
Gelet op de beraadslaging van 3 mei 2017 waarbij de Raad voor Maatschappelijk Welzijn de begrotingswijziging nr. 1 voor het dienstjaar 2017 vastlegt;
Overwegende dat ingevolge deze eerste begrotingswijziging de gemeentelijke dotatie vermindert is van 1.279.291,20€ wat maakt dat het totaal 35.612.194,80€ bedraagt ;
Gelet op de beraadslaging van 22 juni 2017 waarbij de Raad voor Maatschappelijk Welzijn de begrotingswijziging nr. 2 voor het dienstjaar 2017 vastlegt;
Overwegende dat deze tweede begrotingswijziging geen impact op de gemeentelijke dotatie heeft, wat maakt dat het totaal 35.612.194,80€ bedraagt ;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 juli 2017;
BESLUIT :
de begrotingswijziging van het OCMW n°2 over 2017 goed te keuren.

SP 11.- ASBL Pater Baudry 1 et 2 - Comptes 2015 - Prise d'acte -- VZW Pater Baudry 1 et 2 - Rekeningen 2015 - Akte nemen

**Monsieur Verzin intervient
Monsieur Guillaume et Monsieur le Bourgmestre répondent**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2015 de l'ASBL «Pater Baudry 1 et 2» affichent un résultat positif de 27.479,49€ et des fonds propres s'élevant à 66.510,89€ pour l'exercice 2015.

Vu la décision du 27 juin 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 27.479,49€ et des fonds propres s'élevant à 66.510,89€ pour l'exercice 2015.

PREND ACTE :

des comptes 2015 de l'ASBL «Pater Baudry 1 et 2», déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 27.479,49€ et des fonds propres s'élevant à 66.510,89€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Pater Baudry 1 et 2" een positif saldo van 27.479,49€ en eigen vermogen ter waarde van 66.510,89€ voor het dienstjaar 2015 vertonen.

Gelet op de beslissing van 27 juin 2017 waar het College akte neemt van het positif saldo van 27.479,49€ en eigen vermogen van 66.510,89€ voor het dienstjaar 2015.

NEEMT AKTE :

van de rekeningen 2015 van de VZW "Pater Baudry 1 et 2", bij het dossier gehecht, die een positif saldo van 27.479,49€ en eigen vermogen van 66.510,89€ vertonen.

SP 12.- ASBL Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation - Comptes 2016 - Prise d'acte -- VZW Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation - Rekeningen 2016 - Akte nemen

**Monsieur Noël expose le point
Monsieur de Beaufort et Monsieur Bernard interviennent
Monsieur Noël répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.
Considérant que les comptes 2016 de l'ASBL «Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation» affichent un résultat positif de 112.238,06€ et des fonds propres négatifs s'élevant à -518.185,65€

Vu la décision du 05 septembre 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 112.238,06€ et des fonds propres négatifs s'élevant à -518.185,65€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE

Des comptes 2016 de l'ASBL "Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation", déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 112.238,06€ et des fonds propres négatifs s'élevant à -518.185,65€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation" een positief saldo van 112,238,06€ en eigen negatief vermogen ter waarde van -518.185,65€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 05 september 2017 waar het College akte neemt van het positief saldo van 112.238,06€ en eigen negatief vermogen van -518.185,65€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW "Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation", bij het dossier gehecht, die een positief saldo van 112.238,06€ en eigen negatief vermogen van -518.185,65€ vertonen.

SP 13.- ASBL "Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation"- Convention annuelle 2017- Approuver -- VZW «Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation» - Jaarlijkse overeenkomst 2017 - Goedkeuren

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

DECIDE

d'approuver la convention annuelle 2017 entre la Commune de Schaerbeek et l'ASBL «Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation» pour l'année 2017.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 23 maart 2016 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

BESLUIT

de jaarlijkse conventie 2017 tussen de Gemeente Schaerbeek en de VZW «Mission Locale de Schaerbeek pour l'Emploi et la Formation» voor het jaar 2017, goed te keuren

SP 14.- ASBL «Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek» - Comptes 2016 - Prise d'acte -- VZW «Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek» - Rekeningen 2016 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2016 de l'ASBL «Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek» affichent un résultat positif de 2.102,51€ et des fonds propres s'élevant à 14.585,00€ pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 29 août 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 2.102,51€ et des fonds propres s'élevant à 14.585,00€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE

Des comptes 2016 de l'ASBL «Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek», déposés au dossier, qui affichent résultat positif de **2.102,51€** et des fonds propres s'élevant à **14.585,00€** pour l'exercice 2016.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 23 maart 2016 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW «Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek» een positief saldo van 2.102,51€ en eigen vermogen ter waarde van 14.585,00€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 29 augustus 2017 waar het College akte neemt van het positief saldo van 2.102,51€ en eigen vermogen ter waarde van 14.585,00€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW «Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek», bij het dossier gehecht, die een positief saldo van **2.102,51€** en eigen vermogen ter waarde van **14.585,00€** voor het dienstjaar 2016 vertonen

SP 15.- ASBL «Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek» - Convention annuelle 2017 - Approbation -- VZW «Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek» - Jaarlijkse overeenkomst 2017 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

APPROUVE

la convention annuelle 2017 entre la Commune de Schaerbeek et l'ASBL «Amis de la Morale Laïque» pour l'année 2017

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 23 maart 2016 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

BESLUIT

de jaarlijkse conventie 2017 tussen de Gemeente Schaarbeek en de VZW «Amis de la Morale Laïque de Schaerbeek» voor het jaar 2017, goed te keuren

SP 16.- ASBL «Maison de la Laïcité de Schaerbeek» - Comptes 2016 - Prise d'acte -- VZW «Maison de la Laïcité de Schaerbeek» - Rekeningen 2016 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2016 de l'ASBL «Maison de la Laïcité de Schaerbeek» affichent un résultat négatif de - 838,66€ et des fonds propres s'élevant à 16.478,72€ pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 29 août 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de - 838,66€ et des fonds propres s'élevant à 16.478,72€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE

Des comptes 2016 de l'ASBL «Maison de la Laïcité de Schaerbeek», déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de - **838,66€** et des fonds propres s'élevant à **16.478,72€** pour l'exercice 2016.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 23 maart 2016 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW «Maison de la Laïcité de Schaerbeek» een negatief saldo van - 838,66€ en eigen vermogen ter waarde van 16.478,72€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 29 augustus 2017 waar het College akte neemt van het negatief saldo van - 838,66€ en eigen vermogen ter waarde van 16.478,72€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW «Maison de la Laïcité de Schaerbeek», bij het dossier gehecht, die een negatief saldo van - 838,66€ en eigen vermogen ter waarde van **16.478,72€** voor het dienstjaar 2016 vertonen.

**SP 17.- ASBL «Maison de la Laïcité» - Convention annuelle 2017 - Approbation -
-- VZW «Maison de la Laïcité» - Jaarlijkse overeenkomst 2017 - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

DECIDE

d'approuver la convention annuelle 2017 entre la Commune de Schaerbeek et l'ASBL «Maison de la Laïcité» pour l'année 2017

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 23 maart 2016 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

BESLUIT

de jaarlijkse conventie 2017 tussen de Gemeente Schaerbeek en de VZW «Maison de la Laïcité» voor het jaar 2017, goed te keuren

**SP 18.- ASBL "Promotion de l'Emploi à Schaerbeek" en abrégé PE - Comptes
2016 - Prise d'acte -- VZW "Promotion de l'Emploi à Schaerbeek" afgekort
in PE - Rekeningen 2016 - Akte nemen**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes de l'ASBL «Promotion de l'Emploi à Schaerbeek» affichent un résultat positif de 4.722,62€ et des fonds propres s'élevant à 24.120,94€ pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 22 août 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 4.722,62€ et des fonds propres s'élevant à 24.120,94€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE

des comptes 2016 de l'ASBL «Promotion de l'Emploi à Schaerbeek», déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 4.722,62€ et des fonds propres s'élevant à 24.120,94€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Promotion de l'Emploi à Schaerbeek" een positief saldo van 4.722,62€ en eigen vermogen ter waarde van 24.120,94€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 waar het College akte neemt van het positief saldo van 4.722,62€ en eigen vermogen van 24.120,94€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW "Promotion de l'Emploi à Schaerbeek", bij het dossier gehecht, die een positief saldo van 4.722,62€ en eigen vermogen van 24.120,94€ vertonen.

SP 19.- ASBL "Sport Schaerbeekois" - Comptes 2016 - Prise d'acte -- VZW "Sport Schaerbeekois" - Rekeningen 2016 - Akte nemen

Madame Chan et Monsieur Verzin interviennent

Monsieur le Bourgmestre répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2016 de l'ASBL «Sport Schaerbeekois» affichent un résultat positif de 35.005,87€ et des fonds propres s'élevant à 49.388,24€ pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 22 août 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 35.005,87€ et des fonds propres s'élevant à 49.388,24€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE

des comptes 2016 de l'ASBL «Sport Schaerbeekois», déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 35.005,87€ et des fonds propres s'élevant à 49.388,24€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen. Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Sport Schaerbeekois" een positief saldo van 35.005,87€ en eigen vermogen ter waarde van 49.388,24€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 waar het College akte neemt van het positief saldo van 35.005,87€ en eigen vermogen van 49.388,24€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW "Sport Schaerbeekois", bij het dossier gehecht, die een positief saldo van 35.005,87€ en eigen vermogen van 49.388,24€ vertonen.

SP 20.- ASBL Bibla Lire en Classe - Comptes 2016 - Prise d'acte -- VZW Bibla Lire en Classe - Rekeningen 2016 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2014 de l'ASBL «BIBLA LIRE EN CLASSE» affichent un résultat négatif de 6424,67 € pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 29 septembre 2016 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de 6424,67 € pour l'exercice 2016

PREND ACTE

Des comptes 2016 de l'ASBL «BIBLA LIRE EN CLASSE», déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de 6424,67€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "BIBLA LIRE EN CLASSE" een negatief saldo van 6424,67€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 29 september 2016 waar het College akte neemt van het negatief saldo van 6424,67€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW "BIBLA LIRE EN CLASSE", bij het dossier gehecht, die een negatief saldo van 6424,67€ vertonen

SP 21.- ASBL "Via" - Comptes 2016 - Prise d'acte -- VZW "Via" - Rekeningen 2016 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 119 et 123,4° de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2016 de l'ASBL «Via» affichent un résultat positif de 2.336,12€ et des fonds propres s'élevant à 2.336,12€ pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 22 août 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 2.336,12€ et des fonds propres s'élevant à 2.336,12€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE

des comptes 2016 de l'ASBL «Via», déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 2.336,12€ et des fonds propres s'élevant à 2.336,12€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 119 en 123,4° van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 23 maart 2016 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW «Via» een positief saldo van 2.336,12€ en eigen vermogen ter waarde van 2.336,12€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 waar het College akte neemt van het positief saldo van 2.336,12€ en eigen vermogen ter waarde van 2.336,12€ voor het dienstjaar 2016 .

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW «Via», bij het dossier gehecht, die een positief saldo van 2.336,12€ en eigen vermogen van 2.336,12€ vertonen.

SP 22.- ASBL Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek - Comptes 2016 - Prise d'acte -- ZVW Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek - Rekeningen 2016 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2016 de l'ASBL «Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek» affichent un résultat négatif de -499,32€ et des fonds propres s'élevant à 11.873,24€ pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 22 août 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -499,32€ et des fonds propres s'élevant à 11.873,24€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE

des comptes 2016 de l'ASBL «Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek», déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -499,32€ et des fonds propres s'élevant à 11.873,24€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek" een negatief saldo van -499,032€ en eigen vermogen ter waarde van 11.873,24€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -499,32€ en eigen vermogen van 11.873,24€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW "Guichet d'Economie Locale de Schaerbeek", bij het dossier gehecht, die een negatief saldo van -499,32€ en eigen vermogen van 11.873,24€ vertonen.

SP 23.- ASBL Jeunes Schaerbeekois au Travail - Comptes 2016 - Prise d'acte --- VZW Jeunes Schaerbeekois au Travail - Rekeningen 2016 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes de l'ASBL «Jeunes Schaerbeekois au Travail» affichent un résultat négatif de -251,85€ et des fonds propres s'élevant à 64.561,99€ pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 22 août 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -251,85€ et des fonds propres s'élevant à 64.591,99€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE

Des comptes 2016 de l'ASBL «Jeunes Schaerbeekois au Travail», déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -251,85€ et des fonds propres s'élevant à 64.591,99€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Jeunes Schaerbeekois au Travail" een negatief saldo van -251,85€ en eigen vermogen ter waarde van 64.591,99€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -251,85€ en eigen vermogen van 64.591,99€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW "Jeunes Schaerbeekois au Travail", bij het dossier gehecht, die een negatief saldo van -251,85€ en eigen vermogen van 64.591,99€ vertonen.

**SP 24.- ASBL Neptunium - Comptes 2016 - Prise d'acte ==- VZW Neptunium -
Jaarrekening 2016 - Akte nemen**

Monsieur Bernard intervient

Monsieur le Bourgmestre répond

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2013 de l'ASBL «Neptunium» affichent un résultat négatif de -26.221,52 € et des fonds propres s'élevant à 25.304,57 € pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 22 août 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -26.221,52€ et des fonds propres s'élevant à 25.304,57€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE

Des comptes 2016 de l'ASBL Neptunium, déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -26.221,52€ et des fonds propres s'élevant à 25.304,57€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 23 maart 2016 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Neptunium" een negatief saldo van -26.221,52€ en positief eigen vermogen ter waarde van 25.304,57€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -26.221,52€ en eigen vermogen van 25.304,57€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW Neptunium, bij het dossier gehecht, die een negatief saldo van -26.221,52€ en eigen vermogen van 25.304,57€ vertonen.

**SP 25.- ASBL Schaerbeek Action Emploi - Comptes 2016 - Prise d'acte ==- VZW
Schaerbeek Action Emploi - Rekeningen 2016 - Akte nemen**

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.
Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.
Considérant que les comptes de l'ASBL «Schaerbeek Action Emploi» affichent un résultat négatif de -267,85€ et des fonds propres s'élevant à 23.035,97€ pour l'exercice 2016.
Vu la décision du 22 août 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -267,85€ et des fonds propres s'élevant à 23.035,97€ pour l'exercice 2016.
PREND ACTE :
Des comptes 2016 de l'ASBL «Schaerbeek Action Emploi», déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -267,85€ et des fonds propres s'élevant à 23.035,97€

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.
Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.
Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Schaerbeek Action Emploi" een negatief saldo van -267,85€ en eigen vermogen ter waarde van 23.035,97€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.
Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -267,85€ en eigen vermogen van 23.035,97€ voor het dienstjaar 2016.
NEEMT AKTE
van de rekeningen 2016 van de VZW "Schaerbeek Action Emploi", bij het dossier gehecht, die een negatief saldo van -267,85€ en eigen vermogen van 23.035,97€ vertonen.

**SP 26.- ASBL Syndicat d'Initiative de Schaerbeek en abrégé SIS - Comptes 2016
- Prise d'acte ==- VZW Syndicat d'Initiative de Schaerbeek afgekort SIS -
Rekeningen 2016 - Akte nemen**

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.
Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.
Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.
Considérant que les comptes de l'ASBL «Syndicat d'Initiative de Schaerbeek» affichent un résultat négatif de -5.246,26€ et des fonds propres s'élevant à 9.865,62€ pour l'exercice 2016.
Vu la décision du 22 août 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -5.246,26€ et des fonds propres s'élevant à 9.865,62€ pour l'exercice 2016.
PREND ACTE
Des comptes 2016 de l'ASBL «Syndicat d'Initiative de Schaerbeek », déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -5.246,26€ et des fonds propres s'élevant à 9.865,62€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Syndicat d'Initiative de Schaerbeek" een negatief saldo van -5.246,26€ en eigen vermogen ter waarde van 9.865,62€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -5.246,26€ en eigen vermogen van 9.865,62€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW "Syndicat d'Initiative de Schaerbeek", bij het dossier gehecht, die een negatief saldo van -5.246,26€ en eigen vermogen van 9.865,62€ vertonen.

SP 27.- ASBL "Centre Culturel de Schaerbeek" - Comptes 2016 - Prise d'acte --- VZW "Centre Culturel de Schaerbeek" - Rekeningen 2016 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes de l'ASBL «Centre culturel de Schaerbeek» affichent un résultat négatif de -21.033,96€ et des fonds propres s'élevant à 225.208,46€ pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 11 juillet 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -21.033,96€ et des fonds propres s'élevant à 225.208,46€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE

Des comptes 2016 de l'ASBL «Centre culturel de Schaerbeek», déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -21.033,96€ et des fonds propres s'élevant à 225.208,46€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Centre culturel de Schaerbeek" een negatief saldo van -21.033,96€ en eigen vermogen ter waarde van 225.208,46€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 11 juli 2017 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -21.033,96€ en eigen vermogen van 225.208,46€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW "Centre culturel de Schaerbeek", bij het dossier gehecht, die een negatief saldo van -21.033,96€ en eigen vermogen van 225.208,46€ vertonen.

**SP 28.- ASBL "Réseau Coordination Enfance" - Comptes 2016 - Prise d'acte --
VZW "Réseau Coordination Enfance" - Rekeningen 2016 - Akte nemen**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2016 de l'ASBL «Réseau Coordination Enfance» affichent un résultat positif de 495,00€ et des fonds propres s'élevant à 50.752,00€ pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 18 juillet 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 495,00€ et des fonds propres s'élevant à 50.752,00€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE :

Des comptes 2016 de l'ASBL «Réseau Coordination Enfance», déposés au dossier, qui affichent un résultat positif de 495,00€ et des fonds propres s'élevant à 50.752,00€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Réseau Coordination Enfance" een positief saldo van 495,00€ en eigen vermogen ter waarde van 50.752,00€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 18 juli 2017 waar het College akte neemt van het positief saldo van 495,00€ en eigen vermogen van 50.752,00€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE :

van de rekeningen 2016 van de VZW "Réseau Coordination Enfance", bij het dossier gehecht, die een positief saldo van 495,00€ en eigen vermogen van 50.752,00€ vertonen.

**SP 29.- ASBL Aide aux Familles de Schaerbeek - Comptes 2016 - Prise d'acte --
VZW Aide aux Familles de Schaerbeek - Rekeningen 2016 - Akte nemen**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2016 de l'ASBL «Aide aux Familles de Schaerbeek» affichent un résultat négatif de -14.096,30€ et des fonds propres s'élevant à 230.580,52€ pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 18 juillet 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -14.096,30€ et des fonds propres s'élevant à 230.580,52€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE :

Des comptes 2016 de l'ASBL « Aide aux Familles de Schaerbeek », déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -14.096,30€ et des fonds propres s'élevant à 230.580,52€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW " Aide aux Familles de Schaerbeek " een negatief saldo van -14.096,30€ en eigen vermogen ter waarde van 230.580,52€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 18 juli 2017 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -14.096,30€ en eigen vermogen van 230.580,52€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE :

van de rekeningen 2016 van de VZW "Aide aux Familles de Schaerbeek", bij het dossier gehecht, die een negatief saldo van -14.096,30€ en eigen vermogen van 230.580,52€ vertonen.

SP 30.- ASBL Les Amis de la Maison des Arts de Schaerbeek en abrégé AMAS - Comptes 2016 - Prise d'acte -- VZW Les Amis de la Maison des Arts de Schaerbeek afgekort AMAS - Rekeningen 2016 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions;

Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales;

Considérant que les comptes 2016 de l'ASBL «AMAS» affichent un résultat négatif de -16.506,57€ et des fonds propres s'établissant à 26.252,10€;

Vu la décision du 18 juillet 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat négatif de -16.506,57€ et des fonds propres s'élevant à 26.252,10€ pour l'exercice 2016;

PREND ACTE :

Des comptes 2016 de l'ASBL «Les Amis de la Maison des Arts de Schaerbeek», déposés au dossier, qui affichent un résultat négatif de -16.506,57€ et des fonds propres s'élevant à 26.252,10€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen;

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "AMAS" een negatief saldo van -16.506,57€ en eigen vermogen ter waarde van 26.252,10€ voor het dienstjaar 2016 vertonen;

Gelet op de beslissing van 18 juli 2017 waar het College akte neemt van het negatief saldo van -16.506,57€ en eigen vermogen van 26.252,10€ voor het dienstjaar 2016;
NEEMT AKTE :

van de rekeningen 2016 van de VZW "Les Amis de la Maison des Arts de Schaerbeek", bij het dossier gehecht, die een negatief saldo van -16.506,57€ en eigen vermogen van 26.252,10€ vertonen.

SP 31.- ASBL "Œuvres des Colonies de Schaerbeek" - Comptes 2016 - Prendre acte -- Vzw "Œuvres des Colonies Scolaires" - Rekeningen 2016 - Akte nemen

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes 2016 de l'ASBL "Oeuvres des Colonies de Schaerbeek" affichent un résultat positif de 3.057,44€ et des fonds propres s'élevant à 723.335,22€.

Vu la décision du 27 juin 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat positif de 3.057,44€ et des fonds propres s'élevant à 723.335,22€ pour l'exercice 2016.

PREND ACTE :

Des comptes 2016 de l'ASBL "Oeuvres des Colonies de Schaerbeek", déposés au dossier, qui présentent un résultat positif de 3.057,44€ et des fonds propres s'établissant à 723.335,22€.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart 2016 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW "Oeuvres des Colonies de Schaerbeek" een positief saldo van 3.057,44€ en eigen vermogen ter waarde van 723.335,22€ voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 27 juni 2017 waar het College akte neemt van het positief saldo van 3.057,44€ en eigen vermogen van 723.335,22€ voor het dienstjaar 2016.

NEEMT AKTE :

van de rekeningen 2016 van de VZW "Oeuvres des Colonies de Schaerbeek", bij het dossier gehecht, die een positief saldo van 3.057,44€ en eigen vermogen van 723.335,22€ vertonen

SP 32.- ASBL Crèches de Schaerbeek - Comptes 2016 - Prise d'acte -- VZW Crèches de Schaerbeek - Rekeningen 2016 - Akte nemen

**Monsieur De Herde expose le point
Monsieur le Bourgmestre répond**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale.

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions.

Vu la délibération du Conseil communal du 26 mars 2016 adoptant le règlement relatif aux subventions communales.

Considérant que les comptes de l'ASBL «Crèches de Schaerbeek» affiche un résultat de 112.287,03 € et des fonds propres s'élevant à -557.334,53 € pour l'exercice 2016.

Vu la décision du 27 juin 2017 par laquelle le Collège prend acte du résultat 112.287,03 € et des fonds propres s'élevant à -557.334,53 € pour l'exercice 2016.

PREND ACTE :

Des comptes 2016 de l'ASBL «Crèches de Schaerbeek», déposés au dossier, qui affichent un résultat 112.287,03 € et des fonds propres s'élevant à -557.334,53 €

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van sommige toelagen.

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 26 maart 2016 goedkeurend het règlement betreffende de gemeentelijke toelagen.

Overwegende dat de rekeningen van de VZW Crèches de Schaerbeek een resultaat van 112.287,03 € en eigen vermogen ter waarde van -557.334,53 € voor het dienstjaar 2016 vertonen.

Gelet op de beslissing van 27 juni 2016 waar het College acte neemt van het resultaat van 112.287,03 € et eigen vermogen van -557.334,53 € voor het dienstjaar 2016

NEEMT AKTE

van de rekeningen 2016 van de VZW Crèches de Schaerbeek, bij het dossier gehecht, die een resultaat van 112.287,03 € et eigen vermogen van -557.334,53 € vertonen.

**SP 33.- Fabrique d'Eglise Divin Sauveur - Budget 2018 - Aviser favorablement -
-- Kerkfabriek Goddelijke Zaligmaker – Begroting 2018 - Gunstig adviseren**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 37 du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;

Vu le budget de l'exercice 2018 de la Fabrique d'Eglise Divin Sauveur, arrêté par le Conseil de Fabrique;

Considérant que ce document a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Budget 2018	Recettes	Dépenses
- ordinaires	27.904,57€	14.760,00€
- extraordinaires	2.855,43€	0€
- arrêtées par l'Evêque		16.000,00€
TOTAL	30.760,00€	30.760,00€

Considérant qu'aucune intervention communale n'est sollicitée par cette administration fabricienne pour pouvoir couvrir ses dépenses,

DECIDE :

D'aviser favorablement le budget de l'exercice 2018 de la Fabrique d'Eglise Divin Sauveur.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 37 van het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten ;

Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;

Gelet op de begroting van het dienstjaar 2018 van de Kerkfabriek Goddelijke Zaligmaker, vastgesteld door de Raad van de Kerkfabriek;

Overwegende dat dit document door het kerkbestuur als volgt vastgesteld wordt:

Begroting 2018	Ontvangsten	Uitgaven
- gewone	27.904,57€	14.760,00€
- buitengewone	2.855,43€	2.500,00€
- door de Bisschop vastgesteld		16.000,00€
TOTAAL	30.760,00€	30.760,00€

Overwegende dat geen gemeentelijke tussenkomst door de Kerkfabriek gevraagd wordt om de uitgaven te kunnen dekken;

BESLUIT :

Een gunstig advies te verlenen aan de begroting van het dienstjaar 2018 van de Kerkfabriek Goddelijke Zaligmaker.

SP 34.- Fabrique d'Eglise Epiphanie - Budget 2018 - Aviser favorablement --- Kerkfabriek Epifanie – Begroting van 2018 - Gunstig adviseren

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 37 du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;

Vu le budget de l'exercice 2018 de la Fabrique d'Eglise Epiphanie, arrêté par le Conseil de Fabrique;

Considérant que ce document a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

<u>Budget 2018</u>	Recettes	Dépenses
Ordinaires	39.071,42€	14.476,38€
Extraordinaires	7.554,96€	20.000,00€
Arrêtées par l'Evêque		12.150,00€
TOTAL	46.626,38€	46.626,38€

Considérant qu'aucune intervention communale n'est sollicitée par cette administration fabricienne pour pouvoir couvrir ses dépenses ordinaires,

DECIDE :

D'aviser favorablement le budget de l'exercice 2018 de la Fabrique d'Eglise Epiphanie tel qu'il a été dressé par le Conseil de Fabrique.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 37 van het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensdiensten ;

Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;

Gelet op de begroting van het dienstjaar 2018 van de Kerkfabriek Epifanie, vastgesteld door de Raad van de Kerkfabriek;

Overwegende dat dit document door het kerkbestuur als volgt vastgesteld wordt:

<u>Begroting 2018</u>	Ontvangsten	Uitgaven
Gewone	39.071,42€	14.476,38€
Buitengewone	7.554,96€	20.000,00€
Door de Bisschop vastgesteld		12.150,00€
TOTAAL	46.626,38€	46.626,38€

Overwegende dat geen gemeentelijke tussenkomst door de Kerkfabriek gevraagd wordt om de gewone uitgaven te kunnen dekken,

BESLUIT :

Een gunstig advies te verlenen aan de begroting van het dienstjaar 2018 van de Kerkfabriek Epifanie zoals het werd opgesteld door de Raad van de kerkfabriek.

SP 35.- Fabrique d'Eglise Sainte Elisabeth - Budget 2018 - Aviser favorablement -- Kerkfabriek Sint Elisabeth – Begroting van 2018 - Gunstig adviseren

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 37 du décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques d'églises modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;

Vu le budget de l'exercice 2018 de la Fabrique d'Eglise Sainte Elisabeth, arrêté par le Conseil de Fabrique;

Considérant que ce document a été arrêté comme suit par l'administration fabricienne :

Budget 2018	Recettes	Dépenses
Ordinaires	38.442,39€	11.940,00€
Extraordinaires	2.027,61€	20.000,00€
Arrêtées par l'Evêque		8.530,00€
TOTAL	40.470,00€	40.470,00€

Considérant qu'une intervention communale de 1.910,34€ au budget ordinaire est sollicitée par cette administration fabricienne pour pouvoir couvrir ses dépenses,
DECIDE :

D'aviser favorablement le budget de l'exercice 2018 de la Fabrique d'Eglise Sainte Elisabeth proposé par le Conseil de Fabrique.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 37 van het keizerlijk decreet dd. 30 december 1809 betreffende de kerkfabrieken gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;
Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten ;
Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;
Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;
Gelet op de begroting van het dienstjaar 2017 van de Kerkfabriek Sint Elisabeth, vastgesteld door de Raad van de Kerkfabriek;
Overwegende dat dit document door het kerkbestuur als volgt vastgesteld wordt:

Begroting 2018	Ontvangsten	Uitgaven
Gewone	38.442,39€	11.940,00€
Buitengewone	2.027,61€	20.000,00€
Door de Bisschop vastgesteld		8.530,00€
TOTAAL	40.470,00€	40.470,00€

Overwegende dat een gemeentelijke tussenkomst van 1.910,34€ op het gewone begroting door de Kerkfabriek gevraagd wordt om zijn uitgaven te kunnen dekken,
BESLUIT :

Een gunstig advies te verlenen aan de door de Raad van de kerkfabriek Sint Elisabeth voorgestelde begroting 2018.

SP 36.- Fabrique d'Eglise Saints Jean & Nicolas - Comptes 2016 - Approbation - == Kerkfabriek Jan & Niklaas - Rekeningen van 2016 - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809, modifié par l'ordonnance du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 février 2004;
Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;
Vu les articles 117, 255 et 256 de la nouvelle loi communale ;
Vu l'ordonnance du 18 juillet 2002 portant diverses réformes en vertu de la loi spéciale du 13 juillet 2001 portant transfert de diverses compétences aux régions et communautés;
Vu l'arrêté du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale approuvant le budget 2016 de la Fabrique d'Eglise Saints Jean & Nicolas ;
Vu le compte de l'exercice 2016 de la Fabrique d'Eglise Saints Jean & Nicolas ,

Attendu que ce compte a été arrêté comme suit par l'administration fabriçienne :

Recettes	Dépenses	Excédent
70.673,28€	9.110,20€	61.563,08€

DECIDE :

d'approuver le compte de l'exercice 2016 de la Fabrique d'Eglise Saints Jean & Nicolas.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809, gewijzigd per ordonnantie van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 februari 2004;

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten ;

Gelet op artikelen 117, 255 en 256 van de nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de ordonnantie van 18 juli 2002 houdende diverse hervormingen krachtens de bijzondere wet van 13 juli 2001 houdende overdracht van diverse bevoegdheden aan de gewesten en de gemeenschappen ;

Gelet op de ministerieel besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke regering die de begroting voor het dienstjaar 2016 van de kerkfabriek Sint Jan & Niklaas goedgekeurd;

Gelet op de rekening over het dienstjaar 2016 van de Kerkfabriek Sint Jan & Niklaas;

Overwegende dat deze rekening als volgt door het kerkbestuur werd vastgesteld :

Ontvangsten	Uitgaven	Overschot
70.673,28€	9.110,20€	61.563,08€

BESLUIT :

de rekening over het dienstjaar 2016 van de Kerkfabriek Sint Jan & Niklaas goed te keuren

DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE ET DURABLE ==- STRATEGISCHE EN DUURZAME

ONTWIKKELING

SP 37.- Adhésion au système d'alerte et d'information à la population en situation d'urgence BE-ALERT - Approbation ==- Intekenen op het alarmering- en informatiesysteem in noodsituaties BE-ALERT - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 135 § 2, 5° de la nouvelle loi communale;

Vu l'Arrêté Royal du 16 février 2006 relatif aux plans d'urgence et d'intervention;

Vu la circulaire ministérielle NPU-1 relatif aux plans d'urgence et d'intervention;

Vu le Plan Communal d'Urgence et d'Intervention (PUIC) approuvé par le Gouverneur de l'Arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale le 14 mars 2012;

Vu que le Centre de crise (SPF Intérieur) a développé un outil répondant aux besoins d'une alerte multicanale, soit l'outil BE-ALERT;

Vu que ce système est développé au niveau national pour l'ensemble des acteurs de la sécurité;

Attendu que le Centre de Crise agit en tant que centrale de marchés dans le sens de l'article 2, 4° de la loi relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Attendu que le Centre de Crise s'engage à faire profiter les autorités locales des clauses et des conditions des marchés ainsi que des éventuelles prolongations, conformément à l'article 15 de la loi du 15 juin 2006;

DECIDE :

1. d'adhérer au système d'information et d'alerte BE-ALERT qui permettra, en situation d'urgence, de communiquer des messages d'intérêt public à la population.
2. de subordonner cette adhésion à l'approbation par l'Autorité de tutelle, du crédit inscrit chaque année, à cet effet, au budget communal.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikels 117 en 135 § 2, 5° van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 16 februari 2006 betreffende de nood- en interventieplannen;
Gelet op de Ministeriële omzendbrief NPU-1 betreffende de nood- en interventieplannen;
Gelet op het Algemeen Nood-en Interventieplan goedgekeurd door de Gouverneur van het Administratief Arrondissement Brussel-Hoofdstad op 14 maart 2012;
Gelet op het feit de het Crisiscentrum (FOD Binnenlandse zaken) een tool heeft ontwikkeld die tegemoetkomt aan de behoefte aan een meerkanalen alarmeringsysteem, namelijk het systeem BE-ALERT;
Gelet op het feit dat dit systeem op nationaal niveau ontwikkeld is voor alle veiligheidsactoren;
Overwegende dat het Crisiscentrum optreedt als Opdrachtcentrale in de zin van artikel 2,4° van de wet betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
Overwegende dat het Crisiscentrum zich ertoe verbindt om de lokale overheden te laten genieten van de clausules en voorwaarden van deze opdrachten, alsook van de eventuele verlengingen, in overeenstemming met artikel 15 van de wet van 15 juni 2006;

BESLIST :

1. in te tekenen op het alarmering-en informatiesysteem BE-ALERT die het, in noodsituaties, mogelijk maakt om berichten van algemeen belang naar de bevolking te versturen.
2. deze goedkeuring te onderwerpen aan de goedkeuring, door de toezichthoudende overheid, van het krediet dat elk jaar te dien einde in de gemeentebegroting wordt ingeschreven.

Subventions et partenariats == Subsidies en partnerships

SP 38.- Politique de la Ville 2017-2020 - Convention - Approbation == Stadsbeleid 2017-2020 - Overeenkomst - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL == BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté == Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'ordonnance organique de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 octobre 2016 sur la revitalisation urbaine, visant aux articles 51 à 68 le développement de la "Politique de la Ville 2017-2020" ;

Vu la décision du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 08 décembre 2016 fixant la durée et les montants alloués à chaque commune pour le programme 2017-2020 de la Politique de la Ville par le développement des quartiers" ;

Vu la décision du Conseil communal du 31 mai 2017 approuvant l'ensemble du programme développé pour le montant total de 8.006.353,7€;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 06 juillet 2017 octroyant une subvention de 8.006.353,7€ à la Commune de Schaerbeek pour l'exécution de son programme;

Vu l'importance sociale et économique de ces projets ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 05.09.2017
Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit,

DECIDE :

1. D'approuver la convention 2017-2020 conclue entre la Commune et le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale ;
2. De donner délégation au Collège des Bourgmestres et Echevins pour signer les conventions particulières d'exécution avec les partenaires locaux.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van 6 oktober 2016, gericht op de artikelen 51-68 van de ontwikkeling van het "Stadsbeleid 2017-2020";

Gelet op de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 8 december 2016 tot vaststelling van de duur en de bedragen per gemeente van het meerjarenprogramma 2017-2020 van het "Stadsbeleid via Wijkontwikkeling";

Gelet op de beslissing van het Gemeenteraad van 31 mei 2017, goedkeuring van het totale programma ontwikkeld voor het totale bedrag van 8.006.353,7€;

Gelet het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 06 juli 2017 tot toekenning van een subsidie van 8.006.353,7€ aan de Gemeente Schaarbeek voor het uitvoering van de programma;

Gelet op het sociaal en economisch belang van die projecten;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 05.09.2017;

Overwegende dat dit verslag ingewilligd dient te worden;

BESLUIT :

1. De overeenkomst 2017-2020 tussen de Gemeente en de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.
2. Aan het College van Burgemeester en Schepenen volmacht te geven om de overeenkomsten met de partners te ondertekenen.

SP 39.- Subvention Performance Energétique des bâtiments (PEB) - Convention avec Bruxelles Environnement - Approbation -- EPB Subsidie - Goedkeuring van de overeenkomst met Leefmilieu Brussel - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu le courrier de Bruxelles Environnement du 11 janvier 2017 confirmant la volonté du Gouvernement bruxellois de financer l'engagement d'agents communaux en vue de la mise en œuvre de l'ordonnance de « Performance Energétique des Bâtiments » (PEB) du 7 juin 2007, avec un montant maximum de 85.000 €;

Vu l'engagement du Gouvernement à financer 1 et ½ postes de niveau A pour une durée de 9 mois ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 29 août 2017 ;

DECIDE :

D'approuver la convention subsidies PEB 2017 entre Bruxelles Environnement et la Commune de Schaarbeek.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de briefwisseling van het Leefmilieu Brussel van 11 januari 2017 die de wil van de Brusselse Regering bevestigt om gemeenteamtensoren te financieren met het oog op de toepassing van de ordonnantie "Energieprestaties van Gebouwen" (EPB) van 7 juni 2007, met een maximaal bedrag van 85.000 €;

Gelet op de toezegging van de Regering voor de financiering van 1 en ½ posten op A-niveau voor en periode van 9 maanden;
Op basis van de propositie van de College van Burgmeester en Schepenen van 29 augustus 2017;
BESLUIT :
De overeenkomst van EPB 2017 tussen Leefmilieu Brussel en de Gemeente goed te keuren

**SP 40.- Subvention Performance Energétique des bâtiments (PEB) 2017 -
Convention avec l'IBGE - Approbation -- Subsidie Energieprestaties van
gebouwen (EPB) 2017 - Overeenkomst met het BIM - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu le courrier de Bruxelles Environnement du 11 janvier 2017 confirmant la volonté du Gouvernement bruxellois de financer l'engagement d'agents communaux en vue de la mise en œuvre de l'ordonnance de « Performance Energétique des Bâtiments » (PEB) du 7 juin 2007 ;

Vu l'engagement du Gouvernement à financer 1 et ½ poste de niveau A pour une durée de 9 mois, pour un montant maximum de 85.000 € ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 20 juin 2017 ;

DECIDE :

D'approuver la convention subsidies PEB 2017 entre Bruxelles Environnement et la Commune de Schaerbeek.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de briefwisseling van het Leefmilieu Brussel van 11 januari 2017 die de wil van de Brusselse Regering bevestigt om gemeentebestuurders te financieren met het oog op de toepassing van de ordonnantie "Energieprestaties van Gebouwen" (EPB) van 7 juni 2007;

Gelet op de toezegging van de Regering voor de financiering van 1 en ½ post op A-niveau voor en periode van 9 maanden, voor een maximaal bedrag van 85.0000 € ;

Op basis van de propositie van de College van Burgmeester en Schepenen van 20 juni 2017;

BESLUIT:

De overeenkomst van EPB 2017 tussen Leefmilieu Brussel en de Gemeente goed te keuren.

Eco-conseil -- Milieuraadgeving

SP 41.- Sensibilisation auprès des maraichers par les associations Co-Labs et Surf Rider - Charte - Approbation -- Sensibilisering bij de marktkramers door de verenigingen Co-Labs en Surfrider - Charter - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la Charte de Surf Rider asbl ;

Considérant l'engagement de la commune dans la sensibilisation des commerçants et maraichers schaerbeekois à l'interdiction de l'usage des sacs plastiques à usage unique;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 29 août 2017 ;

DECIDE

D'approuver la charte de Surf Rider spécifiant que la commune est investie dans la lutte contre l'usage des sacs plastique à usage unique

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op het handvest van Surf Rider vzw ;

Overwegend de verplichting van de gemeente in de bewustmaking van de Schaerbeekse winkeliers en markthandelaars van het verbod op het gebruik van de plastieken wegwerp zakken ;

Op voorstel van het College van Burgmeester en Schepenen van 29 augustus 2017 ;

BESLUIT

Het charter van Surf Rider goed te keuren dat specificeert dat de gemeente zich engageert in de strijd tegen het gebruik van plastieken wegwerp zakken

SP 42.- Soutien financier communal aux initiatives citoyennes visant à démarrer un projet local de développement durable - Octroyer un montant de 1750€ pour le projet "Good Bye Plastic Bag » de l'asbl Maison Fondée – Approbation -- Financière steun aan burger initiatieven met het oog op het opstarten van de duurzame lokale ontwikkelingsproject - Toekennen van een bedrag van 1750€ voor het project "Good Bye Plastic Bag" van de vzw Maison Fondée – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certains subsides ;

Vue le règlement relatif aux subventions communales adopté par le Conseil communal le 25 juin 2014 et adapté le 23 mars 2016 ;

Vu le règlement relatif au soutien aux initiatives communales adopté par le Conseil communal du 22 février 2017 ;

Considérant qu'un soutien financier communal aux initiatives citoyennes visant à démarrer un projet local de développement durable aurait pour objectif d'encourager les Schaerbeekois à contribuer de manière active à l'évolution de la société et plus modestement à l'évolution de leur quartier et de leur commune ;

Considérant qu'un montant de 15.000 € est inscrit à l'article 930/332-02/-/23 du budget ordinaire 2017 au titre de " Subsides aux organismes au service des ménages" ;

Qu'il y a lieu de destiner annuellement une partie de ce montant à l'octroi d'un soutien financier communal aux initiatives citoyennes visant à démarrer un projet local de développement durable ;

Considérant que l'asb Maison Fondée a soumis un dossier de candidature pour bénéficier de ce soutien financier communal pour réaliser un projet intitulé « Good By Plastic Bag » ;

Que le Collège des Bourgmestre et Echevins a approuvé en sa séance du 20 juin 2017 l'octroi et la liquidation d'un subside de 1750 € à l'asbl Maison Fondée pour le démarrage de ce projet ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 5 septembre 2017;

DECIDE :

D'octroyer un subsidie de soutien aux initiatives citoyennes de 1750 € à l'asbl Maison Fondée pour le lancement du projet Good Bye Plastic Bag.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en het gebruik van bepaalde subsidies ;

Gelet op de regeling betreffende de gemeentelijke subsidies vastgesteld door de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en aangepast op 23 maart 2016.

Gelet op de regeling betreffende de steun voor de gemeentelijke initiatieven goedgekeurd door de Gemeenteraad van 22 februari 2017;

Overwegende dat een gemeentelijke subsidie voor burgerinitiatieven om een lokaal en duurzaam ontwikkelingsproject te starten tot doel zou hebben, met weinig kosten, om de inwoners te stimuleren om actief tot de evolutie van de maatschappij bij te dragen en iets wat bescheidener tot de evolutie van hun wijk en hun gemeente.

Overwegende dat een bedrag van 15.000€ ingeschreven is op het artikel 930/332-02/-/23 van de gewone begroting van 2017 " Subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen ";

Dat jaarlijks een gedeelte van dit bedrag bestemd zou moeten zijn voor een gemeentelijke subsidie voor burgerinitiatieven om een lokaal en duurzaam ontwikkelingsproject te starten;

Overwegende dat vzw *Maison Fondée* een kandidatuursdossier heeft ingediend om van deze gemeentelijke financiële ondersteuning te kunnen genieten om haar project "Good Bye Plastic Bag" te kunnen realiseren;

Dat het College van Burgemeester en Schepenen in haar zitting van 20 juni 2017 de toekenning en de liquidatie van 1750 € subsidie heeft goedgekeurd ten gunste van de vzw *Maison Fondée* voor het opstarten van dit project;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 september 2017;

BESLUIT :

De toekenning van een subsidie voor een bedrag van 1750€ om het project "Good Bye Plastic Bag" van de vzw *Maison Fondée* te kunnen opstarten.

Développement Urbain et Mobilité == Stedelijke ontwikkeling en mobiliteit

SP 43.- Contrat de quartier durable Pogge - Etablissement d'un périmètre

soumis à droit de préemption - Approbation == Duurzaam wijkcontract

Pogge - Oprichting van een perimeter onderhevig aan het voorkeurecht -

Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL == BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté == Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu les articles 1er et 258 à 274 du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire tels que modifiés par l'Ordonnance du 19 mars 2009 portant modification du titre VII et du titre X du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire relative au droit de préemption;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 11 septembre 2003 relatif au droit de préemption;

Considérant que le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire permet de créer un droit de préemption au profit de divers pouvoirs publics, organismes d'intérêt public et sociétés dépendants de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que le périmètre soumis au droit de préemption peut être établi d'initiative ou à la demande d'un des pouvoirs préemptant visés à l'article 262 du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire (Cobat);
Considérant que conformément aux articles 259, 1°, 2°, 4°, 5° du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire, le droit de préemption est exercé dans l'intérêt général, en vue de :

1. réaliser des équipements d'intérêt collectif et de service public relevant des compétences de la Région de Bruxelles-Capitale ou des communes ou des C.P.A.S.;
2. lutter contre l'existence d'immeubles abandonnés ou insalubres;
3. sauvegarder ou mettre en valeur le patrimoine inscrit sur la liste de sauvegarde ou classé;
4. réaliser des logements de type social ou des logements moyens;
5. permettre la réalisation de l'objet social et des missions des organismes d'intérêt public et des sociétés dépendant de la Région de Bruxelles-Capitale;
6. réhabiliter ou réaffecter les sites d'activité inexploités au sens de l'article 251, 1°;
7. faciliter la mise en œuvre ou l'exécution des programmes de revitalisation urbaine instaurés par l'ordonnance organique du 6 octobre 2016 de la revitalisation urbaine;

Considérant que le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a approuvé en date du 8.12.2016, le dossier de base du contrat de quartier durable « Pogge »;
Considérant que la revitalisation urbaine a pour objectif de restructurer un périmètre urbain, en tout ou en partie, de manière à développer ou promouvoir ses fonctions urbaines, économiques, sociétales et environnementales, le cas échéant en valorisant ses caractéristiques architecturales et culturelles, et dans le cadre du développement durable;

Qu'elle constitue une mission de service d'intérêt public;

Qu'elle a lieu au moyen de programmes et d'opérations de revitalisation dont les contrats de quartier durable ;

Considérant que les objectifs visés par la revitalisation urbaine sont de nature à être rencontrés par l'instauration d'un périmètre de préemption sur le périmètre du contrat de quartier « Pogge » ;

Considérant que l'étude urbanistique et sociologique menée préalablement à l'établissement du programme d'actions et d'opérations sur le quartier Pogge a permis de qualifier le périmètre par :

- un manque de lisibilité de certains fronts bâtis dû à une discontinuité bâtie;
- un déficit qualitatif de logements et la présence de bâtiments à l'abandon, insalubres et dégradés;
- une trop faible qualité de certains intérieurs d'ilots dû à l'encombrement de ceux-ci par des constructions ou en raison de l'exiguïté des ilots;
- la nécessité de relier la structure urbaine, et ce notamment sur le site du Neptunium et de la rue de Jérusalem;

Considérant les enjeux majeurs relevés dans l'étude portant sur la revitalisation urbaine du périmètre « Pogge » qui sont :

- l'amélioration du logement et du cadre de vie, le renforcement de la cohésion sociale et le soutien à l'activité économique;
- le renforcement de l'offre en logements et sa mixité;
- la dédensification et ouverture des intérieurs d'ilots, travail sur les rez-de-chaussée;
- la création d'équipements pour tous les types d'habitants. en particulier une crèche, un espace pour les jeunes, des lieux de rencontres interculturelles, intercommunautaires et intergénérationnelles;

Considérant que le diagnostic du quartier conclut à la nécessité d'une intervention publique en vue de la revitalisation urbaine pour :

- engager et impulser des projets d'envergure pour un développement harmonieux et coordonné des ilots du quartier;
- agir rapidement sur les emplacements stratégiques tels les immeubles d'angles, immeubles bordant les places, ayant un impact en termes d'image de quartier et sur la qualité des espaces publics;
- étendre le domaine public pour maîtriser les développements;

- mobiliser des grandes parcelles ou plusieurs parcelles contiguës pour accroître, harmoniser et coordonner rapidement les potentiels de création ou de rénovation de logements sociaux ou moyens et d'équipements publics;
- enrayer le délabrement des logements à l'abandon;
- intervenir sur les intérieurs d'îlot en vue de leur ouverture pour améliorer la qualité de vie et réduire ainsi la densité du bâti;
- maintenir le patrimoine immobilier existant et de préserver leur caractère patrimonial du quartier;

Considérant que toutes les parcelles qui composent ce périmètre sont sujettes à restructurer le quartier tel que préconisé par le bureau d'études en charge de l'élaboration du programme quadriennal du CQD Pogge;

Considérant également qu'il s'agit d'anticiper les éventuelles modifications de programme, réorientation ou extension de projet;

Considérant que pour atteindre l'objectif du remembrement des parcelles de la rue de Jérusalem, il y a lieu d'étendre le périmètre de préemption sur des parcelles contiguës au périmètre du CQD Pogge, occupées par la mission locale, la piscine de Schaerbeek et le magasin carrefour à l'exclusion de l'immeuble de logements en appartement « Brusilia », dont la nature n'est pas susceptible de participer à ce remembrement parcellaire;

Considérant que l'étude a défini une série d'opérations à réaliser sur des biens publics et privés dans les délais réglementaires des opérations de revitalisation urbaine;

Considérant qu'il y a lieu toutefois de préciser certaines opérations immobilières dudit programme qui vise:

- Des espaces stratégiques comme le site des 4 fermettes, rue de Jérusalem (opération 1.2). qui constitue un projet majeur pour le quartier rendu possible par la mobilisation d'une parcelle de grande taille sous utilisée et l'adjonction de petites parcelles;
- Considérant que la reconversion de ce vaste intérieur d'îlot encombré et à l'abandon contribuera à l'amélioration des conditions de vie de habitants en offrant des espaces d'aération de qualité écologique pour le quartier et un équipement dédié à la petite enfance;
- L'anticipation et le contrôle du développement urbain de l'îlot Neptunium et des espaces commerciaux de la rue de Jérusalem;
- Considérant qu'une opération du CQD Pogge prévoit une étude urbanistique portant sur la réalisation d'un masterplan sur la zone s'étendant sur la zone des magasins Candan jusqu'au Aldi en vue de créer des synergies avec le site du Neptunium et le magasin Carrefour;
- Considérant que le but de ce schéma directeur sera de restructurer l'intérieur d'îlot, de mutualiser et d'étendre l'offre en stationnement et de créer des logements;
- Considérant que la restructuration de cet îlot vise à garantir le confort résidentiel et de circulation et d'organiser les développements potentiels des commerces (des implantations des commerces, la composition spatiale et accès clientèle et approvisionnement des magasins);
- Considérant qu'il s'agit de structurer et harmoniser, en termes de gabarits ce front bâti discontinu dont la qualité fait actuellement défaut pour améliorer la qualité visuelle et de confort dans le quartier;
- Considérant que ces parcelles sont occupées pour l'essentiel par des activités économiques de commerce de détails qui se développent et dont les développements nécessitent une coordination et une rationalisation en termes de parking, zones de déchargement, entrepôts, ...pour garantir l'adéquation des fonctions urbaines;
- Considérant que ce type de remembrement constitue un projet d'envergure devant se réaliser en partenariat avec CityDev;
- La mobilisation de grandes parcelles dans le quartier en vue de créer des opérations mixtes de logement/ équipement d'envergure dont entre autres les opérations inscrites au programme telles que le 421A et 296 Chaussée de Haecht qui est peu usité, nécessite une réhabilitation à l'usage d'équipement;
- La suppression de chancres;
- Considérant que l'étude de 2016 a dénombré et situé de nombreux chancres dans le quartier, qu'il y a lieu d'ajouter les nouvelles situations qui se déclareraient dans le délai de la présente préemption sur d'autres parcelles du quartier;

- Que ces logements inoccupés de longue date privent les nombreux candidats locataires d'un accès à un logement et qu'il s'agit de mettre fin à des situations d'abandon et d'inoccupation pour remettre sur le marché des logements réhabilités; Considérant dès lors que la commune se doit de mettre en œuvre tous les outils et moyens nécessaires à la réalisation des objectifs de ce programme;

Considérant que le recours au droit de préemption permettra:

- de rencontrer les objectifs fonciers des dispositifs "contrats de quartiers durables" et de de mettre en œuvre les outils et moyens nécessaires à la réalisation du programme;
- de garantir la commune des leviers fonciers pour la mutation ou transformation de certains ilots repérés dans l'étude comme devant être intégrés dans un projet global de développement : Ilots Jérusalem, piscine Neptunium;
- d'intervenir sur les enjeux mis en avant dans l'étude CQD Pogge;
- de répondre dans les délais règlementaires de réalisation des CQD;
- de mener des interventions au bénéfice du quartier pour améliorer la qualité des logements disponibles, d'équipement ou encore fédérer le développement économique;
- d'accélérer le processus de rénovation et de restructuration du quartier;

Considérant que la commune de Schaerbeek est le pouvoir préemptant le mieux à même de mettre en œuvre son propre contrat de quartier durable;

Considérant que la Région de Bruxelles-Capitale agissant pour elle-même ou pour un organisme d'intérêt public régional qui en dépend est le pouvoir préemptant le mieux à même de réaliser des équipements d'intérêt collectif et de service public relevant des compétences de la Région de Bruxelles-Capitale, de lutter contre l'existence d'immeubles abandonnés et insalubres, de sauvegarder ou mettre en valeur le patrimoine inscrit sur la liste de sauvegarde ou classé, de réaliser des logements de type social ou des logements moyens;

Qu'il en de de même pour la Citydev et pour la SLRB, en ce qui concerne les espaces commerciaux et les logements; Considérant qu'une durée de 7 années correspondant à la durée maximale de la préemption permettant de réaliser des projets d'envergure basés sur les constats et potentiels du contrat de quartier durable « Pogge » en vue de la revitalisation du quartier;

Sur proposition du collège des Bourgmestre et Echevins du 5 septembre 2017

DECIDE

1. d'approuver l'établissement d'un périmètre soumis à droit de préemption sur le périmètre du CQD Pogge étendu à l'ilot Jérusalem pour une durée de 7 ans.
2. de transmettre la délibération à la Région en vue de la fixation du dit périmètre de préemption.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de artikelen 1 en 258 tot 274 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 19 maart 2009 tot wijziging van titel VII en titel X van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening betreffende het voorkeurecht;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 11 september 2003 houdende het voorkeurecht;

Overwegende dat het krachtens het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening mogelijk is een voorkeurecht tot stand te brengen ten gunste van verschillende overheden, instellingen van openbaar nut en vennootschappen die afhangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de aan het voorkeurecht onderhevige perimeteer op eigen initiatief kan worden bepaald of op aanvraag van een van de voorkeurechthebbende overheden bedoeld in artikel 262 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO);

Overwegende dat overeenkomstig artikel 259, 1°, 2°, 4°, 5° van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening het voorkeurrecht uitgeoefend wordt in het algemeen belang met het oog op :

1. de realisatie van voorzieningen van collectief belang en van openbaar nut die onder de bevoegdheden van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest , de gemeenten of O.C.M.W.'s vallen;
2. het bestaan van verlaten of onbewoonbare gebouwen bestrijden;
3. het behoud of de opwaardering van het op de bewaarlijst ingeschreven of beschermde erfgoed;
4. de realisatie van woningen van het sociale type of middelgrote woningen;
5. de realisatie toelaten van het maatschappelijk doel en van de opdrachten van de instellingen van openbaar nut en van de vennootschappen die afhangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
6. de niet-uitgebate bedrijfsruimten vernieuwen of een nieuwe bestemming geven in de zin van artikel 251, 1°;
7. de uitwerking of de uitvoering van door de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering ingevoerde programma's van stedelijke herwaardering bevorderen;

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering op 8.12.2016 het basisdossier van het duurzame wijkcontract « Pogge » heeft goedgekeurd;

Overwegende dat de stedelijke herwaardering als doel heeft om een stedelijke perimeter volledig of ten dele te herstructureren om de economische, maatschappelijke en milieugebonden stadsfuncties te ontwikkelen of te bevorderen, desgevallend door de opwaardering van de architecturale en culturele kenmerken, met het oog op een duurzame ontwikkeling;

Dat de Stedelijke herwaardering aldus een opdracht is van openbare dienstverlening; Dat zij wordt uitgevoerd door middel van programma's of operaties van stedelijke herwaardering, waaronder de duurzame wijkcontracten;

Overwegende dat de beoogde doelen voor de stedelijke herwaardering, gezien hun aard kunnen worden verwezenlijkt door de invoering van een perimeter van voorkoop op basis van de perimeter van het wijkcontract "Pogge";

Overwegende dat dankzij de stedenbouwkundige en sociologische studie die werd gevoerd vooraleer het programma met de in de wijk Pogge te ondernemen acties en operaties werd opgemaakt, de perimeter werd bepaald door :

- Een gebrek aan leesbaarheid van bepaalde bouwfronten als gevolg van een discontinuïteit in de gebouwen;
- Een kwalitatief tekort aan woningen en de aanwezigheid van leegstaande, onbewoonbare en vervallen gebouwen;
- Een te slechte kwaliteit van bepaalde huizenblokken omdat ze te vol staan met allerhande constructies of omdat ze zo smal zijn;
- De noodzaak om de stedelijke structuur onderling te verbinden en dit voornamelijk ter hoogte van de site van het Neptunium en van de Jeruzalemstraat;

Overwegende de belangrijkste uitdagingen die uit de studie voor de stedelijke opwaardering van de perimeter 'Pogge' naar voor zijn gekomen, namelijk :

- de verbetering van de huisvesting en van het levenskader, de versterking van de sociale samenhang en de ondersteuning van de economische activiteit;
- het versterken van het aanbod aan woningen en de diversiteit ervan;
- dedensifiëren en openen van de huizenblokken, aanpak van benedenverdiepingen.
- Uitrustingen afwisselen en ontwikkelen voor alle types van bewoners, Een crèche en een plaats voor de jongeren, plaats voor interculturele, intracommunautaire en intergenerationele ontmoetingen;

Overwegende dat uit de diagnose van de wijk de noodzaak blijkt tot een openbare interventie met het oog op de stedelijke herwaardering om :

- Grote projecten op te starten en aan te moedigen in het kader van een harmonieuze en gecoördineerde ontwikkeling van de huizenblokken van de wijk;
- Snel te handelen op de strategische plaatsen, zoals hoekgebouwen en gebouwen langs de pleinen die een impact kunnen hebben op het imago van de wijk en op de kwaliteit van de openbare ruimtes;

- Het openbare domein uit te breiden om de ontwikkelingen onder controle te houden;
- Grote percelen of meerdere aan elkaar grenzende percelen te mobiliseren om het potentieel voor de creatie of renovatie van sociale of gemiddelde woningen en openbare infrastructures snel te vergroten, te harmoniseren en te coördineren;
- De verloederding van leegstaande woningen tegen te gaan;
- Te interveniëren binnen de huizenblokken om ze open te trekken om de levenskwaliteit te verbeteren en de dichtheid van de gebouwen te verminderen;
- Het bestaande vastgoed erfgoed te behouden en het erfgoedkarakter van de wijk te beschermen;

Overwegende dat alle percelen die deze perimeter vormen de wijk mee moeten reconstrueren zoals vooropgesteld door het studie bureau dat belast was met de uitwerking van het vierjarenprogramma van het DWC Pogge;

Eveneens overwegende dat het erom gaat te anticiperen op de eventuele aanpassingen van het programma, op de heroriëntatie of de uitbreiding van het project;

Overwegende dat, om de doelstelling voor de herverkaveling van de percelen van de Jeruzalemstraat te halen, de voorkeperimeter uitgebreid moet worden tot de aangrenzende percelen van de perimeter van het DWC Pogge, nu gebruikt door het Plaatselijk Tewerkstellingskantoor, het zwembad van Schaarbeek en de supermarkt Carrefour. Het appartementsgebouw "Brusilia" is een uitzondering, want door de aard ervan is het niet geschikt om bij te dragen tot de herverkaveling van de percelen; Overwegende dat de studie een reeks operaties heeft gedefinieerd, uit te voeren op het openbare en het privé domein, binnen de reglementaire termijnen voor stadsherwaarderingsoperaties;

Overwegende dat er echter bepaalde vastgoedoperaties van het programma in kwestie gespecificeerd moeten worden, dat gericht is op:

- Strategische ruimten zoals de site van de 4 fermettes, Jeruzalemstraat (operatie 1.2). Dit is een groot project voor de wijk en het werd mogelijk gemaakt door de mobilisatie van een groot perceel dat nauwelijks gebruikt werd en door de toevoeging van kleinere percelen;
- Overwegende dat de reconversie van dit uitgestrekte, dichtbebouwde en verwaarloosde huizenblok zal bijdragen tot de verbetering van de leefomstandigheden van de bewoners door ruimten in openlucht te creëren die van ecologisch belang zijn voor de wijk en door de aanleg van infrastructures voor kleine kinderen;
- Het anticiperen op en het controleren van de stedelijke ontwikkeling van het huizenblok Neptunium en van de commerciële ruimten in de Jeruzalemstraat.
- Overwegende dat een operatie van het DWC Pogge een stedenbouwkundige studie voorziet die betrekking heeft op een masterplan voor de zone die zich uitstrekt tot de zone van de winkels Candan tot aan de Aldi met het oog op de creatie van synergiën met de site van het Neptunium en de supermarkt Carrefour;
- Overwegende dat het doel van dit richtschema erin bestaat het huizenblok te herstructureren, het parkeeraanbod uit te breiden en woningen te creëren;
- Overwegende dat de herstructurering van dit huizenblok gericht is op het garanderen van het woon- en verkeerscomfort en op het organiseren van potentiële ontwikkelingen van de handelszaken (vestigingen van winkels, de ruimtelijke samenstelling, de bereikbaarheid voor de klanten en de bevoorrading van de winkels);
- Overwegende dat het de bedoeling is om het bouwfront - dat momenteel van slechte kwaliteit is - te structureren en te harmoniseren om de visuele kwaliteit en het comfort in de wijk te verbeteren;
- Overwegende dat deze percelen voornamelijk gebruikt worden voor zich ontwikkelende economische detailhandelspraktijken waarvan de ontwikkelingen een coördinatie en rationalisering vereisen op het vlak van parkeergelegenheid, loszones, opslagplaatsen, ... om te garanderen dat ze aansluiten bij de stedelijke functies;

- Overwegende dat dit type herverkaveling een groots project is dat verwezenlijkt moet worden in samenwerking met CityDev;
- De mobilisatie van grote percelen in de wijk met het oog op de creatie van grote gemengde woon- en infrastructuuroperaties waaronder onder andere de operaties van het programma zelf, zoals de weinig gebruikte Haachtsesteenweg 421A en 296, vereist een herwaardering van het infrastructuurgebruik;
- De verdwijning van braakliggende terreinen:
- Overwegende dat de studie van 2016 heel wat braakliggende terreinen in de wijk telde en in kaart bracht, dat het noodzakelijk is om de nieuwe plaatsen toe te voegen die binnen de termijn van dit voorkeursrecht gevonden zouden worden op andere percelen van de wijk;
- Dat deze langdurig leegstaande gebouwen heel wat kandidaat-huurders de kans op een woning ontnemen en dat het tijd is om een einde te maken aan verlaten en onbewoonde gebouwen en om gerenoveerde woningen op de markt te brengen;

Overwegende derhalve dat de gemeente alle middelen en instrumenten behoort in te zetten die nodig zijn voor de realisatie van de doelstellingen van dit programma;

Overwegende dat de inroeping van het voorkeursrecht het mogelijk zal maken:

- om de doelstellingen van de "duurzame wijkcontracten" te halen en om de nodige tools en middelen voor de uitvoering van het programma ter beschikking te kunnen stellen;
- om de gemeente grondhefboven te garanderen voor de mutatie of transformatie van bepaalde huizenblokken waarvan uit de studie bleek dat ze geïntegreerd zouden moeten worden in een globaal ontwikkelingsproject: de blokken Jeruzalem, zwembad Neptunium;
- om te interveniëren m.b.t. de belangen die naar voor kwamen in de studie voor het DWC Pogge;
- om te reageren binnen de reglementaire termijnen voor de uitvoering van het DWC;
- om over te gaan tot interventies ten voordele van de wijk, om de kwaliteit van de beschikbare woningen en infrastructuren te verbeteren en om de economische ontwikkeling te bundelen;
- om het renovatie- en restauratieproces van de wijk te versnellen;

Overwegende dat de gemeente Schaarbeek de voorkeursrechtgebende overheid is die het best in staat is haar eigen duurzame wijkcontract uit te voeren;

Overwegende dat het Brussels Hoofdstedelijk Gewest dat voor eigen rekening optreedt of voor een gewestelijke instelling van openbaar nut die van het gewest afhangt de voorkeursrechtgebende overheid is die het best in staat is om voorzieningen van collectief belang en van openbaar nut te realiseren die onder de bevoegdheden vallen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, om de strijd aan te gaan van leegstaande en onbewoonbare gebouwen, om te zorgen voor het behoud of de opwaardering van het op de bewaarijst ingeschreven of beschermde erfgoed, om sociale of middelgrote woningen te realiseren;

Overwegende dat hetzelfde geldt voor de CityDev en voor de BGHM wat betreft de economische ruimten en woningen;

Overwegende dat een duur van 7 jaar, overeenstemmend met de maximale duur van het voorkeursrecht waarbinnen grootse projecten verwezenlijkt kunnen worden op basis van de vaststellingen en mogelijkheden van het duurzame wijkcontract "Pogge" met het oog op de heropleving van de wijk;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 september 2017
BESLUIT

1. de aanvraag van de oprichting van een perimeter onderhevig aan voorkeursrecht voor de wijk Pogge uit te breiden tot het neptuniumhuizenblok voor een periode van zeven jaar, goed te keuren.
2. de beraadslaging over te brengen aan de regio om het vaststelling van de genoemde voorkeursrechtperimeter.

SP 44.- Etablissement d'un périmètre soumis à droit de préemption ilots Masui - Parc de la Senne - Approbation -- Oprichting van een perimeter onderhevig aan voor de huizenblokken Masui - Zennepark - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu les articles 1er et 258 à 274 du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire tels que modifiés par l'Ordonnance du 19 mars 2009 portant modification du titre VII et du titre X du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire relative au droit de préemption;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 11 septembre 2003 relatif au droit de préemption;

Considérant que le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire permet de créer un droit de préemption au profit de divers pouvoirs publics, organismes d'intérêt public et sociétés dépendants de la Région de Bruxelles-Capitale;

Considérant que le périmètre soumis au droit de préemption peut être établi d'initiative ou à la demande d'un des pouvoirs préemptant visés à l'article 262 du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire (Cobat);

Considérant que conformément aux articles 259, 1°, 2°, 4°, 5° du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire, le droit de préemption est exercé dans l'intérêt général, en vue de :

1. réaliser des équipements d'intérêt collectif et de service public relevant des compétences de la Région de Bruxelles-Capitale ou des communes ou des C.P.A.S.;
2. lutter contre l'existence d'immeubles abandonnés ou insalubres;
3. sauvegarder ou mettre en valeur le patrimoine inscrit sur la liste de sauvegarde ou classé;
4. réaliser des logements de type social ou des logements moyens;
5. permettre la réalisation de l'objet social et des missions des organismes d'intérêt public et des sociétés dépendant de la Région de Bruxelles-Capitale;
6. réhabiliter ou réaffecter les sites d'activité inexploités au sens de l'article 251, 1°.

Considérant que le périmètre est inscrit dans la Zone de revitalisation urbaine (ZRU), qu'elle est comprise entre deux nouveaux Contrats de Rénovation urbaine (RU);

Considérant la zone en pôle de développement prioritaire;

Considérant l'étude urbanistique et sociologique menée lors de l'élaboration du contrat de quartier Durable Reine progrès (CQD RP 2012-2016) en vue de l'élaboration d'un programme d'opérations et d'actions de revitalisation urbaine;

Considérant que le périmètre se caractérise par:

- une zone de forte mixité, où l'activité productive et tertiaire sont en déclin;
- une lente reconversion des espaces industriels pour créer du logement et les services les accompagne : zones récréatives, crèches, espaces verts;
- Par un mouvement peu dynamique par rapport à d'autres quartiers;
- La présence de parcelles de grande taille;
- la présence du futur parc du lit de la Senne qui traverse le quartier en fond de parcelles; créant une nouvelle centralité dans le quartier, mais aussi de nouveaux trajets et promenades,
- la présence d'un futur centre de formation à l'emploi créant des perspectives de remembrement et de développement de logements, d'activités économiques appropriées au caractère urbain et d'équipements publics;
- une carence d'exploitation des potentialités de bâti du terrain constitué de hangars et d'entrepôts sous utilisés ou à l'abandon et un déficit d'investissement résidentiel sur ces grandes parcelles industrielles confirmés par l'étude du CQD Reine Progrès.

Considérant que l'établissement d'un périmètre de préemption permettrait de transformer cette zone majoritairement industrielle en déclin en un quartier durable à travers des opérations immobilières mixtes cohérentes; de créer des équipements utiles à ces logements et de développer des activités économiques appropriées au caractère urbain;

Considérant que trois ilots dit Masui présentent un bâti industriel ancien constitué de hangars, entrepôts ou ateliers susceptibles de cette reconversion;

Considérant la valorisation du parcours de la Senne en cours d'aménagement ou déjà aménagée en parc public et promenade verte reliant trois tronçons : la place Gaucheret, la rue de la Reine et la place Masui

Considérant que la connexion entre ce nouveau parc de la Senne et les parcelles qui lui sont contiguës est un moyen de revitalisation urbaine inscrite au programme du CQD RP;

Considérant que ces 3 ilots à préempter sont contigus à ce nouveau parc du lit de la Senne;

Considérant qu'il est dès lors opportun de profiter de cette dynamique pour inscrire d'autres équipements et du logement autour d'un espace vert qui va être relié au centre par une coulée continue de verdure.

Considérant que le placement de ces trois ilots sous périmètre de préemption permettrait d'atténuer la coupure urbaine de manière à connecter les quartiers voisins et de renforcer le maillage vert en lien avec le parc récréatif, paysager et traversant en cours de construction par Bruxelles-Environnement;

Considérant que le placement de ce périmètre en zone de préemption permettrait de créer du logement dans la zone et de recomposer la zone urbaine telle que préconisée par ce dernier; à savoir:

- Renforcer l'aspect durable du quartier;
- Désengorger et verduriser un intérieur d'îlot;
- traiter la pollution des sols;
- Animer le futur parc lit de la Senne;
- Créer une activité économique en lien avec le quartier et créateur d'activités.

Considérant la proximité d'une grande parcelle appartenant à la commune de Schaerbeek entre la rue Masui et le parc de la senne créant des perspectives de remembrement et d'extension et d'animations du parc existant;

Considérant que d'autres acquisitions permettraient d'envisager des remembrements dans la perspective d'y développer des projets mixtes de logement, équipement et activité économique;

Qu'ils rencontreraient la mission de la citydev en matière de rénovation urbaine consistant à produire des logements et des immeubles dans des sites où un déficit d'investissement résidentiel est avéré et qui se caractérisent soit par une dégradation importante du patrimoine bâti, soit par la présence de hangars désaffectés nécessitant des remembrements ou des travaux de viabilisation;

Que le droit de préemption sur les parcelles du périmètre projeté accélérerait de cette manière le processus de construction et de rénovation dans le quartier en faveur du logement moyen et permettrait de le densifier;

Considérant que Citydev est le pouvoir préemptant le mieux à même d'acquérir des bâtiments en vue de mener cette restructuration à travers des opérations immobilières mixtes cohérentes, mêlant équipements, logements et activités économiques appropriées au caractère local et urbain;

Considérant qu'à titre subsidiaire, la SLRB et le Fonds du Logement des familles de la Région de Bruxelles-Capitale pourraient mener les mêmes opérations eu égard à leur objet social;

Considérant qu'à titre plus subsidiaire encore, il entre dans les missions de la commune de Schaerbeek et de la Région de Bruxelles-Capitale de réaliser ces objectifs;

Considérant que le délai maximal de 7 ans prévu par l'article 261 du Cobat s'impose dans un projet d'expansion de cette envergure;

Sur proposition du collège des Bourgmestre et Echevins du 5 septembre 2017

DECIDE

1. d'approuver l'établissement d'un périmètre soumis à droit de préemption pour les ilots Masui pour une durée de 7 ans.
2. de transmettre la délibération à la Région en vue de la fixation du dit périmètre de préemption.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de artikelen 1 en 258 tot 274 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 19 maart 2009 tot wijziging van titel VII en titel X van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening betreffende het voorkeurecht;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 11 september 2003 houdende het voorkeurecht;

Overwegende dat het krachtens het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening mogelijk is een voorkeurecht tot stand te brengen ten gunste van verschillende overheden, instellingen van openbaar nut en vennootschappen die afhangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de aan het voorkeurecht onderhevige perimeter bepaald kan worden uit eigen beweging of op aanvraag van een van de voorkeurechthebbende overheden bedoeld in artikel 262 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO);

Overwegende dat overeenkomstig artikel 259, 1°, 2°, 4°, 5° van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening het voorkeurecht uitgeoefend wordt in het algemeen belang met het oog op :

1. de realisatie van voorzieningen van collectief belang en van openbaar nut die onder de bevoegdheden van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de gemeenten of O.C.M.W.'s vallen;
2. het bestaan van verlaten of onbewoonbare gebouwen bestrijden;
3. het behoud of de opwaardering van het op de bewaarlijst ingeschreven of beschermde erfgoed;
4. de realisatie van woningen van het sociale type of middelgrote woningen;
5. de realisatie toelaten van het maatschappelijk doel en van de opdrachten van de instellingen van openbaar nut en van de vennootschappen die afhangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
6. de niet-uitgebate bedrijfsruimten vernieuwen of een nieuwe bestemming geven in de zin van artikel 251, 1°;

Overwegende dat de perimeter aansluit bij de Zone voor Stedelijke Herwaardering (ZSH), dat deze zich bevindt tussen twee nieuwe Stadsvernieuwingscontracten (SVC);

Rekening houdend met de zone binnen de prioritaire ontwikkelingspool;

Rekening houdend met de stedenbouwkundige en sociologische studie die gevoerd werd op het moment van de opstelling van het Duurzame Wijkcontract Koningin-Vooruitgang (DWC KV 2012-2016) met het oog op de uitwerking van een programma operaties en acties voor stedelijke herwaardering;

Overwegende dat de perimeter gekenmerkt wordt door:

- een zeer gemengd gebied, waar de activiteiten van de productieve en tertiaire sector in verval zijn geraakt;
- een langzame reconversie van de bedrijfsruimte tot huisvesting en bijkomende diensten : recreatiegebieden, kinderdagverblijven, groene ruimten;
- een relatief zwakke dynamiek in vergelijking met andere wijken;
- de aanwezigheid van grote percelen;
- de aanwezigheid van het toekomstige park van de bedding van de Zenne (Zennepark) die de wijk doorkruist achteraan de percelen; hierdoor wordt het centrum van de wijk verlegd, maar worden ook nieuwe trajecten en promenades gecreëerd;
- de aanwezigheid van een toekomstig opleidingscentrum waardoor perspectieven worden gecreëerd voor hervestiging en ontwikkeling van de huisvesting en aan het stedelijk karakter aangepaste economische activiteiten en openbare uitrustingen;
- een ontoereikende benutting van het bebouwingspotentieel van het terrein, bestaande uit onderbenutte of verlaten hangars en opslagplaatsen en een gebrek aan residentiële investeringen op deze grote industriële percelen, hetgeen werd bevestigd in de studie van het DWC Koningin Vooruitgang;

Overwegende dat de vaststelling van een perimeter van voorkoop het mogelijk zou maken deze overwegend industriële, in verval zijnde zone te transformeren tot een duurzame wijk via een aantal coherente gemengde vastgoedoperaties, het creëren van nuttige voorzieningen voor deze woningen en het ontwikkelen van economische activiteiten, aangepast aan het stedelijke karakter;

Overwegende dat drie huizenblokken, die Masui genoemd worden, bestaan uit een oud industrieel gebouw met hangars, opslagplaatsen en ateliers die in aanmerking zouden komen voor deze reconversie;

Overwegende dat het verloop van de Zenne wordt gevaloriseerd als - reeds gedeeltelijk ingericht - openbaar park en groene wandeling, dat 3 wijkgedeelten met elkaar verbindt : het Gaucheretplein, de Koninginnelaan en het Masuiplein;

Overwegende dat de verbinding tussen dit nieuwe Zennepark en de eraan grenzende percelen een middel is tot stedelijke opwaardering ingeschreven in het programma van het DWC KV;

Overwegende dat deze 3 in voorkoop te plaatsen woonkernen aan dit nieuwe Zennepark grenzen;

Overwegende dat het opportuun zou zijn om te profiteren van deze dynamiek om andere infrastructuren te voorzien, evenals woningen rond een groene ruimte die met het centrum zal worden verbonden via een doorlopende groene strook;

Overwegende dat de plaatsing van deze drie huizenblokken binnen de voorkoopperimeter de stedelijke breuk zou kunnen verzachten door de naburige wijken met elkaar te verbinden en het groene netwerk zou kunnen versterken door een verbinding met het recreatieve en landschappelijke park dat aangelegd wordt door Leefmilieu Brussel;

Overwegende dat de plaatsing van deze perimeter binnen de voorkoopzone de creatie van woongelegenheden binnen de zone en de reconstructie van de stedelijke zone mogelijk zou maken zoals vooropgesteld door de perimeter; namelijk:

- Het duurzame aspect van de wijk versterken;
- Een zone binnen het huizenblok ontlasten en van groen voorzien;
- De bodemvervuiling aanpakken;
- Het toekomstige park op de bedding van de Zenne animeren;
- Een economische activiteit creëren die aansluit bij de wijk;

Rekening houdend met de nabijheid van een groot perceel tussen de Masuistraat en het Zennepark dat eigendom is van de gemeente Schaarbeek en dat mogelijkheden creëert voor de herverkaveling en de uitbreiding van de animaties van het bestaande park;

Overwegende dat andere aankopen herverkavelingen mogelijk zouden kunnen maken met het oog op de ontwikkeling van gemengde woonprojecten, infrastructuren en economische activiteiten;

Overwegende dat dit meteen ook zou aansluiten bij de stadsvernieuwingsopdracht van de Citydev, die erin bestaat woningen en gebouwen op te richten in gebieden waar een tekort aan woningbouw vastgesteld wordt en die gekenmerkt zijn, hetzij door een sterk verval van het gebouwenpatrimonium, hetzij door de aanwezigheid van niet langer gebruikte hangars die moeten worden herverkaveld of bouwrijp moeten worden gemaakt;

Dat het voorkooprecht van de percelen van de vooropgestelde perimeter het bouwen en renovatieproces in de wijk zou versnellen ten gunste van middelgrote woningen en een verdichting van de huisvesting zou bewerkstelligen;

Overwegende dat Citydev als voorkooprechtgebende overheid het best in staat is om gebouwen aan te kopen met het oog op het doorvoeren van deze herstructurering via coherente, gemengde vastgoedoperaties, waarbij een goede mix van uitrustingen, voorzieningen, huisvesting en economische activiteiten aangepast aan het lokale en stedelijke karakter wordt vooropgesteld;

Overwegende dat in bijkomende orde de BGHM en het Woningfonds van de gezinnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gezien hun maatschappelijk doel, dezelfde operaties zouden kunnen voeren;

Overwegende dat in een nog meer ondergeschikte orde, het tot de opdrachten van de gemeente Schaarbeek en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest behoort om die doelstellingen te bereiken;

Overwegende dat de maximumtermijn van 7 jaar vastgelegd in artikel 261 van het BWRO in een expansieproject van die omvang een vereiste is;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 september 2017

BESLUIT

1. de goedkeuring van de vaststelling van een aan voorkooprecht onderhevige perimeter voor de huizenblokken Masui voor een periode van 7 jaar.
2. de beraadslaging over te brengen aan de regio om het vaststelling van de genoemde voorkooprechtperimeter.

SP 45.- Partenariat Commune - Asis - Renovas pour assistance et conseil technique de l'asbl Renovas à l'asbl Asis - Convention tripartite – Approbation -- Medewerking Gemeente - Asis - Renovas voor technische assistentie en advies van Renovas aan Asis - Driedledige overeenkomst – Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi communale;

Vu sa délibération du 25 juin 2014 approuvant le règlement relatif aux subventions communales;

Considérant que les subsides supérieurs à 3.000 € et nominatifs au budget doivent être précédés d'une convention de partenariat avec le bénéficiaire;

Vu sa délibération du 23/06/2015 approuvant la convention 2015-2019 avec Asis;

Vu sa délibération du 29/06/2016 approuvant la convention cadre avec Renovas;

Considérant que Commune, Renovas et Asis s'entendent dans le cadre du présent projet de convention pour diminuer la dotation à Asis de 27.500 € et augmenter proportionnellement celle à Renovas pour les missions d'assistance et de conseil technique;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 22 août 2017.

Considérant qu'il y a lieu de faire droit à ses conclusions

DECIDE

d'approuver le projet de convention, joint au dossier, visant à fixer les conditions de partenariat Commune- Asis -Renovas et les conditions d'octroi de subsides annuels à l'asbl RenovaS en diminuant la dotation à ASIS

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het raadsbesluit van 25 juni 2014 houdende goedkeuring van het reglement betreffende de gemeentelijke toelagen;

Overwegende dat toelagen van meer dan 3.000 €, ingeschreven op naam op de begroting, voorafgegaan moeten worden van een overeenkomst van samenwerking met de begunstigde;

Gelet op het raadsbesluit van 23/06/2015 houdende goedkeuring van de overeenkomst 2015-2019 met Asis;

Gelet op het raadsbesluit van 29/06/2016 houdende goedkeuring van de raamovereenkomst met Renovas;

Overwegende dat de Gemeente, Renovas en Asis akkoord zijn – in het kader van het huidige ontwerp van overeenkomst - om de toelage aan Asis ten bedrage van 27.500 € te verlagen en deze voor Renovas proportioneel hiermee te verhogen, ten behoeve van opdrachten van technische assistentie en advies;

Gelet op het Collegebesluit van 22 augustus 2017;

Overwegende dat het past gevolg te geven aan dit besluit;

BESLUIT

Het bij het dossier gevoegde ontwerp van overeenkomst goed te keuren, met als doel de samenwerkingsvoorwaarden tussen de Gemeente, Renovas en Asis en de jaarlijkse toekenningsvoorwaarden van subsidies aan de vzw RenovaS mits vermindering van deze aan Asis vast te stellen.

**SP 46.- Subsidies à l'asbl RenovaS - Avenant à la Convention de partenariat -
Approbation -- Toelagen aan vzw RenovaS - Aanhangsel
Medewerkingsovereenkomst - Goedkeuring**

**Monsieur Platteau intervient
Monsieur le Bourgmestre répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met
eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117 et 123 de la Nouvelle Loi Communale;
Vu la Loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de
certains subsides;
Vu les délibérations du Conseil communal du 25 juin 2014 et du 23 mars 2016
adoptant le règlement relatif à l'octroi, l'emploi et le contrôle de subventions
communales;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins du 5 septembre 2017;
DECIDE
d'approuver le projet d'avenant à la convention, joint au dossier, visant à fixer les
conditions de partenariat pour l'organisation de l'événement des 20 ans de rénovation
à Schaerbeek à l'asbl RenovaS

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117 en 123 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning van
het gebruik van sommige toelagen;
Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 25 juni 2014 en 23 maart
2016 goedkeurend het reglement betreffende de uitreiking, het gebruik en de controle
van gemeentelijke toelagen,
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 5
september 2017;
BESLUIT
Het bij het dossier gevoegde ontwerp van een aanhangsel overeenkomst goed te
keuren, met als doel de medewerkingen voor de organisatie van de 20 jaren van
vernieuwing aan schaarbeek met de vzw RenovaS vast te stellen.

SERVICES GÉNÉRAUX -- ALGEMENE ZAKEN

Affaires juridiques -- Juridische Zaken

**SP 47.- Aff. c/ Le Service Public Régional de Bruxelles-Mobilité - Recours en
annulation devant le Conseil d'Etat à l'encontre de l'avis du Collège
d'Urbanisme du 30 mars 2017 qui tient lieu de décision en application de
l'article 173 du COBAT -- Zaak tegen de Gewestelijke Overheidsdienst
Brussel Mobiliteit - Verzoek tot nietigverklaring bij de Raad van State tegen
het advies van het Stedenbouwkundige College dd. 30 maart 2017 die geldt
als beslissing met toepassing van artikel 173 van het BWRO.**

**Madame Vriamont intervient
Monsieur le Bourgmestre répond
Madame Vriamont intervient
Monsieur le Bourgmestre répond**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 123-8° et 270 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 18 juillet 2017 qui a pour but d'approuver l'introduction d'un recours au Conseil d'Etat à l'encontre de l'avis du 30 mars 2017 du Collège d'Urbanisme qui tient lieu de décision, en application de l'article 173 du COBAT ;

Considérant que dans son avis du 30 mars, le Collège d'Urbanisme retient que « ...les arguments développés par la Commune dans son recours sont liés à l'utilisation de l'infrastructure projetée plutôt qu'à l'aménagement urbanistique... ; que la bonne gestion de l'espace public relève des autorités de police compétentes » et accorde le permis d'urbanisme sollicité par Bruxelles-Mobilité visant à l'aménagement du Boulevard du Roi Albert II ;

Considérant que la Commune est opposée à la création d'espaces de stationnement pour bus le long du boulevard et à toute gare de bus dans l'espace public autour du CCN ;

Considérant que Bruxelles-Mobilité a déposé des plans modificatifs au permis d'urbanisme initial ;

Considérant, toutefois, que l'article 102/1 du COBAT prévoit que « l'introduction d'une demande de modification n'emporte pas renonciation au bénéfice du permis d'urbanisme dont la modification est demandée » ;

Considérant que sur le fond, les arguments développés par la Commune portaient sur les effets sur l'environnement des projets d'aménagement du Boulevard du Roi Albert II ; Considérant que le Collège d'urbanisme n'a pas tenu compte de l'argumentation de la Commune et n'a pas motivé le permis d'urbanisme ; Considérant qu'il a, ainsi, méconnu les articles 2, 3 et 171 du COBAT ainsi que l'article 3 de la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Considérant qu'en utilisant des formules stéréotypées comme « la bonne gestion de l'espace public relève des autorités de police compétentes », le Collège d'Urbanisme n'a pas motivé le permis d'urbanisme et a méconnu les articles 2, 3 et 191 du COBAT ainsi que l'article 3 de la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Considérant que Bruxelles-Mobilité n'a pas déposé, conformément à l'avis du Fonctionnaire délégué, de note « concertée avec les communes concernées par le projet » ; Considérant que le Collège d'Urbanisme n'a pas tenu compte des conditions fixées par le Fonctionnaire Délégué ;

Considérant que, vu ce qui précède, la Commune a intérêt à demander l'annulation de la décision du 30 mars 2017 du Collège d'Urbanisme qui concerne l'aménagement de son territoire ;

DECIDE :

D'autoriser le Collège à introduire un recours en annulation au Conseil d'Etat contre l'avis (la décision) du 30 mars 2017 du Collège d'Urbanisme.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 123-8° en 270 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet de beslissing van de College van Burgemeester en Schepenen dd. 18 juli 2017 met als doel de inleiding van een verzoek bij de Raad van State goed te keuren tegen het advies dd. 30 maart 2017 van het Stedenbouwkundig College die geldt als beslissing met toepassing van artikel 173 van het BWRO;

Overwegende dat in zijn advies dd. 30 maart 2017, weerhoudt het Stedenbouwkundig College dat « ... de argumenten ontwikkeld door de Gemeente in haar verzoek gebonden zijn aan het gebruik van de geplande infrastructuur in plaats van aan de

ruimtelijke ordening... ; dat het goed beheer van de openbare ruimte valt onder de verantwoordelijkheid van de bevoegde politie overheden »; en de stedenbouwkundige vergunning aangevraagd door Brussel Mobiliteit gericht op de aanleg van de Koning Albert II-laan verleend;

Overwegende dat de Gemeente zich verzet tegen de oprichting van parkeerplaatsen voor bussen langs de boulevard en tegen elk busstation op de openbare ruimte rond de CCN;

Overwegende dat Brussel Mobiliteit wijzigingsplannen op het eerste stedenbouwkundige vergunning heeft neergelegd;

Overwegende dat, niettemin, artikel 102/1 van het BWRO voorziet dat *“de indiening van een aanvraag tot wijziging houdt op generlei wijze in dat afgezien wordt van het genot van de stedenbouwkundige vergunning waarvan de wijziging wordt gevraagd”*;

Overwegende dat de argumenten ontwikkeld door de Gemeente inhoudelijk over de effecten op het milieu van de aanleg projecten van Koning Albert II-Laan droegen;

Overwegende dat het Stedenbouwkundige College geen rekening heeft gehouden met de opmerkingen van de Gemeente en heeft de stedenbouwkundige vergunning niet gemotiveerd;

Overwegende dat hij, aldus, de artikelen 2, 3 en 191 van het BWRO en artikel 3 van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen heeft miskend;

Overwegende dat door gebruik van stereotype formules zoals *“het goede beheer van de openbare ruimte valt onder de verantwoordelijkheid van de bevoegde politie overheden”*, heeft het Stedenbouwkundige College de stedenbouwkundige vergunning niet gemotiveerd en heeft artikelen 2,3 en 191 van het BWRO en artikel 3 van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen miskend;

Overwegende dat Brussel Mobiliteit geen nota heeft neergelegd *“in samenspraak met de door het project betrokken Gemeenten”*, in overeenstemming met het advies van de Gemachtigde Ambtenaar;

Overwegende dat het Stedenbouwkundig College geen rekening heeft gehouden met de voorwaarden vastgesteld door de Gemachtigde Ambtenaar;

Overwegende dat gelet op wat voorafgaat, de Gemeente er belang bij heeft om de nietigverklaring van de beslissing d.d. 30 maart 2017 van het stedenbouwkundige College die de inrichting van haar grondgebied betreffen te vragen;

BESLUIT

Het College te machtigen om een beroep tot nietigverklaring tegen het advies (beslissing) dd. 30 maart 2017 van het Stedenbouwkundige College.

SP 48.- Aff. c/ Région de Bruxelles-Capitale - Autorisation d'introduire un recours en annulation devant le Conseil d'Etat contre l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 1er juin 2017 modifiant l'article 1er de l'arrêté du 15 septembre 2016 accordant une subvention globale de 125.638.896 € aux Communes dans le cadre du Plan bruxellois de Prévention et de Proximité 2016-2019 --- Ged. t/ het Brussels Hoofdstedelijk Gewest - Machtiging om een beroep tot nietigverklaring bij de Raad van State in te dienen tegen het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 juni 2017 tot wijziging van artikel 1 van het besluit van 15 september 2016 houdende toekenning van een globale subsidie van 125.638.896 € aan de gemeenten in het kader van het Brussels Preventie- en Buurtplan 2016-2019

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 123,8° et 270 de la nouvelle loi communale;

Considérant que le Gouvernement de la Région bruxelloise a inscrit, dans son accord pour la législature 2014-2019, la lutte contre la radicalisation violente comme une des priorités de prévention et de sécurité fondamentale;

Que dans ce cadre-là, il a pris un arrêté le 15 septembre 2016 accordant une subvention globale de 125.638.896 € aux communes dans le cadre du Plan bruxellois de Prévention et de Proximité 2016-2019 qui répartissait, en son article 1er, les subsides entre les différentes communes bruxelloises, en dehors de toute clé de répartition connue ou objectivée ;

Que le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale a pris un nouvel arrêté le 1er juin 2017 modifiant l'article 1er de l'arrêté du 15 septembre 2016 accordant une subvention globale de 125.638.896 euros aux communes dans le cadre du Plan bruxellois de Prévention et de Proximité 2016-2019; que cet arrêté du 1er juin 2017 intègre les critères de répartition dudit subside entre les différentes communes bruxelloises, sans tenir compte des priorités fixées par ce même Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en matière de prévention de l'insécurité;

Qu'en outre, la région a limité, sans aucune explication, le montant des interventions sollicitées par la Commune suite à un appel à projets lancé dans le cadre de ce Plan bruxellois de Prévention et de Proximité 2016-2019;

Qu'il apparait donc que tant le principe de motivation des actes administratifs, que les articles 10 et 11 de la Constitution (égalité et non-discrimination) ont été violés;

Qu'il est pourtant nécessaire d'établir des critères solides en lien avec les priorités définies par la Région en matière de politiques de prévention de l'insécurité pour offrir aux communes une meilleure capacité à programmer leur politique de prévention;

Considérant qu'au vu des éléments qui précèdent, il convient d'introduire un recours au Conseil d'Etat contre l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 1er juin 2017 modifiant l'article 1er de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 15 septembre 2016 accordant une subvention globale de 125.638.896 euros aux communes dans le cadre du Plan bruxellois de Prévention et de Proximité 2016-2019;

DECIDE :

Le Collège des Bourgmestre et Echevins est autorisé à introduire un recours en annulation devant le conseil d'Etat contre l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 1er juin 2017.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 123,8° en 270 van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in haar akkoord voor de legislatuur 2014-2019, de strijd tegen gewelddadige radicalisering heeft ingeschreven in het veiligheids- en preventiebeleid als één van de fundamentele prioriteiten;

Dat, in dit kader, ze op 15 september 2016 een besluit heeft genomen dat een globale toelage van 125.638.896 € verleent aan de gemeenten aangaande het Brussels preventie- en nabijheidsplan 2016-2019 dat, in zijn artikel 1, de subsidies tussen de verschillende Brusselse gemeenten verdeelde, buiten alle gekende of objectieve verdeelsleutels;

Dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering een nieuw besluit op 1 juni 2017 heeft genomen tot wijziging van artikel 1 van het besluit van 15 september 2016 houdende toekenning van een globale subsidie van 125.638.896 euros aan de gemeenten in het kader van het Brussels Preventie- en Buurtplan 2016-2019; dat dit besluit van 1 juni 2017 de verdeelcriteria van deze subsidie tussen de verschillende Brusselse gemeenten invoert, zonder rekening met de prioriteiten bepaald door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering inzake onveiligheidspreventie te houden;

Dat bovendien het Gewest, zonder enig uitleg, het bedrag van de toelagen heeft beperkt die de Gemeente heeft gevraagd, naar aanleiding van een beroep op projecten in het kader van dit Brussels Preventie- en Buurtplan 2016-2019;

Dat er derhalve blijkt dat zowel het beginsel van de motivatie van de bestuurshandelingen als artikelen 10 en 11 van de Grondwet (gelijkheid en non-discriminatie) werden geschonden;

Dat er nochtans nood is aan degelijke criteria in verband met de prioriteiten gedefinieerd door dit zelfde Gewest inzake onveiligheidspreventiebeleid om de gemeenten hun preventiebeleid beter kunnen programmeren;

Overwegende dat gelet op deze elementen, het past om een beroep tot nietigverklaring bij de Raad van State in te dienen tegen het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 1 juni 2017 tot wijziging van artikel 1 van het besluit van 15 september 2016 houdende toekenning van een globale subsidie van 125.638.896 euro aan de gemeenten in het kader van het Brussels Preventie- en Buurtplan 2016-2019;

BESLIST :

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd om een beroep tot nietigverklaring bij de Raad van State in te dienen tegen het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 juni 2017.

Gestion immobilière technique -- Technisch vastgoedbeheer

**SP 49.- Acte de concession - Royal Tennis Club Lambermont - Avenant -
Approbation -- Concessieakte - Royal Tennis Club Lambermont -
Aanhangsel - Goedkeuring**

**Monsieur Bouhjar intervient
Monsieur le Bourgmestre répond**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale

Vu l'acte de concession avec le Royal Tennis Club Lambermont

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 22.08.2017

Considérant qu'il y a lieu de faire droit à celle-ci

DECIDE :

d'adopter un avenant à l'acte de concession, déposé au dossier, avec le Royal Tennis Club Lambermont (Boulevard Général Wahis, 2 - 1030 Bruxelles) pour la réalisation de travaux de changement de châssis moyennant un subside communal de 58.000 €

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Gelet op de concessieakte met Royal Tennis Club Lambermont

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen

dd.22.08.2017

Overwegend dat het betaamt gevolg geven aan deze beslissingen

BESLUIT :

het aanhangsel aan de concessieakte, neergelegd in het dossier, met Royal Tennis Club Lambermont - Generaal Wahislaan, 2 - 1030 Brussel) voor de realisatie van de wijziging van de ramen met een gemeentelijke subsidie van 58.000 € aan te nemen

* * *

Madame Alic et Madame Sönmez entrent en séance -- Mevrouw Alic en Mevrouw Sönmez treden ter vergadering.

* * *

**SP 50.- Bien communal avenue Dailly, 134 - Bail à rénovation avec une AIS -
Approbation --- Gemeentelijk pand gelegen Daillylaan, 134 -
Renovatiehuurceel met een AIS - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met
eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 03.02.2015

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22.08.2017

Considérant qu'il y a lieu de faire droit à ces décisions

DECIDE :

d'adopter le projet de bail à rénovation, déposé au dossier, pour le 134, avenue Dailly

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen DD.

03.02.2017

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd.

22.08.2017

Overwegend dat het betaamt gevolg geven aan deze beslissingen

BESLUIT :

het project van renovatiehuurceel, neergelegd in het dossier, voor 134 Daillylaan aan
te nemen

**SP 51.- Contrat de quartier durable "Reine-Progrès" - Reprise pour cause
d'utilité publique de la mitoyenneté avec les nr 146-148, rue Jolly -
Approbation --- Duurzaam wijkcontract "Koningin-Vooruitgang" -
Muurovername, ten algemenen nutte met nr 146-148, Jollystraat -
Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met
eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22.08.2017

Considérant qu'il y a lieu de faire suite à cette décision

DECIDE :

1. De marquer son accord sur la reprise de mitoyenneté pour cause d'utilité
publique des n°146-148, rue Jolly pour la somme globale de 7.425,44 €
2. Imputer cette dépense à l'article 922/712-60/-09/59

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd.

22.08.2017

Overwegend dat het betaamt gevolg geven aan deze beslissing

BESLUIT :

1. Akkoord te gaan met de muurovername ten algemennnutte met nr 146-148, tegen het globale bedrag van 7.425,44 € tussen de mede-eigenaars te delen
2. Deze uitgave te boeken op artikel 922/712-60/-09/59

RESSOURCES HUMAINES == HUMAN RESOURCES

Service du Personnel == Personeelsdienst

SP 52.- Modification du cadre du personnel - Dénomination des départements et modification du cadre Ressources humaines - Approbation == Wijziging van de personeelsformatie - Herbenaming van de departementen en wijziging van de personeelsformatie Human Resources - Goedkeuring

Monsieur Noël expose le point

DÉCISION DU CONSEIL == BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté == Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 119 et 145 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 19 décembre 1974 organisant les relations entre les autorités publiques et les syndicats des agents relevant de ces autorités ;
Vu sa délibération du 13 mai 1998 fixant le cadre du personnel;
Vu la délibération du Collège du 20 juin 2017 relative à l'organigramme de l'administration;
Vu la délibération du Collège du 4 juillet 2017 relative à la gestion de la masse salariale et au recrutement de personnel;
Considérant l'évolution des besoins en termes de compétences au département des Ressources humaines;
Vu les enjeux importants et les multiples dossiers urgents en la matière, notamment en termes de statuts du personnel, de recrutement, de carrière, de statut pécuniaire et d'évaluation;
Vu la nécessité absolue de renforcer d'urgence les moyens en termes de Ressources humaines pour répondre à ces défis;
Considérant qu'il y a lieu d'apporter au cadre du personnel les modifications qui s'imposent;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits au budget 2017 en dépenses de personnel;
Sur proposition du Collège du 29 août 2017 ;
Vu l'avis favorable de Monsieur l'Inspecteur régional ;
Vu le protocole d'accord signé en séance du Comité particulier de négociation du 6 septembre 2017;

DECIDE

De modifier comme suit le cadre du personnel :

1. adapter la dénomination des 8 départements en "direction" au lieu de "département", adapter le nom de "département" pour le 2ème niveau et de "service" pour le troisième niveau lors de chaque modification du cadre,
2. adapter les noms des directions qui ont été modifiés:
 - "Secrétaire communal" au lieu de "Services du secrétaire communal"
 - "Infrastructures" au lieu de "Infrastructure"
 - "Population et Etat civil" au lieu de "Services ordinaires à la population"
 - "Vie citoyenne" au lieu de "Services communaux spécifiques"

3. Direction Ressources humaines:

- approuver la répartition des emplois au sein de 2 départements "Carrière et Management stratégique" et "Rémunérations et Contrôle interne", composés respectivement des services "Gestion des Compétences" et "Carrière", et "Traitements - Pensions" et "Prestations" - voir annexe 1
 - créer 1 emploi de directeur adjoint
 - transformer 1 emploi d'adjoint administratif en 1 emploi d'assistant administratif au service Gestion des Compétences
 - créer 1 emploi de secrétaire administratif au service Gestion des Compétences
 - créer 1 emploi de secrétaire administratif chef au service Prestations
 - transformer 1 emploi d'assistant administratif en secrétaire administratif au service Traitements-Pensions

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117,119 en 145 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;
Gelet op haar besluit van 13 mei 1998 houdende vaststelling van de personeelsformatie;
Gelet op het besluit van het College van 20 juni 2017 betreffende het organigram van de administratie;
Gelet op het besluit van het College van 4 juli 2017 betreffende het beheer van de loonmassa en de aanwerving van personeel;
Overwegende de evolutie van de noden betreffende de competenties in het departement Human Resources;
Gelet op de belangrijke inzet en de verscheidenheid aan dringende dossiers betreffende onder andere het personeelsstatuut, de aanwerving, de loopbaan, het geldelijk statuut en de evaluatie;
Gelet op de absolute noodzaak om dringend de middelen te versterken van de Human Resources om aan deze uitdagingen tegemoet te kunnen komen;
Overwegende dat het past aan de personeelsformatie de nodige wijzigingen aan te brengen;
Overwegende dat de noodzakelijke kredieten ingeschreven werden in de begroting van 2017 als personeelsuitgaven;
Op voorstel van het College van 29 augustus 2017;
Gelet op het gunstig advies van de Gewestelijke Inspecteur;
Gelet op het protocol van akkoord ondertekend in de vergadering van het Bijzonder Onderhandelingscomité van 6 september 2017;

BESLIST

De personeelsformatie als volgt te wijzigen:

1. de benaming van 8 departementen aanpassen naar "directie" in de plaats van "departement", de naam "departement" aannemen voor het 2de niveau en "dienst" voor het 3de niveau bij elke wijziging van de formatie,
2. de namen van de directies die gewijzigd zijn aanpassen:
 - "Gemeentesecretaris" in de plaats van "Diensten van de gemeentesecretaris"
 - "Infrastructuren" in de plaats van "Infrastructuur" (in de franse tekst)
 - "Bevolking en Burgerlijke Stand" in de plaats van Gewone diensten aan de bevolking"
 - "Burgerleven" in de plaats van "Specifieke gemeentelijke diensten"

3. Directie Human Resources:

- de verdeling van de betrekkingen over 2 departementen goed te keuren, namelijk "Loopbaan en Strategisch Management" en "Lonen en Interne controle", samengesteld respectievelijk uit de diensten "Competentiebeheer" en "Loopbaan", en "Wedden - Pensioenen" en "Prestaties" – zie bijlage 1
 - 1 betrekking van adjunct-directeur oprichten
 - 1 betrekking van administratief adjunct wijzigen in 1 betrekking van administratief assistent in de dienst Competentiebeheer
 - 1 betrekking van administratief secretaris oprichten in de dienst Competentiebeheer
 - 1 betrekking van administratief hoofdsecretaris oprichten in de dienst Prestaties
 - 1 betrekking van administratief assistent wijzigen in administratief secretaris in de dienst Lonen-Pensioenen

INFRASTRUCTURES -- INFRASTRUCTUUR

Architecture et Bâtiments -- Architectuur en gebouwen

SP 53.- Site Cambier - Construction d'une nouvelle école (école 9) et de locaux pour une unité de scouts et guides -Plan écoles, projet n° 14 - Augmentation de la dépense - Pour information -- Site Cambier - Bouw van een nieuwe school (school 9) en van lokalen voor een scouts- en gidseneenheid - Scholenplan, project nr. 14 - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 -en particulier son article 27- modifiant la nouvelle loi communale;

Vu la décision du conseil communal du 29 juin 2016 d'approuver le mode de passation et les conditions du marché pour la construction d'une nouvelle école (école n°9) et de locaux pour une unité de scouts et guides sur le site Cambier, sis

avenue Ernest Cambier 2: adjudication ouverte (estimée à 2.135.000€ TVAC);

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 28 décembre 2016 de désigner l'adjudicataire ayant remis l'offre régulière la plus intéressante financièrement pour une somme de 2.101.908,30€ TVAC;

Considérant que ces travaux sont subsidiés par la Fédération Wallonie-Bruxelles à hauteur de 1.095.488,96€ TVAC;

Considérant que l'administration a l'obligation d'attendre la promesse ferme de subsides avant de pouvoir notifier la commande à l'adjudicataire;

Considérant que cette promesse n'est parvenue à l'administration que le 19 avril 2017;

Considérant que le délai de validité de l'offre de l'adjudicataire ne courait que jusqu'au 28 mars 2017;

Considérant que l'adjudicataire n'accepte de prolonger son délai de validité de l'offre qu'à la condition d'une augmentation des prix unitaires de 15%, soit de 315.275,95€ TVAC;

Considérant que l'adjudicataire justifie cette augmentation par une modification des conditions économiques du secteur de la construction (pénurie mondiale de matériaux d'isolation) mais aussi de sa propre entreprise (nouvelles commandes d'importance entraînant une diminution du personnel disponible et nécessité de recourir à des sous-traitants);

Considérant que, malgré cette augmentation, l'offre de l'adjudicataire resterait la plus intéressante financièrement;

Considérant que le bureau d'architectes en charge du suivi du projet estime que cette augmentation est justifiée compte tenu de l'évolution des conditions économiques depuis le début de l'année 2017;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 4 juillet 2017:

1. D'approuver l'augmentation de la dépense pour ce marché.
2. D'engager la dépense, de 315.275,95€ TVAC, à l'article 722/724-60/-/51 du budget extraordinaire 2017 (MB demandée).
3. De financer la dépense par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION

L'augmentation de la dépense susmentionnée.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, die momenteel in overeenstemming wordt gebracht met de reglementering over de overheidsopdrachten, van kracht sinds 30 juni 2017;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals zij tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals ze tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 - in het bijzonder artikel 27 - tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het raadsbesluit van 29 juni 2016 houdende goedkeuring van de gunningswijze en voorwaarden van de opdracht betreffende de bouw van een nieuwe school (school nr. 9) en van lokalen voor een scouts- en gidseneenheid op de site Cambier, gelegen Ernest Cambierlaan 2 : open aanbesteding (geraamd op 2.135.000 € BTW inbegrepen);

Gelet op het collegebesluit van 28 december 2016 om de aannemer aan te duiden die de financieel voordeligste offerte indiende, namelijk voor een som van 2.101.908,30 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat deze werken voor een bedrag van 1.095.488,96 € - BTW inbegrepen - betaald worden door de Federatie Wallonië-Brussel;

Overwegende dat het bestuur verplicht is te wachten op de vaste belofte van betoelaging, alvorens de bestelling aan de aannemer te kunnen betekenen;

Overwegende dat deze belofte maar op 19 april 2017 bij het bestuur is toegekomen;

Overwegende dat de geldigheidstermijn van de offerte van de aannemer op 28 maart 2017 afliep;

Overwegende dat de aannemer de verlenging van de geldigheidstermijn van zijn offerte enkel aanvaardt mits een verhoging van de eenheidsprijzen met 15 %, hetzij een bedrag van 315.275,95 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat de aannemer deze verhoging rechtvaardigt omwille van een wijziging in de economische situatie in de bouwsector (mondiale schaarste van isolatiematerialen), maar ook omwille van zijn eigen onderneming (nieuwe omvangrijke bestellingen waardoor minder personeel beschikbaar is en bijgevolg de noodzaak om een beroep te doen op onderaannemers);

Overwegende dat, ondanks deze verhoging, de offerte van deze aannemer de financieel interessantste blijft;

Overwegende dat het architectenbureau, dat belast is met de opvolging van het project, meent dat deze verhoging gerechtvaardigd is, rekening houdend met de economische evolutie sinds begin 2017;

Gelet op het collegebesluit van 4 juli 2017, houdende :

1. goedkeuring van de verhoging van de uitgave voor deze opdracht;
2. vastlegging van de uitgave ten belope van 315.275,95 €, BTW inbegrepen, op artikel 722/724-60/-/51 van de buitengewone begroting over 2017 (BW aangevraagd);
3. financiering van de kosten met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

de bovenvermelde verhoging van de uitgave.

SP 54.- Inventaire de l'amiante dans divers bâtiments communaux - Mission complémentaire : marché de services - Majoration de la dépense - Pour information ==- Asbestinventaris van verschillende gemeentegebouwen - Bijkomende opdracht : opdracht van diensten - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 15 juin 2006 - en particulier son article 26, §1, 2° a - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 -en particulier son article 27- modifiant la nouvelle loi communale;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 4 octobre 2016 de lancer un marché public de services par procédure négociée sans publicité en vue de compléter les inventaires d'amiante dans les bâtiments communaux;

Considérant que cette décision a été prise pour information par le conseil communal du 26 octobre 2016;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 7 février 2017 de désigner un laboratoire spécialisé en vue d'accomplir cette mission pour un montant de 17.121,50€ TVAC;

Considérant qu'un avenant à cette mission de 1.706,10€ TVAC a été approuvé par le collège du 30 mai 2017 en vue de réaliser un inventaire destructif à la Maison des Arts, et ce afin de ne pas ralentir des travaux en cours d'exécution sur place;

Considérant qu'un autre avenant à cette mission a été approuvé par le collège du 20 juin 2017, pour un montant de 302,50€ TVAC, en vue de réaliser un inventaire destructif pour la buanderie de l'école 13;

Considérant que, par ailleurs, plus d'échantillons qu'initialement prévus ont été nécessaires à la bonne réalisation de la mission, compte tenu de l'importance du patrimoine communal;

Vu la décision du collège du 22 août 2017:

1. D'approuver les frais supplémentaires à la mission du laboratoire Falcon & Cie s'élevant à 2.668,05 € TVAC et relatifs au prélèvement d'échantillons dans les bâtiments communaux.
2. D'imputer la dépense à l'article 137/747-60/-/51.

PREND POUR INFORMATION :

la majoration de la dépense pour les services susmentionnés.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 – in het bijzonder artikel 26, §1, 2° a - betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals ze tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 - in het bijzonder artikel 27 - tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het collegebesluit van 4 oktober 2016 om een overheidsopdracht van diensten uit te schrijven bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking om de asbestinventarissen van de verschillende gemeentegebouwen te vervolledigen; Overwegende dat dit collegebesluit ter informatie werd genomen door de gemeenteraad van 26 oktober 2016;

Gelet op het collegebesluit van 7 februari 2017 om een gespecialiseerd laboratorium aan te duiden voor het uitvoeren van deze opdracht voor een bedrag van 17.121,50 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat een aanhangsel bij deze opdracht van 1.706,10 € BTW inbegrepen door het college werd goedgekeurd op 30 mei 2017, voor het opmaken van een destructieve inventaris van het Huis der Kunsten, dit opdat de aan de gang zijnde werken niet zouden worden vertraagd ;

Overwegende dat een ander aanhangsel bij deze opdracht door het college werd goedgekeurd op 20 juni 2017, voor een bedrag van 302,50 € BTW inbegrepen, voor het opmaken van een destructieve inventaris van het washok van school 13;

Overwegende bovendien dat voor de goede uitvoering van de opdracht er meer monsters nodig waren dan oorspronkelijk voorzien, rekening houdend met het belang van het gemeentelijke patrimonium;

Gelet op het collegebesluit van 22 augustus 2017, houdende :

1. goedkeuring van de bijkomende kosten voor de opdracht van het laboratorium Falcon & Cie ten belope van 2.668,05 €, BTW inbegrepen, voor het nemen van monsters in de gemeentegebouwen
2. aanrekening van de uitgave op artikel 137/747-60/-/51

NEEMT TER INFORMATIE :

de verhoging van de uitgave voor bovenvermelde diensten.

SP 55.- Etudes de sols de divers sites communaux - Mission de services - Majoration de la dépense - Pour information -- Bodemonderzoeken van verschillende gemeentelijke sites - Opdracht van diensten - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 15 juin 2006 - en particulier son article 26, §1, 2° a - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 -en particulier son article 27- modifiant la nouvelle loi communale;
Vu la décision du collège du 22 novembre 2016 de lancer un marché public par procédure négociée afin de désigner un bureau d'études à même de réaliser des études de sol (reconnaisances d'état du sol, études détaillées, études de risque) par l'intermédiaire d'un expert agréé en pollution du sol sur les 4 sites suivants :

- Chaussée de Haecht 366, 1030 Schaerbeek (ancienne station-service)
- Chaussée de Haecht 229-237, 1030 Schaerbeek (Lycée Emile Max)
- Avenue G.Rodenbach 29, 1030 Schaerbeek (CTR)
- Avenue Raymond Foucart 7, 1030 Schaerbeek (Ecole 17)

Considérant que cette décision a été prise pour information par le conseil communal de décembre 2016;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 28 décembre 2016 d'attribuer ce marché à l'entreprise ayant remis l'offre la plus intéressante selon les critères d'attribution spécifiés dans les documents du marché;
Considérant que cette entreprise a été désignée pour une somme de 23.599,80 € TVAC;
Considérant que les deux sites de la Chaussée de Haecht nécessitent une mission complémentaire chacun;
Considérant que la première mission complémentaire, qui concernerait le site sis Chaussée de Haecht 366, consisterait en une étude afin de déterminer le montant d'un cautionnement que la commune devrait constituer en faveur de l'IBGE pour ce site;
Considérant que l'entreprise en charge de la mission d'étude des sols a proposé de réaliser cette mission pour une somme de 363€ TVAC;
Considérant que la seconde mission complémentaire, qui concernerait l'excavation de terres polluées au Lycée Emile Max, consisterait en une mission de suivi de cette excavation (introduction d'une déclaration préalable de traitement de durée limitée, suivi des travaux d'excavation eux-mêmes et élaboration d'une évaluation finale);
Considérant que l'entreprise susmentionnée a proposé de réaliser cette mission pour une somme de 3.630€ TVAC;
Considérant que ces décomptes feraient dépasser le coût des travaux de 10% de la commande originale;
Vu la décision du collège du 20 juin 2016:

1. D'approuver le décompte relatif au site sis Chaussée de Haecht 366, pour un montant de 363€ TVAC.
2. D'approuver le décompte relatif au Lycée Emile Max, pour un montant de 3.630€ TVAC.
3. D'imputer la dépense, de 3.993€ TVAC, à l'article 137/747-60/-/51 du budget extraordinaire 2017.
4. De financer la dépense par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION :
la majoration de la dépense pour les services susmentionnés.

DE GEMEENTERAAD
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 – in het bijzonder artikel 26, §1, 2° a - betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals ze tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 - in het bijzonder artikel 27 - tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het collegebesluit van 22 november 2016 om een overheidsopdracht uit te schrijven bij onderhandelingsprocedure om een studiebureau aan te duiden dat in staat is bodemonderzoeken uit te voeren (verkennende bodemonderzoeken, gedetailleerde studies, risico-analyses) met de tussenkomst van een deskundige erkend in bodemverontreiniging op de volgende 4 sites :

- Haachtsesteenweg 366, 1030 Schaarbeek (vroeger tankstation)
- Haachtsesteenweg 229-237, 1030 Schaarbeek (Emile Max Lyceum)
- G. Rodenbachlaan 29, 1030 Schaarbeek (TCR)
- Raymond Foucartlaan 7, 1030 Schaarbeek (School 17)

Overwegende dat deze beslissing ter informatie werd genomen door de gemeenteraad van december 2016;

Gelet op het collegebesluit van 28 december 2016 om deze opdracht toe te kennen aan de onderneming die de interessantste offerte indiende, volgens de gunningscriteria gespecificeerd in de opdrachtdocumenten;

Overwegende dat deze onderneming werd aangeduid voor een som van 23.599,80 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat voor elk van de twee sites aan de Haachtsesteenweg een bijkomende opdracht nodig is;

Overwegende dat de eerste bijkomende opdracht, betreffende de site Haachtsesteenweg 366, zou bestaan uit een studie die zou toelaten het bedrag van een borgtocht te bepalen die de gemeente ten gunste van het BIM voor deze site zou moeten stellen;

Overwegende dat de onderneming belast met de bodemonderzoeken voorgesteld heeft deze opdracht uit te voeren voor 363 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat de tweede bijkomende opdracht, betreffende het uitgraven van verontreinigde grond in het Emile Max Lyceum, een opdracht zou zijn van opvolging van deze uitgravingen (indiening van een voorafgaande verklaring van behandeling voor een beperkte duur, opvolging van de uitgravingen zelf en opmaken van een eindevaluatie);

Overwegende dat bovenvermelde onderneming voorgesteld heeft deze opdracht uit te voeren voor een som van 3.630 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat met deze verrekeningen de oorspronkelijke bestelling der werken met 10 % zou worden overschreden;

Gelet op het collegebesluit van 20 juni 2016, houdende :

1. goedkeuring van de verrekening betreffende de site Haachtsesteenweg 366, voor een bedrag van 363 € BTW inbegrepen;
2. goedkeuring van de verrekening betreffende het Emile Max Lyceum, voor een bedrag van 3.630 € BTW inbegrepen;
3. aanrekening van de uitgave, ten belope van 3.993 € BTW inbegrepen, op artikel 137/747-60/-/51 van de buitengewone begroting over 2017;
4. financiering van de kosten met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE :

de verhoging van de uitgave voor bovenvermelde diensten.

SP 56.- Inventaire de l'amiante dans divers bâtiments communaux - Mission complémentaire - Marché de services - Majoration de la dépense - Pour information -- Asbestinventaris van verschillende gemeentebouwen - Bijkomende opdracht - Opdracht van diensten - Verhoging van de uitgave - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 15 juin 2006 - en particulier son article 26, §1, 2° a - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 -en particulier son article 27- modifiant la nouvelle loi communale;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 4 octobre 2016 de lancer un marché public de services par procédure négociée sans publicité en vue de compléter les inventaires d'amiante dans les bâtiments communaux;
Considérant que cette décision a été prise pour information par le conseil communal du 26 octobre 2016;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 7 février 2017 de désigner un laboratoire spécialisé en vue d'accomplir cette mission pour un montant de 17.121,50€ TVAC;
Considérant qu'un avenant à cette mission de 1.706,10€ TVAC a été approuvé par le collège du 30 mai 2017 en vue de réaliser un inventaire destructif à la Maison des Arts, et ce afin de ne pas ralentir des travaux en cours d'exécution sur place;
Considérant qu'un autre avenant à cette mission serait nécessaire, pour un montant de 302,50€ TVAC, en vue de réaliser un inventaire destructif pour la buanderie de l'école 13;
Considérant que cet avenant ferait dépasser la somme des coûts supplémentaires de 10% de la commande initiale du marché;
Vu la décision du collège du 20 juin 2016:
1. D'approuver le décompte s'élevant à 302,50€ TVAC et relatif à la réalisation d'un inventaire destructif pour la buanderie de l'école 13.
2. D'imputer la dépense à l'article 137/747-60/-/51.
PREND POUR INFORMATION :
la majoration de la dépense pour les services susmentionnés.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 15 juni 2006 – in het bijzonder artikel 26, §1, 2° a - betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals ze tot op heden werd gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 - in het bijzonder artikel 27 - tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het collegebesluit van 4 oktober 2016 om een overheidsopdracht van diensten uit te schrijven bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking om de asbestinventarissen van de verschillende gemeentegebouwen te vervolledigen;
Overwegende dat dit collegebesluit ter informatie werd genomen door de gemeenteraad van 26 oktober 2016;
Gelet op het collegebesluit van 7 februari 2017 om een gespecialiseerd laboratorium aan te duiden voor het uitvoeren van deze opdracht voor een bedrag van 17.121,50 € BTW inbegrepen;
Overwegende dat een aanhangsel bij deze opdracht van 1.706,10 € BTW inbegrepen door het college werd goedgekeurd op 30 mei 2017, voor het opmaken van een destructieve inventaris van het Huis der Kunsten, dit opdat de aan de gang zijnde werken niet zouden worden vertraagd ;
Overwegende dat een ander aanhangsel bij deze opdracht nodig is, voor een bedrag van 302,50 € BTW inbegrepen, voor het opmaken van een destructieve inventaris van het washok van school 13;
Overwegende dat door dit aanhangsel de oorspronkelijke bestelling van de opdracht met 10 % zou worden overschreden;
Gelet op het collegebesluit van 20 juni 2016, houdende :
1. goedkeuring van de verrekening ten belope van 302,50 € BTW inbegrepen, betreffende het opmaken van een destructieve inventaris van het washok van school 13
2. aanrekening van de uitgave op artikel 137/747-60/-/51
NEEMT TER INFORMATIE :
de verhoging van de uitgave voor bovenvermelde diensten.

SP 57.- Eglise Sainte Elisabeth –Travaux de stabilité et de rénovation des verrières et de la cure - Mission d'études - Pour information -- Sint-Elisabethkerk - Stabiliteit- en renovatiewerken voor de kerkraden en de pastorie - Studieopdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234, 236 et 255 de la nouvelle loi communale;
Vu l'avant- projet d'ordonnance du 8 juin 2017 modifiant la nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;
Vu la communication du cabinet du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 juillet 2017 ayant pour objectif de faire fonctionner les administrations locales pendant l'été dans l'attente de la nouvelle ordonnance et d'une nouvelle délégation officielle à prévoir au conseil de septembre;
Vu les articles 1 et 12 du Décret Impérial du 30 décembre 1809;
Vu l'ordonnance du 19 février 2004 portant modification du Décret Impérial susmentionné;
Vu l'article 181 de la Constitution;
Vu la Loi du 4 mars 1870;
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42, §1er, 1°, a - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Considérant que des chutes de pierre ont eu lieu dans l'enceinte de l'Eglise Sainte Elisabeth, sise rue Portaels;

Considérant que l'administration a fait mettre en place un bardage de sécurité et a procédé en juin 2016 à un examen approfondi de la structure de l'Eglise à l'aide d'une nacelle;

Considérant qu'il a été constaté durant cet examen un phénomène généralisé de fissuration des meneaux, rosaces et parties cintrées des verrières de l'église;

Considérant qu'il conviendrait de vérifier et restaurer l'ensemble des verrières de l'église, celles du chœur et des nefs latérales comprises;

Considérant que, par ailleurs, il existe des fissures dans la maçonnerie de la cure qui jouxte l'église et que le sol de cette dernière n'est plus horizontal;

Considérant qu'il découle des textes précités qu'en cas de manque de capacité financière d'une Fabrique d'Eglise, la charge de travaux dans les infrastructures religieuses incombe aux communes;

Vu la demande d'intervention de la Fabrique d'Eglise jointe en annexe, compte tenu de l'incapacité de celle-ci à assumer financièrement la charge de ces travaux;

Considérant qu'il conviendrait dès lors de lancer un marché public afin de désigner un bureau d'architectes à même d'assurer une mission d'auteur de projet pour la conception et le suivi des travaux suivants:

- Rétablissement de la stabilité de l'ensemble des meneaux des verrières de l'église, rénovation de ces dernières, dépôt et repose des vitraux à l'identique si nécessaire.
- Garantie et/ou rétablissement de la stabilité de la cure qui jouxte l'église.
- Exécution de tous les travaux de rénovation consécutifs aux travaux de stabilité.

Considérant que quatre bureaux d'architectes seraient consultés à cette fin;

Vu le CSC Scha/Infra/2017/037 rédigé par les services communaux, qui serait envoyé auxdits bureaux;

Vu le budget de 50.000€ prévu au budget extraordinaire 2017 pour ce projet;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 22 août 2017:

1. D'approuver le principe de confier au secteur privé une mission d'architectes en vue de l'établissement du projet et du suivi de l'exécution des missions suivantes pour l'Eglise Sainte Elisabeth (Rue Portaels):
 1. rétablir la stabilité de l'ensemble des meneaux des verrières de l'église, rénover ces dernières, déposer et reposer les vitraux à l'identique si nécessaire.
 2. garantir et/ou rétablir la stabilité de la cure qui jouxte l'église.
 3. exécuter tous les travaux de rénovation consécutifs aux travaux de stabilité.
2. D'arrêter le mode de passation du marché: procédure négociée sans publication préalable après consultation de quatre entreprises spécialisées.
3. De fixer les conditions de marché telles que définies par le CSC Scha/Infra/2017/037 joint en annexe.
4. D'imputer la dépense, estimée à 50.000€ TVAC, à l'article 790/747-60/-/51 du budget extraordinaire 2017.
5. De financer la dépense par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234, 236 en 255 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het voorontwerp van ordonnantie van 8 juni 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de mededeling van het kabinet van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 juli 2017 met als doel de plaatselijke besturen tijdens de zomer te laten functioneren in afwachting van de nieuwe ordonnantie en van een nieuwe officiële overdracht van bevoegdheden, te voorzien op de gemeenteraad van september;

Gelet op de artikelen 1 en 12 van het keizerlijk decreet van 30 december 1809;

Gelet op de ordonnantie van 19 februari 2004 houdende wijziging van dit keizerlijk decreet;

Gelet op artikel 181 van de Grondwet;

Gelet op de wet van 4 maart 1870;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42, §1, 1° a - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Overwegende dat er binnenin de Sint-Elisabethkerk, gelegen Portaelsstraat, stenen zijn gevallen;

Overwegende dat het gemeentebestuur een veiligheidsafsluiting heeft laten plaatsen en in juni 2016 met behulp van een hoogtewerker is overgegaan tot een grondig onderzoek van de structuur van de kerk;

Overwegende dat tijdens dit onderzoek is gebleken dat er zich een algemeen fenomeen voordoet van barsten in de vensterstijlen, in de rozetten en in de bogen van de kerkraden;

Overwegende dat het zou passen het geheel van de kerkraden na te kijken en te restaureren, die van het koor en van de zijbeuken inbegrepen;

Overwegende dat er bovendien barsten zijn in het metselwerk van de naast de kerk gelegen pastorie en dat de vloer van deze laatste niet langer horizontaal is;

Gelet op de bij dit dossier gevoegde interventieaanvraag van de Kerkfabriek, rekening houdend met het onvermogen van deze laatste om deze werken financieel te dragen;

Overwegende dat uit voormelde teksten blijkt dat in het geval van het ontbreken van de financiële middelen van een Kerkfabriek, de last voor werken in religieuze infrastructures ten laste valt van de gemeenten;

Overwegende dat het bijgevolg zou passen een overheidsopdracht te lanceren teneinde een architectenbureau aan te duiden, dat in staat is als projectontwerper te fungeren voor zowel het ontwerpen als opvolgen van volgende werken :

- herstellen van de stabiliteit van het geheel van de middenstijlen van de kerkraden, deze laatste renoveren, ze wegnemen en terugplaatsen, indien nodig, op identieke wijze.
- verzekeren en/of herstellen van de stabiliteit van de naast de kerk gelegen pastorie.
- uitvoeren van alle renovatiewerken, die nodig zijn na de uitvoering van de stabiliteitswerken.

Overwegende dat vier architectenbureaus hiertoe zouden worden geraadpleegd;

Gelet op het bestek Scha/Infra/2017/037, opgemaakt door de gemeentediensten, dat naar genoemde bureaus zou worden toegestuurd;

Gelet op het budget van 50.000 € dat op de buitengewone begroting over 2017 voor dit project werd voorzien;

Gelet op het collegebesluit van 22 augustus 2017, houdende;

1. goedkeuring van het principe om aan de privésector een architectenopdracht toe te vertrouwen teneinde een ontwerp op te maken en de opvolging te verzekeren van de uitvoering van volgende opdrachten voor de Sint-Elisabethkerk (Portaelsstraat):
 1. de stabiliteit herstellen van het geheel van de middenstijlen van de kerkraden, deze laatste renoveren, ze wegnemen en terugplaatsen , indien nodig, op identieke wijze.
 2. verzekeren en/of herstellen van de stabiliteit van de naast de kerk gelegen pastorie
 3. uitvoeren van alle renovatiewerken die nodig zijn na de uitvoering van de stabiliteitswerken
2. vaststelling van de gunningswijze van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van vier gespecialiseerde ondernemingen.
3. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht zoals bepaald in het bestek Scha/Infra/2017/037, in bijlage.
4. aanrekening van de uitgave, geraamd op 50.000 BTW inbegrepen, op artikel 790/747-60/-/51 van de buitengewone begroting over 2017.
5. financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE
voormeld collegebesluit

SP 58.- Mission d'élaboration des études préalables à la restauration du monument aux bienfaiteurs des pauvres et de ses abords - Mission d'études - Pour information -- Opdracht voor de uitwerking van studies voorafgaand aan de restauratie van het monument aan de weldoeners van de armen en van zijn onmiddellijke omgeving - Studieopdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu l'avant-projet d'ordonnance du 8 juin 2017 modifiant la nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;
Vu la communication du cabinet du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 juillet 2017 ayant pour objectif de faire fonctionner les administrations locales pendant l'été dans l'attente de la nouvelle ordonnance et d'une nouvelle délégation officielle à prévoir au conseil de septembre;
Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 42, §1er, 1°, a - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;
Considérant que le monument des bienfaiteurs des pauvres et ses abords, sis Place des Bienfaiteurs, sont dans un mauvais état, ce qui entraîne augmentation de l'incivisme sur place (tags et dégradations);
Considérant qu'il conviendrait dès lors de restaurer cet espace dans le respect de sa valeur patrimoniale;
Considérant qu'il conviendrait à cette fin de lancer un marché public de services afin de désigner un auteur de projet en charge de l'élaboration des études préalables à la restauration du monument aux bienfaiteurs des pauvres et ses abords;
Considérant que cinq bureaux spécialisés seraient consultés à cette fin;
Vu le CSC Scha/Infra/2017/038 rédigé par les services communaux qui serait envoyé auxdits bureaux;
Vu le budget de 50.000€ prévu au budget extraordinaire 2017 pour ce projet;
Considérant que ce projet serait financé à 80% par un subsidie CRMS;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 22 août 2017:

1. D'approuver le principe de confier au secteur privé une mission d'auteur de projet d'élaboration des études préalables à la restauration du monument aux bienfaiteurs des pauvres et de ses abords.
2. D'arrêter le mode de passation du marché: procédure négociée sans publication préalable après consultation de plusieurs bureaux spécialisés.
3. De fixer les conditions de marché telles que définies par le CSC Scha/Infra/2017/038 joint en annexe.
4. D'imputer la dépense, estimée à 50.000€ TVAC, à l'article 421/747-60/-/51 du budget extraordinaire 2017.
5. De financer la dépense à hauteur de 80% (soit 40.000€) par le subsidie CRMS, et les 10% restants (soit 10.000€) par l'emprunt.

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het voorontwerp van ordonnantie van 8 juni 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Gelet op de mededeling van het kabinet van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 juli 2017 met als doel de plaatselijke besturen tijdens de zomer te laten functioneren in afwachting van de nieuwe ordonnantie en van een nieuwe officiële overdracht van bevoegdheden, te voorzien op de gemeenteraad van september;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 42, §1, 1° a - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Overwegende dat het monument aan de weldoeners van de armen en zijn onmiddellijke omgeving in slechte staat zijn, wat onburgerlijk gedrag op die plaats in de hand werkt (tags en beschadigingen);
Overwegende dat het bijgevolg zou passen deze ruimte te restaureren, rekening houdend met zijn erfgoedwaarde;
Overwegende dat het dan ook zou passen om een overheidsopdracht van diensten te lanceren, teneinde een projectontwerper aan te duiden, die zal worden belast met de uitwerking van studies voorafgaand aan de restauratie van het monument aan de weldoeners van de armen en van zijn onmiddellijke omgeving;
Overwegende dat vijf gespecialiseerde bureaus hiertoe zouden worden geraadpleegd;
Gelet op het bestek Scha/Infra/2017/038 opgemaakt door de gemeentediensten, dat aan genoemde bureaus zou worden toegestuurd;
Gelet op het op de buitengewone begroting over 2017 voor dit project voorziene budget van 50.000 €;
Overwegende dat dit project voor 80 % zou worden gefinancierd met een toelage van de KCML;

Gelet op het collegebesluit van 22 augustus 2017, houdende :

1. goedkeuring van het principe om aan de privésector een opdracht van projectontwerper toe te vertrouwen voor de uitwerking van de studies voorafgaand aan de restauratie van het monument aan de weldoeners van de armen en van zijn onmiddellijke omgeving.
2. vaststelling van de gunningswijze van de opdracht : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking na raadpleging van meerdere gespecialiseerde bureaus.
3. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht, zoals bepaald in het bestek Scha/Infra/2017/038 in bijlage.
4. aanrekening van de uitgave, geraamd op 50.000€, BTW inbegrepen, op artikel 421/747-60/-/51 van de buitengewone begroting over 2017.
5. financiering van de uitgave ten belope van 80 % (hetzij 40.000 €) met de KCML-toelage, en de overige 10 % (hetzij 10.000 €) met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

voormeld collegebesluit

SP 59.- Eglise Saint-Servais - Restauration de l'enveloppe de l'édifice - Travaux supplémentaires - Approbation décomptes - Pour information == Sint-Servaaskerk - Restauratie van de buitenmantel - Meerwerken - Goedkeuring verrekeningen - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL == BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté == Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;
Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, et ses modifications ultérieures;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, et ses modifications ultérieures;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 - en particulier son article 37 - établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, et ses modifications ultérieures;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, telle qu'elle a été modifiée à ce jour.
Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 - en particulier son article 27 - modifiant la nouvelle loi communale.

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 octobre 2003 classant comme monument la totalité de l'église St-Servais, chaussée de Haecht, en raison de son intérêt historique, esthétique et artistique.

Considérant que le Collège, en séance du 19 mars 2008, a approuvé la restauration de l'enveloppe de l'église St-Servais et a décidé de confier l'étude à un bureau privé.
Vu la décision du 29 avril 2015 du Conseil communal approuvant le mode de passation et les conditions du marché pour la restauration de l'enveloppe de l'église Saint-Servais.

Considérant que les travaux ont été estimés à 3.300.000 €- TVAC.

Vu la décision du Collège du 29 décembre 2015 par laquelle il a désigné l'entrepreneur pour la restauration complète de l'église Saint-Servais (façades, toitures et vitraux) pour un montant de 2.379.617,02 €- TVA incluse.

Considérant que les travaux sont en cours.

Considérant que l'entrepreneur a introduit des offres de prix pour des travaux supplémentaires pour un montant de 395.577,85 € + TVA, à savoir :

- décompte 1: Carottages (5.560,00 €)
- décompte 2: Carottages nécessaires à l'étude des injections (552,00 €)
- décompte 3: tests en laboratoire sur les pierres naturelles et la peinture ancienne (4.359,15 €)
- décompte 4: travaux divers de toiture et d'étanchéité (14.544,69 €)
- décompte 5: réalisation des injections sur les 24 arcs-boutants (370.652,01 €)

Considérant que le décompte n° 5 concerne principalement le renforcement des arcs-boutants et fait suite aux décomptes 1 et 2, à savoir :

"Suite au montage des échafaudages et des premiers nettoyages des façades, des problèmes au niveau des arcs-boutants sont apparus faisant craindre de possibles risques pour la sécurité des personnes et pour la stabilité de l'édifice. En vue de trouver une solution, des carottages et des injections de coulis minéral ont été réalisés pour stabiliser et renforcer les arcs-boutants. Il a été constaté que pour colmater les vides restants dans les arcs-boutants, il fallait réaliser deux injections par arc-boutant. Il faut traiter 24 arcs-boutants et l'entrepreneur a besoin de 6 à 8 jours par chaque arc-boutant pour appliquer 2 injections. Ce décompte comprend également la restauration des colonnes de soutien des arcs. La réalisation des injections est reprise dans le planning général ce qui prolonge le délai d'exécution de 100 jours ouvrables."

Considérant que ces décomptes ont été approuvés par le collège pour ne pas entraver l'avancement du chantier.

Considérant que la dépense pour ces travaux supplémentaires est supérieure à 10% du marché initial.

Considérant qu'un crédit complémentaire de 500.000 € a été engagé à l'article 790/724-IN-60/51 du budget extraordinaire 2017 (en MB) pour réaliser les travaux supplémentaires.

Considérant que des subsides complémentaires (80%) ont été sollicités auprès de la Direction des Monuments et Sites du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale pour financer la dépense.

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 4 juillet 2017:

1. d'approuver les décomptes n°s 4 et 5 pour, respectivement, les travaux divers de toiture et d'étanchéité et la réalisation des injections dans les 24 arcs-boutants pour le prix de 465.899,10 € TVAC.
2. D'imputer la dépense à l'article 790/724-IN-60/51 du budget extraordinaire 2017.

PREND POUR INFORMATION :

La décision susmentionnée du Collège du 4 juillet 2017.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en haar latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 – inzonderheid artikel 37 - tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 - inzonderheid artikel 27 – tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het besluit van 9 oktober 2003 van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest waarbij de St-Servaaskerk, in zijn totaliteit, als monument beschermd wordt, vanwege zijn historische, esthetische en artistieke waarde.

Overwegende dat het College, in zitting van 19 maart 2008, ingestemd heeft met de restauratie van de buitenmantel van de St-Servaaskerk en besloten heeft de studie toe te vertrouwen aan een privébureau.

Gelet op de beslissing van 29 april 2015 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de gunningswijze en de voorwaarden van de opdracht voor de restauratie van de buitenmantel van de Sint-Servaaskerk.

Overwegende dat de werken geraamd werden op 3.300.000 €- BTW inbegrepen.

Gelet op het collegebesluit van 29 december 2015 waarbij de aannemer aangeduid werd voor de restauratie van de St-Servaaskerk (gevels, daken en glas-in-loodramen) voor een bedrag van 2.379.617,02 €- BTW inbegrepen.

Overwegende dat de werken in uitvoering zijn.

Overwegende dat de aannemer prijsoffertes ingediend heeft voor meerwerken voor een bedrag van 395.577,85 + BTW, te weten:

- Verrekening 1: Proefboringen (5.560,00 €)
- Verrekening 2: Boringen om de efficiëntie van de mineraalinjecties na te gaan (552,00 €)
- Verrekening 3: Labotesten op natuursteen en oude verf (4.359,15 €)
- Verrekening 4: diverse werken, dak en waterdichting (14.544,69 €)
- Verrekening 5: uitvoering van de mineraalinjecties in de 24 luchtbogen (370.652,01 €)

Overwegende dat verrekening 5 hoofdzakelijk de versterking van de luchtbogen betreft en het vervolg is van verrekeningen 1 en 2, te weten:

“Tijdens het opstellen van de stellingen en de eerste reinigingen van de gevels werden er problemen vastgesteld ter hoogte van de luchtbogen, met een mogelijk risico betreffende de veiligheid van personen en de stabiliteit van het gebouw.

Daarom werden er proefboringen en testen met mineraalinjectie uitgevoerd om een oplossing te vinden om de luchtbogen te stabiliseren en te versterken. Er werd vastgesteld dat er twee mineraalinjecties per luchtboog nodig zijn om de holtes in de luchtbogen volledig te dichten. Er moeten 24 luchtbogen behandeld worden en de aannemer heeft 6 à 8 dagen nodig per luchtboog om de 2 injecties aan te brengen. Ook de restauratie van de steunkolommen is opgenomen in de kosten van verrekening 5. De injectiewerken werden in de algemene planning opgenomen waardoor deze verlengd wordt met 100 werkdagen.”

Overwegende dat deze verrekeningen door het College goedgekeurd werden om de vooruitgang van de werf niet in het gedrang te brengen.
Overwegende dat de uitgave voor deze meerwerken meer dan 10% hoger ligt dan de oorspronkelijke opdracht.

Overwegende dat een bijkomend krediet van 500.000 € ingeschreven werd op artikel 790/724-IN-60/51 van de buitengewone begroting over 2017 om de meerwerken uit te voeren.

Overwegende de uitgave te financieren met bijkomende subsidies (à ratio van 80%) aan te vragen bij de Directie van Monumenten en Landschappen van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Gelet op het Collegebesluit van 4 juli 2017:

1. Houdende goedkeuring van verrekeningen 4 en 5 voor, respectievelijk diverse werken voor de dakbedekking en afdichting en de uitvoering van injecties in de 24 steunbogen voor de prijs van 465.899,10 €- BTW inbegrepen.
2. De uitgave aan te rekenen op artikel 790/724-IN-60/51 van de buitengewone begroting over 2017.

NEEMT TER INFORMATIE:

De hoger vernoemde beslissing van het College van 4 juli 2017

SP 60.- Extension de l'école 10 (Optima) - Transformation de l'ancienne école « La Vallée » - Plan école, projet n° 11 - Procédure de passation et conditions du marché - Approbation -- **Uitbreiding van school 10 (Optima) - Transformatie van de vroegere school "La Vallée" - Scholenplan, project nr. 11 - Plaatsingsprocedure en voorwaarden van de opdracht - Goedkeuring**

Monsieur Verzin intervient
Monsieur Vanhalewyn répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 36 - relative aux marchés publics, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 -en particulier son article 27- modifiant la nouvelle loi communale;

Vu le Plan d'extension des capacités scolaires francophones du pouvoir organisateur communal approuvé par le conseil communal du 29 mai 2013, et sa modification approuvée par le conseil communal du 20 novembre 2013;

Considérant que ce plan prévoit la transformation de l'ancienne école "La Vallée", Grande Rue au Bois 78-80 (projet n°11), suite au déménagement de cette école d'enseignement spécialisé vers un autre site;

Considérant que cette transformation a été initiée en 2014 avec la rénovation des façades (isolation + châssis) et des toitures;

Considérant que ces travaux peuvent se poursuivre à l'intérieur du bâtiment dans le but d'accueillir, à terme, 9 classes de 26 élèves pour l'école 10, dont 4 classes dès la rentrée 2018;

Considérant que, de manière plus spécifique, des travaux de remise à neuf de l'ensemble des classes et couloirs seraient réalisés, des sanitaires seraient aménagés à chaque étage, un réfectoire serait créé et d'autres aménagements légers (cloisonnement, électricité,...) seraient réalisés;
Considérant que ces travaux seraient confiés au secteur privé par un marché public de travaux par procédure ouverte avec le prix comme seul critère d'attribution;
Considérant que ces travaux sont estimés à 650.000€ TVAC;
Vu le courrier du 4 avril 2014 émanant du CECP (Conseil de l'Enseignement des Communes et des Provinces) de la Fédération Wallonie-Bruxelles et promettant la somme de 400.000€ en subsides pour ce marché;
Vu le projet d'avis de marché joint en annexe;
Vu le CSC Scha/Infra/2017/039 réalisé par les services communaux;
Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 5 septembre 2017;
DECIDE

1. D'approuver le projet de marché public de travaux pour la transformation de l'ancienne école "La Vallée".
2. D'arrêter la procédure de passation: procédure ouverte;
3. De fixer les conditions du marché selon le CSC Scha/Infra/2017/039;
4. D'approuver le texte de l'avis de marché à publier dans le bulletin des Adjudications énonçant notamment les critères de sélection des soumissionnaires;
5. D'imputer la dépense, estimée à 650.000€ TVAC (dont 250.000€ demandés en MB), à l'article 722/724-60/-/51 du budget extraordinaire 2017;
6. De financer la dépense à hauteur de 400.000€ TVAC par le subside du fonds d'urgence du CECP (Conseil de l'Enseignement des Communes et des Provinces - Fédération Wallonie-Bruxelles), et les 250.000€ restants par l'emprunt.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 36 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals zij tot op heden werd gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 – in het bijzonder artikel 27 - tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het Capaciteitsuitbreidingsplan van het Franstalig onderwijs van de gemeentelijke inrichtende macht, goedgekeurd door de gemeenteraad op 29 mei 2013 en zijn wijziging goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 november 2013;
Overwegende dat dit plan de transformatie voorziet van de vroegere school "La Vallée", Grande Rue au Bois 78-80 (project nr. 11), ten gevolge van de verhuis van deze school voor bijzonder onderwijs naar een andere site;
Overwegende dat deze transformatie werd aangevat in 2014 met de renovatie van de gevels (isolatie + ramen) en de daken;
Overwegende dat de werken kunnen worden verdergezet binnenin het gebouw om op termijn te beschikken over 9 klassen van telkens 26 leerlingen voor school n°10, waarvan 4 klassen vanaf het begin van het schooljaar 2018-2019;
Overwegende dat, meer specifiek, alle klassen en gangen zouden worden opgefrist, dat er op elke verdieping sanitair zou worden voorzien, er een refter zou worden gecreëerd en andere lichte herinrichtingen (plaatsing van scheidingswanden, elektriciteit,) zouden worden uitgevoerd;
Overwegende dat deze werken aan de privésector zouden worden toevertrouwd via een overheidsopdracht van werken bij openbare procedure, met de prijs als enig gunningscriterium;

Overwegende dat deze werken werden geraamd op 650.000 € BTW inbegrepen;
Gelet op de brief van 4 april 2014 van de CECP (Conseil de l'Enseignement des Communes et des Provinces) van de Federatie Wallonië-Brussel, waarin een toelage van 400.000 € voor deze opdracht wordt beloofd.

Gelet op het ontwerp van de aankondiging van de opdracht in bijlage;

Gelet op het bestek Scha/Infra/2017/039 opgemaakt door de gemeentediensten;

Gelet op het collegebesluit van 5 september 2017;

BESLUIT

1. het project goed te keuren voor een overheidsopdracht van werken met het oog op de transformatie van de vroegere school "La Vallée";
2. de plaatsingsprocedure vast te leggen : openbare procedure;
3. de voorwaarden van de opdracht vast te stellen volgens het bestek Scha/Infra/2017/039;
4. de tekst van de aankondiging van de opdracht, in dewelke met name de selectiecriteria voor de inschrijvers werden vermeld, te publiceren in het Bulletin der Aanbestedingen;
5. de uitgave, geraamd op 650.000 €, BTW inbegrepen (waarvan 250.000 € gevraagd bij BW), aan te rekenen op artikel 722/724-60/-/51 van de buitengewone begroting over 2017;
6. de uitgave ten belope van 400.000 €, BTW inbegrepen, te financieren met de toelage van het Urgentiefonds van de CECP (Conseil de l'Enseignement des Communes et des Provinces - Federatie Wallonië-Brussel), en de resterende 250.000 € met een lening.

SP 61.- Ecole 5/6 - Placement d'une sonde de détection de CO2 dans la salle de gymnastique - Mode de passation et conditions du marché - Pour information -- School 5/6 - Plaatsing van een CO2-detectiesonde in de turnzaal - Gunningswijze en opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 15 juin 2006 - en particulier son article 26, §1er, 1° a - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de Bruxelles-Capitale;

Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 - en particulier son article 27- modifiant la nouvelle loi communale;

Considérant qu'il est nécessaire d'assurer un débit d'air suffisant pour rester à un taux de CO2 inférieur à 800PPM dans le gymnase de l'école 5/6,

Considérant que le groupe de ventilation existant devra par conséquent être piloté par une sonde de détection du CO2;

Vu le devis de la société désignée pour le placement de la régulation chauffage dans ce bâtiment et détenant le monopole;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 27 juin 2017 par laquelle il approuve

1. D'approuver le projet de travaux visant à placer une sonde de détection du CO2 dans le gymnase de l'école primaire 5/6;
2. D'arrêter le mode de passation du marché de travaux selon la procédure négociée sans publicité sur facture acceptée;

3. De fixer les conditions du marché selon le devis 1705-3120773 du 12 mai 2017 de la société en charge de la régulation chauffage;
4. D'imputer la dépense de 4.053,81 € à l'article 722/724-60/-/51 du budget extraordinaire 2017
5. De financer la dépense par emprunt

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des Bourgmestre et Echevins du 27 juin 2017

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
 Gelet op de wet van 15 juni 2006 - inzonderheid artikel 26, §1, 1^oa - betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals ze tot op heden werd gewijzigd;
 Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren;
 Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;
 Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
 Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 - inzonderheid artikel 27 – tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;
 Overwegende dat het noodzakelijk is voldoende luchtverversing te voorzien om een CO2-gehalte van minder dan 800PPM te verzekeren in de turnzaal van school 5/6;
 Overwegende dat de bestaande ventilatiegroep bijgevolg moet worden aangestuurd door een CO2-detectiesonde;
 Gelet op het bestek van de firma die werd aangeduid voor de plaatsing van de verwarmingsregeling in dat gebouw en die over het monopolie beschikt;
 Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 juni 2017 houdende :

1. goedkeuring van het project van werken met het oog op de plaatsing van een CO2-detectiesonde in de turnzaal van de lagere school 5/6;
2. vaststelling van de gunningswijze van de opdracht van werken volgens de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op aanvaarde factuur;
3. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht volgens het bestek 1705-3120773 van 12 mei 2017 van de firma die werd aangeduid voor de verwarmingsregeling;
4. aanrekening van de uitgave ten belope van 4.053,81 € op artikel 722/724-60/-/51 van de buitengewone begroting over 2017;
5. financiering van de kosten met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

voornoemd collegebesluit van 27 juni 2017

**SP 62.- Analyse phytosanitaire visuelle d'arbres potentiellement dangereux -
 Marché de service - Mode de passation et conditions du marché - Pour
 information ==- Visueel fyto-sanitair onderzoek van potentieel gevaarlijke
 bomen - Dienstenopdracht - Gunningwijze en voorwaarden van de opdracht
 - Ter informatie**

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;
Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;
Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a (montant du marché HTVA n'atteint pas le seuil de 85.000,00 €) ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;
Considérant que ces derniers mois, plusieurs arbres ou branches ne présentant à priori pas de risque sont tombés sur la voie publique;
Considérant que par principe de précaution il conviendrait d'établir un diagnostic des arbres potentiellement dangereux situés à proximité des lieux publics fortement fréquentés;
Considérant qu'il convient de faire appel à une firme spécialisée pour la réalisation d'une analyse phytosanitaire visuelle des arbres potentiellement dangereux;
Vu les clauses techniques reprises au CSC Scha/infra/2017/032 établi par le service SP&EV;
Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publicité après consultation de trois firmes spécialisées;
Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 25.000€ TVAC;
Vu la décision du collège du 20 juin 2017 par laquelle il décide de:

1. Arrêter le mode de passation du marché de travaux selon la procédure négociée sans publicité après consultation de trois firmes;
2. Fixer les conditions du marché selon le CSC Scha/Infra/2017/032;
3. Imputer la dépense estimée à 25.000 € à l'article 766/747-60/-/52 du budget extraordinaire 2017;
4. Financer la dépense par emprunt.

PREND POUR INFORMATION
la décision du collège du 20 juin 2017

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, in het bijzonder het artikel 234 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;
Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van 85.000,00 € excl. btw niet bereikt);
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;
Overwegende dat tijdens de laatste maanden meerdere bomen of takken die a priori geen risico inhielden op de openbare weg zijn gevallen;
Overwegende dat uit voorzorg het aangewezen is een diagnose te stellen van potentieel gevaarlijke bomen in de nabijheid van druk bezochte openbare plaatsen;
Overwegende dat het zou passen om een beroep te doen op een gespecialiseerde firma voor de uitvoering van een visueel fytosanitair onderzoek van de potentieel gevaarlijke bomen;

Gelet op de technische bepalingen opgenomen in het bestek Scha/Infra/2017/032, opgemaakt door de dienst SN&GR;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, na raadpleging van drie gespecialiseerde firma's;

Overwegende dat het ramingsbedrag van deze opdracht 25.000€ BTWI beloopt;

Gelet op het collegebesluit van 20 juni 2017 houdende :

1. vaststelling van de gunningswijze van de opdracht van werken, namelijk de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, na raadpleging van drie firma's;
2. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht volgens het bestek Scha/Infra/2017/032;
3. aanrekening van de uitgave, geraamd op 25.000€, op artikel 766/747-60/-/52 van de buitengewone begroting over 2017;
4. financiering van de kosten met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

het collegebesluit van 20 juni 2017

SP 63.- Hôtel communal, bureau 0.31 - Etude préalable de la finition des murs en tissu tendu - Marché de service - Mode de passation et conditions du marché - Pour information -- Gemeentehuis, bureau 0.31 - Voorafgaande studie van de afwerking van de muren in gespannen stof - Opdracht van diensten - Gunningwijze en voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

Monsieur Vanhalewyn intervient

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures;

Vu l'avant- projet d'ordonnance du 8 juin 2017 modifiant la nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux;

Vu la communication du cabinet du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 juillet 2017 ayant pour objectif de faire fonctionner les administrations locales pendant l'été dans l'attente de la nouvelle ordonnance et d'une nouvelle délégation officielle à prévoir au conseil de septembre 2017;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 12 novembre 1997 relative à la publicité de l'administration ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, en particulier son article 42, §1^{er}, 1° a autorisant le recours à la procédure négociée sans publication préalable;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, en particulier son article 92;

Vu l'arrêté royal du 22 juin 2017 modifiant l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et fixant la date d'entrée en vigueur de la loi du 16 février 2017 modifiant la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Considérant que le tissu tendu de la finition murale du bureau 0.31 de l'Hôtel communal occupé par l'Échevin de l'Enseignement communal francophone nécessite une profonde restauration;

Considérant qu'avant d'entreprendre ces travaux de restauration il convient de procéder à une étude historique permettant de vérifier l'ancienneté et l'intérêt de ce tissu mural;

Considérant que de cette étude historique pourra découler une méthode de restauration adaptée à cette finition murale;
Considérant qu'il convient de confier cette mission à un atelier de conservation privé;
Vu les clauses techniques reprises au CSC Scha/infra/2017/035;
Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable après consultation de quatre ateliers de conservation;
Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à 10.000€ TVAC;
Vu la décision du collège du 22 août 2017 par laquelle il décide de:

1. Arrêter le mode de passation du marché de service selon la procédure négociée sans publication préalable après consultation de quatre ateliers de conservation;
2. Fixer les conditions du marché selon le CSC Scha/Infra/2017/035;
3. Imputer la dépense estimée à 10.000 € à l'article 104/747-60/-/51 du budget extraordinaire 2017;
4. Financer la dépense par emprunt

PREND POUR INFORMATION

la décision du collège du 22 août 2017

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
Gelet op het voorontwerp van ordonnantie van 8 juni 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;

Gelet op de mededeling van het kabinet van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 juli 2017 met als doel de plaatselijke besturen tijdens de zomer te laten functioneren in afwachting van de nieuwe ordonnantie en van een nieuwe officiële overdracht van bevoegdheden, te voorzien op de gemeenteraad van september 2017;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, in het bijzonder zijn artikel 42, §1, 1^o a, dat toelaat gebruik te maken van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende gunning

overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, in het bijzonder zijn artikel 92;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot wijziging van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet van 16 februari 2017 tot wijziging van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten van werken, leveringen en diensten;

Overwegende dat de gespannen stof van de muurafwerking van het bureau 0.31 op het Gemeentehuis, dat bezet wordt door de Schepen van het

Franstalige, gemeentelijke Onderwijs, grondig dient te worden gerestaureerd;

Overwegende dat alvorens deze restauratiewerken aan te vatten, het zou passen een historische studie uit te voeren om de ouderdom en de waarde van deze muurbekleding in stof na te gaan;

Overwegende dat uit deze historische studie een aan deze muurafwerking aangepaste restauratiemethode zou kunnen worden afgeleid;

Overwegende dat het past deze opdracht toe te vertrouwen aan een privé-atelier, gespecialiseerd in conservatietechnieken;

Gelet op de technische bepalingen opgenomen in het bestek Scha/Infra/2017/035;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van vier ateliers, gespecialiseerd in conservatietechnieken;

Overwegende dat de kostenraming van deze opdracht 10.000€ BTWI bedraagt;

Gelet op het collegebesluit van 22 augustus 2017 houdende :

1. vaststelling van de gunningswijze van de opdracht van diensten, namelijk de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van vier ateliers gespecialiseerd in conservatietechnieken;
2. vaststelling van de voorwaarden van de opdracht volgens het bestek Scha/Infra/2017/035;
3. aanrekening van de uitgave, geraamd op 10.000€, op artikel 104/747-60/-/51 van de buitengewone begroting over 2017;
4. financiering van de kosten met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE

het collegebesluit van 22 augustus 2017

* * *

Monsieur Demiri et Madame Güles entrent en séance, Monsieur Dönmez et Madame de Fierlant quittent la séance. -- De heer Demiri en Mevrouw Güles treden ter vergadering, de heer Dönmez en Mevrouw de Fierlant verlaten de vergadering

* * *

Voirie -- Wegen

SP 64.- Déplacement des 8 poteaux du réseau d'éclairage public avenue Paul Deschanel - Approbation -- Verplaatsing van 8 openbare verlichtingspalen in de Paul Deschanellaan - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, de la nouvelle loi communale;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles Capitale;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 juillet 2001, modifié par l'ordonnance du 1^{er} avril 2004 et celle du 14 décembre 2006, relative à l'organisation du marché de l'électricité en Région de Bruxelles-Capitale, en particulier son article 24bis, 2^o;

Vu l'article 75 des statuts de l'Association Intercommunale Coopérative Sibelga ;

Considérant que la Commune est affiliée à l'Association Intercommunale Coopérative Sibelga; association de communes dans un but d'utilité publique et que cette intercommunale assure le service de la distribution de l'électricité sur le territoire des communes associées et l'exécution à prix coûtant des installations d'éclairage public;

Considérant que les travaux actuellement en cours dans l'avenue Paul Deschanel, entraîne le désaxement de l'alignement de 6 poteaux d'éclairage public ainsi que le mauvais positionnement des deux poteaux supplémentaires (installation de 2002);

Considérant qu'une gaine d'attente a été préalablement placée par l'entrepreneur/adjudicataire désigné pour l'exécution des travaux d'aménagement de l'avenue Paul Deschanel ;

Vu le devis de Sibelga relatif au déplacement des 8 poteaux du réseau d'éclairage public avenue Paul Deschanel ;

DECIDE :

1. de marquer son accord sur le déplacement des 8 poteaux du réseau d'éclairage public avenue Paul Deschanel;
2. de confier les travaux à l'intercommunale chargée de la distribution de l'électricité Sibelga;
3. d'imputer la dépense de 10.406,75€TVAC sur l'article 421/735-60/53 du budget extraordinaire de 2017.
4. de financer la dépense au moyen d'un emprunt.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zoals zij tot op heden werd gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 juli 2001 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, inzonderheid artikel 24bis, 2°;
Gelet op artikel 75 van de statuten van de Intercommunale Coöperatieve Vereniging Sibelga;
Overwegende dat de Gemeente aangesloten is bij de Intercommunale Coöperatieve Vereniging Sibelga;
vereniging van gemeenten met als doel het openbaar nut en dat deze intercommunale de elektriciteitsdistributie op het grondgebied van de aangesloten gemeenten verzekert, evenals de uitvoering tegen kostprijs van de openbare verlichtingsinstallaties;
Overwegende dat de momenteel in de Paul Deschanellaan aan de gang zijnde werken er voor zorgen dat 6 verlichtingspalen zich niet meer op één lijn bevinden en dat ook twee bijkomende palen (die in 2002 werden geplaatst) slecht gepositioneerd zijn;
Overwegende dat bij aanvang van de werken, door de aannemer, aangeduid voor de heraanleg van de Paul Deschanellaan, een wachtbuis werd geplaatst;
Gelet op het bestek van Sibelga betreffende de verplaatsing van 8 palen van het openbare verlichtingsnet op de Paul Deschanellaan ;

BESLUIT :

1. in te stemmen met de verplaatsing van 8 openbare verlichtingspalen in de Paul Deschanellaan;
2. de werken toe te vertrouwen aan de intercommunale voor de elektriciteitsdistributie Sibelga;
3. de uitgave geraamd op 10.406,75€ btwi aan te rekenen op artikel 421/735-60/53 van de buitengewone begroting over 2017.
4. de uitgave te financieren met een lening.

SP 65.- Réparation locale des trottoirs communaux - Mode de passation et conditions du marché - Pour information -- Plaatselijke herstelling van de gemeentelijke voetpaden - Wijze van gunnen en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Voor informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 15 juin 2006 - en particulier son article 26, §1er, 1°, a) - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle que modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, tel que modifié à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, tel que modifié à ce jour;
Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 - en particulier son article 27 - modifiant la nouvelle loi communale;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Considérant qu'il y a lieu de lancer un appel à la concurrence pour la réparation locale des trottoirs communaux;

Vu le cahier spécial des charges Scha/Infra/2017/022;

Vu la décision du 20 juin 2017 par laquelle le Collège des Bourgmestre et Echevins décide :

1. d'approuver le marché relatif à la réparation locale des trottoirs communaux ;
2. d'arrêter le mode de passation du marché : procédure négociée sans publicité, après consultation de trois entreprises;
3. de fixer les conditions du marché, selon le cahier spécial des charges Scha/Infra/2017/022 incluant des clauses sociales d'exécution;
4. d'imputer la dépense estimée à 100.000€ tvac, tenant compte, conformément à la circulaire régionale du 2 août 2006, de la révision des prix, et de l'éventuel dépassement des quantités présumées, à l'article 421/735-60/53 du budget extraordinaire de 2017;
5. de financer la dépense par un emprunt.

PREND POUR INFORMATION :

la décision précitée du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 juin 2017.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 234 en 236 van de nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 – inzonderheid artikel 26, §1 – 1°, a) - betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het Koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de de plaatsing van overheidsopdrachten klassieke sectoren, en zijn latere wijzigingen, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het Koninklijk besluit van 14 januari 2013, tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 – inzonderheid zijn artikel 27- tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de Ordonnantie van 14 mei 1988 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat het past een oproep tot mededinging uit te schrijven met het oog op de plaatselijke herstelling van de gemeentelijke voetpaden;

Gelet op het bijzonder bestek Scha/Infra/2017/022 insluitend sociale clausules van uitvoering;

Gelet op de beslissing van 20 juni 2017 waarbij het College van Burgemeester en schepenen beslist:

1. het goedkeuren van de opdracht betreffende de plaatselijke herstelling van de gemeentelijke voetpaden;
2. de wijze van gunnen van de werkenopdracht goed te keuren: onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, na raadpleging van minstens drie gespecialiseerde ondernemingen;
3. de voorwaarden van de opdracht vast te stellen, zoals vermeld in het bijzonder bestek nr Scha/Infra/2017/022, met inbegrip de sociale uitvoeringsclausules ;
4. de uitgave geraamd op 100.000,- € rekening houdend, in overeenstemming met de gewestelijke omzendbrief van 2 augustus 2006, de herziening van de prijzen en de eventuele overschrijding van de vermoedelijke hoeveelheden, aan te rekenen op artikel 421/735-60/53 van de buitengewone begroting over 2017;
5. de uitgave te financieren met een lening;

NEEMT TER INFORMATIE :

de voornoemd besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juni 2017.

Equipement -- Uitrusting

SP 66.- Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services - Marchés publics de faible montant conclus par factures acceptées - Pour information -- Aankoop van diverse leveringen/diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten - Overheidsopdrachten van beperkte waarde gesloten door een aanvaarde factuur - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 5 septembre 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions des marchés ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts et recettes "autres";

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 5 septembre 2017 de passer des marchés par facture acceptée, ayant pour objet « Acquisition des diverses fournitures et/ou divers services répondant aux besoins des services » selon la liste suivante :

BC BB	Article budgétaire Begrotingsartikel	Type de financement Soort financiering	Service concerné Betrokken dienst	Objet de la dépense Voorwerp van de uitgave	Montant TVAC Bedrag BTWI	Adjudicataire Opdrachtne mer
2408	700/744-51/14	emprunts	Ecole NL	Haut-parleurs	889,35 €	Vanden Borre SA
2409	700/744-51/14	emprunts	Ecole NL	Radio CD	595,02 €	Media Markt Online Belgium SA
2410	700/744-51/14	emprunts	Ecole NL	table d'examen	516,25 €	Covarmed SPRL
2411	700/744-51/14	emprunts	Ecole NL	Tapis de yoga	736,31 €	Sport & Spel SPRL
2412	700/744-51/14	emprunts	Ecole NL	Petits lits	392,52 €	Baert SA
2413	700/744-51/14	emprunts	Ecole NL	Articles de sport	948,62 €	BSD SPRL
2418	139/742-53/26	recettes "autres"	TS-Elect	Batteries	15.717,90 €	Schneider Electric SA

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juin 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 meerbepaald artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 5 september 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdrachten met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en ontvangsten "anderen";

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 september 2017 om opdrachten te plaatsen via een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Aankoop van diverse leveringen / diensten die beantwoorden aan de behoeften van de diensten" volgens de volgende lijst :

BC BB	Article budgétaire Begrotingsartikel	Type de financement Soort financiering	Service concerné Betrokken dienst	Objet de la dépense Voorwerp van de uitgave	Montant TVAC Bedrag BTWI	Adjudicataire Opdrachtnemer
2408	700/744-51/14	leningen	School NL	Luidsprekers	889,35 €	Vanden Borre NV
2409	700/744-51/14	leningen	School NL	Radio CD	595,02 €	Media Markt Online Belgium NV
2410	700/744-51/14	leningen	School NL	Onderzoekstafel	516,25 €	Covarmed BVBA
2411	700/744-51/14	leningen	School NL	Yoga mat	736,31 €	Sport & Spel BVBA
2412	700/744-51/14	leningen	School NL	Bedjes	392,52 €	Baert NV
2413	700/744-51/14	leningen	School NL	Sportartikelen	948,62 €	BSD BVBA
2418	139/742-53/26	ontvangsten "anderen"	TS-Elect	Batterijen	15.717,90 €	Schneider Electric NV

SP 67.- DSD - Fonds Politique des grandes Villes - Développement du logiciel ViaMp auprès de la société Artal Technologies SAS (Act 21) - Levée de la première tranche conditionnelle - Pour information -- DSO - Politiek Fonds voor het Grootstedenbeleid - Ontwikkeling van ViaMP software aangekocht bij Artal Technologies SAS (Act 21) - Opheffing van de voorwaardelijke schijf - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 6 octobre 2015 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant l'attribution du marché de services passé par procédure négociée sans publicité et relatif au développement du logiciel ViaMp à la société Artal Technologies SAS (Act 21) ainsi que la commande de la tranche ferme pour un montant de 16.000€ TVAC.

Vu la décision du 5 septembre 2017 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant la commande de la tranche conditionnelle visant au développement du logiciel ViaMp auprès de la société Artal Technologies SAS (Act 21) pour un montant de 10.000€ TVAC ;

Considérant que la dépense sera financée par subsides du programme Fonds Politique des grandes Villes (FPGV) ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 5 septembre 2017 approuvant la commande de la tranche conditionnelle visant au développement du logiciel ViaMp auprès de la société Artal Technologies SAS (Act 21) pour un montant total de 10.000€ TVAC.
2. La dépense de 10.000€ TVAC sera imputé sur l'article 104/742-53/2016 /22 du budget extraordinaire et financée par subsides.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden

Gelet op de wet overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;

Gelet op de beslissing van 6 oktober 2015 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunning van de via een onderhandlingsprocedure zonder bekendmaking geplaatst opdracht betreffende de ontwikkeling van ViaMP software aan Artal Technologies SAS (Act 21) en de bestelling van de vaste schijf voor een bedrag van 16.000 € BTWI goedkeurt ;

Gelet op de beslissing van 5 september 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de bestelling van de voorwaardelijke schijf betreffende de ontwikkeling van ViaMP software aangekocht bij Artal Technologies SAS (Act 21) voor een bedrag van 10.000 € BTWI goedkeurt;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door Fonds Grootstedenbeleid (FGSB) programma subsidies ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 september 2017 waarbij de bestelling van de voorwaardelijke schijf betreffende de ontwikkeling van ViaMP software aangekocht bij Artal Technologies SAS (Act 21) voor een bedrag van 10.000 € BTWI wordt goedgekeurd.
2. De uitgave van 10.000€ BTWI zal geboekt worden op artikel 104/742-53/2016 /22 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door subsidies.

SP 68.- DSD - PPU - Acquisition de 20 Smartphones auprès d'un adjudicataire dans le cadre du marché stock en cours "Achat de matériel divers" - Pour information -- SDO - SPP - Aankoop van 20 smartphones bij een aannemer in het kader van de lopende bestelbonopdracht 'Aankoop van divers materiaal' - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 22 août 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant l'achat de 20 smartphones pour le service PPU auprès de l'adjudicataire du marché stock en cours "Achat de matériel divers";

Considérant que la dépense sera financée par subsides ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du 22 août 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant l'achat de 20 smartphones pour le service PPU auprès de l'adjudicataire du marché stock en cours "Achat de matériel divers", Sonauto Telecom SPRL.
2. La dépense, s'élevant à 5800,40€ TVA comprise sera imputée à l'article 300/744-51/21 du budget extraordinaire 2017 et financée par subsides.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de aankoop van 20 smartphones voor de dienst SPP bij een aannemer van de lopende bestelbonopdracht 'Aankoop van diverse materiaal' goedkeurt;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door toelagen;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van 22 augustus 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de aankoop van 20 smartphones voor de dienst SPP bij een aannemer van de lopende bestelbonopdracht 'Aankoop van diverse materiaal', Sonauto Telecom SPRL, goedkeurt;
2. De uitgave van 5800,40€ BTWI zal geboekt worden op artikel 300/744-51/21 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door toelagen.

SP 69.- Diverses commandes auprès des (divers) adjudicataires de la centrale de marche du CIRB : 37 PC portables pour le service informatique, une multiprise USB et une clé USB pour le service SP&EV, du matériel spécifique pour le plan d'urgence communal, 6 clés USB pour le service Accueil-Expédition, 4 claviers pour le service Imprimerie, divers matériels PC et multimédia pour l'école "de Kriek", différents matériels PC et multimédia pour le service informatique - Pour information -- Verschillende bestellingen bij de (diverse) aannemers van de opdrachtcentrale van het CIBG : 37 laptop en voor de dienst informatica, 1 USB-stekkerblok en 1 USB-stick voor de dienst Schaarbeek Netheid & Groene Ruimtes, specifiek materieel voor de interventieplan van Schaarbeek, 6 USB-sticks voor de dienst Onthaal - Verzending, 4 toetsenborden voor de dienst Drukkerij, diverse PC en multimediamaterialen voor de Kriekschool en diverse PC en multimediamaterialen voor de dienst Informatica - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 15 juin 2006 - notamment en son article 15 - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 22 août 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant diverses commandes auprès des adjudicataires de la centrale de marché du CIRB à laquelle la commune a adhère ;
Considérant que la dépense sera financée par recettes autres;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22 août 2017 d'approuver la commande de 37 PC portables pour le service informatique, d'une multiprise USB et une clé USB pour le service SP&EV, du matériel spécifique pour le plan d'urgence communal, 6 clés USB pour le service Accueil-Expédition, de 4 claviers pour le service Imprimerie, de divers matériels PC et multimédia pour l'école "de Kriek" et de différents matériels PC et multimédia pour le service informatique auprès des (divers) adjudicataires de la centrale de marché du CIRB à laquelle la commune a adhère ;
2. La dépense de 77 725,76€ TVAC sera imputée à l'article 139/742-53/26 du budget extraordinaire 2017 et financée par recettes autres.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden

Gelet op de wet overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 - in het bijzonder artikel 15 ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;

Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen om verschillende bestellingen te plaatsen bij de diverse aannemers van de door de CIBG afgesloten opdrachtcentrale waarbij de gemeente is aangesloten;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door ontvangsten anderen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 augustus 2017 om de bestelling van 37 laptop en voor de dienst informatica, 1 USB-stekkerblok en 1 USB-stick voor de dienst Schaarbeek Netheid & Groene Ruimtes, specifiek materieel voor de interventieplan van Schaarbeek, 6 USB-sticks voor de dienst Onthaal - Verzending, 4 toetsenborden voor de dienst Drukkerij, diverse PC en multimediamedia voor de Kriekschool en diverse PC en multimediamedia voor de dienst Informatica bij de (diverse) aannemers van de door de CIBG afgesloten opdrachtcentrale waarbij de gemeente is aangesloten goed te keuren
2. De uitgave van 77 725,76€ BTWI zal geboekt worden op artikel 139/742-53/26 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door ontvangsten anderen.

SP 70.- Enseignement communal francophone - Acquisition de fournitures auprès des adjudicataires dans le cadre du marché stock en cours "SP&EV - Achat d'outillage" - Pour Information -- Franstalig gemeentelijk Onderwijs - Aankoop van leveringen bij de aannemers in het kader van de lopende bestelbonopdracht "SN&GR - Levering van materiaal" - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation , à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 20 juin 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions d'un marché ayant pour objet « Enseignement communal francophone - Acquisition de fournitures auprès des adjudicataires dans le cadre du marché stock en cours "SP&EV - Achat d'outillage" » ;
Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 juin 2017 approuvant l'acquisition de fournitures auprès des adjudicataires dans le cadre du marché stock en cours "SP&EV- Achat d'outillage" au fur et à mesure des besoins de l'administration pour les dépenses budgétisées suivantes :

- **700/744-51/14** - Achat de petites machines et de matériel pour l'entretien des écoles : 40.000,-€

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;
Gelet op de beslissing van 20 juni 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp « Franstalig gemeentelijk Onderwijs - Aankoop van leveringen bij de aannemers in het kader van de lopende bestelbonopdracht "SN&GR - Levering van materiaal" » ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen ;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juni 2017 tot goedkeuring van de aankoop van leveringen bij de aannemers in het kader van de lopende bestelbonopdracht "SN&GR- Levering van materiaal" naargelang de behoeften van het bestuur voor volgende begrote uitgaven:

- **700/744-51/14** - Aankoop van kleine machines en materieel voor het onderhoud van de scholen : 40.000,-€

SP 71.- Informatique - Câblage des sites distants (première vague) et déplacement de la fibre optique à l'Hôtel communal, commande auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB (Fabricom) - Pour information ==- Dienst Informatica - Bekabeling op afstand (eerste groep) en verplaatsing van de optische vezel, bestelling bij een aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG (Fabricom) - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 15 juin 2006 - notamment en son article 15 - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 22 août 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la commande de câblage des sites distants (première vague) et le déplacement de la fibre optique à l'Hôtel communal auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB (Fabricom) à laquelle la commune a adhéré ;

Considérant que la dépense sera financée par recettes autres ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22 août 2017 d'approuver la commande de câblage des sites distants (première vague) et le déplacement de la fibre optique à l'Hôtel communal auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB (Fabricom) à laquelle la commune a adhéré;
2. La dépense de 205.155,51€ TVAC sera imputée à l'article 137/724-60/51 du budget extraordinaire 2017 et financée par recettes autres.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden

Gelet op de wet overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 - in het bijzonder artikel 15 ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;

Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de bestelling van de bekabeling op afstand (eerste groep) en de verplaatsing van de optische vezel te plaatsen bij een aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG (Fabricom) waarbij de gemeente is aangesloten goedkeurt ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door ontvangsten anderen ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 augustus 2017 die de bestelling van de bekabeling op afstand (eerste groep) en de verplaatsing van de optische vezel te plaatsen bij een aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG (Fabricom) waarbij de gemeente is aangesloten goedkeurt
2. De uitgave van 205.155,51€ BTWI zal geboekt worden op artikel 137/724-60/51 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door ontvangsten anderen.

SP 72.- Informatique - Câblage des sites distants (première vague) et déplacement de la fibre optique à l'Hôtel communal, commande auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB (Fabricom) - Rectification du montant de la commande - Pour information ==- Dienst Informatica - Bekabeling op afstand (eerste groep) en verplaatsing van de optische vezel, bestelling bij een aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG (Fabricom) - Correctie van het bedrag van de bestelling - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 15 juin 2006 - notamment en son article 15 - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 22 août 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la commande de câblage des sites distants (première vague) et le déplacement de la fibre optique à l'Hôtel communal auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB (Fabricom) à laquelle la commune a adhéré ;
Vu la décision du 5 septembre 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant la majoration de la dépense suite à une erreur de calcul et approuvant la commande pour un montant total de 248 238,16€ TVAC au lieu de 205.155,51€ (soit une majoration de 43 082,65€);
Considérant que la dépense sera financée par recettes "autres" ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 5 septembre 2017 approuvant la majoration de la dépense de la commande de câblage des sites distants (première vague) et le déplacement de la fibre optique à l'Hôtel communal auprès d'un adjudicataire de la centrale de marché du CIRB (Fabricom) pour un montant total de 248 238,16€ TVAC au lieu de 205.155,51€ (soit une majoration de 43 082,65€).
2. La dépense de 248 238,16€ TVAC sera imputée à l'article 137/724-60/51 du budget extraordinaire 2017 et financée par recettes "autres".

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden
Gelet op de wet overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 - in het bijzonder artikel 15 ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;
Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;
Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de bestelling van de bekabeling op afstand (eerste groep) en de verplaatsing van de optische vezel te plaatsen bij een aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG (Fabricom) waarbij de gemeente is aangesloten goedkeurt ;
Gelet op de beslissing van 5 september 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen waarbij de verhoging van de uitgave als gevolg van een rekenfout en de bestelling voor een totale bedrag van 248 238,16€ BTWI in plaats van 205.155,51€ (zijnde een verhoging van 43 082,65€) wordt goedkeurt;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door ontvangsten "anderen";
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 september 2017 waarbij de verhoging van de uitgave van de bestelling van de bekabeling op afstand (eerste groep) en de verplaatsing van de optische vezel te plaatsen bij een aannemer van de opdrachtcentrale van het CIBG (Fabricom) voor een totale bedrag van 248 238,16€BTWI in plaats van 205.155,51€ (zijnde een verhoging van 43 082,65€) wordt goedgekeurd.
2. De uitgave van 248 238,16€BTWI zal geboekt worden op artikel 137/724-60/51 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door ontvangsten "anderen".

SP 73.- Infrastructure - Bâtiments et Techniques Spéciales - Acquisition de fournitures auprès des adjudicataires dans le cadre des marchés stocks en cours (3) - Pour information -- Infrastructure - Gebouwen en Speciale Technieken - Aankoop van leveringen bij de aannemers in het kader van de lopende bestelbonopdrachten (3) - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale à la lumière de l'avant-projet d'ordonnance du 8 juin 2017 modifiant la nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux et de la communication du cabinet du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 juillet 2017 ayant pour objectif de garantir la continuité des administrations locales pendant l'été dans l'attente de la nouvelle ordonnance et d'une nouvelle délégation officielle à prévoir au conseil communal de septembre;
Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 22 août 2017 des Bourgmestre et Echevins ayant pour objet « Infrastructure - Bâtiments et Techniques Spéciales - Acquisition de fournitures auprès des adjudicataires dans le cadre des marchés stocks en cours (3) » ;
Considérant que la dépense sera financée par emprunts et/ou subsides ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22 août 2017 approuvant l'acquisition de fournitures auprès des adjudicataires dans le cadre des marchés stocks en cours au fur et à mesure des besoins de l'administration pour les dépenses budgétisées suivantes :

104	744	51	14	CSA - divers aménagements pour l'installation provisoire des services communaux (PMS,...)	SAC - inrichtingen voor de voorlopige installatie van gemeentendiensten (PMS)	20.000,00
137	744	51	14	Achat de fournitures extraordinaires	Aankoop van buitengewone materielen	5.000,00
137	744	51	14	CTR - installation/rénovation de l'alarme incendie (fournitures)	TCR - installatie/renovatie van de brandalarm installatie (uitrustingen)	60.000,00

137	744	51	14	CTR - Green IT - travaux d'aménagement des locaux techniques (fournitures)	TCR - Green IT - aanpassing werken bij de technische lokalen (uitrustingen)	55.000,00
137	744	51	14	CTR - ventilation de l'imprimerie	TCR - ventilatie van de drukkerij	25.000,00
722	744	51	14	Ecole 2 - rénovation du parquet de la salle de gymnastique	School 2 - vernieuwing van de gymzaal vloer	20.000,00
722	744	51	14	Ecole 2 - fourniture pour travaux de sécurisation et de salubrité	School 2 - materialen voor veiligheid- en gezondheid werken	10.000,00
722	744	51	14	Ecole 6 - fourniture pour travaux d'aménagement des anciens locaux de secours	School 6 - Materialen voor de aanpassing aan de oude lokalen Atrium - klass, WC, brandtrap	10.000,00
722	744	51	14	Ecole 13 - Rénovation de la Salle des professeurs	School 13 - renovatie van de leerkrachten zaal	5.000,00
722	744	51	14	Ecole 16 - travaux de mise en conformité SIAMU	School 16 - DBDMH naleving werken	20.000,00
722	744	51	14	De Kriek (av Rogier 214) - installation d'une ventilation	De Kriek (Rogierlaan 214) - installatie van een ventilatie	30.000,00
735	744	51	14	IFF Ruche - Rénovation de la Salle des professeurs	IFF Ruche - renovatie van de leerkrachten zaal	5.000,00
842	744	51	14	Achat de fournitures pour travaux extraordinaires - Maisons de quartier	Aankoop van materialen voor buitengewone werken - Buurthuizen	10.000,00

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet zoals geplaatst in het licht van het voorontwerp van ordonnantie van 8 juni 2017 tot aanpassing van de nieuwe gemeentewet met als bedoeling de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te preciseren en de mededeling van het kabinet van de Minister President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 juli 2017 met als doel in afwachting van de nieuwe ordonnantie en de nieuwe officiële delegatie te plannen voor de gemeenteraad van september de continuïteit van de lokale administraties gedurende de zomer te verzekeren ;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 22 augustus 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen met als voorwerp « Infrastructuur - Gebouwen en Speciale Technieken - Aankoop van leveringen bij de aannemers in het kader van de lopende bestelbonopdrachten (3) » ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen en/of toelagen ;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 augustus 2017 tot goedkeuring van de aankoop van leveringen bij de aannemers in het kader van de lopende bestelbonopdrachten naargelang de behoeften van het bestuur voor volgende begrote uitgaven:

104	744	51	14	CSA - divers aménagements pour l'installation provisoire des services communaux (PMS,...)	SAC - inrichtingen voor de voorlopige installatie van gemeentediensten (PMS)	20.000,00
137	744	51	14	Achat de fournitures extraordinaires	Aankoop van buitengewone materielen	5.000,00

137	744	51	14	CTR - installation/rénovation de l'alarme incendie (fournitures)	TCR - installatie/renovatie van de brandalarm installatie (uitrustingen)	60.000,00
137	744	51	14	CTR - Green IT - travaux d'aménagement des locaux techniques (fournitures)	TCR - Green IT - aanpassing werken bij de technische lokalen (uitrustingen)	55.000,00
137	744	51	14	CTR - ventilation de l'imprimerie	TCR - ventilatie van de drukkerij	25.000,00
722	744	51	14	Ecole 2 - rénovation du parquet de la salle de gymnastique	School 2 - vernieuwing van de gymzaal vloer	20.000,00
722	744	51	14	Ecole 2 - fourniture pour travaux de sécurisation et de salubrité	School 2 - matériaux pour sécurité- et gezondheid werken	10.000,00
722	744	51	14	Ecole 6 - fourniture pour travaux d'aménagement des anciens locaux Atrium - classe, sanitaires, escalier de secours	School 6 - Matériaux pour de aanpassing aan de oude lokalen Atrium - klass, WC, brandtrap	10.000,00
722	744	51	14	Ecole 13 - Rénovation de la Salle des professeurs	School 13 - renovatie van de leerkrachten zaal	5.000,00
722	744	51	14	Ecole 16 - travaux de mise en conformité SIAMU	School 16 - DBDMH naleving werken	20.000,00
722	744	51	14	De Kriek (av Rogier 214) - installation d'une ventilation	De Kriek (Rogierlaan 214) - installatie van een ventilatie	30.000,00
735	744	51	14	IFF Ruche - Rénovation de la Salle des professeurs	IFF Ruche - renovatie van de leerkrachten zaal	5.000,00
842	744	51	14	Achat de fournitures pour travaux extraordinaires - Maisons de quartier	Aankoop van matériaux voor buitengewone werken - Buurthuizen	10.000,00

SP 74.- Renouveau de la convention "centrale d'achat, centrale de marchés" du GIAL suite à la mise en application de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics -- Vernieuwing van de overeenkomst "voor de verrichting van gecentraliseerde aankoopactiviteiten en bijkomende aankoopactiviteiten" van de GIAL na de toepassing van de wet overheidsopdrachten van 17 juin 2016

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 47 - relative aux marchés publics

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'ordonnance 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 19 septembre 2012 du Conseil Communal d'approuver la convention entre la Commune et l'asbl Gial pour l'ouverture des services "centrale d'achat";

Vu la convention "de prestation d'activités d'achat centralisées et d'activités d'achat auxiliaires du GIAL", renouvelée suite à la mise en application de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins du 29 août 2017 ;

DECIDE :

D'approuver le renouvellement de la convention "de prestation d'activités d'achat centralisées et d'activités d'achat auxiliaires du GIAL" renouvelée suite à la mise en application de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 47 ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering , de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van het gemeenteraad van 19 september 2012 om de overeenkomst tussen de gemeenten en de VZW Gial voor het openen van diensten "aankoopcentrale"

Gelet op de overeenkomst "voor de verrichting van gecentraliseerde aankoopactiviteiten en bijkomende aankoopactiviteiten" van de GIAL vernieuwd na de toepassing van de wet betreffende overheidsopdrachten van 17 juni 2016

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 augustus 2017 ;

BESLUIT :

De vernieuwing van de overeenkomst "voor de verrichting van gecentraliseerde aankoopactiviteiten en bijkomende aankoopactiviteiten" van de GIAL vernieuwd na de toepassing van de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

SP 75.- Service Informatique - Installation de la technologie Wifi sécurisée sur le nouveau réseau informatique, commande auprès du CIRB (Irisnet) - Pour information -- Dienst Informatica - Installatie van de beveiligde Wifi-technologie op het nieuwe computernetwerk, bestelling bij de CIBG (Irisnet) - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 27 juin 2017 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant l'installation de la technologie Wifi sécurisée sur le nouveau réseau informatique, à commander auprès de Irisnet dans le cadre des marchés conjoints conclus par le CIRB sur base d'un mandat communal ;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 27 juin 2017 approuvant l'installation de la technologie Wifi sécurisée sur le nouveau réseau informatique, à commander auprès de Irisnet dans le cadre des marchés conjoints conclus par le CIRB sur base d'un mandat communal.
2. La dépense de 54 638,28€ TVAC sera imputée à l'article 139/742-53/26 du budget extraordinaire 2017 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;

Gelet op de beslissing van 27 juni 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die voor de dienst informatica de installatie van de beveiligde Wifi-technologie op het nieuwe computernetwerk te bestellen bij Irisnet in het kader van de door de CIBG afgesloten gezamenlijke opdrachten op basis van een gemeentelijke mandaat goedkeurt;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 juni 2017 die voor de dienst informatica de Installatie van de beveiligde Wifi-technologie op het nieuwe computernetwerk te bestellen bij Irisnet in het kader van de door de CIBG afgesloten gezamenlijke opdrachten op basis van een gemeentelijke mandaat goedkeurt.
2. De uitgave van 54 638,28€ BTWI zal geboekt worden op artikel 139/742-53/26 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door leningen.

SP 76.- Diverses commandes auprès des (divers) adjudicataires de la centrale de marche du CIRB : un PC portable et un disque dur SSD pour le service informatique, 7 pc portables pour le service enseignement communal francophone et deux projecteurs en prêt pour le département Développement stratégique et durable - Pour information ==- Verschillende bestellingen bij de (diverse) aannemers van de opdrachtcentrale van het CIBG : 1 laptop en 1 harddisk voor de dienst informatica, 7 laptop voor de dienst Franstalig gemeentelijk onderwijs en twee schijnwerpers in een lening voor de departement strategische en duurzame ontwikkeling - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 15 juin 2006 - notamment en son article 15 - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 13 juin 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant diverses commandes auprès des adjudicataires de la centrale de marché du cirb à laquelle la commune a adhéré ;
Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 juin 2017 d'approuver la commande d'un PC portable et d'un disque dur SSD pour le service informatique, de 7 pc portables pour le service enseignement communal francophone et de deux projecteurs en prêt pour le département Développement stratégique et durable auprès des (divers) adjudicataires de la centrale de marché du CIRB à laquelle la commune a adhéré ;
2. La dépense de 17 235,58€TVAC sera imputée aux articles 139/742-53/26, 706/744-51/14 et 871/744-51/14 du budget extraordinaire 2017 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 - in het bijzonder artikel 15 ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;
Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011 ;
Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest;
Gelet op de beslissing van 13 juni 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen om verschillende bestellingen te plaatsen bij de diverse aannemers van de door de CIBG afgesloten opdrachtcentrale waarbij de gemeente is aangesloten;
Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 juni 2017 om de bestelling van 1 laptop en 1 harddisk voor de dienst informatica, 7 laptop voor de dienst franstalig gemeentelijk onderwijs en twee schijnwerpers in een lening voor de departement strategische en duurzame ontwikkeling bij de (diverse) aannemers van de door de CIBG afgesloten opdrachtcentrale waarbij de gemeente is aangesloten goed te keuren

2. De uitgave van 17 235,58€ BTWI zal geboekt worden op artikels 139/742-53/26, 706/744-51/14 en 871/744-51/14 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door leningen.

SP 77.- Enseignement communal - Acquisition des équipements pédagogiques pour l'Institut Frans Fischer - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Gemeentelijk Onderwijs - Aankoop van pedagogisch uitrustingsmateriaal voor het Frans Fischer Instituut - Gunningswijze en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 15 juin 2006 - notamment en son article 26 §1 1° a - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation , à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011, notamment 105§14°, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 27 juin 2017 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions du marché ayant pour objet « Enseignement communal - Acquisition des équipements pédagogiques pour l'Institut Frans Fischer » ;
Considérant que la dépense sera financée par emprunts (20%) et par subsides (80%) ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 28 juin 2017 ayant pour titre «Enseignement communal - Acquisition des équipements pédagogiques pour l'Institut Frans Fischer-Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché» , de passer un marché par procédure négociée sans publicité selon les conditions du cahier spécial des charges scha/equip/2017/033
2. La dépense de 32.728,75 € BTWI sera imputée à l'article 735 744 51 14 du budget extraordinaire 2017 et financée par emprunts (20%) et par subsides (80%)

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 - in het bijzonder artikel 26 §1 1° a- ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;
Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011 meerbepaald artikel 105§14° ;

Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 27 juni 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp "Gemeentelijk Onderwijs - Aankoop van pedagogisch uitrustingsmateriaal voor het Frans Fischer Instituut " ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen (20%) en met toelagen (80%);

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 juni 2017 met als titel "Gemeentelijk Onderwijs - Aankoop van pedagogisch uitrustingsmateriaal voor het Frans Fischer Instituut - Gunningwijze en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden" om een opdracht te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking volgens de voorwaarden van het bestek scha/equip/2017/033
2. De uitgave van 32.728,75 € BTW inbegrepen zal geboekt worden op artikel 735 744 51 14 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door leningen (20%) en met toelagen (80%)

SP 78.- Infrastructure, Bâtiments - Remplacement des assises de l'auditoire du laboratoire de chimie de l'Athénée Fernand Blum Renan - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Infrastructure, Gebouwen - Vervanging van de zittingen van het auditorium van het scheikundelokaal in het Atheneum Fernand Blum - Gunningwijze en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 - notamment en son article 26 §1 1° a - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011, notamment 105 §1 4°, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 27 juin 2017 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions du marché ayant pour objet « Infrastructure, Bâtiments - Remplacement des assises de l'auditoire du laboratoire de chimie de l'Athénée Fernand Blum Renan » ;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 27 juin 2017 de passer un marché par procédure négociée sans publicité sur base d'une facture acceptée, ayant pour objet « Infrastructure, Bâtiments - Remplacement des assises de l'auditoire du laboratoire de chimie de l'Athénée Fernand Blum Renan ».
2. La dépense de 5 794€ sera imputée à l'article 731/744-51/14 du budget extraordinaire 2017 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006 - in het bijzonder artikel 26 §1 1° a ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011 meerbepaald artikel 105 §1 4° ;

Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 27 juni 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp "Infrastructuur, Gebouwen - Vervanging van de zittingen van het auditorium van het scheikundelokaal in het Atheneum Fernand Blum" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 juni 2017 om een opdracht te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op grond van een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Infrastructuur, Gebouwen - Vervanging van de zittingen van het auditorium van het scheikundelokaal in het Atheneum Fernand Blum".
2. De uitgave van 5 794€ BTW inbegrepen zal geboekt worden op artikel 731/744-51/14 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door leningen.

SP 79.- Enseignement communal francophone - Mise en conformité de l'installation électrique des laboratoires de chimie de l'Athénée Fernand Blum Renan - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Franstalig gemeentelijk onderwijs - Aanpassing van de elektrische installatie van de scheikundelokalen in het Atheneum Fernand Blum - Gunningwijze en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 11 juillet 2017 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions du marché ayant pour objet « Enseignement communal francophone - Mise en conformité de l'installation électrique des laboratoires de chimie de l'Athénée Fernand Blum Renan » ;
Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 11 juillet 2017 de passer un marché par facture acceptée, ayant pour objet « Enseignement communal francophone - Mise en conformité de l'installation électrique des laboratoires de chimie de l'Athénée Fernand Blum Renan ».
2. La dépense de 10 116,54 € sera imputée à l'article 731/744-51/14 du budget extraordinaire 2017 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 meerbepaald artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 11 juli 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp "Franstalig gemeentelijk onderwijs - Aanpassing van de elektrische installatie van de scheikundelokalen in het Atheneum Fernand Blum" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 juli 2017 om een opdracht te plaatsen via een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Franstalig gemeentelijk onderwijs - Aanpassing van de elektrische installatie van de scheikundelokalen in het Atheneum Fernand Blum".
2. De uitgave van 10 116,54€ BTW inbegrepen zal geboekt worden op artikel 731/744-51/14 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door leningen.

SP 80.- Enseignement communal francophone - Achat d'un piano pour l'académie de musique de Schaerbeek - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information ==- Franstalig gemeentelijk onderwijs - Aankoop van een piano voor de muziekacademie van Schaerbeek - Gunningswijze en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL --- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté --- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 11 juillet 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions du marché ayant pour objet « Enseignement communal francophone - Achat d'un piano pour l'académie de musique de Schaerbeek » ;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 11 juillet 2017 de passer un marché par facture acceptée, ayant pour objet « Enseignement communal francophone - Achat d'un piano pour l'académie de musique de Schaerbeek ».
2. La dépense de 8114,29 € sera imputée à l'article 700/744-51/14 du budget extraordinaire 2017 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 meerbepaald artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 11 juli 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp "Franstalig gemeentelijk onderwijs - Aankoop van een piano voor de muziekacademie van Schaarbeek" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 juli 2017 om een opdracht te plaatsen via een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Franstalig gemeentelijk onderwijs - Aankoop van een piano voor de muziekacademie van Schaarbeek".

2. De uitgave van 8114,29 € BTW inbegrepen zal geboekt worden op artikel 700/744-51/14 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door leningen.

SP 81.- Infrastructure - Techniques Spéciales - Achat de matériel électrique spécifique pour la Maison des Arts - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Dienst Speciale Technieken - Aankoop van specifieke elektrische materiaal voor Het Huis der Kunsten - Gunningswijze en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 18 juillet 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions du marché ayant pour objet « Service Techniques Spéciales - Achat de matériel électrique spécifique pour la Maison des Arts » ;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 18 juillet 2017 de passer un marché par facture acceptée, ayant pour objet «Service Techniques Spéciales - Achat de matériel électrique spécifique pour la Maison des Arts ».
2. La dépense de 3.486,49 € seront imputés à l' article 771/744-51/14 du budget extraordinaire 2017 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 meerbepaald artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 18 juli 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp "Dienst Speciale Technieken - Aankoop van specifieke elektrische materiaal voor Het Huis der Kunsten" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;
Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 juli 2017 om een opdracht te plaatsen via een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Franstalig gemeentelijk onderwijs - Aankoop van specifieke elektrische materiaal voor Het Huis der Kunsten".
2. De uitgave van 3.486,49 € inbegrepen zal geboekt worden op artikel 771/744-51/14 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door leningen.

SP 82.- Maîtrise des processus - Développement de fonctionnalités supplémentaires pour HubSessions - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Beheersing van de processen - Ontwikkeling van aanvullende functionaliteiten voor HubSessions - Gunningswijze en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 11 juillet 2017 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions du marché ayant pour objet « Maîtrise des processus - Développement de fonctionnalités supplémentaires pour HubSessions » ;

Considérant que la dépense sera financée par subsides et recettes autres;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 11 juillet 2017 de passer un marché par facture acceptée, ayant pour objet « Maîtrise des processus - Développement de fonctionnalités supplémentaires pour HubSessions ».
2. La dépense de 14746,88€ sera imputée à l'article 139/742-53/-/013 du budget extraordinaire 2017 et financée par subsides et recettes autres.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 meerbepaald artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 11 juli 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp "Beheersing van de processen - Ontwikkeling van aanvullende functionaliteiten voor HubSessions" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door toelagen en ontvangsten anderen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 juli 2017 om een opdracht te plaatsen via een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Beheersing van de processen - Ontwikkeling van aanvullende functionaliteiten voor HubSessions".
2. De uitgave van 14746,88€ BTW inbegrepen zal geboekt worden op artikel 139/742-53/-/013 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door toelagen en ontvangsten anderen.

SP 83.- Schaerbeek Propreté & Espaces Verts - Achat de systèmes de fermeture pour les portillons de la plaine de jeux Fond de Vallée et un pose-pied pour un module de fitness situé à l'avenue des Jardins - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Schaerbeek Netheid & Groene Ruimtes - Aankoop van sluitsystemen voor deuren van Fond Valley speeltuin en een voet-poses voor een fitness module gelegen in Tuinen laan - Gunningwijze en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation , à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011, notamment 105§14°, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 27 juin 2017 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions d'un marché ayant pour objet «Schaerbeek Propreté & Espaces Verts- Achat de systèmes de fermeture pour les portillons de la plaine de jeux Fond de Vallée et un pose-pied pour un des modules de fitness situé à l'avenue des Jardins-Mode de passation et fixation des conditions du marché» ;

Considérant que les dépenses seront financées par emprunts ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 27 juin 2017 de passer un marché par procédure négociée sans publicité sur base d'une facture acceptée, ayant pour objet « Achat de systèmes de fermeture pour les portillons de la plaine de jeux Fond de Vallée et un pose-pied pour un des modules de fitness situé à l'avenue des Jardins ».
2. Les dépenses de 641,75 € TVA comprise pour un portillon du parc Josaphat et de 90,75 € TVA comprise pour le pose-pied seront imputées à l'article 766/744-98/ 52 du budget extraordinaire 2017 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten van 15 juni 2006;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 15 juli 2011 meerbepaald artikel 105§14° ;

Gelet op het Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken van 14 januari 2013 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 27 juni 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp «Aankoop van sluitsystemen voor deuren van Fond Valley speeltuin en een voet-poses voor een fitness module gelegen in Tuinen laan» ;

Overwegende dat de uitgaven zullen gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 juni 2017 om een opdracht te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op grond van een aanvaarde factuur, met als voorwerp « Aankoop van sluitsystemen voor deuren van Fond Valley speeltuin en een voet-poses voor een fitness module gelegen in Tuinen laan»;
2. De uitgaven van 641,75 € BTW voorsluitssystemen voor deuren en 90,75 € TVA voor een voet-poses inbegrepen, zullen geboekt worden op artikel 766/744-98/52 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door leningen.

SP 84.- Service Schaerbeek Propreté & Espaces Verts- Achat et placement d'un box pour un troisième cheval - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Schaerbeek Netheid & Groene Ruimtes - Aankoop en plaatsing van een doos voor een derde paard- Gunningwijze en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011, notamment 105 §1 4°, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 20 juin 2017 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions du marché ayant pour objet « Service Schaerbeek Propreté & Espaces Verts- Achat et placement d'un box pour le troisième cheval » ;

Considérant que la dépense sera financée par subsides ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 20 juin 2017 de passer un marché par procédure négociée sans publicité constatée sur base d'une facture acceptée, ayant pour objet « Service Schaerbeek Propreté & Espaces Verts- Achat et placement d'un box pour le troisième cheval».
2. La dépense de 4.000€ sera imputée à l'article 875/744-51/521 du budget extraordinaire 2017 et financée par subsides.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011, meerbepaald artikel 105 §1 4°, betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ;

Gelet op de beslissing van 20 juni 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp "Aankoop en plaatsing van een doos voor een derde paard";

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door subsidies;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juni 2017 om een opdracht te plaatsen bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op grond van een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Aankoop en plaatsing van een doos voor een derde paard ".
2. De uitgave van 4.000€ BTW inbegrepen zal geboekt worden op artikel 875/744-51/521 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door leningen.

SP 85.- Service Schaerbeek Propreté et Espaces Verts - Achat d'un cheval de trait et de matériel pour équidés - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Schaerbeek Netheid & Groene Ruimtes - Aankoop van een trekpaard en materiaal voor paarden - Gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden van de opdracht - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 15 juin 2006 - notamment en son article 26 §1 1° a - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 20 juin 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions d'un marché ayant pour objet «Service Schaerbeek Propreté et Espaces Verts- Achat d'un cheval de trait et de matériel pour équidés » tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2017/025 ;
Considérant que la dépense sera financée par subsides ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 juin 2017 de passer un marché par procédure négociée sans publicité, ayant pour objet «Service Schaerbeek Propreté et Espaces Verts- Achat d'un cheval de trait et de matériel pour équidés » tel que décrit dans le cahier spécial des charges SCHA/EQUIP/2017/025.
2. Les dépenses de 6.000,-€ TVA comprise pour le cheval et de 2.000€ TVA comprise pour le matériel équidés, seront imputées aux articles 875/746-51/52 et 875/744-51/521 du budget extraordinaire 2017 et financées par subsides.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet ;
Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering , de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken , leveringen en diensten ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;
Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken ;
Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 20 juni 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp « Schaarbeek Netheid & Groene Ruimtes - Aankoop van een trekpaard en materiaal voor paarden » zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2017/025; Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door subsidies; Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juni 2017 om een opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, met als voorwerp « Schaarbeek Netheid & Groene Ruimtes - Aankoop van een trekpaard en materiaal voor paarden » zoals beschreven in het bestek SCHA/EQUIP/2017/025.
2. De uitgaven van 6.000,- € BTW voor een paard en 2.000,-€ BTW voor materiaal voor paarden zullen geboekt worden op artikelen 104/744-51/14 en 875/744-51/521 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door subsidies.

SP 86.- Service Techniques Spéciales - Achat d'appareils sanitaire pour l'Ecole 16 - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Dienst Speciale Technieken - Aankoop van sanitair apparaten voor de School 16 - Gunningwijze en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 11 juillet 2017 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions du marché ayant pour objet « Service Techniques Spéciales - Achat d'appareils sanitaire pour l'Ecole 16 » ;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 11 juillet 2017 de passer un marché par facture acceptée ayant pour objet « Service Techniques Spéciales - Achat d'appareils sanitaire pour l'Ecole 16 ».
2. La dépense de 771,81€ TVA I sera imputée à l'article 137/744-51/14 du budget extraordinaire 2017 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 meerbepaald artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 11 juli 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp «Dienst Speciale Technieken - Aankoop van sanitair apparaten voor de School 16 » ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 juli 2017 om een opdracht te plaatsen via een aanvaarde factuur, met als voorwerp «Dienst Speciale Technieken - Aankoop van sanitair apparaten voor de School 16 » .
2. De uitgave, geschat op 771,81,- € BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 137/744-51/14 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door leningen.

SP 87.- Service Techniques Spéciales - Achat de matériel de sanitaire pour l'Ecole 16 et l'Athénée Fernand Blum - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Dienst Speciale Technieken - Aankoop van materiaal van sanitair voor de School 16 en het Atheneum Fernand Blum - Gunningwijze en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011, notamment 105 §1 4°, relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la décision du 20 juin 2017 du Collège des Bourgmestres et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions du marché ayant pour objet « Service Techniques Spéciales - Achat de matériel de sanitaire » ;

Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;

Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 juin 2017 de passer un marché par procédure négociée sans publicité constatée sur base d'une facture acceptée, ayant pour objet « Service Techniques Spéciales - Achat de matériel de sanitaire ».
2. La dépense de 5.522,08€ TVA I sera imputée à l'article 137/744-51/14 du budget extraordinaire 2017 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 20 juni 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp « Dienst Speciale Technieken - Aankoop van materiaal van sanitair voor de School 16 en het Atheneum Fernand Blum » ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juni 2017 om een opdracht te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, met als voorwerp « Dienst Speciale Technieken - Aankoop van materiaal van sanitair voor de School 16 en het Atheneum Fernand Blum » .
2. De uitgave, geschat op 5.522,08,- € BTW inbegrepen, zal geboekt worden op artikel 137/744-51/14 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door leningen.

SP 88.- Service Techniques Spéciales - Achat de matériel de sanitaire pour l'Ecole 16 et l'Athénée Fernand Blum - Mode de passation et fixation des conditions du marché - Pour information -- Dienst Speciale Technieken - Aankoop van materiaal van sanitair voor de School 16 en het Atheneum Fernand Blum - Gunningwijze en vaststelling van de opdrachtvoorwaarden - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale en cours de modification afin d'être en concordance avec la réglementation sur les marchés publics en vigueur depuis le 30 juin 2017 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 – notamment son article 92 - relative aux marchés publics
Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 - notamment ses articles 6, 7 et 124 - relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;
Vu la décision du 18 juillet 2017 du Collège des Bourgmestre et Echevins approuvant le mode de passation et les conditions du marché ayant pour objet « Service Techniques Spéciales - Achat de matériel de sanitaire pour l'Ecole 16 et l'Athénée Fernand Blum » ;
Considérant que la dépense sera financée par emprunts ;
Considérant que les crédits nécessaires ont été inscrits à cet effet au budget extraordinaire pour 2017 ;
Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;
PREND POUR INFORMATION :

1. La décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 18 juillet 2017 de passer un marché par facture acceptée, ayant pour objet «Service Techniques Spéciales - Achat de matériel de sanitaire pour l'Ecole 16 et l'Athénée Fernand Blum ».
2. Les dépenses de 313,63 € et de 41,09 € seront imputés aux articles 137/744-51/14 et 731/125-02/51 du budget extraordinaire 2017 et financée par emprunts.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet, op dit ogenblik gewijzigd om in overeenstemming met de wetgeving overheidsopdrachten van kracht sinds 30 juni 2017 te worden

Gelet op de wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 - in het bijzonder artikel 92 ;
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het Koninklijk Besluit plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren van 18 april 2017 meerbepaald artikelen 6, 7 en 124 ;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse hoofdstedelijke Gewest ;

Gelet op de beslissing van 18 juli 2017 van het College van Burgemeester en Schepenen die de gunningswijze en de voorwaarden goedkeurt voor de opdracht met als voorwerp "Dienst Speciale Technieken - Aankoop van materiaal van sanitair voor de School 16 en het Atheneum Fernand Blum" ;

Overwegende dat de uitgave zal gefinancierd worden door leningen;

Overwegende dat de nodige kredieten hiervoor zijn ingeschreven op de buitengewone begroting van 2017;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

NEEMT TER INFORMATIE :

1. De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 juli 2017 om een opdracht te plaatsen via een aanvaarde factuur, met als voorwerp "Franstalig gemeentelijk onderwijs - Aankoop van materiaal van sanitair voor de School 16 en het Atheneum Fernand Blum".
2. De uitgaven van 313,63 € et de 41,09 € inbegrepen zullen geboekt worden op artikelen 137/744-51/14 en 731/125-02/51 van de buitengewone begroting 2017 en gefinancierd worden door leningen.

Contrats de quartier ==- Wijkcontracten

SP 89.- Contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat - Opération 3 – Réaménagement du Parc Rasquinet - Marché d'étude - Avenant à la convention – Supplément honoraires - Approbation ==- Wijkcontract Wijnheuvelen-Josaphat – Herinrichting van het Rasquinetpark - Studieopdracht - Aanhangsel bij de overeenkomst – Supplement erelonen - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL ==- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté ==- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics ;
Vu l'ordonnance du 28 janvier 2010 organique de la revitalisation urbaine. ;
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 27 mai 2010 portant exécution de cette ordonnance ;
Vu L'approbation du 23 décembre 2011 par l'Exécutif du programme du contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat;
Considérant que le réaménagement du Parc Rasquinet (espaces extérieurs et locaux d'activités) constitue l'opération 3 du programme du contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat.
Considérant qu'en date du 30 janvier 2013, le Conseil Communal a approuvé le principe de l'élaboration d'une étude pour l'opération reprise sous rubrique et décidé de passer le marché pour cette mission par procédure négociée avec publicité ;
Considérant qu'en date du 11 mars 2014, le Collège a désigné le bureau BAUKUNST – NEY & PARTNERS – FONDU LANDSCAPE ARCHITECTS – ASSOCIATION MOMENTANEE pour l'opération reprise sous rubrique ;
Considérant que l'ensemble de l'opération est subsidiée par Beliris à concurrence de 92 %, et la Région à concurrence de 8% ;
Considérant que le coût de ce marché de services estimé initialement au programme à 151.236,00 € TVAC a dû être réévalué pour atteindre une estimation de 173.802,50 € TVAC ; que cette majoration de coût a été autorisé par le Conseil Communal du 28 octobre 2015 ;
Considérant qu'en cours des études, il est apparu nécessaire de réaliser des sondages géotechniques et de mener des études complémentaires concernant la procédure de dépollution du sol (étude de reconnaissance, étude détaillée, étude de risque) ;
Considérant que le programme d'aménagement du parc a également été modifié dans le courant des études (abandon de la création d'un local sportif couvert), ce qui a amené le Bureau d'études à devoir concevoir rapidement des aménagements alternatifs ;
Considérant que ces études complémentaires et supplémentaires commandées au Bureau d'études impliquent logiquement un recalcule des honoraires de façon proportionnelle par rapport à l'enveloppe supplémentaire de travaux et en intégrant sondages et études de sol ;
Considérant que l'augmentation des honoraires représente un montant supplémentaire de 13.400,32 € TVAC ;
Vu l'avenant au cahier des charges SCHAE/INFRA/2013/CQDJO/3 dressé à cette fin;
Sur proposition du Collège des Bourgmestres et Échevins du 18 juillet 2017 ;
DECIDE :

1. D'approuver l'avenant à la convention SCHAE / INFRA / 2013 /CQDJO / 3, portant les honoraires de 173.802,50 € TVAC à 187.202,82 € TVAC ;
2. D'imputer cette majoration de 13.400,32 € TVAC à l'article 922/733-CQ-60/08 du budget extraordinaire de 2016 ;

3. De prendre acte de la subsidiation de cette majoration par Beliris à concurrence de 92 % et la Région à concurrence de 8 % dans le cadre du contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 24 december 1993 met betrekking tot openbare aanbestedingen voor werken en sommige aanbestedingen voor werken, leveringen en diensten;
Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de gunning van openbare werken;
Gelet op de organieke ordonnantie van 28 januari 2010 betreffende de stadshernieuwing;
Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijke Gewest van 27 mei 2010 met betrekking tot de uitvoering van deze ordonnantie;
Gelet op de goedkeuring van 23 december 2011 van het programma van het duurzaam wijkcontract Wijnheuvelen-Josaphat door de Executieve;
Overwegende dat de herinrichting van het Rasquinetpark (buitenruimten en activiteitenlokalen) de operatie 3 van het programma van het duurzaam wijkcontract Wijnheuvelen-Josaphat, vormt;
Overwegende dat de gemeenteraad op 30 januari 2013 het principe van de uitwerking van een studie voor de operatie vermeld in rubriek heeft goedgekeurd en heeft beslist om de opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure met bekendmaking;
Overwegende dat het college op 11 maart 2014 het bureau BAUKUNST – NEY & PARTNERS – FONDU LANDSCAPE ARCHITECTS – TIJDELIJKE VENNOOTSCHAP heeft aangeduid voor de operatie vermeld in rubriek;
Overwegende dat de ganse operatie voor 92% wordt gesubsidieerd door Beliris en voor 8% door het Gewest;
Overwegende dat de kost voor deze opdracht voor diensten die in het programma oorspronkelijk werd geraamd op 151.236,00 € BTWI moest gerevalueerd worden om tot een raming van 173.802,50 € BTWI te komen; dat deze vermeerdering van de kost werd toegestaan door de gemeenteraad van 28 oktober 2015;
Overwegende dat het in de loop van de studies nodig is gebleken om geotechnische sonderingen uit te voeren en bijkomende studies uit te voeren betreffende de sanering van de grond (onderzoekstudie, gedetailleerde studie, risicostudie);
Overwegende dat het inrichtingsprogramma van het park ook werd gewijzigd in de loop van de studies (afzien van de creatie van een verdekte sportlokaal), waardoor het studiebureau snel alternatieve inrichtingen moest bedenken;
Overwegende dat deze bijkomende en supplementaire studies besteld bij het studiebureau logischerwijze een herberekening van de erelonen inhouden die evenredig zijn met de enveloppe van de supplementaire werken en die de sonderingen en onderzoeken van de boden omvatten;
Overwegende dat de vermeerdering van de erelonen een bijkomend bedrag van 13.400,32 € BTWI, betekent;
Gelet op het aanhangsel bij het bestek SCHAE/INFRA/2013/CQDJO/3 dat hiertoe werd opgesteld;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen van 18 juli 2017;
BESLIST :

1. Het aanhangsel bij de overeenkomst SCHAE / INFRA / 2013 /CQDJO / 3, dat de erelonen van 173.802,50 € BTWI op 187.202,82 € BTWI brengt, goed te keuren;
2. Deze vermeerdering met 13.400,32 € BTWI te boeken op artikel 922/733-CQ-60/08 van de buitengewone begroting van 2016;
3. Akte te nemen van de subsidiëring van deze vermeerdering voor 92% voor Beliris en voor 8% door het Gewest in het kader van het duurzaam wijkcontract Wijnheuvelen-Josaphat.

SP 90.- Contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat - Pôle multifonctionnel Van Dyck – Étude assainissement de la parcelle située à la rue Van Dyck 13-17 - Confier la mission complémentaire « Prestation de suivi de chantier d'assainissement » à Recosol sprl - Pour information -- Duurzaam wijkcontract Wijnheuvelen-Josaphat - Multifunctionele pool Van Dyck – Studie sanering van het perceel gelegen in de Van Dyckstraat 13-17 - Gunning van de bijkomende opdracht “Opvolging van de saneringswerf” aan Recosol bvba - Ter informatie

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale ;
Vu la loi du 15 juin 2006 - en particulier son article 26, §1er, 1° a - relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, telle qu'elle a été modifiée à ce jour;
Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;
Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la région de Bruxelles-Capitale;
Vu l'ordonnance du 17 juillet 2003 - en particulier son article 27 - modifiant la nouvelle loi communale;
Vu l'ordonnance du 28 janvier 2010 organique de la revitalisation urbaine ;
Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 27 mai 2010 portant exécution de cette ordonnance ;
Vu L'approbation du 23 décembre 2011 par l'Exécutif du programme du contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat;
Considérant que l'opération de rénovation et de création du pôle multifonctionnel de l'îlot Van Dyck constitue l'opération 1 du programme du contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat ;
Considérant que la parcelle sise rue Van Dyck 13-17 est une opération immobilière ;
Considérant que le sol de la parcelle est en catégorie 3 signifiant qu'une pollution est présente ;
Considérant que pour clôturer le souci de pollution afin de disposer d'un terrain libre de toute contrainte relative au sol pour la réalisation d'un projet immobilier dans le cadre d'un Design and Built, une étude d'assainissement était nécessaire ;
Considérant que le financement des études sera porté à charge de subside du contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat (opérations immobilières) ;
Considérant que pour rappel, en date du 30 septembre 2014, le collège a approuvé la réalisation d'une étude d'assainissement sur la parcelle communale située à la rue van Dyck 13-17 et le marché de service par simple facture acceptée et a décidé de confier la mission à Recosol sprl pour un montant de 4.910,08 € TVAC ;
Considérant que les études d'assainissement sur la parcelle communale située à la rue van Dyck 13-17 ont été réalisées mais qu'il s'avère que deux autres prestations non prévues à l'origine sont devenues nécessaires, soit le contrôle de la dépollution en cours de chantier, l'analyse du remblai et la rédaction de l'évaluation finale qui sera introduite à Bruxelles-Environnement ;
Considérant que ces prestations supplémentaires non prévues initialement ne pouvaient être confiées que forcément à Recosol sprl ayant déjà réalisé toutes les études préliminaires ;
Considérant que les analyses nécessaires ont été réalisées afin de s'assurer que les terres contaminées avaient bien été retirées et de contrôler le sable de remblai ;
Considérant que la firme Recosol sprl a rentré une facture (n° 17-092) pour un montant de 2.686,20 € TVAC ;
Sur décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 18 juillet 2017 ;

PREND POUR INFORMATION :

1. la décision de confier la mission complémentaire « Prestation de suivi de chantier d'assainissement » à Recosol sprl dans le cadre des études détaillée et de risque sur la parcelle située à la rue Van Dyck 13-17 pour un montant de 4.138,20 €TVAC ;
2. la décision d'approuver la facture 17-092 présentée par Recosol sprl pour la réalisation des études détaillée et de risque sur la parcelle située à la rue Van Dyck 13-17 ;
3. la décision d'autoriser la liquidation de cette facture 17-092 pour la somme de 2.686,20 €TVAC en faveur de la firme Recosol sprl rue St Denis, 115-117 à 1190 Bruxelles ;
4. la décision d'engager et imputer la dépense à l'article 137/747-60/51 du budget extraordinaire 2017 (Étude de sol des biens communaux) ;
5. la décision de prise d'acte du financement de cette dépense par le subside du contrat de quartier durable Coteaux-Josaphat (opérations immobilières) ;

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 - inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a - betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten - klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende organisatie van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de ordonnantie van 17 juli 2003 - inzonderheid artikel 27 - tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de organieke ordonnantie van 28 januari 2010 betreffende de stadshernieuwing ;

Gelet op het besluit van de regering van het Brussels Hoofdstedelijke Gewest van 27 mei 2010 met betrekking tot de uitvoering van deze ordonnantie ;

Gelet op de goedkeuring op 23 december 2011 van het programma van het duurzaam wijkcontract Wijnheuvelen –Josaphat door de Executieve;

Overwegende dat de operatie voor de renovatie en creatie van een multifunctionele pool in het huizenblok Van Dyck de operatie 1 van het duurzaam wijkcontract Wijnheuvelen -Josaphat vormt;

Overwegende dat het perceel gelegen in de Van Dyckstraat 13-17 een vastgoedoperatie is;

Overwegende dat de grond van het perceel in de categorie 3 valt, wat betekent dat er vervuiling aanwezig is;

Overwegende dat om het probleem van de vervuiling af te sluiten en te beschikken over een terrein zonder verplichting inzake de grond, voor de verwezenlijking van een vastgoedproject in het kader van een Design and Built, een saneringsstudie noodzakelijke was;

Overwegende dat de financiering van de studie zal worden gedragen door een subsidie van het duurzaam wijkcontract Wijnheuvelen -Josaphat (vastgoedoperaties);

Overwegende dat, het college ter herinnering, op 30 september 2014, de uitvoering van een saneringsstudie op het gemeentelijke perceel gelegen in de van Dyckstraat 13-17 en de opdracht voor diensten via eenvoudige aanvaarde factuur, heeft goedgekeurd en heeft beslist om de opdracht te gunnen aan Recosol bvba voor een bedrag van 4.910,08 €BTWI;

Overwegende dat de saneringsstudies op het gemeentelijk perceel gelegen in de van Dyckstraat 13-17 werden verwezenlijkt maar dat is gebleken dat twee andere, oorspronkelijk niet voorziene, prestaties, hetzij de controle van de vervuiling in de loop van de werf, de analyse van de ophoging en het opstellen van de eindevaluatie die zal worden ingediend bij Leefmilieu Brussel, noodzakelijke waren;

Overwegende dat deze bijkomende, oorspronkelijk niet voorziene, prestaties automatisch slechts konden gegund worden aan Recosol bvba daar deze de voorafgaande studies had uitgevoerd;

Overwegende dat de noodzakelijke analyses werden verwezenlijkt om te verzekeren dat de vervuilde grond wel degelijk werd verwijderd en dat het ophogingszand werd gecontroleerd;

Overwegend dat de firma Recosol bvba een factuur heeft ingediend (nr. 17-092) voor een bedrag van 2.686,20 €BTWI.

Op beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 juli 2017;

NEEMT TER INFORMATIE

1. de beslissing om de bijkomende opdracht "opvolging van de saneringswerf" te gunnen aan Recosol bvba in het kader van de gedetailleerde studies en het risico op het perceel gelegen in de Van Dyckstraat 13-17 voor een bedrag van 4.138,20 €BTWI;
2. de beslissing om de factuur 17-092 ingediend door Recosol bvba voor de verwezenlijking van de gedetailleerde studies en het risico op het perceel gelegen in de Van Dyckstraat 13-17 goed te keuren;
3. de beslissing om de betaling van deze factuur 17-092 voor de som van 2.686,20 €BTWI ten gunste van de firma Recosol bvba St Denijsstraat, 115-117 te 1190 Brussel;
4. de beslissing om de uitgave aan te gaan en te boeken op artikel 137/747-60/51 van de buitengewone begroting 2017 (Studie van grond van gemeenteeigendommen);
5. de beslissing om akte te nemen van de financiering van deze uitgave via de subsidie van het duurzaam wijkcontract Wijnheuvelen-Josaphat (vastgoedoperaties);

SERVICES COMMUNAUX SPÉCIFIQUES == SPECIFIEKE DIENSTEN VOOR DE BEVOLKING

Culture française == Franse Cultuur

**SP 91.- Don de deux peintures de Madame Simone Mareschal à la commune -
Approbation == Schenking 2 schilderijen van Mevrouw Simone Mareschal
aan de gemeente - Goedkeuring**

DÉCISION DU CONSEIL == BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté == Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'article 894 du Code civil ;

Vu le rapport ci-joint du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Considérant qu'il y a lieu de faire droit aux conclusions de ce rapport ;

DECIDE

D'accepter la cession de 2 tableaux, cession faite par Mme Simone Mareschal par courriel du 22/03/2017, et d'affecter ces oeuvres d'art au domaine public communal.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op artikel 894 van het Burgerlijk wetboek ;

Gelet op het hierbij gevoegde verslag van het College van Burgemeester en

Schepenen ;

Overwegende dat het past recht te laten gelden aan de besluiten van dit verslag;

BESLUIT

De afstand te aanvaarden van 2 schilderijen, afstand uitgevoerd door Mv Simone Mareschal bij mail van 22/03/2017, en deze kunstwerken aan het openbaar domein van de gemeente te affecteren.

Santé publique – Prévention et information en matière de santé – Famille --
Gezondheid - Preventie en informatie betreffende de gezondheid – Famille
SP 92.- Convention entre la Commune et l'asbl PEPSS - Approbation --
Overeenkomst tussen de Gemeente en de vzw PEPSS - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'article 26 du règlement communal du 23 mars 2016 relatif aux subventions communales,

Conformément à l'article 29 du règlement communal du 23 mars 2016 relatif aux justificatifs utiles au Service Contrôle chargé de la liquidation du subside,

Vu que l'asbl PEPSS a pris connaissance du règlement du 23 mars 2016 relatif aux subventions communales et déclare en accepter toutes les dispositions,

Sur proposition du Collège du 18 juillet 2017,

DECIDE :

d'adopter le projet de texte de la convention annexé à la présente délibération fixant les modalités d'application entre la Commune et l'asbl PEPSS

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op artikel 26 van het gemeentereglement van 23 maart 2016 betreffende de gemeentesubsidies,

Overeenkomstig artikel 29 van het gemeentereglement van 23 maart 2016 betreffende de nuttige bewijsstukken voor de dienst controle belast met de liquidatie van de subsidie,

Gelet op het feit dat de vereniging PEPSS kennis heeft genomen van het reglement van 23 maart 2016 betreffende de gemeentesubsidies en alle beschikkingen ervan aanvaarden,

Op voorstel van het College van 18 juli 2017,

BESLIST :

het ontwerp van de tekst van de overeenkomst, als bijlage, die de toepassingsmodaliteiten tussen de Gemeente en de vereniging PEPSS vastleggen, aan te nemen,

Maison des femmes -- Huis van de vrouwen

SP 93.- Projet de convention entre la Commune de Schaerbeek et AEF – Europe (Commission Européenne) - Approbation --
Overeenkomst tussen de Gemeente Schaarbeek en AEF Europe (Europese Commissie) - Goedkeuring

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu la nouvelle loi communale,

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 29.08.2017,

DECIDE

D'approuver le projet de convention entre la Commune de Schaerbeek et AEF-Europe (Commission Européenne)

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de nieuwe gemeentewet,

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van
19.08.2017

BESLIST

de overeenkomst tussen de Gemeente Schaarbeek en AEF Europe (Europese
Commissie) goed te keuren

POINTS EN URGENGE == PUNTEN IN SPOED

INFRASTRUCTURES == INFRASTRUCTUUR

Architecture et Bâtiments == Architectuur en gebouwen

**SP 159.- Seniorie Brems (appartement R/D) - Remplacement de la baignoire
existante par une douche - Procédure de passation, conditions du marché
de travaux - Pour information == Seniorie Brems (appartement R/D) -
Vervanging van de bestaande badkuip door een douche -
Plaatsingsprocedure, voorwaarden van de opdracht van werken - Ter
informatie**

DÉCISION DU CONSEIL == BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. == De dringendheid wordt eenparig
aangenomen.

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté == Goedgekeurd met
eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu les articles 117, 234 et 236 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 17 juin 2016 - en particulier son article 92 - relative aux marchés publics,
telle qu'elle a été modifiée à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les
secteurs classiques, tel qu'il a été modifié à ce jour;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des
marchés publics et des concessions de travaux publics, tel qu'il a été modifié à ce
jour;

Vu l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de
préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux,
adoptée par le collège en date du 12 septembre 2017;

Considérant que Mme D. O. est une résidente de la séniorie Brems;

Vu la demande de Mme D. O. de remplacer la baignoire par une douche pour des
raisons de santé;

Vu l'attestation de reconnaissance de handicap du SPF Sécurité Sociale;

Considérant qu'il convenait dès lors de répondre à cette demande en recourant à un
marché public de faible montant;

Considérant que trois sociétés ont été consultées à cette fin;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 12 septembre 2017:

1. Arrêter la procédure de passation et fixer les conditions du marché:
procédure de marché à faible montant avec consultation de plusieurs firmes
spécialisées
2. Imputer la dépense à l'article 922/724-60/-/51 du budget extraordinaire 2017
3. Financer la dépense par l'emprunt

PREND POUR INFORMATION

la décision précitée du collège des bourgmestre et échevins

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de artikelen 117, 234 en 236 van de nieuwe gemeentewet;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 - in het bijzonder zijn artikel 92 - betreffende de overheidsopdrachten, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot vaststelling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;
Gelet op de ordonnantie van 27 juli 2017 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet, aangenomen door het college op 12 september 2017, teneinde de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten te verduidelijken;
Overwegende dat Mevr. D. O. een bewoonster is van de seniorie Brems;
Gelet op de vraag van Mevr. D. O. om, omwille van gezondheidsredenen, haar badkuip te vervangen door een douche;
Gelet op het attest van erkenning van een handicap van de FOD Sociale Zekerheid;
Overwegende dat het bijgevolg zou passen op deze vraag in te gaan en een overheidsopdracht met beperkte waarde uit te schrijven ;
Overwegende dat drie gespecialiseerde bureaus hiertoe werden geraadpleegd;
Gelet op het collegebesluit van 12 september 2017, houdende :

1. vaststelling van de plaatsingsprocedure en van de voorwaarden van de opdracht : overheidsopdracht met beperkte waarde, met raadpleging van meerdere gespecialiseerde firma's.
2. aanrekening van de uitgave op artikel 922/724-60/-/51 van de buitengewone begroting over 2017.
3. financiering van de uitgave met een lening.

NEEMT TER INFORMATIE
voormeld collegebesluit

Urbanisme -- Stedenbouw

SP 160.- Introduire auprès du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale une demande de classement en tant que site classé de l'ensemble formé par l'avenue Huart Hamoir et le square François Riga par la Commune dans sa qualité de propriétaire des lieux - Approbation -- Indienen bij de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van een beschermingsaanvraag als beschermd landschap van het geheel gevormd door de Huart Hamoirlaan en de François Rigasquare door de Gemeente in haar hoedanigheid van eigenaar van de plaatsen - Goedkeuring

**Monsieur Nimal expose le point
Monsieur Verzin, Monsieur Platteau, Monsieur de Beaufort, Madame Vriamont et Monsieur van den Hove interviennent
Monsieur Nimal et Monsieur le Bourgmestre répondent
Monsieur de Beaufort intervient
Monsieur Noël répond
Monsieur Verzin intervient
Monsieur le Bourgmestre répond
Monsieur Verzin intervient**

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté -- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL
Approuvé à l'unanimité. 2 membres n'ont pas voté

Vu l'ordonnance du 8 mai 2014 modifiant l'ordonnance du 13 mai 2004 portant ratification du Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire, en particulier ses articles 222 et suivants;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 9 novembre 1993 relatif aux demandes d'inscription d'un bien relevant du patrimoine immobilier sur la liste de sauvegarde et aux demandes de classement visées à l'article 18, §2 de l'ordonnance du 4 mars 1993 relative à la conservation du patrimoine immobilier;

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale;

Considérant qu'il y a lieu d'initier la procédure de classement de l'ensemble formé par l'avenue Huart Hamoir et le square François Riga en raison de sa haute valeur historique, esthétique et paysagère;

Considérant que la Commune en sa qualité de propriétaire des lieux peut introduire une demande de classement auprès du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu le dossier de demande de classement, joint au dossier, constitué d'un formulaire de demande, d'une description sommaire des lieux, d'une proposition de périmètre de classement et d'un dossier photographique;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 septembre 2017;

Considérant qu'il y a lieu d'y faire droit;

DECIDE :

1. d'approuver l'introduction de la demande de classement comme site classé de l'ensemble formé par l'avenue Huart Hamoir et le square François Riga;
2. d'introduire la demande de classement auprès du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

DE GEMEENTERAAD

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de ordonnantie van 8 mei 2014 tot wijziging van de ordonnantie van 13 mei 2004 houdende ratificatie van het Brussels Wetboek van de Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder haar artikelen 222 en volgende;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 9 november 1993 betreffende de aanvragen tot inschrijving van een goed dat tot het onroerend erfgoed behoort op de bewaarlijst en betreffende de aanvragen tot bescherming bedoeld in artikel 18, §2 van de ordonnantie van 4 maart 1993 inzake het behoud van het onroerende erfgoed;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat het aangewezen is om de beschermingsprocedure van het geheel gevormd door de Huart Hamoiraan en de François Rigasquare op te starten omwille van haar hoge historische, esthetische en landschapswaarde;

Overwegende dat de Gemeente in haar hoedanigheid van de eigenaar van de plaatsen een beschermingsaanvraag bij de Brusselse Hoofdstedelijke Regering kan indienen;

Gelet op het dossier van de beschermingsaanvraag, gevoegd bij het dossier,

bestaande uit een aanvraagformulier, een beknopte beschrijving van de plaatsen, een voorstel van beschermingsperimeter en een fotoreportage;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgmeester en Schepenen van 12 september 2017;

Overwegende dat het past er gevolg aan te geven;

BESLUIT :

1. de indiening van de beschermingsaanvraag als beschermd landschap van het geheel gevormd door de Huart Hamoiraan en de François Rigasquare goed te keuren;
2. de beschermingsaanvraag bij de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in te dienen;

Assemblées -- Vergaderingen

SP 166.- VIVAQUA - Retrait des communes flamandes de l'intercommunale VIVAQUA et achèvement du processus de fusion par absorption entre VIVAQUA et HYDROBRU -- VIVAQUA - Uittreding van de Vlaamse gemeenten uit de intercommunale VIVAQUA en voltooiing van het fusieproces door overneming tussen VIVAQUA en HYDROBRU

Monsieur le Bourgmestre expose le point

Monsieur Vanhalewyn intervient

Monsieur Verzi, Monsieur El Maslouhi et Monsieur Bernard interviennent

Monsieur Vanhalewyn répond

Monsieur Bernard intervient

Monsieur Vanhalewyn répond

DÉCISION DU CONSEIL -- BESLISSING VAN DE RAAD

L'urgence est admise à l'unanimité. -- De dringendheid wordt eenparig aangenomen.

Décidé, par 31 voix contre 0 et 4 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté -- Besloten, met 31 stem(men) tegen 0 en 4 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

LE CONSEIL COMMUNAL

Décidé, par 31 voix contre 0 et 4 abstention(s). 2 membres n'ont pas voté

Vu la Nouvelle loi communale, notamment ses articles 117 et 122;

Vu la Loi du 22 décembre 1986 relative aux intercommunales, notamment les articles 8 et 23;

Vu l'Ordonnance du 8 mai 2014 portant assentiment à l'Accord de coopération conclu le 13 février 2014 entre la Région flamande, la Région wallonne et la Région de Bruxelles-Capitale relatif aux intercommunales interrégionales, et cet accord de coopération;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale;

Vu l'ordonnance du 23 juin 2017 modifiant l'ordonnance du 20 octobre 2006 établissant un cadre pour la politique de l'eau et relative à la fusion entre opérateurs de l'eau;

Vu les statuts de l'intercommunale VIVAQUA;

Vu l'assemblée générale extraordinaire de l'intercommunale VIVAQUA du 8 novembre 2016 approuvant la fusion entre VIVAQUA et HYDROBRU;

Vu l'assemblée générale extraordinaire de l'intercommunale HYDROBRU du 8 novembre 2016 approuvant la fusion entre VIVAQUA et HYDROBRU;

Vu le souhait formulé par certaines communes flamandes associées à VIVAQUA de se retirer de l'association, les litiges judiciaires et les discussions entre ces communes et VIVAQUA qui en ont résulté;

Vu que les communes potentiellement concernées par le retrait sont :

Dilbeek	4.000 parts
Drogenbos	1.000 parts
Grimbergen	1.000 parts
Ville de Halle	2.000 parts
Kortenbergh	1.000 parts
Kraainem	1.000 parts
Machelen	1.000 parts
Merchtem	1.000 parts
Sint-Genesius-Rode	1.000 parts
Sint-Pieters-Leeuw	3.000 parts
Steenokkerzeel	1.000 parts
Tervuren	1.000 parts
Wemmel	1.000 parts
Wezembeek-Oppeem	1.000 parts
Zaventem	3.000 parts
Soit un total de 23.000 parts sur 208.014 parts	

Vu que la valeur unitaire des parts dans le cadre du présent retrait est fixée à 2.237,96 € par part;

Vu que ce retrait ne modifie en rien le poids relatif de chaque commune associée restant dans VIVAQUA;

Vu la déclaration d'intention signée le 10 mai 2017 entre VIVAQUA, représentée par son Conseil de Gérance, et les représentants de plusieurs communes flamandes constituant un groupe de travail en vue de la négociation des modalités de retrait des communes flamandes en leur qualité d'associées;

Vu la décision prise à l'unanimité le 24 mai 2017 par le Conseil d'Administration de VIVAQUA approuvant l'accord traduit dans cette déclaration d'intention;

Vu l'approbation, au 29 août 2017, de la déclaration d'intention par les conseils communaux des communes flamandes de Merchtem, Zaventem, Halle, Kortenberg, Wemmel, Tervuren, Steenokkerzeel, Dilbeek, Sint-Pieters-Leeuw et Machelen, et les demandes formelles de retrait qui ont été adressées à VIVAQUA en suite de ces approbations;

Vu la convocation du 9 août 2017 à l'assemblée générale de VIVAQUA du 29 septembre 2017 et l'ordre du jour y annexé;

Considérant que la déclaration d'intention précitée engage les communes flamandes qui l'ont approuvée à mettre fin à tous les litiges judiciaires et autres en cours;

Considérant que parmi les communes flamandes, qui ont accepté la déclaration d'intention et demandé leur retrait de VIVAQUA sur la base des modalités qu'elle prévoit, figurent toutes les communes qui ont engagé des procédures judiciaires;

Considérant par conséquent que l'on dispose de l'assurance qu'il sera mis fin aux litiges en rapport avec la question du retrait;

Considérant que la déclaration d'intention apparaît par ailleurs constituer un accord équilibré entre les intérêts de VIVAQUA et de ses associés de la Région de Bruxelles-Capitale d'un part, et les intérêts des communes flamandes d'autre part;

Considérant que le retrait entraîne une réduction du capital de VIVAQUA à concurrence de la participation des communes qui se retirent;

Considérant que l'ordonnance du 23 juin 2017 précitée dispose que "nonobstant toute disposition contraire des actes de fusion, sont censées être réalisées, au 31 décembre 2016, les conditions suspensives assortissant toute fusion entre opérateurs de l'eau visés au chapitre III de l'ordonnance du 20 octobre 2006 établissant un cadre pour la politique de l'eau régulièrement adoptées par les organes compétents avant le 31 décembre 2016 si ces conditions suspensives se réalisent le 31 décembre 2017 au plus tard, et pour autant que les mandataires valablement désignés à cet effet par l'assemblée générale lors de l'adoption de l'acte de fusion de ces opérateurs constatent leur réalisation";

Considérant qu'il y a lieu pour autant que nécessaire de proroger jusqu'à la date de constatation effective de la fusion les délégations de pouvoirs pour constater la réalisation des conditions suspensives;

RAPPELLE

les exigences qu'il avait conditionné à son vote positif sur la fusion et qui reste d'actualité :

1. de disposer dans les 2 ans d'une comptabilité analytique suffisamment claire et transparente, permettant le respect des prescrits légaux régionaux (établissement du coût-vérité de l'eau) et garantissant une imputation raisonnable et lisible des différents postes et des différents métiers de l'entreprise.
2. de créer un Comité d'audit permanent composé pour moitié d'experts indépendants et pour moitié de délégués des communes. Les communes fondatrices non représentées au Conseil de gérance sont représentées de droit au Comité d'audit. Le mandat au comité d'audit est à titre gratuit pour les mandataires publics.
3. de présenter une charte de bonne gouvernance à la prochaine AG.

DECIDE

Sous réserve de la réception par la commune de Schaerbeek, avant l'AG du 29.09.2017 d'une délibération du CA de VIVAQUA s'engageant à exécuter INTEGRALEMENT les points repris ci-dessous :

1. Réformer la composition du Conseil de Gérance de sorte que tous les partis démocratiques représentés aux Conseils d'administration des deux

intercommunales Vivaqua et Hydrobru y soient représentés jusqu'à son renouvellement à la suite des élections communales de 2018 et de limiter le nombre de membres du Conseil de Gérance avec pour objectif de ne pas compter plus de deux membres d'un même parti.

2. Limiter les rémunérations et jetons de présence au sein des instances de l'Intercommunale aux taux prévus à l'article 2 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-capitale portant exécution de l'article 5 de l'ordonnance du 12 janvier 2006 relative à la transparence des rémunérations et avantages des mandataires publics bruxellois, à savoir :
3. L'équivalent de 120 euros bruts par séance du Conseil d'administration à laquelle ils ont effectivement assisté pour les membres de ces organes de gestion et sans que ce nombre puisse excéder 20 réunions donnant lieu à rémunération ;
4. L'équivalent de 120 euros bruts par séance des organes restreints de gestion à laquelle ils ont effectivement assisté pour les membres de ces organes restreints de gestion et sans que ce nombre puisse excéder 10 réunions donnant lieu à rémunération ;
5. 300 euros bruts pour le Président et le Vice-Président de ces organes de gestion par réunion de ces organes de gestion, des organes restreints de gestion ou par réunion préparatoire à ces séances avec les services administratifs de l'organisme et sans que ce nombre puisse excéder 40 réunions donnant lieu à rémunération.
6. Supprimer les comités de concertations régionaux
7. Supprimer dès la fusion le comité d'accompagnement de la fusion
8. Rendre publics les rémunérations et avantages dont bénéficient les membres du conseil d'administration de l'Intercommunale tant au sein de VIVAQUA que dans les organismes dans lesquels ils représentent l'intercommunale (Mine de Vedrin, fonds de pension,...)
9. Prévoir la rétrocession au profit de la maison-mère de toute rémunération perçue par un membre du management au sein d'une filiale suite à l'exercice d'un mandat dans un organe de gestion de celle-ci
10. Prévoir un plan d'alignement progressif des grilles barémiques des fonctions dirigeantes sur celles pratiquées pour les mandataires des OIP et de la fonction publique régionale
11. Assurer une publicité en ligne des décisions des réunions de l'Assemblée générale et du Conseil d'administration à destination des élus locaux et de la population
12. Une fois la fusion réalisée entre VIVAQUA et HYDROBRU, présenter une comptabilité séparée entre d'une part les services qu'elle délivre (production, distribution, fourniture et assainissement) aux communes associées et d'autre part les services commerciaux qu'elle délivre à des communes ou organismes tiers. L'objectif étant de converger entre le prix de l'eau qu'elle produit pour des tiers et le prix de l'eau qu'elle produit pour les communes associées.

Art.1er :

d'autoriser le retrait de VIVAQUA avec effet au 1er janvier 2018 des communes flamandes qui l'ont demandé à ce jour comme de celles qui le demanderaient ultérieurement mais avant l'assemblée générale extraordinaire de VIVAQUA du 29 septembre 2017, dans les conditions de la déclaration d'intention signée par VIVAQUA, représentée par son conseil de Gérance et les communes flamandes le 10 mai 2017 (décision du CA de VIVAQUA du 24 mai 2017);

Art.2 :

de marquer son accord pour la constatation de la diminution du capital social corrélative aux retraits et autres modifications statutaires qui en découlent, et ce avec effet au 1er janvier 2018;

1. Modification de l'alinéa 2 de l'article 5 suite à la diminution du capital susmentionnée : "
2. Modification de l'article 6 qui reprend la liste des associés et le nombre de parts qu'ils possèdent en fonction des retraits di-avant mentionnés ;
3. Le capital dénommé "A", constitué de parts réservées aux communes suivantes :
 1. Ensemble : parts sociales

4. Un capital dénommé "B", constitué de parts réservées à l'IECBW
L'IECBW : quatorze parts sociales

Art. 3 :

de mandater les représentants de la commune au sein de l'assemblée générale extraordinaire de VIVAQUA convoquée pour le 29 septembre prochain aux fins d'approuver le retrait des communes flamandes aux mêmes conditions;

Art. 4 :

pour autant que de besoin, de confirmer et de proroger, jusqu'à la date de constatation effective de la fusion les pouvoirs octroyés au conseil de gérance de VIVAQUA, dans sa neuvième résolution, par l'assemblée générale extraordinaire de VIVAQUA du 8 novembre 2016 approuvant la fusion afin de constater la réalisation des conditions suspensives à cette fusion.

DE GEMEENTERAAD

Besloten, met 31 stem(men) tegen 0 en 4 onthouding(en). 2 leden hebben niet gestemd

Gelet op de nieuwe gemeentewet, met name artikelen 117 tot 122;

Gelet op de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales, met name artikelen 8 en 23;

Gelet op de ordonnantie van 8 mei 2014 houdende instemming met het Samenwerkingsakkoord gesloten op 13 februari 2014 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de gewestgrensoverschrijdende intercommunales en dat samenwerkingsakkoord;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de ordonnantie van 23 juni 2017 tot wijziging van de ordonnantie van 20 oktober 2006 tot opstelling van een kader voor het waterbeleid en met betrekking tot de fusie tussen de wateroperatoren;

Gelet op de statuten van de intercommunale VIVAQUA;

Gelet op de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van de intercommunale VIVAQUA van 8 november 2016 waarop de fusie tussen VIVAQUA en HYDROBRU werd goedgekeurd;

Gelet op de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van de intercommunale HYDROBRU van 8 november 2016 waarop de fusie tussen VIVAQUA en HYDROBRU werd goedgekeurd;

Gelet op de wens van bepaalde Vlaamse gemeenten-vennoten van VIVAQUA om uit de vereniging te treden, de gerechtelijke geschillen en de besprekingen tussen deze gemeenten en VIVAQUA die daar het gevolg van waren;

Gelet op het feit dat de volgende gemeenten mogelijk betrokken zijn bij de uittreding

Dilbeek	4.000 aandelen
Drogenbos	1.000 aandelen
Grimbergen	1.000 aandelen
Stad Halle	2.000 aandelen
Kortenberg	1.000 aandelen
Kraainem	1.000 aandelen
Machelen	1.000 aandelen
Merchtem	1.000 aandelen
Sint-Genesius-Rode	1.000 aandelen
Sint-Pieters-Leeuw	3.000 aandelen
Steenokkerzeel	1.000 aandelen
Tervuren	1.000 aandelen
Wemmel	1.000 aandelen
Wezembeek-Oppem	1.000 aandelen
Zaventem	3.000 aandelen

Wat neerkomt op in totaal 23.000 aandelen van de 208.014 aandelen.

Gelet op het feit dat de eenheidswaarde van de aandelen in het kader van deze uittreding is vastgesteld op 2.237,96 euro per aandeel.

Gelet op het feit dat deze uittreding geenszins het relatieve gewicht wijzigt van elke gemeente-vennoot die bij VIVAQUA blijft;

Gelet op de intentieverklaring die op 10 mei 2017 werd ondertekend tussen VIVAQUA, die door zijn Raad van Zaakvoerders werd vertegenwoordigd, en de vertegenwoordigers van verschillende Vlaamse gemeenten die een werkgroep hadden samengesteld om te onderhandelen over de uitredingsmodaliteiten van de Vlaamse gemeenten als vennoten;

Gelet op de beslissing die de Raad van Bestuur van VIVAQUA op 24 mei 2017 eenparig nam en waarbij hij het akkoord over deze intentieverklaring goedkeurde;

Gelet op de goedkeuring op 29 augustus 2017 van de intentieverklaring door de gemeenteraden van de Vlaamse gemeenten Merchtem, Zaventem, Halle, Kortenberg, Wemmel, Tervuren, Steenokkerzeel, Dilbeek, Sint-Pieters-Leeuw en Machelen, en de formele uitredingsverzoeken die aan VIVAQUA werden gericht na deze goedkeuringen;

Gelet op de oproeping voor de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van VIVAQUA van 9 september 2017 en de bijgevoegde agenda;

Overwegende dat de voornoemde intentieverklaring de Vlaamse gemeenten die deze verklaring hebben goedgekeurd ertoe verbindt alle gerechtelijke en andere lopende geschillen stop te zetten;

Overwegende dat bij de Vlaamse gemeenten die de intentieverklaring hebben goedgekeurd en hebben verzocht uit VIVAQUA te treden op basis van de modaliteiten die in deze verklaring zijn bepaald alle gemeenten zich bevinden die gerechtelijke procedures hebben ingesteld;

Overwegende bijgevolg dat we zekerheid hebben dat de geschillen betreffende de uitreding zullen worden stopgezet;

Overwegende dat de intentieverklaring bovendien een evenwichtig akkoord blijkt te zijn tussen de belangen van VIVAQUA en die van zijn vennoten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest enerzijds en de belangen van de Vlaamse gemeenten anderzijds;

Overwegende dat de uitreding een daling van het kapitaal van VIVAQUA ten belope van de aandelen van de uitredende gemeenten met zich meebrengt;

Overwegende dat de voornoemde ordonnantie van 23 juni 2017 het volgende bepaalt : "Niettegenstaande elke andersluidende bepaling in de aktes van de fusie, wordt op 31 december 2016 verondersteld te zijn voldaan aan de opschortende voorwaarden die gekoppeld zijn aan elke fusie tussen de wateroperatoren bedoeld in Hoofdstuk III van de ordonnantie van 20 oktober 2006 tot opstelling van een kader voor het waterbeleid, die regelmatig werden goedgekeurd door de bevoegde organen voor 31 december 2016, op voorwaarde dat aan die opschortende voorwaarden is voldaan uiterlijk op 31 december 2017 en voor zover de mandatarissen die daartoe geldig zijn aangewezen door de Algemene Vergadering bij de goedkeuring van de akte tot fusie van die operatoren vaststellen dat aan die voorwaarden is voldaan".

Overwegende dat, voor zover nodig, de overdracht van de bevoegdheid om de verwezenlijking van de opschortende voorwaarden vast te stellen moet worden verlengd tot de datum van de effectieve vaststelling van de fusie;

HERINNERD

De voorwaarden dat hij had opgelegd tijdens de positieve stemming van de fusie en die nog steeds van toepassing zijn:

1. binnen de 2 jaren over een analytische boekhouding beschikken die voldoende overzichtelijk en transparant is zodat de gewestelijke wettelijke bepalingen (opstellen van de reële kostprijs van het water) gerespecteerd worden en waardoor de toedeling van de verschillende posten en verschillende beroepen van het bedrijf redelijk en leesbaar gegarandeerd wordt;
2. een permanente Auditcomite op te richten, samengesteld voor de helft uit onafhankelijke deskundigen en voor de helft uit afgevaardigden van de Gemeenten. De oprichtende Gemeenten die niet bij de Beheerraad worden vertegenwoordigd worden van rechtswege bij het Auditcomite vertegenwoordigd. Het mandaat bij het Auditcomite is ten vrije titel voor de publieke mandatarissen;
3. een charter van goed bestuur op de volgende algemene vergadering voor te stellen.

BESLUIT

Onder voorbehoud van de ontvangst, voor de Algemene Vergadering van 29/09/2017, door de gemeente Schaarbeek van een besluit van de BR van Vivaqua bij dewelke deze zich er toe bindt onderstaande punten IN HUN GEHEEL uit te voeren :

1. de samenstelling van de beheerraad zodanig te hervormen dat iedere democratische partij die vertegenwoordigd werd bij de bestuursraden van beide intercommunales Vivaqua en Hydrobru er vertegenwoordigd worden en dit tot aan de hernieuwing ten gevolge van de gemeenteraadsverkiezingen in 2018 en het aantal leden van de beheerraad te beperken met als doel niet meer dan twee leden van eenzelfde partij te hebben
2. de bezoldigingen en presentiegelden binnen de instanties van de intercommunales te beperken tot de tarieven voorzien in artikel 2 van het besluit van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de uitvoering van artikel 5 van de ordonnantie van 12 januari 2006 aangaande de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van Brusselse openbare mandatarissen, zijnde
3. het equivalent van 120 euros bruto per zitting van de beheerraad voor de leden van dit beherorgaan die effectief deze vergadering bijgewoond hebben en zonder dat dit het aantal van 20 vergaderingen, die recht geven op bezoldiging, kan overschrijden
4. het equivalent van 120 euros bruto per zitting van de beperkte beherorganen die ze effectief bijgewoond hebben voor de leden van deze beperkte organen en zonder dat dit het aantal van 10 vergaderingen, die recht geven op bezoldiging, kan overschrijden;
5. 300 euros bruto voor de Voorzitter en de Vice-Voorzitter van deze beherorganen per vergadering van de beherorganen, de beperkte beherorganen of de voorbereidende vergadering op deze vergaderingen met de administratieve diensten van die vereniging zonder dat dit het aantal van 40 vergaderingen, die recht geven op bezoldiging, kan overschrijden
6. De afschaffing van de gewestelijke overlegcomités
7. De afschaffing, van zodra de fusie van kracht is, van het begeleidingscomité van die fusie
8. De bezoldigingen en voordelen van dewelke de leden van de bestuursraad van de intercommunale genieten en dit zowel temidden van VIVAQUA als in de andere verenigingen bij dewelke ze de intercommunale vertegenwoordigen (Mine de Vedrin, pensioensfonds,...) openbaar maken
9. de teruggave voorzien, ten voordele van het moederhuis, van iedere bezoldiging ontvangen door een lid van het management temidden van een filiaal ten gevolge van de uitoefening van zijn mandaat in het beherorgaan
10. het voorzien van een plan voor de geleidelijke afstemming van de barema van de bestuursfuncties met die van de vertegenwoordigers van de IOP's en de regionale overheidsdienst
11. het verzekeren van een online mededeling van de beslissingen genomen door de Algemene Vergaderingen en de beheerraden voor de lokale verkozenen en de bevolking
12. Eenmaal de fusie tussen VIVAQUA en HYDROBRU verzekerd is, een afzonderlijke boekhouding tussen enerzijds de diensten die ze levert (productie, verdeling, levering en zuivering) aan de geassocieerde gemeenten en anderzijds de handelsdiensten die zij verleent aan derden gemeenten of verenigingen, voor te leggen. Het doel hiervan is om de prijs die zij hanteert voor derden en de prijs van het water dat zij produceert voor de geassocieerde gemeenten overeen te stemmen

Art.1 :

de Vlaamse gemeenten die hier tot nu toe om hebben verzocht, met ingang van 1 januari 2018, uit VIVAQUA te laten uittreden - alsook de gemeenten die hier later om zouden verzoeken, maar voor de buitengewone zitting van VIVAQUA van 29 september 2017 - volgens de voorwaarden van de intentieverklaring die VIVAQUA, vertegenwoordigd door zijn Raad van Zaakvoerders, en de Vlaamse gemeenten op 10 mei 2017 hebben ondertekend (beslissing van de RvB van VIVAQUA van 24 mei 2017);

Art.2 :

de vaststelling van de daling van het maatschappelijk kapitaal ten gevolge van de voornoemde uittredingen en andere statutaire wijzigingen die daaruit voortvloeien met ingang van 1 januari 2018, goed te keuren;

1. Wijziging van alinea 2 van artikel 5 ten gevolge van de voornoemde daling van het maatschappelijk kapitaal : "Het maatschappelijk kapitaal is volledig geplaatst en het vaste gedeelte van het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op euro."
2. Wijziging van artikel 6 met de lijst van de vennoten en het aantal aandelen die ze bezitten ten gevolge van de voornoemde uittredingen : "Het maatschappelijk kapitaal wordt gevormd door de inschrijvingen op volgende aandelen, die volgestort zijn :
3. Het kapitaal dat "A" genoemd wordt en dat gevormd wordt door de aandelen bestemd voor de volgende gemeenten :
Samen :.aandelen.
4. Het kapitaal dat "B" genoemd wordt en dat gevormd wordt door de aandelen bestemd voor de IECBW : aan de IECBW : veertien maatschappelijke aandelen.

Art. 3 :

de gemeentelijke vertegenwoordigers op de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van VIVAQUA van 29 september 2017 volmacht te geven om in te stemmen met de uittreding van de Vlaamse gemeenten volgens dezelfde voorwaarden;

Art. 4 :

voor zover nodig, tot de datum waarop de fusie daadwerkelijk wordt vastgesteld, de bevoegdheden te bevestigen en te verlengen die werden toegekend aan de Raad van Zaalvoerders van VIVAQUA, in haar negende resolutie, door de Algemene Vergadering op haar buitengewone zitting van 8 november 2016 waarop de fusie werd goedgekeurd om de verwezenlijking van de opschortende voorwaarden voor deze fusie vast te stellen.

* * * * *

Après le point 166 vote nominal auquel participent les conseillers communaux suivants -- Na het punt 166 hoofdelijke stemming waaraan de volgende gemeenteraadsleden deelnemen : M.-h. Bernard Clerfayt; MM.-hh. Vincent Vanhalewyn, Bernard Guillaume, Denis Grimberghs; M.-h. Frederic Nimal; MM.-hh. Etienne Noel, Saït Köse, Sadik Köksal, Michel De Herde, Mohamed El Arnouki, Mme-mevr. Adelheid Byttebier; M.-h. Georges Verzin, Mme-mevr. Cécile Jodogne, M.-h. Ibrahim Dönmez, Mmes-mevr. Derya Alic, Filiz Güles, MM.-hh. Abobakre Bouhjar, Yvan de Beaufort, Mme-mevr. Angelina Chan, M.-h. Mohamed Reghif, Mmes-mevr. Döne Sönmez, Sophie Querton, MM.-hh. Burim Demiri, Axel Bernard, Seydi Sag, Mme-mevr. Lorraine de Fierlant, M.-h. Abdallah Kanfaoui, Mme-mevr. Joëlle van Zuylen, M.-h. Quentin van den Hove, Mmes-mevr. Barbara Trachte, Asma Mettioui, M.-h. Thomas Eraly, Mme-mevr. Bernadette Vriamont, MM.-hh. Eric Platteau, EL MASLOUHI Ahmed, Luc Denys; M.-h. ABSLIMOU OUADRASSI Youssef.

* * * * *

RESULTAT DU VOTE – UITSLAG VAN DE STEMMING

OUI – JA : 0

NON – NEEN : N

ABSTENTION – ONTHOUDING : -

PAS DE VOTE/VOTE ANONYME – GEEN STEM/ANONIEME BESTEMMING : —

Points de l'O.J. Punten agenda	2-3, 5, 9-93, 159-160	166
BERNARD GUILLAUME	0	0
ETIENNE NOEL	0	0
GEORGES VERZIN	0	-
MICHEL DE HERDE	0	0
JEAN-PIERRE VAN GORP	—	—
DENIS GRIMBERGHS	0	0
CÉCILE JODOGNE	0	0
EMIN OZKARA	—	—
SAÏT KÖSE	0	0
LAURETTE ONKELINX	—	—
HALIS KÖKTEN	—	—
SADIK KÖKSAL	0	0
IBRAHIM DÖNMEZ	—	—
DERYA ALIC	0	0
MAHINUR OZDEMIR	—	—
FREDERIC NIMAL	0	0
FILIZ GÜLES	0	0
ABOBAKRE BOUHJAR	0	0
MOHAMED EL ARNOUKI	0	0
YVAN DE BEAUFFORT	0	-
ANGELINA CHAN	0	-
MOHAMED REGHIF	0	0
MOHAMED ECHOUEL	—	—
VINCENT VANHALEWYN	0	0
HASAN KOYUNCU	—	—
DÖNE SÖNMEZ	0	0
ADELHEID BYTTETBIER	0	0
JAMILA SANHAYI	—	—
SOPHIE QUERTON	0	0
DEBORA LORENZINO	—	—
BURIM DEMIRI	0	0
AXEL BERNARD	0	0
SEYDI SAG	0	0
LORRAINE DE FIERLANT	—	—
ABDALLAH KANFAOUI	0	-
JOËLLE VAN ZUYLEN	0	0
QUENTIN VAN DEN HOVE	0	0
BARBARA TRACHTE	0	0
ASMA METTIOUI	0	0
THOMAS ERALY	0	0
BERNADETTE VRIAMONT	0	0
ERIC PLATTEAU	0	0
EL MASLOUHI AHMED	0	0
LUC DENYS	0	0
EL KHATTABI FATIHA	—	—
ABSLIMOU OUADRASSI YOUSSEF	0	0
BERNARD CLERFAYT	0	0
OUI-JA	35	31
NON-NEEN	0	0
ABSTENTIONS - ONTHOUDINGEN	0	4

RÉSULTAT DES VOTES ANONYMES – UITSLAG VAN ANONIEME BESTEMMINGEN

NUMÉRO DU POINT/ PUNT NUMMER	OUI/ JA	NON/ NEE	ABSTENTION/ ONTHOUDING
4	26	4	0

ORDRE DU JOUR (REPRISE) == AGENDA (VERVOLG)

POINT(S) INSCRIT(S) À LA DEMANDE DE CONSEILLERS COMMUNAUX == PUNT(EN)

OPGETEKENT OP VERZOEK VAN GEMEENTERAADSLEDEN

SP 161.- La suppression du buste de l'ancien bourgmestre de Schaerbeek Roger Nols et son remplacement par une plaque éducative contre les idées d'extrême-droite (Motion de Monsieur Axel BERNARD) == De verwijdering van de buste van de oud-burgemeester van Schaarbeek Roger Nols en de vervanging ervan door een instructieve plaat tegen de extreem rechtse ideeën (Motie van de heer Axel BERNARD)

Monsieur Bernard expose sa motion et propose de la modifier comme suit : "le conseil communal décide de faire accompagner le buste de Roger Nols, Bourgmestre de 1971 à 1989, d'une plaque explicative et éducative, rappelant ce qu'était le nolsisme et permettant le travail de mémoire contre les idées d'extrême-droite."

Monsieur le Bourgmestre répond

Monsieur Bernard, Monsieur Verzin, Monsieur Bouhjar, Monsieur Eraly, Monsieur de Beaufort et Madame Vriamont interviennent.

Vote à main levées sur la motion modifiée == Stemming met handopsteken op de gewijzigde motie:

7 pour, 21 contre et 7 abstentions

La motion est rejetée == De motie wordt verworpen

SP 162.- L'encadrement des cotisations dans les associations sportives (Demande de Monsieur Abobakre BOUHJAR) == De omkadering van de lidgelden in de sportverenigingen (Verzoek van de heer Abobakre BOUHJAR)

Monsieur Bouhjar expose son point

Monsieur Köse répond

Monsieur Bouhjar intervient